ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
Fax: 2645021274
E-mail: gemi.lefkadachamber@gmail.com

Λευκάδα, 28/01/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1492425

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Την 28/01/2019 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1648869. οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» , το διακριτικό τίτλο «ΓΑΛΗΝΗ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 16313643000 για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου Επιμελητηρίου
Λευκάδας

Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ»
   ΜΑΓΓΑΝΑΣ , 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ

2. Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΓΑΛΗΝΗ ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2017-31.12.2017)
Α.Φ.Μ. 094069144 - ΕΔΡΑ: ΛΕΥΚΑΔΑ - ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ.: 16313643000

	Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		6.045.052,37	6.296.541,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός		119.769,72	138.784,61
Λοιπός εξοπλισμός		142.363,42	158.860,81
Επενδύσεις σε ακίνητα			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		*6.307.185,51*	*6.594.186,81*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης			
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα		3.721,31	3.849,51
Σύνολο		*3.721,31*	*3.849,51*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις			
Χρεωστικοί τίτλοι			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		146.735,14	146.735,14
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά			
Σύνολο		146.735,14	*146.735,14*
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**6.457.641,96**	**6.744.771,46**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		45.813,22	39.744,56
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές για αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα			
Σύνολο		*45.813,22*	*39.744,56*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		204.738,33	121.432,03
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		525.528,10	12.191,51
Λοιπές απαιτήσεις			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Προπληρωμένα έξοδα		16.681.805,85	3.036.504,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		17.412.072,28	3.170.127,73
Σύνολο		**17.457.885,50**	**3.209.872,29**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**23.915.527,46**	9.954.643,75
Σύνολο ενεργητικού			

	Σημείωση	2017	2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		4.830.100,00	4.830.100,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι			
Σύνολο		*4.830.100,00*	*4.830.100,00*
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
Σύνολο		-	*0*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		3.694.461,81	2.992.595,29
Αφορολόγητα αποθεματικά		-745,83	-745,83
Αποτελέσματα εις νέο		13.187.527,45	14.084,03
Σύνολο		16.881.243,43	*3.005.933,49*
Συναλλαγματικές διαφορές			
Σύνολο καθαρής θέσης		21.711.343,43	7.836.033,49
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους			
Λοιπές προβλέψεις			
Σύνολο			
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0	-6,77
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο		-	*-6,77*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων			
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.683.934,07	1.995.452,49
Φόρος εισοδήματος		162.020,42	82.155,67
Λοιποί φόροι και τέλη		311.495,55	-1.656,16
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		35.377,18	32.177,87
Λοιπές υποχρεώσεις		11.356,81	10.487,16
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Εσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		2.204.184,03	2.118.617,03
Σύνολο υποχρεώσεων		**2.204.184,03**	**2.118.610,26**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**23.915.527,46**	**9.954.643,75**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2017(01.01.2017-31.12.2017)

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.914.756.05	2.584.874,80
Κόστος πωλήσεων		2.728.234,13	2.339.066,83
Μικτό αποτέλεσμα		186.521,92	245.807,97
Λοιπά συνήθη έσοδα		2.080.281,86	230.842,48
		2.266.803,78	476.650,45
Έξοδα διοίκησης		1.671.533,17	58.964,13
Έξοδα διάθεσης		9.005,99	5.749,41
Λοιπά έξοδα και ζημιές		2.661.706,75	13.705,16
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		16.140.370,50	3.20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		14.064.928,37	398.234.95
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		74,74	93.28
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		27.672,75	10.413,87
Αποτέλεσμα προ φόρων		14.037.330,36	387.914,36
Φόροι εισοδήματος		162.020,42	82.155,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		13.875.309,94	305.758,69

ΛΕΥΚΑΔΑ 10/09/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΡΑΨΑΣ Α.Δ.Τ. Κ 520432	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΑΤΩΠΟΔΗΣ Α.Δ.Τ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ Χ. ΚΑΡΤΑΝΟΣ Α.Μ. 5053 Α΄ ΤΑΞΗ

