

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΡΤΑΒΑΝΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: partavani@acci.gr

Αθήνα 15/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1184946

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ 751501000.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
ανακοινώνει ότι:**

Την **15/01/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ 751501000:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1630263 οι εγκεκριμένες από την 11/05/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1630264 η από 11/05/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018 η ελεγκτική εταιρεία με επωνυμία: «**PRICE WATERHOUSE COOPERS**» με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 113.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει».

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας.

Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 11 Μαΐου 2018



Θεόδωρος Ι. Παπαγιάννης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26461

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1.928,18	2.344,78
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	129.424,84	161.168,21
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	33.572.366,64	35.221.852,35
Σύνολο		33.703.719,66	35.385.365,34
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	2.183,99	3.657,79
Σύνολο		2.183,99	3.657,79
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		497.673,47	454.006,66
Χρεωστικοί τίτλοι		118.331,63	134.631,55
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		4.181.185,24	4.181.185,24
Σύνολο		4.797.190,34	4.769.823,45
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		38.503.093,99	40.158.846,58
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		17.341,44	17.341,44
Σύνολο		17.341,44	17.341,44
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		2.123.733,20	3.157.031,92
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		15.645.432,22	7.791.866,65
Λοιπές απαιτήσεις		14.695.811,54	13.724.025,02
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		183.380,53	117.809,62
Προπληρωμένα έξοδα		148.449,76	117.997,73
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		7.499.566,38	5.874.352,69
Σύνολο		40.296.373,63	30.783.083,63
Σύνολο κυκλοφορούντων		40.313.715,07	30.800.425,07
Σύνολο Ενεργητικού		78.816.809,06	70.959.271,65

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Νο. 525

Στην Αθήνα σήμερα την 11^η Μαΐου 2018, ώρα 12:00 το μεσημέρι συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας με την επωνυμία **«ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**, με διακριτικό τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS Α.Ε.» στα γραφεία της εταιρίας (Λεωφόρος Κηφισίας, αρ. 209, Μαρούσι) προς συζήτηση και λήψη αποφάσεως επί των παρακάτω θεμάτων:

ΘΕΜΑ 1: Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2017.

ΘΕΜΑ 2: Έγκριση της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2017 προς την 26^η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

ΘΕΜΑ 3: Έγκριση της πρότασης για την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2017 προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

ΘΕΜΑ 4: Έκθεση εφαρμογής του Προϋπολογισμού 2017.

ΘΕΜΑ 5: Έγκριση του ετήσιου Προϋπολογισμού για το έτος 2018.

ΘΕΜΑ 6: Καθορισμός της ημερομηνίας και της ημερήσιας διάταξης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και σύνταξη της σχετικής πρόσκλησης.

ΘΕΜΑ 7: Αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου.

ΘΕΜΑ 8: Έγκριση της Πολιτικής Κινδύνων της εταιρίας.

ΘΕΜΑ 9: Εξέταση των θεμάτων που αφορούν τα εμπορικά ακίνητα της εταιρίας.

ΘΕΜΑ 10: Εξέταση της μίσθωσης των γραφείων της εταιρίας.

ΘΕΜΑ 11: Εξέταση του κλεισίματος του υποκαταστήματος της εταιρίας στην Βουλγαρία.

ΘΕΜΑ 12: Εξέταση της υιοθέτησης Πολιτικής Εξόδων Ταξιδιών και Παράστασης.

ΘΕΜΑ 13: Εξέταση των θεμάτων που αφορούν την συμμετοχή της εταιρίας στην «ENELCO Α.Ε.»

ΘΕΜΑ 14: Εξέταση της υιοθέτησης ενός κανονισμού για το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κατά την συνεδρίαση παρέστησαν τα εξής μέλη:

Αλεξάντερ Μεντβέντεβ, Πρόεδρος, αυτοπροσώπως.

Κυριακή Κοπελούζου Αντιπρόεδρος, εκπροσωπούμενη από τον κ. Δημήτριο Κοπελούζο δια ειδικού πληρεξουσίου

Δημήτριος Κοπελούζος, Δ/νων Σύμβουλος, αυτοπροσώπως

Αλεξέι Μουράτοφ, Γενικός Διευθυντής, αυτοπροσώπως

Χρήστος Κοπελούζος, Μέλος, αυτοπροσώπως

Αλεξέι Ντιατσκόφ, Μέλος, αυτοπροσώπως

Άλλα πρόσωπα παρόντα στην συνεδρίαση:

Tatyana Pereyema, σύμβουλος του Γενικού Διευθυντή της Gazprom export.

