ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κ. Αιτωλού και Ν. Πριοβόλου -
Τ.Κ.: 47100
Πληροφορίες: ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΑΡΙΣΤΕΑ
Τηλέφωνο: 2681028728
Fax: 2681078654
E-mail: anagnostopoulou@e-artas.gr

Άρτα,16/01/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1495935

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **17498315000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΡΤΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **16/01/2019** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1631161**, το από 01/01/2013 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 1, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 17498315000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ

Η Προϊσταμένη Γραφείου Μητρώου
Αναπληρώτρια Προέδρου
Αναστασία Αριστέα

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 1, 47100, ΑΡΤΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Άρτα σήμερα την 1 Ιανουαρίου 2013 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1.- Δημήτριος Γεωργίου του Θεοδώρου, Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Άρτας, οδός Φιλελλήνων 23, Α.Δ.Τ. ΑΗ. 744233, με Α.Φ.Μ. 044251806 Δ.Ο.Υ. Άρτας.

2.- Όλγα σύζυγος Δημητρίου Γεωργίου το γένος Βασιλείου Ντάλια, έμπορος, κάτοικος Άρτας, οδός Κομμένου αριθμός 105, Α.Δ.Τ. ΑΗ 744231, με Α.Φ.Μ. 036396466 Δ.Ο.Υ. Άρτας,

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

1.- Δυνάμει του από 11-4-1994 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας Καραγιώργος Φώτιος και Γεωργίου Δημήτριος, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του **Πρωτοδικείου Άρτας με αριθμό 43/14-4-1994**, συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρεία, με τους όρους και τις συμφωνίες που περιέχονται στο παραπάνω ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο αποτέλεσε και το ιδρυτικό καταστατικό αυτής .

2.- Η εταιρεία στη συνέχεια υπέστη τις εξής τροποποιήσεις: Α) Δυνάμει του από 15-6-1995 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του **Πρωτοδικείου Άρτας με αριθμό 109/20-6-1995**, οι αρχικοί εταίροι επέκτειναν το σκοπό της εταιρείας. Β) Δυνάμει του από 6-10-1995 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Άρτας με αριθμό 180/11-101995, οι αρχικοί εταίροι τροποποίησαν το άρθρο Θ του αρχικού καταστατικού. Γ) Δυνάμει του από 28-7-2006 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης καταστατικού ομόρρυθμης εταιρείας, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του **Πρωτοδικείου Άρτας με αριθμό 148/28-7-2006,** οι αρχικοί εταίροι τροποποίησαν το άρθρο ε του αρχικού καταστατικού σχετικά με τις εξουσίες των διαχειριστών.

3.- Με το από **22 Ιανουαρίου 2009** ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο δημοσιεύθηκε στο Πρωτοδικείο Άρτας με αριθμό 21/2009 αποφασίστηκε η πώληση και μεταβίβαση της συμμετοχής του εκ των αρχικών εταίρων Φωτίου Καραγιώργου του Σωτηρίου στην Όλγα σύζυγο Δημητρίου Γεωργίου το

γένος Βασιλείου Ντάλια, αποτελούμενη από το 50% του εταιρικού κεφαλαίου, η οποία με τον τρόπο αυτόν εισήλθε στην εταιρεία.

Στη συνέχεια τα εναπομείναντα μέλη και μοναδικοί εταίροι της εταιρείας, δηλαδή **ο Δημήτριος Γεωργίου και η Όλγα Ντάλια** αποφάσισαν:

α) Την μετατροπή της εταιρείας από ομόρρυθμη σε ετερόρρυθμη με τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρείας και του σχετικού άρθρου του καταστατικού σε **«ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με την Όλγα Ντάλια ετερόρρυθμο μέλος

Επίσης έγινε ανάθεση διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας στον ομόρρυθμο εταίρο Δημήτριο Γεωργίου.

Επίσης έγινε αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 2.065,30 €.

Σήμερα με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό οι εταίροι αποφασίζουν να μεταφέρουν την έδρα της εταιρείας από την οδό Μακρυγιάννη 1 στην οδό Φιλελλήνων 23 σε ιδιόκτητο γραφείο της εταιρείας και αποφασίζουν την κωδικοποίηση του καταστατικό της εταιρείας, το οποίο στο εξής θα έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ιδρύεται δια του παρόντος ετερόρρυθμη εμπορική εταιρία σύμφωνα με τους γενικούς περί ετερορρύθμων εταιρειών όρους του Νόμου και τους ακολούθως ειδικότερους, τοιούτους οι οποίοι αποτελούν και το καταστατικό της:

Άρθρο 1

Έδρα της εταιρίας διατηρείται ο Δήμος Άρτας επί της οδού Φιλελλήνων 23.

