ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,14/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1394689

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8594801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1627034 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1627035 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία **ορίστηκε για τον έλεγχο** των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2018 έως 31/12/2018** η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**, με Α.Φ.Μ. 094394788 και Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Κατά την κατάθεση προς έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας για την πλήρη ενημέρωσή σας επί των δραστηριοτήτων και των προοπτικών της. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των Δ.Π.Χ.Α.

1. Γενικά

Η Εταιρεία "OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε." που έχει παρουσία με δεσπόζουσα θέση στην ελληνική αγορά από το 1970 και είναι γνωστή με την επωνυμία AVIS, λειτουργούσε από τον Ιούλιο 1998 σαν θυγατρική της Avis Europe Group Holdings BV. Την 25η Ιουλίου 2007 η μητρική Εταιρεία μεταβίβασε το σύνολο των μετοχών της θυγατρικής της στην Ελλάδα στην Τράπεζα Πειραιώς έναντι τιμήματος €25,5εκ. Η Τράπεζα Πειραιώς ανέλαβε επίσης την χρηματοδότηση της Εταιρείας αντικαθιστώντας τα δάνεια που είχε λάβει η Εταιρεία από άλλη εταιρεία του ομίλου της AVIS στο εξωτερικό και τη στιγμή της πώλησης ανέρχονταν σε περίπου €190 εκ. Η Εταιρεία σε συμφωνία με την Avis Europe Group Holdings BV απέκτησε το δικαίωμα χρήσης του ονόματος AVIS στην Ελλάδα για 12 χρόνια. Στις 31/12/2008 εγκρίθηκε η συγχώνευση των Εταιρειών Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε και της Πειραιώς Best Leasing Α.Ε με την ίδρυση νέας Ανώνυμης Εταιρείας , σύμφωνα με το άρθρο 9 της παραγράφου 4 του κ.ν 2190/1920. Από το 2010 είναι ο κύριος αντιπρόσωπος του σήματος «Budget» για όλη την Ελλάδα ενώ από το 2015 εκπροσωπεί και το σήμα της «Payless».

Στις 17/12/2015 ολοκληρώθηκε η συγχώνευση της Εταιρείας με την θυγατρική της Olympia Enterprises S.A σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68 & 78 του Κ.Ν 2190/20 και τις διατάξεις των άρθρων 1- 5 του Ν.2166/93 με απορρόφηση της δεύτερης από την Olympic Α.Ε.

Την 1η Ιανουαρίου 2017 η Εταιρία ανανέωσε το δικαίωμα χρήσης των σημάτων Avis, Budget & Payless για 5 χρόνια.

Στο πλαίσιο της υλοποίησης του AQR της, η Τράπεζα Πειραιώς ξεκίνησε διεθνή διαγωνισμό για την πώληση του 100% των μετοχών της στην Εταιρεία το Δεκέμβριο του 2016. Η διαδικασία πώλησης ολοκληρώθηκε στις 17/11/2017 με άσκηση του δικαιώματος πρώτης άρνησης από την «Zodiac Europe Limited», θυγατρική της Avis Budget Group, η οποία υπέδειξε ως νέο 100% μέτοχο της Εταιρείας την εταιρεία "Otokoc ABG Holland B.V.", στην οποία μετέχουν με 80% η Otokoc Otomotiv και με 20% η Avis Budget Group, έναντι τιμήματος €80,6 εκ. και την ανάληψη των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας ύψους περίπου €230 εκ. από το νέο μέτοχο.

Η συναλλαγή ολοκληρώθηκε με τη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας από την Τράπεζα Πειραιώς στην Otokoc ABG Holland B.V. στις 15/03/2018, με τη λήψη των κανονιστικών εγκρίσεων από το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας και την Ευρωπαϊκή Αρχή Ανταγωνισμού

2. Δραστηριότητα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον χώρο μίσθωσης οχημάτων και έχει δύο κύριες δραστηριότητες: τις βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες μισθώσεις, ενώ παράλληλα δραστηριοποιείται ενεργά και στις πωλήσεις των μεταχειρισμένων οχημάτων.

Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις απευθύνονται κυρίως σε ιδιώτες, για επαγγελματική χρήση ή για λόγους αναψυχής, αλλά και σε εταιρείες για κάλυψη περιστασιακών αναγκών τους για χρονικά διαστήματα μέχρι ενός έτους. Ο κλάδος εξαρτάται σημαντικά από τις διεθνείς τουριστικές αφίξεις και παρουσιάζει έντονη εποχικότητα λόγω της αυξημένης ζήτησης για βραχυχρόνιες ενοικιάσεις κατά την διάρκεια της τουριστικής περιόδου.

Οι βραχυχρόνιες μισθώσεις εξυπηρετούνται από ένα πανελλαδικό δίκτυο 69 σταθμών μίσθωσης εκ των οποίων οι 50 ανήκουν στην Εταιρεία και οι υπόλοιποι 19 έχουν δοθεί σε αντιπροσώπους

Η μακροχρόνια μίσθωση απευθύνεται σε εταιρείες, ελεύθερους επαγγελματίες και ιδιώτες για κάλυψη μακροχρόνιων αναγκών τους άνω του ενός έτους.

3. Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων της χώρας και του εξωτερικού, καθώς και από τις τρέχουσες ρυθμιστικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις, οι οποίες βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρείας. Παρά τη σημαντική πρόοδο που καταγράφηκε στην οικονομία μέσα στο 2017, οι ανησυχίες σχετικά με τη βιωσιμότητα του τραπεζικού συστήματος και της κρατικής χρηματοδότησης μετά τη λήξη του προγράμματος διάσωσης παραμένουν, όπως αυτό αντανακλάται στις αξιολογήσεις κινδύνου και τη διαμόρφωση τιμών στις κεφαλαιαγορές. Οι οικονομικές εξελίξεις στη χώρα είναι πέρα από τον έλεγχο της Εταιρείας.Κατ' επέκταση ενδεχόμενα αρνητικές εξελίξεις αναφορικά με την 4η αξιολόγηση υλοποίησης του οικονομικού προγράμματος προσαρμογής της ελληνικής οικονομίας θα είχαν πιθανόν επίπτωση στη ρευστότητα της Εταιρείας.

Πιστωτικός κίνδυνος
Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως των τιμολογηθέντων μισθωμάτων από τους μισθωτές σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται μέσα από την συνεχή ανάλυση των ήδη υφισταμένων και υποψήφιων μισθωτών και λοιπών πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου περιλαμβάνει επίσης, την λήψη καλυμμάτων και εγγυήσεων από τους μισθωτές.

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, επομένως οι μισθωτές της υπόκεινται εξαρχής σε διαδικασίες πιστοληπτικής αξιολογήσεως. Οι μέθοδοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας των μισθωτών διαφοροποιούνται ανάλογα με το μέγεθος τους. Δηλαδή, για τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις η εκτίμηση βασίζεται στα οικονομικά στοιχεία και στην ανάλυση του κλάδου που δραστηριοποιούνται Επίσης χρησιμοποιούνται και μοντέλα αξιολόγησης πελατών (Scorecard). Το ίδιο γίνεται και για τις μικρές επιχειρήσεις. Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των πιστωτικών ανοιγμάτων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Λόγω του μεγάλου όγκου και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις από μισθώσεις είναι περιορισμένος. Έναντι των πιστοδοτήσεων (Πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων) σε εμπόρους πώλησης μεταχειρισμένων αυτοκινήτων η Εταιρεία λαμβάνει ως εξασφάλιση το ίδιο το χρηματοδοτούμενο εμπόρευμα, το οποίο βρίσκεται στη πλήρη κυριότητα της Εταιρείας, μέχρι ο έμπορος να εξοφλήσει όλες τις υποχρεώσεις του προς αυτή.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια (euribor), τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας, δεδομένου του υψηλού μακροπρόθεσμου δανεισμού της.

