Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 16/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1187192

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«RETAIL WORLD (ΡΙΤΕΪΛ ΓΟΥΟΡΛΝΤ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **15/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **RETAIL WORLD (ΡΙΤΕΪΛ ΓΟΥΟΡΛΝΤ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ,** το διακριτικό τίτλο «**RETAIL WORLD Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **6419801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1631375 οι εγκεκριμένες από την 20/05/2018 Τακτική Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1631376 η από 20/05/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018 η ελεγκτική εταιρεία **«Grant Thornton ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ»**.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1Η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)
ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

RETAIL WORLD
ΑΡ. Μ.Α.Ε: 58910/04/B/05/136
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 006419801000
ΕΡΜΟΥ 25 ΝΕΑ ΚΗΦΙΣΙΑ

Νέα Κηφισιά, 30/04/2018

Δημιουργούμε
Εξελισσόμαστε
Κάνουμε τη Διαφορά

RETAILER
OF THE YEAR

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Εταιρική και Ενοποιημένη) της 31ης Δεκεμβρίου 2017 21
II. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Ενοποιημένη και Εταιρική) χρήσης 2017 22
III. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 23
IV. Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 24
V. Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση 2017 (Ενοποιημένη και Εταιρική) 25
Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 26
1. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο 26
2. Δομή και δραστηριότητες του Ομίλου 26
- 26
3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 28
3.1. Δήλωση συμμόρφωσης 28
3.2. Βάση επιμέτρησης 28
3.3. Νόμισμα παρουσίασης 28
3.4. Χρήση εκτιμήσεων 28
3.5. Αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές 29
3.5.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση 29
4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 33
5. Βασικές λογιστικές αρχές 35
5.1. Ενοποίηση 35
5.2. Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων 36
5.3. Ενσώματα Πάγια 36
5.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία 37
5.5. Αποθέματα 37
5.6. Απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού 37
5.7. Χρηματοοικονομικά μέσα 38
5.8. Εμπορικές απαιτήσεις 40
5.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 40
5.10. Μετοχικό κεφάλαιο και Ίδιες Μετοχές 40
5.11. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 41
5.12. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης 41
5.13. Δανεισμός 43
5.14. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα στοιχεία του ενεργητικού 43
5.15. Αναγνώριση εσόδων - εξόδων 43
5.16. Μισθώσεις 44
5.17. Από-αναγνώριση Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων - Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού 44
5.18. Διανομή μερισμάτων 45
5.19. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 45
6. Ενσώματα πάγια 46
7. Άυλα στοιχεία του ενεργητικού 48
8. Επενδύσεις σε θυγατρικές 48
9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 49
10. Αποθέματα 49
11. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 49
12. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού 51
13. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 51
14. Μετοχικό κεφάλαιο και Διαφορά Υπέρ το Άρτιο 52
15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 52
16. Δανειακές υποχρεώσεις 54
17. Προβλέψεις 56
18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 56
19. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις 56
20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 57
21. Πωλήσεις 57

22. Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία 58
23. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης 59
24. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης 59
25. Χρηματοοικονομικά έξοδα 59
26. Χρηματοοικονομικά έσοδα 60
27. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα 60
28. Φόρος Εισοδήματος 60
29. Συμφωνία μεταβολής υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες 61
30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 61
30.1. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη 61
30.2. Δεσμεύσεις από εγγυήσεις 61
30.3. Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις 61
30.4. Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις 63
30.5. Δικαστικές Υποθέσεις 63
31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 64
32. Παροχές στη διοίκηση 65
33. Αριθμός απασχολουμένου προσωπικού 65
34. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων 65
35. Πολιτικές και διαχείριση κινδύνων 66
35.1. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 66
35.2. Συναλλαγματικός κίνδυνος 66
35.3. Χρηματοδοτικός και επιτοκιακός κίνδυνος 67
35.4. Ανάλυση πιστωτικού κίνδυνου 67
35.5. Κίνδυνος ρευστότητας 68
35.6. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου 70
36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων 72

Α. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Στις κατωτέρω δηλώσεις προβαίνουν οι ακόλουθοι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και δη οι ακόλουθοι:

1. Καραγιάννης Ιωάννης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Καλογεράκης Χρήστος, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Καραφωτάκης Κωνσταντίνος, Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία RETAIL WORLD ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της RETAIL WORLD ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την ετήσια περίοδο 01/01-31/12/2017 οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, και

(β) Η συνημμένη Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Νέα Κηφισιά, 30/4/2018
Οι δηλούντες

Καραγιάννης Ιωάννης	Καλογεράκης Χρήστος	Καραφωτάκης Κωνσταντίνος
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΑΔΤ ΑΚ 506029	ΑΔΤ ΑΜ 576124	ΑΔΤ ΑΜ 543255

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **RETAIL WORLD A.E ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας RETAIL WORLD A.E ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας RETAIL WORLD A.E ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με την συνέχιση της δραστηριότητας

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 14 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει το θέμα ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας όπως εμφανίζεται στην εταιρική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017 είναι κατώτερο από το 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και κατά συνέπεια συντρέχει η περίπτωση εφαρμογής των άρθρων 47 και 48 της παρ.1γ του κωδ. Ν 2190/1920 περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Παράλληλα, στην Σημείωση 35.5 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όπου γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού κατά ποσό € 31,7 εκ. και € 30,2 εκ. αντίστοιχα. Όπως αναλυτικότερα αναφέρεται στην ίδια επεξηγηματική σημείωση, η διοίκηση του Ομίλου έχει προβεί στον σχεδιασμό κατάλληλων δράσεων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων τους, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία RETAIL WORLD Α.Ε ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ & ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30/04/2018
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Δήμητρα Παγώνη
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 30821

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Σταδίου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Γ. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ «RETAIL WORLD A.E.» ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α παράγραφος 3, άρθρο 107 παράγραφος 3 και άρθρο 136 παράγραφος 2, σας υποβάλλουμε για έγκριση, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της RETAIL WORLD A.E. για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31/12/2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική τους θέση και την προβλεπόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο πορεία τους στις αμέσως επόμενες χρήσεις.

Στην παρούσα "Έκθεση Διαχείρισης" περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της RETAIL WORLD A.E. (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως "Εταιρεία" ή "RETAIL WORLD") καθώς και του Ομίλου (της Εταιρείας και της θυγατρικής της που περιλαμβάνεται στην ενοποίηση, εκλαμβανομένων ως σύνολο), χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μια γενικότερη ενημέρωση των μετόχων και του κοινού για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν στον Όμιλο και στην Εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης 01/01/2017 - 31/12/2017, ως και τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου αυτής. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος και η Εταιρεία στο μέλλον και παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Ενόψει δε του ότι από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς και τα εταιρικά και τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των ενοποιούμενων επιχειρήσεων.

Η άμεσα θυγατρική εταιρεία του Ομίλου , που περιλαμβάνεται στα ενοποιημένα στοιχεία είναι η ITC PUBLIWORLD LTD με καταστατική έδρα την Κύπρο, στην οποία η μητρική συμμετέχει με ποσοστό 100% επί του μετοχικού της κεφαλαίου.

Υποκαταστήματα

Η μητρική εταιρεία RETAIL WORLD A.E. διαθέτει ένα δίκτυο πενηντατριών καταστημάτων στην Ελλάδα και στην Κύπρο, καθώς και ενός ηλεκτρονικού καταστήματος. Παρατίθεται σχετικός πίνακας :

Α/Α	Διεύθυνση	Α/Α	Διεύθυνση
1	Λεωφόρος Κηφισίας 37Α	28	Ανδρέα Παπανδρέου 35 Θέση Ψαλίδι Μαρούσι
2	Λ.Μεσογείων 402	29	Αρχιπελάγους & Σάμου
3	Λ.Βουλιαγμένης 276 Αγιος Δημήτριος	30	Χαρ. Τρικούπη 123
4	Αφών Παπαστράτου 3	31	Λεωφ. Ελευθερίου Βενιζέλου 45
5	Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών, Σπάτα	32	Δαγκλή & Ελπίδος
6	Αλ. Παπαναστασίου 3, Αιγάλεω	33	Κωνσταντινουπόλεως & Λοχαγού Διαμαντή
7	Λεωφόρος Δημοκρατίας 210	34	Ερμού 55
8	Δαναού 25	35	Γρηγορίου Λαμπράκη 152-154
9	Ιωάννου Κονταράτου και Όγλ 28(πεζόδρομος)	36	Εθνικής Αντιστάσεως 27

10	Σ.Καράγιωργα 4 & Λαζαράκη	37	Meditteranean Cosmos 11χλμ Θεσ/νίκης-Ν. Μουδανιών Θέρμη
11	Εθνικής Αμύνης 13	38	Μανωλοπούλου 4
12	Ούλωφ Πάλμε 44	39	Πλατεία Αγνώστου Στρατιώτη & Γιαμπουδάκη
13	Δαιδάλου 15	40	Αυστραλίας 84-86
14	Πυρσινέλλα 4& Μελανίδη	41	ΓΡΗΓ.ΛΑΜΠΡΑΚΗ 30-32
15	Ομονοίας 50 και Ίωνος Δραγούμη	42	Τσαλοπούλου 9
16	Αριστομένους 16 & Ιωάννου Αναπλιώτη	43	Νίκης 1 και Καραγιώργη Σερβίας
17	ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ (ΠΡΩΗΝ ΘΗΣΕΩΣ) 155-157	44	Κανούτα 1 και Βύρωνος
18	Αθήνας Ρίζου & Λεωφ.Κύκνων	45	Τσιμισκή 24-Μητροπόλεως 33 Θεσσαλονίκη
19	Ανδρουτσου & Ερμού 5	46	Γκίνη 5
20	Ευγενίου Βουλγάρεως 82	47	Κριεζώτου 14 & Καραμουρτζούνη 7
21	Ειρήνης 5 και Δρίζη γωνία	48	Χατζημιχάλη Γιάνναρη 40-42
22	ΣΚΟΥΦΑ 3, ΚΟΛΩΝΑΚΙ	49	Διονυσίου Σολωμού 3
23	Αγ.Γεωργίου 3	50	The Mall of Cyprus, Βεργίνας 3, Στρόβολος
24	Δαμασκηνού 45	51	Λεωφ. Τάφοι Βασιλέων 2, Τ.Κ. 8078, Πάφος
25	Πλ. Ελευθερίας 10 & Δημήτριου Διαμαντίδη 6	52	My Mall, Ζακάκι, Western City Entrance
26	Πλατεία Πάρκου 11-13	53	Λ. Βύρωνος 23 & Γαλιλαίου, Τ.Κ: 6023, Λάρνακα
27	Κούμα 6 & Αντύπα Μαρίνου		

Η Θυγατρική εταιρεία ITC PUBLIWORLD LTD. διαθέτει ένα δίκτυο τεσσάρων καταστημάτων στην Κύπρο καθώς και ενός ηλεκτρονικού καταστήματος.

Οι θεματικές ενότητες της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

1.1 Επιδόσεις και οικονομική θέση του Ομίλου

Το 2017, η Εταιρεία πέτυχε εκ νέου, την αύξηση του κύκλου εργασιών της, και την περαιτέρω βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της. Συγκεκριμένα ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της χρήσης που έληξε την 31/12/2017 ανήλθε στο ποσό των €241.025.593 έναντι € 234.343.240 της προηγούμενης αντίστοιχης χρήσης 2016, σημειώνοντας αύξηση 2,85%. Τα ενοποιημένα λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων - EBITDA) σημείωσαν αύξηση 13%, διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των €3.444.935 έναντι κερδών € 3.049.352 της χρήσης 2016.

Η εταιρία συνέχισε την έμφαση στην πολυκαναλική της στρατηγική. Συγκεκριμένα το 2017 εντάθηκε περαιτέρω η έμφαση στις πωλήσεις μέσω του ecommerce καναλιού της που πλέον συνεισφέρει με ποσοστό 17,80% στον κύκλο εργασιών της εταιρίας, ενώ για πρώτη φορά ενέταξε την κατηγορία των βρεφικών ειδών με πώληση αποκλειστικά μέσα από το ecommerce κανάλι της. Σε ότι αφορά στην ενίσχυση της πολυκαναλικής της στρατηγικής συνολικά η εταιρία υποδέχθηκε 68.1 εκατ. επισκέπτες τόσο στο φυσικό της δίκτυο καταστημάτων, όσο και στα ecommerce κανάλια της, διαχειρίστηκε

1.260.000 online παραγγελίες αποκλειστικά από το ecommerce κανάλι της και 115.000 παραγγελίες από το τηλεφωνικό κέντρο, ενώ ανταποκρίθηκε σε 240.000 ερωτήματα μέσω των μέσων κοινωνικής δικτύωσης που διαθέτει.

Παράλληλα, το 2017 υλοποιήθηκε η επέκταση 2 νέων καταστημάτων της αλυσίδας PUBLIC μέσω 2 νέων καταστημάτων στο Κολωνάκι και στο Αεροδρόμιο Ελευθέριος Βενιζέλος, ενώ στο τέλος του Β' Εξαμήνου εκκίνησε τη δημιουργία διεύθυνσης εταιρικών πωλήσεων, την υπηρεσία PUBLIC OFFICE.

Η σκοπούμενη περίοδος χαρακτηρίστηκε από συνέχιση της δραστηριότητας του Ομίλου PUBLIC σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον, ειδικά στον τομέα των ηλεκτρονικών ειδών, γεγονός που χαρακτηρίζει ειδικά το ελληνικό επιχειρηματικό περιβάλλον. Ωστόσο συνολικά, ο Όμιλος -με ορόσημο της αλλαγής της εμπορικής του στρατηγικής το 2015- επιτυγχάνει κάθε χρόνο βελτίωση όλων των δεικτών και αύξηση μεριδίων στις βασικές προϊοντικές κατηγορίες που εστιάζει.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ

Αναλυτικότερα, ο **Κύκλος Εργασιών** του Ομίλου ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών της χρήσης που έληξε την 31/12/2017 ανήλθε στο ποσό των €241.025.593 έναντι € 234.343.240 της προηγούμενης αντίστοιχης χρήσης 2016, σημειώνοντας αύξηση 2,85%. Αντίστοιχα ο εταιρικός κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των €209.806.966 έναντι € 208.260.789 της αντίστοιχης χρήσης 2016 (αύξηση 0,74%).

Αποτελέσματα προ τόκων, φόρων, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA): Τα ενοποιημένα λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων - EBITDA) σημείωσαν αύξηση 13%, διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των €3.444.935 έναντι κερδών € 3.049.352 της χρήσης 2016. Τα εταιρικά λειτουργικά αποτελέσματα (προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων - EBITDA) σημείωσαν αύξηση 28,5%, διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν σε κέρδη €2.360.538 έναντι €1.837.048 την προηγούμενη χρήση 2016.

Μικτό κέρδος: Τα ενοποιημένα μικτά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης 2017 διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν στο ποσό των €62.537.562 έναντι κερδών € 60.786.876 την αντίστοιχη χρήση 2016. Αντίστοιχα τα εταιρικά μικτά αποτελέσματα της χρήσης 2017 διαμορφώθηκαν κερδοφόρα και ανήλθαν σε €54.743.662 από € 54.134.028 της προηγούμενης χρήσης 2016.

Κέρδη/ζημιές προ φόρων: Τα ενοποιημένα αποτελέσματα προ φόρων της κλειόμενης χρήσης 2017 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε ύψους € -7.664.687 έναντι επίσης ζημιών € -7.668.831 της προηγούμενης χρήσης 2016. Αντίστοιχα τα εταιρικά αποτελέσματα προ φόρων της χρήσης 2017 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € -7.850.793 έναντι ζημιών €-8.100.598 της προηγούμενης χρήσης 2016.

1. Τα ενοποιημένα καθαρά αποτελέσματα (μετά από φόρους) της κλειόμενης χρήσης 2017 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € -7.644.687 έναντι επίσης ζημιών ύψους € -7.668.813 της προηγούμενης χρήσης 2016, ενώ αντίστοιχα τα εταιρικά καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους της κλειόμενης χρήσης 2017 διαμορφώθηκαν ζημιογόνα και ανήλθαν σε € -7.850.793 έναντι ζημιών € -8.100.598 της προηγούμενης χρήσης 2016.
2. Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου της κλειόμενης χρήσης 2017 διαμορφώθηκε σε € -7.337.852 έναντι € -8.235.731 της προηγούμενης χρήσης 2016. Αντίστοιχα το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας διαμορφώθηκε σε €455.025 έναντι € -236.747 της προηγούμενης χρήσης 2016.
3. Το σύνολο του παγίου ενεργητικού του Ομίλου της κλειόμενης χρήσης 2017 ανήλθε σε € 29.406.152 εκατ. έναντι € 27.794.618 της προηγούμενης χρήσης 2016, αντίστοιχα το πάγιο ενεργητικό της εταιρείας διαμορφώθηκε σε €35.711.833 έναντι € 34.154.138 της προηγούμενης χρήσης 2016.

Παρατίθενται πίνακες με σχετικούς αριθμοδείκτες για τον Όμιλο και την Εταιρεία:

	ΟΜΙΛΟΣ PUBLIC		RETAIL WORLD	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Δείκτης γενικής ρευστότητας: σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού / σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	0,72	0,72	0,71	0,71
Δείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας ενεργητικού: κύκλος εργασιών / σύνολο ενεργητικού	2,14	1,99	2,18	1,78
Δείκτης ταχύτητας κυκλοφορίας αποθεμάτων: κόστος πωλήσεων / αποθέματα (ημέρες)	125	133	126	132
Δείκτης ταχύτητας είσπραξης απαιτήσεων: κύκλος εργασιών / Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	45	24	31	18
Δείκτης κάλυψης τόκων: κέρδη προ τόκων και φόρων / σύνολο χρεωστικών τόκων	1,28	1,14	1,58	1,46
Δείκτης οικονομικής μοχλεύσεως: σύνολο ενεργητικού / σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-15,36	-14,28	-242,88	-494,21
Δείκτης αποδοτικότητας ιδίων κεφαλαίων: κέρδη χρήσης μετά από φόρους/ σύνολο ιδίων κεφαλαίων	-1,04	-0,93	-17,25	-34,22
Δείκτης μικτού κέρδους: μικτά κέρδη / κύκλος εργασιών	0,26	0,26	0,26	0,26
Δείκτης καθαρού κέρδους: κέρδη χρήσης μετά από φόρους / κύκλος εργασιών	-0,03	-0,03	-0,04	-0,04

Σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2017

Την περίοδο 01/01/2017-31/12/2017 πραγματοποιήθηκε μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της μητρικής εταιρείας. Συγκεκριμένα με απόφαση της από 29/12/2017 έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε τις μετρητοίς κατά το ποσό των οκτακοσίων σαράντα εννιά χιλιάδων επτακοσίων ευρώ (€849.700) με την έκδοση οκτακοσίων σαράντα εννιά χιλιάδων επτακοσίων (849.700) ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1,00€) καθεμιάς και με τιμή διάθεσης τα δέκα ευρώ (10€) ανά μετοχή. Η υπέρ το άρτιο διαφορά των επτά εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα επτά χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (€7.647.300) μεταφέρθηκε σε ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται πλέον στο συνολικό ποσό των είκοσι δύο εκατομμυρίων διακοσίων δέκα χιλιάδων εννιακοσίων δεκαοκτώ Ευρώ (€22.210.918) διηρημένο σε είκοσι δύο εκατομμύρια διακόσιες δέκα χιλιάδες εννιακόσιες δεκαοκτώ (22.210.918) κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ εκάστης.

