ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,28/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1376034

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΒΙΟΜ. ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ».**
Την **28/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΒΙΟΜ. ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ,** το διακριτικό τίτλο ΛΙΝΕΤ ΑΕ και αριθμό ΓΕΜΗ **13380217000**:
Α)Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1647761 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Β)Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1647762 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:
Η ελεγκτική εταιρεία **«AUDIT ORINION ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 175.
Τακτικοί Ελεγκτές:
Ο κ. ΜΑΥΡΟΜΗΤΡΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 21071.
Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
Ο κ. ΔΡΟΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 31371.

Με Εντολή Προέδρου



Φουντάς Ευάγγελος

Κοινοποίηση: ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕ ΒΙΟΜ. ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
78 ΧΛΜ ΑΘΗΝ-ΛΑΜΙΑΣ, 32200, ΘΗΒΑ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31.12.2017

ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

78ο χλμ Αθηνών Λαμίας 32200, Θήβα
Αρ. Μ.Α.Ε. 14254/11/Β/86/5
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 13380217000

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 13

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 16

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. 20

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.
Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, επίσης πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά ζητήματα και εργασιακά θέματα, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.
Η Εταιρεία «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.», με έδρα τη Θήβα και ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14254/11/Β/86/5 δραστηριοποιείται στον τομέα ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
Η Εταιρεία μας ανήκει στις μικρές επιχειρήσεις για αυτό και η διαμόρφωση μια αυστηρής οργανωτικής δομής δεν έχει ιδιαίτερο νόημα όπως στην περίπτωση μεγάλων επιχειρήσεων. Τα βασικά χαρακτηριστικά της είναι ο καθορισμός των θέσεων εργασίας, η κατηγοριοποίηση του εργατικού δυναμικού (αρμόδιος υπάλληλος) και ο μερισμός των διαδικασιών που πρέπει να υλοποιηθούν προκειμένου να διασφαλίζεται η ποιότητα και η εξάλειψη κινδύνων δικλίδων ασφαλείας.

Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα τα οποία αφορούν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2017 ως την 31η Δεκεμβρίου 2017:

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε στο ποσό των € 2.660.363,57.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθαν σε ζημίες € -259.890,25 .

Αποτελέσματα προ φόρων, και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων .

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας ανήλθαν στη χρήση 2017 στο ποσό των € -185.215.84.

Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε σε € 1.946.290,44 .

Ανάλυση των Εσόδων

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2017 έχει ως εξής

70	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	€	114.337,04
71	Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων και ημιτελών	€	2.526.833,54
72	Πωλήσεις λοιπών αποθεμ. και αχρησ. υλικού	€	19.192,99
75	Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	€	27.660,54
76	Έσοδα κεφαλαίων	€	0,01
81.10	Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	€	14.364,57
	Σύνολο	€	**2.702.388,69**

Ανάλυση των Εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2017 έχει ως εξής

60	Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	€	406.233,31
61	Αμοιβές & Έξοδα Αιρετών Αρχόντων & Τρίτων	€	7.133,24
62	Παροχές Τρίτων	€	246.366,45
63	Φόροι-Τέλη	€	12.571,34
64	Διάφορα Έξοδα	€	234.676,23
65	Τόκοι & Συναφή Έξοδα	€	15.201,38
66	Αποσβ.Παγίων Ενσ.λειτουρ.κόστος	€	59.473,04
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	€	143,11
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€	477,74
	Σύνολο	€	**982.275,84**

Πάγια στοιχεία

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό της 31.12.2017, τα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των € **5.173.623,42** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € **3.689.763,49** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € **1.483.859,93** ενώ τα έξοδα εγκαταστάσεως ανέρχονται στο ποσό των € **647.591,45** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € **617.830,72** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € **29.760,73.**

Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 1.459.997,45 ενώ το αντίστοιχο κυκλοφορούν ενεργητικό στο ποσό των € 1.964.086,97.

Β. Αριθμοδείκτες

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της εταιρείας κατά τη χρήση 2017, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες, τους οποίους χρησιμοποιεί η διοίκηση της Εταιρείας για την παρακολούθηση της ρευστότητας και της αποδοτικότητάς της:

		ΧΡΗΣΗ 2017		ΧΡΗΣΗ 2016	
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.964.086,97 € / 3.495.947,26 €	56,18%	2.025.675,75 € / 3.598.212,57 €	56,30%
2	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.483.859,93 € / 3.495.947,26 €	42,45%	1.554.297,19 € / 3.598.212,57 €	43,20%
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.946.290,44 / 1.459.997,45	133,31%	2.220.545,26 € / 1.288.007,94 €	172,40%

4	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.946.290,44 € / 1.483.859,93 €	.=	131,16%	2.220.545,26 € / 1.554.297,19 €	.=	142,86%
5	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.946.290,44 € / 3.495.947,26 €	.=	55,67%	2.220.545,26 € / 3.598.212,57 €	.=	61,71%
6	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.459.997,45 € / 3.495.947,26 €	.=	41,76%	1.288.007,94 € / 3.598.212,57 €	.=	35,80%
7	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧ/ΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.495.947,26 € / 1.459.997,45 €	.=	239,45%	2.025.675,75 € / 1.288.007,94 €	.=	157,27%

Γ. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη χρήση και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Πέραν των ανωτέρων κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δε συνέβη οποιοδήποτε σημαντικό γεγονός η επίδραση του οποίου να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στην δραστηριότητα και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Δ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως διαχειρίσεως

Δεν υφίστανται.

