Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΣΙΘΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: emmlas@acci.gr

Αθήνα, **04/02/2019**
Αριθ. Πρωτ.: **446908**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **31/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1661015**, οι **ετήσιες οικονομικές καταστάσεις** για την **χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**EGG PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**EGG PROPERTIES**» και αριθμό ΓΕΜΗ **007832001000**..

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«EGG PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΤΗΣ

31.12.2015:

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας παρουσιάζουμε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2015 ήτοι τον Ισολογισμό, την Ανάλυση του Λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Όπως γνωρίζετε αυτή η εταιρική χρήση είναι η 8η και περιλαμβάνει το διάστημα 01.01.2015– 31.12.2015 και το αποτέλεσμα της χρήσης ήταν ζημία 20.960,44 ΕΥΡΩ.

Όπως φαίνεται από την ανάλυση των αποτελεσμάτων χρήσεως, τα έσοδα της εταιρείας ανήλθαν σε 28.426,45€, προερχόμενα αποκλειστικά από Εσοδα Παροχής Υπηρεσιών και τα .έξοδα διοικητικής λειτουργίας της εταιρείας ανήλθαν σε 47.269,29€.

Κύριοι Μέτοχοι,

Παρακαλούμε να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, που έχει ως εξής :

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015
Περιουσιακά Στοιχεία		
Πάγια		1.117.124,24
Μείον Αποσβεσμένα	178.964,73	
Απομειωμένα	0,00	938.159,51
Αποθέματα		0,00
Απαιτήσεις		26.765,37
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα		0,00
Λοιπά		3.306,52
Σύνολο Ενεργητικού		968.231,40
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και Αποθεματικά		847.518,41
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		120.712,99
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		968.231,40

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		28.426,45
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/μένα)		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-30.580,21
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-18.806,68
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-20.960,44
Φόροι		-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-21.960,44

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2016:

Κατά το έτος 2015 η εταιρία μας λειτούργησε για όγδοη φορά. Οι προοπτικές για το έτος 2016 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ:

Για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες λογιστικές αρχές:

1.Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος).

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 88/1973.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων

Όλα τα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ΄ είδος χαμηλότερη, τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος) και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού

3.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρό-θεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

4. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη αυτών .

Αθήνα, 27 Μαΐου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΞΥΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

EGG PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ: Αίαντος 17 Κηφισιά , Τ.Κ. 14564

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 7832001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

8η εταιρικής χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις		2015		2014
Περιουσιακά Στοιχεία					
Πάγια			1.117.124,24		1.117.124,24
Μείον Αποσβεσμένα		178.964,73		148.384,52	
Απομειωμένα		0,00	938.159,51	0,00	968.739,72
Αποθέματα			0,00		0,00
Απαιτήσεις			26.765,37		14.265,37
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα			0,00		0,00
Λοιπά			3.306,52		531,30
Σύνολο Ενεργητικού			968.231,40		983.536,39
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και Αποθεματικά			847.518,41		869.476,85
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			120.712,99		114.059,54
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων			968.231,40		983.536,39

Ο Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος & Διευθ.Σύμβουλος	Ο Λογιστής
ΞΥΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΞΥΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 634742	Α.Δ.Τ. ΑΒ 634835	ΑΤ Ο.Ε.Ε. 9996 / 026011 Α' Τάξεως

EGG PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗ
ΑΙΑΝΤΟΣ 17 ΚΗΦΙΣΙΑ
Α.Φ.Μ.: 998301536
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 7832001000

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		28.426,45	29.100,61
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-30.580,21	-31.516,20
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-18.806,68	-10.246,74
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	1.494,73
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-20.960,44	-11.167,60
Φόροι		-1.000,00	-8.952,71
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-21.960,44	-20.120,31

Ο Πρόεδρος	Αντιπρόεδρος & Διευθ.Σύμβουλος	Ο Λογιστής
ΞΥΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΞΥΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 634742	Α.Δ.Τ. ΑΒ 634835	ΑΤ Ο.Ε.Ε. 9996 / 026011 Α' Τάξεως

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	EGG PROPERTIES ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01/01/2015 έως 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	ΑΙΑΝΤΟΣ 17 14564 ΚΗΦΙΣΙΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	7832001000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του ΔΣ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθ.Σύμβουλος	Ο Λογιστής
ΞΥΔΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 634742	ΞΥΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 634835	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΤ Ο.Ε.Ε. 9996/026011 Α' ΤΑΞΕΩΣ