



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ**

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Δ.νση: Γ. Κασιμάτη 1

Τ.Κ.: 18531

Πληροφορίες: Μουργελά Δήμητρα

Τηλέφωνο: 2104177241

Fax: 2104190850

E-mail: registry@pcci.gr

Πειραιάς, 17/01/2019

Αριθ.Πρωτ.: 1443996

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ - ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.**».

Την **17/01/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ - ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **243001000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1632658 οι εγκεκριμένες από την 18/10/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1632659 η από 18/10/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Τακτικός Ελεγκτής:

- **ΣΚΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ** του **ΧΡΗΣΤΟΥ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 1757 και ΑΜ ΣΟΕΛ 14671.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- **ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 36861.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του **ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ**

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Μητρώου

Γεώργιος Δρουμπούκης



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ - ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.**
27 ΧΛΜ ΠΑΛΑΙΑΣ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ - ΘΗΒΩΝ 0, 19600, ΜΑΝΔΡΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Δυτικής Αττικής
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Η. Πολυτεχνείου 78, 19200, Ελευσίνα



ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΩΝ

27οΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ., ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΤΚ 19600

Αρ.Μ.Α.Ε. 581/01/Β/86/3(2012)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 243001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	21
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	24
9. Προβλέψεις	25
10. Υποχρεώσεις.....	25
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	25
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	26
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	27
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου.....	27
15. Αναβαλλόμενοι φόροι	27
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	27
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.	27
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.....	27
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	27
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	27
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	28
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	28
23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	28
24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....	28
25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	29
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	29

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ – ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ – ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ – ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 364.000 με συνέπεια η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» να εμφανίζεται μειωμένη κατά ποσό ευρώ 364.000, ενώ τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί

σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ – ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2018

Δημήτρης Σκονδρογιάννης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14671



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.735.314,09	1.844.099,63
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	593.792,69	587.452,74
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	127.331,64	153.510,84
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	2.041.568,46	2.046.551,03
Σύνολο		4.498.006,88	4.631.614,24
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	0,07	0,07
Σύνολο		0,07	0,07
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.4	33.695,76	109.313,59
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές	7.2	6.055.335,00	4.795.335,00
Δάνεια και απαιτήσεις		2.899,89	2.899,89
Σύνολο		6.058.234,89	4.798.234,89
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		10.589.937,60	9.539.162,79
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		941.697,14	1.056.949,33
Εμπορεύματα		52.854,36	63.367,43
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.528.571,02	2.192.042,49
Προκαταβολές για αποθέματα		155.707,86	27.039,41
Λοιπά αποθέματα		0,00	5.039,42
Σύνολο		2.678.830,38	3.344.438,08
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	4.202.244,69	4.425.037,56
Προπληρωμένα έξοδα		13.045,81	17.305,74
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	1.696.403,09	841.283,32
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	7.1	91.653,51	308.048,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	5.116.349,89	3.846.319,74
Σύνολο		11.119.696,99	9.437.994,71
Σύνολο κυκλοφορούντων		13.798.527,37	12.782.432,79
Σύνολο Ενεργητικού		24.388.464,97	22.321.595,58

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		10.670.880,00	10.670.880,00
Σύνολο		10.670.880,00	10.670.880,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		4.485.729,51	4.423.225,58
Αφορολόγητα αποθεματικά		1.628.786,02	1.628.786,02
Αποτελέσματα εις νέο		5.101.824,32	4.037.058,02
Σύνολο		11.216.339,85	10.089.069,62
Σύνολο καθαρής θέσης		21.887.219,85	20.759.949,62
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.1.1	2.170.286,50	1.061.807,12
Λοιποί φόροι και τέλη		108.290,15	255.036,39
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		124.599,34	123.933,17
Λοιπές υποχρεώσεις	10.1.2	76.807,24	70.654,71
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		20.366,97	50.214,57
Έσοδα επόμενων χρήσεων		894,92	0,00
Σύνολο		2.501.245,12	1.561.645,96
Σύνολο υποχρεώσεων		2.501.245,12	1.561.645,96
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		24.388.464,97	22.321.595,58

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10 έως 29) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	14.206.655,56	12.924.110,83
Κόστος πωλήσεων	11	-10.415.188,83	-8.860.194,49
Μικτό αποτέλεσμα		3.791.466,73	4.063.916,34
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	89.017,54	93.251,70
		3.880.484,27	4.157.168,04
Έξοδα διάθεσης	11	-1.884.021,46	-2.090.789,70
Έξοδα διοίκησης	11	-435.621,37	-365.263,33
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	11	33.777,08	37.957,90
Κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα από διάθεση χρηματοοικονομικών στοιχείων	11	16.699,99	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	11	-6.394,84	1.201,50
Λοιπά έξοδα και ζημίες	11	-6.893,55	-3.091,18
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11	3.913,20	10.139,34
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		1.601.943,32	1.747.322,57
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11	36.771,68	29.405,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11	-12.662,99	-16.053,79
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.626.052,01	1.760.674,09
Φόροι εισοδήματος		-498.781,78	-534.996,16
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		1.127.270,23	1.225.677,93

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10 έως 29) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1.1.2016	10.670.880,00	4.359.250,75	1.628.786,02	5.490.354,92	22.149.271,69
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	63.974,83	0,00	-63.974,83	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	-2.615.000,00	-2.615.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.225.677,93	1.225.677,93
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	0,00	63.974,83	0,00	-1.453.296,90	-1.389.322,07
Υπόλοιπο 31.12.2016	10.670.880,00	4.423.225,58	1.628.786,02	4.037.058,02	20.759.949,62
Υπόλοιπα 1.1.2017	10.670.880,00	4.423.225,58	1.628.786,02	4.037.058,02	20.759.949,62
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	62.503,93	0,00	-62.503,93	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.127.270,23	1.127.270,23
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	0,00	62.503,93	0,00	1.064.766,30	1.127.270,23
Υπόλοιπο 31.12.2017	10.670.880,00	4.485.729,51	1.628.786,02	5.101.824,32	21.887.219,85

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10 έως 29) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2017
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΩΝ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017
- δ) Διεύθυνση της έδρας: 27οΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ., ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΤΚ 19600.
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 581/01/Β/86/3(2012). ΓΕ.ΜΗ.: 243001000.
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 57^{ης} εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 (περίοδος 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2017) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 10^η Μαΐου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.

