



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Κ. Αιτωλού και Ν. Πριοβόλου -

Τ.Κ.: 47100

Πληροφορίες: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ

Τηλέφωνο: 2681028728

Fax: 2681078654

E-mail: anagnostopoulou@e-artas.gr

Άρτα, 26/02/2019

Αριθ.Πρωτ.: 1076084

Συνημ.:

Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΡΤΑΣ

Την **26/02/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1683310**, οι εγκεκριμένες από την 08/10/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «Ι ΚΤΕΟ ΑΡΤΑΣ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **17533015000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή

Η αρμόδια

Αναγνώστου Αρίστεα



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΘΕΣΗ ΣΟΥΛΙΩΤΙΚΑ ΤΟΠ ΑΛΤΙ 0, 47100, ΑΡΤΑ
2. ΠΕ Άρτας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Αμβρακίας 23, 47100, Άρτα

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της
«ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι ,

Ο Ισολογισμός 31-12-2016 και οι λοιπές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2016, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα, συντάχτηκαν σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τον Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.).

Συνημμένως υποβάλλουμε στη γενική συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01.01. - 31.12.2016 εκθέτοντας εν ολίγοις τα απαραίτητα δεδομένα για την διαμόρφωση γνώμης επ' αυτών με τις παρατηρήσεις μας και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η εταιρεία ασχολείται με την παροχή υπηρεσιών τεχνικού ελέγχου οχημάτων .

Δραστηριοποιείται στην ευρύτερη περιοχή του νομού Άρτας.

Η έδρα της εταιρείας στεγάζεται σε ιδιόκτητο κτήριο που βρίσκεται στη θέση Σουλιώτικα στην περιοχή Τοπ Αλτι στην Άρτα.

Η κλειόμενη χρήση 2016 είναι η 6^η εταιρική χρήση της εταιρείας.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Οι πωλήσεις της χρήσης 2016 εμφανίστηκαν μειωμένες σε σχέση με το 2015 και ανήλθαν σε 591.977,38 ευρώ έναντι 896.791,72 ευρώ.

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε κέρδη 77.473,42 ευρώ.

Το αποτέλεσμα της εταιρείας προ τόκων και αποσβέσεων (EBIDTA) είναι θετικό και ανέρχεται σε 160.546,39 € .

Τα ίδια κεφάλαια διαμορφώθηκαν σε 907.380,69 € έναντι 859.686,98 € το 2015.

Μετά τα ανωτέρω προτείνουμε τον κάτωθι πίνακα διάθεσης κερδών:

Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων

Καθαρά κέρδη χρήσεως	52.101,47
(+) Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	<u>464.136,27</u>
Κέρδη προς διάθεση	516.237,74
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1. Τακτικό αποθεματικό	2.605,07
2. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>513.632,67</u>
Σύνολο	516.237,74

Λοιποί αριθμοδείκτες Εταιρείας

	2016		2015	
α. Συντελεστής Παγιοποίησης Περιουσίας				
<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	<u>1.520.629,32</u>	91,01%	<u>1.482.486,73</u>	92,18%
Σύνολο Ενεργητικού	1.670.848,19		1.608.168,34	
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>150.218,87</u>	8,99%	<u>125.681,61</u>	7,82%
Σύνολο Ενεργητικού	1.670.848,19		1.608.168,34	
β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>907.380,69</u>	123,51 %	<u>859.686,98</u>	118,66 %
Σύνολο Υποχρεώσεων	734.663,24		724.522,87	
γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>907.380,69</u>	59,67%	<u>859.686,98</u>	57,99%
Πάγιο Ενεργητικό	<u>1.520.629,32</u>		<u>1.482.486,73</u>	
δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων				
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>150.218,87</u>	82,44%	<u>125.681,61</u>	89,84%
Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	182.218,94		139.888,86	
ε. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων				
<u>Απαιτήσεις από πελάτες χ 365</u>	<u>383.034,65</u>	236,17	<u>299.935,10</u>	122,08
Πωλήσεις	591.977,38		896.791,72	
στ. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας εξόφλησης προμηθευτών				
<u>Υποχρεώσεις προς προμηθευτές χ 365</u>	<u>23.775,28</u>	33,14	<u>0,00</u>	0,00
Κόστος Πωλήσεων	261.818,99		285.689,59	
ζ. Συντελεστής Ε.Β.Ι.Δ.Τ.Α./ Πωλήσεις				
<u>Κέρδη προ φόρων αποσβέσεων και τόκων</u>	<u>160.546,39</u>	27,12%	<u>452.932,91</u>	50,51%
Πωλήσεις	591.977,38		896.791,72	

3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι αυτή που παρουσιάζεται στον Ισολογισμό και αναλύθηκε παραπάνω, και η επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων της επιτρέπει την απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας της.

4. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση θα είναι επίσης κερδοφόρα και σ' αυτό συμβάλλουν οι αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου τόσο στον οργανωτικό όσο και στον εμπορικό τομέα αλλά και στην οργάνωση του τμήματος πωλήσεων

Για τους λόγους αυτούς λοιπόν πιστεύουμε ότι και η νέα χρήση 2017 θα είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική για την εταιρεία, πιστεύουμε δε ότι η εταιρεία θα συνεχίσει σε κερδοφόρες χρήσεις.

Η επένδυση της εταιρείας σε υλικοτεχνικό εξοπλισμό συμβάλει τα μέγιστα στην παραγωγικότητα της εταιρείας ώστε να ανταποκριθεί στην μεγαλύτερη ζήτηση αλλά και στη βελτίωση τόσο της ποιότητας όσο και του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η όλη δε πορεία της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ασφαλής.

5. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δεν έχει μετρητά ή καταθέσεις σε συνάλλαγμα.

6. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της τα παρακάτω γήπεδα – οικοπέδα, κτιριακές εγκαταστάσεις:

- Οικόπεδο 5.201,60 m² που βρίσκεται επί του Δημοτικού Διαμερίσματος Άρτας Νομού Αρταίων και θέση Σουλιώτικα.
- Κτίσμα 549,28 m² επί του παραπάνω οικοπέδου, το οποίο αποτελεί και την έδρα της εταιρείας.

ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ-ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ					
Α.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΟΥ	ΠΕΡΙΟΧΗ	Τ.Μ.		ΑΞΙΑ 31.12.2016
1	Οικόπεδο	Άρτα	5.201,60		150.000,00
2	Κτίσμα	Άρτα	549,28		539.956,60
ΣΥΝΟΛΟ ΓΗΠΕΔΩΝ – ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ-ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ					689.956,60

7. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα υπό ανέγερση, σε μισθωμένο ακίνητο, στη θέση Κουλούρα στο Νεοχωρόπουλο Ιωαννίνων όπου ανεγείρει κτίσμα για ίδια άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας .

8. ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία στη χρήση 2016 δεν έχει δραστηριότητα στον τομέα αυτό.

9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η εταιρεία συμμετέχει στο κεφάλαιο της Συνεταιριστικής Τραπέζης Ηπείρου έχοντας στην κατοχή της μετοχές αξίας 20.115,00 €.

10. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ, ΚΑΤΑ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΕΩΣ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ, ΥΠΑΡΧΟΥΝ Η ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρίας.

11. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου της Εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση του κινδύνου παρακολουθείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία συντονίζει την πρόσβαση στις χρηματαγορές και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία. Η Διοίκηση δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητες της Εταιρείας.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις του Ισολογισμού περιλαμβάνουν διαθέσιμα, απαιτήσεις, μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο, δεν διενεργεί συναλλαγές σε συνάλλαγμα και ως εκ τούτου, δεν εκτίθεται στις διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση της εταιρείας σε κίνδυνο αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές των επιτοκίων συνδέεται με τον μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο τραπεζικό δανεισμό της.

Η εταιρεία δεν έχει προχωρήσει στην αντιστάθμιση του κινδύνου αυτού καθώς δεν τον αξιολογεί ως σημαντικό καθόσον αφενός μεν ο τραπεζικός της δανεισμός είναι ελεγχόμενος και αφετέρου τα επιτόκια βρίσκονται σε σταθεροποίηση για αρκετό χρονικό διάστημα, τάση η οποία δεν εκτιμάται ότι θα διαφοροποιηθεί σημαντικά τα αμέσως επόμενα χρόνια.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου έναντι των συμβαλλομένων μερών λόγω, της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου καθώς και της πιστωτικής πολιτικής που ακολουθεί. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση.

