ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Τσιμισκή 29
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Ηλιάνα Γκόγκου
Τηλέφωνο: 2310370140
Fax: 2310370147
E-mail: gemi@ebeth.gr

Θεσσαλονίκη, 21/02/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1391285

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΛΕΓΧΟΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ ΟΤΙ:

Την **21/02/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΛΕΓΧΟΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ,** το διακριτικό τίτλο ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ και αριθμό ΓΕΜΗ **122006304000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1679935 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1679936 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Η ελεγκτική εταιρεία **«PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, με Αρ. ΓΕΜΗ 1893601000 και με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 132.
Ως τακτικός ελεγκτής:
Ο κ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 13391.
Ως αναπληρωματικός ελεγκτής:
Ο κ. ΣΤΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 20291.

Με εντολή Προέδρου
Η Διευθύντρια Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστίνα Δερμεντζόγλου

Κοινοποίηση:

1. **ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΛΕΓΧΟΣ - ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ**
   ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ 56, 54248, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

TÜV AUSTRIA HELLAS
EN ISO 9001:2015
No.: 01012583

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» επί των ετήσιων οικονομικών της καταστάσεων για τη περίοδο 01/01/2017 – 31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «**ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2017 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2017.

1. Γενική παρουσίαση

1.1. Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η **ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** συστάθηκε ως ανώνυμη εταιρεία την 1η Αυγούστου 2003 προερχόμενη από την συγχώνευση των ατομικών επιχειρήσεων του Χρήστου Περτσεμλίδη και του Νικολάου Περτσεμλίδη. Η Εταιρεία έλαβε αριθμό ΓΕΜΗ 122006304000 και εντάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων σύμφωνα με τα

κριτήρια των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων. Η διάρκειά της ορίσθηκε σε 50 έτη. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εκτέλεση τεχνικών έργων, δημοσίων ή ιδιωτικών, στην Ελλάδα, η παροχή υπηρεσιών ελέγχου και αποκατάστασης αγωγών καθώς και η εκπόνηση μελετών που σχετίζονται με τεχνικά έργα.

1.2. Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρία και την διοίκηση της.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από εφταμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	**Θέση**
Χρήστος Περτσεμλίδης	Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Νικόλαος Περτσεμλίδης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
Σοφία Περτσεμλίδου	Μέλος
Δημήτριος Περτσεμλίδης	Μέλος

1.4. Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2017, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται συγκρατημένα ικανοποιητική.

Η εταιρεία , κατά την χρήση 2017, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας και μεγαλύτερα μερίδια αγοράς.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €	**01.01-31.12.2017**	**01.01-31.12.2016**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ %**
Κύκλος εργασιών	2.169.299,09	1.596.269,06	35,90%
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	724.795,10	343.652,74	110,91%
Περιθώριο Μικτού κέρδους	33%	22%	55,20%
EBITDA	560.787,40	330.518,80	69,67%
EBIT	633.894,53	256.291,68	147,33%
Κέρδη προ φόρων	623.832,61	235.388,27	165,02%
Κέρδη μετά από φόρους	439.232,58	163.500,59	168,64%

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 2.169 χιλ. έναντι € 1.596 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε μείωση κατά 35,90%.

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 725 χιλ. έναντι € 344 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας σημαντική μείωση η 110,91%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 561 χιλ. € έναντι του ποσού των 331 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης.

Τα κέρδη προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε 623 χιλ. € έναντι ποσού 235 χιλ. € της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2017, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα της ίδιας χρήσης.

2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας έναν επαρκώς διαφοροποιημένο αριθμό προμηθευτών ώστε να περιορίσει την εμπορική εξάρτηση. Η προμήθεια υλικών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρίας.

2.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση κερδοφορίας.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών
Η Εταιρία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών & εμπορευμάτων.

Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

Η Εταιρία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος
Η Εταιρία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων
Η Εταιρία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων Για τις δανειακές υποχρεώσεις, διαπραγματεύεται με τις πιστώτριες τράπεζες του όρους αποπληρωμής των δανείων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και δανειστικά επιτόκια. Συνεπώς, το ύψος των τόκων και το εφαρμοζόμενο επιτόκιο δεν είναι ελεύθερα προσαρμοζόμενο αλλά αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα & το κεφάλαιο κίνησης επαρκούν για να καλύψουν της ανάγκες της

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος
Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

Η Εταιρία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς οι βασικοί δείκτες ρευστότητας για τις τελευταίες δύο χρήσεις αποτυπώνουν μεγάλη ρευστότητα και επάρκεια σε κεφάλαιο κίνησης.

3. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία
Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρία για τις χρήσεις 2017 και 2016 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 16 και 16 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

Αριθμοδείκτες			
		2017	
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης CURRENT RATIO	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	**483,17%**	2.449.952,99
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		507.055,27
Αμεσης Ρευστότητας ACID TEST RATIO	Διαθέσιμα	**319,03%**	1.617.639,50
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		507.055,27
Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια DEPT TO EQUITY	Ξένο Κεφάλαιο	**22,62%**	546.429,82
	Ιδια Κεφάλαια		2.415.723,28
Βραχυπρόθ. υποχρεώσεις προς Ιδια Κεφάλαια	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**20,99%**	507.055,27
	Καθαρή Θέση		2.415.723,28
Κάλυψης παγίων FIXED ASSETS TO NET WORTH	απόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητι	**21,20%**	512.200,11
	Καθαρή Θέση		2.415.723,28
Κυκλοφορούν Ενεργητικό προς Συνολικό Ενεργητικό	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	**82,71%**	2.449.952,99
	Συνολικό Ενεργητικό		2.962.153,10
		2016	
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Παγίων FIXED ASSETS TURNOVER RATIO	Κύκλος Εργασιών	**4,24**	2.169.299,09
	απόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητι	**φορές**	512.200,11
Ταχύτητα Κυκλοφορίας συνολικού Ενεργητικού	Κύκλος Εργασιών	**0,73**	2.169.299,09
	Συνολικό Ενεργητικό	**φορές**	2.962.153,10
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων OWNER'S	Κύκλος Εργασιών	**0,90**	2.169.299,09
	Ιδια Κεφάλαια	**φορές**	2.415.723,28
Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN	Μικτά Κέρδη	**62,31%**	724.795,10
	Κύκλος Εργασιών		2.169.299,09
Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων	**62,31%**	366.125,45
	Καθαρή Θέση		2.415.723,28

Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7.Λοιπά θέματα

7.1 Προβλεπόμενη εξέλιξη

Η Εταιρία προσβλέπει στην συνέχιση της σταθερής ανοδικής της πορείας και στην επέκταση των δραστηριοτήτων της σε νέες αγορές.

7.2 Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3 Υποκαταστήματα

Δεν υπάρχουν υποκαταστήματα της εταιρείας.

7.4 Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

Χρήστος Περτσεμλίδης

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση που αποτελείται από εφτά (7) σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία **20 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 20 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Κηφισίας 124, Αθήνα 115 26

Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 132

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΧΡ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13391

ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ

ΑΡΜΑΕ 54945/62/Β/03/0147

ΑΡ ΓΕΜΗ 12006304000

Επεξηγηματικές σημειώσεις και πληροφορίες επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως

Από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

(Τα κονδύλια είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)

Νομική Υπόσταση, Διάρκεια και Αντικείμενο Εργασιών

Η **ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (η «Εταιρεία») συστάθηκε ως ανώνυμη εταιρεία την 1η Αυγούστου 2003 προερχόμενη από την συγχώνευση των ατομικών επιχειρήσεων του Χρήστου Περτσεμλίδη και του Νικολάου Περτσεμλίδη. Η Εταιρεία έλαβε αριθμό ΓΕΜΗ 122006304000 και εντάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων σύμφωνα με τα κριτήρια των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων. Η διάρκειά της ορίσθηκε σε 50 έτη. Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η εκτέλεση τεχνικών έργων, δημοσίων ή ιδιωτικών, στην Ελλάδα ,η παροχή υπηρεσιών ελέγχου και αποκατάστασης αγωγών καθώς και η εκπόνηση μελετών που σχετίζονται με τεχνικά έργα.

Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής "ΕΛΠ"). Η εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της αρχεία και προετοιμάζει τις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με την βασική αρχή του "δεδουλευμένου" και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

Λογιστικές Αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη διαμόρφωση των κονδυλίων, τα οποία κρίνονται σημαντικά για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως και της απεικόνισης της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας, είναι οι εξής:

Βάση λογιστικής απεικόνισης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και τα επιμέρους χρηματοοικονομικά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης τους.

Εκτιμήσεις της διοίκησης

Η ορθή σύνταξη και απεικόνιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει σε εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν τα κονδύλια του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων αλλά και των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Εξυπακούεται ότι οι πραγματικές επιδράσεις των γεγονότων που εκτιμώνται από τη διοίκηση έτσι όπως μελλοντικά θα προκύψουν, ενδέχεται να διαφέρουν από τις παρούσες εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοίκησης για τα μελλοντικά αυτά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης

Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης που διενεργήθηκαν.

Ενσώματα πάγια
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, μειωμένες κατά (α) τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και (β) την τυχόν απαξίωσή τους.

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αφορούν κυρίως μηχανήματα, έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό και αποσβένονται με την ευθεία μέθοδο που στοχεύει στη συστηματική και ομοιόμορφη απόσβεση των ενσώματων παγίων στοιχείων μέσα στις χρήσεις της πιθανολογούμενης διάρκειας της παραγωγικής ζωής τους που εκτιμήθηκαν από τη διοίκηση ως εξής:

Κτίρια και τεχνικά έργα : 25 έτη
Μηχανήματα και τεχνικές εγκαταστάσεις: 10 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός: 10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές: 5 έτη
Αυτοκίνητα: 5-8 έτη

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως εξής:

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια					
Ποσά σε Ευρώ €	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2016	**0,00**	**181.891,47**	**172.955,66**	**47.956,55**	**27.035,97**	**429.839,65**
Αξία κτήσης την 31.12.2016	**0,00**	**330.299,26**	**654.560,06**	**367.538,36**	**219.599,16**	**1.571.996,84**
Προσθήκες χρήσης	0,00	24.121,36	14.300,63	38.175,53	26.303,67	**102.901,19**
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αξία κτήσης την 31.12.2017	**0,00**	**354.420,62**	**668.860,69**	**405.713,89**	**245.902,83**	**1.674.898,03**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2016	**0,00**	**148.407,79**	**481.604,40**	**319.581,81**	**192.563,19**	**1.142.157,19**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	13.219,63	25.095,07	10.156,91	11.455,76	**59.927,37**
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναστροφές απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2017	**0,00**	**161.627,42**	**506.699,47**	**329.738,72**	**204.018,95**	**1.202.084,56**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017	**0,00**	**192.793,20**	**162.161,22**	**75.975,17**	**41.883,88**	**472.813,47**

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα
Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην αναπροσαρμοσμένη αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του παγίου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία τους. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα , στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους. Κόστη επιδιόρθωσης και συντήρησης λογίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που διενεργούνται.

Διαγραφή
Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η εταιρία δεν αναμένει μελλοντικά οφέλη από την χρησιμοποίηση ή την πώλησή τους.

Άυλα πάγια στοιχεία
Τα άυλα πάγια στοιχεία αφορούν κυρίως σε λογισμικά προγράμματα ηλεκτρονικών υπολογιστών των οποίων η ωφέλιμη διάρκεια ζωής εκτιμάται σε 5 έτη.