Ίδιες Μετοχές

Την 31/12/2017 η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

Μετοχική Σύνθεση

Η μετοχική σύνθεση της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 έχει ως εξής:

Μέτοχος	**Ποσοστό**
OLYMPIA GROUP AE, με έδρα την Κηφισιά Αττικής,οδός Ερμού αρ.25	90,13%
GREY SQUIRREL SERVICES LTD, με έδρα επί της οδού Αρχ. Μακαρίου III & Ν.Γκύζη 2	9,87%

Από την 31/12/2017 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, δεν έχει υπάρξει μεταβολή στην ως άνω μετοχική σύνθεση.

Έρευνα και ανάπτυξη

Η εταιρεία και Όμιλος την 31/12/2017 έχουν αναπόσβεστο υπόλοιπο εσωτερικός δημιουργούμενων παγίων ποσού € 3,3 εκ και 3,4 εκ αντίστοιχα

Περιβάλλον

Στην PUBLIC αναγνωρίζοντας τις προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών μας και τις επιδράσεις μας στο φυσικό περιβάλλον και τη βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών που δραστηριοποιούμαστε, στοχεύουμε στο να διαχειριζόμαστε υπεύθυνα το περιβαλλοντικό μας αποτύπωμά πέρα από τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας. Συγκεκριμένα και προς αυτή την κατεύθυνση :

- Έχουμε αντικαταστήσει όλους τους λαμπτήρες με αντίστοιχους μικρής κατανάλωσης (LED).
- Έχουμε προβεί σε αντικατάσταση παλαιού η ξεπερασμένου εξοπλισμού. Για παράδειγμα, χρησιμοποιούμε συστήματα inverter για τον κλιματισμό των καταστημάτων μας, με στόχο τη μείωση της ενεργειακής μας κατανάλωσης.

Σε ότι αφορά στη Διαχείριση Αποβλήτων συνεργαζόμαστε με την Ανακύκλωση Συσκευών Α.Ε., το Συλλογικό σύστημα Διαχείρισης των Αποβλήτων Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού στην Ελλάδα.

Εργασιακά Θέματα

Στην εταιρεία απασχολούνται εργαζόμενοι, εκ των οποίων το 50% αφορά γυναίκες. Το 95% του συνόλου των εργαζομένων μας, σε όλη την Ελλάδα, έχουν προσληφθεί από τις τοπικές κοινότητες των καταστημάτων στα οποία εργάζονται.

Ανθρώπινο Δυναμικό κατά Φύλο (Ελλάδα)

	Γυναίκες	**Άντρες**
Ελλάδα	**49%**	**51%**
Κύπρος	**45%**	**55%**

Οι Πολιτικές απασχόλησης της Εταιρείας μας υποστηρίζουν τις Θεμελιώδεις Αρχές και τα Εργασιακά Πρότυπα της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας, ενώ παράλληλα δεσμευόμαστε ως προς τη συμμόρφωση προς τις επιταγές της ισχύουσας νομοθεσίας που αφορά στα εργασιακά θέματα.Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των εργαζομένων μας απορρέουν από την εργατική νομοθεσία, τον Εσωτερικό Κανονισμό Εργασίας της Εταιρείας μας, τις ατομικές συμβάσεις εργασίας που υπογράφουν οι εργαζόμενοί μας, καθώς και τον Κώδικα Δεοντολογίας.

Λειτουργούμε σύμφωνα με προγράμματα και Πολιτικές οι οποίες:

- Προσφέρουν δίκαιες συνθήκες απασχόλησης σύμφωνα με τους τοπικούς νόμους
- Υποστηρίζουν τον ανοιχτό διάλογο μεταξύ των εκπροσώπων των εργαζομένων με την ανώτερη διοίκηση με στόχο την έγκαιρη συζήτηση θεμάτων που τους απασχολούν
- Παρέχουν συνθήκες εργασίας που αναγνωρίζουν και σέβονται τα δικαιώματα των εργαζομένων
- Απαγορεύουν την καταναγκαστική ή την παιδική εργασία.

Η εκπαίδευση και η εξέλιξη όλων των συνεργατών είναι πολύ σημαντική για τη βελτίωση της αποδοτικότητας και την κερδοφόρα ανάπτυξη της Εταιρείας. Κάθε συνεργάτης, σε συνεργασία με τον προϊστάμενό του, είναι υπεύθυνος για την

εκπαίδευσή του πάνω στην εργασία, αλλά και για την υποβολή προτάσεων προς τον Υπεύθυνο Διαχείρισης Προσωπικού για παρακολούθηση εκπαιδευτικών προγραμμάτων.

Κοινωνικά Θέματα

Βασική επιδίωξή μας είναι να λειτουργούμε ως σημείο αναφοράς και εστία πολιτισμού, φιλαναγνωσίας και τεχνολογίας στις περιοχές όπου δραστηριοποιούμαστε, ώστε να συνεισφέρουμε στη βελτίωση της καθημερινότητας των κατοίκων, αλλά και ως μοχλός οικονομικής ανάπτυξης, μέσα από τις θέσεις εργασίας που δημιουργούμε στις τοπικές κοινωνίες των καταστημάτων μας. Στο πλαίσιο αυτό, προσδιορίζουμε τις επιδράσεις μας και τη συνεισφορά μας στη βιώσιμη ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών όπου δραστηριοποιούμαστε με έμφαση στους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης του ΟΗΕ. **Υλοποιούμε συνολικά σε όλα τα καταστήματά μας περισσότερες από 1.000 εκδηλώσεις το χρόνο για παιδιά και ενήλικες.**

- **Ψυχαγωγικές και εκπαιδευτικές εκδηλώσεις για παιδιά**

Σε όλες τις πόλεις δραστηριοποίησής μας πραγματοποιούμε εκδηλώσεις με ψυχαγωγικό και εκπαιδευτικό χαρακτήρα, με στόχο την ποιοτική εκπαίδευση και ανάπτυξη των παιδιών. Μέσα από το παιχνίδι, την ανάγνωση, τις κατασκευές, το θέατρο, τα εργαστήρια, φροντίζουμε να δημιουργούμε ερεθίσματα που ψυχαγωγούν κι οξύνουν τη φαντασία και τη δημιουργικότητα των παιδιών.

- **Βιωματικά εργαστήρια για παιδιά και γονείς**

Σεμινάρια αποτελεσματικού γονέα
Ξεκινήσαμε, σε συνεργασία με την Gordon Hellas, έναν νέο θεσμό με στόχο να απαντήσουμε στις ερωτήσεις των γονέων και να δώσουμε λύσεις στα καθημερινά προβλήματα μιας οικογένειας. Τα εργαστήρια πραγματοποιούνται 1 φορά τον μήνα και βασίζονται στην τεχνική του Thomas Gordon, η επιτυχία της οποίας βασίζεται στο γεγονός ότι δεν αρκείται στη μετάδοση θεωρητικών γνώσεων, αλλά επιδιώκει να θέσει γερές βάσεις πρακτικής μάθησης, που θα φέρουν άμεσα, πραγματικά και αναγνωρίσιμα αποτελέσματα στα καθημερινά προβλήματα της οικογένειας.

- **Στήριξη του έργου της ΜΕΡΙΜΝΑΣ «ΜΑΖΙ ΓΡΑΦΟΥΜΕ ΕΝΑ ΚΑΛΥΤΕΡΟ ΜΕΛΛΟΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΑΙΔΙΑ»**

Τα Public, αναγνωρίζοντας την αξία τους για 3η συνεχόμενη χρονιά στηρίζουν το έργο της Μη Κερδοσκοπικής Εταιρείας για τη Φροντίδα Παιδιών και Οικογενειών στην Αρρώστια και το Θάνατο, «ΜΕΡΙΜΝΑ» που φροντίζει τα παιδιά, τους εφήβους ή τους γονιούς που έρχονται αντιμέτωποι με απειλητικές για τη ζωή ασθένειες ή με την απώλεια ενός αγαπημένου προσώπου. Τα Public, πιστεύοντας ότι ακόμα και η πιο απλή κίνηση μπορεί να κάνει τη διαφορά, στηρίζοντας το έργο της «ΜΕΡΙΜΝΑΣ», ανέλαβαν την παραγωγή 50.000 μολυβιών, με στόχο όλοι μαζί να «ζωγραφίσουμε» μία καλύτερη ζωή για τα παιδιά.

- **Σεμινάρια αυτοβελτίωσης**

Πραγματοποιούμε επίσης βιωματικά σεμινάρια αυτοβελτίωσης, που αγγίζουν ένα εύρος θεμάτων που μας απασχολούν στην καθημερινότητά μας και έχουν στόχο, με ένα διαδραστικό και διασκεδαστικό τρόπο, να μας βοηθήσουν να αναπτύξουμε τις διαπροσωπικές μας δεξιότητες. Ειδικοί επιστήμονες μοιράζονται γνώσεις, μεθόδους και τεχνικές που αφορούν σε θέματα αυτοβελτίωσης, επίτευξης προσωπικών και επαγγελματικών στόχων, και προσφέρουν μια ολιστική προσέγγισης στο θέμα της αρμονίας, της ισορροπίας των αναγκών μας και των "θέλω" μας, έτσι ώστε τελικά να πετυχαίνουμε καλύτερη ποιότητα ζωής.

- **Φιλαναγνωσία**

Από την πρώτη ημέρα δραστηριοποίησής μας στα Public θέσαμε ως προτεραιότητά μας τη διεύρυνση του αναγνωστικού κοινού στην Ελλάδα. Τα τελευταία χρόνια συνεργαζόμαστε με το φορέα “Library for all” για τη στήριξη των βιβλιοθηκών που έχουν ανάγκη σε όλη την Ελλάδα.

- **Βραβεία Βιβλίου Public**

Ο μοναδικός θεσμός για το βιβλίο που δίνει βήμα στις αναγνωστικές προτιμήσεις του καταναλωτή. Αποτελεί εξέλιξη της εκστρατείας για τη διάδοση της φιλαναγνωσίας. Ο θεσμός δημιουργήθηκε για να υπενθυμίσει το ρόλο του βιβλίου ως αγαθού ψυχαγωγίας και για να προβάλλει το έργο των Ελλήνων συγγραφέων.

- **Λογοτεχνικοί Περίπατοι**

Στα καταστήματα Public εισάγουμε ένα μοναδικό για τα ελληνικά δεδομένα θεσμό. Οι λογοτεχνικοί περίπατοι δίνουν την ευκαιρία στο κοινό να δημιουργήσει βιωματική σχέση με το βιβλίο. Το κοινό περιηγείται μαζί με συγγραφείς, ειδικούς στον χώρο του βιβλίου και εξέχουσες προσωπικότητες των γραμμάτων σε διάφορες γειτονιές της πόλης, ανακαλύπτοντας συγχρόνως την ιστορία, τα μυστικά και το έργο γνωστών συγγραφέων και ποιητών.

- **Πρόγραμμα Εκπαίδευσης Public School of Retail**

Ένα πλήρες, εσωτερικό και διαρκώς εξελισσόμενο εκπαιδευτικό πρόγραμμα, για την άμεση, ουσιαστική και αποτελεσματική εκπαίδευση των ομάδων μας. Στοχος της εκπαιδευτικής πλατφόρμας Public School of Retail είναι η βελτιστοποίηση των εμπορικών και εταιρικών αποτελεσμάτων μέσω της αναβάθμισης του γνωστικού επιπέδου και την ανάπτυξη δεξιοτήτων των ανθρώπων μας! Στα Public πιστεύουμε και επενδύουμε συστηματικά στην εκπαίδευση του προσωπικού μας. Στόχος δεν είναι μόνο η προσωπική τους εξέλιξη αλλά και η ενημέρωσή τους για τις σύγχρονες τάσεις της αγοράς που θα τους εξασφαλίσει ένα προβάδισμα στην ποιότητα εξυπηρέτησης των πελατών μας.
Το 2017, το πρόγραμμα εκπαίδευσης Public School of Retail, προσέφερε περισσότερες από 20.500 ώρες εκπαιδευτικών προγραμμάτων, ειδικά σχεδιασμένες σύμφωνα με τις κατηγορίες των προϊόντων μας. Η εκπαίδευση περιελάμβανε σεμινάρια μέσα στους χώρους των καταστημάτων μας, δημιουργικούς περιπάτους για τη φωτογραφία και το βιβλίο, e-learning καθώς και βιωματικές εκπαιδεύσεις μέσα από επισκέψεις σε εργοστάσια παραγωγής παιχνιδιών, εκδοτικές εταιρίες και εταιρείες τεχνολογίας σε συνεργασία με τους προμηθευτές μας.Μεγάλη έμφαση δίνεται και σε ειδικά σχεδιασμένα σεμινάρια για τους book experts με διαδραστικό χαρακτήρα μεταξύ των συναδέλφων, καθώς τα βιβλιοπωλεία των καταστημάτων Public αποτελούν μία από τις πιο σημαντικές της δραστηριότητας της εταιρείας. Τέλος, μέσα από το εξειδικευμένο εκπαιδευτικό πρόγραμμα «Ambassadors Training», εκλεκτοί συγγραφείς, βιβλιοκριτικοί και δημοσιογράφοι, συζητούν με τους πωλητές Public και ανταλλάσσουν απόψεις για διαφορετικές κατηγορίες βιβλίων και λογοτεχνίας.

Πολιτική Υγείας & Ασφάλειας Εργασίας

Η εταιρεία εφαρμόζει την **Πολιτική Υγείας & Ασφάλειας Εργασίας και** η συναίσθηση ευθύνης που απορρέει απ' αυτήν αποτελεί ύψιστο καθήκον για τη λειτουργία τους και επικεντρώνονται στην πρόληψη ατυχημάτων και επαγγελματικών ασθενειών. Είμαστε αφοσιωμένοι στην προστασία της Υγείας και Ασφάλειας των εργαζομένων, επισκεπτών και συνεργατών μας. Οι Πολιτικές και διαδικασίες μας είναι σχεδιασμένες με τέτοιο τρόπο ώστε να μας επιτρέπουν να εργαζόμαστε με ασφάλεια, εξασφαλίζοντας την τήρηση όλων των σχετικών κανόνων που υπαγορεύονται από τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.

Κάθε εργαζόμενος στην Εταιρεία μας έχει υποχρέωση να εφαρμόζει τους κανόνες Υγείας και Ασφάλειας και να φροντίζει ανάλογα με τις δυνατότητές του για την Υγειά και την Ασφάλεια τόσο του ίδιου, όσο και των άλλων προσώπων που επηρεάζονται από τις πράξεις του, σύμφωνα με την εκπαίδευση και την καθοδήγηση που έχει λάβει. Βάσει του Κώδικα Δεοντολογίας μας, οι εργαζόμενοί μας οφείλουν να εγείρουν σχετικά ζητήματα εάν:

- Τους ζητηθεί να εκτελέσουν μία εργασία που θεωρούν επικίνδυνη
- Τους ζητηθεί να εκτελέσουν μία εργασία για την οποία θεωρούν ότι δεν είναι κατάλληλα εκπαιδευμένοι και ότι μπορεί να προκαλέσει βλάβη στους ίδιους ή σε άλλους
- Παρατηρήσουν κάποιον να εκτελεί μία εργασία που θεωρούν επικίνδυνη ή για την οποία αυτός/ή που την εκτελεί δεν είναι κατάλληλα εκπαιδευμένος/η
- Παρατηρήσουν ή γνωρίζουν μία μη ασφαλή κατάσταση ή έναν ενδεχόμενο κίνδυνο για τους ίδιους ή άλλους.

Σχετικά με θέματα Υγείας και Ασφάλειας, τα καταστήματά μας διαθέτουν τα παρακάτω:

- Ιατρό Εργασίας και Τεχνικό Ασφαλείας, οι οποίοι ακολουθούν τις προγραμματισμένες επισκέψεις που έχουν θεωρηθεί στα αντίστοιχα Κέντρα Πρόληψης Επαγγελματικού Κινδύνου (ΚΕΠΕΚ)
- Αίθουσα ανάπαυσης εργαζομένων
- Σχέδιο διαχείρισης εκτάκτων αναγκών
- Ομάδες πυρασφάλειας
- Σχέδια διαφυγής.

Επίσης, σε όλα τα καταστήματά μας, πλην του Ρεθύμνου και της Μυτιλήνης, έχουν πραγματοποιηθεί οι εξής εκπαιδεύσεις σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας:

- Πυροπροστασία - Πυρασφάλεια
- Α' Βοήθειες
- Χειρωνακτική διακίνηση φορτίων
- Εκκένωση κτηρίου.

Παροχές προς τους Εργαζόμενους μας

My Public Deals
Κάρτα προνομίων για τους εργαζομένους μας με σημαντικές εκπτώσεις σε τρίτες εταιρείες

Εργαστήκαμε με μεγάλη φροντίδα και προσπάθεια ώστε να προσφέρουμε στους ανθρώπους μας μία σειρά από εκπτώσεις και προνόμια σε επιχειρήσεις σε σημαντικούς κλάδους που όλοι χρειαζόμαστε (υγεία, ασφάλεια, εκπαίδευση κ.λπ.). Στοχεύοντας όλοι οι εργαζόμενοι να λαμβάνουν απλόχερα την υποστήριξη της Εταιρείας, αποστείλαμε σε όλους τους ανθρώπους μας προσωπικό φάκελο, ο οποίος περιείχε όλα τα απαραίτητα εργαλεία για να εξασφαλίσουν την έκπτωσή τους στις συνεργαζόμενες επιχειρήσεις. Παράλληλα, συγκεντρώσαμε όλα όσα πρέπει να γνωρίζουν σχετικά με τις συνεργαζόμενες εταιρείες σε έναν Οδηγό Προνομίων, ο οποίος έχει αναρτηθεί στο intranet. Νέες συναρπαστικές προσφορές προστίθενται στον Οδηγό Προνομίων «My Public Deals» κάθε τρίμηνο και ο κάθε εργαζόμενος μπορεί εύκολα με ένα κλικ στο intranet να ενημερωθεί για αυτές.

Το 2017 εκπονήσαμε ένα ολοκληρωμένο πλάνο επικοινωνίας για τα εσωτερικά κοινά, με τίτλο **"Δημιουργούμε, Εξελισσόμαστε, Κάνουμε τη Διαφορά"**. Στο πλαίσιο αυτό υλοποιήθηκαν οι ακόλουθες ενέργειες που αποσκοπούν στη βελτίωση της εργασιακής καθημερινότητας των ανθρώπων μας.

- **Χριστουγεννιάτικα Δώρα**

Τέλος Νοεμβρίου όλοι οι εργαζόμενοί μας λαμβάνουν ένα συμβολικό και πρωτότυπο Χριστουγεννιάτικο δώρο

- **Ιστορίες Best Practice**

Βιντεοσκοπούμε συνδυαστικές ιστορίες ταχύτητας συναδέλφων διαφόρων τμημάτων αλλά και καταστημάτων της Εταιρείας. Το υλικό κάθε εβδομάδας ανεβαίνει στο intranet της Εταιρείας και προστίθεται η δυνατότητα αξιολόγησης και σχολιασμού.

