ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΟΥΚΑ ΜΑΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 210 8068207
Fax: 210 8060208
E-mail: mlouka@acci.gr

Αθήνα,18/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1311696

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Βιομηχανία Υποδημάτων Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε.».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **10/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Βιομηχανία Υποδημάτων Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε.,** το διακριτικό τίτλο ΕΒΥΦ και αριθμό ΓΕΜΗ **261601000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1634615** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1634616** η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Ως Τακτικός Ελεγκτής:
- ο κ. ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 14501.

Ως Αναπληρωματικός Ελεγκτής:
- ο κ. ΠΕΤΕΙΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 14461.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 3630-10/09/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας « Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ » ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 000261601000

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

1) Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 7.365.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική ζημία απομείωσης. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση ζημία απομείωσης ποσού ευρώ 7.365.000,00. Λόγω του μη σχηματισμού της ζημίας απομείωσης αυτής, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσεως και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 7.365.000,00.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 330.104,03. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 330.104,03, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2016 και 2017 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για

αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.»

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας
Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

- Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 18.727.988,03 (31/12/2017) και 16.814.992,03 (31/12/2016) αντίστοιχα.
- Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό ευρώ
  -2.140.725,08 την 31/12/2017 και -227.729,08 την 31/12/2016 αντίστοιχα.
- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 14.625.874,65 την 31/12/2017, και κατά ποσό € 13.515.347,52 την 31/12/2016.
- Η Εταιρεία έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς συνολικού ποσού € 5,35 εκατ. περίπου και γενικά αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι έχει εξαντλήσει τα πιστωτικά όρια δανεισμού που της έχουν χορηγήσει οι τράπεζες.

Τα γεγονότα αυτά υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της.

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος η διοίκηση κατέθεσε αίτηση υπαγωγής της εταιρείας στη διαδικασία εξυγίανσης των διατάξεων του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με την υπ' αριθμό 177/ 5.3.2018 απόφαση το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών διέταξε το άνοιγμα της διαδικασίας εξυγίανσης της εταιρείας και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της εταιρείας και της εκ του νόμου προβλεπόμενης πλειοψηφίας των πιστωτών της. Η επιτυχής υλοποίηση του προγράμματος εξυγίανσης με βάση την ανωτέρω απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κρίνεται καθοριστικής σημασίας για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας στο μέλλον.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει , όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία « Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ». και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2018

Παναγιώτης Β. Πρεβέντης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14501



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

«Δ.Ι.ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ »

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 000261601000

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2017 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «Δ.Ι.ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2017 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις .

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,
- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2017.

Γενική παρουσίαση

Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία Δ.Ι.ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ λειτουργεί ως ανώνυμη από το 1968 και εδρεύει στη ΒΙ.ΠΕ Αχαρνών Αττικής. Δραστηριοποιείται στον κλάδο της υποδηματοποιίας και είναι η μεγαλύτερη εταιρεία παραγωγής ανδρικών και γυναικείων υποδημάτων στην Ελλάδα.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται για πάνω από έναν αιώνα στην παραγωγή υποδημάτων και κατέχει την πρώτη θέση σε παραγωγή και πωλήσεις δερμάτινων υποδημάτων μεταξύ των Ελλήνων κατασκευαστών υποδημάτων. Η παραγωγική δραστηριότητα της εταιρείας διενεργείται σε ιδιόκτητο βιομηχανοστάσιο, το οποίο διαθέτει παραγωγική δυναμικότητα 8.500 ζεύγη ημερησίως σε δύο βάρδιες, το οποίο μεταφράζεται σε 2.000.000 ζεύγη υποδημάτων ετησίως. Όσον αφορά το εργοστάσιο, πρόκειται για το μεγαλύτερο σε παραγωγική δυναμικότητα εργοστάσιο στην Ελλάδα στον κλάδο και συγκαταλέγεται μεταξύ των μεγάλων σε δυναμικότητα εργοστασίων υποδημάτων στην Ευρώπη. Η εταιρεία διαθέτει τρείς γραμμές παραγωγής του κλασικού μονταριστού - κολλητού παπουτσιού (Ring) και μια

γραμμή που υποστηρίζει τη μηχανή (DESMA) χυτής (injectionPU) σόλας από πολυουρεθάνηγια παπούτσια ιδιαίτερης αντοχής, άνεσης και εφαρμογής. Σημειώνεται επίσης, ότι η εταιρεία διαθέτει ISO 9001:2008 και τα μηχανήματά της πληρούν τις ευρωπαϊκές προδιαγραφές ασφαλείας και ενεργειακής απόδοσης.

Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τριμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω

Όνομα και επώνυμο	Θέση
Νταή Ασημίνα	Πρόεδρος ΔΣ
Νταής Παναγιώτης	Διευθύνων Σύμβουλος
Γρίβα Σμαράγδα	Μέλος

Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2017, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Κατά την κλειόμενη χρήση ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μείωση της τάξης του 12% σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση. Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας χαρακτηρίζεται ικανοποιητική.

Η εταιρεία , κατά την χρήση 2017, δραστηριοποιήθηκε με προσήλωση στους στρατηγικούς της στόχους στοχεύοντας στην σταδιακή επέκταση της δραστηριότητας της αποκτώντας μεγαλύτερα μερίδια αγοράς.

Στα πλαίσια αυτά, η εταιρεία συνέχισε την ανάπτυξη στο εσωτερικό, στοχεύοντας στην επέκταση και στην βελτίωση των παρεχόμενων προϊόντων, προκειμένου να διατηρηθούν ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα.

<u>Κίνδυνοι και αβεβαιότητες</u>

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η Εταιρία εκτίθεται περιορισμένα σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.
Η Εταιρία ελέγχει για τυχόν απομείωση των αποθεμάτων της αλλά και των λοιπών περιουσιακών της στοιχείων, όποτε εμφανίζονται τέτοιου είδους ενδείξεις και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης, προβαίνει στην απαραίτητη απομείωση, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ τόσο κατά το σκέλος των πωλήσεων όσο και κατά το σκέλος των αγορών και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρία δεν έχει στο ενεργητικό της σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Για τις δανειακές υποχρεώσεις, διαπραγματεύεται με τις πιστώτριες τράπεζες του όρους αποπληρωμής των δανείων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και δανειστικά επιτόκια.

Συνεπώς, το ύψος των τόκων και το εφαρμοζόμενο επιτόκιο δεν είναι ελεύθερα προσαρμοζόμενο αλλά αποτελεί αντικείμενο διαπραγμάτευσης.

