ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 15/03/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1526708

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«BIOS AGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:

Την **15/03/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **BIOS AGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ,** το διακριτικό τίτλο BIOS AGROSYSTEMS ΑΒΕΕ και αριθμό ΓΕΜΗ **58591204000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1695637 οι εγκεκριμένες από την 08/03/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2017 έως 30/06/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1695638 η από 08/03/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2018 έως 30/06/2019:
Η ελεγκτική εταιρεία **«ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με Α.Φ.Μ. 094399907, Αρ. ΓΕΜΗ 1520401000 και με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 113.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:

1. **BIOS AGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
   ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΙΝΔΟΣ ΘΕΣ 0, 57022, ΒΙΠΕΘ ΣΙΝΔΟΣ

BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.

ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ (ΒΙ.ΠΕ.Θ. Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 36098/62/Β/96/0307

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 58591204000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 8
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 16
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 17
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 17
2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 18
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 18
3.1 Ενσωματα και αυλα παγια στοιχεια 18
3.2 Ιδιοπαραγομενα παγια στοιχεια 18
3.3 Ημιτελη ιδιοπαραγομενα παγια στοιχεια 18
3.4 Αποσβεσεις παγιων 18
3.5 Απομειωση παγιων 19
3.6 Παυση αναγνωρισης παγιων 19
3.7 Λειτουργικη μισθωση 19
3.8 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 19
3.9 Απομειωση χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 20
3.10 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 20
3.11 Αποθεματα 20
3.12 Ταμειακα διαθεσιμα 21
3.13 Ιδια κεφαλαια 21
3.14 Υποχρεωσεις - Χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 21
3.15 Τοκοι χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων 21
3.16 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 21
3.17 Τροποποιηση των ορων υφισταμενης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 21
3.18 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 21
3.19 Προβλεψεις 21
3.20 Βραχυπροθεσμες παροχες σε εργαζομενους 21
3.21 Κρατικες επιχορηγησεις 22
3.22 Φορος εισοδηματος 22
3.23 Αναβαλλομενοι φοροι 22
3.24 Μετατροπη στοιχειων σε ξενο νομισμα 22
3.25 Αναγνωριση εσοδων 22
3.26 Πωληση αγαθων 22
3.27 Παροχη υπηρεσιων 22
3.28 Εσοδα απο τοκους 23
3.29 Εσοδα απο μερισματα 23
4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 24
4.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 24
4.2 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΔΑΝΕΙΑ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 25
4.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ 25
4.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 25
4.5 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 26
4.6 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 26
4.7 Ταμειακα διαθεσιμα και ισοδυναμα 26
4.8 Μετοχικο κεφαλαιο 26
4.9 Αποθεματικα Κεφαλαια 27
4.10 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ και λοιπες υποχρεωσεις 27
4.11 ΔΑΝΕΙΑ 28
4.12 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 28
4.13 Κοστος εξοδων παραγωγης, διοικητικης λειτουργιας, και εξοδα λειτουργιας διαθεσεως 29
4.14 Φορος εισοδηματος 30
4.15 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 31
4.16 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ, ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ 31
4.17 Κερδη & ζημιες απο διαθεση μη κυκλοφορουντων στοιχειων 31
4.18 Συναλλαγες με συνδεδεμενα μερη 32
4.19 Μερισματα 33

4.20 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 33
4.21 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 33

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
για τη χρήση 1 Ιουλίου 2017 έως 30 Ιουνίου 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920, σας καλούμε στη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για να σας εκθέσουμε τις δραστηριότητες της Εταιρίας με την επωνυμία, BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.(εφεξής: Εταιρία), κατά τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018 και να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας

Στη συνέχεια παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας για τη τρέχουσα περίοδο 01.07.2017-30.06.2018, καθώς και για τη προηγούμενη χρήση 01.07.2016-30.06.2017:

	01.07.2017-30.06.2018	**01.07.2016-30.06.2017**
Κύκλος εργασιών	7.904.067,20	6.051.773,84
Μικτά κέρδη χρήσεως	3.333.982,78	2.273.284,11
Έξοδα διοίκησης	1.187.010,71	978.136,71
Έξοδα διάθεσης	344.672,83	159.105,70
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	34.897,02	63.455,25
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	1.593.065,54	2.763.506,55
EBITDA	1.815.190,23	2.974.312,08

2. Οικονομική θέση της Εταιρίας

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας κατά την 30.06.2018 βελτιώθηκε ωστόσο υπάρχει μείωση στα καθαρά κέρδη καθώς κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης η Εταιρία εκποίησε το 51% από την συμμετοχή στην ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. έναντι τιμήματος ποσού Ευρώ 1.560.395,48 πραγματοποιώντας κέρδος ποσού Ευρώ 1.347.566,73.Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30.06.2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.193.911,14 έναντι Ευρώ 6.227.204,53 της προηγούμενης χρήσεως. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2018 και 30.06.2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	30.06.2018		**30.06.2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	6.095.946,06 / 9.660.461,73	63,10%	5.209.797,19 / 8.740.551,36	59,60%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	3.564.515,67 / 9.660.461,73	36,90%	3.530.754,17 / 8.740.551,36	40,40%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	6.193.911,14 / 3.466.550,59	178,68%	6.227.204,53 / 2.513.346,83	247,77%
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	3.466.550,59 / 9.660.461,73	35,88%	2.513.346,83 / 8.740.551,36	28,76%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	6.193.911,14 / 9.660.461,73	64,12%	6.227.204,53 / 8.740.551,36	71,24%
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	6.193.911,14 / 3.564.515,67	173,77%	6.227.204,53 / 3.530.754,17	176,37%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.095.946,06 / 3.037.750,59	200,67%	5.209.797,19 / 1.833.409,83	284,16%

Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.058.195,47 / 6.095.946,06	50,17%	3.376.387,36 / 5.209.797,19	64,81%

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	01.07.2017-30.06.2018		01.07.2016-30.06.2017	
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.333.982,78 / 7.904.067,20	42,18%	2.273.284,11 / 6.051.773,84	37,56%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.627.962,56 / 7.904.067,20	20,60%	2.826.961,80 / 6.051.773,84	46,71%
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.815.190,23 / 7.904.067,20	22,97%	2.974.312,08 / 6.051.773,84	49,15%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.593.065,54 / 7.904.067,20	20,16%	2.763.506,55 / 6.051.773,84	45,66%
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	969.245,05 / 7.904.067,20	12,26%	2.037.266,94 / 6.051.773,84	33,66%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	1.593.065,54 / 6.193.911,14	25,72%	2.763.506,55 / 6.227.204,53	44,38%

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας, Κίνδυνοι

3.1. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας

Η Εταιρία μεριμνά για την ανάπτυξη των εργασιών της και τη βελτίωση των προϊόντων της. Η πορεία της Εταιρίας εκτιμάται ότι θα είναι ανοδική στα επόμενα χρόνια.

3.2. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο αγοράς.
Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και μεριμνά για τη διαχείρισή τους.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία είναι: πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος τιμών).

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στον πελάτη "K&N Ευθυμιάδης Α.Ε." η οποία είναι συνδεδεμένη εταιρία του Ομίλου στον οποίο ανήκει η Εταιρία και η απαίτηση θεωρείται διασφαλισμένη.
Η Εταιρία παρακολουθεί συνεχώς την πιστοληπτική ικανότητα των χρεωστών και προσαρμόζει αναλόγως την πιστωτική της πολιτική.
Η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η καταχωρημένη αξία των απαιτήσεων της στον ισολογισμό.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση των ταμιακών εισροών

και εκρούν σε μόνιμη βάση, ώστε η Εταιρία να έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετεί τις ταμιακές της υποχρεώσεις.

γ) Κίνδυνος αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγονται σε Ευρώ και, ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο των πιθανών διακυμάνσεων στην αξία των ξένων νομισμάτων.

ii) Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές των τιμών των πρώτων υλών που αγοράζει. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού η Εταιρία προσαρμόζει την πολιτική αποθεμάτων και την εμπορική της πολιτική.

iii) Κίνδυνος επιτοκίου
Η Εταιρία έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται επίσης και από τα δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο που εκθέτουν την Εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.
Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

- Χρηματικά διαθέσιμα
- Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις
- Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα
- Απαιτήσεις από πελάτες εισπρακτέες

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

- Τραπεζικό δανεισμό
- Υποχρεώσεις σε προμηθευτές
- Υποχρεώσεις στο Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς
- Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

Οι κίνδυνοι που έχουν αναληφθεί σε σχέση με τα ανωτέρω χρηματοπιστωτικά μέσα, περιγράφονται παραπάνω στη παράγραφο 3.1.

6. Ακίνητα της Εταιρίας

Παρατίθεται ανάλυση των ακινήτων με την αξία κτήσεως, προσθήκες, αποσβέσεις, αναπόσβεστη αξία, στοιχεία για εγγραφή βαρών και πυρασφάλιση κλπ).

	Αξία κτήσης	**Προσθήκες 2017-2018**	**Σύνολο αποσβέσεων**	**Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018**
Αγροτεμάχια στο Κουτσό Ξάνθης τμ 103.171	284.551,63	0,00	0,00	284.551,63
Εργοστάσιο, γραφεία, αποθήκες και λοιποί βοηθητικοί χώροι στο Κουτσό Ξάνθης	3.676.615,31	643.951,39	3.235.455,29	1.085.111,41
Σύνολο	**3.961.166,94**	**643.951,39**	**3.235.455,29**	**1.369.663,04**

Επί των ανωτέρω ακινήτων έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού Ευρώ 4.778.077,77 για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

7. Υποκαταστήματα Εταιρίας

Η Εταιρία έχει ένα εργοστάσιο απόχνωσης-ξήρανσης στο Κουτσό Ξάνθης.

8. Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντικά θέματα, συμμορφώνεται με τις σχετικές περιβαλλοντικές διατάξεις και επενδύει σε πρωτοπόρες τεχνολογίες.

9. Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών της αγοράς

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρίας.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Σίνδος, 4 Φεβρουαρίου 2019

Ο Πρόεδρος
Νικόλαος Ευθυμιάδης
(ΑΔΤ Χ770638)

pwc

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

1. Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Δάνεια και απαιτήσεις» , «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 2.594 χιλ. περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 26 χιλ. περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 2.568 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων η οποία απεικονίζεται στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Δάνεια και απαιτήσεις» , «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» και η καθαρή θέση να εμφανίζονται αυξημένες κατά ευρώ 2.568 χιλ. περίπου.

2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 30η Ιουνίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 111. χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 111. χιλ. περίπου και η καθαρή θέση να εμφανίζεται αυξημένη κατά ευρώ 111. χιλ. περίπου.

3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013, 2014 και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο

και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2018 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Όπως περιγράφεται στις πρώτες δύο παραγράφους του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, υφίστανται τα θέματα των επισφαλών απαιτήσεων και της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού. Γι' αυτό το λόγο έχουμε καταλήξει στο συμπέρασμα ότι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ουσιωδώς εσφαλμένη ως προς τα ποσά που αναφέρονται ανωτέρω στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη». Επιπρόσθετα, όπως περιγράφεται στην τρίτη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν ήμασταν σε θέση να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την πρόβλεψη που τυχόν απαιτείται για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018 ελέγχθηκαν από άλλη εταιρεία ορκωτών ελεγκτών η οποία εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στις 11 Δεκεμβρίου 2017.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι

θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

- Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

- Στον λογαριασμό «λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό Ευρώ 86 χιλ. που είχε δοθεί ως προκαταβολή σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/20.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 2019

ΠράισγουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Δημήτρης Σούρμπης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 16891

BIOS AGROSYSTEMSA.B.E.E.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

Χρήση από 1 Ιουλίου 2017 μέχρι 30 Ιουνίου 2018
Σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018
(Ποσά σε €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	30.06.2018	30.06.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.1	1.423.345,45	1.108.394,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.1	332.426,63	179.924,68
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	319.686,44	244.206,53
Σύνολο		**2.075.458,52**	**1.532.526,03**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4.1	47.584,82	34.352,98
Σύνολο		**47.584,82**	**34.352,98**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα πάγια υπό κατασκευή		**0,00**	**151.833,96**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	4.2	1.227.957,88	1.593.256,75
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	4.3	204.514,20	204.514,20
Εγγυήσεις		9.000,25	14.270,25
Σύνολο		**1.441.472,33**	**1.812.041,20**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.564.515,67**	**3.530.754,17**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		286.548,65	217.259,43
Εμπορεύματα		1.480,59	722,73
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		33.926,02	56.805,90
Σύνολο		**321.955,26**	**274.788,06**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.4	1.798.566,60	1.104.500,87
Λοιπές απαιτήσεις	4.5	2.997.769,94	2.363.005,02
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	4.6	103.597,62	103.597,62
Προπληρωμένα έξοδα		42.810,45	25.523,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.7	831.246,19	1.338.382,39
Σύνολο		**5.773.990,80**	**4.935.009,13**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.095.946,06**	**5.209.797,19**
Σύνολο ενεργητικού		**9.660.461,73**	**8.740.551,36**

