ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
Fax: 2645021274
E-mail: gemi.lefkadachamber@gmail.com

Λευκάδα, 22/02/2019
Αριθ.Πρωτ.: 116179

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ».

Ανακοινώνεται ότι την 22/02/2019 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1680832 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο ΝΕΟΠΟΛΙΣ Α.Ε και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 16473043000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 65413-91-Β-08-03).

Με Εντολή Προέδρου
Για την Υπηρεσία Γ.ΕΜΗ
Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ 1, 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ
2. ΠΕ Λευκάδας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014-31/12/2014) - Α.Ρ.Μ.Α.Ε 65,413/91-B-06-03 - ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 164730430000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
2.Λοιπά έξοδα εγκατάστασεως	184.218,41	168.965,21	15.253,20	184.218,41	163.448,13	20.770,28
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.508.354,45	0,00	1.508.354,45	1.508.354,45	0,00	1.508.354,45
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμος	1.231,00	1.227,97	3,03	1.231,00	1.230,97	3,03
	1.509.585,45	1.227,97	1.508.354,48	1.509.585,45	1.230,97	1.508.354,48
Συνολο Παγιου Ενεργητικου			1.508.354,48			1.508.354,48
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Απαιτησεις						
1. Πελατες			102,00			102,00
11. Χρεωστες διαφοροι			1.543,89			3.431,36
			1.645,89			3.533,36
IV. Διαθεσιμα						
1. Ταμεία			22.337,43			24.320,31
2. Καταθέσεις τραπεζων			-60,67			-2,10
			22.276,76			24.318,21
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
Συνολο Κυκλοφορουντος Ενεργητικου			23.922,45			27.851,57
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.532.276,93			1.536.205,05

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2014	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Καταβλ. Μετοχικ		
1. Καταβλ. Κ		
II. Διαφορ. Αναπ. Εκτιμ. Ακινητ. Περιουσ.		
V. Αποτελ. Εις Νεον		
Υποσυνολο Ιδιων χρησεως εις νεο		
Υποσυνολο Ιδιων προηγουμενης χρησεως		
Συνολο Ιδ. Κεφαλαιων		
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακρ. Χρόνιες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζων		
II. Βραχυπρ. Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτες		
6. Υποχρεωσεις απο φορους - τελη		
Συνολο Υποχρεωσεων		
ΓΕΝΙΚΟ Σ' ΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014		Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2013	
Κύκλος εργασιων		0,00		0,00
Μειον: Κοστος Πωληθεντων		0,00		0,00
Μικτά αποτελ. εκμεταλ.		0,00		0,00
Πλεον: Αλλα εσοδα εκμεταλλευσεως		0,00		0,00
Σύνολο		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ:				
1.Εξοδα διοικησεως λειτουργιας	8.845,68		10.773,81	
3.Εξοδα λειτουργιας διαθεσεως	924,04	9.779,92	2.265,68	13.039,49
Μερικά αποτελεσματα (ζημιές) εκμεταλ.		-9.779,92		-13.039,49
ΠΛΕΟΝ ή ΜΕΙΟΝ:				
ΜΕΙΟΝ				
3.Χρεωστικοι τοκοι και συναφη εξοδα	95,27	-95,27	14.277,12	-14.277,12
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜΕΣΗΣ		-9.875,19		-27.316,61
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ (ή μειον): Εκτακτα αποτελεσματα				
ΜΕΙΟΝ				
1. Εκτακτα & ανοργανα εξοδα		-1,46		2.005,69
3. Εξοδα προηγουμενων χρησεων	0,00	-1,46	300,00	-2.305,69
Οργανικα και εκτακτα αποτελεσματα (ζημιές)		-9.876,65		-29.622,30
ΜΕΙΟΝ				
Συνολο αποσβεσεων παγιων στοιχειων	5.537,27		9.128,50	
Μειον:Οι ενσωματωμενες στο λειτουργικό κοστος	-5.537,27	0,00	-9.128,50	0,00
Καθαρά Αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως προ φορων		-9.876,65		-29.622,30

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2014	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2013
Αναλογούντα τακτικά (ζημιές) αποτελ.		
Υπόλοιπα κερδών (ζημιών) προηγ. χρήσ.		
Σύνολο		
ΜΕΙΟΝ: Σ.Χ. που μεταφέρθηκε στο λογ/σμο αποτ		
Ζημιές προς		

ΛΕΥΚΑΔΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΜΑΡΓΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΑΡΓΕΛΗ ΙΩΑΝΝΑ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 303659	Α.Δ.Τ ΑΑ 906163

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΠΟΣ Ε. ΖΑΜΠΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 829926 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 99609 Α' ΤΑΞΗ

D&M ACC : www.amopoulosmedia.gr

Β. Προσάρτημα Οικονομικών καταστάσεων

« **ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ** Προσάρτημα Οικονομικών Καταστάσεων

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ

ΝΕΟΠΟΛΙΣ Α.Ε

ΕΔΡΑ : 31 100, ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ 1 - ΛΕΥΚΑΔΑ, ΑΦΜ 998705844,
Δ.Ο.Υ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΑΡ.Μ.ΑΕ 65.413/91-Β-08-03

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014-31.12.2014)
(βάσει των διατάξεων του Ν. 2190/20, όπως ισχύει και ειδικότερα του άρθρου 43α παρ 2 και άρθρου 42β παρ 6 περί συνοπτικού προσαρτήματος)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1
ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 42α. παρ. 3. **Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του ως άνω άρθρου.**
Δεν έγινε

.

(β) Άρθρο 42β παρ. 1. **Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».**
Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2. **Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.**
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β παρ. 3: **Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση (αν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί).**
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β παρ. 4: **Συμπτύξεις λογαριασμών των υσολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.**
Δεν έγινε συγχώνευση λογαριασμών.

(στ) Άρθρο 43β παρ. 2: **Ισοτιμία δραχμής / άλλου νομίσματος - ΕΥΡΩ στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύθηκαν σε άλλο νόμισμα και σε ΕΥΡΩ.**
Οι ετήσιες οκονομικές καταστάσεις δημοσιεύθηκαν μόνο σε ευρώ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2
ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: **Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.**
(1) Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκον στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, προσαυξημένης με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων.
(2) Τα έξοδα εγκαταστάσεως δεν αυξήθηκαν σε σχέση με την παλιά χρήση.
(3) Στην παρούσα χρήση δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις ύψους 100% επί του κόστους κτήσης καθενός παγίου επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και των εξόδων εγκαταστάσεως, σε πάγια που αποκτήθηκαν κατά την κλειομένη χρήση, αξίας εκάστου μικρότερης των 1.500 ευρώ.
(4) Συμμετοχές η εταιρεία μας δεν έχει.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: **Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.**
(1)Απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. δεν υπάρχουν.
(2) Υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων δεν υπάρχουν.
(3). Διαθέσιμα σε Ξ.Ν. δεν υπάρχουν.
(4) Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα στο εξωτερικό αλλά ούτε και στο εσωτερικό.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 2: **Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.**

Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: **Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.**
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: **Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.**
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 9: **Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».**
Δεν έγινε.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8: **Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).**
(Ως συνοπτικό προσάρτημα, δεν αναλύονται)

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: **Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.**
Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: **Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.**
Δεν έγιναν, διότι δεν προβλέπεται υποτίμηση.
(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: **Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.**
Ως συνοπτικό προσάρτημα, δεν αναλύονται.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: **Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.**
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση – δεν υπάρχουν τέτοια δάνεια.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδ. α' και β': **Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».**

Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

(α) Άρθρο 43α 1-β': **Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.**
Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β': **Όταν η ΑΕ συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. σε ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η ΑΕ είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.**
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: **Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.**
Δεν συντρέχει περίπτωση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: **Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.**
Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι: **Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.**
Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: **Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.**
Το μετοχικό κεφάλαιο (890.100,00 €) διαιρείται σε εκατό χιλιάδες (176.700) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριών (3,00) εκάστη, και εκατόν είκοσι χιλιάδες (120.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριών (3,00) ευρώ εκάστη, και τιμή έκδοσης υπέρ το άρτιο κατά επτά (7,00) ευρώ, ήτοι συνολικά δέκα (10,00) ευρώ εκάστη.
. Δεν υπάρχουν άλλες κατηγορίες μετοχών.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: **Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.**
Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε 10: **Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.**
Η εταιρεία έχει εκδώσει μόνο κοινές μετοχές.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: **Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.**
Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(Α) ΑΡΘΡΟ 42Ε ΠΑΡ. 14 ΕΔΑΦ. Δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Απαξίωση παγίων	Δεν υπάρχουν	(ως συνοπτικό προσάρτημα, και στην περίπτωση που υπήρχαν, μπορούσαν να μην αναφερθούν)
Απαξίωση αποθεμάτων λόγω	Δεν υπάρχουν	
Αποζημιώσεις λόγω εργατικών	Δεν υπάρχουν	
Προβλέψεις αμοιβών τρίτων	Δεν υπάρχουν	
Προβλέψεις φόρων	Δεν υπάρχουν	
Λοιπές προβλέψεις παροχών Τρίτων	Δεν υπάρχουν	

