ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ Α.Ε.
& ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ Α.Ε.

Ταχ. Δ/νση : Πλ. Κάνιγγος
Ταχ. Κώδικας : 101 81
Πληροφορίες : Κετεντζιάν Ιωάννης
Τηλέφωνο : 210-3893519
FAX : 210-3838981
E-mail : ketentzian@gge.gr

Αθήνα, 01.03.2019
Αρ. Πρωτ.: 1467446

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».

Την 01.03.2019 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 44327807000 (πρώην Μ.Α.Ε. 99124/06/Β/86/40):

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1686575 οι εγκεκριμένες με την από 16.11.2018 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για τη χρήση 01.07.2017 έως 30.06.2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1686576 η από 16.11.2018 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01.07.2018 έως 30.06.2019:

1.) Η Ελεγκτική Εταιρεία «DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ» με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 1223601000 και ειδικότερα ορίσθηκε ως Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής ο κ. Μπουρνής Γεώργιος του Χρήστου με Α.Μ.ΣΟΕΛ 25151.

Οι οικονομικές καταστάσεις (ατομικές & ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΟΥΝΤΑΣ

Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Ενοποιημένες και Εταιρικές

για τη χρήση που έληξε την

30η Ιουνίου 2018

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Πίνακας Περιεχομένων

	Σελίδα
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	2
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	8
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	9
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	10
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	12
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	13
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	14
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	60

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΧΡΗΣΗΣ 01/07/2017 – 30/06/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01/07/2017-30/06/2018 της Εταιρείας και του Ομίλου και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου

Τα Λειτουργικά Έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν την τρέχουσα χρήση σε €56.155.753,82 (Όμιλος €56.784.980,82) έναντι €32.407.794,82 (Όμιλος €33.075.711,79) τη χρήση 01/07/2016-30/06/2017 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 73,28% (Όμιλος 71,68%). Η μεγάλη αύξηση των λειτουργικών εσόδων τη φετινή χρήση οφείλεται κυρίως στη συμμετοχή της ομάδας στους ομίλους του UEFA Champions League και στη σχετική αύξηση εσόδων από τις ευρωπαϊκές διοργανώσεις της UEFA. Η ομάδα την αντίστοιχη περσινή περίοδο συμμετείχε στη δεύτερη τη τάξη διασυλλογική διοργάνωση της UEFA, το UEFA Europa League, όπου παρόλη την επιτυχημένη συμμετοχή, τα έσοδα είναι πολύ λιγότερα σε σύγκριση με το UEFA Champions League που συμμετείχε η ομάδα τη τρέχουσα χρήση. Επίσης, η ισχυροποίηση της συνεργασίας με αξιόπιστους και ισχυρούς χορηγούς, και σε συνδυασμό με τη διατήρηση των χαμηλών τιμών των εισιτηρίων διαρκείας και απλών εισιτηρίων προκειμένου να είναι προσιτές στο σύνολο των φιλάθλων της ομάδας, διατήρησαν σε ικανοποιητικό επίπεδο τον κύκλο εργασιών της ΠΑΕ.

Τα Αποτελέσματα προ Φόρων της Εταιρείας κατέληξαν σε ζημία ύψους €2.332.912,21 (Όμιλος €2.202.114,31) έναντι ζημίας €4.595.819,36 (Όμιλος €4.285.532,66) της προηγούμενης χρήσης 01/07/2016-30/06/2017. Η μείωση της ζημίας οφείλεται κυρίως στα σημαντικά έσοδα από τις διασυλλογικές διοργανώσεις της UEFA που αναφέρθηκαν παραπάνω, καθώς και στα έσοδα από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών την τρέχουσα χρήση, όπου σε συνδυασμό με τη συνεχή προσπάθεια για εξορθολογισμό των εξόδων, ενίσχυσαν την εύρυθμη λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

Τα Αποτελέσματα μετά Φόρων της χρήσης παρουσίασαν ζημία €8.035.093,71 (Όμιλος €7.988.573,24) έναντι ζημιών €1.143.244,27 (Όμιλος €891.200,57) της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου

Το σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας συνολικού ποσού €9.597.763,57 (Όμιλος €11.388.648,71) μειώθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά €8.050.727,20 (για τον Όμιλο €8.005.315,04), το οποίο οφείλεται καθαρά στις ζημίες της περιόδου.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας και του Ομίλου για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση έχουν ως εξής:

	2017-2018		2016-2017	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ίδια Κεφάλαια προς Σύνολο Υποχρεώσεων	20,94%	18,42%	31,70%	30,00%
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	57,35%	60,48%	68,97%	72,57%
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία προς Σύνολο Ενεργητικού	57,47%	53,87%	54,45%	51,20%
Σύνολο Υποχρεώσεων προς Σύνολο Ενεργητικού	82,68%	84,44%	75,93%	76,92%
Περιθώριο EBITDA	15,44%	14,33%	11,09%	9,74%
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους προ Φόρων	(2,62)%	(2,80)%	(5,39)%	(5,83)%
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους μετά Φόρων	(9,51)%	(9,64)%	(1,12)%	(1,45)%

Προοπτικές 2018/2019

Το γεγονός ότι η ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ δεν συμμετέχει τη φετινή χρονιά στην φάση των Ομίλων του UEFA Champions League, θα επηρεάσει αρνητικά την πορεία των εσόδων για την χρήση 01/07/2018-30/06/2019. Παρόλα αυτά, η επιτυχημένη συμμετοχή της ομάδας στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις της UEFA μέσω του UEFA Europa League, η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για σύγκλιση της Γενικής Συνέλευσης με σκοπό τη μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με συμψηφισμό μεταφερόμενων λογιστικών ζημιών, καθώς και η συνεχής προσπάθεια της διοίκησης για τη δραστική μείωση των λειτουργικών της δαπανών, εκτιμάται ότι θα διατηρήσει σε θετικά επίπεδα την Καθαρή Θέση της Εταιρείας.

Η ΠΑΕ κατά την μεταγραφική περίοδο (μετά την 30/06/2018) ενισχύθηκε σημαντικά επενδύοντας σε νέους ποδοσφαιριστές, τόσο σε αλλοδαπούς όσο και Έλληνες, οι οποίοι αναμένεται να βοηθήσουν στην καλή αγωνιστική πορεία της ομάδας σε όλες τις διοργανώσεις.

Μέσα στους στόχους της ομάδας για την επόμενη περίοδο είναι η κατάκτηση του Πρωταθλήματος και Κυπέλλου Ελλάδος, καθώς και η διάκριση στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις απέναντι στις μεγαλύτερες ευρωπαϊκές ομάδες.

Παράλληλα, η διατήρηση των εσόδων από την πώληση εισιτηρίων, διαφημίσεις, τηλεοπτικά δικαιώματα και χορηγίες, η συνεχής παρακολούθηση των λειτουργικών δαπανών, όπως και η σταθεροποίηση των εσόδων από την πώληση ποδοσφαιριστών σε υψηλά επίπεδα, αποτελούν διαρκή στόχο της διοίκησης.

3. Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως τις επίδικες υποθέσεις και τις απομειώσεις αξίας απαιτήσεων. Άλλες πηγές αβεβαιότητας είναι σχετικές με τις παραδοχές της Διοίκησης σχετικά με τα προγράμματα παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία όπως αυξήσεις αποδοχών, υπολειπόμενα έτη αφυπηρέτησης, πληθωρισμός κλπ. Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα, κίνδυνοι

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς κινδύνους από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (εμπορικές απαιτήσεις και ταμειακά διαθέσιμα) που κατέχει και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που έχει (εμπορικές υποχρεώσεις και δάνεια).

Αναλυτικότερα η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι περιορισμένη λόγω περιορισμένων συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος λόγω των συναλλαγών της Εταιρείας με συμβαλλόμενα μέρη υψηλής πιστοληπτικής διαφάνειας. Όσον αφορά τον κίνδυνο ρευστότητας, η Εταιρεία παρακολουθεί σε μηνιαία βάση πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές, και εκτιμάται ότι δε διατρέχει τέτοιο κίνδυνο.

Οι ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, καθώς και οι επενδύσεις σε άυλα περιουσιακά στοιχεία (ποδοσφαιριστές) καλύπτονται από τα άμεσα τραπεζικά διαθέσιμα της Εταιρείας. Μακροπρόθεσμα, και εφόσον απαιτηθεί ενίσχυση ρευστότητας της Εταιρείας, ο μέτοχος θα συνδράμει ανάλογα. Δεν υφίσταται ουσιώδης κίνδυνος από τις διαφορές του επιτοκίου δανεισμού της Εταιρείας.

5. Υποκαταστήματα Εταιρείας και της Θυγατρικής Θρύλος ΑΕ.

Κατά την χρήση 01/07/2017-30/06/2018 δεν δημιουργήθηκε κανένα νέο υποκατάστημα της Εταιρείας πέραν των υπαρχόντων στο Στάδιο Καραϊσκάκη για την διάθεση εισιτηρίων και στο προπονητικό κέντρο της ομάδας στον Αγ. Ι. Ρέντη. Η Θυγατρική Εταιρεία Θρύλος Α.Ε. διατηρεί υποκαταστήματα στις αθλητικές εγκαταστάσεις στον Αγ. Ι. Ρέντη καθώς και στα Βοτσαλάκια Πειραιά.

6. Πρόγραμμα ανάπτυξης τμημάτων υποδομών

Η Εταιρεία διατηρεί με τον τρόπο και τη στελέχωση που προβλέπεται στα σχετικά κριτήρια του κανονισμού αδειοδότησης, σε πλήρη λειτουργία , τα εξής τμήματα υποδομών : Κ-20, Κ-17, Κ-16, Κ-15, Κ-14, Κ-13, Κ-12, Κ-11, Κ-10. Στόχος είναι η ανάπτυξη και βελτιστοποίηση των ικανοτήτων των νέων ποδοσφαιριστών, προσδοκώντας στην ευνοϊκή επίδραση της αξιοποίησής τους επί των αγωνιστικών και οικονομικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας.

7. Εργασία και περιβαλλοντικά θέματα

Τόσο η Εταιρεία όσο και ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζουν περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα.

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε την 17η Σεπτεμβρίου 2018 και αποφάσισε την υιοθέτηση μέτρων προκειμένου για την αποκατάσταση του λόγου Ιδίων Κεφαλαίων και Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, καθώς τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας την 30η Ιουνίου 2018 είναι μικρότερα από το μισό (1/2) του Μετοχικού Κεφαλαίου, και συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου θα εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση, η οποία θα συνεδριάσει το αργότερο μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Επιπρόσθετα ο Όμιλος έχει την υποστήριξη από το βασικό της μέτοχο ώστε να αντιμετωπίσει οποιαδήποτε ανεπιθύμητη εξέλιξη στη ροή του κεφαλαίου κίνησης, ενώ παράλληλα η Διοίκηση έχει καταρτίσει ρεαλιστικό πλάνο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της μελλοντικής πορείας των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και την έγκαιρη αντιμετώπιση πιθανών κινδύνων ρευστότητας.

Πέραν του παραπάνω γεγονότος, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε, όπως εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2017 - 30/06/2018.

Πειραιάς, 09/10/2018

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωάννης Μώραλης

Συνεχίζουμε να ονειρευόμαστε!

Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ
Πλατεία Αλεξάνδρας
185 34 Πειραιάς
Τηλ.: 2104143000
www.olympiacos.org

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Ενοποιημένες και Εταιρικές
για τη χρήση που έληξε την
30η Ιουνίου 2018

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

(ποσά σε €)

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	1/7/2017 - 30/6/2018	1/7/2016 - 30/6/2017	1/7/2017 - 30/6/2018	1/7/2016 - 30/6/2017
Έσοδα από εισιτήρια	5.	5.715.773,27	4.694.986,18	5.715.773,27	4.694.986,18
Χορηγίες και διαφημίσεις	5.	12.608.806,93	11.705.169,46	12.608.806,93	11.690.169,46
Δικαιώματα αναμετάδοσης	5.	4.848.000,00	6.036.096,29	4.848.000,00	6.036.096,29
Εμπορικά	5.	887.267,62	901.342,07	633.355,40	630.495,72
Έσοδα από UEFA	5.	31.518.500,00	8.754.979,28	31.518.500,00	8.754.979,28
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	5.	1.206.633,00	983.138,51	831.318,22	601.067,89
Σύνολο λειτουργικών Εσόδων		**56.784.980,82**	**33.075.711,79**	**56.155.753,82**	**32.407.794,82**
Κόστος πωλήσεων εμπορευμάτων	13.	(98.349,57)	(145.813,64)	0,00	0,00
Δαπάνη παροχών ποδοσφαιριστών	6.	(19.824.116,48)	(26.193.464,97)	(19.824.116,48)	(26.193.464,97)
Δαπάνη παροχών λοιπών εργαζομένων	6.	(10.916.095,61)	(8.981.739,43)	(9.877.374,24)	(7.947.073,97)
Απόσβεση και απομείωση λοιπών ενσώματων & ασώματων ακινητοποιήσεων	6.	(1.121.571,36)	(1.081.558,30)	(234.534,43)	(262.059,17)
Απόσβεση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών και απομείωση	6.	(13.650.535,98)	(10.769.158,78)	(13.650.535,98)	(10.769.158,78)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	6.	(32.486.288,61)	(26.254.594,34)	(34.014.789,11)	(27.899.985,52)
Σύνολο λειτουργικών εξόδων		**(78.096.957,61)**	**(73.426.329,46)**	**(77.601.350,24)**	**(73.071.742,41)**
Έσοδα από πωλήσεις ποδοσφαιριστών / λύσεις συμβολαίων	7.	27.199.775,34	46.435.374,90	27.199.775,34	46.435.374,90
Δαπάνες πώλησης/λύσεις συμβολαίων ποδοσφαιριστών	7.	(7.693.522,03)	(9.119.438,27)	(7.693.522,03)	(9.119.438,27)
Κέρδος από πωλήσεις ποδοσφαιριστών		**19.506.253,31**	**37.315.936,63**	**19.506.253,31**	**37.315.936,63**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	8.	210.300,43	388.086,94	210.298,36	387.776,85
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8.	(606.691,26)	(1.638.938,56)	(603.867,46)	(1.635.585,25)
Χρηματοοικονομικά έξοδα		**(396.390,83)**	**(1.250.851,62)**	**(393.569,10)**	**(1.247.808,40)**
Ζημία προ φόρων		**(2.202.114,31)**	**(4.285.532,66)**	**(2.332.912,21)**	**(4.595.819,36)**
Φόρος εισοδήματος	9.	(5.786.458,93)	3.394.332,09	(5.702.181,50)	3.452.575,09
Ζημία μετά από φόρους		**(7.988.573,24)**	**(891.200,57)**	**(8.035.093,71)**	**(1.143.244,27)**
Κατανέμονται ως εξής:					
Μετόχους της Εταιρίας		(7.996.211,90)	(932.586,15)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		7.638,66	41.385,58		
		(7.988.573,24)	**(891.200,57)**		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

(ποσά σε €)

		Όμιλος		Εταιρεία	
		1/7/2017 - 30/6/2018	1/7/2016 - 30/6/2017	1/7/2017 - 30/6/2018	1/7/2016 - 30/6/2017
	Σημ.				
Ζημία μετά από φόρους		**(7.988.573,24)**	**(891.200,57)**	**(8.035.093,71)**	**(1.143.244,27)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες):					
Στοιχεία που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	**21.**	20.458,00	105.884,00	(22.019,00)	90.721,00
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		6.838,20	(30.706,36)	6.385,51	(26.309,09)
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:		**27.296,20**	**75.177,64**	**(15.633,49)**	**64.411,91**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) μετά από φόρους		**27.296,20**	**75.177,64**	**(15.633,49)**	**64.411,91**
Σύνολο συγκεντρωτικών ζημιών χρήσης μετά από φόρους		**(7.961.277,04)**	**(816.022,93)**	**(8.050.727,20)**	**(1.078.832,36)**
Κατανέμονται ως εξής:					
Μετόχους της Εταιρίας		(7.968.733,72)	(859.176,24)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		7.456,68	43.153,31		
		(7.961.277,04)	**(816.022,93)**		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΤΗΝ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

(ποσά σε €)

