

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπερρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα, 14/03/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1521141

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΥΤΣΟΥΠΙΑ Ανώνυμη Εταιρία Αξιοποίησης, Εκμετάλλευσης, Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, Ξενοδοχειακών και Τουριστικών Επιχειρήσεων**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΥΤΣΟΥΠΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **5754301000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/03/2019** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1695303**, το από **25/02/2019** Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΥΤΣΟΥΠΙΑ Ανώνυμη Εταιρία Αξιοποίησης, Εκμετάλλευσης, Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, Ξενοδοχειακών και Τουριστικών Επιχειρήσεων**, το διακριτικό τίτλο **ΚΟΥΤΣΟΥΠΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **5754301000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΚΟΥΜΠΑΡΗ 2, ΤΚ: 10674, ΑΘΗΝΑ), από το οποίο προκύπτει ότι:

Το Διοικητικό Συμβούλιο, ομόφωνα και παμψηφεί παρέχει την ειδική άδεια κατάρτισης τόσο του συμβολαιογραφικού προσυμφώνου για την προσυμφωνία της πώλησης του ακινήτου της Εταιρείας που βρίσκεται στην Παλιά Πόλη Χανίων και επί της οδού Ζαμπελίου, αρ. 69 και το οποίο συνίσταται σε ένα οικοπέδο μετά του δώροφου πέτρινου παλιού - σχεδόν ερειπωμένου - κτηρίου, στην συνδεδεμένη εταιρεία με την επωνυμία «ΧΑΡΟΥΠΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» όσο και του οριστικού συμβολαίου αγοραπωλησίας του ως άνω ακινήτου με την εταιρεία αυτή με τίμημα το ποσό των 760.000,00 € από το οποίο ποσό 5.000€ θα καταβληθεί κατά την υπογραφή του συμβολαίου αγοραπωλησίας, το δε υπόλοιπο του τιμήματος εξ € 755.000,00 θα καταβληθεί σε δεκαεννέα (19) ένοκες ετήσιες δόσεις με ετήσιο επιτόκιο 4%, της πρώτης καταβλητέας την ημερομηνία συμπλήρωσης δώδεκα μηνών από την ημερομηνία σύναψης του συμβολαίου αγοραπωλησίας και κάθε επόμενης την αντίστοιχη ημερομηνία κάθε επόμενου έτους έως το 2038, με ποσά τα οποία θα συμφωνηθούν μεταξύ των μερών κατά την υπογραφή του Προσυμφώνου, έτσι ώστε να καταβληθεί έως το 2038 το συνολικό τίμημα και οι τόκοι επ' αυτού.

Κατόπιν δε των από 18-2-2019 εγγράφων δηλώσεων του συνόλου των μετόχων της Εταιρείας ότι δεν προτίθενται να ζητήσουν την σύγκληση της γενικής συνέλευσης για το θέμα της παροχής της άδειας σύναψης της συγκεκριμένης συναλλαγής, ομόφωνα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διαπιστώνουν ότι η κατάρτιση του συμβολαιογραφικού προσυμφώνου πώλησης του ακινήτου και η κατάρτιση του οριστικού συμβολαίου πώλησης του ακινήτου θα καταστεί οριστικά έγκυρη με την δημοσίευση της ανακοίνωσης περί της χορήγησης της άδειας κατάρτισης της εν λόγω συναλλαγής και ότι παρέλκει η παρέλευση της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών από την ανακοίνωση της δημοσίευσης. Εξουσιοδοτούν δε τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, όπως προβεί στην νομότυπη δημοσίευση της σχετικής ανακοίνωσης της με το παρόν χορηγούμενης άδειας κατάρτισης συναλλαγής.

Επίσης, ομόφωνα και παμψηφεί τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εξουσιοδοτούν τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Ιωάννη Περρωτή, όπως παραστεί ενώπιον του αρμοδίου συμβολαιογράφου και υπογράψει για λογαριασμό της εταιρείας μας το συμβολαιογραφικό προσύμφωνο πώλησης του ως άνω ακινήτου στην εταιρεία ΧΑΡΟΥΠΙΑ Α.Ε. με τίμημα το ως άνω καθορισθέν τίμημα εξ € 760.000 και τρόπο καταβολής του τιμήματος κατά τα ως άνω αναλυτικώς αναφερθέντα και με όποιους άλλους όρους κατά την απόλυτη κρίση του.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www.acci.gr, Email: info@acci.gr