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2017 (01 Ιανουαρίου 2017 - 31 Δεκεμβρίου 2017)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2017-31/12/2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΑΓΓΑΝΑΣ ΝΙΚΙΑΝΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 16313643000
Συνεχιζόμενη δραστηριοτητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΚΤΙΜΑ ΌΤΙ Η ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΙΝΑΙ ΕΝΔΕΔΕΙΓΜΕΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 2(Α) ΚΑΙ 2(Β)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΗΛΩΝΕΙ ΌΤΙ ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΗΛΩΝΕΙ ΌΤΙ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΠΑΡΕΚΛΙΝΕΙ ΑΠΌ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΚΑΜΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Χρηματοοικονομικες καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΣΥΝΤΑΧΘΕΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Νόμισμα (Παρ 3 (θ) άρθρου 29)	ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΚΦΡΑΖΟΝΤΑΙ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΝΟΜΙΣΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
(Παρ.3 (ι) άρθρου 29)	ΤΑ ΠΟΣΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ
Παράγοντες που θέτουν σε κινδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριοτητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΕΝΗΡΓΗΣΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΝΤΟΠΙΣΕ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
Σημειωσεις	

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2017-31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο ς της εταιρείας **ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ** παρουσιάζει την ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί του ισολογισμού για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εταιρεία έκλεισε την εταιρική της χρήση με κύκλο εργασιών 2.914.756,05 ευρώ έναντι 2.584.874,80 ευρώ της προηγούμενης. Το μικτό αποτέλεσμα για την χρήση 2017 ανέρχεται σε 186.521,92 ευρώ έναντι 245.807,97 ευρώ της χρήσης 2016.Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 14.037.330,36 έναντι 387.914,36 ευρώ της χρήσης 2016. Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως αν προστεθεί το υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσεως (2016) 14.084,03 ευρώ και αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσεως (2017) 162.020,42 ευρώ απομένουν κέρδη προς διάθεση 13.889.393,97 ευρώ τα οποία προτείνουμε να διανεμηθούν ως ακολούθως:

Τακτικό αποθεματικό: 701.866,52 ευρώ

Μερίσματα πληρωτέα: 823.529,41 ευρώ

Υπόλοιπο κερδών εις νέον: 12.363.998,04 ευρώ

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό 21.711.343,43 ευρώ έναντι 7.836.033.49 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης:

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

	31/12/2017		31/12/2016	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	17.457.885,50	73,00%	3.209.872,29	32,24%
Σύνολο ενεργητικού	23.915.527,46		9.954.643,75	
Πάγιο ενεργητικό	6.457.641,96	27,00%	6.744.771,46	67,76 %
Σύνολο ενεργητικού	23.915.527,46		9.954.643,75	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2017		31/12/2016	
Ίδια κεφάλαια	21.711.343,43	985,01%	7.836.033,49	369,87%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.204.184,03		2.118.610,26	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	2.204.184,03	9,22%	2.118.610,26	21,28%
Σύνολο παθητικού	23.915.527,46		9.954.643,75	
Ίδια κεφάλαια	21.711.343,43	90,78%	7.836.033,49	78,72%
Σύνολο παθητικού	23.915.527,46		9.954.643,75	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	21.711.343,43	336,21%	7.836.033,49	116,18%
Πάγιο ενεργητικό	6.457.641,96		6.744.771,46	

Ο δείκτης αυτό δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	17.457.885,50	792,03%	3.209.872,29	151,51%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.204.184,03		2.118.617,03	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας:

	31/12/2017		31/12/2016	
Μικτά αποτελέσματα	186.521,92	6,40%	245.807,97	9,51%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.914.756,05		2.584.874,80	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	14.037.330,36	64,65%	387.914,36	4,95%
Ίδια κεφάλαια	21.711.343,43		7.836.033,49	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Όπως προκύπτει μέχρι τώρα η πορεία της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική για τρέχον έτος και οι θετικές ενδείξεις που υπάρχουν για τον τομέα του τουρισμού στη χώρα θεωρούμε ότι θα βελτιώσει ακόμα περισσότερο την οικονομική θέση της εταιρείας.

3. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

5. Ακίνητα της εταιρείας.

