Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382244
E-mail: antonopoulos@acci.gr

Αθήνα, 06/03/2019
Αρ. Πρωτ.: 719028

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **01/03/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο **(Γ.Ε.ΜΗ)** με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1689857** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/07/2015 – 30/06/2016** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΚΟΥΡΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 2951901000.**

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ. μετόχους της Α.Ε. με την επωνυμία "ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι.ΚΟΥΡΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εισαγωγική Εταιρεία Επίπλων".

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΚΟΥΡΤΗΣ Ανώνυμη Εμπορική Εισαγωγική Εταιρεία Επίπλων" που αποτελούνται από τον ισολογισμό της **30ης Ιουνίου 2016,** την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα .

Κατά τον έλεγχο αυτό λάβαμε γνώση πλήρους λογιστικού απολογισμού των εργασιών της εταιρείας. Τέθηκαν στην διάθεσή μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για το έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε. Τηρήθηκε σωστά το Γενικό Λογιστικό σχέδιο. Επαληθεύσαμε την συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχειρίσεως του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων με τις σχετικές οικονομικές καταστάσεις .

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από την παράγραφο 1 του άρθρου 43 Α του Κ.Ν 2190/20 .

Από τον έλεγχο προέκυψα τα παρακάτω

1.Επειδή το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας είναι μικρότερο του ημίσεως του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του Ν.2190/20

2. ο φορολογικές δηλώσεις των χρήσεων 2009/10 , 2013 /2014 ,2014/15 και 2015/16 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Κατά τη γνώμη μας οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις αφού ληφθούν υπ' όψιν οι παραπάνω παρατηρήσεις ,απεικονίζουν βάση των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση, την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική κατάσταση στις **30/06/2016**

ΚΗΦΙΣΙΑ 14/10/2016
ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΠΑΤΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ **ΠΑΛΑΙΟΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΑΠΟΣΤ.**

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΚΟΥΡΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
30ης Ιουνίου 2016 - 18η Εταιρική χρήση (01/07/2015 - 30/06/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0002951901000

	30/6/2016	30/6/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.691.262,70	3.793.708,05
Λοιπός εξοπλισμός	12.685,12	18.378,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	10.772,03	12.926,43
Σύνολο	***3.714.719,85***	***3.825.013,30***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	12.111,71	11.794,38
Σύνολο	*12.111,71*	*11.794,38*
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	38.028,00	38.028,00
Σύνολο	*38.028,00*	*38.028,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.764.859,56**	**3.874.835,68**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	2.424.096,71	2.375.129,81
Προκαταβολές για αποθέματα	152.095,42	79.211,22
Σύνολο	*2.576.192,13*	*2.454.341,03*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	182.824,01	292.141,43
Λοιπές απαιτήσεις	67.012,86	93.896,74
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	412.660,10	469.162,05
Προπληρωμένα έξοδα	30.297,89	99.558,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	118.366,33	300.417,36
Σύνολο	811.161,19	1.255.175,77
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.387.353,32**	**3.709.516,80**
Σύνολο ενεργητικού	**7.152.212,88**	**7.584.352,48**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.074.210,00	1.074.210,00
Σύνολο	*1.074.210,00*	*1.074.210,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	112.393,07	112.393,07
Αφορολόγητα αποθεματικά	946.700,00	946.700,00
Αποτελέσματα εις νέο	-2.130.045,42	-2.076.584,94
Σύνολο	*-1.070.952,35*	*-1.017.491,87*
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.257,65**	**56.718,13**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	66.281,96	66.281,96
Σύνολο	**66.281,96**	***66.281,96***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.836.340,00	3.272.700,00
Σύνολο	***2.836.340,00***	***3.272.700,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.213.655,18	1.219.841,53
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	2.121.030,48	1.671.632,56
Εμπορικές υποχρεώσεις	792.042,13	1.020.790,86
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	37.880,04	105.203,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.108,14	29.452,54
Λοιπές υποχρεώσεις	29.132,85	89.245,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	41.484,45	52.485,99
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**4.246.333,27**	**4.188.652,39**
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.082.673,27**	**7.461.352,39**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**7.152.212,88**	**7.584.352,48**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

30ης Ιουνίου 2016 - 18η Εταιρική χρήση (01/07/2015 - 30/06/2016)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0002951901000