Η βασική δραστηριότητα της Εταιρείας, που καθορίζει και τον σκοπό αυτής σύμφωνα με το καταστατικό της, είναι: 1) η βιομηχανική παραγωγή παντός είδους χρωμάτων βερνικιών και χημικών προϊόντων εν γένει και η διάθεσης αυτών χονδρικώς και λιανικώς εις τας αγοράς του εσωτερικού και εξωτερικού, 2) η εμπορία χρωμάτων βερνικιών και συναφών προς αυτά σιδηρικών και μηχανημάτων, προελεύσεως εσωτερικού και εξωτερικού, 3) η ανάληψη αντιπροσωπειών των ημεδαπών και αλλοδαπών οίκων επί των ως άνω ειδών, 4) η συμμετοχή της εταιρείας σε επιχειρήσεις, που επιδιώκουν τους αυτούς ή συναφείς σκοπούς.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 7 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη
- Λοιπά πάγια της εταιρείας 10 έτη.

Σε περίπτωση που η αποσβέσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου της επιχείρησης είναι μικρότερη από χίλια πεντακόσια (1.500) ευρώ, το εν λόγω στοιχείο λόγω της πολύ μικρής αξίας του αποσβένεται εξ ολοκλήρου μέσα στο έτος που αποκτήθηκε το περιουσιακό στοιχείο.

Οι παραπάνω συντελεστές απόσβεσης που προέκυψαν από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων στοιχείων ταυτίζονται με τους προβλεπόμενους από την φορολογική Νομοθεσία συντελεστές απόσβεσης.

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 8%, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα αύξησης κεφαλαίου, έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης, τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του νόμου 4308/2014 ως άυλα πάγια στοιχεία. Σύμφωνα όμως με το άρθρο 37 παρ. 5 παρέχεται η δυνατότητα το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πολυετούς απόσβεσης, που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του παρόντος νόμου ως άυλο πάγιο στοιχείο, αλλά αναγνωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, να συνεχίσει να εμφανίζεται στον ισολογισμό μετά την 31/12/2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους.

Η αξία των εξόδων αύξησης κεφαλαίου, κτήσεως ακινητοποιήσεων και των λοιπών εξόδων πολυετούς απόσβεσης περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομείωσης καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των

αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, με εξαίρεση αυτά που ανήκουν στο εμπορικό χαρτοφυλάκιο και στα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν στο εμπορικό χαρτοφυλάκιο και στα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και οι διαφορές από την αποτίμηση τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο που προκύπτουν.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
 - Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
- Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για αποζημίωση σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση δεν προσδιορίζεται από αναλογιστική μελέτη αλλά υπολογίζεται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού με βάση τις διατάξεις του Ν. 2112/1920.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν υφίσταται ανάγκη σχηματισμού επιπλέον προβλέψεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις διότι αυτές δεν μπορούν να οδηγήσουν σε σημαντική εκροή οικονομικών πόρων

για την εταιρεία ή διότι δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	
				Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.505.082,19	8.650.110,35	8.935.087,19	1.304.345,72	1.305.657,59
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	184.274,34	35.554,62	14.410,50
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	(137.440,29)	(39.628,20)	(6.163,29)
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.505.082,19	8.650.110,35	8.981.921,24	1.300.272,14	1.313.904,80
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	8.130.907,94	8.353.979,33	1.177.592,87	1.271.177,26
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	180.184,97	124.578,83	23.287,63	21.651,11
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	(84.089,66)	(27.474,97)	(5.567,80)
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	8.311.092,91	8.394.468,50	1.173.405,53	1.287.260,57
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1.505.082,19	339.017,44	587.452,74	126.866,61	26.644,23
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017	1.505.082,19	8.650.110,35	8.981.921,24	1.300.272,14	1.313.904,80
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	182.316,82	4.599,99	25.891,28
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	(144.913,22)	(12.597,94)	(5.975,58)
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.505.082,19	8.650.110,35	9.019.324,84	1.292.274,19	1.333.820,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	8.311.092,91	8.394.468,50	1.173.405,53	1.287.260,57
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	108.785,54	101.800,74	22.112,99	30.480,91
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	(70.737,09)	(12.197,94)	(2.299,01)
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	8.419.878,45	8.425.532,15	1.183.320,58	1.315.442,47
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	1.505.082,19	230.231,90	593.792,69	108.953,61	18.378,03

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.913.167,86	203.139,20
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.913.167,86	203.139,20
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	64.773,46
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	4.982,57
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	69.756,03
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1.913.167,86	133.383,17
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2017	1.913.167,86	203.139,20
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.913.167,86	203.139,20
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	69.756,03
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	4.982,57
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	74.738,60
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	1.913.167,86	128.400,60

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	86.076,12
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	86.076,12
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	85.611,08
Αποσβέσεις περιόδου	464,97
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	86.076,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	0,07
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	86.076,12
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	86.076,12
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	86.076,05
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	86.076,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	0,07

Στα άυλα πάγια στοιχεία περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο υπόλοιπο εξόδων πολυετούς απόσβεσης € 0,07 το οποίο δεν πληροί τα κριτήρια αναγνώρισης του νόμου 4308/2014 ως άυλο πάγιο στοιχείο. Σύμφωνα όμως με το άρθρο 37 παρ. 5 παρέχεται η δυνατότητα το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πολυετούς απόσβεσης, που δεν πληροί τα κριτήρια αναγνώρισης του παρόντος νόμου ως άυλο πάγιο στοιχείο, αλλά αναγνωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, να συνεχίσει να εμφανίζεται στον ισολογισμό μετά την 31/12/2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους.

6.4. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια
Υπόλοιπο 1.1.2016	80.624,51
Προσθήκες περιόδου	3.189,08
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	83.813,59
Υπόλοιπο 1.1.2017	83.813,59
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Μεταφορές περιόδου	(50.117,83)
Υπόλοιπο 31.12.2017	33.695,76

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Οι κατωτέρω κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία εμπορικού χαρτοφυλακίου

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων προσδιορίστηκε με προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών τους ροών.

Η εύλογη αξία των στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου βασίστηκε στις χρηματιστηριακές τιμές τους.