- **Αιμοδοσία**

Έχουμε δημιουργήσει Τράπεζα Αίματος για για τους ανθρώπους μας και τις οικογένειές τους.

- **Κλασσικός Μαραθώνιος Αθήνας**

Η αθλητική τάση που ευελπιστούμε να αποκτήσουν περισσότεροι συνάδελφοι. Συνεχίζουμε να συνδράμουμε στον αγώνα τους.

- **Συναντήσεις με CEO & HR**

Η σωστή, ειλικρινής επικοινωνία στρατηγικής και πορείας, αλλά και η αναζήτηση επίλυσης καθημερινών προβλημάτων, μεταλαμπαδεύεται από τους ειδικούς του είδους, σε μηνιαίες συναντήσεις. Στα HR Breakfasts προσκαλούνται 2 διαφορετικά τμήματα και συζητούν μεταξύ τους εργασιακά θέματα προς επίλυση.

- **Ημέρα Οικογένειας**

- Μία φορά το χρόνο, καλούμε τους εργαζομένους να έρθουν με τα παιδιά τους σε μία εκδήλωση δραστηριοτήτων για όλη την οικογένεια. Στόχο έχει να γνωριστούν τα παιδιά των εργαζομένων μεταξύ τους, να περάσουν όμορφα σε μία εκδήλωση που πραγματοποιεί η Εταιρεία των γονιών τους για εκείνα και κατ' επέκταση να ενισχυθεί το ηθικό των εργαζομένων για την Εταιρεία όπου εργάζονται.Διατμηματικές συναντήσεις συντονισμού

Πραγματοποιούνται μεταξύ των ομάδων στα κεντρικά μας γραφεία αλλά και με conference calls με τους ανθρώπους των καταστημάτων με στόχο την ανταλλαγή ιδεών και τον καθορισμό των εμπορικών προτεραιοτήτων.

- **Mypublic.gr.** Μια ανοιχτή ηλεκτρονική πλατφόμα επικοινωνίας μεταξύ των εργαζομένων και της εταιρείας η οποία φιλοξενεί τα νέα του οργανισμού, ιδέες των συναδέλφων, διαγωνισμούς και θέματα εταιρικής κουλτούρας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης που να χρήζουν να ειδικής αναφοράς στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παράγοντες Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως μεταβολές στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη κατά το δυνατόν έγκαιρη πρόβλεψη των τάσεων στις χρηματοπιστωτικές αγορές και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική υπηρεσία διαχείρισης διαθεσίμων, η οποία προσδιορίζει και εκτιμά τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης του ομίλου προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

Οι κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος είναι οι ακόλουθοι.

Τρέχον και Μακροοικονομικό Οικονομικό Περιβάλλον

Η οικονομική ύφεση σε συνδυασμό με τα περιοριστικά μέτρα στην κίνηση των κεφαλαίων που επιβλήθηκαν το 2016 στην ελληνική οικονομία, επηρεάζουν δυσμενώς το σύνολο της οικονομικής δραστηριότητας στη χώρα. Τυχόν αδυναμία του προγράμματος προσαρμογής να πετύχει βελτίωση της ελληνικής οικονομίας ή άλλο πιστωτικό γεγονός σχετικό με το χρέος του Ελληνικού Δημοσίου, ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και κατ' επέκταση του Ομίλου, με τρόπο που δεν μπορεί επί του παρόντος να προβλεφθεί επακριβώς

Η Διοίκηση του Ομίλου δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγηση της, έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017.

Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις, και λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Ομίλου, την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες του Ομίλου και την επέκταση των εργασιών του στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος υφίσταται για αγορές που πραγματοποιούνται σε Δολάριο Αμερικής και Λίρα Αγγλίας. Ο εν λόγω κίνδυνος είναι σχετικά χαμηλός για την Εταιρεία, καθώς η πολιτική της είναι η αποκομιδή κέρδους από εκπτώσεις λόγω πληρωμών τοις μετρητοίς και η αποφυγή μεγάλων πιστώσεων σε οφειλές σε ξένο νόμισμα. Μεσοπρόθεσμα, αλλαγές στις ισοτιμίες ενσωματώνονται στις τιμές λιανικής, μιας και ο αυξημένος ανταγωνισμός στον κλάδο δεν επιτρέπει σημαντικές αλλαγές (θετικές ή αρνητικές) στο περιθώριο κέρδους.

Οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, μετατρεπόμενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος αναλύονται ως εξής για τον Όμιλο και την Εταιρεία ισόποσα:

	31/12/2017		31/12/2016	
Ονομαστικά ποσά	**GBP**	**USD**	**GBP**	**USD**
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	-550.617	-95.512	-681.357	-127.622
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	2.520	224	11.238	71.098

Βραχυχρόνια έκθεση	**-548.097**	**-95.289**	**-670.119**	**-56.525**

Υποθέτουμε ότι κατά την 31η Δεκεμβρίου πραγματοποιείται μεταβολή στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ /Ξένου Νομίσματος της τάξεως του +/-10%. Η ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται στα χρηματοοικονομικά εργαλεία σε ξένο νόμισμα που κατέχει ο Όμιλος για κάθε περίοδο αναφοράς. Σε περίπτωση όπου το Ευρώ ανατιμηθεί ή υποτιμηθεί κατά τα ανωτέρω ποσοστά, τότε η επίπτωση στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2017				31/12/2016			
	Μεταβλητή		Μεταβλητή		Μεταβλητή		Μεταβλητή	
	10%	-10%	10%	-10%	10%	-10%	10%	-10%
	GBP		USD		GBP		USD	
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	-55.054	55.054	-9.537	9.537	52.778	-82.600	7.141	-4.278
Καθαρή Θέση	-55.054	55.054	-9.537	9.537	52.778	-82.600	7.141	-4.278

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς το ποσό δανεισμού καθώς και τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Η Εταιρεία εξασφαλίζει τα αναγκαία επιπλέον όρια χρηματοδότησης για την κάλυψη των αναγκών λειτουργίας και δραστηριότητάς του μέσω συνεργαζόμενων τραπεζών. Οι διαθέσιμες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία επαρκούν για την συνήθη λειτουργία της και την κάλυψη έκτακτων βραχυπρόθεσμων επιχειρηματικών αναγκών.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31/12/2017 παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 31,7 εκ και € 30,2 εκ. αντίστοιχα. Στα πλαίσια αυτά, και προς θεραπεία των σχετικών κινδύνων η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών (για την ενίσχυση της ρευστότητας, τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, τον σημαντικό περιορισμό της αρνητικής σχέσης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και κυκλοφορούντος ενεργητικού, τη σταδιακή αποκατάσταση της κεφαλαιακής επάρκειας και εν γένει την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας), οι οποίες και παρατίθενται αναλυτικά στη σημείωση 35.5 των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Η ληκτότητα των υποχρεώσεων για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
Ποσά σε € '	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Τραπεζικός δανεισμός	1.475.532	1.250.000	3.909.525	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	80.757.281	13.010.424	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.553.595	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	19.400	-
Σύνολο	**100.786.408**	**14.260.424**	**3.928.925**	**-**

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
Ποσά σε € '	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**άνω των 5 ετών**
Τραπεζικός δανεισμός	8.955.062	-	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	88.962.163	9.635.373	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.243.265	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	19.400	-
Σύνολο	**115.160.490**	**9.635.373**	**19.400**	**-**

Η αντίστοιχη ληκτότητα των υποχρεώσεων της Εταιρείας είχε ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
Ποσά σε € '	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**άνω των 5 ετών**
Τραπεζικός δανεισμός	1.475.532	1.250.000,00	3.909.525	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	72.532.077	13.010.424	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.770.414	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	19.400	-
Σύνολο	**90.778.023**	**14.260.424**	**3.928.925**	**0**

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
Ποσά σε € '	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**άνω των 5 ετών**
Τραπεζικός δανεισμός	8.955.062	-	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	82.155.038	9.635.373	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.446.882	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	19.400	-
Σύνολο	**106.556.982**	**9.635.373**	**19.400**	**-**

Χρηματοδοτικός και επιτοκιακός κίνδυνος

Το επιτόκιο του δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την επίδραση στο αποτέλεσμα της χρήσεως και στα ίδια κεφάλαια με μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του ±1%:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ RETAIL WORLD			
	31/12/2017 Μεταβλητή		31/12/2016 Μεταβλητή	
	1%	-1%	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	76.447	-76.447	-78.508	78.508
Καθαρή Θέση	76.447	-76.446	-78.508	78.508

Ποσά σε €	RETAILWORLD AE			
	31/12/2017 Μεταβλητή		31/12/2016 Μεταβλητή	
	1%	-1%	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	-66.351	66.351	-89.551	89.551
Καθαρή Θέση	-66.351	66.351	-89.551	89.551

Απαξίωση αποθεμάτων - Μεταβολές στις τιμές των εμπορευμάτων και αποθεμάτων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτίθενται σε κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω του γεγονότος ότι τα προϊόντα πληροφορικής και τεχνολογίας τα οποία εμπορεύεται, χαρακτηρίζονται από συχνές αλλαγές λόγω των συνεχών εξελίξεων στις χρησιμοποιούμενες τεχνολογίες. Επίσης, η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο υποτίμησης λόγω των συχνών μεταβολών – μειώσεων στις τιμές των αποθεμάτων της.

Για τη μείωση των εν λόγω κινδύνων η Εταιρεία:

- έρχεται σε συμφωνία με τους προμηθευτές της για την κάλυψη της πτώσης των τιμών (price protection)
- προβαίνει σε αγορές σύμφωνα με τη ζήτηση που διαμορφώνεται στην αγορά, καθώς και σε τακτικές ρευστοποιήσεις εμπορευμάτων και προϊόντων μέσω του δικτύου διανομής της, οι οποίες διαμορφώνουν το συνολικό περιθώριο κέρδους της.

Η Εταιρεία, επανεξετάζει σε περιοδική βάση τα στοιχεία κίνησης των αποθεμάτων και σχηματίζει, εφόσον κρίνεται απαραίτητο, σχετικές προβλέψεις απαξίωσης αυτών.

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς ή με πιστωτικές κάρτες. Σχετικά με τις χονδρικές πωλήσεις, έχει αναπτυχθεί μηχανογραφική εφαρμογή για τον πιστωτικό έλεγχο και παρακολούθηση των πελατών καθώς επίσης είναι σε ισχύ και πρόγραμμα ασφάλισης πιστώσεων για τους πελάτες B2B.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Λοιπά Κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού	10.622.098	9.015.816	9.476.765	8.196.897
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	6.493.119	8.025.687	5.446.621	7.399.711
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	5.331.834	9.748.180	6.709.633	11.634.973
Σύνολο	**22.447.052**	**26.789.683**	**21.633.019**	**27.231.581**

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εντός 3 μηνών	1.328.743	1.155.107	2.717.601	1.080.263
Από 3 έως 6 μήνες	161.752	206.939	153.250	721.106
Από 6 μήνες έως 1 έτος	794.010	479.844	788.306	2.133.514
Πάνω από 1 έτος	-	4.890.787	-	4.890.787
Σύνολο	**2.284.505**	**6.732.677**	**3.659.157**	**8.825.670**

< 90 ημέρες	1.328.743	1.155.107,00	2.717.601	1.080.263,00
91 - 180 ημέρες	161.752	206.939,00	153.250	721.106,00
181 - 360 ημέρες	794.010,40	479.844,00	788.306,20	2.133.514,00
> 360 ημέρες	-	4.890.787,00	-	4.890.787,00
Σύνολο	**2.284.505**	6.732.677,00	**3.659.157**	8.825.670,00

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε: ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η διοίκηση του Ομίλου, προβλέπει ότι το 2018 θα είναι μια χρονιά σταθεροποίησης της Ελληνικής Οικονομίας. Το επιχειρηματικό πλάνο για το 2018 θα υλοποιηθεί με επιλεκτικές επενδύσεις σε επιλεγμένα σημεία .

Τα περιθώρια κέρδους αναμένεται να συντηρηθούν σε παρόμοια με το 2017 επίπεδα. Ο Όμιλος στοχεύει στην περαιτέρω αύξηση του τζίρου του και στην απόκτηση μεγαλύτερων μεριδίων στην αγορά μέσω επιθετικότερης πολιτικής προϊοντικών προσφορών.

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ: ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη αυτών, αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση 31 των οικονομικών καταστάσεων.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και
μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Καλογεράκης Χρήστος

Δ. ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ), ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

Οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της RETAIL WORLD ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ την 30/4/2018 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.public.gr.

I. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Εταιρική και Ενοποιημένη) της 31ης Δεκεμβρίου 2017

Ποσά σε €		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημ.	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια	6	20.104.921	23.532.745	18.249.630	21.678.492
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	3.436.431	2.938.997	3.367.765	2.906.594
Επενδύσεις σε θυγατρικές	8	0	0	8.351.756	8.351.756
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9	5.864.801	1.322.876	5.742.681	1.217.296
Σύνολο		**29.406.152**	**27.794.618**	**35.711.833**	**34.154.138**
Κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού					
Αποθέματα	10	60.878.746	63.023.715	53.171.589	55.617.773
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	11	5.331.834	9.748.180	6.709.633	11.634.973
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	12	10.622.098	9.015.816	9.476.765	8.196.897
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	13	6.493.119	8.025.687	5.446.621	7.399.711
Σύνολο		**83.325.797**	**89.813.397**	**74.804.608**	**82.849.354**
Σύνολο Ενεργητικού		**112.731.949**	**117.608.016**	**110.516.441**	**117.003.492**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	14	22.210.918	21.361.218	22.210.918	21.361.218
Διαφορά υπέρ το άρτιο	14	241.476.425	233.838.471	241.476.425	233.838.471
Αποτελέσματα εις νέον		-271.025.195	-263.435.420	-263.232.317	-255.436.437
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής		**-7.337.852**	**-8.235.731**	**455.025**	**-236.747**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**-7.337.852**	**-8.235.731**	**455.025**	**-236.747**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	15	899.535	849.097	899.535	849.097
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	3.909.525	0	3.909.525	0
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	17	194.509	179.387	194.509	179.387
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	18	19.400	19.400	19.400	19.400
Σύνολο		**5.022.968**	**1.047.884**	**5.022.968**	**1.047.884**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	19	93.767.705	98.597.536	85.542.501	91.790.411
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις πληρωτέες την επόμενη χρήση	16	2.725.532	8.955.062	2.725.532	8.955.062
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20	18.553.595	17.243.265	16.770.414	15.446.882
Σύνολο		**115.046.832**	**124.795.863**	**105.038.448**	**116.192.355**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**120.069.801**	**125.843.747**	**110.061.416**	**117.240.239**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**112.731.948**	**117.608.016**	**110.516.442**	**117.003.492**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

II. Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Ενοποιημένη και Εταιρική) χρήσης 2017

Ποσά σε €	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016	01/01-31/12/2017	01/01-31/12/2016
Πωλήσεις	21	241.025.593	234.343.240	209.806.966	208.260.789
Κόστος Πωλήσεων	22	-178.488.031	-173.556.363	-155.063.304	-154.126.760
Μικτό Κέρδος		**62.537.562**	**60.786.876**	**54.743.662**	**54.134.029**
Έξοδα διοίκησης	22	-14.587.988	-13.981.300	-13.269.925	-12.796.142
Έξοδα διάθεσης	22	-56.693.094	-56.299.470	-51.061.644	-51.256.890
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	23	-809.875	-414.786	-807.924	-414.446
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	24	5.261.352	5.935.618	5.582.622	5.644.564
Λειτουργικό κέρδος		**-4.292.044**	**-3.973.063**	**-4.813.209**	**-4.688.886**
Χρηματοοικονομικά έξοδα	25	-3.363.883	-3.484.964	-3.048.824	-3.200.865
Χρηματοοικονομικά έσοδα	26	11.240	10.072	11.240	10.010
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	27	0	-220.858	0	-220.858
Ζημιές προ φόρων		**-7.644.687**	**-7.668.813**	**-7.850.793**	**-8.100.598**
Φόρος εισοδήματος	28	0	-18	0	0
Ζημιές περιόδου μετά από φόρους		**-7.644.687**	**-7.668.831**	**-7.850.793**	**-8.100.598**
			Κατανεμημένα σε:		
Ιδιοκτήτες της μητρικής		-7.644.687	-7.668.831	-7.850.793	-8.100.598
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους					
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από καθορισμένες συνταξιοδοτικές παροχές		54.911	19.888	54.911	19.888
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου, καθαρά από φόρους		**54.911**	**19.888**	**54.911**	**19.888**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**-7.589.775**	**-7.648.943**	**-7.795.882**	**-8.080.710**
Κατανεμημένα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		-7.589.775	-7.648.943	-7.795.882	-8.080.710
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		0	0		
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)		3.444.935	3.049.352	2.360.538	1.837.048

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

III. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε €	Σημ.	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ. Το Άρτιο	Κέρδη εις Νέον	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2016		**21.227.118**	**21.227.118**	**232.633.045**	**-255.786.476**	**-1.926.313**	**-**	**-1.926.313**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου		134.100	134.100	1.206.900	-	1.341.000		1.341.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-	-	-1.474	-	-1.474		-1.474
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες		**134.100**	**134.100**	**1.205.426**	**0**	**1.339.526**		**1.339.526**
Αποτέλεσμα περιόδου		-	-	-	-7.668.831	-7.668.831	-	-7.668.831
Λοιπά συνολικά έσοδα:								
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	15	-	-	-	19.888	19.888	-	19.888
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		-	-	-	**19.888**	**19.888**	**-**	**19.888**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**-**	**-**	**-**	**-7.648.943**	**-7.648.943**	**-**	**-7.648.943**
Υπόλοιπο την 31/12/2016		**21.361.218**	**21.361.218**	**233.838.471**	**-263.435.420**	**-8.235.731**	**-**	**-8.235.731**
Υπόλοιπο την 1/1/2017		**21.361.218**	**21.361.218**	**233.838.471**	**-263.435.420**	**-8.235.731**	**0**	**-8.235.731**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	14	849.700	849.700	7.647.300	-	8.497.000		8.497.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	14	-	-	-9.347	-	-9.347		-9.347
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες		**849.700**	**849.700**	**7.637.953**	**0**	**8.487.653**	**0**	**8.487.653**
Αποτέλεσμα περιόδου		-	-	-	-7.644.687	-7.644.687	-	-7.644.687
Λοιπά συνολικά έσοδα:		-	-	-	-	-	-	0
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	15	-	-	-	54.911	54.911	-	54.911
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους		**-**	**-**	**-**	**54.911**	**54.911**	**-**	**54.911**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**-**	**-**	**-**	**-7.589.775**	**-7.589.775**	**-**	**-7.589.775**
Υπόλοιπο την 31/12/2017		**22.210.918**	**22.210.918**	**241.476.424**	**-271.025.195**	**-7.337.853**	**0**	**-7.337.853**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

