Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: vakirtzi@acci.gr

Αθήνα,24/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1315042

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**YELLOW CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **16/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1641803,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «YELLOW CONSTRUCTIONS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «YELLOW CONSTRUCTIONS Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7463101000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

YELLOW CONSTRUCTIONS A.E		
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις ΤΗΣ 31Ης Δεκεμβρίου 2017 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)		
ΕΤΟΣ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.158.400,57	577.984,99
Κόστος πωλήσεων	816.303,67	385.907,53
Μικτό αποτέλεσμα	**342.096,90**	**192.077,46**
Λοιπά συνήθη έσοδα	840,00	0,00
	342.936,90	**192.077,46**
Έξοδα διοίκησης	47.832,32	28.136,89
Έξοδα διάθεσης	223.728,30	131.864,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές	13.077,64	33.445,36
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	18.399,96	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	970,88	7.194,82
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**77.669,48**	**5.825,26**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	30,71	14,22
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	6.097,36	4.475,96
Αποτέλεσμα προ φόρων	**71.602,83**	**1.363,52**
Φόροι εισοδήματος	24.394,20	12.605,50
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**47.208,63**	**-11.241,98**

Μεταμόρφωση, 30/7/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος

Δουλής Ιωάννης
Α.Δ.Τ ΑΖ 537096

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Βλάχου Καλλιόπη
Α.Δ.Τ ΑΕ 515025

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡ/ΚΗ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1047

Καλλιανιώτη Αθανασία

YELLOW CONSTRUCTIONS A.E		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017		
(Περίοδος: 1/1/2017 έως 31/12/2017)		
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62797/1ΑΤ/Β/07/0157 - ΑΡ.ΓΕΜΗ.: 7463101000 (Ποσά σε ευρώ)		
Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)		
Ποσά σε μονάδες ευρώ		
Σημείωση	Δεκ.2017	Δεκ.2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	584,70	1.418,47
Λοιπός εξοπλισμός	5.226,63	3.957,32
Σύνολο	**5.811,33**	**5.375,79**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	104,34	104,34
Σύνολο	**104,34**	**104,34**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	2.756,76	450,00
Σύνολο	**2.756,76**	**450,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**8.672,43**	**5.930,13**
Κυκλοφ ορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	51.302,22	8.189,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	107.202,56
Σύνολο	**51.302,22**	**115.391,56**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	284.123,58	99.272,21
Λοιπές απαιτήσεις	286.231,88	86.304,50
Προπληρωμένα έξοδα	2.357,15	3.467,99
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	529.170,56	409.076,17
Σύνολο	**1.101.883,17**	**598.120,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.153.185,39**	**713.512,43**
Σύνολο ενεργητικού	**1.161.857,82**	**719.442,56**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		

Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Σύνολο	**60.000,00**	**60.000,00**
Διαφορές εύλογης αξίας		
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	18.793,40	18.793,40
Αποτελέσματα εις νέο	215.308,74	168.100,11
Σύνολο	**234.102,14**	**186.893,51**
Σύνολο καθαρής θέσης	**294.102,14**	**246.893,51**
Προβλέψεις		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	667.946,43	326.017,20
Φόρος εισοδήματος	24.394,20	19.761,09
Λοιποί φόροι και τέλη	96.350,22	89.694,67
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.489,87	12.136,34
Λοιπές υποχρεώσεις	71.964,30	24.654,22
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	610,66	285,53
Σύνολο	**867.755,68**	**472.549,05**
Σύνολο υποχρεώσεων	**867.755,68**	**472.549,05**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.161.857,82**	**719.442,56**

Μεταμόρφωση, 30/07/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος

Δουλής Ιωάννης
Α.Δ.Τ ΑΖ 537096

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ

Βλάχου Καλλιόπη
Α.Δ.Τ ΑΕ 515025

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡ/ΚΗ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 1047

Καλλιανιώτη Αθανασία

Προσάρτημα (Σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (βάσει των διατάξεων του Άρθρου 29 του Ν. 4308/2014, όπως ισχύει)

Επωνυμία	**YELLOW CONSTRUCTIONS A.E**
Νομικός τύπος οντότητας	**Ανώνυμη Εταιρεία**
Περίοδο αναφοράς	**Περίοδος 1/1/2017 – 31/12/2017**
Διεύθυνση	**Σωκράτους 33, Μεταμόρφωση Αττικής**
ΑΡ.Μ.Α.Ε. :	**62797/01ΑΤ/Β/07/157**
Αριθμός ΓΕΜΗ	**7463101000**