		Όμιλος		Εταιρεία	
Ενεργητικό		**30/6/2018**	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
	Σημ.				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	**10.**	12.818.004,54	13.064.395,27	1.335.173,68	1.462.360,15
Ασώματες ακινητοποιήσεις		34.508,02	26.808,78	31.480,74	22.841,50
Αξίες μετεγγραφής ποδοσφαιριστών (καθαρές)	**11.**	20.843.743,75	16.741.711,03	20.843.743,75	16.741.711,03
Συμμετοχές σε θυγατρικές	**12.**	0,00	0,00	7.179.979,00	7.179.979,00
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από όμιλο οντοτήτων και συνδεδεμένα μέρη	**23.**	2.255.640,00	2.878.515,00	2.000.000,00	2.586.875,00
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	**14.**	69.318,00	3.688.572,31	69.318,00	3.688.572,31
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		31.924,26	26.524,26	29.086,04	23.686,04
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**9.**	1.745.166,30	7.440.962,29	1.745.166,30	7.440.962,29
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**37.798.304,87**	**43.867.488,94**	**33.233.947,51**	**39.146.987,32**
Απαιτήσεις και λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**14.**	11.554.350,94	13.317.076,01	10.957.790,07	12.257.653,27
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από όμιλο οντοτήτων και συνδεδεμένα μέρη	**23.**	1.384.355,01	897.935,78	2.570.401,81	2.737.805,42
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	**14.**	9.984.683,05	20.659.241,39	9.984.683,05	20.659.241,39
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**24.**	5.051.284,56	1.820.725,55	4.946.223,64	1.651.589,59
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**27.974.673,56**	**36.694.978,73**	**28.459.098,57**	**37.306.289,67**
Σύνολο Ενεργητικού		**65.772.978,43**	**80.562.467,67**	**61.693.046,08**	**76.453.276,99**
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	**15.**	65.430.000,00	65.430.000,00	65.430.000,00	65.430.000,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		13.440.182,00	13.440.182,00	13.440.182,00	13.440.182,00
Ζημίες εις νέο		(68.897.109,96)	(60.884.338,24)	(69.272.418,43)	(61.221.691,23)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων που αναλογούν σε μετόχους της μητρικής Εταιρίας		**9.973.072,04**	**17.985.843,76**	**9.597.763,57**	**17.648.490,77**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	**16.**	1.415.576,67	1.408.119,99	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		**11.388.648,71**	**19.393.963,75**	**9.597.763,57**	**17.648.490,77**

		Όμιλος		Εταιρεία	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		**30/6/2018**	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**17.**	0,00	3.320.798,15	0,00	3.320.798,15
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**9.**	497.994,40	513.057,70	0,00	0,00
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	**21.**	460.070,00	439.765,00	399.302,00	388.813,00
Λογαριασμοί πληρωτέοι σχετικοί με μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	**25.**	200.000,00	995.926,82	200.000,00	995.926,82
Προβλέψεις	**18.**	4.300.000,00	1.200.000,00	4.300.000,00	1.200.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	**19.**	143.894,97	1.490.986,54	143.894,97	1.490.986,54
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**5.601.959,37**	**7.960.534,21**	**5.043.196,97**	**7.396.524,51**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δανειακές υποχρεώσεις	**17.**	0,00	574.382,97	0,00	574.382,97
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	**17.**	7.000.000,00	9.409.800,00	7.000.000,00	9.409.800,00
Λογαριασμοί πληρωτέοι σχετικοί με μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	**25.**	8.481.187,03	3.280.935,20	8.481.187,03	3.280.935,20
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε φορολογικές αρχές / ασφαλιστικούς φορείς		5.492.397,36	12.002.039,99	5.470.411,18	11.823.825,33
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε υπαλλήλους/ποδοσφαιριστές		3.020.392,14	2.863.701,73	3.020.392,14	2.863.701,73
Δεδουλευμένες αποδοχές σε υπαλλήλους/ποδοσφαιριστές	**20.**	1.670.281,47	3.752.000,00	1.670.281,47	3.752.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	**19.**	23.118.112,35	21.325.109,82	21.409.813,72	19.703.616,48
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**48.782.370,35**	**53.207.969,71**	**47.052.085,54**	**51.408.261,71**
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		**54.384.329,72**	**61.168.503,92**	**52.095.282,51**	**58.804.786,22**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (α+β)		**65.772.978,43**	**80.562.467,67**	**61.693.046,08**	**76.453.276,99**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

(ποσά σε €)

Εταιρεία	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1η Ιουλίου 2016	**58.430.000,00**	**13.460.182,00**	**(60.142.858,87)**	**11.747.323,13**
Ζημίες χρήσεως			(1.143.244,27)	**(1.143.244,27)**
Διάφορες αυξήσεις/ (μειώσεις)	7.000.000,00	(20.000,00)		**6.980.000,00**
Αναλογιστικά κέρδη			90.721,00	**90.721,00**
Αναβαλλόμενη φορολογία			(26.309,09)	**(26.309,09)**
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2017	**65.430.000,00**	**13.440.182,00**	**(61.221.691,23)**	**17.648.490,77**
Ζημίες χρήσεως			(8.035.093,71)	**(8.035.093,71)**
Αναλογιστικές ζημίες			(22.019,00)	**(22.019,00)**
Αναβαλλόμενη φορολογία			6.385,51	**6.385,51**
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2018	**65.430.000,00**	**13.440.182,00**	**(69.272.418,43)**	**9.597.763,57**

Όμιλος	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1η Ιουλίου 2016	**58.430.000,00**	**13.460.182,00**	**(60.025.162,00)**	**11.865.020,00**	**1.364.966,68**	**13.229.986,68**
(Ζημίες) / Κέρδη χρήσεως			(932.586,15)	**(932.586,15)**	41.385,58	**(891.200,57)**
Διάφορες αυξήσεις/ (μειώσεις)	7.000.000,00	(20.000,00)		**6.980.000,00**		**6.980.000,00**
Αναλογιστικά κέρδη			103.394,24	**103.394,24**	2.489,76	**105.884,00**
Αναβαλλόμενη φορολογία			(29.984,33)	**(29.984,33)**	(722,03)	**(30.706,36)**
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2017	**65.430.000,00**	**13.440.182,00**	**(60.884.338,24)**	**17.985.843,76**	**1.408.119,99**	**19.393.963,75**
(Ζημίες) / Κέρδη χρήσεως			(7.996.211,90)	**(7.996.211,90)**	7.638,66	**(7.988.573,24)**
Αναλογιστικές ζημίες			(23.323,68)	**(23.323,68)**	(256,32)	**(23.580,00)**
Αναβαλλόμενη φορολογία			6.763,87	**6.763,87**	74,33	**6.838,20**
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2018	**65.430.000,00**	**13.440.182,00**	**(68.897.109,96)**	**9.973.072,04**	**1.415.576,67**	**11.388.648,71**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 ΚΑΙ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

(ποσά σε €)

		Όμιλος		Εταιρεία	
	Σημ.	1/7/2017 - 30/06/2018	1/7/2016 - 30/06/2017	1/7/2017 - 30/06/2018	1/7/2016 - 30/06/2017
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εισιτήρια		8.179.833,26	3.349.100,92	8.179.833,26	3.349.100,92
Εισπράξεις από χορηγία και διαφήμιση		13.210.829,33	14.061.182,92	13.024.397,33	14.017.750,92
Εισπράξεις από δικαιώματα αναμετάδοσης		7.935.783,13	5.064.491,31	7.935.783,13	5.064.491,31
Εισπράξεις από εμπορικές δραστηριότητες		848.748,96	897.384,73	423.858,31	496.932,73
Εισπράξεις από UEFA		31.223.078,14	11.014.880,28	31.223.078,14	11.014.880,28
Εισπράξεις από λοιπές λειτουργικές δραστηριότητες		257.795,23	225.432,26	0,00	0,00
Εισπράξεις εμπορικών απαιτήσεων & λοιπών εισπρακτέων λογαριασμών		797.463,37	233.014,86	779.426,29	226.589,20
		62.453.531,42	**34.845.487,28**	**61.566.376,46**	**34.169.745,36**
Πληρωμές σε προμηθευτές για αγαθά και υπηρεσίες, άλλες λειτουργικές δαπάνες και λοιπούς φόρους		(32.900.342,30)	(31.048.617,29)	(33.659.995,32)	(32.107.474,13)
Πληρωμές προς και για λογαριασμό εργαζομένων (συμπεριλαμβανομένου του ποδοσφαιρικού τμήματος)		(36.483.234,89)	(33.655.521,80)	(35.440.387,18)	(32.599.982,35)
Πληρωμές χρεωστικών τόκων και συναφή χρηματοοικονομικά έξοδα		(235.086,26)	(901.505,80)	(232.758,51)	(898.395,65)
		(69.618.663,45)	**(65.605.644,89)**	**(69.333.141,01)**	**(65.605.852,13)**
Πληρωθέντες φόροι εισοδήματος		(166.862,38)	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		**(7.331.994,41)**	**(30.760.157,61)**	**(7.766.764,55)**	**(31.436.106,77)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από πώληση ποδοσφαιριστών		35.469.787,66	47.985.888,89	35.469.787,66	47.985.888,89
Πληρωμές για κτήση ποδοσφαιριστών		(23.697.099,24)	(17.914.171,18)	(23.697.099,24)	(17.914.171,18)
Πληρωμές για απόκτηση παγίων στοιχείων		(631.802,86)	(879.837,69)	(132.955,61)	(319.288,46)
Τόκοι εισπραχθέντες		26,63	35.650,95	24,56	35.647,17
Σύνολο ταμειακών ροών από επενδυτικές δραστηριότητες		**11.140.912,19**	**29.227.530,97**	**11.639.757,37**	**29.788.076,42**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από αύξηση κεφαλαίου		0,00	7.000.000,00	0,00	7.000.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		0,00	(110.000,00)	0,00	(110.000,00)
Εισπράξεις από δάνεια		0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00
Αποπληρωμή δανείων		(578.358,77)	(7.240.010,00)	(578.358,77)	(7.240.010,00)
Σύνολο ταμειακών ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**(578.358,77)**	**1.149.990,00**	**(578.358,77)**	**1.149.990,00**
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης		**3.230.559,01**	**(382.636,64)**	**3.294.634,05**	**(498.040,35)**
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	**24.**	1.820.725,55	2.203.362,19	1.651.589,59	2.149.629,94
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**24.**	**5.051.284,56**	**1.820.725,55**	**4.946.223,64**	**1.651.589,59**

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και με τον διακριτικό τίτλο «ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ» (εφεξής αναφερόμενη και ως «η Εταιρεία»), ιδρύθηκε το 1979 (ΦΕΚ 2714/30.07.1979) και, σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού, η διάρκεια της λήγει την 30η Ιουλίου του έτους 2079, με δυνατότητα παράτασης, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και τροποποίηση του σχετικού άρθρου.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 99124/06/Β/86/40 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 44327807000. Έδρα της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της ορίσθηκε ο Δήμος Πειραιά και ειδικότερα τα γραφεία της βρίσκονται στην Πλατεία Αλεξάνδρας, 185 34 Πειραιάς, τηλ. 210 41 43 000. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.olympiacos.org

Η Εταιρεία ανήκει στον κλάδο των επαγγελματικών ομάδων ποδοσφαίρου και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιρειών» και το Ν 2725/1999 «Ερασιτεχνικός - Επαγγελματικός Αθλητισμός και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 121/17.6.1999). Επιπρόσθετα η Εταιρεία εποπτεύεται από τη διοργανώτρια αρχή του Επαγγελματικού Πρωταθλήματος ΣΟΥΠΕΡ ΛΙΓΚ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (SUPER LEAGUE), την Ελληνική Ποδοσφαιριστή Ομοσπονδία (Ε.Π.Ο.) και την Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού (Ε.Ε.Α.).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σήμερα απαρτίζεται από 13 μέλη, και η σύνθεσή του έχει ως ακολούθως, σύμφωνα με το από 05/09/2018 Πρακτικό ΔΣ:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ
1	ΜΩΡΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	31/12/2018
2	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	31/12/2018
3	ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	Γ' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	31/12/2018
4	ΑΓΡΑΦΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Δ' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	31/12/2018
5	ΜΠΑΤΑΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Ε' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	31/12/2018
6	ΠΑΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	31/12/2018
7	ΚΟΚΚΑΛΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	31/12/2018
8	ΘΕΟΔΩΡΑΚΑΚΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	31/12/2018
9	ΒΡΕΝΤΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	31/12/2018
10	ΜΠΑΡΜΠΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	31/12/2018
11	ΝΑΣΙΚΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	31/12/2018
11	ΤΣΟΥΦΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	31/12/2018
13	ΜΗΣΤΡΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	31/12/2018

Η Μετοχική Σύνθεση της Εταιρείας σύμφωνα με το υπό σημερινή ημερομηνία μετοχολόγιο έχει ως ακολούθως:

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ABISSO HOLDINGS LTD	120.002.500	73,36%
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΟΚΚΑΛΗΣ	22.047.132	13,48%
ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΦΠ	16.357.533	10,00%
ΛΟΙΠΟΙ ΜΙΚΡΟΜΕΤΟΧΟΙ	5.167.835	3,16%
	163.575.000	100,00%

Η Εταιρεία κατέχει το 83,58% των μετοχών της θυγατρικής ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. (εφεξής ο «Όμιλος»). Η επένδυση πραγματοποιήθηκε την 31/12/2013, και έκτοτε η ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Η δομή του Ομίλου την 30/06/2017 έχει ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΣΧΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ	ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΟΜΑΔΑ	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ		
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	83,58%	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού, είναι:

1. Η δημιουργία, η οργάνωση και η διοίκηση επαγγελματικής αθλητικής ομάδας ποδοσφαίρου ανδρών.

2. Η οργάνωση επισήμων ή φιλικών αθλητικών αγώνων επαγγελματικού χαρακτήρα της ομάδας αυτής και η συμμετοχή της σε κάθε είδους αγώνες.

3. Η οργάνωση εκδηλώσεων που αφορούν στο άθλημα του ποδοσφαίρου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς, τους σκοπούς και τις αποφάσεις του οικείου επαγγελματικού συνδέσμου και της οικείας αθλητικής ομοσπονδίας.

4. Η εν γένει διαχείριση οποιωνδήποτε θεμάτων αφορούν στη δραστηριότητά της αυτή.

Σύμφωνα με ανάλυση της ΕΣΥΕ (ΣΤΑΚΟΔ-03) η Εταιρεία εμπίπτει στην κατηγορία 926.9 «Άλλες Αθλητικές δραστηριότητες».

Η ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ είναι μητρική εταιρεία του Ομίλου, ενώ οι μετοχές της δεν είναι εισηγμένες και δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά.

Πληροφορίες σχετικά με τη συμμετοχή της Εταιρείας στη θυγατρική ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. παρέχονται στη σημείωση 12, ενώ πληροφορίες για τις συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη παρέχονται στη σημείωση 23.

2. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (Δ.Π.Χ.Α.)

Νέα & τροποποιημένα Δ.Π.Χ.Α. που επηρεάζουν τα ποσά ή/και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

Α) Πρότυπα και Τροποποιήσεις Προτύπων που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018

Τίτλος	**Ημερομηνία Εφαρμογής – ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την**
ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (2014)	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες	1 Ιανουαρίου 2018
Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) Ταξινόμηση και επιμέτρηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια	1 Ιανουαρίου 2018
ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) Μεταφορές από και προς επενδύσεις σε ακίνητα	1 Ιανουαρίου 2018
Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2014-2016 – Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 & ΔΛΠ 28	1 Ιανουαρίου 2018
Διερμηνεία 22 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολή τιμήματος	1 Ιανουαρίου 2018

Β) Πρότυπα και Τροποποιήσεις Προτύπων που έχουν τεθεί σε ισχύ αλλά δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ε.Ε.:

Δεν υπάρχουν

Γ) Πρότυπα και Τροποποιήσεις Προτύπων που δεν έχουν τεθεί ακόμα σε ισχύ:

Τίτλος	**Ημερομηνία Εφαρμογής – ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την**
ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) Δικαίωμα προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΠΧΑ 17 Ασφαλιστήρια συμβόλαια	1 Ιανουαρίου 2021*
ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος	1 Ιανουαρίου 2019*
ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	1 Ιανουαρίου 2019*
Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2015-2017 – Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 11, ΔΛΠ 12 & ΔΛΠ 23	1 Ιανουαρίου 2019*
Διερμηνεία 23 Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος	1 Ιανουαρίου 2019*
Τροποποιήσεις σε Παραπομπές στο Εννοιολογικό Πλαίσιο στα ΔΠΧΑ	1 Ιανουαρίου 2020*

**: Δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.*

Η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου θεωρεί ότι η εφαρμογή κάποιων από τα παραπάνω πρότυπα στο μέλλον, όπως το Δ.Π.Χ.Α. 9 και Δ.Π.Χ.Α. 15, μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ωστόσο, δεν είναι εφικτό να γίνει μια εύλογη εκτίμηση της επίδρασης των προτύπων αυτών, μέχρις ότου ο Όμιλος να πραγματοποιήσει μια λεπτομερή επισκόπηση.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

3.1 Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2018, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.2 Βάση παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τις περιπτώσεις που αναφέρεται διαφορετικά στις Λογιστικές Αρχές. Για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών έχει εφαρμοσθεί η άμεση μέθοδος.