Κατερίνα Ήμελλου, Προϊσταμένη του Νομικού Τμήματος της Προμηθείας Gas, Γραμματέας της συνεδρίασης.

Γεώργιος Παπαδόπουλος, Διευθυντής Διεθνών Υποθέσεων της Προμηθείας Gas, Μεταφραστής της συνεδρίασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι, όπως διαπιστώνεται, παρίστανται και τα έξι (6) μέλη του. Επομένως, το Δ.Σ. συνέρχεται νόμιμα και μπορεί να αποφασίζει για κάθε θέμα που φέρεται προς συζήτηση ενώπιον του και να λαμβάνει οιαδήποτε απόφαση σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος Αλεξάντερ Μεντβέντεφ, προσλαμβάνει την κα Κατερίνα Ήμελλου, Προϊσταμένη του Νομικού Τμήματος της Προμηθείας Gas, ως Γραμματέα της συνεδρίασης, που έχει επίσης την ευθύνη της τήρησης των πρακτικών της συνεδρίασης. Στην συνεδρίαση παρίσταται επίσης και ο επίσημος μεταφραστής της εταιρείας, κος Γεώργιος Παπαδόπουλος.

Στη συνέχεια το Δ.Σ. εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ 1: Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2017.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος, κος Δημήτριος Κοπελούζος, εισηγούμενος το θέμα, πληροφορεί τα μέλη ότι συντάχθηκαν από τις οικονομικές υπηρεσίες της εταιρείας οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31/12/2017, τις οποίες (οικονομικές καταστάσεις), αφού θέτει υπόψη των μελών, τους καλεί να τις εγκρίνουν. Ακολουθεί συζήτηση κατά την οποία δίδονται οι αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις επ' αυτών και το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017 (01/01 – 31/12/2017), δίδει δε εντολή στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και στον Γενικό Διευθυντή να τις υπογράψουν.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις του οικονομικού έτους 2017 και εξουσιοδοτεί τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Γενικό Διευθυντή να τις υπογράψουν.

ΘΕΜΑ 2: Έγκριση της Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2017 προς την 26^η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος, κος Δημήτριος Κοπελούζος, θέτει υπόψη των παρισταμένων μελών το σχέδιο της εκθέσεως του Δ.Σ. προς την 26^η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, το οποίο επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Α.

Μετά την συζήτηση που ακολούθησε και τις διευκρινήσεις που παρασχέθηκαν, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει το παραπάνω σχέδιο να αποτελέσει την οριστική έκθεση του Δ.Σ. για τα πεπραγμένα της 26^{ης} εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31.12.2017, που θα υποβληθεί στην 26^η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων της χρήσης 2017 προς την 26^η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, όπως η Έκθεση αυτή επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Α.

ΘΕΜΑ 3: Έγκριση της πρότασης για την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2017 προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος ενημερώνει τα μέλη του Δ.Σ. ότι τα καθαρά κέρδη της εταιρίας για το οικονομικό έτος 2017 (μετά φόρων) ανέρχονται στο ποσό των €8.901.124,93. Οι ζημίες των προηγούμενων οικονομικών ετών ανέρχονται στο ποσό των €3.513.700,10. Επομένως, τα κέρδη εις νέον διαμορφώνονται στο ποσό των €5.387.424,83. Κατόπιν αυτού, ο Διευθύνων Σύμβουλος ενημερώνει τα μέλη ότι, σύμφωνα με το νόμο, θα πρέπει να δημιουργηθεί τακτικό αποθεματικό από τα κέρδη εις νέον, ανερχόμενο στο ποσό των €269.371,24. Επομένως, τα προς διανομή κέρδη ανέρχονται στο ποσό των €5.118.053,59.

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνει να διανεμηθεί ως μέρισμα στους μετόχους το συνολικό ποσό των €10.000.000,00. Το ως άνω μέρισμα θα πρέπει να διανεμηθεί ως ακολούθως: €5.000.000,00 από τα κέρδη χρήσεως εις νέον και €5.000.000,00 από την διάθεση αποθεματικών της εταιρίας, τα οποία σχηματίστηκαν από κέρδη τεχνικών επιχειρήσεων προηγούμενων ετών και φορολογήθηκαν τα προηγούμενα έτη σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2954/2011 και τα οποία μπορούν να διανεμηθούν ελεύθερα από την εταιρία στους μετόχους χωρίς καμία επιπλέον φορολογική επιβάρυνση για την εταιρία.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει να εγκρίνει και να υποβάλει την ως άνω πρόταση για την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2017 στην 26^η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων προς έγκριση, δηλαδή η εταιρία να διανείμει το συνολικό ποσό των €10.000.000,00, €5.000.000,00 εκ των οποίων προέρχονται από τα κέρδη χρήσεως εις νέον και €5.000.000,00 εκ των οποίων προέρχονται από τη διάθεση αποθεματικών της εταιρίας, τα

