ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, **27/02/2019**
Αριθ.Πρωτ.: **1209806**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«CAFETEX ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **303701000.**

Την **27/02/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«CAFETEX ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό ΓΕΜΗ **303701000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1684867** οι εγκεκριμένες από την **28/06/2018 Γενική Συνέλευση** οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη **χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1684868** η από **28/06/2018 απόφαση** της **Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329 - Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000 και αριθμό μητρώου **ΣΟΕΛ 127**.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΓΕΤΕΧ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ),
ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

CAFETEX ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έδρα: Αγίου Λουκά, Παιανία – ΤΚ 19002, Αττική

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 000303701000 (ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 7227/04/Β/86/189 (005)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 3
Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2017 – 31/12/2017 5
1.Ι. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Χρήσης 2017 8
1.ΙΙ. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017 9
1.ΙΙΙ. Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση 2017 10
1.ΙV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών Χρήσης 2017 11
2. Σύντομη Περιγραφή της Εταιρείας 12
Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 12
3. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές 12
2.1 Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων 12
2.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές 13
4. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές 19
5. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης 24
6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 25
6.1 Κύκλος Εργασιών 25
6.2 Κόστος Μισθοδοσίας 25
6.3 Κόστος Πωληθέντων 25
6.4 Έξοδα Διοίκησης 26
6.5 Έξοδα Διάθεσης 26
6.6 Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα και Έξοδα 26
6.7 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα 27
6.8 Φόρος Εισοδήματος 27
6.9 Ενσώματα πάγια στοιχεία 28
6.10 Άυλα πάγια στοιχεία 29
6.11 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 29
6.12 Αποθέματα 29
6.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 29
6.14 Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες 30
6.15 Λοιπές απαιτήσεις 30
6.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 30
6.17 Καθαρή Θέση 30
6.18 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις 31
6.19 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 31
6.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 32
6.21 Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις 32
6.22 Λοιπές Υποχρεώσεις 32
6.23 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών 33
6.24 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων 33
6.25 Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου 35
7 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις 35
8 Προτεινόμενα μερίσματα 36
9 Μεταγενέστερα Γεγονότα 36
10 Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων 36

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας CAFETEX Α.Β.Ε.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2016 και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα
Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2016 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 18/05/2017 έκθεση ελέγχου με Γνώμη με Επιφύλαξη αναφορικά με το μη σχηματισμό πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων συνολικού ποσού ευρώ 336.321 και με Έμφαση Θέματος αναφορικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά υποχρεώσεις της εταιρείας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43^{α} του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Παύλος Στελλάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24941

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Χειμάρας 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2017 – 31/12/2017

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από τα άρθρα 43α παρ. 3 και 136 παρ 2 του Ν.2190/1920, εμπεριέχει όλες τις σημαντικές και απαραίτητες πληροφορίες, προκειμένου να υπάρξει μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα και τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για την τρέχουσα χρήση, καθώς και οι προοπτικές και οι στόχοι για την επόμενη οικονομική χρήση.
Την ευθύνη για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων έχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας η σύνθεση του οποίου είναι η ακόλουθη:
1. Ιωάννης Β. Μπενόπουλος, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Δημήτρης Α. Παπαδάκης, μέλος
3. Αργύρης- Κωνστ/νος Ι. Παπίλας, μέλος
4. Μάρκος Γ. Σιγάλας, μέλος

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,
Σας υποβάλλουμε σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, προς έγκριση στα πλαίσια της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, με τις παρατηρήσεις μας αναφορικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της.

1. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις της Χρήσης 2017

Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2017 έως και 31 Δεκεμβρίου 2017. Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.
Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για τη χρήση 2017 ανήλθε σε € 10.335.099 (2016: € 6.753.597), παρουσιάζοντας αύξηση κατά 53% περίπου σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση. Το σύνολο σχεδόν των εσόδων προήλθε από την πώληση καφέ σε SUPER MARKETS (private label), στην εταιρεία COFFEE CONNECTION A.B.E.E. στην εταιρεία Γρηγόρης Μικρογεύματα και από την πώληση του νέου προϊόντος καφέ coffeeway στα super markets σύμφωνα με τα ιδιωτικά συμφωνητικά που έχουν υπογραφτεί με την Coffee Connection A.B.E.E..
Τα προ φόρων αποτελέσματα της χρήσης ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 738.230 (2016: κέρδη € 639.703), ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 509.086 (2016: κέρδη € 433.050). Τα αποτελέσματα της χρήσης 2017 έχουν επιβαρυνθεί με το ποσό των € 329.678 από τη διαγραφή των απαιτήσεων από την πτώχευση του super market ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ..
Τα λειτουργικά κέρδη της Εταιρείας βρίσκονται σε πολύ καλό επίπεδο, παρά την δυσμενή οικονομική κατάσταση που βιώνει η χώρα. Τα αποτελέσματα προ τόκων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε κέρδη € 1.184.811 (2016: κέρδη € 970.986).
Για τη χρήση 2017, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος μικτού ποσού € 250.000. Η διανομή αυτή υπόκειται στην έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.
Σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

2. Σημαντικά Εταιρικά Γεγονότα της Χρήσης 2017

Η Εταιρεία εντός του 2017 πραγματοποίησε επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό με σκοπό την αναβάθμιση της παραγωγικής διαδικασίας των προϊόντων για την περαιτέρω αύξηση των πωλήσεων της.
Η συνέχιση των capital controls και η συνεπακόλουθη κρίση που συνεχίστηκε μέσα στη χρήση δυσχέρανε την προμήθεια πρώτων υλών και περιόρισε τις πιστώσεις από τους προμηθευτές. Επιπλέον, η επιβολή του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης στον καφέ που επιβλήθηκε και ισχύει από την 1/1/2017, μείωσε το περιθώριο μικτού κέρδους και επέφερε σημαντικές αλλαγές στην αγοραστική συμπεριφορά. Παρόλα αυτά, λαμβανομένων υπόψη των δυσμενών οικονομικών συνθηκών που επικρατούν στην Ελληνική αγορά, η Εταιρεία κατάφερε να διατηρήσει το υπάρχων δίκτυο διάθεσης των προϊόντων της, να σημειώσει αύξηση στις πωλήσεις της και να ξεκινήσει συνεργασία με νέους πελάτες.

3. Παράγοντες Κινδύνου και Αβεβαιότητας

Ο συνήθης κίνδυνος που ενδεχομένως μπορεί να αντιμετωπίσει η Εταιρεία όσον αφορά τη δραστηριότητά της, είναι η απρόβλεπτη αύξηση της τιμής του καφέ στο χρηματιστήριο εμπορευμάτων και η σχέση ισοτιμίας ευρώ/δολαρίου. Περαιτέρω, η επιβολή νέων φορολογικών επιβαρύνσεων ενδέχεται να περιορίσει τη συνολική κατανάλωση καφέ. Για τον περιορισμό του κινδύνου αυτού η Εταιρεία προβαίνει κατά διαστήματα σε συμβάσεις προαγοράς καφέ όταν κρίνεται ότι τα επίπεδα κόστους είναι ικανοποιητικά.
Στην Σημείωση 6.24 αναλύονται οι πολιτικές και η διαχείριση των κινδύνων όσον αφορά στον συναλλαγματικό και επιτοκιακό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας καιτον πιστωτικό κίνδυνο, και στην Σημείωση 6.25 αναλύονται οι πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου. Η Εταιρία δεδομένων των συνεχιζόμενων πιέσεων που δέχεται η εγχώρια αγορά, παρακολουθεί και αναπροσαρμόζει σε συνεχή βάση το ταμειακό πρόγραμμα ρευστότητας στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών εισροών και εκροών.
Το σύνολο των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι βραχυπρόθεσμες. Στην ίδια κατηγορία περιλαμβάνονται οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και οι υποχρεώσεις από φόρους. Με βάση τις ως άνω παραδοχές κατά την παρούσα χρονική στιγμή και για την επόμενη χρήση, ο συγκεκριμένος κίνδυνος παρουσιάζεται ως ελεγχόμενος, στο βαθμό που δε θα συνεχιστεί η επιδείνωση των οικονομικών συνθηκών η οποία αντανακλά ευθέως το ύψος των πωλήσεων.
Ο σημαντικότερος κίνδυνος για τη χρήση 2018 είναι η πιθανή αδυναμία ορισμένων πελατών να ανταπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία. Για τον περιορισμό των συνεπειών από ένα τέτοιο ενδεχόμενο η Εταιρεία ακολουθεί μία συντηρητική πολιτική πιστώσεων προς τους συγκεκριμένους πελάτες. Παράλληλα, από 1/1/2017 η εταιρεία προέβη σε ασφάλιση πιστώσεων με την ATRADIUS.

4. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται με βάση την αρχή του πλήρους ανταγωνισμού και αναλύονται στην Σημείωση 6.23 των Οικονομικών Καταστάσεων.

5. Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση

Στις βασικές αρχές της Εταιρείας περιλαμβάνονται ο σεβασμός και η διαρκής επιμόρφωση του προσωπικού της καθώς και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των δραστηριοτήτων της.
Η Εταιρεία έχει θέσει υψηλά πρότυπα και η τήρηση των θεσμικών κανόνων αποτελεί την αδιαπραγμάτευτη βάση της λειτουργίας της. Η Εταιρική Υπευθυνότητα είναι ενσωματωμένη στην κουλτούρα της και αποτελεί βασικό συστατικό του τρόπου λειτουργίας και ανάπτυξής της. Η διαχείριση των θεμάτων που αφορούν την εταιρική υπευθυνότητα, τα εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα και ο σχεδιασμός των σχετικών διαδικασιών πραγματοποιείται σε διαρκή βάση.

Εργασιακά Ζητήματα
Η εταιρεία αναγνωρίζει πως το ανθρώπινο δυναμικό στελεχώνεται από διαφορετικούς ανθρώπους με τη δική τους προσωπικότητα και στόχους. Όλοι οι εργαζόμενοι στο σύνολο τους, ανεξαρτήτως ηλικίας, φύλου, εθνικότητας και θρησκείας, υποστηρίζονται ενεργά από την εταιρεία ώστε να τους δίνονται ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και ανάπτυξης. Με την ίδια βαρύτητα και προσοχή αντιμετωπίζει η εταιρία και την εκπαίδευση των συνεργατών της αφού αυτή συνάδει με την ανάπτυξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας και την αξιοποίηση μελλοντικών επενδύσεων. Διαρκής στόχος της εταιρείας είναι η προσφορά κατάλληλης εκπαίδευσης και τεχνογνωσίας στους εργαζομένους της κατά τη διάρκεια της καθημερινής εκτέλεσης των καθηκόντων τους, προκειμένου να εξελίσσονται και να εμπλουτίζουν συνεχώς τις γνώσεις τους.