Συμμετοχές.
Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολλειματικής αξίας ης στο τέλος της πενταετίας.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης , δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδυνάμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπανών αγοράς.

Ξένα νομίσματα
Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με την ισοτιμία των ξένων νομισμάτων, που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει της ισοτιμίας που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η συναλλαγματική ζημιά ή το κέρδος που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Τα διαθέσιμα σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ βάσει της ισοτιμίας, που ισχύει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Το συναλλαγματικό κέρδος ή ζημιά που προκύπτει καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως.

Προβλέψεις
Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους , εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα ονομαστικά ποσά. Συγκεκριμένα, το ποσό της πρόβλεψης που αναγνωρίζεται είναι ίσο με το ποσό που θα είχε καταβληθεί ως αποζημίωση στα μέλη του προσωπικού της Εταιρείας, αν αφυπηρετούσαν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Κρατικές επιχορηγήσεις
Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση παγίων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των παγίων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν , ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

Αποθέματα
Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως, κόστους παραγωγής και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης

των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

Απαιτήσεις
Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο συμφωνηθέν τίμημα, δεν είναι έντοκες και απομειώνονται κατά το ποσό εκείνο που κρίνεται επισφαλούς εισπράξεως. Η Εταιρεία προβαίνει σε διαρκή αξιολόγηση των εισπρακτέων ποσών για τυχόν απομείωση. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων τυγχάνουν διαγραφής όταν έχουν εξαντληθεί οι προσπάθειες είσπραξης και η πιθανότητα για ανάκτηση της απαίτησης θεωρείται απομακρυσμένη.

Διαθέσιμα
Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας.

Μερίσματα
Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη γενική συνέλευση των μετόχων.

Λειτουργικές μισθώσεις
Τα μισθώματα που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις άγονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

Αναγνώριση εσόδων
Τα έσοδα από κατασκευαστικά έργα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου που καθίστανται δουλευμένα. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα έσοδά της όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

- Πειστικό τεκμήριο ύπαρξης συμφωνίας με το αντισυμβαλλόμενο μέρος. Η ύπαρξη πειστικού τεκμηρίου αποδεικνύεται από την ύπαρξη συμφωνητικού ή άλλου πρόσφορου μέσου που να δηλώνει την πρόθεση του αντισυμβαλλόμενου να λάβει την υπηρεσία και να καταβάλει το τίμημα του κατασκευαστικού έργου.
- Η παράδοση των υπηρεσιών και του έργου έχει πραγματοποιηθεί. Η παράδοση αποδεικνύεται με πραγματικές επιμετρήσεις της προόδου του έργου και τη σύμφωνη γνώμη του αντισυμβαλλόμενου. Στις περιπτώσεις που ένα έργο δεν έχει ολοκληρωθεί μέχρι το τέλος της χρήσης, η Εταιρεία εφαρμόζει την μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης για την επιμέτρηση του εσόδου.
- Το τίμημα και γενικότερα τα οικονομικά οφέλη έχουν προσδιοριστεί και επιμετρηθεί, ή μπορούν να προσδιοριστούν και να επιμετρηθούν αξιόπιστα. Η τιμή του οικονομικού οφέλους διαπραγματεύεται ελεύθερα στην αρχή της συμφωνίας.
- Είναι σφόδρα πιθανή η εισροή των οικονομικών μεγεθών στην Εταιρεία. Η εισπραξιμότητα των οικονομικών αυτών ωφελημάτων εκτιμάται σε εξατομικευμένη βάση. Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια εξυπηρέτησης της σύμβασης διαπιστωθεί ότι η εισπραξιμότητα δεν είναι εύλογα διασφαλισμένη, τα έσοδα λογιστικοποιούνται κατά την είσπραξη του τιμήματος.