Η εταιρία προς υλοποίηση των σκοπών της δύναται να ιδρύσει υποκαταστήματα σε όλη την Ελλάδα.

Άρθρο 2

Η εταιρεία θα λειτουργεί με την **επωνυμία** «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» . Ομόρρυθμο μέλος θα είναι ο Δημήτριος Γεωργίου. Η Όλγα Ντάλια θα είναι ετερόρρυθμο μέλος.

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρίας είναι η μελέτη και έκδοση οικοδομικών αδειών, η διενέργεια οικοδομικών εργασιών κάθε μορφής κατασκευή κατοικιών, καταστημάτων, γραφείων κλπ.) είτε με το σύστημα της αντιπαροχής είτε όχι, καθώς και η αγορά ακινήτων για την αιτία αυτή, η ανάληψη και η εκτέλεση εργολαβιών και τεχνικών έργων κάθε μορφής, δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών, ιδιωτικών κλπ. σε οποιοδήποτε μέρος της Ελληνικής Επικράτειας και γενικά η εκτέλεση κάθε εργασίας που είναι σύμφωνη με το πνεύμα της εταιρείας.

Άρθρο 4

Ο χρόνος **διάρκειας** της εταιρίας ορίζεται **αόριστος.**

Άρθρο 5

Το **κεφάλαιο** της εταιρίας ορίζεται σε πέντε χιλιάδες (5.000) € για το σχηματισμό του οποίου έκαστος των εταίρων εισέφερε κεφάλαιο αναλυμένο κατά ποσοστό συμμετοχής και ποσό ως εξής:

Α). Η Όλγα Ντάλια συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 50 % και εισέφερε για εξόφληση της υποχρεώσεως της 2.500 €.

Β). Ο Δημήτριος Γεωργίου συμμετέχει στην εταιρεία με ποσοστό 50% και εισέφερε για εξόφληση της υποχρεώσεως του 2.500 €.

Άρθρο 6

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο Δημήτριος Γεωργίου, ο οποίος μόνος του δεσμεύει την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική σφραγίδα ή επωνυμία.

Ειδικότερα: 1) Εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, με το Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο Κράτος, με κάθε Τράπεζα Ελληνική ή αλλοδαπή και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και γενικά με κάθε Οργανισμό και Αρχή. Ο διαχειριστής μπορεί με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέσει την άσκηση συγκεκριμένων αρμοδιοτήτων του σε τρίτο πρόσωπο μη εταίρο.

2) Εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Δικαστήριο, ποινικό, πολιτικό ή Διοικητικό, κάθε βαθμού και αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας, χωρίς να εξαιρείται ο 'Αρειος Πάγος και το Συμβούλιο Επικρατείας.-

3) Διορίζει τους πληρεξούσιους δικηγόρους της εταιρείας και τους ανακαλεί.-

4) Επιχειρεί όλες τις ουσιαστικές και δικονομικές πράξεις που είναι συνυφασμένες με την ιδιότητά του χωρίς να εξαιρούνται και εκείνες για τις οποίες ο Νόμος απαιτεί ειδική πληρεξουσιότητα.

5) Υπογράφει με την ατομική του υπογραφή, κάτω από την επωνυμία της εταιρείας κάθε έγγραφο με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα ή υποχρεώσεις για την εταιρεία.-

6) Συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, σε σχέση με το σκοπό της εταιρείας, λαμβάνει δάνεια απλά ή με εμπράγματη ασφάλεια και παρέχει εγγυήσεις σε Τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου.-

7) Εκδίδει, οπισθογράφει και εισπράττει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας.-

8) Εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται γραμμάτια και συναλλαγματικές υπέρ ή εις βάρος και στο όνομα της εταιρείας.-

9) Εκδίδει, αποδέχεται και μεταβιβάζει εγγυητικές επιστολές.-

10) Παραλαμβάνει, οπισθογραφεί, μεταβιβάζει και προεξοφλεί φορτωτικές εμπορευμάτων, εντολές παράδοσης.-