οποία σχηματίστηκαν από κέρδη τεχνικών επιχειρήσεων προηγούμενων ετών και φορολογήθηκαν τα προηγούμενα έτη σύμφωνα με το νόμο και τα οποία μπορούν να διανεμηθούν ελεύθερα από την εταιρία στους μετόχους χωρίς καμία επιπλέον φορολογική επιβάρυνση για την εταιρία. Το Διοικητικό Συμβούλιο περαιτέρω δίνει εντολή στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Γενικό Διευθυντή να υποβάλουν προς έγκριση στο Δ.Σ. μέχρι την 15^η Ιουνίου 2018 πρόταση επί του χρονοδιαγράμματος των πληρωμών των μερισμάτων (αυτών που αποφασίστηκε ήδη να διανεμηθούν κατά την παρούσα συνεδρίαση καθώς και τυχόν επιπλέον μερισμάτων που θα προκύψουν στο μέλλον), λαμβάνοντας υπόψη τα διαθέσιμα κεφάλαια της εταιρίας, τυχόν προκαταβολές που πρέπει να γίνουν σύμφωνα με τη μακροπρόθεσμη σύμβαση προμήθειας φυσικού αερίου με την Gazprom export, την αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου και την ανάγκη για αναπροσαρμογή ή διόρθωση των ταμειακών ροών της εταιρίας.

ΘΕΜΑ 4: Έκθεση εφαρμογής του Προϋπολογισμού 2017

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Γενικός Διευθυντής διανέμουν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου την Έκθεση για την εφαρμογή του Προϋπολογισμού του 2017 (επισυναπτόμενη στο παρόν ως Παράρτημα Β) και παρέχουν διευκρινίσεις και περαιτέρω πληροφορίες επ' αυτής.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την Έκθεση για την εφαρμογή του Προϋπολογισμού του έτους 2017, όπως η Έκθεση αυτή επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Β.

ΘΕΜΑ 5: Έγκριση του ετήσιου Προϋπολογισμού για το έτος 2018.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Γενικός Διευθυντής διανέμουν στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου τον ετήσιο Προϋπολογισμό για το έτος 2018 (επισυναπτόμενη στο παρόν ως Παράρτημα Γ) και παρέχουν διευκρινίσεις και περαιτέρω πληροφορίες επ' αυτής.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την τον Προϋπολογισμό του έτους 2018, όπως η Έκθεση αυτή επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Γ. Το Διοικητικό Συμβούλιο δίνει περαιτέρω την εντολή στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Γενικό Διευθυντή να συντάξουν και να υποβάλουν στο Δ.Σ., μέχρι το τέλος του 3^{ου} τριμήνου του 2018, έναν Κανονισμό για τις Αμοιβές και τα Πριμ Απόδοσης (Bonus) του προσωπικού της εταιρίας.

ΘΕΜΑ 6: Καθορισμός της ημερομηνίας και της ημερήσιας διάταξης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και σύνταξη της σχετικής πρόσκλησης.

Κατόπιν πρότασης του Προέδρου, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει να συγκληθεί η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας την 11^η Μαΐου 2018, ώρα 13:00, στα γραφεία της εταιρίας, στην Λεωφόρο Κηφισίας 209, Μαρούσι, και προτείνει η σχετική πρόκληση να συνταχθεί ως εξής:

“ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΣΤΗΝ 26^Η ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ‘ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS A.E.’

Σύμφωνα με το Καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ – ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS A.E.», κατόπιν σχετικής απόφασης, καλεί τους μετόχους στην 26^η Τακτική Γενική Συνέλευση, η οποία θα λάβει χώρα την 11^η Μαΐου 2018, στις 13:00, στην έδρα της εταιρίας, στην λεωφόρο Κηφισίας, αρ. 209, Μαρούσι, προκειμένου να συζητήσουν και να αποφασίσουν επί των κατωτέρω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

1. Υποβολή για έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του οικονομικού έτους 2017 (01.01.2017-31.12.2017), μαζί με την σχετική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και την έκθεση των Ελεγκτών.
2. Έγκριση της διάθεσης των αποτελεσμάτων του οικονομικού έτους 2017.
3. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από οποιαδήποτε ευθύνη για τα πεπραγμένα τους κατά την χρήση 2017.
4. Διορισμός του Ελεγκτή της εταιρίας για το οικονομικό έτος 2018 και καθορισμός της αμοιβής του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο»

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναθέτει στον Πρόεδρο τις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται από το νόμο, όμως, όσον αφορά στην πρόσκληση των μετόχων στην Τακτική Γενική Συνέλευση, το Δ.Σ. παρακαλεί τον Πρόεδρο να εξετάσει την δυνατότητα να μην δημοσιευτεί η εν λόγω πρόκληση, εφόσον οι μέτοχοι ειδοποιηθούν εγκαίρως.

