ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ελ. Βενιζέλου 4
Τ.Κ.: 73110
Πληροφορίες: CHANIA admin
Τηλέφωνο: 2821052329
Fax: 2821028307
E-mail: epimel@chania-cci.gr

Χανιά, 14/02/2019
Αριθ.Πρωτ.: 581921

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **14/02/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1674189** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«Κ. ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ -ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ -ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ-ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΕΣ -ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ-ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»,** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **123987658000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 49688/73/Β/01/30).

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διευθυντής
ΓΝΑΦΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Κ. ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ -ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ -ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ-ΨΥΧΑΓΩΓΙΚΕΣ -ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ-ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»
   ΜΑΛΕΜΕ 0, 73100, ΧΑΝΙΩΝ

2. ΠΕ Χανίων
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   , ,

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΕ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
ΜΑΛΕΜΕ ΧΑΝΙΑ
Α.Φ.Μ.: 099778700

Β.2.1:Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

2015 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015	2014
Κύκλος εργασιών(καθαρός)		681.700,65	672.423,09
Κόστος πωλήσεων		-96.514,04	-71.046,52
Μικτό αποτέλεσμα		585.186,61	601.376,57
Λοιπά συνήθη έσοδα		2.045,22	1.827,13
		587.231,83	603.203,70
Έξοδα διοίκησης		-28.497,33	-36.570,77
Έξοδα διάθεσης		-256.475,98	-329.136,97
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-198.587,62	-3.528,67
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		22,95	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		103.693,85	233.967,29
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		18.723,64	22.920,44
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-153,18	-123,28
Αποτέλεσμα προ φόρων		122.264,31	256.764,45
Φόροι εισοδήματος		-48.189,13	-74.121,75
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		74.075,18	182.642,70

ΧΑΝΙΑ, 16/08/2016

Πρόεδρος Δ.Σ.

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Π 995706



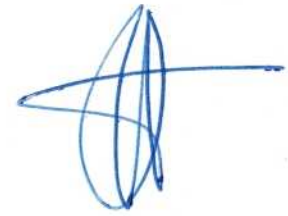
Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

ΣΤΑΘΗ ΚΑΝΕΛΛΑ
ΑΒ 975960



Λογιστής

ΠΕΡΡΑΚΗ ΓΑΛΑΤΕΙΑ
ΑΖ 470462



ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΕ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
ΜΑΛΕΜΕ ΧΑΝΙΑ
Α.Φ.Μ.: 099778700

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

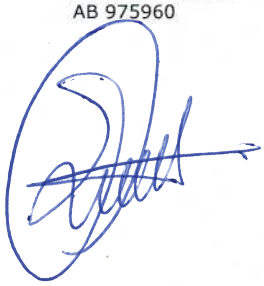
2015 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		800.152,58	849.033,58
Μηχανολογικός εξοπλισμός		8.990,96	10.266,43
Λοιπός εξοπλισμός		62.785,90	63.898,81
Σύνολο		871.929,44	923.198,82
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		-280.000,00	-350.000,00
Σύνολο		-280.000,00	-350.000,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		591.929,44	573.198,82
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		808,25	20.574,12
Προκαταβολές για αποθέματα		522,69	73,87
Σύνολο		1.330,94	20.647,99
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		54.832,27	250.808,47
Λοιπές απαιτήσεις		81.648,49	71.222,33
Προπληρωμένα έξοδα		6.751,95	3.296,51
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.148.286,78	957.068,96
Σύνολο		1.291.519,49	1.282.396,27
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.292.850,43	1.303.044,26
Σύνολο ενεργητικού		1.884.779,87	1.876.243,08
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.289.335,00	1.289.335,00
Σύνολο		1.289.335,00	1.289.335,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		23.803,05	23.803,05
Αφορολόγητα αποθεματικά		14,05	14,05
Αποτελέσματα εις νέο		214.202,49	137.905,28
Σύνολο		238.019,59	161.722,38
Σύνολο καθαρής θέσης		1.527.354,59	1.451.057,38
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		0,00	12,91
Εμπορικές υποχρεώσεις		273.498,69	315.572,08
Φόρος εισοδήματος		48.189,13	94.876,99
Λοιποί φόροι και τέλη		19.283,30	9.626,32
Λοιπές υποχρεώσεις		15.600,85	609,42
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		853,31	4.487,98
Σύνολο		357.425,28	425.185,70
Σύνολο υποχρεώσεων		357.425,28	425.185,70
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		1.884.779,87	1.876.243,08

ΧΑΝΙΑ, 16/08/2016

Πρόεδρος Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Λογιστής
ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Π 995706	ΣΤΑΘΗ ΚΑΝΕΛΛΑ ΑΒ 975960	ΠΕΡΡΑΚΗ ΓΑΛΑΤΕΙΑ ΑΖ 470462







ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΕ

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

. Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2015 έως 31/12/2015

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

ΜΑΛΕΜΕ ΧΑΝΙΑ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικινομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)

1)ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚ.ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΣΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ
2)ΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΝΑ ΦΤΑΣΕΙ ΤΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ.
- ΟΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕΤΗ ΣΤΑΘΕΡΗ ΜΕΘΟΔΟ.
-ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΛΗΞΗΣ ΣΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ

Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)

Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)

Συνημμένος Πίνακας

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)

ΔΕΝ ΣΥΝΤΡΕΧΕΙ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)

ΔΕΝ ΣΥΝΤΡΕΧΕΙ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)

14,30

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)

30078,73

Σημειώσεις

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 9 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014, οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.

