

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: Τσιμπούκης Ηλίας

Τηλέφωνο: 2103382207

Fax: 2103616464

E-mail: tsiboukis@acci.gr

Αθήνα, 17/01/2019

Αριθ.Πρωτ.:1206934

Συνημ:

**Οικονομικές Καταστάσεις**

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**HYPERTECH (ΧΑΙΠΕΡΤΕΚ) ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ**».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**  
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **07/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1633134**, οι εγκεκριμένες από την 02/07/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «HYPERTECH (ΧΑΙΠΕΡΤΕΚ) ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ», το διακριτικό τίτλο «HYPERTECH ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «**2453901000**» για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ  
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**



**Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>**

# HYPERTECH ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία  
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ  
31ης Δεκεμβρίου 2017 - 20η Εταιρική χρήση (01/01/2017 - 31/12/2017)  
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 002453901000

|                                                          | 2017              | 2016              |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                | 1.100.051,26      | 989.460,37        |
| Κόστος πωλήσεων                                          | 797.558,97        | 769.774,41        |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                                  | <b>302.492,29</b> | <b>219.685,96</b> |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                       | 3.600,00          | 6.900,00          |
|                                                          | <b>306.092,29</b> | <b>226.585,96</b> |
| Έξοδα διοίκησης                                          | 67.668,65         | 56.626,06         |
| Έξοδα διάθεσης                                           | 55.022,89         | 42.884,15         |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                   | 7.374,58          | 2.997,70          |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)         | 0,00              | 0,00              |
| Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00              | 0,00              |
| Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία         | 0,00              | 0,00              |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων                          | 0,00              | 0,00              |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας  | 0,00              | 0,00              |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                    | 7.152,89          | 100,85            |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων                         | 183.179,06        | 124.178,90        |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                        | 27,86             | 41,42             |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                        | 10.111,91         | 14.477,65         |
| Αποτέλεσμα προ φόρων                                     | 173.095,01        | 109.742,67        |
| Φόροι εισοδήματος                                        | 53.714,97         | 35.140,84         |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>               | <b>119.380,04</b> | <b>74.601,83</b>  |

ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 26 ΜΑΙΟΥ 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΠΑΠΑΠΟΛΥΖΟΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΜ 118976

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΘΩΜΑΣ Α. ΠΑΠΑΠΟΛΥΖΟΣ  
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 091031

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΧΙΝΤΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
Α.Δ.Τ.: ΑΙ 605205/Ο.Ε.Ε.: 98808

| HYPERTECH ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 002453901000                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Νόμισμα των Οικονομικών καταστάσεων: Ευρώ, χωρίς στρογγυλοποίηση ποσών                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Επωνυμία<br>(Παρ. 3(α) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                       | HYPERTECH ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Νομικός τύπος<br>(Παρ. 3(β) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                  | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Περίοδος αναφοράς<br>(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                              | Από 1/1/2017 έως 31/12/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Διεύθυνση έδρας<br>(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                | ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 32 ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 152 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Δημόσιο μητρώο<br>(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                 | ΓΕ.ΜΗ (ΒΕΑ) -Αρ. ΓΕ.ΜΗ: 002453901000 & Αρ.Μ.Α.Ε: 37563/01ΑΤ/Β/97/468(08)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                    | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Εκκαθάριση<br>(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                                     | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Κατηγορία οντότητας<br>(Παρ. 3(η) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                                            | Μικρή οντότητα (παρ. 2α του άρθρου 1) με Διπλογραφικά βιβλία                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων<br>(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)                                                                                                                                                                                       | Η Διοίκηση της οντότητας δηλώνει ότι: "Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα<br>(Παρ. 4 άρθρου 29)                                                                                                                                        | Η επιχείρηση διενέργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.<br><br>(Παρ. 5 άρθρου 29)                                                                                         | Οι Λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται περιγράφονται αναλυτικά στο Παράρτημα Νο 1 του παρόντος Προσαρτήματος. Συνοπτικά, η οντότητα ακολουθεί: α) Το κόστος κτήσης για την επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων β) Την σταθερή μέθοδο για τις αποσβέσεις των παγίων στοιχείων και γ) Δεν υπήρξαν αλλαγές πολιτικών ή εκτιμήσεων και διορθώσεις λαθών κατά την τρέχουσα χρήση                                                                                                                                                                                                                                          |
| Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16<br>(Παρ. 6 άρθρου 29)                                                                                                                                                                            | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού<br>(Παρ. 7 άρθρου 29)                                                                                                                                                  | Δεν υφίσταται                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων<br>(Παρ. 8 άρθρου 29)                                                                                                                                                                         | (Επισυνάπτεται στο Παράρτημα Νο 2 του παρόντος)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία<br>(Παρ. 10 άρθρου 29)                                                                                                                                                                                           | Δεν υπάρχει                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις<br>(Παρ. 13 άρθρου 29)                                                                                                                                                                              | <u>α) Προσημειώσεις &amp; υποθήκες:</u> Δεν υπάρχουν <u>β) Παρακράτηση κυριότητας:</u> Δεν υπάρχει τέτοια περίπτωση                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.<br>(Παρ. 14 άρθρου 29)                                                                                                        | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.<br><br>(Παρ. 16 άρθρου 29)                                 | <u>α) Δεν υπάρχει υποχρέωση υπολογισμού πρόβλεψης για αποζημίωση απόλυσης προσωπικού</u> <u>β) Ενδεχόμενη υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις:</u> Η οντότητα δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2010 έως 2017 αλλά έχει υπολογίσει αθροιστικά πρόβλεψη ποσού 8.597,10 ευρώ. <u>γ) Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό):</u> Δεν υπάρχουν <u>δ) Προκαταβολές:</u> Η εταιρεία έχει λάβει προκαταβολές ποσό 2.307,986,64 για την υλοποίηση 10 Ευρωπαϊκών έργων βάσει των Grant Agreements της Ευρωπαϊκής Ένωσης διάρκειας περίπου 3 ετών και εμφανίζονται στον λογαριασμό έσοδα επομένων χρήσεων. |
| Έσοδα ή έξοδα, Κέρδη ή ζημιές ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας<br>(Παρ. 17 άρθρου 29)                                                                                                                                                | <u>α) Μεγαλύτερο έσοδο ποσού 158.528,68 ευρώ, που αφορά την αναλογία εσόδου 2017 για το έργο NobelGrid</u> <u>β) μεγαλύτερο έξοδο ποσού 90.000,00 ευρώ από εταιρεία TREK DEVELOPMENT ΑΕ</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20<br>(Παρ. 18 άρθρου 29)                                                                                                                         | Δεν ενσωματώθηκαν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο.<br>(Παρ. 23α άρθρου 29)                                                                                                                                                                                          | Στην χρήση απασχολήθηκαν κατά μέσο όρο 1 άτομο (ΕΜΕ=1), ως Έμμισθο προσωπικό, με το κόστος μισθοδοσίας να αναλύεται σε: α) Μισθούς ποσού 11.588,36 ευρώ, β) Κοινωνικές επιβαρύνσεις ποσού 2.908,19 ευρώ .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.<br>(Παρ. 25 άρθρου 29)                                                                                                                                                                                          | Δεν υπάρχουν                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014                                                                                                                                                                                                                       | Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών καταστάσεων:                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Την 1/01/2017 το καταβεβλημένο ποσό του Μετοχικού Κεφαλαίου είναι 609.948,90 και στις 31/12/2017 είναι 311.751,66. Η μείωση προέρχεται από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 06/02/2017 όπου αποφασίστηκε η μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου ποσού 298.197,24 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Νο 1 ΤΟΥ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
HYPERTECH ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ  
«Λογιστικές Πολιτικές» που ακολουθούνται - Αλλαγές στις «Λογιστικές  
Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών» (άρθρο 29, παρ. 5)**