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 17 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

	Σημείωση	30.06.2018	30.06.2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.8	2.784.829,00	2.784.829,00
Σύνολο		**2.784.829,00**	**2.784.829,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.9	1.904.163,75	1.192.778,33
Αποτελέσματα εις νέο		1.504.918,39	2.249.597,20
Σύνολο		**3.409.082,14**	**3.442.375,53**
Σύνολο καθαρής θέσης		**6.193.911,14**	**6.227.204,53**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	4.11	428.800,00	679.937,00
Σύνολο		**428.800,00**	**679.937,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	4.11	697.641,27	206.206,26
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	4.11	365.710,99	359.466,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.10	508.521,82	390.004,09
Φόρος εισοδήματος		623.820,49	726.239,61
Λοιποί φόροι και τέλη		57.561,92	65.061,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		18.221,10	18.508,33
Προκ/λες πελατών και λοιπές υποχρεώσεις	4.10	734.910,87	28.039,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		31.362,13	39.884,70
Σύνολο		**3.037.750,59**	**1.833.409,83**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.466.550,59**	**2.513.346,83**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.660.461,73**	**8.740.551,36**

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 17 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018
(Ποσά σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	01.07-30.06.2018	01.07-30.06.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.12	7.904.067,20	6.051.773,84
Κόστος πωλήσεων		(4.570.084,42)	(3.778.489,73)
Μικτό αποτέλεσμα		**3.333.982,78**	**2.273.284,11**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.15	272.847,06	108.781,37
Έξοδα διοίκησης	4.13	(1.187.010,71)	(978.136,71)
Έξοδα διάθεσης	4.13	(344.672,83)	(159.105,70)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.15	(2.921,75)	(9.184,48)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		(487.078,12)	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	4.17	0,00	1.348.025,52
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		40.616,88	214.828,98
Λοιπά έσοδα και κέρδη		2.199,25	28.468,71
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.627.962,56**	**2.826.961,80**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.16	32.492,62	34.712,24
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.16	(67.389,64)	(98.167,49)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.593.065,54**	**2.763.506,55**
Φόροι εισοδήματος	4.14	(623.820,49)	(726.239,61)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**969.245,05**	**2.037.266,94**

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 17 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία BIOSAGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (εφεξής: Εταιρία) και διακριτικό τίτλο BIOSAGROSYSTEMSA.B.E.E. ιδρύθηκε την 20.05.1996.
Συστάθηκε νόμιμα με το αριθ. 925/20-5-1996 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δανάης Παρπούλα που εγκρίθηκε με την αριθμ. ΤΕ 1779/10.7.1996 απόφαση του Νομάρχη Ξάνθης και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ (Τ.ΑΕ & ΕΠΕ) αριθμ. 4972/12.7.1996, στο οποίο κείμενο έχουν συμπεριληφθεί και ενσωματωθεί όλες οι μέχρι σήμερα εγκεκριμένες τροποποιήσεις που έχουν δημοσιευτεί νομίμως, ενώ έχουν παραλειφθεί οι μεταβατικές του διατάξεις.

Η διάρκεια της κατά τη σύσταση ορίστηκε σε πενήντα χρόνια (50) από την δημοσίευση του καταστατικού στην εφημερίδα της κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του 2045.

Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο βιβλίο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε 36098/62/Β/96/0307 (ΑΡ. ΓΕΜΗ:58591204000).

Η Εταιρία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας:

α) την έρευνα, βελτίωση, ανάπτυξη, παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία σπόρων σποράς, φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού εν γένει, γεωργικών εφοδίων και άλλων συναφών προϊόντων και εμπορευμάτων, για τις εμπορικές ανάγκες της Εταιρίας ή και τρίτων,

β) την προετοιμασία για αποθήκευση, τη διαλογή, επεξεργασία, συσκευασία, συντήρηση και αποθήκευση σπόρων σποράς και εν γένει πολλαπλασιαστικού υλικού, για τις εμπορικές ανάγκες της Εταιρίας ή και τρίτων,

γ) τη διαλογή, επεξεργασία, συσκευασία, συντήρηση και αποθήκευση αγροτικών προϊόντων πάσης φύσεως καθώς και κάθε είδους συναφών προϊόντων και εμπορευμάτων, τόσο προς εμπορίας από την ίδια την Εταιρία, όσο και για λογαριασμό τρίτων,

δ) την δημιουργία και λειτουργία εγκαταστάσεων για τη διενέργεια όλων των παραπάνω, τόσο για τις ανάγκες της ίδιας της Εταιρίας ή/και προς εκμίσθωση σε τρίτους,

ε) την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας σε γεωργούς, κτηνοτρόφους, εμπορικές και βιομηχανικές επιχειρήσεις, η επιμόρφωση αγροτών σε θέματα φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού καλλιεργειών και νέων μεθόδων, τόσο αυτοδύναμα από την ίδια την Εταιρία όσο και σε συνεργασία με πάσης φύσεως φορείς του δημοσίου ή και του ιδιωτικού τομέα,

στ) την παροχή υπηρεσιών αναλύσεων, σύνθεσης, καθαρότητας και ποιοτικών ελέγχων φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού και αγροτικών προϊόντων εν γένει.

(ζ) η εισαγωγή και εμπορία μηχανολογικού εξοπλισμού μονάδων επεξεργασίας σπόρων και ζοωτροφικών μονάδων,

(η) η παροχή εγγυήσεων υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων για την προώθηση των συμφερόντων της Εταιρίας.

Η έδρα και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρίας είναι στο Δήμο Δέλτα του Νομού Θεσσαλονίκης, στην ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου και η ηλεκτρονική της διεύθυνση είναι: www.bios-agrosystems.gr.
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 01.07.2017 έως 30.06.2018 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 4 Φεβρουαρίου 2019 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Η εταιρία «ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ ΑΕ Συμμετοχών Παραγωγής Εμπορίας Ερευνών & Υπηρεσιών» κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρίας.

Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην μικρή κατηγορία.

2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας που να είναι σε γνώση της Διοίκησης.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά).

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια στοιχεία περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων στοιχείων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της Εταιρίας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

3.2 ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:

α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και

γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.

Το κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνθηκε με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

3.3 ΗΜΙΤΕΛΗ ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

3.4 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση διενεργείται όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η Διοίκηση της Εταιρίας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου.
Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται κατά κατηγορία παγίων έχουν ως εξής:

Κατηγορία	Ωφέλιμη ζωή (έτη)
Ακίνητα	25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10
Λοιπός εξοπλισμός	5-10

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία περιόδου αναφοράς. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά καταχωρείται άμεσα ως απομείωση (έξοδο) στα αποτελέσματα.

3.5 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσής τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων. Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στις προηγούμενες χρήσεις. Η ως άνω αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

3.6 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πωληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού αποτελέσματος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.7 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

Ως Μισθωτής: Μισθώσεις, όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά, κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσής τους.

3.8 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους μείον ζημίες απομείωσής τους.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο).

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος τους με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.9 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό τους και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.10 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου, ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

3.11 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

α) το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος της Εταιρίας προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται από την Εταιρία για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση, Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση. Διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

3.12 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

3.13 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

3.14 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά τους.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

3.15 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος των περιουσιακών στοιχείων.

3.16 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.17 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

3.18 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.19 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος, αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν

ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση. Η Εταιρία δε σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

3.21 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.22 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο της Εταιρίας, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας της χώρας λειτουργίας της.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.23 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

3.24 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "Λοιπά έσοδα και κέρδη" ή "λοιπά έξοδα και ζημίες", αντίστοιχα.

3.25 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.26 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου, όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.27 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.28 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας τους.

3.29 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν έχει κατοχυρωθεί το δικαίωμα είσπραξης των μερισμάτων. Αυτή είναι η ημερομηνία κατοχύρωσης των μερισμάτων, τα οποία απεικονίζονται ξεχωριστά στον λογαριασμό «Έσοδα από μερίσματα μετοχικών τίτλων»

4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια και άυλα πάγια στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Σύνολο Ενσώματων Παγίων Στοιχείων	Λοιπά άυλα	Σύνολο Παγίων Στοιχείων
Μικτή λογιστική αξία								
Μικτή λογιστική αξία 01.07.2016	**284.551,63**	**3.735.719,50**	**4.148.685,01**	**823.880,59**	**25.000,00**	**9.017.836,73**	**131.898,63**	**9.149.735,36**
Προσθήκες	0,00	5.267,81	0,00	35.565,90	234.599,81	275.433,52	0,00	275.433,52
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	(16.458,69)	0,00	(16.458,69)	0,00	(16.458,69)
Υπόλοιπο 30.06.2017	**284.551,63**	**3.740.987,31**	**4.148.685,01**	**842.987,80**	**259.599,81**	**9.276.811,56**	**131.898,63**	**9.408.710,19**
Προσθήκες	0,00	35.000,00	0,00	102.143,44	606.248,56	743.392,00	0,00	743.392,00
Μεταφορές	0,00	608.951,39	194.432,00	35.964,98	-864.348,37	(25.000,00)	25.000,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 30.06.2018	**284.551,63**	**4.384.938,70**	**4.343.117,01**	**981.096,22**	**1.500,00**	**9.995.203,56**	**156.898,63**	**10.152.102,19**
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις								
Μικτή λογιστική αξία 01.07.2016	**0,00**	**3.122.834,34**	**3.934.554,47**	**565.481,59**	**0,00**	**7.622.870,40**	**88.069,16**	**7.710.939,56**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	53.909,59	34.205,86	49.758,34	0,00	137.873,79	9.476,49	147.350,28
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	(16.458,66)	0,00	(16.458,66)	0,00	(16.458,66)
Υπόλοιπο 30.06.2017	**0,00**	**3.176.743,93**	**3.968.760,33**	**598.781,27**	**0,00**	**7.744.285,53**	**97.545,65**	**7.841.831,18**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	70.900,95	41.930,05	62.628,51	0,00	175.459,51	11.768,16	187.227,67
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 30.06.2018	**0,00**	**3.247.644,88**	**4.010.690,38**	**661.409,78**	**0,00**	**7.919.745,04**	**109.313,81**	**8.029.058,85**
Καθαρή λογιστική αξία 01.07.2016	284.551,63	612.885,16	214.130,54	258.399,00	25.000,00	1.394.966,33	43.829,47	1.438.795,80
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2017	284.551,63	564.243,38	179.924,68	244.206,53	259.599,81	1.532.526,03	34.352,98	1.566.879,01
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2018	**284.551,63**	**1.137.293,82**	**332.426,63**	**319.686,44**	**1.500,00**	**2.075.458,52**	**47.584,82**	**2.123.043,34**

Για το υπόλοιπο των δανείων της Εταιρίας, υπάρχουν προσημειώσεις υποθήκης επί των ακινήτων ποσού Ευρώ 4,8 εκατ. (30.06.2017: Ευρώ 4,8 εκατ.). Η Εταιρία, κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Ε.Λ.Π., επέλεξε για την επιμέτρηση των ενσώματων παγίων το ιστορικό κόστος. Ως εκ τούτου, το κόστος των ενσώματων παγίων εμφανίζεται στην τιμή κτήσεως. Η Διοίκηση της Εταιρίας στην παρούσα χρήση εξέτασε την ύπαρξη τυχόν ενδείξεων απομείωσης των ανωτέρω παγίων και συμπεραίνει ότι δεν συντρέχουν.

4.2 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΔΑΝΕΙΑ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (AGRITEX ENERGEIAKH A.E.)	1.000.000,00	1.000.000,00
Απαίτηση τόκου από δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (AGRITEX ENERGEIAKH A.E.)	112.957,88	88.157,88
Μακροπρόθεσμη απαίτηση από πώληση μετοχών	0,00	390.098,87
Απαίτηση από δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (BIOCIDETECH LTD)	115.000,00	115.000,00
Σύνολο	**1.227.957,88**	**1.593.256,75**

Το έντοκο δάνειο της Εταιρίας προς την συνδεδεμένη «AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» έχει συναφθεί στις 07/07/2014 με εξαμηνιαίο Euribor και περιθώριο 3,2% . Η αποπληρωμή του δανείου με το σύνολο των τόκων είναι καταβλητέα σε μία δόση στις 06/11/2022.
Το άτοκο δάνειο της Εταιρίας προς την συνδεδεμένη BIOCIDETECH έχει συναφθεί στις 14/04/2014 ποσού Ευρώ 100.000 και επιπλέον στις 16/03/2016 συνάφθηκε τροποποιητική σύμβαση για επιπλέον χορήγηση ποσού Ευρώ 30.000. Η αποπληρωμή του δανείου ορίζεται από τη σύμβαση μέχρι το έτος 2026.

