ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΣΙΘΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: emmlas@acci.gr

Αθήνα, **11/02/2018**
Αριθ. Πρωτ.: **1504998**

Συνημ.:
Προσωρινός Ισολογισμός: 01/07/2018 – 31/12/2018

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**SODECOM ΑΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **001986001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **08/02/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1670058**, ο **Προσωρινός Ισολογισμός της 31/12/2018 (01/07/2018 – 31/12/2018)** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**», το διακριτικό τίτλο «**SODECOM ΑΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **001986001000**, που υποβλήθηκε την «**04/02/2019**», διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΦΟΙ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2018 - Εταιρική χρήση (01/07/2018 - 31/12/2018) ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001986001000

	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ακίνητα	2.975.144,29
Λοιπός εξοπλισμός	16.878,62
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	
Σύνολο	***2.992.022,91***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**2.992.022,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	44.079,78
Λοιπές απαιτήσεις	106.662,22
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	159.958,04
Σύνολο	310.700,04
Σύνολο κυκλοφορούντων	**310.700,04**
Σύνολο ενεργητικού	**3.302.722,95**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	2.800.000,00
Ίδιοι τίτλοι	
Σύνολο	***2.800.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	264.320,13
Αφορολόγητα αποθεματικά	
Αποτελέσματα εις νέο	113.867,96
Σύνολο	***378.188,09***
Συναλλαγματικές διαφορές	
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.178.188,09**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	3,90
Φόρος εισοδήματος	46.293,36
Λοιποί φόροι και τέλη	5.824,45
Λοιπές υποχρεώσεις	72.413,15
Σύνολο	**124.534,86**
Σύνολο υποχρεώσεων	**124.534,86**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.302.722,95**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΑΔΤ ΑΗ 016329/2009	ΑΔΤ ΑΝ110279	ΑΔΤ ΑΕ500760/2007
ΒΑΞΕΒΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΜΕΡΚΟΥΡΑΚΗ ΑΝΝΑ

SODECOM Α.Ε.
ΑΦΟΙ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ Α.Ε.
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΚΟΝΙΤΣΗΣ 124 · 162 31 ΒΥΡΩΝ
ΑΦΜ 094428655 · ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 7666039 & FAX: 210 [illegible]
www.sodecom.gr e-mail:geouax2007@gmail.com

ΜΕΡΚΟΥΡΑΚΗ Ν. ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΜΗΤΤΟΥ 219 · ΠΑΓΚΡΑΤΙ 116 32
ΚΑΤ. ΑΔΕΙΑΣ Α' · ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 3795
ΑΦΜ: 040096085 · ΔΟΥ: ΙΖ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 7564830

ΑΦΟΙ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2018 - Εταιρική χρήση (01/07/2018 - 31/12/2018) ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 001986001000

	2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00
Κόστος πωλήσεων	0
Μικτό αποτέλεσμα	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	249555,02
	249555,02
Έξοδα διοίκησης	
Έξοδα διάθεσης	93257,06
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	156297,96
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	48,53
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	162,5
Αποτέλεσμα προ φόρων	156183,99
Φόροι εισοδήματος	46293,36
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	109890,63

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΔΤ ΑΗ 016329/2009
ΒΑΞΕΒΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ ΑΝ110279
ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΑΔΤ ΑΕ500760/2007
ΜΕΡΚΟΥΡΑΚΗ ΑΝΝΑ

ΜΕΡΚΟΥΡΑΚΗ Ν. ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΜΗΤΤΟΥ 219 - ΠΑΓΚΡΑΤΙ 116 32
ΚΑΤ. ΑΔΕΙΑΣ Α' - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 3795
ΑΦΜ: 040096085 - ΔΟΥ: ΙΖ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 7564830

ΑΦΟΙ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2018

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΦΟΙ ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01/07/2018 εως 31/12/2018
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΟΝΩΝΟΣ 124 Τ.Κ. 16233 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	001986001000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρεκκλίση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν μεταβολές
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν εφαρμόστηκε το άρθο 24
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Εσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΔΤ ΑΗ 016329/2009
ΒΑΞΕΒΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΔΤ ΑΝ110279
ΑΜΠΑΤΖΟΓΛΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΟΣ

SODECOM Α.Ε.
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΚΟΝΩΝΟΣ 124 - ΑΘΗΝΑ
ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 7666036
FAX: 210 7666036
gmail.com

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΑΔΤ ΑΕ500760/2007
ΜΕΡΚΟΥΡΑΚΗ ΑΝΝΑ

ΜΕΡΚΟΥΡΑΚΗ Ν. ΑΝΝΑ
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΜΗΤΤΟΥ 219 - ΠΑΓΚΡΑΤΙ 116 32
ΚΑΤ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 3795
ΑΦΜ: 040096085 - ΔΟΥ: ΙΖ' ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 7564830