Η εύλογη αξία και οι μεταβολές της που έχουν καταχωριστεί στα αποτελέσματα για κάθε κονδύλι του ισολογισμού παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία	Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	Διαθέσιμα για πώληση
Υπόλοιπο 1.1.2016	404.512,35	125.067,89
Προσθήκες περιόδου	0,00	7.382.565,44
Μειώσεις περιόδου	-97.664,00	-7.507.633,33
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές στα αποτελέσματα	1.200,00	0,00
Διαφορές αποτιμώσεως στα αποτελέσματα	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	308.048,35	0,00
Υπόλοιπο 1.1.2017	308.048,35	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	-226.699,99	0,00
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές στα αποτελέσματα	16.699,99	0,00
Διαφορές αποτιμώσεως στα αποτελέσματα	-6.394,84	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	91.653,51	0,00

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά σε συμμετοχές της εταιρείας εις ποσοστό 100% στο κεφάλαιο τριών αλλοδαπών θυγατρικών. Οι αξίες τους παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως τους υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως. Κατά την κλειόμενη χρήση δεν εντοπίστηκαν ενδείξεις που να υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους ως εκ τούτου δεν κρίθηκε σκόπιμη η αναγνώριση ζημιάς απομείωσης μόνιμου χαρακτήρα.

Οι μεταβολές των συμμετοχών παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αποσβέσιμο κόστος	Συμμετοχές σε θυγατρικές
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο ενάρξεως 1.1.2016	6.015.335,00
Προσθήκες περιόδου	4.750.000,00
Μειώσεις περιόδου	-5.970.000,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2016	4.795.335,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο ενάρξεως 1.1.2016	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2016	0,00
Καθαρή λογιστική αξία λήξεως 31.12.2016	4.795.335,00
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο ενάρξεως 1.1.2017	4.795.335,00
Προσθήκες περιόδου	1.260.000,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2017	6.055.335,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο ενάρξεως 1.1.2017	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2017	0,00
Καθαρή λογιστική αξία λήξεως 31.12.2017	6.055.335,00

Β) Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες	4.346.985,62	4.635.972,26
Γραμμάτια εισπρακτέα	74.178,87	58.071,86
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	36.938,00	40.113,00
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	695.172,44	643.687,00
Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)	6.530,60	6.834,25
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-957.560,84	-959.640,81
Σύνολο	4.202.244,69	4.425.037,56

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προκαταβολές προσωπικού	9.208,28	6.925,00
Δοσοληπτικοί Λ/Σ Διευθυντών Α.Ε.	23.445,63	9.521,67
Ελληνικό δημόσιο-παρακρατηθέντες φόροι	42.058,20	42.058,20
Ελληνικό δημόσιο-λοιπές απαιτήσεις	204.194,30	766.590,76
Ελληνικό δημόσιο-απαίτηση φόρου εισοδήματος	36.155,15	3.298,47
Προκαταβολές σε προμηθευτές	65.748,02	12.889,22
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	1.315.243,51	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	350,00	0,00
Σύνολο	1.696.403,09	841.283,32

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	380.561,12	204.675,75
Καταθέσεις όψεως	2.005.034,32	3.641.643,99
Καταθέσεις προθεσμίας	2.730.754,45	0,00
Σύνολο	5.116.349,89	3.846.319,74

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 1.240.800 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 8,60 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 10.670.880,00. Δεν υφίσταται εγκεκριμένο και μη καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο. Στην κλειόμενη χρήση δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν έχουν εκδοθεί άλλοι τίτλοι ούτε έχουν ενσωματωθεί δικαιώματα σε άλλους τίτλους. Δεν υφίστανται κατεχόμενες ίδιες μετοχές.

Το τακτικό αποθεματικό € 2.843.439,71 σχηματίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εταιρικής νομοθεσία (Κ.Ν. 2190/1920). Οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρίας.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 136.424,41 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία αποτιμάται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία (Ν. 3863 & 3899/2010 μετά την τροποποίηση βάσει του Ν. 4093/2012) ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υφίσταται ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις διότι αυτές δεν μπορούν να οδηγήσουν σε σημαντική εκροή οικονομικών πόρων για την Εταιρία ή διότι δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

10.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	2.170.286,50	1.143.096,61
Επιταγές πληρωτέες	0,00	1.914,54
Σύνολο	2.170.286,50	1.145.011,15

10.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15.506,41	11.796,99
Λογ/μοι διαχειρίσεως προκ/λών & πιστώσεων	2.635,87	892,31
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	500,00	500,00
Δικαιούχοι αμοιβών	19.575,05	17.041,02
Προκαταβολές πελατών	38.589,91	40.424,39
Σύνολο	76.807,24	70.654,71

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	591.591,35	582.139,97
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	11.904.165,87	11.965.549,56
Πωλήσεις πρώτων & βοηθητικών υλών-υλικών συσκευασίας	1.706.452,70	376.321,30
Πωλήσεις αναλωσίμων υλικών	4.445,64	100,00
Επιχορηγήσεις και διαφορά έσοδα πωλήσεων	754,00	8.388,40
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	88.263,54	84.863,30
Έσοδα κεφαλαίων	53.471,67	30.606,81
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	1.833,23	6.423,17
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.079,97	3.716,17
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	2.044,16	0,00
Σύνολο	14.355.102,13	13.058.108,68

Έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
Κόστος αποθεμάτων	8.104.027,33	6.446.115,39
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.634.230,08	2.643.187,18
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	141.736,00	106.543,61
Παροχές τρίτων	563.832,53	518.977,70
Φόροι-τέλη	110.941,85	126.935,50
Διάφορα έξοδα	911.901,12	1.067.816,84
Τόκοι και συναφή έξοδα	12.662,99	16.053,79
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	268.162,75	355.150,08
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	8.439,00	51.521,22
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.187,82	3.060,08
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	705,73	31,10
Σύνολο	12.762.827,20	11.335.392,49

Έσοδα και έξοδα συμψηφισμένα	31/12/2017	31/12/2016
Κέρδη και ζημιές στα αποτελέσματα από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
- Κέρδη	39.343,67	43.184,97
- Ζημιές	-5.566,59	-5.227,07
	33.777,08	37.957,90

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2017
Τακτικό αποθεματικό	57.724,85
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.041.868,38
Σύνολο	5.099.593,22

Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την ειδική έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	31/12/2016
Διοικητικό προσωπικό	47	55
Εργατοτεχνικό προσωπικό	60	51
Σύνολο	107	106

