ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

Αθήνα,16/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1364660

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **03/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1632057,** οι εγκεκριμένες από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **«ACCORDO Α.Ε.»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 007157001000, για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.**
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ»,

ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ **«ACCORDO Α.Ε.»**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ**.: 7157001000**

ΚΑΙ ΑΡ. Μ.Α.Ε**. 61629/01ΑΤ/Β/06/413 -**

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01 / 01 / 2017 – 31 / 12 / 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Η εξέλιξη των εργασιών δεν ήταν και τόσο ικανοποιητική, αναμενόμενη όμως λόγω των επικρατουσών συνθηκών στην αγορά. Ο κύκλος εργασιών και το μικτό κέρδος κατά τη χρήση του 2017 κυμάνθηκαν σε χαμηλότερα επίπεδα σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

Τα κυριότερα σημεία της χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 είναι τα εξής:

α) Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) την διαχειριστική περίοδο 2017 ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #1.692.415,91 €# ενώ την διαχειριστική περίοδο 2016 είχε ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #1.747.343,73 €#. Το μικτό κέρδος επί πωλήσεων ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #518.628,61 €# το 2017, ενώ το 2016 είχε ανέλθει εις το ποσό των ευρώ #564.882,57 €#

Συγκρινόμενοι οι Συντελεστές Μικτού κέρδους στις περιόδους 2017 και 2016 αντιστοίχως παρουσιάζονται ως κάτωθι:

2017		2016	
Σ.Μ.Κ. επί κόστους	44.18%	Σ.Μ.Κ. επί κόστους	47.77%
Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	30.64%	Σ.Μ.Κ. επί πωλήσεων	32.33%

Το αποτέλεσμα της εταιρείας κατά την χρήση 2017 ήταν κέρδη και ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #385,29 €# σε σύγκριση με την χρήση 2016 που ήταν ζημία και ανήλθε εις το ποσό των ευρώ #-1.069,66 €#.

Η εταιρία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

β) Η οικονομική θέση της εταιρείας εμφανίζεται εις τον εις χείρα σας Ισολογισμό και αντικατοπτρίζει την πραγματική Οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως των. Η συνολική αξία κτήσεως των παγίων όπως παρουσιάζεται εις τον ισολογισμό ανέρχεται εις το ποσόν των ευρώ #274.873,11€#. Οι δε αποσβέσεις οι οποίες έχουν υπολογισθεί με βάση τις ισχύουσες διατάξεις ανέρχονται εις το ποσόν των ευρώ #271.580,70€#.

Η εταιρεία κατά την χρήση του 2017 απασχόλησε κατά μέσο όρο 14 άτομα προσωπικό.

γ) Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται εις το ποσό των ευρώ #450.000,00 €# το οποίον αποτελείται από 75.000 κοινές ονομαστικές μετοχές των 6,00 ευρώ έκαστην. Η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

δ) Προβλέπουμε την πορεία της εταιρείας να ανεβαίνει εις τα υψηλά προσδοκώμενα για την εποχή επίπεδα. Για την επόμενη χρήση πιστεύουμε ότι θα αποδώσουν οι σχεδιασμοί που έχουμε κάνει στηριζόμενοι και στις προβλέψεις για τα διάφορα μέτρα που λαμβάνονται και θα ληφθούν από την κυβέρνηση και ελπίζουμε ότι ο κύκλος εργασιών δια την χρήση 2018 να ανεβαίνει σε υψηλότερα

επίπεδα. Ειδικότερα δε, από πλευράς εταιρείας έχει σχεδιαστεί ένα πλήρες και ολοκληρωμένο επιχειρηματικό σχέδιο με σκοπό την περαιτέρω ανάπτυξη της εταιρείας.

ε) Όσον αφορά τον τομέα έρευνας και αναπτύξεως η ενημέρωση των ιθυνόντων ήταν συνεχόμενη καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσεως από σεμινάρια, εκθέσεις και έρευνες για την αύξηση της παραγωγικότητας.

στ) Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την εταιρεία. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια εξασφάλιση.

ζ) Κανένα σημαντικό γεγονός δεν συνέβη μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσεως μέχρι σήμερα.

