Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 210-3617213

Αθήνα,09/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1301902

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **09/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1637447,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ», το διακριτικό τίτλο «ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ Α.Β.Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **4192401000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ ΑΒΕΕ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2017 - 15η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)

ΑΦΜ: 999982882 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4192401000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	954.030,25	1.055.548,00
Κόστος πωλήσεων	762.054,20	900.609,39
Μικτό αποτέλεσμα	191.976,05	154.938,61
Λοιπά συνήθη έσοδα	χ	3.254,05
	191.976,05	158.192,66
Έξοδα διοίκησης	88.590,43	34.153,75
Έξοδα διάθεσης	28.384,18	6.613,01
Λοιπά έξοδα και ζημιές	18.163,98	18.958,42
Λοιπά έσοδα και κέρδη	χ	15,83
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	56.837,46	98.483,31
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	34.318,98	36.206,56
Αποτέλεσμα προ φόρων	22.518,48	62.276,75
Φόροι εισοδήματος	7.465,38	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	15.053,10	62.276,75

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΣΗΣ ΜΠΛΟΥΧΑΡΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΦΜ:018346025	ΑΦΜ:032936712	ΑΦΜ:076274734
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΟΠΑΛΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΓΡΑΦΕΙΟ ΨΑΡΙΑΝΟΥ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ ΑΒΕΕ Α.Β.Ε.Ε. με ΑΦΜ. 999982882 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 41924010000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **Α.Β.Ε.Ε.** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ Α.Β.Ε.Ε.** ΑΦΜ. **999982882** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 419224010000 επί της οδού **ΘΗΒΑΙΔΟΣ 11 ΚΗΦΙΣΙΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2.1 ή Β.2.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2017 έως 31/12/2017**.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 4 ΑΞΙΟΝ Α.Β.Ε.Ε. 2017

	2017
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.773,61
Λοιπός εξοπλισμός	62.023,54
Σύνολο	***67.797,15***
Λοιπά	X
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**67.797,15**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	160.828,00
Εμπορεύματα	666,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	145.482,29
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	558,00
Λοιπά αποθέματα	0,00
Σύνολο	***307.534,56***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	
Εμπορικές απαιτήσεις	621.950,22
Λοιπές απαιτήσεις	54.216,27
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	111.788,36
Προπληρωμένα έξοδα	2.674,32

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	133.574,36
Σύνολο	**924.203,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.231.738,09**
Σύνολο ενεργητικού	**1.299.535,24**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	
Κεφάλαιο	310.000,00
Σύνολο	***310.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	X
Αφορολόγητα αποθεματικά	150.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	-199.410,16
Σύνολο	***-49.410,16***
Σύνολο καθαρής θέσης	**260.589,84**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Τραπεζικά δάνεια	351.227,39
Εμπορικές υποχρεώσεις	302.565,96
Φόρος εισοδήματος	7.465,38
Λοιποί φόροι και τέλη	260.117,01
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.299,53
Λοιπές υποχρεώσεις	105.270,13
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	X
Σύνολο	1.038.945,40
Σύνολο υποχρεώσεων	1.038.945,40
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.299.535,24**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

-	**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	954.030,25
Κόστος πωλήσεων	762.054,20
Μικτό αποτέλεσμα	191.976,05
Λοιπά συνήθη έσοδα	χ
	191.976,05
Έξοδα διοίκησης	88.590,43
Έξοδα διάθεσης	28.384,18
Λοιπά έξοδα και ζημιές	18.163,98
Λοιπά έσοδα και κέρδη	χ
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	56.837,46

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	34.318,98
Αποτέλεσμα προ φόρων	22.518,48
Φόροι εισοδήματος	7.465,38
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	15.053,10

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητας της.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Δέκα έξι απασχολούμενοι στη περίοδο
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	

ΘΗΒΑΙΔΩΝ 11 10/09/2018

Ο Πρόεδρος	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο λογιστής
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΟΠΑΛΟΓΛΟΥ Σ	ΜΠΛΟΥΧΑΡΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
		ΓΡΑΦΕΙΟ ΨΑΡΙΑΝΟΥ Α.Ε.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No76

Το Δ.Σ. της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία "ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ Α.Β.Ε.Ε. ", συνήλθε σήμερα την 29η Ιουνίου 2018, ημέρα Παρασκευή και ώρα 17:00 μ.μ. σε συνεδρίαση στα γραφεία της εταιρείας, στην Κηφισιά Θηβαίδος 11 14564 Αθήνα.