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: **Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.**
Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: **Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.**
Η εταιρεία έχει υπαχθεί στην περαίωση Ν. 3888/2010 και έκλεισε την πρώτη (1η) της χρήση 19.02.2008-31.12.2009. Για τις χρήσεις 2010, 2011, 2012, 2013 καθώς και τη χρήση 2014 εκτιμάται ότι σε περίπτωση ελέγχου δεν θα προκύψουν σημαντικές διαφορές, λόγω μη δραστηριότητας της επιχείρησης. (ως συνοπτικό προσάρτημα, μπορούσαν να μην αναφερθούν)

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.**
Υφίσταται δάνειο από τη MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε ΑΡ.ΣΥΜΒ. 23980-00/3.

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: **Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.**
Υφίσταται Προσημείωση Υποθήκης ποσού ευρώ πεντακοσίων χιλιάδων (500.000,00) για την κάλυψη τραπεζικών δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 31.12.2014 ανερχόταν στο ποσό των Ευρώ 183.030,08.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Άρθρο 42ε παρ. 12: **Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών.**
Δεν υπάρχουν

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

Άρθρο 42ε παρ. 11: **Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10.**

(1) Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων

- Εγγυητική επιστολή προς		
- Υποθήκη επί των ακινήτων της εταιρείας		
- Υποσχετικές σε προμηθευτές		
- Εγγυητικές επιστολές σε προμηθευτές		
- Λοιπές εγγυήσεις δοθείσες στο		
- Ληφθείσες εγγυητικές επιστολές από προμηθευτές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων		
Σύνολο		

(2) Διάφοροι λογ/σμοί πληροφοριών χρεωστικοί

- Αξία ενδοκοινοτικών παραδόσεων (για ΦΠΑ)		
- Αξία ενδοκοινοτικών αποκτήσεων(για ΦΠΑ)		
- Πλασματική αξία εισαγωγών		
- Πλασματική αξία παραδόσεων		
-		
-		
-		
-		

(3) Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων
Ως ανωτέρω παράγραφος (1).
(4) Διάφοροι λογ/σμοί πληροφοριών πιστωτικοί
Ως ανωτέρω παράγραφος (2).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10
ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.
Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 11
ΑΜΟΙΒΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν χορηγήθηκαν πιστώσεις σε όργανα της διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 12
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α).
Λόγω συνοπτικού υποδείγματος, δεν αναλύονται.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.
Η επιχείρηση δεν απασχόλησε προσωπικό την χρήση 2014.

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α Παρ. 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:	Ευρώ
- Συναλλαγματικές διαφορές	
- Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1,46 €
- Διάφορα	0,00 €
Σύνολο	1,46 €
(2) Έκτακτες ζημίες:	
- Ζημίες από καταστροφή παγίων	
- Ζημίες από καταστροφή αποθεμάτων	
Σύνολο	
(3) Έκτακτα & ανόργανα έσοδα :	
- Συναλλαγματικές διαφορές	
- Διάφορα	0,00 €
- αναλογούσες στη χρήση επιδοτήσεις παγίων	0,00 €
Σύνολο	0,00 €
(4) Έκτακτα κέρδη:	
Κέρδη από εκποίηση Ακινήτων	
Κέρδη από εκποίηση Μηχανημάτων	
Κέρδη από εκποίηση Μεταφορικών Μέσων	
Κέρδη από εκποίηση Επίπλων	

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων» «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».
Δεν υπάρχουν

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 13
ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Λευκάδα 30-04-2015
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Μαργέλης Ιωάννης

Α.Δ.Τ. ΑΕ 303659

Η Διευθύνουσα σύμβουλος του Δ.Σ

Ιωάννα Μαργέλη
Α.Δ.Τ. ΑΑ 906168

Ο Λογιστής

Γεώργιος Ε. Ζαμπέλης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 829926

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΝΕΟΠΟΛΙΣ Α.Ε.»

