Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
Fax: 2103616464
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,21/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1307759

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ».**

Την **07/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ,** το διακριτικό τίτλο VARIO Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **5714301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1637373 οι εγκεκριμένες από την 03/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1637374 η από 03/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ του ΑΠΟ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 14321.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΟΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 39451.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2017, και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσης μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις σχετικές κανονιστικές απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Cooperative ("KPMG International"), ενός Ελβετικού νομικού προσώπου. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.

Ορκωτοί Ελεγκτές
ΓΕΜΗ 001352601000
www.kpmg.com/gr

ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου.

- Αποκτούμε κατανόηση των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματα μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 43^{α} του Κ.Ν. 2190/1920. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις του Άρθρου 43^{α} του Κ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 1 Αυγούστου 2018

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Αναστάσιος Παναγίδης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 37581

Έκθεση Διαχειρισης του Διοικητικου Συμβουλιου Προς την Τακτικη γενικη Συνελευση των Μετοχων Της 3 Σεπτεμβριου 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας αναφορικά με τη χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017 με τις εξής επεξηγήσεις.

1. Εξελιξη των εργασιων της Εταιρειας

Η αύξηση κατά 13,1% στον Κυκλο Εργασιων, που ανήλθε σε Ευρώ 11.136.755,25 (2016: Ευρώ 9.845.480,97) οφείλεται στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, η οποία, σε συνδυασμό με τη βελτίωση του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους κατά 0.3% (2017: 36,4% και 2016: 36,0%), οδήγησε σε σημαντική βελτίωση του Μικτου Κερδους κατά Ευρώ 500.753,22 (14,1%).

Τα Έξοδα Διαθεσης, που ανήλθαν σε Ευρώ 2.087.869,70 (2016: Ευρώ 1.672.012,77), αποτελούν το 18,7% του Κυκλου Εργασιων (2016: 17,0%), λόγω της οργάνωσης της δομής της Εταιρείας (ενίσχυση πόρων με πάγιο κόστος) για επίτευξη μεγαλύτερης ανάπτυξης, ενώ τα Έξοδα Διοικησης, που ανήλθαν σε Ευρώ 1.043.497,43 (2016: Ευρώ 883.220,85), αποτελούν το 9,4% του Κυκλου Εργασιων (2016: 9,0%).

Η Εταιρεία δεν έχει βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο δανεισμό, ενώ τα Χρηματοοικονομικα Έξοδα μειώθηκαν μετά τη βελτίωση του προγραμματισμού πληρωμών. Επίσης περιορισμένες ήταν οι δυνατότητες για Χρηματοοικονομικα Έσοδα, καθώς η Εταιρεία διατήρησε χαμηλά τραπεζικά διαθέσιμα.

Συνεπώς, τα Κερδη προ Τοκων και Φορων (EBIT) μειώθηκαν κατά 10,6% και ανήλθαν σε Ευρώ 901.361.73 (2016: Ευρώ 1.007.447,97), ενώ τα Κερδη προ φορων μειώθηκαν κατά 9,7% και ανήλθαν σε Ευρώ 897.362,38 (2016: Ευρώ 993.958,72), διαμορφώνοντας τα Ίδια Κεφαλαια σε Ευρώ 5.430.128,78 (2016: Ευρώ 4.810.961,33).

Η αύξηση του Κυκλου Εργασιων οδήγησε σε αύξηση στις Εμπορικες Απαιτησεις που ανήλθαν σε Ευρώ 3.211.866,73 (2016: Ευρώ 2.592.562,50), επίσης λόγω της προσπάθειας μείωσης των DSO, δηλ. κυκλοφοριακής ταχύτητάς τους, αλλά και στις Εμπορικες Υποχρεωσεις που ανήλθαν σε Ευρώ 1.144.119,05 (2016: Ευρώ 753.245,30), λόγω αύξησης στις αγορές αποθεμάτων. Τέλος, η αύξηση των ημερών των Αποθεματων, που ανήλθαν σε Ευρώ 1.604.924,14 (2016: Ευρώ 1.389.211,07), σε 76,74 (2016: 69,36), ήταν απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επιχειρηματικής λειτουργίας, με στόχο το βέλτιστο επίπεδο για την εξυπηρέτηση του πελατολογίου χωρίς ελλείψεις εμπορευμάτων προς διάθεση.

2. Προβλεπομενη πορεια και Οικονομικη θεση της Εταιρειας

Για την τρέχουσα χρήση στόχος είναι η περαιτέρω αύξηση τόσο στον κύκλο εργασιών μέσω νέων συνεργασιών που έχουμε επιτύχει, όσο και στο πελατολόγιό μας με τη μέγιστη δυνατή οικονομική ασφάλεια. Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Οικονομικης Διαρθρωσης	**31 Δεκεμβριου 2017**		**31 Δεκεμβριου 2016**	
1. Αναλογια κεφαλαιων σε Κυκλοφοριακο και Παγιο Ενεργητικο				
Κυκλοφορουν Ενεργητικο	7.026.143,32	95,8%	5.875.251,25	94,3%
Συνολο Ενεργητικου	7.334.337,26		6.228.802,47	
Μη Κυκλοφορουν Ενεργητικο	308.193,94	4,2%	353.551,22	5,7%
Συνολο Ενεργητικου	7.334.337,26		6.228.802,47	
2. Οικονομικη Αυταρκεια				

Ίδια Κεφάλαια	5.430.128,78	296,6%	4.810.961,33	353,0%
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.830.573,14		1.362.937,80	

	31 Δεκεμβριου 2017		**31 Δεκεμβριου 2016**	
3. Δανειακη Εξαρτηση				
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.830.573,14	25,0%	1.362.937,80	21,9%
Σύνολο καθ. θεσης προβλ. & υποχρεώσεων	7.334.337,26		6.228.802,47	
Ίδια Κεφάλαια	5.430.128,78	74,0%	4.810.961,33	77,2%
Σύνολο καθ. θεσης προβλ. & υποχρεώσεων	7.334.337,26		6.228.802,47	
4. Βαθμος Χρηματοδοτησης Ακινητοποιησεων απο Ίδια Κεφαλαια				
Ίδια Κεφάλαια	5.430.128,78	1761,9%	4.810.961,33	1360,8%
Μη Κυκλοφορουν Ενεργητικό	308.193,94		353.551,22	
5. Δυνατοτητα Καλυψης Βραχυπροθεσμων Υποχρεωσεων απο Κυκλοφορουν Ενεργητικο				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	7.026.143,32	387,1%	5.875.251,25	436,9%
Βραχυπροθεσμες Υποχρεωσεις	1.815.029,73		1.344.680,47	
6. Τμημα του Κυκλοφορουντος Ενεργητικου που χρηματοδοτειται απο τα διαρκη κεφαλαια				
Κεφαλαιο Κινησης	5.211.113,59	74,2%	4.530.570,78	77,1%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.026.143,32		5.875.251,25	
Αποδοσης και Αποδοτικοτητας				
1. Συνολικη αποδοση σε συγκριση με συνολικα εσοδα				
Κερδη προ φορων	897.362,38	8,0%	993.958,72	10,1%
Σύνολο Εσοδων	11.164.588,73		9.880.623,30	
2. Αποδοτικοτητα Ιδιων Κεφαλαιων				
Κερδη προ φορων	897.362,38	16,5%	993.958,72	20,7%
Ίδια Κεφάλαια	5.430.128,78		4.810.961,33	
3. Μικτο κερδος επι του Κυκλου Εργασιων				
Μικτα αποτελεσματα	4.047.671,87	36,3%	3.546.918,65	36,0%
Κυκλος Εργασιων	11.136.755,25		9.845.480,97	

Κατά γενική κατηγορία λογαριασμών η ανάλυση των Ισολογισμών 2017 και 2016 είναι ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2017**	**2016**
Ενσωματα Παγια Περιουσιακα στοιχεια	199.497,67	220.197,63
Άυλα Παγια στοιχεια	94.259,27	118.416,59
Χρηματοοικονομικα Περιουσιακα στοιχεια	14.437,00	14.937,00
Αποθεματα	1.604.924,14	1.389.211,07
Εμπορικες Απαιτησεις	3.211.866,73	2.592.562,50
Λοιπα Κυκλοφορουντα στοιχεια πλην ταμειακων διαθεσιμων	975.001,76	946.076,77
Ταμειακα Διαθεσιμα	1.234.350,69	947.400,91
	7.334.337,26	**6.228.802,47**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικο Κεφαλαιο	1.380.000,00	1.380.000,00
Αποθεματικα	400.215,73	364.930,20
Αποτελεσματα εις νεο	3.649.913,05	3.066.031,13
Προβλεψεις	73.635,34	54.903,34
Κρατικες Επιχορηγησεις	15.543,41	18.257,33

