



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 18
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΣΤΕΦΑΝΑΤΟΥ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ
Τηλέφωνο: 2103680700
Fax: 2103614726
E-mail: stefan@acsmi.gr

Αθήνα, 12/02/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1375250

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MEDIFORM - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΙ, ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ

Την **12/02/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1671253**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**MEDIFORM - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΙ, ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**MEDIFORM**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **84206702000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου ΒΕΑ



Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ & ΑΝΑΡΤΥΣΗΣ

[Signature]
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΓΙΟΒΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. **MEDIFORM - ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΙ, ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ - ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
1 ΧΛΜ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ 0, 19010, ΚΑΛΥΒΙΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

**Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση
Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές**

<u>Σημείωση</u>	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.702.365,89	2.706.148,79
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	2.176.853,39	2.150.804,29
Λοιπά συνήθη έσοδα	525.512,50	555.344,50
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	525.512,50	555.344,50
Παροχές σε εργαζόμενους	-202.910,22	-241.053,04
Αποσβέσεις	-273.607,88	-262.608,38
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-11.066,67	-12.962,12
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.873,29	2.465,50
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	46.801,02	41.186,46
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3,97	0,85
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-24.292,65	-24.421,01
Αποτέλεσμα προ φόρων	22.512,34	16.766,30
Φόροι εισοδήματος	5.649,88	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	16.862,46	16.766,30

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΙΤΤΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ
Α.Δ.Τ ΑΕ566313

Το Μέλος

Το Μέλος

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΠΙΤΤΑΣ ΗΛΙΑΣ
Α.Δ.Τ - ΑΖ 594355

ΣΦΑΚΙΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. Λ 326366

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΡΙΤΣΙΜΑΣ
ΑΔΤ. ΑΕ588140
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 40627

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ/ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Νο 11

Της επιχείρησης MEDIFORM ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

<<Επιμέτρηση στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24>>

(άρθρο
29, παρ.10)

Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24, προτίθεται:

α) Σαφώς δηλώνει ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία

540.218,77

β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων, στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

Η τεχνική επιμέτρησης των παγίων στοιχείων γίνεται για την αποτίμηση της πραγματικής θέσης της επιχείρησης.

γ) Ανά κονδύλι στοιχεία των λογαριασμών: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα, καθώς αυτής που έχουν αναγνωρισθεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).

Λογαριασμός 12 μηχανήματα 732.025,63

Λογαριασμός 14 λοιπός εξοπλισμός 2.473,34

Μεταβολή σε λογαριασμό 12 μηχανήματα 538.391,69

Μεταβολή σε λογαριασμό 14 λοιπός εξοπλισμός 1.827,08

Διαφορές εύλογης αξίας 453.181,45

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά την διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

