ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΝΤΕΜΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382124
Fax: 2103616464
E-mail: ademou@acci.gr

Αθήνα, 26/01/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1366935

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρία αυτοκινήτων».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Ανώνυμος Εμπορική και Βιοτεχνική Εταιρία αυτοκινήτων,** το διακριτικό τίτλο **Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε** και αριθμό **ΓΕΜΗ 782701000**:
Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1645130** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση** οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017.**
Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1645131** η από **10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2018 έως 31/12/2018** η ελεγκτική εταιρεία «**PKF EUROAUDITING S.A.**»
Τακτικοί Ελεγκτές:
Σταράκης Γεώργιος του Νικολάου με **Α.Μ. ΣΟΕΛ 20291.**
Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
Πάτσης Παναγιώτης του Βασιλείου με **Α.Μ. ΣΟΕΛ 11921.**

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Audit Tax &
Business advisory

΄ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως και μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων που έληξαν την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις προκαταβολές για αποθέματα περιλαμβάνονται και προκαταβολές προμηθευτών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 408 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 383 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 25 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των προκαταβολών για αποθέματα, των ιδίων κεφαλαίων και των αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 25 χιλιάδες.
2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 3.748 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 3.390 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 358 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 358 χιλιάδες.
3) Στα προπληρωμένα έξοδα περιλαμβάνονται και δουλευμένα πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 87 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, τα αποτέλεσματα της κλειόμενης χρήσης δεν επιβαρύνθηκαν με το εν λόγω ποσό ευρώ 87 χιλιάδες, με συνέπεια τα έξοδα επόμενων χρήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

PKF EUROAUDITING S.A. is a member firm of the PKF International Limited network of legally independent firms
and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions on the part of any other individual member firm or firms

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 28 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Το θέμα αυτό αποτελεί σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας. Η Διοίκηση της εταιρίας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρίας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Επίσης, επισημαίνεται ότι στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 541 χιλιάδες που έχει δοθεί, σε προηγούμενες χρήσεις, στον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23^{α} του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 4 Σεπτεμβρίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

Audit Tax &
Business advisory

Γεώργιος Ν. Σταράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 20291

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» για τα πεπραγμένα της 26ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2017 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2017.

1. Γενική παρουσίαση

1.1. Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε. ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στον Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής. Δραστηριοποιείται στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και παροχής υπηρεσιών συνεργείου, φανοβαφείου και με κύριο αντικείμενο την εμπορία αυτοκινήτων μάρκας VW και AUDI, ως εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος του αποκλειστικού εισαγωγέα στην Ελλάδα.

1.2. Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ᾽ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης, ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των εμπορευμάτων και παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά εμπορεύματα και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και των διαθέσιμων εμπορευμάτων μας προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Γρατσίας Ιωάννης του Εμμανουήλ	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος ΔΣ
Πράσσας Νικόλαος του Βασιλείου	Μέλος ΔΣ
Μητσοβολέας Απόστολος του Νικολάου	Μέλος ΔΣ
Κιουμεντζόγλου Γεώργιος του Ιωάννη	Μέλος ΔΣ

1.4. Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2017, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου, όπου δραστηριοποιείται, χαρακτηρίζεται συγκρατημένα ικανοποιητική καθώς για ακόμα μία χρονιά η εταιρεία εμφανίζει ζημιές, αρνητικά ίδια κεφάλαια και προβλήματα ρευστότητας για τα οποία έχει προβεί σε μια σειρά ενεργειών ώστε να μην οδηγηθεί σε οικονομικό αδιέξοδο και να συνεχίσει απρόσκοπτα την λειτουργία της κατά τη νέα χρήση αλλά και τις επόμενες, με στόχο την επιστροφή στην κερδοφορία και την ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων της.

Η εταιρεία, κατά την χρήση 2017, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας της παρά την συρρικνούμενη ζήτηση.

Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και εμπορευμάτων, προκειμένου να αποκτηθούν ή να διατηρηθούν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Η εταιρεία και το έτος 2017 παρέμεινε προσανατολισμένη στην επιλογή της διατήρησης δομής υψηλών προδιαγραφών, έτσι ώστε να διαφοροποιηθεί μακροπρόθεσμα και να διατηρήσει το κύριο ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα που είναι η υψηλή τεχνογνωσία που διαθέτει και η παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**		**ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)**
	31.12.2017	**31.12.2016**	
Κύκλος εργασιών	13.451.942,06	12.577.356,17	6,95%
Μικτά Κέρδη / (Ζημίες)	1.958.727,07	1.922.829,08	1,87%
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	**14,56%**	**15,29%**	**-4,76%**
EBITDA	22.953,64	65.765,12	-65,10%
EBIT	(154.623,65)	(135.097,63)	-14,45%
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	**(797.414,12)**	**(758.412,10)**	**-5,14%**
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους	**(797.414,12)**	**(758.412,10)**	**-5,14%**

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 13.452 χιλ. έναντι των € 12.577 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 6,95%.

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 1.959 χιλ. έναντι των € 1.923 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,87%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 23 χιλ. έναντι του ποσού των € 66 χιλ. της προηγούμενης χρήσης. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην αύξηση των λειτουργικών δαπανών της εταιρείας.

Οι ζημιές προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € 797 χιλ. έναντι ποσού των € 758 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση των ζημιών λόγω της αύξησης των λειτουργικών δαπανών της εταιρείας.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2017, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα.

2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας ως βασικό προμηθευτή την KOSMOCAR η οποία αποτελεί μοναδικό αντιπρόσωπο στην Ελλάδα. Η προμήθεια ανταλλακτικών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

2.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και παροχής υπηρεσιών συνεργείου, φανοβαφείου, και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση του μεριδίου αγοράς/ αύξηση των πωλήσεων και αύξηση των κερδών (EBITDA και καθαρών). Επίσης, μέσω της κερδοφορίας της θα επιτύχει ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος, με την έννοια ότι η αύξηση των τιμών αγοράς των εμπορευμάτων και των υπηρεσιών που χρησιμοποιούμε, δεν προβλέπεται να κινηθεί πέραν των ορίων του πληθωρισμού.

Η αγορά προβλέπεται να είναι σταθερή για τις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι τιμολογήσεις και ο δανεισμός της εταιρείας γίνονται αποκλειστικά σε ευρώ. Τα τιμολόγια τα οποία η εταιρεία δέχεται σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένου ύψους, ενώ δεν υπάρχουν ανάγκες διακράτησης συναλλάγματος. Κατά συνέπεια ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος και διαχειρίσιμος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Οι τοκοφόρες υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με επιτόκιο Euribor και ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων προκύπτει κυρίως μέσω του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα, παρακολουθεί τη διακύμανση των επιτοκίων και λαμβάνει μέτρα περιορισμού του χρηματοοικονομικού κόστους μέσω της ορθολογικής διαχείρισης των διαθεσίμων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται. Είναι πολιτική της εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται τη ρευστότητα μέσω της συνεχούς παρακολούθησης ταμειακών ροών και της εξασφάλισης διαθεσίμων και χρηματοδότησης, προς κάλυψη λειτουργικών καθώς και επενδυτικών εκροών.

Οι δανειακές και λοιπές ληξιπρόθεσμες οφειλές έχουν ρυθμιστεί και η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η συνολική προσπάθεια της διασφάλισης επαρκούς ρευστότητας θα ευδοκιμήσει.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Προς αυτή τη κατεύθυνση έχουν δρομολογηθεί οι ενέργειες που περιγράφονται στην παρακάτω παράγραφο 7.1.

3. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Η εταιρεία, λόγω της φύσης των εργασιών της, επιβαρύνει ενεργειακά το περιβάλλον, τόσο στο επίπεδο της κατανάλωσης πόρων (ηλεκτρικής ενέργειας, α' και β' υλών, καυσίμων, γραφικής ύλης), όσο και στο επίπεδο των μερικώς ανακυκλώσιμων απορριμάτων και αποβλήτων.

Σχετικά με τον έλεγχο και την πρόληψη της ρύπανσης καθώς και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την κατανάλωση ενεργειακών πόρων και την παραγωγή αποβλήτων και απορριμμάτων, η εταιρεία μας συμμορφώνεται πλήρως με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Παράλληλα, η εταιρεία μας είναι ενταγμένη στο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης απορριμμάτων που πραγματοποιείται μέσω του φορέα ανακύκλωσης CYTOP ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Α.Ε.

Επίσης, η εταιρεία μας είναι εγγεγραμμένη στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΥΠΕΚΑ και έχει προβεί σε υποβολή έκθεσης αποβλήτων για τη χρήση 2016.