Έξι αγροτεμάχια στη θέση Μαγγανάς Νικιάνας συνολικού εμβαδού και των εξι 53.217,18μ2 με συνολική αξία (κτήσης + αναπροσαρμογή αξίας) 1.674.067,12 ευρώ και ξενοδοχείο συνολικού εμβαδού 10.592,19μ2 με συνολική αξία(κτήσης + αναπροσαρμογή αξίας) 9.330.415,59 ευρώ. Το συνολικό ποσό αποσβέσεων του κτιρίου που έχουν διενεργηθεί μέχρι 31/12/2017 ανέρχεται στο ποσό των 4.959.430,34 ευρώ. Άρα η αναπόσβεστη αξία του κτιρίου την 31/12/2017 ανέρχεται στο ποσό των 4.370.985,25 ευρώ.

6. Υποκαταστήματα εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017 και όπως απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως αυτής.

Λευκάδα, 18 Αυγούστου 2018

Για το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Γράψας Σταύρος

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

Πρακτικό Δ.Σ. 18/08/2018

Στη Λευκάδα σήμερα στις 18 Αυγούστου 2018, ημέρα Σαββάτο και ώρα 09:00, στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στον Μαγγανά Νικιάνας στην Λευκάδα, μετά από πρόσκληση του Προέδρου & Διευθύνοντα Συμβούλου κ. Γράψα Σταύρου του Κωνσταντίνου συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανωνύμου Εταιρείας "ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ" προς συζήτηση και λήψης απόφασης για τα παρακάτω θέματα.

Σε αυτή παραβρέθηκαν οι κ.κ.

1) Γράψας Σταύρος του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2) Κατωπόδης Ζαχαριάς του Ευαγγέλου, Αντιπρόεδρος
3) Γράψα Αιμιλία του Ιωάννη, Μέλος
4) Κατωπόδης Ζαχαρίας του Ιωάννη, Μέλος

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου έλαβε το λόγο και είπε τα εξής:

Όπως κάθε χρόνο έτσι και φέτος πρέπει να εγκρίνουμε τον ισολογισμό της χρήσης 2017 και τα αποτελέσματα αυτής.

Το συμβούλιο αποδέχτηκε την πρόταση του Προέδρου και ορίστηκε ως ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων η 10η Σεπτεμβρίου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 με τα εξής θέματα ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 1° :**«Υποβολή και ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01/01/2017 – 31/12/2017».**

Θέμα 2° :**«Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου».**

Θέμα 3Ο :**« Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των διαχειρίσεων της παραπάνω χρήσης».**

Θέμα 4Ο :**« Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 και διανομή μερίσματος».**

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

Επί του θέματος της διανομής μερίσματος το Διοικητικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 2017 ομόφωνα προτείνει στην Ετήσια Τακτική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας, την διανομή μερίσματος €0,42624863 ανά μετοχή. Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας θα καθορίσει και την ημερομηνία αποκοπής του μητρώου μετόχων και την καταληκτική ημερομηνία καταβολής του μερίσματος.
Οι κ.κ. Μέτοχοι που επιθυμούν να λάβουν μέρος στην Τακτική Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό να καταθέσουν τις μετοχές στους στο ταμείο της Εταιρείας ή στο ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε άλλη στην Ελλάδα τραπεζική Εταιρεία τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα και τα έγγραφα αντιπροσωπεύσεων στα γραφεία της Εταιρείας πέντε ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, η συνεδρίαση λύεται και το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Λευκάδα, 18 Αυγούστου 2018
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Γράψας Σταύρος του Κωνσταντίνου	Κατωπόδης Ζαχαρίας του Ευαγγέλου	Γράψα Αιμιλία του Ιωάννη Κατωπόδης Ζαχαρίας του Ιωάννη

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών του Δ.Σ.