Κωδικός λογιστικής	Περιγραφή	Ημερ. έναρξης	Κτήσης	ΜΕ ΒΑΣΗ ΒΙΒΛΙΟ	Αποσβ. Φορολογική	Αναπόσβ. Αξία 2017 Φορολογική	ΕΥΛΟΓΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΚΤΙΜΗΤΗ	Διαφορές	ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΝΕΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2017	ΛΟΙΠΑ ΠΟΣΑ ΚΤΗΣΗ & ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜ ΟΓΗΣ	Εύλογη αξία	ΝΕΑ Αξία κτήσης λογιστική	Εύλογη αξία	ΤΕΕΚ
βιβλίο παγίων μηχανημάτων με εύλογες αξίες 2	ΜΕ ΒΑΣΗ ΒΙΒΛΙΟ	ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ	31/12/2017	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική	Λογιστική
12.00.000	Κλαρκ	8/12/2004	2.695,44	1.518,88	1.176,56	1.175,86	-0,70	1.518,88	1.519,58	1.519,58	1.175,86	1.175,86	2.695,44	1.175,86	0,00
12.00.000	Εκπαιτητής Εκπολιτισ	13/12/2006	5.500,00	2.049,99	3.450,01	1.356,62	-2.093,39	2.049,99	4.143,38	4.143,38	1.356,62	1.356,62	5.500,00	1.356,62	0,00
12.00.000	Συσκευαστικό Πάνας	4/4/2011	32.000,00	10.835,22	21.164,78	23.715,15	2.550,37	10.835,22	8.294,85	8.294,85	23.715,15	23.715,15	32.000,00	23.715,15	0,00
12.00.000	Συσκευαστική μηχανή	31/12/2004	2.729,27	1.002,19	1.727,08	1.781,88	54,80	1.002,19	947,39	947,39	1.781,88	1.781,88	2.729,27	1.781,88	0,00
12.00.000	Ηλεκτροκίνητο ανυψω	31/12/2004	8.804,11	3.684,51	5.119,60	4.938,06	-181,54	3.684,51	3.866,05	3.866,05	4.938,06	4.938,06	8.804,11	4.938,06	0,00
12.00.000	Μηχάνημα Επένδυση	3/5/2005	26.808,55	3.489,40	23.319,15	140.000,00	116.680,85	3.489,40	16.026,02	16.026,02	140.000,00	140.000,00	140.000,00	140.000,00	0,00
12.00.001	STACKER Αυτοκίνητο	5/7/2011	61.900,00	40.235,00	21.665,00	45.873,98	24.206,98	40.235,00	1.243,30	1.243,30	45.873,98	45.873,98	61.900,00	45.873,98	0,00
12.00.000	Μηχάν.εκτύλιξης και	28/7/2009	5.000,00	2.250,00	2.750,00	3.756,70	1.006,70	2.250,00	2.250,00	2.250,00	3.756,70	3.756,70	5.000,00	3.756,70	0,00
12.00.000	Σύστημα Μετάδο Κίνη	21/1/2009	6.500,00	2.200,00	4.300,00	4.883,71	583,71	2.200,00	1.616,29	1.616,29	4.883,71	4.883,71	6.500,00	4.883,71	0,00
12.00.000	INJECT Γεροντικής Μ	28/7/2009	4.800,00	2.080,00	2.720,00	3.506,43	886,43	2.080,00	1.193,57	1.193,57	3.506,43	3.506,43	4.800,00	3.506,43	0,00
12.00.000	Μηχανή Πάνας	1/8/2009	10,00	9,99	0,01	340.000,00	339.999,99	9,99	9,99	9,99	340.000,00	340.000,00	340.000,00	340.000,00	0,00
12.00.000	Μηχάνημα Υδροκοπή	20/3/2009	3.000,00	2.700,00	300,00	2.254,02	1.954,02	2.700,00	745,98	745,98	2.254,02	2.254,02	3.000,00	2.254,02	0,00
12.00.000	Κάδος θερμής κόλλα	7/7/2009	8.646,00	7.349,10	1.296,90	6.496,09	5.199,19	7.349,10	2.149,91	2.149,91	6.496,09	6.496,09	8.646,00	6.496,09	0,00
12.00.000	Μηχάνη συσκευασίας	24/2/2010	70.000,00	25.500,00	44.500,00	53.944,80	9.444,80	25.500,00	16.055,20	16.055,20	53.944,80	53.944,80	70.000,00	53.944,80	0,00
12.00.000	Θάλαμος υποδοχής *	8/4/2010	8.000,00	3.200,00	4.800,00	6.165,12	1.365,12	3.200,00	1.834,88	1.834,88	6.165,12	6.165,12	8.000,00	6.165,12	0,00
12.00.001	Μηχάνημα INJECT B	24/11/2010	5.115,00	3.326,00	1.789,00	2.627,88	838,88	3.326,00	2.487,12	2.487,12	2.627,88	2.627,88	5.115,00	2.627,88	0,00
12.00.000	Πίνακας αυτοματισμού	28/11/2011	16.000,00	6.400,00	9.600,00	8.586,52	-1.013,48	6.400,00	7.413,48	7.413,48	8.586,52	8.586,52	16.000,00	8.586,52	0,00
12.00.000	STACKER-TAPE UN	31/12/2011	3.510,00	2.281,50	1.228,50	2.601,25	1.372,75	2.281,50	908,75	908,75	2.601,25	2.601,25	3.510,00	2.601,25	0,00
12.00.000	MODULE REBUILD *	31/12/2011	2.064,00	1.341,20	722,80	1.529,63	806,83	1.341,20	534,37	534,37	1.529,63	1.529,63	2.064,00	1.529,63	0,00
12.00.000	Ψυκτικό	31/12/2011	4.273,48	2.778,42	1.495,06	3.167,07	1.672,01	2.778,42	1.106,41	1.106,41	3.167,07	3.167,07	4.273,48	3.167,07	0,00
12.00.000	Στασίτης	31/12/2011	1.931,36	1.256,56	674,80	1.431,33	756,53	1.256,56	500,03	500,03	1.431,33	1.431,33	1.931,36	1.431,33	0,00
12.00.000	12 ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΟΧΗ	27/12/2012	25.626,00	10.763,80	14.862,20	17.507,47	2.645,27	10.763,80	8.118,53	8.118,53	17.507,47	17.507,47	25.626,00	17.507,47	0,00
12.00.000	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ (ΚΟ)	23/2/2012	1.170,00	468,00	702,00	856,43	154,43	468,00	313,57	313,57	856,43	856,43	1.170,00	856,43	0,00
12.00.000	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ -ΚΟ*	8/3/2012	1.170,00	468,00	702,00	856,43	154,43	468,00	313,57	313,57	856,43	856,43	1.170,00	856,43	0,00
12.00.000	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΚΟΥ	2/4/2012	1.170,00	468,00	702,00	856,43	154,43	468,00	313,57	313,57	856,43	856,43	1.170,00	856,43	0,00
12.00.000	ΣΤΑΘΜΟΙ ΕΛΕΓΧ ΣΤ	27/12/2015	15.000,00	4.500,00	10.500,00	13.291,53	2.791,53	4.500,00	1.708,47	1.708,47	13.291,53	13.291,53	15.000,00	13.291,53	0,00