ΘΕΜΑ 7: Αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου.

Τε μέλη του Δ.Σ. συζήτησαν την αποπληρωμή του ομολογιακού δανείου στην Alpha Bank.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Κατόπιν συζήτησης, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει η εταιρία να αποπληρώσει πλήρως το ομολογιακό δάνειο της Alpha Bank βάσει των όρων της σχετικής Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου με την τράπεζα.

ΘΕΜΑ 8: Έγκριση της Πολιτικής Κινδύνων της εταιρίας.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Γενικός Διευθυντής διένειμαν στα μέλη του Δ.Σ. την Πολιτική Κινδύνων (επισυναπτόμενη στο παρόν ως Παράρτημα Δ), παρείχαν διευκρινίσεις και περαιτέρω πληροφορίες επ' αυτής και πρότειναν η εταιρία να υιοθετήσει την εν λόγω Πολιτική.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την Πολιτική Κινδύνων της εταιρίας, όπως η Πολιτική αυτή επισυνάπτεται στο παρόν ως Παράρτημα Δ.

ΘΕΜΑ 9: Εξέταση των θεμάτων που αφορούν τα εμπορικά ακίνητα της εταιρίας.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. αναφέρει ότι η μέτοχος εταιρία Gazprom export LLC έχει ενημερώσει την εταιρία ότι, λόγω της εταιρικής πολιτικής του Ομίλου Gazprom, η δραστηριοποίηση στην αγορά ακινήτων θεωρείται μη-βασική επιχειρηματική δραστηριότητα για τον Όμιλο Gazprom και, κατά συνέπεια, προτείνεται να εξεταστούν πιθανές επιλογές για την έξοδο της εταιρίας από την εν λόγω δραστηριότητα με βάση τους πιο ευνοϊκούς όρους γι' αυτήν. Ο Διευθύνων Σύμβουλος, κος Δημήτριος Κοπελούζος, αναφέρει ότι έχει ήδη ενημερώσει την εταιρία ότι επί του παρόντος οι τιμές της αγοράς ακινήτων είναι μειωμένες και οποιαδήποτε πώληση των ακινήτων περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας σήμερα ή στο άμεσο μέλλον μπορεί να έχουν ως αποτέλεσμα μία συμφωνία μειωμένου κέρδους για την εταιρία και, κατ' επέκταση, για τους μετόχους.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Κατόπιν συζήτησης, ο Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα δίνει εντολή στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και στον Γενικό Διευθυντή της εταιρίας να προβούν σε ανεξάρτητη αποτίμηση των εμπορικών ακινήτων της εταιρίας από μία διεθνώς αναγνωρισμένη συμβουλευτική εταιρία (εξειδικευμένη στην αγορά ακινήτων) και να την παρουσιάσουν στο Διοικητικό Συμβούλιο μέχρι την 30^η Ιουλίου 2018 για περαιτέρω ανάλυση και διευθετήσεις, ώστε η εταιρία να λάβει την καλύτερη δυνατή απόφαση σχετικά με το αν, πότε και πώς να εξέλθει από την αγορά ακινήτων, όχι αργότερα από την 30^η Νοεμβρίου 2018.