	30/6/2016	30/6/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.827.184,61	3.654.154,81
Κόστος πωλήσεων	1.593.426,52	1.928.135,03
Μικτό αποτέλεσμα	1.233.758,09	1.726.019,78
Λοιπά συνήθη έσοδα	88.408,68	41.167,56
	1.322.166,77	1.767.187,34
Έξοδα διοίκησης	297.059,92	330701,31
Έξοδα διάθεσης	876.774,68	996961,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	7.828,79	21877,91
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.539,93	124573,28
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	151.043,31	542.220,29
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	83,91	12,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	201.337,70	195507,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	-50.210,48	346.725,16
Φόροι εισοδήματος	3.250,00	7200
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-53.460,48	339.525,16

Σημειώσεις

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος	Ένα Μέλος ΔΣ	Για το Λογιστήριο
Αριστείδης Ι.Κούρτης	**Ζαρίκου Χρυσούλα**	**Ντούρας Δ. Γεώργιος**
ΑΔΤ. ΑΚ 203522	**ΑΔΤ. Σ 563038**	**ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 0031297**

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΚΟΥΡΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
30ης Ιουνίου 2016 - 18η Εταιρική χρήση (01/07/2015 - 30/06/2016)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0002951901000

	30/6/2016	30/6/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	3.691.262,70	3.793.708,05
Λοιπός εξοπλισμός	12.685,12	18.378,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	10.772,03	12.926,43
Σύνολο	***3.714.719,85***	***3.825.013,30***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	12.111,71	11.794,38
Σύνολο	*12.111,71*	*11.794,38*
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	38.028,00	38.028,00
Σύνολο	*38.028,00*	*38.028,00*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.764.859,56**	**3.874.835,68**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	2.424.096,71	2.375.129,81
Προκαταβολές για αποθέματα	152.095,42	79.211,22
Σύνολο	*2.576.192,13*	*2.454.341,03*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	182.824,01	292.141,43
Λοιπές απαιτήσεις	67.012,86	93.896,74
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	412.660,10	469.162,05
Προπληρωμένα έξοδα	30.297,89	99.558,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	118.366,33	300.417,36
Σύνολο	811.161,19	1.255.175,77
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.387.353,32**	**3.709.516,80**
Σύνολο ενεργητικού	**7.152.212,88**	**7.584.352,48**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.074.210,00	1.074.210,00
Σύνολο	*1.074.210,00*	*1.074.210,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	112.393,07	112.393,07
Αφορολόγητα αποθεματικά	946.700,00	946.700,00
Αποτελέσματα εις νέο	-2.130.045,42	-2.076.584,94
Σύνολο	*-1.070.952,35*	*-1.017.491,87*
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.257,65**	**56.718,13**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	66.281,96	66.281,96
Σύνολο	**66.281,96**	***66.281,96***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	2.836.340,00	3.272.700,00
Σύνολο	***2.836.340,00***	***3.272.700,00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	1.213.655,18	1.219.841,53
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	2.121.030,48	1.671.632,56
Εμπορικές υποχρεώσεις	792.042,13	1.020.790,86
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	37.880,04	105.203,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.108,14	29.452,54
Λοιπές υποχρεώσεις	29.132,85	89.245,29
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	41.484,45	52.485,99
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**4.246.333,27**	**4.188.652,39**
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.082.673,27**	**7.461.352,39**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**7.152.212,88**	**7.584.352,48**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

30ης Ιουνίου 2016 - 18η Εταιρική χρήση (01/07/2015 - 30/06/2016)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 0002951901000

	30/6/2016	30/6/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.827.184,61	3.654.154,81
Κόστος πωλήσεων	1.593.426,52	1.928.135,03
Μικτό αποτέλεσμα	1.233.758,09	1.726.019,78
Λοιπά συνήθη έσοδα	88.408,68	41.167,56
	1.322.166,77	1.767.187,34
Έξοδα διοίκησης	297.059,92	330701,31
Έξοδα διάθεσης	876.774,68	996961,11
Λοιπά έξοδα και ζημιές	7.828,79	21877,91
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.539,93	124573,28
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	151.043,31	542.220,29
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	83,91	12,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	201.337,70	195507,44
Αποτέλεσμα προ φόρων	-50.210,48	346.725,16
Φόροι εισοδήματος	3.250,00	7200
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-53.460,48	339.525,16

Σημειώσεις

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος	Ένα Μέλος ΔΣ	Για το Λογιστήριο
Αριστείδης Ι.Κούρτης	**Ζαρίκου Χρυσούλα**	**Ντούρας Δ. Γεώργιος**
ΑΔΤ. ΑΚ 203522	**ΑΔΤ. Σ 563038**	**ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 0031297**

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΚΟΥΡΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ Μαλακόντα 6, 145 64, Κηφισιά – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 0002951901000.

