ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βασ. Γεωργίου 2β
Τ.Κ.: 69100
Πληροφορίες: MARGARITIS SYMEON
Τηλέφωνο: 2531022831
Fax: 2531026714
E-mail: s.margaritis@rodopicci.gr

Κομοτηνή, 18/02/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1513961

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.**, τον διακριτικό τίτλο **MACEDONIAN THRACE BREWERY S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **14029110000**, (που είχε Αρ.ΜΑΕ. **35100/67/Β/96/003**).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **18/02/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **1677020,** οι προσωρινές λογιστικές καταστάσεις περιόδου 1-1-2018/31-12-2018 της Εταιρείας με την επωνυμία **ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.**, τον διακριτικό τίτλο **MACEDONIAN THRACE BREWERY S.A.** και αριθμό ΓΕΜΗ **14029110000**, η οποία εδρεύει στον Δήμο ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ / ΡΟΔΟΠΗΣ (Δ/νση: ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.9 , ΤΚ: 69150, ΚΟΜΟΤΗΝΗ), σύμφωνα με το άρθρο 46 του Ν. 2190/1920.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.
   ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ - Ο.Τ.9, 69150, ΚΟΜΟΤΗΝΗ

ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, 691 00 Κομοτηνή

Αρ.Μ.Α.Ε. 35100/67/Β/96/003

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 014029110000

ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2018 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 6
Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018 7
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 7
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 7
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 7
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 13
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 13
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 13
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 14
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 15
9. Προβλέψεις 16
10. Υποχρεώσεις 16
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 17
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 17
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 18
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 18
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 18
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 18
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 18
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 18
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 18
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 18
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 18
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 18
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19
24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 19
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 19
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 19
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 20

ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΖΥΘΟΥ

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018)
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
Ποσά σε μονάδες ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**2018**	**2017**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**(6.1)**	4.177.946,64	4.354.256,98
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**(6.1)**	5.167.582,84	6.130.840,75
Λοιπός εξοπλισμός	**(6.1)**	5.295.718,38	6.147.289,67
Σύνολο		*14.641.247,86*	*16.632.387,40*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**(6.4)**	7.190,13	20.563,56
Σύνολο		*7.190,13*	*20.563,56*
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		33.663,48	13.663,48
Σύνολο		*33.663,48*	*13.663,48*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**14.682.101,47**	**16.666.614,44**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		2.103.676,76	2.921.915,72
Εμπορεύματα		21.274,00	18.849,96
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.440.982,92	1.717.370,49
Λοιπά αποθέματα		472.292,67	425.534,33
Σύνολο		*4.038.226,35*	*5.083.670,50*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**(7.2.1)**	3.920.507,76	3.355.425,59
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		91.512,43	70.969,43
Λοιπές απαιτήσεις	**(7.2.2)**	1.096.741,37	1.503.873,18
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		29.709,60	-
Προπληρωμένα έξοδα		24.404,51	22.160,61
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**(7.2.3)**	1.382.673,48	368.165,03
Σύνολο		*6.545.549,15*	*5.320.593,84*
Σύνολο κυκλοφορούντων		**10.583.775,50**	**10.404.264,34**
Σύνολο ενεργητικού		**25.265.876,97**	**27.070.878,78**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**2018**	**2017**
Καθαρή Θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**(8)**	4.327.215,20	4.662.565,20
Ίδιοι τίτλοι		(310.181,72)	(229.621,72)
Σύνολο		*4.017.033,48*	*4.432.943,48*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**(8)**	4.042.111,63	3.843.694,96
Αφορολόγητα αποθεματικά	**(8)**	4.735.240,29	4.452.886,98
Αποτελέσματα εις νέο		2.961.261,79	1.736.006,37
Σύνολο		*11.738.613,71*	*10.032.588,31*
Σύνολο καθαρής θέσης		**15.755.647,19**	**14.465.531,79**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**(9.1)**	263.148,64	214.240,34
Σύνολο		*263.148,64*	*214.240,34*
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**(10.1.1)**	1.634.493,69	3.696.934,94
Κρατικές επιχορηγήσεις		-	-
Σύνολο		*1.634.493,69*	*3.696.934,94*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	800.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	**(10.1.1)**	900.564,60	1.129.385,36
Εμπορικές υποχρεώσεις	**(10.2.1)**	813.249,73	821.840,94
Λοιποί φόροι και τέλη		564.765,82	631.825,46
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		159.505,87	159.247,85
Λοιπές υποχρεώσεις	**(10.2.2)**	5.113.857,30	5.144.115,49
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		55.396,00	-
Έσοδα επόμενων χρήσεων		5.248,13	7.756,61
Σύνολο		*7.612.587,45*	*8.694.171,71*
Σύνολο υποχρεώσεων		**9.247.081,14**	**12.391.106,65**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**25.265.876,97**	**27.070.878,78**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