-----

**α) «Λογιστικές Πολιτικές»**

Η επιχείρηση ακολουθεί το «Ιστορικό Κόστος» και ειδικότερα τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

**• Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα & Οι επενδύσεις σε ακίνητα**

Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» (όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα).

**• Λοιπά ενσώματα πάγια**

Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσεως, συν κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το πάγιο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, μείον «ζημίες απομείωσης» (όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα).

**• Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσης.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης:

- (1) Άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή**: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης (όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα),
- (2) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα**: Κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης (όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα).

**• Συντελεστές απόσβεσης, ενσώματων και άυλων παγίων**

**Περιγραφή Συντελεστής απόσβεσης**

1. Κτίρια, κατασκευές, εγκαταστάσεις, βιομηχανικές και ειδικές εγκαταστάσεις, μη κτιριακές εγκαταστάσεις, αποθήκες και σταθμοί. 4%
2. Μηχανήματα, εξοπλισμός εκτός Η/Υ και λογισμικού 10%
3. Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10%
4. Μεταφορικά μέσα φορτηγά 12%
5. Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 20%
6. Έπιπλα και σκέυη 10%
7. Λοιπά πάγια στοιχεία της επιχείρησης 10%
8. Άυλα στοιχεία και δικαιώματα και έξοδα πολυετούς απόσβεσης 10% (ή \*)

(\*) Στον συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης ή με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

• **Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες και λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι**

Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσης.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης (υποτίμησης), (όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη).

• **Λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης (όταν κρίνεται ότι είναι μόνιμου χαρακτήρα).

• **Αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα)**

Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσης. Η επιχείρηση επιβαρύνει δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Στην χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσης προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, την FIFO. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία (όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης), αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

• **Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και οι απαιτήσεις**

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης (Επισφαλείς απαιτήσεις).

• **Προκαταβολές & Λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Αρχική καταχώρηση: Κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά).

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Οι προκαταβολές δαπανών επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

• **Προβλέψεις**

Αρχική καταχώρηση: Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους,

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε

εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

ή

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και επιμετρούνται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο.

#### • Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική καταχώρηση: Στα ονομαστικά τους ποσά.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Στα ονομαστικά τους ποσά, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

#### • Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία

Χρόνος αναγνώρισης: Αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν.

Επιμέτρηση στο τέλος της χρήσης: Οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

• **Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

• **Τρέχων φόρος εισοδήματος:** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις. Η Επιχείρηση, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, σχηματίζει σχετική πρόβλεψη, οπότε όταν αυτές βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές μεταφέρονται σε μείωση της σχηματισμένης προβλέψεως. Τυχόν διαφορά καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

ή

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την περίοδο την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Επιχείρηση.