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων 30ης Ιουλίου 2016	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΚΟΥΡΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΠΛΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1/7/2015-30/6/2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Μαλακόντα 6 Κηφισιά
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.ΓΕΜΗ 0002951901000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή με διπλογραφικά βιβλία
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση που επιρεάζει την ζήτηση αποτελεί τον κυριότερο κίνδυνο για την δραστηριότητα της οντότητας
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Όλα τα στοιχεία του ενεργετικού και παθητικού επιμετρωνται στο κόστος κτήσης**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	βλέπε συνημμένα
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	α)Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις και υποθήκες ποσού 7.850.000,00 €, για ασφάλεια τραπεζικών δανείων το ύψος των οποίων την 30.06.2014 ανέρχεται στο ποσό των 6.164.174,09 β) υπολοιπο αξίας σύμβασης leasing (που υπογράφει την 28 6/ 2007 και δεν εμφανίζεται στον ισολογισμό) είναι ποσού 4.737.703,23 ευρώ γ) η εταιρεία δεν έχει ελεγθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2009-2010 , 2013-2014, 2014-2015 , και 2015-2016
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Ομολογιακό δάνειο της τράπεζας EUROBANK ποσού 1.090.090,00 ευρώ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις**
Εσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**24 άτομα**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ./Διαχειριστές κτλ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ και Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΟΥΡΤΗΣ ΙΩΑΝ. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ	ΖΑΡΙΚΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ	ΝΤΟΥΡΑΣ Δ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ. ΑΚ 203522	ΑΔΤ Σ563038	ΑΔΤ ΑΗ 608739

«ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.»
ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ 0002951901000
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 01/07/2015 - 30/06/2016 καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

1. Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

1.1 Ο κύκλος εργασιών έφθασε το ποσό των 2.827.184,61 ευρώ. Εναντι 3.654.154,81ευρώ της προηγούμενης χρήσης

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφθασε στο ποσό των 3.714.719,85 ευρώ.

1.3 Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 1.074.210,00 ευρώ.

1.4 Τα έξοδα εγκατάστασης μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφθασαν στο ποσό των 12.111,71 ευρώ.

1.5 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού έφθασε το ποσό των 3.360.055,43 ευρώ.

	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30/6/2016**	**30/6/2015**
Β.	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	12.111,71	11.794,38
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ι.	Ασώματες ακινητοποιήσεις		
ΙΙ.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	3.714.719,85	3.825.013,30
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ +ΓΙΙ)	3.714.719,85	3.825.013,30
ΙΙΙ.	Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοικονομικές απαιτήσεις	38.028,00	38.028,00
	Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)	3.752.747,85	3.863.041,30
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ι.	Αποθέματα	2.427.096,71	2.454.341,03
ΙΙ.	Απαιτήσεις	662.496,97	855.200,22
ΙΙΙ.	Χρεόγραφα	-	-
IV.	Διαθέσιμα	118.366,33	300.417,36
	Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)	3.360.055,43	3.609.958,61
Ε.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	30.297,89	99.558,19
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	**7.155.212,88**	**7.584.352,48**

	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**30/6/2016**	**30/6/2015**
Α.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.	Μετοχικό κεφάλαιο	1.074.210,00	1.074.210,00
ΙΙ.	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	-	-
ΙΙΙ.	Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγησεις επενδύσεων	-	-
IV.	Αποθεματικά κεφάλαια	1.059.093,07	1.059.093,07
V.	Αποτελέσματα εις νέον	(2.127.034,38)	(2.076.584,94)
VI.	Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου	-	-

	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	6.268,69	56.718,13
Β.	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ	66.281,96	66.281,96
Γ.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.836.340,00	3.272.700,00
ΙΙ.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.190.114,04	4.136.166,40
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	7.041188,82	7.408.866,40
Δ.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	41.473,41	52.485,99
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**7.155.212,88**	**7.584.362,48**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	2.827.184,61	3.654.154,81
Μείον: Κόστος πωλήσεων	1.590.426,52	1928.135,03
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	1.236.758,09	1.726.019,78
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	88.408,68	41.167,56
Μείον: Έξοδα διοίκησης - διάθεσης	1.325.166,77	1.767.187,34
Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης	151.343,21	439.524,92
Πλέον ή μείον: Λοιπά οργανικά έσοδα - έξοδα	(201.253,79)	(195.495,13)
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	(49.910,58)	244.029,79
Πλέον ή μείον: έκτακτα αποτελέσματα	2.711,14	102.695,37
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα	(47.199,44)	346.725,16
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων μείον οι ενσωματ.στο λειτουργ.κόστος	-	-
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	**(47.199,44)**	**346.725,16**