Τα ποσά απεικονίζονται σε Ευρώ.

Το ιστορικό κόστος γενικά βασίζεται στην εύλογη αξία του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση των αγαθών και υπηρεσιών.

Η εύλογη αξία ορίζεται ως η τιμή πώλησης ενός περιουσιακού στοιχείου ή διακανονισμού μιας υποχρέωσης, μεταξύ μερών που ενεργούν υπό κανονικές στην αγορά συνθήκες, κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, ανεξάρτητα από το αν αυτή η τιμή είναι άμεσα παρατηρήσιμη ή εάν υπολογίζεται χρησιμοποιώντας άλλη μέθοδο αποτίμησης.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

Η χρήση των διαθέσιμων πληροφοριών και η άσκηση εκτιμήσεων και παραδοχών στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών, αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων στις ακόλουθες περιοχές:

- προβλέψεις απομείωσης αξίας απαιτήσεων,
- αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων,
- έλεγχος της δυνατότητας ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων,
- εκτίμηση των υποχρεώσεων από παροχές στο προσωπικό μετά την έξοδο από την υπηρεσία,
- των ενδεχόμενων υποχρεώσεων από εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις,
- ανοιχτές φορολογικές χρήσεις και
- έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας (goodwill).

Η πραγματική εξέλιξη ενδέχεται να διαφέρει από τις εκτιμήσεις.

Οι περιοχές που εμπεριέχουν υψηλότερο βαθμό εκτιμήσεων και παραδοχών ή πολυπλοκότητας, ή περιοχές όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

Ο Όμιλος για πρώτη φορά εφάρμοσε τα Δ.Π.Χ.Α. με σκοπό την σύνταξη ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο που έληξε 30 Ιουνίου 2015.

Συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου

Μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία για τον υπολογισμό της πλασματικής αξίας των ποδοσφαιριστών για την τρέχουσα και τις δύο αμέσως προηγούμενες χρήσεις, από την αρμόδια επιτροπή αποτίμησης αξίας αθλητών, όπως προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 76Α του Ν.2725/1999 για τον συνυπολογισμό της αξίας αυτής στο σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας. Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 30η Ιουνίου 2018 είναι μικρότερα από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Με βάση προηγούμενες αποτιμήσεις της αρμόδιας επιτροπής, πάντα ο προσδιορισμός της παραπάνω πλασματικής αξίας των ποδοσφαιριστών κατέληγε σε αναγνωρίσιμες πλασματικές αξίες που συντελούσαν έτσι, ώστε τεχνικά να μην έχει εφαρμογή το άρθρο 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Πέραν αυτού, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε την 17η Σεπτεμβρίου 2018 και αποφάσισε την υιοθέτηση μέτρων προκειμένου για την αποκατάσταση του λόγου Ιδίων Κεφαλαίων και Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας. Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου θα εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση, η οποία θα συνεδριάσει το αργότερο μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Επιπρόσθετα ο Όμιλος έχει την υποστήριξη από το βασικό της μέτοχο ώστε να αντιμετωπίσει οποιαδήποτε ανεπιθύμητη εξέλιξη στη ροή του κεφαλαίου κίνησης, ενώ παράλληλα η Διοίκηση έχει καταρτίσει ρεαλιστικό πλάνο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της μελλοντικής πορείας των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και την έγκαιρη αντιμετώπιση πιθανών κινδύνων ρευστότητας.

Τα συγκριτικά πλεονεκτήματα που διαθέτει ο Όμιλος για την διατήρηση υγιούς Καθαρής Θέσης στο άμεσο μέλλον είναι:

- Σημαντικά προσδοκώμενα οφέλη από πωλήσεις ποδοσφαιριστών του. Ακόμα και η τρέχουσα εμπορική αξία της ομάδας υπερβαίνει κατά πολύ την αξία με την οποία αυτή απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Υποστήριξη από τους βασικούς μετόχους του Ομίλου.
- Ανοιχτές γραμμές χρηματοδότησης τόσο με εγχώρια τραπεζικά ιδρύματα όσο και με αντίστοιχα στην Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω αλληλόχρεων λογαριασμών, εγγυητικών επιστολών, δανεισμού, Factoring κ.τ.λ..

Προς αυτή τη κατεύθυνση η Εταιρεία προκειμένου να ελέγχει τις μελλοντικές ροές της έχει καταρτίσει ρεαλιστικό Business Plan για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της μελλοντικής πορείας των βασικών οικονομικών μεγεθών του Ομίλου, καθώς και την έγκαιρη αντιμετώπιση πιθανών κινδύνων.

3.3 Βάση ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, των εταιρειών που ελέγχονται από την Εταιρεία και των θυγατρικών της. Ο έλεγχος υφίσταται όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία α) έχει επιρροή στην οικονομική οντότητα, β) εκτίθεται ή έχει δικαιώματα, σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή της στην οικονομική οντότητα, και γ) έχει τη δυνατότητα να ασκήσει την επιρροή της για να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις.

Η Εταιρεία επανεξετάζει την άσκηση ή μη του ελέγχου στις επενδύσεις της, εάν τα δεδομένα και οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι υπάρχουν αλλαγές σε ένα ή περισσότερα από τα τρία στοιχεία του ελέγχου που αναφέρονται παραπάνω.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται από την ημερομηνία που η Εταιρεία αποκτά τον έλεγχο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Τα έσοδα και οι δαπάνες και τα λοιπά συνολικά έσοδα των θυγατρικών που αποκτώνται ή πωλούνται μέσα στη χρήση ενσωματώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων από την ημερομηνία απόκτησης των θυγατρικών και παύουν να ενσωματώνονται από την ημερομηνία πώλησης των θυγατρικών αυτών. Τα καθαρά κέρδη και τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα των θυγατρικών κατανέμονται μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας και των μη ελεγχουσών συμμετοχών ακόμη και αν με τον επιμερισμό αυτό, το υπόλοιπο των μη ελεγχουσών συμμετοχών γίνει αρνητικό.

Στην περίπτωση που οι θυγατρικές εφαρμόζουν διαφορετικές λογιστικές αρχές από εκείνες του Ομίλου, γίνονται οι αναγκαίες προσαρμογές στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους προκειμένου να υπάρχει ομοιομορφία με τις λογιστικές αρχές των εταιρειών του Ομίλου.

Όλες οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών συντάσσονται την ίδια ημερομηνία με αυτή της μητρικής εταιρείας. Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές αναγνωρίζονται αρχικά είτε στην εύλογη αξία είτε στο αναλογικό ποσοστό τους επί των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων. Η επιλογή αυτή γίνεται ανά συναλλαγή. Μετά την εξαγορά, η λογιστική αξία των μη ελεγχουσών συμμετοχών είναι η αξία αυτών κατά την αρχική αναγνώριση πλέον το μερίδιο των μη ελεγχουσών συμμετοχών στις μετέπειτα μεταβολές των Ιδίων Κεφαλαίων. Τα συνολικά εισοδήματα επιμερίζονται στις μη ελέγχουσες συμμετοχές ακόμα και εάν αυτό έχει ως αποτέλεσμα να προκύπτει χρεωστικό υπόλοιπο μη ελεγχουσών συμμετοχών.

Μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική οι οποίες δεν οδηγούν σε απώλεια του ελέγχου της καταχωρούνται ως συναλλαγές μεταξύ των μετόχων. Το υπόλοιπο των λογαριασμών των Ιδίων Κεφαλαίων των μετόχων της Εταιρείας και του λογαριασμού «Μη ελέγχουσες συμμετοχές» αναπροσαρμόζονται, προκειμένου να απεικονιστεί η μεταβολή στο ποσοστό συμμετοχής των παραπάνω μετόχων επί της θυγατρικής. Τυχόν διαφορά μεταξύ της προσαρμογής των μη ελεγχουσών συμμετοχών και της εύλογης αξίας του τιμήματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε, καταχωρείται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας.

Σε περίπτωση που η μεταβολή οδηγήσει σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής, το κέρδος ή η ζημία από την πώληση υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ (i) του αθροίσματος της εύλογης αξίας του τιμήματος που εισπράχθηκε και της εύλογης αξίας του ποσοστού συμμετοχής που εξακολουθεί να υφίσταται στη θυγατρική και (ii) της λογιστικής αξίας, πριν την πώληση, των περιουσιακών στοιχείων (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας), των υποχρεώσεων και των μη ελεγχουσών συμμετοχών. Τα μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που είχαν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα και που προκύπτουν από την αποτίμηση στην εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής, λογιστικοποιούνται ως εάν η Εταιρεία είχε πωλήσει απ' ευθείας τα περιουσιακά αυτά στοιχεία (μεταφορά στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή μεταφορά στα κέρδη εις νέο, σύμφωνα με τα ισχύοντα Δ.Π.Χ.Α.). Η τυχόν εύλογη αξία συμμετοχής στη θυγατρική που εξακολουθεί να υφίσταται μετά την ημερομηνία της απώλειας του ελέγχου της, θεωρείται ως η εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 ή ως το κόστος κτήσης σε περίπτωση που με τα ισχύοντα πρότυπα θα αναγνωριστεί ως συγγενής ή κοινοπραξία.

3.4 Συνένωση επιχειρήσεων

Οι εξαγορές επιχειρήσεων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 3 καταχωρούνται με τη μέθοδο της εξαγοράς. Το τίμημα που καταβάλλεται σε μία συνένωση επιχειρήσεων αποτιμάται στην εύλογη αξία, η οποία υπολογίζεται ως το άθροισμα των εύλογων αξιών, κατά την ημερομηνία εξαγοράς, των περιουσιακών στοιχείων που εισφέρθηκαν από τον Όμιλο, των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν από τον Όμιλο προς τους προηγούμενους ιδιοκτήτες της εξαγοραζόμενης επιχείρησης και των μετοχικών τίτλων που εξέδωσε ο Όμιλος σε αντάλλαγμα του ελέγχου της εξαγοραζόμενης επιχείρησης. Τα έξοδα που αφορούν στην εξαγορά καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Κατά την ημερομηνία εξαγοράς, τα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται και οι υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία της εξαγοράς, εκτός από:

- αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και υποχρεώσεις ή περιουσιακά στοιχεία που αφορούν σε παροχές σε εργαζομένους καταχωρούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 «Φορολογία εισοδήματος» και Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» αντίστοιχα
- υποχρεώσεις ή μετοχικοί τίτλοι που αφορούν σε προγράμματα παροχών της εξαγοραζόμενης επιχείρησης που εξαρτώνται από αξία μετοχών ή προγράμματα παροχών του Ομίλου που εξαρτώνται από αξία μετοχών που συνάφθηκαν προς αντικατάσταση προγραμμάτων παροχών της εξαγοραζόμενης επιχείρησης που εξαρτώνται από αξία μετοχών καταχωρούνται σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 2 Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών κατά την ημερομηνία της εξαγοράς
- περιουσιακά στοιχεία (ή ομάδες περιουσιακών στοιχείων) που κατέχονται προς πώληση σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 5 Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες καταχωρούνται σύμφωνα με αυτό το πρότυπο.

Η υπεραξία καταχωρείται ως το υπερβάλλον μεταξύ (α) του αθροίσματος του τιμήματος που καταβλήθηκε, τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση και της εύλογης αξίας τυχόν προηγούμενης συμμετοχής στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση και (β) της καθαρής αξίας, κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, των περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Εάν, μετά από επανεξέταση, η καθαρή αξία, κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, των περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν υπερβαίνει το άθροισμα του τιμήματος που καταβλήθηκε, τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση, και της εύλογης αξίας τυχόν προηγούμενης συμμετοχής στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Σε περίπτωση που το τίμημα που συμφωνήθηκε κατά την συνένωση επιχειρήσεων, περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που προκύπτουν από ενδεχόμενο τίμημα, τότε το ενδεχόμενο τίμημα αποτιμάται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία εξαγοράς και συμπεριλαμβάνεται στο συνολικό τίμημα κατά τη συνένωση επιχειρήσεων. Μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος οι οποίες εντάσσονται στις προσαρμογές της περιόδου οριστικοποίησης εξαγοράς αναγνωρίζονται αναδρομικά με αντίστοιχη προσαρμογή της υπεραξίας. Οι προσαρμογές της περιόδου οριστικοποίησης εξαγοράς προκύπτουν από νέες πληροφορίες που λαμβάνονται κατά την περίοδο οριστικοποίησης εξαγοράς (η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα έτος από την ημερομηνία εξαγοράς) σχετικά με δεδομένα και καταστάσεις που υπήρχαν κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

Μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος οι οποίες δεν εντάσσονται στις προσαρμογές της περιόδου οριστικοποίησης εξαγοράς, λογιστικοποιούνται με βάση την ταξινόμηση του ενδεχόμενου τιμήματος. Όταν το ενδεχόμενο τίμημα ταξινομηθεί ως στοιχείο της καθαρής θέσης δεν επαναμετράται σε επόμενες περιόδους αναφοράς και η μετέπειτα εκκαθάρισή του αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση. Εάν το ενδεχόμενο τίμημα ταξινομηθεί ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, σε επόμενες περιόδους αναφοράς επαναμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39 ή το Δ.Λ.Π. 37 και το αποτέλεσμα της αποτίμησης (κέρδος ή ζημία) αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όταν η συνένωση επιχειρήσεων πραγματοποιείται σε διαδοχικά στάδια, η συμμετοχή που κατείχε ο Όμιλος στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση αποτιμάται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς (την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο) και το προκύπτον κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Ποσά που αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά έσοδα και που προήλθαν από την εξαγοραζόμενη επιχείρηση πριν την απόκτηση του ελέγχου της, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εφόσον ο χειρισμός αυτός θα ήταν ο κατάλληλος σε περίπτωση πώλησής της

Εάν για κάποια ποσά που αφορούν στην αρχική καταχώρηση μίας επιχειρηματικής συνένωσης οι αξίες δεν έχουν οριστικοποιηθεί έως την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου στην οποία πραγματοποιήθηκε η επιχειρηματική συνένωση, ο Όμιλος καταχωρεί προσωρινές αξίες για τα ποσά αυτά. Τα προσωρινά ποσά προσαρμόζονται κατά την περίοδο οριστικοποίησης εξαγοράς, ή πρόσθετα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται, ώστε να ληφθούν υπόψη νέες πληροφορίες σχετικά με δεδομένα και καταστάσεις που υπήρχαν κατά την ημερομηνία εξαγοράς, οι οποίες, εάν ήταν γνωστές, θα επηρέαζαν τα ποσά που αναγνωρίσθηκαν εκείνη την ημερομηνία.

3.5 Υπεραξία

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισής της, η υπεραξία επιχειρήσεων αποτιμάται στην αξία κτήσης μείον τις όποιες συσσωρευμένες προβλέψεις από απομείωση της αξίας της (εφόσον υφίστανται).

Για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία κατανέμεται σε Μονάδες Δημιουργίας Ταμειακών Ροών («ΜΔΤΡ»). Η κατανομή γίνεται σε εκείνες τις ΜΔΤΡ, οι οποίες αναμένεται να επωφεληθούν από την επιχειρηματική συνένωση από την οποία προέκυψε η υπεραξία.

Ο Όμιλος αξιολογεί σε ετήσια βάση, ή συχνότερα, τη λογιστική αξία της υπεραξίας, προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται πιθανή απομείωση της αξίας της. Κατά την αξιολόγηση αυτή, όταν το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας δημιουργίας ταμιακών ροών είναι μικρότερο από τη λογιστική της αξία, τότε αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης της υπεραξίας κατανέμεται αρχικά ώστε να μειώσει την λογιστική αξία της υπεραξίας, εάν υπάρχει, που έχει επιμεριστεί στη ΜΔΤΡ και έπειτα να μειώσει τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία, αναλογικά προς τις λογιστικές τους αξίες.

Σε περίπτωση πώλησης της ΜΔΤΡ, το αναλογούν ποσό της υπεραξίας περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του αποτελέσματος της πώλησης.

3.6 Αναγνώριση εσόδου

Το έσοδο επιμετράται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο, την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών σε σχέση με το σύνολο τους.

