Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΕΓΓΛΕΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103617217
E-mail: egglezopoulos@acci.gr

Αθήνα, **08/01/2019**
Αριθ.Πρωτ.: **1472898**

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Ρ & Π. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΡΟ ΚΑΙ ΠΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6742701000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1634536,** οι εγκεκριμένες από την **10/07/2017 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Ρ & Π. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΡΟ ΚΑΙ ΠΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)**» , το διακριτικό τίτλο «**R & P REAL ESTATE INVESTMENTS S.A. (ΡΟ ΚΑΙ ΠΙ ΡΙΑΛ ΕΣΤΕΪΤ ΙΝΒΕΣΤΜΕΝΤΣ Σ.Α.)**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **6742701000** για τη **χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ρ & Π ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

Αρ. ΓΕΜΗ: 6742701000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΚΑΤΆ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31ης Δεκεμβρίου 2016

Από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016 (11η Εταιρική χρήση)

	2016	2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	377.861,48	257.882,66
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-97.304,04	-101.961,08
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-606.994,57	-204.917,65
Λοιπά έσοδα και κέρδη	75,90	34.075,84
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-174.323,23	-1.746,01
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-500.684,46**	**-16.666,24**
Φόροι	0,00	-7.184,33
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-500.684,46**	**-23.850,57**

Αθήνα, 30 Απριλίου 2017

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΗΛΑΔΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΚ040104

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΚ204814

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΑΤΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ337245

ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ 26049 Α ΤΑΞΗΣ

Ρ & Π ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

Αρ. ΓΕΜΗ: 6742701000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης Δεκεμβρίου 2016

Από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31η Δεκεμβρίου 2016 (11η Εταιρική χρήση)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

		2016		2015
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		17.242.018,35		17.233.030,35
Μείον: Αποσβεσμένα	-1.398.242,12		-1.296.950,08	
Απομειωμένα	0,00	-1.398.242,12	0,00	-1.296.950,08
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		246.540,79		416.972,76
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		2.062,37		1.088,91
Λοιπά		5.337,52		9.263,77
Σύνολο ενεργητικού		***16.097.716,91***		***16.363.405,71***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.914.514,05		3.415.198,51
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		12.459.567,11		12.503.271,78
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		723.635,75		444.935,42
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***16.097.716,91***		***16.363.405,71***

Αθήνα, 30 Απριλίου 2017

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΗΛΑΔΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΚ040104

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΚ204814

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΑΤΟΣ

ΑΔΤ ΑΚ337245

ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ 26049 Α ΤΑΞΗΣ

Ρ & Π ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ

ΑΡ. ΓΕΜΗ 6742701000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016

ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (11 Εταιρική χρήση)

Α) ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Παρ. 3 άρθρου 29)

α)	***Επωνυμία της οντότητας***	Ρ & Π ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ
β)	***Νομικός τύπος της οντότητας***	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
γ)	***Περίοδος αναφοράς***	11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2016 - 31.12.2016)
δ)	***Διεύθυνση της έδρας της οντότητας***	ΒΗΣΣΑΡΙΩΝΟΣ 8 ΑΘΗΝΑ
ε)	***Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα***	ΑΡ. ΓΕΜΗ 6742701000
στ)	***Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;***	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ)	***Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;***	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η)	***Κατηγορία της οντότητας***	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων με διπλογραφικά βιβλία του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
θ)	***Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο***	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τα Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. ***Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (Παρ. 16 άρθρου 29) –*** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από **2010 έως 2016.** Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

2. ***Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (Παρ. 25 άρθρου 29) –*** Δεν υπάρχουν.

3. ***Σύνταξη συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 34 άρθρου 29)*** **-** Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

4. Ίδιες μετοχές. - Δεν κατέχονται κατά την 31/12/2016.

5. Χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (παρ. 13 άρθρου 29): Ανέρχεται σε ποσό 12.663.567,11 €

6. Ποσά υποχρεώσεων που καθίστανται απαιτητά μετά από 5 έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού (παρ. 14 άρθρου 29).
Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

Γ) ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΓΙΩΝ

Ποσά σε Ευρώ €	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια							
	Επενδύσεις σε Ακίνητα		Λοιπός εξοπλισμός		Άυλα			
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός Εξοπλισμός	Λογισμικό	Λοιπά	Πάγια υπο εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2016	**12.288.080,00**	**3.578.003,33**	**21.493,33**	**48.434,40**	**0,00**	**69,21**	**0,00**	**15.936.080,27**
Αξία κτήσης την 01.01.2016	**12.288.080,00**	**4.367.240,08**	**26.000,00**	**98.095,14**	**0,00**	**453.615,13**	**0,00**	**17.233.030,35**
Προσθήκες χρήσης			5.000,00	3.988,00				**8.988,00**
Μειώσεις χρήσης		0,00						**0,00**
Μεταφορές								**0,00**
Αξία κτήσης την 31.12.2016	**12.288.080,00**	**4.367.240,08**	**31.000,00**	**102.083,14**	**0,00**	**453.615,13**	**0,00**	**17.242.018,35**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2016	**0,00**	**789.236,75**	**4.506,67**	**49.660,74**	**0,00**	**453.545,92**	**0,00**	**1.296.950,08**
Αποσβέσεις χρήσης		87.142,37	4.210,00	9.870,46		69,21		**101.292,04**
Μειώσεις αποσβέσεων		0,00						**0,00**
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2016	**0,00**	**876.379,12**	**8.716,67**	**59.531,20**	**0,00**	**453.615,13**	**0,00**	**1.398.242,12**
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2016	**12.288.080,00**	**3.490.860,96**	**22.283,33**	**42.551,94**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**15.843.776,23**

