ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 16/01/2019**
Αθήνα,02/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:852683

Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **02/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** και αριθμό ΓΕΜΗ **4320301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1631205 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1631206 η από 30/06/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΖΕΦΥΡΟΥ 56 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

**Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.**

**Αρ. Μ. ΓΕΜΗ 4320301000**

**ΕΔΡΑ: ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ 8, ΤΚ 15125, ΜΑΡΟΥΣΙ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**
**της 15ης Εταιρικής Χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016**
**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

**Περιεχόμενα**


| | Σελίδα |
|---|---|
| **Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου** | **4** |
| **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή** | **6** |
| **Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων** | **9** |
| **Κατάσταση Συνολικών Εσόδων** | **9** |
| **Κατάσταση Οικονομικής Θέσης** | **10** |
| **Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων** | **11** |
| **Κατάσταση Ταμειακών ροών** | **12** |
| **1.Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων** | **13** |
| **1.1 Γενικές πληροφορίες** | **13** |
| **1.2 Φύση Δραστηριοτήτων** | **13** |
| **2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών** | **13** |
| **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων** | **13** |
| **2.2 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές** | **14** |
| **2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις** | **19** |
| **2.4 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων** | **19** |
| **2.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | **19** |
| **2.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων** | **19** |
| **2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων** | **19** |
| **2.8 Μετοχικό κεφάλαιο** | **20** |
| **2.9 Δάνεια** | **20** |
| **2.10 Παροχές στο προσωπικό** | **20** |
| **2.11 Επιχορηγήσεις** | **20** |
| **2.12 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος** | **20** |
| **2.13 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις** | **21** |
| **2.14 Αναγνώριση εξόδων** | **21** |
| **2.15 Μισθώσεις** | **21** |
| **3. Διαχείριση κινδύνων** | **21** |
| **4. Διαχείριση κεφαλαίου** | **22** |
| **5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις** | **23** |
| **5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία** | **23** |
| **5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία** | **23** |
| **5.3 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις** | **24** |
| **5.4 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις** | **24** |
| **5.5 Λοιπές απαιτήσεις** | **24** |
| **5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα** | **24** |
| **5.7 Ίδια Κεφάλαια** | **24** |
| **5.8 Λοιπά Αποθεματικά** | **25** |
| **5.9 Δανειακές Υποχρεώσεις** | **25** |
| **5.10 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις** | **25** |
| **5.11 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | **26** |
| **5.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις** | **26** |
| **5.13 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις** | **26** |
| **5.14 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | **26** |

**5.15 Πωλήσεις** **27**
**5.16 Κόστος Πωληθέντων** **27**
**5.17 Έξοδα ανά κατηγορία** **27**
**5.18 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα** **28**
**5.19 Φόρος Εισοδήματος** **28**
**5.20 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές** **29**
**5.21 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις** **29**
**5.22 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού** **29**
**5.23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη** **29**
**5.24 Οικονομικές δεσμεύσεις** **29**
**5.25 Εμπράγματα Βάρη** **29**
**5.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης** **30**

**Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου**

**ΈΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**«ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.»**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α του Κ.Ν 2190/20 όπως ισχύει υποβάλλουμε σήμερα στην συνέλευσή σας προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2016 (01/01/2016-31/12/2016) καθώς και τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές ως ακολούθως:

1. ΠΟΡΕΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά τη διάρκεια του 2016 λειτούργησε το Αιολικό Πάρκο (Α/Π) της Εταιρείας, εγκατεστημένης ισχύος 23,1 MW και κόστους κατασκευής € 30 εκ. που βρίσκεται στη θέση «Στενόλακκος» του Δήμου Σιντικής της Περιφερειακής Ενότητας Σερρών. Η έναρξη δοκιμαστικής λειτουργίας του Α/Π έγινε στις 26.6.2016 και η έκδοση της άδειας λειτουργίας στις 22.12.2016, με συνολική παραγωγή ενέργειας 23.455 MWh έως την 31/12/2016.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ

Η Εταιρεία προχώρησε την 26.5.2015 στην έκδοση ομολογιακού δανείου πενταετούς διάρκειας από το οποίο εκταμίευσε ποσό € 12,6 εκ. με σκοπό την αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της, οι οποίες δημιουργήθηκαν από την κατασκευή του αναφερόμενου Α/Π. Η επένδυση, με βάση σχετική εγκριτική απόφαση, επιχορηγείται σε ποσοστό 30% επί του επιλεγόμενου κόστους κατασκευής, το οποίο εκτιμάται σε € 27,8 εκ. και κατά το υπόλοιπο χρηματοδοτήθηκε από ίδια κεφάλαια € 9 εκ.

3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Η οικονομική θέση της Εταιρείας όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό υποστηρίζεται από το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο € 620.000 και υπέρ το άρτιο € 7.371.000, καθώς και € 2.686.900 τα οποία έχουν καταβληθεί από τη μητρική της εταιρία MHWP ως ποσά «προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου». Τα κεφάλαια αυτά χρησιμοποιήθηκαν κατά το μεγαλύτερο μέρος τους για την κατασκευή του Α/Π και την κάλυψη χρηματοδοτικών του αναγκών.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας και εφαρμόζονται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων του Ομίλου στον οποίο ανήκει.

5. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Η Εταιρεία για την χρήση 2016 παρουσίασε ζημίες € 269.342, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), έναντι ζημιών € 408.463 το 2015, οι οποίες προήλθαν από χρηματοοικονομικά και διοικητικά έξοδα.

6. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗ ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης. Περισσότερα και αναλυτικά στοιχεία, σχετικά με την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, αναφέρονται στις σημειώσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Ντίνος Μπενρουμπή

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης

του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2

(μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 27 Μαρτίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτρης Παντερλής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.38651

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ, ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ Ε.Ε.**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.» την 27η Μαρτίου 2017 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.aiolikiandroutsirovlidi.gr . Επισημαίνεται ότι τα Συνοπτικά Οικονομικά Στοιχεία και Πληροφορίες στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.**

## Κατάσταση Συνολικών Αποτελεσμάτων

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **1/1-31/12/2016** | **1/1-31/12/2015** |
| **Πωλήσεις** | **1.923.280** | **-** |
| Κόστος Πωληθέντων | (1.016.074) | - |
| **Μικτό κέρδος** | **907.206** | **-** |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης | 183.483 | - |
| Έξοδα διάθεσης | (92.317) | - |
| Έξοδα διοίκησης | (199.980) | (128.690) |
| Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης | (19.321) | (62) |
| **Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων** | **779.070** | **(128.751)** |
| Χρηματοοικονομικά Έξοδα | (697.104) | (193.895) |
| **Κέρδη προ φόρων** | **81.966** | **(322.647)** |
| Φόρος Εισοδήματος | (351.308) | (85.816) |
| **Κέρδη περιόδου μετά από φόρους** | **(269.342)** | **(408.463)** |
| **Λειτουργικά Αποτ Προ Φόρων, Χρημ/κών, Επενδ Αποτελεσμάτων και Συν Αποσβ (EBITDA)** | **1.334.909** | **(126.933)** |

## Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:** | | |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου | (269.342) | (408.463) |
| **Στοιχεία που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων μεταγενέστερα:** | | |
| Αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες) | - | - |
| Αναβαλλόμενος Φόρος από αναλογιστικά Κέρδη / (Ζημίες) | - | - |
| Αναπροσαρμογή ενσώματων ακινητοποιήσεων | - | - |
| Κέρδη/(ζημία) από πώληση ιδίων μετοχών | - | - |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων:** | **0** | **0** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης** | **(269.342)** | **(408.463)** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης αποδιδόμενα σε:** | | |
| Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής | (269.342) | (408.463) |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές | - | - |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 13 - 29 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.**

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| **Στοιχεία Ενεργητικού** | | |
| **Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού** | | |
| Ενσώματες Ακινητοποιήσεις | 27,830,395 | 11,643,307 |
| Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία | 414,676 | 0 |
| Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις | 6,703 | 4,397 |
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις | 5,163 | 1,163 |
| | 28,256,937 | 11,648,867 |
| **Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού** | | |
| Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις | 2,100,128 | 0 |
| Λοιπές Απαιτήσεις | 8,133,750 | 1,319,025 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 236,904 | 413,752 |
| | **10,470,782** | **1,732,777** |
| **Στοιχεία Ενεργητικού** | **38,727,719** | **13,381,644** |
| **Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις** | | |
| **Ίδια Κεφάλαια** | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 620,000 | 369,500 |
| Υπερ Το Άρτιο | 7,371,000 | 5,271,500 |
| Λοιπά αποθεματικά | (3,520) | (220) |
| Αποτελέσματα Εις Νέον | (1,209,813) | (940,471) |
| **Ίδια Κεφάλαια** | **6,777,667** | **4,700,309** |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
| Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις | 20,186,526 | 5,500,000 |
| Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις | 444,876 | 92,865 |
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 7,309,758 | 0 |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | **27,941,160** | **5,592,865** |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 316,713 | 1,995,598 |
| Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις | 45,744 | 60,357 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στ | 701,060 | 365,000 |
| Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 2,945,374 | 667,515 |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | **4,008,891** | **3,088,470** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **31,950,051** | **8,681,335** |
| **Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις** | **38,727,719** | **13,381,644** |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 13 - 29 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.**
**Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων**

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Μετοχικό κεφάλαι | Υπερ Το Άρτιο | Λοιπά αποθεματικ | Αποτελέσματα Εις | Ίδια κεφάλαια απ |
| (Ποσά σε €) | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπερ Το Άρτιο | Λοιπά αποθεματικά | Αποτελέσματα Εις Νέον | Σύνολο |
| **Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2015,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ -βάσει δημοσίευσης-** | **319,900** | **369,200** | **(110)** | **(532,008)** | **156,982** |
| ***Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων*** | | | | | |
| Μεταφορά σε αποθεματικά | - | - | (110) | - | (110) |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου | 49,600 | 4,902,300 | - | - | 4,951,900 |
| **Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής** | **49,600** | **4,902,300** | **(110)** | **-** | **4,951,790** |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου | - | - | - | (408,463) | (408,463) |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης** | **-** | **-** | **-** | **(408,463)** | **(408,463)** |
| **Υπόλοιπο τέλους 31/12/2015** | **369,500** | **5,271,500** | **(220)** | **(940,471)** | **4,700,309** |
| **Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2016 ,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ -βάσει δημοσίευσης-** | **369,500** | **5,271,500** | **(220)** | **(940,471)** | **4,700,309** |
| ***Μεταβολή ιδίων κεφαλαίων*** | | | | | |
| Μεταφορά σε αποθεματικά | - | - | (3,300) | - | (3,300) |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου | 250,500 | 2,099,500 | - | - | 2,350,000 |
| **Συναλλαγές με ιδιοκτήτες μητρικής** | **250,500** | **2,099,500** | **(3,300)** | **-** | **2,346,700** |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου | - | - | - | (269,342) | (269,342) |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης** | **-** | **-** | **-** | **(269,342)** | **(269,342)** |
| **Υπόλοιπο τέλους 31/12/2016** | **620,000** | **7,371,000** | **(3,520)** | **(1,209,813)** | **6,777,667** |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 13 - 29 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.**