Ε. Προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η Εταιρεία θα εξακολουθήσει να δραστηριοποιείται στην παραγωγή, εμπορία και διανομή προϊόντων ειδών Ατομικής Υγιεινής και Γενικού Εμπορίου όπως έκανε μέχρι σήμερα, προσδοκώντας στα επόμενα έτη σημαντική βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της.

ΣΤ. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Ζ. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες – διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει πιθανές δυσμενείς επιδράσεις στις επιδόσεις της Εταιρείας στο χρηματοοικονομικό πεδίο.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων οι πολιτικές του οποίου εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς, αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, με τη χρησιμοποίηση κυρίως μη χρηματοοικονομικών εργαλείων και επενδύσεων υπερβάλλουσας ρευστότητας.

(α) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που σχετίζεται με ποικίλες συναλλαγματικές θέσεις. Ο συναλλαγματικός

κίνδυνος απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

Αναφορικά με τις μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, η εταιρεία έχει υιοθετήσει την πολιτική των συναλλαγών με προκαταβολικό διακανονισμό με σκοπό τον περιορισμό των συναλλαγματικών διαφορών.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών και των αναλωσίμων που επεξεργάζεται. Αναγνωρίζοντας τον εν λόγω κίνδυνο, η διοίκηση επιδιώκει τη σύναψη μακροχρόνιων συμβάσεων συνεργασίας για τον περιορισμό ενδεχόμενων δυσμενών διακυμάνσεων του κόστους αγοράς των εν λόγω υλικών.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργηθεισών συναλλαγών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος εμπεριέχεται και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες της εταιρείας θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της Εταιρείας. Ωστόσο, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει

σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς υφίσταται σημαντική διασπορά των απαιτήσεων και επιπρόσθετα το τμήμα πιστωτικού ελέγχου της εταιρείας έχει θέσει αυστηρότερα κριτήρια αποδοχής πελατών.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία χρηματοδοτεί τις λειτουργικές και τις επενδυτικές δραστηριότητές της με κεφάλαια που προέρχονται από τα έσοδά της και από εκχώρηση επιταγών για προείσπραξη .

Η διοίκηση παρακολουθεί τις κυλιόμενες προβλέψεις των απαιτήσεων ρευστότητας της εταιρείας για να διασφαλίσει ότι υπάρχει η αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργικές του ανάγκες, ενώ παράλληλα διατηρεί το αναγκαίο περιθώριο στην αχρησιμοποίητη δανειακή χρηματοδότηση μέσω συμβάσεων πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων και αλληλόχρεων δανειακών λογαριασμών, έτσι ώστε να μην υπερβεί τα όρια και τους όρους δανεισμού της.

(δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές και άλλες κακόβουλες ενέργειες.

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η Εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Η. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 2.278.500,00 διαιρούμενο σε 151.900 κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€15,00) η κάθε μία.

Θ. Μερισματική πολιτική

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

α) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν η καθαρή θέση της Εταιρείας, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από τα ίδια κεφάλαια πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών.

β) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα έκτακτα αποθεματικά συν το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

Η Εταιρεία είναι ζημιογόνος.

Ι. Περιβαλλοντικά θέματα

Από τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν προκαλούνται κίνδυνοι για το περιβάλλον, καθώς δεν προκαλείται ρύπανση του περιβάλλοντος ούτε άμεσες ή έμμεσες εκπομπές στην ατμόσφαιρα, (πχ εκπομπές αερίων θερμοκηπίου, εκπομπές τοξικών ουσιών κλπ), ενώ επίσης δεν βρίσκουν εφαρμογή οι ευρωπαϊκές και εθνικές διατάξεις σχετικά με τις βιομηχανικές εκπομπές, την προστασία των υδάτων, την υγειονομική ταφή αποβλήτων, τους περιορισμούς στη χρήση επικίνδυνων ουσιών κλπ.

Ωστόσο φροντίζουμε για την προστασία του περιβάλλοντος με την ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων που χρησιμοποιούμε στις εγκαταστάσεις μας (μελάνια, χαρτί κλπ). Αντιλαμβανόμαστε την αειφόρο ανάπτυξη ως μία προσπάθεια οικοδόμησης μιας πιο ανταγωνιστικής οικονομίας χαμηλών ρύπων που κάνει αποτελεσματική χρήση των πόρων της λαμβάνοντας υπόψη την προστασία του περιβάλλοντος. Εφαρμόζοντας φιλικές προς το περιβάλλον πολιτικές και διαδικασίες σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας, ιδιαίτερα όσον αφορά θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης, προσπαθούμε να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευσή μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Η Εταιρεία μας ενστερνίζεται την ιδέα της βιώσιμης ανάπτυξης όπως αναπτύχθηκε το 2002 στην διακήρυξη των Ηνωμένων Εθνών στην Αφρική (Johannesburg Declaration on Sustainable Development) και την ιδέα της περιβαλλοντικής ευαισθησίας όπως αναπτύχθηκε στο Declaration on Environment and Development το 1992. Επιπροσθέτως, όλοι οι κανονισμοί και η νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελλάδας σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και τη διαχείριση των αποβλήτων ελέγχονται συστηματικά και ενσωματώνονται στις διαδικασίες μας και στον επιχειρησιακό προγραμματισμό μας. Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής μας, δεν περιοριζόμαστε στην υιοθέτηση των βέλτιστων «πράσινων» πρακτικών, αλλά επεκτεινόμαστε και σε δράσεις ευαισθητοποίησης των πελατών και του προσωπικού μας για την προστασία του περιβάλλοντος. Αναλυτικότερα τα μέτρα που υλοποιούμε παρουσιάζονται παρακάτω:

- Μέσω των πολιτικών μας στοχεύουμε στην μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας των κτιρίων της εταιρείας. Έχει υπολογισθεί διεθνώς ότι τα κτίρια αποτελούν τον πιο ενεργοβόρο καταναλωτή καθώς η λειτουργία τους είναι υπεύθυνη για το 38% των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, ποσοστό μεγαλύτερο από αυτό της βιομηχανίας (33%) και των μεταφορών (26%).

