Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,18/02/2019
Αριθ.Πρωτ.:1495611

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **18/02/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1677253,** οι εγκεκριμένες από την **30/03/2018 Τακτική Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΒΕΤΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2259201000** για τη χρήση 01/07/2016 έως 30/06/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔ/ΚΗ ΤΟΥΡ/ΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΒΕΤΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Ν.4308/14
26η ΧΡΗΣΗ (01/07/2016 – 30/06/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 002259201000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	142.343,76	142.343,76
Κόστος Πωλήσεων	457.530,33	533.137,52
Μικτό Αποτέλεσμα	-315.186,57	-390.793,76
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	-315.186,57	-390.793,76
Έξοδα διοίκησης	199.840,83	232.864,67
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα & ζημιές	24.107,12	493.041,73
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	194.665,13	44.452,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-344.469,39**	**-1.072.248,14**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	2,43
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17,00	137,50
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-344.486,39**	**-1.072.383,21**
Φόροι εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-345.486,39**	**-1.073.383,21**

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 749411

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Δ.Τ. ΑΖ592182

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΡ.ΑΔ. 0086167
ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΙ073738

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔ/ΚΗ ΤΟΥΡ/ΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΒΕΤΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Ν.4308/14

26η ΧΡΗΣΗ (01/07/2016 – 30/06/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 002259201000

Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	6.293.286,12	6.807.652,68
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,02	0,02
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	***6.293.286,14***	***6.807.652,70***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο	***0,01***	***0,01***
	6.293.286,15	***6.807.652,71***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	16.268,56	0,00
Σύνολο	***16.268,56***	***0,00***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**6.309.554,71**	**6.807.652,71**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Ετοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	348.981,33	183.903,60
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	2.176.301,33	3.141.619,38
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.349.823,38	3.335.428,68
Σύνολο	**5.875.106,04**	**6.660.951,66**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**5.875.106,04**	**6.660.951,66**
Σύνολο ενεργητικού	12.184.660,75	13.468.604,37

Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	11.000.000,00	11.000.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ιδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	***11.000.000,00***	***11.000.000,00***
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	379,83	379,83
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-5.794.435,47	-5.448.949,08
Σύνολο	***-5.794.055,64***	***-5.448.569,25***
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**5.205.944,36**	**5.551.430,75**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	***0,00***	***0,00***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	4.773.819,05	4.773.819,05
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	***4.773.819,05***	***4.773.819,05***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	228.287,56	298.287,56
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.215.542,10	1.218.257,52
Φόρος εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
Λοιποί φόροι και τέλη	732.838,95	1.403.521,33
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	27.228,73	222.288,16
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Εσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**2.204.897,34**	**3.143.354,57**
Σύνολο υποχρεώσεων	**6.978.716,39**	**7.917.173,62**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	12.184.660,75	13.468.604,37

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 749411

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Δ.Τ. ΑΖ592182

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΡ.ΑΔ. 0086167
ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΙ073738

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ της εταιρείας "ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔ/ΚΗ ΤΟΥΡ/ΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΒΕΤΕ"

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2017

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 002259201000

Επωνυμία (παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔ/ΚΗ ΤΟΥΡ/ΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΒΕΤΕ**
Νομικός Τύπος (παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη Τεχνική Εταιρία (Α.Τ.Ε.)
Περίοδος Αναφοράς (παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/07/2016 έως 30/06/2017
Διεύθυνση Έδρας (παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Χαλκοκονδύλη 25 , Τ.Κ. :10432, Αθήνα
Δημόσιο Μητρώο (παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα (παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (παρ.3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ.2(β) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Χρηματοικονομικές δεσμεύσεις – εγγυήσεις (παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις-ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων με βάση τα υποδείγματα Β.1.1. και Β.2.1.
Αρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Οι πολύ μικρές οντότητες της παραγράφου 2(α) & 2(β) παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,16,25 & 34 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Σημειώσεις

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΜΟΣΧΟΝΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 749411

ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
Α.Δ.Τ. ΑΖ592182

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΤΑΥΡΟΥΛΙΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΡ.ΑΔ. 0086167
ΑΡ.ΤΑΥΤ. ΑΙ073738