Βραχυπροθεσμες Υποχρεωσεις	1.815.029,73	1.344.680,47
	7.334.337,26	**6.228.802,47**

Τα δε κονδύλια των αποτελεσματικών λογαριασμών έχουν ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2017**	**2016**
Μικτο αποτελεσμα (κερδος)	4.047.671,87	3.546.918,65
Πλεον: Λοιπα συνηθη εσοδα	7.584,17	21.188,78
Συνολο	4.055.256,04	3.568.107,43
Μειον: Έξοδα Διοικησης και Διαθεσης	(3.131.367,14)	(2.555.233,62)
Μειον: Λοιπα εξοδα και ζημιες	(35.635,95)	(11.644,78)
Πλεον: Λοιπα εσοδα και κερδη	13.108,78	6.218,94
Αποτελεσμα προ τοκων και φορων	901.361.73	1.007.447,97
Μειον: Καθαρο Κοστος χρηματοδοτησεων	(3.999,35)	(13.489,25)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**897.362,38**	**993.958,72**

3. Περιβαλλοντικα Ζητηματα

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης και για ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον, και τηρεί τη νομοθεσία περί πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης από τη δραστηριότητά της. Η περιβαλλοντική της πολιτική στοχεύει στην όσο το δυνατό χαμηλότερη κατανάλωση πόρων. Πιο συγκεκριμένα, ανακυκλώνονται σε τακτική βάση απορρίμματα (όπως, χαρτί, πλαστικό, toner και οικιακές μπαταρίες), ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού με νέους, χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας, και γίνεται διαχείριση και καταστροφή απαξιωμένων και/ή ακατάλληλων εμπορευμάτων σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

4. Εργασιακα Ζητηματα

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων της Διεθνής Διακήρυξης για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών, και ειδικότερα, μεταξύ άλλων, τις αρχές: ίσης μεταχείρισης, σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, διαφορετικότητας, παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της, και αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας. Είναι βασικό ζήτημα για την Εταιρεία η διασφάλιση της ισοτιμίας και ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη αποτρέποντας κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά και η διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και τήρησης βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας για ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

5. Διαχειριση Χρηματοοικονομικου Κινδυνου

Η Εταιρεία για την αντιμετώπιση των επιχειρηματικών κινδύνων της, εφαρμόζει πολιτικές και διαδικασίες, για την αναγνώριση και ανάλυσή τους, ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά για να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

5.1. Πιστωτικος Κινδυνος

Είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημιάς σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, και είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Δεν υπάρχει πελάτης με πωλήσεις άνω του 15% του Κυκλου Εργασιων, ενώ οι πελάτες με πωλήσεις άνω του 2% του Κυκλου Εργασιων (λιγότεροι από 10) είναι φερέγγυοι και αποπληρώνουν κανονικά τις υποχρεώσεις τους.

Για τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με πελάτες που κρίνει αξιόπιστους, ελέγχει διαρκώς το ύψος των απαιτήσεων προσπαθώντας να τις ελαχιστοποιεί και παρακολουθεί την πιστωτική συμπεριφορά τους με τη χρήση διαθέσιμων εξωτερικών εκθέσεων και σχετικών αναλύσεων και αξιολογήσεων.

5.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ

Συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Ο σκοπός της διαχείρισής του είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

5.2.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Δεν είναι σημαντικός καθώς οι συναλλαγές της Εταιρείας πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ.

5.2.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, ο οποίος δεν είναι σημαντικός εξαιτίας του χαμηλού ύψους των τραπεζικών χρηματοδοτήσεων.

5.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Αφορά στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν λήγουν. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας προκύπτει ότι δεν υπάρχει μεγάλος κίνδυνος για την Εταιρεία.

6. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπάρχουν.

7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της είναι ικανοποιητικής πιστωτικής ποιότητας.

9. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Δεν υπάρχουν.

10. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα, εκτός ενός γραφείου στη Θεσσαλονίκη.

11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Ταύρος, 25 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ	ΠΟΔΟΤΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΓΙΑΝΝΙΚΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ



VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

(Ν. 4308/2014)

VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 3
Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτη - Λογιστη 7
Ισολογισμος 31 Δεκεμβριου 2017 10
Κατασταση Αποτελεσματων 31 Δεκεμβριου 2017 11
Κατασταση Μεταβολων Καθαρης Θεσης 31 Δεκεμβριου 2017 11
1. Γενικες πληροφοριες 12
2. Πλαισιο καταρτισης των χρηματοοικονομικων καταστασεων 12
3. Λογιστικες Αρχες και Μεθοδοι 12
3.1 Ενσωματα παγια περιουσιακα στοιχεια 12
3.2 Άυλα παγια περιουσιακα στοιχεια 13
3.3 Χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 14
3.4 Αποθεματα 14
3.5 Προκαταβολες Δαπανων 14
3.6 Λοιπα μη χρηματοοικονομικα περιουσιακα στοιχεια 15
3.7 Καθαρη Θεση 15
3.8 Προβλεψεις για παροχες σε εργαζομενους 15
3.9 Κρατικες επιχορηγησεις 15
3.10 Χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 15
3.11 Μη χρηματοοικονομικες υποχρεωσεις 15
3.12 Φορος εισοδηματος 16
3.13 Έσοδα 16
3.14 Λειτουργικες Μισθωσεις 16
3.15 Μερισματα 16
3.16 Ενδεχομενα περιουσιακα στοιχεια και ενδεχομενες υποχρεωσεις 16
3.17 Γεγονοτα μετα την ημερομηνια του ισολογισμου 16
3.18 Μεταβολη λογιστικων αρχων και μεθοδων 17
3.19 Μεταβολες λογιστικων εκτιμησεων 17
3.20 Διορθωση σφαλματων προηγουμενων χρησεων 17
3.21 Παρεκκλισεις απο τις διαταξεις του νομου 17
4. Ενσωματα Παγια Περιουσιακα Στοιχεια 17
5. Άυλα παγια περιουσιακα στοιχεια 18

6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 18
7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 18
8. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 18
9. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 19
10. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ 19
11. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ 19
12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 20
13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 20
14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 20
15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 21
16. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ 21
17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 21
18. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 21
19. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ 21
20. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ 22
21. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 22
22. ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ 22
23. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 22
24. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 23
25. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ 23
26. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ 24
27. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ 24
28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ 24
29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ 24
30. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 24
31. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 24
32. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ 25
33. ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 26
34. ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ 26
35. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ 26
36. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 26

ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 3 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας μας αναφορικά με τη χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017 με τις εξής επεξηγήσεις.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η αύξηση κατά 13,1% στον ΚΥΚΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, που ανήλθε σε Ευρώ 11.136.755,25 (2016: Ευρώ 9.845.480,97) οφείλεται στην ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, η οποία, σε συνδυασμό με τη βελτίωση του Μικτού Περιθωρίου Κέρδους κατά 0.3% (2017: 36,4% και 2016: 36,0%), οδήγησε σε σημαντική βελτίωση του ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ κατά Ευρώ 500.753,22 (14,1%).

Τα ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ, που ανήλθαν σε Ευρώ 2.087.869,70 (2016: Ευρώ 1.672.012,77), αποτελούν το 18,7% του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (2016: 17,0%), λόγω της οργάνωσης της δομής της Εταιρείας (ενίσχυση πόρων με πάγιο κόστος) για επίτευξη μεγαλύτερης ανάπτυξης, ενώ τα ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, που ανήλθαν σε Ευρώ 1.043.497,43 (2016: Ευρώ 883.220,85), αποτελούν το 9,4% του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (2016: 9,0%).

Η Εταιρεία δεν έχει βραχυπρόθεσμο ή μακροπρόθεσμο δανεισμό, ενώ τα ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΞΟΔΑ μειώθηκαν μετά τη βελτίωση του προγραμματισμού πληρωμών. Επίσης περιορισμένες ήταν οι δυνατότητες για ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΣΟΔΑ, καθώς η Εταιρεία διατήρησε χαμηλά τραπεζικά διαθέσιμα.

Συνεπώς, τα ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ (EBIT) μειώθηκαν κατά 10,6% και ανήλθαν σε Ευρώ 901.361.73 (2016: Ευρώ 1.007.447,97), ενώ τα ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ μειώθηκαν κατά 9,7% και ανήλθαν σε Ευρώ 897.362,38 (2016: Ευρώ 993.958,72), διαμορφώνοντας τα ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ σε Ευρώ 5.430.128,78 (2016: Ευρώ 4.810.961,33).