ΙΑ. Κοινωνικά και Εργασιακά θέματα

Αναγνωρίζουμε ότι η επίτευξη των στρατηγικών μας στόχων και η διατήρηση της ανάπτυξής μας είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό μας.
Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στο να διατηρούμε τις θέσεις εργασίας, να επιλέγουμε ακέραιους εργαζόμενους, να παρακολουθούμε τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, να τους αξιολογούμε σωστά και αντικειμενικά, να φροντίζουμε για την υγεία και την ασφάλειά τους κατά την εργασία τους και να τους επιμορφώνουμε.
Οι αμοιβές και οι συνθήκες απασχόλησης του προσωπικού (ωράριο απασχόλησης, υπερωρίες, ασφαλιστική κάλυψη, άδειες, επιδόματα κλπ.) ακολουθούν τα οριζόμενα στις συλλογικές συμβάσεις εργασίας και στις λοιπές σχετικές διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.
Παρόλο που η φύση των εργασιών της Εταιρείας δεν εμπεριέχει σημαντικούς κινδύνους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας, η Εταιρεία φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας και την προστασία των εργαζομένων της: Μελέτη και εφαρμογή κατάλληλων μέσων και μέτρων προστασίας όπως φαρμακεία στους σταθμούς εξυπηρέτησης πελατών, διαρκής παρακολούθηση των εταιρικών δραστηριοτήτων, με στόχο τον εντοπισμό δυνητικών κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων κλπ.
Επίσης στην κλειόμενη χρήση προσλήφθηκαν πέντε (5) άτομα.

ΘΗΒΑ 05/09/2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΚΑΣΤΙΖΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Α.Δ.Τ. Τ110077	Α.Δ.Τ. ΑΕ004509	Α.Δ.Τ. Α.Α.Ε. Α΄ ΤΑΞΕΩΣ : 35671

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Αρ.ΓΕΜΗ 13380217000

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2017

31η Εταιρική Χρήση 1 Ιανουαρίου 2017 - 31 Δεκεμβρίου 2017

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Σημείωση	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	8.041,46 €	8.863,80 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.444.525,15 €	1.485.613,34 €
Λοιπός εξοπλισμός	31.293,32 €	28.201,32 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***1.483.859,93 €***	***1.522.678,46 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	29.760,73 €	31.618,73 €
Σύνολο	***29.760,73 €***	***31.618,73 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Λοιπά	18.239,63 €	18.239,63 €
Σύνολο	***18.239,63 €***	***18.239,63 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**18.239,63 €**	**18.239,63 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	233.304,75 €	226.155,15 €
Εμπορεύματα	41.976,46 €	54.113,50 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	806.425,74 €	729.566,71 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	696,26 €
Σύνολο	***1.081.706,95 €***	***1.010.531,62 €***

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	814.461,83 €	952.210,29 €
Λοιπές απαιτήσεις	18.918,11 €	18.104,51 €
Προπληρωμένα έξοδα	36.879,02 €	41.559,02 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.121,06 €	3.270,31 €
Σύνολο	***882.380,02 €***	***1.015.144,13 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.964.086,97 €***	***2.025.675,75 €***
Σύνολο ενεργητικού	***3.495.947,26 €***	***3.598.212,57 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.278.500,00 €	2.278.500,00 €
Σύνολο	***2.278.500,00 €***	***2.278.500,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	901.837,49 €	901.837,49 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	622.323,39 €	636.687,96 €
Αποτελέσματα εις νέο	-1.856.370,44 €	-1.596.480,19 €
Σύνολο	***-332.209,56 €***	***-57.954,74 €***
Σύνολο καθαρής θέσης	***1.946.290,44 €***	***2.220.545,26 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	89.659,37 €	89.659,37 €
Σύνολο	***89.659,37 €***	***89.659,37 €***
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	25.897,23 €	65.389,94 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.340.798,74 €	1.136.895,63 €
Φόρος εισοδήματος	0,00 €	1.035,70 €
Λοιποί φόροι και τέλη	9.664,81 €	9.460,14 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16.519,94 €	16.956,86 €
Λοιπές υποχρεώσεις	67.116,73 €	58.269,67 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***1.459.997,45 €***	***1.288.007,94 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.459.997,45 €**	**1.288.007,94 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.495.947,26 €**	**3.598.212,57 €**

ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Αρ.ΓΕΜΗ 13380217000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

31η Εταιρική Χρήση 1 Ιανουαρίου 2017 - 31 Δεκεμβρίου 2017

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	**2017**	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.660.363,57 €	3.275.015,04 €
Κόστος πωλήσεων	2.142.496,42 €	2.975.354,35 €
Μικτό αποτέλεσμα	**517.867,15 €**	**299.660,69 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	27.660,54 €	12.410,28 €
	545.527,69 €	**312.070,97 €**
Έξοδα διοίκησης	340.929,58 €	210.532,30 €
Έξοδα διάθεσης	450.459,37 €	216.228,67 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	13.192,19 €	2.051,14 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-14.364,57 €	-14.377,99 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-244.688,88 €**	**-102.363,15 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-0,01 €	-0,12 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.201,38 €	19.054,03 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-259.890,25 €**	**-121.417,06 €**
Φόροι εισοδήματος	0,00 €	0,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-259.890,25 €**	**-121.417,06 €**

Θήβα, 5 Σεπτέμβρη 2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑ ΜΑΡΙΑ Α.Δ.Τ. Τ110077	ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ004509	ΚΑΣΤΙΖΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ Α.Δ.Τ. Α.Α.Ε. Α΄ ΤΑΞΕΩΣ : 35671

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και της κατάστασης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 200.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 200.000.

2) Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005 έως και 2017 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται

σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να

διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2018

ΜΑΥΡΟΜΗΤΡΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 21071 – ΑΜ ΕΛΤΕ 1510
AUDIT OPINION Ε.Π.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΛ 175- ΑΜ ΕΛΤΕ 043)
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ 79 ΜΟΣΧΑΤΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2017-31/12/2017

78ο ΧΛΜ Αθηνών Λαμίας Θήβα, 32 200

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 13380217000

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
3. Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
4. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
5. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
6. Νόμισμα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία: Ευρώ
7. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (άρθρο 29, παρ.5, ν.4308/2014)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι

μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη ή 4%
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη, ή 10%
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη, ή 16%
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη, ή 12%
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη, ή 10%
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 10 έτη, ή 10%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται

στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου, ή κατά περίπτωση την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα

χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,

συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από

την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα (άρθρο 29, παρ.6, ν.4308/2014).

Δεν έγινε παρέκκλιση.

2. Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων(άρθρο 29, παρ.7, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (άρθρο 29, παρ.8, ν.4308/2014)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των αύλων παγίων.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016		70.461,31	4.297.932,20	762.419,73	5.130.813,24
Προσθήκες περιόδου		0,00	20.740,00	8.000,00	28.740,00
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016		70.461,31	4.318.672,20	770.419,73	5.159.553,24
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016		59.926,73	2.784.536,20	737.969,75	3.582.432,68
Αποσβέσεις περιόδου		1.670,78	48.522,66	4.248,66	54.442,10
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Απομειώσεις περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016		61.597,51	2.833.058,86	742.218,41	3.636.874,78
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016		8.863,80	1.485.613,34	28.201,32	1.522.678,46
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017		70.461,31	4.318.672,20	770.419,73	5.159.553,24
Προσθήκες περιόδου			6.123,88	7.946,30	14.070,18
Μειώσεις περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017		70.461,31	4.324.796,08	778.366,03	5.173.623,42
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017		61.597,51	2.833.058,86	742.218,41	3.636.874,78
Αποσβέσεις περιόδου		822,34	47.212,07	4.854,30	52.888,71
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017		62.419,85	2.880.270,93	747.072,71	3.689.763,49
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017		8.041,46	1.444.525,15	31.293,32	1.483.859,93

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	624.795,16
Προσθήκες περιόδου	18.069,96
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2016	642.865,12
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	606.204,83
Αποσβέσεις περιόδου	5.041,56
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2016	611.246,39
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	31.618,73
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	642.865,12
Προσθήκες περιόδου	4.726,33
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	647.591,45
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	611.246,39
Αποσβέσεις περιόδου	6.584,33
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	617.830,72
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	29.760,73

2. Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 (άρθρο 29, παρ.10, ν.4308/2014).

Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.

3. Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (άρθρο 29, παρ.13, ν.4308/2014).

4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (άρθρο 29, παρ.14, ν.4308/2014).

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.16, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους ποσού 89.659,37 ευρώ μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

6. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού (άρθρο 29, παρ.17, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.

7. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 (άρθρο 29, παρ.18, ν.4308/2014).

Δεν ενσωματώθηκαν.

8. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (άρθρο 29, παρ.23(α), ν.4308/2014).

Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά την περίοδο 2017ανήλθε σε:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Διοικητικό προσωπικό	5	6
Εργατοτεχνικό προσωπικό	16	15
Σύνολο	21	21

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2017
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	307.023,15
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	80.095,79
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	387.118,94

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών (άρθρο 29, παρ.25, ν.4308/2014).

Δεν υφίστανται.

9. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΚΑΣΤΙΖΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Α.Δ.Τ. Τ110077	Α.Δ.Τ. ΑΕ004509	Α.Δ.Τ. Α.Α.Ε. Α΄ ΤΑΞΕΩΣ : 35671

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31.12.2017

ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

78ο χλμ Αθηνών Λαμίας 32200, Θήβα
Αρ. Μ.Α.Ε. 14254/11/Β/86/5
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 13380217000

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 3

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 13

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 16

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. 20

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει, σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.
Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, επίσης πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά ζητήματα και εργασιακά θέματα, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.
Η Εταιρεία «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ ΑΕ.», με έδρα τη Θήβα και ΑΡ.Μ.Α.Ε. 14254/11/Β/86/5 δραστηριοποιείται στον τομέα ΕΙΔΩΝ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
Η Εταιρεία μας ανήκει στις μικρές επιχειρήσεις για αυτό και η διαμόρφωση μια αυστηρής οργανωτικής δομής δεν έχει ιδιαίτερο νόημα όπως στην περίπτωση μεγάλων επιχειρήσεων. Τα βασικά χαρακτηριστικά της είναι ο καθορισμός των θέσεων εργασίας, η κατηγοριοποίηση του εργατικού δυναμικού (αρμόδιος υπάλληλος) και ο μερισμός των διαδικασιών που πρέπει να υλοποιηθούν προκειμένου να διασφαλίζεται η ποιότητα και η εξάλειψη κινδύνων δικλίδων ασφαλείας.

Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα τα οποία αφορούν την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2017 ως την 31η Δεκεμβρίου 2017:

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε στο ποσό των € 2.660.363,57.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθαν σε ζημίες € -259.890,25 .

Αποτελέσματα προ φόρων, και χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων .

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας ανήλθαν στη χρήση 2017 στο ποσό των € -185.215.84.

Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε σε € 1.946.290,44 .

Ανάλυση των Εσόδων

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2017 έχει ως εξής

70	Πωλήσεις Εμπορευμάτων	€	114.337,04
71	Πωλήσεις προϊόντων ετοίμων και ημιτελών	€	2.526.833,54
72	Πωλήσεις λοιπών αποθεμ. και αχρησ. υλικού	€	19.192,99
75	Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	€	27.660,54
76	Έσοδα κεφαλαίων	€	0,01
81.10	Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	€	14.364,57
	Σύνολο	€	**2.702.388,69**

Ανάλυση των Εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2017 έχει ως εξής

60	Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	€	406.233,31
61	Αμοιβές & Έξοδα Αιρετών Αρχόντων & Τρίτων	€	7.133,24
62	Παροχές Τρίτων	€	246.366,45
63	Φόροι-Τέλη	€	12.571,34
64	Διάφορα Έξοδα	€	234.676,23
65	Τόκοι & Συναφή Έξοδα	€	15.201,38
66	Αποσβ.Παγίων Ενσ.λειτουρ.κόστος	€	59.473,04
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	€	143,11
82.00	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€	477,74
	Σύνολο	€	**982.275,84**

Πάγια στοιχεία

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό της 31.12.2017, τα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των € **5.173.623,42** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € **3.689.763,49** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € **1.483.859,93** ενώ τα έξοδα εγκαταστάσεως ανέρχονται στο ποσό των € **647.591,45** και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € **617.830,72** η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € **29.760,73.**

Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 1.459.997,45 ενώ το αντίστοιχο κυκλοφορούν ενεργητικό στο ποσό των € 1.964.086,97.

Β. Αριθμοδείκτες

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της εταιρείας κατά τη χρήση 2017, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες, τους οποίους χρησιμοποιεί η διοίκηση της Εταιρείας για την παρακολούθηση της ρευστότητας και της αποδοτικότητάς της:

		ΧΡΗΣΗ 2017		ΧΡΗΣΗ 2016	
1	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.964.086,97 € / 3.495.947,26 €	56,18%	2.025.675,75 € / 3.598.212,57 €	56,30%
2	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.483.859,93 € / 3.495.947,26 €	42,45%	1.554.297,19 € / 3.598.212,57 €	43,20%
3	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.946.290,44 / 1.459.997,45	133,31%	2.220.545,26 € / 1.288.007,94 €	172,40%

4	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.946.290,44 € / 1.483.859,93 €	.=	131,16%	2.220.545,26 € / 1.554.297,19 €	.=	142,86%
5	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.946.290,44 € / 3.495.947,26 €	.=	55,67%	2.220.545,26 € / 3.598.212,57 €	.=	61,71%
6	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ / ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.459.997,45 € / 3.495.947,26 €	.=	41,76%	1.288.007,94 € / 3.598.212,57 €	.=	35,80%
7	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧ/ΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.495.947,26 € / 1.459.997,45 €	.=	239,45%	2.025.675,75 € / 1.288.007,94 €	.=	157,27%

Γ. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη χρήση και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Πέραν των ανωτέρων κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δε συνέβη οποιοδήποτε σημαντικό γεγονός η επίδραση του οποίου να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στην δραστηριότητα και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Δ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως διαχειρίσεως

Δεν υφίστανται.

Ε. Προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η Εταιρεία θα εξακολουθήσει να δραστηριοποιείται στην παραγωγή, εμπορία και διανομή προϊόντων ειδών Ατομικής Υγιεινής και Γενικού Εμπορίου όπως έκανε μέχρι σήμερα, προσδοκώντας στα επόμενα έτη σημαντική βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της.

ΣΤ. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Ζ. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες – διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου εστιάζει στο μη προβλέψιμο των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει πιθανές δυσμενείς επιδράσεις στις επιδόσεις της Εταιρείας στο χρηματοοικονομικό πεδίο.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από ένα κεντρικό τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων οι πολιτικές του οποίου εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το τμήμα διαχείρισης διαθεσίμων αναγνωρίζει, υπολογίζει και αντισταθμίζει χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει γραπτώς, αρχές για τη συνολική διαχείριση κινδύνου καθώς και πολιτικές που καλύπτουν συγκεκριμένες περιοχές, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, με τη χρησιμοποίηση κυρίως μη χρηματοοικονομικών εργαλείων και επενδύσεων υπερβάλλουσας ρευστότητας.

(α) Κίνδυνος της αγοράς

(i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που σχετίζεται με ποικίλες συναλλαγματικές θέσεις. Ο συναλλαγματικός

κίνδυνος απορρέει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

Αναφορικά με τις μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές που διενεργούνται σε νόμισμα διαφορετικό του λειτουργικού, η εταιρεία έχει υιοθετήσει την πολιτική των συναλλαγών με προκαταβολικό διακανονισμό με σκοπό τον περιορισμό των συναλλαγματικών διαφορών.