Τέλος, επιδιώκεται συνεχώς η επίτευξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας κάνοντας χρήση προϊόντων φιλικών προς το περιβάλλον σε όσο το δυνατό μεγαλύτερη αναλογία προς τα αντίστοιχα συμβατικά προϊόντα.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 79 και 78 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της Εταιρείας

5.1. Αριθμοδείκτες

			31.12.2017			31.12.2016		
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης (CURRENT RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	4.723.798,45 / 8.089.754,73	=	0,58 φορές	4.569.814,76 / 5.625.332,88	=	0,81 φορές
Αριθμοδείκτης Ρευστότητας (QUICK RATIO)	Κυκλ/ρούν Ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	3.822.241,35 / 8.089.754,73	=	0,47 φορές	3.603.955,38 / 5.625.332,88	=	0,64 φορές
Αριθμοδείκτης Αμεσης Ρευστότητας (ACID TEST RATIO)	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	102.142,72 / 8.089.754,73	=	0,01 φορές	70.940,98 / 5.625.332,88	=	0,01 φορές
Αριθμοδείκτης Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (DEBT TO EQUITY)	Ξένο Κεφάλαιο / Ίδια Κεφάλαια	=	4.771.043,53 / -1.330.020,87	=	-358,72%	4.002.247,75 / -532.606,75	=	-751,45%
Αριθμοδείκτης Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Ιδια Κεφάλαια (CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	=	8.089.754,73 / -1.330.020,87	=	-608,24%	5.625.332,88 / -532.606,75	=	-1056,19%
Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων (FIXED ASSETS TO NET WORTH)	Αν/σβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού / Καθαρή Θέση	=	14.067.619,40 / -1.330.020,87	=	-1057,70%	14.219.118,10 / -532.606,75	=	-2669,72%
Αριθμοδείκτης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού προς Συνολικό Ενεργητικό (CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	=	4.723.798,45 / 18.803.962,02	=	25,12%	4.569.814,76 / 18.801.440,87	=	24,31%
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών / Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	=	13.451.942,06 / 14.067.619,40	=	0,96 φορές	12.577.356,17 / 14.219.118,10	=	0,88 φορές
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Συν. Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών / Σύνολο Ενεργητικού	=	13.451.942,06 / 18.803.962,02	=	0,72 φορές	12.577.356,17 / 18.801.440,87	=	0,67 φορές

Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών / Καθαρή Θέση	=	13.451.942,06 / -1.330.020,87	=	-10,11 φορές	12.577.356,17 / -532.606,75	=	-23,61 φορές
Αριθμοδείκτης Μικτού Κέρδους (GROSS PROFIT MARGIN)	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	=	1.958.727,07 / 13.451.942,06	=	14,56%	1.922.829,08 / 12.577.356,17	=	15,29%
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων / Καθαρή Θέση	=	22.953,64 / -1.330.020,87	=	-1,73%	65.765,12 / -532.606,75	=	-12,35%

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7. Λοιπά θέματα

7.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη

Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται συγκρατημένα αισιόδοξες. Από τα μέχρι σήμερα διαθέσιμα στοιχεία, προκύπτει ότι οι πωλήσεις θα κυμανθούν ανοδικά σε σχέση με τη χρήση 2017.
Η άρτια οργάνωση προώθησης των πωλήσεων και γενικά όλων των τμημάτων της εταιρείας, θα συμβάλλουν αποφασιστικά στην επίτευξη των στόχων που έθεσε η διοίκηση της εταιρείας για την τρέχουσα χρήση.

Η εταιρεία παρουσιάζει συσσωρευμένες ζημιές, ως απόρροια της καθίζησης της αγοράς αυτοκινήτου των παρελθόντων ετών και κατά συνέπεια υψηλές οφειλές σε ΔΟΥ και ασφαλιστικούς οργανισμούς, που καθιστούν αναγκαία την ενίσχυση της ρευστότητας προκειμένου να ανταποκριθεί και στη διαφαινόμενη δυναμική της αγοράς αυτοκινήτου, η οποία έχει ήδη ξεκινήσει από το 2015 και αποτυπώνεται στις τρέχουσες παραγγελίες της επιχείρησης.

Οι επιπλέον ενέργειες για την ενίσχυση της ρευστότητας και την επίτευξη των ανωτέρω περιλαμβάνουν:
α) Αναδιάρθρωση των όρων του δανειακού χαρτοφυλακίου της εταιρείας
β) Μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού
γ) Άντληση νέων κεφαλαίων κίνησης

Η εταιρεία επίσης, στα πλαίσια αναδιάρθρωσης της και για την αντιμετώπιση των ανωτέρω προβλημάτων έχει προβεί σε επιχειρηματικό σχέδιο για την αξιολόγηση της βιωσιμότητας σε 5 ετές πρόγραμμα μέχρι και το έτος 2021.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα εντός της Αττικής, τα οποία χρησιμοποιούνται προκειμένου να καλυφθούν ανάγκες της εταιρείας.

7.4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Αγία Παρασκευή, 2 Αυγούστου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ιωάννης Γρατσίας

Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

(δ.τ. Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.)

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
της χρήσης
από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(Σύμφωνα με το Ν. 4308/2014)

Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.
Λ. Μεσογείων 498, Αγία Παρασκευή, Τ.Κ. 15342, Αθήνα, Ελλάδα
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η. 000782701000

Περιεχόμενα

Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» για τα πεπραγμένα της 26ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017. 4

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών 12

Γ. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας περιόδου 01.01.2017-31.12.2017 15

I. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της 31.12.2017 15

II. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της περιόδου 1.1.2017 - 31.12.2017 . 17

III. Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της περιόδου 01.01.2017 - 31.12.2017 17

Δ. Σημειώσεις προσαρτήματος της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε..» της χρήσης 2017 18

I. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 του άρθρου 29): 18

II. Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29): 18

III. Αναλύσεις Κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: 26

1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία 26
2. Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία 26
3. Δάνεια και Απαιτήσεις 27
4. Αποθέματα 27
5. Εμπορικές Απαιτήσεις 27
6. Δουλευμένα έσοδα περιόδου 28
7. Λοιπές Απαιτήσεις 28
8. Προπληρωμένα Έξοδα 28
9. Ταμειακά Διαθέσιμα 28
10. Καθαρή Θέση Εταιρείας 29
11. Προβλέψεις 29
12. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 30
13. Τραπεζικά Δάνεια 31
14. Εμπορικές Υποχρεώσεις 31
15. Λοιπές Υποχρεώσεις 31
16. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 32
17. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29) 32
18. Κύκλος Εργασιών 32
19. Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία 33
20. Λοιπά συνήθη έσοδα 33
21. Λοιπά Έξοδα και Ζημιές 34
22. Λοιπά Έσοδα και Κέρδη 34
23. Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα 34
24. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29) 34
25. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29) 35

26. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού 35
27. Φόρος Εισοδήματος 35
28. Λοιπές πληροφορίες 36
29. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 37
Ε. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Μακέτα χρηματοοικονομικών Καταστάσεων με επισυναπτόμενη έκθεση ελέγχου 38

Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» για τα πεπραγμένα της 26ης εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017.

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2017 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρείας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους της Εταιρείας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2017.

1. Γενική παρουσίαση

1.1. Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε. ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στον Δήμο Αγίας Παρασκευής Αττικής. Δραστηριοποιείται στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και παροχής υπηρεσιών συνεργείου, φανοβαφείου και με κύριο αντικείμενο την εμπορία αυτοκινήτων μάρκας VW και AUDI, ως εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος του αποκλειστικού εισαγωγέα στην Ελλάδα.

1.2. Στόχοι

Η εταιρεία έχει στόχο την επίτευξη ισορροπημένης ανάπτυξης της, την δραστηριοποίηση της με σεβασμό στο περιβάλλον και την τόνωση της τοπικής και κατ΄ επέκταση εθνικής οικονομίας, διατηρώντας και αυξάνοντας τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας.

Επίσης, ειδικότερος στόχος αποτελεί η συνεχής προσπάθεια βελτίωσης των εμπορευμάτων και παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους πελάτες μας.

Αξίες όπως η χρηστή διοίκηση, η πρόνοια έναντι των ενδεχόμενων κινδύνων ή προβλημάτων, η μείωση του κόστους χωρίς να διακινδυνεύεται το επίπεδο υψηλής ποιότητας και η συνέπεια έναντι των πελατών και λοιπών συνεργατών, είναι τα ζητούμενα διαχρονικά για την εταιρεία και την διοίκηση της.

Ως αποτέλεσμα της διαχρονικής μας δέσμευσης για ποιοτικά εμπορεύματα και υγιείς συνεργασίες, έχουμε την καθιέρωση της εταιρείας στον χώρο ως ενός αξιόπιστου συνεργάτη για τους πελάτες μας και θέτουμε πλέον ως στόχο, στην παρούσα ιδιαίτερα δύσκολη και ανταγωνιστική οικονομική συγκυρία, τη διατήρηση της υφιστάμενης θέσης μας στον κλάδο.

Ενόψει λοιπόν των αυξημένων προκλήσεων, που καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε, η επένδυση σε ακόμα αρτιότερα ποιοτικά τεχνικά χαρακτηριστικά των παρεχόμενων υπηρεσιών καθώς και των διαθέσιμων εμπορευμάτων μας προς τους πελάτες θα αποτελέσει την κύρια στρατηγική μας για τα επόμενα έτη.

1.3. Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Γρατσίας Ιωάννης του Εμμανουήλ	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος ΔΣ
Πράσσας Νικόλαος του Βασιλείου	Μέλος ΔΣ
Μητσοβολέας Απόστολος του Νικολάου	Μέλος ΔΣ
Κιουμεντζόγλου Γεώργιος του Ιωάννη	Μέλος ΔΣ

1.4. Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2017, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου, όπου δραστηριοποιείται, χαρακτηρίζεται συγκρατημένα ικανοποιητική καθώς για ακόμα μία χρονιά η εταιρεία εμφανίζει ζημιές, αρνητικά ίδια κεφάλαια και προβλήματα ρευστότητας για τα οποία έχει προβεί σε μια σειρά ενεργειών ώστε να μην οδηγηθεί σε οικονομικό αδιέξοδο και να συνεχίσει απρόσκοπτα την λειτουργία της κατά τη νέα χρήση αλλά και τις επόμενες, με στόχο την επιστροφή στην κερδοφορία και την ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων της.