12.04.000	ΚΑΙΣΕ	30/10/2009	323.423,21	142.155,76	181.267,45	693.260,39	511.992,94	142.155,76	63.944,27	453.161,45	693.260,39	776.004,00	693.260,39	0,00
			10.106,14	7.175,46	2.930,68	5.103,76	2.173,08	7.175,46	5.002,38	5.103,76	10.106,14	5.103,76	0,00	
12.06.000	Αεροσυμπίεσης & ξη	10/5/2005	10.106,14	7.175,46	2.930,68	5.103,76	2.173,08	7.175,46	5.002,38	0,00	5.103,76	10.106,14	5.103,76	0,00
12.06.000	INJECT	31/12/2011	22.050,00	22.049,99	0,01	16.087,07	16.087,06	22.049,99	5.982,93	16.087,07	22.050,00	16.087,07	0,00	
			4.732,94	3.077,16	1.655,78	2.406,28	750,50	3.077,16	2.326,66	2.406,28	4.732,94	2.406,28	0,00	
			26.782,94	25.127,15	1.655,79	18.493,35	18.493,35	25.127,15	8.289,59	0,00	18.493,35	26.782,94	18.493,35	0,00
12.08.000	Πυροσβεστικό Συγκρ	15/5/2007	4.400,00	4.399,99	0,01	3.144,92	3.144,91	4.399,99	1.255,08	3.144,92	4.400,00	3.144,92	0,00	
12.08.001	Ηλεκτρολογικές Εγκατ	29/7/2008	4.100,00	4.099,99	0,01	2.066,18	2.066,17	4.099,99	2.033,82	2.066,18	4.100,00	2.066,18	0,00	
12.08.001	Ηλεκτρολ.Εγκαταστ.η	28/12/2010	14.500,00	8.120,00	6.380,00	8.601,26	2.221,26	8.120,00	5.898,74	8.601,26	14.500,00	8.601,26	0,00	
12.08.001	P.C.	31/12/2011	4.000,00	2.600,00	1.400,00	1.355,77	-44,23	2.600,00	2.644,23	1.355,77	4.000,00	1.355,77	0,00	
			27.000,00	19.219,98	7.780,02	15.168,13	7.388,11	19.219,98	11.831,87	0,00	15.168,13	27.000,00	15.168,13	0,00
			387.312,29	193.678,35	193.633,94	732.025,63	538.391,69	193.678,35	108.458,11	453.181,45	732.025,63	840.493,74	732.025,63	0,00
14.03.900.000	XLIN 2016	6/2/2015	1.551,00	904,75	646,25	1.095,97	449,72	904,75	455,03	1.095,97	1.551,00	1.095,97	0,00	
14.03.900.000	Εμπορική Διαχείρησ	22/2/2011	1.250,00	1.249,99	0,01	168,13	168,12	1.249,99	1.081,87	1.249,99	1.250,00	1.081,87	0,00	
14.03.900.000	ATLANTIS ENTRY II	18/1/2016	1.344,00	1.344,00	0,00	1.209,24	1.209,24	1.344,00	134,76	1.209,24	1.344,00	1.209,24	0,00	
			4.145,00	3.498,74	646,26	2.473,34	1.827,08	3.498,74	1.671,66	0,00	2.473,34	4.145,00	2.473,34	0,00
			391.457,29	197.177,09	194.280,20	734.498,97	540.218,77	197.177,09	110.139,77	453.181,45	734.498,97	842.638,74	734.498,97	0,00
												537.321,88		