4.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Οι Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	204.482,53	204.482,53
BIOCIDETECHLTD	31,67	31,67
Σύνολο	**204.514,20**	**204.514,20**

Στις συνδεδεμένες εταιρίες ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και BIOCIDETECH LTD τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρίας ανέρχεται σε 21,84% και σε 20% αντίστοιχα και εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.
Η Διοίκηση της Εταιρίας στην παρούσα χρήση εξέτασε την ύπαρξη τυχόν ενδείξεων απομείωσης των ανωτέρω επενδύσεων και συμπεραίνει ότι δεν συντρέχουν.

4.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30.06.2018	30.06.2017
Απαιτήσεις από τρίτους	770.132,02	467.551,40
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	281.488,90	4.926,77
Γραμμάτια εισπρακτέα (χαρτοφυλακίου)	76.389,76	113.948,13
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	696.266,92	497.379,05
Επιταγές σε καθυστέρηση	0,00	46.406,52
μείον: Προβλέψεις	(25.711,00)	(25.711,00)
Σύνολο	**1.798.566,60**	**1.104.500,87**

Η κίνηση της πρόβλεψης για εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Υπόλοιπο έναρξης	25.711,00	25.711,00
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	0,00	0,00
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης	**25.711,00**	**25.711,00**

4.5 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30.06.2018	30.06.2017
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων	1.676.111,86	1.193.994,98
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	734.398,05	120.808,69
Παρακρατούμενοι φόροι	5.243,63	115.291,28
Χρεώστες διάφοροι	43.713,61	6.306,57
Βραχυπρόθεσμη απαίτηση από πώληση συμμετοχών	390.098,87	780.197,74
Προσωπικό – Λογ/σμοί προς απόδοση	148.203,92	146.405,76
Σύνολο	**2.997.769,94**	**2.363.005,02**

4.6 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	30.06.2018	30.06.2017
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι (μετοχές τρπ. Αττικής)	103.569,00	103.569,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	28,62	28,62
Σύνολο	**103.597,62**	**103.597,62**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν επένδυση σε αμοιβαίο κεφάλαιο διαχείρισης διαθεσίμων (money market) της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.

4.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	30.06.2018	30.06.2017
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	825.689,87	1.333.138,80
Ταμείο	5.556,32	5.243,50
Σύνολο	**831.246,19**	**1.338.382,39**

4.8 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το καταβεβλημένο κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται την 30η Ιουνίου 2018 σε Ευρώ 2.784.829,00 (30.06.2017: Ευρώ 2.784.829,00). Διαιρείται σε 2.784.829 μετοχές (30.06.2016: 2.784.829 μετοχές), ονομαστικής αξίας Ευρώ1 έκαστη.
Το 100% των μετοχών της Εταιρίας ανήκει στην εταιρία «ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.», η οποία και συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνεται και η BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.
Όλες οι μετοχές έχουν εξοφληθεί ολοσχερώς, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

4.9 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

	30.06.2018	30.06.2017
Τακτικό αποθεματικό	170.234,08	84.102,08
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων του Ν. 2065/92	18.586,74	18.586,74
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών	4.902,45	4.902,45
Ειδικά αποθεματικά	825.876,92	200.623,50
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου Ενεργητικού	884.563,56	884.563,56
Σύνολο	**1.904.163,75**	**1.192.778,33**

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου Κ.Ν. 2190/1920, οι εταιρίες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του τακτικού αποθεματικού είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων του Ν. 2065/92: Η Εταιρία πρόκειται να προτείνει σε επόμενη Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της την κεφαλαιοποίηση του συνολικού ποσού της «Διαφοράς από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων» που είχε προκύψει από την φορολογική αναπροσαρμογή του Ν.2065/92 σε προηγούμενες χρήσεις.

Ειδικά αποθεματικά: Τα ειδικά αποθεματικά σχηματίζονται με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και αφορούν σε διανεμόμενα μερίσματα από συνδεδεμένες εταιρίες. Είναι πλήρως φορολογημένα και ελεύθερα προς διανομή κατόπιν σχετικής απόφασης. Η Εταιρία εντός τη χρήσης σχημάτισε αποθεματικό ύψους Ευρώ 214.828,98 από τα κέρδη της χρήσης 30.06.17 που ενέκρινε προς διανομή η τακτική γενική συνέλευσης των μετόχων της ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. Επιπλέον με απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης στις 15.12.2017 αποφάσισε την δέσμευση φορολογηθέντος αποθεματικού ύψους Ευρώ 410.424,44 για κάλυψη της ίδιας συμμετοχής στο επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011.

4.10 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	30.06.2018	30.06.2017
Εμπορικές υποχρεώσεις	305.574,49	223.865,81
Επιταγές πληρωτέες	62.179,22	57.209,84
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	140.768,11	108.928,44
Σύνολο	**508.521,82**	**390.004,09**
Προκαταβολές πελατών	2.612,65	9.448,86
Λοιπές υποχρεώσεις	29.759,92	18.590,33
Μερίσματα πληρωτέα	702.538,30	0,00
Σύνολο	**734.910,87**	**28.039,19**

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι εξοφλητέες εντός του επόμενου έτους, κατά μέσον όρο, από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

4.11 ΔΑΝΕΙΑ

	30.06.2018	30.06.2017
Δάνεια		
Ομολογιακά δάνεια	428.800,00	679.937,00
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών (βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	365.710,99	359.466,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	697.641,27	206.206,26
Σύνολο	**1.492.152,26**	**1.245.609,26**

Τα ομολογιακά δάνεια με υπόλοιπα την 30.06.2018 ποσού Ευρώ 366χιλ. περίπου με λήξη την 30.06.2019 και ποσού Ευρώ 429 χιλ. περίπου με λήξη την 06.05.2022 έχουν ληφθεί από δύο τραπεζικά ιδρύματα με επιτόκια δανεισμού κυμαινόμενο Euribor εξαμήνου πλέον περιθώριο 6% και κυμαινόμενο Euribor τριμήνου πλέον περιθώριο 3% αντίστοιχα. Οι τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις που έχουν ληφθεί από πιστωτικά ιδρύματα απαιτούν την εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων αποπληρωμής κεφαλαίου και τόκων καθώς και συμμόρφωσης με συγκεκριμένα ποσοτικά χαρακτηριστικά και δείκτες. Την 30 Ιουνίου 2018, η Εταιρία βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους οριζόμενους χρηματοοικονομικούς δείκτες και λοιπούς όρους των ανωτέρω συμβάσεων ομολογιακών δανείων. Για τα ανωτέρω δάνεια υπάρχουν προσημειώσεις υποθήκης επί των ακινήτων της Εταιρίας ποσού Ευρώ 4,8 εκατ. (30.06.2017: Ευρώ 4,8 εκατ.).

4.12 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	01.07.2017-30.06.2018	01.07.2016-30.06.2017
Βιομηχανικής δραστηριότητας		
Εσωτερικού	6.155.864,78	4.461.760,62
Εξωτερικού	0,00	2.010,00
	6.155.864,78	**4.463.770,62**
Εμπορικής δραστηριότητας		
Εσωτερικού	70.151,05	112.766,30
Εξωτερικού	0,00	27.997,00
	70.151,05	**140.763,30**
Παροχής Υπηρεσιών		
Εσωτερικού	1.678.051,37	1.447.239,92
	1.678.051,37	**1.447.239,92**
Σύνολο	**7.904.067,20**	**6.051.773,84**

4.13 ΚΟΣΤΟΣ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ

	01.07.2017 - 30.06.2018			01.07.2016 - 30.06.2017		
	Έξοδα παραγωγικής λειτουργίας	**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**	**Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως**	**Έξοδα παραγωγικής λειτουργίας**	**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**	**Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	763.266,45	118.318,00	93.218,46	718.783,08	88.059,19	4.832,32
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	102.965,08	745.043,34	77.035,13	100.531,50	597.838,68	91.215,67
Παροχές τρίτων	280.159,93	113.640,22	32.174,83	226.006,08	65.930,91	20.563,78
Φόροι τέλη	14.141,57	27.379,67	0,00	14.046,01	36.920,48	0,00
Διάφορα έξοδα	689.592,91	152.476,38	132.669,56	580.291,77	163.699,48	32.919,08
Αποσβέσεις	147.499,72	30.153,10	9.574,85	112.087,46	25.687,97	9.574,85
Συνολικό κόστος εξόδων παραγωγής, διοίκησης και διάθεσης	**1.997.625,66**	**1.187.010,71**	**344.672,83**	**1.751.745,90**	**978.136,71**	**159.105,70**

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Μισθοί	574.280,11	478.710,33
Ημερομίσθια	156.195,45	138.239,60
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	213.202,37	163.471,44
Παροχές στο προσωπικό	31.124,98	31.253,22
	974.802,91	**811.674,59**
Μέσος όρος προσωπικού άτομα		
Διοικητικό προσωπικό	21	19
Εργατοτεχνικό προσωπικό	11	10
	32	**29**

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	444.000,00	223.666,66
	444.000,00	**223.666,66**

Η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 12.12.2017 προ-ενέκρινε αμοιβές μελών Δ.Σ. για την χρήση που έληξε 30.06.2018 συνολικού ποσού Ευρώ 444.000,00.
Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των παραπάνω συμβουλίων.

4.14 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, άρθρο 58 του Ν. 4172/2013, ο εν ισχύ φορολογικός συντελεστής για τη χρήση που έληξε την 30.06.2018 ανέρχεται σε 29%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, οριστικοποιούνται οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις, με το ενδεχόμενο να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και την 30/6/2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση που έληξε την 30/6/2010.

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2013, την 30.06.2014 και την 30.06.2017.

Για τις χρήσεις που έληξαν την 30/6/2011, την 30/6/2012, την 30/6/2015 και 30/6/2016 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 21 παρ. 10 του Νόμου 3943/2011) καθώς και του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Οι χρήσεις αυτές, για τις οποίες η Εταιρία έχει ήδη λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη, θεωρούνται προσωρινά περαιωμένες.

Τέλος, για τη χρήση 30.06.2018 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν 4174/2013. Ο σχετικός φορολογικός έλεγχος διενεργήθηκε από την ελεγκτική εταιρεία ΠράισγουωτερχαουςΚούπερς Α.Ε.Ε. Το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 30/6/2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

4.15 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Λοιπά έξοδα και ζημίες	**01.07.2017 - 30.06.2018**	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Ζημιά από ανείσπρακτες απαιτήσεις	487.078,12	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.098,21	6.050,00
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	823,54	3.134,48
Σύνολο	**489.999,87**	**9.184,48**

Λοιπά συνήθη έσοδα	**01.07.2017 - 30.06.2018**	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	178.073,65	99.834,78
Ειδικές επιδοτήσεις	94.773,41	8.946,59
Σύνολο	**272.847,06**	**108.781,37**

4.16 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ, ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Οι Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα αναλύονται ως εξής:

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Τόκοι και έξοδα μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	35.861,25	53.275,91
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	23.523,94	36.753,67
Λοιπά έξοδα τραπεζών	8.004,45	8.137,91
Σύνολο	**67.389,64**	**98.167,49**

Οι πιστωτικοί τόκοι και τα συναφή έσοδα αναλύονται ως εξής:

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Πιστωτικοί τόκοι	32.492,62	34.712,24
Σύνολο	**32.492.62**	**34.712,24**

4.17 ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Κέρδη από την πώληση επενδύσεων(Σημ. 4.3)	0,00	1.347.566,73
Κέρδη από πώληση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	0,00	458,79
Σύνολο	**0,00**	**1.348.025,52**

4.18 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρίες με τα συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται με τους συνήθεις όρους αγοράς.