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών
Ο σημαντικότερος κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος μεταβολής της υπολειμματικής αξίας του στόλου που περιλαμβάνεται στις λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες) των αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας. Ο κίνδυνος της υπολειμματικής αξίας του στόλου αφορά στην έκθεση της Εταιρείας σε πιθανό κέρδος ή ζημιά από την πώληση αυτών σε τιμή υψηλότερη ή χαμηλότερη από αυτή που εκτιμήθηκε κατά την σύναψη της σύμβασης μίσθωσης.
Η υπολειμματική αξία αντανακλά την εκτίμηση της αξίας του αυτοκινήτου στη λήξη της μίσθωσης και αποτελεί έναν κίνδυνο αγοράς κατά το βαθμό που αυτή μπορεί να διαφέρει από την μελλοντική αγοραία αξία πώλησης. Ο κίνδυνος επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς παράγοντες και αξιολογείται μέσω μηχανισμών εσωτερικών διαδικασιών.

Εποχικότητα μισθώσεων
Ο κλάδος των βραχυχρόνιων μισθώσεων παρουσιάζει έντονη εποχικότητα καθώς εξαρτάται από την τουριστική κίνηση κυρίως τους θερινούς μήνες. Κατά συνέπεια γεγονότα που μπορούν να επηρεάσουν τον Κλάδο θα έχει άμεσες επιπτώσεις και στην Εταιρεία.

4. Οικονομική κατάσταση και ανάλυση αποτελεσμάτων της Εταιρείας

Ο τομέας της μακροχρόνιας μίσθωσης αύξησε τον όγκο των συμβολαίων του κατά 3% και τον αριθμό των πελατών του κατά 11%, παρά τη στροφή της ζήτησης σε αυτοκίνητα μικρότερης αξίας (επομένως και χαμηλότερου εσόδου ανά αυτοκίνητο) και οδήγησε σε αύξηση του κύκλου εργασιών του κατά 3% (συμπεριλαμβάνοντας και τα συμβόλαια με Χρηματοδοτική μίσθωση) τα οποία στις οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται στη σημείωση 9 (Απαιτήσεις από πελάτες).
Η αύξηση αυτή σε συνδυασμό με την αλλαγή του τρόπου λειτουργίας αλλά και της διάρθρωσης του δικτύου των σταθμών των βραχυχρόνιων μισθώσεων, καθώς και οι αυξημένες πωλήσεις μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, τόσο σε όγκο όσο και σε αξία οδήγησαν σε αύξηση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας κατά 4% σε σχέση με το 2016, ο οποίος ανήλθε σε € 169.906 χιλ.

Το μικτό περιθώριο κέρδους για το 2017 μειώθηκε κατά 5,5% και διαμορφώθηκε σε € 45.572 έναντι €48.202 το 2016 και αναλογεί στο 26,9% του κύκλου εργασιών, ενώ κατά την χρήση του 2016 αναλογούσε στο 29,5%. Η διαφοροποίηση οφείλεται στην αύξηση του κόστους των πωληθέντων, και στην αύξηση των εξόδων συντήρησης των αυτοκινήτων.

Τα έξοδα διοίκησης & διάθεσης το 2017 αυξήθηκαν σε σχέση με το 2016 κατά 3,1%. Ο κυριότερος λόγος είναι οι αυξημένες προμήθειες σε τρίτους καθώς και τα έξοδα προβολής και διαφήμισης.

Ο συνδυασμός των ανωτέρω οδήγησε σε θετικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης τα οποία ανήλθαν σε €24.340χιλ έναντι € 26.214 χιλ το 2016.

Τα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα το 2017 παρουσίασαν σημαντική μείωση κατά 24,3% σε σχέση με το 2016 λόγω της μείωσης του μεσοσταθμικού επιτοκίου του ομολογιακού δανείου, καθώς και της μερικής αποπληρωμής του.

Τα κέρδη προ φόρων σημείωσαν ελάχιστη μείωση κατά 1,1% και διαμορφώθηκαν σε 19.145 χιλ έναντι 19.354 χιλ σε σχέση με το 2016.

Αναλυτικά η διάρθρωση της υπό εξέταση Οικονομική Κατάστασης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας καθώς και τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	2017	**2016**
Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	75,4%	73,1%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου του ενεργητικού	24,7%	28.9%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	25,3%	23,4%
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	59,3%	63,3%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ως ποσοστό επί του συνόλου των υποχρεώσεων και των ιδίων κεφαλαίων	15,4%	13,2%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό ως ποσοστό επί του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	159,93%	203,5%
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	14,3%	16,1%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων ως ποσοστό επί του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων	17,4%	19,8%
Μικτά αποτελέσματα ως ποσοστό επί του συνόλου των πωλήσεων αποθεμάτων και υπηρεσιών	26,8%	29,5%
Σύνολο Υποχρεώσεων/ Ίδια Κεφάλαια	3,0	3,5
Καθαρά Χρηματοοικονομικά έξοδα /EBITDA	6,7%	9%

Αποτελέσματα χρήσης (ποσά σε € χιλ.)	**2017**	**2016**	**% Μεταβολή**
Πωλήσεις	169.906	163.191	4,1%
Μικτό Κέρδος	45.572	48.202	-5,5%
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	18.122	17.574	3,1%
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης	24.340	26.214	-7,1%
Κέρδη προ φόρων, τόκων ,αποσβέσεων (EBITDA)	77.349	76.254	1,44%
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	5.195	6.860	-24,2%
Κέρδη προ φόρων	19.145	19.354	-1,0%

Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης (ποσά σε € χιλ.)	**2017**	**2016**	**% Μεταβολή**
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	107.113	111.898	-4,3%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	66.975	54.984	21,8%
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	103.140	117.557	-12,3%
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	64.283	52.350	22,8%
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	110.078	97.672	12,7%
Σύνολο υποχρεώσεων	324.907	318.967	1,9%

5.Εταιρικές Πολιτικές

Προστασία περιβάλλοντος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος και δίνει ιδιαίτερη σημασία στη συντήρηση των αυτοκινήτων διατηρώντας με αυτό τον τρόπο τα αυτοκίνητα σε άψογη μηχανολογική κατάσταση, καθώς και στον περιορισμό των αποβλήτων με ανακύκλωση των λιπαντικών.

Η προώθηση αυτοκινήτων υβριδικής τεχνολογίας κατατάσσει την Εταιρεία στην πρώτη θέση σε εταιρικούς στόλους τέτοιων αυτοκινήτων, συμμετέχοντας ενεργά στον περιορισμό των ρυπογόνων παραγόντων του περιβάλλοντος

Εργασιακά Θέματα και σεβασμός ανθρώπινων δικαιωμάτων

Εκπαίδευση

Με άξονα τα επιχειρησιακά πλάνα, τη στρατηγική της εταιρίας αλλά και τα αποτελέσματα της αξιολόγησης του προσωπικού, η εταιρία σχεδιάζει και υλοποίει εκπαιδευτικά προγράμματα για το μεγαλύτερο μέρος του προσωπικού. Η επιμόρφωση και η εκπαίδευση αποτελεί δέσμευση και επένδυση προς το ανθρώπινο δυναμικό τόσο για την προσωπική και όσο και την επαγγελματική ανέλιξη τους.

Ακολουθούμε διαφορετικούς τρόπους και εργαλεία εκπαίδευσης ανάλογα με τις ανάγκες και τις ιδιαιτερότητες των επιχειρησιακών μονάδων.

Το 2017 ο δείκτης συμμετοχής σε εκπαιδευτικά προγράμματα ήταν 170% στο σύνολο του προσωπικού Οι βασικές εκπαιδευτικές ενότητες που υλοποιήθηκαν ήταν οι εξής:
Βελτιστοποίηση πωλήσεων, Εξυπηρέτηση Πελατών, βασικές αρχές management Φορολογικές Αλλαγές, Αποφυγή και Αντιμετώπιση Κλοπών , εκπαίδευση σε MS Office καθώς και συνεχής εκπαίδευση στα εταιρικά συστήματα.

Η Εταιρεία συνεχίζει να συμμετέχει ενεργά στη διαμόρφωση κοινωνικής συνείδησης με τις ομάδες εθελοντισμού και δράσης όπως στο Make a wish, Olympus Marathon, Run for Life, σε συλλόγους όπως η Φλόγα και η Λάμψη (παιδιά με Νεοπλασματικές ασθένειες), Ορφανοτροφείο Θηλέων η Μέλισσα.