Κατά την συνεδρίαση πήραν μέρος όλα τα μέλη του Δ.Σ. που είναι οι πιο κάτω:

1.Δημήτριος Μακρίδης του Αθανασίου Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος.
2. Ιωάννης Ράδος του Αθανασίου Αντιπρόεδρος.
3.Σοφία Τοπάλογλου του Κοσμά Μέλος.

Θέματα ημερήσιας διατάξεως:

1. Έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ. της "ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ Α.Β.Ε.Ε." προς την Γενική Συνέλευση των μετόχων
2. Υπογραφή Χρηματοοικονομικών καταστάσεων
3. Σύγκλιση της Τακτικής Γ.Σ. των μετόχων

Λαβών τον λόγο ο Διευθύνων Σύμβουλος κ. Δημήτριος Μακρίδης εκφωνεί αυτή ενώπιον του Δ.Σ. της εταιρείας.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2017 - 31/12/2017

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 4308/2014, σας υποβάλλουμε την παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβούλιου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 επί των εταιρικών οικονομικών μεγεθών της «ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ Α.Β.Ε.Ε.».
Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2017 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα ΕΛΠ και παρουσιάζουν την χρηματοοικονομική θέση, την κατάσταση συνολικού εισοδήματος την μεταβολή των Ιδίων Κεφαλαίων και τις ταμειακές ροές της εταιρείας, με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας, λαμβάνοντας υπόψη μακροοικονομικούς και μικροοικονομικούς παράγοντες και την επίδρασή τους στη λειτουργία της εταιρείας.

Συνοπτικές Πληροφορίες

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της μεταποιήσης και κατασκευή υποδημάτων. Κύρια αντικείμενα δραστηριότητας της αποτελούν η κατασκευή και το εμπόριο υποδημάτων.
Η έδρα της εταιρείας της βρίσκεται Θηβαίδος 11 Κηφισιά.

Επιδόσεις, Στόχοι, Στρατηγικές και Χρηματοοικονομική Θέση της εταιρείας.

Οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2016 και του 2017 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο αναφορικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας δημιούργησαν ένα ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στο εσωτερικό της χώρας.
Οι έλεγχοι κεφαλαίων, που επιβλήθηκαν με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28 Ιουνίου 2015, λειτούργησαν αρνητικά στην ελληνική οικονομία στη χρήση του 2015 και οι αρνητικές τους επιπτώσεις συνεχίστηκαν και το 2016 και 2017.
Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις των θεσμικών οργάνων.
Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι της Εταιρείας από την έκθεση της στην Ελληνική αγορά αναλύονται παρακάτω:

- Η μείωση της ιδιωτικής δαπάνης.

Η παρατεταμένη οικονομική ύφεση και το δυσμενές μακροοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα έχουν οδηγήσει σε πτώση των πωλήσεων και ως εκ τούτου στην συμπίεση των εσόδων των επιχειρήσεων.

Σημειώνουμε όμως ότι η ποιότητα των παραγόμενων προιόντων που αποτελούν την κυριότερη πηγή εσόδων της εταιρείας μας, έχει διατηρήσει το επίπεδο του κύκλου εργασιών ,ελαφρώς μειωμένο σε ποσοστό 9,62%.

Επίσης, οι διεθνείς οργανισμοί προβλέπουν για την Ελλάδα θετικό ρυθμό αύξησης του ΑΕΠ για το 2018. Ωστόσο, προϋπόθεση για την πραγματοποίηση των προβλέψεων είναι η επιτυχής ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης και η έγκαιρη και αποτελεσματική εφαρμογή του τρέχοντος δημοσιονομικού προγράμματος. Τυχόν καθυστερήσεις στην υλοποίηση τους ενδέχεται να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στην οικονομία.
Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία αντιλαμβανόμενη την οικονομική πίεση στην εγχώρια οικονομία στρατηγικά έχει επιλέξει την έντονη και ταχεία ανάπτυξη προς χώρες της αλλοδαπής.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα τα οποία αφορούν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2017 ως την 31 Δεκεμβρίου 2017:

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε στο ποσό των € 954.030,25 έναντι ποσού € 1.058.802,05 για την χρήση 2016.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθαν σε κέρδη € 15.053,10 έναντι ποσού κερδών €62.276,75 για την χρήση 2016.