Η εταιρεία, κατά την χρήση 2017, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας της παρά την συρρικνούμενη ζήτηση.

Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών και εμπορευμάτων, προκειμένου να αποκτηθούν ή να διατηρηθούν τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

Η εταιρεία και το έτος 2017 παρέμεινε προσανατολισμένη στην επιλογή της διατήρησης δομής υψηλών προδιαγραφών, έτσι ώστε να διαφοροποιηθεί μακροπρόθεσμα και να διατηρήσει το κύριο ανταγωνιστικό της πλεονέκτημα που είναι η υψηλή τεχνογνωσία που διαθέτει και η παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου.

Τα αποτελέσματα της εταιρείας διαμορφώθηκαν συνοπτικά ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ			
ΠΟΣΑ ΕΚΦΡΑΣΜΕΝΑ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**		**ΜΕΤΑΒΟΛΗ (%)**
	31.12.2017	**31.12.2016**	
Κύκλος εργασιών	13.451.942,06	12.577.356,17	6,95%
Μικτά Κέρδη / (Ζημίες)	1.958.727,07	1.922.829,08	1,87%
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	**14,56%**	**15,29%**	**-4,76%**
EBITDA	22.953,64	65.765,12	-65,10%
EBIT	(154.623,65)	(135.097,63)	-14,45%
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	**(797.414,12)**	**(758.412,10)**	**-5,14%**
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους	**(797.414,12)**	**(758.412,10)**	**-5,14%**

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των € 13.452 χιλ. έναντι των € 12.577 χιλ. της προηγούμενης χρήσης και παρουσίασε αύξηση κατά 6,95%.

Τα μικτά κέρδη, ανήλθαν στο ποσό των € 1.959 χιλ. έναντι των € 1.923 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1,87%.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν στο ποσό των € 23 χιλ. έναντι του ποσού των € 66 χιλ. της προηγούμενης χρήσης. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην αύξηση των λειτουργικών δαπανών της εταιρείας.

Οι ζημιές προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε € 797 χιλ. έναντι ποσού των € 758 χιλ. της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση των ζημιών λόγω της αύξησης των λειτουργικών δαπανών της εταιρείας.

Η ανάλυση της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων, που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία στα πλαίσια της πραγματοποίησης των εργασιών της στη χρήση 2017, παρατίθενται στο σχετικό Προσάρτημα.

2. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

2.1. Εφοδιαστική αλυσίδα

Η εταιρεία καλύπτει τις ανάγκες της χρησιμοποιώντας ως βασικό προμηθευτή την KOSMOCAR η οποία αποτελεί μοναδικό αντιπρόσωπο στην Ελλάδα. Η προμήθεια ανταλλακτικών εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της εταιρείας.

2.2. Προοπτικές για την νέα χρονιά

Η εταιρεία παρακολουθεί προσεκτικά τις εξελίξεις στον κλάδο εμπορίας αυτοκινήτων και ανταλλακτικών καθώς και παροχής υπηρεσιών συνεργείου, φανοβαφείου, και θα προσπαθήσει να εκμεταλλευτεί την αποκτηθείσα εμπειρία της, με σκοπό να επιτύχει αύξηση του μεριδίου αγοράς/ αύξηση των πωλήσεων και αύξηση των κερδών (EBITDA και καθαρών). Επίσης, μέσω της κερδοφορίας της θα επιτύχει ενίσχυση των Ιδίων Κεφαλαίων.

2.3. Κυριότεροι κίνδυνοι

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος, με την έννοια ότι η αύξηση των τιμών αγοράς των εμπορευμάτων και των υπηρεσιών που χρησιμοποιούμε, δεν προβλέπεται να κινηθεί πέραν των ορίων του πληθωρισμού.

Η αγορά προβλέπεται να είναι σταθερή για τις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι τιμολογήσεις και ο δανεισμός της εταιρείας γίνονται αποκλειστικά σε ευρώ. Τα τιμολόγια τα οποία η εταιρεία δέχεται σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένου ύψους, ενώ δεν υπάρχουν ανάγκες διακράτησης συναλλάγματος. Κατά συνέπεια ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι περιορισμένος και διαχειρίσιμος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Οι τοκοφόρες υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με επιτόκιο Euribor και ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων προκύπτει κυρίως μέσω του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα, παρακολουθεί τη διακύμανση των επιτοκίων και λαμβάνει μέτρα περιορισμού του χρηματοοικονομικού κόστους μέσω της ορθολογικής διαχείρισης των διαθεσίμων.

Πιστωτικός κίνδυνος

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται. Είναι πολιτική της εταιρείας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία διαχειρίζεται τη ρευστότητα μέσω της συνεχούς παρακολούθησης ταμειακών ροών και της εξασφάλισης διαθεσίμων και χρηματοδότησης, προς κάλυψη λειτουργικών καθώς και επενδυτικών εκροών.

Οι δανειακές και λοιπές ληξιπρόθεσμες οφειλές έχουν ρυθμιστεί και η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η συνολική προσπάθεια της διασφάλισης επαρκούς ρευστότητας θα ευδοκιμήσει.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Προς αυτή τη κατεύθυνση έχουν δρομολογηθεί οι ενέργειες που περιγράφονται στην παρακάτω παράγραφο 7.1.

3. Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Η εταιρεία, λόγω της φύσης των εργασιών της, επιβαρύνει ενεργειακά το περιβάλλον, τόσο στο επίπεδο της κατανάλωσης πόρων (ηλεκτρικής ενέργειας, α' και β' υλών, καυσίμων, γραφικής ύλης), όσο και στο επίπεδο των μερικώς ανακυκλώσιμων απορριμάτων και αποβλήτων.

Σχετικά με τον έλεγχο και την πρόληψη της ρύπανσης καθώς και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την κατανάλωση ενεργειακών πόρων και την παραγωγή αποβλήτων και απορριμμάτων, η εταιρεία μας συμμορφώνεται πλήρως με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Παράλληλα, η εταιρεία μας είναι ενταγμένη στο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης απορριμμάτων που πραγματοποιείται μέσω του φορέα ανακύκλωσης CYTOP ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΕΣ & ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ Α.Ε.

Επίσης, η εταιρεία μας είναι εγγεγραμμένη στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΥΠΕΚΑ και έχει προβεί σε υποβολή έκθεσης αποβλήτων για τη χρήση 2016.

Τέλος, επιδιώκεται συνεχώς η επίτευξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας μας κάνοντας χρήση προϊόντων φιλικών προς το περιβάλλον σε όσο το δυνατό μεγαλύτερη αναλογία προς τα αντίστοιχα συμβατικά προϊόντα.

4. Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού

Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 79 και 78 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

5. Επιδόσεις της Εταιρείας

5.1. Αριθμοδείκτες

			31.12.2017			**31.12.2016**		
Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης (CURRENT RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	4.723.798,45 / 8.089.754,73	=	0,58 φορές	4.569.814,76 / 5.625.332,88	=	0,81 φορές
Αριθμοδείκτης Ρευστότητας (QUICK RATIO)	Κυκλ/ρούν Ενεργητικό - Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	3.822.241,35 / 8.089.754,73	=	0,47 φορές	3.603.955,38 / 5.625.332,88	=	0,64 φορές

Αριθμοδείκτης Αμεσης Ρευστότητας (ACID TEST RATIO)	Διαθέσιμα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	=	102.142,72 / 8.089.754,73	=	0,01 φορές	70.940,98 / 5.625.332,88	=	0,01 φορές
Αριθμοδείκτης Ξένων προς Ιδια Κεφάλαια (DEBT TO EQUITY)	Ξένο Κεφάλαιο / Ίδια Κεφάλαια	=	4.771.043,53 / -1.330.020,87	=	-358,72%	4.002.247,75 / -532.606,75	=	-751,45%
Αριθμοδείκτης Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Ιδια Κεφάλαια (CUERRENT LIABILITIES TO NET WORTH)	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις / Καθαρή Θέση	=	8.089.754,73 / -1.330.020,87	=	-608,24%	5.625.332,88 / -532.606,75	=	-1056,19%
Αριθμοδείκτης Κάλυψης Παγίων (FIXED ASSETS TO NET WORTH)	Αν/σβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού / Καθαρή Θέση	=	14.067.619,40 / -1.330.020,87	=	-1057,70%	14.219.118,10 / -532.606,75	=	-2669,72%
Αριθμοδείκτης Κυκλοφορούντος Ενεργητικού προς Συνολικό Ενεργητικό (CUERRENT ASSETS TO TOTAL ASSETS RATIO)	Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	=	4.723.798,45 / 18.803.962,02	=	25,12%	4.569.814,76 / 18.801.440,87	=	24,31%
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Παγίων (FIXED ASSETS TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών / Αναπόσβεστη αξία Παγίου Ενεργητικού	=	13.451.942,06 / 14.067.619,40	=	0,96 φορές	12.577.356,17 / 14.219.118,10	=	0,88 φορές
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Συν. Ενεργητικού (ASSET TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών / Σύνολο Ενεργητικού	=	13.451.942,06 / 18.803.962,02	=	0,72 φορές	12.577.356,17 / 18.801.440,87	=	0,67 φορές
Αριθμοδείκτης Ταχύτητας Κυκλοφορίας Ιδίων Κεφαλαίων (OWNER'S EQUITY TURNOVER RATIO)	Κύκλος Εργασιών / Καθαρή Θέση	=	13.451.942,06 / -1.330.020,87	=	-10,11 φορές	12.577.356,17 / -532.606,75	=	-23,61 φορές
Αριθμοδείκτης Μικτού Κέρδους (GROSS PROFIT MARGIN)	Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών	=	1.958.727,07 / 13.451.942,06	=	14,56%	1.922.829,08 / 12.577.356,17	=	15,29%
Αριθμοδείκτης Αποδοτικότητας Ιδίων Κεφαλαίων πρό αποσβέσεων (RETURN OF INVESTMENT)	Κέρδη Χρήσης προ Αποσβέσεων / Καθαρή Θέση	=	22.953,64 / -1.330.020,87	=	-1,73%	65.765,12 / -532.606,75	=	-12,35%

6. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Στην κλειόμενη χρήση δεν έχουν προκύψει αξιοσημείωτοι μη χρηματοοικονομικοί δείκτες που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς.