Η αύξηση του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ οδήγησε σε αύξηση στις ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ που ανήλθαν σε Ευρώ 3.211.866,73 (2016: Ευρώ 2.592.562,50), επίσης λόγω της προσπάθειας μείωσης των DSO, δηλ. κυκλοφοριακής ταχύτητάς τους, αλλά και στις ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ που ανήλθαν σε Ευρώ 1.144.119,05 (2016: Ευρώ 753.245,30), λόγω αύξησης στις αγορές αποθεμάτων. Τέλος, η αύξηση των ημερών των ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ, που ανήλθαν σε Ευρώ 1.604.924,14 (2016: Ευρώ 1.389.211,07), σε 76,74 (2016: 69,36), ήταν απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επιχειρηματικής λειτουργίας, με στόχο το βέλτιστο επίπεδο για την εξυπηρέτηση του πελατολογίου χωρίς ελλείψεις εμπορευμάτων προς διάθεση.

2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Για την τρέχουσα χρήση στόχος είναι η περαιτέρω αύξηση τόσο στον κύκλο εργασιών μέσω νέων συνεργασιών που έχουμε επιτύχει, όσο και στο πελατολόγιό μας με τη μέγιστη δυνατή οικονομική ασφάλεια. Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ	**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**		**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**	
1. ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΣΕ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟ ΚΑΙ ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	7.026.143,32	95,8%	5.875.251,25	94,3%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.334.337,26		6.228.802,47	
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	308.193,94	4,2%	353.551,22	5,7%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.334.337,26		6.228.802,47	
2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑ				
ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	5.430.128,78	296,6%	4.810.961,33	353,0%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1.830.573,14		1.362.937,80	

	31 Δεκεμβριου 2017		31 Δεκεμβριου 2016	
3. Δανειακη Εξαρτηση				
Συνολο Υποχρεωσεων	1.830.573,14	25,0%	1.362.937,80	21,9%
Συνολο καθ. θεσης προβλ. & υποχρεωσεων	7.334.337,26		6.228.802,47	
Ιδια Κεφαλαια	5.430.128,78	74,0%	4.810.961,33	77,2%
Συνολο καθ. θεσης προβλ. & υποχρεωσεων	7.334.337,26		6.228.802,47	
4. Βαθμος Χρηματοδοτησης Ακινητοποιησεων απο Ιδια Κεφαλαια				
Ιδια Κεφαλαια	5.430.128,78	1761,9%	4.810.961,33	1360,8%
Μη Κυκλοφορουν Ενεργητικό	308.193,94		353.551,22	
5. Δυνατοτητα Καλυψης Βραχυπροθεσμων Υποχρεωσεων απο Κυκλοφορουν Ενεργητικο				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	7.026.143,32	387,1%	5.875.251,25	436,9%
Βραχυπροθεσμες Υποχρεωσεις	1.815.029,73		1.344.680,47	
6. Τμημα του Κυκλοφορουντος Ενεργητικου που χρηματοδοτειται απο τα διαρκη κεφαλαια				
Κεφαλαιο Κινησης	5.211.113,59	74,2%	4.530.570,78	77,1%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.026.143,32		5.875.251,25	
Αποδοσης και Αποδοτικοτητας				
1. Συνολικη αποδοση σε συγκριση με συνολικα εσοδα				
Κερδη προ φορων	897.362,38	8,0%	993.958,72	10,1%
Συνολο Εσοδων	11.164.588,73		9.880.623,30	
2. Αποδοτικοτητα Ιδιων Κεφαλαιων				
Κερδη προ φορων	897.362,38	16,5%	993.958,72	20,7%
Ιδια Κεφαλαια	5.430.128,78		4.810.961,33	
3. Μικτο κερδος επι του Κυκλου Εργασιων				
Μικτα αποτελεσματα	4.047.671,87	36,3%	3.546.918,65	36,0%
Κυκλος Εργασιων	11.136.755,25		9.845.480,97	

Κατά γενική κατηγορία λογαριασμών η ανάλυση των Ισολογισμών 2017 και 2016 είναι ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2017**	**2016**
Ενσωματα Παγια Περιουσιακα στοιχεια	199.497,67	220.197,63
Αυλα Παγια στοιχεια	94.259,27	118.416,59
Χρηματοοικονομικα Περιουσιακα στοιχεια	14.437,00	14.937,00
Αποθεματα	1.604.924,14	1.389.211,07
Εμπορικες Απαιτησεις	3.211.866,73	2.592.562,50
Λοιπα Κυκλοφορουντα στοιχεια πλην ταμειακων διαθεσιμων	975.001,76	946.076,77
Ταμειακα Διαθεσιμα	1.234.350,69	947.400,91
	7.334.337,26	**6.228.802,47**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικο Κεφαλαιο	1.380.000,00	1.380.000,00
Αποθεματικα	400.215,73	364.930,20
Αποτελεσματα εις νεο	3.649.913,05	3.066.031,13
Προβλεψεις	73.635,34	54.903,34
Κρατικες Επιχορηγησεις	15.543,41	18.257,33
Βραχυπροθεσμες Υποχρεωσεις	1.815.029,73	1.344.680,47
	7.334.337,26	**6.228.802,47**

Τα δε κονδύλια των αποτελεσματικών λογαριασμών έχουν ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**2017**	**2016**
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ)	4.047.671,87	3.546.918,65
ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	7.584,17	21.188,78
ΣΥΝΟΛΟ	4.055.256,04	3.568.107,43
ΜΕΙΟΝ: ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	(3.131.367,14)	(2.555.233,62)
ΜΕΙΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	(35.635,95)	(11.644,78)
ΠΛΕΟΝ: ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	13.108,78	6.218,94
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	901.361.73	1.007.447,97
ΜΕΙΟΝ: ΚΑΘΑΡΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΝ	(3.999,35)	(13.489,25)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**897.362,38**	**993.958,72**

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής της επίδοσης και για ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με το φυσικό περιβάλλον, και τηρεί τη νομοθεσία περί πρόληψης και ελέγχου της ρύπανσης από τη δραστηριότητά της. Η περιβαλλοντική της πολιτική στοχεύει στην όσο το δυνατό χαμηλότερη κατανάλωση πόρων. Πιο συγκεκριμένα, ανακυκλώνονται σε τακτική βάση απορρίμματα (όπως, χαρτί, πλαστικό, toner και οικιακές μπαταρίες), ξεκίνησε και συνεχίζεται η αντικατάσταση λαμπτήρων φωτισμού με νέους, χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας, και γίνεται διαχείριση και καταστροφή απαξιωμένων και/ή ακατάλληλων εμπορευμάτων σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

4. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία σέβεται τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων της Διεθνής Διακήρυξης για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών, και ειδικότερα, μεταξύ άλλων, τις αρχές: ίσης μεταχείρισης, σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, διαφορετικότητας, παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της, και αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας. Είναι βασικό ζήτημα για την Εταιρεία η διασφάλιση της ισοτιμίας και ίσης μεταχείρισης κάθε πελάτη αποτρέποντας κάθε είδους ρατσιστική συμπεριφορά και η διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και τήρησης βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας για ένα ασφαλές περιβάλλον εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Η Εταιρεία για την αντιμετώπιση των επιχειρηματικών κινδύνων της, εφαρμόζει πολιτικές και διαδικασίες, για την αναγνώριση και ανάλυσή τους, ώστε να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά για να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

5.1. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Είναι ο κίνδυνος οικονομικής ζημιάς σε περίπτωση που ένας πελάτης δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις, και είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Δεν υπάρχει πελάτης με πωλήσεις άνω του 15% του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ενώ οι πελάτες με πωλήσεις άνω του 2% του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (λιγότεροι από 10) είναι φερέγγυοι και αποπληρώνουν κανονικά τις υποχρεώσεις τους.

Για τον περιορισμό του πιστωτικού κινδύνου η Εταιρεία συνεργάζεται μόνο με πελάτες που κρίνει αξιόπιστους, ελέγχει διαρκώς το ύψος των απαιτήσεων προσπαθώντας να τις ελαχιστοποιεί και παρακολουθεί την πιστωτική συμπεριφορά τους με τη χρήση διαθέσιμων εξωτερικών εκθέσεων και σχετικών αναλύσεων και αξιολογήσεων.

5.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣ

Συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Ο σκοπός της διαχείρισής του είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

5.2.1 ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Δεν είναι σημαντικός καθώς οι συναλλαγές της Εταιρείας πραγματοποιούνται κυρίως σε Ευρώ.

5.2.2 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των επιτοκίων επί των δανειακών υποχρεώσεων, ο οποίος δεν είναι σημαντικός εξαιτίας του χαμηλού ύψους των τραπεζικών χρηματοδοτήσεων.