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	2.093.030,17	2.063.238,08
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	509.621,40	506.731,71
Παρεπόμενες παροχές στο προσωπικό	8.507,87	8.120,75
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	23.070,64	65.096,64
Σύνολο	2.634.230,08	2.643.187,18

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	28.876,07	7.236,28
Σε διευθυντικά στελέχη	47.591,98	12.863,53
Σύνολο	76.468,05	20.099,81

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

Σωρευτικές πωλήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις αγαθών		
Πωλήσεις αγαθών	1.860.442,68	2.108.609,81
Πωλήσεις παγίων	61.966,00	89.904,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	699,41
	1.922.408,68	2.199.213,22
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	773.786,58	607.494,80
Αγορές παγίων	44.046,17	38.967,49
Λήψεις υπηρεσιών	14.869,75	9.352,23
	832.702,50	655.814,52
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	60.455,51	60.256,33
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	850.311,18	1.212.374,55
	850.311,18	1.212.374,55
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	192.787,47	73.136,86
	192.787,47	73.136,86

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, συνολικού ποσού:

	31/12/2017	31/12/2016
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	78.497,50	118.915,00
Σύνολο	78.497,50	118.915,00

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2016 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήση 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2016) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2017 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Μάνδρα, 10 Μάϊου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ
ΑΔΤ Ξ 363795

ΑΘΗΝΑ Γ. ΜΙΧΑΛΕΑ
ΑΔΤ ΑΙ 133143

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΦΑΝΕΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 118780/ Α.Μ.Ο.Ε.Ε
87175 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΒΕΡΝΙΛΑΚ ΑΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2017 - 31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης και βασικές αξίες

Η ΒΕΡΝΙΛΑΚ ΑΒΕΕ μετά από μία μακρόχρονη παρουσία στον χώρο της βιομηχανίας χρωμάτων, έχει αναδειχθεί σε έναν από τους πρωταγωνιστές του κλάδου. Η επιτυχής αυτή εξέλιξη οφείλεται στη σωστή επενδυτική πολιτική της, στην ευελιξία, στην υιοθέτηση νέων τεχνολογιών, στην έμφαση στην ποιότητα και στην επένδυση στο κατάλληλο ανθρώπινο δυναμικό.

Η εταιρεία συνεχίζει να επενδύει σημαντικά ποσά για την αύξηση της παραγωγικής της ικανότητας, τη βελτίωση της ποιότητας των προϊόντων της, με σκοπό την διατήρηση αλλά και την ενίσχυση της παρουσίας της στην εν λόγω αγορά. Στόχος μας είναι η αναγνωρισιμότητα του brand name των προϊόντων μας και στο εξωτερικό είτε με την αύξηση των εξαγωγών μας αλλά και την συμμετοχή μας σε εταιρείες συναφούς σκοπού στο εξωτερικό.

Η θέση της Εταιρείας στον Κλάδο

Στον κλάδο της βιομηχανίας χρωμάτων δραστηριοποιείται διαχρονικά σταθερός αριθμός επιχειρήσεων, όπου σύμφωνα με τα στατιστικά της τελευταίας πενταετίας καταγράφηκε σημαντικός αριθμός επενδύσεων και εισαγωγής νέων προϊόντων. Με σταθερό στόχο πάντα την διατήρηση της θέσης μας μέσα στον κλάδο, η εταιρεία «αφουγκράζεται» και ακολουθεί τις εξελίξεις της αγοράς.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ικανοποιητική. Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε 14.206.655,56 ευρώ έναντι 12.924.110,83 ευρώ της προηγούμενης χρήσης δηλαδή σημείωσε αύξηση κατά 10% περίπου. Τα μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως της χρήσεως μειώθηκαν στα 3.791.466,73 ευρώ έναντι 4.063.916,34 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, δηλαδή σημείωσαν μείωση κατά 7%.

Τα κέρδη προ φόρων για την χρήση 2017 ύψους 1.626.052,01 ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση που ήταν 1.760.674,09 ευρώ είναι μειωμένα κατά 8%.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται στο ποσό 21.887.219,85 ευρώ έναντι 20.759.949,62 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2017</u>		<u>31/12/2016</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.798.527,37	57%	12.782.432,79	57%
Σύνολο ενεργητικού	24.388.464,97		22.321.595,58	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	10.589.937,60	43%	9.539.162,79	43%
Σύνολο ενεργητικού	24.388.464,97		22.321.595,58	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή θέση	21.887.219,85	875	20.759.949,62	1329
Σύνολο υποχρεώσεων	2.501.245,12	%	1.561.645,96	%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	2.501.245,12	10%	1.561.645,96	7%
Σύνολο παθητικού	24.388.464,97		22.321.595,58	
Καθαρή θέση	21.887.219,85	90%	20.759.949,62	93%
Σύνολο παθητικού	24.388.464,97		22.321.595,58	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή θέση	21.887.219,85	207	20.759.949,62	218%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	10.589.937,60	%	9.539.162,79	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.798.527,37	552	12.782.432,79	819%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.501.245,12	%	1.561.645,96	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	11.297.282,25	82%	11.220.786,83	88%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	13.798.527,37		12.782.432,79	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητα

	31/12/2017		31/12/2016	
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	1.601.943,32	11%	1.747.322,57	14%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.206.655,56		12.924.110,83	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και των φόρων.

Αποτελέσματα προ φόρων	1.626.052,01	11%	1.760.674,09	13%
Σύνολο εσόδων	14.386.835,05		13.094.865,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Αποτελέσματα προ φόρων	1.626.052,01	7%	1.760.674,09	8%
Καθαρή θέση	21.887.219,85		20.759.949,62	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	3.791.466,73	27%	4.063.916,34	31%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.206.655,56		12.924.110,83	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η πορεία της εταιρείας θα εξακολουθήσει να είναι σταθερή και ικανοποιητική. Η εταιρεία προβαίνει στις δέουσες ενέργειες για να διατηρεί αλλά και να βελτιώνει την ανταγωνιστικότητα της.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία διαθέτει στελεχωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης καθώς και ποιοτικού ελέγχου τόσο για την συνεχή βελτίωση των παραγομένων προϊόντων της όσο και για την ανάπτυξη νέων.

5. Ακίνητα της εταιρείας

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της τα κάτωθι ακίνητα.