## Κατάσταση Ταμειακών ροών

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **1/1-31/12/2016** | **1/1-31/12/2015** |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| Κέρδη Περιόδου | (269,342) | (408,463) |
| **Προσαρμογή για:** | | |
| Φόρο | 351,308 | 85,816 |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων | 728,239 | 1,818 |
| Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων | 10,342 | 0 |
| (Κέρδη)/ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων | (735) | 0 |
| Έξοδα τόκων | 697,104 | 193,895 |
| Αποσβέσεις επιχορηγήσεων - Παραχωρηθέντων Δικαιωμάτων | (182,742) | 0 |
| | **1,603,516** | **281,530** |
| **Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης** | | |
| (Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων | (1,411,653) | (1,087,927) |
| Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων | 67,236 | 1,756,494 |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες | (10,243) | 541,634 |
| Καταβληθέντες τόκοι | (455,673) | (193,895) |
| Καταβληθείς φόρος εισοδήματος | 0 | (1,965) |
| **Καθαρές ταμ. ροές από συνεχιζόμενες λειτουργικές δραστηριότητες** | **(465,916)** | **345,774** |
| **Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες & διακοπείσες επενδυτικές δρ/τες** | | |
| Αγορές ενσώματων παγίων | (18,683,787) | (5,781,810) |
| Αγορές άϋλων περιουσιακών στοιχείων | (36,781) | 0 |
| Πωλήσεις ενσώματων παγίων | 1,398,935 | 0 |
| **Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες επενδυτικές δραστηριότητες** | **(17,321,632)** | **(5,781,810)** |
| **Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες & διακοπείσες χρηματοδοτικές δρ/τες** | | |
| Έκδοση κοινών μετοχών | 2,350,000 | 4,951,900 |
| Πληρωμή φόρου συγκεντρωσης | (3,300) | (110) |
| Δάνεια αναληφθέντα | 15,264,000 | 5,865,000 |
| Αποπληρωμή δανεισμού | 0 | (5,000,000) |
| **Καθαρές Ταμ. ροές από συνεχιζόμενες χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | **17,610,700** | **5,816,790** |
| **Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** | **(176,848)** | **380,753** |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου | 413,752 | 32,999 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου** | **236,904** | **413,752** |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου | 236,904 | 413,752 |
| Υπόλοιπο διαθεσίμων | 236,904 | 413,752 |

Οι επισυναπτόμενες Σημειώσεις παρατίθενται στις σελίδες 13 – 29 και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.**

**1.Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**1.1 Γενικές πληροφορίες**

Η «ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», «η Εταιρεία», ιδρύθηκε το 2001 και έχει την έδρα της στο Δήμο Αμαρουσίου (Αρτέμιδος 8, Τ.Κ. 15125).
Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών, στην Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων, Τμήμα: Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., με Αριθμό Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. : 4320301000 και της έχει χορηγηθεί άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το αιολικό δυναμικό στην περιοχή 13km βόρεια του Δήμου Σερρών στη θέση Άγκιστρο . Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016, ολοκληρώθηκε η κατασκευή του Α/Π και έλαβε άδεια λειτουργίας με Αρ.Πρωτ.82405/ 22-12-2016.

**1.2 Φύση Δραστηριοτήτων**

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού, είναι:

1. Η ανάπτυξη, κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το αιολικό δυναμικό.
2. Η παροχή υπηρεσιών προς τρίτους σχετικά με τη μελέτη, παραγωγή, προμήθεια και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το αιολικό δυναμικό.
3. Η συμμετοχή σε οποιαδήποτε υφιστάμενη ή συσταθησόμενη εταιρεία ή επιχείρηση οποιασδήποτε μορφής, με οποιονδήποτε σκοπό, στην ημεδαπή και την αλλοδαπή.
4. Η ίδρυση θυγατρικών εταιρειών ή επιχειρήσεων και η συγκρότηση κοινοπραξιών με οποιονδήποτε σκοπό, στην ημεδαπή και την αλλοδαπή.
5. Η συνεργασία με οποιαδήποτε νομική μορφή με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Η ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είναι θυγατρική της ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. με ποσοστό συμμετοχής 99,00 %.

**2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόσθηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός όπως περιγράφονται στη σημείωση 2.2.

**2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις της «ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε.» την 31η Δεκεμβρίου 2016, που καλύπτουν όλη τη χρήση 2016, έχουν συνταχθεί με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Σημειώνεται ότι οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται από την ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ με έδρα το Αμαρούσιον Αττικής μέσω της PROTERGIA Α.Ε. με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

**2.2 Αλλαγές σε λογιστικές αρχές**

Στις Οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2015 προσαρμοσμένες με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2016.

**2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2016 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2015)**

Τον Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 με τίτλο «Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων». Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός των τροποποιήσεων είναι να απλοποιήσουν την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2010-2012 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2015)**

Τον Δεκέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2010-2012», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων αναφορικά με επτά θέματα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 16 /ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των σωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Υπηρεσίες Βασικών Διευθυντικών Στελεχών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των Αποκτήσεων Συμμετοχών σε Από Κοινού Λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέα καθοδήγηση σχετικά με τη λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού λειτουργία, η οποία συνιστά μία επιχείρηση και διευκρινίζουν τον κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινίσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίον αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στον ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μία δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανακλούν παράγοντες διαφορετικούς από την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομική αναφορά για τις καρποφόρες φυτείες. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με τον ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς, με τις εν λόγω τροποποιήσεις οι καρποφόρες φυτείες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16, αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της Καθαρής Θέσης σε Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 27. Με τις εν λόγω τροποποιήσεις, μία οικονομική οντότητα έχει την επιλογή να αναγνωρίσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, επιλογή η οποία έως και την έκδοση των συγκεκριμένων τροποποιήσεων, δεν ίσχυε. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2012-2014 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ - Κύκλος 2012-2014», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε τέσσερα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους διάθεσης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις Υπηρεσίας και Εφαρμογή των τροποποιήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφλησης: θέμα τοπικής αγοράς, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης, και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές Οντότητες: Εφαρμόζοντας την Εξαίρεση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των Προτύπων. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