η) Καμία σημαντική ζημία δεν προέκυψε μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού, ούτε πιθανολογείται ότι θα προκύψει.

θ) Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Για τη δραστηριότητά της δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Παράλληλα τηρεί στο σύνολό τους όλους τους κανονισμούς υγιεινής όπως προστάζει η εφαρμοζόμενη Νομοθεσία.

ι) Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου. Η εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας. Πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων κοινωνικοπολιτικών πτυχών.

ια) Από την λήξη της κλειομένης χρήσεως 31/12/2017 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που έπρεπε να αναφερθούν εδώ ή θα μπορούσαν να επηρεάσουν την οικονομική θέση της επιχείρησης, και η πορεία της Εταιρείας εξακολουθεί να βαίνει ομαλά.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλείσθε να εγκρίνετε όλες τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της χρήσης 01/01/2017-31/12/2017, καθώς και τα πεπραγμένα του Δ.Σ. και να απαλλάξετε αυτό από κάθε ευθύνη.

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, 10/08/2018

ο **ΠΡΟΕΔΡΟΣ** του **Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** του **Δ.Σ.**
ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚ. ΑΤΣΑΛΑΚΗΣ	ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΔΗΜ. ΜΠΑΚΙΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

το **ΜΕΛΟΣ** του **Δ.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΡΩΤ. ΤΖΙΤΖΙΦΑΣ

ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 61629/01ΑΤ/Β/06/413

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 7157001000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Σημείωση		**2017**	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		261,63	947,76
Μηχανολογικός εξοπλισμός		1.722,13	2.021,63
Λοιπός εξοπλισμός		1.308,45	4.446,46
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		*3.292,21*	*7.415,85*
Άυλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα		0,20	0,20
Σύνολο		*0,20*	*0,20*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		4.000,00	4.000,00
Σύνολο		*4.000,00*	*4.000,00*
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**7.292,41**	**11.416,05**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		263.542,06	284.515,03
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		2.653,09	4.872,07

Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		*266.195,15*	*289.387,10*
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		898.645,79	827.209,68
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		10.945,66	8,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		7,20	7,20
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		459.740,04	566.916,79
Σύνολο		1.369.338,69	1.394.141,67
Σύνολο κυκλοφορούντων		1.635.533,84	1.683.528,77
Σύνολο ενεργητικού		1.642.826,25	1.694.944,82
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		450.000,00	450.000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		*450.000,00*	*450.000,00*
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		47.920,00	47.900,00
Αφορολόγητα αποθεματικά		52.023,01	52.023,01
Αποτελέσματα εις νέο		335.378,13	336.978,38
Σύνολο		*435.321,14*	*436.901,39*
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης		885.321,14	886.901,39
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			

Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις		607.520,31	544.694,02
Φόρος εισοδήματος		1.965,54	1.633,22
Λοιποί φόροι και τέλη		113.380,35	143.287,45
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		23.537,12	22.716,31
Λοιπές υποχρεώσεις		11.101,79	94.272,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	1.439,61
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		757.505,11	808.043,43
Σύνολο υποχρεώσεων		757.505,11	808.043,43
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		1.642.826,25	1.694.944,82

ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ

ΑΡ. Μ.Α.Ε. 61629/01ΑΤ/Β/06/413

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 7157001000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

	Σημείωση	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		1.692.415,91	1.747.343,73
Κόστος πωλήσεων		1.173.787,30	1.182.461,16
Μικτό αποτέλεσμα		518.628,61	564.882,57
Λοιπά συνήθη έσοδα		34.608,56	30.691,91
		553.237,17	595.574,48
Έξοδα διοίκησης		152.418,22	133.545,35
Έξοδα διάθεσης		394.897,28	464.513,91
Λοιπά έξοδα και ζημιές		5.646,76	1.409,83
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		2.898,29	6.198,77
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		3.173,20	2.304,16
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		11,53	57,71
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		2.799,44	3.431,53
Αποτέλεσμα προ φόρων		385,29	-1.069,66
Φόροι εισοδήματος		1.965,54	1.633,22
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-1.580,25	-2.702,88

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚ. ΑΤΣΑΛΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ ΑΚ 055158/30-05-2011