7. Λοιπά θέματα

7.1. Προβλεπόμενη εξέλιξη

Οι προοπτικές της εταιρείας για την επόμενη χρήση εμφανίζονται συγκρατημένα αισιόδοξες. Από τα μέχρι σήμερα διαθέσιμα στοιχεία, προκύπτει ότι οι πωλήσεις θα κυμανθούν ανοδικά σε σχέση με τη χρήση 2017.
Η άρτια οργάνωση προώθησης των πωλήσεων και γενικά όλων των τμημάτων της εταιρείας, θα συμβάλλουν αποφασιστικά στην επίτευξη των στόχων που έθεσε η διοίκηση της εταιρείας για την τρέχουσα χρήση.

Η εταιρεία παρουσιάζει συσσωρευμένες ζημιές, ως απόρροια της καθίζησης της αγοράς αυτοκινήτου των παρελθόντων ετών και κατά συνέπεια υψηλές οφειλές σε ΔΟΥ και ασφαλιστικούς οργανισμούς, που καθιστούν αναγκαία την ενίσχυση της ρευστότητας προκειμένου να ανταποκριθεί και στη διαφαινόμενη δυναμική της αγοράς αυτοκινήτου, η οποία έχει ήδη ξεκινήσει από το 2015 και αποτυπώνεται στις τρέχουσες παραγγελίες της επιχείρησης.

Οι επιπλέον ενέργειες για την ενίσχυση της ρευστότητας και την επίτευξη των ανωτέρω περιλαμβάνουν:
α) Αναδιάρθρωση των όρων του δανειακού χαρτοφυλακίου της εταιρείας
β) Μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού
γ) Άντληση νέων κεφαλαίων κίνησης

Η εταιρεία επίσης, στα πλαίσια αναδιάρθρωσης της και για την αντιμετώπιση των ανωτέρω προβλημάτων έχει προβεί σε επιχειρηματικό σχέδιο για την αξιολόγηση της βιωσιμότητας σε 5 ετές πρόγραμμα μέχρι και το έτος 2021.

7.2. Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν διεξάγει έρευνα και δεν διαθέτει τμήμα ανάπτυξης.

7.3. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει υποκαταστήματα εντός της Αττικής, τα οποία χρησιμοποιούνται προκειμένου να καλυφθούν ανάγκες της εταιρείας.

7.4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρείας.

Αγία Παρασκευή, 2 Αυγούστου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ιωάννης Γρατσίας

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως και μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων που έληξαν την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις προκαταβολές για αποθέματα περιλαμβάνονται και προκαταβολές προμηθευτών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 408 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 383 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 25 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των προκαταβολών για αποθέματα, των ιδίων κεφαλαίων και των αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 25 χιλιάδες.
2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 3.748 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 3.390 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 358 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 358 χιλιάδες.
3) Στα προπληρωμένα έξοδα περιλαμβάνονται και δουλευμένα πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 87 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, τα αποτέλεσματα της κλειόμενης χρήσης δεν επιβαρύνθηκαν με το εν λόγω ποσό ευρώ 87 χιλιάδες, με συνέπεια τα έξοδα επόμενων χρήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 28 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Το θέμα αυτό αποτελεί σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας. Η Διοίκηση της εταιρίας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρίας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Επίσης, επισημαίνεται ότι στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 541 χιλιάδες που έχει δοθεί, σε προηγούμενες χρήσεις, στον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 4 Σεπτεμβρίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 - Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 132

PKF
Audit Tax &
Business advisory

Γεώργιος Ν. Σταράκης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 20291

Γ. Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Εταιρείας περιόδου 01.01.2017-31.12.2017

Ι. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της 31.12.2017

	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	**1**		
Ακίνητα		13.546.287,29	13.692.273,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός		396.231,99	411.208,92
Λοιπός εξοπλισμός		35.209,03	22.142,62
Σύνολο		**13.977.728,31**	**14.125.624,67**
Άυλα πάγια στοιχεία	**2**		
Λοιπά άυλα		36.191,09	39.793,43
Σύνολο		**36.191,09**	**39.793,43**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		53.700,00	53.700,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**3**		
Δάνεια και απαιτήσεις		12.544,17	12.508,01
Σύνολο		**12.544,17**	**12.508,01**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**14.080.163,57**	**14.231.626,11**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	**4**		
Εμπορεύματα		608.282,10	637.236,97
Προκαταβολές για αποθέματα		293.275,00	328.622,41
Σύνολο		**901.557,10**	**965.859,38**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**5**	2.589.317,92	2.137.796,06
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**6**	218.571,46	18.275,36
Λοιπές απαιτήσεις	**7**	708.103,22	1.105.264,00
Προπληρωμένα έξοδα	**8**	204.106,03	271.678,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**9**	102.142,72	70.940,98
Σύνολο		**3.822.241,35**	**3.603.955,38**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.723.798,45**	**4.569.814,76**
Σύνολο ενεργητικού		**18.803.962,02**	**18.801.440,87**

	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση	**10**		
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.177.150,00	3.177.150,00
Σύνολο		**3.177.150,00**	**3.177.150,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		142.140,72	142.140,72
Αφορολόγητα αποθεματικά		186.902,07	186.902,07
Αποτελέσματα εις νέο		(4.836.213,66)	(4.038.799,54)
Σύνολο		**(4.507.170,87)**	**(3.709.756,75)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(1.330.020,87)**	**(532.606,75)**
Προβλέψεις	**11**		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		186.120,45	208.371,00
Σύνολο		**186.120,45**	**208.371,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**12**		
Δάνεια		3.400.000,00	3.500.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.458.107,71	10.000.343,74
Σύνολο		**11.858.107,71**	**13.500.343,74**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	**13**	596.606,96	502.247,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**12**	774.436,57	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**14**	5.211.972,89	3.861.219,15
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**16**	1.118.049,01	875.491,91
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**16**	273.872,05	220.353,05
Λοιπές υποχρεώσεις	**15**	75.732,28	73.947,91
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**16**	39.084,97	92.073,11
Σύνολο		**8.089.754,73**	**5.625.332,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**19.947.862,44**	**19.125.676,62**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**18.803.962,02**	**18.801.440,87**

ΙΙ. Κατάσταση Αποτελεσμάτων της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της περιόδου 1.1.2017 - 31.12.2017

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1/1-31/12/2017)

	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**18**	13.451.942,06	12.577.356,17
Κόστος πωλήσεων	**19**	(11.493.214,99)	(10.654.527,09)
Μικτό αποτέλεσμα		**1.958.727,07**	**1.922.829,08**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**20**	158.977,30	285.902,45
		2.117.704,37	**2.208.731,53**
Έξοδα διοίκησης	**19**	(997.563,11)	(994.972,19)
Έξοδα διάθεσης	**19**	(1.238.645,00)	(1.279.530,38)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**21**	(80.926,51)	(75.892,99)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**22**	44.806,59	6.566,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(154.623,65)**	**(135.097,63)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,77	167,52
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**23**	(642.792,24)	(623.481,99)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(797.414,12)**	**(758.412,10)**
Φόροι εισοδήματος	**27**	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(797.414,12)**	**(758.412,10)**

**Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων.*

ΙΙΙ. Κατάσταση Μεταβολών καθαρής θέσης της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» της περιόδου 01.01.2017 - 31.12.2017

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1/1-31/12/2017)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή κατ/κού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
31.12.2015	**3.177.150,00**	**142.140,72**	**186.902,07**	(3.280.387,44)	**225.805,35**
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	(758.412,10)	(758.412,10)
31.12.2016	**3.177.150,00**	**142.140,72**	**186.902,07**	**(4.038.799,54)**	**(532.606,75)**
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	(797.414,12)	(797.414,12)
31.12.2017	**3.177.150,00**	**142.140,72**	**186.902,07**	**(4.836.213,66)**	**(1.330.020,87)**

Δ. Σημειώσεις προσαρτήματος της «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε..» της χρήσης 2017

Ι. Γενικές Πληροφορίες (παρ. 3 του άρθρου 29):

α) Επωνυμία οντότητας	Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ, δ.τ. Ι. ΓΡΑΤΣΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2017 - 31.12.2017
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Λ. Μεσογείων 498, Αγία Παρασκευή, Τ.Κ. 15342, Αθήνα, Ελλάδα
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ. ΓΕΜΗ: 000782701000 Α.Φ.Μ.: 094321587, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα υπό την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Η εταιρεία **κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων** του άρθρου 2 του Ν. 4308/2014.
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην των περιπτώσεων όπως αναφέρονται στις κάτωθι σημειώσεις και στην έκθεση ελέγχου.
ι) Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

ΙΙ. Λογιστικές Πολιτικές (παρ. 5 του άρθρου 29):

1) Τα ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.
Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:
α) Η υπεραξία, ως άυλο στοιχείο.
β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.
γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 18, του ν.4308/2014.
ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

2) Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία
Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει:
α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται.
β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και

γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής
Το κόστος ιδιοπαραγόμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής δεν θα επιβαρύνεται με τόκους εντόκων υποχρεώσεων.