### 2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιανουάριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 14. Σκοπός του ενδιάμεσου αυτού Προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των οικονομικών οντοτήτων που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες, υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων ιδιωτικών οικονομικών οντοτήτων. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, εν αναμονή της τελικής έκδοσης του Προτύπου.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Περιουσιακών Στοιχείων μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (το IASB ανέβαλε επ' αόριστον την έναρξη ισχύος των εν λόγω τροποποιήσεων)**

Τον Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η αντιμετώπιση μίας αναγνωρισμένης ασυνέπειας μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και αυτών του ΔΛΠ 28, σχετικά με τον χειρισμό της πώλησης ή εισφοράς περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς ή της κοινοπραξίας του. Τον Δεκέμβριο του 2015, το IASB ανέβαλε επ' αόριστον την έναρξη ισχύος των εν λόγω τροποποιήσεων, εν αναμονή των αποτελεσμάτων του ερευνητικού έργου σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την

επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου, ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 όσον αφορά στο ΔΠΧΑ 12, και την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 όσον αφορά στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**2.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.
Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες.
Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης περιορίζονται στο ζήτημα των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων. Πιο συγκεκριμένα η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

**2.4 Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών στοιχείων**

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δύο εμπορικά συναλλασσόμενων κατά την ημερομηνία αποτίμησης της. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Σε περιπτώσεις όπου δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα ή αυτά είναι περιορισμένα από ενεργές χρηματαγορές, οι αποτιμήσεις των εύλογων αξιών προκύπτουν από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Οι μέθοδοι αποτίμησης της εύλογης αξίας ιεραρχούνται σε τρία επίπεδα:

- Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία.
- Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορεί να εντοπισθούν ή να προσδιορισθούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές χρηματαγορές.
- Επίπεδο 3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που δε βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε κατηγορία χρηματοοικονομικού στοιχείου: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών, λοιπές απαιτήσεις και λοιπές υποχρεώσεις: Η λογιστική αξία είναι ανάλογη με την εύλογη επειδή είτε η λήξη αυτών των χρηματοοικονομικών στοιχείων είναι βραχυπρόθεσμη είτε υπάρχει περιορισμένος συναλλαγματικός κίνδυνος που να επηρεάζει την εύλογη αξία.

**2.5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

**2.6 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως, όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

**2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και το ταμείο.

**2.8 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

**2.9 Δάνεια**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία κλεισίματος των Οικονομικών καταστάσεων.

**2.10 Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές**: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

**2.11 Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Οι επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

**2.12 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της χρήσεως με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσεως, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσεως και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές χρήσεις με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη χρήση της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.
Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.
Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Μόνο οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα η σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται ή πιστώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

**2.13 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

**2.14 Αναγνώριση εξόδων**

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

**2.15 Μισθώσεις**

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**3. Διαχείριση κινδύνων**

**Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας, στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους.
Οι βασικές πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων καθορίζονται από τη Διοίκηση της Εταιρείας. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από το τμήμα Διαχείρισης Διαθεσίμων της μητρικής Εταιρείας, το οποίο δρα ως ένα κέντρο υπηρεσιών το οποίο λειτουργεί στα πλαίσια συγκεκριμένων κατευθύνσεων εγκεκριμένων από τη Διοίκηση. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις & υποχρεώσεις.

**Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου**

Η εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο.

**Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας. Οι σχετικές ανάγκες ρευστότητας γίνονται αντικείμενο διαχείρισης μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.
Ακολουθεί πίνακας για την ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2016 & 31 Δεκεμβρίου 2015 :

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 2016 | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερα από 5 έτη | Σύνολο |
| (Ποσά σε €) | | | | | |
| Μακρόθεσμα δάνεια | - | - | 20,186,526 | - | 20,186,526 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | - | - | - | - | - |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης | - | - | - | - | - |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 316,713 | - | - | - | 316,713 |
| Λοιπές Υποχρεώσεις | 2,945,374 | - | - | - | 2,945,374 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη | - | 701,060 | - | - | 701,060 |
| Σύνολο | 3,262,087 | 701,060 | 20,186,526 | - | 24,149,674 |

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ενηλικίωση Υποχρεώσεων 2015 | εντός 6 μηνών | 6 έως 12 μήνες | 1 έως 5 έτη | αργότερα από 5 έτη | Σύνολο |
| (Ποσά σε €) | | | | | |
| Μακρόθεσμα δάνεια | - | - | 5,500,000 | - | 5,500,000 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | - | - | - | - | - |
| Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης | - | - | - | - | - |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 1,995,598 | - | - | - | 1,995,598 |
| Λοιπές Υποχρεώσεις | 667,515 | - | - | - | 667,515 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη | - | 365,000 | - | - | 365,000 |
| Σύνολο | 2,663,113 | 365,000 | 5,500,000 | - | 8,528,113 |

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

**Ανάλυση κινδύνου αγοράς**

- **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

  Η Εταιρεία δεν υπόκειται σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς όλες οι συναλλαγές της πραγματοποιούνται σε ευρώ.

- **Κίνδυνος τιμών**

  Κατά την 31/12/2016 η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης των τιμών των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς δεν έχει επενδύσεις σε χρεωστικούς ή συμμετοχικούς τίτλους και παράγωγα.

- **Κίνδυνος επιτοκίου**

  Τα στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας που εκτίθενται σε επιτοκιακές διακυμάνσεις αφορούν κυρίως στα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων.

**4. Διαχείριση κεφαλαίου**

Η διαχείριση των κεφαλαίων της Εταιρείας έχει ως σκοπό τη διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίσει τη δραστηριότητά της και να αναπτύξει το επενδυτικό της πρόγραμμα.

Η οικονομική θέση της Εταιρείας όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό υποστηρίζεται από το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, ύψους € 620.000 και υπέρ το άρτιο ύψους € 7.371.000.