Ο Νομίμος Εκπρόσωπος

Ο Λογιστής
ΠΕΡΡΑΚΗ ΓΑΛΑΤΕΙΑ
Δ/ση:ΥΨΗΛΑΝΤΩΝ 50 ΧΑΝΙΑ
ΑΔΤ:030300
ΑΦΜ:040488763
Αρ.Μητρ.Αδ.:Α030300

ΧΑΝΙΑ, 16/08/2016

Πρόεδρος Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Λογιστής
ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΤΑΘΗ ΚΑΝΕΛΛΑ	ΠΕΡΡΑΚΗ ΓΑΛΑΤΕΙΑ
Π 995706	ΑΒ 975960	ΑΖ 470462

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΕ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ
ΜΑΛΕΜΕ ΧΑΝΙΑ
Α.Φ.Μ.: 099778700

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)

	Ακίνητα	Μηχ/κος Εξοπλ.	Λοιπός Εξοπλ.	Βιολογικα Πάγια	Λοιπά Ενσώμ.	Δαπάνες Αναπτ.	Υπεραξία	Λοιπά άυλα
Αξία κτήσης								
Κόστος κτήσης 01/01	1.918.392,70	121.197,40	480.544,77	0,00	24.950,00	0,00	0,00	22.378,06
Προσθήκες περιόδου	0,00	251,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις/Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12	1.918.392,70	121.449,02	480.544,77	0,00	24.950,00	0,00	0,00	22.378,06
Αποσβέσεις								
Σωρευμ. Αποσβ 01/01	1.069.359,12	110.930,97	412.074,38	0,00	4.366,25	0,00	0,00	22.378,06
Αποσβέσεις περιόδου	48.881,00	1.527,09	23.773,24	0,00	2.498,00	0,00	0,00	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12	1.118.240,12	112.458,06	435.847,62	0,00	6.864,25	0,00	0,00	22.378,06
Αναπόσβεστη αξία 31/12	**800.152,58**	**8.990,96**	**44.697,15**	**0,00**	**18.085,75**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Ο Νομίμος Εκπροσώπος

Ο Λογιστής
ΠΕΡΡΑΚΗ ΓΑΛΑΤΕΙΑ
Δ/ση:ΥΨΗΛΑΝΤΩΝ 50 ΧΑΝΙΑ
ΑΔΤ:030300
ΑΦΜ:040488763
Αρ.Μητρ.Αδ.:Α030300

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Κ. ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 123987658000

ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2015 – 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι ,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α, παρ.3 του Ν 2190/1920, σας υποβάλλουμε την παρούσα έκθεση πεπραγμένων της εταιρικής χρήσης 1.1.2015 – 31.12.2015, με την οποία σας παρέχουμε τις εξής συμπληρωματικές πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων και της εν γένει διαχειρίσεως της εν λόγω χρήσεως.

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η εταιρεία Κ. ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε το 2001 και εδρεύει στο Μάλεμε του Δήμου Πλατανιά του Νομού Χανίων.

Δραστηριοποιείται στον τουριστικό κλάδο και η κύρια δραστηριότητα της είναι η παροχή υπηρεσιών ξενοδοχείου με λειτουργία εστιατορίου.

Το πελατολόγιο της εταιρεία προέρχεται από συνεργασίες με ταξιδιωτικά πρακτορεία κυρίως του εξωτερικού αλλά και του εσωτερικού.

Η εταιρεία διοικείται από τους:

- Μυλωνάκης Κωνσταντίνος – Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος
- Στάθη Κανέλλα – Αντιπρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος
- Μυλωνάκης Θεοχάρης – Μέλος ΔΣ

οι οποίοι είναι και μέτοχοι της εταιρείας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Το έτος 2015 ήταν κερδοφόρο για την εταιρεία όπως και το προηγούμενο έτος 2014. Πιο συγκεκριμένα τα κέρδη της χρήσης 2015 προ φόρων ανήλθαν στο ποσό των ευρώ 122.264,31, ενώ της προηγούμενης χρήσης 2014 ανήλθαν σε ευρώ 256.764,45. Όμως αντίθετα ο κύκλος εργασιών του 2015 έδειξε μικρή αύξηση σε σχέση με το 2014 (το 2015 ανήλθε σε 681.700,65 ενώ το 2014 σε 672.423,09. Τα αυξημένα έξοδα μέσα στη χρήση οδήγησαν στη μείωση της κερδοφορίας.

Παρόλα αυτά η εταιρεία έδειξε κερδοφορία μέσα σε ένα έτος με πάρα πολλές οικονομικές αντιξοότητες (πχ εφαρμογή capital control) και δυσπιστία προς την ελληνική οικονομία.

Η ρευστότητα της εταιρείας είναι εξαιρετική και ανταπεξέρχεται με άνεση στις υποχρεώσεις της χωρίς την ανάγκη τραπεζικού δανεισμού.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ – ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Κατά το έτος 2015 δεν προέκυψαν ιδιαίτερα σημαντικά γεγονότα. Η πορεία της επιχείρησης κρίνεται ικανοποιητική.

Για το διοικητικό συμβούλιο

Χανιά 16/08/2016,



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