ΠΡΟΣ

ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΕΛΘΕΙ ΣΤΙΣ 31-08-2015 ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΗΣ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ 1 ΣΤΗ ΛΕΥΚΑΔΑ.

ΘΕΜΑ : ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2014-31.12.2014.

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α§3 του ΚΝ 2190/20, όπως ισχύει σήμερα, υποβάλλεται συνημμένη με τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας μας για την έκτη (6η) μας χρήση 01.01.2014-31.12.2014 και η έκθεσή μας επί αυτών και παρακαλούμε να την εγκρίνετε.

α). Εξέλιξη εργασιών μας την έκτη (6η) μας χρήση 01.01.2014-31.12.2014.

Τα ακαθάριστα έσοδα μας ήταν € 0,00 λόγω μη δραστηριότητας. Το αποτέλεσμα ως εκ τούτου είναι ζημιογόνο , λόγω εξόδων και αποσβέσεων παγίων.

β). Οικονομική θέση της εταιρείας.

Αναμένεται δραστηριοποίηση μας στον χώρο των κατασκευών γενικά και ειδικότερα στον τομέα της οικοδομής, αφού ήδη λειτουργούμε και είναι θέμα χρόνου η εδραίωση μας στην αγορά.

γ). Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Αναμένεται σημαντική αύξηση των εσόδων μας από το κατασκευαστικό τομέα..

δ). Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα.

Η εταιρεία μας δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

ε). Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Η εταιρεία μας δεν έχει στη διάθεση της συνάλλαγμα.

στ). Ακίνητα της εταιρείας.

Η εταιρεία μας έχει στην κυριότητά της:

α. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 1.131,54 μ2, αξίας σύμφωνα με το υπ' αρίθμ. 10655/18.03.2008 συμβόλαιο αγοράς, 420.603,60 ευρώ, που κείται στην θέση «Βαρδάνια» Λευκάδας στο Ο.Τ 310.
β. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 1.084,78 μ2, αξίας σύμφωνα με το υπ' αρίθμ. 10656/18.03.2008 συμβόλαιο αγοράς, 403.222,49 ευρώ, που κείται στη θέση «Βαρδάνια» Λευκάδας στο Ο.Τ 309.
γ. Ακίνητο αγροτεμάχιο έκτασης 3.736,85 μ2, αξίας σύμφωνα με το υπ' αρίθμ. 18621/04.06.2008 συμβόλαιο αγοράς, 67.330,76 ευρώ, που κείται στη θέση «Λιαταλώνι» στον οικισμό Περιγιαλίου Λευκάδας, Δημοτικού διαμερίσματος Πλατυστόμων Λευκάδας, του Δήμου Ελλομένου.
δ. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 239,72 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 24.172,83 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Μπέη» Λευκάδας.
ε. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 969,36 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 76.344,51 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Μπέη» Λευκάδας.
ζ. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 506,31 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 67.350,47 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Μπέη» Λευκάδας.
στ. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 2.356,30 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 295.897,65 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Περιβόλια-δορυφόρος» Λευκάδας.
η. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 345,60 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 40.365,02 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Περιβόλια-δορυοόρος» Λευκάδας.
θ. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 1.207,84 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 141.423,97 ευρώ σύμφωνα με το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαιο αγοράς, που κείται στη θέση «Περιβόλια-δορυφόρος» Λευκάδας

ζ). Υποκαταστήματα της εταιρείας.

Η εταιρεία μας δεν διαθέτει υποκαταστήματα

η). Αλλά σημαντικά γεγονότα.

Από την αρχή της χρήσης 2014 ως σήμερα δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που επηρεάζουν διαφορετικά την εταιρεία και πρέπει να αναφερθούν στο παρόν.

Λευκάδα 30-04-2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Μαργέλης Ιωάννης

Α.Δ.Τ. ΑΕ 303659

Η Διευθύνουσα σύμβουλος του Δ.Σ

Ιωάννα Μαργέλη
Α.Δ.Τ. ΑΑ 906168

Ο Λογιστής

Γεώργιος Ε. Ζαμπέλης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 829926

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΣ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΝΕΟΠΟΛΙΣ Α.Ε.»