της 31ης Δεκεμβρίου 2018 (1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018)

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		23.963.370,07	20.534.345,03
Κόστος πωλήσεων		(15.764.295,99)	(13.851.134,82)
Μικτό αποτέλεσμα		*8.199.074,08*	*6.683.210,21*
Λοιπά συνήθη έσοδα		118.480,16	84.624,71
		8.317.554,24	*6.767.834,92*
Έξοδα διοίκησης		(1.659.811,02)	(1.208.309,89)
Έξοδα διάθεσης		(3.256.643,50)	(3.228.171,69)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(41.649,30)	(170.547,29)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		27.439,87	41.675,89
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		*3.386.890,29*	*2.202.481,94*
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2,18	1.008,22
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(182.161,23)	(277.314,81)
Αποτέλεσμα προ φόρων		*3.204.731,24*	*1.926.175,35*
Φόροι εισοδήματος		(767.602,16)	(383.236,82)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**2.437.129,08**	**1.542.938,53**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018
(1 Ιανουαρίου 2018 - 31 Δεκεμβρίου 2018)

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2017	**4.662.565,20**	**0,00**	**0,00**	**-229.621,72**	**0,00**	**2.505.346,31**	**4.170.533,67**	**1.813.769,80**	**12.922.593,26**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.338.348,65	282.353,31	-1.620.701,96	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.542.938,53	1.542.938,53
Υπόλοιπο 31.12.2017	**4.662.565,20**	**0,00**	**0,00**	**-229.621,72**	**0,00**	**3.843.694,96**	**4.452.886,98**	**1.736.006,37**	**14.465.531,79**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	-335.350,00	0,00	0,00	-80.560,00	0,00	0,00	0,00	-2000,00	-417.910,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198.416,67	282.353,31	-480.769,98	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-729.103,68	-729.103,68
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.437.129,08	2.437.129,08
Υπόλοιπο 31.12.2018	**4.327.215,20**	**0,00**	**0,00**	**-310.181,72**	**0,00**	**4.042.111,63**	**4.735.240,29**	**2.961.261,79**	**15.755.647,19**

Προσάρτημα επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2018

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΑΙΣ ΘΡΑΚΗΣ Α.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018

δ) Διεύθυνση της έδρας: Βιομηχανική περιοχή Κομοτηνής, Κομοτηνή, Τ.Κ. 69100.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 35100/67/Β/96/003.

ΓΕ.ΜΗ.: 014029110000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων

της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:

  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2017	984.610,88	6.141.022,37	21.532.661,88	11.533.767,37
Προσθήκες περιόδου	0,00	165.854,54	229.288,96	2.479.808,74
Μειώσεις περιόδου	0,00	(344,58)	(15.137,71)	(18.411,41)
Προκαταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	379.742,08	1.119.007,43	102.595,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**984.610,88**	**6.686.274,41**	**22.865.820,56**	**14.097.759,70**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	3.160.179,62	15.636.038,42	7.150.664,95
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	156.448,69	1.098.941,39	799.805,08
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**3.316.628,31**	**16.734.979,81**	**7.950.470,03**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**984.610,88**	**3.369.646,10**	**6.130.840,75**	**6.147.289,67**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2018	984.610,88	6.686.274,41	22.865.820,56	14.097.759,70
Προσθήκες περιόδου	0,00	450.324,58	1.410.432,07	524.217,12
Μειώσεις περιόδου	0,00	(588,00)	(777,20)	(31.964,92)
Προκαταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	(449.384,58)	(1.258.667,88)	(108.365,00)
Υπόλοιπο 31.12.2018	**984.610,88**	**6.686.626,41**	**23.016.807,55**	**14.481.646,90**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	3.316.628,31	16.734.979,81	7.950.470,03
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	176.662,34	1.114.244,90	1.254.859,96
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	(19.401,47)
Υπόλοιπο 31.12.2018	**0,00**	**3.493.290,65**	**17.849.224,71**	**9.185.928,52**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**984.610,88**	**3.193.335,76**	**5.167.582,84**	**5.295.718,38**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	373.533,47
Προσθήκες περιόδου	34.534,55
Μειώσεις περιόδου	(8.904,33)
Υπόλοιπο 31.12.2017	**399.163,69**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	366.728,31
Αποσβέσεις περιόδου	11.871,82
Υπόλοιπο 31.12.2017	**378.600,13**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**20.563,56**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	399.163,69
Προσθήκες περιόδου	2.937,23
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	**402.100,92**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	378.600,13
Αποσβέσεις περιόδου	16.310,66
Υπόλοιπο 31.12.2018	**394.910,79**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**7.190,93**