Φόροι εισοδήματος
Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Η Εταιρεία αναγνωρίζει μόνον τον τρέχοντα φόρο και χρησιμοποιώντας την ευχέρεια των ΕΛΠ δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας καθίστανται οριστικές μόνο μετά τον έλεγχο των φορολογικών της υποχρεώσεων από τις φορολογικές αρχές ή την έλευση της περιόδου οριστικοποίησης ή παραγραφής. Η Εταιρεία αναγνωρίζει μελλοντικές φορολογικές υποχρεώσεις μόνο όταν είναι πολύ πιθανό ότι οι υποχρεώσεις αυτές θα επιβεβαιωθούν στα πλαίσια του φορολογικού ελέγχου. Το ποσό των τυχόν πρόσθετων φόρων δεν είναι δυνατό να προσδιοριστεί επακριβώς στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη για το θέμα αυτό.

Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές αφορούν στην απόκτηση αναλογικής συμμετοχής στις εξής κοινοπραξίες:

Κοινοπραξία ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ ΣΠΥΡΙΔΗΣ Π. ΕΥΘΥΜΙΟΣ. Η κοινοπραξία έχει αναλάβει την εκτέλεση του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΔΡΕΥΤΙΚΩΝ ΓΕΩΤΡΗΣΕΩΝ , ΑΓΩΓΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ». Το κεφάλαιό της ανέρχεται σε Ευρώ 2.000,00. Η Εταιρεία κατέχει το 71,89% της κοινοπραξίας. Η αξία της συμμετοχής έχει αποτιμηθεί στο κόστος.

Κοινοπραξία ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε. ΚΟΝΔΥΛΗ ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ. Η κοινοπραξία έχει αναλάβει την εκτέλεση του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Τ.Κ. ΠΟΡΤΑΡΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ». Το κεφάλαιό της ανέρχεται σε Ευρώ 0,00. Η Εταιρεία κατέχει το 50 % της κοινοπραξίας. Η αξία της συμμετοχής έχει αποτιμηθεί στο κόστος.

Κοινοπραξία ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ ΕΚΚΕΝΤΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕ. Η κοινοπραξία έχει αναλάβει την εκτέλεση του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΝΕΞΕΛΕΓΚΤΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ». Το κεφάλαιό της ανέρχεται σε Ευρώ 0,00. Η Εταιρεία κατέχει το 81,28 % της κοινοπραξίας. Η αξία της συμμετοχής έχει αποτιμηθεί στο κόστος.

Κοινοπραξία ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΕ ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΝΔΥΛΗΣ. Η κοινοπραξία έχει αναλάβει την εκτέλεση του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ». Το κεφάλαιό της ανέρχεται σε Ευρώ 20.000,00. Η Εταιρεία κατέχει το 11,5 % της κοινοπραξίας. Η αξία της συμμετοχής έχει αποτιμηθεί στο κόστος.

Κοινοπραξία ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΟΝΔΥΛΗΣ . Η κοινοπραξία έχει αναλάβει την εκτέλεση του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΙΘΩΝΙΑΣ». Το κεφάλαιό της ανέρχεται σε Ευρώ 30.000,00 Η Εταιρεία κατέχει το 76 % της κοινοπραξίας. Η αξία της συμμετοχής έχει αποτιμηθεί στο κόστος.

Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν απαιτήσεις κατά πελατών και αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2017	**31Δεκεμβρίου 2016**
Πελάτες εσωτερικού	619.349,10	439.995,63
Μεταχρονολογημένες επιταγές	14.887,42	24.017,56
Σύνολο	**634.236,52**	**464.013,19**

Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2017	**31Δεκεμβρίου 2016**
Προκαταβολές σε προμηθευτές		
Παρακρατηθέντες φόροι		
Λοιποί	88.834,19	220.781,46
χρεώστες διάφοροι	15,60	131,42
Σύνολο	**88.849,79**	**220.912,88**

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2017	**31 Δεκεμβρίου 2016**
Μετρητά στο ταμείο	4.533,62	14.084,56
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	1.613,105,88	1.455.672,36
Σύνολο	**1.617.639,50**	**1.469.756,92**

Μετοχικό κεφάλαιο και λοιπά αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 1.201.800,00 πλήρως καταβεβλημένο , διαιρούμενο σε 40.060 μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 30,00 η κάθε μία.

Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους-λοιπές προβλέψεις

Οι προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους αντιπροσωπεύουν τα ποσά που θα καταβάλλονταν εάν όλοι οι εργαζόμενοι αφυπηρετούσαν την ημερομηνία ισολογισμού. Η κίνηση περιόδου αναλύεται ως εξής:

	2017	**2016**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	7.803,27	7.803,27
Καταβολές στους εργαζομένους	2.604,80	0,00
Αναγνώριση νέων δικαιωμάτων	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου	10.408,07	7.803,27

Δάνεια

	31 Δεκεμβρίου 2017	**31 Δεκεμβρίου 2016**
Δάνεια	62.966,47	65.935,80
Σύνολο	**62.966,47**	**65.935,80**

Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2017	**31 Δεκεμβρίου 2016**
Προμηθευτές, συνδεδεμένες κατασκευαστικές εταιρείες	0,00	0,00
Λοιποί προμηθευτές	66.818,65	88.713,67
Επιταγές πληρωτέες	52.405,60	54.230,22
Σύνολο	**119.224,25**	**142.943,89**

Φόροι εισοδήματος& Λοιποί φόροι

Οι Φορολογικές Υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής :

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	**2017**	**2016**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	184.600,03	71.887,68
ΤΕΛΟΣ ΕΠΙΤΗΔΕΥΜΑΤΟΣ	0,00	1.000,00
ΦΠΑ	61.126,04	35.846,06
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	6.225,73	2.895,38
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	4.019,81	6.334,30
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ	2.602,31	3.535,67
ΣΥΝΟΛΟ	**258.573,92**	**121.499,09**

Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	31 Δεκεμβρίου 2017	**31 Δεκεμβρίου 2016**
Αποδοχές προσωπικού	18.260,53	0,00
Οφειλόμενες δόσεις συμ/χών	18.220,00	18.980,00
Μέτοχοι	0,00	370.000,00
Λοιποί πιστωτές	-0,33	-2.135,76
Σύνολο	**36.480,02**	**386.844,24**

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	2017	**2016**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	121.510,06	29.535,66
Κατασκευαστικά έργα δημοσίου	95.342,31	123.489,90
Παροχή υπηρεσιών	1.952.446,72	1.423.243,50
Σύνολο	**2.169.299,09**	**1.596.269,06**

Έσοδα επενδύσεων

Τα έσοδα επενδύσεων αφορούν στην αναλογία της Εταιρείας επί των πραγματοποιηθέντων κερδών κοινοπραξιών και άλλων συνδεδεμένων μερών.

Αριθμός και κόστος προσωπικού

Ο μέσος όρος προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος αναλύονται ως εξής:

	2017	2016
Αριθμός προσωπικού		
Διοικητικό προσωπικό	2	2
Απασχολούμενοι στην παραγωγή	14	14
Σύνολο	**16**	**16**
Κόστος		
Μισθοί	120.770,78	73.681,39
Αμοιβές ημερομισθίων	218.103,37	158.878,74
Εργοδοτικές εισφορές	95.944,20	63.180,70
Πρόβλεψη αφυπηρέτησης προσωπικού	4.083,33	0,00
Σύνολο	**438.901,68**	**295.740,83**

Αμοιβή ελεγκτών
Η αμοιβή ελεγκτών για τη χρήση 2017,ανέρχεται σε Ευρώ 3.000,00

Λοιπά έξοδα και ζημιές

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές περιλαμβάνουν τα ποσά που παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	2017	**2016**
Διάφορα έξοδα έκτακτα	343,93	3.388,26
Σύνολο	**343,93**	**3.388,26**