		01.07 - 30.06.2018				01.07 - 30.06.2017			
		Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα
ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.	Μητρική Εταιρία	0,00	0,00	0,00	219.090,50	0,00	0,00	0,00	238.369,50
AGROLAB RDS	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	0,00	26.685,90	0,00	0,00	0,00	48.303,40
KNE BG	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	0,00	60.468,49	0,00	0,00	0,00	54.260,29
K&N ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	726.371,61	46.608,24	98.192,00	30.000,00	700.666,99	50.957,12	51.398,18	30.000,00
AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00	32.000,00	0,00
VITRO HELLAS A.E.	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	40.616,88	0,00	0,00	0,00	214.828,98	0,00
HELLENIC FARMING A.E.	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	0,00	515,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		726.371,61	**46.608,24**	**170.808,88**	**336.759,89**	**700.666,99**	**50.957,12**	**298.227,16**	**370.933,19**

		30.06.2018			30.06.2017		
		Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο
ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.	Μητρική Εταιρία	0,00	(742.765,25)	(742.765,25)	0,00	(13.929,65)	(13.929,65)
AGROLAB RDS	Συνδεδεμένη	0,00	(29.429,81)	(29.429,81)	155,66	(31.438,50)	(31.282,84)
K&N BG	Συνδεδεμένη	0,00	(60.396,49)	(60.396,49)	0,00	(54.260,29)	(54.260,29)
HELLENIC FARMING A.E.	Συνδεδεμένη	1.090.500,00	(515,00)	1.089.985,00	764.000,00	0,00	764.000,00
K&N ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	802.061,65	(10.200,00)	676.861,65	477.468,26	(9.300 ,00)	468.168,26
AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	1.112.957,88	0,00	1.112.957,88	1.088.157,88	0,00	1.088.157,88
VITRO HELLAS A.E.	Συνδεδεμένη	344.611,86	0,00	344.611,86	303.994,98	0,00	303.994,98
BIOCIDETEC	Συνδεδεμένη	115.000,00	0,00	115.000,00	115.000,00	0,00	115.000,00
NETAGROA.E.	Συνδεδεμένη	126.000,00	0,00	126.000,00	126.000,00	0,00	116.424,02
		3.591.131,39	**(843.306,55)**	**2.632.824,84**	**2.874.776,78**	**(108.928,44)**	**2.756.272,36**

4.19 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Η Γενική Συνέλευση της εταιρίας στις 12.12.2017 ενέκρινε την διανομή μερίσματος απο τα κέρδη χρήσης 01.07.16-30.06.17 το οποίο αναλύεται σε 2.784.829 μετοχες * 0,36 € και σύνολο μερισμάτων για διανομή σε Ευρώ 1.002.538,44. Τα μερίσματα πληρωτέα στις 30.06.2018 ανέρχονται σε Ευρώ 702.538,44.

4.20 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρία άσκησε κατά του ΟΑΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου, στις 28.12.2015, ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς την υπ' αριθ. ΑΓ2254/28-12-2015 αγωγή αιτούμενη συνολικό ποσό Ευρώ 300.081,90 ως επιδότηση ασφαλιστικών εισφορών. Στην παρούσα φάση οι νομικοί συνεργάτες της Εταιρίας και η Διοίκηση της δεν είναι σε θέση να εκτιμήσουμε με βεβαιότητα την εξέλιξη της υπόθεσης και το οριστικό δικαιούμενο ποσό και ως εκ τούτω με 30.06.2018 δεν έχει πραγματοποιηθεί εγγραφή στα βιβλία της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει δεσμευτεί να καλύψει για λογαριασμό της ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και κατά ποσοστό συμμετοχής 44,58% τυχόν πρόσθετα ποσά φορολογικών διαφορών, προστίμων ή οποιοδήποτε άλλο είδος φόρου ή χρηματικής ποινής που ενδέχεται να υποβληθούν ως αποτέλεσμα φορολογικού ελέγχου των προηγούμενων ετών μέχρι τη χρήση που έληξε την 30/06/2016 και τα οποία δεν καλύπτονται από κέρδη εις νέον της συνδεδεμένης. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αν προκύψει τέτοια υποχρέωση δεν θα είναι σημαντική.

Η Εταιρία, έχει καταστεί εγγυήτρια στην συνδεδεμένη Εταιρία HELLENIC FARMING A.E. για αλληλόχρεο λογαριασμό μέχρι ποσού Ευρώ 1.440 χιλ.. Επιπλέον η Εταιρία έχει δώσει εγγυήσεις ποσού ευρώ 24.081,61 (30.06.2017:34.138,66) για μισθώσεις ακινήτων, αυτοκινήτων και ηλεκτρικού ρεύματος.

Δεν υφίστανται άλλα θέματα που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της Εταιρίας και να χρήζουν γνωστοποίησης.

4.21 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, που να επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Σίνδος, 4 Φεβρουαρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Δ.Τ.: Χ 770638	**ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ** Α.Δ.Τ.: ΑΚ 306984
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ Α.Δ.Τ.: ΑΒ 700750	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ** Α.Δ.Τ.: ΑΖ 154431 Α.Μ.Α. 5890 ΤΑΞΗ: Α'

Αριθμός 328/04.02.2019
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στα γραφεία της εταιρίας με την επωνυμία BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E. που στεγάζονται στη Βιομηχανική Περιοχή Σίνδου, και εκπροσωπείται νόμιμα (Αρ. ΜΑΕ 36098/62/Β/96/0307 κ αρ. ΓΕΜΗ 58591204000) σήμερα την 4η Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ, συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μετά από πρόσκληση του Προέδρου προκειμένου να συζητήσουν και να αποφασίσουν για τα παρακάτω θέματα.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα εξής μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

α) Νίκος Ευθυμιάδης, Πρόεδρος
β) Ευθύμιος Ευθυμιάδης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. κ' Διευθύνων Σύμβουλος
γ) Βασίλειος Ευθυμιάδης , Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
δ) Μαρία Ευθυμιάδου , μέλος
ε) Ζαφείρης Χατζηλαζάρου, μέλος
στ) Κων/νος Φωτιάδης, μέλος
ζ) Ηρακλής Αλατσίδης , μέλος

Επίσης, στην συνεδρίαση παρέστη και ο νομικός σύμβουλος της εταιρίας, κύριος Μάρκος Χατζηιακώβου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και μπορεί να συνεδριάσει έγκυρα, ο
Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Νικόλαος Ευθυμιάδης εισηγείται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1°: **Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2018.**

Θέμα 2°: **Σύνταξη και Έγκριση Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.**

Θέμα 3ο: **Καθορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και Προσδιορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.**

Θέμα 1°: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων της 30/06/2018

Ο κ. Πρόεδρος αναφέρθηκε στις οικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4548/2018, και τον Ν.4308/14 (Ε.Λ.Π.) και παρουσίασε αναλυτικά:

α) Τον Ισολογισμό
β) Την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως
γ) Το Προσάρτημα (Σημειώσεις)

Έδωσε δε, κάθε πληροφορία που ζητήθηκε από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο εγκρίνει στη συνέχεια ομόφωνα τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Θεμα 2ο: Σύνταξη και Έγκριση Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ για τη χρήση 1 Ιουλίου 2017 έως 30 Ιουνίου 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, σας καλούμε στη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για να σας εκθέσουμε τις δραστηριότητες της Εταιρίας με την επωνυμία, BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.(εφεξής: Εταιρία), κατά τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018 και να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας

Στη συνέχεια παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας για τη τρέχουσα περίοδο 01.07.2017-30.06.2018, καθώς και για τη προηγούμενη χρήση 01.07.2016-30.06.2017:

	01.07.2017-30.06.2018	**01.07.2016-30.06.2017**
Κύκλος εργασιών	7.904.067,20	6.051.773,84
Μικτά κέρδη χρήσεως	3.333.982,78	2.273.284,11
Έξοδα διοίκησης	1.187.010,71	978.136,71
Έξοδα διάθεσης	344.672,83	159.105,70
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	34.897,02	63.455,25
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	1.593.065,54	2.763.506,55
EBITDA	1.815.190,23	2.974.312,08

2. Οικονομική θέση της Εταιρίας

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας κατά την 30.06.2018 βελτιώθηκε ωστόσο υπάρχει μείωση στα καθαρά κέρδη καθώς κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης η Εταιρία εκποίησε το 51% από την συμμετοχή στην ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. έναντι τιμήματος ποσού Ευρώ 1.560.395,48 πραγματοποιώντας κέρδος ποσού Ευρώ 1.347.566,73.Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30.06.2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.193.911,14 έναντι Ευρώ 6.227.204,53 της προηγούμενης χρήσεως. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2018 και 30.06.2017 έχουν ως εξής:

BIOS
AGROSYSTEMS

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	30.06.2018		30.06.2017	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	6.095.946,06 / 9.660.461,73	63,10%	5.209.797,19 / 8.740.551,36	59,60%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	3.564.515,67 / 9.660.461,73	36,90%	3.530.754,17 / 8.740.551,36	40,40%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	6.193.911,14 / 3.466.550,59	178,68%	6.227.204,53 / 2.513.346,83	247,77%
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	3.466.550,59 / 9.660.461,73	35,88%	2.513.346,83 / 8.740.551,36	28,76%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	6.193.911,14 / 9.660.461,73	64,12%	6.227.204,53 / 8.740.551,36	71,24%
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	6.193.911,14 / 3.564.515,67	173,77%	6.227.204,53 / 3.530.754,17	176,37%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.095.946,06 / 3.037.750,59	200,67%	5.209.797,19 / 1.833.409,83	284,16%
Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.058.195,47 / 6.095.946,06	50,17%	3.376.387,36 / 5.209.797,19	64,81%

BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης,
Τ.Θ. 48, 570 22 Σίνδος
T 2310 568800, **F** 2310 797389
E info@bios-agrosystems.gr

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΠΟΡΩΝ
Κουτσό
Τ.Θ. 196, 671 00 Ξάνθη
T / F 25410 96840
E xanthi@bios-agrosystems.gr

www.bios-agrosystems.gr

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	01.07.2017-30.06.2018		01.07.2016-30.06.2017	
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.333.982,78 / 7.904.067,20	42,18%	2.273.284,11 / 6.051.773,84	37,56%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.627.962,56 / 7.904.067,20	20,60%	2.826.961,80 / 6.051.773,84	46,71%
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.815.190,23 / 7.904.067,20	22,97%	2.974.312,08 / 6.051.773,84	49,15%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.593.065,54 / 7.904.067,20	20,16%	2.763.506,55 / 6.051.773,84	45,66%
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	969.245,05 / 7.904.067,20	12,26%	2.037.266,94 / 6.051.773,84	33,66%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	1.593.065,54 / 6.193.911,14	25,72%	2.763.506,55 / 6.227.204,53	44,38%

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας, Κίνδυνοι

3.1. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας

Η Εταιρία μεριμνά για την ανάπτυξη των εργασιών της και τη βελτίωση των προϊόντων της. Η πορεία της Εταιρίας εκτιμάται ότι θα είναι ανοδική στα επόμενα χρόνια.

3.2. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο αγοράς.
Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και μεριμνά για τη διαχείρισή τους.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία είναι: πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος τιμών).

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στον πελάτη "K&N Ευθυμιάδης Α.Ε." η οποία είναι συνδεδεμένη εταιρία του Ομίλου στον οποίο ανήκει η Εταιρία και η απαίτηση θεωρείται διασφαλισμένη. Η Εταιρία παρακολουθεί συνεχώς την πιστοληπτική ικανότητα των χρεωστών και προσαρμόζει αναλόγως την πιστωτική της πολιτική.
Η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η καταχωρημένη αξία των απαιτήσεων της στον ισολογισμό.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση των ταμιακών εισροών και εκροών σε μόνιμη βάση, ώστε η Εταιρία να έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετεί τις ταμιακές της υποχρεώσεις.

γ) Κίνδυνος αγοράς

i) <u>Συναλλαγματικός κίνδυνος</u>
Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγονται σε Ευρώ και, ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο των πιθανών διακυμάνσεων στην αξία των ξένων νομισμάτων.

ii) <u>Κίνδυνος τιμής</u>
Η Εταιρία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές των τιμών των πρώτων υλών που αγοράζει. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού η Εταιρία προσαρμόζει την πολιτική αποθεμάτων και την εμπορική της πολιτική.

iii) <u>Κίνδυνος επιτοκίου</u>
Η Εταιρία έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται επίσης και από τα δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο που εκθέτουν την Εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.
Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

1. Χρηματικά διαθέσιμα
2. Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις
3. Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα
4. Απαιτήσεις από πελάτες εισπρακτέες

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

5. Τραπεζικό δανεισμό
6. Υποχρεώσεις σε προμηθευτές
7. Υποχρεώσεις στο Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς
8. Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

Οι κίνδυνοι που έχουν αναληφθεί σε σχέση με τα ανωτέρω χρηματοπιστωτικά μέσα, περιγράφονται παραπάνω στη παράγραφο 3.1.

6. Ακίνητα της Εταιρίας

Παρατίθεται ανάλυση των ακινήτων με την αξία κτήσεως, προσθήκες, αποσβέσεις, αναπόσβεστη αξία, στοιχεία για εγγραφή βαρών και πυρασφάλιση κλπ).

	Αξία κτήσης	**Προσθήκες 2017-2018**	**Σύνολο αποσβέσεων**	**Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018**
Αγροτεμάχια στο Κουτσό Ξάνθης τμ 103.171	284.551,63	0,00	0,00	284.551,63
Εργοστάσιο, γραφεία, αποθήκες και λοιποί βοηθητικοί χώροι στο Κουτσό Ξάνθης	3.676.615,31	643.951,39	3.235.455,29	1.085.111,41
Σύνολο	**3.961.166,94**	**643.951,39**	**3.235.455,29**	**1.369.663,04**

Επί των ανωτέρω ακινήτων έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού Ευρώ 4.778.077,77 για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

7. Υποκαταστήματα Εταιρίας

Η Εταιρία έχει ένα εργοστάσιο απόχνωσης-ξήρανσης στο Κουτσό Ξάνθης.

8. Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντικά θέματα, συμμορφώνεται με τις σχετικές περιβαλλοντικές διατάξεις και επενδύει σε πρωτοπόρες τεχνολογίες.

9. Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών της αγοράς

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρίας.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Σίνδος, 4 Φεβρουαρίου 2019

Ο Πρόεδρος
Νικόλαος Ευθυμιάδης
(ΑΔΤ Χ770638)

Θέμα 3ο: Καθορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης και Προσδιορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος ορίζει ημερομηνία συγκλήσεως της Τακτικής Συνέλευσης των μετόχων την 8η Μαρτίου 2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 π.μ. στα γραφεία της εταιρίας στην ΒΙ.ΠΕ.Θ. Σίνδου και ορίζει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης αυτής όπως παρακάτω:

α) Υποβολή και έγκριση των ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων και σχετικών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών για την εταιρική χρήση 1/7/2017– 30/06/2018.
β) Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από πάσης ευθύνης για την χρήση 1/7/2017– 30/06/2018.
γ) Εκλογή ορκωτού ελεγκτή για τη χρήση 01-07-2018 έως 30-06-2019.
δ) Έγκριση μισθών μελών Διοικητικού Συμβουλίου για το 2018-2019.
ε) Έγκριση Διεταιρικών Συναλλαγών Ομίλου.
στ) Χορήγηση αδείας κατά την παρ.1 του άρθρου 98 του Ν.4548/2018 στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και σε Διευθυντές της εταιρίας να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη Διεύθυνση άλλων εταιριών που επιδιώκουν παρεμφερείς σκοπούς
ζ) Επικύρωση της αντικατάστασης του μέλους του Δ.Σ Ευαγγελίας Παπαριστοτέλους απο τον Κων/νο Φωτιάδη
η) Διάφορες ανακοινώσεις.

Τα της συμμετοχής των κ.κ. Μετόχων στην συγκαλούμενη ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση διέπονται από τις σχετικές και νόμιμες διατάξεις. Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος όπως μεριμνήσει για τα περαιτέρω.

Μετά από αυτά και μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε απόδειξη γράφτηκε και υπογράφεται το πρακτικό αυτό.

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος κ Δ/νων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος	Τα μέλη
Ν. Ευθυμιάδης	Ε. Ευθυμιάδης	Β.Ευθυμιάδης	Μ.Ευθυμιάδου Ζ. Χατζηλαζάρου Κ.Φωτιάδης Η. Αλατσίδης

Ακριβές αντίγραφο

Νικόλαος Ευθυμιάδης
Πρόεδρος

BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Βιομηχανική Περιοχή Θεσσαλονίκης,
Τ.Θ. 48, 570 22 Σίνδος
T 2310 568800, **F** 2310 797389
E info@bios-agrosystems.gr

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΠΟΡΩΝ
Κουτσό
Τ.Θ. 196, 671 00 Ξάνθη
T / F 25410 96840
E xanthi@bios-agrosystems.gr

www.bios-agrosystems.gr

BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.

ΕΔΡΑ: ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ (ΒΙ.ΠΕ.Θ. Ν.ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ)

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 36098/62/Β/96/0307

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 58591204000

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 8
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 16
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 17
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 17
2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ 18
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 18
3.1 Ενσωματα και αυλα παγια στοιχεια 18
3.2 Ιδιοπαραγομενα παγια στοιχεια 18
3.3 Ημιτελη ιδιοπαραγομενα παγια στοιχεια 18
3.4 Αποσβεσεις παγιων 18
3.5 Απομειωση παγιων 19
3.6 Παυση αναγνωρισης παγιων 19
3.7 Λειτουργικη μισθωση 19
3.8 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 19
3.9 Απομειωση χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 20
3.10 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικων περιουσιακων στοιχειων 20
3.11 Αποθεματα 20
3.12 Ταμειακα διαθεσιμα 21
3.13 Ιδια κεφαλαια 21
3.14 Υποχρεωσεις - Χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 21
3.15 Τοκοι χρηματοοικονομικων υποχρεωσεων 21
3.16 Παυση αναγνωρισης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 21
3.17 Τροποποιηση των ορων υφισταμενης χρηματοοικονομικης υποχρεωσης 21
3.18 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 21
3.19 Προβλεψεις 21
3.20 Βραχυπροθεσμες παροχες σε εργαζομενους 21
3.21 Κρατικες επιχορηγησεις 22
3.22 Φορος εισοδηματος 22
3.23 Αναβαλλομενοι φοροι 22
3.24 Μετατροπη στοιχειων σε ξενο νομισμα 22
3.25 Αναγνωριση εσοδων 22
3.26 Πωληση αγαθων 22
3.27 Παροχη υπηρεσιων 22
3.28 Εσοδα απο τοκους 23
3.29 Εσοδα απο μερισματα 23
4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 24
4.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 24
4.2 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΔΑΝΕΙΑ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 25
4.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ 25
4.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 25
4.5 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 26
4.6 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 26
4.7 Ταμειακα διαθεσιμα και ισοδυναμα 26
4.8 Μετοχικο κεφαλαιο 26
4.9 Αποθεματικα Κεφαλαια 27
4.10 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ και λοιπες υποχρεωσεις 27
4.11 ΔΑΝΕΙΑ 28
4.12 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 28
4.13 Κοστος εξοδων παραγωγης, διοικητικης λειτουργιας, και εξοδα λειτουργιας διαθεσεως 29
4.14 Φορος εισοδηματος 30
4.15 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 31
4.16 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ, ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ 31
4.17 Κερδη & ζημιες απο διαθεση μη κυκλοφορουντων στοιχειων 31
4.18 Συναλλαγες με συνδεδεμενα μερη 32
4.19 Μερισματα 33

4.20 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 33
4.21 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 33

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
για τη χρήση 1 Ιουλίου 2017 έως 30 Ιουνίου 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920, σας καλούμε στη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, για να σας εκθέσουμε τις δραστηριότητες της Εταιρίας με την επωνυμία, BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.(εφεξής: Εταιρία), κατά τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018 και να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας

Στη συνέχεια παρατίθεται η εξέλιξη των εργασιών της Εταιρίας για τη τρέχουσα περίοδο 01.07.2017-30.06.2018, καθώς και για τη προηγούμενη χρήση 01.07.2016-30.06.2017:

	01.07.2017-30.06.2018	**01.07.2016-30.06.2017**
Κύκλος εργασιών	7.904.067,20	6.051.773,84
Μικτά κέρδη χρήσεως	3.333.982,78	2.273.284,11
Έξοδα διοίκησης	1.187.010,71	978.136,71
Έξοδα διάθεσης	344.672,83	159.105,70
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	34.897,02	63.455,25
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	1.593.065,54	2.763.506,55
EBITDA	1.815.190,23	2.974.312,08

2. Οικονομική θέση της Εταιρίας

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας κατά την 30.06.2018 βελτιώθηκε ωστόσο υπάρχει μείωση στα καθαρά κέρδη καθώς κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης η Εταιρία εκποίησε το 51% από την συμμετοχή στην ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. έναντι τιμήματος ποσού Ευρώ 1.560.395,48 πραγματοποιώντας κέρδος ποσού Ευρώ 1.347.566,73.Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30.06.2018 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 6.193.911,14 έναντι Ευρώ 6.227.204,53 της προηγούμενης χρήσεως. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρίας για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2018 και 30.06.2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	30.06.2018		**30.06.2017**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	6.095.946,06 / 9.660.461,73	63,10%	5.209.797,19 / 8.740.551,36	59,60%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	3.564.515,67 / 9.660.461,73	36,90%	3.530.754,17 / 8.740.551,36	40,40%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	6.193.911,14 / 3.466.550,59	178,68%	6.227.204,53 / 2.513.346,83	247,77%
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	3.466.550,59 / 9.660.461,73	35,88%	2.513.346,83 / 8.740.551,36	28,76%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	6.193.911,14 / 9.660.461,73	64,12%	6.227.204,53 / 8.740.551,36	71,24%
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	6.193.911,14 / 3.564.515,67	173,77%	6.227.204,53 / 3.530.754,17	176,37%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.095.946,06 / 3.037.750,59	200,67%	5.209.797,19 / 1.833.409,83	284,16%

Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.058.195,47 / 6.095.946,06	50,17%	3.376.387,36 / 5.209.797,19	64,81%

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	01.07.2017-30.06.2018		01.07.2016-30.06.2017	
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	3.333.982,78 / 7.904.067,20	42,18%	2.273.284,11 / 6.051.773,84	37,56%
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.627.962,56 / 7.904.067,20	20,60%	2.826.961,80 / 6.051.773,84	46,71%
Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.815.190,23 / 7.904.067,20	22,97%	2.974.312,08 / 6.051.773,84	49,15%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	1.593.065,54 / 7.904.067,20	20,16%	2.763.506,55 / 6.051.773,84	45,66%
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	969.245,05 / 7.904.067,20	12,26%	2.037.266,94 / 6.051.773,84	33,66%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων / Ίδια κεφάλαια	1.593.065,54 / 6.193.911,14	25,72%	2.763.506,55 / 6.227.204,53	44,38%

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας, Κίνδυνοι

3.1. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρίας

Η Εταιρία μεριμνά για την ανάπτυξη των εργασιών της και τη βελτίωση των προϊόντων της. Η πορεία της Εταιρίας εκτιμάται ότι θα είναι ανοδική στα επόμενα χρόνια.

3.2. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρία εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο αγοράς.
Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και μεριμνά για τη διαχείρισή τους.
Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρία είναι: πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος επιτοκίου και κίνδυνος τιμών).

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στον πελάτη "K&N Ευθυμιάδης Α.Ε." η οποία είναι συνδεδεμένη εταιρία του Ομίλου στον οποίο ανήκει η Εταιρία και η απαίτηση θεωρείται διασφαλισμένη.
Η Εταιρία παρακολουθεί συνεχώς την πιστοληπτική ικανότητα των χρεωστών και προσαρμόζει αναλόγως την πιστωτική της πολιτική.
Η μέγιστη έκθεση της Εταιρίας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η καταχωρημένη αξία των απαιτήσεων της στον ισολογισμό.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση των ταμιακών εισροών

και εκρούν σε μόνιμη βάση, ώστε η Εταιρία να έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετεί τις ταμιακές της υποχρεώσεις.

γ) Κίνδυνος αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος
Όλες οι συναλλαγές της Εταιρίας διεξάγονται σε Ευρώ και, ως εκ τούτου, η Εταιρία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο των πιθανών διακυμάνσεων στην αξία των ξένων νομισμάτων.

ii) Κίνδυνος τιμής
Η Εταιρία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές των τιμών των πρώτων υλών που αγοράζει. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού η Εταιρία προσαρμόζει την πολιτική αποθεμάτων και την εμπορική της πολιτική.

iii) Κίνδυνος επιτοκίου
Η Εταιρία έχει σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς υπόκειται σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται επίσης και από τα δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο που εκθέτουν την Εταιρία σε κίνδυνο ταμιακών ροών.
Το Διοικητικό Συμβούλιο παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

5. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

- Χρηματικά διαθέσιμα
- Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις
- Καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα
- Απαιτήσεις από πελάτες εισπρακτέες

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρίας περιλαμβάνουν:

- Τραπεζικό δανεισμό
- Υποχρεώσεις σε προμηθευτές
- Υποχρεώσεις στο Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς
- Υποχρεώσεις από συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων

Οι κίνδυνοι που έχουν αναληφθεί σε σχέση με τα ανωτέρω χρηματοπιστωτικά μέσα, περιγράφονται παραπάνω στη παράγραφο 3.1.

6. Ακίνητα της Εταιρίας

Παρατίθεται ανάλυση των ακινήτων με την αξία κτήσεως, προσθήκες, αποσβέσεις, αναπόσβεστη αξία, στοιχεία για εγγραφή βαρών και πυρασφάλιση κλπ).

	Αξία κτήσης	**Προσθήκες 2017-2018**	**Σύνολο αποσβέσεων**	**Αναπόσβεστη αξία 30.06.2018**
Αγροτεμάχια στο Κουτσό Ξάνθης τμ 103.171	284.551,63	0,00	0,00	284.551,63
Εργοστάσιο, γραφεία, αποθήκες και λοιποί βοηθητικοί χώροι στο Κουτσό Ξάνθης	3.676.615,31	643.951,39	3.235.455,29	1.085.111,41
Σύνολο	**3.961.166,94**	**643.951,39**	**3.235.455,29**	**1.369.663,04**

Επί των ανωτέρω ακινήτων έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις ποσού Ευρώ 4.778.077,77 για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

7. Υποκαταστήματα Εταιρίας

Η Εταιρία έχει ένα εργοστάσιο απόχνωσης-ξήρανσης στο Κουτσό Ξάνθης.

8. Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει περιβαλλοντικά θέματα, συμμορφώνεται με τις σχετικές περιβαλλοντικές διατάξεις και επενδύει σε πρωτοπόρες τεχνολογίες.

9. Εργασιακά θέματα

Η Διοίκηση της Εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου τους και των συνθηκών της αγοράς

10. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρίας.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Σίνδος, 4 Φεβρουαρίου 2019

Ο Πρόεδρος
Νικόλαος Ευθυμιάδης
(ΑΔΤ Χ770638)

pwc

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.»

Έκθεση ελέγχου επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2018, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα (Σημειώσεις).

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στο Τμήμα της Έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 30η Ιουνίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

1. Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Δάνεια και απαιτήσεις» , «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 2.594 χιλ. περίπου, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 26 χιλ. περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 2.568 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων η οποία απεικονίζεται στους λογαριασμούς του Ενεργητικού «Δάνεια και απαιτήσεις» , «Εμπορικές απαιτήσεις» και «Λοιπές απαιτήσεις» και η καθαρή θέση να εμφανίζονται αυξημένες κατά ευρώ 2.568 χιλ. περίπου.

2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 30η Ιουνίου 2018, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 111. χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 111. χιλ. περίπου και η καθαρή θέση να εμφανίζεται αυξημένη κατά ευρώ 111. χιλ. περίπου.

3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013, 2014 και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο

και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας με επιφύλαξη.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2018 αντιστοιχούν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις,

- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Όπως περιγράφεται στις πρώτες δύο παραγράφους του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, υφίστανται τα θέματα των επισφαλών απαιτήσεων και της πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού. Γι' αυτό το λόγο έχουμε καταλήξει στο συμπέρασμα ότι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ουσιωδώς εσφαλμένη ως προς τα ποσά που αναφέρονται ανωτέρω στην παράγραφο «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη». Επιπρόσθετα, όπως περιγράφεται στην τρίτη παράγραφο του τμήματος «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» ανωτέρω, δεν ήμασταν σε θέση να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα αποδεικτικά στοιχεία σχετικά με την πρόβλεψη που τυχόν απαιτείται για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις. Ως εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να συμπεράνουμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ή δεν είναι ουσιωδώς εσφαλμένη αναφορικά με το θέμα αυτό.

Άλλο Θέμα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 30 Ιουνίου 2018 ελέγχθηκαν από άλλη εταιρεία ορκωτών ελεγκτών η οποία εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στις 11 Δεκεμβρίου 2017.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι

θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

- Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

- Στον λογαριασμό «λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό Ευρώ 86 χιλ. που είχε δοθεί ως προκαταβολή σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/20.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 2019

ΠράισγουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268
15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Δημήτρης Σούρμπης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 16891

BIOS AGROSYSTEMSA.B.E.E.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

Χρήση από 1 Ιουλίου 2017 μέχρι 30 Ιουνίου 2018
Σύμφωνα με τα
Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018
(Ποσά σε €, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	30.06.2018	30.06.2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4.1	1.423.345,45	1.108.394,82
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.1	332.426,63	179.924,68
Λοιπός εξοπλισμός	4.1	319.686,44	244.206,53
Σύνολο		**2.075.458,52**	**1.532.526,03**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	4.1	47.584,82	34.352,98
Σύνολο		**47.584,82**	**34.352,98**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα πάγια υπό κατασκευή		**0,00**	**151.833,96**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	4.2	1.227.957,88	1.593.256,75
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	4.3	204.514,20	204.514,20
Εγγυήσεις		9.000,25	14.270,25
Σύνολο		**1.441.472,33**	**1.812.041,20**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.564.515,67**	**3.530.754,17**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		286.548,65	217.259,43
Εμπορεύματα		1.480,59	722,73
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		33.926,02	56.805,90
Σύνολο		**321.955,26**	**274.788,06**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	4.4	1.798.566,60	1.104.500,87
Λοιπές απαιτήσεις	4.5	2.997.769,94	2.363.005,02
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	4.6	103.597,62	103.597,62
Προπληρωμένα έξοδα		42.810,45	25.523,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.7	831.246,19	1.338.382,39
Σύνολο		**5.773.990,80**	**4.935.009,13**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.095.946,06**	**5.209.797,19**
Σύνολο ενεργητικού		**9.660.461,73**	**8.740.551,36**

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 17 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

	Σημείωση	30.06.2018	30.06.2017
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	4.8	2.784.829,00	2.784.829,00
Σύνολο		**2.784.829,00**	**2.784.829,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	4.9	1.904.163,75	1.192.778,33
Αποτελέσματα εις νέο		1.504.918,39	2.249.597,20
Σύνολο		**3.409.082,14**	**3.442.375,53**
Σύνολο καθαρής θέσης		**6.193.911,14**	**6.227.204,53**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	4.11	428.800,00	679.937,00
Σύνολο		**428.800,00**	**679.937,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	4.11	697.641,27	206.206,26
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	4.11	365.710,99	359.466,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.10	508.521,82	390.004,09
Φόρος εισοδήματος		623.820,49	726.239,61
Λοιποί φόροι και τέλη		57.561,92	65.061,65
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		18.221,10	18.508,33
Προκ/λες πελατών και λοιπές υποχρεώσεις	4.10	734.910,87	28.039,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		31.362,13	39.884,70
Σύνολο		**3.037.750,59**	**1.833.409,83**
Σύνολο υποχρεώσεων		**3.466.550,59**	**2.513.346,83**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**9.660.461,73**	**8.740.551,36**

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 17 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018
(Ποσά σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημείωση	01.07-30.06.2018	01.07-30.06.2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4.12	7.904.067,20	6.051.773,84
Κόστος πωλήσεων		(4.570.084,42)	(3.778.489,73)
Μικτό αποτέλεσμα		**3.333.982,78**	**2.273.284,11**
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.15	272.847,06	108.781,37
Έξοδα διοίκησης	4.13	(1.187.010,71)	(978.136,71)
Έξοδα διάθεσης	4.13	(344.672,83)	(159.105,70)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	4.15	(2.921,75)	(9.184,48)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων		(487.078,12)	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	4.17	0,00	1.348.025,52
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		40.616,88	214.828,98
Λοιπά έσοδα και κέρδη		2.199,25	28.468,71
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**1.627.962,56**	**2.826.961,80**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	4.16	32.492,62	34.712,24
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.16	(67.389,64)	(98.167,49)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.593.065,54**	**2.763.506,55**
Φόροι εισοδήματος	4.14	(623.820,49)	(726.239,61)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**969.245,05**	**2.037.266,94**

Οι συνημμένες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες 17 έως 33 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρία BIOSAGROSYSTEMS ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (εφεξής: Εταιρία) και διακριτικό τίτλο BIOSAGROSYSTEMSA.B.E.E. ιδρύθηκε την 20.05.1996.
Συστάθηκε νόμιμα με το αριθ. 925/20-5-1996 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Δανάης Παρπούλα που εγκρίθηκε με την αριθμ. ΤΕ 1779/10.7.1996 απόφαση του Νομάρχη Ξάνθης και δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ (Τ.ΑΕ & ΕΠΕ) αριθμ. 4972/12.7.1996, στο οποίο κείμενο έχουν συμπεριληφθεί και ενσωματωθεί όλες οι μέχρι σήμερα εγκεκριμένες τροποποιήσεις που έχουν δημοσιευτεί νομίμως, ενώ έχουν παραλειφθεί οι μεταβατικές του διατάξεις.

Η διάρκεια της κατά τη σύσταση ορίστηκε σε πενήντα χρόνια (50) από την δημοσίευση του καταστατικού στην εφημερίδα της κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του 2045.

Η Εταιρία είναι εγγεγραμμένη στο βιβλίο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό μητρώου Α.Ε 36098/62/Β/96/0307 (ΑΡ. ΓΕΜΗ:58591204000).

Η Εταιρία έχει ως αντικείμενο δραστηριότητας:

α) την έρευνα, βελτίωση, ανάπτυξη, παραγωγή, εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία σπόρων σποράς, φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού εν γένει, γεωργικών εφοδίων και άλλων συναφών προϊόντων και εμπορευμάτων, για τις εμπορικές ανάγκες της Εταιρίας ή και τρίτων,

β) την προετοιμασία για αποθήκευση, τη διαλογή, επεξεργασία, συσκευασία, συντήρηση και αποθήκευση σπόρων σποράς και εν γένει πολλαπλασιαστικού υλικού, για τις εμπορικές ανάγκες της Εταιρίας ή και τρίτων,

γ) τη διαλογή, επεξεργασία, συσκευασία, συντήρηση και αποθήκευση αγροτικών προϊόντων πάσης φύσεως καθώς και κάθε είδους συναφών προϊόντων και εμπορευμάτων, τόσο προς εμπορίας από την ίδια την Εταιρία, όσο και για λογαριασμό τρίτων,

δ) την δημιουργία και λειτουργία εγκαταστάσεων για τη διενέργεια όλων των παραπάνω, τόσο για τις ανάγκες της ίδιας της Εταιρίας ή/και προς εκμίσθωση σε τρίτους,

ε) την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και τεχνογνωσίας σε γεωργούς, κτηνοτρόφους, εμπορικές και βιομηχανικές επιχειρήσεις, η επιμόρφωση αγροτών σε θέματα φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού καλλιεργειών και νέων μεθόδων, τόσο αυτοδύναμα από την ίδια την Εταιρία όσο και σε συνεργασία με πάσης φύσεως φορείς του δημοσίου ή και του ιδιωτικού τομέα,

στ) την παροχή υπηρεσιών αναλύσεων, σύνθεσης, καθαρότητας και ποιοτικών ελέγχων φυτικού πολλαπλασιαστικού υλικού και αγροτικών προϊόντων εν γένει.

(ζ) η εισαγωγή και εμπορία μηχανολογικού εξοπλισμού μονάδων επεξεργασίας σπόρων και ζοωτροφικών μονάδων,

(η) η παροχή εγγυήσεων υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων για την προώθηση των συμφερόντων της Εταιρίας.

Η έδρα και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρίας είναι στο Δήμο Δέλτα του Νομού Θεσσαλονίκης, στην ΒΙ.ΠΕ. Σίνδου και η ηλεκτρονική της διεύθυνση είναι: www.bios-agrosystems.gr.
Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αφορούν την περίοδο 01.07.2017 έως 30.06.2018 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 4 Φεβρουαρίου 2019 και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρίας.

Η εταιρία «ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ ΑΕ Συμμετοχών Παραγωγής Εμπορίας Ερευνών & Υπηρεσιών» κατέχει το 100% των μετοχών της Εταιρίας.

Σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην μικρή κατηγορία.

2. ΣΥΝΕΧΙΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας που να είναι σε γνώση της Διοίκησης.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Γενικά

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά).

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια στοιχεία περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.

β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων στοιχείων.

γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της Εταιρίας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
- Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
- Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

3.2 ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:

α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.

β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και

γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής.

Το κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνθηκε με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

3.3 ΗΜΙΤΕΛΗ ΙΔΙΟΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

3.4 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση διενεργείται όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές τους οποίους η Διοίκηση της Εταιρίας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου.
Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται κατά κατηγορία παγίων έχουν ως εξής:

Κατηγορία	Ωφέλιμη ζωή (έτη)
Ακίνητα	25
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10
Λοιπός εξοπλισμός	5-10

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία περιόδου αναφοράς. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά καταχωρείται άμεσα ως απομείωση (έξοδο) στα αποτελέσματα.

3.5 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ

Η Διοίκηση εξετάζει τη λογιστική αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρίας, προκειμένου να διαπιστώσει αν υφίσταται ένδειξη απομείωσής τους. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη, γίνεται εκτίμηση της ανακτήσιμης αξίας του περιουσιακού στοιχείου έτσι ώστε να καθοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση ή/και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων. Ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Αν η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτήσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσης. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στις προηγούμενες χρήσεις. Η ως άνω αντιστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως.

3.6 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΠΑΓΙΩΝ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν πωληθούν ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή τους. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού αποτελέσματος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.7 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ

Ως Μισθωτής: Μισθώσεις, όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά, κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσής τους.

3.8 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης τους μείον ζημίες απομείωσής τους.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος τους με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή τη σταθερή μέθοδο).

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης, επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος τους με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρίας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

3.9 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν οι λογιστικές αξίες καταστούν μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό τους και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται.

Το ποσό της ζημίας απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το περιουσιακό στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3.10 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου, ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

3.11 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

α) το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας, μείον το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης και το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος της Εταιρίας προσδιορίστηκε, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται από την Εταιρία για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση, Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση. Διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.