ΕΥΛΟΓΗ 540.218,77

ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων , πληροφορίες για την έκταση και την φύση τους , συμπεριλαμβανομένων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επιτεράσουν το ποσό , το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.

Η εύλογη αξία ενός παγίου στοιχείου επηρεάζει την τιμή εξόδου ενός παγίου στις τρέχουσες συνθήκες αγοράς.

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό , εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24,

Η λογιστική αξία των παγίων στον ισολογισμό εάν δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους θα ήταν:752.549,90

Σημείωση

Δεν υπάρχει ποσό στο Κονδύλι του Ισολογισμού «Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή».

2. Επιμετρημένες εργοληψίες επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν μετροπρόθεσμα δάνεια από την Τράπεζα

Για την εξασφάλιση βραχυπρόθεσμων δανείων της 93749,18 € υπολοίπου κατά την 31.12.2017 έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί προσωπικών ακινήτων μέχρι του ποσού 92000 ευρώ

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εργοληψίες και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Η εταιρεία, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου,

έχει παρσεία εργοληψίας με Γραμμάτια εισπρακτέα για εξασφάλιση εκτέλεσης όρων συμ μέχρι του ποσού των 21000 € και και δεν έχει εγγραφεί προς εξασφάλιση υποθήκη επί ακινήτων της

Στόχος της παροχής εργοληψίας είναι η διασφάλιση της δυνατότητας χρηματοδότησης της Γραμμάτια εισπρακτέα για εξασφάλιση εκτέλεσης όρων συμ μέσω της οποίας διατίθεται το μετρώλο μέρος των πωλήσεων της εταιρείας

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε οφειζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2017 ανήλθε σε 28 απασχολούμενους ενώ την προηγούμενη χρήση σε 28)

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Η εταιρεία, με απόφαση του μετόχων παράσχει προς τα μέλη του Δ.Σ. ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΣ για την διοίκηση της εταιρείας , που θεωρούνται εισοδήματα από μισθωτές υπηρεσίες

Στις χρησιμοποιούμενες πιστώσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου δεν υπολογίζεται τόκος

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ
ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «MEDIFORM ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΕΙΔΩΝ
ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΕΙΔΩΝ ΑΠΟ ΠΛΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΧΑΡΤΙ ,
ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ – ΕΞΑΓΩΓΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΕΣ Α.Ε.»
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
1/1/2017 – 31/12/2017

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων (ή Συνέλευση των
Εταίρων) .