Οι βασικές κατηγορίες εσόδου της Εταιρείας και του Ομίλου είναι οι εξής:

i. **Έσοδα από πωλήσεις και δανεισμούς ποδοσφαιριστών**
Τα έσοδα από πωλήσεις και δανεισμούς ποδοσφαιριστών αναγνωρίζονται με την εκπλήρωση όλων των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τα συμφωνητικά τόσο για τις εγχώριες όσο και για τις διεθνείς μετεγγραφές. Οι μεταγραφικές περίοδοι αρχίζουν από την 1η Ιουλίου έως την 31η Αυγούστου και από την 1η Ιανουαρίου έως την 31η Ιανουαρίου κάθε έτους.

ii. **Έσοδα από εισιτήρια**
Τα έσοδα εισιτηρίων αποτελούνται από τη διάθεση απλών και εισιτηρίων διαρκείας για όλες τις εντός έδρας αγωνιστικές δραστηριότητες, μαζί με το μερίδιο της ομάδας από έσοδα εισιτηρίων από αγώνες σε άλλα γήπεδα. Το έσοδο από εισιτήρια αναγνωρίζεται κατά τη χρονική στιγμή διεξαγωγής του αγώνα.

iii. **Χορηγίες και διαφήμιση**
Αποτελείται από έσοδα από την εκμετάλλευση του εμπορικού σήματος της ομάδας μέσω συμβάσεων χορηγίας και διαφήμισης. Το έσοδο αναγνωρίζεται με βάση τα οριζόμενα στις σχετικές συμβάσεις.

iv. **Αναμετάδοση – Τηλεοπτικά δικαιώματα**
Η αναμετάδοση αποτυπώνει τα εισπρακτέα έσοδα από όλες τις εγχώριες και διεθνείς συμβάσεις με τα μέσα μαζικής ενημέρωσης. Το έσοδο αναγνωρίζεται με βάση τα οριζόμενα στις σχετικές συμβάσεις.

v. **Έσοδα από UEFA**
Αποτελείται από έσοδα εισπρακτέα λόγω συμμετοχής της ομάδας στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις της UEFA ανά αγωνιστική περίοδο.

vi. **Προεισπραχθέντα έσοδα**
Τα έσοδα από εισιτήρια διαρκείας, συμβάσεις αναμετάδοσης, χορηγίας και εμπορικών προϊόντων, τα οποία έχουν εισπραχθεί προ του κλεισίματος της χρήσης σε σχέση με μελλοντικές αγωνιστικές περιόδους, αντιμετωπίζονται ως προεισπραχθέντα έσοδα.

vii. **Πωλήσεις αγαθών**
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν τα αγαθά έχουν παραδοθεί και οι τίτλοι έχουν μεταβιβασθεί, οπότε πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις :
Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει στον αγοραστή τους σημαντικούς κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών
Ο Όμιλος δεν διατηρεί διοικητική εμπλοκή στη διαχείριση στο βαθμό που συνήθως σχετίζεται με την κυριότητα, ούτε ασκεί αποτελεσματικό έλεγχο επί των πωληθέντων αγαθών
Το ποσό του εσόδου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα
Είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στον Όμιλο και
Οι δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν ή πρόκειται να πραγματοποιηθούν σε σχέση με τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα.

viii. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν πιθανολογείται ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και στον Όμιλο και το ποσό του εσόδου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται όταν ο τόκος καθίσταται δεδουλευμένος (με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου).

ix. Μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν τα δικαιώματα απόληψης τους έχουν εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα των εταιρειών που τα διανέμουν.

3.7 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας και της θυγατρικής της είναι το Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, όλα τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Μη-νομισματικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται σε Εύλογη Αξία ή σε Ιστορικό Κόστος σε ξένο νόμισμα δε διαθέτει ο Όμιλος.

Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

3.8 Παροχές προς εργαζομένους

Οι εταιρείες του Ομίλου καταβάλλουν εισφορές σε προγράμματα παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία σύμφωνα με τις συνθήκες και τις πρακτικές που επικρατούν στην κάθε χώρα. Τα προγράμματα αυτά αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται ένα πρόγραμμα παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, στο οποίο οι παροχές καθορίζονται με βάση οικονομικές και δημογραφικές παραδοχές. Οι πιο σημαντικές παραδοχές, μεταξύ άλλων, είναι η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, οι δείκτες προσδόκιμης ζωής, το επιτόκιο προεξόφλησης, ο ρυθμός αύξησης αποδοχών και συντάξεων. Στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, η αξία της υποχρέωσης είναι ίση με την παρούσα αξία των καθορισμένων πληρωτέων παροχών κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών και το σχετικό έξοδο εκτιμάται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται προεξοφλώντας της εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές με το επιτόκιο υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή κρατικών ομολόγων στο ίδιο νόμισμα με εκείνο της υποχρέωσης και με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης, ή με το επιτόκιο που λαμβάνει υπόψη τον κίνδυνο και τη διάρκεια της υποχρέωσης, όπου το βάθος αγοράς για τέτοια ομόλογα κρίνεται ανεπαρκές.

Το κόστος υπηρεσίας (τρέχουσας και προϋπηρεσίας (συμπεριλαμβανομένων των περικοπών) και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς) και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στις Δαπάνες προσωπικού. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση Οικονομικής Θέσης, με τις μεταβολές που προκύπτουν από την επαναμέτρηση (περιλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών) να αναγνωρίζονται άμεσα στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα, χωρίς να επιτρέπεται μεταγενέστερα η μεταφορά της στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.9 Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που εκμισθώνονται στα πλαίσια συμβάσεων λειτουργικής μίσθωσης, απεικονίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ανάλογα με τη λειτουργική φύση τους. Τα εκμισθωμένα ενσώματα πάγια στοιχεία αποσβένονται συστηματικά κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία θα πρέπει να συμπίπτει με την ωφέλιμη ζωή ομοειδών ενσώματων παγίων στοιχείων που χρησιμοποιούνται για τις λειτουργικές ανάγκες του Ομίλου. Τα έσοδα από μισθώματα αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη που επιβαρύνουν τον εκμισθωτή προστίθεται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και καταχωρούνται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

3.10 Φόροι

Ο φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος παρουσιάζει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος της χρήσης.

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ατομικών ισολογισμών κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε ενοποιούμενης εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, καθώς και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που πιθανόν να προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου γίνεται με τη μέθοδο του ισολογισμού και προσδιορίζεται για όλες τις προσωρινές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημιές στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι αυτών των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογητέων περιουσιακών στοιχείων και ζημιών ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων μπορεί να ανακτηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται εάν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν κατά την αρχική αναγνώριση υπεραξίας, ή κατά την αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων (εκτός από συνένωση επιχειρήσεων), σε συναλλαγή που δεν επηρεάζει ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται σε προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες εκτός από τις περιπτώσεις στις οποίες η χρονική στιγμή της αντιστροφής της προσωρινής διαφοράς μπορεί να ελεγχθεί από τον Όμιλο και υπάρχει σημαντική πιθανότητα ότι η διαφορά δεν θα αντιστραφεί στο προσεχές μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία περιόδου αναφοράς και μειώνονται στο βαθμό κατά τον οποίο θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων μπορεί να ανακτηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, αναγνωρίζεται στα Ίδια Κεφάλαια και όχι στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

3.11 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία περιλαμβάνουν βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, μηχανήματα, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία και τον Όμιλο με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίησή τους, αλλά και για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις όποιες σωρευμένες προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός παγίου που περιλαμβάνεται στο λογαριασμό «ενσώματα πάγια στοιχεία», κεφαλαιοποιούνται μόνο στην περίπτωση όπου θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία και τον Όμιλο, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου. Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται απευθείας στα αποτελέσματα κατά το χρόνο πραγματοποίησης τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματου παγίου στοιχείου αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και διακόπτεται μόνο με την πώληση ή μεταβίβαση του ενσώματου παγίου στοιχείου. Κατά συνέπεια, η διενέργεια αποσβέσεων επί ενός ενσώματου παγίου στοιχείου το οποίο παύει να χρησιμοποιείται δε διακόπτεται, εκτός εάν έχει πλήρως αποσβεσθεί, αλλά επανεκτιμάται η ωφέλιμη ζωή του. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποσβένονται με τη μέθοδο του σταθερού ποσού κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων στοιχείων ανά κατηγορία, έχει ως εξής:

Κατηγορία	Ωφέλιμη ζωή
Βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων	Στα έτη μίσθωσης
Μηχανήματα	Μέχρι 10 έτη
Χλοοτάπητας	Μέχρι 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	Μέχρι 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Μέχρι 10 έτη
Ηλεκτρονικός και λοιπός εξοπλισμός	Μέχρι 10 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ	Μέχρι 5 έτη

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν υπάρχει ένδειξη ότι κάποιο ενσώματο πάγιο στοιχείο έχει υποστεί απομείωση της αξίας του. Αν υπάρχει μια τέτοια ένδειξη, η Εταιρεία και ο Όμιλος υπολογίζει το ανακτήσιμο ποσό του ενσώματου παγίου στοιχείου. Όταν η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζει ανάλογη πρόβλεψη απομείωσης προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του. Τα κέρδη και ζημίες από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων προσδιορίζονται βάσει της λογιστικής αξίας τους και λαμβάνονται υπόψη για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων προ φόρων.

3.12 Αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών και αμοιβές ποδοσφαιριστών

Η αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών αποτελεί άυλο περιουσιακό στοιχείο με καθορισμένη ωφέλιμη διάρκεια ζωής ίση με τη διάρκεια του συμβολαίου που έχουν υπογράψει με την Εταιρεία. Η αρχική αναγνώριση γίνεται στο άμεσο κόστος εγγραφής του ποδοσφαιριστή, το οποίο περιλαμβάνει όλα τα συναφή με τη εγγραφή κόστη. Ειδικότερα, περιλαμβάνει την αμοιβή της αντισυμβαλλόμενης ομάδας για την μετεγγραφή του ποδοσφαιριστή, την αμοιβή διαμεσολαβητών, καθώς και λοιπά άμεσα κόστη (που τυχόν προκύψουν).

Αντιθέτως, ενδεχόμενες αμοιβές ομάδων και διαμεσολαβητών που καθίσταται πληρωτέες με την εκπλήρωση συγκεκριμένων όρων του συμβολαίου (για παράδειγμα παραμονή του ποδοσφαιριστή στην ομάδα) δεν κεφαλαιοποιούνται αλλά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου τη χρονική στιγμή που ικανοποιείται ο αντίστοιχος όρος.

Τα άμεσα κόστη απόκτησης μετεγγραφών των ποδοσφαιριστών που κεφαλαιοποιούνται ως ασώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται πλήρως με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη χρονική διάρκεια του αντίστοιχου συμβολαίου του ποδοσφαιριστή. Το αρχικό πλάνο απόσβεσης επεκτείνεται σε περιπτώσεις πρόωρης αναπροσαρμογής του συμβολαίου του ποδοσφαιριστή με επέκταση της ωφέλιμης διάρκειας ζωής ίσης με την επέκταση της διαρκείας του συμβολαίου του ποδοσφαιριστή.

Σε κάθε περίοδο αναφοράς η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου εξετάζει εάν υπάρχουν ενδείξεις για την απομείωση της αξίας μετεγγραφής ποδοσφαιριστών. Ένδειξη απομείωσης θεωρούνται οι κάτωθι περιπτώσεις: α) σοβαρός τραυματισμός/πρόβλημα υγείας ποδοσφαιριστή που θέτει οριστικά μη δυνατή την ικανότητά του να συνεχίσει να προσφέρει τις υπηρεσίες του στην ομάδα, β) οριστική πειθαρχική τιμωρία ποδοσφαιριστή από τη διοίκηση στην τρέχουσα περίοδο που σαν αποτέλεσμα επέφερε στην μεταγενέστερη περίοδο από την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σημαντικές οικονομικές ζημιές ως αποτέλεσμα της λύσης συμβολαίου, γ) έγγραφη αναφορά της Διοίκησης/ Τεχνικού επιτελείου για ποδοσφαιριστές που δεν υπολογίζονται την κλειόμενη χρήση που επέφερε στην μεταγενέστερη περίοδο από την ημερομηνία αναφοράς των

χρηματοοικονομικών καταστάσεων σημαντικές οικονομικές ζημιές ως αποτέλεσμα της λύσης συμβολαίου και δ) λοιπές συμβατικές ή πραγματικές συνθήκες που υποδηλώνουν ένδειξη απομείωσης. Σε περίπτωση ύπαρξης απομείωσης, η λογιστική αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ως ζημία απομείωσης.

Η μισθοδοσία, οι δόσεις των συμβολαίων και οι λοιπές παροχές (π.χ. ενοίκια) αναγνωρίζονται σαν λειτουργικά έξοδα την στιγμή που καθίστανται πληρωτέα προς τον ποδοσφαιριστή σύμφωνα με τα αντίστοιχα συμβόλαια για κάθε αγωνιστική περίοδο. Τα bonus επίτευξης στόχων (πριμ συμμετοχών, πριμ κατάκτησης στόχου, πριμ παραμονής στην ομάδα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης την στιγμή που επιτυγχάνεται ο όρος με τον οποίο συνδέονται.

3.13 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (εκτός της Υπεραξίας) αποτελούνται κυρίως από λογισμικό. Η αξία κτήσης του λογισμικού περιλαμβάνει δαπάνες οι οποίες συνδέονται άμεσα με συγκεκριμένα και διακριτά προϊόντα λογισμικού που ελέγχει ο Όμιλος και από τα οποία αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οφέλη για διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους και τα οποία θα υπερβαίνουν τα σχετικά με αυτά έξοδα κτήσης. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν τη λειτουργία των λογισμικών προγραμμάτων πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, κεφαλαιοποιούνται και προστίθενται στην αρχική αξία κτήσης τους.

Το λογισμικό αποσβένεται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, σε περίοδο, όμως η οποία δε δύναται να υπερβαίνει τα 3 έτη.

Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου εξετάζει την αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται περίπτωση απομείωσης της αξίας τους. Εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου διενεργεί ανάλυση προκειμένου να υπολογίσει την ανακτήσιμη αξία ώστε μετέπειτα να υπολογίσει την έκταση της απομείωσης που είναι απαραίτητη.

Όταν δεν είναι εφικτός ο υπολογισμός της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία και ο Όμιλος υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ) στην οποία ανήκει το στοιχείο αυτό.

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστες ωφέλιμες ζωές καθώς και τα άυλα πάγια τα οποία δεν είναι έτοιμα για χρήση ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον μία φορά το χρόνο ή οποτεδήποτε υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης τους.

Η ανακτήσιμη αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου ορίζεται ως η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μετά την αφαίρεση του κόστους διάθεσής του και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του, υπολογίζονται οι μελλοντικές ταμειακές ροές και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο προ-φόρων, το οποίο αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς προς το περιουσιακό στοιχείο κινδύνους.

Στην περίπτωση που η ανακτήσιμη αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου (ή ΜΔΤΡ) εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από την τρέχουσα λογιστική του αξία, η λογιστική του αξία μειώνεται ώστε να είναι ίδια με την ανακτήσιμη αξία του. Τότε αναγνωρίζεται άμεσα ζημιά απομείωσης στα αποτελέσματα χρήσης.

3.14 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει την αξία κτήσης προσαυξημένη με κάθε είδους δαπάνη η οποία απαιτείται προκειμένου να φτάσουν στην παρούσα κατάσταση και θέση τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου, μείον τα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

3.15 Προβλέψεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι πολύ πιθανή.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πολύ πιθανή.

Επαχθείς Συμβάσεις: Οι παρούσες υποχρεώσεις που προκύπτουν από επαχθείς συμβάσεις αναγνωρίζονται και επιμετρούνται σαν προβλέψεις. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει, όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει συνάψει μία σύμβαση της οποίας τα κόστη που δεν είναι δυνατό να αποφευχθούν, είναι μεγαλύτερα από τα οικονομικά οφέλη που αναμένεται να προκύψουν από αυτή τη σύμβαση.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προέκυψαν από συνένωση επιχειρήσεων αρχικά αναγνωρίζονται στην Εύλογη Αξία που προέκυψε την ημερομηνία απόκτησης. Στο τέλος κάθε μετέπειτα περιόδου αναφοράς, αυτές οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις επιμετρούνται στην υψηλότερη τιμή μεταξύ αυτής που θα προέκυπτε σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και της τιμής που είχε αρχικά αναγνωριστεί μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις που έχουν αναγνωριστεί, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 18 Έσοδα.

3.16 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους, κατά την ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης, σε μία από τις τέσσερις παρακάτω κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (Fair Value Through Profit & Loss – FVTPL),
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα έως τη λήξη τους
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
- Δάνεια και απαιτήσεις

Όλες οι συνηθισμένες αγορές και πωλήσεις των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αναγνωρίζονται και αποαναγνωρίζονται με βάση την ημερομηνία της συναλλαγής. Ως συνηθισμένη αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ορίζεται αυτή κατά την οποία απαιτείται η μεταβίβαση των στοιχείων αυτών ενεργητικού μέσα στα χρονικά πλαίσια που ορίζονται από την νομοθεσία ή την αγορά.

Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αρχικά αναγνωρίζονται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα έξοδα συναλλαγής που αφορούν άμεσα την απόκτηση ή την έκδοση αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, προστίθενται στην Εύλογη Αξία τους (με εξαίρεση τα έξοδα συναλλαγής των χρηματοοικονομικών στοιχείων σε Εύλογη Αξία μέσω αποτελεσμάτων (FVTPL) τα οποία αναγνωρίζονται κατευθείαν στα αποτελέσματα χρήσης).

- Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μη-παράγωγα) τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις (συμπεριλαμβανομένων εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, τραπεζικών καταθέσεων και μετρητών) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν απομειώσεις.

- Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, αξιολογούνται για πιθανές ενδείξεις απομείωσης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται ότι έχουν υποστεί απομείωση όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις, ως αποτέλεσμα ενός ή περισσοτέρων γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώρισή τους, ότι οι μελλοντικές ταμειακές ροές της επένδυσης έχουν επηρεαστεί.

Οι αντικειμενικές ενδείξεις ενδέχεται να είναι:

- σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του αντισυμβαλλόμενου
- παραβίαση της σύμβασης όπως αθέτηση πληρωμών τόκων ή/και κεφαλαίου
- αυξημένη πιθανότητα ο αντισυμβαλλόμενος να μπει σε καθεστώς πτώχευσης ή οικονομικής αναδιοργάνωσης
- παύση ύπαρξης ενεργής αγοράς για το χρηματοοικονομικό αυτό στοιχείο ενεργητικού εξαιτίας οικονομικών δυσκολιών

Για συγκεκριμένες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, όπως οι εμπορικές απαιτήσεις, τα στοιχεία αυτά αξιολογούνται για πιθανή απομείωση σε συλλογική βάση ακόμα και αν αυτά έχουν ήδη αξιολογηθεί μεμονωμένα. Αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης για ένα χαρτοφυλάκιο εμπορικών απαιτήσεων θα μπορούσαν να είναι η αύξηση του αριθμού των καθυστερούμενων πληρωμών πάνω από το μέσο διάστημα των 60 ημερών, η πληροφόρηση για την επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης του πελάτη, καθώς και οικονομικές αλλαγές σε εθνικό επίπεδο που μπορεί να σχετίζονται με αθέτηση πληρωμών απαιτήσεων.

Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε αναπόσβεστο κόστος, το ποσό που αναγνωρίζεται σαν απομείωση είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου αυτού και της εκτιμώμενης παρούσας αξίας των μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένες με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μειώνεται απευθείας με τη ζημιά απομείωσης για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις, των οποίων η λογιστική αξία μειώνεται με τη χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης. Όταν μία εμπορική απαίτηση θεωρείται ότι δεν θα εισπραχθεί διαγράφεται μέσω ενός λογαριασμού πρόβλεψης. Στην περίπτωση που μία διαγραμμένη απαίτηση τελικά εισπραχθεί μεταγενέστερα, πιστώνεται ο λογαριασμός πρόβλεψης. Οι μεταβολές του λογαριασμού πρόβλεψης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Στην περίπτωση που, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται σε αναπόσβεστο κόστος, η ζημιά απομείωσης μειώθηκε σε μεταγενέστερη περίοδο και η μείωση αυτή μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά με κάποιο γεγονός που έλαβε χώρα μετά την αρχική αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης, η προηγούμενα αναγνωρισμένη ζημιά αναστρέφεται μέσω κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης κατά το ποσό εκείνο που η λογιστική αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία της αναστροφής της απομείωσης, δεν ξεπερνά το ποσό που θα ήταν το αναπόσβεστο κόστος αν η ζημιά απομείωσης δεν είχε αναγνωριστεί εξ' αρχής.

- Απαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) απαναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών από το στοιχείο έχουν εκπνεύσει ή τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών, και συνεπώς και οι κίνδυνοι και τα οφέλη, έχουν μεταβιβαστεί σε τρίτο μέρος. Στην περίπτωση που η Εταιρεία και ο Όμιλος ούτε μεταβιβάσει ούτε παρακρατήσει όλα τα οφέλη και τους κινδύνους του περιουσιακού αυτού στοιχείου και συνεχίσει να έχει έλεγχο του στοιχείου αυτού, τότε αναγνωρίζει την παρακρατηθείσα συμμετοχή του στο στοιχείο αυτό και παράλληλα μία σχετική υποχρέωση για ποσά που ίσως χρειαστεί να πληρώσει. Αν η Εταιρεία και ο Όμιλος διατηρήσει όλα τα οφέλη και τους κινδύνους ενός περιουσιακού στοιχείου που έχει μεταφερθεί τότε συνεχίζει να αναγνωρίζει το στοιχείο αυτό και συγχρόνως αναγνωρίζει μία εξασφαλισμένη υποχρέωση για το ποσό που έχει εισπραχθεί. Κατά την πλήρη απαναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, η διαφορά μεταξύ της τρέχουσας λογιστικής αξίας του και του αθροίσματος του ποσού που εισπράχθηκε και του ποσού της απαίτησης και του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και του σωρευτικού ποσού στην καθαρά θέση, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

3.17 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (Δάνεια και υποχρεώσεις)

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (συμπεριλαμβανομένου του δανεισμού, των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων) επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του αποσβέσιμου κόστους μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και για την κατανομή του εξόδου από τόκους στην σχετική περίοδο. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις αναμενόμενες μελλοντικές πληρωμές στην αναμενόμενη ζωή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή σε μικρότερη περίοδο στην καθαρή λογιστική αξία που είχε αρχικά αναγνωριστεί.

- Απεναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αποαναγνωρίζει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις μόνο, και μόνο όταν, οι υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου απορριφθούν, ακυρωθούν ή λήξουν. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποαναγνωρίστηκαν και του τιμήματος που πληρώθηκε ή είναι πληρωτέο αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

3.18 Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Η Εταιρεία και ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ή λιγότερο, ως ταμειακά ισοδύναμα.

Όσον αφορά την κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπως ορίστηκαν ανωτέρω.

3.19 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την ονομαστική αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που πραγματοποιούνται για την έκδοση νέων μετοχών καταχωρούνται μετά από φόρους στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα ποσά της έκδοσης.

3.20 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνονται επιχειρήσεις, στις οποίες η Εταιρεία και ο Όμιλος διατηρεί τον έλεγχο ή ασκεί ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και οικονομική πολιτική τους. Επίσης, ως συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται τα μέλη της διοίκησης ή των σημαντικότερων μετόχων της Μητρικής, στενά συγγενικά με αυτά πρόσωπα, εταιρείες που κατέχονται από αυτά ή στις οποίες τα τελευταία έχουν ουσιώδη επιρροή στη διαχείριση και οικονομική πολιτική τους.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων, καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης που αφορούν σε γεγονότα και συνθήκες η εξέλιξη των οποίων ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι οι ακόλουθες:

(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προγενέστερες περιόδους επιμετρούνται, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 12 Φόροι Εισοδήματος, στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνουν πρόβλεψη για τους τρέχοντες φόρους εισοδήματος όπως προκύπτουν από τις αντίστοιχες δηλώσεις φόρου εισοδήματος και τους πιθανούς πρόσθετους φόρους που ενδέχεται να επιβληθούν από τις φορολογικές αρχές κατόπιν του ελέγχου των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 9.

(β) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι επαρκή για συμψηφισμό έναντι των φορολογικών ζημιών. Σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης είναι απαραίτητες για τον προσδιορισμό του ποσού της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το επίπεδο των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 9.

(γ) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Ο Όμιλος διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων αντίστοιχων υποθέσεων. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 14.

(δ) Υποχρέωση για παροχές προς το προσωπικό

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την υιοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 21.

(ε) Ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η Διοίκηση και οι νομικοί σύμβουλοι του Ομίλου κρίνουν ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου την 30η Ιουνίου 2018. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις ερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 27.

(στ) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές σε κάθε χρήση. Την 30η Ιουνίου 2018 η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

(ζ) Απομείωση ενσώματων παγίων

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις που υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(η) Απομείωση αξίας μεταγραφών ποδοσφαιριστών

Η αξία μεταγραφών ποδοσφαιριστών ελέγχεται για σκοπούς απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις που υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 6.

(θ) Συνενώσεις επιχειρήσεων

Κατά την αρχική επιμέτρηση, όλες οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις μιας αποκτώμενης εταιρείας, περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στην εύλογη αξία τους. Για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με τις μελλοντικές χρηματοροές, ωστόσο τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

(ια) Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων

Ο Όμιλος εξετάζει τα αποθέματά του, για ενδείξεις σχετικά με την εμπορεύσιμη αξία των αποθεμάτων του και την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξίας τους. Η πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα και απαξιωμένα αποθέματα βασίζεται στην εμπειρία της διοίκησης, λαμβάνοντας υπόψη την αξία των αποθεμάτων καθώς επίσης την κίνηση και το ύψος της αξίας των αποθεμάτων για κάθε κατηγορία. Η εξέταση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι κρίσεις οι οποίες χρησιμοποιούνται για την εκτίμηση της πρόβλεψης για βραδέως κινούμενα και απαξιωμένα αποθέματα εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται αναλόγως. Περισσότερες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Σημείωση 13.

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση των λειτουργικών εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας ανά κατηγορία:

i) Έσοδα από εισιτήρια

Τα έσοδα εισιτηρίων αποτελούνται από τη διάθεση απλών και εισιτηρίων διαρκείας για όλες τις εντός έδρας αγωνιστικές δραστηριότητες, μαζί με το μερίδιο της ομάδας από έσοδα εισιτηρίων από αγώνες σε άλλα γήπεδα. Το έσοδο από εισιτήρια αναγνωρίζεται κατά τη χρονική στιγμή διεξαγωγής του αγώνα.

ii) Χορηγίες, διαφήμιση και εμπορικά έσοδα

Αποτελούνται από έσοδα από την εκμετάλλευση του εμπορικού σήματος της ομάδας μέσω συμβάσεων χορηγίας και διαφήμισης. Το έσοδο αναγνωρίζεται με βάση τα οριζόμενα στις σχετικές συμβάσεις.

iii) Δικαιώματα Αναμετάδοσης/ Τηλεοπτικά δικαιώματα

Η αναμετάδοση αποτυπώνει τα εισπρακτέα έσοδα από όλες τις εγχώριες και διεθνείς συμβάσεις με τα μέσα μαζικής ενημέρωσης. Το έσοδο αναγνωρίζεται με βάση τα οριζόμενα στις σχετικές συμβάσεις.

iv) Έσοδα από UEFA

Αποτελείται από έσοδα εισπρακτέα λόγω συμμετοχής της ομάδας στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις της UEFA ανά αγωνιστική περίοδο.

v) Λοιπά λειτουργικά έσοδα

Αποτελούνται κυρίως από επιχορηγήσεις της Ε.Π.Ο. και της Super League, έσοδα από την υπομίσθωση σουιτών στο Γήπεδο Καραϊσκάκη καθώς και τα έσοδα από την δραστηριότητα της θυγατρικής εταιρείας ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. (έσοδα από χρήση σήματος, έσοδο από το δίκτυο σχολών, πωλήσεις εμπορευμάτων κ.τ.λ.) .

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων του Ομίλου και της Εταιρείας ανά κατηγορία:

(ποσά σε €)

Δαπάνη παροχών ποδοσφαιριστών

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Μισθοί και δόσεις συμβολαίων	(18.359.228,64)	(21.814.522,83)	(18.359.228,64)	(21.814.522,83)
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	(109.130,31)	(101.128,33)	(109.130,31)	(101.128,33)
Λοιπές παροχές	(1.355.757,53)	(4.277.813,81)	(1.355.757,53)	(4.277.813,81)
Σύνολο δαπανών παροχών προς ποδοσφαιριστών	**(19.824.116,48)**	**(26.193.464,97)**	**(19.824.116,48)**	**(26.193.464,97)**

Δαπάνη παροχών λοιπών εργαζομένων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Ημερομίσθια και μισθοί	(9.612.217,85)	(7.716.278,79)	(8.740.063,45)	(6.872.671,49)
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	(1.213.833,76)	(1.175.582,64)	(1.062.744,79)	(999.433,48)
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(90.044,00)	(89.878,00)	(74.566,00)	(74.969,00)
Σύνολο δαπανών παροχών προς λοιπούς εργαζομένους	**(10.916.095,61)**	**(8.981.739,43)**	**(9.877.374,24)**	**(7.947.073,97)**

Απόσβεση και απομείωση λοιπών ενσώματων & ασώματων ακινητοποιήσεων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Απόσβεση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	(1.111.740,10)	(1.072.928,38)	(225.643,17)	(254.069,25)
Απόσβεση λοιπών ασώματων περιουσιακών στοιχείων (εκτός ποδοσφαιριστών)	(9.831,26)	(8.629,92)	(8.891,26)	(7.989,92)
Σύνολο αποσβέσεων και απομειώσεων	**(1.121.571,36)**	**(1.081.558,30)**	**(234.534,43)**	**(262.059,17)**

Απόσβεση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών και απομείωση

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Απόσβεση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών	(12.830.662,69)	(10.769.158,78)	(12.830.662,69)	(10.769.158,78)
Απόομείωση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών	(819.873,29)	0,00	(819.873,29)	0,00
Σύνολο αποσβέσεων και απομειώσεων	**(13.650.535,98)**	**(10.769.158,78)**	**(13.650.535,98)**	**(10.769.158,78)**

Η απόσβεση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών αφορά τα άμεσα κόστη απόκτησης μετεγγραφών των ποδοσφαιριστών που κεφαλαιοποιούνται ως ασώματες ακινητοποιήσεις, τα οποία και αποσβένονται πλήρως με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη χρονική διάρκεια του αντίστοιχου συμβολαίου του ποδοσφαιριστή. Η απομείωση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών αφορά την αναπόσβεστη λογιστική αξία δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών για τους οποίους υπήρχαν ενδείξεις για την απομείωση της αξίας κατά το κλείσιμο της διαχειριστικής περιόδου. Το ποσό που έχει αναγνωρισθεί την 30/06/2018 αφορά την οικονομική ζημιά ως αποτέλεσμα της λύσης συμβολαίων ποδοσφαιριστών σε μεταγενέστερη περίοδο από την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι σύμφωνα με έγγραφη εσωτερική αναφορά της Διοίκησης για την περίοδο 2018-2019 δεν υπολογίζονταν στα αγωνιστικά πλάνα. Για την περίοδο 2016-2017 δεν υπήρξε αντίστοιχη εισήγηση της Διοίκησης ενώ δεν εντοπίστηκε καμία άλλη ένδειξή απομείωσης όπως αυτές αναφέρονται στην σημείωση 3.12. Η λογιστική αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών που θεωρείται απομειωμένη, αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ως ζημία απομείωσης. Πληροφοριακά, η ζημία που προέκυψε σε μεταγενέστερη περίοδο από τη λύση συμβολαίων ποδοσφαιριστών μετά την 30/06/2018, ανήλθε σε € 2.535.065,71. Το ποσό αυτό δεν θεωρείτε σαν κόστος απομείωσης, καθώς αφορούσε τον σχεδιασμό της ομάδας για την επόμενη αγωνιστική περίοδο 2018-2019.

Λοιπά λειτουργικά έξοδα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Έξοδα αγώνων	(2.638.995,47)	(2.785.625,20)	(2.638.995,47)	(2.785.625,20)
Έξοδα χορηγιών και διαφημίσεων	(3.704.323,37)	(3.932.639,53)	(3.681.200,63)	(3.920.630,81)
Έξοδα ακινήτων & εγκαταστάσεων	(3.969.933,43)	(3.710.616,95)	(5.821.793,84)	(5.859.520,97)
Έκτακτα έξοδα	(480.811,08)	(510.771,63)	(480.811,08)	(510.771,63)
Έξοδα ποδοσφαιρικού τμήματος	(2.233.096,44)	(2.576.308,05)	(2.233.096,44)	(2.576.308,05)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(19.459.128,82)	(12.738.632,98)	(19.158.891,65)	(12.247.128,86)
Σύνολο λοιπών λειτουργικών εξόδων	**(32.486.288,61)**	**(26.254.594,34)**	**(34.014.789,11)**	**(27.899.985,52)**

Στη γραμμή Λοιπά λειτουργικά έξοδα χρεώθηκε για αμοιβές του τακτικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων ποσό € 35.000,00 στην κλειόμενη χρήση. Για σκοπούς συγκρισιμότητας και ορθότερης παρουσίασης ορισμένα από τα κονδύλια των λοιπών λειτουργικών εξόδων της προηγούμενης χρήσης έχουν επαναδιατυπωθεί.

7. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ

Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση του κέρδους από τις μετεγγραφές και τις λύσεις συμβολαίων ποδοσφαιριστών:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Αξία πώλησης ποδοσφαιριστών	27.199.775,34	46.435.374,90	27.199.775,34	46.435.374,90
μείον:				
Αναπόσβεστο κόστος ποδοσφαιριστών	(7.353.522,03)	(6.278.465,66)	(7.353.522,03)	(6.278.465,66)
Λοιπά άμεσα κόστη μετεγγραφής ποδοσφαιριστών	(340.000,00)	(2.840.972,61)	(340.000,00)	(2.840.972,61)
Κέρδος από πωλήσεις ποδοσφαιριστών	**19.506.253,31**	**37.315.936,63**	**19.506.253,31**	**37.315.936,63**

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	26,63	333,26	24,56	23,17
Τόκοι έσοδα από Ομάδες	7.037,87	35.625,00	7.037,87	35.625,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	203.235,93	352.128,68	203.235,93	352.128,68
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**210.300,43**	**388.086,94**	**210.298,36**	**387.776,85**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που περιλαμβάνονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Τόκοι τραπεζών και δανείων	(195.489,40)	(810.385,94)	(192.665,60)	(807.032,63)
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	(37.620,00)	(43.372,01)	(37.620,00)	(43.372,01)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(373.581,86)	(785.180,61)	(373.581,86)	(785.180,61)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(606.691,26)**	**(1.638.938,56)**	**(603.867,46)**	**(1.635.585,25)**

9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Τρέχων φόρος	(98.888,04)	(82.285,19)	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	(5.687.570,89)	3.476.617,28	(5.702.181,50)	3.452.575,09
Σύνολο Φόρων Εισοδήματος	**(5.786.458,93)**	**3.394.332,09**	**(5.702.181,50)**	**3.452.575,09**

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος με το ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	(2.202.114,31)	(4.285.532,66)	(2.332.912,21)	(4.595.819,36)
Φόρος με βάση τον εφαρμοστέο φορολογικό συντελεστή	638.613,15	1.242.804,47	676.544,54	1.332.787,61
Επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών	(2.352.245,66)	(732.436,93)	(2.305.899,63)	(716.500,23)
Επίδραση φορολ. ζημιάς παρελθουσών χρήσεων για τις οποίες αναγνωριζόταν αναβαλλόμενη φορολ. απαίτηση	(4.411.436,79)	0,00	(4.411.436,79)	0,00
Λοιπές επιδράσεις	338.610,37	2.883.964,55	338.610,37	2.836.287,71
Φόροι Εισοδήματος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης	**(5.786.458,93)**	**3.394.332,09**	**(5.702.181,50)**	**3.452.575,09**

Ο βασικός συντελεστής φορολογίας εισοδήματος για την Εταιρεία και τη θυγατρική εταιρεία του Ομίλου είναι 29% για την περίοδο που έληξε την 30/06/2018. Για την αντίστοιχη περίοδο που έληξε την 30/06/2017 ο φορολογικός συντελεστής ήταν πάλι 29%.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί με τακτικό φορολογικό έλεγχο μέχρι και τη χρήση που έληξε την 30/06/2010. Για τις χρήσεις 30/06/2011, 30/06/2012, 30/06/2013, 30/06/2014, 30/06/2015 και 30/06/2016 η Εταιρεία και η θυγατρική της έχουν υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης για την Εταιρεία και την θυγατρική. Οι εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης της Εταιρείας για τις χρήσεις 30/6/2011, 30/6/2012 και 30/6/2013 περιείχαν θέμα έμφασης για το οποίο έχει πραγματοποιηθεί έλεγχος από τις φορολογικές αρχές χωρίς ευρήματα. Οι χρήσεις που έληξαν στις 30/06/2017 και 30/06/2018 δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά και συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη καθώς οι σωρευμένες μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες στις 30/06/2018 ανέρχονται σε € 12.727.028,88 και συνεπώς η Διοίκηση θεωρεί απίθανο τον λογισμό πρόσθετου φόρου εισοδήματος και προσαυξήσεων σε περίπτωση ελέγχου από τις φορολογικές αρχές.

Η Θυγατρική εταιρεία Θρύλος Α.Ε. έχει τακτοποιήσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις με το νόμο 3888/2010 (περαίωση) έως και τη χρήση που έληξε την 30/06/2009, ενώ η χρήση που έληξε την 30/06/2010 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Βάση του άρ. 36 του Ν. 4174/2013 έχει παρέλθει η προθεσμία του δικαιώματος του Δημοσίου για έκδοση για έκδοση πράξεων διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρων, τελών, προστίμων ή εισφορών για την χρήση 30/06/2010. Ως εκ τούτου δεν υφίσταται κάποια ενδεχόμενη υποχρέωση που να αφορά την ανέλεγκτη χρήση. Για τις χρήσεις 30/06/2011, 30/06/2012, 30/06/2013, 30/06/2014, 30/06/2015 και 30/06/2016 η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε φορολογικό έλεγχο από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης, όπου όλες ήταν με σύμφωνη γνώμη. Οι χρήσεις που έληξαν στις 30/06/2017 και 30/06/2018 δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά και συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Θυγατρική δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη καθώς η εκτίμηση είναι ότι τα όποια ευρήματα από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο θα είναι μη σημαντικά για την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν το δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ο αναβαλλόμενος φόρος για τη χρήση που έληξε την 30η Ιουνίου 2018 προσδιορίστηκε με βάση το συντελεστή φόρου εισοδήματος που αναμένεται να ισχύει για τις περιόδους στις οποίες κάθε προσωρινή διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού θα εισπραχθεί ή θα διακανονιστεί.

Κατά την προηγούμενη χρήση η Εταιρεία και ο Όμιλος είχαν αναγνωρίσει αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί σωρευμένων φορολογικών ζημιών € 15,2εκ περίπου. Την κλειόμενη χρήση, η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν αναγνώρισαν αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση επί των ζημιών αυτών, καθώς η Διοίκηση κρίνει ότι κατά την 30η Ιουνίου 2018 δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις αναγνώρισης τους, καθώς δεν είναι πιθανό οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες να συμψηφιστούν στο σύνολό τους με μελλοντικά φορολογικά κέρδη. Οι σωρευμένες φορολογικές ζημίες για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση την 30η Ιουνίου 2018 ανέρχονται σε € 12,7εκ περίπου.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογίας της Εταιρείας και του Ομίλου για τις χρήσεις που έληξαν την 30η Ιουνίου 2018 και την 30η Ιουνίου 2017 έχει ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις

Εταιρεία/Όμιλος	Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	Υποχρεώσεις προς προσωπικό	Προβλέψεις	Λοιπές χρονικές φορολογικές αναμορφώσεις	Φορολογ. ζημιές	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/07/2016	**78.214,00**	**174.321,90**	**295.637,40**	**(482.963,97)**	**3.949.486,96**	**4.014.696,29**
Βελτίωση / (επιβάρυνση) των αποτελεσμάτων στη χρήση	(23.281,00)	(35.257,04)	232.473,74	2.816.689,56	461.949,83	**3.452.575,09**
Βελτίωση της καθαρής θέσης στη χρήση		(26.309,09)				**(26.309,09)**
Υπόλοιπο 30/06/2017	**54.933,00**	**112.755,77**	**528.111,14**	**2.333.725,59**	**4.411.436,79**	**7.440.962,29**
Βελτίωση / (επιβάρυνση) των αποτελεσμάτων στη χρήση	42.034,14	(3.343,70)	(267.111,14)	(1.062.324,01)	(4.411.436,79)	**(5.702.181,50)**
Βελτίωση της καθαρής θέσης στη χρήση		6.385,51				**6.385,51**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**96.967,14**	**115.797,58**	**261.000,00**	**1.271.401,58**	**0,00**	**1.745.166,30**

Για σκοπούς ορθότερης παρουσίασης ορισμένα από τα κονδύλια της κίνησης της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης της προηγούμενης χρήσης έχουν ανακαταταχθεί.

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Όμιλος	Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	Υποχρεώσεις προς προσωπικό	Προβλέψεις	Προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	Λοιπές χρονικές φορολογικές αναμορφώσεις	Φορολογ. ζημιές	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/07/2016	**(594.497,77)**	**34.542,48**	**27.252,67**	**(77.540,60)**	**0,00**	**77.540,60**	**(532.702,62)**
Βελτίωση / (επιβάρυνση) των αποτελεσμάτων στη χρήση	26.339,49	(15.369,13)	(906,17)	77.540,60	13.978,00	(77.540,60)	**24.042,19**
Βελτίωση της καθαρής θέσης στη χρήση	0,00	(4.397,27)	0,00	0,00	0,00	0,00	**(4.397,27)**
Υπόλοιπο 30/06/2017	**(568.158,28)**	**14.776,08**	**26.346,50**	**0,00**	**13.978,00**	**0,00**	**(513.057,70)**
Βελτίωση / (επιβάρυνση) των αποτελεσμάτων στη χρήση	38.431,21	2.393,95	(26.346,50)	0,00	131,95	0,00	**14.610,61**
Βελτίωση της καθαρής θέσης στη χρήση	0,00	452,69	0,00	0,00	0,00	0,00	**452,69**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**(529.727,07)**	**17.622,72**	**0,00**	**0,00**	**14.109,95**	**0,00**	**(497.994,40)**

10. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Τα ενσώματα πάγια του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

Όμιλος	Βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης						
Υπόλοιπο 01/07/2016	**19.084.498,25**	**649.120,22**	**473.921,28**	**5.447.963,86**	**599.587,11**	**26.255.090,72**
Προσθήκες	204.605,43	0,00	0,00	65.550,15	168.969,69	**439.125,27**
Διαγραφές	(211.250,00)	0,00	(188.110,00)	0,00	0,00	**(399.360,00)**
Μεταφορές	599.587,11	0,00	0,00	0,00	(599.587,11)	**0,00**
Υπόλοιπο 30/06/2017	**19.677.440,79**	**649.120,22**	**285.811,28**	**5.513.514,01**	**168.969,69**	**26.294.855,99**
Προσθήκες	475.401,28	0,00	70.376,13	46.245,58	273.326,42	**865.349,41**
Διαγραφές	0,00	0,00	(10.041,86)	0,00	0,00	**(10.041,86)**
Μεταφορές	165.969,69	0,00	0,00	3.000,00	(168.969,69)	**0,00**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**20.318.811,76**	**649.120,22**	**346.145,55**	**5.562.759,59**	**273.326,42**	**27.150.163,54**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση						
Υπόλοιπο 01/07/2016	**(6.932.695,19)**	**(352.205,78)**	**(465.366,51)**	**(4.598.131,25)**	**0,00**	**(12.348.398,73)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(863.655,29)	(20.009,49)	(5.342,68)	(183.620,92)	0,00	**(1.072.628,38)**
Διαγραφές	2.456,40	0,00	188.109,98	0,00	0,00	**190.566,38**
Υπόλοιπο 30/06/2017	**(7.793.894,08)**	**(372.215,27)**	**(282.599,21)**	**(4.781.752,17)**	**0,00**	**(13.230.460,73)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(927.316,67)	(16.277,97)	(7.917,81)	(160.227,65)	0,00	**(1.111.740,10)**
Διαγραφές	0,00	0,00	10.041,82	0,00	0,00	**10.041,82**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**(8.721.210,75)**	**(388.493,24)**	**(280.475,20)**	**(4.941.979,82)**	**0,00**	**(14.332.159,01)**
Αναπόσβεστη αξία						
Υπόλοιπο 30/06/2017	**11.883.546,71**	**276.904,95**	**3.212,07**	**731.761,84**	**168.969,69**	**13.064.395,26**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**11.597.601,01**	**260.626,98**	**65.670,35**	**620.779,77**	**273.326,42**	**12.818.004,53**

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

Εταιρεία	Βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης						
Υπόλοιπο 01/07/2016	**2.304.738,26**	**233.781,49**	**467.097,78**	**4.308.847,11**	**66.000,00**	**7.380.464,64**
Προσθήκες	46.250,00	0,00	0,00	55.699,84	3.000,00	**104.949,84**
Διαγραφές	(211.250,00)	0,00	(188.110,00)	0,00	0,00	**(399.360,00)**
Μεταφορές	66.000,00	0,00	0,00	0,00	(66.000,00)	**0,00**
Υπόλοιπο 30/06/2017	**2.205.738,26**	**233.781,49**	**278.987,78**	**4.364.546,95**	**3.000,00**	**7.086.054,48**
Προσθήκες	0,00	0,00	70.376,13	28.080,59	0,00	**98.456,72**
Διαγραφές	0,00	0,00	(8.584,17)	0,00	0,00	**(8.584,17)**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	3.000,00	(3.000,00)	**0,00**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**2.205.738,26**	**233.781,49**	**340.779,74**	**4.395.627,54**	**0,00**	**7.175.927,03**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση						
Υπόλοιπο 01/07/2016	**(1.258.478,73)**	**(233.781,47)**	**(458.543,04)**	**(3.609.388,22)**	**0,00**	**(5.560.191,46)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(97.902,46)	0,00	(5.342,68)	(150.824,11)	0,00	**(254.069,25)**
Διαγραφές	2.456,40	0,00	188.109,98	0,00	0,00	**190.566,38**
Υπόλοιπο 30/06/2017	**(1.353.924,79)**	**(233.781,47)**	**(275.775,74)**	**(3.760.212,33)**	**0,00**	**(5.623.694,33)**
Αποσβέσεις χρήσεως	(93.622,15)	0,00	(7.917,81)	(124.103,21)	0,00	**(225.643,17)**
Διαγραφές	0,00	0,00	8.584,15	0,00	0,00	**8.584,15**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**(1.447.546,94)**	**(233.781,47)**	**(275.109,40)**	**(3.884.315,54)**	**0,00**	**(5.840.753,35)**
Αναπόσβεστη αξία						
Υπόλοιπο 30/06/2017	**851.813,47**	**0,02**	**3.212,04**	**604.334,62**	**3.000,00**	**1.462.360,15**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**758.191,32**	**0,02**	**65.670,34**	**511.312,00**	**0,00**	**1.335.173,68**

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση των ενσώματων παγίων στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η Εταιρεία δεν έχει συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων παγίων στοιχείων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματες Ακινητοποιήσεις» η Εταιρεία και ο Όμιλος προέβη σε εξέταση ενδείξεων απομείωσης των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Από την εξέταση αυτή δεν προέκυψε αναγκαιότητα για προσαρμογή στην αναπόσβεστη αξία στην τρέχουσα ή σε προηγούμενες περιόδους.

11. ΑΞΙΕΣ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ (ΚΑΘΑΡΕΣ)

Οι αξίες μετεγγραφής ποδοσφαιριστών αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

	Όμιλος	Εταιρεία
Κόστος		
Υπόλοιπο 01/07/2016	**31.969.304,34**	**31.969.304,34**
Προσθήκες	12.358.809,43	12.358.809,43
Πωλήσεις	(12.920.934,21)	(12.920.934,21)
Υπόλοιπο 30/06/2017	**31.407.179,56**	**31.407.179,56**
Προσθήκες	25.106.090,73	25.106.090,73
Πωλήσεις	(20.261.982,56)	(20.261.982,56)
Υπόλοιπο 30/06/2018	**36.251.287,73**	**36.251.287,73**
Αποσβέσεις		
Υπόλοιπο 01/07/2016	**(10.538.778,30)**	**(10.538.778,30)**
Προσθήκες	(10.769.158,80)	(10.769.158,80)
Πωλήσεις	6.642.468,57	6.642.468,57
Υπόλοιπο 30/06/2017	**(14.665.468,53)**	**(14.665.468,53)**
Προσθήκες	(12.830.662,69)	(12.830.662,69)
Πωλήσεις	12.908.460,53	12.908.460,53
Απομείωση	(819.873,29)	(819.873,29)
Υπόλοιπο 30/06/2018	**(15.407.543,98)**	**(15.407.543,98)**
Λογιστική Αξία		
Υπόλοιπο 30/06/2017	**16.741.711,03**	**16.741.711,03**
Υπόλοιπο 30/06/2018	**20.843.743,75**	**20.843.743,75**

12. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Ονομασία	Δραστηριότητα	Ημ/νία εξαγοράς	Χώρα	% Συμμετοχής		Κόστος Επένδυσης	Πρόβλεψη Υποτίμησης	Υπόλοιπο
				30/06/2018	30/06/2017			
ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε.	Εμπορική, Εξαγωγική, Εισαγωγική Ανώνυμη Εταιρεία	31/12/2013	Ελλάδα	83,58%	83,58%	15.479.979,00	(8.300.000,00)	7.179.979,00
Σύνολο						**15.479.979,00**	**(8.300.000,00)**	**7.179.979,00**

Η Γ.Σ. της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 αποφάσισε την είσοδο της στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Θρύλος Α.Ε. Η είσοδος αυτή πραγματοποιήθηκε με συμμετοχή της Εταιρείας στην σχετική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Θρύλος Α.Ε. η οποία καλύφθηκε εξολοκλήρου από την Εταιρεία με την καταβολή μετρητών ποσού €15.479.979,00.