IV. Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε €	Σημ.	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1/1/2016		**21.227.118**	**21.227.118**	**232.633.045**	**-247.355.726**	**6.504.437**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	14	134.100	134.100	1.206.900		1.341.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	14			-1.474		-1.474
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες		**134.100**	**134.100**	**1.205.426**	**0**	**1.339.526**
Αποτέλεσμα περιόδου					-8.100.598	-8.100.598
Λοιπά συνολικά έσοδα:						0
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	15				19.888	19.888
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους					**19.888**	**19.888**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**0**	**0**	**0**	**-8.080.710**	**-8.080.710**
Υπόλοιπο την 31/12/2016		**21.361.218**	**21.361.218**	**233.838.471**	**-255.436.437**	**-236.747**
Υπόλοιπο την 1/1/2017		**21.361.218**	**21.361.218**	**233.838.471**	**-255.436.437**	**-236.747**
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	14	849.700	849.700	7.647.300		8.497.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	14			-9.347		-9.347
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες		**849.700**	**849.700**	**7.637.953**	**0**	**8.487.653**
Αποτέλεσμα περιόδου					-7.850.793	-7.850.793
Λοιπά συνολικά έσοδα:						0
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	15				54.911	54.911
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους					**54.911**	**54.911**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων		**0**	**0**	**0**	**-7.795.882**	**-7.795.882**
Υπόλοιπο την 31/12/2017		**22.210.918**	**22.210.918**	**241.476.424**	**-263.232.319**	**455.024**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

V. Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση 2017 (Ενοποιημένη και Εταιρική)

Ποσά σε €	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη Περιόδου προ φόρων		**-7.644.685**	**-7.668.813**	**-7.850.793**	**-8.100.598**
Προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις		7.736.979	7.022.415	7.173.747	6.525.933
Μεταβολές στις υποχρεώσεις λόγω συνταξιοδότησης του προσωπικού		105.350	227.159	105.350	227.159
Προβλέψεις		-23.150	274.745	-23.150	274.745
Μη πραγματοποιηθέντα (κέρδη)/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές		40.551	-64.779	40.551	-64.779
(Κέρδη)/ ζημιές από την πώληση/απόσυρση ενσώματων παγίων		32,74	3.101	32,74	3.101
Έσοδα από χρησιμοποίηση προβλ. προηγ.χρήσεων		0	-1.028.054	0	-1.028.054
Κέρδη/(ζημιές) λήξης παραγώγων		0	-80.811	0	-80.811
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		-11.240	-10.072	-11.240	-10.010
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		3.145.208	3.495.834	3.048.824	3.211.735
Σύνολο προσαρμογών		**10.993.731**	**9.839.538**	**10.334.115**	**9.059.020**
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες πριν τις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης		**3.349.046**	**2.170.725**	**2.483.321**	**958.422**
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		2.221.549	88.154	2.446.185	-683.025
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		6.324.903	2.056.099	4.925.340	13.299
(Αύξηση) / μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού		-6.342.172	-3.525.866	-5.827.598	-3.135.224
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλήν τραπεζών)		-1.971.739	8.289.550	-1.335.657	10.684.971
Σύνολο μεταβολών Κεφαλαίου κίνησης		*232.541*	*6.907.937*	*208.269*	*6.880.021*
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		**3.581.587**	**9.078.662**	**2.691.591**	**7.838.443**
Καταβληθέντες τόκοι		-2.965.213	-3.021.775	-2.868.829	-2.928.128
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος			-18		0
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**616.374**	**6.056.869**	**-177.238**	**4.910.315**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων		-2.056.612	-2.524.386	-2.008.731	-1.871.949
Αγορές ασώματων παγίων		-2.730.485	-1.465.739	-2.177.835	-1.431.943
Έσοδα από την πώληση ενσώματων παγίων		2.820	4.300	2.820	4.300
Τόκοι που εισπράχθηκαν		11.240	10.072	11.240	10.010
Εισπράξεις Επιχορηγήσεων		0	37.566	0	37.566
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**-4.773.037**	**-3.938.187**	**-4.172.506**	**-3.252.016**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο		8.497.000	1.341.000	8.497.000	1.341.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-9.347,00	-1.474	-9.347	-1.474
Δάνεια αναληφθέντα		7.000.000	7.000.000	7.000.000	7.000.000
Δάνεια πληρωθέντα		-9.500.000	-7.134.619	-9.500.000	-7.000.000
Δάνεια πληρωθέντα σε συνδεδεμένα μέρη		-3.591.000	-3.953.000	-3.591.000	-3.953.000
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**2.396.653**	**-2.748.093**	**2.396.653**	**-2.613.474**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α+β+γ)		**-1.760.010**	**-629.411**	**-1.953.091**	**-955.175**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		8.253.129	8.655.097	7.399.711	8.354.885
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		**6.493.119**	**8.025.687**	**5.446.620**	**7.399.711**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Ετήσιων Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Ε. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες για τον Όμιλο

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η RETAIL WORLD ΑΕ είναι η μητρική Εταιρεία του Ομίλου με έδρα στην Ελλάδα. Η διεύθυνση του Ομίλου RETAIL WORLD η οποία είναι και η έδρα της Εταιρείας, είναι Ερμού 25, παράδρομος Εθνική Οδού Αθηνών-Λαμίας, στην Κηφισιά. Η RETAIL WORLD Α.Ε. (εφεξής καλούμενη η «Εταιρεία» ή «RETAIL WORLD») ιδρύθηκε στην Ελλάδα τον Ιούλιο του 2005 ως ανώνυμη εταιρεία. Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, ανέρχεται σε 99 χρόνια από την ημερομηνία ίδρυσής της, με δυνατότητα επέκτασης της διάρκειας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Οι συνημμένες ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30/4/2018 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Διοικητικό Συμβούλιο Εταιρείας:
Το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας αποτελείται από τα κατωτέρω πρόσωπα με τις αντίστοιχες ιδιότητες:

1. Καραγιάννης Ιωάννης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Καλογεράκης Χρήστος, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Καραφωτάκης Κωνσταντίνος, Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
4. Ξεσφίγγης Βασίλειος, Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου
5. Ξηρουχάκης Γεώργιος, Μέλος Διοικητικού Συμβουλίου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου RETAIL WORLD ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της OLYMPIA GROUP Α.Ε.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, η οποία είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και της οποίας το συνολικό ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία την 31/12/2017 ανέρχεται σε 90,13% (31/12/2016:90,13%).

2. Δομή και δραστηριότητες του Ομίλου

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις ενοποιούμενες εταιρείες της RETAIL WORLD κατά την 31/12/2017, τις έδρες τους, τις άμεσες και έμμεσες συμμετοχές της Εταιρείας επί των μετοχικών τους κεφαλαίων, τη μέθοδο ενοποίησης, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις. Εντός της τρέχουσας χρήσης, δεν επήλθε καμία μεταβολή στη δομή του Ομίλου.

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις των χρήσεων 2017 και 2016, είναι οι εξής:

Επωνυμία Εταιρείας	Έδρα	Αντικείμενο δραστηριότητας	% Άμεσης Συμ/χής	% Συν/κής Συμ/χής	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες Φορ/κές Χρήσεις
RETAIL WORLD AE	Ελλάδα	Λιανικό εμπόριο	**Μητρική**			2011-2017
ITC PUBLIC WORLD LTD	Κύπρος	Λιανικό εμπόριο	100,00%	-	Ολική Ενοποίηση	2007-2017

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η Εταιρεία έχει λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2017, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Σημειώνεται τέλος ότι, την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 36 Ν.4174/2013. (βλ. επεξηγηματική σημείωση 30.4).

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 3 του Καταστατικού της είναι:

- Η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς, η συναρμολόγηση, η εισαγωγή και η εξαγωγή κάθε είδους τηλεπικοινωνιακού υλικού, ηλεκτρονικών υπολογιστών, πάσης φύσεως ενσυρματικών και ασυρματικών συσκευών και ειδών εφαρμογής ηλεκτρισμού, ειδών ηλεκτρονικής και τηλεπικοινωνίας και εν γένει κάθε είδους ηλεκτρολογικού, ηλεκτρονικού και ψηφιακού υλικού και συσσωρευτών (μπαταριών) καθώς και πάσης φύσεων συμπαγών δίσκων μουσικής και εικόνας (CDs & DVDs) και εν γένει ψηφιακών μέσων αποθήκευσης και μεταφοράς δεδομένων.

- Η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς, η εισαγωγή και εξαγωγή καθώς και η συντήρηση και υποστήριξη πάσης φύσεως λογισμικού, προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών και βάσεων δεδομένων.

- Η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς, η εισαγωγή και εξαγωγή κάθε βιβλιοχαρτοπωλειακών ειδών και ειδών γραφείου, ειδών ζωγραφικής, γραφιστικής και σχεδίου, αναλωσίμων γραφείου, υλικών διδασκαλίας και παιδαγωγικής, καρτών, αφισών και κορνιζών.

- Η πώληση πάσης φύσεως εντύπων, εφημερίδων, περιοδικών, βιβλίων.

- Η παροχή υπηρεσιών και προϊόντων τηλεπικοινωνιών με τους περιορισμούς του Ν. 2246/94, όπως ισχύει, η ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία, διαχείριση και εκμετάλλευση των πάσης φύσεως υπηρεσιών κινητής και σταθερής επικοινωνίας, υπηρεσιών Internet ή υπηρεσιών βασισμένων στις ιδιότητες του διαδικτύου (Internet), όπως υπηρεσιών ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, αλληλοδραστικού διαλόγου (IRC), μεταφοράς αρχείων (FTR), πρόσβαση σε κατανεμημένες βάσεις πληροφοριών.

- Η παροχή υπηρεσιών έκδοσης εισιτηρίων (ticketing) πάσης φύσεως καλλιτεχνικών, πολιτιστικών και ψυχαγωγικών εκδηλώσεων και η παροχή ταξιδιωτικών υπηρεσιών (οργάνωση εκδρομών, έκδοση ταξιδιωτικών εισιτηρίων κ.τ.λ.)

- Η εκμετάλλευση σε μισθωμένα ή ιδιόκτητα ακίνητα, κυλικείων, εστιατορίων, bar, καφετεριών, αναψυκτηρίων και λοιπών καταστημάτων ειδών εστιάσεως.

- Η εμπορία τυποποιημένων τροφίμων, ποτών, γλυκών, παγωτών, ζαχαρωδών προϊόντων και άλλων συναφών ειδών αρτοποιίας, ζαχαροπλαστικής και γενικά διατροφής

- Η οργάνωση δεξιώσεων, συνεδρίων, ημερίδων, διημερίδων, σεμιναρίων, διαλέξεων, εκθέσεων και λοιπών εκδηλώσεων, με αντικείμενο καλλιτεχνικό, ψυχαγωγικό και ενημερωτικό.

- Η αγορά, αποθήκευση, μεταποίηση, συσκευασία, σήμανση με γραμμωτό κωδικό (Bar Coding), ετικετοποίηση (labelling) και η Διανομή Εμπορευμάτων και Προϊόντων.

- Η παροχή κάθε φύσεως τεχνικών ή άλλων συμβουλών και υπηρεσιών προς οποιονδήποτε τρίτο σε σχέση με τα ανωτέρω προϊόντα και υπηρεσίες καθώς και για την προώθηση ή εξυπηρέτηση αυτών.

- Η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού και εξωτερικού, παραγωγής και εμπορίας των ανωτέρων ειδών και η παροχή υπηρεσιών σχετικών με τη μελέτη, εφαρμογή και χρησιμοποίηση των αμέσως ανωτέρω προϊόντων.

- Η ίδρυση, συνεργασία και συμμετοχή σε άλλες ομοειδείς και συναφείς ή μη εταιρείες, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου στην Ελλάδα και το εξωτερικό

- Η λειτουργία ως Ιδρύματος Πληρωμών με τη δυνατότητα ορισμού περαιτέρω Αντιπροσώπων καθώς και η λειτουργία ως Αντιπροσώπου Ιδρύματος Πληρωμών (όπως τα ανωτέρω εκάστοτε προβλέπονται και περιγράφονται από την κείμενη εθνική και κοινοτική νομοθεσία).

- Κάθε παραγωγική και εμπορική δραστηριότητα συναφής προς τον σκοπό της εταιρείας.

3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

3.1. Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2017 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2017 είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2017. Επίσης, οι εν λόγω Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτιστεί βάσει της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern), αφού ληφθούν υπόψη και όσα αναφέρονται στην σημείωση 35.5 των οικονομικών καταστάσεων.

Ο Όμιλος εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες του. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στη σημείωση 5, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

3.2. Βάση επιμέτρησης

Οι Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

3.3. Νόμισμα παρουσίασης

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας της έδρας της μητρικής του Ομίλου) και όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

3.4. Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της χρήσης για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιαζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και σύμφωνα με την ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για την έκβαση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν στο μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Οι τομείς που απαιτούν τον μεγαλύτερο βαθμό κρίσης καθώς και οι τομείς στους οποίους οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται στη σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων.

3.5. Αλλαγή στις λογιστικές πολιτικές

Οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά ισχύουν και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, προσαρμοσμένες με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017.

3.5.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Οι σχετικές γνωστοποιήσεις παρέχονται στη σημείωση 29 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

3.5.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει το καινούργιο Πρότυπο χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης και προέβη κατά

την ημερομηνία αναφοράς σε αξιολόγηση του αντίκτυπου της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Ακολούθως παρατίθενται τα συμπεράσματα της Διοίκησης αναφορικά με τους βασικούς τομείς όπου αναμένεται να έχει επίδραση το νέο πρότυπο:

- Το νέο μοντέλο απομείωσης αξίας απαιτεί την αναγνώριση των προβλέψεων απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και όχι μόνο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών, όπως ισχύει σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Ο Όμιλος θα εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση αναφορικά με τις εμπορικές απαιτήσεις. Ο Όμιλος βρίσκεται σε διαδικασία τελικών ελέγχων προκειμένου να προσδιοριστεί ο αντίκτυπος από τη μετάβαση στο νέο πρότυπο, ο οποίος δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Δεν αναμένεται επίπτωση στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού λόγω εφαρμογής του νέου προτύπου.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018. Ο Όμιλος σκοπεύει να υιοθετήσει το νέο Πρότυπο κατά την ημερομηνία έναρξης ισχύος, με αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης. Στο πλαίσιο εφαρμογής του Προτύπου, ο Όμιλος πραγματοποίησε αναλυτική αξιολόγηση του σχετικού λογιστικού χειρισμού για το σύνολο των πηγών εσόδου. Οι δύο βασικές περιοχές που διαφοροποιούνται είναι η αναγνώριση εσόδου κατά την πώληση προϊόντων με εγγύηση πέραν του κατασκευαστή και η λογιστική αναγνώριση των πόντων επιβράβευσης που χορηγεί στους πελάτες βάσει του ύψους των αγορών τους. Ο Όμιλος αναμένει κατά την εφαρμογή του προτύπου, μια επιβάρυνση των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 01/01/2018, η οποία ωστόσο δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται εάν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018. Οι επιδράσεις από την υιοθέτηση του νέου προτύπου αναλύονται ακριβώς ανωτέρω.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών

πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος διαθέτει μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις ύψους 55.041 χιλ. Οι εν λόγω δεσμεύσεις, θα οδηγήσουν σε αναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων με βάση τις μελλοντικές πληρωμές και αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα των επόμενων χρήσεων και την ταξινόμηση των ταμειακών ροών στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου, ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης της ενδεχόμενης επίπτωσης όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να είναι ουσιώδης.

Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να είναι ουσιώδης.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διοίκηση να προβαίνει σε λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και στον σχηματισμό κρίσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί.

Συγκεκριμένα ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του Ομίλου και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Οι εκτιμήσεις αυτές επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και κρίσεις που αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες και έχουν ως εξής:

- **Έλεγχοι και διενέργεια προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

- **Προβλέψεις για βραδέως κινούμενα και απαξιωμένα αποθέματα**

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο που εμφανίζονται. Πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των αποθεμάτων σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

- **Προβλέψεις για Φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες φορολογίας εισοδήματος. Για τον συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός

- **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών και ανακτησιμότητα αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης**

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στον βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογητέα κέρδη που θα συμψηφιστούν με αυτές τις φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης του Ομίλου, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές που θα ακολουθηθούν. Επίσης, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων, ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογεί την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (αξιολόγηση ανακτησιμότητας), όπως αυτή προκύπτει με τη μέθοδο που αναλυτικά περιγράφεται στη σημείωση 5.11 των οικονομικών καταστάσεων.

Στα πλαίσια αυτά, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31/12/2017 δεν έχει προβεί σε αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης (επί των προσωρινών διαφορών είτε επί των συσσωρευμένων φορολογικών ζημιών). Η Διοίκηση, βάσει των επιχειρηματικών σχεδίων που έχει καταρτίσει εκτιμά ότι θα ανακύψουν μεσομακροπρόθεσμα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη. Εντούτοις, και δεδομένης της υφιστάμενης δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας, η μη αναγνώριση στηρίζεται στη βάση της προσέγγισης της Διοίκησης, η οποία και θα αναγνωρίσει τις εν λόγω αναβαλλόμενες απαιτήσεις όταν και τελικά θα αρχίσουν να ανακύπτουν τα εκτιμώμενα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη για τη χρησιμοποίηση των εν λόγω προσωρινών διαφορών που έχουν δημιουργήσει την φορολογική απαίτηση, και κατά συνέπεια θα μπορεί με μεγαλύτερη αξιοπιστία να στηρίξει την ανακτησιμότητα των εν λόγω στοιχείων του ενεργητικού.

- **Ωφέλιμες ζωές αποσβέσιμων στοιχείων (συντελεστές απόσβεσης)**

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2017 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

- **Απομείωση χρηματοοικονομικών μέσων**

Ο Όμιλος ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 36 για τον έλεγχο απομείωσης της αξία των επενδύσεών του. Κατά τον προσδιορισμό του πότε μία επένδυση έχει υποστεί απομείωση της αξίας της, ο Όμιλος εκτιμά μαζί με άλλους παράγοντες την διάρκεια ή την έκταση που η εύλογη αξία μίας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, γεγονός το οποίο μπορεί να αποτελέσει μία αντικειμενική ένδειξη απομείωσης, την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και τις βραχυπρόθεσμες προοπτικές, τις επιχειρηματικές πολιτικές, το μέλλον της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση του επιχειρηματικού κλάδου και τις αλλαγές στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ροές. Εντός της τρέχουσας χρήσης δεν προέκυψε ανάγκη αναγνώρισης ζημιών απομείωσης επί της αξίας των επενδύσεων της Εταιρείας.

- **Απομείωση ενσώματων παγίων**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

- **Αβέβαιη έκβαση εκκρεμών επίδικων υποθέσεων**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Ο Όμιλος εξετάζει τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προχωρεί σε διενέργεια προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις κατά του Ομίλου, βάσει στοιχείων από τη Νομική Υπηρεσία, τα οποία προκύπτουν βάσει των πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται. Η Διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου στις 31/12/2016. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του ομίλου στο μέλλον. Οι σχηματισμένες προβλέψεις αναφορικά με επίδικες υποθέσεις αναλύονται στην σημείωση 17 των οικονομικών καταστάσεων.