• **Αναβαλλόμενοι φόροι:** Προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

#### ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

Τα έσοδα και τα έξοδα αναγνωρίζονται όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα:

• **Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- **Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. (ή) Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης.

- **Τα έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια** καταχωρούνται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσεως.

ή

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- **Τα έσοδα από τόκους** λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

- **Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή** στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

- **Τα δικαιώματα** αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

- **Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα** μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: **(α)** τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, **(β)** τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

## **β) Αλλαγές στις «Λογιστικές Πολιτικές» & «Διορθώσεις λαθών»**

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση (αναδρομική επαναδιατύπωση) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

## **γ) «Μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων»**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Νο 2 ΤΟΥ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**HYPERTECH ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ**  
**"ΑΡΧΕΙΟ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017 (άρθρου 29 παρ. 8)"**

| Αριθμός<br>Μητρώου<br>Παγίου | Περιγραφή Παγίου         | Αξία κτήσης<br>1/1/2017 | Προσθήκες        | Βελτιώσεις  | Μειώσεις         | Αποσβέσεις<br>απογραφής | Αποσβέσεις<br>31/12/2017 | Αναπόσβεστη<br>αξία |
|------------------------------|--------------------------|-------------------------|------------------|-------------|------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------|
| 12                           | Κτίρια                   | 18.427,00               | 4.393,44         | 0,00        | 0,00             | -4.729,29               | -5.950,73                | 12.140,42           |
| 13                           | Μηχανολογικός εξοπλισμός | 0,00                    | 0,00             | 0,00        | 0,00             | 0,00                    | 0,00                     | 0,00                |
| 15                           | Λοιπός εξοπλισμός        | 41.779,31               | 14.190,50        | 0,00        | -2.850,00        | -32.284,46              | -15.599,92               | 5.235,43            |
| 18                           | Λοιπά Άυλα               | 619.660,68              | 0,00             | 0,00        | 0,00             | -568.158,46             | -16.349,90               | 35.152,32           |
| 19                           | Πάγια υπό εκτέλεση       | 0,00                    | 0,00             | 0,00        | 0,00             | 0,00                    | 0,00                     | 0,00                |
|                              | <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>            | <b>679.866,99</b>       | <b>18.583,94</b> | <b>0,00</b> | <b>-2.850,00</b> | <b>-605.172,21</b>      | <b>-37.900,55</b>        | <b>52.528,17</b>    |

Χαλάνδρι, 26/05/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος  
Κων/νος Παπαπολύζος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ & Δ/νων Σύμβουλος  
Θωμάς Παπαπολύζος

Η Λογίστρια  
Χιντιάδου Αναστασία

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
«HYPERTECH (ΧΑΪΠΕΡΤΕΚ) ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ»**

**ΜΕ ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 002453901000  
ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ  
01/01/2017 - 31/12/2017**

**Προς  
την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το καταστατικό και το άρθρο 43α του Ν.2190/1920, τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017 και να σας ενημερώσουμε για σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Σημειώνουμε ότι η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.2190/1920 όπως ισχύει.

## **Επιχειρηματικό Μοντέλο**

Η HYPERTECH ΑΕ ιδρύθηκε το Φεβρουάριο του 1997 και εδρεύει στο Χαλάνδρι επί της Περικλεούς 32. Ο σκοπός της εταιρείας είναι η παροχή λύσεων σε επιχειρήσεις και οργανισμούς, στους τομείς της πληροφορικής και της interactive επικοινωνίας.

Η HYPERTECH ΑΕ στοχεύει στην ανάπτυξη και παροχή καινοτόμων και ανταγωνιστικών υπηρεσιών προς επιχειρήσεις και οργανισμούς, στους τομείς της πληροφορικής και των νέων τεχνολογιών. Η στρατηγική της εταιρείας επικεντρώνεται στους παρακάτω τομείς δραστηριότητας:

-  **Εφαρμογές διαχείρισης περιεχομένου και γνώσης** (Content & Knowledge management systems), για την βέλτιστη διαχείριση της εταιρικής πληροφορίας - γνώσης και των εταιρικών διαδικασιών. Οι εφαρμογές αυτές περιλαμβάνουν την ανάπτυξη Portals, συστημάτων διαχείρισης εγγράφων και αρχείων, εσωτερικών δικτύων (intranets) και εξωτερικών δικτύων (extranets). Η συγκεκριμένη δραστηριότητα εστιάζει σε περιεχόμενο που αφορά εικόνα, ήχο, κείμενο, ταινία, πολυδιάστατα γραφικά κ.α.
-  **Ολοκληρωμένες A-Z λύσεις e-business** για επιχειρήσεις και οργανισμούς με σκοπό την ανάπτυξη ενός σημαντικού καναλιού επικοινωνίας και πωλήσεων με πελάτες, συνεργάτες και προμηθευτές. Πιο συγκεκριμένα :
  - **Business-to-Business εφαρμογές (B2B)**, εστιάζοντας στην κάθετη (από άκρη σε άκρη) ολοκλήρωση των επιχειρηματικών διαδικασιών:
    - της εταιρείας,
    - των συνεργατών (business partners),
    - των βασικών προμηθευτών
  - **Business-to-Consumer εφαρμογές (B2C)**, εστιάζοντας στη άμεση και ποιοτική απόκριση σε κάθε ανάγκη του πελάτη, σε κάθε ευκαιρία που παρουσιάζεται στην αγορά και σε ενδεχόμενους εξωτερικούς κινδύνους
-  **Εφαρμογές για κινητά τηλέφωνα (Mobile applications)**, παρέχοντας στις επιχειρήσεις λύσεις B2B και B2C εφαρμογών ολοκληρωμένες μέσω κινητών τηλεφώνων νέας γενιάς, με στόχο την ανάπτυξη νέων καναλιών επικοινωνίας και πωλήσεων.