Η υπεραξία που προέκυψε κατά την στιγμή κατά την ημερομηνία της εξαγοράς καθώς και η σχετική υποτίμηση της κατά την 30/06/2014 έχει ως εξής:

Καθαρή Θέση κατά την ημερομηνία της εξαγοράς	8.548.823,15
Ποσοστό συμμετοχής	83,58%
Αξία συμμετοχής	7.179.979,00
Κόστος επένδυσης	15.479.979,00
Αξία συμμετοχής	7.179.979,00
Υπεραξία κατά την εξαγορά	8.300.000,00
Πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχής	-8.300.000,00
Υπεραξία 30/06/2014	0,00

Η υπεραξία την 30η Ιουνίου 2018 έχει απομειωθεί πλήρως.

13. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Τα αποθέματα αφορούν αποκλειστικά εμπορεύματα και παρουσιάζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, η οποία είναι η αναμενόμενη τιμή πώλησης αυτών μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα.

Το κόστος πωληθέντων αυτών των εμπορευμάτων για την χρήση που έληξε την 30/06/2018 είναι € 98.349,57 (30/06/2017 € 145.813,64).

14. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ

Ανάλυση των απαιτήσεων και των λοιπών λογαριασμών εισπρακτέων από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών παρουσιάζεται παρακάτω σε κάθε μία περίοδο αναφοράς:

(ποσά σε €)

Απαιτήσεις και λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Πελάτες	8.691.724,08	8.666.621,67	8.010.131,68	7.811.353,13
Λοιπές απαιτήσεις / Λοιποί χρεώστες	6.831.434,83	8.220.257,67	6.823.071,29	7.949.434,47
Προβλέψεις επισφάλειας	(3.968.807,97)	(3.569.803,33)	(3.875.412,90)	(3.503.134,33)
Σύνολο απαιτήσεων και λοιπών κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**11.554.350,94**	**13.317.076,01**	**10.957.790,07**	**12.257.653,27**

Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Μακροπρόθεσμο μέρος				
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	69.318,00	3.688.572,31	69.318,00	3.688.572,31
Σύνολο	**69.318,00**	**3.688.572,31**	**69.318,00**	**3.688.572,31**
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	9.984.683,05	20.659.241,39	9.984.683,05	20.659.241,39
Σύνολο	**9.984.683,05**	**20.659.241,39**	**9.984.683,05**	**20.659.241,39**

Τα ποσά παρουσιάζονται στις ονομαστικές αξίες που θεωρούνται ότι δε διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει συνολική πρόβλεψη για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά από την πώληση εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών την 30/06/2018 ποσού € 3.875.412,90 (30/06/2017 € 3.503.134,33).

(ποσά σε €)

Κίνηση των προβλέψεων επισφάλειας

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Υπόλοιπο έναρξης	3.569.803,33	5.794.725,00	3.503.134,33	4.171.725,00
Πρόβλεψη επισφάλειας	1.177.071,51	45.618,24	1.131.141,23	33.449,33
Ποσά που χρησιμοποιήθηκαν για είσπραξη απαιτήσεων στη χρήση	0,00	(271.882,52)	0,00	(271.882,52)
Ποσά που χρησιμοποιήθηκαν για διαγραφή απαιτήσεων στη χρήση	(778.066,87)	(1.998.657,39)	(758.862,66)	(430.157,48)
Υπόλοιπο λήξης	**3.968.807,97**	**3.569.803,33**	**3.875.412,90**	**3.503.134,33**

Εκτιμώντας την ανακτησιμότητα των απαιτήσεων, ο Όμιλος εξετάζει οποιαδήποτε αλλαγή στην πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα των απαιτήσεων αυτών από την ημερομηνία που χορηγήθηκε η πίστωση ως την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου είναι περιορισμένη λόγω της ευρείας βάσης και της φύσης του πελατολογίου. Ως εκ τούτου η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν χρειάζεται επιπλέον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, από αυτήν που έχει ήδη σχηματισθεί.

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 65.430.000 (30/06/2017: € 65.430.000,00) διαιρούμενο σε 163.575.000 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,4 η κάθε μία.

16. ΜΗ ΕΛΕΓΧΟΥΣΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Ανάλυση των μη ελεγχουσών συμμετοχών του Ομίλου παρουσιάζεται παρακάτω σε κάθε μία περίοδο αναφοράς:

(ποσά σε €)

	Όμιλος	
	30/6/2018	**30/6/2017**
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	1.408.119,99	1.364.966,68
Αναλογία από κέρδος/ζημία περιόδου	7.456,68	43.153,31
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	**1.415.576,67**	**1.408.119,99**

17. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Την 31η Μαρτίου 2016 η Εταιρεία σύναψε χρεολυτικό δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς με εγγύηση ανοικτών απαιτήσεων, ύψους € 2.800.000,00 με κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor + 5,3% και καταληκτική ημερομηνία εξόφλησης την 21η Αυγούστου 2017. Σκοπός του δανείου είναι η κάλυψη αναγκών κεφαλαίου κίνησης.

Επίσης, ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν συνάψει συμφωνία τραπεζικού αλληλόχρεου λογαριασμού με την Alpha Bank σε ευρώ με σταθερό ετήσιο επιτόκιο 6,105%.Ο αλληλόχρεος λογαριασμός χρησιμοποιείται από τον Όμιλο και την Εταιρεία για τη χρηματοδότηση δραστηριοτήτων τους. Το υπόλοιπο του λογαριασμού υπερανάληψης κατά την 30/06/2018 και την 30/06/2017 είναι μηδενικό.

Ανάλυση των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται παρακάτω:

(ποσά σε €)

Δανειακές Υποχρεώσεις

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
Δάνειο Τράπεζα Πειραιώς	0,00	574.382,97	0,00	574.382,97
Σύνολο	**0,00**	**574.382,97**	**0,00**	**574.382,97**

Η Εταιρεία σύναψε συμβάσεις εκχώρησης απαιτήσεων με αναγωγή συνολικής ονομαστικής αξίας €6.500.000,00 για ποσό €6.302.730. Αν οι απαιτήσεις αυτές δεν εισπραχθούν στη λήξη τους, ο παραλήπτης έχει το δικαίωμα να ζητήσει την κάλυψη της απαίτησης από την Εταιρεία. Εφόσον η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει τα οφέλη και τους κινδύνους από τις παραπάνω συμβάσεις, συνεχίζει να αναγνωρίζει τις αρχικές απαιτήσεις στην εύλογη αξία τους, και τα ποσά που εισέπραξε από τις παραπάνω συμβάσεις ως χρηματοδοτήσεις στη γραμμή «Λοιπές Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις».

Ανάλυση των λοιπών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζονται παρακάτω:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Μακροπρόθεσμο μέρος				
Εκχώρηση απαιτήσεων με αναγωγή	0,00	3.320.798,15	0,00	3.320.798,15
Σύνολο	**0,00**	**3.320.798,15**	**0,00**	**3.320.798,15**
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
Εκχώρηση απαιτήσεων με αναγωγή	7.000.000,00	9.409.800,00	7.000.000,00	9.409.800,00
Σύνολο	**7.000.000,00**	**9.409.800,00**	**7.000.000,00**	**9.409.800,00**

Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι τρέχουσες αξίες των δανειακών και λοιπών χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που λογιστικοποιήθηκαν στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο αποσβεσμένο κόστος δε διαφέρουν σημαντικά από την εύλογη αξία τους.

18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αφορούν δαπάνες που ενδέχεται να προκύψουν στο μέλλον για τακτοποίηση δικαστικών διεκδικήσεων από τρίτους έναντι της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και προβλέψεις για λοιπές δαπάνες που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο ύστερα από απόφαση της Διοίκησης. Το σύνολο των προβλέψεων αναμένεται να χρησιμοποιηθεί κυρίως σε διάστημα από 1 έως 3 έτη.

19. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ανάλυση των λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζεται παρακάτω σε κάθε μια περίοδο αναφοράς:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Μακροπρόθεσμο μέρος				
Λοιπές Υποχρεώσεις	143.894,97	1.490.986,54	143.894,97	1.490.986,54
Σύνολο	**143.894,97**	**1.490.986,54**	**143.894,97**	**1.490.986,54**
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	18.234.921,83	15.310.667,79	16.606.658,61	13.822.368,48
Λοιπές υποχρεώσεις	67.284,75	143.753,51	66.904,34	88.759,48
Δεδουλευμένα έξοδα	3.248.518,64	4.827.317,56	3.185.863,64	4.764.117,56
Έσοδα επομένων χρήσεων	1.567.387,13	1.043.370,96	1.550.387,13	1.028.370,96
Σύνολο	**23.118.112,35**	**21.325.109,82**	**21.409.813,72**	**19.703.616,48**

Τα ποσά παρουσιάζονται στις ονομαστικές αξίες που θεωρούνται ότι δε διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες.

Τα δεδουλευμένα έξοδα περιλαμβάνουν κυρίως δεδουλευμένες δαπάνες μέσα στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της Εταιρείας και του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά των αμοιβών διαμεσολαβητών, εξόδων scouting και λοιπών λειτουργικών δαπανών.

Τα έσοδα επομένων χρήσεων την περίοδο αναφοράς 30/06/2018, καθώς και την αντίστοιχη περίοδο της 30/06/2017, αποτελούνται από έσοδα εισιτηρίων διαρκείας επόμενης χρήσης και προεισπράξεις χορηγικών εσόδων.

20. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΣΕ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥΣ/ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΕΣ

Παρακάτω παρουσιάζεται ανάλυση των δεδουλευμένων αποδοχών σε κάθε μία από τις περιόδους αναφοράς.

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Παροχές σε υπαλλήλους/ποδοσφαιριστές	518.000,00	3.752.000,00	518.000,00	3.752.000,00
Αποζημιώσεις σε ποδοσφαιριστές	1.152.281,47	0,00	1.152.281,47	0,00
Σύνολο	**1.670.281,47**	**3.752.000,00**	**1.670.281,47**	**3.752.000,00**

21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ

Οι υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών προς εργαζομένους προσδιορίστηκαν βάσει αναλογιστικής μελέτης από εταιρεία ανεξάρτητων αναλογιστών. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Οι κυριότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για το σκοπό των αναλογιστικών εκτιμήσεων είναι οι εξής:

Εκτίμηση κατά την	**30/06/2018**	**30/06/2017**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,77%	2,09%
Αναμενόμενος συντελεστής αύξησης αποδοχών	2,00%	2,00%
Συντελεστής πληθωρισμού	1,75%	1,75%

Αν το προεξοφλητικό επιτόκιο αυξηθεί κατά 0,5%, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα ήταν μικρότερη κατά περίπου 8,4% για την ΠΑΕ και 9,8% για την ΘΡΥΛΟΣ.

Αν το προεξοφλητικό επιτόκιο μειωθεί κατά 0,5%, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα ήταν μεγαλύτερη κατά περίπου 9,4% για την ΠΑΕ και 11% για την ΘΡΥΛΟΣ.

Αν η υπόθεση αύξησης αποδοχών αυξηθεί κατά 0,5%, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα ήταν μεγαλύτερη κατά περίπου 7,8% για την ΠΑΕ και 11% για την ΘΡΥΛΟΣ.

Αν η υπόθεση αύξησης αποδοχών μειωθεί κατά 0,5%, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα ήταν μικρότερη κατά περίπου 7% για την ΠΑΕ και 9,8% για την ΘΡΥΛΟΣ.

Το ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση οικονομικής θέσης σχετικά με το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών έχει ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		**Εταιρεία**	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Παρούσα αξία χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	460.070,00	439.765,00	399.302,00	388.813,00

Ποσά καταχωρηθέντα στα αποτελέσματα χρήσεως σχετικά με το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών έχουν ως ακολούθως:

	Όμιλος		**Εταιρεία**	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Κόστος τρέχουσας προϋπηρεσίας	66.268,00	78.163,00	56.243,00	64.017,00
Τόκος υποχρέωσης	9.112,00	9.632,00	8.047,00	7.929,00
Υποχρεώσεις για πρόσθετες παροχές	2.346.798,00	1.228.646,00	2.106.442,00	1.123.317,00
	2.422.178,00	**1.316.441,00**	**2.170.732,00**	**1.195.263,00**

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών έχουν ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά την έναρξη	439.765,00	720.222,00	388.813,00	601.110,00
Κόστος προϋπηρεσίας	66.268,00	78.163,00	56.243,00	64.017,00
Κόστος τόκων	9.112,00	9.632,00	8.047,00	7.929,00
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	23.580,00	(105.884,00)	22.019,00	(90.721,00)
Υποχρεώσεις για πρόσθετες παροχές	2.346.798,00	1.228.646,00	2.106.442,00	1.123.317,00
Πληρωθείσες παροχές	(2.425.453,00)	(1.491.014,00)	(2.182.262,00)	(1.316.839,00)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά τη λήξη	**460.070,00**	**439.765,00**	**399.302,00**	**388.813,00**

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη καθώς και σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας, οι αναλογιστικές ζημίες ποσού € 22.019,00 για την Εταιρεία και € 23.580,00 για τον Όμιλο καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Σημειώνεται ότι την 30/06/2018 ο αριθμός των υπαλλήλων της Εταιρείας ήταν 137 άτομα (30/06/2017: 130), ενώ αντιστοίχως για τον Όμιλο ο αριθμός των υπαλλήλων ήταν 176 (30/06/2017: 167).

22. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες του Ομίλου εμπεριέχουν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου ως σύνολο. Η διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται κεντρικά από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες στις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συσχετίζονται με τις δραστηριότητες του Ομίλου.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια από τράπεζες και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια λειτουργικής μίσθωσης.

Ο Όμιλος λαμβάνοντας υπόψη: α) ότι το 70% των εσόδων του (69% την 30/06/2017) παράγονται στο εξωτερικό, β) την ηγετική θέση της Εταιρείας στο ελληνικό επαγγελματικό ποδόσφαιρο, πιστεύει ότι οποιαδήποτε αρνητική εξέλιξη στην ελληνική οικονομία δεν αναμένεται να επηρεάσει ουσιαστικά την κανονική λειτουργία του. Επιπλέον, η διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί συνεχώς την οικονομική κατάσταση και τις εξελίξεις, προκειμένου να λάβει άμεσα μέτρα για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων σχετικά με τις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα. Ωστόσο, οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένες και η διοίκηση εκτιμά ότι ο τυχόν συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός.

Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του Ομίλου και της Εταιρείας ανά ξένο νόμισμα έχει ως εξής:

	30 Ιουνίου 2018 (Αξία ξένου νομίσματος σε €)
	USD
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	€ 0,00
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	€ 0,00
	GBP
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	€ 0,00
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	€ 0,00

	30 Ιουνίου 2017 (Αξία ξένου νομίσματος σε €)
	USD
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	€ 83.938,17
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	€ 0,00
	GBP
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	€ 3.409.800,00
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	€ (3.409.800,00)

Ο ακόλουθος πίνακας αντικατοπτρίζει την ανάλυση ευαισθησίας στα αποτελέσματα χρήσης λαμβάνοντας υπόψη μία μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά +/- 10%.

	Επίδραση USD	
	Μεταβολή	
	+10%	-10%
Επίδραση αποτελέσματος χρήσης που λήγει 30/06/2018	**0,00**	**0,00**
Επίδραση αποτελέσματος χρήσης που λήγει 30/06/2017	(8.393,82)	8.393,82

	Επίδραση GBP	
	Μεταβολή	
	+10%	-10%
Επίδραση αποτελέσματος χρήσης που λήγει 30/06/2018	0,00	0,00
Επίδραση αποτελέσματος χρήσης που λήγει 30/06/2017	0,00	0,00

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίου σε υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προληπτική βάση. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

Κατά την τρέχουσα περίοδο ο αλληλόχρεος λογαριασμός που διαθέτει η Εταιρεία έχει συναφθεί με σταθερό επιτόκιο. Το δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ήταν με κυμαινόμενο επιτόκιο, αλλά ο κίνδυνος από τις διακυμάνσεις του επιτοκίου κρίνεται ασήμαντος.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου.

Η Διοίκηση του Ομίλου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητες πηγές είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική τους κατάσταση, την εμπειρία από προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπήρχε κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος θέτει όρια στο ποσό που θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα, πελάτη ή θυγατρική.