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με το καταστατικό και το [άρθρο 43α](#) του ν. 2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ν. 2190/1920 όπως ισχύει.

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «MEDIFORM ΑΕ» ιδρύθηκε το 1994 και εδρεύει ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ 1^{ου} ΧΛΜ. Μαρκοπούλου-Καλυβίων
Το κύριο αντικείμενό της είναι : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ, ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΑΣ
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΙΔΩΝ ΟΙΚΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ, ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΑΣ.

Τα εμπορευόμενα προϊόντα και οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς:

- α) Είδη υγιεινής για ηλικιωμένους
- β) υποστρώματα
- γ) αντιπλημμυρικά στρώματα

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμένος της εταιρείας είναι : 1^{ου} ΧΛΜ. Μαρκοπούλου-Καλυβίων
Πελάτες της είναι :

KANEΛΛΟΣ Α & ΣΙΑ ΕΕ
BAZAAR SA
ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Α & ΣΙΑ ΕΕ
MEDITECH ΕΠΕ
ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕ

1. Επιχειρήσεις του κλάδου παραγωγής ειδών υγιεινής.
2. Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει τις εξής περιοχές : όλη την Ελλάδα και σε χώρες της Ευρώπης : ΙΤΑΛΙΑ-ΡΟΥΜΑΝΙΑ-ΚΥΠΡΟΣ-ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΜΑΛΤΑ.

Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών γίνεται μέσω : ιντερνετ

3. Η Εταιρεία διοικείται από τους :
Πίττα Στεφανία, Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος.
4. Σφακιανού Μαρία, Μέλος
5. Πίττας Ηλίας, Γραμματέας

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες : α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες, β) Εξειδικευμένο προσωπικό

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

- α) Αύξηση του τζίρου,
- β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες

- α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
- β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
- γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

Κύριες στρατηγικές

- α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας σε περισσότερους πελάτες
- β) Εμπορία (ή παραγωγή ή παροχή υπηρεσιών) εντός της επόμενης τριετίας σε περισσότερους πελάτες

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρίας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων (ή υπηρεσιών) .
- β)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.
- γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία υπάρχει ISO: EN ISO 9001 : 2008 Εφαρμόζει ένα Σύστημα Διαχείρισης για την Ποιότητα σε συμφωνία με το παραπάνω Πρότυπο για το ακόλουθο Πεδίο Εφαρμογής ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ.

Στην Εταιρεία υπάρχει ISO: Εφαρμόζει ένα Σύστημα Διαχείρισης για την Ποιότητα για Ιατροτεχνολογικές Συσκευές και Προϊόντα σε συμφωνία με το παραπάνω Πρότυπο για το ακόλουθο Πεδίο Εφαρμογής ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ , ΑΝΑΠΤΥΞΗ, ΠΑΡΑΓΩΓΗ, ΠΛΑΝΩΝ ΑΚΡΑΤΕΙΑΣ ΕΝΗΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΝΟΣΕΝΤΟΝΩΝ.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει, ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

δα) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Το 2017 ήταν μια ακόμα δύσκολη χρονιά. Η συνέχιση της οικονομικής κρίσης και τα δυσμενή οικονομικά μέτρα (capital controls) επηρέασαν αρνητικά το οικονομικό περιβάλλον.

Μέσα σε αυτό το δυσμενές οικονομικό κλίμα, η Εταιρεία είχε μια μείωση του κύκλου εργασιών της κατά 3.782,90.

Το 2017 το Περιθώριο Καθαρού Κέρδους μειώθηκε εξαιτίας της οικονομικής κρίσης

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2017

Τα Αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2017 ανήλθαν σε κέρδη € 22.512,34 έναντι κερδών 16.766,30 € το 2016 παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση

Το Μικτό κέρδος για το 2017 ανέρχεται σε € 525.512,50. έναντι € 555.344,50 το 2016 παρουσιάζοντας μείωση € 29.832,00.

Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε € 476.518,10 για το 2017 έναντι € 503.661,42 για το 2016 παρουσιάζοντας μείωση.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2017 εμφανίζονται αυξημένα και διαμορφώθηκαν σε € 46.905,40 έναντι € 23.824,73 την προηγούμενη χρήση.

δβ) «Αλυσίδα αξίας» [2]

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να

προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που πήραμε από τον προμηθευτή μας.

δγ) Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Επενδύσεις το έτος 2017

Το 2017, η Εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις.

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2017 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία , σύμφωνα με το άρθρο 24.

Η εταιρεία την 01/09/ του 2017 κάλεσε από το σώμα των ορκωτών εκτιμητών τον Σαραντόπουλο Χρήστο της εταιρείας VALEUR SA ο οποίος παρέδωσε την έκθεση του για τα πάγια μηχανήματα.

Το αποτέλεσμα της έκθεσης έφερε αποτίμηση με εύλογες αξίες που προσαύξησαν την αναπόσβεστη αξία των παγίων μηχανημάτων της εταιρείας με ισόποσο αποτέλεσμα στην προσαύξηση της καθαρής θέσης της επιχείρησης κατά το ποσό των 540.218,77 ευρώ. Εξ' αιτίας αυτής της καταγραφής στα βιβλία της εταιρείας συνετάγει ο Ισολογισμός της εταιρείας με το υπόδειγμα Β 1.2 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2016 που ο ισολογισμός έγινε με το υπόδειγμα Β 1.1

Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία , στις υποχρεώσεις , στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα , παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα / παράρτημα..

2. Κυριότεροι κίνδυνοι . (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

Η τυχόν μελλοντική αύξηση από επισφαλών απαιτήσεων πελατών μας λόγω της συνεχιζόμενης κρίσης καθώς και η μελλοντική μη παροχή ρευστότητας των ελληνικών τραπεζών προς γενικά όλους.

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ευρωπαϊκή αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα πρώτων υλών (η εμπορευμάτων), σε περίπτωση παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθευτές .

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, χωρίς όμως να υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσής του σε δανεισμό ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών του, λόγω της 20ετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.

Όσον αφορά στη σωστή διαχείριση της ρευστότητας, αυτή πραγματοποιείται με το συνδυασμό ρευστών διαθεσίμων, εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων και αυστηρή παρακολούθηση των ταμειακών ροών. Η παρακολούθηση της ρευστότητας πραγματοποιείται σε ημερήσια, εβδομαδιαία και μηνιαία. Επίσης η εταιρεία κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών εκμεταλλεύεται τις εκπτώσεις που προσφέρουν οι προμηθευτές της λόγω τρόπου πληρωμής

Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Λιανικές πωλήσεις δεν πραγματοποιούνται ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας .

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

- Απαξιωμένα ή Ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες :
Απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία.

Σημειώνουμε ότι : Η εταιρεία δεν διαθέτει Πιστοποιητικό ISO από τον φορέα πιστοποίησης για παραγωγή και εμπορία.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων

από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση :
Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος (ή και) Από κατανάλωση πετρελαίου: Συγκεκριμένα χρησιμοποιείται στην παραγωγική διαδικασία ως εξής : ΔΕΗ
- Διαχείριση Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών :
Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της .
- **γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2017 απασχόλησε 28 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική

Νομοθεσία. Στην χρήση 2017, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας
Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών »

Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι : ο έλεγχος.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Ο τρόπος προαγωγών, είναι με βάση την αξιολόγηση της Διοίκησης.

Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις . (περίπτωση γ της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι :

<u>α. Οικονομικής Διαρθρώσεως</u>			<u>2017</u>	<u>2016</u>
1.	<u>Κυκλοφορούν» ενεργητικό</u>	63%	943.059,52	935.805,03
	Σύνολο ενεργητικού		2.002.101,12	1.486.551,66
2.	<u>Ίδια κεφάλαια</u>	42%	994.271,28	437.190,05
	Σύνολο υποχρεώσεων		1.004.889,84	1.033.913,77
3.	<u>Ίδια κεφάλαια</u>	121%	994.271,28	437.190,05
	Πάγιο ενεργητικό		875.721,86	360.897,61
4.	<u>«Κυκλοφορούν» ενεργητικό</u>	113%	943.059,52	935.805,03
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		929.697,39	825.934,40
5.	<u>Κεφάλαιο κινήσεως (*)</u>	12%	13.362,13	109.870,63
	«Κυκλοφορούν» ενεργητικό		943.059,52	935.805,03

β. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

<u>2017</u>	<u>2016</u>
-------------	-------------

6.	<u>Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u> Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	1%	24.705,72	27.262,92
			2.702.365,89	2.706.148,79
7.	<u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως</u> προ φόρων Ίδια κεφάλαια	4%	22.512,34	16.766,30
			994.271,28	437.190,05
8.	<u>Μικτά αποτελέσματα</u> Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	21%	525.512,50	555.344,50
			2.702.365,89	2.706.148,79
9.	<u>Μικτά αποτελέσματα</u> Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	26%	525.512,50	555.344,50
			2.176.853,39	2.150.804,29
10.	<u>Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών</u> Ίδια κεφάλαια	619%	2.702.365,89	2.706.148,79
			994.271,28	437.190,05
11.	<u>Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων</u> Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου	591%	2.176.853,39	2.150.804,29

<u>γ. Διαχειριστικής Πολιτικής</u>			<u>2017</u>	<u>2016</u>
12.	<u>Νέες επενδύσεις</u> Περιθώριο αυτοχρηματοδότησεως	100%		15.329,12
				15.329,12
13.	<u>Υποχρεώσεις προς προμηθευτές</u> Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση	X 360 = ημέρες	465.361,64	483.505,47
			1.806.753,13	1.848.042,50
14.	<u>Απαιτήσεις από πελάτες</u> Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση	X 360 = ημέρες	483.927,04	435.999,68
			2.702.365,89	2.706.148,79
15.	<u>Απαιτήσεις από πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών</u> Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	X 360 = ημέρες	483.927,04	435.999,68
			2.702.365,89	2.706.148,79

(*) Για τον προσδιορισμό του κεφαλαίου κινήσεως αθροίζονται τα κονδύλια του κυκλοφορούντος ενεργητικού («αποθέματα», «απαιτήσεις», «χρεόγραφα» και «διαθέσιμα») . Από το άθροισμα αυτό αφαιρείται το άθροισμα των κονδυλίων «βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» του παθητικού . Η διαφορά (+ ή -) απεικονίζει το κεφάλαιο κινήσεως κάθε οικονομικής μονάδας στο τέλος της περιόδου προσδιορισμού του.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2017 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση . Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία της Εταιρείας είναι:

(α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2017.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του ΚΝ.2190/1920. (περίπτωση γ της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Δεν αποκτήθηκαν «ίδιες μετοχές », κατά την διάρκεια της χρήσης 2017.

Η αξία των μετοχών ήταν

ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
1)ΠΙΤΤΑΣ ΑΡΗΣ	5,245	29,35	153.940,75
2)ACADIMOS FOUNDATION	7.432	29,35	218.129,20
3)ΣΦΑΚΙΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ	28.185	29,35	827.229,75

4)ΠΙΤΤΑ ΑΝΤΩΝΙΑ	15.533	29,35	455.893,55
5)ΠΙΤΤΑΣ ΗΛΙΑΣ	2.385	29,35	69.999,75
ΣΥΝΟΛΟ	58.780		1.725.193,00

(δ) ο αριθμός και η ονομαστική αξία του συνολικού αριθμού των μετοχών που κατέχονται από την εταιρεία, καθώς και το τμήμα του κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν, είναι :