Κοινωνικά/Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Cafetex μέσω της Εταιρικής κοινωνικής της ευθύνης, αποσκοπεί στην συμβολή αντιμετώπισης περιβαλλοντικών και κοινωνικών ζητημάτων, με ένα πλήθος ενεργειών, όπως:

- Η ανακύκλωση των συσκευασιών. Στα πλαίσια της ορθολογικής διαχείρισης των αποβλήτων της, το 2017 συγκέντρωσε και έστειλε προς ανακύκλωση 13 τόνους διαφόρων υλικών συσκευασίας.
- Η πλήρης εφαρμογή των διεθνών προδιαγραφών περί υλικών φιλικών προς το περιβάλλον.

6. Προοπτικές της Εταιρείας για τη Χρήση 2018

Για την επόμενη χρήση προβλέπουμε μια αύξηση των πωλήσεων που θα προέλθει από την αύξηση των πωλήσεων προϊόντων private label και του επώνυμου προϊόντος coffeeway. Στην αύξηση του τζίρου θα βοηθήσει και η προσδοκώμενη δραστηριοποίηση νέων πελατών και η ανάπτυξη πωλήσεων νέων κωδικών σε υφιστάμενους πελάτες.
Εν κατακλείδι, θέλω να εκφράσω την αισιοδοξία μου για τη διανυόμενη χρήση κατά την οποία προσδοκούμε ότι τα αποτελέσματά θα είναι βελτιωμένα από τις προηγούμενες χρήσεις και προς αυτήν την κατεύθυνση εργαζόμαστε. Ήδη, η χρήση 2017 έδειξε σταθεροποίηση των αποτελεσμάτων, παρά τα προβλήματα που εμφανίστηκαν με τη διαγραφή οφειλών πελατών, ενώ το 2018 τρέχει με αύξηση τζίρου.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2018
Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος



Ιωάννης Β. Μπενόπουλος

1.Ι. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Χρήσης 2017

	Σημ.	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Κύκλος Εργασιών	6.1	10.335.099	6.753.597
Κόστος πωληθέντων	6.3	(8.135.830)	(5.224.763)
Μικτό κέρδος		**2.199.268**	**1.528.833**
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	6.6	26.608	20.916
Έξοδα διοίκησης	6.4	(460.872)	(362.683)
Έξοδα διάθεσης	6.5	(421.365)	(310.063)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	6.6	(341.831)	(36.680)
Λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)		**1.001.809**	**840.322**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.7	0	2.078
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.7	(263.579)	(202.698)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		**738.230**	**639.703**
Φόρος εισοδήματος	6.8	(229.144)	(206.653)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους		**509.086**	**433.050**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα		0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα		**509.086**	**433.050**
Κέρδη προ φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)		**1.184.810**	**970.986**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1.ΙΙ. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6.9	1.194.508	1.276.415
Άϋλα πάγια στοιχεία	6.10	318.622	44.582
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.11	25.241	25.241
Σύνολο		**1.538.371**	**1.346.238**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.12	498.790	1.288.664
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.13	2.607.648	2.987.103
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	6.14	1.206.971	729.083
Λοιπές απαιτήσεις	6.15	17.685	196.817
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.16	142.424	170.801
Σύνολο		**4.473.519**	**5.372.468**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.011.890**	**6.718.706**
Καθαρή Θέση			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.17	827.688	827.688
Αποθεματικά	6.17	86.903	86.903
Κέρδη εις νέο		367.352	168.650
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**1.281.943**	**1.083.241**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.21	695.000	860.000
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	6.18	149.615	174.892
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.19	116.005	110.912
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.000	3.000
Σύνολο		**963.621**	**1.148.804**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	6.20	1.620.285	2.113.160
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.21	1.863.810	2.258.067
Λοιπές υποχρεώσεις	6.22	251.319	98.569
Τρέχων φόρος εισοδήματος		30.912	16.865
Σύνολο		**3.766.327**	**4.486.661**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.729.947**	**5.635.465**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**6.011.890**	**6.718.706**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1.III. Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση 2017

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα 01/01/2015	**827.688**	**84.460**	**2.443**	**553.923**	**1.468.514**
Μερίσματα 2015	-	-	-	-300.000	-300.000
Αποτέλεσμα Χρήσης	-	-	-	-518.323	-518.323
Υπόλοιπα 31/12/2015	**827.688**	**84.460**	**2.443**	**-264.400**	**650.191**
Αποτέλεσμα Χρήσης	-	-	-	433.050	433.050
Υπόλοιπα 31/12/2016	**827.688**	**84.460**	**2.443**	**168.650**	**1.083.241**
Μερίσματα 2016	-	-	-	-155.192	-155.192
Προμερίσματα 2017	-	-	-	-155.192	-155.192
Αποτέλεσμα Χρήσης	-	-	-	509.086	509.086
Υπόλοιπα 31/12/2017	**827.688**	**84.460**	**2.443**	**367.352**	**1.281.943**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1.IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών Χρήσης 2017

	Σημ.	31.12.2017	31.12.2016
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσεως προ φόρων		738.230	639.703
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		119.069	111.079
Αποσβέσεις άυλων παγίων στοιχείων		63.932	19.584
Απομειώσεις εμπορικών απαιτήσεων	6.6	329.679	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού		5.093	-9.893
Έσοδα τόκων		0	-2.078
Έξοδα τόκων		263.579	202.698
Λειτουργικό Κέρδος προ Μεταβολών Κεφαλαίου Κίνησης		**781.351**	**321.390**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων		789.874	-1.032.755
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων		-710.370	-1.458.652
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		-1.177.222	818.292
Σύνολο		**-1.097.718**	**-1.673.115**
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**421.863**	**-712.022**
Καταβεβλημένοι φόροι		-241.971	-247.485
Καταβεβλημένοι τόκοι		-234.974	-193.200
Λειτουργικές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		**-55.081**	**-1.152.707**
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες		**-55.081**	**-1.152.707**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων		-37.162	-276.434
Αγορές άυλων παγίων στοιχείων		-337.972	-26.738
Τόκοι εισπραχθέντες		0	2.078
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**-375.135**	**-301.094**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		555.204	541.449
Μερίσματα πληρωθέντα		-153.364	-300.000
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**401.840**	**241.449**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**-28.376**	**-1.212.352**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		170.801	1.383.153
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		**142.425**	**170.801**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

2. Σύντομη Περιγραφή της Εταιρείας

Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. ιδρύθηκε το 1978, εδρεύει στον Δήμο Παιανίας και συγκεκριμένα στην οδό Αγίου Λουκά Τ.Κ. 190 02. Η διάρκεια της Εταιρείας, με βάση το ιδρυτικό καταστατικό της, έχει οριστεί σε 100 χρόνια από τη δημοσίευση της εγκριτικής απόφασης για ίδρυση από την Εποπτεύουσα Αρχή στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών. Η πλήρης επωνυμία της Εταιρείας είναι «CAFETEX Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Εταιρεία» και διακριτικό τίτλο «CAFETEX Α.Β.Ε.Ε.».
Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αρχικά είχε οριστεί σε €14.674, διαιρούμενο σε 500 μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία. Μετά από συνεχείς αυξήσεις και μια μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε € 827.688 και είναι διαιρεμένο σε 34.487 μετοχές ονομαστικής αξίας €24,00, εκάστη.

Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Εταιρεία CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. δραστηριοποιείται στο χώρο της βιομηχανίας καφέ.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

- Ιωάννης Β. Μπενόπουλος, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
- Δημήτρης Α. Παπαδάκης, Μέλος
- Αργύρης- Κωνσταντίνος Ι. Παπίλας, Μέλος
- Μάρκος Γ. Σιγάλας, Μέλος

Ο αριθμός προσωπικού της εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε 27 άτομα (31η Δεκεμβρίου 2016: 21 άτομα).

3. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

2.1 Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2017. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις Αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α. για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017.
Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και συγκεκριμένες υποχρεώσεις, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.
Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης".
Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017, στις 25 Μαΐου 2018. Επισημαίνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

i. Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της εταιρείας είναι το Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

ii. Αναγνώριση εσόδων-εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωληθέντων αγαθών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο αποτελεί την παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης, σε δεδουλευμένη βάση.

iii. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους (σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΔΠΧΑ 1), όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις σωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.
Τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (01/01/2008) στο τεκμαιρόμενο κόστος.
Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του πάγιου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου εκτιμητή. Η Εταιρεία έχει τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων.
Μεταγενέστερες δαπάνες αναγνωρίζονται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον εάν είναι πιθανό να εισρεύσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους να μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.
Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Μηχανολογικός εξοπλισμός	25 έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	3-5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.
Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

iv. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσης τους.
Η ζημία λόγο μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.
Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

v. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.
Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i. <u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης</u>

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτούνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Η Εταιρεία στις παρουσιαζόμενες περιόδους δεν έχει χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας.

ii. <u>Δάνεια και απαιτήσεις</u>

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί με νόμο, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση, ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.
Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii. Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη, τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.
Η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορία.

iv. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.
Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.
Κατά την πώληση ή τον χαρακτηρισμό τους ως απομειωμένων, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.
Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.
Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.
Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.
Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.
Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά, που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.
Η Εταιρεία δεν κατείχε μέσα αυτής της κατηγορίας.

vi. Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο ανάμεσα στο ιστορικό κόστος και στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Το ιστορικό κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του τριμηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στη συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης, μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

vii. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει

την παρούσα αξία, το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο.
Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

viii. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

ix. Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσης της επιχείρησης που αποκτάται.

x. Τραπεζικά δάνεια

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος το οποίο αντανακλά την εύλογή αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης. Μετά την αρχική καταχώρηση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

xi. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, υποχρεώσεις για συντηρήσεις, και λειτουργικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό κόστος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται συνήθως στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική).

xii. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος περιλαμβάνει τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.
Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.
Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.
Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να αναστραφούν οι προσωρινές φορολογητέες και εκπεστέες διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογικών κερδών.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.
Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.
Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή στις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, και έχουν ως αποτέλεσμα η σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

xiii. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Η Εταιρεία δεν έχει παροχές αυτής της κατηγορίας. Γενικά:
Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών, όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- <u>Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών</u>

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

- <u>Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών</u>

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών της Εταιρείας αφορά στη νομική δέσμευση που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης συνταξιοδότησης σύμφωνα με το Ν. 2112/1920. Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του. Η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της πρόβλεψης σύμφωνα με τον τρόπο υπολογισμού που

προβλέπει ο κωδ.Ν.2190/1920 και όχι με τη «projected unit credit method», τη μοναδική που προβλέπει το ΔΛΠ 19. Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι διαφορές στον υπολογισμό της υποχρέωσης από τις δύο μεθόδους δεν είναι σημαντικές.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.
Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχθούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση, αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

xiv. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν υπάρχει ένα λεπτομερές πρόγραμμα της αναδιοργάνωσης και η Διοίκηση έχει ανακοινώσει τα βασικά σημεία του στα μέρη που επηρεάζονται από την αναδιοργάνωση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

xv. Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.
Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση σε περίπτωση που δεν είναι σίγουρη αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Η εταιρεία στις Οικονομικές καταστάσεις έχει τηρήσει τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2016, υιοθετώντας όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017. Στην παράγραφο 3.1 παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2016 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2017, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της εταιρείας. Στην παράγραφο 3.2 παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

(Α) Νέα Λογιστικά Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Η εταιρεία έχει προβεί στις απαραίτητες γνωστοποιήσεις στην σημείωση 5.13.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής: **ΔΠΧΑ 12:** Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι λοιπές

τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

(Β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές

οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον

υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

1) Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2017 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

2) Πρόβλεψη για Φόρο Εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η Διοίκηση εκτιμά ότι από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα ανακύψουν σημαντικές διαφορές φόρου για την Εταιρεία.

3) Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες, όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία των Νομικών Συνεργατών, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται

4) Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της πρόβλεψης σύμφωνα με τον τρόπο υπολογισμού που προβλέπει ο κωδ.Ν.2190/1920 και όχι με τη «projected unit credit method», τη μοναδική που προβλέπει το ΔΛΠ 19. Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι διαφορές στον υπολογισμό της υποχρέωσης από τις δύο μεθόδους δεν είναι σημαντικές.

5) Απαξίωση των αποθεμάτων

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενική κρίση σε ότι αφορά στη χρήση του αποθέματος, όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του προϊόντος).

6) Ενδεχόμενα γεγονότα

Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Η Εταιρεία στην τρέχουσα χρήση δεν εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της, οι διακανονισμοί των οποίων θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική της θέση.

6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Πωλήσεις έτοιμων προϊόντων	10.042.460	6.721.240
Πωλήσεις πρώτων υλών-υλικών συσκευασίας	61.242	23.320
Παροχή υπηρεσιών	231.397	9.036
Σύνολο	**10.335.099**	**6.753.596**

6.2 Κόστος Μισθοδοσίας

Τα έξοδα που αναγνωρίστηκαν για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως ακολούθως:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Μισθοί και επιδόματα	445.608	394.880
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	13.061	2.485
Έξοδα κοινωνικής Ασφάλισης	111.189	99.229
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.093	14.558
Σύνολο	**574.951**	**511.152**

6.3 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Κόστος αποθεμάτων	7.283.262	4.491.192
Δαπάνες παραγωγής		
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζόμενων	435.238	383.769
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	28.322	46.275
Παροχές τρίτων	152.601	122.617
Φόροι Τέλη	0	7.030
Λοιπά διάφορα έξοδα	110.024	76.436
Αποσβέσεις	126.383	97.444
Σύνολο	**8.135.830**	**5.224.763**

6.4 Έξοδα Διοίκησης

Τα Έξοδα Διοίκησης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Αμοιβές προσωπικού	269.657	187.396
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	27.830	25.100
Παροχές τρίτων	35.621	30.692
Φόροι και τέλη	1.651	1.743
Κοινές δαπάνες με συνδ/νες εταιρείες	44.948	66.458
Έξοδα ταξιδίων	1.615	2.955
Λοιπά διάφορα έξοδα	23.043	7.565
Αποσβέσεις	56.506	40.774
Σύνολο	**460.872**	**362.683**

6.5 Έξοδα Διάθεσης

Τα Έξοδα Διάθεσης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Κόστος αποθεμάτων (Ανάλωση Χαρτοκιβωτίων)	75.214	51.994
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζομένων	64.600	59.988
Παροχές τρίτων	30.302	33.883
Φόροι και τέλη	5.720	5.976
Λοιπά διάφορα έξοδα	7.720	13.903
Μεταφορικά έξοδα πωλήσεων	163.592	117.312
Έξοδα προβολής	74.217	27.007
Σύνολο	**421.365**	**310.063**

6.6 Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα και Έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως εξής:

Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Ενοίκια από συνδεδεμένες εταιρείες	16.588	16.588
Λοιπά έσοδα	10.020	4.328
Σύνολο	**26.608**	**20.916**

Λοιπά Λειτουργικά Έξοδα	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Λοιπά έξοδα	339.433	13.849
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	2.398	22.831
Σύνολο	**341.831**	**36.680**

Στα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνεται η διαγραφή του υπολοίπου απαίτησης από τον Όμιλο Μαρινόπουλο βάσει των όρων της συμφωνίας εξυγίανσης. Το εν λόγω ποσό ανήλθε σε € 329.678.

6.7 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά Έσοδα	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Τόκοι τραπεζών	0	2.078
Σύνολο	**0**	**2.078**

Χρηματοοικονομικά Έξοδα	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Τόκοι δανείων	92.061	99.498
Τόκοι και έξοδα από Factoring	156.571	88.741
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	14.946	14.459
Σύνολο	**263.579**	**202.698**

6.8 Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για τις χρήσεις 2017 και 2016 είναι 29%. Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	**1/1 - 31/12/2016**
Τρέχον Έξοδο Φόρου	254.421	223.508
Αναβαλλόμενος Φόρος περιόδου	(25.277)	(24.451)
Λοιποί φόροι	0	7.596
Σύνολο Φόρου Εισοδήματος	**229.144**	**206.653**

Η συμφωνία για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	**1/1 - 31/12/2016**
Κέρδη προ φόρων	738.230	639.703
Φορολογικός Συντελεστής	**29%**	**29%**
Φόρος Εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	214.087	185.514
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά		
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς κ.α.	15.057	21.139
Έξοδο φόρου σε Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	**229.144**	**206.653**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31η Δεκεμβρίου 2007. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις 2008, 2009, 2010, 2016 και 2017 τα κέρδη ή οι ζημίες

που δηλώθηκαν για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, η εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Σημειώνεται ότι την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 46 Ν.4174/2013.

Λαμβανομένων υπόψη των παραπάνω, η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008, 2009, 2010, 2016 και 2017. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα κατά το χρόνο που θα ολοκληρωθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6.9 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κτιριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Ενσώματα Πάγια**
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2015	**114.631**	**2.314.426**	**27.259**	**210.757**	**2.667.074**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(51.131)**	**(1.290.807)**	**(24.483)**	**(189.593)**	**(1.556.014)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	**63.500**	**1.023.620**	**2.775**	**21.164**	**1.111.059**
Προσθήκες	0	273.510	0	2.924	276.434
Πωλήσεις / Διαγραφές Αξία Κτήσης	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Περιόδου	(4.273)	(96.688)	(331)	(9.787)	(111.079)
Πωλήσεις / Διαγραφές Συσσωρ. Αποσβέσεις	0	0	0	0	0
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2016	**114.631**	**2.587.936**	**27.260**	**213.681**	**2.943.508**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(55.404)**	**(1.387.495)**	**(24.815)**	**(199.380)**	**(1.667.093)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	**59.228**	**1.200.442**	**2.445**	**14.300**	**1.276.415**
Προσθήκες	450	35.933	0	780	37.162
Πωλήσεις / Διαγραφές Αξία Κτήσης	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Περιόδου	(4.723)	(106.695)	(507)	(7.145)	(119.069)
Πωλήσεις / Διαγραφές Συσσωρ. Αποσβέσεις	0	0	0	0	0
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2017	**115.081**	**2.623.869**	**27.260**	**214.460**	**2.980.671**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(60.126)**	**(1.494.190)**	**(25.322)**	**(206.525)**	**(1.786.163)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**54.955**	**1.129.679**	**1.938**	**7.935**	**1.194.508**

6.10 Άυλα πάγια στοιχεία

Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων έχει προσδιοριστεί σε πέντε (5) έτη. Οι μεταβολές του λογαριασμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων αναλύονται ως ακολούθως:

	Άυλα Πάγια Στοιχεία
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2015	**81.398**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(43.970)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	**37.428**
Προσθήκες	26.738
Αποσβέσεις Περιόδου	(19.584)
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2016	**108.136**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(63.554)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	**44.582**
Προσθήκες	337.972
Αποσβέσεις Περιόδου	(63.932)
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2017	**446.108**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(127.486)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**318.622**

6.11 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ως Μακροπρόθεσμες χαρακτηρίζονται οι απαιτήσεις εκείνες που πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.
Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Εγγυήσεις Ενοικίου	17.680	17.680
Εγγυήσεις μεταφορικών μέσων	3.861	3.861
Λοιπές Εγγυήσεις	2.500	2.500
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η. Παιανίας	1.200	1.200
Σύνολο	**25.241**	**25.241**

6.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Πρώτες ύλες & υλικά συσκευασίας	384.161	1.284.079
Προϊόντα	114.630	4.584
Σύνολο	**498.790**	**1.288.663**

6.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	1.335.815	2.219.140
Επιταγές Εισπρακτέες	1.265.191	761.320
Επισφαλείς απαιτήσεις	6.643	6.643
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	**2.607.648**	**2.987.103**

Η χρονολογική ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα	2.601.006	2.980.460
> 360 ημέρες	6.643	6.643
Σύνολο	**2.607.648**	**2.987.103**

6.14 Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες

Οι απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Coffee Connection A.B.E.E.	1.170.504	697.589
Street café A.E.	18.234	15.747
Ελληνικά Καφεκοπτεία A.E.	18.234	15.747
Σύνολο	**1.206.971**	**729.083**

Η απαίτηση από την Coffee Connection A.B.E.E. κρίνεται από τη Διοίκηση της εταιρείας ότι είναι ασφαλούς είσπραξης.

6.15 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	0	183.724
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	9.207	9.147
Λοιποί μεταβατικοί Ενεργητικού	8.478	3.947
Σύνολο	**17.685**	**196.818**

6.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Καταθέσεις όψεως	142.392	170.716
Ταμείο	32	85
Σύνολο	**142.424**	**170.801**

6.17 Καθαρή Θέση

i. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο τόσο την 31/12/2017 όσο και την 31/12/2016 ανέρχεται σε € 827.688, διαιρούμενο σε 34.487 μετοχές ονομαστικής αξίας € 24,00 εκάστη.

ii. Αποθεματικά

	31/12/2017	31/12/2016
Τακτικό Αποθεματικό	84.460	84.460
Διαφορά Υπέρ το Άρτιο	2.418	2.419
Αφορολόγητα Αποθεματικά	24	24
	86.903	**86.903**

6.18 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι. Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόστηκε στις ελληνικές επιχειρήσεις για τις χρήσεις 2017 και 2016 είναι 29%.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.
Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναλύεται ως εξής:

	Υπόλοιπο 31/12/2016	(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο 31/12/2017
Ενσώματα πάγια	(221.673)	19.606	(202.067)
Άϋλα πάγια στοιχεία	14.617	4.193	18.810
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	32.164	1.477	33.641
	(174.892)	**25.277**	**(149.615)**

	Υπόλοιπο 31/12/2015	(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο 31/12/2016
Ενσώματα πάγια	(243.019)	21.346	(221.673)
Άϋλα πάγια στοιχεία	15.733	(1.116)	14.617
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	27.943	4.221	32.164
	(199.343)	**24.451**	**(174.892)**

6.19 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος της αποζημίωσής τους ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας στην Εταιρεία και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζόμενου. Υπάλληλοι που παραιτούνται δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20, που ανέρχεται στο μισό αυτού της απόλυσης. Η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της πρόβλεψης σύμφωνα με τον τρόπο υπολογισμού που προβλέπει ο κωδ.Ν.2190/1920 και όχι με τη «projected unit credit method» σύμφωνα με το ΔΛΠ 19.. Την 31/12/2017 το σύνολο της υποχρέωσης αυτής υπολογίστηκε σε € 116.005 (2016:€ 110.912).