Η μηχανογραφική εφαρμογή της Εταιρείας ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών.

Επίσης όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε ελεγχόμενα επίπεδα κυρίως μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών ιδίων κεφαλαίων, όσο και της ικανοποιητικής απόδοσης της ακολουθούμενης από την εταιρία πιστωτικής πολιτικής.

12. ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Στρατηγική

Η Εταιρία δίνει ιδιαίτερη έμφαση σε θέματα διασφάλισης της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών της για τη συνεχή ικανοποίηση των πελατών της.

Περιβάλλον

Προτεραιότητα της Εταιρείας αποτελεί η προστασία του περιβάλλοντος, η πρόληψη και ο περιορισμός της ρύπανσης και η μείωση στον μικρότερο

δυνατό βαθμό των αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον μέσα από προγράμματα περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Η Εταιρία προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου. Επίσης επιδιώκεται ο περιορισμός της μόλυνσης του περιβάλλοντος ακολουθώντας μεθόδους απόρριψης των απορριμμάτων όσο γίνεται πιο φιλικές και ασφαλείς προς το περιβάλλον. Οι επενδύσεις που έγιναν σε εξοπλισμό είναι υψηλής τεχνολογίας και συμβάλουν στο περιορισμό της ρύπανσης.

Η εφαρμογή της πολιτικής της Εταιρίας επιτυγχάνεται με τη θέσπιση σαφών και μετρήσιμων στόχων, όπου είναι δυνατό, και προσφορά της κατάλληλης περιβαλλοντικής εκπαίδευσης στο προσωπικό της Εταιρίας.

Υγιεινή και ασφάλεια

Η υγεία και η ασφάλεια σε όλες τις δραστηριότητες αποτελεί την σημαντικότερη προτεραιότητα για την Εταιρία. Για το λόγο αυτό, λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για τους εργαζόμενους, τους συνεργάτες και τους επισκέπτες σε όλους τους χώρους εργασίας.

Οι εγκαταστάσεις της Εταιρίας θέτουν στόχους για βελτίωση της επίδοσής τους στον τομέα της υγείας και της ασφαλείας τους.

Εργασιακά θέματα

Το προσωπικό της Εταιρείας είναι άρτια εκπαιδευμένο και αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα κεφάλαια της Εταιρίας. Βασικό μέλημα της Διοίκησης είναι η συνεχής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού με την παρακολούθηση επιμορφωτικών σεμιναρίων και εκπαιδευτικών προγραμμάτων με στόχο πάντα τη βέλτιστη αξιοποίηση του ανθρωπίνου δυναμικού της Εταιρίας, το οποίο στο σύνολο του απαρτίζεται από ικανά, έμπειρα και εξειδικευμένα στελέχη.

Επιπλέον, η διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της πολιτικής της εταιρίας.

Η εκπαίδευση των εργαζομένων αποτελεί μια περιοχή έμφασης, ώστε ο κάθε εργαζόμενος να κατανοήσει τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρίας, να προσδιορίσει αποτελεσματικότερα το ρόλο του και να εξελίξει τις δεξιότητες του.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων

Η Εταιρία είναι πλήρως εναρμονισμένη με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία στη χώρα που δραστηριοποιείται.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας και η σχετική πολιτική διασφαλίζουν τις δεσμεύσεις και στοχεύουν στην προαγωγή του σεβασμού για τα ανθρώπινα δικαιώματα, την ισότητα των ευκαιριών και την εξάλειψη των διακρίσεων κάθε

είδους, διασφαλίζοντας ίσες ευκαιρίες και δίκαιη μεταχείριση ανεξαρτήτως φύλου, εθνικότητας, κοινωνικής προέλευσης ή θέσης, θρησκείας ή σεξουαλικού προσανατολισμού, στις προσλήψεις και στην ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού.

13. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η εταιρεία δεν έχει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

Άρτα, 30 Ιουνίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΒΕΡΓΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

"ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

για τη χρήση 1.1.2016 – 31.12.2016

Θέση Σουλιώτικα Τοπ Αλτι, Τ.Κ.: 47100 Άρτα –

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 01753301500.