Λοιπά έσοδα και κέρδη

Τα λοιπά έσοδα και κέρδη περιλαμβάνουν τα ποσά που παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

	2017	**2016**
Διάφορα έσοδα έκτακτα	5.000,00	5.365,99
Σύνολο	**5.000,00**	**5.365,99**

Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Λοιπές Δεσμεύσεις Δικαιώματα εργαζομένων

Η Εταιρεία δεν έχει διενεργήσει αναλογιστική μελέτη. Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργοδοτεί, για τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ενδέχεται τα ποσά που θα καταβληθούν κατά την αφυπηρέτηση του προσωπικού να διαφέρουν από την παρούσα εκτίμηση της διοίκησης.

Εγγυητικές επιστολές

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων Τράπεζας Πειραιώς και ΤΣΜΕΔΕ της Εταιρείας ανέρχονται σε Ευρώ 142.298,04 και 2.955,00 αντίστοιχα.

Διανομή Μερισμάτων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν προτείνει την διανομή μερίσματος στην επερχόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση.

Μεταγενέστερα της περιόδου γεγονότα

Δεν υφίστανται σημαντικά γεγονότα που να προέκυψαν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Επιπρόσθετα δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία καθώς και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις για τα οποία η διοίκηση της Εταιρείας έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα ή στους επόμενους δώδεκα μήνες.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αλλά δεν έχει υποχρέωση για φάκελο ενδοομιλικών συναλλαγών λόγω του ορίου των συναλλαγών.

Οι αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου και μετόχων που έχουν επιβαρύνει τα αποτελέσματα της Εταιρείας περιλαμβάνονται στις ληφθείσες υπηρεσίες.

Προσαρμογή στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ)

Σύμφωνα με το νόμο, η εφαρμογή των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων είναι υποχρεωτική από 1 Ιανουαρίου 2015. Σύμφωνα με το νέο πλαίσιο, όλες οι αλλαγές στους κανόνες επιμέτρησης και σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων που εισάγονται σε σχέση με το προγενέστερο πλαίσιο, αντιμετωπίζονται ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής. Η αντιμετώπιση της πρώτης εφαρμογής ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής σημαίνει ότι οι απαιτούμενες από το νόμο προσαρμογές θα γίνουν αναδρομικά, ως εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις να συντάσσονταν ανέκαθεν βάσει των προβλέψεων των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων. Δεδομένης της ανάγκης παράθεσης των συγκριτικών στοιχείων της προηγούμενης χρήσης

στην ίδια βάση, η αποτίμηση και προσαρμογή της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας έγινε ουσιαστικά την 31 Δεκεμβρίου 2013.

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν από τη σύσταση της εταιρείας δεν διαφέρουν ουσιωδώς από τις υιοθετηθείσες πολιτικές στα πλαίσια υιοθέτησης των ΕΛΠ. Ως εκ τούτου δεν απαιτήθηκαν, κατά την ημερομηνία μετάβασης, προσαρμογές ο χειρισμός το οποίων θα έπρεπε να αντιμετωπιστεί ως αλλαγή λογιστικής πολιτικής ή σημαντικού λάθους. και η σύσταση της Εταιρείας και η λειτουργία της για μερικούς μόνο μήνες, με συνέπεια τη διαφοροποίηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που είχαν προγενέστερα συνταχθεί και δημοσιευθεί, σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας.

Θεσσαλονίκη, 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Χρήστος Περτσεμλίδης	Νικόλαος Περτσεμλίδης	Χρήστος Βέντζιος
Α.Δ.Τ. ΑΚ 255172	Α.Δ.ΤΑΚ 255170	Α.Δ.Τ ΑΗ 683475

Βεβαιώνεται ότι, το παρόν προσάρτημα που αποτελείται από σελίδες έντεκα (11) και είναι εκείνο το οποίο αναφέρεται στη Έκθεση Ελέγχου με ημερομηνία **20/07/2018**.