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι διαφορές στον υπολογισμό της υποχρέωσης από τις δύο μεθόδους δεν είναι σημαντικές.

6.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Επιταγές Πληρωτέες	1.429.994	1.576.509
Προμηθευτές	190.291	536.651
Σύνολο	**1.620.285**	**2.113.160**

6.21 Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις	180.000	1.254.952
Factoring	1.683.810	1.003.115
Σύνολο	**1.863.810**	**2.258.067**

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις	695.000	860.000
Σύνολο	**695.000**	**860.000**

Η ανάλυση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας ανά έτος αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2017	31/12/2016
Έως 1 έτους	1.863.810	2.258.067
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	180.000	180.000
Μεταξύ 2 ετών και 3 ετών	515.000	180.000
Μεταξύ 3 ετών και 4 ετών	0	500.000
Σύνολο	**2.558.810**	**3.118.067**

Οι μορφές factoring που χρησιμοποιούνται εξομοιώνονται με δανεισμό, καθώς η Εταιρεία διατηρεί εξολοκλήρου τον πιστωτικό κίνδυνο των απαιτήσεων που εκχωρεί σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

6.22 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	29.097	26.171
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους	121.676	39.664
Έξοδα δεδουλευμένα	24.255	15.534
Μερίσματα Πληρωτέα	63.905	-
Λοιπές υποχρεώσεις	12.386	17.200
Σύνολο	**251.319**	**98.569**

6.23 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Οι αμοιβές των μελών του διοικητικού συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένων και του κόστους κοινωνικής ασφάλειας για την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε € 135 χιλ. (2016: € 120.000). Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (και τις οικογένειές τους). Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις τις Εταιρείας προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Σημειώνεται ότι ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και η μέτοχος Coffee Connection A.B.E.E.E. επέχουν θέση εγγυητή έως ποσού € 1,3 εκ. αναφορικά με δανειακή υποχρέωση της Εταιρείας ύψους € 875.000.

Η Εταιρεία μέχρι την ημερομηνία αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου (17/8/2013) ελεγχόταν από την εταιρεία COFFEE CONNECTION ABEE η οποία κατείχε το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου. Σήμερα , οι μετοχές ανήκουν κατά 17,5% στη μη συνδεδεμένη εταιρεία CHATCHAT HOLDINGS LTD , κατά 17,5% στη μη συνδεδεμένη εταιρεία BLUE RIVER MANAGEMENT SERVICES LIMITED, κατά 35% στην μη συνδεδεμένη εταιρεία NADEAU INVESTMENTS και κατά 30% στην συνδεδεμένη Coffee Connection. Παρατίθεται αναλυτικός πίνακας με τις συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών:

31/12/2017	Πωλήσεις προϊόντων	Διανομή Μερισμάτων	Λοιπά έσοδα	Αγορές προϊόντων /παγίων/ αϋλων	Λοιπά έξοδα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη
Coffee Connection A.B.E.E.	1.197.452	93.114	11.788	260.160	109.548	1.170.504	0
Street café A.E.	0	0	2.400	0	0	18.234	0
Ελληνικά Καφεκοπτεία A.E.	0	0	2.400	0	0	18.234	0
Λοιποί Μέτοχοι	0	217.269	0	0	0	0	63.905
Σύνολο	**1.197.452**	**310.383**	**16.588**	**260.160**	**109.548**	**1.206.971**	**63.905**

31/12/2016	Πωλήσεις προϊόντων	Διανομή Μερισμάτων	Λοιπά έσοδα	Αγορές προϊόντων /παγίων/ αϋλων	Λοιπά έξοδα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη
Coffee Connection A.B.E.E.	759.234	90.000	11.788	109.642	66.458	697.589	0
Street café A.E.	0	0	2.400	0	0	15.747	0
Ελληνικά Καφεκοπτεία A.E.	0	0	2.400	0	0	15.747	0
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	0	210.000	0	0	0	0	0
Σύνολο	**759.234**	**300.000**	**16.588**	**109.642**	**66.458**	**729.083**	**0**

Η απαίτηση από την Coffee Connection A.B.E.E. κρίνεται από τη Διοίκηση της εταιρείας ότι είναι ασφαλούς είσπραξης.

6.24 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι κίνδυνοι χρηματοδότησης και επιτοκίου, ρευστότητας και πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία ελέγχει και αξιολογεί, σε περιοδική βάση, ξεχωριστά, αλλά και συνδυαστικά, την έκθεσή της στους ανωτέρω κινδύνους. Η αξιολόγηση και η διαχείριση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία διενεργούνται από την ανώτατη Διοίκηση και το Διοικητικό Συμβούλιο. Κύριος στόχος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία μέσα από τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες. Το πρόγραμμα διαχείρισης της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίπτωσης στα αποτελέσματα, των ταμειακών ροών και των ιδίων κεφαλαίων, από τους παραπάνω κινδύνους. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας, ο σχεδιασμός της μεθοδολογίας και η επιλογή κατάλληλων μέσων για τη μείωση των κινδύνων.

(α) Κίνδυνος Επιτοκίου

Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα της Εταιρείας αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για τη χρηματοδότησή της. Ο τραπεζικός δανεισμός αποτελεί μία από τις πηγές χρηματοδότησης της Εταιρείας. Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι, σε μεγάλο βαθμό, με κυμαινόμενο επιτόκιο και ως εκ τούτου εξαρτάται άμεσα από το ύψος και τις μεταβολές των επιτοκίων, γεγονός που εκθέτει την Εταιρεία σε

κίνδυνο ταμειακών ροών. Πολιτική της Εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών της αναγκών. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης, καθώς και των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας με βάση μια εύλογη μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/– 1%:

	31/12/2017		**31/12/2016**	
	Μεταβλητή		**Μεταβλητή**	
	1%	**-1%**	**1%**	**-1%**
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	-25.588	25.588	-28.488	28.488
Καθαρή Θέση	-25.588	25.588	-28.488	28.488

(β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο, κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	142.424	170.801
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	3.832.305	3.913.003
Σύνολο	**3.974.729**	**4.083.804**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο εκτείνεται στην αδυναμία των πελατών να τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.

Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών η Εταιρεία έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει σχετικές διαδικασίες παρακολούθησης των υπολοίπων. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η Διοίκηση εκτιμά ότι ο πιστωτικός κίνδυνος για τις ρευστοποιήσιμες απαιτήσεις θεωρείται μικρός. Παρόλα αυτά έχει προχωρήσει σε ασφάλιση πιστώσεων με την εταιρεία Atradius.

(γ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών και εισπράξεων.

Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων, όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής ικανότητάς της.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

31/12/2017

	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	
	εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερο από 5 έτη**
Δανειακές Υποχρεώσεις	-	1.863.810	695.000	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	1.620.285	-	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	282.231	-	268.621	-
Σύνολο	**1.902.516**	**1.863.810**	**963.621**	**-**

	31/12/2016			
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
	εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερο από 5 έτη**
Δανειακές Υποχρεώσεις	-	2.258.067	860.000	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	2.113.160	-	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	115.434	-	288.804	-
Σύνολο	**2.228.594**	**2.258.067**	**1.148.804**	**-**

(δ) Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Δεν θεωρείται ότι η Εταιρεία υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς η πλειοψηφία των συναλλαγών της πραγματοποιείται σε ευρώ. Την 31/12/2017 η Εταιρεία δεν είχε ανοικτά υπόλοιπα τόσο απαιτήσεων όσο και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα.

6.25 Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας, όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου, είναι να εξασφαλίσει τη διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου, και την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.
Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα, όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.281.943	1.083.241
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-142.424	-170.801
Κεφάλαιο	**1.139.519**	**912.440**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.281.943	1.083.241
Πλέον: Δανειακές υποχρεώσεις	2.558.810	3.118.067
Σύνολο κεφαλαίων	**3.840.753**	**4.201.308**
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλάιων	**3/10**	**2/10**

7 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, από τις οποίες δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων.

Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

Δεσμεύσεις

(α) Εγγυήσεις

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία είχε τις εξής ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

1) Είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές ποσού € 19.172 προς το Ελληνικό Δημόσιο αναφορικά με απαλλαγή παρακρατούμενου φόρου μερισμάτων και προμερισμάτων βάσει του άρθρου 63, Ν. 4172/2013.

2) Είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές ποσού € 20.000 προς το Ελληνικό Δημόσιο αναφορικά με τον Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης για την εισαγωγή καφέ.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία είχε ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες πέραν της πενταετίας. Τα συνολικά έξοδα ενοικίασης περιλαμβάνονται στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 και ανέρχονται σε € 102.265 (€ 103.310 την 31 Δεκεμβρίου 2016).
Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης αναλύονται ως εξής:

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εντός 1 έτους	90.000	90.000
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	360.000	360.000
Άνω των 5 ετών	450.000	150.000
Σύνολο δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις	**900.000**	**600.000**

8 Προτεινόμενα μερίσματα

Βάσει της 18/10/2017 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, η Εταιρεία προέβη σε διανομή προμερίσματος συνολικού ύψους € 155.191,50. Το ύψος του προμερίσματος καθορίστηκε βάσει της Λογιστικής Κατάστασης της 30/09/2017 και τελεί υπό την έγκριση της επερχόμενης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει τη διανομή πρόσθετου μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης ύψους € 250.000, η οποία τελεί υπό την έγκριση της επερχόμενης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

9 Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

10 Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2017 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. στις 25 Μαΐου 2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Β. ΜΠΕΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΡΚΟΣ ΣΙΓΑΛΑΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΟΥΡΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 042891	Α.Δ.Τ. ΑΕ 534411	Α.Δ.Τ. ΑΙ 120666

ΑΓΕΤΕΧ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ),
ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

CAFETEX ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έδρα: Αγίου Λουκά, Παιανία – ΤΚ 19002, Αττική

Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 000303701000 (ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 7227/04/Β/86/189 (005)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 3
Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2017 – 31/12/2017 5
1.Ι. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Χρήσης 2017 8
1.ΙΙ. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017 9
1.ΙΙΙ. Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση 2017 10
1.ΙV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών Χρήσης 2017 11
2. Σύντομη Περιγραφή της Εταιρείας 12
Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία 12
3. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές 12
2.1 Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων 12
2.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές 13
4. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές 19
5. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης 24
6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων 25
6.1 Κύκλος Εργασιών 25
6.2 Κόστος Μισθοδοσίας 25
6.3 Κόστος Πωληθέντων 25
6.4 Έξοδα Διοίκησης 26
6.5 Έξοδα Διάθεσης 26
6.6 Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα και Έξοδα 26
6.7 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα 27
6.8 Φόρος Εισοδήματος 27
6.9 Ενσώματα πάγια στοιχεία 28
6.10 Άυλα πάγια στοιχεία 29
6.11 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 29
6.12 Αποθέματα 29
6.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 29
6.14 Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες 30
6.15 Λοιπές απαιτήσεις 30
6.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 30
6.17 Καθαρή Θέση 30
6.18 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις 31
6.19 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 31
6.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 32
6.21 Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις 32
6.22 Λοιπές Υποχρεώσεις 32
6.23 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών 33
6.24 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων 33
6.25 Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου 35
7 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις 35
8 Προτεινόμενα μερίσματα 36
9 Μεταγενέστερα Γεγονότα 36
10 Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων 36