ΠΡΟΣ

ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΕΛΘΕΙ ΣΤΙΣ 31-08-2015 ΣΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΗΣ ΕΔΡΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ 1 ΣΤΗ ΛΕΥΚΑΔΑ.

ΘΕΜΑ : ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01.01.2014-31.12.2014.

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α§3 του ΚΝ 2190/20, όπως ισχύει σήμερα, υποβάλλεται συνημμένη με τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας μας για την έκτη ($6^{η}$) μας χρήση 01.01.2014-31.12.2014 και η έκθεσή μας επί αυτών και παρακαλούμε να την εγκρίνετε.

α). Εξέλιξη εργασιών μας την έκτη ($6^{η}$) μας χρήση 01.01.2014-31.12.2014.

Τα ακαθάριστα έσοδα μας ήταν € 0,00 λόγω μη δραστηριότητας. Το αποτέλεσμα ως εκ τούτου είναι ζημιογόνο , λόγω εξόδων και αποσβέσεων παγίων.

β). Οικονομική θέση της εταιρείας.

Αναμένεται δραστηριοποίηση μας στον χώρο των κατασκευών γενικά και ειδικότερα στον τομέα της οικοδομής, αφού ήδη λειτουργούμε και είναι θέμα χρόνου η εδραίωση μας στην αγορά.

γ). Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Αναμένεται σημαντική αύξηση των εσόδων μας από το κατασκευαστικό τομέα..

δ). Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα.

Η εταιρεία μας δεν έχει στην κατοχή της χρεόγραφα.

ε). Διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Η εταιρεία μας δεν έχει στη διάθεση της συνάλλαγμα.

στ). Ακίνητα της εταιρείας.

Η εταιρεία μας έχει στην κυριότητά της:

α. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 1.131,54 μ2, αξίας σύμφωνα με το υπ' αρίθμ. 10655/18.03.2008 συμβόλαιο αγοράς, 420.603,60 ευρώ, που κείται στην θέση «Βαρδάνια» Λευκάδας στο Ο.Τ 310.
β. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 1.084,78 μ2, αξίας σύμφωνα με το υπ' αρίθμ. 10656/18.03.2008 συμβόλαιο αγοράς, 403.222,49 ευρώ, που κείται στη θέση «Βαρδάνια» Λευκάδας στο Ο.Τ 309.
γ. Ακίνητο αγροτεμάχιο έκτασης 3.736,85 μ2, αξίας σύμφωνα με το υπ' αρίθμ. 18621/04.06.2008 συμβόλαιο αγοράς, 67.330,76 ευρώ, που κείται στη θέση «Λιαταλώνι» στον οικισμό Περιγιαλίου Λευκάδας, Δημοτικού διαμερίσματος Πλατυστόμων Λευκάδας, του Δήμου Ελλομένου.
δ. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 239,72 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 24.172,83 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Μπέη» Λευκάδας.
ε. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 969,36 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 76.344,51 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Μπέη» Λευκάδας.
ζ. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 506,31 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 67.350,47 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Μπέη» Λευκάδας.
στ. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 2.356,30 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 295.897,65 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Περιβόλια-δορυφόρος» Λευκάδας.
η. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 345,60 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 40.365,02 ευρώ σύμφωνα με το υπ' αρίθμ 1610/07.06.2010 και το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαια αγοράς, που κείται στη θέση «Περιβόλια-δορυφόρος» Λευκάδας.
θ. Ακίνητο οικόπεδο έκτασης 1.207,84 (κυριότητα 35%) μ2, αξίας 141.423,97 ευρώ σύμφωνα με το υπ'αρίθμ. 1576/30.03.2010 συμβόλαιο αγοράς, που κείται στη θέση «Περιβόλια-δορυφόρος» Λευκάδας

ζ). Υποκαταστήματα της εταιρείας.

Η εταιρεία μας δεν διαθέτει υποκαταστήματα

η). Αλλά σημαντικά γεγονότα.

Από την αρχή της χρήσης 2014 ως σήμερα δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που επηρεάζουν διαφορετικά την εταιρεία και πρέπει να αναφερθούν στο παρόν.