Αθήνα, 30 Απριλίου 2017

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΗΛΑΔΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΚ040104

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΚ204814

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΑΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ337245
ΑΡΙΘ.ΑΔΕΙΑΣ 26049 Α ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Α.Ε. ΥΠΟ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«Ρ & Π ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 6742701000
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1.2016-31.12.2016
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε και ισχύει σήμερα, σας υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευσή σας την παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2016 (01.01.2016-31.12.2016) καθώς και τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως αυτής (Ισολογισμό, Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Προσάρτημα) .
Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται πληροφορίες της «Ρ & Π ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν στη χρήση 2015 σχέση με την προηγούμενη χρήση 2014, σημαντικά γεγονότα, τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ιδίας χρήσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που η Εταιρεία ενδέχεται να αντιμετωπίσει κατά την επόμενη οικονομική χρήση.

Α) ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01.01.2016 ΕΩΣ 31.12.2016

Το σύνολο των εσόδων της κλειόμενης χρήσης: ανήλθε στο ποσό € 377.861,48**.**

Καθαρά Αποτελέσματα προ φόρων: Το αποτέλεσμα της χρήσης ανήλθε σε Ζημίες ποσού € 500.684,46 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που είχαν ανέλθει σε Ζημίες ποσού € 16.666,24.

Καθαρό Αποτέλεσμα μετά από φόρους: Η εταιρία δεν επιβαρύνθηκε με φόρο εισοδήματος.

Μακροχρόνιες υποχρεώσεις της Εταιρείας: ανέρχονται σε ποσό € 12.459.567,11.

Βραχυχρόνιες υποχρεώσεις της Εταιρείας: ανέρχονται σε ποσό € 723.635,75.

Διαχρονική εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών:
Στον Πίνακα που ακολουθεί παρατίθενται τα βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας για τη χρήση 2016 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση 2015.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	17.242.018,35	17.233.030,35
Αποσβέσεις	-1.398.242,12	-1.296.950,08
Αναπόσβεστο πάγιο	**15.843.776,23**	**15.936.080,27**
Απαιτήσεις	246.540,79	416.972,76
Προκαταβολές & έσοδα εισπρακτέα	2.062,37	1.088,91
Λοιπά	5.337,52	9.263,77
Σύνολο Ενεργητικού	**16.097.716,91**	**16.363.405,71**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια & αποθεματικά	2.914.514,05	3.415.198,51
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.459.567,11	12.503.271,78
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	723.635,75	444.935,42
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**16.097.716,91**	**16.363.405,71**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ		
Λοιπά συνήθη έσοδα	377.861,48	257.882,66
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-97.304,04	-101.961,08
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-606.994,57	-204.917,65
Λοιπά έσοδα & κέρδη	75,90	34.075,84
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-174.323,23	-1.746,01
Αποτελέσματα προ φόρων	**-500.684,46**	**-16.666,24**

Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΑΠΟ 01.01.2016 ΕΩΣ 31.12.2016

-Μέσα στη χρήση έγινε αλλαγή έδρα της εταιρείας με απόφαση του Δ.Σ στις 14/11/2016 στη διεύθυνση Βησσαρίωνος 8 στην Αθήνα.
-Παρόλο την συνεχόμενη οικονομική κρίση, η εταιρεία κατάφερε να αυξήσει τα έσοδά της λόγω της μίσθωσης των δύο τουριστικών κατοικιών που διατηρεί κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Γ) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΟΥ ΣΥΝΕΒΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕΧΡΙ ΣΗΜΕΡΑ

Δεν συνέβησαν γεγονότα στο διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι και την ημερομηνία υπογραφής της παρούσης έκθεσης, που να κρίνονται σημαντικά από τη Διοίκηση της εταιρείας.

Δ) ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ-ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ & ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2017

Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Οι δυσμενείς οικονομικές συγκυρίες που επικρατούν, συντείνουν στο ότι το 2017 θα είναι μια ιδιαίτερα δύσκολη χρονιά. Η κρίση στην Ελληνική οικονομία προκαλεί ένα γενικό αίσθημα ανασφάλειας με συνέπειες σε όλους τους τομείς .

Κίνδυνος αγοράς
Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα και ως εκ τούτου η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή.

Πιστωτικός κίνδυνος
Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Κίνδυνος ρευστότητας
Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το μεγαλύτερο μέρος των στοιχείων του ενεργητικού μπορεί να ρευστοποιηθεί σε σχετικά σύντομο χρονικό διάστημα.

Οι λογιστικές αρχές
Οι Οικονομικές Καταστάσεις της παρούσας χρήσης (Ισολογισμός, Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως) συντάχθηκαν σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που είναι προσαρμοσμένες σύμφωνα με το Ν.4308/2014.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2017

Ο ΑΝΤΙΠ/ΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΗΛΑΔΑΚΗΣ	**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ**	**ΣΑΒΒΟΥΛΑ ΠΑΛΑΙΟΔΗΜΟΥ**