5.3 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ

Αφορά στον κίνδυνο η Εταιρεία να μη μπορεί να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν λήγουν. Από την ανάλυση των αριθμοδεικτών ρευστότητας προκύπτει ότι δεν υπάρχει μεγάλος κίνδυνος για την Εταιρεία.

6. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν υπάρχουν.

7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει συνάλλαγμα.

8. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Η Διοίκηση θεωρεί ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της είναι ικανοποιητικής πιστωτικής ποιότητας.

9. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Δεν υπάρχουν.

10. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα, εκτός ενός γραφείου στη Θεσσαλονίκη.

11. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα γεγονός που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Ταύρος, 25 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ	ΠΟΔΟΤΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΓΙΑΝΝΙΚΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάδα
Τηλέφωνο: +30 210 60 62 100
Φαξ: +30 210 60 62 111

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2017, και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσης μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνη της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και τις σχετικές κανονιστικές απαιτήσεις του Κ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου, που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές, Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία και μέλος του δικτύου ανεξάρτητων εταιρειών-μελών της KPMG συνδεδεμένων με την KPMG International Cooperative ("KPMG International"), ενός Ελβετικού νομικού προσώπου. Με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος.

ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου.

- Αποκτούμε κατανόηση των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό τον σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλείδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Καταλήγουμε σε συμπέρασμα για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητα της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματα μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλείδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 43^{α} του Κ.Ν. 2190/1920. Κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες απαιτήσεις του Άρθρου 43^{α} του Κ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 1 Αυγούστου 2018

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Αναστάσιος Παναγίδης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 37581

VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	Σημ.	2017	2016
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	4	199.497,67	220.197,63
ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	5	94.259,27	118.416,59
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	6	14.437,00	14.937,00
		308.193,94	**353.551,22**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	7	1.604.924,14	1.389.211,07
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	8	3.211.866,73	2.592.562,50
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	9	70.105,36	44.285,29
ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΈΣΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ		1.893,71	-
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΈΞΟΔΑ	10	403.002,69	154.812,48
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ	11	500.000,00	746.979,00
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	12	1.234.350,69	947.400,91
		7.026.143,32	**5.875.251,25**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**7.334.337,26**	**6.228.802,47**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	13	1.380.000,00	1.380.000,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ/ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	14.1	329.389,32	294.103,79
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	14.2	70.826,41	70.826,41
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		3.649.913,05	3.066.031,13
		5.430.128,78	**4.810.961,33**
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	15	**73.635,34**	**54.903,34**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	16	**15.543,41**	**18.257,33**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	17	1.144.119,05	753.245,30
ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ		0,57	4,19
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	19	205.688,90	179.920,83
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	20	77.497,08	51.140,80
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	21	302.804,57	303.836,09
ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΈΞΟΔΑ	22	82.919,56	54.533,26
ΈΣΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		2.000,00	2.000,00
		1.815.029,73	**1.344.680,47**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**1.830.573,14**	**1.362.937,80**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**7.334.337,26**	**6.228.802,47**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 12 ΕΩΣ 26 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	Σημ.	2017	2016
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	23	11.136.755,25	9.845.480,97
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	24	(7.089.083,38)	(6.298.562,32)
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ)		**4.047.671,87**	**3.546.918,65**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΈΣΟΔΑ	25	7.584,17	21.188,78
		4.055.256,04	**3.568.107,43**
ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	24	(2.087.869,70)	(1.672.012,77)
ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	24	(1.043.497,43)	(883.220,85)
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		-	930,07
ΛΟΙΠΑ ΈΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	26	(35.635,95)	(11.644,78)
ΛΟΙΠΑ ΈΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	27	13.108,78	5.288,87
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ		**901.361,73**	**1.007.447,97**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΣΟΔΑ	28	7.140,53	7.734,60
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΈΞΟΔΑ	29	(11.139,88)	(21.223,85)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**897.362,38**	**993.958,72**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	31	(278.194,93)	(307.097,77)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΟΣ) ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ		**619.167,45**	**686.860,95**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤ/ΚΟΥ	ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016	**1.380.000,00**	**257.224,00**	**70.826,41**	**2.516.049,97**	**4.224.100,38**
ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ	-	36.879,79	-	(36.879,79)	-
ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	-	-	-	(100.000,00)	(100.000,00)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	-	-	-	686.860,95	686.860,95
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	**1.380.000,00**	**294.103,79**	**70.826,41**	**3.066.031,13**	**4.810.961,33**
ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟΥ	-	35.285,53	-	(35.285,53)	-
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	-	-	-	619.167,45	619.167,45
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	**1.380.000,00**	**329.389,32**	**70.826,41**	**3.649.913,05**	**5.430.128,78**

ΟΙ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΕΛΙΔΕΣ 12 ΕΩΣ 26 ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΟ ΜΕΡΟΣ ΑΥΤΩΝ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ, ΕΚΤΟΣ ΑΝ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ)

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η VARIO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, με διακριτικό τίτλο VARIO Α.Ε. (εφεξής η Εταιρεία), είναι ανώνυμη εταιρεία με έδρα στην οδό Πειραιώς 205 στον Ταύρο, Αθήνα. Είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 005714301000 και Α.Μ.Α.Ε.: 56534/01ΝΤ/Β/04/143(2011).

Σκοπός της Εταιρείας βάσει του Καταστατικού της είναι η εισαγωγή, εξαγωγή, προμήθεια, εμπορία και εκμετάλλευση συστημάτων καθαρισμού ειδών εστίασης και γενικότερα επαγγελματικών προϊόντων.

2. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι παρούσες ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής ΕΛΠ), όπως ενσωματώθηκαν στον Ν. 4308/2014. Βάσει των ποσοτικών κριτηρίων του Άρθρου 2 του ίδιου νόμου, η Εταιρεία εντάσσεται στις οντότητες μεσαίου μεγέθους.

Οι ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις ακόλουθες γενικές αρχές:

- ΑΡΧΗ ΣΥΝΕΧΙΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ, βάσει σχετικής αξιολόγησης που διενεργήθηκε από τη Διοίκηση για περίοδο όχι μικρότερη των δώδεκα (12) μηνών από την έγκριση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, από την οποία δεν εντοπίσθηκαν παράγοντες που να την θέτουν σε αμφιβολία.
- ΑΡΧΗ ΤΟΥ ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΟΥ για την αναγνώριση όλων των στοιχείων Ισολογισμού και Αποτελεσμάτων.
- ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΠΕΙΑΣ εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών από περίοδο σε περίοδο για να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά τα ΕΛΠ με ημερομηνία πρώτης εφαρμογής την 1 Ιανουαρίου 2015.
- ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΣΥΓΚΡΙΣΙΜΟΤΗΤΑΣ των ποσών τρέχουσας και προηγούμενης περιόδου.
- ΑΡΧΗ ΤΟΥ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ.

Επίσης στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:

- Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ εσόδων/εξόδων ή περιουσιακών στοιχείων/υποχρεώσεων.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία/υποχρεώσεις που σχετίζονται με πάνω από ένα κονδύλια του ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.
- Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4308/2014 ή παρέκκλιση από την εφαρμογή της παραγράφου 2 του άρθρου 16 του παραπάνω νόμου περί εύλογης παρουσίασης.
- Τα ποσά των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ εκφράζονται σε Ευρώ που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

3. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΟΙ

Η εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων κατά την σύνταξη των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ επηρεάζονται από τη διενέργεια εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από την Διοίκηση, που βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι για τις περιστάσεις, αλλά επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση καθώς τα πραγματικά γεγονότα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, την αποτίμηση των συμμετοχών, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση εύλογης αξίας, εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

3.1.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθουν στην παρούσα θέση ή κατάσταση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα, περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, οι δαπάνες:

- επισκευής και συντήρησης παγίων που εμπίπτουν στον ορισμό του πάγιου, αλλιώς αναγνωρίζονται ως έξοδο.

- βελτίωσης παγίων,
- αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης παγίων, όταν η σχετική υποχρέωση είναι αποτέλεσμα της εγκατάστασης ή χρήσης τους για συγκεκριμένη περίοδο.

3.1.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο αποσβέσιμο κόστος, δηλαδή στο αρχικό κόστος, πλέον κάθε δαπάνης ως ανωτέρω, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως εξής:

ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ, ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10 ΕΤΗ
ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	6,25 ΕΤΗ
ΦΟΡΤΗΓΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	8,33 ΕΤΗ
ΈΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	10 ΕΤΗ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Η/Υ	5 ΕΤΗ

Οι ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΕΝΑ ΑΚΙΝΗΤΑ 3ΩΝ αποσβένονται στη διάρκεια της μίσθωσης των εν λόγω ακινήτων.