Πίνακας περιεχομένων

A. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3, 4, άρθρου 29).....	3
B. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)	4
Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	10
1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)	10
2. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29).....	10
3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)	10
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)	10
5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)	10
6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)	11
7. Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου...	
8. Ισολογισμός	13
9. Κατάσταση αποτελεσμάτων Χρήσεως	15

A. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3, 4, άρθρου 29)

1. Η οντότητα έχει την επωνυμία: **"ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"**.
2. Ο νομικός τύπος της οντότητας είναι αυτός της Ανώνυμης Εταιρείας.
3. Η περίοδος αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι: 1.1.2016 - 31.12.2016.
4. Η Διεύθυνση έδρας της οντότητας είναι Θέση Σουλιώτικα Τοπ Αλτι, Τ.Κ.: 47100 Άρτα.
5. Ο Αριθμός δημοσίου μητρώου είναι Αρ. ΓΕΜΗ: 30603729000 και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου: 081081899.
6. Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
7. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
8. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
9. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία
Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:
 - α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.
 - β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και
 - γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευήςΤο κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής δεν επιβαρύνθηκε με τόκους εντόκων υποχρεώσεων.
4. Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.
5. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους

παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανakλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

<u>α/α</u>	<u>Περιγραφή</u>	<u>Συντελεστής απόσβεσης</u>
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

6. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).
7. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
 - α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
 - β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
8. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
9. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον

ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

10. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
11. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO. Οι ζημιά που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
12. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες .
13. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
14. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
15. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με βάση τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και έχει ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	23.958,49	16.337,80
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	4.845,77	7.620,69
Κόστος διακανονισμών	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον Ισολογισμό	28.804,26	23.958,49

16. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
17. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
18. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
19. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
20. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,

συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

21. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
22. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
23. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
24. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από

την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

25. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
26. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
27. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον πίνακα μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των άυλων παγίων.

Ο Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου παρατίθεται στο τέλος του προσαρτήματος

Σημείωση

Το κονδύλι του ισολογισμού «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» ποσού 778.358,21 για το έτος 2016 και 693.128,50 για το έτος 2015 αφορά πληρωμές για την ανέγερση του υποκαταστήματος στο Νεοχωρόπουλο που εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί εντός του έτους 2018.

2. Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Για την εξασφάλιση δανείων που έχουν χορηγηθεί από την Τράπεζα ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΕ υπολοίπου 552.444,30 ευρώ κατά την 31.12.2016, έχουν χορηγηθεί εμπράγματα εξασφαλίσεις με προσωπικές εξασφαλίσεις των τότε μετόχων και υποθήκη των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας, ποσό 391.494,30 είναι πληρωτέα μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα αντίστοιχα ποσά της προηγούμενης περιόδου ήταν 423.684,30.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2016 ανήλθε σε 11 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 10).

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

Αιτιολογία	2016
Μισθοί και ημερομίσθια	149.574,81
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	36.912,93
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00
Σύνολο	186.487,74

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Άρτα, 30 Ιουνίου 2017

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΑΛΕΞΙΟΣ

ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**Για την SIGMA ΑΕ
Αρ.Αδ. 468**

**ΛΩΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 740810
Αρ.Αδ. Α 26425**

ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ Α.Ε.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου 2016

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια		Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Επενδυτικά Ακίνητα		Άυλα		Πάγια υπο εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα				Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Λογισμικό	Λοιπά		
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2016	150.000,00	568.811,13	8.793,10	0,00	38.128,05	0,00	0,00	5.814,34	16.118,61	693.128,50	1.480.793,73
Αξία κτήσης την 01.01.2016	150.000,00	721.728,96	13.595,21	0,00	93.332,13	0,00	0,00	20.652,29	48.786,45	693.128,50	1.741.223,54
Προσθήκες χρήσης	0,00	570,08	0,00	0,00	8.358,13	0,00	0,00	0,00	0,00	85.229,71	94.157,92
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2016	150.000,00	722.299,04	13.595,21	0,00	101.690,26	0,00	0,00	20.652,29	48.786,45	778.358,21	1.835.381,46
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2016	0,00	152.917,83	4.802,11	0,00	55.204,08	0,00	0,00	14.837,95	32.667,84	0,00	260.429,81
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	29.424,61	1.251,53	0,00	8.439,60	0,00	0,00	1.915,27	4.766,65	0,00	45.797,66
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	10.217,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.217,67
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2016	0,00	182.342,44	6.053,64	0,00	73.861,35	0,00	0,00	16.753,22	37.434,49	0,00	316.445,14
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2016	150.000,00	539.956,60	7.541,57	0,00	27.828,91	0,00	0,00	3.899,07	11.351,96	778.358,21	1.518.936,32

"ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (ΧΡΗΣΗ 01.01.2016-31.12.2016)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 01753301500
6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31.12.2016	31.12.2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	689.956,60	718.811,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7.541,57	8.793,10
Λοιπός εξοπλισμός	27.828,91	38.128,05
Σύνολο	<u>725.327,08</u>	<u>765.732,28</u>
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	15.251,03	21.932,95
Σύνολο	<u>15.251,03</u>	<u>21.932,95</u>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	778.358,21	693.128,50
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	1.693,00	1.693,00
Σύνολο	<u>1.693,00</u>	<u>1.693,00</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	<u>1.520.629,32</u>	<u>1.482.486,73</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	1.049,41	821,74
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	53.118,46	1.017,18
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	20.115,00	20.115,00
Προπληρωμένα έξοδα	1.902,09	5.732,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	74.033,91	97.995,15
Σύνολο	<u>150.218,87</u>	<u>125.681,61</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων	<u>150.218,87</u>	<u>125.681,61</u>
Σύνολο ενεργητικού	<u>1.670.848,19</u>	<u>1.608.168,34</u>

"ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (ΧΡΗΣΗ 01.01.2016-31.12.2016)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 01753301500
6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31.12.2016	31.12.2015
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	400.000,00	400.000,00
Σύνολο	<u>400.000,00</u>	<u>400.000,00</u>
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Σύνολο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	11.888,51	11.888,51
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	495.492,18	447.798,47
Σύνολο	<u>507.380,69</u>	<u>459.686,98</u>
Σύνολο καθαρής θέσης	<u>907.380,69</u>	<u>859.686,98</u>
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	28.804,26	23.958,49
Σύνολο	<u>28.804,26</u>	<u>23.958,49</u>
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	552.444,30	584.634,01
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Σύνολο	<u>552.444,30</u>	<u>584.634,01</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	292,65
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	23.775,28	0,00
Φόρος εισοδήματος	25.371,95	45.261,04
Λοιποί φόροι και τέλη	118.372,93	16.933,05
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	13.803,12	9.844,19
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	67.000,10
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	895,66	557,83
Σύνολο	<u>182.218,94</u>	<u>139.888,86</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>734.663,24</u>	<u>724.522,87</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	<u>1.670.848,19</u>	<u>1.608.168,34</u>

ΙΩΑΝΝΙΝΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Παπακώστας Αλέξης
ΑΔΤ : ΑΒ 620174

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
Βλάχος Δημήτριος
ΑΔΤ: ΑΒ 808507

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
SIGMA ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 468 Α Τάξη

ΓΙΑ ΤΗΝ SIGMA Α.Ε.:
ΛΩΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 740810
Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε 26425 Α Τάξη

"ΙΔΙΩΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (ΧΡΗΣΗ 01.01.2016-31.12.2016)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 01753301500
6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016-31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	31.12.2016	31.12.2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	591.977,38	896.791,72
Κόστος πωλήσεων	(261.818,99)	(285.689,59)
Μικτό αποτέλεσμα	330.158,39	611.102,13
Λοιπά συνήθη έσοδα	2.100,70	13.523,80
	332.259,09	624.625,93
Έξοδα διοίκησης	(138.337,20)	(147.946,40)
Έξοδα διάθεσης	(71.553,73)	(76.524,00)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(8.369,55)	(260,66)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	18,45
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	113.998,61	399.913,32
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2,77	913,15
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(36.527,96)	(37.887,34)
Αποτέλεσμα προ φόρων	77.473,42	362.939,13
Φόροι εισοδήματος	(25.371,95)	(108.267,75)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	52.101,47	254.671,38

ΑΡΤΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Παπακώστας Αλέξης
ΑΔΤ : ΑΒ 620174

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
Βλάχος Δημήτριος
ΑΔΤ: ΑΒ 808507

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
SIGMA ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΕ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 468 Α Τάξη

ΓΙΑ ΤΗΝ SIGMA Α.Ε.:
ΛΩΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΖ 740810
Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε 26425 Α Τάξη