Λευκάδα 30-04-2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Μαργέλης Ιωάννης

Α.Δ.Τ. ΑΕ 303659

Η Διευθύνουσα σύμβουλος του Δ.Σ	Ο Λογιστής
Ιωάννα Μαργέλη	Γεώργιος Ε. Ζαμπέλης
Α.Δ.Τ. ΑΑ 906168	Α.Δ.Τ. ΑΒ 829926

Β. Προσάρτημα Οικονομικών καταστάσεων

« **ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ** Προσάρτημα Οικονομικών Καταστάσεων

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ

ΝΕΟΠΟΛΙΣ Α.Ε

ΕΔΡΑ : 31 100, ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ 1 - ΛΕΥΚΑΔΑ, ΑΦΜ 998705844,
Δ.Ο.Υ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ, ΑΡ.Μ.ΑΕ 65.413/91-Β-08-03

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01.01.2014-31.12.2014)
(βάσει των διατάξεων του Ν. 2190/20, όπως ισχύει και ειδικότερα του άρθρου 43^{α} παρ 2 και άρθρου 42β παρ 6 περί συνοπτικού προσαρτήματος)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1
ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

(α) Άρθρο 42α. παρ. 3**. Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του ως άνω άρθρου.**
Δεν έγινε

.

(β) Άρθρο 42β παρ. 1**. Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».**
Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2**. Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς**.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β παρ. 3**: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση (αν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί**).
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β παρ. 4**: Συμπτύξεις λογαριασμών των ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.**
Δεν έγινε συγχώνευση λογαριασμών**.**

(στ) Άρθρο 43β παρ. 2**: Ισοτιμία δραχμής / άλλου νομίσματος - ΕΥΡΩ στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύθηκαν σε άλλο νόμισμα και σε ΕΥΡΩ.**
Οι ετήσιες οκονομικές καταστάσεις δημοσιεύθηκαν μόνο σε ευρώ**.**

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2
ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-α**: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους**.
(1) Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, προσαυξημένης με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων.
(2) Τα έξοδα εγκαταστάσεως δεν αυξήθηκαν σε σχέση με την παλιά χρήση.
(3) Στην παρούσα χρήση δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις ύψους 100% επί του κόστους κτήσης καθενός παγίου επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας και των εξόδων εγκαταστάσεως, σε πάγια που αποκτήθηκαν κατά την κλειομένη χρήση, αξίας εκάστου μικρότερης των 1.500 ευρώ.
(4) Συμμετοχές η εταιρεία μας δεν έχει.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α**: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.**
(1)Απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. δεν υπάρχουν.
(2) Υποχρεώσεις σε Ξ.Ν. που χρησιμοποιήθηκαν για κτήσεις παγίων στοιχείων δεν υπάρχουν.
(3). Διαθέσιμα σε Ξ.Ν. δεν υπάρχουν.
(4) Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα στο εξωτερικό αλλά ούτε και στο εσωτερικό.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 2**: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως**.

Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β**: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών**.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.**
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 9**: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής»**.
Δεν έγινε.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8**: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)**.
(Ως συνοπτικό προσάρτημα, δεν αναλύονται)

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ**: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων**.
Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε**: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.**
Δεν έγιναν, διότι δεν προβλέπεται υποτίμηση.
(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε**: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση**.
Ως συνοπτικό προσάρτημα, δεν αναλύονται.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ**: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.**
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση – δεν υπάρχουν τέτοια δάνεια.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδ. α’ και β’**: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».**

Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

(α) Άρθρο 43α 1-β'**: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.**
Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-β'**: Όταν η ΑΕ συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. σε ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η ΑΕ είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.**
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε**: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.**
Δεν συντρέχει περίπτωση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια**: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων**.
Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι**: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται**.
Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ**: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.**
Το μετοχικό κεφάλαιο (890.100,00 €) διαιρείται σε εκατό χιλιάδες (176.700) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριών (3,00) εκάστη, και εκατόν είκοσι χιλιάδες (120.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριών (3,00) ευρώ εκάστη, και τιμή έκδοσης υπέρ το άρτιο κατά επτά (7,00) ευρώ, ήτοι συνολικά δέκα (10,00) ευρώ εκάστη.
. Δεν υπάρχουν άλλες κατηγορίες μετοχών.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ**: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.**
Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε 10**: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.**
Η εταιρεία έχει εκδώσει μόνο κοινές μετοχές.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ**: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση**.
Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(Α) ΑΡΘΡΟ 42Ε ΠΑΡ. 14 ΕΔΑΦ. Δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό**.**