(ii) Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών και των αναλωσίμων που επεξεργάζεται. Αναγνωρίζοντας τον εν λόγω κίνδυνο, η διοίκηση επιδιώκει τη σύναψη μακροχρόνιων συμβάσεων συνεργασίας για τον περιορισμό ενδεχόμενων δυσμενών διακυμάνσεων του κόστους αγοράς των εν λόγω υλικών.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργηθεισών συναλλαγών.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος εμπεριέχεται και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες της εταιρείας θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της Εταιρείας. Ωστόσο, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει

σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς υφίσταται σημαντική διασπορά των απαιτήσεων και επιπρόσθετα το τμήμα πιστωτικού ελέγχου της εταιρείας έχει θέσει αυστηρότερα κριτήρια αποδοχής πελατών.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία χρηματοδοτεί τις λειτουργικές και τις επενδυτικές δραστηριότητές της με κεφάλαια που προέρχονται από τα έσοδά της και από εκχώρηση επιταγών για προείσπραξη .

Η διοίκηση παρακολουθεί τις κυλιόμενες προβλέψεις των απαιτήσεων ρευστότητας της εταιρείας για να διασφαλίσει ότι υπάρχει η αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργικές του ανάγκες, ενώ παράλληλα διατηρεί το αναγκαίο περιθώριο στην αχρησιμοποίητη δανειακή χρηματοδότηση μέσω συμβάσεων πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων και αλληλόχρεων δανειακών λογαριασμών, έτσι ώστε να μην υπερβεί τα όρια και τους όρους δανεισμού της.

(δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές και άλλες κακόβουλες ενέργειες.

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους μετόχους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η Εταιρεία πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Η. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 2.278.500,00 διαιρούμενο σε 151.900 κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας ενός Ευρώ (€15,00) η κάθε μία.

Θ. Μερισματική πολιτική

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας, οι εταιρείες είναι υποχρεωμένες να διανέμουν κάθε έτος πρώτο μέρισμα που αντιστοιχεί τουλάχιστον στο 35% των κερδών μετά φόρων και μετά τον σχηματισμό του κατά νόμο τακτικού αποθεματικού. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση του 70% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η ελληνική εμπορική νομοθεσία επίσης απαιτεί να πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις για την διανομή μερίσματος, οι οποίες έχουν ως εξής:

α) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν η καθαρή θέση της Εταιρείας, όπως εμφανίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης μετά από αυτή την διανομή είναι μικρότερη από τα ίδια κεφάλαια πλέον των μη διανεμομένων αποθεματικών.

β) Απαγορεύεται η διανομή μερίσματος στους μετόχους εάν το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πρώτης εγκατάστασης είναι μεγαλύτερο από τα έκτακτα αποθεματικά συν το υπόλοιπο κερδών εις νέο.

Η Εταιρεία είναι ζημιογόνος.

Ι. Περιβαλλοντικά θέματα

Από τη δραστηριότητα της εταιρείας δεν προκαλούνται κίνδυνοι για το περιβάλλον, καθώς δεν προκαλείται ρύπανση του περιβάλλοντος ούτε άμεσες ή έμμεσες εκπομπές στην ατμόσφαιρα, (πχ εκπομπές αερίων θερμοκηπίου, εκπομπές τοξικών ουσιών κλπ), ενώ επίσης δεν βρίσκουν εφαρμογή οι ευρωπαϊκές και εθνικές διατάξεις σχετικά με τις βιομηχανικές εκπομπές, την προστασία των υδάτων, την υγειονομική ταφή αποβλήτων, τους περιορισμούς στη χρήση επικίνδυνων ουσιών κλπ.

Ωστόσο φροντίζουμε για την προστασία του περιβάλλοντος με την ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων που χρησιμοποιούμε στις εγκαταστάσεις μας (μελάνια, χαρτί κλπ). Αντιλαμβανόμαστε την αειφόρο ανάπτυξη ως μία προσπάθεια οικοδόμησης μιας πιο ανταγωνιστικής οικονομίας χαμηλών ρύπων που κάνει αποτελεσματική χρήση των πόρων της λαμβάνοντας υπόψη την προστασία του περιβάλλοντος. Εφαρμόζοντας φιλικές προς το περιβάλλον πολιτικές και διαδικασίες σε όλο το εύρος των δραστηριοτήτων μας, ιδιαίτερα όσον αφορά θέματα ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής διαχείρισης, προσπαθούμε να περιορίσουμε το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμα αποδεικνύοντας την δέσμευσή μας στην βιώσιμη ανάπτυξη με διαφάνεια και υπευθυνότητα.

ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Η Εταιρεία μας ενστερνίζεται την ιδέα της βιώσιμης ανάπτυξης όπως αναπτύχθηκε το 2002 στην διακήρυξη των Ηνωμένων Εθνών στην Αφρική (Johannesburg Declaration on Sustainable Development) και την ιδέα της περιβαλλοντικής ευαισθησίας όπως αναπτύχθηκε στο Declaration on Environment and Development το 1992. Επιπροσθέτως, όλοι οι κανονισμοί και η νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ελλάδας σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και τη διαχείριση των αποβλήτων ελέγχονται συστηματικά και ενσωματώνονται στις διαδικασίες μας και στον επιχειρησιακό προγραμματισμό μας. Μέσω της περιβαλλοντικής πολιτικής μας, δεν περιοριζόμαστε στην υιοθέτηση των βέλτιστων «πράσινων» πρακτικών, αλλά επεκτεινόμαστε και σε δράσεις ευαισθητοποίησης των πελατών και του προσωπικού μας για την προστασία του περιβάλλοντος. Αναλυτικότερα τα μέτρα που υλοποιούμε παρουσιάζονται παρακάτω:

- Μέσω των πολιτικών μας στοχεύουμε στην μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας των κτιρίων της εταιρείας. Έχει υπολογισθεί διεθνώς ότι τα κτίρια αποτελούν τον πιο ενεργοβόρο καταναλωτή καθώς η λειτουργία τους είναι υπεύθυνη για το 38% των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου, ποσοστό μεγαλύτερο από αυτό της βιομηχανίας (33%) και των μεταφορών (26%).