- **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

5. Βασικές λογιστικές αρχές

5.1. Ενοποίηση

5.1.1 Θυγατρικές

Είναι όλες οι εταιρείες στις οποίες η Μητρική έχει τη δυνατότητα να ασκεί τον έλεγχο, άμεσα ή έμμεσα, μέσω άλλων θυγατρικών εταιριών. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο κυρίως μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου των θυγατρικών επιχειρήσεων. Θυγατρικές θεωρούνται επίσης και οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία, αποτελώντας το σημαντικότερο και μοναδικό μεγάλο μέτοχο, έχει τη δυνατότητα να ορίζει την πλειοψηφία των μελών του διοικητικού συμβουλίου τους. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι εξασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η Εταιρεία ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με τη μέθοδο της απόκτησης από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται με βάση τη μέθοδο της απόκτησης. Κατά την ημερομηνία της απόκτησης, η αποκτώσα επιχείρηση αναγνωρίζει την υπεραξία που προκύπτει από τη συναλλαγή της απόκτησης, ως το υπερβάλλον ποσό μεταξύ: του αθροίσματος (i) του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε αποτιμώμενο σε εύλογες αξίες, (ii) του ποσού των τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών στην αποκτώμενη (αποτιμώμενων είτε στην εύλογη αξία τους είτε στο αναλογικό ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών επί των καθαρών αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού της αποκτώμενης) και (iii) σε συνένωση επιχειρήσεων που ολοκληρώνεται σε στάδια, της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της απόκτησης των συμμετοχικών δικαιωμάτων που κατείχε η αποκτώσα προηγουμένως στην αποκτώμενη, μείον της καθαρής αξίας κατά την ημερομηνία της απόκτησης των αποκτηθέντων αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού και των αναληφθεισών υποχρεώσεων,

Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για πιθανή απομείωση και η διαφορά μεταξύ της λογιστικής και της ανακτήσιμης αξίας της αναγνωρίζεται ως ζημιά απομείωσης, επιβαρύνοντας τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου. Κατά την 31/12/2017 δεν έχει αναγνωριστεί υπεραξία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Τα κόστη που σχετίζονται με την απόκτηση των επενδύσεων σε θυγατρικές (π.χ. αμοιβές συμβούλων, νομικών, λογιστών, εκτιμητών και άλλες επαγγελματικές και συμβουλευτικές αμοιβές), αναγνωρίζονται ως έξοδα και επιβαρύνουν τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

Σε αντίθετη περίπτωση, που η αποκτώσα επιχείρηση προβεί σε μία απόκτηση συμμετοχικού δικαιώματος στην οποία, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, η καθαρή αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των αναληφθεισών υποχρεώσεων υπερβαίνει τα ανταλλάγματα που μεταβιβάζονται, τότε πρόκειται για μία αγορά ευκαιρίας. Αφού διενεργηθούν οι απαραίτητοι επανέλεγχοι, το υπερβάλλον ποσό της παραπάνω διαφοράς αναγνωρίζεται ως κέρδος, στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.

Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών εταιρειών έχουν τροποποιηθεί, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η συνέπεια με τις λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν από τον Όμιλο. Στη σημείωση 1.1, παρατίθεται πλήρης λίστα των ενοποιούμενων θυγατρικών μαζί με τα σχετικά ποσοστά του Ομίλου.

Η ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών εταιρειών συμπίπτει με αυτή της μητρικής εταιρείας.

5.1.2 Συμμετοχές σε θυγατρικές (εταιρικές οικονομικές καταστάσεις)

Οι συμμετοχές της μητρικής εταιρείας στις ενοποιούμενες θυγατρικές της αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης που αναγνωρίζονται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

5.1.3 Μεταβολές Ιδιοκτησιακών Δικαιωμάτων σε Θυγατρικές

Όταν πραγματοποιούνται μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα σε μία θυγατρική, τότε εξετάζεται εάν οι μεταβολές αυτές έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια του ελέγχου στη θυγατρική ή όχι.

Όταν οι μεταβολές στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα δεν έχουν ως αποτέλεσμα την απώλεια ελέγχου, τότε λογίζονται ως συναλλαγές ιδίων κεφαλαίων (δηλαδή ως συναλλαγές με ιδιοκτήτες υπό την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες). Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι λογιστικές αξίες των ελεγχουσών και μη ελεγχουσών συμμετοχών προσαρμόζονται, έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν τις μεταβολές στις σχετικές συμμετοχές τους στη θυγατρική. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ του ποσού με το οποίο οι μη ελέγχουσες συμμετοχές προσαρμόζονται και της εύλογης αξίας του ανταλλάγματος που καταβλήθηκε ή ελήφθη, αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και κατανέμεται στους ιδιοκτήτες της μητρικής.

Σε διαφορετική περίπτωση, δηλαδή όταν οι μεταβολές ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων οδηγούν σε απώλεια ελέγχου, τότε η μητρική λογιστικοποιεί τις απαραίτητες εγγραφές πώλησης και αναγνωρίζει το αποτέλεσμα από την πώληση (αποαναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού, της υπεραξίας και των υποχρεώσεων της θυγατρικής κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου, αποαναγνώριση της λογιστικής αξίας των μη ελεγχουσών συμμετοχών, προσδιορισμός του αποτελέσματος από την πώληση). Με την απώλεια ελέγχου μίας θυγατρικής, τυχόν επένδυση που διακρατείται στην πρώην θυγατρική, αναγνωρίζεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39.

5.2. Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

5.3. Ενσώματα Πάγια

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους (ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους, όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης), μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες αναγνωρίζονται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης που πραγματοποιούνται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτιριακές Εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	Διάρκεια μίσθωσης
Μηχανολογικός εξοπλισμός	7 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	από 2 έως 10 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο σε επιβάρυνση των κερδών ή ζημιών της περιόδου στην οποία ανακύπτει.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Τα ιδιοπαραγόμενα ενσώματα πάγια στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων παγίων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16.

5.4. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού καθώς και λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Λογισμικό: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία είναι 8-10 χρόνια. Όταν οι λογιστικές αξίες των άυλων περιουσιακών στοιχείων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζεται ως έξοδο όταν πραγματοποιείται η δαπάνη. Αντίθετα, οι δαπάνες που βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού, πέραν των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών, ή αντίστοιχα τα έξοδα μετατροπής λογισμικού, ενσωματώνονται στο κόστος κτήσης του άυλου παγίου με απαραίτητη προϋπόθεση να μπορούν να μετρηθούν με αξιοπιστία.

Ανάπτυξη λογισμικού: Τα έξοδα που σχετίζονται με ανάπτυξη λογισμικού, τα οποία θα εισφέρουν στην εταιρία μελλοντικά οικονομικά οφέλη, αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Έξοδα ανάπτυξής τα οποία σε προηγούμενες οικονομικές χρήσεις είχαν καταχωρηθεί σαν έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων, δεν καταχωρούνται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία σε μεταγενέστερη οικονομική χρήση εάν προκύψει ότι η συγκεκριμένη ανάπτυξη λογισμικού θα εισφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη. Στην εκτίμηση των μελλοντικών οικονομικών οφελών ο Όμιλος συνυπολογίζει την τεχνική δυνατότητα να ολοκληρωθεί το άυλο στοιχείο του ενεργητικού προκειμένου αυτό να διατεθεί προς χρήση, την ύπαρξη αγοράς για το προϊόν που παράγει το άυλο στοιχείο του ενεργητικού ή, αν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί εσωτερικά, τη χρησιμότητα του άυλου στοιχείου του ενεργητικού καθώς και τη δυνατότητα αξιόπιστης μέτρησης των εξόδων που θα αποδοθούν στο άυλο στοιχείο του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της ανάπτυξής του.

5.5. Αποθέματα

Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση, οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες, καθώς και τον κατάλληλο και σχετιζόμενο με την παραγωγή μέρος των γενικών εξόδων, βασιζόμενο στην κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων, τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης, προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

5.6. Απομείωση αξίας στοιχείων του ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Κατά την 31/12/2017 δεν υφίστανται μη αποσβέσιμα στοιχεία του ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή για τον Όμιλο και την Εταιρεία.

Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εξετάζεται εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Μετά την αναστροφή της ζημιάς απομείωσης η λογιστική αξία του στοιχείου δεν μπορεί να υπερβαίνει την λογιστική αξία (μετά από αποσβέσεις) με την οποία θα παρουσιάζονταν εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης

5.7. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

5.7.1. Κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

5.7.1.1. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από τον Όμιλο ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, δεδομένου ότι πληροί τα κριτήρια του ΔΛΠ 39, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

5.7.1.2. Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και για τα οποία ο Όμιλος δεν έχει σκοπό την άμεση πώλησή τους.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά τη διενέργεια της απόσβεσης.

5.7.1.3. Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη, τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους. Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Ο Όμιλος κατά την 31/12/2017 δεν κατέχει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

5.7.1.4. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού τα οποία ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση ή δεν πληρούν τα κριτήρια να ταξινομηθούν σε άλλες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που ταξινομούνται στην κατηγορία αυτήν αποτιμώνται στην εύλογη αξία, εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, με τις μεταβολές στην αξία τους να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και σωρευτικά σε ειδικό αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Το διαθέσιμο προς πώληση είναι το χαρτοφυλάκιο χρεογράφων για τα οποία δεν υπάρχει καθορισμένος χρονικός ορίζοντας κράτησης και μπορούν να ρευστοποιηθούν ανάλογα με τις ανάγκες ρευστότητας, τις μεταβολές των επιτοκίων ή των τιμών.

Κατά την πώληση ή την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση στοιχείων του ενεργητικού, τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου.

Σε περίπτωση απομείωσης, το ποσό των σωρευτικών ζημιών που μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα συνίσταται στη διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης και της εύλογης αξίας μείον κάθε ζημιά απομείωσης που έχει προηγουμένως αναγνωριστεί.

Οι ζημίες απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα για επένδυση σε συμμετοχικό τίτλο ταξινομημένο ως διαθέσιμο προς πώληση δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Οι ζημιές που είχαν αναγνωριστεί στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις προηγούμενων περιόδων και οι οποίες προέρχονταν από απομείωση χρεωστικών τίτλων αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων, εάν η αύξηση (αναστροφή απομείωσης) σχετίζεται με γεγονότα που συνέβησαν μετά την αναγνώριση της απομείωσης στην Κατάσταση των Αποτελεσμάτων.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (ημερομηνία κλεισίματος). Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν εμπορεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση γενικά αποδεκτές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

Έσοδα από τόκους χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Μερίσματα τίτλων διαθεσίμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν ο Όμιλος αποκτά το δικαίωμα επί των μερισμάτων. Συναλλαγματικές διαφορές από την αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρεωστικών τίτλων αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου.

Ο Όμιλος κατά την 31/12/2017 δεν κατέχει επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

5.7.1.5. Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

5.8. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα, ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που υπερβαίνουν τους κανονικούς όρους πίστωσης) αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Ο Όμιλος έχει θεσπίσει κριτήρια για την παροχή πίστωσης στους πελάτες (σημειώνεται ότι ο κύριος όγκος των πωλήσεων αφορά σε πωλήσεις τοις μετρητοίς). Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται προκειμένου να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Ομίλου να μην διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

5.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο, καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Στα διαθέσιμα περιλαμβάνονται και μετρητά τα οποία κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης βρίσκονται σε χρηματαποστολή και δεν έχουν κατατεθεί σε τραπεζικό λογαριασμό ούτε και βρίσκονται σε ταμεία της Εταιρείας. Η Εταιρεία κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης διατηρεί τον έλεγχο των συγκεκριμένων ταμειακών διαθεσίμων. Για τον σκοπό της σύνταξης των ενοποιημένων και εταιρικών Καταστάσεων των Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

5.10. Μετοχικό κεφάλαιο και Ίδιες Μετοχές

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου.

(α) Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

(β) Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

(γ) Ίδιες Μετοχές

Οι μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια ή από τις θυγατρικές της, αναγνωρίζονται στην αξία κτήσης τους, περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Ίδιες Μετοχές» και απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έως ότου ακυρωθούν, επανεκδοθούν ή επαναπωληθούν. Η αξία κτήσης των ιδίων μετοχών περιλαμβάνει και έξοδα συναλλαγών, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά. Ο αριθμός των ιδίων μετοχών που κατέχονται από την Εταιρεία δεν μειώνει τον αριθμό των μετοχών που βρίσκονται σε κυκλοφορία, ωστόσο επηρεάζει τον αριθμό των μετοχών που περιλαμβάνονται στον υπολογισμό των κερδών ανά μετοχή. Οι ίδιες μετοχές που κατέχονται από την Εταιρεία δεν ενσωματώνουν δικαίωμα είσπραξης μερίσματος. Η διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης και του ονομαστικού τιμήματος από την επαναπώληση (ή επανέκδοση) των ιδίων μετοχών, καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια και δεν περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού αποτελέσματος της χρήσης. Κατά την 31/12/2017 ο Όμιλος δεν είχε στην κατοχή του ίδιες μετοχές.

5.11. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών Καταστάσεων Οικονομικής Θέσης κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ενώ επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα είναι διαθέσιμο επαρκές φορολογητέο κέρδος για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή στις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού των Ιδίων Κεφαλαίων.

5.12. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις και άλλες εισφορές (εφ΄ άπαξ αποζημίωση) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν μόνο προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

(α) Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση του Ομίλου σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από τον Όμιλο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(β) Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2017 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του δείκτη των ευρωπαϊκών ομολόγων iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indexes, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Καταστάσεις Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

(1) την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,

(2) τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,

(3) την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,

(4) λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

5.13. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα που προκύπτουν από την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια αποαναγνωρίζονται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, όταν η υποχρέωση που είχε προκύψει από το συμβόλαιο ακυρώνεται, εκπνέει ή δεν υφίσταται. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

5.14. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα στοιχεία του ενεργητικού

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν υπάρχει ένα λεπτομερές πρόγραμμα της αναδιοργάνωσης και η Διοίκηση έχει ανακοινώσει τα βασικά σημεία του στα μέρη που επηρεάζονται από την αναδιοργάνωση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται. Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για τον Όμιλο που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.15. Αναγνώριση εσόδων - εξόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται, όταν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και αυτά τα οφέλη μπορεί να επιμετρηθούν με αξιοπιστία. Το έσοδο αποτιμάται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ανταλλάγματος και είναι καθαρό από φόρο προστιθέμενης αξίας, επιστροφές, κάθε είδους εκπτώσεις και αφού περιοριστούν οι πωλήσεις εντός του Ομίλου. Το ποσό του εσόδου θεωρείται ότι μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα όταν όλες οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με την πώληση έχουν επιλυθεί. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών

Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται όταν οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της κυριότητας των αγαθών έχουν μεταβιβαστεί στον αγοραστή, συνήθως με την αποστολή των αγαθών.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει της χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

Έσοδα από μερίσματα:

Τα έσοδα από τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξής τους από τους μετόχους.

Έξοδα:

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου αναφοράς σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

5.16. Μισθώσεις

Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην Εταιρεία ή στον Όμιλο ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στην παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή τη διάρκεια της μίσθωσης.

Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

5.17. Από-αναγνώριση Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων - Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από αναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει.
- Ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου. Όπου ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου στο περιουσιακό στοιχείο αυτό.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί ο Όμιλος να κληθεί να καταβάλλει. Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένου και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής του Ομίλου είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται ο Όμιλος να επαναγοράσει,

Με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή του Ομίλου περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος.

5.18. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση κατά τη χρήση που εγκρίνεται η διανομή του μερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Για τη χρήση 2017 επειδή δεν υπάρχουν κέρδη προς διανομή, καθώς και λόγω ύπαρξης υψηλών «Ζημιών εις νέον» δεν υφίσταται σχετική πρόταση από το Διοικητικό Συμβούλιο της μητρικής Εταιρείας για διανομή μερίσματος.

5.19. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις.

6. Ενσώματα πάγια

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ				
Ποσά σε €	**Κτίρια και εγκαταστάσεις**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Λογιστική Αξία την 1/1/2016	**28.145.907**	**204.296**	**39.479.441**	**6.373**	**67.836.017**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-10.974.343**	**-177.041**	**-29.908.557**		**-41.059.941**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2016	**17.171.564**	**27.255**	**9.570.884**	**6.373**	**26.776.076**
Προσθήκες	592.409	0	1.905.991	25.900	2.524.300
Πωλήσεις /αποσύρσεις	-110.542	-53.754	-19.963	0	-184.260
Αναταξινομήσεις	32.273	0	0	-32.273	0
Αποσβέσεις περιόδου	-3.005.347	-14.582	-2.629.759	0	-5.649.688
Αποσβέσεις πωληθέντων /αποσυρθέντων	0	50.029	16.287	0	66.317
Λογιστική Αξία την 31/12/2016	**28.660.047**	**150.542**	**41.365.469**	**0**	**70.176.057**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-13.979.690**	**-141.594**	**-32.522.028**	**0**	**-46.643.312**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2016	**14.680.357**	**8.948**	**8.843.440**	**0**	**23.532.745**
Λογιστική Αξία την 1/1/2017	**28.660.047**	**150.542**	**41.365.469**	**0**	**70.176.057**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-13.979.687**	**-141.595**	**-32.522.030**	**0**	**-46.643.312**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2017	14.680.360	8.947	8.843.438	0	23.532.745
Προσθήκες	1.190.143	0	1.946.115	0	3.136.258
Πωλήσεις /αποσύρσεις	-403.841	-21.893	-149.143	0	-574.877
Αποσβέσεις περιόδου	-3.377.064	-2.297	-2.629.334	0	-6.008.695
Αποσβέσεις πωληθέντων /αποσυρθέντων	0	18.330	1.160	0	19.490
Λογιστική Αξία την 31/12/2017	**29.446.349**	**128.649**	**43.162.441**	**0**	**72.737.438**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-17.356.751**	**-125.562**	**-35.150.205**	**0**	**-52.632.517**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2017	**12.089.598**	**3.087**	**8.012.236**	**0**	**20.104.921**

Οι μεταβολές των ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
Ποσά σε €	**Κτίρια και εγκαταστάσεις**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Λογιστική Αξία την 1/1/2016	**26.818.646**	**191.079**	**35.996.978**	**6.373**	**63.013.076**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-10.014.352**	**-163.825**	**-27.755.821**	**0**	**-37.933.998**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2016	**16.804.294**	**27.254**	**8.241.157**	**6.373**	**25.079.081**
Προσθήκες	415.464	0	1.430.589	25.900	1.871.953
Πωλήσεις /αποσύρσεις	-110.542	-53.754	-19.963	0	-184.260
Αναταξινομήσεις	32.273	0	0	-32.273	0
Αποσβέσεις περιόδου	-2.870.786	-14.582	-2.269.228	0	-5.154.596
Αποσβέσεις πωληθέντων /αποσυρθέντων	0	50.029	16.287	0	66.317
Λογιστική Αξία την 31/12/2016	**27.155.841**	**137.325**	**37.407.604**	**0**	**64.700.769**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-12.885.138**	**-128.378**	**-30.008.761**	**0**	**-43.022.277**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2016	**14.270.703**	**8.947**	**7.398.842**	**0**	**21.678.492**

	Κτίρια και εγκαταστάσεις	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Λογιστική Αξία την 1/1/2017	**27.155.841**	**137.325**	**37.407.604**	**0**	**64.700.769**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-12.885.138**	**-128.378**	**-30.008.761**	**0**	**-43.022.277**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2017	**14.270.703**	**8.947**	**7.398.842**	**0**	**21.678.492**
Προσθήκες	1.069.232	0	1.514.376	0	2.583.608
Πωλήσεις /αποσύρσεις	-403.841	-21.893	-149.143	0	-574.877
Αποσβέσεις περιόδου	-3.261.476	-2.297	-2.193.309	0	-5.457.082
Αποσβέσεις πωληθέντων /αποσυρθέντων	0	18.330	1.160	0	19.490
Λογιστική Αξία την 31/12/2017	**27.821.232**	**115.432**	**38.772.837**	**0**	**66.709.500**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-16.146.614**	**-112.345**	**-32.200.911**	**0**	**-48.459.869**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2017	**11.674.618**	**3.087**	**6.571.926**	**0**	**18.249.631**

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση ή άλλες επιβαρύνσεις επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν έχει συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων στοιχείων του ενεργητικού.