✚ **Συμμετοχές σε εταιρικά σχήματα εμπορικής εκμετάλλευσης του Διαδικτύου (Internet)**, σε συνεργασία με εταιρείες που κατέχουν καθιερωμένα brand names σε σημαντικούς τομείς της παραγωγικής και εμπορικής δραστηριότητας της λεγόμενης 'παλιάς οικονομίας'

✚ **Εφαρμογές CD/DVD interactive παρουσιάσεων**, ως εργαλείο παρουσίασης και προώθησης πληροφορίας, επιτρέποντας την εύκολη αποθήκευση δεδομένων, ήχου και κινούμενης εικόνας (video).

✚ **Web design και προβολή μέσα από Web sites**

✚ **Συμμετοχή σε ερευνητικά έργα της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Μία από τις βασικές πηγές εσόδων της εταιρείας HYPERTECH ΑΕ αποτελεί η συμμετοχή της σε Ευρωπαϊκά ερευνητικά προγράμματα με σκοπό την παραγωγή καινοτόμων υπηρεσιών και προϊόντων στον τομέα της Πληροφορικής, της έξυπνης ενέργειας (Smart Grid Applications). Στα προγράμματα αυτά η HYPERTECH αποτελεί εταίρο μεγαλύτερων ενώσεων εταιρειών (R&D consortia) και αναλαμβάνει κομμάτια των έργων, όπου η τεχνογνωσία και η εμπειρία της συνεισφέρουν στο έργο.

Η HYPERTECH σε αυτά τα έργα χρησιμοποιεί συνεργάτες με συγκεκριμένη τεχνογνωσία, με τους οποίους συνάπτει συμβάσεις έργου με συγκεκριμένα παραδοτέα σε συγκεκριμένο χρόνο, όπως αυτά περιγράφονται στις συμβάσεις έργου που υπογράφει σαν εταίρος των consortia με την Ευρωπαϊκή Ένωση ή άλλους φορείς.

Το πελατολόγιο της HYPERTECH διακρίνεται σε δύο μεγάλες κατηγορίες, ως ακολούθως:

| ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ                                                                                                                                                                                                                                                                   | ΙΔΙΩΤΙΚΟΙ ΦΟΡΕΙΣ                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Κυβερνητικές Υπηρεσίες</li><li>Επιχειρηματικές Ενώσεις</li><li>Πολιτιστικοί Οργανισμοί</li><li>Οργανισμοί Κοινής Ωφέλειας</li><li>Τοπικές και Περιφερειακές Αρχές</li><li>Διοίκηση – Στρατός</li><li>Θεσμικά Όργανα Ευρωπαϊκής Ένωσης</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Τηλεπικοινωνίες</li><li>Εκδόσεις - Εκτυπώσεις - Γραφικές Τέχνες</li><li>Τεχνολογίες Πληροφορικής &amp; Internet</li><li>Τουρισμός &amp; Ψυχαγωγία</li></ul> |

Για την εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της, η επιχείρηση χρησιμοποιεί τις παρακάτω επαγγελματικές εγκαταστάσεις:

|                           |                                         |
|---------------------------|-----------------------------------------|
| Έδρα (Μισθωμένο):         | Περικλεούς 32, 152 32 Χαλάνδρι          |
| Υποκατάστημα (Μισθωμένο): | Καυκάσου 2 & Πόντου, 551 33 Θεσσαλονίκη |

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι:

|                         |                                       |
|-------------------------|---------------------------------------|
| α) Ονοματεπώνυμο        | Κωνσταντίνος Παπαπολύζος του Αντωνίου |
| Ιδιότητα                | Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος        |
| Διεύθυνση               | Γλαύκου 15 Ν. Ψυχικό                  |
| Α.Φ.Μ. – Αρμόδια Δ.Ο.Υ. | Α.Φ.Μ.045322137 - Δ.Ο.Υ. Ψυχικού      |

|                         |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|
| β) Ονοματεπώνυμο        | Θωμάς Παπαπολύζος του Αντωνίου     |
| Ιδιότητα                | Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος |
| Διεύθυνση               | Φιλίας 31 Μαρούσι                  |
| Α.Φ.Μ. – Αρμόδια Δ.Ο.Υ. | Α.Φ.Μ. 045942480 Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου |
| γ) Ονοματεπώνυμο        | Λαζαροπούλου Μελίνα του Γεωργίου   |
| Ιδιότητα                | Μέλος Δ.Σ.                         |
| Διεύθυνση               | Γλαύκου 15 Ν. Ψυχικό               |
| Α.Φ.Μ. – Αρμόδια Δ.Ο.Υ. | Α.Φ.Μ. 061343920 - Δ.Ο.Υ. Ψυχικού  |
| δ) Ονοματεπώνυμο        | Σταματία Τσιακούμη του Παναγιώτη   |
| Ιδιότητα                | Μέλος Δ.Σ.                         |
| Διεύθυνση               | Φιλίας 31 Μαρούσι                  |
| Α.Φ.Μ. – Αρμόδια Δ.Ο.Υ. | Α.Φ.Μ. 062393110 Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου |

Η Μετοχική σύνθεση της HYPERTECH είναι η ακόλουθη:

| ΜΕΤΟΧΟΣ                                                                  | ΠΟΣΟΣΤΟ<br>ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ | ΑΡΙΘΜΟΣ<br>ΜΕΤΟΧΩΝ | ΑΞΙΑΣ<br>ΜΕΤΟΧΗΣ | ΣΥΝΟΛΟ              |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|------------------|---------------------|
| <b>TREK ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ<br/>ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ<br/>ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> | 66,72%                | 904.222            | 0,23 €           | <b>207.971,06 €</b> |
| <b>Κωνσταντίνος Παπαπολύζος<br/>του Αντωνίου</b>                         | 15,31%                | 207.561            | 0,23 €           | <b>47.739,03 €</b>  |
| <b>Θωμάς Παπαπολύζος του<br/>Αντωνίου</b>                                | 15,31%                | 207.561            | 0,23 €           | <b>47.739,03 €</b>  |
| <b>Μελίνα Λαζαροπούλου του<br/>Γεωργίου</b>                              | 1,33%                 | 18.049             | 0,23 €           | <b>4.151,27 €</b>   |
| <b>Σταματία Τσιακούμη του<br/>Παναγιώτη</b>                              | 1,33%                 | 18.049             | 0,23 €           | <b>4.151,27 €</b>   |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ</b>                                        |                       |                    |                  | <b>311.751,66 €</b> |

## Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

**Οι στόχοι της εταιρείας HYPERTECH είναι:**

- Αύξηση του Κύκλου Εργασιών
- Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους
- Η διατήρηση των υψηλών επιδόσεων ώστε να παραμείνει η εταιρεία στην πρώτη πεντάδα του κλάδου.
- Καινοτόμες λύσεις
- Η εύρεση νέου εμπείρου προσωπικού

**Οι βασικές αξίες της εταιρείας HYPERTECH είναι:**

- Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον
- Ευκαιρίες εξέλιξης του προσωπικού
- Αξιοπιστή σχέση με τους προμηθευτές και πελάτες
- Επαγγελματισμός σε κάθε λειτουργία

### **Οι κύριες στρατηγικές της εταιρείας HYPERTECH είναι:**

- Η βασική στρατηγική ανάπτυξης της εταιρείας έχει αναδείξει ως κύριο στόχο την επένδυση σε νέα προϊόντα / υπηρεσίες, προκύπτει ανάγκη για δημιουργία νέας οργανωτικής διάρθρωσης της εταιρείας, η οποία θα ανταποκρίνεται πλέον στα νέα αντικείμενα της εταιρείας.
- Μεγαλύτερο βάρος σε διεθνή έργα και σε έργα του Ιδιωτικού Τομέα. Ωρίμανση στο συγκεκριμένο περιβάλλον δραστηριοποίησης
- Επέκταση σε χώρες των Δυτικών Βαλκανίων και διερεύνηση για επέκταση σε Κύπρο, Βέλγιο και Ηνωμένο Βασίλειο
- Επικέντρωση σε λιγότερα έργα όσον αφορά το πλήθος αλλά μεγαλύτερα όσον αφορά τα οικονομικά οφέλη

### **Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**

Η Διοίκηση της εταιρείας HYPERTECH παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών
- Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια, δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων
- Σεβασμό για το περιβάλλον

Στην εταιρεία υπάρχει σύστημα πιστοποίησης ΕΛΟΤ EN ISO 9001:2008

### **Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και αύλων περιουσιακών στοιχείων**

#### **Κύκλος εργασιών**

Το 2017 η εταιρεία HYPERTECH παρουσίασε αύξηση του Κύκλου Εργασιών (1.100.051,26) σε σχέση με το 2016 (989.460,37) κατά 11,2%. Η αύξηση αυτή προκύπτει λόγω του ότι το 2017 η εταιρεία ανέλαβε νέα έργα στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το 2017 τα λειτουργικά κέρδη EBITDA ανήλθαν σε 221.079,61 σε σύγκριση με το 2016 που ήταν 155.695,76 λόγω αύξησης του κύκλου εργασιών.

Τα αποτελέσματα προ φόρων για τη χρήση 2017 ανήλθαν σε κέρδη 173.095,01 έναντι κερδών 109.742,67 παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση.

Το Μικτό κέρδος για το 2017 ανέρχεται σε 302.492,29 έναντι 219.685,96 του 2016 παρουσιάζοντας βελτίωση κατά 38%.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν μείωση κατά 30,16% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση δηλαδή περιορίστηκαν σε 10.111,91 το 2017 από 14.477,65 που ήταν το 2016.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης της εταιρείας ανήλθαν σε 122.691,54 για το 2017 έναντι 99.510,21, για το 2016 παρουσιάζοντας αύξηση 18,9%.

Ο συνολικός Τραπεζικός Δανεισμός από 105.971,69 στις 31/12/2016 περιορίστηκε σε 605,06 στις 31/12/2017 καθώς έγινε αποπληρωμή κεφαλαίου κίνησης προς την Eurobank.