Απαξίωση παγίων	Δεν υπάρχουν	(ως συνοπτικό προσάρτημα, και στην περίπτωση που υπήρχαν, μπορούσαν να μην αναφερθούν)
Απαξίωση αποθεμάτων λόγω	Δεν υπάρχουν	
Αποζημιώσεις λόγω εργατικών	Δεν υπάρχουν	
Προβλέψεις αμοιβών τρίτων	Δεν υπάρχουν	
Προβλέψεις φόρων	Δεν υπάρχουν	
Λοιπές προβλέψεις παροχών Τρίτων	Δεν υπάρχουν	

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ζ**: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις**.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ**: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.**
Η εταιρεία έχει υπαχθεί στην περαίωση Ν. 3888/2010 και έκλεισε την πρώτη ($1^{η}$) της χρήση 19.02.2008-31.12.2009. Για τις χρήσεις 2010, 2011, 2012, 2013 καθώς και τη χρήση 2014 εκτιμάται ότι σε περίπτωση ελέγχου δεν θα προκύψουν σημαντικές διαφορές, λόγω μη δραστηριότητας της επιχείρησης. (ως συνοπτικό προσάρτημα, μπορούσαν να μην αναφερθούν)

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ**: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη**.
Υφίσταται δάνειο από τη MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε ΑΡ.ΣΥΜΒ. 23980-00/3.

.

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ**: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.**
Υφίσταται Προσημείωση Υποθήκης ποσού ευρώ πεντακοσίων χιλιάδων (500.000,00) για την κάλυψη τραπεζικών δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 31.12.2014 ανερχόταν στο ποσό των Ευρώ 183.030,08.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

Άρθρο 42ε παρ. 12**: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών.**
Δεν υπάρχουν

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

Άρθρο 42ε παρ. 11: **Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10**.

(1) Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων

- Εγγυητική επιστολή προς		
- Υποθήκη επί των ακινήτων της εταιρείας		
- Υποσχετικές σε προμηθευτές		
- Εγγυητικές επιστολές σε προμηθευτές		
- Λοιπές εγγυήσεις δοθείσες στο		
- Ληφθείσες εγγυητικές επιστολές από προμηθευτές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων		
Σύνολο		

(2) Διάφοροι λογ/σμοί πληροφοριών χρεωστικοί

- Αξία ενδοκοινοτικών παραδόσεων (για ΦΠΑ)		
- Αξία ενδοκοινοτικών αποκτήσεων(για ΦΠΑ)		
- Πλασματική αξία εισαγωγών		
- Πλασματική αξία παραδόσεων		
-		
-		
-		
-		

(3) Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων
Ως ανωτέρω παράγραφος (1).
(4) Διάφοροι λογ/σμοί πληροφοριών πιστωτικοί
Ως ανωτέρω παράγραφος (2).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10
ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.
Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 11
ΑΜΟΙΒΕΣ, ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν χορηγήθηκαν πιστώσεις σε όργανα της διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Δεν υπάρχουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 12
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α).
Λόγω συνοπτικού υποδείγματος, δεν αναλύονται.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.
Η επιχείρηση δεν απασχόλησε προσωπικό την χρήση 2014.

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α Παρ. 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

(1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα:	Ευρώ
- Συναλλαγματικές διαφορές	
- Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1,46 €
- Διάφορα	0,00 €
Σύνολο	1,46 €

(2) Έκτακτες ζημίες:	
- Ζημίες από καταστροφή παγίων	
- Ζημίες από καταστροφή αποθεμάτων	
Σύνολο	

(3) Έκτακτα & ανόργανα έσοδα :	
- Συναλλαγματικές διαφορές	
- Διάφορα	0,00 €
- αναλογούσες στη χρήση επιδοτήσεις παγίων	0,00 €
Σύνολο	0,00 €

(4) Έκτακτα κέρδη:	
Κέρδη από εκποίηση Ακινήτων	
Κέρδη από εκποίηση Μηχανημάτων	
Κέρδη από εκποίηση Μεταφορικών Μέσων	
Κέρδη από εκποίηση Επίπλων	