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΟΝΟΜ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ
1) ΠΙΤΤΑΣ ΑΡΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	5.245	7,62	39.966,90	8,923%
2) ACADIMOS FOUNDATION	7.432	7,62	56.631,84	12,644%
3) ΣΦΑΚΙΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ	28.185	7,62	214.769,70	47,950%
4) ΠΙΤΤΑ ΑΝΤΩΝΙΑ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	7.767	7,62	59.184,54	13,214%
5) ΠΙΤΤΑΣ ΗΛΙΑΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	2.385	7,62	18.173,70	4,058%
6)ΠΙΤΤΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	7.766	7,62	59.176,92	13,212%
Σ Τ Ν Ο Λ Ο	58.780	7,62	447.903,60	100%

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας. (περίπτωση δ της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων». (περίπτωση ε της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»,

Καλύβια, 03/08/2018

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

ΠΙΤΤΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017		
Υπόδειγμα Β.1.2: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία)		
Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης		
	Σημείωση	
	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	864.471,14	349.762,56
Λοιπός εξοπλισμός	11.250,72	11.135,05
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00	0,00
Σύνολο	875.721,86	360.897,61
Άυλα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης	166.340,76	166.840,76
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	3.474,16	3.474,16
Σύνολο	169.814,92	170.314,92
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Διαθέσιμα για πώληση	0,00	0,00
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	10.000,00	10.000,00
Σύνολο	10.000,00	10.000,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1.055.536,78	541.212,53
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	68.765,90	33.844,02
Εμπορεύματα	12.505,30	12.260,57
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	263.192,77	286.726,96
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	56.941,11	27.891,50
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	401.405,08	360.723,05
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	483.927,04	435.999,68
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	10.822,00	115.257,57
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	3.504,82	9.534,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46.905,40	23.824,73
Σύνολο	545.159,26	584.616,08
Σύνολο κυκλοφορούντων	946.564,34	945.339,13
Σύνολο ενεργητικού	2.002.101,12	1.486.551,66
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		

Κεφάλαιο	447.903,60	447.903,60
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	447.903,60	447.903,60
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	540.218,77	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	540.218,77	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	34.018,66	34.018,66
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-27.869,75	-44.732,21
Σύνολο	6.148,91	-10.713,55
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	994.271,28	437.190,05
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	75.192,45	81.221,73
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	126.757,64
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	75.192,45	207.979,37
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	93.749,18	132.610,50
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	671.377,90	483.505,47
Φόρος εισοδήματος	5.649,88	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	56.969,02	62.491,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	23.117,97	23.303,40
Λοιπές υποχρεώσεις	78.833,45	124.023,37
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.940,00	8.820,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	6.627,84
Σύνολο	932.637,39	841.382,24
Σύνολο υποχρεώσεων	1.007.829,84	1.049.361,61
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.002.101,12	1.486.551,66
Υπόδειγμα Β.2.2: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές		
	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.702.365,89	2.706.148,79
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	2.176.853,39	2.150.804,29
Λοιπά συνήθη έσοδα	525.512,50	555.344,50

Σημείωση

Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	525.512,50	555.344,50
Παροχές σε εργαζόμενους	-202.910,22	-241.053,04
Αποσβέσεις	-273.607,88	-262.608,38
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-11.066,67	-12.962,12
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.873,29	2.465,50
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	46.801,02	41.186,46
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3,97	0,85
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-24.292,65	-24.421,01
Αποτέλεσμα προ φόρων	22.512,34	16.766,30
Φόροι εισοδήματος	5.649,88	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	16.862,46	16.766,30

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΙΤΤΑ ΣΤΕΦΑΝΙΑ
Α.Δ.Τ ΑΕ566313

Το Μέλος

Το Μέλος

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΡΙΤΣΙΜΑΣ
ΑΔΤ. ΑΕ588140
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 40627

ΠΙΤΤΑΣ ΗΛΙΑΣ
Α.Δ.Τ - ΑΖ 594355

ΣΦΑΚΙΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ
Α.Δ.Τ. Α 326366