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2017 εμφανίζονται αυξημένα σχεδόν κατά 57,41% και διαμορφώθηκαν σε 3.480.198,84 έναντι 1.482.251,69

την προηγούμενη χρήση. Ο λόγος της αύξησης είναι οι προκαταβολές που έλαβε η εταιρεία για τα καινούργια Ευρωπαϊκά έργα που θα υλοποιήσει την επόμενη τριετία.

### **Αλυσίδα αξίας**

Όλες οι λειτουργίες της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν προστιθέμενη αξία στην προσφερόμενη υπηρεσία.

### **Ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία**

#### Επενδύσεις το έτος 2017

Το 2017, η εταιρεία δεν διενέργησε σημαντικές επενδύσεις.

Α) Επέκταση των αποθηκευτικών (παραγωγικών) εγκαταστάσεων: Η εταιρεία νοίκιασε αποθηκευτικό χώρο (όχι παραγωγικό) επί της οδού Ραιδεστού 5 Νέα Σμύρνη για αποθήκευση αρχείου.

Β) Αγορά μηχανημάτων: Δεν υπήρξε τέτοια περίπτωση.

Γ) Αγορά αυτοκινήτων: Δεν υπήρξε τέτοια περίπτωση.

Δ) Μηχανογράφηση: Δεν υπήρξε τέτοια περίπτωση.

#### Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων:

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς οι μεταβολές τους το έτος 2017 φαίνεται στον σχετικό «Πίνακα» του Προσαρτήματος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Επισημαίνουμε ότι η εταιρεία δεν είναι κάτοχος εμπορικών σημάτων.

### **Κυριότεροι κίνδυνοι**

Η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους:

#### **- Εφοδιαστική αλυσίδα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει αποθέματα. Οι προμήθειες που κάνει η εταιρεία είναι για τα άμεσα αναλώσιμα υλικά.

#### **- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

#### **- Ασφάλιση αποθεμάτων**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

#### **- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης**

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα διευρύνει τους ορίζοντες προς διεθνείς αγορές.

#### **- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου**

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις.

#### **- Λειτουργικός / Ρυθμιστικός κίνδυνος**

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου που ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

#### **- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.**

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν στην Αγορά.

#### **- Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσης της σε δανεισμό ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται από τον κίνδυνο ρευστότητας.

#### **- Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη.

#### **- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι ιδιαίτερα περιορισμένη, δεν υφίσταται σημαντικός κίνδυνος από την αύξηση του επιτοκίου.

#### **- Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

#### **- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι**

Δεν υπάρχουν

### **Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της εστιάζει στα ακόλουθα:

- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος

#### **- Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον**

Η εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία επιβαρύνουν το περιβάλλον.

#### **- Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες**

- Ενεργειακή χρήση: Η εταιρεία καταναλώνει ενέργεια μόνο από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος
- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων: Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

- Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων: Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
- Διαχείριση αποβλήτων: Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών: Η εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον
- Η εταιρεία έχει εγκαταστήσει κάδους για ανακύκλωση χαρτιού

#### - Πράσινα προϊόντα

Η εταιρεία έχει αναπτύξει αυτοματοποιημένη παρακολούθηση της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων (Energy Performance Monitoring) το οποίο χρησιμοποιεί στα γραφεία της και το προωθεί στους πελάτες της.

### Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζόμενους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

- Η εταιρεία το 2017 απασχόλησε εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και η πάγια πολιτική της εταιρείας είναι να δίνει ίσες ευκαιρίες ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας και άλλων πτυχών.
- Η εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στη χρήση 2017, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας.
- Στην εταιρεία δεν υπάρχει Σωματείο Εργαζομένων
- Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζόμενους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της εταιρείας. Η εταιρεία διατηρεί κουτί πρώτων βοηθειών σε εμφανή σημείο. Η εταιρεία διαθέτει Τεχνικό Ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.
- Οι διαδικασίες πρόσληψης προσωπικού γίνονται με βάση τα απαραίτητα προσόντα για την θέση εργασίας.
- Η εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε εσωτερικά, είτε με εξωτερικά σεμινάρια.

### Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων και πρόσθετες εξηγήσεις.

#### Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες, που δείχνουν την οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι:

| A. Οικονομικής Διαρθρώσεως                             | 2017 | 2016 |
|--------------------------------------------------------|------|------|
| 1. <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u><br>Σύνολο Ενεργητικού | 0,98 | 0,95 |
| 2. <u>Ίδια Κεφάλαια</u><br>Σύνολο Υποχρεώσεων          | 0,12 | 0,52 |
| 3. <u>Ίδια Κεφάλαια</u>                                | 6,76 | 7,29 |

|                                                                       |      |      |
|-----------------------------------------------------------------------|------|------|
| <i>Πάγιο Ενεργητικό</i>                                               |      |      |
| 4. <u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u><br><i>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</i> | 1,10 | 1,45 |
| 5. <u>Κεφάλαιο κινήσεως *</u><br><i>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</i>        | 0,09 | 0,22 |

\* Για τον προσδιορισμό του κεφαλαίου κίνησης αθροίζονται τα κονδύλια αποθέματα, απαιτήσεις, χρεόγραφα και διαθέσιμα. Από το άθροισμα αυτό αφαιρείται το άθροισμα των κονδυλίων «Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις» του παθητικού. Η διαφορά (+ή-) απεικονίζει το κεφάλαιο κινήσεως κάθε οικονομικής μονάδας στο τέλος της περιόδου προσδιορισμού του.

