ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνα: 210 3382133
E-mail: epapalexi@acci.gr

Αθήνα, 15/01/2019
Αριθ. Πρωτ.: 1355150

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Γεώργιος Λ.Τουρνικιώτης - Εμπορική και Κτηματική Ανώνυμος Εταιρεία»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1871801000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **09/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1630087,** οι **εγκεκριμένες** από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Γεώργιος Λ.Τουρνικιώτης - Εμπορική και Κτηματική Ανώνυμος Εταιρεία»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **1871801000,** για τη χρήση **01/01/2017** έως **31/12/2017.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Λ ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ 7(ΠΡΩΗΝ ΠΙΠΙΝΕΛΗ)

ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΠΛΑΤΩΝΟΣ 104 42 ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 1871801000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ :

Α) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2017

ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

(Υποδ. Β6 Πολύ Μικρές Οντότητες Με Απλογραφικά)

Β) ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Γ.Λ.ΤΟΥΡΝΙΚΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝΤΗΣ 10 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017 - 31/12/2017

Γ) ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(σύμφωνα με όσα προβλέπει το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014)

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Λ. ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 1871801000 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	2017	**2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Γήπεδα -Οικόπεδα	2.379.304,99	2.379.304,99
Κτίρια και τεχνικά έργα	219,35	219,35
Λοιπός εξοπλισμός	18.702,55	18.702,55
Μεταφορικά μέσα	1,01	1,01
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	*2.398.227,90*	*2.398.227,90*
Εξοδα εγκαταστάσεως		
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	446,57	446,57
Σύνολο	*446,57*	*446,57*
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι		
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		
Λοιπά	248,00	
Σύνολο	*248,00*	
Αναβαλλόμενοι φόροι		
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	*2.398.922,47*	*2.398.674,47*
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		
Εμπορεύματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		
Προκαταβολές για αποθέματα		
Λοιπά αποθέματα		
Σύνολο		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	101.455,29	101.455,29
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου	231,70	231,70
Λοιπές απαιτήσεις	2.715.465,72	2.715.465,72
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	293,47	293,47
Προπληρωμένα έξοδα		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21.586,63	143.399,94
Σύνολο	*3.117.379,26*	*2.960.846,12*
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.117.379,26**	**2.960.846,12**
Σύνολο ενεργητικού	**5.516.301,73**	**5.359.520,59**

	2017	2016
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.425.800,00	1.425.800,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	*1.425.800,00*	*1.425.800,00*
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	946.098,81	878.044,98
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	2.273.814,95	1.997.780,45
Σύνολο	*3.219.913,76*	*2.875.825,43*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	68.053,83
Σύνολο καθαρής θέσης	4.645.713,76	4.369.679,26
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	101.455,29
Σύνολο	*0,00*	*101.455,29*
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	*0,00*	*0,00*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Φόρος εισοδήματος	137.000,54	136.585,25
Λοιποί φόροι και τέλη	64.315,05	88.301,46
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.024,40	6.024,40
Λοιπές υποχρεώσεις	663.247,98	657.474,93
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	*870.587,97*	*888.386,04*
Σύνολο υποχρεώσεων	870.587,97	888.386,04
Σύνολο καθαρής θέσης, προβέψεων και υποχρεώσεων	**5.516.301,73**	**5.359.520,59**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
ΧΡΗΣΗ (01/01/2017 - 31/12/2017) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 1871801000

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	654.942,08	647.052,67
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	X	X
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	X	X
Παροχές σε εργαζόμενους	X	X
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	X	X
Λοιπά έξοδα και ζημιές	245.044,14	241.599,71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.975,50	6.500,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	838,40	289,96
Αποτέλεσμα προ φόρων	413.035,04	411.663,00
Φόροι	137.000,54	136.585,25
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	276.034,50	275.077,75

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Γ. Λ. ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ : ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 10ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2017 – 31/12/2017

Κύριοι,
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο 01/01/2017 – 31/12/2017 οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και το σχετικό προσάρτημα, συντάχθηκαν σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π).

1) Γενικά :
Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Αθήνα στην οδό Χρηματιστηρίου 7. Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες.

2) Εξέλιξη των Εργασιών της Εταιρείας :
Κατά την Εταιρική Χρήση 2017 η Εταιρεία έκλεισε με κερδοφόρο αποτέλεσμα ευρώ **413.035,04** παρουσιάζοντας μικρή αύξηση κερδών σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2016 όπου είχε κέρδη ευρώ 411.663,00

3) Η Οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 κρίνεται ικανοποιητική.
Τα Ιδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 4.645.713,76 έναντι ευρώ 4.369.679,26 της προηγούμενης χρήσης.

Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως:

	2017	**2016**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3.117.379,26	2.960.846,12
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	5.516.301,73	5.359.520,59
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2.398.227,90	2.398.227,90
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	5.516.301,73	5.359.520,59
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	4.645.713,76	4.369.679,26
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	870.587,97	989.841,33
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	870.587,97	989.841,33
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	5.516.301,73	5.359.520,59
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	4.645.713,76	4.369.679,26
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	5.516.301,73	5.359.520,59
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	4.645.713,76	4.369.679,26
ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.398.227,90	2.398.227,90
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	3.117.379,26	2.960.846,12
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	870.587,97	888.386,04

4) Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας, κινδύνους :
Η Εταιρεία έχοντας λάβει υπόψη όλους τους επιχειρηματικούς κινδύνους της αγοράς, καταρτίζει στρατηγικό σχέδιο ανάπτυξης των εργασιών της και επέκταση των δραστηριοτήτων της.

5) Διαθέσιμο Συνάλλαγμα
Δεν υπάρχει.

6) Ακίνητα της Εταιρείας
Η Εταιρεία διαθέτει ακίνητα επί της οδού Ερμού 56 Αθήνα.

7) Υποκαταστήματα της Εταιρείας
Δεν υπάρχουν.

8) Άλλα Σημαντικά Γεγονότα
Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης 2017 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσης έκθεσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία της εργασίας της εταιρείας βαίνει ομαλά.

9) Λοιπές Πληροφορίες

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΗ 2017	ΧΡΗΣΗ 2016
Καθαρό Αποτελ/μα Χρήσης	413.035,04	411.663,00
Υπόλοιπο Προηγ. Κερδών	1.997.780,45	1.722.702,70
Μείον Φόρος Εισοδήματος	137.000,54	136.585,25
Κέρδη προς Διάθεση	2.273.814,95	1.997.780,45

Κύριοι Μέτοχοι,
Ο Ισολογισμός καταρτίσθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με τον κώδικα φορολογικών στοιχείων και παρακαλούμε :
α) Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1/2017 – 31/12/2017
β) Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2017 – 31/12/2017 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Λ. ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ ΕΜΠ.& ΚΤΗΜ.ΑΕ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1017 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Λ.ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡ.& ΚΤΗΜ.ΑΕ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΕ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1/1/2017 - 31/12/2017**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ 7 (ΠΡΩΗΝ ΠΙΠΙΝΕΛΗ) ΑΚΑΔΗΜΙΑ ΠΛΑΤΩΝΟΣ ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΜΑΕ: 143523 ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ :1871801000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η Διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτηση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Δεν είναι υπό εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η Διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται τέτοιες σεσμεύσεις**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των Πολύ Μικρών Οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει Συνοπτικό Ισολογισμό και Συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις	

Αθήνα, 10/09/2108

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ	ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΟΚΚΟΡΗΣ
ΑΒ 649145	ΑΙ 119250	ΑΚ 228233