## 5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 5.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| (Ποσά σε €) | Οικόπεδα & Κτίρια | Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός | Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός | Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση | Σύνολο |
| Μικτή λογιστική αξία | - | - | - | 5,863,315 | 5,863,315 |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας | - | - | - | - | - |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2015** | **-** | **-** | **-** | **5,863,315** | **5,863,315** |
| Μικτή λογιστική αξία | 47,747 | - | 844 | 11,596,534 | 11,645,125 |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας | 975 | - | 844 | - | (1,818) |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2015** | **46,773** | **-** | **-** | **11,596,534** | **11,643,307** |
| Μικτή λογιστική αξία | 5,288,617 | 23,270,557 | 1,279 | - | 28,560,452 |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας | 161,257 | 567,522 | 1,278 | - | (730,057) |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016** | **5,127,360** | **22,703,035** | **0** | **-** | **27,830,395** |

| (Ποσά σε €) | Οικόπεδα & Κτίρια | Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός | Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός | Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση | Σύνολο |
|---|---|---|---|---|---|
| **Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2015** | **-** | **-** | **-** | **5,863,315** | **5,863,315** |
| Προσθήκες | 47,747 | - | 844 | 5,733,219 | 5,781,810 |
| Αποσβέσεις | (975) | - | (844) | - | (1,818) |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2015** | **46,773** | **-** | **-** | **11,596,534** | **11,643,307** |
| Προσθήκες | 1,158,572 | 17,558,192 | 435 | - | 18,717,199 |
| Πωλήσεις - Μειώσεις | - | (1,398,935) | - | (14,700) | (1,413,635) |
| Αποσβέσεις | (160,282) | (567,522) | (435) | - | (728,239) |
| Μεταφορές | 4,082,297 | 7,111,299 | - | (11,581,834) | (388,237) |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016** | **5,127,360** | **22,703,035** | **0** | **-** | **27,830,395** |

### 5.2 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | |
|---|---|---|---|---|
| (Ποσά σε €) | Λογισμικά | Άδειες Ενεργειακών Σταθμών | Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα | Σύνολο |
| Μικτή λογιστική αξία | - | - | - | - |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας | - | - | - | - |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2015** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Μικτή λογιστική αξία | - | - | - | - |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας | - | - | - | - |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2015** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Μικτή λογιστική αξία | - | 259,449 | 165,569 | 425,018 |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και/ή απομείωση αξίας | - | 6,328 | 4,014 | 10,342 |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016** | **-** | **253,121** | **161,555** | **414,676** |

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | |
|---|---|---|---|---|
| (Ποσά σε €) | Λογισμικά | Άδειες Ενεργειακών Σταθμών | Δικαιώματα & Λοιπά Άυλα | Σύνολο |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 01/01/2015** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Προσθήκες | - | - | - | - |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2015** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| Προσθήκες | - | - | 36,781 | 36,781 |
| Αποσβέσεις | - | (6,328) | (4,014) | (10,342) |
| Μεταφορές | - | 259,449 | 128,789 | 388,237 |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31/12/2016** | **-** | **253,121** | **161,555** | **414,676** |

### 5.3 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| Δοσμένες Εγγυήσεις | 5,163 | 1,163 |
| **Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις** | **5,163** | **1,163** |

### 5.4 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| Πελάτες | 2,100,128 | - |
| **Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις** | **2,100,128** | **-** |
| **Σύνολο** | **2,100,128** | **-** |

### 5.5 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| Χρεώστες Διάφοροι | 350 | 197,850 |
| Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο | 8,049,075 | 1,095,642 |
| Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα - Προπληρωθέντα έξοδα | 84,324 | 25,532 |
| **Σύνολο** | **8,133,750** | **1,319,025** |

### 5.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, περιλαμβάνουν τα εξής:

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| Διαθέσιμα στο ταμείο | 644 | 1,729 |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις | 236,261 | 412,023 |
| Καταθέσεις Προθεσμίας & Repos | - | - |
| **Σύνολο** | **236,904** | **413,752** |

### 5.7 Ίδια Κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το Άρτιο

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **Μετοχικό κεφάλαιο** | **Υπερ Το Άρτιο** |
| **Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2015** | **319.900** | **369.200** |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου | 49.600 | 4.902.300 |
| **Υπόλοιπο τέλους 31/12/2015** | **369.500** | **5.271.500** |
| **Υπόλοιπο έναρξης 01.01.2016** | **369.500** | **5.271.500** |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου | 250.500 | 2.099.500 |
| **Υπόλοιπο τέλους 31/12/2016** | **620.000** | **7.371.000** |

Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται την 31.12.2016 σε ποσό € 620.000 διαιρούμενο σε 620.000 μετοχές με ονομαστική αξία μετοχής € 1,00.

### 5.8 Λοιπά Αποθεματικά

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (Ποσά σε €) | Τακτικό Αποθεματικό | Ειδικά & Έκτακτα Αποθεματικά | Αφορολόγητα & Φορολ. Κατά Ειδικό Τρόπο Αποθεματικά | Αποθεματικό Αναπρ. Παγίων | Αποθεματικό Χρηματοοικονομικών μέσων | Αποθεματικό δικ. προαίρ. αγοράς μετοχών από προσωπ. | Αποθεματικό Αναλογιστικών Κερδών/Ζημιών | Σύνολο |
| Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2015,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ -βάσει δημοσίευσης- | - | (110) | - | - | - | - | - | (110) |
| Μεταφορά σε αποθεματικά | - | (110) | - | - | - | - | - | (110) |
| Υπόλοιπο τέλους 31/12/2015 | - | (220) | - | - | - | - | - | (220) |
| Υπόλοιπα κατα την 1η Ιανουαρίου 2016,σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ -βάσει δημοσίευσης- | - | (220) | - | - | - | - | - | (220) |
| Μεταφορά σε αποθεματικά | - | (3,300) | - | - | - | - | - | (3,300) |
| Υπόλοιπο τέλους 31/12/2016 | - | (3,520) | - | - | - | - | - | (3,520) |