Περιγραφή ακινήτου	Έκταση	Αξία κτήσης ακινήτου
Οικόπεδο στο 27ο χιλ. Π.Ε..Ο.Α.Θ. στη Μάνδρα Αττικής	47.895,95 τμ	2.275.441,69
Οικόπεδο στην περιοχή Σουσάκι Αγίων Θεοδώρων Κορινθίας	37.666,32 τμ	810.181,95
Οικόπεδο στην κοινότητα Γιάννουλης Λάρισας	7.195 τμ	99.804,08
Οικόπεδο στην οδό Τσαλδάρη 4 Ταύρος	172,22 τμ	151.596,48
Οικόπεδο στο 7ο χιλ. οδού Λαγκαδά στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης		54.276,70
Αγροτεμάχιο στη θέση Κλειδί στο Πλατύ Ημαθίας με ποσοστό συνιδιοκτησίας 22,34%.	35.589 τμ	26.949,15
Το κτίριο του εργοστασίου στο 27ο χιλ. Π.Ε.Ο.Α.Θ στη Μάνδρα Αττικής	20.375,12 τμ	8.650.110,35
Κτίριο στο 7ο χιλ. οδού Λαγκαδά στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης	682,57 τμ	124.564,35
Ακίνητο ημιτελούς κατασκευής στο Ηράκλειο Κρήτης	247 τμ	78.574,85
Σύνολο		12.271.499,60

8. Υποκαταστήματα εταιρείας

Υφίσταται υποκατάστημα στη οδό Κωνσταντινουπόλεως 12 Διαβατά Θεσσαλονίκης εγκατεστημένο σε μισθωμένο ακίνητο.

9. Εργασιακά θέματα

Η εταιρεία, δίνει έμφαση στο υψηλό επίπεδο εκπαίδευσης – κατάρτισης, την επαγγελματική εμπειρία, αλλά και το προσωπικό ήθος των στελεχών που απασχολεί. Τηρεί απарέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας και εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις της απέναντι στην Επιθεώρηση Εργασίας και στους Ασφαλιστικούς φορείς.

10. Περιβαλλοντικά θέματα

Αναγνωρίζοντας την ανάγκη για συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών της επιδόσεων, η εταιρεία εφαρμόζει σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης σύμφωνα με τα πρότυπα του ISO 14001 καθώς και του EMAS. Η επιτήρηση και ο έλεγχος εφαρμογής των εν λόγω συστημάτων πραγματοποιείται ετησίως από την TUV HELLAS. Ακολουθώντας τις ανωτέρω αρχές, η εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητες της με τρόπο που εξασφαλίζει αφενός την προστασία του περιβάλλοντος και αφετέρου την υγιεινή και την ασφάλεια των εργαζομένων της.

11. Διαχείριση κινδύνων

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες της εταιρείας να αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν αυξημένο κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της εταιρείας. Ωστόσο, η Διοίκηση θεωρεί ότι η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου και λαμβάνει τα προσήκοντα μέτρα αντιμετώπισης δυσμενών καταστάσεων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν έχει εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και συνεπώς δεν διατρέχει κανένα κίνδυνο από τις τυχόν μεταβολές στην ισοτιμία του ευρώ με άλλα ξένα νομίσματα.

Κίνδυνος τιμής

Η εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές τιμών α' ύλης. Για την αντιμετώπιση του κινδύνου αυτού, η εταιρεία θέτει ως βασική προϋπόθεση συνεργασίας με τους προμηθευτές της, τη δέσμευση για σταθερές τιμές τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Επιπλέον βελτίωση των τιμών επιχειρείται, με την επίτευξη οικονομιών κλίμακας, μέσω του όγκου των προγραμματισμένων της αγορών από τους προμηθευτές της.

Ταμειακές ροές και δίκαιη αξία επιτοκίου κινδύνου

Η εταιρεία, πέραν των καταθέσεων όψεως, δεν έχει έντοκα στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές της είναι ουσιαδώς ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η διοίκηση παρακολουθεί τις κυλιόμενες προβλέψεις των απαιτήσεων ρευστότητας της εταιρείας για να διασφαλίσει ότι υπάρχει η αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργικές της ανάγκες.

12.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017.

Μάνδρα, 10 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ
ΑΔΤ Ξ 363795

ΑΘΗΝΑ Γ. ΜΙΧΑΛΕΑ
ΑΔΤ ΑΙ 133143

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΦΑΝΕΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 118780/ Α.Μ.Ο.Ε.Ε
87175 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα έκθεση που αποτελείται από έξι (6) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 22 Μαΐου 2018.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2018

Δημήτρης Σκονδρογιάννης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14671

ΣΟΛ  **Crowe SOL™**
Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΩΝ

27οΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ., ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΤΚ 19600

Αρ.Μ.Α.Ε. 581/01/Β/86/3(2012)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 243001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....	17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	21
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως	24
9. Προβλέψεις	25
10. Υποχρεώσεις.....	25
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	25
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών	26
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....	27
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου.....	27
15. Αναβαλλόμενοι φόροι	27
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού	27
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.	27
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.....	27
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....	27
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική	27
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις	28
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	28
23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	28
24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας.....	28
25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	29
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	29

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της εταιρείας
«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ – ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ – ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ – ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, στην κλειόμενη χρήση δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού ευρώ 364.000 με συνέπεια η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» να εμφανίζεται μειωμένη κατά ποσό ευρώ 364.000, ενώ τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί

σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΧΡΩΜΑΤΩΝ – ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2018

Δημήτρης Σκονδρογιάννης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14671



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	1.735.314,09	1.844.099,63
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	593.792,69	587.452,74
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	127.331,64	153.510,84
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	2.041.568,46	2.046.551,03
Σύνολο		4.498.006,88	4.631.614,24
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	0,07	0,07
Σύνολο		0,07	0,07
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.4	33.695,76	109.313,59
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Συμμετοχές σε θυγατρικές	7.2	6.055.335,00	4.795.335,00
Δάνεια και απαιτήσεις		2.899,89	2.899,89
Σύνολο		6.058.234,89	4.798.234,89
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		10.589.937,60	9.539.162,79
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		941.697,14	1.056.949,33
Εμπορεύματα		52.854,36	63.367,43
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.528.571,02	2.192.042,49
Προκαταβολές για αποθέματα		155.707,86	27.039,41
Λοιπά αποθέματα		0,00	5.039,42
Σύνολο		2.678.830,38	3.344.438,08
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	4.202.244,69	4.425.037,56
Προπληρωμένα έξοδα		13.045,81	17.305,74
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	1.696.403,09	841.283,32
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	7.1	91.653,51	308.048,35
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.2.3	5.116.349,89	3.846.319,74
Σύνολο		11.119.696,99	9.437.994,71
Σύνολο κυκλοφορούντων		13.798.527,37	12.782.432,79
Σύνολο Ενεργητικού		24.388.464,97	22.321.595,58