.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά σε αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας, η υποβολή σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου όλων των πελατών, στους οποίους παρέχονται αγαθά επί πιστώσει. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι έχει εξαντλήσει τα πιστωτικά όρια δανεισμού που της έχουν χορηγήσει οι τράπεζες και λόγο της κατάστασης που επικρατεί στην αγορά δεν μπορεί να χρηματοδοτήσει την ανάπτυξη της δραστηριότητας της από τα πιστωτικά ιδρύματα. Η συμφωνία Εξυγίανσης που έχει κατατεθεί την 31/7/2017 αποσκοπεί στην ενίσχυση της ρευστότητας της επιχείρησης και απαλείφει τους κινδύνους .Η αναδιάρθρωση πραγματοποιείται με τους εξής τρόπους : α) Παράταση διάρκειας δανείων για 12 έτη β)Περίοδος χάριτος κεφαλαίου για 2 έτη γ) χαμηλό επιτόκιο (για τα πρώτα 2 έτη 2,1% ,για τα επόμενα 3,1%) δ) Εκταμίευση ποσού 1.200.000 € μετά την δημοσίευση της δικαστικής απόφασης. Ενέργειες που θα βελτιώσουν κατά πολύ την ρευστότητά της και θα οδηγήσουν στην ανάπτυξή της και κατ' επέκταση στην βελτίωση του περιθωρίου κέρδους της.

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας (goingconcern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

<u>Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα</u>

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

<u>Πολιτική ανθρώπινου δυναμικού</u>

Η Εταιρία συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία. Το προσωπικό της Εταιρία για τις χρήσεις 2017 και 2016 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 123 και 127 άτομα αντίστοιχα.

Οι εργασιακές σχέσεις βρίσκονται σε άριστο επίπεδο, αφού η διαμόρφωσή τους, πέραν των προβλεπόμενων από τις σχετικές διατάξεις, βασίζεται πάνω στο σεβασμό των ανθρώπινων δικαιωμάτων και των εργασιακών ελευθεριών, πάνω στην ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικών διοίκησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών. Στη χρήση δεν σημειώθηκε καμία απεργιακή κινητοποίηση, ενώ και το συνδικαλιστικό δικαίωμα είναι απολύτως σεβαστό.

Η εταιρεία συμμορφώνεται με την εργατική νομοθεσία και τις συλλογικές συμβάσεις όπου αυτές έχουν εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των κανόνων υγιεινής και ασφαλείας.

Η εταιρεία επιθυμεί να εκπαιδεύεται και να επιμορφώνεται τακτικά το ανθρώπινο δυναμικό της βάσει των επαγγελματικών απαιτήσεων και λειτουργικών ή και ατομικών αναγκών.

ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις:

- Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 8.438.728,16 έναντι € 9.633.758,67 της προηγούμενης, ήτοι παρουσίασε μείωση κατά 12,40%.
- Το κόστος πωλήσεων της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 7.390.788,47έναντι € 8.545.699,73 της προηγούμενης, ήτοι παρουσίασε αύξηση κατά 13,51%.
- Τα έξοδα της διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης της επιχείρησης μειώθηκαν κατά ποσό € 117.794,63 ή κατά ποσοστό 6,22% .
- Το καθαρό αποτέλεσμα (ζημιά) της χρήσης, μετά από φόρους, διαμορφώθηκε τελικά στο ύψος των € -1.912.996,00 έναντι 2.237.742,89 € της προηγούμενης χρήσης, ήτοι σημειώθηκε μείωση της ζημιάς κατά 14,51%.

Τα οργανικά έσοδα, έξοδα της εταιρείας για την χρήση που έκλεισε 31/12/2017, συγκρινόμενα με τα αντίστοιχα της προηγούμενης χρήσεως αναλύονται στους παρακάτω πίνακες :

Α. ΕΣΟΔΑ

ΕΣΟΔΑ	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	19.185,43	19.530,68
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών	7.817.442,58	8.370.100,38
Πωλήσεις πρώτων, βοηθητικών υλών & υλικών συσκευασίας	602.100,15	1.244.127,61
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Έσοδα επιχορηγησεων	0,00	72.765,00
Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών	147.224,56	147.224,56
Έσοδα κεφαλαίων	2.382,85	2.420,25
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.750,03	44.328,05
Σύνολο	**8.590.085,60**	**9.900.496,53**

Β. ΕΞΟΔΑ

ΕΞΟΔΑ	31/12/2017	31/12/2016
Αγορές και διαφορά (+,-) αποθεμάτων	3.852.043,15	4.672.959,24
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.532.950,95	2.669.795,73
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.051.751,18	1.107.088,30
Παροχές τρίτων	795.512,55	1.026.167,52
Φόροι -Τέλη	76.193,10	92.777,84
Διάφορα έξοδα	252.139,92	256.559,14
Τόκοι και συναφή έξοδα	801.677,97	1.253.399,27
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	826.493,87	852.631,75
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	314.318,91	205.260,63
Φόροι εισοδήματος (τέλος επιτηδεύματος)	0,00	1.600,00

Σύνολο	**10.503.081,60**	**12.138.239,42**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική θέση της Εταιρείας ανταποκρίνεται πλήρως στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης. Τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ύψος των € -2.140.725,08έναντι των € -227.729,08 δηλ. μειώθηκαν κατά € 1.912.996,00. Κατά την 25/10/2017 συνεδρίασε δημόσια το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών και συνδίκασε την από 28.07.2017, με αριθμό κατάθεσης 564782/667/31-07-2017 αίτηση μετά από κύρια παρέμβαση του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με επωνυμία « Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης», μετά από κύρια παρέμβαση του Ελληνικού Δημοσίου , από πρόσθετη παρέμβαση της ανώνυμης εταιρείας «ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και από την πρόσθετη παρέμβαση της Ασημίνας Φειδά του Δημητρίου και του Παναγιώτη Νταή του Ιωάννη. Κατά την 5η Μαρτίου 2018 δημοσιεύτηκε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση και επικυρώθηκε ή από 28.07.2017 συμφωνία εξυγίανσης της Εταιρείας και των εγγυητών της με τους συμβαλλόμενους πιστωτές της και συγκεκριμένα με τις ανώνυμες εταιρείες με τις επωνυμίες «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ», «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «EUROBANKA.E.», «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» και «ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	31/12/2017		**31/12/2016**	
	Ποσό	**%**	**Ποσό**	**%**
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.436.400,09	49,06%	12.586.726,49	47,85%
Σύνολο ενεργητικού	25.350.412,80		26.303.208,07	
Πάγιο ενεργητικό	12.914.012,71	50,94%	13.716.481,58	52,15%
Σύνολο ενεργητικού	25.350.412,80		26.303.208,07	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό

Ίδια Κεφάλαια	-2.140.725,08	-7,79%	-227.729,08	-0,86%
Σύνολο υποχρεώσεων	27.490.895,14		26.530.694,41	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας

Σύνολο υποχρεώσεων	27.490.895,14	108,44%	26.530.694,41	100,86%
Σύνολο παθητικού	25.350.412,80		26.303.208,07	
Ίδια Κεφάλαια	-2.140.725,08	-8,44%	-227.729,08	-0,87%
Σύνολο παθητικού	25.350.412,80		26.303.208,07	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Ίδια Κεφάλαια	-2.140.725,08	-16,58%	-227.729,08	-1,66%
Πάγιο ενεργητικό	12.914.012,71		13.716.481,58	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια

Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.436.400,09	45,95%	12.586.726,49	48,22%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27.062.274,74		26.102.074,01	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος Ενεργητικού

Κεφάλαιο κινήσεως	-14.625.874,65	-117,61%	-13.515.347,52	-107,38%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.436.400,09		12.586.726,49	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπροθέσμων υποχρεώσεων)

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2017		**31/12/2016**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-1.912.996,00	-22,27%	-2.236.142,89	-22,59%
Σύνολο εσόδων	8.590.085,60		9.900.496,53	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-1.912.996,00	89,36%	-2.236.142,89	981,93%
Ίδια κεφάλαια	-2.140.725,08		-227.729,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας

Μικτά αποτελέσματα	1.047.939,69	12,42%	1.088.058,94	11,29%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	8.438.728,16		9.633.758,67	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας

ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Στις 31/12/2017, υπήρχαν στο χαρτοφυλάκιο της εταιρείας 500 μετοχές του ΕΛ.ΚΕ.ΔΕ. αξίας € 1.467,35. Οι απαιτήσεις από τους πελάτες ανέρχονται σε € 6.428.444,76 τα γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο σε € 395.032,17και στις τράπεζες προς είσπραξη σε € 7.652,00 και εγγύηση € 1.554.353,14. Οι Επιταγές εισπρακτέες στο χαρτοφυλάκιο ανέρχονται σε € 202.346,52, ενώ στις τράπεζες για εγγύηση € 74.062,00. Στο ταμείο υπάρχουν € 25.794,89σε μετρητά, ενώ οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας ανέρχονται σε € 233.213,56.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Δεν υπάρχει.

ΑΚΙΝΗΤΑ

Η εταιρεία έχει στην κυριότητά της:

	Αξία κτήσεως	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη Αξία**
Γήπεδα-Οικόπεδα	3.849.584,27		3.849.584,27
Κτίρια και τεχνικά έργα	11.629.545,20	3.462.714,35	8.166.830,85

Επί των ακινήτων υφίστανται προσημειώσεις υποθηκών ποσού € 5.099.999,98 για εξασφάλιση δανείων.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα – πρατήριο πώλησης υποδημάτων επί της Λ. Καραμανλή 101 στις Αχαρνές.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Νέα στρατηγική της εταιρίας από τον Ιούλιο 2017 με βάσει το Νέο Επιχειρηματικό Σχέδιο το οποίο έχει υιοθετήσει η εταιρία έχοντας τις εξής επιδιώξεις : α) η μεταμόρφωση της εταιρείας από μια αμιγώς παραγωγική σε μια εμπορική και παραγωγική εταιρεία με την εφαρμογή ενός νέου σχεδίου πωλήσεων και μάρκετινγκ β) η στόχευση μιας διευρυμένης αγοράς που εκτιμάται περί τα 600-700 εκατομμύρια ευρώ σε τιμές λιανικής και περί τα 300-350 εκατομμύρια ευρώ σε τιμές χονδρικής γ) η εφαρμογή μιας νέας τιμολογιακής πολιτικής – και σε συνδυασμό με την ποιότητα των προϊόντων – μέσω της αύξησης, με βάση τις τρέχουσες συνθήκες, της καθαρής μέσης τιμής χονδρικής κατά ένα (1) ευρώ κάθε χρόνο και στην κρίσιμη περίοδο εφαρμογής του σχεδίου μεταξύ των ετών 2018 και 2021, δ) η προσαρμογή των λειτουργικών δαπανών με σκοπό τη σταδιακή μείωση του κόστους παραγωγής (χωρίς αποσβέσεις) ανά ζεύγος υποδημάτων σε επίπεδο γύρω στα είκοσι (20) ευρώ στον τρίτο χρόνο εφαρμογής του σχεδίου, ώστε να καταστούν ανταγωνιστικά τα προϊόντα στην εγχώρια και διεθνή αγορά, ε) η υποχρεωτική στροφή προς τις εξαγωγές, στ) η δημιουργία και προώθηση νέων προϊόντων και μοντέλων υποδημάτων, ζ) η εφαρμογή ενός σχεδίου μάρκετινγκ με ναυαρχίδα τη διαφήμιση που θα απορροφά το 3 - 3,5%των πωλήσεων κάθε χρόνο με σκοπό την αναγνωρισιμότητα των προϊόντων και τη διευκόλυνση των πωλήσεών είτε απευθείας μέσω των εταιρικών καταστημάτων και του e-shopείτε μέσω καταστημάτων τρίτων.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει δραστηριότητα έρευνας.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Η κλειόμενη χρήση είναι ζημιογόνα, οπότε δεν συντρέχει περίπτωση διανομής κερδών.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Την 02/04/2018 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1363347, η με αριθμό 177/05-03-2018 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας (με αρ. πρωτ. 667/31-07-2017), που δημοσιεύτηκε στις 05/03/2018 και θεωρήθηκε στις 29/03/2018. Οι κυριότερες προτάσεις της εταιρείας σύμφωνα με το σχέδιο εξυγίανσης όπως αυτό εγκρίθηκε από το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών αφορά ρυθμίσεις για την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της. Συνοπτικά οι ρυθμίσεις αφορούν :

- Την αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων ύψους 24.998 χιλ. ευρώ την 30.4.2017 σε 12 ετήσιες δόσεις από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης και έσχατη ημερομηνία αποπληρωμής την 31/12/2029 και περίοδο χάριτος 2 ετών.
- Την αποπληρωμή υποχρέωσης προς την ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ύψους 5.319.612,97 ευρώ, το οποίο θα αποπληρωθεί κατά μεν το ποσό των 2.659.806 ευρώ από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης και μέχρι την 31/12/2029 και περίοδο χάριτος 2 ετών κατά δε το ποσό των 2.659.806 ευρώ, αυτό θα αποπληρωθεί άπαξ στη λήξη του ήτοι στις 31/12/2029.
- Την διαγραφή υποχρεώσεων σε προμηθευτές και πιστωτές ύψους 1.554.108,41 από τη συνολική υποχρέωση ύψους 3.318.155,71 ευρώ. Το υπόλοιπο ποσό των υποχρεώσεων θα αποπληρωθεί κατά το ποσό των 793.074,25 ευρώ με διακανονισμό και κατά το ποσό των 970.973,05 κατά την τρέχουσα λειτουργία.
- Την αποπληρωμή υποχρεώσεων προς τους εργαζόμενους ύψους 447.234,54 ευρώ σε 12 ισόποσες δόσεις.
- Την αποπληρωμή των υποχρεώσεων προς τα ασφαλιστικά ταμεία ύψους 697.912,71 και προς το Ελληνικό Δημόσιο ύψους 3.357.618,15 σε 180 ισόποσες δόσεις ενώ θα διαγραφούν πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού 136.973,15 ευρώ και 1.078.392 ευρώ αντίστοιχα.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως 2017 .