Λευκάδα 18.08.2018

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΡΑΨΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2017-31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο ς της εταιρείας **ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ** παρουσιάζει την ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί του ισολογισμού για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εταιρεία έκλεισε την εταιρική της χρήση με κύκλο εργασιών 2.914.756,05 ευρώ έναντι 2.584.874,80 ευρώ της προηγούμενης. Το μικτό αποτέλεσμα για την χρήση 2017 ανέρχεται σε 186.521,92 ευρώ έναντι 245.807,97 ευρώ της χρήσης 2016.Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ανέρχονται σε 14.037.330,36 έναντι 387.914,36 ευρώ της χρήσης 2016. Στο ποσό των καθαρών αποτελεσμάτων χρήσεως αν προστεθεί το υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσεως (2016) 14.084,03 ευρώ και αφαιρεθεί ο φόρος εισοδήματος της χρήσεως (2017) 162.020,42 ευρώ απομένουν κέρδη προς διάθεση 13.889.393,97 ευρώ τα οποία προτείνουμε να διανεμηθούν ως ακολούθως:

Τακτικό αποθεματικό: 701.866,52 ευρώ

Μερίσματα πληρωτέα: 823.529,41 ευρώ

Υπόλοιπο κερδών εις νέον: 12.363.998,04 ευρώ

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό 21.711.343,43 ευρώ έναντι 7.836.033.49 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης:

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

	31/12/2017		31/12/2016	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	17.457.885,50	73,00%	3.209.872,29	32,24%
Σύνολο ενεργητικού	23.915.527,46		9.954.643,75	

Πάγιο ενεργητικό	6.457.641,96	27,00%	6.744.771,46	67,76 %
Σύνολο ενεργητικού	23.915.527,46		9.954.643,75	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2017		31/12/2016	
Ίδια κεφάλαια	21.711.343,43	985,01%	7.836.033,49	369,87%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.204.184,03		2.118.610,26	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	2.204.184,03	9,22%	2.118.610,26	21,28%
Σύνολο παθητικού	23.915.527,46		9.954.643,75	

Ίδια κεφάλαια	21.711.343,43	90,78%	7.836.033,49	78,72%
Σύνολο παθητικού	23.915.527,46		9.954.643,75	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	21.711.343,43	336,21%	7.836.033,49	116,18%
Πάγιο ενεργητικό	6.457.641,96		6.744.771,46	

Ο δείκτης αυτό δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	17.457.885,50	792,03%	3.209.872,29	151,51%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.204.184,03		2.118.617,03	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας:

	31/12/2017		31/12/2016	
Μικτά αποτελέσματα	186.521,92	6,40%	245.807,97	9,51%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	2.914.756,05		2.584.874,80	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	14.037.330,36	64,65%	387.914,36	4,95%
Ίδια κεφάλαια	21.711.343,43		7.836.033,49	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Όπως προκύπτει μέχρι τώρα η πορεία της εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική για τρέχον έτος και οι θετικές ενδείξεις που υπάρχουν για τον τομέα του τουρισμού στη χώρα θεωρούμε ότι θα βελτιώσει ακόμα περισσότερο την οικονομική θέση της εταιρείας.

3. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

4. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

5. Ακίνητα της εταιρείας.
Έξι αγροτεμάχια στη θέση Μαγγανάς Νικιάνας συνολικού εμβαδού και των εξι 53.217,18μ2 με συνολική αξία (κτήσης + αναπροσαρμογή αξίας) 1.674.067,12 ευρώ και ξενοδοχείο συνολικού εμβαδού 10.592,19μ2 με συνολική αξία(κτήσης + αναπροσαρμογή αξίας) 9.330.415,59 ευρώ. Το συνολικό ποσό αποσβέσεων του κτιρίου που έχουν διενεργηθεί μέχρι 31/12/2017 ανέρχεται στο ποσό των 4.959.430,34 ευρώ. Άρα η αναπόσβεστη αξία του κτιρίου την 31/12/2017 ανέρχεται στο ποσό των 4.370.985,25 ευρώ.

6. Υποκαταστήματα εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

7. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Κύριοι μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017 και όπως απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως αυτής.

Λευκάδα, 18 Αυγούστου 2018

Για το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Γράψας Σταύρος

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

Πρακτικό Δ.Σ. 18/08/2018

Στη Λευκάδα σήμερα στις 18 Αυγούστου 2018, ημέρα Σαββάτο και ώρα 09:00, στα γραφεία της εταιρείας που βρίσκονται στον Μαγγανά Νικιάνας στην Λευκάδα, μετά από πρόσκληση του Προέδρου & Διευθύνοντα Συμβούλου κ. Γράψα Σταύρου του Κωνσταντίνου συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανωνύμου Εταιρείας "ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ" προς συζήτηση και λήψης απόφασης για τα παρακάτω θέματα.