ΘΕΜΑ 10: Εξέταση της μίσθωσης των γραφείων της εταιρίας.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Γενικός Διευθυντής ενημέρωσαν τα έλη του Δ.Σ. ότι η τρέχουσα Σύμβαση Μίσθωσης Γραφείων λήγει την 31.12.2018. Επομένως, προτείνεται το Δ.Σ. να αναπτύξει και να συμφωνήσει τους όρους της ανανέωσης μίσθωσης των γραφείων, έτσι ώστε η εταιρία να εξασφαλίσει την μη-διακοπτόμενη λειτουργία της, με ευνοϊκούς όρους για την ίδια και τους μετόχους.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Κατόπιν συζήτησης, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει να δώσει εντολή στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Γενικό Διευθυντή να ξεκινήσουν, πριν το τέλος του 2^{ου} τριμήνου του 2018, διαπραγματεύσεις με την Εκμισθώτρια για την αναπροσαρμογή του μισθώματος για την μίσθωση των γραφείων της εταιρίας και, αν δεν έχει επιτευχθεί συμφωνία μέχρι το τέλος του 3^{ου} τριμήνου του 2018, ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Γενικός Διευθυντής θα προβούν σε ανεξάρτητη αποτίμηση της μίσθωσης από μία διεθνώς αναγνωρισμένη συμβουλευτική εταιρία (εξειδικευμένη στην αγορά ακινήτων) και θα την παρουσιάσουν στο Δ.Σ. μέχρι την 30^η Οκτωβρίου 2018 για να ληφθεί τελική απόφαση.

ΘΕΜΑ 11: Εξέταση του κλεισίματος του υποκαταστήματος της εταιρίας στην Βουλγαρία.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος πρότεινε η εταιρία να κλείσει το υποκατάστημά της στην Βουλγαρία, που έχει ως σκοπό τις επιχειρηματικές αντιπροσωπείες, δεδομένου ότι το εν λόγω υποκατάστημα δεν έχει επιχειρηματικές δραστηριότητες και, κατ' επέκταση, αποτελεί ένα περιττό βάρος για την εταιρία. Προτείνει δε όπως το κλείσιμο και η διακοπή εργασιών του εν λόγω υποκαταστήματος γίνει την 15^η Μαΐου 2018.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει η εταιρία να κλείσει τις λειτουργίες του υποκαταστήματός της στην Βουλγαρία (Δήμος του Srentents, 1000 Σόφια, Λεωφόρος Patriarchi Eutimi, διαμέρισμα 2), που έχει ως σκοπό τις επιχειρηματικές αντιπροσωπείες, και το κλείσιμο / διακοπή εργασιών του υποκαταστήματος να λάβει χώρα την 15^η Μαΐου 2018.

ΘΕΜΑ 12: Εξέταση της υιοθέτησης Πολιτικής Εξόδων Ταξιδιών και Παράστασης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο συζήτησε την ανάγκη της εταιρίας να υιοθετήσει μία Πολιτική Εξόδων Ταξιδιών και Παράστασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Κατόπιν συζήτησης, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε ο Διευθύνων Σύμβουλος και ο Γενικός Διευθυντής να οριστικοποιήσουν και να συντονίσουν με τους μετόχους μία Πολιτική Εξόδων Ταξιδιών και Παράστασης και να την στείλουν προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο όχι αργότερα από την 30^η Ιουνίου 2018.

ΘΕΜΑ 13: Εξέταση των θεμάτων που αφορούν την συμμετοχή της εταιρίας στην «ENELCO A.E.»

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. αναφέρει στα μέλη ότι η μέτοχος εταιρία Gazprom export LLC έχει ενημερώσει την εταιρία ότι, λόγω της εταιρικής πολιτικής του Ομίλου Gazprom, η συγγενής εταιρία της Προμηθείας Gas “Enelco A.E.” θεωρείται μη-βασική επιχειρηματική δραστηριότητα για τον Όμιλο Gazprom και, κατά συνέπεια, προτείνεται να εξεταστούν πιθανές επιλογές για την έξοδο της Προμηθείας Gas από την εν λόγω εταιρία με βάση τους πιο ευνοϊκούς όρους για την Προμηθείας Gas.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Κατόπιν συζήτησης, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει να δώσει την εντολή στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Γενικό Διευθυντή να αναλύσουν τις πιθανές επιλογές και να τις παρουσιάσουν στο Δ.Σ. προς εξέταση μέχρι το τέλος του 3^{ου} τριμήνου του 2018, συμπεριλαμβανομένου του να κανονίσουν μία ανεξάρτητη αποτίμηση της εταιρικής συμμετοχής της εταιρίας στην «Enelco A.E.».

ΘΕΜΑ 14: Εξέταση της υιοθέτησης ενός κανονισμού για το Διοικητικό Συμβούλιο.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. προτείνει το Διοικητικό Συμβούλιο, για την καλύτερη και πιο αποτελεσματική λειτουργία του, να υιοθετήσει έναν κανονισμό που θα προβλέπει κανόνες για τις διαδικασίες και την λειτουργία του.