Α. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας CAFETEX Α.Β.Ε.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2016 και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλο Θέμα
Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2016 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 18/05/2017 έκθεση ελέγχου με Γνώμη με Επιφύλαξη αναφορικά με το μη σχηματισμό πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων συνολικού ποσού ευρώ 336.321 και με Έμφαση Θέματος αναφορικά με τις ανέλεγκτες φορολογικά υποχρεώσεις της εταιρείας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης των Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43^{α} του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Παύλος Στελλάκης
Α.Μ. ΣΟΕΛ 24941

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Χειμάρας 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Β. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2017 – 31/12/2017

Η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται από τα άρθρα 43α παρ. 3 και 136 παρ 2 του Ν.2190/1920, εμπεριέχει όλες τις σημαντικές και απαραίτητες πληροφορίες, προκειμένου να υπάρξει μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα και τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας για την τρέχουσα χρήση, καθώς και οι προοπτικές και οι στόχοι για την επόμενη οικονομική χρήση.
Την ευθύνη για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων έχει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας η σύνθεση του οποίου είναι η ακόλουθη:
1. Ιωάννης Β. Μπενόπουλος, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Δημήτρης Α. Παπαδάκης, μέλος
3. Αργύρης- Κωνστ/νος Ι. Παπίλας, μέλος
4. Μάρκος Γ. Σιγάλας, μέλος

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,
Σας υποβάλλουμε σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, προς έγκριση στα πλαίσια της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης, τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 31η Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, με τις παρατηρήσεις μας αναφορικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική της θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία της.

1. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις της Χρήσης 2017

Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2017 έως και 31 Δεκεμβρίου 2017. Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.
Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για τη χρήση 2017 ανήλθε σε € 10.335.099 (2016: € 6.753.597), παρουσιάζοντας αύξηση κατά 53% περίπου σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση. Το σύνολο σχεδόν των εσόδων προήλθε από την πώληση καφέ σε SUPER MARKETS (private label), στην εταιρεία COFFEE CONNECTION A.B.E.E. στην εταιρεία Γρηγόρης Μικρογεύματα και από την πώληση του νέου προϊόντος καφέ coffeeway στα super markets σύμφωνα με τα ιδιωτικά συμφωνητικά που έχουν υπογραφτεί με την Coffee Connection A.B.E.E..
Τα προ φόρων αποτελέσματα της χρήσης ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 738.230 (2016: κέρδη € 639.703), ενώ τα καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 509.086 (2016: κέρδη € 433.050). Τα αποτελέσματα της χρήσης 2017 έχουν επιβαρυνθεί με το ποσό των € 329.678 από τη διαγραφή των απαιτήσεων από την πτώχευση του super market ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ..
Τα λειτουργικά κέρδη της Εταιρείας βρίσκονται σε πολύ καλό επίπεδο, παρά την δυσμενή οικονομική κατάσταση που βιώνει η χώρα. Τα αποτελέσματα προ τόκων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν σε κέρδη € 1.184.811 (2016: κέρδη € 970.986).
Για τη χρήση 2017, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων τη διανομή μερίσματος μικτού ποσού € 250.000. Η διανομή αυτή υπόκειται στην έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.
Σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

2. Σημαντικά Εταιρικά Γεγονότα της Χρήσης 2017

Η Εταιρεία εντός του 2017 πραγματοποίησε επενδύσεις σε μηχανολογικό εξοπλισμό με σκοπό την αναβάθμιση της παραγωγικής διαδικασίας των προϊόντων για την περαιτέρω αύξηση των πωλήσεων της.
Η συνέχιση των capital controls και η συνεπακόλουθη κρίση που συνεχίστηκε μέσα στη χρήση δυσχέρανε την προμήθεια πρώτων υλών και περιόρισε τις πιστώσεις από τους προμηθευτές. Επιπλέον, η επιβολή του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης στον καφέ που επιβλήθηκε και ισχύει από την 1/1/2017, μείωσε το περιθώριο μικτού κέρδους και επέφερε σημαντικές αλλαγές στην αγοραστική συμπεριφορά. Παρόλα αυτά, λαμβανομένων υπόψη των δυσμενών οικονομικών συνθηκών που επικρατούν στην Ελληνική αγορά, η Εταιρεία κατάφερε να διατηρήσει το υπάρχων δίκτυο διάθεσης των προϊόντων της, να σημειώσει αύξηση στις πωλήσεις της και να ξεκινήσει συνεργασία με νέους πελάτες.

3. Παράγοντες Κινδύνου και Αβεβαιότητας

Ο συνήθης κίνδυνος που ενδεχομένως μπορεί να αντιμετωπίσει η Εταιρεία όσον αφορά τη δραστηριότητά της, είναι η απρόβλεπτη αύξηση της τιμής του καφέ στο χρηματιστήριο εμπορευμάτων και η σχέση ισοτιμίας ευρώ/δολαρίου. Περαιτέρω, η επιβολή νέων φορολογικών επιβαρύνσεων ενδέχεται να περιορίσει τη συνολική κατανάλωση καφέ. Για τον περιορισμό του κινδύνου αυτού η Εταιρεία προβαίνει κατά διαστήματα σε συμβάσεις προαγοράς καφέ όταν κρίνεται ότι τα επίπεδα κόστους είναι ικανοποιητικά.
Στην Σημείωση 6.24 αναλύονται οι πολιτικές και η διαχείριση των κινδύνων όσον αφορά στον συναλλαγματικό και επιτοκιακό κίνδυνο, τον κίνδυνο ρευστότητας καιτον πιστωτικό κίνδυνο, και στην Σημείωση 6.25 αναλύονται οι πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου. Η Εταιρία δεδομένων των συνεχιζόμενων πιέσεων που δέχεται η εγχώρια αγορά, παρακολουθεί και αναπροσαρμόζει σε συνεχή βάση το ταμειακό πρόγραμμα ρευστότητας στη βάση των αναμενόμενων ταμειακών εισροών και εκροών.
Το σύνολο των υποχρεώσεων προς προμηθευτές είναι βραχυπρόθεσμες. Στην ίδια κατηγορία περιλαμβάνονται οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και οι υποχρεώσεις από φόρους. Με βάση τις ως άνω παραδοχές κατά την παρούσα χρονική στιγμή και για την επόμενη χρήση, ο συγκεκριμένος κίνδυνος παρουσιάζεται ως ελεγχόμενος, στο βαθμό που δε θα συνεχιστεί η επιδείνωση των οικονομικών συνθηκών η οποία αντανακλά ευθέως το ύψος των πωλήσεων.
Ο σημαντικότερος κίνδυνος για τη χρήση 2018 είναι η πιθανή αδυναμία ορισμένων πελατών να ανταπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία. Για τον περιορισμό των συνεπειών από ένα τέτοιο ενδεχόμενο η Εταιρεία ακολουθεί μία συντηρητική πολιτική πιστώσεων προς τους συγκεκριμένους πελάτες. Παράλληλα, από 1/1/2017 η εταιρεία προέβη σε ασφάλιση πιστώσεων με την ATRADIUS.

4. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Όλες οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται με βάση την αρχή του πλήρους ανταγωνισμού και αναλύονται στην Σημείωση 6.23 των Οικονομικών Καταστάσεων.

5. Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση

Στις βασικές αρχές της Εταιρείας περιλαμβάνονται ο σεβασμός και η διαρκής επιμόρφωση του προσωπικού της καθώς και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των δραστηριοτήτων της.
Η Εταιρεία έχει θέσει υψηλά πρότυπα και η τήρηση των θεσμικών κανόνων αποτελεί την αδιαπραγμάτευτη βάση της λειτουργίας της. Η Εταιρική Υπευθυνότητα είναι ενσωματωμένη στην κουλτούρα της και αποτελεί βασικό συστατικό του τρόπου λειτουργίας και ανάπτυξής της. Η διαχείριση των θεμάτων που αφορούν την εταιρική υπευθυνότητα, τα εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα και ο σχεδιασμός των σχετικών διαδικασιών πραγματοποιείται σε διαρκή βάση.

Εργασιακά Ζητήματα
Η εταιρεία αναγνωρίζει πως το ανθρώπινο δυναμικό στελεχώνεται από διαφορετικούς ανθρώπους με τη δική τους προσωπικότητα και στόχους. Όλοι οι εργαζόμενοι στο σύνολο τους, ανεξαρτήτως ηλικίας, φύλου, εθνικότητας και θρησκείας, υποστηρίζονται ενεργά από την εταιρεία ώστε να τους δίνονται ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και ανάπτυξης. Με την ίδια βαρύτητα και προσοχή αντιμετωπίζει η εταιρία και την εκπαίδευση των συνεργατών της αφού αυτή συνάδει με την ανάπτυξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας και την αξιοποίηση μελλοντικών επενδύσεων. Διαρκής στόχος της εταιρείας είναι η προσφορά κατάλληλης εκπαίδευσης και τεχνογνωσίας στους εργαζομένους της κατά τη διάρκεια της καθημερινής εκτέλεσης των καθηκόντων τους, προκειμένου να εξελίσσονται και να εμπλουτίζουν συνεχώς τις γνώσεις τους.

Κοινωνικά/Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η Cafetex μέσω της Εταιρικής κοινωνικής της ευθύνης, αποσκοπεί στην συμβολή αντιμετώπισης περιβαλλοντικών και κοινωνικών ζητημάτων, με ένα πλήθος ενεργειών, όπως:

- Η ανακύκλωση των συσκευασιών. Στα πλαίσια της ορθολογικής διαχείρισης των αποβλήτων της, το 2017 συγκέντρωσε και έστειλε προς ανακύκλωση 13 τόνους διαφόρων υλικών συσκευασίας.
- Η πλήρης εφαρμογή των διεθνών προδιαγραφών περί υλικών φιλικών προς το περιβάλλον.