Σε αυτή παραβρέθηκαν οι κ.κ.

1) Γράψας Σταύρος του Κωνσταντίνου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2) Κατωπόδης Ζαχαριάς του Ευαγγέλου, Αντιπρόεδρος
3) Γράψα Αιμιλία του Ιωάννη, Μέλος
4) Κατωπόδης Ζαχαρίας του Ιωάννη, Μέλος

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου έλαβε το λόγο και είπε τα εξής:

Όπως κάθε χρόνο έτσι και φέτος πρέπει να εγκρίνουμε τον ισολογισμό της χρήσης 2017 και τα αποτελέσματα αυτής.

Το συμβούλιο αποδέχτηκε την πρόταση του Προέδρου και ορίστηκε ως ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων η 10η Σεπτεμβρίου 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 με τα εξής θέματα ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 1ο :**«Υποβολή και ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01/01/2017 – 31/12/2017».**

Θέμα 2ο :**«Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου».**

Θέμα 3ο :**« Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των διαχειρίσεων της παραπάνω χρήσης».**

Θέμα 4ο :**« Έγκριση διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 και διανομή μερίσματος».**

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 16313643000

Επί του θέματος της διανομής μερίσματος το Διοικητικό συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 2017 ομόφωνα προτείνει στην Ετήσια Τακτική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας, την διανομή μερίσματος €0,42624863 ανά μετοχή. Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας θα καθορίσει και την ημερομηνία αποκοπής του μητρώου μετόχων και την καταληκτική ημερομηνία καταβολής του μερίσματος.

Οι κ.κ. Μέτοχοι που επιθυμούν να λάβουν μέρος στην Τακτική Γενική Συνέλευση πρέπει σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό να καταθέσουν τις μετοχές στους στο ταμείο της Εταιρείας ή στο ταμείο παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε άλλη στην Ελλάδα τραπεζική Εταιρεία τα σχετικά αποδεικτικά έγγραφα και τα έγγραφα αντιπροσωπεύσεων στα γραφεία της Εταιρείας πέντε ημέρες πριν τη Γενική Συνέλευση.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, η συνεδρίαση λύεται και το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως.

Λευκάδα, 18 Αυγούστου 2018
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Γράψας Σταύρος του Κωνσταντίνου	Κατωπόδης Ζαχαρίας του Ευαγγέλου	Γράψα Αιμιλία του Ιωάννη Κατωπόδης Ζαχαρίας του Ιωάννη

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών του Δ.Σ.

Λευκάδα 18.08.2018

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΡΑΨΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΞΕΝΟΔΟΧΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΓΑΛΗΝΗ ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2017-31.12.2017)
Α.Φ.Μ. 094069144 - ΕΔΡΑ.: ΛΕΥΚΑΔΑ - ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ.: 16313643000

	Σημείωση	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		6.045.052,37	6.296.541,39
Μηχανολογικός εξοπλισμός		119.769,72	138.784,61
Λοιπός εξοπλισμός		142.363,42	158.860,81
Επενδύσεις σε ακίνητα			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά ενσώματα στοιχεία			
Σύνολο		*6.307.185,51*	*6.594.186,81*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης			
Υπεραξία			
Λοιπά άυλα		3.721,31	3.849,51
Σύνολο		*3.721,31*	*3.849,51*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις			
Χρεωστικοί τίτλοι			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		146.735,14	146.735,14
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά			
Σύνολο		146.735,14	*146.735,14*
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**6.457.641,96**	**6.744.771,46**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		45.813,22	39.744,56
Εμπορεύματα			
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά			
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία			
Προκαταβολές για αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα			
Σύνολο		*45.813,22*	*39.744,56*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		204.738,33	121.432,03
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		525.528,10	12.191,51
Λοιπές απαιτήσεις			
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Προπληρωμένα έξοδα		16.681.805,85	3.036.504,19
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		17.412.072,28	3.170.127,73
Σύνολο		**17.457.885,50**	**3.209.872,29**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**23.915.527,46**	9.954.643,75
Σύνολο ενεργητικού			