ΙΑ. Κοινωνικά και Εργασιακά θέματα

Αναγνωρίζουμε ότι η επίτευξη των στρατηγικών μας στόχων και η διατήρηση της ανάπτυξής μας είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το ανθρώπινο δυναμικό μας.
Δίνουμε ιδιαίτερη βαρύτητα στο να διατηρούμε τις θέσεις εργασίας, να επιλέγουμε ακέραιους εργαζόμενους, να παρακολουθούμε τον βαθμό ικανοποίησης των εργαζομένων, να τους αξιολογούμε σωστά και αντικειμενικά, να φροντίζουμε για την υγεία και την ασφάλειά τους κατά την εργασία τους και να τους επιμορφώνουμε.
Οι αμοιβές και οι συνθήκες απασχόλησης του προσωπικού (ωράριο απασχόλησης, υπερωρίες, ασφαλιστική κάλυψη, άδειες, επιδόματα κλπ.) ακολουθούν τα οριζόμενα στις συλλογικές συμβάσεις εργασίας και στις λοιπές σχετικές διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.
Παρόλο που η φύση των εργασιών της Εταιρείας δεν εμπεριέχει σημαντικούς κινδύνους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας, η Εταιρεία φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας και την προστασία των εργαζομένων της: Μελέτη και εφαρμογή κατάλληλων μέσων και μέτρων προστασίας όπως φαρμακεία στους σταθμούς εξυπηρέτησης πελατών, διαρκής παρακολούθηση των εταιρικών δραστηριοτήτων, με στόχο τον εντοπισμό δυνητικών κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων κλπ.
Επίσης στην κλειόμενη χρήση προσλήφθηκαν πέντε (5) άτομα.

ΘΗΒΑ 05/09/2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΚΑΣΤΙΖΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Α.Δ.Τ. Τ110077	Α.Δ.Τ. ΑΕ004509	Α.Δ.Τ. Α.Α.Ε. Α΄ ΤΑΞΕΩΣ : 35671

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Αρ.ΓΕΜΗ 13380217000

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2017

31η Εταιρική Χρήση 1 Ιανουαρίου 2017 - 31 Δεκεμβρίου 2017

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Σημείωση	**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	8.041,46 €	8.863,80 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.444.525,15 €	1.485.613,34 €
Λοιπός εξοπλισμός	31.293,32 €	28.201,32 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	***1.483.859,93 €***	***1.522.678,46 €***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	29.760,73 €	31.618,73 €
Σύνολο	***29.760,73 €***	***31.618,73 €***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	0,00 €
Λοιπά	18.239,63 €	18.239,63 €
Σύνολο	***18.239,63 €***	***18.239,63 €***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**18.239,63 €**	**18.239,63 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	233.304,75 €	226.155,15 €
Εμπορεύματα	41.976,46 €	54.113,50 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	806.425,74 €	729.566,71 €
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	696,26 €
Σύνολο	***1.081.706,95 €***	***1.010.531,62 €***

Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	814.461,83 €	952.210,29 €
Λοιπές απαιτήσεις	18.918,11 €	18.104,51 €
Προπληρωμένα έξοδα	36.879,02 €	41.559,02 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12.121,06 €	3.270,31 €
Σύνολο	***882.380,02 €***	***1.015.144,13 €***
Σύνολο κυκλοφορούντων	***1.964.086,97 €***	***2.025.675,75 €***
Σύνολο ενεργητικού	***3.495.947,26 €***	***3.598.212,57 €***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	2.278.500,00 €	2.278.500,00 €
Σύνολο	***2.278.500,00 €***	***2.278.500,00 €***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	901.837,49 €	901.837,49 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	622.323,39 €	636.687,96 €
Αποτελέσματα εις νέο	-1.856.370,44 €	-1.596.480,19 €
Σύνολο	***-332.209,56 €***	***-57.954,74 €***
Σύνολο καθαρής θέσης	***1.946.290,44 €***	***2.220.545,26 €***
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	89.659,37 €	89.659,37 €
Σύνολο	***89.659,37 €***	***89.659,37 €***
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	25.897,23 €	65.389,94 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.340.798,74 €	1.136.895,63 €
Φόρος εισοδήματος	0,00 €	1.035,70 €
Λοιποί φόροι και τέλη	9.664,81 €	9.460,14 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16.519,94 €	16.956,86 €
Λοιπές υποχρεώσεις	67.116,73 €	58.269,67 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	***1.459.997,45 €***	***1.288.007,94 €***
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.459.997,45 €**	**1.288.007,94 €**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.495.947,26 €**	**3.598.212,57 €**

ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Αρ.ΓΕΜΗ 13380217000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