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΠΑΚΙΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜ. ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ

Α.Δ.Τ ΑΜ 627661/28-07-2016

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ''ΜΗΦΟ Α.Ε''

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΣΑΡΑΦΙΔΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 794882/14-1-2014 - ΑΡ.ΑΔ. 0008339 Α' ΤΑΞΗ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ "ACCORDO ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ, ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΙΔΩΝ" ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1/1/2017 – 31/12/2017

Μεσολογγίου 2 & Καραολή Δημητρίου, Λυκόβρυση – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 7157001000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 61629/01ΑΤ/Β/06/413

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

2. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Κατά την διάθεση των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο FIFO.

6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

8. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

9. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

10. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

11. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

12. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν:

    (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,

    (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και

    (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

    Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

    Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

13. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

14. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ) <u>ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</u>

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων. Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων περιόδου

	Γήπεδα-Οικοπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικος	Μεταφορικα	Επιπλα	Λοπα	Συνολο
Αξια κτησης		Τεχνικά Εργα	Εξοπλισμος	Μεσα	Λοιπος Εξοπλισμ	Αυλα	Παγιων
Αξια κτησης							
Κοστος κτησης 01.01.2016	0,00	79.743,01	2.995,00	15.223,00	178.199,49	9.625,43	285.785,93
προσθηκες 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειωσεις 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	3.823,34	0,00	3.823,34
Κοστος κτησης 31.01.2016	0,00	79.743,01	2.995,00	15.223,00	174.376,15	9.625,43	281.962,59
Προσθηκες 2017	0,00	0,00	0,00	0,00	7.544,65	0,00	7.544,65
Μειωσεις 2017	0,00		0,00	11.713,00	2.013,04	0,00	13.726,04
Κοστος κτησης 31.12.2017	0,00	79.743,01	2.995,00	3.510,00	179.907,76	9.625,43	275.781,20
Αποσβεσεις							
Σωρευμενες αποσβεσεις 01.01.2016	0,00	71.996,73	673,87	10.104,44	176.666,88	9.625,23	269.067,15
Αποσβεσεις 2016	0,00	6.798,52	299,50	1.842,67	0,00	0,00	8.940,69
Μειώσεις αποσβεσμενων 2016	0,00	0,00	0,00	0,00	3.461,30	0,00	3.461,30
Σωρευμενες αποσβεσεις 31.12.2016	0,00	78.795,25	973,37	11.947,11	173.205,58	9.625,23	274.546,54
Αποσβεσεις 2017	0,00	686,13	299,50	1.522,00	5.892,49	0,00	8.400,12
Μειώσεις αποσβεσμενων 2017	0,00	0,00	0,00	10.457,87	0,00	0,00	10.457,87
Σωρευμενες αποσβεσεις 31.12.2017	0,00	79.481,38	1.272,87	3.011,24	179.098,07	9.625,23	272.488,79
Λογιστικη αξία 31.12.2016	**0,00**	**947,76**	**2.021,63**	**3.275,89**	**1.170,57**	**0,20**	**7.416,05**
Λογιστικη αξία 31.12.2017	**0,00**	**261,63**	**1.722,13**	**498,76**	**809,69**	**0,20**	**3.292,41**

2. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού.

3. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2017 ανήλθε σε 14 απασχολούμενους.

4. Υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2017	31.12.2016
Εμπορικές υποχρεώσεις	607.520,31	544.694,02

Λοιποί φόροι και τέλη	115.469,53	143.287,45
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	23.537,12	22.716,31
Λοιπές υποχρεώσεις	11.101,79	94.272,82
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0	1.439,61
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	**757.628,75**	**806.410,21**

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ ΑΤΤΙΚΗΣ, 10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2018

ο **ΠΡΟΕΔΡΟΣ** του **Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚ. ΑΤΣΑΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 055158/2011

η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του **Δ.Σ.**

ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΔΗΜ ΜΠΑΚΙΝΤΖΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ ΑΜ 627661/28-07-2016

ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ "ΜΗΦΟ Α.Ε."

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΣΑΡΑΦΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 794882/2014 – ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0008339 Α΄ ΤΑΞΗ