Αποτελέσματα προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων ανήλθαν στη χρήση 2017 22.518,48 σε κέρδος ποσού € 62.276,75 έναντι κερδών ποσού € 62.276,75 για την χρήση 2016.

Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση των μετόχων της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε σε € 260.589,84 έναντι ποσού € 245.536,74 για την χρήση 2016.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ικανοποιητική.
Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε 260.589,84.
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2017	2016
Αριθμοδείκτης Αποδόσεως και αποδοτικότητας	Καθαρά αποτελέσματά προ φόρων εκ/σεως	1,58%	5,88%
	Πωλήσεις αποθεμ.& υπηρεσιών		
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως	20,12%	14,94%
	Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως		
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια	25,08%	22,79%
	Σύνολο Υποχρεώσεων		
Κέρδη / (Ζημιές) ανά Μετοχή	Σύνολο Καθαρών Κερδών/(Ζημιών) Χρήσεως	0,0727	0,2008
	Μέσος Αριθμός Μετοχών 310.000		

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Η εταιρεία το 2018 προβλέπει, βάσει των υφιστάμενων οικονομικών στοιχείων και την πορεία των εμπορικών συναλλαγών της ότι θα παρουσιάσει αύξηση τζίρου 10% σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και σε συμμόρφωση με την κείμενη νομοθεσία και τα διεθνή πρότυπα και στοχεύει σε μία ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητές της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

Εργασιακά Θέματα

Στην εταιρεία κατά την 31/12/2017 απασχολούνταν 16 εργαζόμενοι.

Η Εταιρεία, δίνει έμφαση στο υψηλό επίπεδο, την επαγγελματική εμπειρία, αλλά και το προσωπικό ήθος των στελεχών της. Τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

Ανάλυση Κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Η Διοίκηση έχει θέσει πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα. Για κάθε πελάτη ορίζονται πιστωτικά όρια και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων, τα οποία επανεξετάζονται κατά τακτά χρονικά διαστήματα και ανάλογα με τις εκάστοτε συνθήκες. Η εταιρεία θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία δεν έχουν απομειωθεί στην κλειόμενη ή σε προηγούμενες χρήσεις είναι ανακτήσιμα.

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας είναι αποκλειστικά σε ευρώ και υπόκειται σε σταθερά επιτόκια, ενώ επίσης δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, με αποτέλεσμα να μην εντοπίζεται κανένας κίνδυνος μεταβολής επιτοκίων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ανύπαρκτη διότι όλες οι συναλλαγές της διενεργούνται σε Ευρώ, και διότι δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας εστιάζεται στην ορθή διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην ταυτόχρονη εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

Λοιποί Κίνδυνοι

Κίνδυνοι προερχόμενοι από άμεσα από τη λειτουργία της εταιρείας που να επηρεάζουν την καλή της πορεία το 2018 δεν υπάρχουν.

Πιθανοί κίνδυνοι οι οποίοι θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική ανάπτυξη της επιχείρησης, μπορεί να προέλθουν μόνο από εξωτερικούς παράγοντες.
Ενδεικτικά ως τέτοιοι αναφέρονται:

- Πιθανή χρεωκοπία της χώρας,
- Καθίζηση της αγοράς εξαιτίας της συνεχιζόμενης ύφεσης της ελληνικής οικονομίας,
- Τα επιπλέον μέτρα που θα ληφθούν θα μειώσουν περαιτέρω το διαθέσιμο εισόδημα και πιθανόν να επηρεάσουν τη ζήτηση για καταναλωτικά προϊόντα.
- Η γενικότερη αυξανόμενη τάση εμφάνισης αρνητικών ή μηδενικών ρυθμών ανάπτυξης σε παγκόσμιο επίπεδο.

Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία δεν διαθέτει δικά της ακίνητα.