### 5.9 Δανειακές Υποχρεώσεις

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| **Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις** | | |
| Τραπεζικός δανεισμός | - | 500,000 |
| Ομολογίες | 20,186,526 | 5,000,000 |
| **Σύνολο** | **20,186,526** | **5,500,000** |
| **Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις** | | |
| **Σύνολο** | **-** | **-** |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση** | **701,060** | **365,000** |
| | **20,887,587** | **5,865,000** |

### 5.10 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2016 | 31/12/2016 | 31/12/2016 | 31/12/2016 | 31/12/2016 | 31/12/2016 |
| **(Ποσά σε €)** | **Υπόλοιπο Έναρξης** | **Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων** | **Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος** | **Υπόλοιπο Λήξης** | **Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις** | **Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις** |
| **Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία** | | | | | | |
| Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία | - | (2,436) | - | (2,436) | - | (2,436) |
| Ενσώματες Ακινητοποιήσεις | (92,808) | (265,918) | - | (358,726) | 6,703 | (365,429) |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | | | |
| Μακροπρόθεσμος Δανεισμός | - | (77,010) | - | (77,010) | - | (77,010) |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | | | |
| Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 4,341 | (4,341) | - | - | - | - |
| **Σύνολο** | **(88,467)** | **(349,705)** | **-** | **(438,172)** | **6,703** | **(444,876)** |
| **Συμψηφισμός** | - | - | - | - | - | - |
| **Αναβαλλόμενη φορολογία απο φορολογικές ζημιές** | - | - | - | - | - | - |
| **Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις** | **(88,467)** | **(349,705)** | **-** | **(438,172)** | **6,703** | **(444,876)** |

| (Ποσά σε €) | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2015 | 31/12/2015 | 31/12/2015 | 31/12/2015 | 31/12/2015 | 31/12/2015 |
| | Υπόλοιπο Έναρξης | Αναγνωρισμένο Στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων | Αναγνωρισμένο Στα Ίδια Κεφάλαια Μέσω Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος | Υπόλοιπο Λήξης | Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις | Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις |
| **Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία** | | | | | | |
| Ενσώματες Ακινητοποιήσεις | - | (92,808) | - | (92,808) | 57 | (92,865) |
| **Κυκλοφοριακά Στοιχεία** | | | | | | |
| Απαιτήσεις | (4,636) | 4,636 | - | - | - | - |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | | | |
| Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | - | 4,341 | - | 4,341 | 4,341 | - |
| **Σύνολο** | **(4,636)** | **(83,831)** | **-** | **(88,467)** | **4,397** | **(92,865)** |
| **Συμψηφισμός** | - | - | - | - | - | - |
| **Αναβαλλόμενη φορολογία απο φορολογικές ζημιές** | - | - | - | - | - | - |
| **Αναβαλλόμενες Φορολογικές (Υποχρεώσεις)/Απαιτήσεις** | **(4,636)** | **(83,831)** | **-** | **(88,467)** | **4,397** | **(92,865)** |

## 5.11 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

| (Ποσά σε €) | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
| Προσθήκες | 7,309,758 | - |
| **Υπόλοιπο τέλους** | **7,309,758** | **-** |

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν την επιχορήγηση της επένδυσης βάση των διατάξεων του Ν.3299/2004, του Αιολικού Πάρκο Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας ισχύος 23,1 MW, στον Δήμο Σιντικής , Ν. Σερρών .

## 5.12 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

| (Ποσά σε €) | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
| Προμηθευτές | 316,713 | 1,995,598 |
| **Σύνολο** | **316,713** | **1,995,598** |

## 5.13 Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

| (Ποσά σε €) | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
| Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο | 1,300 | 1,000 |
| Υποχρεώσεις από Φόρους | 44,444 | 59,357 |
| **Σύνολο** | **45,744** | **60,357** |

## 5.14 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

| (Ποσά σε €) | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
| Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη | 2,686,900 | 498,900 |
| Δεδουλευμένα έξοδα | 99,797 | 57,319 |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 836 | - |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 157,841 | 111,296 |
| **Σύνολο** | **2,945,374** | **667,515** |

## 5.15 Πωλήσεις

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. Σύνολο | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **1/1-31/12/2016** | **1/1-31/12/2015** |
| Πωλήσεις προϊόντων | 1,923,280 | - |
| **Πωλήσεις** | **1,923,280** | **-** |

## 5.16 Κόστος Πωληθέντων

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| Λοιπές παροχές σε εργαζομένους | 7,294 | - |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 7,026 | - |
| Παροχές τρίτων | 71,323 | - |
| Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης παγίων | 186,667 | - |
| Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων | 4,101 | - |
| Φόροι και τέλη | 21 | - |
| Λοιπά διάφορα έξοδα | 1,061 | - |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | 728,239 | - |
| Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων | 10,342 | - |
| **Σύνολο** | **1,016,074** | **-** |

## 5.17 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία για τις χρήσεις 2016 και 2015 αντίστοιχα έχει ως ακολούθως:

### Έξοδα διοίκησης – διάθεσης

| **Έξοδα διάθεσης** **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
|---|---|---|
| Φόροι και τέλη | 92,317 | - |
| **Σύνολο** | **92,317** | **-** |

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. | |
|---|---|---|
| **Έξοδα διοίκησης** **(Ποσά σε €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 83,968 | 82,471 |
| Παροχές τρίτων | 4,300 | 74 |
| Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης παγίων | - | 65 |
| Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων | 10,275 | 13,011 |
| Φόροι και τέλη | 46 | 39 |
| Λοιπά διάφορα έξοδα | 101,391 | 31,212 |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | - | 1,818 |
| **Σύνολο** | **199,980** | **128,690** |