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων» «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».
Δεν υπάρχουν

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 13
ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Λευκάδα 30-04-2015
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Μαργέλης Ιωάννης

Α.Δ.Τ. ΑΕ 303659

Η Διευθύνουσα σύμβουλος του Δ.Σ	Ο Λογιστής
Ιωάννα Μαργέλη	Γεώργιος Ε. Ζαμπέλης
Α.Δ.Τ. ΑΑ 906168	Α.Δ.Τ. ΑΒ 829926

ΝΕΟΠΟΛΙΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014-31/12/2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε 65.413/91-Β-08-03 - ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 16473043000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
2.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	184.218,41	168.985,21	15.233,20	184.218,41	163.448,13	20.770,28
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.509.354,45	0,00	1.509.354,45	1.509.354,45	0,00	1.509.354,45
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.231,00	1.230,97	0,03	1.231,00	1.230,97	0,03
	1.510.585,45	1.230,97	1.509.354,48	1.510.585,45	1.230,97	1.509.354,48
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού			1.509.354,48			1.509.354,48
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			102,00			102,00
11. Χρεώστες διάφοροι			1.546,89			3.431,36
			1.648,89			3.533,36
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			22.337,43			24.320,31
2. Καταθέσεις τραπεζών			-60,87			-16,10
			22.276,56			24.304,21
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού			23.925,45			27.837,57
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			1.548.513,13			1.557.962,33

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2014	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο Μετοχικό		
1.Καταβλημένο	890.100,00	890.100,00
II. ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ	840.000,00	840.000,00
	1.730.100,00	1.730.100,00
V. Αποτελέσματα είς νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως είς νέο	-20.242,76	-30.022,30
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-357.597,69	-327.575,39
	-377.840,45	-357.597,69
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	1.352.259,55	1.372.502,31
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	183.030,08	183.030,08
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	3.358,12	2.429,94
5. Υποχρεώσεις απο φόρους τέλη	9.865,38	0,00
	13.223,50	2.429,94
Σύνολο Υποχρεώσεων	196.253,58	185.460,02
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.548.513,13	1.557.962,33

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014		Ποσά Προηγουμένης χρήσεως 2013	
Κύκλος εργασιών		0,00		0,00
Μείον: Κόστος Πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτ/ματα εκμεταλ.		0,00		0,00
Πλέον:Αλλα έσοδα εκμεταλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ:				
1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	8.845,88		10.773,81	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	934,04	9.779,92	2.265,68	13.039,49
Μερικά αποτ/ματα (ζημιές) εκμεταλ.		-9.779,92		-13.039,49
ΠΛΕΟΝ ή ΜΕΙΟΝ:				
ΜΕΙΟΝ:				
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	95,27	-95,27	14.277,12	-14.277,12
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤ/ΜΑΤΑ ΕΚΜ/ΣΗΣ		-9.875,19		-27.316,61
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Εκτακτα αποτ/ματα				
ΜΕΙΟΝ:				
1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα		1,46		2.005,69
3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	-1,46	300,00	-2.305,69
Οργανικά και έκτακτα αποτ/ματα (ζημίες)		-9.876,65		-29.622,30
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	5.537,27		9.128,50	
Μείον:Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	-5.537,27	0,00	-9.128,50	0,00
Καθαρά Αποτ/ματα (ζημιές) χρήσεως προ φόρων		-9.876,65		-29.622,30

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειομ. χρήσ. 2014	Ποσά Προηγ. χρήσ. 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-9.876,65	-29.622,30
(-):Υπόλ.αποτ/των (ζημιών) προηγ.χρησ.	-357.597,69	-327.575,39
Σύνολο	-367.474,34	-357.197,69
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωμ/μένοι στο λειτ. κόστος φόροι	-10.366,11	-400,00
Ζημιές εις νέο	-377.840,45	-357.597,69

ΛΕΥΚΑΔΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΡΓΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 303659

ΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΜΑΡΓΕΛΗ ΙΩΑΝΝΑ
Α.Δ.Τ ΑΑ 906168

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΖΑΜΠΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 829926 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 99609 Α' ΤΑΞΗ

D & M ACC : www.dmopoulosmedia.gr