6. Προοπτικές για το 2018

Λαμβάνοντας υπόψη τη γενικότερη οικονομική κατάσταση η διοίκηση κάνει όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη συνεχή βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας. Στο πλαίσιο αυτό το 2017 η Εταιρεία υλοποίησε ένα εκτεταμένο πρόγραμμα αναδιάρθρωσης της λειτουργίας και των δομών της.

Η εκτιμώμενη αύξηση του ΑΕΠ για το 2018 (περίπου 2%) αναμένεται να επιφέρει ανάπτυξη και στις μακροχρόνιες μισθώσεις. Οι ταξινομήσεις των αυτοκίνητων στην ελληνική αγορά στο 2018 αναμένεται να αυξηθούν κατά 11% για τα επιβατικά αυτοκίνητα και κατά 8,6% για τα μικρά επαγγελματικά (LCV). Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα και την αύξηση του συνολικού στόλου των μισθωμένων οχημάτων.

Περαιτέρω, τονίζεται ότι η αναδιοργάνωση που ξεκίνησε στο 2016 και συνεχίζεται στο 2018 είχε και έχει κύριο στόχο την επιτυχή αντιμετώπιση του διαρκώς οξυνόμενου ανταγωνισμού στην αγορά, ο οποίος έχει πλέον περάσει σε πόλεμο τιμών και συνεχών ανακατατάξεων σε επίπεδο πελατών, στελεχών και δομών. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία στοχεύει στη συνεχή βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών, την παροχή ανταγωνιστικότερων τιμών προς τους πελάτες των μακροχρονίων μισθώσεων και την ενίσχυση της πιστότητας (loyalty) τόσο των πελατών της, μέσω προγραμμάτων cross-sales, όσο και των στελεχών και του προσωπικού της, μέσω ανταγωνιστικών προγραμμάτων ανταμοιβής της απόδοσης με μεσο-μακροπρόθεσμο χαρακτήρα (targeted pension plans), βελτίωσης του εργασιακού περιβάλλοντος και ενίσχυσης της εταιρικής κουλτούρας.

Η εφαρμογή της νέας σύγχρονης web πλατφόρμας MyAvis και το εξειδικευμένο τμήμα Retail Sales θα οδηγήσει σε αύξηση στην αγορά Retail πελατών (ελεύθεροι επαγγελματίες, ιδιώτες). Επίσης, η επέκταση της στους Dealers, Brokers και Agents της Εταιρείας, θα ενισχύσει τη ζήτηση στο τμήμα Πωλήσεων κυρίως από Retail και SME πελάτες, σε συνδυασμό με την αλλαγή στην οργανωτική δομή, αλλά και στη στρατηγική της προσέγγισης των πελατών, αναμένεται να αποφέρουν βελτίωση της ανταγωνιστικής θέσης της Εταιρείας στον τομέα των μακροχρόνιων μισθώσεων και περαιτέρω αύξηση του δικτύου πελατών της.

Σχετικά με τις βραχυχρόνιες ενοικιάσεις, το 2018 αναμένεται να είναι μια ακόμη θετική χρονιά για την Εταιρεία με στόχο την εμπέδωση της ηγετικής της θέσης στην αγορά. Η Εταιρεία συνεχίζει την υλοποίηση ενός προγράμματος ριζικού ανασχεδιασμού του δικτύου σταθμών βραχυχρονίων μισθώσεων (ιδίων και συνεργαζόμενων), τόσο σε επίπεδο συνεργασιών, όπου το σύνολο σχεδόν των συνεργασιών έχει αναθεωρηθεί με αυστηρά κριτήρια απόδοσης και συνέπειας στις εταιρικές αρχές, όσο και σε επίπεδο γεωγραφικής κάλυψης, προσθέτοντας νέους σταθμούς σε περιοχές που δεν είχε πριν δραστηριοποίηση, όπως μεταξύ άλλων στο Αεροδρόμιο Ιωαννίνων, Ηγουμενίτσα, Σάμος, Ακτιο.

Με την ολοκλήρωση του προγράμματος ανασχεδιασμού του δικτύου της, η Εταιρεία θα έχει άμεσο έλεγχο στο 75% του δικτύου της (σε σχέση με το 30% που είχε δυο χρόνια πριν), ενώ το 100% των καταστημάτων της θα προσφέρουν πλέον το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών της (σε σχέση με το 52% δυο χρόνια πριν).

Στο ίδιο πλαίσιο, η Εταιρεία προχώρησε σε ουσιαστική αναβάθμιση της εταιρικής ταυτότητάς της σε όλους τους κυρίους προορισμούς, ενώ συνεχίζει να υλοποιεί ένα δυναμικό πρόγραμμα ενίσχυσης του brand της με αξιοποίηση όλων των δυνατοτήτων προβολής της. Ως αποτέλεσμα, η αναγνωρισιμότητα του brand της Avis στην Ελλάδα έχει βελτιωθεί θεαματικά τα τελευταία δυο χρόνια και είναι πλέον στα ίδια επίπεδα με αυτή του βασικού ανταγωνιστή της. Σημειώνεται, ότι το πρόγραμμα ανανέωσης του στόλου συνεχίζεται και το 2018, έτσι ώστε να υπάρξει περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας του προϊόντος που παρέχει η Εταιρεία στους πελάτες. Νέες υπηρεσίες και προϊόντα έχουν προστεθεί για να καλύψουν τις ανάγκες της εγχώριας αγοράς αλλά και του εισερχόμενου τουρισμού, ενώ η πλήρης λειτουργία και των τριών σημάτων – Avis, Budget, Payless – σε όλη την Ελλάδα, θα λειτουργήσει θετικά για την ενίσχυση της ηγετικής θέσης της Εταιρείας.

Επιπρόσθετα γίνεται ιδιαίτερη προσπάθεια με μεγάλη προσήλωση στην απόλυτη ικανοποίηση του πελάτη πριν, κατά τη διάρκεια, αλλά και μετά τη λήξη της ενοικίασής του, ενώ βασικός στόχος για τα επόμενα έτη είναι η συνεχής βελτίωση της αξιοποίησης του στόλου (fleet utilization).

Όλα τα παραπάνω, μαζί με τα ενθαρρυντικά μηνύματα για τον τουρισμό θα επιδράσουν θετικά στην περαιτέρω ανάπτυξη των βραχυχρόνιων ενοικιάσεων τα επόμενα έτη.

Όσον αφορά τις πωλήσεις μεταχειρισμένων το θετικό κλίμα της αγοράς αυτοκινήτου και γενικότερα η αναπτυσσόμενη κατάσταση της οικονομίας όπως και η έλλειψη της αγοράς σε μεταχειρισμένα εγχώρια αυτοκίνητα 4-6 ετών θα ευνοήσει τόσο τον αυξανόμενο όγκο πωλήσεων όσο και την βελτίωση των τιμών πώλησης .

Πρωταρχικοί στόχοι είναι η αύξηση των πωλήσεων μέσω του καναλιού λιανικής , βελτιώνοντας την κερδοφορία όπως και η δημιουργία ηλεκτρονικής πλατφόρμας παρουσίασης των αυτοκινήτων προς πώληση μέσω του site μας.
Τέλος η ολοκλήρωση της διαδικασίας πώλησης της Εταιρείας στις 15/03/2018 είναι ένα γεγονός, που θα φέρει την Εταιρεία σε ακόμα πιο ισχυρή θέση, δίνοντάς της τα συστατικά για τη σταθεροποίηση και βελτίωση της ήδη πολύ καλής της οικονομικής της κατάστασης, αλλά και τη διατήρηση της ηγετικής της θέσης στην αγορά. Η επένδυση αυτή αποδεικνύει την εμπιστοσύνη διεθνών οικονομικών κολοσσών στις δυνατότητες των υγιών ελληνικών επιχειρήσεων και του ανθρώπινου δυναμικού τους, δεδομένου ότι η Olympic θα συνεχίσει με την ίδια δομή την δυναμική αναπτυξιακή της πορεία. Επιπλέον, αποδεικνύει την εμπιστοσύνη των επενδυτών αυτών στις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας και του τουρισμού στην ευρύτερη περιοχή μας. Εξάλλου, οι νέοι μέτοχοι της Εταιρείας, Otococ Otomotiv και Avis Budget Group, είναι ισχυροί στρατηγικοί επενδυτές και θα στηρίξουν δυναμικά τη μακροπρόθεσμη και βιώσιμη ανάπτυξη της Εταιρείας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Cenk Çimen
Α.Δ U 02857389

OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
Ανώνυμη Εταιρεία

Οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς για την χρήση από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

Αρ. Μ.Α.Ε.: 67534/01ΑΤ/Β/08/573

Αρ. ΓΕ.ΜΗ 8594801000

Βασ. Γεωργίου 50Α, Χαλάνδρι

Οι ακόλουθες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. την 20 Απριλίου 2018 και έχουν δημοσιευθεί στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.avis.gr.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Καταστάσεις	**Σελίδα**
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής θέσης	4
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1.	Γενικές πληροφορίες	8
2.	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	8
3.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	17
4.	Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	19
5.	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	20
6.	Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	20
7.	Άυλα περιουσιακά στοιχεία	21
8.	Αναβαλλόμενη φορολογία	22
9.	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	22
10.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	23
11.	Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το άρτιο	23
12.	Αποθεματικά	24
13.	Δάνεια	24
14.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	24
15.	Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	25
16.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26
17.	Ανάλυση των εσόδων	26
18.	Έξοδα ανά κατηγορία	26
19.	Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	27
20.	Φόρος εισοδήματος	27
21.	Αποθέματα	28
22.	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	28
23.	Δεσμεύσεις	28
24.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	29
25.	Μερίσματα	29
26.	Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς	30

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

	Σημείωση	**31.12.2017**	**31.12.2016**
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία - Στόλος	*5*	281.543	262.942
Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	*6*	15.160	12.634
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	*7*	534	471
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	*9*	30.635	28.694
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**327.872**	**304.741**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	*9*	72.505	88.864
Αποθέματα	*21*	16.063	10.329
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	*20*	3.011	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	*10*	15.533	12.705
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**107.113**	**111.898**
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		**434.985**	**416.639**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό Κεφάλαιο	*11*	44.434	44.434
Διαφορά υπέρ το άρτιο	*11*	16.694	16.694
Αποθεματικά	*12*	5.555	4.984
Κέρδη εις νέον		43.394	31.560
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		**110.078**	**97.672**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	*8*	5.669	8.581
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	*14*	1.282	1.270
Δάνεια	*13*	243.246	247.551
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*16*	7.735	6.580
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**257.932**	**263.983**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	*16*	56.548	45.770
Τρέχων φόρος εισοδήματος	*20*	-	4.377
Δάνεια	*13*	8.247	2.657
Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα	*15*	2.180	2.180
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**66.975**	**54.984**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**324.907**	**318.967**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		**434.985**	**416.639**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	***Σημείωση***	**01.01 - 31.12.2017**	**01.01 - 31.12.2016**
Πωλήσεις	*17*	169.906	163.191
Κόστος Πωληθέντων	*18*	(124.333)	(114.989)
Μικτό Κέρδος		**45.572**	**48.202**
Έξοδα διοίκησης	*18*	(10.018)	(11.045)
Έξοδα διάθεσης	*18*	(8.104)	(6.529)
Προβλέψεις	*9,21*	(3.110)	(4.415)
Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης		**24.340**	**26.214**
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) - καθαρά	*19*	(5.195)	(6.860)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		**19.144**	**19.354**
Φόρος εισοδήματος	*20*	(6.688)	(8.596)
Καθαρά Κέρδη / (Ζημίες) χρήσης (Α)		**12.457**	**10.758**
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) καθορισμένων προγραμμάτων παροχών (μετά από φόρους)		(52)	(118)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Β)		**(52)**	**(118)**
Συγκεντρωτικό συνολικό εισόδημα μετά από φόρους (Α+Β)		**12.405**	**10.640**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποθεματικά (Σημ. 12)**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2016	**44.434**	**16.694**	**4.564**	**21.340**	**87.032**
Αποθεματικό από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	(118)	-	(118)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	10.758	10.758
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	538	(538)	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**44.434**	**16.694**	**4.984**	**31.560**	**97.672**

	Μετοχικό κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποθεματικά (Σημ. 12)**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2017	**44.434**	**16.694**	**4.984**	**31.560**	**97.672**
Αποθεματικό από αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)	-	-	(52)	-	(52)
Κέρδη/(Ζημίες) χρήσης	-	-	-	12.457	12.457
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	-	-	623	(623)	-
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2017	**44.434**	**16.694**	**5.555**	**43.394**	**110.078**

Κατάσταση Ταμειακών Ροών	***Σημείωση***	**01.01 - 31.12.2017**	**01.01 - 31.12.2016**
Λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη/(Ζημίες) προ φόρων		19.144	19.354
Πλέον / μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	*18*	53.010	50.040
Προβλέψεις και απομειώσεις		3.110	4.415
(Κέρδος)/Ζημία από πώληση παγίων	*17*	(2.032)	(2.682)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) και έξοδα / καθαρά	*19*	5.195	6.860
Μερικό Σύνολο		**78.428**	**77.987**
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	*21*	(5.728)	100
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		6.891	(25.711)
(Μείωση) / αύξηση Υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	*16*	11.933	10.132
Αγορά ενσώματων περιουσιακών στοιχείων - αυτοκινήτων		(94.718)	(99.159)
Εισπράξεις από πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων -αυτοκινήτων		34.827	31.606
Μείον:			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(5.195)	(8.864)
Φόρος εισοδήματος που καταβλήθηκε		(16.975)	(15.937)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**9.462**	**(29.846)**
Επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορά λοιπών ενσώματων και άϋλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	*6,7*	(5.401)	(2.146)
Τόκοι εισπραχθέντες			97
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(5.401)**	**(2.049)**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Εξοφλήσεις δανείων		(1.234)	(319)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**(1.234)**	**(319)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)		2.827	(32.214)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	*10*	12.706	44.920
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		**15.533**	**12.706**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Η Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. (Εταιρεία) συστήθηκε εκ νέου την 31η Δεκεμβρίου 2008, έπειτα από συγχώνευση με εφαρμογή του Ν.1297/1972, των δυο εταιρειών Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. και της Πειραιώς Best Leasing Α.Ε., (ΦΕΚ 75/7.1.2009). Η Εταιρεία έχει έδρα στην Ελλάδα, Βασ. Γεωργίου 50Α Χαλάνδρι, Αθήνα. Η ηλεκτρονική διεύθυνσή της είναι www.avis.gr.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην ελληνική αγορά ως licensee της Avis Budget Group. Η παρουσία της Εταιρείας στην ελληνική αγορά με το σήμα της Εταιρείας, μέσα από διάφορες νομικές μορφές, ξεκινάει από το 1970. Όλα αυτά τα χρόνια, η αμιγώς ελληνική ομάδα διοίκησης της Avis Ελλάς εφαρμόζει τις αρχές του πλέον σύγχρονου management, μέσα από μια αποκεντρωτική φιλοσοφία, η οποία αφενός αξιοποιεί κατά τον καλύτερο τρόπο την εμπειρία και την τεχνογνωσία της Avis, αφετέρου είναι πλήρως προσαρμοσμένη στις ιδιαίτερες επιχειρηματικές συνθήκες και πρακτικές της χώρας μας. Η Εταιρεία κατέχει ηγετική θέση στον χώρο της ενοικίασης αυτοκινήτων, καλύπτοντας επάξια τις ανάγκες ενοικίασης οχημάτων τόσο στην βραχυχρόνια μίσθωση (Rent a Car), όσο και στην μακροχρόνια μίσθωση. Οι ποιοτικές και αξιόπιστες υπηρεσίες της, το χαρακτηριστικά προσωποποιημένο service και η ικανότητα να ανταποκρίνεται με εξαιρετικό τρόπο στις απαιτήσεις των πελατών της, την τοποθετούν στην κορυφή της αγοράς αυτής.

Η Εταιρεία παράλληλα εξειδικεύεται στην πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, στη χρηματοδότηση εμπόρων αυτοκινήτων αλλά και των λιανικών πωλήσεων καθώς και στην νέα υπηρεσία μίσθωσης ιδιωτικών φορτηγών έως 3,5 τόνους.