| <i>B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας</i>                                                   | <i>2017</i> | <i>2016</i> |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| 1. <u>Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</u><br><i>Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών</i> | 0,16        | 0,11        |
| 2. <u>Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων</u><br><i>Ίδια Κεφάλαια</i>                  | 0,42        | 0,18        |
| 3. <u>Μικτά αποτελέσματα</u><br><i>Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών</i>                 | 0,27        | 0,22        |
| 4. <u>Μικτά αποτελέσματα</u><br><i>Κόστος πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών</i>          | 0,37        | 0,28        |
| 5. <u>Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών</u><br><i>Ίδια Κεφάλαια</i>                      | 2,72        | 1,69        |

### **Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες**

Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες.

### **Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.**

- Η Εταιρεία έχει λάβει προκαταβολές αξίας 2.307.986,64 που αφορά Ευρωπαϊκά Έργα που είναι σε εξέλιξη με διάρκεια υλοποίησης 3 με 4 χρόνια.
- Στις 6/02/2017 με Έκτακτη Γενική Συνέλευση έγινε μείωση μετοχικού κεφαλαίου κατά ποσό 298.197,24.

### **Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας**

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της.

Ο κυριότερος στόχος της Διοίκησης για το 2017 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από τις νέες επιτυχίες σε καινούργια Ευρωπαϊκά Έργα.

Σχετικά με τον Κύκλο εργασιών και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 15%.

Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία προσδοκούμε αύξηση κατά 25%.

Μέχρι την σύνταξη της παρούσας Έκθεσης δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

### **Δραστηριότητα της εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης**

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «Ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2017.

### **Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 9 του άρθρου 16 του κ.ν.2190/1920**

Δεν αποκτήθηκαν «Ίδιες μετοχές», κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017.

### **Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η Εταιρία διατηρεί το εξής υποκατάστημα:

|                           |                                                    |
|---------------------------|----------------------------------------------------|
| Υποκατάστημα (Μισθωμένο): | <b>Καυκάσου 2 &amp; Πόντου, 551 33 Θεσσαλονίκη</b> |
|---------------------------|----------------------------------------------------|

### **Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»**

Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί «χρηματοπιστωτικά μέσα»

Χαλάνδρι, 20/6/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
Κωνσταντίνος ΠΑΠΑΠΟΛΥΖΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
Θωμάς ΠΑΠΑΠΟΛΥΖΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μελίνα ΛΑΖΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Σταματία ΤΣΙΑΚΟΥΜΗ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ  
Αναστασία Χιντιάδου

Ότι ακριβές αντίγραφο  
Χαλάνδρι, 20/06/2018

Κωνσταντίνος Παπαπολύζος  
Πρόεδρος Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος  
HYPERTECH (ΧΑΪΠΕΡΤΕΚ) ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ

| HYPERTECH ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΝΕΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ                                                                                                                    |                                                                               |                                                                                  |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις<br>(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)<br>20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (Ποσά σε Ευρώ)<br>Αριθμός ΓΕ.ΜΗ: 002453901000 |                                                                               |                                                                                  |                     |
|                                                                                                                                                                                                      | 2017                                                                          |                                                                                  | 2016                |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                         |                                                                               |                                                                                  |                     |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                                                                                                                                                                |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Ακίνητα                                                                                                                                                                                              | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                                                                                                                                                             | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Λοιπός εξοπλισμός                                                                                                                                                                                    | 5.235,43                                                                      |                                                                                  | 9.494,85            |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                                                                                                                                                                                | 12.140,42                                                                     |                                                                                  | 13.697,71           |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                                                                                                                                                                       | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία                                                                                                                                                                              | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>17.375,85</b>                                                              |                                                                                  | <b>23.192,56</b>    |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                                                                                                                                                                           |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Δαπάνες ανάπτυξης                                                                                                                                                                                    | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Υπεραξία                                                                                                                                                                                             | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Λοιπά άυλα                                                                                                                                                                                           | 35.152,32                                                                     |                                                                                  | 51.502,22           |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>35.152,32</b>                                                              |                                                                                  | <b>51.502,22</b>    |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή                                                                                                                                             | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                        |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                                                                                                                                                                | 7.205,00                                                                      |                                                                                  | 5.205,00            |
| Χρεωστικοί τίτλοι                                                                                                                                                                                    | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες                                                                                                                                                 | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                                                                                                                                                                           | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Λοιπά                                                                                                                                                                                                | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>7.205,00</b>                                                               |                                                                                  | <b>5.205,00</b>     |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                                                                                                                                                                  | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                                                                                                                                                                      | <b>59.733,17</b>                                                              |                                                                                  | <b>79.899,78</b>    |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                                                                                                                                                            |                                                                               |                                                                                  |                     |
| <b>Αποθέματα</b>                                                                                                                                                                                     |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα                                                                                                                                                                          | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Εμπορεύματα                                                                                                                                                                                          | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                                                                                                                                                                        | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία                                                                                                                                                                       | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Προκαταβολές για αποθέματα                                                                                                                                                                           | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Λοιπά αποθέματα                                                                                                                                                                                      | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>0,00</b>                                                                   |                                                                                  | <b>0,00</b>         |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>                                                                                                                                                   |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                                                                                                                                                                 | 0,00                                                                          |                                                                                  | 6.312,00            |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου                                                                                                                                                                            | 94.784,12                                                                     |                                                                                  | 0,00                |
| Λοιπές απαιτήσεις                                                                                                                                                                                    | 135.989,43                                                                    |                                                                                  | 144.426,73          |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                                                                                                                                                                     | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Προπληρωμένα έξοδα                                                                                                                                                                                   | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                                                                                                                                                                     | 3.480.198,84                                                                  |                                                                                  | 1.482.251,69        |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>3.710.972,39</b>                                                           |                                                                                  | <b>1.632.990,42</b> |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                                                                                                                                                                         | <b>3.710.972,39</b>                                                           |                                                                                  | <b>1.632.990,42</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                                                                                                                                                            | <b>3.770.705,56</b>                                                           |                                                                                  | <b>1.712.890,20</b> |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                                                                                                                                                                   |                                                                               |                                                                                  |                     |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                                                                                                                                                                          |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Κεφάλαιο                                                                                                                                                                                             | 311.751,66                                                                    |                                                                                  | 609.948,90          |
| Υπέρ το άρτιο                                                                                                                                                                                        | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών                                                                                                                                                                                | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Ίδιοι τίτλοι                                                                                                                                                                                         | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>311.751,66</b>                                                             |                                                                                  | <b>609.948,90</b>   |
| Διαφορές εύλογης αξίας                                                                                                                                                                               | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων                                                                                                                                                                      | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση                                                                                                                                                                 | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών                                                                                                                                                | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>311.751,66</b>                                                             |                                                                                  | <b>609.948,90</b>   |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>                                                                                                                                                          |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                                                                                                                                                                     | 10.655,26                                                                     |                                                                                  | 10.655,26           |
| Αφορολόγητα αποθεματικά                                                                                                                                                                              | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Αποτελέσματα εις νέο                                                                                                                                                                                 | 81.702,39                                                                     |                                                                                  | -37.677,65          |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>92.357,65</b>                                                              |                                                                                  | <b>-27.022,39</b>   |
| Συναλλαγματικές διαφορές                                                                                                                                                                             | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                                                                                                                                                                          | <b>404.109,31</b>                                                             |                                                                                  | <b>582.926,51</b>   |
| <b>Προβλέψεις</b>                                                                                                                                                                                    |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                                                                                                                                                               | 0,00                                                                          |                                                                                  | 3.500,00            |
| Λοιπές προβλέψεις                                                                                                                                                                                    | 8.597,10                                                                      |                                                                                  | 7.002,03            |
| <b>Σύνολο προβλέψεων</b>                                                                                                                                                                             | <b>8.597,10</b>                                                               |                                                                                  | <b>10.502,03</b>    |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                                                                                                                                                                   |                                                                               |                                                                                  |                     |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                                                                                                                                                    |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Δάνεια                                                                                                                                                                                               | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                                                                                                                                                                    | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Κρατικές επιχορηγήσεις                                                                                                                                                                               | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Αναβαλλόμενοι φόροι                                                                                                                                                                                  | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>0,00</b>                                                                   |                                                                                  | <b>0,00</b>         |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                                                                                                                                                    |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Τραπεζικά δάνεια                                                                                                                                                                                     | 605,06                                                                        |                                                                                  | 105.971,69          |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων                                                                                                                                                           | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                | 212.879,78                                                                    |                                                                                  | 916.641,53          |
| Φόρος εισοδήματος                                                                                                                                                                                    | 18.976,58                                                                     |                                                                                  | 68.420,84           |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                                                                                                                                                                | 27.315,78                                                                     |                                                                                  | 23.827,95           |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                                                                                                                                                                      | 941,66                                                                        |                                                                                  | 266,90              |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                                                                                                                                                                   | 789.293,65                                                                    |                                                                                  | 4.332,75            |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                                                                                                                                                             | 0,00                                                                          |                                                                                  | 0,00                |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων                                                                                                                                                                               | 2.307.986,64                                                                  |                                                                                  | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                                                                                                                                                                                        | <b>3.357.999,15</b>                                                           |                                                                                  | <b>1.119.461,66</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                                                                                                                                                            | <b>3.357.999,15</b>                                                           |                                                                                  | <b>1.119.461,66</b> |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>                                                                                                                                              | <b>3.770.705,56</b>                                                           |                                                                                  | <b>1.712.890,20</b> |
|                                                                                                                                                                                                      |                                                                               |                                                                                  |                     |
|                                                                                                                                                                                                      |                                                                               |                                                                                  |                     |
| ΧΑΛΑΝΔΡΙ, 26 ΜΑΙΟΥ 2018                                                                                                                                                                              |                                                                               |                                                                                  |                     |
| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ<br>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΠΑΠΑΠΟΛΥΖΟΣ<br>Α.Δ.Τ.: ΑΜ 118976                                                                                                                | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ<br>ΘΩΜΑΣ Α. ΠΑΠΑΠΟΛΥΖΟΣ<br>Α.Δ.Τ.: ΑΕ 091031 | Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ<br>ΧΙΝΤΙΑΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ<br>Α.Δ.Τ.: ΑΙ 605205/Ο.Ε.Ε.: 98808 |                     |