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ
Μίνα Φειδά-Νταή

Βεβαιώνεται ότι η παραπάνω Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από εννιά (9) σελίδες μαζί με την παρούσα είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που υπογράψαμε με ημερομηνία 31 Ιουλίου 2018.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2018

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β. ΠΡΕΒΕΝΤΗΣ
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 14501
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 125

Δ. Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε.

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ

ΛΟΥΤΡΟΥ 87, ΑΧΑΡΝΕΣ, Τ.Κ. 13678

Αρ.Μ.Α.Ε. 13658/04/Β/86/615

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000261601000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	Σελ.
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ	10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017	11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	13
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	18
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	18
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	18
7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24	19
8. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	19
9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	20
10. Προβλέψεις	21
11. Υποχρεώσεις	21
12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας	23
13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο	23
14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	23
15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο	23
16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου	24
17. Αναβαλλόμενοι φόροι	24
18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	24
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	24
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων	24
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	24
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	24
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη	25
24. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου	25
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας	25
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	25
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	26
28. Λοιπές γνωστοποιήσεις	27

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας « Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ »

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

1) Στις απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 7.365.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική ζημία απομείωσης. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση ζημία απομείωσης ποσού ευρώ 7.365.000,00. Λόγω του μη σχηματισμού της ζημίας απομείωσης αυτής, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσεως και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 7.365.000,00.

2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 330.104,03. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» εμφανίζεται μειωμένη κατά ευρώ 330.104,03, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τις χρήσεις από 2016 και 2017 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.»

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2 επί των οικονομικών καταστάσεων, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

- Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 18.727.988,03 (31/12/2017) και 16.814.992,03 (31/12/2016) αντίστοιχα.
- Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό ευρώ -2.140.725,08 την 31/12/2017 και -227.729,08 την 31/12/2016 αντίστοιχα.
- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 14.625.874,65 την 31/12/2017, και κατά ποσό € 13.515.347,52 την 31/12/2016.
- Η Εταιρεία έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Δημόσιο και ασφαλιστικούς οργανισμούς συνολικού ποσού € 5,35 εκατ. περίπου και γενικά αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι έχει εξαντλήσει τα πιστωτικά όρια δανεισμού που της έχουν χορηγήσει οι τράπεζες.

Τα γεγονότα αυτά υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της.

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος η διοίκηση κατέθεσε αίτηση υπαγωγής της εταιρείας στη διαδικασία εξυγίανσης των διατάξεων του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

Με την υπ' αριθμό 177/ 5.3.2018 απόφαση το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών διέταξε το άνοιγμα της διαδικασίας εξυγίανσης της εταιρείας και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της εταιρείας και της εκ του νόμου προβλεπόμενης πλειοψηφίας των πιστωτών της. Η επιτυχής υλοποίηση του προγράμματος εξυγίανσης με βάση την ανωτέρω απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κρίνεται καθοριστικής σημασίας για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας στο μέλλον.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει , όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού

ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία « Δ.Ι. ΦΕΙΔΑΣ Α.Ε. – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ». και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 2018

Παναγιώτης Β. Πρεβέντης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14501

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		12.016.415,12	12.470.448,12
Μηχανολογικός εξοπλισμός		557.986,33	785.001,55
Λοιπός εξοπλισμός		275.163,62	395.469,29
Σύνολο		**12.849.565,07**	**13.650.918,96**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		2.035,49	3.150,47
Σύνολο		**2.035,49**	**3.150,47**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά		62.412,15	62.412,15
Σύνολο		**62.412,15**	**62.412,15**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**12.914.012,71**	**13.716.481,58**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.719.945,11	1.680.686,99
Εμπορεύματα		4.589,59	2.353,08
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		878.967,55	848.450,34
Προκαταβολές για αποθέματα		7.236,36	11.389,80
Σύνολο		**2.610.738,61**	**2.542.880,21**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		9.045.023,91	9.479.703,70
Λοιπές απαιτήσεις		505.591,83	487.055,91
Προπληρωμένα έξοδα		14.569,94	37.038,35
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		1.467,35	1.467,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		259.008,45	38.580,97
Σύνολο		**9.825.661,48**	**10.043.846,28**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**12.436.400,09**	**12.586.726,49**
Σύνολο Ενεργητικού		**25.350.412,80**	**26.303.208,07**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		6.123.222,00	5.873.100,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	250.122,00
Σύνολο		**6.123.222,00**	**6.123.222,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		9.805.034,30	9.805.034,30
Αφορολόγητα αποθεματικά		659.006,65	659.006,65
Αποτελέσματα εις νέο		-18.727.988,03	-16.814.992,03
Σύνολο		**-8.263.947,08**	**-6.350.951,08**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-2.140.725,08**	**-227.729,08**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		242,74	242,74
Σύνολο		**242,74**	**242,74**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		428.620,40	428.620,40
Σύνολο		**428.620,40**	**428.620,40**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		15.844.127,46	16.070.889,65
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		5.030.903,39	5.263.673,31
Λοιποί φόροι και τέλη		4.214.144,97	3.214.081,40
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1.153.084,51	772.372,75
Λοιπές υποχρεώσεις		481.448,19	591.967,94
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		338.566,22	189.088,96
Σύνολο		**27.062.274,74**	**26.102.074,01**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**27.490.895,14**	**26.530.694,41**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**25.350.412,80**	**26.303.208,07**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		8.438.728,16	9.633.758,67
Κόστος πωλήσεων		7.390.788,47	8.545.699,73
Μικτό Αποτέλεσμα		**1.047.939,69**	**1.088.058,94**
Λοιπά συνήθη έσοδα		147.224,56	219.989,56
Έξοδα διάθεσης		1.021.951,39	1.070.359,25
Έξοδα διοίκησης		753.232,74	822.619,51
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	2.499,99
Λοιπά έξοδα και ζημίες		535.431,03	444.561,66
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.750,03	41.828,06
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-1.113.700,88**	**-985.163,87**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2.382,85	2.420,25
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		801.677,97	1.253.399,27
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-1.912.996,00**	**-2.236.142,89**
Φόροι εισοδήματος		0,00	1600,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.912.996,00**	**-2.237.742,89**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2016		**5.873.100,00**	**95.512,00**	**9.805.034,30**	**659.006,65**	**-14.577.249,14**	**1.855.403,81**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο			154.610,00				**154.610,00**
Αποτελέσματα περιόδου						-2.237.742,89	**-2.237.742,89**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016		**5.873.100,00**	**250.122,00**	**9.805.034,30**	**659.006,65**	**-16.814.992,03**	**-227.729,08**
Υπόλοιπα 1/1/2017		**5.873.100,00**	**250.122,00**	**9.805.034,30**	**659.006,65**	**-16.814.992,03**	**-227.729,08**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		250.122,00	-250.122,00				**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου						-1.912.996,00	**-1.912.996,00**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017		**6.123.222,00**	**0,00**	**9.805.034,30**	**659.006,65**	**-18.727.988,03**	**-2.140.725,08**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της31ης Δεκεμβρίου 2017 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **Δ.Ι.ΦΕΙΔΑΣ ΑΕ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΛΟΥΤΡΟΥ 87, ΑΧΑΡΝΕΣ, Τ.Κ. 13678