Επί των ενσώματων παγίων πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν τα γεγονότα και οι συνθήκες υποδεικνύουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Εάν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, το επιπλέον ποσό αφορά σε ζημιά απομείωσης, η οποία αναγνωρίζεται απευθείας σε επιβάρυνση των αποτελεσμάτων. Εντός της τρέχουσας χρήσης δεν προέκυψαν σχετικές ενδείξεις.

7. Άυλα στοιχεία του ενεργητικού

Τα ασώματα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αφορούν σε λογισμικά προγράμματα (αποκτηθέντα από τρίτους και ανάπτυξη λογισμικών εσωτερικά) και η κίνησή τους αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μικτή Λογιστική Αξία την 1/1/2016	**14.056.840**	**13.892.001**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-11.210.852**	**-11.046.013**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2016	**2.845.989**	**2.845.989**
Προσθήκες	1.465.739	1.431.943
Αποσβέσεις περιόδου	-1.372.730	-1.371.337
Μικτή Λογιστική Αξία την 31/12/2016	**13.617.092**	**13.583.296**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-10.678.096**	**-10.676.703**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2016	**2.938.997**	**2.906.594**
Μικτή Λογιστική Αξία την 1/1/2017	**13.617.092**	**13.583.297**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-10.678.096**	**-10.676.703**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1/1/2017	**2.938.997**	**2.906.594**
Προσθήκες	2.225.717	2.177.835
Αποσβέσεις περιόδου	-1.728.283	-1.716.665
Μικτή Λογιστική Αξία την 31/12/2017	**15.842.809**	**15.761.132**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	**-12.406.379**	**-12.393.368**
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31/12/2017	**3.436.431**	**3.367.765**

8. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η δομή του Ομίλου καθώς και τα ποσοστά συμμετοχής που έχει, άμεσα ή έμμεσα, η μητρική στις λοιπές επιχειρήσεις του Ομίλου παρουσιάζονται στην επεξηγηματική σημείωση 2 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Η λογιστική αξία της επένδυση στη θυγατρική ITC PUBLIC WORLD LTD κατά την 31/12/2017 ανέρχεται σε ποσό € 8.351.756. Εντός της χρήσης 2017 δεν έχει λάβει χώρα κάποια μεταβολή στις επενδύσεις σε θυγατρικές της Εταιρείας.

Στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις, οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Ο Όμιλος αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσο ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού έχει απομειωθεί.

Κατά την 31/12/2017 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης της αξίας της επένδυσης στη θυγατρική ITC PUBLIC WORLD Limited σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, προκειμένου να διαπιστωθεί ότι υφίσταται ανάγκη αναγνώρισης ζημιών απομείωσης επί της αξίας της επένδυσης στη θυγατρική που έχει αναγνωριστεί στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις. Από τον διενεργηθέντα έλεγχο δεν προέκυψε απομείωση επί της αξίας της επένδυσης.

Παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης

Η ανακτήσιμη αξία κάθε ΜΔΤΡ καθορίζεται σύμφωνα με τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Ο προσδιορισμός προκύπτει μέσω της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, όπως αναμένεται να παραχθούν από κάθε ΜΔΤΡ (μέθοδος των προεξοφλημένων ταμειακών ροών). Η συγκεκριμένη μεθοδολογία προσδιορισμού της αξίας χρήσης επηρεάζεται (έχει ευαισθησία) από βασικές παραδοχές, όπως αυτές υιοθετήθηκαν από τη Διοίκηση για τον προσδιορισμό των μελλοντικών ταμειακών ροών. Το μέσο σταθμισμένο κόστος κεφαλαίων που χρησιμοποιήθηκε (WACC) κατά τον έλεγχο της χρήσης 2017 ανήλθε σε 10,58%. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τη μελέτη απομείωσης, ενδέχεται να μεταβληθούν περαιτέρω μελλοντικά.

Ο Όμιλος δεν έχει συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες.

9. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Το σύνολο των λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας προέρχεται από δοσμένες εγγυήσεις από που αφορούν σε εγγυήσεις για μισθώματα καταστημάτων και αυτοκινήτων καθώς και απαιτήσεις από συνδεδεμένη εταιρεία οι οποίες αναμένεται να διακανονισθούν σε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών. Οι εν λόγω απαιτήσεις θεωρούνται ασφαλούς είσπραξης.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Δοσμένες Εγγυήσεις	1.333.823	1.322.876	1.211.703	1.217.296
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Αναταξινόμηση από «Εμπορικές Απαιτήσεις», Σημ. 11)	4.530.978	0	4.530.978	0
Καθαρή Λογιστική Αξία	**5.864.801**	**1.322.876**	**5.742.681**	**1.217.296**

Το ποσό των €4.530.978 αφορά σε εμπορική απαίτηση της Εταιρείας από την συνδεδεμένη εταιρεία ALFASCOTT. Η Διοίκηση εκτιμά ότι το εν λόγω ποσό είναι στο σύνολό του ανακτήσιμο.

10. Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται ως ακολούθως:

Ποσά **σε €**	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορεύματα	61.292.860	63.437.829	53.420.704	55.866.888
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, καθυστερημένα και κατεστραμμένα αποθέματα	-414.115	-414.115	-249.115	-249.115
Καθαρή Λογιστική Αξία	**60.878.745**	**63.023.715**	**53.171.589**	**55.617.773**

Το σύνολο των αποθεμάτων έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξία τους. Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις επί των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας έναντι δανεισμού ή άλλων υποχρεώσεων.

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η διοίκηση επανεξετάζει συνεχώς την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο.

Η κίνηση των προβλέψεων για απαξίωση αποθεμάτων για τον Όμιλο και την Εταιρεία κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2017 και 2016 παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά **σε €**	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2017	2016	2017	2016
Υπόλοιπο ανοίγματος	**-414.114**	**-886.034**	**-249.114**	**-606.034**
Αναστροφή προβλέψεων υποτίμησης	0	471.920	0	356.920
Υπόλοιπο κλεισίματος	**-414.114**	**-414.114**	**-249.114**	**-249.114**

11. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των απαιτήσεων από πελάτες και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων για τον Όμιλο και την Εταιρεία παρατίθεται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορικές απαιτήσεις από τρίτους	5.354.970	5.024.621	5.187.137	4.733.248
Εμπορικές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	239.643	4.979.369	1.785.275	7.157.535
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	67.964	69.277	67.964	69.277
Επιταγές εισπρακτέες	363.984	369.641	363.984	369.641
Σύνολο απαιτήσεων	**6.026.561**	**10.442.908**	**7.404.361**	**12.329.701**
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-694.728	-694.728	-694.728	-694.728
Σύνολα	**5.331.833**	**9.748.180**	**6.709.633**	**11.634.973**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Η μείωση των εμπορικών απαιτήσεων από συνδεδεμένα μέρη, αφορά σε αναταξινόμηση ποσού €4.530.978, το οποίο αφορά σε απαιτήσεις της Εταιρείας από συνδεδεμένη εταιρεία. Το εν λόγω ποσό αναταξινομήθηκε στο κονδύλι «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» (βλ. Σημ. 9).

Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων έχει εξεταστεί για τυχόν ύπαρξη ενδείξεων απομείωσης. Συγκεκριμένες απαιτήσεις εντοπίστηκαν να έχουν ενδείξεις για τις οποίες και έχουν σχηματιστεί προβλέψεις απομείωσης.

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31/12/2017 και 31/12/2016 έχει ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2017	2016	2017	2016
Υπόλοιπο ανοίγματος	**-694.728**	**-1.397.486**	**-694.728**	**-1.397.486**
Πρόσθετες προβλέψεις	0	-184	0	-184
Αντιστροφή προβλέψεων	0	426.141	0	426.141
Αναταξινόμηση σε προβλέψεις λοιπών κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού	0	276.802	0	276.802
Υπόλοιπο κλεισίματος	**-694.728**	**-694.728**	**-694.728**	**-694.728**

Η Διοίκηση του Ομίλου εξετάζει επί συνεχούς βάσης τις εμπορικές απαιτήσεις με αυστηρά κριτήρια και στα πλαίσια αυτά δεν κρίθηκε σκόπιμη η δημιουργία πρόσθετης πρόβλεψης πέρα της παραπάνω επί των ανωτέρω απαιτήσεων.

12. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Προκαταβολές σε προσωπικό	5.077	0	5.077	0
Απαιτήσεις από δωροεπιταγές	157.148	157.452	128.121	119.993
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	5.399.508	3.588.987	4.484.532	2.957.448
Απαιτήσεις από προμηθευτές - πιστωτές	702.945	1.086.651	702.945	1.051.790
Έξοδα επόμενων χρήσεων	129.444	292.244	121.347	278.435
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1.299	1.935	1.299	1.935
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα στην επόμενη χρήση	1.030.736	1.031.972	1.017.876	1.031.972
Αγορές υπό παραλαβή	236.400	121.800	228.140	93.316
Απαιτήσεις από αντικαταβολές	364.976	401.374	336.023	373.276
Απαιτήσεις από εκπτώσεις αγορών	2.871.366	2.610.204	2.728.206	2.565.533
Σύνολο απαιτήσεων	**10.898.900**	**9.292.619**	**9.753.567**	**8.473.699**
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-276.802	-276.802	-276.802	-276.802
Σύνολα	**10.622.098**	**9.015.816**	**9.476.765**	**8.196.897**

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις λοιπών κυκλοφορούντων στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31/12/2017 και 31/12/2016 έχει ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2017	2016	2017	2016
Υπόλοιπο ανοίγματος	**-276.802**	**0**	**-276.802**	**0**
Αναταξινόμηση από προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	0	-276.802	0	-276.802
Υπόλοιπο κλεισίματος	**-276.802**	**-276.802**	**-276.802**	**-276.802**

13. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Διαθέσιμα στο ταμείο	2.319.036	4.343.101	1.789.986	3.983.543
Διαθέσιμα στις τράπεζες	3.833.106	3.613.845	3.656.636	3.415.063
Δεσμευμένες καταθέσεις	0	1.105	0	1.105
Βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις	0	3.987	0	0,07
Υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς	340.977	63.649	0	0
Σύνολο	**6.493.119**	**8.025.687**	**5.446.621**	**7.399.711**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε €	6.490.376	8.001.996	5.443.878	7.376.020
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα	2.743	23.691	2.743	23.691
Σύνολο	**6.493.119**	**8.025.687**	**5.446.621**	**7.399.711**

Τα ταμειακά διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για τον Όμιλο σε € 11.240 και € 10.072 τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 αντίστοιχα, ενώ για την Εταιρεία ανήλθαν σε € 11.240 και € 10.010 για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 αντίστοιχα. Τα έσοδα από τόκους περιλαμβάνονται στο κονδύλι Χρηματοοικονομικά Έσοδα στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και παρατίθενται στη σημείωση 27.

Το πραγματικό επιτόκιο των βραχυπρόθεσμων επενδύσεων είναι 5,59% (2016: 6,18%).

14. Μετοχικό κεφάλαιο και Διαφορά Υπέρ το Άρτιο

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η εξέλιξη του Μετοχικού Κεφαλαίου και της Διαφοράς υπέρ το άρτιο κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους αναφοράς για τον Όμιλο και την Εταιρεία:

Ποσά σε €	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Αξία κοινών μετοχών	Υπέρ Το Άρτιο
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2016	**21.227.118**	**1**	**21.227.118**	**232.633.045**
Έκδοση Νέων Μετοχών	134.100	1	134.100	1.206.900
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου				-1.474
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2016	**21.361.218**	**1**	**21.361.218**	**233.838.471**
Υπόλοιπο ανοίγματος την 1/1/2017	**21.361.218**	**1**	**21.361.218**	**233.838.471**
Έκδοση Νέων Μετοχών	849.700	1	849.700	7.647.300
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου				-9.347
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2017	**22.210.918**	**1**	**22.210.918**	**241.476.424**

Εταιρικά γεγονότα χρήσης 2017

Με απόφαση της από 29/12/2017 Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της εταιρίας, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε τοις μετρητοίς κατά το ποσό των € 849.700 με την έκδοση 849.700 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας ενός [1,00€] ευρώ καθεμίας και με τιμή διάθεσης τα δέκα ευρώ (10,00€) ανά μετοχή. Η υπέρ το άρτιο διαφορά € 7.647.3900 μεταφέρθηκε σε ειδικό αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο.

Συνεπεία της παραπάνω εταιρικής πράξης, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 ανέρχεται πλέον στο συνολικό ποσό των € 22.210.918 ολοσχερώς καταβεβλημένο διηρημένο σε 22.210.918 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας ευρώ ενός (1,00€) εκάστης. Κάθε μετοχή της Εταιρείας παρέχει δικαίωμα μίας ψήφου. Ο λογαριασμός της διαφοράς υπέρ το άρτιο αυξήθηκε συνεπεία του παραπάνω εταιρικού γεγονότος με αποτέλεσμα την 31/12/2017 να ανέρχεται σε € 241.476.424.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 έχει καταστεί κατώτερο από το 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του κ.ν. 2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Προς θεραπεία των σχετικών κινδύνων, η Διοίκηση του Ομίλου καθώς και η μητρική της εταιρεία OLYMPIA GROUP AE ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, βεβαιώνουν ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να βελτιωθεί η κεφαλαιακή επάρκεια και να διασφαλιστεί η συνέχιση της λειτουργίας της Εταιρείας και του Ομίλου (βλ. σημείωση 35.5).

15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Αναφορικά με τις εταιρείες που έχουν έδρα την Ελλάδα το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20. Ο Όμιλος αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε βάσει αναλογιστικής

μελέτης.Η ανάλυση της υποχρέωσης παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	899.535	849.097	899.535	849.097
Ταξινομημένη ως :				
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση	899.535	849.097	899.535	849.097

Η μεταβολή στην παρούσα αξία της υποχρέωσης για τα καθορισμένα προγράμματα παροχών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2017	2016	2017	2016
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**849.097**	**745.638**	**849.097**	**745.637**
Τρέχον κόστος απασχόλησης	426.827	137.692	426.827	137.692
Έξοδο τόκων	17.076	16.404	17.076	16.404
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	153.706	173.059	153.706	173.059
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-492.259	-203.807	-492.259	-203.807
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες στην υποχρέωση.	-54.911	-19.888	-54.911	-19.888
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**899.535**	**849.097**	**899.535**	**849.097**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2017	2016	2017	2016
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	426.827	137.692	426.827	137.692
Καθαρός τόκος πάνω στην υποχρέωση παροχών	17.076	16.404	17.076	16.404
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	153.706	173.059	153.706	173.059
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**597.608**	**327.155**	**597.608**	**327.155**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα της κατάστασης λοιπών συνολικών εσόδων είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2017	2016	2017	2016
Αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	-43.531	-41.846	-43.531	-41.846
Αναλογιστικό κέρδος/(ζημιά) στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας	98.442	61.735	98.442	61.735
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες στην υποχρέωση	**54.911**	**19.888**	**54.911**	**19.888**

Μεταβολές στην Υποχρέωση της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης: **Ποσά σε €**	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό κατά την αρχή της χρήσης	849.097	745.636	849.097	745.636
Εισφορές πληρωθείσες Εργοδότη	-492.259	-203.807	-492.259	-203.807
Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	592.919	327.155	592.919	327.155
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες στην υποχρέωση	-54.911	-19.888	-54.911	-19.888
Κόστος Μεταφοράς Προσωπικού	4.690	0	4.690	0
Σύνολο	**899.535**	**849.097**	**899.535**	**849.097**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τους ανωτέρω λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	1,80%	2,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	2,00%
Πληθωρισμός	1,80%	1,80%

Οι παραπάνω παραδοχές αναπτύχθηκαν από τη Διοίκηση σε συνεργασία με ανεξάρτητο αναλογιστή που εκπόνησε την αναλογιστική μελέτη.

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών. Συγκεκριμένα στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η επίδραση στην Παρούσα Αξία της Υποχρέωσης μίας μεταβολής του επιτοκίου προεξόφλησης κατά +0,5% ή -0,5% και την επίδραση στο Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης μίας μεταβολής του ρυθμού αύξησης μισθών κατά +0,5% ή -0,5%:

	ΟΜΙΛΟΣ		**Εταιρεία**	
	0,50%	**-0,50%**	**0,50%**	**-0,50%**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	-106.256	117.613	-106.256	117.613
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	115.355	-105.449	115.355	-105.449

16. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Ομολογιακά δάνεια	6.635.057	-6.409.525	6.635.057	-6.409.525
Μείον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	-2.725.532	6.409.525	-2.725.532	6.409.525
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	**3.909.525**	**0**	**3.909.525**	**0**
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	**43.100**	**42.735**	**43.100**	**42.735**
Ομολογιακά δάνεια	0	2.545.537	0	2.545.537
Πλέον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	2.725.532	6.409.525	2.725.532	6.409.525
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	**2.725.532**	**8.955.062**	**2.725.532**	**8.955.062**

Το συνολικό χρηματοοικονομικό κόστος των δανειακών υποχρεώσεων για την ετήσια περίοδο 01/01-31/12/2017 (και την αντίστοιχη συγκριτική ετήσια περίοδο) περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά έξοδα» της ενοποιημένης και εταιρικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Το μέσο επιτόκιο του Ομίλου για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31/12/2017 ανήλθε σε 5,59%(2016:6,18%).