Άρθρο 29 § 3στ: Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Άρθρο 29 § 3ζ: Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.
Άρθρο 29 § 3η: Κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.(Άρθρο 2)	Η οντότητα ανήκει στην κατηγορία Μικρές οντότητές (Άρθρο 2 § 4)
Άρθρο 29 § 3θ: Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Άρθρο 29 § 4: Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.	Δεν υπάρχουν τέτοιοι παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Άρθρο 29 § 5: Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός και γνωστοποιούνται οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	**1)Τα ενσώματα ,βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα αναμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: α) Η υπεραξία ως άυλο στοιχείο β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδα, σύμφωνα με το άρθρο 25. **δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης,** αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν , και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του άρθρου 18, του Ν.4308/2014. **ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων παγίων στοιχείων,** όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου , το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα. **2) Ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία.** Το κόστος κτήσης ενός ιδιοπαραγόμενου παγίου περιλαμβάνει: α) το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσει το στοιχείο στην κατάσταση λειτουργίας για την οποία προορίζεται. β) περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο και γ) μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής. Το κόστος ιδιοπαραγώμενου παγίου μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής επιβαρύνθηκε με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό ευρώ (ή δεν επιβαρύνθηκε). **3) Ημιτελή ιδιοπαραγώμενα πάγια στοιχεία** επιμετρώνται στο κόστος που έχουν απορροφήσει κατά την ημερομηνία του ισολογισμού το οποίο περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. **4) Άυλα στοιχεία και υπεραξία**. Με την εξαίρεση των δαπανών ανάπτυξης της παρ.1 του άρθρου18, δεν αναγνωρίστηκαν εσωτερικώς δημιουργούμενα άυλα στοιχεία, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας. **5) Αποσβέσεις παγίων .** Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβλήθηκε σε απόσβεση. Η

απόσβεση άρχισε όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για την χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.
Οι αποσβέσεις διενεργήθηκαν με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τους συντελεστές που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4172/2013 (άρθρο 24).
Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.
6**) Η υπεραξία και τα αύλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή** δεν υπάρχουν ή στην περίπτωση που υπάρχουν δεν υπόκεινται σε απόσβεση και τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο αποζημίωσης της αξίας τους.
Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα δεν υπάρχουν υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης το δέκα (10) έτη.
7) Απομείωση παγίων.
Τα άνω πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις Ζημίες απομείωσης δεν προέκυψαν .Δεν αναστράφηκαν ζημίες απομείωσης προηγούμενων περιόδων .
Δεν υπήρξε αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.
8) Παύση αναγνώρισης παγίων
Τα πάγια περουσιακά στοιχεία τα οποία κατά την διάρκεια της περιόδου διατέθηκαν ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του έπαυσαν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό και το κέρδος ή ζημία που προέκυψε από την ανωτέρω παύση προσδιορίσθηκε ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης και της λογιστικής αξίας του στοιχείου και το οποίο περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται (εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο).
11) ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.
Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάσταση του.
Το κόστος παραγωγής προϊόντος ή υπηρεσίας προσδιορίζεται με μία από εις γενικά αποδεκτές μεθόδους κοστολόγησης και περιλαμβάνει:
α) Το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω στοιχείο και
β) μία εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το εν λόγω στοιχείο, στο βαθμό που τα έξοδα αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.
Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παραγωγής.
Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ΄είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος:
α) Προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου.
β) Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την οντότητα. Για αποθέματα με διαφορετική φύση ή χρήση διαφορετικές μέθοδοι μπορεί να δικαιολογούνται.
γ) Το κόστος αποθεμάτων που δεν είναι συνήθως αντικαταστατά, καθώς και των αγαθών ή υπηρεσιών που παράγονται και προορίζονται για ειδικά έργα, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους.
Οι αγορές αναλωσίμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας αντιμετωπίσθηκαν ως έξοδα της περιόδου.
12) Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία
Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).
Μεταγενέστερα αναμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξία.
13) Υποχρεώσεις
13.1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο

έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων δεν υπήρξαν.
Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης , οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.
Σημείωση: Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο , εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην ανωτέρω σημείωση η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.
Τόκοι χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα με εξαίρεση τους τόκους ευρώ …….που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων του άρθρου 18 παράγραφος 2.δ. και 20 παράγραφος 5 του Ν.4308/2014 (ή τόκοι που βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων δεν υπήρξαν).
Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.
Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.
Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται , αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.
13.2. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις
Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
13.3 Προβλέψεις
Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
Σημείωση: Αντί της ανωτέρω επιμέτρησης , οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις.
13.4. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμηση είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Άρθρο 29 § 6: Παρέκκλιση από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.