Θεσσαλονίκη, 20 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΙΜΙΛΙΟΣ ΧΡ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13391

ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2017)

Α.Ρ.Μ.ΑΕ 54945/62/Β/03/0147 - Α.Ρ. Γ.Ε.ΜΗ. 122006304000

(τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	4	192.793,20	181.891,47
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4	162.161,22	172.955,66
Λοιπός εξοπλισμός	4	117.859,05	74.992,52
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		**472.813,47**	**429.839,65**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	6	26.537,80	26.537,80
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		12.848,84	11.188,84
Σύνολο		**39.386,64**	**37.726,64**
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**512.200,11**	**467.566,29**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	21.455,05
Εμπορεύματα		90.392,43	94.791,58
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία (Αποθ.)		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		**90.392,43**	**116.246,63**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	634.236,52	464.013,19
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		10.307,20	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	8	88.849,79	220.912,88
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		8.527,55	12.092,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	1.617.639,50	1.469.756,92
Σύνολο		**2.359.560,56**	**2.166.775,97**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**2.449.952,99**	**2.283.022,60**
Σύνολο Ενεργητικού		**2.962.153,10**	**2.750.588,89**
		0,00	**0,00**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	10	1.201.800,00	1.201.800,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		**1.201.800,00**	**1.201.800,00**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	10	87.430,96	79.039,18
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		1.126.492,32	695.651,52
Σύνολο		**1.213.923,28**	**774.690,70**
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		**2.415.723,28**	**1.976.490,70**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	11,2	10.408,07	7.803,27
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		**10.408,07**	**7.803,27**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		28.966,48	33.966,48
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		**28.966,48**	**33.966,48**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	12	62.966,47	65.935,80
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	13	119.224,25	142.943,89
Φόρος εισοδήματος	14	184.600,03	71.887,68
Λοιποί φόροι και τέλη	15	73.973,89	49.611,41
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		29.292,43	14.767,95
Λοιπές υποχρεώσεις	16	36.480,20	386.844,24
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		518,00	337,47
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		**507.055,27**	**732.328,44**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**536.021,75**	**766.294,92**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**2.962.153,10**	**2.750.588,89**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΤΣΕΜΛΙΔΗΣ	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΤΣΕΜΛΙΔΗΣ**	**ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΕΝΤΖΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ255172	**Α.Δ.Τ. ΑΚ255170**	**Α.Δ.Τ. ΑΗ683475**

ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ

Α.Ρ.Μ.ΑΕ 54945/62/Β/03/0147 - Α.Ρ. Γ.Ε.ΜΗ. 122006304000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**17**	2.169.299,09	1.596.269,06
Κόστος πωλήσεων		-1.444.503,99	-1.252.616,32
Μικτό Αποτέλεσμα		**724.795,10**	**343.652,74**
Λοιπά συνήθη έσοδα		13.404,93	2.374,90
		738.200,03	**346.027,64**
Έξοδα διοίκησης		-94.933,82	-79.475,90
Έξοδα διάθεσης		-14.027,75	-12.237,79
Λοιπά έξοδα & ζημίες		-343,93	-3.388,26
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγοράς οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		5.000,00	5.365,99
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**633.894,53**	**256.291,68**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2.148,75	2.117,38
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-12.210,67	-23.020,79
Αποτέλεσμα προ φόρων		**623.832,61**	**235.388,27**
Φόροι εισοδήματος	**14**	-184.600,03	-71.887,68
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**439.232,58**	**163.500,59**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΕΡΤΣΕΜΛΙΔΗΣ	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΡΤΣΕΜΛΙΔΗΣ**	**ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΕΝΤΖΙΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΚ255172	**Α.Δ.Τ. ΑΚ255170**	**Α.Δ.Τ. ΑΗ683475**