ΑΠΟΦΑΣΗ: Κατόπιν συζήτησης, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει να δώσει την εντολή στον Διευθύνοντα Σύμβουλο και τον Γενικό Διευθυντή να συντάξουν και να υποβάλουν προς έγκριση στο Δ.Σ., μέχρι το τέλος του 3^{ου} τριμήνου του 2018, έναν Διαδικαστικό Κανονισμό του Διοικητικού Συμβουλίου, που θα έχει ως σκοπό την βέλτιστη και πιο αποτελεσματική λειτουργία του.

Αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
Αλεξάντερ Μεντβέντεφ	Κυριακή Κοπελούζου	Δημήτριος Κοπελούζος	Αλεξέι Μουράτοφ	Χρήστος Δ. Κοπελούζος	Αλεξέι Ντιατσκόφ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Κατερίνα Ημελλου

Ο ΔΙΕΡΜΗΝΕΑΣ

Γεώργιος Παπαδόπουλος

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου
Μαρούσι 11 Μαΐου 2018

Η Αντιπρόεδρος

ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS Α.Ε.
ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΟΤΗΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Α. ΚΗΦΙΔΑΣ - ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΗΛ. 614113333, FAX 6140073
ΑΦΜ 094000010, Τ.Φ.Α. ΕΛΛΗΝΩΝ

Καριακή Κοτελούζου

**ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ -
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Λ. Κηφισίας 209, 151 24 Μαρούσι

Αρ.Μ.Α.Ε. 24325/01ΑΤ/Β/91/28/98

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 751501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2017

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ	9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017	10
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014).....	10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία	10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας	11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι	11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	18
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	18
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	19
7. Προβλέψεις.....	21
8. Υποχρεώσεις	21
9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας.....	22
10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....	23
11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων	23
12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	23
13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	24

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας.

Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **«ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 11 Μαΐου 2018

Θεόδωρος Ι. Παπαγιάννης

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 25481

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	1.928,18	2.344,78
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	129.424,84	161.168,21
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	33.572.366,64	35.221.852,35
Σύνολο		33.703.719,66	35.385.365,34
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.3	2.183,99	3.657,79
Σύνολο		2.183,99	3.657,79
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		497.673,47	454.006,66
Χρεωστικοί τίτλοι		118.331,63	134.631,55
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		4.181.185,24	4.181.185,24
Σύνολο		4.797.190,34	4.769.823,45
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		38.503.093,99	40.158.846,58
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		17.341,44	17.341,44
Σύνολο		17.341,44	17.341,44
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις		2.123.733,20	3.157.031,92
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		15.645.432,22	7.791.866,65
Λοιπές απαιτήσεις		14.695.811,54	13.724.025,02
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		183.380,53	117.809,62
Προπληρωμένα έξοδα		148.449,76	117.997,73
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		7.499.566,38	5.874.352,69
Σύνολο		40.296.373,63	30.783.083,63
Σύνολο κυκλοφορούντων		40.313.715,07	30.800.425,07
Σύνολο Ενεργητικού		78.816.809,06	70.959.271,65

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		16.552.510,48	16.552.510,48
Σύνολο		16.552.510,48	16.552.510,48
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		24.332.590,63	24.332.590,63
Αποτελέσματα εις νέο		5.387.424,83	(3.513.700,10)
Σύνολο		29.720.015,46	20.818.890,53
Σύνολο καθαρής θέσης		46.272.525,94	37.371.401,01
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	7.1	217.202,95	185.825,40
Σύνολο		217.202,95	185.825,40
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	8.1.1	5.500.000,00	5.500.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.1.2	672.408,52	595.575,67
Σύνολο		6.172.408,52	6.095.575,67
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	8.1.1	0,00	12.597.025,98
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.2.1	1.149.513,06	1.318.353,64
Φόρος εισοδήματος		1.873.394,57	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		2.428.542,36	1.110.068,36
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		63.328,05	51.930,59
Λοιπές υποχρεώσεις	8.2.2	5.714.006,31	5.194.097,55
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		14.915.780,90	7.024.707,89
Έξοδα επόμενων χρήσεων		10.106,40	10.285,56
Σύνολο		26.154.671,65	27.306.469,57
Σύνολο Υποχρεώσεων		32.327.080,17	33.402.045,24
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		78.816.809,06	70.959.271,65

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9	181.371.733,09	20.282.034,50
Κόστος πωλήσεων		165.356.267,42	17.619.940,35
Μικτό Αποτέλεσμα		16.015.465,67	2.662.094,15
Λοιπά συνήθη έσοδα	9	3.888.940,10	3.885.452,11
		19.904.405,77	6.547.546,46
Έξοδα διοίκησης		7.645.325,84	8.144.810,64
Λοιπά έξοδα και ζημιές		3.271.109,50	424.323,84
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	56,90
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		5.652,00	135.000,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		2.974.153,27	3.727.937,79
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		11.967.775,70	1.841.406,67
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		28.083,03	10.696,45
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.221.339,23	430.014,67
Αποτέλεσμα προ φόρων		10.774.519,50	1.422.088,45
Φόροι εισοδήματος		1.873.394,57	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		8.901.124,93	1.422.088,45