3) Ημιτελή ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο.

4) Άυλα στοιχεία και υπεραξία
Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παρ. 1 του άρθρου 18, δεν αναγνωρίστηκαν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας.

5) Αποσβέσεις παγίων
Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επέλεξε με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου. Κατά πάγια τακτική έχει επιλεγεί η έναρξη του χρόνου απόσβεσης να είναι η 1η του επόμενου μήνα από τον μήνα απόκτησης του εκάστοτε παγίου. Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.
Οι συντελεστές απόσβεσης που επιλέχθηκαν από την διοίκηση για τα ενσώματα πάγια στοιχεία ομαδοποιημένα κατά κατηγορία, είναι οι κάτωθι (οι οποίοι είναι σύμφωνοι και με τον Ν.4172/2013):

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ	**ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ**
Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί, περιλαμβανομένων των παραρτημάτων τους (και ειδικών οχημάτων φορτοεκφόρτωσης)	4%
Βελτιώσεις κτιρίων και κτιριακών εγκαταστάσεων σε μισθωμένα ακίνητα (*)	4,25%
Μέσα μαζικής μεταφοράς, περιλαμβανομένων αεροσκαφών, σιδηροδρομικών συρμών, πλοίων και σκαφών	5%
Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων («εσωτερικές εμπορευματικές μεταφορές»)	12%
Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης	10%
Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό	20%
Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης	10%
Εδαφικές εκτάσεις που χρησιμοποιούνται σε εξόρυξη και λατομεία, εκτός αν χρησιμοποιούνται για τις υποστηρικτικές δραστηριότητες εξόρυξης	5%

(*) *Όπως προκύπτει από το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης των κτιρίων με βάση τα έτη μίσθωσης.*

6) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν δεν υπόκεινται σε απόσβεση και τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

7) Απομείωση παγίων
Τα ως άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν και στην περίπτωση που προκύπτουν αναγράφεται το σχετικό ποσό. Οι ζημιές απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία του παγίου είχε καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία.
Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται επειδή εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ως άνω ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της παρούσας περιόδου ως έξοδο.
Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων και σε περίπτωση που αναστραφούν αναγράφεται το σχετικό ποσό στα αποτελέσματα της παρούσας περιόδου επειδή, οι συνθήκες που τις προκάλεσαν έπαυσαν να υφίστανται. Η λογιστική αξία του παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης). Δεν υπήρξε αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.

8) Παύση αναγνώρισης παγίων
Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία τα οποία κατά τη διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή της έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο).

9) Χρηματοδοτική μίσθωση
Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Δεν περιήλθαν στην οντότητα περιουσιακά στοιχεία με χρηματοδοτική μίσθωση (ή στην περίπτωση που περιήλθαν αναγνωρίσθηκαν ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα - υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίσθηκαν λογιστικά βάσει των προβλέψεων του Ν. 4308/2014 για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίσθηκε ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο).
Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Δεν υπήρξαν περιουσιακά στοιχεία τα οποία εκμισθώθηκαν σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης ή σε περίπτωση που υπήρξαν αναφέρεται ότι αυτά τα περιουσιακά στοιχεία εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγηθέν δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.
Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση δεν υπήρξε (ή στην περίπτωση που υπήρξε λογιστικά αντιμετωπίσθηκε από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίσθηκε ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίσθηκαν ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία).

10) Λειτουργική μίσθωση
Πληροφορίες από πλευράς εκμισθωτή: Οι Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση στην περίπτωση που υπήρξαν ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου και τα μισθώματα αναγνωρίσθηκαν ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ή αναφέρεται άλλη συστηματική μέθοδος η οποία είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.
Πληροφορίες από πλευράς μισθωτή: Οι Μισθώσεις παγίων με λειτουργική μίσθωση στην περίπτωση που υπήρξαν ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης).

11) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Απομείωση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ζημίες απομείωσης δεν υπήρξαν και στην περίπτωση που υπάρχουν αναφέρεται το ποσό της ζημιάς απομείωσης. Ζημίες απομείωσης υπάρχουν όταν οι λογιστικές αξίες είναι μεγαλύτερες από το ανακτήσιμο ποσό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Πρόβλεψη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων: Οι προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται στην ονομαστική αξία που η Διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν είναι ανακτήσιμη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η εταιρεία έχοντας ενδείξεις απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων συνολικού ποσού ευρώ 358 χιλιάδες κατά την 31/12/2017, δεν προέβη στην λογιστικοποίηση τους θεωρώντας ότι θα ανακτηθούν σε επόμενες χρήσεις στο σύνολο τους.

Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Εμφάνιση στον ισολογισμό: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν υπήρξαν.

12) Αποθέματα και υπηρεσίες

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους. Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από τις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:

α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και

β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.

Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση: Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:

α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.

β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα.

Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίσθηκαν ως έξοδα της περιόδου.

13) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).
Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.
Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

14) Υποχρεώσεις
14.1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν (ή στην περίπτωση που υπάρξουν αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά).
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.
Σημείωση: Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω σημείωση η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.
Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων: Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, με εξαίρεση τους τόκους που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων του άρθρου 18 παράγραφος 2.δ και 20 παράγραφος 5 του ν.4308/2014 (ή τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν).
Τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν.
Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης: Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.
Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.
14.2. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
14.3. Προβλέψεις
Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
Σημείωση: Αντί της ανωτέρω επιμέτρησης, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, αλλιώς με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εφόσον, η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.
14.4. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή, είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

15. Κρατικές επιχορηγήσεις

15.1. Κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων: Οι Κρατικές επιχορηγήσεις στην περίπτωση που υπάρξουν και αφορούν επιχορήγηση περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις δεν υπήρξαν.

15.2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων: Οι Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων στην περίπτωση που υπάρξουν και αφορούν επιχορηγήσεις εξόδων αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων δεν υπήρξαν.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας: Η οντότητα δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.

17. Έσοδα και κέρδη

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.

18. Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τα έξοδα έρευνας.
ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.
στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.
ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
ι) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.
ια) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.
ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.
Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.
Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

19. Στοιχεία της καθαρής θέσης
Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:
α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:
α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και
α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς
β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.
γ) Τα αποτελέσματα εις νέον
δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.
ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης
στ) Κέρδη και ζημίες από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.
Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.
Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.
Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

20. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα
Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.
Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:
α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.
β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.
γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που

προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.
Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.

21. Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών
Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Στην κλειόμενη χρήση δεν πραγματοποιήθηκαν μεταβολές και διορθώσεις.

(Άρθρο 29 § 10) *Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν.4308/2014, παρατίθεται:*
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορροών.
στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της οντότητας δεν επιμετρήθηκαν μεταγενέστερα της αρχικής τους αναγνώρισης στην εύλογη αξία.

III. Αναλύσεις Κονδυλίων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

1. Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ενσώματα Πάγια	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Ακίνητα	13.546.287,29	13.692.273,13
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	396.231,99	411.208,92
Λοιπός Εξοπλισμός	35.209,03	22.142,62
Σύνολα	**13.977.728,31**	**14.125.624,67**

2. Άυλα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Άυλα πάγια Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Άυλα Πάγια Στοιχεία	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Λοιπά Άυλα Πάγια Στοιχεία	36.191,09	39.793,43
Σύνολα	**36.191,09**	**39.793,43**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Στον κάτωθι πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και των άυλων παγίων.

Ποσά σε Ευρώ €	Ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός Εξοπλισμός			Λοιπά Άυλα			
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	Λοιπά	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΑΥΛΩΝ	Πάγια υπο εκτέλεση και προκαταβολές	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2017	**8.413.995,20**	**5.278.277,93**	**13.692.273,13**	**411.208,92**	**1.328,13**	**20.814,49**	**22.142,62**	**39.793,43**	**39.793,43**	**53.700,00**	**14.219.118,10**
Αξία κτήσης την 01.01.2017	**8.413.995,20**	**5.899.704,60**	**14.313.699,80**	**909.548,88**	**77.599,90**	**941.072,24**	**1.018.672,14**	**1.180.538,93**	**1.180.538,93**	**53.700,00**	**17.476.159,75**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	0,00	1.433,06	0,00	21.377,13	21.377,13	3.768,40	3.768,40	0,00	26.578,59
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(500,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(500,00)
Αξία κτήσης την 31.12.2017	**8.413.995,20**	**5.899.704,60**	**14.313.699,80**	**910.481,94**	**77.599,90**	**962.449,37**	**1.040.049,27**	**1.184.307,33**	**1.184.307,33**	**53.700,00**	**17.502.238,34**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2017	**0,00**	**621.426,67**	**621.426,67**	**498.339,96**	**76.271,77**	**920.257,75**	**996.529,52**	**1.140.745,50**	**1.140.745,50**	**0,00**	**3.257.041,65**
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	145.985,84	145.985,84	15.909,99	996,31	7.314,41	8.310,72	7.370,74	7.370,74	0,00	177.577,29
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2017	**0,00**	**767.412,51**	**767.412,51**	**514.249,95**	**77.268,08**	**927.572,16**	**1.004.840,24**	**1.148.116,24**	**1.148.116,24**	**0,00**	**3.434.618,94**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2017	**8.413.995,20**	**5.132.292,09**	**13.546.287,29**	**396.231,99**	**331,82**	**34.877,21**	**35.209,03**	**36.191,09**	**36.191,09**	**53.700,00**	**14.067.619,40**

3. Δάνεια και Απαιτήσεις

Στα Δάνεια και Απαιτήσεις της εταιρείας συνολικής αξίας € 12.544,17 κατά τη χρήση 2017 (αξίας € 12.508,01 κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνονται μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας και συγκεκριμένα εγγυήσεις από ενοίκια κτιρίων και λοιπών χώρων, εγγυήσεις σύνδεσης ΔΕΗ καθώς και λοιπές εγγυήσεις.

