

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Αθήνα, 15/02/2019
Αριθ.Πρωτ.:1382656

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**REAL FINANCIAL SERVICES ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **14/02/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1675234**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**REAL FINANCIAL SERVICES ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**», το διακριτικό τίτλο «**REAL FINANCIAL SERVICES Μ.Ε.Π.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**8687101000**», για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΓΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

REAL FINANCIAL SERVICES Μ ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 998408548, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Γ.Ε.Μ.Η.: 8687101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	292.982,12	292.982,12
Μείον: Αποσβεσμένα	112.856,01	101.987,09
Μείον: Απομειωμένα	112.856,01	101.987,09
	180.126,11	190.995,03
Απαιτήσεις	109.374,36	91.724,97
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	27.847,95	14.654,58
Σύνολο ενεργητικού	317.348,42	297.374,58
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	94.096,16	96.108,17
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	184.140,89	189.156,24
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39.111,37	12.110,17
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	317.348,42	297.374,58

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2017

REAL FINANCIAL SERVICES Μ ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 998408548, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Γ.Ε.Μ.Η.: 8687101000

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	51.974,46	41.474,46
Λοιπά συνήθη έσοδα		6.500,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	(10.868,92)	(10.902,07)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(33.913,16)	(12.519,47)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(8.898,77)	(19.053,34)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(1.706,39)	5.499,58
Φόροι	(305,62)	(238,16)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(2.012,01)	5.261,42

Γαλάτσι,
27/7/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΖΑΝΟΣ Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΑΔΤ ΑΕ 599931

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΗΛΙΓΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ Ξ 138257

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

**REAL FINANCIAL SERVICES Μ ΕΠΕ ΑΦΜ. 998408548 αφορά περίοδο
χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8687101000**

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΕΠΕ** νομικής μορφής με την επωνυμία **REAL FINANCIAL SERVICES Μ ΕΠΕ** ΑΦΜ. **998408548** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8687101000** επί της οδού **ΣΑΠΦΟΥΣ 15 11146 ΓΑΛΑΤΣΙ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**B5 και B6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

**REAL FINANCIAL SERVICES Μ ΕΠΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ. :
998408548, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.:
8687101000 ποσά σε €**

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	292.982,12	292.982,12
Μείον: Αποσβεσμένα	112.856,01	101.987,09
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	<u>180.126,11</u>	<u>190.995,03</u>
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	109.374,36	91.724,97
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	27.847,95	14.654,58
Σύνολο ενεργητικού	<u>317.348,42</u>	<u>297.374,58</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	94.096,16	96.108,17
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	184.140,89	189.156,24
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39.111,37	12.110,17
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	<u>317.348,42</u>	<u>297.374,58</u>

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
REAL FINANCIAL SERVICES Μ ΕΠΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ. :
998408548, περιόδου από 01/01/2017 έως 31/12/2017 , Γ.Ε.ΜΗ.:
8687101000 ποσά σε €

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών	51.974,46	41.474,46
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	6.500,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-10.868,92	-10.902,07
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-33.913,16	-12.519,47
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-8.898,77	-19.053,34
Αποτέλεσμα προ φόρων	-1.706,39	5.499,58
Φόροι	-305,62	-238,16
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-2.012,01	5.261,42

Σημειώσεις Ισολογισμού:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 112.500,00€.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 94.096,16€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

<u>Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014</u>	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Εδώ εισάγετε τον Μέσο όρο απασχολούμενων.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΣΑΠΦΟΥΣ 15 11146 ΓΑΛΑΤΣΙ, 27/07/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΖΑΝΟΣ Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΑΔΤ ΑΕ 599931

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΗΛΙΓΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ Ξ 138257

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

REAL FINANCIAL SERVICES Μ ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 998408548, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Γ.Ε.Μ.Η.: 8687101000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	292.982,12	292.982,12
Μείον: Αποσβεσμένα	112.856,01	101.987,09
Μείον: Απομειωμένα	112.856,01	101.987,09
	180.126,11	190.995,03
Απαιτήσεις	109.374,36	91.724,97
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	27.847,95	14.654,58
Σύνολο ενεργητικού	317.348,42	297.374,58
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	94.096,16	96.108,17
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	184.140,89	189.156,24
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	39.111,37	12.110,17
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	317.348,42	297.374,58

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2017

REAL FINANCIAL SERVICES Μ ΕΠΕ Α.Φ.Μ. : 998408548, Φορολογικό έτος : 2017, περιόδου (01/01/2017 - 31/12/2017) - Γ.Ε.Μ.Η.: 8687101000

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	51.974,46	41.474,46
Λοιπά συνήθη έσοδα		6.500,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	(10.868,92)	(10.902,07)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(33.913,16)	(12.519,47)
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(8.898,77)	(19.053,34)
Αποτέλεσμα προ φόρων	(1.706,39)	5.499,58
Φόροι	(305,62)	(238,16)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	(2.012,01)	5.261,42

Γαλάτσι,
27/7/2018

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΖΑΝΟΣ Γ. ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΑΔΤ ΑΕ 599931

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΗΛΙΓΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ Ξ 138257