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		10.670.880,00	10.670.880,00
Σύνολο		10.670.880,00	10.670.880,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		4.485.729,51	4.423.225,58
Αφορολόγητα αποθεματικά		1.628.786,02	1.628.786,02
Αποτελέσματα εις νέο		5.101.824,32	4.037.058,02
Σύνολο		11.216.339,85	10.089.069,62
Σύνολο καθαρής θέσης		21.887.219,85	20.759.949,62
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.1.1	2.170.286,50	1.061.807,12
Λοιποί φόροι και τέλη		108.290,15	255.036,39
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		124.599,34	123.933,17
Λοιπές υποχρεώσεις	10.1.2	76.807,24	70.654,71
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		20.366,97	50.214,57
Έσοδα επόμενων χρήσεων		894,92	0,00
Σύνολο		2.501.245,12	1.561.645,96
Σύνολο υποχρεώσεων		2.501.245,12	1.561.645,96
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		24.388.464,97	22.321.595,58

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10 έως 29) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	14.206.655,56	12.924.110,83
Κόστος πωλήσεων	11	-10.415.188,83	-8.860.194,49
Μικτό αποτέλεσμα		3.791.466,73	4.063.916,34
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	89.017,54	93.251,70
		3.880.484,27	4.157.168,04
Έξοδα διάθεσης	11	-1.884.021,46	-2.090.789,70
Έξοδα διοίκησης	11	-435.621,37	-365.263,33
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	11	33.777,08	37.957,90
Κέρδη και ζημίες στα αποτελέσματα από διάθεση χρηματοοικονομικών στοιχείων	11	16.699,99	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	11	-6.394,84	1.201,50
Λοιπά έξοδα και ζημίες	11	-6.893,55	-3.091,18
Λοιπά έσοδα και κέρδη	11	3.913,20	10.139,34
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		1.601.943,32	1.747.322,57
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11	36.771,68	29.405,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	11	-12.662,99	-16.053,79
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.626.052,01	1.760.674,09
Φόροι εισοδήματος		-498.781,78	-534.996,16
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		1.127.270,23	1.225.677,93

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10 έως 29) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1.1.2016	10.670.880,00	4.359.250,75	1.628.786,02	5.490.354,92	22.149.271,69
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	63.974,83	0,00	-63.974,83	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	-2.615.000,00	-2.615.000,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.225.677,93	1.225.677,93
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	0,00	63.974,83	0,00	-1.453.296,90	-1.389.322,07
Υπόλοιπο 31.12.2016	10.670.880,00	4.423.225,58	1.628.786,02	4.037.058,02	20.759.949,62
Υπόλοιπα 1.1.2017	10.670.880,00	4.423.225,58	1.628.786,02	4.037.058,02	20.759.949,62
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	62.503,93	0,00	-62.503,93	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	0,00	1.127.270,23	1.127.270,23
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	0,00	62.503,93	0,00	1.064.766,30	1.127.270,23
Υπόλοιπο 31.12.2017	10.670.880,00	4.485.729,51	1.628.786,02	5.101.824,32	21.887.219,85

Οι συνημμένες σημειώσεις (σελ. 10 έως 29) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2017
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: ΒΕΡΝΙΛΑΚ Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΒΕΡΝΙΚΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΩΜΑΤΩΝ
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017
- δ) Διεύθυνση της έδρας: 27οΧΛΜ Π.Ε.Ο.Α.Θ., ΜΑΝΔΡΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΤΚ 19600.
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 581/01/Β/86/3(2012). ΓΕ.ΜΗ.: 243001000.
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της 57^{ης} εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2017 (περίοδος 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2017) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 10^η Μαΐου 2018 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των Μετόχων.

Η βασική δραστηριότητα της Εταιρείας, που καθορίζει και τον σκοπό αυτής σύμφωνα με το καταστατικό της, είναι: 1) η βιομηχανική παραγωγή παντός είδους χρωμάτων βερνικιών και χημικών προϊόντων εν γένει και η διάθεσης αυτών χονδρικώς και λιανικώς εις τας αγοράς του εσωτερικού και εξωτερικού, 2) η εμπορία χρωμάτων βερνικιών και συναφών προς αυτά σιδηρικών και μηχανημάτων, προελεύσεως εσωτερικού και εξωτερικού, 3) η ανάληψη αντιπροσωπειών των ημεδαπών και αλλοδαπών οίκων επί των ως άνω ειδών, 4) η συμμετοχή της εταιρείας σε επιχειρήσεις, που επιδιώκουν τους αυτούς ή συναφείς σκοπούς.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 7 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός και λογισμικό 5 έτη
- Λοιπά πάγια της εταιρείας 10 έτη.

Σε περίπτωση που η αποσβέσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου της επιχείρησης είναι μικρότερη από χίλια πεντακόσια (1.500) ευρώ, το εν λόγω στοιχείο λόγω της πολύ μικρής αξίας του αποσβένεται εξ ολοκλήρου μέσα στο έτος που αποκτήθηκε το περιουσιακό στοιχείο.

Οι παραπάνω συντελεστές απόσβεσης που προέκυψαν από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των ενσώματων παγίων στοιχείων ταυτίζονται με τους προβλεπόμενους από την φορολογική Νομοθεσία συντελεστές απόσβεσης.

Ζημία απομείωσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 8%, το οποίο αντανakλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα αύξησης κεφαλαίου, έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων και λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης, τα οποία δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του νόμου 4308/2014 ως άυλα πάγια στοιχεία. Σύμφωνα όμως με το άρθρο 37 παρ. 5 παρέχεται η δυνατότητα το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πολυετούς απόσβεσης, που δεν πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης του παρόντος νόμου ως άυλο πάγιο στοιχείο, αλλά αναγνωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, να συνεχίσει να εμφανίζεται στον ισολογισμό μετά την 31/12/2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους.