4. Αποθέματα

Τα Αποθέματα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Αποθέματα	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Εμπορεύματα	608.282,10	637.236,97
Προκαταβολές για αποθέματα	293.275,00	328.622,41
Σύνολα	**901.557,10**	**965.859,38**

- Στα αποθέματα της εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο εμπορεύματα. Η εταιρεία κατά πάγια τακτική της αποτιμά τα αποθέματα της, στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αυτών. Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται παγίως από την εταιρεία με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Οι προκαταβολές για αποθέματα αφορούν προκαταβολές σε προμηθευτές (Χρεωστικά Υπόλοιπα των προμηθευτών).

5. Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Εμπορικές Απαιτήσεις	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Πελάτες εσωτερικού	1.951.636,65	1.543.881,90
Γραμμάτια εισπρακτέα	-87.204,44	-82.554,44
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	157.918,76	157.918,76
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)	271.937,12	255.310,35
Επιταγές σε καθυστέρηση	263.239,49	263.239,49
Επισφαλείς -επίδικοι πελάτες & χρεώστες	31.790,34	0,00
Μείον: Προβλέψεις Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες και χρεώστες και πελάτες	0,00	0,00
Σύνολα	**2.589.317,92**	**2.137.796,06**

6. Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Στα Δουλευμένα έσοδα περιόδου της εταιρείας συνολικής αξίας € 218.571,46 κατά τη χρήση 2017 (αξίας € 18.275,36 κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνονται έσοδα χρήσεως από προμήθειες που τιμολογήθηκαν εντός του έτους 2018.

7. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της εταιρείας, αναλύονται ως εξής :

Λοιπές Απαιτήσεις	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Εγγυήσεις KOSMOCAR	430.000,00	250.000,00
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	0,00	219.714,62
Προκαταβολές σε πιστωτές και λοιπούς	155.129,32	163.433,26
Ελληνικό Δημόσιο	39.867,83	25.911,51
Πιστωτικές κάρτες	22.324,40	21.464,41
Λοιπά	60.781,67	424.740,20
Σύνολα	**708.103,22**	**1.105.264,00**

8. Προπληρωμένα Έξοδα

Στα Προπληρωμένα έξοδα της εταιρείας συνολικής αξίας € 204.106,03 κατά τη χρήση 2017 (αξίας € 271.678,98 κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνονται κυρίως δουλευμένα πρόστιμα και προσαυξήσεις λόγω ρυθμισμένων οφειλών στο Δημόσιο καθώς και μισθώματα αυτοκινήτων λειτουργικής μίσθωσης επόμενων χρήσεων.

9. Ταμειακά Διαθέσιμα

Τα ταμειακά Διαθέσιμα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Ταμείο	5.745,12	7.053,58
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	96.397,60	63.887,40
Σύνολα	**102.142,72**	**70.940,98**

- Τα διαθέσιμα στο ταμείο της εταιρείας αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο της εταιρείας και οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας θεωρούνται διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

10. Καθαρή Θέση Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 1.077.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 2,95 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συνολ. Αξία
Κοινές Ονομαστικές Μετοχές	1.077.000	2,95€	3.177.150,00€

- Κατά την ελεγχόμενη χρήση 2017 δεν έχει πραγματοποιηθεί αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, δεν έχουν εκδοθεί τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα καθώς επίσης δεν έχουν αποκτηθεί ίδιες μετοχές.

Η καθαρή θέση της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Καθαρή Θέση	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Καταβλημένο Κεφάλαιο	3.177.150,00	3.177.150,00
Τακτικό Αποθεματικό	142.140,72	142.140,72
Αφορολόγητα Αποθεματικά	186.902,07	186.902,07
Αποτελέσματα εις νέο	(4.836.213,66)	(4.038.799,54)
Σύνολα	**(1.330.020,87)**	**(532.606,75)**

- Στο κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης συνολικής αξίας € 142.140,72 κατά τη χρήση 2017 (ισόποσης αξίας κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνεται το τακτικό αποθεματικό που έχει σχηματιστεί σε προηγούμενες χρήσεις βάσει των διατάξεων του Ν.2190/1920.
- Στο κονδύλι «Αφορολόγητα Αποθεματικά» της καθαρής θέσης συνολικής αξίας € 186.902,07 κατά τη χρήση 2017 (ισόποσης αξίας κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνεται αποθεματικό το οποίο δημιουργήθηκε βάσει της διάταξης του Ν.2601/1998

11. Προβλέψεις

Στο κονδύλι «Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους» συνολικής αξίας € 186.120,45 κατά τη χρήση 2017 (αξίας € 208.371,00 κατά τη χρήση 2016), περιλαμβάνεται η αναλογούσα πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού βάσει του Ν.4308/2014.

12. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

- **Δάνεια**

Στο κονδύλι «Μακροπρόθεσμα Δάνεια» συνολικής αξίας € 3.400.000,00 κατά τη χρήση 2017 (αξίας 3.500.000,00 κατά τη χρήση 2016), περιλαμβάνονται ομολογιακά δάνεια σε τραπεζικά ιδρύματα.

Όσον αφορά την αποπληρωμή των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων με υπόλοιπο την 31.12.2017 αξίας € 3.400.000,00 αναλύεται ως εξής:

Πληρωτέα σε 2-5 έτη από την 31/12/2017	Πληρωτέα μετά από 5 έτη από την 31/12/2017	Σύνολο
€ 550.000,00	€ 2.850.000,00	€ 3.400.000,00

Από τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις το κεφάλαιο το οποίο είναι πληρωτέο μέσα στην επόμενη χρήση 2018 αφορά ποσό αξίας € 100.000,00 και εμφανίζεται σε κονδύλι του ισολογισμού «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων», με συνέπεια τα μακροπρόθεσμα δάνεια να εμφανίζονται σε αξία € 3.400.000,00.

- **Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.387.381,83	7.078.339,86
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.484.400,59	2.084.400,59
Λοιποί φόροι και τέλη	394.504,19	514.587,22
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	186.671,10	317.866,07
Λοιπά	5.150,00	5.150,00
Σύνολα	**8.458.107,71**	**10.000.343,74**

Στο κονδύλι «Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης» συνολικής αξίας € 7.061.818,40 κατά τη χρήση 2017 (συνολικής αξίας € 7.078.339,86 κατά τη χρήση 2016), περιλαμβάνεται η σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (με ταυτόχρονη σύμβαση πώλησης με δικαίωμα επαναγοράς) για 2 ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας, λήγουσα την 12/07/2030. Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης η εταιρεία leasing διατηρεί, ως εκμισθώτρια, την κυριότητα και νομή των ακινήτων αυτών.

Από τις ανωτέρω μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις το υπόλοιπο χρηματοδοτικής μίσθωσης το οποίο είναι πληρωτέο μέσα στην επόμενη χρήση 2018 αφορά ποσό αξίας € 674.436,57 και εμφανίζεται σε κονδύλι του ισολογισμού «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων», με συνέπεια οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης να εμφανίζονται στον ισολογισμό σε αξία € 6.387.381,83. Η αποπληρωμή του ανωτέρω υπολοίπου € 6.387.381,83 αναλύεται ως εξής:

Πληρωτέα σε 2-5 έτη από την 31/12/2017	Πληρωτέα μετά από 5 έτη από την 31/12/2017	Σύνολο
€ 2.697.746,27	€ 3.689.635,56	€ 6.387.381,83

Στο κονδύλι «Λοιποί Φόροι και τέλη» συνολικής αξίας € 394.504,19 κατά τη χρήση 2017 (συνολικής αξίας € 514.587,22 κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνονται υποχρεώσεις προς το Δημόσιο και συγκεκριμένα αφορούν το μακροπρόθεσμο μέρος οφειλών που έχουν ρυθμιστεί. Το ανωτέρω ποσό είναι πληρωτέο από 2 έως 5 έτη.

Στο κονδύλι «Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης» συνολικής αξίας € 186.671,10 κατά τη χρήση 2017 (συνολικής αξίας € 317.866,07 κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνονται υποχρεώσεις προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς και συγκεκριμένα αφορούν το μακροπρόθεσμο μέρος οφειλών που έχουν ρυθμιστεί. Το ανωτέρω ποσό είναι πληρωτέο από 2 έως 5 έτη.

Στο κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» συνολικής αξίας € 5.150,00 κατά τη χρήση 2017 (ισόποσης αξίας κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνονται ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων.