11) Ανοίγει πιστώσεις, ενεργεί καταθέσεις, αναλαμβάνει χρήματα και άλλες αξίες ανεξάρτητα από ποσό σε Τράπεζες, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιαδήποτε απαίτηση της εταιρείας, από οποιοδήποτε φυσικό ή Νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, από οποιαδήποτε Τράπεζα, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα και το Ελληνικό Δημόσιο και δίδει ή παίρνει τις σχετικές αποδείξεις.-

12) Προβαίνει στην κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό ίδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού.-

13) Αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας.-

14) Αγοράζει και νοικιάζει κινητά και ακίνητα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας.-

15) Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό, υπαλληλικό ή εργατικό της εταιρείας και κανονίζει τους όρους εργασίας και τις αποδοχές. Η κατάρτιση σύμβασης εργασίας ή η καταγγελία αυτής, μπορεί να γίνει και από τον πληρεξούσιο δικηγόρο, που ορίζεται από τον διαχειριστή με απλή επιστολή της εταιρείας.-

16) Συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της εταιρείας και ενεργεί γενικά και ειδικά κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που αναφέρεται στο σκοπό της εταιρείας δεσμεύει δε απόλυτα την εταιρεία με την υπογραφή της κάτω από την εταιρική επωνυμία και μόνο, χωρίς τη σύμπραξη των άλλων εταίρων και όλα τα πιο πάνω χωρίς κάποιο περιορισμό, όσον αφορά το ποσό της υποχρέωσης που αναλαμβάνει ή τα χρήματα που εισπράττει.-

Άρθρο 7

Ταμίας της εταιρίας ορίζεται Ο Δημήτριος Γεωργίου. Ο ταμίας θα διενεργεί όλες τις εισπράξεις και πληρωμές της εταιρίας και θα ενημερώνει αυθημερόν τα βιβλία της εταιρίας.

Άρθρο 8

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη – ζημίες της εταιρίας ορίζεται ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στο κεφάλαιο της εταιρίας.

Άρθρο 9.

Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους η εταιρεία δεν θα λύεται, αλλά θα εξακολουθεί να υφίσταται με τους κληρονόμους του αποθανόντος. Αποχώρηση, αντικατάσταση ή είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μετά από απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

Άρθρο 10.

Οι εταίροι υποχρεούνται να εργάζονται για την ευόδωση των σκοπών της εταιρείας με στόχο την ανάπτυξή της και το όφελος αυτής και των εταίρων.

Άρθρο 11.

Ο ισολογισμός της εταιρείας θα κλείνει την 31 Δεκεμβρίου κάθε χρόνου και αφού υπογράφεται από τους εταίρους θα αποτελεί πλήρη απόδειξη μεταξύ αυτών απαγορευομένης της αμφισβητήσεως του για οποιαδήποτε περίπτωση εξαιρουμένης μόνο της περίπτωσης λογιστικού λάθους.

Άρθρο 12.

Απαγορεύεται χωρίς τη συναίνεση του άλλου η συμμετοχή των εταίρων σε άλλες ομοειδείς επιχειρήσεις εκτός αυτών που ήδη συμμετέχουν ή η ίδρυση

ατομικής επιχείρησης ή η ανάμειξή του σε οποιαδήποτε παρεμφερή εργασία που αντιτίθεται στα συμφέροντα της εταιρείας.

Άρθρο 13.

Απολήψεις κερδών, κατ' εξαίρεση της κανονικής διανομής, η οποία θα γίνεται στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, μπορούν να γίνουν κάθε μήνα και εφόσον η Εταιρεία πραγματοποιεί εισπράξεις και κέρδη, μετά από απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 14.

Κάθε διαφωνία ή διένεξη μεταξύ των εταίρων θα επιλύεται με ομόφωνη απόφαση και καλή πίστη. Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί με αυτόν τον τρόπο η άρση των διαφωνιών, η διαφωνία θα επιλύεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Νόμο.

Κάθε τροποποίηση των όρων του παρόντος πρέπει να γίνεται και να αποδεικνύεται εγγράφως και να τηρείται η νόμιμη διαδικασία δημοσίευσης.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε τρία (3) πρωτότυπα και υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΤΑΛΙΑ ΟΛΓΑ