Από το 2010, η Olympic Εμπορικές & Τουριστικές Επιχειρήσεις Α.Ε. είναι ο κύριος αντιπρόσωπος της Budget Rent a Car για όλη την Ελλάδα, ενώ από το 2015 είναι παράλληλα αντιπρόσωπος του εμπορικού σήματος της Payless.

Στα πλαίσια της εκπλήρωσης των όρων AQR η μητρική Τράπεζα Πειραιώς προχώρησε στη πώληση της Εταιρείας, η οποία ολοκληρώθηκε στις 15 Μαρτίου 2018. Μετά από τη διαδικασία που ορίζεται από τα αρμόδια εποπτικά όργανα για την πώληση των θυγατρικών της Τράπεζας, η εταιρεία η οποία πλειοδότησε είναι η Otokoç ABG Holland B.V.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Αρχές σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί από τη Διοίκηση βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.»), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Αρχή συνέχισης της Δραστηριότητας
Μακροοικονομικό Περιβάλλον

Μετά από μία μακρά περίοδο οικονομικής ύφεσης μεταξύ των ετών 2009 έως και 2016, κατά την οποία το πραγματικό ΑΕΠ μειώθηκε μέχρι 26%, η ελληνική οικονομία άρχισε να ανακάμπτει μέσα στο 2016 και εισήλθε σε ρυθμούς ανάπτυξης μέσα στο 2017, με καταγεγραμμένη ανάπτυξη στο ΑΕΠ για 3 συνεχόμενα τρίμηνα τους πρώτους 9 μήνες του έτους. Η οικονομική ανάκαμψη, η βελτιωμένη σταθερότητα του τραπεζικού συστήματος, η αναμενόμενη ολοκλήρωση της 3ης αξιολόγησης υλοποίησης του προγράμματος διάσωσης της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς και η αυξημένη εμπιστοσύνη η οποία αντανακλάται στα επιτόκια των Ελληνικών κρατικών ομολόγων, έχουν βελτιώσει τις μακροοικονομικές συνθήκες μέσα στη χώρα. Η αυξημένη απασχόληση είχε θετικό αντίκτυπο στο εισόδημα και στην ιδιωτική κατανάλωση. Ωστόσο, η αύξηση του πληθωρισμού και των μισθών παραμένει σε χαμηλά επίπεδα.

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα επηρεάζεται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων της χώρας και του εξωτερικού, καθώς και από τις τρέχουσες ρυθμιστικές, πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις, οι οποίες βρίσκονται εκτός ελέγχου της Εταιρείας. Κατ' επέκταση ενδεχόμενα αρνητικές εξελίξεις αναφορικά με την 4η αξιολόγηση υλοποίησης του οικονομικού προγράμματος προσαρμογής της ελληνικής οικονομίας θα είχαν πιθανόν επίπτωση στη ρευστότητα της Εταιρείας

Παρά τη σημαντική πρόοδο που καταγράφηκε στην οικονομία μέσα στο 2017, οι ανησυχίες σχετικά με τη βιωσιμότητα του τραπεζικού συστήματος και της κρατικής χρηματοδότησης μετά τη λήξη του προγράμματος διάσωσης παραμένουν, όπως αυτό αντανακλάται στις αξιολογήσεις κινδύνου και τη διαμόρφωση τιμών στις κεφαλαιαγορές. Οι οικονομικές εξελίξεις στη χώρα είναι πέρα από τον έλεγχο της Εταιρείας.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την τρέχουσα οικονομική κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας, στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και στις προοπτικές της.

Εξάρτηση από την Τράπεζα Πειραιώς

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η εξάρτηση της Εταιρείας από την Τράπεζα Πειραιώς δεν αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητές της. Τυχόν αρνητικές εξελίξεις μπορεί να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες της Εταιρείας, ωστόσο ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται περαιτέρω με την ολοκλήρωση της πώλησης της Εταιρείας .Παρόλα αυτά, η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και τις πιθανές συνέπειες αυτών, με στόχο την πρόληψη και ελαχιστοποίηση αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητές της, στα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της, στη χρηματοοικονομική της κατάσταση και στις προοπτικές της.

Εκτίμηση για τη συνέχιση της δραστηριότητας

Αξιολογώντας τα ανωτέρω, η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της με βάση την Αρχή της Συνέχισης της Δραστηριότητας.

Εκτιμήσεις και Παραδοχές στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί την υιοθέτηση ορισμένων σημαντικών λογιστικών
εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.
Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν σχετικό βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα και έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την υιοθέτηση των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και νέες ΕΔΔΠΧΑ εφαρμοστέες για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2017

ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων για αχρησιμοποίητες ζημιές»

Τροποποιεί το ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος ώστε να διευκρινιστεί ότι οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρηματοοικονομικά εργαλεία, που υπολογίζονται στην εύλογη αξία και στο κόστος για φορολογικούς σκοπούς προσαυξάνουν τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα από το αν ο κάτοχός του αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού εργαλείου μέσω πώλησης ή χρήσης αυτού. Η λογιστική αξία ενός περιουσιακού στοιχείου δεν περιορίζει την εκτίμηση πιθανών μελλοντικών φορολογητέων κερδών και οι εκτιμήσεις για μελλοντικά φορολογητέα κέρδη δεν περιλαμβάνουν φορολογικές εκπτώσεις που προέρχονται από την αναστροφή εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Μια οικονομική οντότητα εκτιμάει μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση σε συνδυασμό με άλλες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Όπου ο φορολογικός νόμος αποκλείει τη χρήση των φορολογικών ζημιών, μια οικονομική οντότητα θα εκτιμήσει μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση σε συνδυασμό με άλλες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ίδιου τύπου. Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση το Νοέμβριο 2017 και εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Πρόταση διαφάνειας»

Τροποποιεί το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» ώστε να διευκρινιστεί ότι οι οικονομικές οντότητες θα παρέχουν γνωστοποιήσεις που θα επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στα στοιχεία παθητικού που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση το Νοέμβριο 2017 και εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Νέα πρότυπα εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2018

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Το ΔΠΧΑ 15 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο αρχών που βασίζεται σε πέντε βήματα και το οποίο θα πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες. Τα πέντε βήματα στο μοντέλο έχουν ως εξής: Προσδιορίστε τη σύμβαση με τον πελάτη, εντοπίστε τις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης, καθορίστε την τιμή της συναλλαγής, κατανείμετε το τίμημα της συναλλαγής στα διάφορα στάδια ολοκλήρωσης του συμβολαίου και τέλος αναγνωρίστε το έσοδο όταν η οντότητα ικανοποιήσει την υποχρέωση απόδοσης. Επιπροσθέτως παρέχεται καθοδήγηση σε θέματα όπως το χρονικό σημείο στο οποίο καταχωρείται το έσοδο, το λογιστικό χειρισμό του μεταβλητού τιμήματος, το κόστος για την εκπλήρωση και την ανάληψη σύμβασης και διάφορα συναφή θέματα. Επίσης εισάγονται νέες γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η διοίκηση είναι επί του παρόντος σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης στις Οικονομικές Καταστάσειςτης Εταιρείας από την εφαρμογή του εν λόγω προτύπου.