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 000261601000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες ,που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα:

- Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 18.727.988,03 (31/12/2017) και 16.814.992,03 (31/12/2016) αντίστοιχα.
- Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό ευρώ -2.140.725,08 την 31/12/2017 και -227.729,08 την 31/12/2016 αντίστοιχα.
- Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ποσό € 14.625.874,65 την 31/12/2017, και κατά ποσό € 13.515.347,52 την 31/12/2016.
- Η Εταιρεία έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις προς το Δημόσιο καιασφαλιστικούς οργανισμούς συνολικού ποσού € 5,35 εκατ. περίπου και γενικά αντιμετωπίζει σημαντικό πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι έχει εξαντλήσει τα πιστωτικά όρια δανεισμού που της έχουν χορηγήσει οι τράπεζες.

Τα γεγονότα αυτά μεμονωμένα υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία της.

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος η διοίκηση, και όπως συμφωνήθηκε με τις τράπεζες, εκπόνησε επιχειρηματικό σχέδιο με ορίζοντα προβολής τη 12ετία και με σκοπό την εφαρμογή νέας στρατηγικής, η εφαρμογή της οποίας θα μπορούσε να βελτιώσει θεαματικά τη θέση της εταιρείας, τα οικονομικά αποτελέσματά της και τους χρηματοοικονομικούς της δείκτες. Παράλληλα εκτελέστηκαν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και διαδικασίες εξυγίανσης με γνώμονα την αναδιάρθρωση και ρύθμιση των τραπεζικών και λοιπών υποχρεώσεων της εταιρείας,

τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητά της και την ομαλή εξυπηρέτηση των τραπεζικών και λοιπών οφειλών της. Σε εφαρμογή των ανωτέρω τα οποία αποτελούν λύση για τη διατήρηση της λειτουργίας της, και τη μετάβαση στην υλοποίηση ενός ολοκληρωμένου σχεδίου που θα επιτρέψει τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητα, η Διοίκηση της Εταιρείας, σύμφωνα με τους σχεδιασμούς της, κατέθεσε αίτηση στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών Τμήμα Εκούσιας Δικαιοδοσίας (με αρ. κατ.564782/667/31-07-2017), σύμφωνα με την οποία ζητήθηκε να επικυρωθεί η από 28 Ιουλίου 2017 Συμφωνία Εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της αιτούσας, της πλειοψηφίας των πιστωτών της (όπως η πλειοψηφία αυτή ορίζεται κατ' ελάχιστο στο άρθρο 100 παρ. 1 εδ. α' επ. ΠτΚ), και των ως εκ τρίτου συμβαλλομένων εγγυητών, όπως αυτή συνυποβάλλεται με την παρούσα, σύμφωνα με το άρθρο 106β ΠτΚ., να ανασταλούν αυτόματα κατ' άρθρ. 106 ΠτΚ, τα μέτρα, εκκρεμή ή μη, ατομικής και συλλογικής αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του οφειλέτη για την ικανοποίηση απαιτήσεων που έχουν γεννηθεί πριν την υποβολή της αίτησης επικύρωσης της συνημμένης Συμφωνίας Εξυγίανσης για το χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα κατάθεσης της αίτησης και να διαταχθεί η δημοσίευση της απόφασης στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων - Τομέας Ασφάλισης Νομικών (ΕΤΑΑ-ΤΑΝ) και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και κάθε άλλη κατά το νόμο δημοσίευση της απόφασης. Κατά την 25/10/2017 συνεδρίασε δημόσια το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών και συνδίκασε την από 28.07.2017, με αριθμό κατάθεσης 564782/667/31-07-2017 αίτηση μετά από κύρια παρέμβαση του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με επωνυμία « Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης», μετά από κύρια παρέμβαση του Ελληνικού Δημοσίου , από πρόσθετη παρέμβαση της ανώνυμης εταιρείας «ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και από την πρόσθετη παρέμβαση της Ασημίνας Φειδά του Δημητρίου και του Παναγιώτη Νταή του Ιωάννη.

Με την υπ' αριθμό 177/ 5.3.2018 απόφαση το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών διέταξε το άνοιγμα της διαδικασίας εξυγίανσης της εταιρείας και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της εταιρείας και της εκ του νόμου προβλεπόμενης πλειοψηφίας των πιστωτών της.