13. Τραπεζικά Δάνεια

Στο κονδύλι «Τραπεζικά Δάνεια» συνολικής αξίας € 596.606,96 κατά τη χρήση 2017 (συνολικής αξίας € 502.247,75 κατά τη χρήση 2016) περιλαμβάνονται δάνεια προς διάφορα τραπεζικά ιδρύματα. Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων είναι σε ευρώ. Η εταιρεία αποπληρώνει εμπρόθεσμα τις δανειακές της υποχρεώσεις. Οι περίοδοι εκτοκισμού και τα επιτόκια διαφέρουν ανάλογα με την τράπεζα, ενώ εξασφαλίσεις προς την τράπεζα δεν υπάρχουν.

14. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Εμπορικές Υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Προμηθευτές & προκαταβολές πελατών	4.462.368,18	2.033.094,51
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/νες)	749.604,71	1.828.124,64
Σύνολα	**5.211.972,89**	**3.861.219,15**

15. Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Υποχρεώσεις	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Αποδοχές προσωπικού	62.507,61	60.537,75
Πιστωτές Διάφοροι	13.224,67	13.410,16
Σύνολα	**75.732,28**	**73.947,91**

16. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί Φόροι και τέλη	1.118.049,01	875.491,91
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	273.872,05	220.353,05
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	39.084,97	92.073,11
Σύνολα	**1.431.006,03**	**1.187.918,07**

17. Χρηματοοικονομικές Δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Κατά την 31/12/2017, έχουν εκδοθεί για λογαριασμό της εταιρείας εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 2.967.351,44.

Επί ακινήτου της εταιρείας έχει, επίσης, εγγραφεί προσημείωση ποσού € 460.000,00 σε εξασφάλιση υποχρεώσεων προς τρίτους, πλην τραπεζών.

Κατά την 31/12/2017, δεν υφίστανται λοιπές υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων ή λοιπών υποχρεώσεων.

Σημειώνεται, τέλος, ότι η εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης (με ταυτόχρονη σύμβαση πώλησης με δικαίωμα επαναγοράς) για δύο ακίνητα ιδιοκτησίας της, λήγουσα την 12/07/2030. Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης η εταιρεία leasing διατηρεί, ως εκμισθώτρια, την κυριότητα και νομή των ακινήτων αυτών. Για όλα τα κινητά στοιχεία της εταιρείας που θα βρίσκονται στα μισθωμένα ακίνητα κατά το χρόνο λήξεως ή λύσεως της μίσθωσης με οποιονδήποτε τρόπο, η εκμισθώτρια έχει νόμιμο ενέχυρο για την πληρωμή των μισθωμάτων και την κάλυψη ενδεχόμενων λοιπών αξιώσεων κατά της εταιρείας.

18. Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας, αναλύεται ως εξής**:**

Κύκλος Εργασιών	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Πωλήσεις εμπορευμάτων	11.666.333,53	10.849.785,56
Πωλήσεις υπηρεσιών	1.785.608,53	1.727.570,61
Σύνολα	**13.451.942,06**	**12.577.356,17**

19. Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία

Το Κόστος Πωληθέντων και τα Λειτουργικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ανάλυση Εξόδων	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού	1.654.072,22	1.649.152,97
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	201.659,38	265.994,17
Παροχές τρίτων	372.566,77	383.832,89
Φόροι-Τέλη	96.298,41	99.707,87
Διάφορα Έξοδα	447.844,83	392.584,61
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	177.577,29	200.862,75
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	0,00	30.588,47
Σύνολα	**2.950.018,90**	**3.022.723,73**
Συμπεριλαμβάνονται σε:		
Κόστος πωληθέντων	713.810,80	748.221,16
Έξοδα διοίκησης	997.563,11	994.972,19
Έξοδα διάθεσης	1.238.645,00	1.279.530,38
Σύνολο	**2.950.018,90**	**3.022.723,73**

Η διαφορά από την ανάλυση λειτουργικών εξόδων σε σχέση με το μερισμό των εξόδων, ποσού € 10.779.404,19 κατά τη χρήση 2017 (ποσού € 9.906.305,93 κατά τη χρήση 2016), αφορά το κόστος ανάλωσης αποθεμάτων, το οποίο συμπεριλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων.

20. Λοιπά συνήθη έσοδα

Τα Λοιπά συνήθη έσοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Λοιπά συνήθη έσοδα	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Επιδοτήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	103.193,50	156.928,03
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	55.783,80	128.974,42
Σύνολα	**158.977,30**	**285.902,45**

21. Λοιπά Έξοδα και Ζημιές

Τα Λοιπά Έξοδα και Ζημιές της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έξοδα και ζημιές	31/12/2017 *(Ποσά σε €)*	31/12/2016 *(Ποσά σε €)*
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.270,82	30.123,92
Έκτακτες ζημιές	7.293,89	13.932,82
Έξοδα από προηγούμενες χρήσεις	67.361,80	31.836,25
Σύνολα	**80.926,51**	**75.892,99**

22. Λοιπά Έσοδα και Κέρδη

Τα Λοιπά Έσοδα και Κέρδη της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2017 *(Ποσά σε €)*	31/12/2016 *(Ποσά σε €)*
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	14.702,95	6.566,40
Έσοδα από προηγούμενες χρήσεις	7.853,09	0,00
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	22.250,55	0,00
Σύνολα	**44.806,59**	**6.566,40**

23. Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή Έξοδα

Στο κονδύλι «Χρεωστικοί Τόκοι και Συναφή έξοδα» συνολικής αξίας € 642.792,24 κατά τη χρήση 2017 (συνολικής αξίας € 623.481,99 κατά τη χρήση 2016), περιλαμβάνονται τόκοι δανείων, τόκοι χρηματοδοτικής μίσθωσης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών καθώς και λοιπά τραπεζικά έξοδα.

24. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Υφίσταται οφειλή ποσού € 541 χιλιάδες από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας από προηγούμενες χρήσεις, η οποία προβλέπεται να αποπληρωθεί έντοκα σε βάθος δεκαετίας, βάσει ιδιωτικού συμφωνητικού αποπληρωμής.

Ο εν λόγω διακανονισμός έχει εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο (Πρακτικό υπ'αριθμό 204β) και την Γενική Συνέλευση των μετόχων της 10/09/2017.

25. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την κλειόμενη χρήση δεν υπήρχαν ούτε μέσω διανομής κερδών, ούτε μέσω αμοιβών μελών σε μηνιαία βάση.

26. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού

α) Μέσος όρος απασχολουμένων:

Για την ελεγχόμενη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017 ο μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού είναι **79 άτομα** και υπολογίστηκε σύμφωνα με τις οδηγίες του παρόντος νόμου.

β) Έξοδα αμοιβών προσωπικού

Το συνολικό κόστος της μισθοδοσίας του προσωπικού της εταιρείας τόσο του έμμισθου όσο και του ημερομίσθιου αναλύονται ως εξής:

Συνολικό Κόστος Μισθοδοσίας	Υπόλοιπο 31/12/2017	Υπόλοιπο 31/12/2016
Αμοιβές έμμισθου προσωπικού	711.429,14	739.732,99
Αμοιβές ημερομίσθιου προσωπικού	557.010,18	552.708,81
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	35.052,97	27.736,18
Εργοδοτικές Εισφορές έμμισθου	179.337,63	184.287,44
Εργοδοτικές Εισφορές ημερομίσθιου	147.025,66	144.687,55
Αποζημιώσεις Απολυομένων	24.216,64	0,00
Σύνολα	**1.654.072,22**	**1.649.152,97**

27. Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις εταιρείες στην Ελλάδα είναι 29% και είναι σε ισχύ για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά, έως ότου οι φορολογικές αρχές εκκαθαρίσουν τις σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Σημειώνεται ότι τόσο για τη χρήση 2017 όσο και για τη χρήση 2016, η εταιρεία εμφανίζει μηδενική υποχρέωση για φόρο εισοδήματος, λόγω ζημιών χρήσης (και σε φορολογική και σε λογιστική βάση).

Σημειώνεται, επίσης, ότι η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογία.

28. Λοιπές πληροφορίες

- Η εταιρεία κατά την ελεγχόμενη χρήση 2017 καταλήγει σε ζημιογόνα αποτελέσματα χρήσης. Λόγω των ζημιών αυτών επηρεάζονται αρνητικά τα Ίδια Κεφάλαια και ήδη συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Οι ανωτέρω ζημιές προέρχονται κατά κύριο λόγο από τη καθίζηση της αγοράς αυτοκινήτου των παρελθόντων ετών και κατά συνέπεια των υψηλών οφειλών σε ΔΟΥ και ασφαλιστικούς οργανισμούς, που καθιστούν αναγκαία την ενίσχυση της ρευστότητας προκειμένου να ανταποκριθεί και στη διαφαινόμενη δυναμική της αγοράς αυτοκινήτου, η οποία έχει ήδη ξεκινήσει από το 2015 και αποτυπώνεται στις τρέχουσες παραγγελίες της επιχείρησης.
  Λόγω του γεγονότος αυτού, τα Ίδια Κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και προκύπτει ανάγκη λήψης μέτρων.
  Οι επιπλέον ενέργειες για την ενίσχυση της ρευστότητας και την επίτευξη των ανωτέρω περιλαμβάνουν:
  α) Αναδιάρθρωση των όρων του δανειακού χαρτοφυλακίου της εταιρείας
  β) Μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους του υφιστάμενου τραπεζικού δανεισμού
  γ) Άντληση νέων κεφαλαίων κίνησης.
  Η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρείας. Συγκεκριμένα, η εταιρεία έχει προβεί στη κατάρτιση επιχειρηματικού σχεδίου για την αξιολόγηση της βιωσιμότητας της σε 5ετές πρόγραμμα με προβλέψεις μέχρι και το έτος 2021.
- Δεν υπάρχουν διακανονισμοί της εταιρείας που να μην περιλαμβάνονται στον ισολογισμό.
- Δεν συντρέχει λόγος αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογίας.
- Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον κάτωθι πίνακα:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	**31/12/2017** *(Ποσά σε €)*	**31/12/2016** *(Ποσά σε €)*
Δαπάνες αγορών / υπηρεσιών από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	124.189,45	108.720,63
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	39.271,32
Σύνολο	**124.189,45**	**147.991,95**
Πωλήσεις / Υπηρεσίες προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	20.362,19	27.647,90
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	**20.362,19**	**27.647,90**
Απαιτήσεις από :		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	960.355,01	944.627,45
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	540.685,56	480.515,19
Σύνολο	**960.355,01**	**1.425.142,64**
Υποχρεώσεις προς :		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	71.776,32	13.545,57
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00
Σύνολο	**71.776,32**	**13.545,57**

- Υπάρχουν υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού και αναλύονται στη σημείωση 12 του σχετικού προσαρτήματος.