6. Προοπτικές της Εταιρείας για τη Χρήση 2018

Για την επόμενη χρήση προβλέπουμε μια αύξηση των πωλήσεων που θα προέλθει από την αύξηση των πωλήσεων προϊόντων private label και του επώνυμου προϊόντος coffeeway. Στην αύξηση του τζίρου θα βοηθήσει και η προσδοκώμενη δραστηριοποίηση νέων πελατών και η ανάπτυξη πωλήσεων νέων κωδικών σε υφιστάμενους πελάτες.
Εν κατακλείδι, θέλω να εκφράσω την αισιοδοξία μου για τη διανυόμενη χρήση κατά την οποία προσδοκούμε ότι τα αποτελέσματά θα είναι βελτιωμένα από τις προηγούμενες χρήσεις και προς αυτήν την κατεύθυνση εργαζόμαστε. Ήδη, η χρήση 2017 έδειξε σταθεροποίηση των αποτελεσμάτων, παρά τα προβλήματα που εμφανίστηκαν με τη διαγραφή οφειλών πελατών, ενώ το 2018 τρέχει με αύξηση τζίρου.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2018
Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος



Ιωάννης Β. Μπενόπουλος

1.Ι. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Χρήσης 2017

	Σημ.	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Κύκλος Εργασιών	6.1	10.335.099	6.753.597
Κόστος πωληθέντων	6.3	(8.135.830)	(5.224.763)
Μικτό κέρδος		**2.199.268**	**1.528.833**
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	6.6	26.608	20.916
Έξοδα διοίκησης	6.4	(460.872)	(362.683)
Έξοδα διάθεσης	6.5	(421.365)	(310.063)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	6.6	(341.831)	(36.680)
Λειτουργικά κέρδη/(ζημιές)		**1.001.809**	**840.322**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.7	0	2.078
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.7	(263.579)	(202.698)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) προ φόρων		**738.230**	**639.703**
Φόρος εισοδήματος	6.8	(229.144)	(206.653)
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους		**509.086**	**433.050**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα		0	0
Συγκεντρωτικά Συνολικά Εισοδήματα		**509.086**	**433.050**
Κέρδη προ φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)		**1.184.810**	**970.986**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1.ΙΙ. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	6.9	1.194.508	1.276.415
Άϋλα πάγια στοιχεία	6.10	318.622	44.582
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.11	25.241	25.241
Σύνολο		**1.538.371**	**1.346.238**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	6.12	498.790	1.288.664
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.13	2.607.648	2.987.103
Απαιτήσεις από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	6.14	1.206.971	729.083
Λοιπές απαιτήσεις	6.15	17.685	196.817
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.16	142.424	170.801
Σύνολο		**4.473.519**	**5.372.468**
Σύνολο Ενεργητικού		**6.011.890**	**6.718.706**
Καθαρή Θέση			
Μετοχικό κεφάλαιο	6.17	827.688	827.688
Αποθεματικά	6.17	86.903	86.903
Κέρδη εις νέο		367.352	168.650
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**1.281.943**	**1.083.241**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.21	695.000	860.000
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	6.18	149.615	174.892
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	6.19	116.005	110.912
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.000	3.000
Σύνολο		**963.621**	**1.148.804**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	6.20	1.620.285	2.113.160
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.21	1.863.810	2.258.067
Λοιπές υποχρεώσεις	6.22	251.319	98.569
Τρέχων φόρος εισοδήματος		30.912	16.865
Σύνολο		**3.766.327**	**4.486.661**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.729.947**	**5.635.465**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**6.011.890**	**6.718.706**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1.III. Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση 2017

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Καθαρής Θέσης
Υπόλοιπα 01/01/2015	**827.688**	**84.460**	**2.443**	**553.923**	**1.468.514**
Μερίσματα 2015	-	-	-	-300.000	-300.000
Αποτέλεσμα Χρήσης	-	-	-	-518.323	-518.323
Υπόλοιπα 31/12/2015	**827.688**	**84.460**	**2.443**	**-264.400**	**650.191**
Αποτέλεσμα Χρήσης	-	-	-	433.050	433.050
Υπόλοιπα 31/12/2016	**827.688**	**84.460**	**2.443**	**168.650**	**1.083.241**
Μερίσματα 2016	-	-	-	-155.192	-155.192
Προμερίσματα 2017	-	-	-	-155.192	-155.192
Αποτέλεσμα Χρήσης	-	-	-	509.086	509.086
Υπόλοιπα 31/12/2017	**827.688**	**84.460**	**2.443**	**367.352**	**1.281.943**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1.IV. Κατάσταση Ταμειακών Ροών Χρήσης 2017

	Σημ.	31.12.2017	31.12.2016
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη / (Ζημίες) χρήσεως προ φόρων		738.230	639.703
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		119.069	111.079
Αποσβέσεις άυλων παγίων στοιχείων		63.932	19.584
Απομειώσεις εμπορικών απαιτήσεων	6.6	329.679	0
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού		5.093	-9.893
Έσοδα τόκων		0	-2.078
Έξοδα τόκων		263.579	202.698
Λειτουργικό Κέρδος προ Μεταβολών Κεφαλαίου Κίνησης		**781.351**	**321.390**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης			
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων		789.874	-1.032.755
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων		-710.370	-1.458.652
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		-1.177.222	818.292
Σύνολο		**-1.097.718**	**-1.673.115**
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**421.863**	**-712.022**
Καταβεβλημένοι φόροι		-241.971	-247.485
Καταβεβλημένοι τόκοι		-234.974	-193.200
Λειτουργικές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		**-55.081**	**-1.152.707**
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες		**-55.081**	**-1.152.707**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων		-37.162	-276.434
Αγορές άυλων παγίων στοιχείων		-337.972	-26.738
Τόκοι εισπραχθέντες		0	2.078
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		**-375.135**	**-301.094**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		555.204	541.449
Μερίσματα πληρωθέντα		-153.364	-300.000
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**401.840**	**241.449**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**-28.376**	**-1.212.352**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		170.801	1.383.153
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		**142.425**	**170.801**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

2. Σύντομη Περιγραφή της Εταιρείας

Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. ιδρύθηκε το 1978, εδρεύει στον Δήμο Παιανίας και συγκεκριμένα στην οδό Αγίου Λουκά Τ.Κ. 190 02. Η διάρκεια της Εταιρείας, με βάση το ιδρυτικό καταστατικό της, έχει οριστεί σε 100 χρόνια από τη δημοσίευση της εγκριτικής απόφασης για ίδρυση από την Εποπτεύουσα Αρχή στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών. Η πλήρης επωνυμία της Εταιρείας είναι «CAFETEX Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Εταιρεία» και διακριτικό τίτλο «CAFETEX Α.Β.Ε.Ε.».
Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αρχικά είχε οριστεί σε €14.674, διαιρούμενο σε 500 μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία. Μετά από συνεχείς αυξήσεις και μια μείωση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε € 827.688 και είναι διαιρεμένο σε 34.487 μετοχές ονομαστικής αξίας €24,00, εκάστη.

Αντικείμενο δραστηριότητας

Η Εταιρεία CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. δραστηριοποιείται στο χώρο της βιομηχανίας καφέ.

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

- Ιωάννης Β. Μπενόπουλος, Πρόεδρος Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος
- Δημήτρης Α. Παπαδάκης, Μέλος
- Αργύρης- Κωνσταντίνος Ι. Παπίλας, Μέλος
- Μάρκος Γ. Σιγάλας, Μέλος

Ο αριθμός προσωπικού της εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε 27 άτομα (31η Δεκεμβρίου 2016: 21 άτομα).

3. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

2.1 Βάση Παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2017. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις Αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α. για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017.
Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και συγκεκριμένες υποχρεώσεις, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.
Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης".
Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017, στις 25 Μαΐου 2018. Επισημαίνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

i. Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της εταιρείας είναι το Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

ii. Αναγνώριση εσόδων-εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωληθέντων αγαθών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο αποτελεί την παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης, σε δεδουλευμένη βάση.

iii. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους (σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΔΠΧΑ 1), όπως αυτό προσδιορίστηκε βάσει εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις σωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.
Τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ (01/01/2008) στο τεκμαιρόμενο κόστος.
Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του πάγιου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου εκτιμητή. Η Εταιρεία έχει τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων.
Μεταγενέστερες δαπάνες αναγνωρίζονται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον εάν είναι πιθανό να εισρεύσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους να μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.
Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Μηχανολογικός εξοπλισμός	25 έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	3-5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.
Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

iv. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσης τους.
Η ζημία λόγο μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.
Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

v. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.
Τα χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i. <u>Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης</u>

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτούνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Η Εταιρεία στις παρουσιαζόμενες περιόδους δεν έχει χρηματοοικονομικά μέσα αυτής της κατηγορίας.

ii. <u>Δάνεια και απαιτήσεις</u>

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί με νόμο, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση, ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.
Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii. Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη, τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους.
Η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορία.

iv. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.
Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.
Κατά την πώληση ή τον χαρακτηρισμό τους ως απομειωμένων, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.
Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.
Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.
Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.
Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.
Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά, που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.
Η Εταιρεία δεν κατείχε μέσα αυτής της κατηγορίας.

vi. Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο ανάμεσα στο ιστορικό κόστος και στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Το ιστορικό κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του τριμηνιαίου μέσου σταθμικού κόστους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στη συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης, μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

vii. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει

την παρούσα αξία, το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στην παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο.
Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

viii. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας, όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

ix. Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσης της επιχείρησης που αποκτάται.

x. Τραπεζικά δάνεια

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος το οποίο αντανακλά την εύλογή αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης. Μετά την αρχική καταχώρηση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

xi. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις, υποχρεώσεις για συντηρήσεις, και λειτουργικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό κόστος στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται συνήθως στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική).

xii. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος περιλαμβάνει τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.
Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και τους τυχόν πρόσθετους φόρους εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.
Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.
Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες αναμένεται να αναστραφούν οι προσωρινές φορολογητέες και εκπεστέες διαφορές.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω μελλοντικών φορολογικών κερδών.
Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.
Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.
Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή στις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, και έχουν ως αποτέλεσμα η σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

xiii. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Η Εταιρεία δεν έχει παροχές αυτής της κατηγορίας. Γενικά:
Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών, όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- <u>Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών</u>

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

- <u>Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών</u>

Το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών της Εταιρείας αφορά στη νομική δέσμευση που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης συνταξιοδότησης σύμφωνα με το Ν. 2112/1920. Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του. Η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της πρόβλεψης σύμφωνα με τον τρόπο υπολογισμού που

προβλέπει ο κωδ.Ν.2190/1920 και όχι με τη «projected unit credit method», τη μοναδική που προβλέπει το ΔΛΠ 19. Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι διαφορές στον υπολογισμό της υποχρέωσης από τις δύο μεθόδους δεν είναι σημαντικές.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.
Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχθούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση, αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

xiv. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν υπάρχει ένα λεπτομερές πρόγραμμα της αναδιοργάνωσης και η Διοίκηση έχει ανακοινώσει τα βασικά σημεία του στα μέρη που επηρεάζονται από την αναδιοργάνωση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

xv. Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.
Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση σε περίπτωση που δεν είναι σίγουρη αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Η εταιρεία στις Οικονομικές καταστάσεις έχει τηρήσει τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2016, υιοθετώντας όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017. Στην παράγραφο 3.1 παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2016 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2017, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της εταιρείας. Στην παράγραφο 3.2 παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε..