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά Ιδια κεφάλαια
- Υπόλοιπα 1/1/2016	15.772.584,96	24.974.927,32	(4.798.199,72)	35.949.312,56
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	779.925,52	(779.925,52)	0,00	0,00
Αφορολόγητα απόθεματικά από διανομή δωρεάν μετοχών	0,00	135.000,00	(135.000,00)	0,00
Αφορολόγητα απόθεματικά από μερίσματα συμμετοχών	0,00	2.588,83	(2.588,83)	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	1.422.088,45	1.422.088,45
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016	16.552.510,48	24.332.590,63	(3.513.700,10)	37.371.401,01
Υπόλοιπα 1/1/2017	16.552.510,48	24.332.590,63	(3.513.700,10)	37.371.401,01
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	8.901.124,93	8.901.124,93
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	0,00	0,00	8.901.124,93	8.901.124,93
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017	16.552.510,48	24.332.590,63	5.387.424,83	46.272.525,94

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2017
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΠΡΟΜΗΘΕΑΣ GAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Κηφισίας 209, 151 24 Μαρούσι

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 24325/01ΑΤ/Β/91/28/98

ΓΕ.ΜΗ.: 751501000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Επενδύσεις σε ακίνητα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6 έτη.

- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στις λογιστικές αξίες (κόστος κτήσεως μείον σωρευμένες έως 31/12/2014 απομειώσεις). Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Η εταιρεία κρίνει ότι δεν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία των συμμετοχών ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη και για αυτό το λόγο δεν εκπόνησε μελλοντικά σχέδια δράσης.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάνσουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσανζηήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων.

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.9. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλεμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

3.1.10. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.11. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2016	235.977,16	1.972.288,96
Προσθήκες περιόδου	0,00	11.468,25
Μειώσεις περιόδου (πωλήσεις-τακτοποιήσεις)	0,00	(228,59)
Υπόλοιπο 31.12.2016	235.977,16	1.983.528,62
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2016	233.215,78	1.784.482,48
Αποσβέσεις περιόδου	416,60	38.106,51
Μειώσεις περιόδου (πωλήσεις-τακτοποιήσεις)	0,00	(228,58)
Υπόλοιπο 31.12.2016	233.632,38	1.822.360,41
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	2.344,78	161.168,21
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2017	235.977,16	1.983.528,62
Προσθήκες περιόδου	0,00	8.416,54
Υπόλοιπο 31.12.2017	235.977,16	1.991.945,16
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2017	233.632,38	1.822.360,41
Αποσβέσεις περιόδου	416,60	40.159,91
Υπόλοιπο 31.12.2017	234.048,98	1.862.520,32
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	1.928,18	129.424,84

6.2. Επενδυτικά ακίνητα (Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2016	11.930.464,64	41.379.381,30	53.309.845,94
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	11.930.464,64	41.379.381,30	53.309.845,94
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2016		16.438.507,86	16.438.507,86
Αποσβέσεις περιόδου		1.649.485,73	1.649.485,73
Υπόλοιπο 31.12.2016		18.087.993,59	18.087.993,59
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	11.930.464,64	23.291.387,71	35.221.852,35
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017	11.930.464,64	41.379.381,30	53.309.845,94
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	11.930.464,64	41.379.381,30	53.309.845,94
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017		18.087.993,59	18.087.993,59
Αποσβέσεις περιόδου		1.649.485,71	1.649.485,71
Υπόλοιπο 31.12.2017		19.737.479,30	19.737.479,30
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	11.930.464,64	21.641.902,00	33.572.366,64

Επειδή δεν υπάρχουν ενδείξεις για μόνιμες απομειώσεις (Ν.4308/2014), η εταιρεία δεν διενήργησε στην κλειόμενη χρήση έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδυτικών της ακινήτων.