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Οι προκαταβολές μη κυκλοφορούντων στοιχείων ποσού € 5.181,17 αφορούν κτήσεις παγίων στοιχείων που πραγματοποιήθηκαν στα πλαίσια, του υπό εκτέλεση επενδυτικού προγράμματος επέκτασης του υφιστάμενου Βυνοποιείου, αναλύονται δε ανά κατηγορία παγίου στον πίνακα «6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία».

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες εσωτερικού	2.784.442,44	2.689.922,80
Πελάτες εξωτερικού	189.440,18	14.928,96
Πελάτες εσωτ. εκχωρ. με σύμβ. απαίτησης	21.433,93	21.433,93
Πελάτες επισφαλείς	96.153,33	96.153,33
Λοιποί πελάτες λογ/σμοί επίδικων απαιτήσεων	108.835,75	108.835,75
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	1.213,79	1.213,79
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	1.257.292,18	961.240,87
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-538.303,84	-538.303,84
Σύνολο	**3.920.507,76**	**3.355.425,59**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	5.845,00	7.894,87
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	13.908,76	16.352,07
Λογ/σμός εκκαθαρίσεως φόρου εισοδήματος	-	402.638,63
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	1.076.987,61	1.076.987,61
Σύνολο	**1.096.741,37**	**1.503.873,18**

Τα ποσό € 1.076.987,61 αφορά επιχορηγήσεις εισπρακτέες από τον ΟΑΕΔ, για επιδότηση κόστους μισθοδοσίας παραμεθορίων περιοχών από την χρήση 2010 έως και την κατάργησή της επιδότησης την 11/04/2016, χωρίς η κατάργηση αυτή να αφορά τις ήδη γεννημένες έως την ημερομηνία αυτή απαιτήσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία έχει προβεί σε δικαστική διεκδίκηση των απαιτήσεων αυτών με την άσκηση αγωγής κατά του ΟΑΕΔ από την 1/6/2016. Με βάση τις γνωμοδοτήσεις των Νομικών Συμβούλων που χειρίζονται την υπόθεση, η διοίκηση εκτιμά ότι η ως άνω αγωγή θα γίνει δεκτή στο σύνολό της και τα εν λόγω ποσά είναι στο σύνολό τους ανακτήσιμα.

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2018	31/12/2017
Ταμείο	13.063,25	101.988,41
Καταθέσεις όψεως	1.369.610,23	266.176,62
Σύνολο	**1.382.673,48**	**368.165,03**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 245.168 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 17,65 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 4.327.215,20.

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ποσού € 4.042.111,63 αναλύονται σε Τακτικό Αποθεματικό ποσού € 594.417,69 και σε Ειδικά Αποθεματικά ποσού € 3.447.693,94.

Στο λογαριασμό Αφορολόγητα Αποθεματικά η μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση οφείλεται στο σχηματισμό Αφορολόγητου Αποθεματικού Ν.3908/2011 ποσού € 282.353,31.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με βάση τις διατάξεις του Ν.2112/1920.

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει καταχωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

	31/12/2018	31/12/2017
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	214.240,34	209.012,05
Κόστος προϋπηρεσίας	57.669,62	21.751,56
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(8.761,32)	(16.523,27)
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**263.148,64**	**214.240,34**

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει, με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, μακροπρόθεσμο τραπεζικό δάνειο με υπόλοιπο € 2.085.058,29 , για την εξασφάλιση του οποίου είχε παραχωρήσει στην τράπεζα το δικαίωμα πρώτης προσημειώσεως υποθήκης € 587.234,07 σε ιδιόκτητα ακίνητα. Τον Δεκέμβριο του 2018 έχει γίνει άρση της συνολικής προσημείωσης υποθήκης.