Η αξία των εξόδων αύξησης κεφαλαίου, κτήσεως ακινητοποιήσεων και των λοιπών εξόδων πολυετούς απόσβεσης περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομείωσης καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των

αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, με εξαίρεση αυτά που ανήκουν στο εμπορικό χαρτοφυλάκιο και στα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν στο εμπορικό χαρτοφυλάκιο και στα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία, αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και οι διαφορές από την αποτίμηση τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες στην περίοδο που προκύπτουν.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
 - Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.
- Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για αποζημίωση σε εργαζομένους λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση δεν προσδιορίζεται από αναλογιστική μελέτη αλλά υπολογίζεται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού με βάση τις διατάξεις του Ν. 2112/1920.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν υφίσταται ανάγκη σχηματισμού επιπλέον προβλέψεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις διότι αυτές δεν μπορούν να οδηγήσουν σε σημαντική εκροή οικονομικών πόρων

για την εταιρεία ή διότι δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	
				Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.505.082,19	8.650.110,35	8.935.087,19	1.304.345,72	1.305.657,59
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	184.274,34	35.554,62	14.410,50
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	(137.440,29)	(39.628,20)	(6.163,29)
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.505.082,19	8.650.110,35	8.981.921,24	1.300.272,14	1.313.904,80
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	8.130.907,94	8.353.979,33	1.177.592,87	1.271.177,26
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	180.184,97	124.578,83	23.287,63	21.651,11
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	(84.089,66)	(27.474,97)	(5.567,80)
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	8.311.092,91	8.394.468,50	1.173.405,53	1.287.260,57
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1.505.082,19	339.017,44	587.452,74	126.866,61	26.644,23
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017	1.505.082,19	8.650.110,35	8.981.921,24	1.300.272,14	1.313.904,80
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	182.316,82	4.599,99	25.891,28
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	(144.913,22)	(12.597,94)	(5.975,58)
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.505.082,19	8.650.110,35	9.019.324,84	1.292.274,19	1.333.820,50
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	8.311.092,91	8.394.468,50	1.173.405,53	1.287.260,57
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	108.785,54	101.800,74	22.112,99	30.480,91
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	(70.737,09)	(12.197,94)	(2.299,01)
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	8.419.878,45	8.425.532,15	1.183.320,58	1.315.442,47
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	1.505.082,19	230.231,90	593.792,69	108.953,61	18.378,03

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.913.167,86	203.139,20
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.913.167,86	203.139,20
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2016	0,00	64.773,46
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	4.982,57
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	0,00	69.756,03
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	1.913.167,86	133.383,17
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2017	1.913.167,86	203.139,20
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.913.167,86	203.139,20
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	69.756,03
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	4.982,57
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	0,00	74.738,60
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	1.913.167,86	128.400,60

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	86.076,12
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	86.076,12
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	85.611,08
Αποσβέσεις περιόδου	464,97
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	86.076,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	0,07
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	86.076,12
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	86.076,12
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	86.076,05
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	86.076,05
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	0,07

Στα άυλα πάγια στοιχεία περιλαμβάνεται το αναπόσβεστο υπόλοιπο εξόδων πολυετούς απόσβεσης € 0,07 το οποίο δεν πληροί τα κριτήρια αναγνώρισης του νόμου 4308/2014 ως άυλο πάγιο στοιχείο. Σύμφωνα όμως με το άρθρο 37 παρ. 5 παρέχεται η δυνατότητα το αναπόσβεστο υπόλοιπο των εξόδων πολυετούς απόσβεσης, που δεν πληροί τα κριτήρια αναγνώρισης του παρόντος νόμου ως άυλο πάγιο στοιχείο, αλλά αναγνωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, να συνεχίσει να εμφανίζεται στον ισολογισμό μετά την 31/12/2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεση τους.

6.4. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια
Υπόλοιπο 1.1.2016	80.624,51
Προσθήκες περιόδου	3.189,08
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	83.813,59
Υπόλοιπο 1.1.2017	83.813,59
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Μεταφορές περιόδου	(50.117,83)
Υπόλοιπο 31.12.2017	33.695,76

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Οι κατωτέρω κατηγορίες χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία εμπορικού χαρτοφυλακίου

Η εύλογη αξία των διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων προσδιορίστηκε με προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών τους ροών.

Η εύλογη αξία των στοιχείων του εμπορικού χαρτοφυλακίου βασίστηκε στις χρηματιστηριακές τιμές τους.

Η εύλογη αξία και οι μεταβολές της που έχουν καταχωριστεί στα αποτελέσματα για κάθε κονδύλι του ισολογισμού παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία	Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	Διαθέσιμα για πώληση
Υπόλοιπο 1.1.2016	404.512,35	125.067,89
Προσθήκες περιόδου	0,00	7.382.565,44
Μειώσεις περιόδου	-97.664,00	-7.507.633,33
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές στα αποτελέσματα	1.200,00	0,00
Διαφορές αποτιμώσεως στα αποτελέσματα	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	308.048,35	0,00
Υπόλοιπο 1.1.2017	308.048,35	0,00
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	-226.699,99	0,00
Πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές στα αποτελέσματα	16.699,99	0,00
Διαφορές αποτιμώσεως στα αποτελέσματα	-6.394,84	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	91.653,51	0,00

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Το υπόλοιπο του λογαριασμού αφορά σε συμμετοχές της εταιρείας εις ποσοστό 100% στο κεφάλαιο τριών αλλοδαπών θυγατρικών. Οι αξίες τους παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως τους υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως. Κατά την κλειόμενη χρήση δεν εντοπίστηκαν ενδείξεις που να υποδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους ως εκ τούτου δεν κρίθηκε σκόπιμη η αναγνώριση ζημιάς απομείωσης μόνιμου χαρακτήρα.