## Λοιπά έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης

| (Ποσά σε €) | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| **Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης** | | |
| Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων | 182,742 | - |
| Κέρδη από πώληση παγίων | 735 | - |
| Λοιπά | 6 | 0 |
| **Σύνολο** | **183,483** | **0** |
| | | |
| **Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης** | | |
| Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών | - | 53 |
| Ζημιά από πώληση παγίων | 0 | - |
| Λοιπά έξοδα παροχής υπηρεσιών | 1,073 | 0 |
| Λοιποί φόροι | 18,248 | 10 |
| **Σύνολο** | **19,321** | **62** |

## 5.18 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

| (Ποσά σε €) | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| **Χρηματοοικονομικά Έξοδα** | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 692,920 | 78,875 |
| Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών | 157 | - |
| Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα | 4,026 | 115,020 |
| **Σύνολο** | **697,104** | **193,895** |

## 5.19 Φόρος Εισοδήματος

| (Ποσά σε €) | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|---|---|
| Αναβαλλόμενος φόρος | 349,705 | 83,831 |
| Έκτακτη Φορολογική Εισφορά | 1,300 | 1,985 |
| Λοιποί Φόροι | 303 | - |
| **Σύνολο** | **351,308** | **85,816** |
| | | |
| **Κέρδη προ φόρων** | **81,966** | **(322,647)** |
| Συντελεστής Φόρου | 0.29 | - |
| **Φόρος υπολογ. βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή** | **23,770** | **-** |
| | | |
| Επανεκτίμηση αναβαλλόμενου φόρου - Αλλαγή φορολογι | - | 83,831 |
| | | |
| Φόροι τέλη Ακίνητης Περιουσίας | 303 | - |
| Έκτακτη Φορολογική Εισφορά | 1,300 | 1,985 |
| Λοιπά | 325,935 | - |
| **Πραγματική Φορολογική Επιβάρυνση** | **351,308** | **85,816** |

Για τις χρήσεις 2011 έως 2013 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994, ενώ από 1/1/2014 ισχύει το άρθρο 65Α § 1 του Ν.4174/2013. Η εταιρεία δεν υποχρεούται σε φορολογικό έλεγχο, βάσει των διατάξεων του άρθρου 65Α § 2 του Ν.4174/2013 για την χρήση 2014 & 2015, ενώ για την χρήση 2016 ισχύει το άρθρο 56 § 1 του Ν.4410/2016.

Για το 2016, ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### 5.20 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

### 5.21 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία έχει αποδεχθεί το υπ' αριθμό 2400/1/20/10/2008 εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης για τις διαχειριστικές χρήσεις 2003-2006 και το υπ' αριθμό 1474/4/11/2010 του ν.3888/2010 εκκαθαριστικό σημείωμα περαίωσης για τις διαχειριστικές χρήσεις 2003-2009. Δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για το έτος 2010 καθώς και για τα έτη 2014 - 2015.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν, οι οποίες εκτιμούμε ότι δεν θα επηρεάσουν ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις.

### 5.22 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Στο τέλος της χρήσης η εταιρεία απασχόλησε 1 άτομο προσωπικό για το 2016, ενώ δεν απασχόλησε προσωπικό για το 2015.

### 5.23 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν καταβλήθηκαν αμοιβές κατά την εξεταζόμενη χρήση.

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| **(Ποσά σε χιλιάδες €)** | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| **Πωλήσεις Εμπορευμάτων / Παγίων** | | |
| Θυγατρικές | - | - |
| Λοιπά Συνδεδεμένα Μέρη | 1.257.162 | - |
| **Σύνολο** | **1.257.162** | **0** |
| **Αγορές Εμπορευμάτων /Παγίων** | | |
| Μητρική | - | - |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 1.203.191 | 2.424.706 |
| **Σύνολο** | **1.203.191** | **2.424.706** |
| **Υποχρεώσεις προς τα συνδεόμενα μέρη** | | |
| Μητρική | 2.686.900 | 498.900 |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 252.236 | 1.282.794 |
| **Σύνολο** | **2.939.136** | **1.781.694** |
| **Αγορές αγαθών και υπηρεσιών** | | |
| Μητρική | - | - |
| Λοιπά Συνδεδεμένα μέρη | 51.145 | 3.077 |
| **Σύνολο** | **51.145** | **3.077** |

### 5.24 Οικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία μισθώνει τον χώρο όπου λειτουργούν τα γραφεία της με βάση συμφωνητικό υπομίσθωσης με την μητρική Εταιρεία Protergia. Το ποσό που θα κληθεί να καταβάλει έως την λήξη της σύμβασης αυτής είναι μη σημαντικό.

### 5.25 Εμπράγματα Βάρη

Επί των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματες εξασφαλίσεις για την εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού.

| | ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ Α.Ε. |
|---|---|
| Ενέχυρο Επί Μετοχών | 620.000 |
| Ενέχυρο Επί Λογαριασμών | 236.261 |
| Ενέχυρο επί Απαιτήσεων | 9.390.747 |
| Σύνολο | 10.247.007 |

**5.26 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης**

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

**Μαρούσι, 27 Μαρτίου 2017**

| | |
|---|---|
| Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. | Ο Διευθύνων Σύμβουλος |
| Ντίνος Μπενρουμπή<br>ΑΔΤ Ξ 110308 | Κυριάκος Μπερδεμπές<br>ΑΔΤ ΑΖ 992953 |
| Ο Οικονομικός Διευθυντής | Η Προϊστάμενη Λογιστηρίου |
| Ιωάννης Αντωνόπουλος<br>ΑΔΤ ΑΒ 030487 | Παναγιώτα Ζαχαράκη<br>ΑΔΤ ΑΜ 546618 |

# ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΛΙΔΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Αριθμός Μητρώου ΓΕΜΗ 4320301000**