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

α. Οικονομικής Διάρθρωσης	**30/6/2016**		**30/6/2015**	
1. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3.360.055,43	46,96%	3.609.958,61	47,60%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.155.212,88		7.584.352,48	
2. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3.752.747,85	52,43%	3.863.041,30	50,93%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.155.212,88		7.584.352,48	
3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.268,69	0,09%	56.718,13	0,77%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	7.041.188,82		7.408.866,40	
4. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.268,89	0,09%	56.718,13	0,75%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	7.155.212,88		7.584.352,48	
5. ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	7.041.188,82	98,40%	7.408.866,40	97,69%
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	7.155.212,88		7.584.352,48	
6. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.268,69	1,67%	56.718,13	1,47%
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3.752.747,85		3.863.041,30	
7. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3.360.055,43	80,19%	3.609.958,61	87,28%
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	4.190.114,04		4.136.166,40	
8. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	-830.058,61	-24,70%	-526.207,79	-14,58%
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3.360.055,43		3.609.958,61	
β. Αποδόσεως και αποδοτικότητας				
9. ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-49.910,58	-1,76%	244.029,79	6,68%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	2.827.184,61		3.654.154,81	

10.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	-47.199,44	753,01%	346.725,16	611,40%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	6.268,69		56.718,13	
11.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	1.590.426,52	56,24%	1.767.187,34	48,36%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	2.827.184,61		3.654.154,81	

2. Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 1/7/2015 έως 30/06/2016 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών: Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν.4172/2013. και του Ν. 4308/2014

2. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

3. Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης, παρουσίασαν υστέρηση σε σχέση με την προηγούμενη χρονιά, λόγω της συνεχιζόμενης κρίσης της ελληνικής οικονομίας..

4. Προοπτικές για το μέλλον

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Οι προσπάθειες διατήρηση της ποιότητας των εμπορευμάτων της και για επίτευξη χαμηλών εξόδων θα οδηγήσουν σε καλύτερα αποτελέσματα.

5. *Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα*

Η εταιρεία κατά την 30/06/2016 δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα.

6. Ακίνητα της εταιρείας

1) Ακίνητο 1.512,77 τετραγωνικών μέτρων επί της οδού Μαλακόντα 6 - Κηφισιά με ποσοστό συμμετοχής 78% επί του οικοπέδου εκτάσεως 2.929,96 τετραγωνικών μέτρων. Το ακίνητο αυτό χρησιμοποιείται ως κύριος αποθηκευτικός χώρος καθώς και για τη στέγαση των διοικητικών υπηρεσιών της εταιρείας.
2) Ακίνητο 1.232,50 τετραγωνικών μέτρων επί της οδού Μυκάλης αρ.6-8, Μαρούσι με ποσοστό συμμετοχής 58/1000 επί οικοπέδου 1.539,86 τετραγωνικών μέτρων. Ο χώρος αυτός χρησιμοποιείται ως έκθεση επίπλων.

3) Ακίνητο 126,50 τετραγωνικών μέτρων 1ου ορόφου επί της οδού Μυκάλης αρ.6-8, Μαρούσι με ποσοστό συμμετοχής 43/1000 επί οικοπέδου 1.539,86 τετραγωνικών μέτρων. Ο χώρος αυτός χρησιμοποιείται ως χώρος γραφείων.

4) Εκτός από τον παραπάνω εκθεσιακό χώρο λειτουργούν παρόμοιοι στις διευθύνσεις :
Λεωφ. Ποσειδώνος αρ.54 Άλιμος , και Κηφισίας αριθ. 108 Μαρούσι σε μισθωμένα από την εταιρεία ακίνητα. Οι παραπάνω εκθεσιακοί χώροι έχουν δηλωθεί και λειτουργούν ως υποκαταστήματα της επιχείρησης.

5) Οικόπεδο 7.550,43 τ.μ. επί της Λεωφόρου Θεσσαλονίκης – Πολιτικού Αεροδρομίου Μίκρας (περί τα 1000 περίπου μέτρα πέραν της Γεωργικής Σχολής), προκειμένου να ανεγερθεί εκθεσιακός χώρος, ώστε να επεκταθούν οι δραστηριότητες της εταιρείας στην Βόρειο Ελλάδα.

Τα ανωτέρω ακίνητα εμφανίζονται στον ισολογισμό της 30.06.2016 με αξία κτήσεως 2.621.646,67 ευρώ τα οικόπεδα και αναπόσβεστη αξία 1.069.616,03 ευρώ τα κτίρια.

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 30/06/2016 μέχρι την ημέρα της σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν στην παρούσα έκθεση και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Κηφισιά, 15 Νοεμβρίου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές αντίγραφο
Από το βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Ι. ΚΟΥΡΤΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ//ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