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	4.205.495,34
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	4.205.495,34
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	4.199.263,88
Αποσβέσεις περιόδου	2.573,67
Υπόλοιπο 31.12.2016	4.201.837,55
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	3.657,79
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	4.205.495,34
Προσθήκες περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	4.205.495,34
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	4.201.837,55
Αποσβέσεις περιόδου	1.473,80
Υπόλοιπο 31.12.2017	4.203.311,35
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	2.183,99

7. Προβλέψεις

7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχή σε εργαζομένους προσδιορίστηκε από τη υφιστάμενη νομοθεσία, ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	185.825,40	206.040,69
Πρόβλεψη χρήσης για αποζημίωση προσωπικού	31.377,55	10.826,63
Έσοδο από αναπροσαρμογή μισθών σχηματισθείσας πρόβλεψης	0,00	(3.395,84)
Έσοδο από αχρησιμοπ. πρόβλεψη αποχωρ. προσωπικού	0,00	(27.646,08)
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	217.202,95	185.825,40

8. Υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει επιλέξει να αναγνωρίζει αρχικά και να επιμετρά μεταγενέστερα τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις στα οφειλόμενα ποσά τους (μέθοδος κόστους) αφού εκτιμά ότι οι διαφορές σε σχέση με τις εύλογες αξίες είναι επουσιώδεις.

8.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

8.1.1 Δάνεια

(α) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια	Σύνολο
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
2 έως 5 έτη	5.500.000,00	5.500.000,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	5.500.000,00	5.500.000,00
Γενικό Σύνολο	5.500.000,00	5.500.000,00

8.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Εγγυήσεις εννοικιαζόμενων κτιριακών εγκαταστάσεων	672.408,52	595.575,67
Σύνολο	672.408,52	595.575,67

8.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

8.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	1.112.677,71	1.317.083,04
Επιταγές πληρωτέες	36.835,35	1.270,60
Σύνολο	1.149.513,06	1.318.353,64

8.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προκαταβολές πελατών	4.192.929,68	4.192.929,68
Λοιποί πιστωτές	1.521.076,63	1.001.167,87
Σύνολο	5.714.006,31	5.194.097,55

Ποσό € 4.192.929,68 αφορά δοθείσα συμβατική προκαταβολή για κατασκευή Δημοσίου έργου. Η εταιρεία επιδιώκει την αντικατάσταση του έργου αυτού με άλλο, ίσης σημερινής αξίας, ή άλλη εναλλακτική αποζημίωση της.

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Κύκλος εργασιών	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από πώληση φυσικού αερίου	178.221.162,63	19.734.034,50
Έσοδα διανομής φυσικού αερίου	3.102.570,46	0,00
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	48.000,00	548.000,00
Σύνολο	181.371.733,09	20.282.034,50

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από ενοίκια	2.949.230,62	2.924.264,17
Έσοδα από κοινόχρηστα	939.709,48	961.188,14
Σύνολο	3.888.940,10	3.885.452,31

Έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
Αμοιβές τρίτων	747.705,13	1.097.687,25
Έξοδα διανομής φυσικού αερίου	4.005.606,80	0,00
Αποσβέσεις	1.691.536,02	1.690.582,51
Σύνολο	6.444.847,95	2.788.269,76

10. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	31/12/2016
Διοικητικό προσωπικό	30	30
Εργατοτεχνικό προσωπικό	1	1
Σύνολο	31	31

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	1.595.325,46	1.508.671,21
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	274.274,62	205.624,17
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	3.392,48	0,00
Σύνολο	1.872.992,56	1.714.295,38

11. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

12. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει και λάβει εγγυητικές επιστολές προς/από διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2017	31/12/2016
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών από οφειλότες	34.326.695,17	26.036.701,97
Εγγυητικές επιστολές για εισαγωγές φυσικού αερίου	37.006.869,17	17.598.419,24
Εγγυητικές επιστολές προς ΝΠΔΔ & Δημόσιο	7.469.067,45	5.942.184,04
Σύνολο	78.802.631,79	49.577.305,25

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2017. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2010 (για τις χρήσεις 2006 έως και 2009 έχει κάνει περαίωση). Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές. Σημειώνεται ότι στην κλειόμενη χρήση βρίσκεται σε εξέλιξη ο έλεγχος της χρήσεως 2012 από τις φορολογικές αρχές.

Για τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις υπέρ ή κατά της εταιρείας δεν μπορεί να εκτιμηθεί την 31.12.2017, με βάση τα δεδομένα και το ιστορικό τους, η έκβασή τους.

13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν τέτοια γεγονότα

Μαρούσι 11 Μαΐου 2018

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΟΠΕΛΟΥΖΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



Α.Δ.Τ. ΑΚ 031780

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

MURATOV
ALEXEY



Α.Δ. 5056292

Η
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΑΡΙΑ
ΛΕΟΝΤΣΙΝΗ



Α.Δ.Τ. Φ 029256