**Αρτέμιδος 8, Μαρούσι**

Στοιχεία και Πληροφορίες της 15ης Εταιρικής Χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016

(Δημοσιευόμενα βάσει του Ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΔΡΟΥ ΤΣΙΡΟΒΑΛΙΔΙ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

| | |
|---|---|
| Αρμόδια Υπηρεσία : | Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών Διεύθυνση Μητρώων και Ανάπτυξης Πληροφοριακών Συστημάτων, Τμήμα Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. |
| Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρίας : | www.aiolikiandroutsirovlidi.gr |
| Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : | 27 Μαρτίου 2017 |
| Νόμιμος Ελεγκτής : | Δημήτρης Παντερλής Α.Μ. ΣΟΕΛ 38651 |
| Ελεγκτική Εταιρεία : | GRANT THORNTON Α.Μ. 127 |
| Τύπος έκθεσης ελέγχου : | Με σύμφωνη γνώμη |
| **Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :** | |
| Πρόεδρος : | ΝΤΙΝΟΣ ΜΠΕΝΡΟΥΜΠΗ |
| Διευθύνων Σύμβουλος : | ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΜΠΕΡΔΕΜΠΕΣ |
| Μέλος : | ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΥ |
| Μέλος : | ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 27.830.395 | 11.643.307 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 414.676 | - |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία | 11.866 | 5.560 |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 2.100.128 | - |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 8.370.654 | 1.732.777 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **38.727.719** | **13.381.644** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 620.000 | 369.500 |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων | 6.157.667 | 4.330.809 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής εταιρείας** | **6.777.667** | **4.700.309** |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων** | **6.777.667** | **4.700.309** |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 20.186.526 | 5.500.000 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 7.754.634 | 92.865 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | - | - |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 4.008.891 | 3.088.470 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | **31.950.051** | **8.681.335** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ** | **38.727.719** | **13.381.644** |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **1/1-31/12/2016** | **1/1-31/12/2015** |
| Κύκλος Εργασιών | 1.923.280 | - |
| Μικτά κέρδη / (ζημιές) | 907.206 | - |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | 779.070 | (128.751) |
| **Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων** | **81.966** | **(322.647)** |
| Μείον φόροι | (351.308) | (85.816) |
| **Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους** | **(269.342)** | **(408.463)** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους** | **-** | **-** |
| **Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους** | **(269.342)** | **(408.463)** |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων | **1.334.909** | **(126.933)** |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2016** | **31/12/2015** |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2016 και 01.01.2015 αντίστοιχα)** | **4.700.309** | **156.982** |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους | (269.342) | (408.463) |
| Αύξηση / (μείωση) Μετοχικού Κεφαλαίου | 250.500 | 49.600 |
| Αύξηση / (μείωση) Λοιπών Στοιχείων Ιδίων Κεφαλαίων | 2.099.500 | 4.902.300 |
| Μεταφορά σε αποθεματικά | (3.300) | (110) |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2016 και 31.12.2015 αντίστοιχα)** | **6.777.667** | **4.700.309** |

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| **Λειτουργικές Δραστηριότητες** | **1/1-31/12/2016** | **1/1-31/12/2015** |
| Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων | 81.966 | (322.647) |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | - | - |
| Αποσβέσεις | 555.839 | 1.818 |
| Κέρδη/ (ζημίες) από πώληση ενσώματων παγίων | -735 | |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | - | - |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 697.104 | 193.895 |
| **Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| (Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων | (1.411.653) | (1.087.927) |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | 67.236 | 1.756.494 |
| **Μείον :** | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | (455.673) | (193.895) |
| Καταβληθείς φόρος εισοδήματος | - | (1.965) |
| **Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **(465.916)** | **345.774** |
| **Επενδυτικές Δραστηριότητες** | | |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων | (18.720.568) | (5.781.810) |
| Πωλήσεις ενσώματων παγίων | 1.398.935 | - |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | **-** | **-** |
| **Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **(17.321.632)** | **(5.781.810)** |
| **Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες** | | |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 2.350.000 | 4.951.900 |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | 15.264.000 | 5.865.000 |
| Αποπληρωμή δανεισμού | - | (5.000.000) |
| Πληρωμή φόρου συγκέντρωσης | (3.300) | (110) |
| **Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **17.610.700** | **5.816.790** |
| **Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)** | **(176.848)** | **380.753** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου** | **413.752** | **32.999** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου** | **236.904** | **413.752** |

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

**1.** Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρείας είναι το 2010, 2014 και το 2015. **2.** Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές της κατάστασης οικονομικής θέσης της 31/12/2015. **3.** Επί των απαιτήσεων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη για την εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού (σημείωση 5.23). **4.** Δεν υφίστανται επίδικες υποθέσεις που να επηρεάζουν την κατάσταση της εταιρείας. **5.** Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της χρήσης 31/12/2016 ήταν 1 άτομο ενώ το 2015 δεν απασχολούσε προσωπικό. **6.** Δεν υπάρχουν συναλλαγές και αμοιβές με διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης. **7.** Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ενοποιούνται από την ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ με έδρα το Αμαρούσιον, Αττικής μέσω της PROTERGIA Α.Ε. ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. **8.** Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ΕΥΡΩ. Τυχόν διαφορές στις καταστάσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Μαρούσι, 27 Μαρτίου 2017

| Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. | Ο Διευθύνων Σύμβουλος | Ο Οικονομικός Διευθυντής | Η Προϊστάμενη Λογιστηρίου |
|---|---|---|---|
| **Ντίνος Μπενρουμπή** | **Κυριάκος Μπερδεμπές** | **Ιωάννης Αντωνόπουλος** | **Παναγιώτα Ζαχαράκη** |
| Α.Δ.Τ. Ξ 110308 | Α.Δ.Τ. ΑΖ 992953 | Α.Δ.Τ. ΑΒ 030487 | Α.Δ.Τ. ΑΜ 546618 |