Ο Δανεισμός του Ομίλου την 31/12/2017 ύψους €6.635.057 αφορά σε κοινό ομολογιακό δάνειο της Εταιρείας. Το εν λόγω κοινό ομολογιακό δάνειο, αφορά σε δάνειο που εκδόθηκε την 25/10/2016 μεταξύ της Εταιρείας και των πιστωτριών τραπεζών Ομολογιούχων (Εθνική Τράπεζα και Τράπεζα Αττικής) και αναχρηματοδότησε ισόποσο υφιστάμενο τραπεζικό δανεισμό, ενώ εγγυητής του εν λόγω δανείου είναι η μητρική εταιρία OLYMPIA GROUP ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ. Εντός της τρέχουσας χρήσης η εταιρεία αν ταξινόμησε στις Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις το μέρος των Ομολογιών που Θα αποπληρωθεί εντός της χρήσης 2019 ήτοι ποσό € 3.909. χιλ. Η άνω ταξινόμηση των δανείων στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έγινε κατόπιν αίτησης και λήψης της συναίνεσης των ομολογιούχων με ημερομηνία 23/2/2018, με αναδρομική ισχύει πριν την 31.12.2017 προκειμένου να μη συντρέχει γεγονός καταγγελίας λόγω μη τήρησης των χρηματοοικονομικών δεικτών στο τέλος της χρήσης του 2017.

Οι ημερομηνίες λήξης των δανείων του Ομίλου (σε έτη) είναι οι εξής:

Ποσά σε €	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
Δανειακές υποχρεώσεις την 31/12/2017	**Ομολογιακά δάνεια**	**Δανειακές Υποχρεώσεις**
Έως 1 έτους	2.725.532	**2.725.532**
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	3.909.525	3.909.525
Σύνολα	**6.635.057**	**6.635.057**

Δανειακές υποχρεώσεις την 31/12/2016	**Ομολογιακά δάνεια**	**Δανειακές Υποχρεώσεις**
Έως 1 έτους	8.955.062	8.955.062
Σύνολα	**8.955.062**	**8.955.062**

Αντίστοιχα για την Εταιρεία, οι ημερομηνίες λήξης των δανείων της Εταιρείας (σε έτη) είναι οι εξής:

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Δανειακές υποχρεώσεις την 31/12/2017	**Ομολογιακά δάνεια**	**Δανειακές Υποχρεώσεις**
Έως 1 έτους	2.725.532	2.725.532
Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών	3.909.525	3.909.525
Σύνολα	**6.635.057**	**6.635.057**

Δανειακές υποχρεώσεις την 31/12/2016	**Ομολογιακά δάνεια**	**Δανειακές Υποχρεώσεις**
Έως 1 έτους	8.955.062	8.955.062
Σύνολα	**8.955.062**	**8.955.062**

17. Προβλέψεις

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση της κίνησης των προβλέψεων του Ομίλου και της Εταιρείας (τα ποσά Ομίλου και Εταιρείας ταυτίζονται):

Ποσά σε €	Κόστος αποκατάστασης μισθωμένων καταστημάτων	Προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις	Σύνολα
Υπόλοιπο αρχής την 1/1/2016	**272.204**	**245.000**	**517.204**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	0	45.000	45.000
Χρησιμοποίηση προβλέψεων	-137.817	-245.000	-382.817
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2016	**134.387**	**45.000**	**179.387**
Υπόλοιπο αρχής την 1/1/2017	**134.387**	**45.000**	**179.387**
Διενέργεια επιπλέον προβλέψεων	15.121	0	15.121
Υπόλοιπο κλεισίματος την 31/12/2017	**149.508**	**45.000**	**194.508**

Στον ανωτέρω πίνακα, παρουσιάζεται ανάλυση των προβλέψεων με βάση τη φύση της δέσμευσης και το αναμενόμενο χρονοδιάγραμμα των εκροών οικονομικών πόρων (στο σύνολό τους αφορά σε μακροπρόθεσμες προβλέψεις). Η πρόβλεψη για το κόστος αποκατάστασης των μισθωμένων καταστημάτων εμφανίζεται σε προεξοφλημένα ποσά, ενώ οι προβλέψεις για ενδεχόμενες υποχρεώσεις εμφανίζονται σε μη προεξοφλημένα ποσά καθώς δεν υπάρχει ακριβής εκτίμηση του χρόνου καταβολής τους.

18. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Ληφθείσες εγγυήσεις	19.400	19.400	19.400	19.400
Σύνολο	**19.400**	**19.400**	**19.400**	**19.400**

Το παραπάνω ποσό εγγυήσεων αφορά σε ληφθείσα εγγύηση για την υπεκμίσθωση ακινήτου που βρίσκεται στην Θέση Λάλιου στην Επαρχιακή οδό Πατρών-Κλάους.

19. Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές Εσωτερικού	63.236.335	62.103.226	57.042.315	58.630.904
Προμηθευτές Εξωτερικού	4.486.373	7.274.499	4.486.373	5.501.899
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	11.094.850	12.600.927	10.990.862	12.367.867
Λοιπές υποχρεώσεις	80.420	89.160	0	0
Εμπορικές υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	14.869.726	16.529.724	13.022.951	15.289.741
Σύνολο	**93.767.705**	**98.597.536**	**85.542.501**	**91.790.411**

20. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια πληρωτέα	26.212	26.599	26.512	26.599
Προκαταβολές πελατών	1.262.551	701.018	1.262.551	654.363
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.375.496	1.395.338	1.314.109	1.329.942
Λοιποί φόροι (πλην φόρου εισοδήματος)	7.466.891	2.191.391	6.203.791	1.370.103
Δεδουλευμένα έξοδα	531.475	83.663	531.475	40.600
Έσοδα επομένων χρήσεων	64.585	94.963	64.585	94.963
Κόστος χρήσης από after sales services	837.954	1.061.104	837.954	1.061.104
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	0	3.591.000	0	3.591.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.988.430	8.098.189	6.529.437	7.278.208
Σύνολο	**18.553.595**	**17.243.265**	**16.770.414**	**15.446.882**

Στο λογαριασμό «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνονται υποχρεώσεις σε παρόχους υπηρεσιών εκτός των προμηθευτών εμπορευμάτων.

21. Πωλήσεις

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2017	01/01/ - 31/12/2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	236.879.356	230.105.048	206.712.111	204.982.893
Πωλήσεις υπηρεσιών	4.146.236	4.238.191	3.094.855	3.277.896
Σύνολο	**241.025.593**	**234.343.240**	**209.806.966**	**208.260.789**

22. Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων του Ομίλου και της Εταιρείας ανά κατηγορία για τις χρήσεις 2017 και 2016 είναι οι εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2017	**01/01 - 31/12/2016**	**01/01 - 31/12/2017**	**01/01/ - 31/12/2016**
Κόστος αποθεμάτων	178.440.479	173.112.648	155.286.454	153.897.199
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	26.616.400	26.828.981	24.065.751	24.512.316
Αμοιβές και λοιπά έξοδα τρίτων	2.721.360	3.300.933	2.087.595	2.795.858
Αποθήκευτρα και ασφάλιστρα	3.301.215	2.995.304	3.211.488	2.905.693
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	9.968.688	8.897.364	8.725.626	7.863.371
Φόροι και τέλη	601.882	547.823	599.423	539.649
Διάφορα έξοδα	11.129.292	11.339.390	9.649.650	9.963.554
Έξοδα προβολής	8.722.284	9.581.520	8.064.605	8.965.464
Αποσβέσεις	7.736.980	7.022.415	7.173.747	6.525.933
Συνταξιοδοτικές παροχές	530.533	210.755	530.533	210.755
Σύνολο	**249.769.113**	**243.837.133**	**219.394.872**	**218.179.792**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2017	**01/01 - 31/12/2016**	**01/01 - 31/12/2017**	**01/01/ - 31/12/2016**
Συμπεριλήφθηκαν σε				
Κόστος πωληθέντων	178.488.032	173.556.363	155.063.304	154.126.760
Έξοδα διοίκησης	14.587.988	13.981.300	13.269.925	12.796.142
Έξοδα διάθεσης	56.693.094	56.299.470	56.693.094	51.256.890
Σύνολο	**249.769.1142**	**243.837.134**	**219.394.874**	**218.179.793**

23. Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016
Λοιποί φόροι τέλη, πρόστιμα και προσαυξήσεις	38.158	36.628	38.158	36.392
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	353.128	184.659	352.746	184.555
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	75.661	48.000	75.661	48.000
Ζημιά από πώληση ενσώματων παγίων	2.080	3.931	2.080	3.931
Συναλλαγματικές διαφορές	340.847	141.569	339.278	141.569
Σύνολο	**809.875**	**414.786**	**807.924**	**414.446**

24. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016
Έσοδα από επιχορηγήσεις / επιδοτήσεις	20.000	37.566	20.000	37.566
Κέρδη από πώληση / επανεκτίμηση παγίων	32,74	830,11	32,74	830,11
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων.	217.679	210.899	217.679	210.899
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	4.344.935	3.919.745	4.244.976	3.679.362
Αποζημιώσεις κλαπέντων εμπορευμάτων	237.861	97.405	237.861	97.405
Έσοδα από χρησιμοποίηση προβλέψεων	0	1.046.054	0	1.028.054
Συναλλαγματικές διαφορές.	299.296	206.348	298.727	206.348
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	7.395	77.903	7.395	77.903
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	134.154	338.868	555.952	306.197
Σύνολο	**5.261.352**	**5.935.618**	**5.582.622**	**5.644.564**

25. Χρηματοοικονομικά έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016
Τόκοι ομολογιακών δανείων	482.278	169.808	482.278	169.808
Τόκοι λοιπών μακροπρόθεσμων δανείων	0	898.061	0	898.061
Τόκοι και έξοδα βραχυπρόθεσμων δανείων	495.200	225.986	398.815	132.338
Λοιπές προμήθειες τραπεζών	186.272	0	0	0
Προμήθειες Πιστωτικών καρτών	1.363.245	1.419.068	1.363.245	1.259.595
Χρηματοοικονομικό κόστος παροχών προσωπικού	17.076	16.404	17.076	16.404
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	121.425	111.628	121.425	111.628
Λοιπά έξοδα τραπεζών	698.387	644.010	665.985	613.031
Σύνολο	**3.363.883**	**3.484.964**	**3.048.824**	**3.200.865**

26. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016
Έσοδα τόκων τραπεζών	11.240	10.071	11.240	10.010
Σύνολο	**11.240**	**10.071**	**11.240**	**10.010**

27. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2017	01/01 - 31/12/2016
Λοιποί τόκοι έξοδα / (έσοδα)	0	-220.858	0	-220.858
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων	**0**	**-220.858**	**0**	**-220.858**

28. Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η εταιρεία	
Ποσά σε €	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Τρέχον έξοδο φόρου		18	0	0
Σύνολο φόρου εισοδήματος	**0**	**18**	**0**	**0**
Κέρδη προ Φόρων	-7.644.687	-7.668.813	-7.850.793	-8.100.598
Συντελεστής Φόρου	29%	29%	29%	29%
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου	**-2.216.959**	**-2.223.956**	**-2.276.730**	**-2.349.174**
Προ/γές για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία				
- Συμψηφισμός λόγω σωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων	0	-14.905		
- Φόρος που αναλογεί σε εκπτώσεις και αφορολόγητα εισοδήματα	0	-104.158		
-Επίδραση από μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες (για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογία)	2.276.730	1.331.669	2.276.730	1.331.669
Προ/γές για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορ/κούς σκοπούς				
- Επίδραση από αποτέλεσμα θυγατρικών που φορολογούνται με διαφορετικό συντελεστή	0	70.096		
- Λοιπές δαπάνες που δεν αναγνωρίζονται για έκπτωση		776.486	0	710.526
Αμυντική Εισφορά		18		
- Λοιπά	-59.771	164.768		306.979
Σύνολο φόρου	**0**	**18**	**0**	**0**

29. Συμφωνία μεταβολής υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες

Ακολούθως παρατίθεται η συμφωνία της μεταβολής των υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, για την Εταιρεία και τον Όμιλο για τη χρήση που έληξε την 31/12/2017:

	Δανειακές Υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2016	**8.955.062**	**8.955.062**
Αποπληρωμές	-9.500.000	-9.500.000
Αναλήψεις /εκταμιεύσεις	7.000.000	7.000.000
Μη ταμειακές μεταβολές 01/01 - 31/12/2017:		
Λοιπές μεταβολές	**179.995**	**179.995**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**6.635.057**	**6.635.057**

30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

30.1. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη καθώς ο όμιλος δεν διαθέτει ακίνητα.

30.2. Δεσμεύσεις από εγγυήσεις

Οι εγγυήσεις του Όμιλο και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	**31/12/2016**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	3.310.886	3.460.432	3.460.432	3.460.432
Εγγυήσεις για την αποπληρωμή δανεισμού μητρικής	0,00	19.300.000	19.300.000	19.300.000
Σύνολο εγγυήσεων	**22.760.432**	**22.760.432**	**22.760.432**	**22.760.432**

30.3. Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Την 31η Δεκεμβρίου 2017 ο Όμιλος και η Εταιρεία είχαν ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως το 2030. Τα μελλοντικά ελάχιστα πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις συμβάσεις των λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ			
Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις 31/12/2017	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις από ακίνητα	10.091.834	30.355.778	14.371.669	54.819.281
Υποχρεώσεις από μεταφορικά μέσα	90.252	131.841,77	0	222.094
Σύνολο	**10.182.086**	**30.487.620**	**14.371.669**	**55.041.375**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις 31/12/2016	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις από ακίνητα	9.321.473	31.343.852	19.901.518	60.566.843
Υποχρεώσεις από μεταφορικά μέσα	84.541	113.610,28	0	198.151
Σύνολο	**9.406.014**	**31.457.462**	**19.901.518**	**60.764.994**

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις από ακίνητα	9.273.726	30.233.285	14.371.669	53.878.680
Υποχρεώσεις από μεταφορικά μέσα	90.252	131.842	0	222.094
Σύνολο	**9.363.978**	**30.365.127**	**14.371.669**	**54.100.774**

Υποχρεώσεις από Λειτουργικές Μισθώσεις	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις από ακίνητα	8.503.365	30.779.530	19.901.518	59.184.414
Υποχρεώσεις από μεταφορικά μέσα	84.541	113.610	0	198.151
Σύνολο	**8.587.906**	**30.893.141**	**19.901.518**	**59.382.565**

Τα μελλοντικά ελάχιστα εισπρακτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις συμβάσεις των λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ			
Απαιτήσεις από ενοίκια βάσει συμβάσεων 31/12/2017	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	219.819	617.668	148.136	985.623
Σύνολο	**219.819**	**617.668**	**148.136**	**985.623**

Απαιτήσεις από ενοίκια βάσει συμβάσεων 31/12/2016	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	214.454	689.725	236.759	1.140.938
Σύνολο	**214.454**	**689.725**	**236.759**	**1.140.938**

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
Απαιτήσεις από ενοίκια βάσει συμβάσεων 31/12/2017	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	219.819	617.668	148.136	985.623
Σύνολο	**219.819**	**617.668**	**148.136**	**985.623**

Απαιτήσεις από ενοίκια βάσει συμβάσεων 31/12/2016	**1 έτος και λιγότερο**	**Μεταξύ 1 και 5 ετών**	**Άνω των 5 ετών**	**Σύνολο**
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	214.454	689.725	236.759	1.140.938
Σύνολο	**214.454**	**689.725**	**236.759**	**1.140.938**

30.4. Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου δεν είναι οριστικές, καθώς υπάρχουν οι εξής ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις:

	Ανέλεγκτες χρήσεις
RETAIL WORLD A.E	2011 - 2017
ITC PUBLICWORLD LIMITED	2007 - 2016

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις που αναφέρονται παραπάνω, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Ο Όμιλος προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων λαμβάνοντας τις αντίστοιχες προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Η Διοίκηση θεωρεί ότι, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση, στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2017, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και τα σχετικά φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση.

Σημειώνεται ότι, την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 36 Ν.4174/2013.

30.5. Δικαστικές Υποθέσεις

Η Εταιρεία και η θυγατρική της εμπλέκονται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας τους. Ο Όμιλος σχηματίζει προβλέψεις στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετικά με τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, όταν είναι πιθανό ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της υποχρέωσης και το ποσό αυτό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς, πέραν της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης επίδικων υποθέσεων, υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου ή της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας τους. Οι σχηματισμένες προβλέψεις αναφορικά με επίδικες υποθέσεις αναλύονται στην σημείωση 17 των οικονομικών καταστάσεων.

31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι διεταιρικές πωλήσεις/ αγορές, απαιτήσεις υποχρεώσεις για την περίοδο 01/01/2017 - 31/12/2017 και την αντίστοιχη συγκριτική 01/01/2016 - 31/12/2016 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ RETAIL WORLD 31/12/2017			
	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ALFASCOTT AE	0	0	4.860.788	0
OLYMPIA DEVELOPMENT AE	53.958	0	36.816	0
REGATTA A.E.	0	55.000	0	0
SITE DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ	0	976	0	0
SQUARE ROOT AE	138.376	30.471	20.005	4.759
SUNLIGHT RECYCLING AE	6.905	0	2.297	0
WESTNET DITRIBUTION AE	817.688	31.131.609	166.435	16.929.236
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ SUNLIGHT ΑΕΒΕ	58.555	239.549	31.301	172.299
TOLERTON INVESTMENTS LIMITED		134.208		10.395
SOFT ONE TECHNOLOGIES	6.845	0	41.890	
ΣΥΝΟΛΑ	**1.082.327**	**31.591.813**	**5.159.532**	**17.116.689**

	RETAIL WORLD 31/12/2017			
	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτων & παροχή υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
ALFASCOTT AE	0		4.860.788	
OLYMPIA DEVELOPMENT AE	53.958		36.816	
REGATTA A.E.		55.000		
SITE DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ		976		
SQUARE ROOT AE	138.376	30.471	20.005	4.759
SUNLIGHT RECYCLING AE	6.905		2.297	
WESTNET DITRIBUTION AE	817.688	26.413.109	166.323	15.092.855
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ SUNLIGHT ΑΕΒΕ	58.555	239.549	31.301	172.299
ITC PUBLICWORLD LTD	5.990.289	32.376	1.545.982	
SOFT ONE TECHNOLOGIES	6.845		41.890	
ΣΥΝΟΛΑ	**7.072.616**	**26.771.481**	**6.705.402**	**15.269.913**

Ποσά σε €		ΟΜΙΛΟΣ RETAIL WORLD 31/12/2016			
Εταιρεία	Είδος σχέσης	Έσοδα από πώληση εμπορευμάτ	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
SQUARE ROOT AE	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	126.328	33.552	88.441	10.220
ALFASCOTT AE	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	327.832	-	4.890.788	-
OLYMPIA GROUP A.E.ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Μητρική	46.327	-	24.304	3.591.000
REGATTA A.E.	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	660.000	-	469.850
WESTNET DITRIBUTION AE	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	911.744	33.109.994	295.032	16.889.728
SUNLIGHT RECYCLING AE	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.371	0	2.327	-
VOXCOVE HOLDINGS LIMITED	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	170.708	10.897	-
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ SUNLIGHT AEBE	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	17.609	433.676	6.860	490.567
TOLLERTON INVESTMENTS LIMITED	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.366	125.296	1.428	9.503
SITE DEVELOPMENT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	11.712	-	4.841
COSTANA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	358	-	422	-
SOFT ONE TECHNOLOGIES	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	509	-	38.472	-
ΣΥΝΟΛΑ		**1.437.444**	**34.544.938**	**5.358.971**	**21.465.709**

32. Παροχές στη διοίκηση

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Αμοιβές μελών διοίκησης (εκτός μισθού)	28.800	34.300	28.800	34.300
Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών	1.398.398	1.376.945	1.294.603	1.260.214
Σύνολο	**1.427.198**	**1.411.245**	**1.323.403**	**1.294.514**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Αριθμός Βασικών Διευθυντικών Στελεχών	13	13	9	9

Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά διοικητικά στελέχη της και τα λοιπά πρόσωπα της παρ. 5 του άρθρου 23^{α} του Κ.Ν. 2190/1920.

