

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ

Τηλέφωνο: 2103382428

Fax: 2103617217

E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα, 30/01/2019

Αριθ. Πρωτ.: 1494533

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Π ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Π ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ 005852001000.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:**

Την **24/01/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **ΚΑΚ 1653052**, η από **22/12/2017 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης** των Μετόχων καθώς και το από **22/12/2017 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου** της Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Π ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΕΥΡΩΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Π ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **005852001000**, η οποία εδρεύει στο **Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ / ΑΤΤΙΚΗΣ**, με τα οποία αποφασίστηκε η χορήγηση αδειάς σύμφωνα με το άρθρο 23α του ν.2190/1920.

Α) την παροχή εμπράγματης ασφάλειας εκ μέρους της Εταιρείας μας υπέρ των εταιρειών με την επωνυμία:

1. ΧΡΥΣΙΠΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. ΚΤΗΣΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
3. ΑΕΤΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
4. ΣΚΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
5. ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
6. ΚΡΠΟΔΗΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
7. ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ως καθολική διάδοχος της εταιρείας με την επωνυμία ΜΕΝΙΠΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ)
8. ΑΧΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
9. ΕΡΜΟΚΡΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
10. ΑΔΡΑΣΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
11. ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
12. ΚΤΗΣΙΑΣ Π ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

προς εξασφάλιση δανειακών τους υποχρεώσεων και παροχή σχετικών εξουσιοδοτήσεων

Β) την ανανέωση της ήδη παρασχεθείσας εγγύησης υπέρ της εταιρείας «**ΕΡΜΟΚΡΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» σε ασφάλεια του από 27.03.2008 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού ελβετικών φράγκων οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων (CHF 8.700.000,00) και

Γ) την ανανέωση της ήδη παρασχεθείσας εγγύησης υπέρ της εταιρείας «**ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» σε ασφάλεια του από 21/11/2006 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού ελβετικών φράγκων δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα ενός χιλιάδων εξακοσίων εβδομήντα πέντε (CHF 2.951.675,00).

Η Γενική Συνέλευση, αποδεχόμενη την εισήγηση του Προέδρου της, ομόφωνα αποφασίζει τα εξής:

1. Εγκρίνει την ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και πιστοποιεί τη συνδρομή των προϋποθέσεων του άρθρου 23α, δηλαδή ότι (α) η σύσταση των εν λόγω εξασφαλίσεων προκειμένου να εξασφαλίζονται και τα λοιπά ως άνω αναφερόμενα δάνεια σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην από 30.03.2017 ΣΥΜΒΑΣΗ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΧΡΕΟΥΣ και τις σχετικές τροποποιητικές των δανείων συμβάσεις, ήτοι, (i) σύσταση ενεχύρου-εκχώρηση απαιτήσεων από τα από 01.03.2015 και 16.10.2015 ιδιωτικά συμφωνητικά μίσθωσης όπως αυτά ισχύουν σήμερα καθώς και κάθε μελλοντικής απαίτησης από μίσθωση του προσημειωμένου δυνάμει της υπ' αριθ. 17761 Σ/2005 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς ακινήτου της Εταιρείας, (ii) σύσταση ενεχύρου-εκχώρηση απαιτήσεων από την λογαριασμό καταθέσεων που τηρεί σήμερα στην Τράπεζα Πειραιώς η Εταιρεία καθώς και η (iii) σύσταση ενεχύρου-εκχώρηση απαιτήσεων επί μέρους του τιμήματος της πώλησης του προσημειωμένου υπέρ της Τράπεζας δυνάμει της υπ' αριθ. 17761 Σ/2005 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ακινήτου και συγκεκριμένα η σύσταση ενεχύρου στο τυχόν εναπομένον υπόλοιπο του τιμήματος της πώλησης αυτού μετά την πλήρη εξόφληση του ασφαλιζομένου με την προσημείωση υποθήκης δανείου της Εταιρείας μας, (β) η ανανέωση της ήδη παρασχεθείσας εγγύησης υπέρ της εταιρείας «ΕΡΜΟΚΡΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε ασφάλεια του από 27.03.2008 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού ελβετικών φράγκων οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων (CHF 8.700.000,00) και (γ) η ανανέωση της ήδη παρασχεθείσας εγγύησης υπέρ της εταιρείας «ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε ασφάλεια του από 21.11.2006 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού ελβετικών φράγκων δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα ενός χιλιάδων εξακοσίων εβδομήντα πέντε (CHF 2.951.675,00), συμβάλλει και στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της Εταιρίας, επομένως υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον, δεδομένου ότι, μέσω αυτής, η οποία έχει συμφωνηθεί ως προϋπόθεση της ρύθμισης των οφειλών μας έναντι της Τράπεζας Πειραιώς, επιτυγχάνεται η αναδιάρθρωση των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρίας μας και διασφαλίζεται η βιωσιμότητα αυτής (γ) η Εταιρία θα έχει δικαίωμα αναγωγής κατά των ανωτέρω εταιριών και (δ) οι ομολογιούχοι δανειστές/ δανείστρια Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. θα ικανοποιηθούν από την Εταιρία μόνο μετά την πλήρη εξόφληση (ή τη συναίνεση) όλων των πιστωτών της για τυχόν απαιτήσεις, που θα έχουν δημιουργηθεί μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης.