Η απόφαση αυτή δημοσιεύτηκε στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολουμένων (Τομέας Νομικών) αριθμ. Φύλλου 10020/6.4.2018 και στο Γ.Ε.Μ.Η. με αριθμό καταχώρησης 1363347/2.4.2018. Η θετική αυτή απόφαση για την εταιρεία σημαίνει ότι της δίνεται η δυνατότητα να συνεχίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της.
Οι κυριότερες προτάσεις της εταιρείας σύμφωνα με το σχέδιο εξυγίανσης όπως αυτό εγκρίθηκε από το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών αφορά ρυθμίσεις για την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της. Συνοπτικά οι ρυθμίσεις αφορούν :

- Την αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων ύψους 24.998 χιλ. ευρώ την 30.4.2017 σε 12 ετήσιες δόσεις από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης και έσχατη ημερομηνία αποπληρωμής την 31/12/2029 και περίοδο χάριτος 2 ετών.
- Την αποπληρωμή υποχρέωσης προς την ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ύψους 5.319.612,97 ευρώ, το οποίο θα αποπληρωθεί κατά μεν το ποσό των 2.659.806 ευρώ από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης και μέχρι την 31/12/2029 και περίοδο χάριτος 2 ετών κατά δε το ποσό των 2.659.806 ευρώ, αυτό θα αποπληρωθεί άπαξ στη λήξη του ήτοι στις 31/12/2029.
- Την διαγραφή υποχρεώσεων σε προμηθευτές και πιστωτές ύψους 1.554.108,41 από τη συνολική υποχρέωση ύψους 3.318.155,71 ευρώ. Το υπόλοιπο ποσό των υποχρεώσεων θα αποπληρωθεί κατά το ποσό των 793.074,25 ευρώ με διακανονισμό και κατά το ποσό των 970.973,05 κατά την τρέχουσα λειτουργία.
- Την αποπληρωμή υποχρεώσεων προς τους εργαζόμενους ύψους 447.234,54 ευρώ σε 12 ισόποσες δόσεις.
- Την αποπληρωμή των υποχρεώσεων προς τα ασφαλιστικά ταμεία ύψους 697.912,71ευρώ και προς το Ελληνικό Δημόσιο ύψους 3.357.618,15 ευρώ σε 180 ισόποσες δόσεις ενώ θα διαγραφούν πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού 136.973,15 ευρώ και 1.078.392 ευρώ αντίστοιχα.

Καθίσταται σαφές ότι προχωρώντας τη διαδικασία εξυγίανσης, τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας (υποχρεώσεις, Ίδια Κεφάλαια) θα έχουν σημαντικές μεταβολές που στο στάδιο αυτό, ούτε δυνατό αλλά ούτε δόκιμο είναι να

εκτιμηθούν και να απεικονισθούν. Η διαδικασία αυτή έχει συγκεκριμένα και σε ορισμένες περιπτώσεις αλληλένδετα βήματα υλοποίησης και εφαρμογής τα οποία θα ακολουθηθούν.

Βάσει των ανωτέρω ενεργειών της Διοίκησης, οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογοι για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Ακίνητα: 25 έτη.
- Μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Λοιπός εξοπλισμός10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα. Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών. Οι αποσβέσεις περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και υπολογίζονται σε διάρκεια 10 ετών.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής (Μ.Σ.Τ.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποίαο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα,αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
  - ✓

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν έγινε καμία τέτοια προσαρμογή.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα &Λοιπός εξοπλισμός**	**Σύνολα**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2016	**3.849.584,27**	**11.629.545,20**	**7.718.266,57**	**248.932,68**	**2.752.267,91**	**26.198.596,63**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	878,05	878,05
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	14.673,51	0,00	0,00	14.673,51
Υπόλοιπο 31.12.2016	**3.849.584,27**	**11.629.545,20**	**7.703.593,06**	**248.932,68**	**2.753.145,96**	**26.184.801,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2016	**0,00**	**2.554.648,35**	**6.660.360,04**	**238.275,40**	**2.244.116,57**	**11.697.400,36**
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	14.673,50	0,00	0,00	14.673,50
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	454.033,00	272.904,97	5.061,56	119.155,82	851.155,35
Υπόλοιπο 31.12.2016	**0,00**	**3.008.681,35**	**6.918.591,51**	**243.336,96**	**2.363.272,39**	**12.533.882,21**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**3.849.584,27**	**8.620.863,85**	**785.001,55**	**5.595,72**	**389.873,57**	**13.650.918,96**
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 1.1.2017	**3.849.584,27**	**11.629.545,20**	**7.703.593,06**	**248.932,68**	**2.753.145,96**	**26.184.801,17**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	22.000,00	0,00	2.025,00	24.025,00
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**3.849.584,27**	**11.629.545,20**	**7.725.593,06**	**248.932,68**	**2.755.170,96**	**26.208.826,17**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 1.1.2017	**0,00**	**3.008.681,35**	**6.918.591,51**	**243.336,96**	**2.363.272,39**	**12.533.882,21**
Πωλήσεις/Απομειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	454.033,00	249.015,22	3.766,60	118.564,07	825.378,89
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**3.462.714,35**	**7.167.606,73**	**247.103,56**	**2.481.836,46**	**13.359.261,10**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**3.849.584,27**	**8.166.830,85**	**557.986,33**	**1.829,12**	**273.334,50**	**12.849.565,07**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Τόκοι κατασκευαστικής περιόδου	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας	Σύνολα
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2016	**384.739,70**	**1.883.623,58**	**1.279,82**	**2.269.643,10**
Προσθήκες περιόδου	0,00	2.350,00	0,00	2.350,00
Εκποιήσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**384.739,70**	**1.885.973,58**	**1.279,82**	**2.271.993,10**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	**384.739,70**	**1.881.346,72**	**1.279,81**	**2.267.366,23**
Αποσβέσεις περιόδου		1.476,40	0,00	1.476,40
Υπόλοιπο 31.12.2016	**384.739,70**	**1.882.823,12**	**1.279,81**	**2.268.842,63**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**3.150,46**	**0,01**	**3.150,47**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2017	**384.739,70**	**1.885.973,58**	**1.279,82**	**2.271.993,10**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εκποιήσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**384.739,70**	**1.885.973,58**	**1.279,82**	**2.271.993,10**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	**384.739,70**	**1.882.823,12**	**1.279,81**	**2.268.842,63**
Αποσβέσεις περιόδου		1.114,98	0,00	1.114,98
Υπόλοιπο 31.12.2016	**384.739,70**	**1.883.938,10**	**1.279,81**	**2.269.957,61**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**2.035,48**	**0,01**	**2.035,49**

7. Επιμέτρηση στην εύλογη αξία σύμφωνα με το άρθρο 24

Η Εταιρεία δεν έχει επιλέξει την αποτίμηση στην εύλογη αξία.

