Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382429
Fax: 2103616464
E-mail: dpetropoulou@acci.gr

Αθήνα,29/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1218398

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΛΙΒΑΔΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **18/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1650409,** οι εγκεκριμένες από την 03/07/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΛΙΒΑΔΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΛΙΒΑΔΙ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8761701000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει»

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΛΙΒΑΔΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 201 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΛΙΒΑΔΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2017 - 31/12/2017**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 12Α ΜΑΡΟΥΣΙ, ΤΚ 15124**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡ. ΜΑΕ : 68012/01ΑΤ/Β/09/163 ΓΕ.ΜΗ. : 8761701000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**οχι**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ ΩΣ ΑΡΘΡΟ 1 παρ. 2α,2β**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια εκτός από ενδεχόμενες υποχρεώσεις: Δεν έχουν εξεταστεί απο τις φορολογικές αρχές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τη χρήση που έληξε την 31/12/2010 και ως εκ τούτου να μην έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Η οντότητα επέλεξε να συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Β.6**
Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων	**Καταβεβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο € 72.880 και σύνολο ιδίων κεφαλαίων € 106.741,02. Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές του άρθρου 16 Κ.Ν. 2190/1920**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Η Λογίστρια**
Νικόλαος Ντάβαρης ΑΔΤ : Σ 700252	Αικατερίνη Καλούδη ΑΔΤ : Σ 101566	Δ. Γεωργίου ΑΔΤ : Χ 545862 Α ΤΑΞΗ 52715

ΛΙΒΑΔΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
8η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8761701000

		2017		2016
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		142610		140000
Μείον: Αποσβεσμένα	38885,01	38885,01	33304,34	33304,34
Απομειωμένα	0	103724,99	0	106695,66
Αποθέματα		0		0
Απαιτήσεις		0		958,31
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		7984,78		3600
Λοιπά		1197,45		3223,14
Σύνολο ενεργητικού		***112907,22***		***114477,11***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		106741,02		106083,73
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5000		5000
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		1166,2		3393,38
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***112907,22***		***114477,11***

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
8η ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 8761701000

		2017		2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		9196,04		8380,11
Λοιπά συνήθη έσοδα		7200		7200
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0		0
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-8193,12		-7481,53
Παροχές σε εργαζόμενους		0		0
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-5122,77		-5027,07
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-4945,56		-5879,44
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0		25,96
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-87,3		-84,8
Αποτέλεσμα προ φόρων		-1952,71		-2866,77
Φόροι		0		0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1952,71**		**-2866,77**

ΜΑΡΟΥΣΙ 04/06/2018

ΟΙ Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017 συντάχτηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν. 4308/2014.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**	**Η Λογίστρια**
Νικόλαος Ντάβαρης ΑΔΤ : Σ 700252	Αικατερίνη Καλούδη ΑΔΤ : Σ 101566	Δ.Γεωργίου ΑΔΤ : Χ 545862 ΑΡ.ΑΔ.:52715 Α ΤΑΞΗ