2. Χορηγεί την άδειά της για την παροχή εκ μέρους της Εταιρίας:

Α) των ανωτέρω εμπραγμάτων εξασφαλίσεων υπέρ των εταιριών:

1. ΧΡΥΣΙΠΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
2. ΚΤΗΣΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
3. ΑΕΤΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
4. ΣΚΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
5. ΦΙΛΟΚΛΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
6. ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
7. ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ως καθολική διάδοχος της εταιρείας με την επωνυμία ΜΕΝΙΠΠΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ)
8. ΑΧΑΪΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
9. ΕΡΜΟΚΡΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
10. ΑΔΡΑΣΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
11. ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
12. ΚΤΗΣΙΑΣ ΙΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε ως εκπροσώπου των ομολογιούχων δανειστών και ως δανείστριας Τράπεζας, απορρέουσας από το σύνολο των ως άνω στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αναφερόμενων δανειακών συμβάσεων όπως αυτές ισχύουν σήμερα και όπως θα τροποποιηθούν και θα ισχύουν σύμφωνα με την από 30.03.2017 ΣΥΜΒΑΣΗ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΧΡΕΟΥΣ και ως εκάστοτε ισχύουν.

Β) την ανανέωση της ήδη παρασχεθείσας εγγύησης υπέρ της εταιρείας «ΕΡΜΟΚΡΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

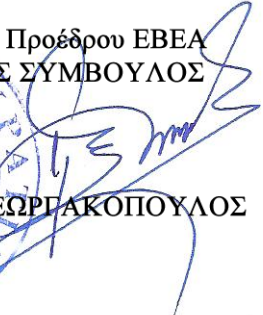
ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε ασφάλεια του από 27.03.2008 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού ελβετικών φράγκων οκτώ εκατομμυρίων επτακοσίων χιλιάδων (CHF 8.700.000,00) και

Γ) την ανανέωση της ήδη παρασχεθείσας εγγύησης υπέρ της εταιρείας «ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σε ασφάλεια του από 21.11.2006 Προγράμματος Έκδοσης Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού ελβετικών φράγκων δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα ενός χιλιάδων εξακοσίων εβδομήντα πέντε (CHF 2.951.675,00).

3. Εξουσιοδοτεί τον κο **Κωνσταντίνο Παπαναγιώτου του Αναστασίου**, να προβεί στην υπογραφή των συμβάσεων σύστασης εμπράγματης ασφάλειας ή/και τροποποίησης των ήδη υφιστάμενων, των τροποποιητικών των δανειακών συμβάσεων πράξεων, των νέων τίτλων που θα εκδοθούν καθώς και κάθε άλλου αναγκαίου εγγράφου για την παροχή των ως άνω εμπραγμάτων εξασφαλίσεων και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω, και να προσφέρει κατά την ελεύθερη κρίση του οποιαδήποτε περαιτέρω εξασφάλιση, εμπράγματη ασφάλεια επί περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας (κινητών & ακινήτων) υπογράφοντας κάθε αναγκαίο προς τούτο έγγραφο.

4. Επιπρόσθετα αποφασίζει ομόφωνα την παροχή εξουσιοδοτήσεως προς το Διοικητικό Συμβούλιο να προβεί σε οποιαδήποτε επιπλέον πράξη απαιτείται για την περάτωση και γενικά υλοποίηση της παρούσας απόφασης καθώς και της υλοποίησης της προαναφερόμενης από 30.03.2017 ΣΥΜΒΑΣΗ - ΠΛΑΙΣΙΟ ΔΙΕΥΘΕΤΗΣΗΣ ΧΡΕΟΥΣ έστω κι αν δεν προβλέπεται ρητά στην απόφαση αυτή.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 6470465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>