(Α) Νέα Λογιστικά Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Η εταιρεία έχει προβεί στις απαραίτητες γνωστοποιήσεις στην σημείωση 5.13.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής: **ΔΠΧΑ 12:** Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι λοιπές

τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

(Β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές

οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον

υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

1) Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2017 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

2) Πρόβλεψη για Φόρο Εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Η Διοίκηση εκτιμά ότι από τον φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων δεν θα ανακύψουν σημαντικές διαφορές φόρου για την Εταιρεία.

3) Προβλέψεις για Επισφαλείς Απαιτήσεις

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες, όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία των Νομικών Συνεργατών, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται

4) Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού

Η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της πρόβλεψης σύμφωνα με τον τρόπο υπολογισμού που προβλέπει ο κωδ.Ν.2190/1920 και όχι με τη «projected unit credit method», τη μοναδική που προβλέπει το ΔΛΠ 19. Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι διαφορές στον υπολογισμό της υποχρέωσης από τις δύο μεθόδους δεν είναι σημαντικές.

5) Απαξίωση των αποθεμάτων

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενική κρίση σε ότι αφορά στη χρήση του αποθέματος, όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του προϊόντος).

6) Ενδεχόμενα γεγονότα

Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Η Εταιρεία στην τρέχουσα χρήση δεν εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της, οι διακανονισμοί των οποίων θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική της θέση.

6. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Πωλήσεις έτοιμων προϊόντων	10.042.460	6.721.240
Πωλήσεις πρώτων υλών-υλικών συσκευασίας	61.242	23.320
Παροχή υπηρεσιών	231.397	9.036
Σύνολο	**10.335.099**	**6.753.596**

6.2 Κόστος Μισθοδοσίας

Τα έξοδα που αναγνωρίστηκαν για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως ακολούθως:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Μισθοί και επιδόματα	445.608	394.880
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	13.061	2.485
Έξοδα κοινωνικής Ασφάλισης	111.189	99.229
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	5.093	14.558
Σύνολο	**574.951**	**511.152**

6.3 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Κόστος αποθεμάτων	7.283.262	4.491.192
Δαπάνες παραγωγής		
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζόμενων	435.238	383.769
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	28.322	46.275
Παροχές τρίτων	152.601	122.617
Φόροι Τέλη	0	7.030
Λοιπά διάφορα έξοδα	110.024	76.436
Αποσβέσεις	126.383	97.444
Σύνολο	**8.135.830**	**5.224.763**

6.4 Έξοδα Διοίκησης

Τα Έξοδα Διοίκησης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Αμοιβές προσωπικού	269.657	187.396
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	27.830	25.100
Παροχές τρίτων	35.621	30.692
Φόροι και τέλη	1.651	1.743
Κοινές δαπάνες με συνδ/νες εταιρείες	44.948	66.458
Έξοδα ταξιδίων	1.615	2.955
Λοιπά διάφορα έξοδα	23.043	7.565
Αποσβέσεις	56.506	40.774
Σύνολο	**460.872**	**362.683**

6.5 Έξοδα Διάθεσης

Τα Έξοδα Διάθεσης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Κόστος αποθεμάτων (Ανάλωση Χαρτοκιβωτίων)	75.214	51.994
Αμοιβές και λοιπές παροχές εργαζομένων	64.600	59.988
Παροχές τρίτων	30.302	33.883
Φόροι και τέλη	5.720	5.976
Λοιπά διάφορα έξοδα	7.720	13.903
Μεταφορικά έξοδα πωλήσεων	163.592	117.312
Έξοδα προβολής	74.217	27.007
Σύνολο	**421.365**	**310.063**

6.6 Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα και Έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα αναλύονται ως εξής:

Λοιπά Λειτουργικά Έσοδα	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Ενοίκια από συνδεδεμένες εταιρείες	16.588	16.588
Λοιπά έσοδα	10.020	4.328
Σύνολο	**26.608**	**20.916**

Λοιπά Λειτουργικά Έξοδα	1/1 - 31/12/2017	1/1 - 31/12/2016
Λοιπά έξοδα	339.433	13.849
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	2.398	22.831
Σύνολο	**341.831**	**36.680**

Στα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνεται η διαγραφή του υπολοίπου απαίτησης από τον Όμιλο Μαρινόπουλο βάσει των όρων της συμφωνίας εξυγίανσης. Το εν λόγω ποσό ανήλθε σε € 329.678.

6.7 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Χρηματοοικονομικά Έσοδα	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Τόκοι τραπεζών	0	2.078
Σύνολο	**0**	**2.078**

Χρηματοοικονομικά Έξοδα	**1/1 - 31/12/2017**	**1/1 - 31/12/2016**
Τόκοι δανείων	92.061	99.498
Τόκοι και έξοδα από Factoring	156.571	88.741
Λοιπά τραπεζικά έξοδα	14.946	14.459
Σύνολο	**263.579**	**202.698**

6.8 Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για τις χρήσεις 2017 και 2016 είναι 29%. Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	**1/1 - 31/12/2016**
Τρέχον Έξοδο Φόρου	254.421	223.508
Αναβαλλόμενος Φόρος περιόδου	(25.277)	(24.451)
Λοιποί φόροι	0	7.596
Σύνολο Φόρου Εισοδήματος	**229.144**	**206.653**

Η συμφωνία για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	1/1 - 31/12/2017	**1/1 - 31/12/2016**
Κέρδη προ φόρων	738.230	639.703
Φορολογικός Συντελεστής	**29%**	**29%**
Φόρος Εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	214.087	185.514
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά		
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς κ.α.	15.057	21.139
Έξοδο φόρου σε Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	**229.144**	**206.653**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31η Δεκεμβρίου 2007. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις 2008, 2009, 2010, 2016 και 2017 τα κέρδη ή οι ζημίες

που δηλώθηκαν για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, η εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Σημειώνεται ότι την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 46 Ν.4174/2013.

Λαμβανομένων υπόψη των παραπάνω, η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008, 2009, 2010, 2016 και 2017. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα κατά το χρόνο που θα ολοκληρωθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

6.9 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Κτιριακές εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Ενσώματα Πάγια**
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2015	**114.631**	**2.314.426**	**27.259**	**210.757**	**2.667.074**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(51.131)**	**(1.290.807)**	**(24.483)**	**(189.593)**	**(1.556.014)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	**63.500**	**1.023.620**	**2.775**	**21.164**	**1.111.059**
Προσθήκες	0	273.510	0	2.924	276.434
Πωλήσεις / Διαγραφές Αξία Κτήσης	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Περιόδου	(4.273)	(96.688)	(331)	(9.787)	(111.079)
Πωλήσεις / Διαγραφές Συσσωρ. Αποσβέσεις	0	0	0	0	0
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2016	**114.631**	**2.587.936**	**27.260**	**213.681**	**2.943.508**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(55.404)**	**(1.387.495)**	**(24.815)**	**(199.380)**	**(1.667.093)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	**59.228**	**1.200.442**	**2.445**	**14.300**	**1.276.415**
Προσθήκες	450	35.933	0	780	37.162
Πωλήσεις / Διαγραφές Αξία Κτήσης	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Περιόδου	(4.723)	(106.695)	(507)	(7.145)	(119.069)
Πωλήσεις / Διαγραφές Συσσωρ. Αποσβέσεις	0	0	0	0	0
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2017	**115.081**	**2.623.869**	**27.260**	**214.460**	**2.980.671**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(60.126)**	**(1.494.190)**	**(25.322)**	**(206.525)**	**(1.786.163)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**54.955**	**1.129.679**	**1.938**	**7.935**	**1.194.508**

6.10 Άυλα πάγια στοιχεία

Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των άυλων περιουσιακών στοιχείων έχει προσδιοριστεί σε πέντε (5) έτη. Οι μεταβολές του λογαριασμού των άυλων περιουσιακών στοιχείων αναλύονται ως ακολούθως:

	Άυλα Πάγια Στοιχεία
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2015	**81.398**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(43.970)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2015	**37.428**
Προσθήκες	26.738
Αποσβέσεις Περιόδου	(19.584)
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2016	**108.136**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(63.554)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2016	**44.582**
Προσθήκες	337.972
Αποσβέσεις Περιόδου	(63.932)
Αξία Κτήσης την 31η Δεκεμβρίου 2017	**446.108**
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**(127.486)**
Αναπόσβεστη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017	**318.622**

6.11 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Ως Μακροπρόθεσμες χαρακτηρίζονται οι απαιτήσεις εκείνες που πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.
Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Εγγυήσεις Ενοικίου	17.680	17.680
Εγγυήσεις μεταφορικών μέσων	3.861	3.861
Λοιπές Εγγυήσεις	2.500	2.500
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η. Παιανίας	1.200	1.200
Σύνολο	**25.241**	**25.241**

6.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Πρώτες ύλες & υλικά συσκευασίας	384.161	1.284.079
Προϊόντα	114.630	4.584
Σύνολο	**498.790**	**1.288.663**

6.13 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορικές Απαιτήσεις από τρίτους	1.335.815	2.219.140
Επιταγές Εισπρακτέες	1.265.191	761.320
Επισφαλείς απαιτήσεις	6.643	6.643
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	**2.607.648**	**2.987.103**

Η χρονολογική ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα	2.601.006	2.980.460
> 360 ημέρες	6.643	6.643
Σύνολο	**2.607.648**	**2.987.103**

6.14 Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες

Οι απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Coffee Connection A.B.E.E.	1.170.504	697.589
Street café A.E.	18.234	15.747
Ελληνικά Καφεκοπτεία A.E.	18.234	15.747
Σύνολο	**1.206.971**	**729.083**

Η απαίτηση από την Coffee Connection A.B.E.E. κρίνεται από τη Διοίκηση της εταιρείας ότι είναι ασφαλούς είσπραξης.

6.15 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	0	183.724
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	9.207	9.147
Λοιποί μεταβατικοί Ενεργητικού	8.478	3.947
Σύνολο	**17.685**	**196.818**

6.16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Καταθέσεις όψεως	142.392	170.716
Ταμείο	32	85
Σύνολο	**142.424**	**170.801**

6.17 Καθαρή Θέση

i. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο τόσο την 31/12/2017 όσο και την 31/12/2016 ανέρχεται σε € 827.688, διαιρούμενο σε 34.487 μετοχές ονομαστικής αξίας € 24,00 εκάστη.

ii. Αποθεματικά

	31/12/2017	31/12/2016
Τακτικό Αποθεματικό	84.460	84.460
Διαφορά Υπέρ το Άρτιο	2.418	2.419
Αφορολόγητα Αποθεματικά	24	24
	86.903	**86.903**

6.18 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι. Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόστηκε στις ελληνικές επιχειρήσεις για τις χρήσεις 2017 και 2016 είναι 29%.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.
Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση αναλύεται ως εξής:

	Υπόλοιπο 31/12/2016	(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο 31/12/2017
Ενσώματα πάγια	(221.673)	19.606	(202.067)
Άϋλα πάγια στοιχεία	14.617	4.193	18.810
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	32.164	1.477	33.641
	(174.892)	**25.277**	**(149.615)**

	Υπόλοιπο 31/12/2015	(Χρέωση)/Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	Υπόλοιπο 31/12/2016
Ενσώματα πάγια	(243.019)	21.346	(221.673)
Άϋλα πάγια στοιχεία	15.733	(1.116)	14.617
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	27.943	4.221	32.164
	(199.343)	**24.451**	**(174.892)**

6.19 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος της αποζημίωσής τους ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας στην Εταιρεία και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζόμενου. Υπάλληλοι που παραιτούνται δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20, που ανέρχεται στο μισό αυτού της απόλυσης. Η Εταιρεία υπολογίζει το ποσό της πρόβλεψης σύμφωνα με τον τρόπο υπολογισμού που προβλέπει ο κωδ.Ν.2190/1920 και όχι με τη «projected unit credit method» σύμφωνα με το ΔΛΠ 19.. Την 31/12/2017 το σύνολο της υποχρέωσης αυτής υπολογίστηκε σε € 116.005 (2016:€ 110.912).