3.1.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΠΑΓΙΩΝ

Διενεργείται έλεγχος απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

(i) μείωση της αξίας τους πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης,

(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της Εταιρείας,

(iii) αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας τους, και

(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη τους.

Οι ζημίες απομείωσης που προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία, αναγνωρίζονται, όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα, ως έξοδο στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, ενώ όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται, αναστρέφονται (μέχρι της αξίας που θα είχε το πάγιο, αν δεν είχε αναγνωριστεί απομείωση) και αναγνωρίζονται ως έσοδο στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ. Δεν επιτρέπεται αναστροφή της απομείωσης υπεραξίας.

3.1.4 ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΠΑΓΙΩΝ

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ όταν πωλείται ή δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος/ζημία από την παύση αναγνώρισής του είναι η διαφορά μεταξύ του καθαρού ποσού της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του και περιλαμβάνεται στο κονδύλι ΚΕΡΔΗ & ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

3.2 ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

3.2.1 ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Η αξία τους αφορά το κόστος αγοράς τους και κάθε δαπάνη που απαιτείται ώστε να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, η οποία κεφαλαιοποιείται όταν προσαυξάνει την απόδοσή τους πέρα των αρχικών προδιαγραφών, μειωμένη κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση της αξίας τους. Η απόσβεσή τους, που περιλαμβάνεται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, γίνεται με την σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία εκτιμάται στα 5 έτη.

3.2.2 ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Είχαν σχηματιστεί πριν την εφαρμογή του νέου λογιστικού πλαισίου και η Εταιρεία θα συνεχίσει να τα παρακολουθεί με τον ίδιο τρόπο μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων, κάνοντας χρήση του άρθρου 37, παράγραφος 5 του Ν. 4308/2014.

3.3 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αφορούν ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ και ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ και ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ.

3.3.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους, δηλαδή το σύνολο ταμειακών διαθεσίμων ή ισοδύναμων, ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε, πλέον δαπάνες αγοράς.

3.3.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης τους μείον ζημιές απομείωσης. Ειδικά τα έντοκα στοιχεία, και όσα εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και αν αυτό δεν ορίζεται ρητά, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται με την σταθερή μέθοδο στο αποσβέσιμο κόστος.

3.3.3 ΑΠΟΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ

Υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις, όπως:

(i) προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου αυτών των στοιχείων, ή

(ii) η λογιστική τους αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη (όταν υπάρχει) αξία τους, ή

(iii) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από αυτά.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία ενός στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από αυτό. Αυτό το ποσό είναι το μεγαλύτερο από:

(i) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου, ή

(ii) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται αναστρέφονται (μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, αν δεν είχε αναγνωριστεί απομείωση) ως κέρδη στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

3.3.4 ΔΙΑΓΡΑΦΗ

Γίνεται μόνο όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητά του.

3.4 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

3.4.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ

Γίνεται στο κόστος κτήσης, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

3.4.2 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης, που προσδιορίζεται με την μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής, και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, η οποία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας, μείον εξόδων πώλησης. Σε αυτή την περίπτωση, η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στο ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ενώ αν είναι σημαντική, στο κονδύλι ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ.

3.5 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης, το οποίο μειωμένο κατά τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει την αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημιές απομείωσης (όταν ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ή να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού), αποτελεί τη βάση της μεταγενέστερης αποτίμησης.

3.6 ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσης και αποτιμώνται μεταγενέστερα στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

3.7 ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Περιλαμβάνει το καταβληθέν ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ, τα ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ, που σχηματίζονται από διατάξεις της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του Καταστατικού, και τα ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ. Καταχωρούνται και αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (όπως το κόστος αύξησης μετοχικού κεφαλαίου) παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού, εφόσον είναι σημαντικό για τις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ενώ σε αντίθετη περίπτωση αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

3.8 ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

Η υποχρέωση για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών στον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ της Εταιρείας αναγνωρίζεται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία λήξης της χρήσης, καθώς η Διοίκηση θεωρεί ότι η διαφορά από την αναλογιστική μέθοδο δεν έχει σημαντική επίπτωση στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και τον Ν.4093/2012, η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης, το ύψος των οποίων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότησή του.

3.9 ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Αφορούν την απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αναγνωρίζονται αρχικά με τα ποσά και στην περίοδο που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά (όταν υπάρχει βεβαιότητα είσπραξής τους). Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, αποσβένονται με την τμηματική μεταφορά τους στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ, ως έσοδα, κατά αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν.

3.10 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

3.10.1 ΑΡΧΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ

Γίνεται στο οφειλόμενο (ονομαστικό) ποσό τους, ενώ η αποτίμηση όσων εκφράζονται σε ξένο νόμισμα γίνεται με την ισοτιμία αυτού κατά την ημερομηνία ισολογισμού και οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και τα άμεσα κόστη για την ανάληψη υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία αυτές αναγνωρίσθηκαν αρχικά. Επίσης ως έξοδα στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ αναγνωρίζονται και οι προκύπτοντες τόκοι από αυτές, εκτός αν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων

3.10.2 ΔΙΑΓΡΑΦΗ

Γίνεται μόνο όταν η συμβατική δέσμευση εκπνέει, εκπληρώνεται, ή ακυρώνεται. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης υποχρέωσης (είτε λόγω οικονομικής δυσχέρειας του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται, ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, πλέον της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.

3.11 ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αναγνωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους, ενώ διαφορές από την επανεκτίμηση είτε το διακανονισμό τους καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στην περίοδο που προκύπτουν.

Διαγράφονται μόνο όταν η συμβατική δέσμευση που τις δημιούργησε δεν υφίστανται πλέον, άρα όταν εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

3.12 ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος τρέχουσας χρήσης, ο οποίος προκύπτει βάσει των διατάξεων της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από φορολογικό έλεγχο, και καταχωρούνται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της χρήσεως στην οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώρηση αναβαλλόμενων φόρων.

3.13 ΈΣΟΔΑ

Αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα, διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΑΓΑΘΩΝ αναγνωρίζονται στο ονομαστικό ποσό του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου ανταλλάγματος από την πώλησή τους, καθαρό από επιστροφές και Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, και εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή, και
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

Τα ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ περιουσιακών στοιχείων/υποχρεώσεων και ΑΠΟ ΑΝΑΣΤΡΟΦΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΩΝ αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπόμενων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗ περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν γίνεται η διαγραφή από τις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ.

3.14 ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Αφορούν μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή και οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται στην ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια μίσθωσης.

3.15 ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ την περίοδο στην οποία η πρόταση διανομής από την Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

3.16 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, που προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξη τους θα επιβεβαιωθεί μόνο αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

3.17 ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία ισολογισμού προσαρμόζονται, αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους, οι οποίες γίνονται ως την ημερομηνία έγκρισης των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ. Τα μη διορθωτικά γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις Σημειώσεις των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.

3.18 ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ ΚΑΙ ΜΕΘΟΔΩΝ

Αναγνωρίζονται με αναδρομική αναδιατύπωση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με την τρέχουσα, ώστε να τηρείται η αρχή της συγκρισιμότητας. Στην τρέχουσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.19 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΕΩΝ

Καταχωρούνται όχι αναδρομικά, αλλά στην περίοδο που προκύπτουν και επηρεάζουν αυτήν και μελλοντικές, κατά περίπτωση, περιόδους.

3.20 ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

Καταχωρούνται με αναδρομική διόρθωση των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με την τρέχουσα περίοδο. Στην τρέχουσα χρήση δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας διόρθωσης.

3.21 ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η Εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην τρέχουσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

4. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ 3ΩΝ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ			
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016	117.623,83	254.189,43	371.813,26
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	96.474,60	106.448,26	202.922,86
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(5.704,11)	(5.704,11)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	**214.098,43**	**354.933,58**	**569.032,01**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	53.421,85	53.421,85
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	(1.398,00)	(1.398,00)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	**214.098,43**	**406.957,43**	**621.055,86**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016	(69.542,72)	(215.104,75)	(284.647,47)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ΣΗΜ. **24**)	(16.571,20)	(53.249,93)	(69.821,13)
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	5.634,22	5.634,22
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2016	**(86.113,92)**	**(262.720,46)**	**(348.834,38)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ΣΗΜ. **24**)	(16.571,20)	(57.550,60)	(74.121,80)
ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	1.397,99	1.397,99
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2017	**(102.685,12)**	**(318.873,07)**	**(421.558,19)**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ			
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2016	**127.984,51**	**92.213,12**	**220.197,63**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2017	**111.413,31**	**88.084,36**	**199.497,67**

Επί των ανωτέρω παγίων δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη.

5. ΆΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	ΣΗΜΑΤΑ ISO	ΈΞΟΔΑ ΑΥΞΗΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ				
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016	12.250,00	4.495,44	257.577,02	274.322,46
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	14.630,87	14.630,87
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ2016	**12.250,00**	**4.495,44**	**272.207,89**	**288.953,33**
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΧΡΗΣΗΣ	-	-	12.233,86	12.233,86
31 ΔΕΚΕΜΒΡΊΟΥ 2017	**12.250,00**	**4.495,44**	**284.441,75**	**301.187,19**
ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016	(11.624,98)	(2.317,79)	(122.618,75)	(136.561,52)
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ΣΗΜ. **24**)	(125,00)	(449,54)	(33.400,68)	(33.975,22)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	**(11.749,98)**	**(2.767,33)**	**(156.019,43)**	**(170.536,74)**
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ΣΗΜ. **24**)	(124,99)	(449,54)	(35.816,65)	(36.391,18)
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	**(11.874,97)**	**(3.216,87)**	**(191.836,08)**	**(206.927,92)**
ΚΑΘΑΡΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ				
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016	**500,02**	**1.728,11**	**116.188,46**	**118.416,59**
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	**375,03**	**1.278,57**	**92.605,67**	**94.259,27**

6. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2017	2016
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ Δ.Ε.Η.	-	500,00
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	8.088,00	8.088,00
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	6.320,00	6.320,00
ΕΓΓΥΗΣΗ ΘΥΡΙΔΑΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	29,00	29,00
	14.437,00	**14.937,00**

7. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2017	2016
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ	1.597.497,25	1.383.467,47
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	7.426,89	5.743,60
	1.604.924,14	**1.389.211,07**

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις είτε εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων της Εταιρείας.

Δεν προέκυψε ανάγκη σχηματισμού πρόβλεψης απομείωσης της αξίας των αποθεμάτων της Εταιρείας, καθώς στο τέλος χρήσης δεν υπάρχουν απαξιωμένα, κατεστραμμένα ή βραδέως κινούμενα αποθέματα.

8. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2017	2016
ΠΕΛΑΤΕΣ	1.309.077,71	1.065.020,65
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΝΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ (ΣΗΜ. **32**)	33.238,10	53.150,07
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	1.870.027,76	1.488.698,85
ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΣΤΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ	11.859,04	10.859,04
ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ - ΕΠΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ	-	22.692,77
ΜΕΙΟΝ: ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΑΣ	(12.335,88)	(47.858,88)
	3.211.866,73	**2.592.562,50**

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις/εξασφαλίσεις επί των ανωτέρω απαιτήσεων και δεν υπάρχει πελάτης με πωλήσεις άνω του 15% του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ενώ οι πελάτες με πωλήσεις άνω του 2% του ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (λιγότεροι από 10) είναι φερέγγυοι και αποπληρώνουν κανονικά τις υποχρεώσεις τους.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η σχηματισθείσα πρόβλεψη επισφάλειας για επισφαλείς απαιτήσεις, η οποία βασίζεται στις προοπτικές εισπράξεως αυτών, λαμβάνοντας υπόψη, ένδικα ή άλλα μέσα, επαρκεί για να καλύψει κάθε περίπτωση επισφάλειας. Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις, είναι ως εξής:

	2017	2016
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	47.858,88	47.858,88
ΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΠΙΣΦΑΛΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	(35.523,00)	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**12.335,88**	**47.858,88**

9. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	2017	2016
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	33.108,88	18.775,28
ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	1.297,60	409,52
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ΣΗΜ. **18**)	29.069.33	18.151,11
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ – ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΡΟΣ ΑΠΟΔΟΣΗ	6.629,55	6.949,38
	70.105,36	**44.285,29**

10. ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

	2017	2016
ΈΞΟΔΑ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	2.269,00	1.809,00
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	19.763,44	19.263,01
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	39.241,26	3.618,37
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	2.502,02	1.318,28
ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗ	85.623,54	6.528,68
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΕΣ ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	3.692,39	399,49
ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΑΓΟΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	249.911,04	121.875,65
	403.002,69	**154.812,48**

Οι ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ αφορούν κυρίως αμοιβές για μηχανογραφική υποστήριξη και οι ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ κυρίως την προπληρωμή ενοικίου της έδρας.

Η διακύμανση στις ΑΓΟΡΕΣ ΥΠΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗ οφείλεται κυρίως σε 3 τιμολόγια εκδόσεως 21 Δεκεμβρίου 2017 συνολικής αξίας Ευρώ 84.508,18. Η παραλαβή των σχετικών αγαθών έγινε στις 2 Ιανουαρίου 2018.

Οι ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΑΓΟΡΩΝ ΧΡΗΣΗΣ αφορούν πρόβλεψη εκπτώσεων που λαμβάνει η Εταιρεία από τους προμηθευτές της, ως μέλος της INPACS, ενός οργανισμού που παρέχει τη δυνατότητα πρόσβασης σε ένα μεγάλο δίκτυο προϊόντων επαγγελματικού καθαρισμού και φιλοξενίας, με πολλαπλά οφέλη. Τα πιστωτικά τιμολόγια ελήφθησαν το 2018.

11. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ

	2017	2016
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	746.979,00	746.979,00
ΡΕΥΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΑΜΟΙΒΑΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	(246.979,00)	-
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**500.000,00**	**746.979,00**

Κατά την διάρκεια της χρήσης η Διοίκηση προχώρησε στην ρευστοποίηση μέρους των μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων εξωτερικού, αρχικής αξίας Ευρώ 246.979,00.

Η αξία των αμοιβαίων κεφαλαίων κατά την αποτίμηση στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε Ευρώ 490.740,30 (31 Δεκεμβρίου 2016: Ευρώ 739.233,81). Η προκύπτουσα διαφορά με τα λογιστικά βιβλία Ευρώ 9.259,70 (2016: Ευρώ 7.745,19) δεν καταχωρήθηκε, καθώς η Διοίκηση της Εταιρείας θεώρησε ότι δεν είναι σημαντική.

12. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

	2017	2016
ΤΑΜΕΙΟ	809,60	1.547,35
ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΕ ΘΥΡΙΔΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	200,00	14.100,00
ΜΕΤΡΗΤΑ ΣΕ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΥΛΑΞΗΣ	-	241.650,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	990.267,09	690.103,56
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ (ΣΕ ΕΥΡΩ)	243.074,00	-
	1.234.350,69	**947.400,91**

13. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Αποτελείται από 138.000 κοινές, με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης Ευρώ 10,00, οι οποίες κατέχονται ως εξής:

	ΜΕΤΟΧΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΑΞΙΑ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	32.430	23,5%	324.300,00
ΠΟΔΟΤΑ ΕΙΡΗΝΗ	28.290	20,5%	282.900,00
ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ	32.292	23,4%	322.920,00
ΓΙΑΝΝΙΚΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	19.872	14,4%	198.720,00
ΓΙΑΝΝΙΚΟΓΛΟΥ ΑΣΗΜΙΝΑ	14.076	10,2%	140.760,00
ΠΟΛΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	11.040	8,0%	110.400,00
	138.000	**100,0%**	**1.380.000,00**

14. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

14.1 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ/ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

	2017	2016
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	258.562,92	223.277,39
ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	70.826,40	70.826,40
	329.389,32	**294.103,79**

14.1.1 ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ Σύμφωνα με την Ελληνική εμπορική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται να σχηματίσουν το 5% των καθαρών κερδών κάθε χρήσης σαν τακτικό αποθεματικό μέχρις ότου αυτό φτάσει το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Χρησιμοποιείται αποκλειστικά για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

14.1.2 ΕΙΔΙΚΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ Σχηματίστηκαν ως ίδια συμμετοχή της Εταιρείας (50% επιχορηγούμενης επένδυσης από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττικής),κατά την διανομή των φορολογηθέντων κερδών της χρήσης 2008, με έγκριση της Γενικής Συνέλευσης της 30 Ιουνίου 2009. Σύμφωνα με το εν λόγω πρόγραμμα, εμφανίζεται σε ιδιαίτερο λογαριασμό και δεν μπορεί να διανεμηθεί πριν την παρέλευση 5ετίας από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης ολοκλήρωσης της επένδυσης (31 Ιανουαρίου 2009), η οποία παρήλθε, χωρίς η Εταιρεία να τα διανείμει.