ΔΠΧΑ 15 (Τροποποίηση) «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Οι διευκρινίσεις επί του ΔΠΧΑ 15 τροποποιούν τρία σημεία και συγκεκριμένα αφορούν σε αλλαγές που διευκρινίζουν τη χρήση του όρου 'διακριτό' στο πλαίσιο του προσδιορισμού των υποχρεώσεων εκτέλεσης των συμβάσεων, σε αλλαγές που διευκρινίζουν τη χρήση της αρχής του 'ελέγχου' κάνοντας τη διάκριση κατά πόσο μια οικονομική οντότητα ενεργεί για την ίδια ή ως διαμεσολαβητής και σε αλλαγές που συμβάλλουν στο να διευκρινιστεί κατά πόσο οι δραστηριότητες μιας οικονομικής οντότητας 'επηρεάζουν σημαντικά' την πνευματική ιδιοκτησία κατά την περίοδο που έχει παραχωρηθεί σε πελάτη. Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Οκτώβριο 2017 και η διοίκηση είναι επί του παρόντος σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή του εν λόγω προτύπου.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΔΠΧΑ 9 ορίζει τα κριτήρια για την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την λογιστική αντιστάθμισης, την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις απαραίτητες με τις ανωτέρω γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η διοίκηση είναι επί του παρόντος σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή του εν λόγω προτύπου.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Λογιστική αντιστάθμισης και τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39»

Το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμισης, την τρίτη φάση στο έργο αντικατάστασης του ΔΛΠ 39, το οποίο καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο υπάρχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η δεύτερη τροποποίηση απαιτεί να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα οι αλλαγές στην εύλογη αξία μίας υποχρέωσης της οντότητας η οποία οφείλεται σε αλλαγές του πιστωτικού κινδύνου της ίδιας της οντότητας και η τρίτη τροποποίηση αφαιρεί την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις του προτύπου έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η διοίκηση είναι επί του παρόντος σε διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από την εφαρμογή του εν λόγω προτύπου.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποίηση) «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά μέσα' στο ΔΠΧΑ 4 'Ασφαλιστήρια συμβόλαια' »

Τροποποιεί το IFRS 4 'Ασφαλιστήρια Συμβόλαια' ώστε να παρέχει δύο προσεγγίσεις για τις επιχειρηματικές οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια στα πλαίσια του IFRS 4: α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τα τυχόν έσοδα ή έξοδα προερχόμενα από συγκεκριμένα στοιχεία ενεργητικού, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως την έκδοση ασφαλιστηρίων συμβολαίων στα πλαίσια του IFRS 4, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 με εφαρμογή από 1 Ιανουαρίου 2018 και δυνατότητα επέκτασης έως 3 χρόνια. Η εφαρμογή τους είναι προαιρετική και έως την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Η τροποποίηση έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Νοέμβριο 2017 και εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Τροποποιεί το ΔΠΧΑ 2 ώστε να αποσαφηνίζει την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών σε σχέση α) με τη λογιστική αντιμετώπιση των παροχών βάσει αξίας μετοχών που διακανονίζονται σε μετρητά και περιλαμβάνουν όρους εκτέλεσης, β) την ταξινόμηση παροχών βάσει αξίας μετοχών που τακτοποιούνται με συμψηφισμό, και γ) την λογιστική αντιμετώπιση παροχών βάσει αξίας μετοχών σε σχέση με τις μετατροπές παροχών που διακανονίζονται με μετρητά σε παροχές που διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εκτιμάται ότι δεν θα έχει επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Η ερμηνεία αφορά συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ή μέρη συναλλαγών όπου α) υπάρχει τίμημα που καθορίζεται σε ξένο νόμισμα β) η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει μια προπληρωθείσα απαίτηση ή μια υποχρέωση από αναβαλλόμενα έσοδα σε σχέση με αυτήν την συναλλαγή, πριν αναγνωρίσει τη σχετική απαίτηση, έξοδο ή έσοδο, και γ) η προπληρωθείσα απαίτηση ή το αναβαλλόμενο έσοδο είναι μη χρηματικά. Η Επιτροπή Διερμηνειών κατέληξε ότι η ημερομηνία της συναλλαγής με σκοπό τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης της μη νομισματικής προπληρωθείσας απαίτησης ή του αναβαλλόμενου εσόδου. Σε περίπτωση που υπάρχουν πολλαπλές πληρωμές ή εισπράξεις προκαταβολικά, η ημερομηνία συναλλαγής καθορίζεται για έκαστη πληρωμή ή είσπραξη. Η ερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε ακίνητα» - Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα

Τροποποιεί το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα» ώστε να προσδιορίζεται στην παράγραφο 57 ότι μια οικονομική οντότητα θα χαρακτηρίσει ή αποχαρακτηρίσει ένα ακίνητο ως επενδυτικό ακίνητο τότε και μόνο όταν υπάρχει ένδειξη αλλαγής στη χρήση του. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται εάν το ακίνητο πληροί ή παύει να πληροί τον ορισμό του επενδυτικού ακινήτου. Αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης και μόνο για τη χρήση ενός ακινήτου δεν αποτελεί από μόνη της ένδειξη αλλαγής στη χρήση. Η λίστα παραδειγμάτων ενδείξεων στην παράγραφο 57 (a) – (d) παρουσιάζεται τώρα χωρίς να εξαντλεί όλα τα παραδείγματα. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Νέα πρότυπα εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2019

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και δημοσίευση των μισθώσεων με σκοπό την διασφάλιση ότι μισθωτές και εκμισθωτές παρέχουν πληροφόρηση που απεικονίζει ορθά τις σχετικές συναλλαγές. Το πρότυπο προσδιορίζει μια λογιστική μέθοδο για τους μισθωτές, που απαιτεί να αναγνωρίζουν στοιχεία ενεργητικού και παθητικού για όλες τις μισθώσεις, εκτός αν αυτές έχουν 12μηνη ή μικρότερη διάρκεια ή το αντικείμενο μίσθωσης είναι χαμηλής αξίας. Οι εκμισθωτές θα συνεχίζουν να διακρίνουν τις λειτουργικές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις, βάσει αντίστοιχης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 16 με αυτή του προγενέστερου ΔΛΠ 17. Το πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Οκτώβριο 2017 και θα εκτιμηθεί από την Εταιρεία η επίδραση του εν λόγω προτύπου στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 23 «Ασαφής μεταχείριση του Φόρου Εισοδήματος»

Η ερμηνεία προτίθεται να προσδιορίσει το φορολογητέο κέρδος (φορολογητέα ζημιά), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, τους αχρησιμοποίητους πιστωτικούς φόρους και φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα για την λογιστική μεταχείριση του φόρου εισοδήματος βάσει του ΔΛΠ 12 (Φόρος Εισοδήματος). Η Ερμηνεία προβλέπει μια οικονομική οντότητα α) να καθορίζει εάν οι όποιοι αβέβαιοι χειρισμοί φορολογικών θεμάτων αξιολογούνται συλλογικά ή μεμονωμένα και β) να αξιολογεί εάν είναι πιθανό η αρμόδια φορολογική αρχή να αποδεχθεί την υιοθετημένη ή προτεινόμενη από την οντότητα λογιστική μεταχείριση του φορολογικού θέματος στη δήλωση φόρου εισοδήματος: εάν ναι, η οντότητα πρέπει να προσδιορίσει τη φορολογική της θέση σε συνάρτηση με τον εν λόγω λογιστικό χειρισμό – εάν όχι, η οντότητα πρέπει να παρουσιάσει το αντίκτυπο του αβέβαιου λογιστικού χειρισμού στην φορολογική της θέση. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και θα εκτιμηθεί από την Εταιρεία η τυχόν επίδραση της στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροχρόνιες Επενδύσεις σε Συνδεδεμένες και Κοινοπραξίες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» για μακροχρόνιες επενδύσεις σε συνδεδεμένες ή κοινοπραξίες, που αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης στη συνδεδεμένη ή κοινοπραξία, αλλά στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Περιγράφονται λεπτομερώς οι αλλαγές στο κείμενο του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και θα εκτιμηθεί από την Εταιρεία η τυχόν επίδραση της στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Προπληρωμές με αρνητική αποζημίωση»

Η τροποποίηση στοχεύει να αντιμετωπίσει ανησυχίες σχετικά με το πώς το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» κατηγοριοποιεί συγκεκριμένα προπληρωθέντα στοιχεία ενεργητικού. Τροποποιεί τα έως τώρα προβλεπόμενα κατά το ΔΠΧΑ 9 σχετικά με τα δικαιώματα λήξης, έτσι ώστε να επιτρέψει την προσμέτρηση στο αναπόσβεστο κόστος (ή ανάλογα με το επιχειρηματικό μοντέλο, στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων) ακόμα και στην περίπτωση αρνητικής αποζημίωσης. Επιπρόσθετα το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) αποσαφηνίζει τη λογιστική διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων παθητικού μετά από μια μετατροπή. Διευκρινίζει ότι μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει οποιεσδήποτε προσαρμογές στο αναπόσβεστο κόστος της οικονομικής υποχρέωσης, που προκύπτει από τη μεταβολή ή ανταλλαγή στοιχείων παθητικού στο αποτέλεσμα, στην ημερομηνία της μεταβολής ή ανταλλαγής. Η τροποποίηση του Προτύπου θα εφαρμοστεί αναδρομικά για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 και θα εκτιμηθεί από την Εταιρεία η τυχόν επίδραση της στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθαρισμένων παροχών»