Οι μεταβολές των συμμετοχών παρουσιάζονται στον κατωτέρω πίνακα:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αποσβέσιμο κόστος	Συμμετοχές σε θυγατρικές
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο ενάρξεως 1.1.2016	6.015.335,00
Προσθήκες περιόδου	4.750.000,00
Μειώσεις περιόδου	-5.970.000,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2016	4.795.335,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο ενάρξεως 1.1.2016	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2016	0,00
Καθαρή λογιστική αξία λήξεως 31.12.2016	4.795.335,00
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο ενάρξεως 1.1.2017	4.795.335,00
Προσθήκες περιόδου	1.260.000,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2017	6.055.335,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο ενάρξεως 1.1.2017	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο λήξεως 31.12.2017	0,00
Καθαρή λογιστική αξία λήξεως 31.12.2017	6.055.335,00

Β) Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες	4.346.985,62	4.635.972,26
Γραμμάτια εισπρακτέα	74.178,87	58.071,86
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	36.938,00	40.113,00
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	695.172,44	643.687,00
Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)	6.530,60	6.834,25
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	-957.560,84	-959.640,81
Σύνολο	4.202.244,69	4.425.037,56

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προκαταβολές προσωπικού	9.208,28	6.925,00
Δοσοληπτικοί Λ/Σ Διευθυντών Α.Ε.	23.445,63	9.521,67
Ελληνικό δημόσιο-παρακρατηθέντες φόροι	42.058,20	42.058,20
Ελληνικό δημόσιο-λοιπές απαιτήσεις	204.194,30	766.590,76
Ελληνικό δημόσιο-απαίτηση φόρου εισοδήματος	36.155,15	3.298,47
Προκαταβολές σε προμηθευτές	65.748,02	12.889,22
Απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	1.315.243,51	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	350,00	0,00
Σύνολο	1.696.403,09	841.283,32

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	380.561,12	204.675,75
Καταθέσεις όψεως	2.005.034,32	3.641.643,99
Καταθέσεις προθεσμίας	2.730.754,45	0,00
Σύνολο	5.116.349,89	3.846.319,74

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 1.240.800 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 8,60 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 10.670.880,00. Δεν υφίσταται εγκεκριμένο και μη καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο. Στην κλειόμενη χρήση δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου. Δεν έχουν εκδοθεί άλλοι τίτλοι ούτε έχουν ενσωματωθεί δικαιώματα σε άλλους τίτλους. Δεν υφίστανται κατεχόμενες ίδιες μετοχές.

Το τακτικό αποθεματικό € 2.843.439,71 σχηματίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της ελληνικής εταιρικής νομοθεσία (Κ.Ν. 2190/1920). Οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρίας.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 136.424,41 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία αποτιμάται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία (Ν. 3863 & 3899/2010 μετά την τροποποίηση βάσει του Ν. 4093/2012) ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι δεν υφίσταται ανάγκη σχηματισμού προβλέψεων για ενδεχόμενες υποχρεώσεις διότι αυτές δεν μπορούν να οδηγήσουν σε σημαντική εκροή οικονομικών πόρων για την Εταιρία ή διότι δεν μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

10.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	2.170.286,50	1.143.096,61
Επιταγές πληρωτέες	0,00	1.914,54
Σύνολο	2.170.286,50	1.145.011,15

10.1.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15.506,41	11.796,99
Λογ/μοι διαχειρίσεως προκ/λών & πιστώσεων	2.635,87	892,31
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	500,00	500,00
Δικαιούχοι αμοιβών	19.575,05	17.041,02
Προκαταβολές πελατών	38.589,91	40.424,39
Σύνολο	76.807,24	70.654,71

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	591.591,35	582.139,97
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	11.904.165,87	11.965.549,56
Πωλήσεις πρώτων & βοηθητικών υλών-υλικών συσκευασίας	1.706.452,70	376.321,30
Πωλήσεις αναλωσίμων υλικών	4.445,64	100,00
Επιχορηγήσεις και διαφορά έσοδα πωλήσεων	754,00	8.388,40
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	88.263,54	84.863,30
Έσοδα κεφαλαίων	53.471,67	30.606,81
Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	1.833,23	6.423,17
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.079,97	3.716,17
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	2.044,16	0,00
Σύνολο	14.355.102,13	13.058.108,68

Έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
Κόστος αποθεμάτων	8.104.027,33	6.446.115,39
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	2.634.230,08	2.643.187,18
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	141.736,00	106.543,61
Παροχές τρίτων	563.832,53	518.977,70
Φόροι-τέλη	110.941,85	126.935,50
Διάφορα έξοδα	911.901,12	1.067.816,84
Τόκοι και συναφή έξοδα	12.662,99	16.053,79
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων	268.162,75	355.150,08
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	8.439,00	51.521,22
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.187,82	3.060,08
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	705,73	31,10
Σύνολο	12.762.827,20	11.335.392,49

Έσοδα και έξοδα συμψηφισμένα	31/12/2017	31/12/2016
Κέρδη και ζημιές στα αποτελέσματα από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		
- Κέρδη	39.343,67	43.184,97
- Ζημιές	-5.566,59	-5.227,07
	33.777,08	37.957,90

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2017
Τακτικό αποθεματικό	57.724,85
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.041.868,38
Σύνολο	5.099.593,22

Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την ειδική έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	31/12/2016
Διοικητικό προσωπικό	47	55
Εργατοτεχνικό προσωπικό	60	51
Σύνολο	107	106

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	2.093.030,17	2.063.238,08
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	509.621,40	506.731,71
Παρεπόμενες παροχές στο προσωπικό	8.507,87	8.120,75
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	23.070,64	65.096,64
Σύνολο	2.634.230,08	2.643.187,18

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	28.876,07	7.236,28
Σε διευθυντικά στελέχη	47.591,98	12.863,53
Σύνολο	76.468,05	20.099,81

23. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

Σωρευτικές πωλήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις αγαθών		
Πωλήσεις αγαθών	1.860.442,68	2.108.609,81
Πωλήσεις παγίων	61.966,00	89.904,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	699,41
	1.922.408,68	2.199.213,22
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	773.786,58	607.494,80
Αγορές παγίων	44.046,17	38.967,49
Λήψεις υπηρεσιών	14.869,75	9.352,23
	832.702,50	655.814,52
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	60.455,51	60.256,33
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	850.311,18	1.212.374,55
	850.311,18	1.212.374,55
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	192.787,47	73.136,86
	192.787,47	73.136,86

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, συνολικού ποσού:

	31/12/2017	31/12/2016
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	78.497,50	118.915,00
Σύνολο	78.497,50	118.915,00

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2011 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2016 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήση 2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2014 έως 2016) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2017 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Μάνδρα, 10 Μάϊου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ
ΑΔΤ Ξ 363795

ΑΘΗΝΑ Γ. ΜΙΧΑΛΕΑ
ΑΔΤ ΑΙ 133143

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΦΑΝΕΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΕ 118780/ Α.Μ.Ο.Ε.Ε
87175 Α' ΤΑΞΕΩΣ