29. Σημαντικά γεγονότα που έχουν επέλθει μετά την ημερομηνία σύνταξης των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

- Δεν συντρέχουν γεγονότα που να προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου της εταιρείας.
- Η εταιρεία έχει φορολογικώς ελεγχθεί μέχρι και τη χρήση που έληγε την 31η Δεκεμβρίου 2010. Όλες οι γνωστές και οριστικές φορολογικές υποχρεώσεις που προέκυψαν από τους μέχρι τη χρήση αυτή φορολογικούς ελέγχους έχουν απεικονισθεί στους αντίστοιχους λογαριασμούς. Για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2011 έχει παρέλθει ο χρόνος παραγραφής και ως εκ τούτου τα αντικείμενα Φ.Ε., ΚΦΑΣ και ΦΠΑ θεωρούνται περαιωθέντα. Για τις χρήσεις 2012 έως 2016 η εταιρία υπήχθη στον έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν.2238/1994 και μετά την κατάργηση αυτού, από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 (Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας – ΚΦΔ), από τον οποίο έλεγχο δεν προέκυψαν περιπτώσεις οφειλών ποσών φόρων ή περιπτώσεις που ενδεχόμενα οδηγήσουν σε επιβολή σημαντικών ποσών φόρων στο μέλλον. Σημειώνεται ότι για τις φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, βρίσκεται σε εξέλιξη η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από τον νόμιμο ελεγκτή βάση των διατάξεων του άρθρου 65α του Ν.4174/2013 (Κώδικας Φορολογικής Διαδικασίας –ΚΦΔ), όπως ισχύουν και της κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσας Υπουργικής Απόφασης ΠΟΛ 1067/2018 (ΦΕΚ τ. Β' 1320/17-04-2018). Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2017.

Αγία Παρασκευή, 2 Αυγούστου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ «ΕΝΤΕΧΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.»
ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΡΑΣΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Φ 089990/01	Α.Δ.Τ. Κ 362806	Α.Δ.Τ. ΑΒ 018880 / Αρ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 15174 - Α' ΤΑΞΕΩΣ

Ε. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ: Μακέτα χρηματοοικονομικών Καταστάσεων με επισυναπτόμενη έκθεση ελέγχου

Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (26η Εταιρική Χρήση 01.01.2017 - 31.12.2017)

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 000782701000, ΑΦΜ: 094321587

	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	**1**		
Ακίνητα		13.546.287,29	13.692.273,13
Μηχανολογικός εξοπλισμός		396.231,99	411.208,92
Λοιπός εξοπλισμός		35.209,03	22.142,62
Σύνολο		**13.977.728,31**	**14.125.624,67**
Άυλα πάγια στοιχεία	**2**		
Λοιπά άυλα		36.191,09	39.793,43
Σύνολο		**36.191,09**	**39.793,43**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		53.700,00	53.700,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**3**		
Δάνεια και απαιτήσεις		12.544,17	12.508,01
Σύνολο		**12.544,17**	**12.508,01**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**14.080.163,57**	**14.231.626,11**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	**4**		
Εμπορεύματα		608.282,10	637.236,97
Προκαταβολές για αποθέματα		293.275,00	328.622,41
Σύνολο		**901.557,10**	**965.859,38**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**5**	2.589.317,92	2.137.796,06
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	**6**	218.571,46	18.275,36
Λοιπές απαιτήσεις	**7**	708.103,22	1.105.264,00
Προπληρωμένα έξοδα	**8**	204.106,03	271.678,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**9**	102.142,72	70.940,98
Σύνολο		**3.822.241,35**	**3.603.955,38**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**4.723.798,45**	**4.569.814,76**
Σύνολο ενεργητικού		**18.803.962,02**	**18.801.440,87**

	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση	**10**		
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.177.150,00	3.177.150,00
Σύνολο		**3.177.150,00**	**3.177.150,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		142.140,72	142.140,72
Αφορολόγητα αποθεματικά		186.902,07	186.902,07
Αποτελέσματα εις νέο		(4.836.213,66)	(4.038.799,54)
Σύνολο		**(4.507.170,87)**	**(3.709.756,75)**
Σύνολο καθαρής θέσης		**(1.330.020,87)**	**(532.606,75)**
Προβλέψεις	**11**		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		186.120,45	208.371,00
Σύνολο		**186.120,45**	**208.371,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**12**		
Δάνεια		3.400.000,00	3.500.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.458.107,71	10.000.343,74
Σύνολο		**11.858.107,71**	**13.500.343,74**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	**13**	596.606,96	502.247,75
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	**12**	774.436,57	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	**14**	5.211.972,89	3.861.219,15
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	**16**	1.118.049,01	875.491,91
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**16**	273.872,05	220.353,05
Λοιπές υποχρεώσεις	**15**	75.732,28	73.947,91
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**16**	39.084,97	92.073,11
Σύνολο		**8.089.754,73**	**5.625.332,88**
Σύνολο υποχρεώσεων		**19.947.862,44**	**19.125.676,62**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**18.803.962,02**	**18.801.440,87**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1/1-31/12/2017)

	Σημείωση	31.12.2017	31.12.2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**18**	13.451.942,06	12.577.356,17
Κόστος πωλήσεων	**19**	(11.493.214,99)	(10.654.527,09)
Μικτό αποτέλεσμα		**1.958.727,07**	**1.922.829,08**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**20**	158.977,30	285.902,45
		2.117.704,37	**2.208.731,53**
Έξοδα διοίκησης	**19**	(997.563,11)	(994.972,19)
Έξοδα διάθεσης	**19**	(1.238.645,00)	(1.279.530,38)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**21**	(80.926,51)	(75.892,99)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**22**	44.806,59	6.566,40
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(154.623,65)**	**(135.097,63)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,77	167,52
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**23**	(642.792,24)	(623.481,99)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(797.414,12)**	**(758.412,10)**
Φόροι εισοδήματος	**27**	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(797.414,12)**	**(758.412,10)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (1/1-31/12/2017)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή κατ/κού	Αφορολόγητα Αποθεματικά	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
31.12.2015	**3.177.150,00**	**142.140,72**	**186.902,07**	(3.280.387,44)	**225.805,35**
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	(758.412,10)	(758.412,10)
31.12.2016	**3.177.150,00**	**142.140,72**	**186.902,07**	**(4.038.799,54)**	**(532.606,75)**
Αποτέλεσμα περιόδου	0,00	0,00	0,00	(797.414,12)	(797.414,12)
31.12.2017	**3.177.150,00**	**142.140,72**	**186.902,07**	**(4.836.213,66)**	**(1.330.020,87)**

Αγία Παρασκευή, 2 Αυγούστου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Φ 089990/01

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΠΡΑΣΣΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. Κ 362806

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
"ΕΝΤΕΧΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Α.Ε."

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 018880 / ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 15174

ΈΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως και μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων που ελήξαν την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στις προκαταβολές για αποθέματα περιλαμβάνονται και προκαταβολές προμηθευτών σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 408 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 383 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 25 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των προκαταβολών για αποθέματα, των ιδίων κεφαλαίων και των αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσης να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 25 χιλιάδες.

2) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 3.748 χιλιάδες, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 3.390 χιλιάδες υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 358 χιλιάδες. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα κατά ευρώ 358 χιλιάδες.

3) Στα προπληρωμένα έξοδα περιλαμβάνονται και δουλευμένα πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού ευρώ 87 χιλιάδες. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν.4308/2014, τα αποτέλεσματα της κλειόμενης χρήσης δεν επιβαρύνθηκαν με το εν λόγω ποσό ευρώ 87 χιλιάδες, με συνέπεια τα έξοδα επόμενων χρήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 28 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Το θέμα αυτό αποτελεί σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρίας. Η Διοίκηση της εταιρίας έχει εκπονήσει κατάλληλο πρόγραμμα για την άρση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της εταιρίας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρεάζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και εξελογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να Λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία Ι.ΓΡΑΤΣΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Επίσης, επισημαίνεται ότι στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 541 χιλιάδες που έχει δοθεί, σε προηγούμενες χρήσεις, στον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23ο του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 4 Σεπτεμβρίου 2018

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Κηφισίας 124, Αθήνα 115 26
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

PKF
Audit Tax & Business advisory

Γεώργιος Ν. Σταράκης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 20291