Οι αλλαγές του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζουν ότι σε περίπτωση μεταβολής, περικοπής ή διακανονισμού του προγράμματος καθαρισμένων παροχών είναι πλέον υποχρεωτικό το κόστος τρέχουσας απασχόλησης και ο καθαρός τόκος για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς να προσδιορίζονται βάσει επικαιροποιημένων αναλογιστικών παραδοχών. Επιπλέον έχουν συμπεριληφθεί προσαρμογές στο πρότυπο που να αποσαφηνίζουν το αντίκτυπο τυχόν μεταβολής, περικοπής ή διακανονισμού του προγράμματος στα προαπαιτούμενα για το ανώτατο όριο του περιουσιακού στοιχείου.
Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2017 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) κύκλος 2015-2017.

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τρία πρότυπα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων» και ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 αποσαφηνίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτάει έλεγχο επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, προβαίνει σε επανεκτίμηση της προηγούμενης συμμετοχής της στην επιχείρηση αυτή. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 αποσαφηνίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτάει από κοινού έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελεί κοινή επιχείρηση, δεν προβαίνει σε εκ νέου εκτίμηση συμμετοχής που είχε στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι όλες οι φορολογικές επιπτώσεις των μερισμάτων θα πρέπει να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ανεξάρτητα από τον τρόπο που προκύπτει ο φόρος.

ΔΛΠ 23 «Κόστη Δανεισμού»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι εάν μέρος δανείου παραμένει σε εκκρεμότητα αφού το συναρτώμενο με αυτό στοιχείο ενεργητικού είναι έτοιμο προς τη χρήση ή πώληση για την οποία προορίζεται, το ποσό του δανείου αυτού συμπεριλαμβάνεται στο κεφάλαιο του συνολικού δανεισμού της οντότητας στον υπολογισμό του δείκτη δανεισμού.

Νέα πρότυπα εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2021

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Το ΔΠΧΑ 17 προβλέπει οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις να επιμετρώνται στην τρέχουσα αξία εκτέλεσης του ασφαλιστήριου συμβολαίου και παρέχει μια πιο ομοιόμορφη προσέγγιση για την επιμέτρηση και παρουσίαση όλων των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Οι προβλέψεις αυτές είναι σχεδιασμένες ώστε να επιτυγχάνεται μια αξιόπιστη, βάσει αρχών, λογιστική μεταχείριση των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Το ΔΠΧΑ 17 αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 από τον Ιανουάριο του 2021. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εκτιμάται ότι δεν θα έχει επίδραση στις Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

2.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί (<<λειτουργικό νόμισμα>>). Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας γίνονται σε Ευρώ και οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με ισοτιμίες που ισχύουν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας σύνταξης. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από τέτοιες συναλλαγές κατά τη διάρκεια της περιόδου (και από τη μετατροπή των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα) καταχωρούνται στο αποτέλεσμα της χρήσης.

2.4 Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσικακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μειωμένο κατά τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις αξίας. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοχείων.Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επάυξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν ειναι πιθανόν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους να μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως που πραγματοποιείται.Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με την ευθεια μέθοδο στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

Κτίρια 50 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός, έπιπλα, ηλεκτρονικοί υπολογιστές 3-5 έτη
Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων (ανάλογα με τη διάρκεια μίσθωσης) 3-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση στο τέλος κάθε χρήσεως.
Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία τους, τότε μειώνονται στην ανακτήσιμη αξία. Η ανακτήσιμη αξία είναι μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας του ενσώματου παγίου στοιχείου μειωμένης κατά τις δαπάνες για τη πώληση του και της αξίας λόγω χρήσης (value in use). Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ της τιμής πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας τους καταχωρείται ως κέρδος ή ζημιά στα αποτελέσματα χρήσης.

2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο λογισμικά ηλεκτρονικών υπολογιστών. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 2 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που πραγμτοποιούνται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών προγραμμάτων τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως μέρος των άυλων περιουσιακών στοιχείων.

2.6 Απόσβεση και απομείωση αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δε θα ανακτηθεί.
Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (value in use). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.7 Μισθώσεις

Εταιρεία ως εκμισθωτής

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 1 ≪Γενικές Πληροφορίες≫, η Εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στο χώρο της βραχυχρόνιας μίσθωσης (Rent a Car), όσο και στο χώρο της μακροχρόνιας μίσθωσης. Το σύνολο των αυτοκινήτων που ταξινομούνται σε βραχυχρόνιες μισθώσεις αφορούν αποκλειστικά λειτουργικές μισθώσεις, είτε αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία, είτε αυτοκινήτων που επιστρέφονται στους προμηθευτές με δικαίωμα επαναγοράς και συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις. Τα αυτοκίνητα που ταξινομούνται στις μακροχρόνιες μισθώσεις ανήκουν σε δύο κατηγορίες: σε αυτά που μισθώνονται στο πλαίσιο λειτουργικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία και σε αυτά που μισθώνονται στο πλαίσιο χρηματοδοτικών μισθώσεων και συμπεριλαμβάνονται στις απαιτήσεις.
Οι πολιτικές της Εταιρείας σε ότι αφορά τις χρηματοδοτικές και τις λειτουργικές μισθώσεις αναλύονται ως εξής:

(Α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι μισθώσεις αυτοκινήτων, στις οποίες μεταβιβάζονται ουσιωδώς στους πελάτες της Εταιρείας όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται αρχικά ως απαιτήσεις κατά την έναρξη της μισθωτικής περιόδου στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του αυτοκινήτου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων εισπρακτέων μισθωμάτων. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.
Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις είναι μακροχρόνιες μισθώσεις, οι οποίες εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία ≪Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις≫.
Οι απαιτήσεις αυτές αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Η πρόβλεψη ζημιών απομείωσης στηρίζεται στην ιστορική γνώση της Εταιρείας και τους ενδογενείς κινδύνους στο χαρτοφυλάκιό της.

Η αξιολόγηση των απαιτήσεων στηρίζεται στην αξιολόγηση φερεγγυότητας του μισθωτή και των υφιστάμενων καλύψεων (όταν υπάρχουν). Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.
Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος

(Β) Λειτουργικές μισθώσεις

Β.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μισθώσεις αυτοκινήτων όπου οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται ουσιωδώς από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες). Τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) του ισολογισμού. Το έσοδο του ενοικίου αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Τα αυτοκίνητα που είναι μισθωμένα με συμβάσεις λειτουργικής μίσθωσης, επιμετρούνται στο κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση. Η πολιτική απόσβεσης για τα αποσβέσιμα μισθωμένα αυτοκίνητα είναι η ίδια με την συνήθη πολιτική αποσβέσεων της Εταιρείας για παρόμοια πάγια στοιχεία. Η αποσβέσιμη αξία των μισθωμένων αυτοκινήτων είναι ίση με την αξία κτήσης μείον την εκάστοτε εκτιμώμενη υπολειμματική αξία, και αποσβένεται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου, η οποία κατά μέσο όρο είναι από 3 έως 5 έτη. (βλέπε επίσης Σημ. 3 παρ. α)

Β.2 Οχήματα με δικαίωμα επαναγοράς

Οι μισθώσεις οχημάτων, τα οποία η Εταιρεία επιστρέφει στους προμηθευτές κατά το τέλος της μίσθωσης σε συμφωνημένες τιμές ,εντάσσονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στη γραμμή Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις. Το ποσό που καταχωρείται αντιπροσωπεύει την προπληρωμή πλέον την υπολειμματική αξία. Η προπληρωμή αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σαν έξοδο σταθερό καθόλη τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης.