8.Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

8.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

8.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες	6.428.444,76	6.420.734,36
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	395.032,17	162.526,08
Γραμμάτια στις τράπεζες για είσπραξη	7.652,00	8.623,00
Γραμμάτια στις τράπεζες εγγύηση	1.554.353,14	1.902.677,23
Επιταγές εισπρακτέες	202.346,52	25.630,00
Επιταγές στις τράπεζες για εγγύηση	74.062,00	576.379,71
Επισφαλείς - Επίδικοι Πελάτες και Χρεώστες	383.133,32	383.133,32
Σύνολο	**9.045.023,91**	**9.479.703,70**

8.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Χρεώστες διάφοροι	504.806,44	486.844,08
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	785,39	211,83
Σύνολο	**505.591,83**	**487.055,91**

8.1.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	25.794,89	16.868,57
Καταθέσεις όψεως	35.933,62	19.936,72
Χρεωστικά υπόλοιπα λογαριασμών βραχυπροθέσμων δανείων	197.279,94	1.775,68
Σύνολο	**259.008,45**	**38.580,97**

9. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

9.1. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 4.082.148 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,5 ευρώ η κάθε μια, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η μεταβολή του αριθμού των μετοχών, παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές (ονομαστικές ή ανώνυμες)	4.082.148	1,50 €	6.123.222,00
Προνομιούχες μετοχές ονομαστικές ή ανώνυμες)			
Σύνολο	4.082.148	1,50 €	6.123.222,00

	31/12/2017	31/12/2016
Αριθμός κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στην αρχή του έτους	3.915.400	3.915.400
Εκδοθείσες μετοχές στη διάρκεια του έτους	166.748	0,00
Αριθμός κοινών μετοχών σε κυκλοφορία στο τέλος του έτους	4.082.148	3.915.400

Κατά την 10/09/2017, με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης έγινε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 166.748 μετοχών ονομαστικής αξίας 1,50 ευρώ. Την 3/10/2017 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ')' με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1204521, η με αριθμό 5785102-10-2017 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής ΠΕ Ανατολικής Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 τού καταστατικού της Εταιρείας

9.2. Καταθέσεις ιδιοκτητών

Οι καταθέσεις των ιδιοκτητών απεικονίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Υπόλοιπο κατά την έναρξη του έτους	250.122,00	95.512,00
Καταθέσεις στη διάρκεια του έτους	0,00	154.610,00
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-250.122,00	0,00
Υπόλοιπο κατά τη λήξη του έτους	**0,00**	**250.122,00**

9.3. Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Τακτικό αποθεματικό	264.701,15	264.701,15
Ειδικά αποθεματικά	4.420.345,16	4.420.345,16
Έκτακτα αποθεματικά	1.475.417,59	1.475.417,59
Αποθεματικό αναπτυξιακού νομού 3299/04	3.644.570,40	3.644.570,40
Σύνολο	**9.805.034,30**	**9.805.034,30**

9.4.Αφορολόγητα αποθεματικά

Αφορολόγητα αποθεματικά	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	659.006,65	659.006,65

10. Προβλέψεις

10.1 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη αποζημίωσης για συνταξιοδότηση λόγω εξόδου από την υπηρεσία, στο σύνολο του προσωπικού, που κατά την 31/12/2017 υπολογίζεται στο ποσό των € 330.104,03.

11. Υποχρεώσεις

11.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.1.1 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο ενάρξεως	428.620,40	428.620,40
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξεως	428.620,40	428.620,40

11.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.2.1Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια

Οι συνολικές δανειακές υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε ποσό ευρώ 15.844.125,36. Με βάση τη Συμφωνία Εξυγίανσης οι δανειακές της υποχρεώσεις θα πρέπει να αποπληρωθούν σε 12 έτη από τη δημοσίευση της απόφασης, με έσχατη ημερομηνία αποπληρωμής την 31.12.2029, με συμφωνηθείσα , για την καταβολή του κεφαλαίου εκάστης απαίτησης, περίοδο χάριτος έξι (6) μηνών από την υπογραφή της συμφωνίας έως τη δημοσίευση της απόφασης που την επικυρώνει, καθώς και περίοδο χάριτος δύο (2) ετών από τη δημοσίευση της απόφασης , και σε κάθε περίπτωση το αργότερο μέχρι τις 31.12.2019.

(β) Εξασφαλίσεις δανείων

Επί του ακινήτου της Εταιρείας που βρίσκεται στην οδό Λουτρού 87 στις Αχαρνές, υφίσταται προσημείωση ύψους 5.099.999,98 € για ισόποση κάλυψη δανείων.

11.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	5.012.057,19	5.069.978,78
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	9.800,00
Προκαταβολές Πελατών	18.846,20	183.894,53
Σύνολο	**5.030.903,39**	**5.263.673,31**

11.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Πιστωτές διάφοροι	481.448,19	591.967,94
Σύνολο	**481.448,19**	**591.967,94**

12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	19.185,43	19.530,68
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών	7.817.442,58	8.370.100,38
Πωλήσεις πρώτων, βοηθητικών υλών & υλικών συσκευασίας	602.100,15	1.244.127,61
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Έσοδα επιχοτηγησεων	0,00	72.765,00
Εσοδα παρεπόμενων ασχολιών	147.224,56	147.224,56
Έσοδα κεφαλαίων	2.382,85	2.420,25
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.750,03	44.328,05
Σύνολο	**8.590.085,60**	**9.900.496,53**

Έξοδα	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Αγορές και διαφορά (+,-) αποθεμάτων	3.852.043,15	4.672.959,24
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.532.950,95	2.669.795,73
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.051.751,18	1.107.088,30
Παροχές τρίτων	795.512,55	1.026.167,52
Φόροι -Τέλη	76.193,10	92.777,84
Διάφορα έξοδα	252.139,92	256.559,14
Τόκοι και συναφή έξοδα	801.677,97	1.253.399,27
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων	826.493,87	852.631,75
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημίες	314.318,91	205.260,63
Φόροι εισοδήματος	0,00	1.600,00
Σύνολο	**10.503.081,60**	**12.138.239,42**

13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία κατασκευαζόμενων περιουσιακών στοιχείων.

14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

17. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Διοικητικό προσωπικό	22	20
Εργατοτεχνικό προσωπικό	101	107
Σύνολο	123	127

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.960.060,14	2.057.367,74
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	553.680,60	568.807,14
Σύνολο	**2.513.740,74**	**2.626.174,88**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με ποσό ευρώ 27.600,00 για ακαθάριστες αμοιβές μελών Δ.Σ. από το οποίο κρατήθηκε για ασφαλιστικά ταμεία ποσό ευρώ 11.890,95.