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι διαφορές στον υπολογισμό της υποχρέωσης από τις δύο μεθόδους δεν είναι σημαντικές.

6.20 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Επιταγές Πληρωτέες	1.429.994	1.576.509
Προμηθευτές	190.291	536.651
Σύνολο	**1.620.285**	**2.113.160**

6.21 Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις	180.000	1.254.952
Factoring	1.683.810	1.003.115
Σύνολο	**1.863.810**	**2.258.067**

Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις	695.000	860.000
Σύνολο	**695.000**	**860.000**

Η ανάλυση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας ανά έτος αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2017	31/12/2016
Έως 1 έτους	1.863.810	2.258.067
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	180.000	180.000
Μεταξύ 2 ετών και 3 ετών	515.000	180.000
Μεταξύ 3 ετών και 4 ετών	0	500.000
Σύνολο	**2.558.810**	**3.118.067**

Οι μορφές factoring που χρησιμοποιούνται εξομοιώνονται με δανεισμό, καθώς η Εταιρεία διατηρεί εξολοκλήρου τον πιστωτικό κίνδυνο των απαιτήσεων που εκχωρεί σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

6.22 Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31/12/2017	31/12/2016
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	29.097	26.171
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους	121.676	39.664
Έξοδα δεδουλευμένα	24.255	15.534
Μερίσματα Πληρωτέα	63.905	-
Λοιπές υποχρεώσεις	12.386	17.200
Σύνολο	**251.319**	**98.569**

6.23 Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Οι αμοιβές των μελών του διοικητικού συμβουλίου, συμπεριλαμβανομένων και του κόστους κοινωνικής ασφάλειας για την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε € 135 χιλ. (2016: € 120.000). Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (και τις οικογένειές τους). Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις τις Εταιρείας προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Σημειώνεται ότι ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας και η μέτοχος Coffee Connection A.B.E.E.E. επέχουν θέση εγγυητή έως ποσού € 1,3 εκ. αναφορικά με δανειακή υποχρέωση της Εταιρείας ύψους € 875.000.

Η Εταιρεία μέχρι την ημερομηνία αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου (17/8/2013) ελεγχόταν από την εταιρεία COFFEE CONNECTION ABEE η οποία κατείχε το 100% του μετοχικού της κεφαλαίου. Σήμερα , οι μετοχές ανήκουν κατά 17,5% στη μη συνδεδεμένη εταιρεία CHATCHAT HOLDINGS LTD , κατά 17,5% στη μη συνδεδεμένη εταιρεία BLUE RIVER MANAGEMENT SERVICES LIMITED, κατά 35% στην μη συνδεδεμένη εταιρεία NADEAU INVESTMENTS και κατά 30% στην συνδεδεμένη Coffee Connection. Παρατίθεται αναλυτικός πίνακας με τις συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων μερών:

31/12/2017	Πωλήσεις προϊόντων	Διανομή Μερισμάτων	Λοιπά έσοδα	Αγορές προϊόντων /παγίων/ αϋλων	Λοιπά έξοδα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη
Coffee Connection A.B.E.E.	1.197.452	93.114	11.788	260.160	109.548	1.170.504	0
Street café A.E.	0	0	2.400	0	0	18.234	0
Ελληνικά Καφεκοπτεία A.E.	0	0	2.400	0	0	18.234	0
Λοιποί Μέτοχοι	0	217.269	0	0	0	0	63.905
Σύνολο	**1.197.452**	**310.383**	**16.588**	**260.160**	**109.548**	**1.206.971**	**63.905**

31/12/2016	Πωλήσεις προϊόντων	Διανομή Μερισμάτων	Λοιπά έσοδα	Αγορές προϊόντων /παγίων/ αϋλων	Λοιπά έξοδα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη
Coffee Connection A.B.E.E.	759.234	90.000	11.788	109.642	66.458	697.589	0
Street café A.E.	0	0	2.400	0	0	15.747	0
Ελληνικά Καφεκοπτεία A.E.	0	0	2.400	0	0	15.747	0
Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη	0	210.000	0	0	0	0	0
Σύνολο	**759.234**	**300.000**	**16.588**	**109.642**	**66.458**	**729.083**	**0**

Η απαίτηση από την Coffee Connection A.B.E.E. κρίνεται από τη Διοίκηση της εταιρείας ότι είναι ασφαλούς είσπραξης.

6.24 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι κίνδυνοι χρηματοδότησης και επιτοκίου, ρευστότητας και πιστωτικού κινδύνου. Η Εταιρεία ελέγχει και αξιολογεί, σε περιοδική βάση, ξεχωριστά, αλλά και συνδυαστικά, την έκθεσή της στους ανωτέρω κινδύνους. Η αξιολόγηση και η διαχείριση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία διενεργούνται από την ανώτατη Διοίκηση και το Διοικητικό Συμβούλιο. Κύριος στόχος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία μέσα από τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες. Το πρόγραμμα διαχείρισης της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίπτωσης στα αποτελέσματα, των ταμειακών ροών και των ιδίων κεφαλαίων, από τους παραπάνω κινδύνους. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας, ο σχεδιασμός της μεθοδολογίας και η επιλογή κατάλληλων μέσων για τη μείωση των κινδύνων.

(α) Κίνδυνος Επιτοκίου

Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα της Εταιρείας αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για τη χρηματοδότησή της. Ο τραπεζικός δανεισμός αποτελεί μία από τις πηγές χρηματοδότησης της Εταιρείας. Ο δανεισμός της Εταιρείας είναι, σε μεγάλο βαθμό, με κυμαινόμενο επιτόκιο και ως εκ τούτου εξαρτάται άμεσα από το ύψος και τις μεταβολές των επιτοκίων, γεγονός που εκθέτει την Εταιρεία σε

κίνδυνο ταμειακών ροών. Πολιτική της Εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών της αναγκών. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης, καθώς και των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας με βάση μια εύλογη μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +/– 1%:

	31/12/2017		**31/12/2016**	
	Μεταβλητή		**Μεταβλητή**	
	1%	**-1%**	**1%**	**-1%**
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	-25.588	25.588	-28.488	28.488
Καθαρή Θέση	-25.588	25.588	-28.488	28.488

(β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο, κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	142.424	170.801
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	3.832.305	3.913.003
Σύνολο	**3.974.729**	**4.083.804**

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο εκτείνεται στην αδυναμία των πελατών να τηρήσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.

Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών η Εταιρεία έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει σχετικές διαδικασίες παρακολούθησης των υπολοίπων. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η Διοίκηση εκτιμά ότι ο πιστωτικός κίνδυνος για τις ρευστοποιήσιμες απαιτήσεις θεωρείται μικρός. Παρόλα αυτά έχει προχωρήσει σε ασφάλιση πιστώσεων με την εταιρεία Atradius.

(γ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών και εισπράξεων.

Παράλληλα, η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων, όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής ικανότητάς της.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

31/12/2017

	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		**Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**	
	εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερο από 5 έτη**
Δανειακές Υποχρεώσεις	-	1.863.810	695.000	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	1.620.285	-	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	282.231	-	268.621	-
Σύνολο	**1.902.516**	**1.863.810**	**963.621**	**-**

	31/12/2016			
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
	εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**αργότερο από 5 έτη**
Δανειακές Υποχρεώσεις	-	2.258.067	860.000	-
Εμπορικές Υποχρεώσεις	2.113.160	-	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	115.434	-	288.804	-
Σύνολο	**2.228.594**	**2.258.067**	**1.148.804**	**-**

(δ) Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Δεν θεωρείται ότι η Εταιρεία υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς η πλειοψηφία των συναλλαγών της πραγματοποιείται σε ευρώ. Την 31/12/2017 η Εταιρεία δεν είχε ανοικτά υπόλοιπα τόσο απαιτήσεων όσο και υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα.

6.25 Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας, όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου, είναι να εξασφαλίσει τη διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου, και την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.
Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα, όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.281.943	1.083.241
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-142.424	-170.801
Κεφάλαιο	**1.139.519**	**912.440**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.281.943	1.083.241
Πλέον: Δανειακές υποχρεώσεις	2.558.810	3.118.067
Σύνολο κεφαλαίων	**3.840.753**	**4.201.308**
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλάιων	**3/10**	**2/10**

7 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, από τις οποίες δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων.

Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

Δεσμεύσεις

(α) Εγγυήσεις

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία είχε τις εξής ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

1) Είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές ποσού € 19.172 προς το Ελληνικό Δημόσιο αναφορικά με απαλλαγή παρακρατούμενου φόρου μερισμάτων και προμερισμάτων βάσει του άρθρου 63, Ν. 4172/2013.

2) Είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές ποσού € 20.000 προς το Ελληνικό Δημόσιο αναφορικά με τον Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης για την εισαγωγή καφέ.

(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία είχε ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες πέραν της πενταετίας. Τα συνολικά έξοδα ενοικίασης περιλαμβάνονται στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 και ανέρχονται σε € 102.265 (€ 103.310 την 31 Δεκεμβρίου 2016).
Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης αναλύονται ως εξής:

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εντός 1 έτους	90.000	90.000
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	360.000	360.000
Άνω των 5 ετών	450.000	150.000
Σύνολο δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις	**900.000**	**600.000**

8 Προτεινόμενα μερίσματα

Βάσει της 18/10/2017 απόφασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, η Εταιρεία προέβη σε διανομή προμερίσματος συνολικού ύψους € 155.191,50. Το ύψος του προμερίσματος καθορίστηκε βάσει της Λογιστικής Κατάστασης της 30/09/2017 και τελεί υπό την έγκριση της επερχόμενης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας θα προτείνει τη διανομή πρόσθετου μερίσματος από τα κέρδη της χρήσης ύψους € 250.000, η οποία τελεί υπό την έγκριση της επερχόμενης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

9 Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

10 Έγκριση Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2017 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της CAFETEX Α.Β.Ε.Ε. στις 25 Μαΐου 2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ – ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Β. ΜΠΕΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΑΡΚΟΣ ΣΙΓΑΛΑΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΟΥΡΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 042891	Α.Δ.Τ. ΑΕ 534411	Α.Δ.Τ. ΑΙ 120666