3.12 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθέσιμων, όπως οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας βραχείας διάρκειας (μέχρι 3 μήνες) και αλληλόχρεους τραπεζικούς λογαριασμούς.

3.13 ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

3.14 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά τους.

Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

3.15 ΤΟΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος των περιουσιακών στοιχείων.

3.16 ΠΑΥΣΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Η Εταιρία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

3.17 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ

Αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

3.18 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

3.19 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

3.20 ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος, αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν

ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση. Η Εταιρία δε σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού.

3.21 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

3.22 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Έξοδο φόρου είναι το συγκεντρωτικό ποσό που περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού κέρδους ή ζημίας της περιόδου και αφορά τον τρέχοντα φόρο της Εταιρίας, βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας της χώρας λειτουργίας της.

Τρέχων φόρος είναι το ποσό του πληρωτέου φόρου εισοδήματος που αφορά στο φορολογητέο κέρδος της περιόδου. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το καθαρό λογιστικό κέρδος, όπως αυτό εμφανίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, διότι αποκλείει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο σε άλλες χρήσεις και επιπλέον αποκλείει στοιχεία που ποτέ δεν φορολογούνται ή εξαιρούνται από τον φόρο. Ο φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.23 ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ

Η Εταιρία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

3.24 ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΕ ΞΕΝΟ ΝΟΜΙΣΜΑ

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία συναλλαγής. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή των υπολοίπων λογαριασμών με συναλλαγματικές ισοτιμίες τέλους χρήσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στο κονδύλι "Λοιπά έσοδα και κέρδη" ή "λοιπά έξοδα και ζημίες", αντίστοιχα.

3.25 ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

3.26 ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται, βάσει της αρχής του δεδουλευμένου, όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών. Ιδιαίτερα το έσοδο αναγνωρίζεται εφόσον μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα και κατά τη στιγμή της πώλησης θεωρείται σφόδρα πιθανή η είσπραξη του τιμήματος.

3.27 ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

3.28 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας τους.

3.29 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν έχει κατοχυρωθεί το δικαίωμα είσπραξης των μερισμάτων. Αυτή είναι η ημερομηνία κατοχύρωσης των μερισμάτων, τα οποία απεικονίζονται ξεχωριστά στον λογαριασμό «Έσοδα από μερίσματα μετοχικών τίτλων»

4. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ & ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια και άυλα πάγια στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	Σύνολο Ενσώματων Παγίων Στοιχείων	Λοιπά άυλα	Σύνολο Παγίων Στοιχείων
Μικτή λογιστική αξία								
Μικτή λογιστική αξία 01.07.2016	**284.551,63**	**3.735.719,50**	**4.148.685,01**	**823.880,59**	**25.000,00**	**9.017.836,73**	**131.898,63**	**9.149.735,36**
Προσθήκες	0,00	5.267,81	0,00	35.565,90	234.599,81	275.433,52	0,00	275.433,52
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	(16.458,69)	0,00	(16.458,69)	0,00	(16.458,69)
Υπόλοιπο 30.06.2017	**284.551,63**	**3.740.987,31**	**4.148.685,01**	**842.987,80**	**259.599,81**	**9.276.811,56**	**131.898,63**	**9.408.710,19**
Προσθήκες	0,00	35.000,00	0,00	102.143,44	606.248,56	743.392,00	0,00	743.392,00
Μεταφορές	0,00	608.951,39	194.432,00	35.964,98	-864.348,37	(25.000,00)	25.000,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 30.06.2018	**284.551,63**	**4.384.938,70**	**4.343.117,01**	**981.096,22**	**1.500,00**	**9.995.203,56**	**156.898,63**	**10.152.102,19**
Σωρευμένες αποσβέσεις & απομειώσεις								
Μικτή λογιστική αξία 01.07.2016	**0,00**	**3.122.834,34**	**3.934.554,47**	**565.481,59**	**0,00**	**7.622.870,40**	**88.069,16**	**7.710.939,56**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	53.909,59	34.205,86	49.758,34	0,00	137.873,79	9.476,49	147.350,28
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	(16.458,66)	0,00	(16.458,66)	0,00	(16.458,66)
Υπόλοιπο 30.06.2017	**0,00**	**3.176.743,93**	**3.968.760,33**	**598.781,27**	**0,00**	**7.744.285,53**	**97.545,65**	**7.841.831,18**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	70.900,95	41.930,05	62.628,51	0,00	175.459,51	11.768,16	187.227,67
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μικτή λογιστική αξία 30.06.2018	**0,00**	**3.247.644,88**	**4.010.690,38**	**661.409,78**	**0,00**	**7.919.745,04**	**109.313,81**	**8.029.058,85**
Καθαρή λογιστική αξία 01.07.2016	284.551,63	612.885,16	214.130,54	258.399,00	25.000,00	1.394.966,33	43.829,47	1.438.795,80
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2017	284.551,63	564.243,38	179.924,68	244.206,53	259.599,81	1.532.526,03	34.352,98	1.566.879,01
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2018	**284.551,63**	**1.137.293,82**	**332.426,63**	**319.686,44**	**1.500,00**	**2.075.458,52**	**47.584,82**	**2.123.043,34**

Για το υπόλοιπο των δανείων της Εταιρίας, υπάρχουν προσημειώσεις υποθήκης επί των ακινήτων ποσού Ευρώ 4,8 εκατ. (30.06.2017: Ευρώ 4,8 εκατ.). Η Εταιρία, κατά την ημερομηνία μετάβασης στα Ε.Λ.Π., επέλεξε για την επιμέτρηση των ενσώματων παγίων το ιστορικό κόστος. Ως εκ τούτου, το κόστος των ενσώματων παγίων εμφανίζεται στην τιμή κτήσεως. Η Διοίκηση της Εταιρίας στην παρούσα χρήση εξέτασε την ύπαρξη τυχόν ενδείξεων απομείωσης των ανωτέρω παγίων και συμπεραίνει ότι δεν συντρέχουν.

4.2 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΔΑΝΕΙΑ & ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Τα Μακροπρόθεσμα Δάνεια και απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (AGRITEX ENERGEIAKH A.E.)	1.000.000,00	1.000.000,00
Απαίτηση τόκου από δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (AGRITEX ENERGEIAKH A.E.)	112.957,88	88.157,88
Μακροπρόθεσμη απαίτηση από πώληση μετοχών	0,00	390.098,87
Απαίτηση από δάνειο προς συνδεδεμένη εταιρία (BIOCIDETECH LTD)	115.000,00	115.000,00
Σύνολο	**1.227.957,88**	**1.593.256,75**

Το έντοκο δάνειο της Εταιρίας προς την συνδεδεμένη «AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» έχει συναφθεί στις 07/07/2014 με εξαμηνιαίο Euribor και περιθώριο 3,2% . Η αποπληρωμή του δανείου με το σύνολο των τόκων είναι καταβλητέα σε μία δόση στις 06/11/2022.
Το άτοκο δάνειο της Εταιρίας προς την συνδεδεμένη BIOCIDETECH έχει συναφθεί στις 14/04/2014 ποσού Ευρώ 100.000 και επιπλέον στις 16/03/2016 συνάφθηκε τροποποιητική σύμβαση για επιπλέον χορήγηση ποσού Ευρώ 30.000. Η αποπληρωμή του δανείου ορίζεται από τη σύμβαση μέχρι το έτος 2026.

4.3 ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Οι Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες αναλύονται ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	204.482,53	204.482,53
BIOCIDETECHLTD	31,67	31,67
Σύνολο	**204.514,20**	**204.514,20**

Στις συνδεδεμένες εταιρίες ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και BIOCIDETECH LTD τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρίας ανέρχεται σε 21,84% και σε 20% αντίστοιχα και εμφανίζονται στο κόστος απόκτησής τους μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.
Η Διοίκηση της Εταιρίας στην παρούσα χρήση εξέτασε την ύπαρξη τυχόν ενδείξεων απομείωσης των ανωτέρω επενδύσεων και συμπεραίνει ότι δεν συντρέχουν.

4.4 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30.06.2018	30.06.2017
Απαιτήσεις από τρίτους	770.132,02	467.551,40
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες	281.488,90	4.926,77
Γραμμάτια εισπρακτέα (χαρτοφυλακίου)	76.389,76	113.948,13
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	696.266,92	497.379,05
Επιταγές σε καθυστέρηση	0,00	46.406,52
μείον: Προβλέψεις	(25.711,00)	(25.711,00)
Σύνολο	**1.798.566,60**	**1.104.500,87**

Η κίνηση της πρόβλεψης για εμπορικές απαιτήσεις έχει ως εξής:

	30.06.2018	30.06.2017
Υπόλοιπο έναρξης	25.711,00	25.711,00
Πρόσθετη πρόβλεψη στη χρήση	0,00	0,00
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης	**25.711,00**	**25.711,00**

4.5 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30.06.2018	30.06.2017
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά συνδεμένων	1.676.111,86	1.193.994,98
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	734.398,05	120.808,69
Παρακρατούμενοι φόροι	5.243,63	115.291,28
Χρεώστες διάφοροι	43.713,61	6.306,57
Βραχυπρόθεσμη απαίτηση από πώληση συμμετοχών	390.098,87	780.197,74
Προσωπικό – Λογ/σμοί προς απόδοση	148.203,92	146.405,76
Σύνολο	**2.997.769,94**	**2.363.005,02**

4.6 ΛΟΙΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	30.06.2018	30.06.2017
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι (μετοχές τρπ. Αττικής)	103.569,00	103.569,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	28,62	28,62
Σύνολο	**103.597,62**	**103.597,62**

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν επένδυση σε αμοιβαίο κεφάλαιο διαχείρισης διαθεσίμων (money market) της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε.

4.7 ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	30.06.2018	30.06.2017
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	825.689,87	1.333.138,80
Ταμείο	5.556,32	5.243,50
Σύνολο	**831.246,19**	**1.338.382,39**

4.8 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το καταβεβλημένο κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται την 30η Ιουνίου 2018 σε Ευρώ 2.784.829,00 (30.06.2017: Ευρώ 2.784.829,00). Διαιρείται σε 2.784.829 μετοχές (30.06.2016: 2.784.829 μετοχές), ονομαστικής αξίας Ευρώ1 έκαστη.
Το 100% των μετοχών της Εταιρίας ανήκει στην εταιρία «ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.», η οποία και συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνεται και η BIOS AGROSYSTEMS A.B.E.E.
Όλες οι μετοχές έχουν εξοφληθεί ολοσχερώς, έχουν δικαίωμα ψήφου και συμμετέχουν στα κέρδη.

4.9 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

	30.06.2018	30.06.2017
Τακτικό αποθεματικό	170.234,08	84.102,08
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων του Ν. 2065/92	18.586,74	18.586,74
Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών	4.902,45	4.902,45
Ειδικά αποθεματικά	825.876,92	200.623,50
Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου Ενεργητικού	884.563,56	884.563,56
Σύνολο	**1.904.163,75**	**1.192.778,33**

Τακτικό αποθεματικό: Βάσει του Ελληνικού εμπορικού νόμου Κ.Ν. 2190/1920, οι εταιρίες υποχρεούνται να μεταφέρουν το 5% τουλάχιστον των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό. Σκοπός του τακτικού αποθεματικού είναι να καλύψει τυχόν ζημίες και δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλη αιτία. Ο σχηματισμός του τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτικός, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του μετοχικού κεφαλαίου.

Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων του Ν. 2065/92: Η Εταιρία πρόκειται να προτείνει σε επόμενη Τακτική ή Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της την κεφαλαιοποίηση του συνολικού ποσού της «Διαφοράς από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων» που είχε προκύψει από την φορολογική αναπροσαρμογή του Ν.2065/92 σε προηγούμενες χρήσεις.

Ειδικά αποθεματικά: Τα ειδικά αποθεματικά σχηματίζονται με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και αφορούν σε διανεμόμενα μερίσματα από συνδεδεμένες εταιρίες. Είναι πλήρως φορολογημένα και ελεύθερα προς διανομή κατόπιν σχετικής απόφασης. Η Εταιρία εντός τη χρήσης σχημάτισε αποθεματικό ύψους Ευρώ 214.828,98 από τα κέρδη της χρήσης 30.06.17 που ενέκρινε προς διανομή η τακτική γενική συνέλευσης των μετόχων της ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. Επιπλέον με απόφαση της έκτακτης γενικής συνέλευσης στις 15.12.2017 αποφάσισε την δέσμευση φορολογηθέντος αποθεματικού ύψους Ευρώ 410.424,44 για κάλυψη της ίδιας συμμετοχής στο επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011.