	Σημείωση	2017	2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		4.830.100,00	4.830.100,00
Υπέρ το άρτιο			
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι			
Σύνολο		*4.830.100,00*	*4.830.100,00*
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			
Σύνολο		-	*0*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		3.694.461,81	2.992.595,29
Αφορολόγητα αποθεματικά		-745,83	-745,83
Αποτελέσματα εις νέο		13.187.527,45	14.084,03
Σύνολο		16.881.243,43	*3.005.933,49*
Συναλλαγματικές διαφορές			
Σύνολο καθαρής θέσης		21.711.343,43	7.836.033,49
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους			
Λοιπές προβλέψεις			
Σύνολο			
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια		0	-6,77
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις			
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο		-	*-6,77*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		1.683.934,07	1.995.452,49
Εμπορικές υποχρεώσεις		162.020,42	82.155,67
Φόρος εισοδήματος		311.495,55	-1.656,16
Λοιποί φόροι και τέλη		35.377,18	32.177,87
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		11.356,81	10.487,16
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		2.204.184,03	2.118.617,03
Σύνολο		**2.204.184,03**	**2.118.610,26**
Σύνολο υποχρεώσεων		**23.915.527,46**	**9.954.643,75**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.2017(01.01.2017-31.12.2017)

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.914.756,05	2.584.874,80
Κόστος πωλήσεων		2.728.234,13	2.339.066,83
Μικτό αποτέλεσμα		186.521,92	245.807,97
Λοιπά συνήθη έσοδα		2.080.281,86	230.842,48
		2.266.803,78	476.650,45
Έξοδα διοίκησης		1.671.533,17	58.964,13
Έξοδα διάθεσης		9.005,99	5.749,41
Λοιπά έξοδα και ζημιές		2.661.706,75	13.705,16
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων			
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων			
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας			
Λοιπά έσοδα και κέρδη		16.140.370,50	3,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		14.064.928,37	398.234,95
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		74,74	93,28
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		27.672,75	10.413,87
Αποτέλεσμα προ φόρων		14.037.330,36	387.914,36
Φόροι εισοδήματος		162.020,42	82.155,67
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		13.875.309,94	305.758,69

ΛΕΥΚΑΔΑ 10/09/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΡΑΨΑΣ
Α.Δ.Τ. Κ 520432

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΑΤΩΠΟΔΗΣ
Α.Δ.Τ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Χ. ΚΑΡΤΑΝΟΣ
Α.Μ. 5053 Α΄ ΤΑΞΗ

ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2017 (01 Ιανουαρίου 2017 - 31 Δεκεμβρίου 2017)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΑΛΗΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2017-31/12/2017
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΑΓΓΑΝΑΣ ΝΙΚΙΑΝΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕΜΗ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 16313643000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΕΚΤΙΜΑ ΌΤΙ Η ΠΑΡΑΔΟΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΊΝΑΙ ΕΝΔΕΔΕΙΓΜΕΝΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΤΕΛΕΙ ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ 2(Α) ΚΑΙ 2(Β)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΗΛΩΝΕΙ ΌΤΙ ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΗΛΩΝΕΙ ΌΤΙ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΠΑΡΕΚΛΙΝΕΙ ΑΠΌ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΚΑΜΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Ή ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΣΥΝΤΑΧΘΕΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Νόμισμα (Παρ.3 (θ) άρθρου 29)	ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΚΦΡΑΖΟΝΤΑΙ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΝΟΜΙΣΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
(Παρ.3 (ι) άρθρου 29)	ΤΑ ΠΟΣΑ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ
Παράγοντες που θέτουν σε κινδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριοτήτα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΕΝΗΡΓΗΣΕ ΣΧΕΤΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΝΤΟΠΙΣΕ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΠΟΥ ΘΕΤΟΥΝ ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ
Σημειώσεις	