33. Αριθμός απασχολουμένου προσωπικού

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της εταιρείας για τις δύο παρουσιαζόμενες περιόδους, κατά τις ημερομηνίες αναφοράς, έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Μισθωτοί	1.551	1.690	1.391	1.512

34. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν κατέχουν κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση, χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται σε εύλογες αξίες στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Στα πλαίσια αυτά, δεν περιλαμβάνονται οι αναλύσεις των 3 επιπέδων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 7.

35. Πολιτικές και διαχείριση κινδύνων

35.1. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου στους οποίους εκτίθενται ο Όμιλος και η Εταιρεία, είναι οι κίνδυνοι χρηματοδότησης και επιτοκίου, ρευστότητας, πιστωτικός και συναλλαγματικός. Ο Όμιλος ελέγχει και αξιολογεί σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά την έκθεσή του στους ανωτέρω κίνδυνους και χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων.

Η αξιολόγηση και η διαχείριση των κίνδυνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και ο Όμιλος διενεργούνται από την ανώτατη Διοίκηση και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Κύριος στόχος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος, μέσα από τις επιχειρηματικές και τις επενδυτικές τους δραστηριότητες.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από τραπεζικές καταθέσεις, απαιτήσεις από πελάτες και λοιπούς και υποχρεώσεις σε προμηθευτές- πιστωτές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κίνδυνων, όπως κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων όπου απαιτείται
- εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

35.2. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος υφίσταται για αγορές που πραγματοποιούνται σε Δολάριο Αμερικής και Λίρα Αγγλίας. Ο εν λόγω κίνδυνος είναι σχετικά χαμηλός για τον Όμιλο και την Εταιρεία, καθώς η πολιτική τους είναι η αποκομιδή κέρδους από εκπτώσεις λόγω πληρωμών τοις μετρητοίς και η αποφυγή μεγάλων πιστώσεων σε οφειλές σε ξένο νόμισμα. Μεσοπρόθεσμα, αλλαγές στις ισοτιμίες ενσωματώνονται στις τιμές λιανικής, μιας και ο αυξημένος ανταγωνισμός στον κλάδο δεν επιτρέπει σημαντικές αλλαγές (θετικές ή αρνητικές) στο περιθώριο κέρδους.

Οι υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα, μετατρεπόμενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος αναλύονται ως εξής για τον Όμιλο και την Εταιρεία ισόποσα:

	31/12/2017		31/12/2016	
Ονομαστικά ποσά	**GBP**	**USD**	**GBP**	**USD**
Χρημ/κές υποχρεώσεις	-550.617	-95.512	-681.357	-127.622
Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία	2.520	223,81	11.238	71.098
Βραχυχρόνια έκθεση	**-548.097**	**-95.289**	**-670.119**	**-56.525**

Υποθέτουμε ότι κατά την 31η Δεκεμβρίου πραγματοποιείται μεταβολή στη συναλλαγματική ισοτιμία Ευρώ / Ξένου Νομίσματος της τάξεως του +/-10%. Η ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται στα χρηματοοικονομικά εργαλεία σε ξένο νόμισμα που κατέχει ο Όμιλος για κάθε περίοδο αναφοράς. Σε περίπτωση όπου το Ευρώ ανατιμηθεί ή υποτιμηθεί κατά τα ανωτέρω ποσοστά, τότε η επίπτωση στο αποτέλεσμα της χρήσης και στα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2017				31/12/2016			
	Μεταβλητή		Μεταβλητή		Μεταβλητή		Μεταβλητή	
	10%	-10%	10%	-10%	10%	-10%	10%	-10%
	GBP		USD		GBP		USD	
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	**-55.054**	**55.054**	**-9.537**	**9.537**	**52.778**	**-82.600**	**7.141**	**-4.278**
Καθαρή Θέση	**-55.054**	**55.054**	**-9.537**	**9.537**	**52.778**	**-82.600**	**7.141**	**-4.278**

35.3. Χρηματοδοτικός και επιτοκιακός κίνδυνος

Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα του Ομίλου αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για τη χρηματοδότησή του. Οι μεταβολές στο επίπεδο των επιτοκίων μπορούν παράλληλα να επηρεάσουν, μεταξύ άλλων: (α) το κόστος και τη διαθεσιμότητα της χρηματοδότησης χρέους και κατ' επέκταση την ικανότητα του Ομίλου να πετύχει ελκυστικές αποδόσεις στις επενδύσεις του, και (β) την ικανότητα χρηματοδότησης του χρέους των επενδύσεων και των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στις οποίες επενδύει ο Όμιλος.

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά την τραπεζική χρηματοδότηση. Το επιτόκιο του δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1,0% ή -1,0%.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2017		31/12/2016	
	Μεταβλητή		Μεταβλητή	
	1%	-1%	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	76.447	-76.447	-78.508	78.508
Καθαρή Θέση	76.447	-76.446	-78.508	78.508

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2017		31/12/2016	
	Μεταβλητή		Μεταβλητή	
	1%	-1%	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	-66.351	66.351	-89.551	89.551
Καθαρή Θέση	-66.351	66.351	-89.551	89.551

35.4. Ανάλυση πιστωτικού κίνδυνου

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο και την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες σε σχέση με τα όρια έκθεσης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας. Οι πωλήσεις του Ομίλου αποτελούνται ως επί το πλείστον από λιανικές πωλήσεις. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς ή με πιστωτικές κάρτες. Σχετικά με τις χονδρικές πωλήσεις, έχει αναπτυχθεί μηχανογραφική εφαρμογή για τον πιστωτικό έλεγχο και παρακολούθηση των πελατών καθώς επίσης είναι σε ισχύ και πρόγραμμα ασφάλισης πιστώσεων για τους πελάτες B2B. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Στη λήξη της χρήσης 2017, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων. Η Διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί είναι υψηλής

πιστωτικής ποιότητας. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων όπως αυτή παρουσιάζεται ανωτέρω.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα θεωρούνται ως στοιχεία με υψηλό πιστωτικό κίνδυνο, καθώς οι τρέχουσες μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα ασκούν σημαντική πίεση στις εγχώριες τράπεζες. Η Διοίκηση του Ομίλου θέτει όρια στο μέγεθος του κινδύνου που μπορεί να εκτίθεται, σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Το μεγαλύτερο μέρος των ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου είναι επενδυμένα σε αντισυμβαλλόμενους με υψηλή πιστοληπτική αξιολόγηση και για μικρό χρονικό διάστημα.

Η χρονική απεικόνιση των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016 έχει ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
Είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα:				
< 90 ημέρες	1.328.743	1.155.107	2.717.601	1.080.263
91 - 180 ημέρες	161.752	206.939	153.250	721.106
181 - 360 ημέρες	794.010	479.844	788.306	2.133.514
> 360 ημέρες	0	4.890.787	0	4.890.787
Σύνολο	**2.284.505**	**6.732.677**	**3.659.157**	**8.825.670**

Η μείωση στην κατηγορία «>360 ημέρες» αφορά σε αναταξινόμηση απαιτήσεων στην κατηγορία «Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού» (βλ. σημειώσεις 9 και 11).

35.5. Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2017 και 31/12/2016 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**	
Ποσά σε € '	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**άνω των 5 ετών**
Τραπεζικός δανεισμός	1.475.532	1.250.000	3.909.525	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	80.757.281	13.010.424	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.553.595	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	19.400	-
Σύνολο	**100.786.408**	**14.260.424**	**3.928.925**	**-**

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**	
Ποσά σε € '	**εντός 6 μηνών**	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**άνω των 5 ετών**
Τραπεζικός δανεισμός	8.955.062	-	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	88.962.163	9.635.373	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.243.265	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	19.400	-
Σύνολο	**115.160.490**	**9.635.373**	**19.400**	**-**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ποσά σε € '	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Τραπεζικός δανεισμός	1.475.532	1.250.000,00	3.909.525	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	72.532.077	13.010.424	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.770.414	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	19.400	-
Σύνολο	**90.778.023**	**14.260.424**	**3.928.925**	**0**

Ποσά σε € '	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	άνω των 5 ετών
Τραπεζικός δανεισμός	8.955.062	-	-	-
Εμπορικές υποχρεώσεις	82.155.038	9.635.373	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.446.882	-	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	-	-	19.400	-
Σύνολο	**106.556.982**	**9.635.373**	**19.400**	**-**

Όπως αναλυτικά έχει αναφερθεί και στη σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 έχει καταστεί κατώτερο από το 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του κ.ν. 2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Επιπλέον, ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την 31/12/2017 παρουσιάζουν αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά € 35,6 εκ. και € 33,14 εκ. αντίστοιχα.

Στα πλαίσια αυτά, και προς θεραπεία των σχετικών κινδύνων η Διοίκηση έχει προγραμματίσει και υλοποιεί μια σειρά ενεργειών (για την ενίσχυση της ρευστότητας, τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας, τον σημαντικό περιορισμό της αρνητικής σχέσης βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και κυκλοφορούντος ενεργητικού, τη σταδιακή αποκατάσταση της κεφαλαιακής επάρκειας και εν γένει την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας), μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται:

- Η Διοίκηση και η μητρική της εταιρεία OLYMPIA GROUP ΑΕ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, βεβαιώνουν ότι θα ληφθούν εντός της χρήσης 2018 τα απαραίτητα μέτρα ώστε να βελτιωθεί περαιτέρω η κεφαλαιακή επάρκεια και να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας. Η σχετική διαβεβαίωση του βασικού μετόχου, αποδεικνύεται εμπράκτως επί σειρά ετών και αποδείχθηκε και εντός της τρέχουσας χρήσης, καθώς πραγματοποιήθηκε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και υπέρ το άρτιο αποθεματικού συνολικού ποσού € 8.497 χιλ. Η σχετική καταβολή ολοκληρώθηκε στη λήξη της χρήσης 2017 και αναμένεται να χρησιμοποιηθεί εντός του επόμενου έτους για την περαιτέρω αποπληρωμή δανειακών και μη υποχρεώσεων, δίνοντας επιπλέον χρονικό περιθώριο στην Εταιρεία για να μπει σε τροχιά θετικού κεφαλαίου κίνησης.
- Ο Όμιλος, εντός του 2017 πέτυχε μείωση δανεισμού του. Πιο συγκεκριμένα, εντός της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία προέβη σε μείωση του τραπεζικού της δανεισμού από € 8.955 χιλ. σε € 6.635 χιλ. την 31/12/2017. Επιπρόσθετα, εντός της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία προέβη σε αποπληρωμή υποχρεώσεων προς συνδεδεμένη εταιρεία ποσού € 3.591 χιλ.
- Όπως ανακύπτει από τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31/12/2017 αυξήθηκε κατά € 6.774 χιλ. και € 1.729 χιλ. αντίστοιχα, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 3% και 1% αντίστοιχα, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Επιπλέον, ο Όμιλος και η Εταιρεία αύξησαν την λειτουργική τους κερδοφορία, γεγονός που επετεύχθη μέσω της αύξησης των πωλήσεων, αλλά και του περιορισμού εξόδων όπου αυτό ήτοι εφικτό.
- Η Διοίκηση προβλέπει και περαιτέρω βελτίωση της λειτουργικής κερδοφορίας για το 2018, γεγονός που θα οδηγήσει σε βελτίωση της ρευστότητας και της λειτουργικής αποδοτικότητας της Εταιρείας και του Ομίλου. Στην κατεύθυνση αυτή, έχουν ήδη παρθεί διοικητικές αποφάσεις, με σκοπό την ορθότερη διαχείριση του δικτύου των 53 καταστημάτων

σε Ελλάδα και Κύπρο. Εντός της χρήσης 2017 ο Όμιλος λειτούργησε δύο νέα καταστήματα στο Κολωνάκι και στον χώρο του αεροδρομίου Αθηνών. Οι περιοχές που άνοιξαν τα νέα καταστήματα επιλέχθηκαν βάσει εκτεταμένων αναλύσεων της Διοίκησης και ήδη από τη λειτουργία τους διαφαίνεται η θετική συμβολή στον κύκλο εργασιών και την λειτουργική κερδοφορία της Εταιρείας. Σημειώνεται δε, ότι τα εν λόγω καταστήματα της Εταιρείας λειτούργησαν για μόνον για κάποιους μήνες εντός του 2017 (ήτοι δεν απέφεραν τις ταμειακές εισροές που θα αναλογούσαν σε ένα ολόκληρο έτος). Τα νέα καταστήματα εκτιμάται πως θα αποφέρουν αξιόλογα αποτελέσματα εντός του 2018, ενισχύοντας την ταμειακή ρευστότητα και την λειτουργική κερδοφορία της Εταιρείας.

- Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί στενά την αποδοτικότητα των καταστημάτων, πραγματοποιώντας ενδελεχής οικονομικούς ελέγχους και προβαίνει συχνά στην υιοθέτηση μέτρων με στόχο την ενίσχυση των πωλήσεων. Στις περιπτώσεις, που η οικονομική αποδοτικότητα των καταστημάτων δεν είναι η επιθυμητή, προχωρά στο κλείσιμο ζημιογόνων επενδύσεων. Η απόφαση αυτή της Διοίκησης, έχει οδηγήσει σε σημαντικό περιορισμό των λειτουργικών ζημιών από τη λειτουργία ζημιογόνων καταστημάτων.
- Η Διοίκηση του Ομίλου έχει εκπονήσει και εφαρμόζει ένα πρόγραμμα, με στόχο συγκεκριμένες ενέργειες που θα διασφαλίσουν τη βελτίωση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του. Στα πλαίσια αυτά, διενεργείται από τον Όμιλο μία σειρά επενδύσεων εντός των τελευταίων ετών στον τομέα του ηλεκτρονικού εμπορίου, αναγνωρίζοντας τις σχετικές ανάγκες της αγοράς. Ειδικότερα, εντός του 2017 η Εταιρεία προχώρησε στην αναβάθμιση του mobile site της, με σκοπό την περαιτέρω βελτίωση της εικόνας της στον καταναλωτικό κοινό. Το www.public.gr έχει προλάβει να αναδειχτεί σε κυρίαρχο on line προορισμό αγορών, διαθέτοντας μία τεράστια γκάμα προϊόντων, μοναδικό περιεχόμενο και εξειδικευμένες υπηρεσίες εξυπηρέτησης πελατών πριν, κατά τη διάρκεια αλλά και μετά την πώληση. Το αποτέλεσμα της εν λόγω βελτίωσης του e-shop της Εταιρείας αναμένεται να αποκρυσταλλωθεί και στις πωλήσεις της επόμενης χρήσης.
- Παράλληλα, η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζει και μια σειρά ενεργειών με απώτερο σκοπό τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους, ενώ εξετάζονται και αξιολογούνται κινήσεις που μπορεί να αποφέρουν περαιτέρω οφέλη, όπως η αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες /προμηθευτές (αύξηση των πιστωτικών ορίων από προμηθευτές και αύξηση του χρόνου αποπληρωμής).
- Τη λήψη βραχυπρόθεσμου δανεισμού στα πλαίσια υφιστάμενης ενεργής γραμμής κεφαλαίου κίνησης που έχει λάβει η εταιρείας μας ποσού € 3.000 χιλ

Σε κάθε περίπτωση, η μητρική OLYMPIA GROUP έχει δεσμευτεί ότι θα παρέχει οποιαδήποτε οικονομική ή άλλη υποστήριξη, στην περίπτωση που καταστεί αναγκαίο, για τις δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου για τουλάχιστον τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

Υπό το πρίσμα των ανωτέρω γεγονότων αλλά και δεδομένου ότι η Διοίκηση δεν έχει λάβει καμία ένδειξη ότι οι δράσεις που έχει σχεδιάσει (και που αναλύονται ανωτέρω) δεν θα ολοκληρωθούν επιτυχώς, εκτιμάται ότι δεν θα αντιμετωπίσει θέματα χρηματοδότησης και ρευστότητας του Ομίλου και της Εταιρείας εντός των επόμενων 12 μηνών.

35.6. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να διασφαλίσει τη δυνατότητα της εταιρίας να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά της (going concern)
- να παρέχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας τις υπηρεσίες αναλογικά με το κόστος και φροντίζοντας την κεφαλαιακή διάρθρωση,
- να εξασφαλίσει τη διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου.

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2017 και 2016 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-7.337.852	-8.235.731	455.025	-236.747
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	-6.493.119	-8.025.687	-5.446.621	-7.399.711
Κεφάλαιο	**-13.830.971**	**-16.261.418**	**-4.991.596**	**-7.636.458**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	-7.337.852	-8.235.731	455.025	-236.747
Πλέον: Δάνεια	6.635.057	8.955.062	6.635.057	8.955.062
Σύνολο κεφαλαίων	**-702.795**	**719.331**	**7.090.082**	**8.718.315**
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	5,08%	-4,42%	-142,04%	-114,17%

Ο Όμιλος ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν δάνεια μειωμένης εξασφάλισης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο Όμιλος μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να ρευστοποιήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει τον δανεισμό.
Σαν καθαρό δανεισμό ο Όμιλος ορίζει το σύνολο των τοκοφόρων δανειακών υποχρεώσεων μείον το σύνολο των διαθεσίμων του. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως "Ίδια κεφάλαια" πλέον τον καθαρό δανεισμό όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό. Για τις χρήσεις που έληξαν στις 31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα οι αναφερόμενοι δείκτες είχαν ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο δανεισμού	6.635.057	8.955.062	6.635.057	8.955.062
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	-6.493.119	-8.025.687	-5.446.621	-7.399.711
Καθαρός δανεισμός	**141.938**	**929.375**	**1.188.436**	**1.555.351**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	-7.337.852	-8.235.731	455.025	-236.747
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	**-7.195.914**	**-7.306.355**	**1.643.461**	**1.318.604**
Συντελεστής μόχλευσης	-2%	-13%	72%	118%

36. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Νέα Κηφισιά, 30η Απριλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΚΑΡΑΦΩΤΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΚ 506029	Α.Δ.Τ. ΑΜ 576124	Α.Δ.Τ. ΑΜ 543255
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΞΕΣΦΙΓΓΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ		ΤΣΑΜΠΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Φ 184545		Α.Δ.Τ. ΑΚ 751502
		ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0104901 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ (WEBSITE) ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, η έκθεση ελέγχου του ανεξάρτητου Νόμιμου Ελεγκτή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας www.public.gr