4.10 ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	30.06.2018	30.06.2017
Εμπορικές υποχρεώσεις	305.574,49	223.865,81
Επιταγές πληρωτέες	62.179,22	57.209,84
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρίες	140.768,11	108.928,44
Σύνολο	**508.521,82**	**390.004,09**
Προκαταβολές πελατών	2.612,65	9.448,86
Λοιπές υποχρεώσεις	29.759,92	18.590,33
Μερίσματα πληρωτέα	702.538,30	0,00
Σύνολο	**734.910,87**	**28.039,19**

Όλες οι ανωτέρω υποχρεώσεις είναι εξοφλητέες εντός του επόμενου έτους, κατά μέσον όρο, από την ημερομηνία του Ισολογισμού.

4.11 ΔΑΝΕΙΑ

	30.06.2018	30.06.2017
Δάνεια		
Ομολογιακά δάνεια	428.800,00	679.937,00
Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών (βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)	365.710,99	359.466,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών	697.641,27	206.206,26
Σύνολο	**1.492.152,26**	**1.245.609,26**

Τα ομολογιακά δάνεια με υπόλοιπα την 30.06.2018 ποσού Ευρώ 366χιλ. περίπου με λήξη την 30.06.2019 και ποσού Ευρώ 429 χιλ. περίπου με λήξη την 06.05.2022 έχουν ληφθεί από δύο τραπεζικά ιδρύματα με επιτόκια δανεισμού κυμαινόμενο Euribor εξαμήνου πλέον περιθώριο 6% και κυμαινόμενο Euribor τριμήνου πλέον περιθώριο 3% αντίστοιχα. Οι τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις που έχουν ληφθεί από πιστωτικά ιδρύματα απαιτούν την εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων αποπληρωμής κεφαλαίου και τόκων καθώς και συμμόρφωσης με συγκεκριμένα ποσοτικά χαρακτηριστικά και δείκτες. Την 30 Ιουνίου 2018, η Εταιρία βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους οριζόμενους χρηματοοικονομικούς δείκτες και λοιπούς όρους των ανωτέρω συμβάσεων ομολογιακών δανείων. Για τα ανωτέρω δάνεια υπάρχουν προσημειώσεις υποθήκης επί των ακινήτων της Εταιρίας ποσού Ευρώ 4,8 εκατ. (30.06.2017: Ευρώ 4,8 εκατ.).

4.12 ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	01.07.2017-30.06.2018	01.07.2016-30.06.2017
Βιομηχανικής δραστηριότητας		
Εσωτερικού	6.155.864,78	4.461.760,62
Εξωτερικού	0,00	2.010,00
	6.155.864,78	**4.463.770,62**
Εμπορικής δραστηριότητας		
Εσωτερικού	70.151,05	112.766,30
Εξωτερικού	0,00	27.997,00
	70.151,05	**140.763,30**
Παροχής Υπηρεσιών		
Εσωτερικού	1.678.051,37	1.447.239,92
	1.678.051,37	**1.447.239,92**
Σύνολο	**7.904.067,20**	**6.051.773,84**

4.13 ΚΟΣΤΟΣ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ, ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ

	01.07.2017 - 30.06.2018			01.07.2016 - 30.06.2017		
	Έξοδα παραγωγικής λειτουργίας	**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**	**Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως**	**Έξοδα παραγωγικής λειτουργίας**	**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**	**Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	763.266,45	118.318,00	93.218,46	718.783,08	88.059,19	4.832,32
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	102.965,08	745.043,34	77.035,13	100.531,50	597.838,68	91.215,67
Παροχές τρίτων	280.159,93	113.640,22	32.174,83	226.006,08	65.930,91	20.563,78
Φόροι τέλη	14.141,57	27.379,67	0,00	14.046,01	36.920,48	0,00
Διάφορα έξοδα	689.592,91	152.476,38	132.669,56	580.291,77	163.699,48	32.919,08
Αποσβέσεις	147.499,72	30.153,10	9.574,85	112.087,46	25.687,97	9.574,85
Συνολικό κόστος εξόδων παραγωγής, διοίκησης και διάθεσης	**1.997.625,66**	**1.187.010,71**	**344.672,83**	**1.751.745,90**	**978.136,71**	**159.105,70**

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Μισθοί	574.280,11	478.710,33
Ημερομίσθια	156.195,45	138.239,60
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	213.202,37	163.471,44
Παροχές στο προσωπικό	31.124,98	31.253,22
	974.802,91	**811.674,59**
Μέσος όρος προσωπικού άτομα		
Διοικητικό προσωπικό	21	19
Εργατοτεχνικό προσωπικό	11	10
	32	**29**

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου	444.000,00	223.666,66
	444.000,00	**223.666,66**

Η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 12.12.2017 προ-ενέκρινε αμοιβές μελών Δ.Σ. για την χρήση που έληξε 30.06.2018 συνολικού ποσού Ευρώ 444.000,00.
Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των παραπάνω συμβουλίων.

4.14 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας, άρθρο 58 του Ν. 4172/2013, ο εν ισχύ φορολογικός συντελεστής για τη χρήση που έληξε την 30.06.2018 ανέρχεται σε 29%.

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, οριστικοποιούνται οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις, με το ενδεχόμενο να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αυτές αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων, που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν.2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και την 30/6/2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση που έληξε την 30/6/2010.

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις που έληξαν την 30.06.2013, την 30.06.2014 και την 30.06.2017.

Για τις χρήσεις που έληξαν την 30/6/2011, την 30/6/2012, την 30/6/2015 και 30/6/2016 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 21 παρ. 10 του Νόμου 3943/2011) καθώς και του άρθρου 65α του Ν. 4174/2013. Οι χρήσεις αυτές, για τις οποίες η Εταιρία έχει ήδη λάβει φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη, θεωρούνται προσωρινά περαιωμένες.

Τέλος, για τη χρήση 30.06.2018 η Εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α του Ν 4174/2013. Ο σχετικός φορολογικός έλεγχος διενεργήθηκε από την ελεγκτική εταιρεία ΠράισγουωτερχαουςΚούπερς Α.Ε.Ε. Το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 30/6/2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

4.15 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Λοιπά έξοδα και ζημίες	**01.07.2017 - 30.06.2018**	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Ζημιά από ανείσπρακτες απαιτήσεις	487.078,12	0,00
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	2.098,21	6.050,00
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	823,54	3.134,48
Σύνολο	**489.999,87**	**9.184,48**

Λοιπά συνήθη έσοδα	**01.07.2017 - 30.06.2018**	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	178.073,65	99.834,78
Ειδικές επιδοτήσεις	94.773,41	8.946,59
Σύνολο	**272.847,06**	**108.781,37**

4.16 ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ, ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Οι Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα αναλύονται ως εξής:

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Τόκοι και έξοδα μακροπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	35.861,25	53.275,91
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων τραπεζικών υποχρεώσεων	23.523,94	36.753,67
Λοιπά έξοδα τραπεζών	8.004,45	8.137,91
Σύνολο	**67.389,64**	**98.167,49**

Οι πιστωτικοί τόκοι και τα συναφή έσοδα αναλύονται ως εξής:

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Πιστωτικοί τόκοι	32.492,62	34.712,24
Σύνολο	**32.492.62**	**34.712,24**

4.17 ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

	01.07.2017 - 30.06.2018	**01.07.2016 - 30.06.2017**
Κέρδη από την πώληση επενδύσεων(Σημ. 4.3)	0,00	1.347.566,73
Κέρδη από πώληση ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων	0,00	458,79
Σύνολο	**0,00**	**1.348.025,52**

4.18 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρίες με τα συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται με τους συνήθεις όρους αγοράς.

		01.07 - 30.06.2018				01.07 - 30.06.2017			
		Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Λοιπά έσοδα	Λοιπά έξοδα
ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.	Μητρική Εταιρία	0,00	0,00	0,00	219.090,50	0,00	0,00	0,00	238.369,50
AGROLAB RDS	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	0,00	26.685,90	0,00	0,00	0,00	48.303,40
KNE BG	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	0,00	60.468,49	0,00	0,00	0,00	54.260,29
K&N ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	726.371,61	46.608,24	98.192,00	30.000,00	700.666,99	50.957,12	51.398,18	30.000,00
AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	32.000,00	0,00	0,00	0,00	32.000,00	0,00
VITRO HELLAS A.E.	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	40.616,88	0,00	0,00	0,00	214.828,98	0,00
HELLENIC FARMING A.E.	Συνδεδεμένη	0,00	0,00	0,00	515,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		726.371,61	**46.608,24**	**170.808,88**	**336.759,89**	**700.666,99**	**50.957,12**	**298.227,16**	**370.933,19**

		30.06.2018			30.06.2017		
		Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Υπόλοιπο
ΡΑΙΔΕΣΤΟΣ Α.Ε.	Μητρική Εταιρία	0,00	(742.765,25)	(742.765,25)	0,00	(13.929,65)	(13.929,65)
AGROLAB RDS	Συνδεδεμένη	0,00	(29.429,81)	(29.429,81)	155,66	(31.438,50)	(31.282,84)
K&N BG	Συνδεδεμένη	0,00	(60.396,49)	(60.396,49)	0,00	(54.260,29)	(54.260,29)
HELLENIC FARMING A.E.	Συνδεδεμένη	1.090.500,00	(515,00)	1.089.985,00	764.000,00	0,00	764.000,00
K&N ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	802.061,65	(10.200,00)	676.861,65	477.468,26	(9.300 ,00)	468.168,26
AGRITEX ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.	Συνδεδεμένη	1.112.957,88	0,00	1.112.957,88	1.088.157,88	0,00	1.088.157,88
VITRO HELLAS A.E.	Συνδεδεμένη	344.611,86	0,00	344.611,86	303.994,98	0,00	303.994,98
BIOCIDETEC	Συνδεδεμένη	115.000,00	0,00	115.000,00	115.000,00	0,00	115.000,00
NETAGROA.E.	Συνδεδεμένη	126.000,00	0,00	126.000,00	126.000,00	0,00	116.424,02
		3.591.131,39	**(843.306,55)**	**2.632.824,84**	**2.874.776,78**	**(108.928,44)**	**2.756.272,36**

4.19 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Η Γενική Συνέλευση της εταιρίας στις 12.12.2017 ενέκρινε την διανομή μερίσματος απο τα κέρδη χρήσης 01.07.16-30.06.17 το οποίο αναλύεται σε 2.784.829 μετοχες * 0,36 € και σύνολο μερισμάτων για διανομή σε Ευρώ 1.002.538,44. Τα μερίσματα πληρωτέα στις 30.06.2018 ανέρχονται σε Ευρώ 702.538,44.

4.20 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Εταιρία άσκησε κατά του ΟΑΕΔ και του Ελληνικού Δημοσίου, στις 28.12.2015, ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς την υπ' αριθ. ΑΓ2254/28-12-2015 αγωγή αιτούμενη συνολικό ποσό Ευρώ 300.081,90 ως επιδότηση ασφαλιστικών εισφορών. Στην παρούσα φάση οι νομικοί συνεργάτες της Εταιρίας και η Διοίκηση της δεν είναι σε θέση να εκτιμήσουμε με βεβαιότητα την εξέλιξη της υπόθεσης και το οριστικό δικαιούμενο ποσό και ως εκ τούτω με 30.06.2018 δεν έχει πραγματοποιηθεί εγγραφή στα βιβλία της Εταιρίας.

Η Εταιρία έχει δεσμευτεί να καλύψει για λογαριασμό της ΒΙΤΡΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και κατά ποσοστό συμμετοχής 44,58% τυχόν πρόσθετα ποσά φορολογικών διαφορών, προστίμων ή οποιοδήποτε άλλο είδος φόρου ή χρηματικής ποινής που ενδέχεται να υποβληθούν ως αποτέλεσμα φορολογικού ελέγχου των προηγούμενων ετών μέχρι τη χρήση που έληξε την 30/06/2016 και τα οποία δεν καλύπτονται από κέρδη εις νέον της συνδεδεμένης. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι αν προκύψει τέτοια υποχρέωση δεν θα είναι σημαντική.

Η Εταιρία, έχει καταστεί εγγυήτρια στην συνδεδεμένη Εταιρία HELLENIC FARMING A.E. για αλληλόχρεο λογαριασμό μέχρι ποσού Ευρώ 1.440 χιλ.. Επιπλέον η Εταιρία έχει δώσει εγγυήσεις ποσού ευρώ 24.081,61 (30.06.2017:34.138,66) για μισθώσεις ακινήτων, αυτοκινήτων και ηλεκτρικού ρεύματος.

Δεν υφίστανται άλλα θέματα που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική κατάσταση ή τη λειτουργία της Εταιρίας και να χρήζουν γνωστοποίησης.

4.21 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, που να επηρεάζουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Σίνδος, 4 Φεβρουαρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ Α.Δ.Τ.: Χ 770638	**ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΑΔΗΣ** Α.Δ.Τ.: ΑΚ 306984
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΧΑΤΖΗΛΑΖΑΡΟΥ Α.Δ.Τ.: ΑΒ 700750	**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ** Α.Δ.Τ.: ΑΖ 154431 Α.Μ.Α. 5890 ΤΑΞΗ: Α'