Κίνδυνος ρευστότητας

Όσον αφορά τον κίνδυνο ρευστότητας, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί σε μηνιαία βάση πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές. Με δανεισμό και αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου χρηματοδοτούνται οι ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, καθώς και οι επενδύσεις σε άυλα περιουσιακά στοιχεία (ποδοσφαιριστές). Υφίσταται μικρός κίνδυνος επιτοκίου που προέρχεται κυρίως από το γεγονός ότι το σημαντικότερο μέρος του δανεισμού του Ομίλου είναι με σταθερά επιτόκια.

Τα στοιχεία του Ενεργητικού και του Παθητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά τις ημερομηνίες αναφοράς αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Στοιχεία Ενεργητικού				
Απαιτήσεις	25.248.347,00	41.441.340,49	25.582.192,93	41.930.147,39
Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα	5.051.284,56	1.820.725,55	4.946.223,64	1.651.589,59
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	31.924,26	26.524,26	29.086,04	23.686,04
Σύνολο	**30.331.555,82**	**43.288.590,30**	**30.557.502,61**	**43.605.423,02**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Στοιχεία Παθητικού				
Δανειακές υποχρεώσεις	0,00	574.382,97	0,00	574.382,97
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	7.000.000,00	12.730.598,15	7.000.000,00	12.730.598,15
Λοιπές υποχρεώσεις	40.455.983,85	41.958.700,10	38.725.699,04	40.158.992,10
Σύνολο	**47.455.983,85**	**55.263.681,22**	**45.725.699,04**	**53.463.973,22**

Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του για να διασφαλίσει ότι θα είναι σε θέση να συνεχίσει την ομαλή λειτουργία του και ταυτόχρονα για να μεγιστοποιήσει την απόδοση για τους μετόχους του, μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από τον καθαρό δανεισμό και τα Ίδια Κεφάλαιά του (που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τη διαφορά υπέρ το άρτιο και τα κέρδη/ζημιές εις νέον και τις μη ελέγχουσες συμμετοχές).

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις παρακάτω περιόδους αναφοράς έχει ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Συνολικός Δανεισμός (i)	1.948.715,44	11.484.255,57	2.053.776,36	11.653.391,53
Ίδια Κεφάλαια (ii)	11.388.648,71	19.393.963,75	9.597.763,57	17.648.490,77
Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια	**17,11%**	**59,22%**	**21,40%**	**66,03%**

(i) Ο δανεισμός του Ομίλου αποτελείται από μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές και λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, μειωμένες κατά τα ταμειακά διαθέσιμα κατά τις ημερομηνίες αναφοράς.

(ii) Τα Ίδια Κεφάλαια περιλαμβάνουν όλα τα κεφάλαια και τα αποθεματικά του Ομίλου που νοούνται ως κεφάλαιο.

23. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Τα υπόλοιπα κατά την 30η Ιουνίου 2018 και την 30η Ιουνίου 2017, καθώς και οι συναλλαγές για τη χρήση που έληξε την 30η Ιουνίου 2018 και την 30η Ιουνίου 2017 μεταξύ της μητρικής και της θυγατρικής σε επίπεδο Ομίλου έχουν απαλειφθεί για σκοπούς ενοποίησης. Οι προμήθειες αγορών και υπηρεσιών από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι προμήθειες ενσώματων και ασώματων παγίων στοιχείων, γίνονται σε κανονικές τιμές αγοράς.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών της κατά τις ημερομηνίες αναφοράς παρατίθενται αναλυτικά στον πίνακα που ακολουθεί:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από όμιλο οντοτήτων και συνδεδεμένα μέρη				
Μακροπρόθεσμο μέρος				
ΟΣΦΠ Ερασιτέχνης	2.255.640,00	2.291.640,00	0,00	0,00
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00
Nottingham Forest FC	0,00	586.875,00	0,00	586.875,00
	2.255.640,00	**2.878.515,00**	**2.000.000,00**	**2.586.875,00**
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
ΟΣΦΠ Ερασιτέχνης	360.528,00	449.883,77	0,00	0,00
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	1.546.574,80	2.289.753,41
Red Travel	23.827,01	34.927,01	23.827,01	34.927,01
Nottingham Forest FC	1.000.000,00	413.125,00	1.000.000,00	413.125,00
	1.384.355,01	**897.935,78**	**2.570.401,81**	**2.737.805,42**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7-30/6/2018	**1/7-30/6/2017**	**1/7-30/6/2018**	**1/7-30/6/2017**
Προμήθεια αγαθών και υπηρεσιών				
ΟΣΦΠ Ερασιτέχνης	3.570.202,11	2.397.468,12	3.222.202,11	1.884.551,90
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	2.973.000,00	3.155.000,00
	3.570.202,11	**2.397.468,12**	**6.195.202,11**	**5.039.551,90**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7-30/6/2018	**1/7-30/6/2017**	**1/7-30/6/2018**	**1/7-30/6/2017**
Πώληση αγαθών και υπηρεσιών				
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	13.070,21	101.351,53
Nottingham Forest FC	0,00	35.625,00	0,00	35.625,00
	0,00	**35.625,00**	**13.070,21**	**136.976,53**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7-30/6/2018	**1/7-30/6/2017**	**1/7-30/6/2018**	**1/7-30/6/2017**
Προμήθεια ενσώματων & ασώματων παγίων στοιχείων				
Nottingham Forest FC	2.500.000,00	0,00	2.500.000,00	0,00
	2.500.000,00	**0,00**	**2.500.000,00**	**0,00**

Οι αμοιβές των μελών Διοίκησης και Διεύθυνσης της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης ανήλθαν σε € 852.939,21. Το αντίστοιχο ποσό για τη χρήση που έληξε 30/06/2017 ήταν € 450.759,24. Τα αντίστοιχα ποσά για αμοιβές μελών Διοίκησης και Διεύθυνσης του Ομίλου ήταν € 1.132.291,48 κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης και € 561.142,54 στη χρήση που έληξε 30/06/2017. Δεν υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς τα μέλη Διοίκησης και Διεύθυνσης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τις ημερομηνίες αναφοράς.

24. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Ταμείο	1.038.204,75	245.454,82	1.031.157,72	207.815,27
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	4.013.079,81	1.575.270,73	3.915.065,92	1.443.774,32
Σύνολο	**5.051.284,56**	**1.820.725,55**	**4.946.223,64**	**1.651.589,59**

Οι τραπεζικές καταθέσεις τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους καταθέσεων όψεως, τα οποία λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου, περιλαμβάνονται στο κονδύλι «χρηματοοικονομικά έσοδα» στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

25. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ ΣΧΕΤΙΚΟΙ ΜΕ ΤΙΣ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ

Στο συγκεκριμένο κονδύλι απεικονίζεται η υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου προς ποδοσφαιρικές ομάδες, που προκύπτει από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών. Ειδικότερα περιλαμβάνει την πληρωτέα αμοιβή της προηγούμενης ομάδας από την οποία αποκτήθηκε ο ποδοσφαιριστής, πληρωτέα ποσά που αφορούν ομάδες που διατηρούσαν ποσοστά μεταπώλησης από ποδοσφαιριστές που μετεγγράφηκαν από την Εταιρεία προς τρίτες ομάδες καθώς και το πληρωτέο ποσό προς ομάδες που αφορά τον μηχανισμό αλληλεγγύης (Solidarity) της FIFA.

26. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Η Εταιρεία και ο Όμιλος μισθώνουν ακίνητα και επιβατικά αυτοκίνητα με λειτουργικές μισθώσεις. Τα μισθώματα που επιβαρύνουν τα έξοδα της χρήσης αναλύονται παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Η Εταιρεία ως μισθωτής				
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων που αναγνωρίστηκαν ως έξοδα χρήσης	598.406,15	597.144,63	40.600,00	40.550,00
Μισθώματα από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων οχημάτων που αναγνωρίστηκαν ως έξοδα χρήσης	204.036,00	207.040,94	204.036,00	207.040,94
Σύνολο	**802.442,15**	**804.185,57**	**244.636,00**	**247.590,94**

Κατά την περίοδο αναφοράς η Εταιρεία και ο Όμιλος είχαν αναληφθείσες δεσμεύσεις από συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων χωρίς δυνατότητα ακύρωσης των σχετικών μισθωτηρίων οι οποίες είναι πληρωτέες ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Εντός ενός έτους	807.700.32	781.202,36	245.796,00	221.660,00
Από δύο έως πέντε έτη	1.989.571,84	2.061.139,36	0,00	0,00
Μετά από πέντε έτη	5.167.896,72	5.644.861,23	0,00	0,00
Σύνολο	**7.965.168,88**	**8.487.202,95**	**245.796,00**	**221.660,00**

27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις προς Διαμεσολαβητές και Ομάδες

Σύμφωνα με όρους συμβολαίων διαμεσολαβητών και ομάδων ενδέχεται να υφίστανται ενδεχόμενες μελλοντικές υποχρεώσεις για αμοιβές εξαρτώμενες από τη μελλοντική πορεία της ομάδας στο ελληνικό πρωτάθλημα και στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις, καθώς και λόγω της παραμονής των ποδοσφαιριστών στη δύναμη της ομάδας ή συμπλήρωσης συμμετοχών σε αγώνες. Συγκεκριμένα υπολογίζεται ότι οι ενδεχόμενες μελλοντικές υποχρεώσεις σε διαμεσολαβητές είναι € 6.406.250,00 (30/06/2017: € 4.583.300,00) και οι ενδεχόμενες μελλοντικές υποχρεώσεις σε ομάδες είναι € 2.850.000,00 (30/06/2017: € 1.925.000,00).

Δικαστικές Υποθέσεις:

(α) i) Με απόφαση (αναγνωριστική όχι εκτελεστή) πολυμελούς πρωτοδικείου έγινε δεκτή η από 19/12/1989 αγωγή τράπεζας κατά της Εταιρείας με την οποία αναγνωρίζεται ότι η Εταιρεία οφείλει στην ενάγουσα τράπεζα ποσό € 4.042.917 νομιμοτόκως από της επιδόσεως της αγωγής. Επιβάλει επίσης δικαστικά έξοδα σε βάρος της Εταιρείας € 80.000. Κατά της απόφασης έχει ασκηθεί έφεση και εν συνεχεία, η υπόθεση με απόφαση του Αρείου Πάγου έχει επανέλθει προς εκδίκαση στο Εφετείο Πειραιώς. Κατά την δικάσιμο 08/10/2015 η υπόθεση συζητήθηκε εκ νέου και η έφεση απορρίφθηκε. Κατά της εφετειακής απόφασης ασκήθηκε αίτηση αναιρέσεως την 22/01/2018, η οποία έγινε δεκτή, και προσδιορίστηκε δικάσιμος από τον Άρειο Πάγο την 19/11/2018.

ii) Με απόφαση επίσης πολυμελούς πρωτοδικείου έγινε δεκτή η από 08/07/1992 δεύτερη αγωγή της ίδιας ως άνω τράπεζας κατά της Εταιρείας με την οποία αναγνωρίστηκε ότι η Εταιρεία οφείλει στην ενάγουσα τράπεζα USD 2.973.017, DEM 3.221.392, NLG 150.000 και CHF 2.210 εντόκως από της αγωγής, πλέον δικαστικά έξοδα € 200.000. Με την ίδια δικαστική απόφαση αναγνωρίστηκε ότι το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλει για τις παραπάνω απαιτήσεις της τράπεζας μέχρι το ποσό των 2,6 δισ. Δραχμών (7.630.227,44 €) χωρίς δικαίωμα αναγωγής σε βάρος της Εταιρείας. Κατά της απόφασης αυτής έχει ασκηθεί έφεση.

Η Εταιρεία εκτιμά, και με βάση τη γνωμοδότηση του νομικού της συμβούλου, ότι η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, ως εκ τούτου δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τις προαναφερόμενες αγωγές. Επίσης τα ποσά των τόκων που ενσωματώνουν οι παραπάνω οφειλές δεν μπορούν να επιμετρηθούν με επαρκή αξιοπιστία λόγω συνεχών διαφοροποιήσεων ύψους επιτοκίων, των συναλλαγματικών ισοτιμιών (δραχμών, ευρώ και Ξ.Ν.) καθώς και διακυμάνσεων των επιτοκίων. Ως εκ τούτου, οι παραπάνω οφειλές παραμένουν για την Εταιρεία ενδεχόμενες και δεν έχει καταχωρηθεί σχετική πρόβλεψη.

(β) Κατά της Εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους διεκδικώντας αποζημιώσεις συνολικού ποσού € 490 χιλ. περίπου πλέον τόκων. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές.

Εγγυήσεις:

Οι δοθείσες και ληφθείσες εγγυήσεις από και προς την Εταιρεία και τον Όμιλο αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2018	**30/6/2017**	**30/6/2018**	**30/6/2017**
Εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης υποχρεώσεων	105.642,00	105.642,00	3.000,00	3.000,00
Εγγυητικές επιστολές προς Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού	1.500.000,00	1.700.000,00	1.500.000,00	1.700.000,00
Επιταγές και γραμμάτια εγγυήσεως απαιτήσεων	20.000,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**1.625.642,00**	**1.805.642,00**	**1.503.000,00**	**1.703.000,00**

28. ΜΕΤΕΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδρίασε την 17η Σεπτεμβρίου 2018 και αποφάσισε την υιοθέτηση μέτρων προκειμένου για την αποκατάσταση του λόγου Ιδίων Κεφαλαίων και Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, καθώς τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας την 30η Ιουνίου 2018 είναι μικρότερα από το μισό (1/2) του Μετοχικού Κεφαλαίου, και συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου θα εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση, η οποία θα συνεδριάσει το αργότερο μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2018.

Επιπρόσθετα ο Όμιλος έχει την υποστήριξη από το βασικό της μέτοχο ώστε να αντιμετωπίσει οποιαδήποτε ανεπιθύμητη εξέλιξη στη ροή του κεφαλαίου κίνησης, ενώ παράλληλα η Διοίκηση έχει καταρτίσει ρεαλιστικό πλάνο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της μελλοντικής πορείας των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και την έγκαιρη αντιμετώπιση πιθανών κινδύνων ρευστότητας.

Πέραν του παραπάνω γεγονότος, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

29. ΕΓΚΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνημμένες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε 30η Ιουνίου 2018 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 9η Οκτωβρίου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Πειραιάς, 09/10/2018

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωάννης Μώραλης
ΑΔΤ ΑΚ 227061

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Παύλου
ΑΔΤ ΑΕ 024730

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ιωάννης Βρέντζος
ΑΔΤ Χ 627923

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Αλέξανδρος Διαμαντόπουλος
ΑΔΤ Χ 065200

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Κυριάκος Μικές
ΑΔΤ ΑΒ 656966
Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Ά Τάξης 0012835

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
Fax: +30 210 6776 221-2
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της της Ποδοσφαιρικής Ανώνυμης Εταιρείας «Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ», (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30ης Ιουνίου 2018, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων , μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 30η Ιουνίου 2018, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και της θυγατρικής της δεν έχουν εξετασθεί από τις Φορολογικές Αρχές για τη χρήσεις που έληξαν την 30η Ιουνίου 2017 και 30η Ιουνίου 2018. Ως εκ τούτου, τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων, που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Deloitte.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 27 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα ότι με αναγνωριστικές αποφάσεις του πολυμελούς πρωτοδικείου έχουν γίνει δεκτές αγωγές κατά της Εταιρείας από την Τράπεζα Κρήτης για ποσά €4.042.917, USD 2.973.017, DEM 3.221.392, NLG 150.000 και CHF 2.210 πλέον τόκων και δικαστικών εξόδων. Έναντι των παραπάνω αγωγών με απόφαση του πολυμελούς πρωτοδικείου ανεγνωρίσθει ότι το Ελληνικό Δημόσιο υποχρεούται να καταβάλλει στην Εταιρεία, χωρίς δικαίωμα αναγωγής σε βάρος της, ποσό μέχρι €7.630.228. Κατά των παραπάνω αποφάσεων ασκήθηκαν εφέσεις εκατέρωθεν οι οποίες μέχρι την ημερομηνία έκδοσης της παρούσας έκθεσης ελέγχου δεν έχουν τελεσιδικήσει. Η Εταιρεία σύμφωνα με την γνωμοδότηση του Νομικού της Συμβούλου εκτιμά ότι η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Deloitte.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

(α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/06/2018.

(β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 11 Οκτωβρίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Χ. Μπουρνής
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 25151
Deloitte. Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκλησσιάς 3α & Γρανικού,
151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.», η «Deloitte Business Process Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών» και η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Business Process Solutions Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Λογιστικών Υπηρεσιών» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» επιχειρήσεων με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax), συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory). Η «Κοϊμτζόγλου-Λεβέντης και Συνεργάτες» ("KL Law Firm") είναι η ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000

© 2018. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τη Deloitte Ελλάδος.