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Συναλλαγές με εταιρείες με κοινή διοίκηση

	31/12/2017	**31/12/2016**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	580.104,20	609.203,60
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0,00	78.971,50
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	1.233.549,34	1.269.918,59

24. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Το βιομηχανοστάσιο επί της Λεωφ. Καραμανλή 101, έχει πλέον ανακτηθεί από την Κύπρου Leasing κατόπιν καταγγελίας δι' εξωδίκου δηλώσεως της σχετικής σύμβασης leasing στις 19.06.2017. Συνεπεία της καταγγελίας κατά την ανωτέρω ημερομηνία, από την Κύπρου Leasing της σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) επί του ακινήτου/βιομηχανοστασίου της Εταιρίας, επί της οδού Λεωφ. Καραμανλή 101, και, στο πλαίσιο αυτής, αποτίμησης της σημερινής του αξίας σε 3.850.500 Ευρώ (ποσό που αντιστοιχεί στην εκτιμηθείσα τρέχουσα κατά το χρόνο της καταγγελίας, όπως προκύπτει από την από 25.07.2017 έκθεση του ορκωτού ελεγκτή-λογιστή), λαμβανομένης υπόψη της οφειλής της Εταιρίας προς την τελευταία ύψους 8.383.112,97 ευρώ (με ημερομηνία 30.04.2017) και αφαιρουμένου του ποσού της σημερινής αποτίμησης από την οφειλή αυτή, μειώνεται η τελευταία σε €4.532.612,97, λαμβανομένου υπόψη ότι συμφωνήθηκε η επιβάρυνση της Εταιρίας με τον αρχικό φόρο μεταβίβασης ύψους €787.000 συνεπεία της καταγγελίας. Έχει διαμορφωθεί επομένως κατά την ημερομηνία υπογραφής της Συμφωνίας Εξυγίανσης η τελική οφειλή της Εταιρίας προς την Κύπρου Leasing στο ποσό των €5.319.612,97. Με βάση την απόφασή του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 177/05-03/2018, η «Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Ανώνυμη Εταιρεία» για την απαίτηση της από την υπ'αρίθμ.22027/15-06-2011 Σύμβαση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης «sale and leaseback» ποσού 5.319.612,97 ευρώ, το οποίο θα αποπληρωθεί κατά το μεν ποσό των 2.659.806 ευρώ από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης κι έως τις 31.12.2029, με συμφωνηθείσα για το κεφάλαιο περίοδο χάριτος από την υπογραφή της συμφωνίας έως τη δημοσίευση της απόφασης, καθώς και από τη δημοσίευση της απόφασης και για δύο (2) έτη από την επόμενη της δημοσίευσης έως το έτος 2019, κατά δε το ποσό των 2.659.806 ευρώ, αυτό θα αποπληρωθεί άπαξ στη λήξη του, ήτοι στις 31.12.2029, μετά την αποπληρωμή του συνόλου των απαιτήσεων των λοιπών συμβαλλομένων πιστωτών.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για τις χρήσεις 2016 και 2017. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2016 και 2017 η εταιρεία εκτιμά ότι δεν θα υπάρχει σημαντική επίπτωση, από ενδεχόμενο φορολογικό έλεγχο επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας. Για τις χρήσεις 2012 έως και 2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2011 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Με την υπ' αριθμό 177/ 5.3.2018 απόφαση το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών διέταξε το άνοιγμα της διαδικασίας εξυγίανσης της εταιρείας και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της εταιρείας και της εκ του νόμου προβλεπόμενης πλειοψηφίας των πιστωτών της.

Η απόφαση αυτή δημοσιεύτηκε στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολουμένων (Τομέας Νομικών) αριθμ. φύλλου 10020/6.4.2018 και στο Γ.Ε.Μ.Η. με αριθμό καταχώρησης 1363347/2.4.2018. Η θετική αυτή απόφαση για την εταιρεία σημαίνει ότι της δίνεται η δυνατότητα να συνεχίσει την απρόσκοπτη λειτουργία της.

Οι κυριότερες προτάσεις της εταιρείας σύμφωνα με το σχέδιο εξυγίανσης όπως αυτό εγκρίθηκε από το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών αφορά ρυθμίσεις για την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της. Συνοπτικά οι ρυθμίσεις αφορούν :

- Την αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων ύψους 24.998 χιλ. ευρώ την 30.4.2017 σε 12 ετήσιες δόσεις από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης και έσχατη ημερομηνία αποπληρωμής την 31/12/2029 και περίοδο χάριτος 2 ετών.

- Την αποπληρωμή υποχρέωσης προς την ΚΥΠΡΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ύψους 5.319.612,97 ευρώ, το οποίο θα αποπληρωθεί κατά μεν το ποσό των 2.659.806 ευρώ από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης και μέχρι την 31/12/2029 και περίοδο χάριτος 2 ετών κατά δε το ποσό των 2.659.806 ευρώ, αυτό θα αποπληρωθεί άπαξ στη λήξη του ήτοι στις 31/12/2029.
- Την διαγραφή υποχρεώσεων σε προμηθευτές και πιστωτές ύψους 1.554.108,41 από τη συνολική υποχρέωση ύψους 3.318.155,71 ευρώ. Το υπόλοιπο ποσό των υποχρεώσεων θα αποπληρωθεί κατά το ποσό των 793.074,25 ευρώ με διακανονισμό και κατά το ποσό των 970.973,05 κατά την τρέχουσα λειτουργία.
- Την αποπληρωμή υποχρεώσεων προς τους εργαζόμενους ύψους 447.234,54 ευρώ σε 24 ισόποσες δόσεις.
- Την αποπληρωμή των υποχρεώσεων προς τα ασφαλιστικά ταμεία ύψους 697.912,71 και προς το Ελληνικό Δημόσιο ύψους 3.357.618,15 σε 180 ισόποσες δόσεις ενώ θα διαγραφούν πρόστιμα και προσαυξήσεις ποσού 136.973,15 ευρώ και 1.078.392 ευρώ αντίστοιχα.

Γίνεται αντιληπτό ότι προχωρώντας τη διαδικασία εξυγίανσης, τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας (υποχρεώσεις, Ίδια Κεφάλαια) θα έχουν σημαντικές μεταβολές που στο στάδιο αυτό, ούτε δυνατό αλλά ούτε δόκιμο είναι να εκτιμηθούν και να απεικονισθούν. Η διαδικασία αυτή έχει συγκεκριμένα και σε ορισμένες περιπτώσεις αλληλένδετα βήματα υλοποίησης και εφαρμογής τα οποία θα ακολουθηθούν.

Πέραν των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα που συνέβησαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

28. Λοιπές γνωστοποιήσεις

Υπάρχουν κατά την 31/12/2017 τα παρακάτω περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, τα οποία δύνανται να μην εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας .

1. Ακίνητα, τα οποία είχαν μεταβιβαστεί πριν από το 2014 με σύμβαση sale and leaseback στην Κύπρου Leasing, αξίας αποτίμησης ποσού 3.850.500 Ευρώ.
2. Υποχρέωση από τη σύμβαση sale and leaseback με την Κύπρου Leasing, ποσού 5.962.471,73 (8.313.112,97-2.350.641,24) Ευρώ.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2018

Η Πρόεδρος του Δ.Σ	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Υπεύθυνος λογιστηρίου
Μίνα Φειδά-Νταή	Νταής Παναγιώτης	Σαρρής Γεώργιος