Δεν υπήρξε καμία παρέκκλιση.

Άρθρο 29 § 7: Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Άρθρο 29 § 8: Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι

Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που

ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων: α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής, ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι. β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου. γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο. δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου. ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά την διάρκεια της περιόδου. στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2(δ) του άρθρου 18.	απαιτεί η διάταξη.
Άρθρο 29 § 10: Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται: α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία. β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης. γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας). δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία. ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοοροών. στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση
Άρθρο 29 § 13: Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση
Άρθρο 29 § 14: Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις που να καθίσταται απαιτητές μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.
Άρθρο 29 § 16: Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση
Άρθρο 29 § 17: Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.	Τα έσοδα της εταιρεία για την περίοδο 1/1/2017-31/12/2017 αφορούν αποκλειστικά έσοδα από κατασκευαστική δραστηριότητα.
Άρθρο 29 § 18: Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν συντρέχει αυτή η περίπτωση

Άρθρο 29 § 23: Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες: α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	Ο μέσος όρος των απασχολούμενων της εταιρείας για το διάστημα 01/01/2017-31/12/2017 είναι 9.
Άρθρο 29 § 25: Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

Μεταμόρφωση, 30 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ ΦΟΡ/ΚΗ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Α.Ε
ΔΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΒΛΑΧΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	ΚΑΛΛΙΑΝΙΩΤΗ ΑΘΑΝΑΣΙΑ

YELLOW CONSTRUCTIONS A.E

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Αξία Κτήσεως	Μεταβολές χρήσεως 1/1/2017-31/12/2017		Αξία Κτήσεως	Α π ο σ β έ σ ε ι ς				Αναπόσβεστο Υπόλοιπο
	31/12/2016	Προσθήκες	Διαγραφές	31/12/2017	31/12/2016	Χρήση 1/1-31/12/17	Διαγραφές 1/1-31/12/17	31/12/2017	31/12/2017
1.ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ									
2.Μηχανολογικός Εξοπλισμός	63.876,71		19.200,00	44.676,71	62.458,24	833,75	19.199,98	44.092,01	584,70
3.Λοιπός εξοπλισμός	178.604,46	6.449,02	58.000,00	127.053,48	174.647,14	5.179,69	57.999,98	121.826,85	5.226,63
	242.481,17	**6.449,02**	**77.200,00**	**171.730,19**	**237.105,38**	**6.013,44**	**77.199,96**	**165.918,86**	**5.811,33**
2.ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ									
3.Λοιπά άυλα	12.989,69			12.989,69	12.885,35			12.885,35	104,34
	12.989,69			**12.989,69**	**12.885,35**			**12.885,35**	**104,34**
Σύνολο πάγιων στοιχείων	**255.470,86**	**6.449,02**	**77.200,00**	**184.719,88**	**249.990,73**	**6.013,44**	**77.199,96**	**178.804,21**	**5.915,67**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «YELLOW CONSTRUCTIONS A.E»

Κύριοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2017 (εταιρική χρήση 01/01/2017-31/12/2017). Η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρεία οριακά κερδοφόρος. Με τη σταθερότητα των εργασιών της, η εταιρεία είναι σε θέση να αντιμετωπίζει όλα τα εμπόδια και να προχωρήσει προς τα εμπρός παρά την ύφεση, που πλήττει την χώρα μας.

Τα κυριότερα σημεία προόδου της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1 Εξέλιξη των εργασιών κατά τη χρήση 2017

Ανάλυση αποτελεσμάτων χρήσης

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2017 ήταν καλά για την χρονιά**. Τα κέρδη προ φόρων είναι 71.602,83 ευρώ.**

Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως	71.602,83
(+) ή (-) :Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών)	168.100,11
Σύνολο	239.702,94
Μείον: 1.Φόρος εισοδήματος	24.394,20
Κέρδη προς διάθεση	215.308,74
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1.Τακτικό αποθεματικό	2.360,43
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	212.948,31

- Ο κύκλος εργασιών είναι 1.158.400,57ευρώ
- Τα έσοδα της είναι κυρίως από κατασκευαστική δραστηριότητα

1.2 Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική θέση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και προσπαθεί να αντιμετωπίσει την κατάσταση.

2. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ

2.1. Κατεχόμενα από την Εταιρία χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

2.2. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

2.3. Ακίνητα της Εταιρίας

Η εταιρεία δεν έχει στην ιδιοκτησία της ακίνητα.

2.4 Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει κανένα υποκατάστημα.

2.5 Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει καμία δραστηριότητα στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

2.6 Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2018

Την περασμένη χρήση η απόδοση της εταιρείας μας είναι εμφανής από τις οικονομικές καταστάσεις. Οι προοπτικές μας όμως για το 2018 πιστεύουμε και θα προσπαθήσουμε να είναι καλύτερες. Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών κατά την επόμενη χρήση η εταιρεία προβλέπεται να διατηρήσει τον κύκλο εργασιών της στα επίπεδα της προηγούμενης χρήσης και το Διοικητικό Συμβούλιο θα προσπαθήσει με την καλύτερη ορθολογιστική οργάνωση και συντονισμό των εργασιών να πετύχει και την διατήρηση της υφιστάμενης κερδοφορίας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία εκτίθεται σε χαμηλού βαθμού πιστωτικό κίνδυνο.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών: Η εταιρεία εκτίθεται σε χαμηλού βαθμού κινδύνου μεταβολής τιμών.

2.7 Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν

2.8 Κατεχόμενες από την Εταιρεία ίδιες μετοχές

Η εταιρεία μέχρι 31/12/2017 δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές ούτε έχει εγκρίνει οποιοδήποτε πρόγραμμα αποκτήσεως ιδίων μετοχών.

2.9 Εργασιακά θέματα – προσωπικό

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως απασχόλησε κατά μέσο όρο 9 άτομα ως προσωπικό. Οι σχέσεις της διοίκησης της εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες, καθώς κύριο μέλημα και φιλοσοφία των διοικούντων την εταιρεία είναι η διατήρηση κλίματος εργασιακής ειρήνης, το οποίο συμβάλει στην πρόοδο των εργασιών της εταιρείας και στην ενίσχυση της δυναμικής και βεβαίως η παροχή κινήτρων εκ μέρους της διοικήσεως

προς τους εργαζόμενους, ώστε κάθε μισθωτός της εταιρείας να έχει τη δυνατότητα να αναδείξει τις προσωπικές του ικανότητες και να αναλαμβάνει πρωτοβουλίες επ' ωφέλεια του εταιρικού συμφέροντος.

2.10 Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία αναγνωρίζοντας την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με τη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα, στοχεύει σε μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας μια πορεία βιώσιμης ανάπτυξης, ασκεί τις δραστηριότητες με τρόπο που να εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων, της τοπικής κοινωνίας και του κοινού. Η περιβαλλοντική πολιτική της εταιρείας αποτελεί τη δήλωση δέσμευσης της εταιρείας για τήρηση των αρχών της βιώσιμης ανάπτυξης.

2.11 Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσεως μέχρι την υποβολή της έκθεσης

Δεν προέκυψαν γεγονότα που έχουν επέλθει από την χρονολογία του ισολογισμού έως και τον χρόνο υποβολής της έκθεσης, που να δηλώνουν την ανάγκη προσαρμογών των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού του δημοσιευμένου Ισολογισμού ,ή να απαιτούν αποκάλυψη τους στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης.

2.12 Σημαντικές ζημίες που, κατά το χρόνο υποβολής της εκθέσεως στη γενική συνέλευση, υπάρχουν ή αναμένεται να προκύψουν

Δεν πιθανολογούνται μελλοντικά γεγονότα που ενδέχεται να είναι ζημιογόνα για τα οποία δεν έχουν γίνει οι σχετικές προβλέψεις στα αποτελέσματα της χρήσης, ώστε να απαιτείται η αποκάλυψη τους στους μετόχους και στους τρίτους, προκειμένου να εκτιμήσουν σωστά τα στοιχεία των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Εκθέσαμε την οικονομική πορεία της εταιρείας και το οικονομικό δυναμικό της στην κρινόμενη χρήση σε σύγκριση με το παρελθόν και με πρόβλεψη για το μέλλον και εισηγούμαστε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων, από το Διοικητικό Συμβούλιο και την απαλλαγή από κάθε ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.

30/7/2018

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