β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 1 έτος	900.564,60
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**900.564,60**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	750.564,55
2 έως 5 έτη	883.929,14
Άνω των 5 ετών	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**1.634.493,69**
Γενικό Σύνολο	**2.535.058,29**

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Κρατικές επιχορηγήσεις	31/12/2018	31/12/2017
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	7.756,61	10.266,39
Μείον: μεταφορά σε αποτελέσματα χρήσεως	-2.508,48	-2.509,78
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	5.248,13	7.756,61
Μείον: μεταφορά σε έσοδα επομένων χρήσεων	-5.248,13	-7.756,61
Τελικό υπόλοιπο	**0,00**	**0,00**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Προμηθευτές εσωτερικού	308.407,04	320.795,93
Προμηθευτές εξωτερικού	504.842,69	501.045,01
Σύνολο	**813.249,73**	**821.840,94**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες αντίθετοι λογ/σμοί αξίας ειδών συσκευασίας	4.269.707,32	4.035.393,69
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	68.047,58	70.980,14
Μερίσματα πληρωτέα	245.812,46	125.321,30
Μέτοχοι - αξία μετοχών προς απόδοση	1,76	346.228,93
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε ευρώ	306.641,01	474.062,62
Εκκαθάριση φόρου εισοδήματος	116.961,83	-
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	106.685,34	92.128,81
Σύνολο	**5.113.857,30**	**5.144.115,49**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2018	31/12/2017
Πωλήσεις εμπορευμάτων	294.576,35	183.038,38
Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων & ημιτελών	23.450.197,89	20.160.375,69
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού	218.595,83	190.930,96
Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων	22.248,75	28.466,82
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	96.231,41	56.157,89
Έσοδα κεφαλαίων	2,18	1.008,22
Ιδιοπαραγωγή παγίων & προβλέψεις εκμεταλ.	56.483,26	158.722,89
Σύνολο	**24.138.335,67**	**20.778.700,85**

Έξοδα	31/12/2018	31/12/2017
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.613.345,62	2.608.645,87
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.179.129,39	1.082.676,18
Παροχές τρίτων	958.643,51	981.098,64
Φόροι - Τέλη	5.482.956,68	5.139.811,92
Διάφορα έξοδα	2.488.882,28	2.205.356,62
Τόκοι & συναφή έξοδα	182.161,79	277.314,81
Αποσβέσεις παγίων	2.574.478,33	2.107.792,76
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	113.065,62	39.711,31
Σύνολο	**15.592.663,22**	**14.442.208,11**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διανομή μερίσματος ποσού € 662.214,00 από τα κέρδη χρήσεως μετά από φόρους και μετά την αφαίρεση του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού και της δικαιούμενης φορολογικής απαλλαγής του Ν.3908/11.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη χρήση καταβλήθηκαν μερίσματα ποσού €608.612,52 από κέρδη της χρήσεως 2015 και 2017.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Διοικητικό προσωπικό	55	58
Εργατοτεχνικό προσωπικό	58	48
Σύνολο	**113**	**106**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Μισθοί και ημερομίσθια	2.041.291,65	2.020.916,25
Παρεπόμενες παροχές, έξοδα προσωπικού	9.368,42	30.038,60
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	562.685,55	557.691,02
Σύνολο	**2.613.345,62**	**2.608.645,87**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	496.714,67
Σύνολο	**496.714,67**

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων από συνδεμένα μέρη:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	281,36	175.071,62
Λοιπά έσοδα	2.400,00	0,00
	2.681,36	**175.071,62**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και	248.816,44	302.599,20
Λοιπές απαιτήσεις	2.486,40	0,00
	251.302,84	**302.599,20**

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται τέτοιες δεσμεύσεις.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2018	**31/12/2017**
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	192.403,47	190.017,00
Σύνολο	**192.403,47**	**190.017,00**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις 2010, 2011, 2012 και 2013 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί

παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2017 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήσεις 2012 και 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2017) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κομοτηνή, 10/12/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	**ΔΗΜΤΣΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**	**ΚΑΤΣΙΚΟΥΔΗ ΘΕΟΔΩΡΑ**	**ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΑ 468039	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 370225**	**Α.Δ.Τ. ΑΜ 904540**	**Α.Δ.Τ. ΑΗ 369762**
			ΑΡ.ΑΔ.-Ο.Ε.Ε.: 54444