Υποκαταστήματα εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Ερευνά και Ανάπτυξη

Η εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει ασχοληθεί με την έρευνα και ανάπτυξη, θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον¨.

Απόκτηση ιδίων Μετοχών

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017 εκ 62.276,75 και προτείνεται ο πιο κάτω πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη)	22.518,48 €
Μείον Φόρος Εισοδήματος	7.465,38€
Πλέον Ζημιές προηγ.χρήσεων	214.463,26 €
	199.410,16 €

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :

8. Υπολ. Ζημιών εις νέο	199.410,16 €
Σύνολο	199.410,16 €

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις να υπογραφούν από τον Πρόεδρο, και Διευθύνοντα Σύμβουλο κο Δημήτριο Μακρίδη.

Τελειώνοντας εδώ την έκθεσή μας, αποφασίζουμε για την σύγκλιση της Γ.Σ. και σας προσκαλούμε να παραστείτε στην Ετήσια Τακτική Γενική σας Συνέλευση, που ορίζεται να πραγματοποιηθεί στις **10 Σεπτεμβρίου 2018**, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00.

Τόπος της Γ.Σ. είναι τα Γραφεία της εταιρείας στην οδό Θηβαίδος 11 Κηφισιά και τα θέματα που θα συζητηθούν σε αυτήν είναι τα παρακάτω:

1) Υποβολή του Ισολογισμού της 31/12/2017 με την Έκθεση του Δ.Σ. για τα πεπραγμένα της χρήσης από 01/1/2017-31/12/2017.
2) Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως από 01/1/2017-31/12/2017 (Ισολογισμός- Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως-Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων –Προσάρτημα.).
3) Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, και τους υπεύθυνους λογιστηρίου από πάσης φύσεως αποζημίωσης για τα πεπραχθέντα της διαχειριστικής περιόδου από 01/01/2017-31/12/2017.

.

Το διοικητικό συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τα ανωτέρω και μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η παρούσα συνεδρίαση.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΜΑΚΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Η Αντιπροεδρος

ΤΟΠΑΛΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ

Τα μέλη του Δ.Σ.
ΡΑΔΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΦΟΡ ΑΞΙΟΝ ΑΒΕΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

31ης Δεκεμβρίου 2017 - 15η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)

ΑΦΜ: 999982882 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 4192401000

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.773,61	20.902,37
Λοιπός εξοπλισμός	62.023,54	10.267,50
Σύνολο	***67.797,15***	***31.169,87***
Λοιπά	X	741,24
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**67.797,15**	**31.911,11**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	160.828,00	160.591,88
Εμπορεύματα	666,27	666,27
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	145.482,29	151.231,36
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	558,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	***307.534,56***	***312.489,51***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	621.950,22	328.202,51
Λοιπές απαιτήσεις	54.216,27	X
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	111.788,36	519.116,55
Προπληρωμένα έξοδα	2.674,32	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	133.574,36	131.199,71
Σύνολο	**924.203,53**	**978.518,77**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.231.738,09**	**1.291.008,28**
Σύνολο ενεργητικού	**1.299.535,24**	**1.322.919,39**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	310.000,00	310.000,00
Σύνολο	***310.000,00***	***310.000,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	X	X
Αφορολόγητα αποθεματικά	150.000,00	150.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	-199.410,16	-214.463,26
Σύνολο	***-49.410,16***	***-64.463,26***
Σύνολο καθαρής θέσης	**260.589,84**	**245.536,74**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	351.227,39	295.036,82
Εμπορικές υποχρεώσεις	302.565,96	346.149,10
Φόρος εισοδήματος	7.465,38	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	260.117,01	308.251,62
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	12.299,53	23.920,94
Λοιπές υποχρεώσεις	105.270,13	103.982,17
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	X	42,00
Σύνολο	1.038.945,40	1.077.382,65
Σύνολο υποχρεώσεων	1.038.945,40	1.077.382,65
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.299.535,24**	**1.322.919,39**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΣΗΣ ΜΠΛΟΥΧΑΡΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΦΜ:018346025	ΑΦΜ:032936712	ΑΦΜ:076274734
ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΟΠΑΛΟΓΛΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΓΡΑΦΕΙΟ ΨΑΡΙΑΝΟΥ Α.Ε.