31η Εταιρική Χρήση 1 Ιανουαρίου 2017 - 31 Δεκεμβρίου 2017

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	**2017**	**2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.660.363,57 €	3.275.015,04 €
Κόστος πωλήσεων	2.142.496,42 €	2.975.354,35 €
Μικτό αποτέλεσμα	**517.867,15 €**	**299.660,69 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	27.660,54 €	12.410,28 €
	545.527,69 €	**312.070,97 €**
Έξοδα διοίκησης	340.929,58 €	210.532,30 €
Έξοδα διάθεσης	450.459,37 €	216.228,67 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	13.192,19 €	2.051,14 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-14.364,57 €	-14.377,99 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-244.688,88 €**	**-102.363,15 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-0,01 €	-0,12 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.201,38 €	19.054,03 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-259.890,25 €**	**-121.417,06 €**
Φόροι εισοδήματος	0,00 €	0,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-259.890,25 €**	**-121.417,06 €**

Θήβα, 5 Σεπτέμβρη 2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑ ΜΑΡΙΑ Α.Δ.Τ. Τ110077	ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ004509	ΚΑΣΤΙΖΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ Α.Δ.Τ. Α.Α.Ε. Α΄ ΤΑΞΕΩΣ : 35671

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και της κατάστασης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 200.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 200.000.

2) Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2005 έως και 2017 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται

σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλόλητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλόλητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να

διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Σεπτεμβρίου 2018

ΜΑΥΡΟΜΗΤΡΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 21071 – ΑΜ ΕΛΤΕ 1510
AUDIT OPINION Ε.Π.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΛ 175- ΑΜ ΕΛΤΕ 043)
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ 79 ΜΟΣΧΑΤΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΛΙΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2017-31/12/2017

78ο ΧΛΜ Αθηνών Λαμίας Θήβα, 32 200

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 13380217000

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
3. Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
4. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
5. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
6. Νόμισμα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία: Ευρώ
7. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε

ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (άρθρο 29, παρ.5, ν.4308/2014)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι

μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη ή 4%
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη, ή 10%
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη, ή 16%
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη, ή 12%
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη, ή 10%
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 10 έτη, ή 10%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται

στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου, ή κατά περίπτωση την μέθοδο FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα

χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων,

συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από

την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. Παρεκκλίσεις από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα (άρθρο 29, παρ.6, ν.4308/2014).

Δεν έγινε παρέκκλιση.

2. Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων(άρθρο 29, παρ.7, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (άρθρο 29, παρ.8, ν.4308/2014)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των αύλων παγίων.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016		70.461,31	4.297.932,20	762.419,73	5.130.813,24
Προσθήκες περιόδου		0,00	20.740,00	8.000,00	28.740,00
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016		70.461,31	4.318.672,20	770.419,73	5.159.553,24
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016		59.926,73	2.784.536,20	737.969,75	3.582.432,68
Αποσβέσεις περιόδου		1.670,78	48.522,66	4.248,66	54.442,10
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Απομειώσεις περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016		61.597,51	2.833.058,86	742.218,41	3.636.874,78
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016		8.863,80	1.485.613,34	28.201,32	1.522.678,46
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017		70.461,31	4.318.672,20	770.419,73	5.159.553,24
Προσθήκες περιόδου			6.123,88	7.946,30	14.070,18
Μειώσεις περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017		70.461,31	4.324.796,08	778.366,03	5.173.623,42
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017		61.597,51	2.833.058,86	742.218,41	3.636.874,78
Αποσβέσεις περιόδου		822,34	47.212,07	4.854,30	52.888,71
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017		62.419,85	2.880.270,93	747.072,71	3.689.763,49
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017		8.041,46	1.444.525,15	31.293,32	1.483.859,93

Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	624.795,16
Προσθήκες περιόδου	18.069,96
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2016	642.865,12
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	606.204,83
Αποσβέσεις περιόδου	5.041,56
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2016	611.246,39
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	31.618,73
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	642.865,12
Προσθήκες περιόδου	4.726,33
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	647.591,45
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	611.246,39
Αποσβέσεις περιόδου	6.584,33
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	617.830,72
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	29.760,73

2. Πληροφορίες για την περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 (άρθρο 29, παρ.10, ν.4308/2014).

Δεν εφαρμόστηκε το άρθρο 24.

3. Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης (άρθρο 29, παρ.13, ν.4308/2014).

4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (άρθρο 29, παρ.14, ν.4308/2014).

5. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (άρθρο 29, παρ.16, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού.

Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους ποσού 89.659,37 ευρώ μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20.

6. Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού (άρθρο 29, παρ.17, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια εσόδων και εξόδων στην περίοδο που επηρεάζουν τα αποτελέσματα.

7. Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20 (άρθρο 29, παρ.18, ν.4308/2014).

Δεν ενσωματώθηκαν.

8. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (άρθρο 29, παρ.23(α), ν.4308/2014).

Ο μέσος όρος προσωπικού της Εταιρείας κατά την περίοδο 2017ανήλθε σε:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Διοικητικό προσωπικό	5	6
Εργατοτεχνικό προσωπικό	16	15
Σύνολο	21	21

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2017
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	307.023,15
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	80.095,79
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	387.118,94

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών (άρθρο 29, παρ.25, ν.4308/2014).

Δεν υφίστανται.

9. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑ ΜΑΡΙΑ	ΜΠΑΛΙΟΥΣΚΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΚΑΣΤΙΖΑ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Α.Δ.Τ. Τ110077	Α.Δ.Τ. ΑΕ004509	Α.Δ.Τ. Α.Α.Ε. Α΄ ΤΑΞΕΩΣ : 35671