14.2 ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	2017	2016
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ-Π.Ε.Π. ΑΤΤΙΚΗΣ	**70.826,41**	**70.826,41**

Αποτελεί το υπόλοιπο 50% του ως άνω προγράμματος ενίσχυσης, που σχηματίστηκε με την λήψη της σχετικής επιχορήγησης από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αττικής την χρήση 2009. Η δημόσια αυτή επιχορήγηση αποτελεί αφορολόγητο αποθεματικό που δεν αφαιρείται από την αποσβεστέα αξία των επιχορηγημένων παγίων. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 η φορολογία των ανωτέρω αποθεματικών σε περίπτωση διανομής τους θα ανέρχονταν σε ποσό Ευρώ 20.539,66.

15. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2017	2016
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	54.903,34	45.695,39
ΈΣΟΔΑ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ (ΣΗΜ. **27**)	(7.653,34)	(1.446,67)
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΣΗΜ. **24**)	26.385,34	10.654,62
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**73.635,34**	**54.903,34**

Περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων παροχών που αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση στον ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα εργατική νομοθεσία (Ν. 2112/1920), και όχι βάσει αναλογιστικής μελέτης, καθώς η Διοίκηση δεν θεωρεί σημαντική την επίδραση της αλλαγής μεθόδου, λόγω του μικρού αριθμού εργαζομένων της.

16. ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

	2017	2016
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	18.257,33	21.312,70
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ (ΣΗΜ.**27**)	(2.713,92)	(3.055,37)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	**15.543,41**	**18.257,33**

Στις 7 Μαΐου 2015 η Εταιρεία εισέπραξε την επιχορήγηση από το πρόγραμμα ενίσχυσης ΕΣΠΑ χρήσης 2014, σχετικά με απόκτηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων στις χρήσεις 2013 και 2014. Ακολούθως, υπολόγισε στη χρήση 2015 αναδρομικές αποσβέσεις από τις ημερομηνίες αγοράς των σχετικών παγίων.

17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2017	2016
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	582.656,25	300.988,78
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	561.462,80	449.951,33
ΝΠΔΔ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟ	-	2.305,19
	1.144.119,05	**753.245,30**

18. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η ανάλυση του φόρου εισοδήματος είναι ως εξής	2017	2016
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ (ΣΗΜ. **31.1**)	278.194,93	307,097.77
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	(306.971,45)	(325.122,56)
ΠΑΡΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΡΟΙ	(292,81)	(126,32)
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΦΟΡΟΥ (ΣΗΜ. 9)	**(29.069,33)**	**(18.151,11)**

19. ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ

	2017	2016
Φ.Π.Α.	63.289,77	52.854,19
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	136.120,98	123.638,36
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	1.700,00	595,00
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	4.578,15	2.833,28
	205.688,90	**179.920,83**

Οι ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ αφορούν τον φόρο μισθωτών υπηρεσιών και εισφοράς αλληλεγγύης των αμοιβών του προσωπικού και των μελών ΔΣ της Εταιρείας.

Οι ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ περιλαμβάνουν τέλος χαρτοσήμου και ΟΓΑ επί αμοιβών μελών ΔΣ, τόκων και αποζημιώσεων, φόρο αμοιβών εργολάβων και εξωτερικού καθώς και τέλος διαφήμισης.

20. ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

	2017	2016
ΕΦΚΑ (2016: ΙΚΑ – ΕΤΕΑ)	77.497,08	47.547,18
ΤΣΜΕΔΕ	-	3.593,62
	77.497,08	**51.140,80**

21. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2017	2016
ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	41.523,87	44.884,77
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ Δ.Σ. ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	87.905,27	9.034,95
ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1.268,35	1.671,89
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ (έγκριση ΓΣ της 27 Ιουνίου 2012)	-	84.000,00
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ (έγκριση ΓΣ της 30 Ιουνίου 2014)	66.600,00	66.600,00
ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ (έγκριση ΓΣ της 25 Ιουλίου 2016)	90.000,00	90.000,00
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΩΝ	300,62	5,60
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	15.206,46	4.025,88
ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-	3.613,00
	302.804,57	**303.836,09**

Σημειώνεται ότι κατά την διάρκεια της χρήσης καταβλήθηκαν μερίσματα Ευρώ 84.000,00 στους μετόχους.

22. ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ

	2017	2016
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	42.026,00	21.809,36
ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	36.783,52	33.771,50
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	2.522,20	(1.775,91)
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	883,73	-
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	704,11	728,31
	82.919,56	**54.533,26**

Οι ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ αφορούν έκτακτες αμοιβές έτους 2017 (bonus) προς το τμήμα Πωλήσεων που καταβάλλονται στην επόμενη χρήση.

Οι ΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΡΙΤΩΝ αφορούν τις αμοιβές των Ορκωτών Ελεγκτών και λοιπών συμβούλων για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν μέσα στην χρήση.

23. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

23.1 ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

	2017	2016
ΧΟΝΔΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ	11.098.793,08	9.799.268,65
ΛΙΑΝΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ	1.316,16	458,32
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	36.646,01	45.754,00
	11.136.755,25	**9.845.480,97**

23.2 ΑΝΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

	2017	2016
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	11.046.636,03	9.741.119,11
ΕΞΑΓΩΓΕΣ – Ε.Ε.	78.119,22	91.819,87
ΕΞΑΓΩΓΕΣ – ΤΡΙΤΕΣ ΧΩΡΕΣ	12.000,00	12.541,99
	11.136.755,25	**9.845.480,97**

24. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

2017	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	7.075.558,83	-	-	7.075. 558,83
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ (ΣΗΜ.**30**)	13.524,55	420.633,99	787.686,01	1.221.844,55
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΗΜ.**4**)	-	59.297,44	14.824,36	74.121,80
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΗΜ.**5**)	-	29.112,94	7.278,24	36.391,18
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	-	64.430,59	128.421,25	192.851,84
ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΜΕΛΩΝ ΔΣ	-	241.500,00	170.000,00	411.500,00
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ	-	81.557,11	-	81.557,11
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ	-	13.000,00	-	13.000,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	-	27.571,61	18.507,61	46.079,22
ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		2.047,78	559.022,41	561.070,19
ΕΝΟΙΚΙΑ	-	54.141,31	57.513,06	111.654,37
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	-	10.676,11	42.468,12	53.144,23
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	-	27.762,62	140.606,19	168.368,81
ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ	-	4.345,94	142.577,11	146.923,05
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ(ΣΗΜ.**15**)	-	7.419,99	18.965,35	26.385,34
	7.089.083,38	**1.043.497,43**	**2.087.869,70**	**10.220.450,51**

2016	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΈΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	6.288.191,46	-	-	6.288.191,46
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ (ΣΗΜ.**30**)	10.370,86	297.551,82	608.154,83	916.077,51
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΗΜ.**4**)	-	55.856,90	13.964,23	69.821,13
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΣΗΜ.**5**)	-	27.180,18	6.795,04	33.975,22
ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	-	83.865,57	119.067,29	202.932,86
ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΜΕΛΩΝ ΔΣ	-	214.000,00	149.000,00	363.000,00
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΗΧΑΝΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ	-	75.375,23	-	75.375,23
ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ	-	23.120,00	-	23.120,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	-	21.411,64	13.042,54	34.454,18
ΈΞΟΔΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ		3.154,70	497.870,27	501.024,97
ΕΝΟΙΚΙΑ	-	43.845,52	52.023,26	95.868,78
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ	-	8.903,87	39.220,95	48.124,82
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	-	20.073,95	112.305,51	132.379.46
ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΦΗΜΙΣΗΣ	-	6.860,18	51.935,52	58.795,70
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ(ΣΗΜ.**15**)	-	2.021,29	8.633,33	10.654,62
	6.298.562,32	**883.220,85**	**1.672.012,77**	**8.853.795,94**

25. ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ

	2017	2016
ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΟΑΕΔ	-	12.510,00
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΒΑΡΙΕΣ	856,01	3.794,31
ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΜΕΝΑ ΈΞΟΔΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΑΓΑΘΩΝ	5.723,77	4.197,28
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	1.004,39	687,19
	7.584,17	**21.188,78**

26. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

	2017	2016
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	153,60	2.139,91
ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	12.161,58	6.492,90
ΦΟΡΟΙ – ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	117,39	-
ΈΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	1.780,64	1.713,10
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ	942,29	-
ΛΟΙΠΑ ΈΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ	20.480,45	1.298,87
	35.635,95	**11.644,78**

Η διακύμανση στα ΛΟΙΠΑ ΈΚΤΑΚΤΑ ΕΞΟΔΑ οφείλεται κυρίως στη διαγραφή του ΦΠΑ ποσού Ευρώ 8.170,05 επί των επισφαλών απαιτήσεων που διαγράφθηκαν (ΣΗΜ.**8**) και στη διαγραφή πρόβλεψης έκπτωσης επί αγορών χρήσης 2016, ποσού Ευρώ 8.698.02.

27. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

	2017	2016
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ΣΗΜ.**16**)	2.713,92	3.055,37
ΈΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	752,70	-
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	1.988,82	786,83
ΈΣΟΔΑ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠ. ΠΡΟΒΛ. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ (ΣΗΜ.**15**)	7.653,34	1.446,67
	13.108,78	**5.288,87**

28. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

	2017	2016
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	7.140,53	7.719,60
ΈΚΠΤΩΣΗ ΑΠΟ ΕΦΑΠΑΞ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΕΛΩΝ	-	15,00
	7.140,53	**7.734,60**

29. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

	2017	2016
ΤΟΚΟΙ & ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΜΕ FACTORING	68,84	1.365,21
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΑΦΗ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΕΞΟΔΑ	11.071,04	19.858,64
	11.139,88	**21.223,85**

30. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

	2017	2016
ΜΙΣΘΟΙ ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΑ	899.460,83	704.596,39
ΈΞΟΔΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	269.822,20	174.512,42
ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	52.561,52	36.968,70
	1.221.844,55	**916.077,51**

Ο μέσος όρος των εργαζομένων (μισθωτοί) ήταν 34 άτομα (2016: 27 άτομα).

31. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος χρήσης υπολογίζεται με συντελεστή 29%, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4172/2013, όπως τροποποιήθηκαν από τις διατάξεις του Ν. 4334/2015, και είναι σε ισχύ από τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2015. Με τον ίδιο Νόμο απαιτείται πληρωμή προκαταβολής ποσοστού 100% επί του πληρωτέου φόρου εισοδήματος, η οποία συμψηφίζεται με το φόρο της επόμενης χρήσης. Οι φορολογικές δηλώσεις υποβάλλονται ετησίως, με αναπροσαρμογή στα λογιστικά κέρδη με τις φορολογικές διαφορές, αλλά τα κέρδη/ζημιές που αναφέρονται σε αυτές θεωρούνται προσωρινά μέχρι τη διενέργεια φορολογικού ελέγχου από τις φορολογικές αρχές και την έκδοση της σχετικής έκθεσης με την οποία οι φορολογικές υποχρεώσεις οριστικοποιούνται. Φορολογικές ζημιές προηγούμενων χρήσεων, αποδεκτές από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να συμψηφισθούν με τα κέρδη των 5 επόμενων χρήσεων.

Τα κύρια στοιχεία που αναλύουν την συμφωνία του τρέχοντος φόρου κατά την ημερομηνία αναφοράς είναι τα εξής:

31.1 ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ

	2017	2016
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	897.362,38	993.958,72
ΘΕΩΡΗΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ (29%)	260.235,09	288.248,03
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ ΣΤΟ ΦΟΡΟ ΣΧΕΤΙΖΟΜΕΝΕΣ ΜΕ:		
ΜΗ ΕΚΠΙΠΤΟΜΕΝΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ	17.959,84	18.849,74
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ (ΣΗΜ. **18**)	**278.194,93**	**307.097,77**
ΣΤΑΘΜΙΣΜΕΝΟΣ ΜΕΣΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	**31,00%**	**30,90%**

31.2 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Για τις χρήσεις 2005 και 2006 η Εταιρεία εντάχθηκε στις διατάξεις του Ν. 3697/2008, ενώ για τη χρήση 2007 στις διατάξεις του Ν. 3888/2010. Για τις χρήσεις 2010 και 2011 δεν επιδόθηκε εντολή ελέγχου στην Εταιρεία μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 2017 αντίστοιχα (καταληκτικές ημερομηνίες παραγραφής), με συνέπεια την παραγραφή του δικαιώματος ελέγχου από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις αυτές, καθώς και για τις χρήσεις 2008 και 2009, για τις οποίες δε διενεργήθηκε φορολογικός έλεγχος, ούτε η Εταιρεία προέβη σε περαίωσή τους.

Σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία η Εταιρεία έλαβε πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη από τον ορκωτό ελεγκτή της για κάθε χρήση από το 2011 έως και το 2015 από την ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε. και για τη χρήση 2016 από την KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε., ενώ για τη χρήση 2017 η εργασία διασφάλισης φορολογικής συμμόρφωσης από την KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε., βάσει του άρθρου 82 παρ.5 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένονται επιπρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 65^{A} του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, από 1 Ιανουαρίου 2016 και έπειτα, το πιστοποιητικό αυτό είναι προαιρετικό για τις ανώνυμες εταιρείες, αλλά αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα των εκθέσεων ελέγχου της αρμόδιας ελεγκτικής φορολογικής αρχής, αν από αυτό προκύπτουν συγκεκριμένα φορολογικά δεδομένα για την ελεγχθείσα εταιρεία, με τα οποία συμφωνεί η ως άνω αρχή.

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν. 4174/2013, όπως ισχύει, οι υποθέσεις που ελέγχονται κατά προτεραιότητα επιλέγονται με απόφαση των φορολογικών αρχών με βάση κριτήρια ανάλυσης κινδύνου ή, εξαιρετικά, με κριτήρια, τα οποία καθορίζονται από τις αρχές και δεν δημοσιοποιούνται. Η διαπίστωση παραβάσεων της φορολογικής νομοθεσίας στο πιστοποιητικό μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο από τις φορολογικές αρχές σύμφωνα με το εν λόγω άρθρο.

Συνεπώς, οι φορολογικές αρχές δύνανται να διενεργήσουν φορολογικό έλεγχο των χρήσεων της Εταιρείας, για τις οποίες δεν έχει παρέλθει το δικαίωμα του Δημοσίου να επιβάλλει φόρους, οι οποίες είναι οι χρήσεις από το 2012 έως και το 2017. Η Εταιρεία δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις στο πλαίσιο ελέγχου των χρήσεων αυτών από τις φορολογικές αρχές.

32. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές με τα συνδεμένα μέρη και οι σχετικές απαιτήσεις που προκύπτουν από το τις συναλλαγές αυτές αφορούν την πώληση επαγγελματικού εξοπλισμού καθαριότητας και υγιεινής προς ατομικές επιχειρήσεις εμπορίας επαγγελματικών προϊόντων καθαρισμού τριών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ		ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΣΗΜ.8)	
	2017	2016	2017	2016
ΠΟΔΟΤΑ ΕΙΡΗΝΗ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ C- BRIGHT	192.978,29	189.329,26	9.234,22	11.144,76
ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ C- BRIGHT	216.765,72	179.957,53	17.428,14	38.158,40
ΓΙΑΝΝΙΚΟΓΛΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ C-BRIGHT	112.231,48	130.118,17	6.575,74	3.846,91
	521.975,49	**499.404,96**	**33.238,10**	**53.150,07**

33. ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Οι αμοιβές των μελών Δ.Σ. της χρήσης ανήλθαν σε Ευρώ 411.500,00 (2016: Ευρώ 363.000,00) και έχουν εγκριθεί από την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 6 Σεπτεμβρίου 2017.

34. ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Η αμοιβή της ελεγκτικής εταιρείας KPMG ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε. για τον έλεγχο των ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της και για την έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού χρήσης 2017 ανήλθε σε Ευρώ 7.000 και Ευρώ 6.000 αντίστοιχα, όπως και για τη χρήση 2016 στην ίδια ελεγκτική εταιρεία.

35. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Απορρέουν από μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων και γραφείων, ενώ το σύνολο των μελλοντικών ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων που αναμένεται να δοθεί είναι ως εξής:

ΕΙΔΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**				**31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016**			
	1 ΕΤΟΣ	**2 - 5 ΕΤΗ**	**<5 ΕΤΗ**	**ΣΥΝΟΛΟ**	**1 ΕΤΟΣ**	**2 - 5 ΕΤΗ**	**<5 ΕΤΗ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
ΚΤΙΡΙΩΝ	38.589,96	166.304,62	124.351,20	329.245,78	38,760.81	160,800.00	160,800.00	360,360.81
ΜΕΤΑΦ.ΜΕΣΩΝ	70.649,18	135.691,76	-	206.340,94	45,296.40	78,508.20	-	123,804.60
	109.239,14	**301.996,38**	**124.351,20**	**535.586,72**	**84,057.21**	**239,308.20**	**160,800.00**	**484,165.41**

Έχουν δοθεί εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση ορίων σύμβασης ποσού Ευρώ 21.400,00 (2016: Ευρώ 6.400,00).

36. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που θα πρέπει να αναφερθούν.

Ταύρος, 25 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡ.Δ.Τ. : ΑΚ 233782	ΦΛΕΜΟΤΟΜΟΥ ΑΘΗΝΑ ΑΡ.Δ.Τ. : Χ 614215	ΧΡΗΣΙΜΟΥ ΕΛΕΝΗ Αρ. Αδείας Ο.Α.Ε Α' Τάξης 0078984