Εταιρεία ως μισθωτής

Α.Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στην Εταιρεία ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που απορρέουν από την κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με αξία ίση κατά την έναρξη της μίσθωσης με την εύλογη αξία της μισθωμένης ιδιοκτησίας ή, αν είναι χαμηλότερη, την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων.

Τα μισθώματα επιμερίζονται μεταξύ χρηματοοικονομικών εξόδων και μείωσης της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της χρηματοδότησης (υποχρέωση). Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται κατευθείαν στα αποτελέσματα.

Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη ζωή τους όπως και τα αντίστοιχα ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας. Ωστόσο, αν δεν είναι βέβαιο ότι τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία θα περιέλθουν στην ιδιοκτησία της Εταιρείας με τη λήξη της μίσθωσης, τότε αποσβένονται στο συντομότερο διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του περιουσιακού στοιχείου και της διάρκειας της μίσθωσης.

Β.Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα καταβαλλόμενα μισθώματα για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Σε περίπτωση που η σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης διακοπεί πριν από την ημερομηνία λήξης της, το ποσό που καταβάλλεται στον εκμισθωτή με τη μορφή αποζημίωσης, αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο στην οποία γίνεται η διακοπή της μίσθωσης. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.8 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

(α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα.

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με σκοπό την πώληση σε σύντομο χρονικό διάστημα ή που έχουν εξαρχής ταξινομηθεί σε αυτή την κατηγορία από τη Διοίκηση.
Κατά τη διάρκεια του έτους η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

(β) Δανειακά περιουσιακά στοιχεία και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτελούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές, τα οποία δε διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από αυτά με ωρίμανση άνω των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη

Η κατηγορία αυτή περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως τη λήξη τους. Κατά τη διάρκεια του έτους, η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

(δ) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η κατηγορία περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία είτε έχουν ορισθεί σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν εντάσσονται σε καμία από τις άλλες κατηγορίες. Συμπεριλαμβάνονται στα μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία ισολογισμού.

2.9 Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα περιλαμβάνουν συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων. Αυτά καταχωρούνται στη κατάσταση οικονομικής θέσης αρχικά στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία της συναλλαγής και αποτιμώνται μεταγενέστερα στην εκτιμημένη εύλογη αξία τους. Η εκτιμημένη εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τρέχουσες τιμές και αναλύσεις προεξοφλημένων ταμειακών ροών.

Τα παράγωγα παρουσιάζονται ως περιουσιακά στοιχεία, όταν η εκτιμημένη εύλογη αξία τους είναι θετική και ως υποχρεώσεις όταν η εκτιμημένη εύλογη αξία τους είναι αρνητική. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στα χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα.

2.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.11 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές. Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

2.12 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένη με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις βάσει των συμβατικών υποχρεώσεων που απορρέουν από τις αντίστοιχες δανειακές συμβάσεις.

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους.

2.13 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται πάνω στη βάση των φορολογικών νόμων που θεσπίζονται ή ουσιωδώς θεσπίζονται στην ημερομηνία του ισολογισμού. Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τα σημεία εκείνα στις φορολογικές δηλώσεις που σχετίζονται με καταστάσεις στις οποίες οι ισχύουσες φορολογικές διατάξεις υπόκεινται σε διαφορετική ερμηνεία και σχηματίζει προβλέψεις όπου απαιτείται πάνω στη βάση των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος ορίζεται ο φόρος ο οποίος αναμένεται να είναι πληρωτέος ή ανακτήσιμος για διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων σε επίπεδο οικονομικών καταστάσεων και των αντίστοιχων φορολογικών βάσεων που έχουν χρησιμοποιηθεί στον υπολογισμό του φορολογητέου κέρδους, και λογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υπολογισμού με βάση τον ισολογισμό. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή άλλη εκτός της επιχειρηματικής συνένωσης και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό, ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανόν να υπάρξουν μελλοντικά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθούν οι προσωρινές διαφορές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές που είχαν τεθεί σε ισχύ ή είχαν ουσιωδώς τεθεί σε ισχύ μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ την περίοδο που οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα καταστούν απαιτητές και οι υποχρεώσεις πληρωτέες. Η αναβαλλόμενη φορολογία χρεώνεται ή πιστώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός εάν αφορά στοιχεία που χρεώνονται ή πιστώνονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια οπότε και η αναβαλλόμενη φορολογία λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

2.14 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι εισφορές της Εταιρείας για προγράμματα συνταξιοδότησης καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζονται ως παροχές προς το προσωπικό κατά την περίοδο που αφορούν.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη μέθοδο της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Τα αναλογιστικά κέρδη / ζημίες αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας κατά τη χρονική περίοδο που αυτά πραγματοποιούνται. Η ανακύκλωση των εν λόγω κερδών / ζημιών στα αποτελέσματα δεν είναι δυνατή.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα κατά την περίοδο, που τροποποιείται το πρόγραμμα.

2.15 Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης. Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης που περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις. Η Εταιρεία έχοντας εξαντλήσει όλες τις δυνατότητες για είσπραξη υπόλοιπων απαιτήσεων και βάσιμα εκτιμά ότι αυτές είναι ανεπίδεκτες είσπραξης προβαίνει σε διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων έναντι των σχετικών προβλέψεων που έχουν ληφθεί.

2.16 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία ανάμεσα στο κόστος κτήσης τους και στη καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Το κόστος αυτό προσαυξάνεται με τα έξοδα μεταβίβασης ή μεταφορών των αυτοκινήτων προκειμένου να περιέλθουν στη κατοχή μας. Το συνολικό κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του εξατομικευμένου κόστους. Κόστη δανεισμού δεν περιλαμβάνονται στην αξία κτήσης των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση. Η μείωση της αξίας από την λογιστική αξία στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εξοδοποιείται στην περίοδο όπου πραγματοποιείται η υποτίμηση ή ζημιά.

2.17 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές καθώς και από τις πωλήσεις των αγαθών. Τα έσοδα αναγνωρίζονται (καταχωρούνται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων) στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρεία και το ύψος τους μπορεί αξιόπιστα να μετρηθεί. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις

Τα έσοδα μισθωμάτων της Εταιρείας που προέρχονται από λειτουργικές μισθώσεις, αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθώσεως στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (Βλέπε σημ. 2.7 β).

(β) Έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων (στόλου)

Το καθαρό αποτέλεσμα από τη πώληση αυτοκινήτων, των οποίων έχει λήξει η μισθωτική περίοδος, προκύπτει από τη διαφορά της αναπόσβεστης αξίας του οχήματος κατά τη λήξη του συμβολαίου και της αξίας πώλησης μειωμένης κατά των άμεσων δαπανών πώλησης. Το αποτέλεσμα αναγνωρίζεται κατά τη στιγμή όπου οι κίνδυνοι μεταβιβάζονται στον αγοραστή.

Στα έσοδα από πωλήσεις αυτοκινήτων περιλαμβάνονται και οι τόκοι πιστώσεων καθώς και οι τόκοι των καθυστερημένων καταβολών δόσεων των πελατών της Εταιρείας. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων των δανείων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στη συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(γ) Χρηματοοικονομικά έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα τόκων. Τα έσοδα τόκων αναφέρονται σε όλα τα τοκοφόρα στοιχεία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση, χρησιμοποιώντας το πραγματικό επιτόκιο, δηλαδή το επιτόκιο που προεξοφλεί ακριβώς τις αναμενόμενες μελλοντικές εισπράξεις κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής ενός χρηματοπιστωτικού μέσου, ή μέχρι την επόμενη ημερομηνία αναπροσαρμογής του επιτοκίου του, ώστε η αξία προεξόφλησης να ισούται με τη λογιστική του αξία, συμπεριλαμβανομένων και τυχόν εσόδων συναλλαγών, που έχουν εισπραχθεί. Ειδικότερα, τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου και υπολογίζονται βάσει προκαθορισμένου επιτοκίου επί του υπολειπόμενου κεφαλαίου της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

2.18 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις την περίοδο που εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση.

2.19 Συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις

Στις περιπτώσεις που κρίθηκε αναγκαίο, τα συγκριτικά στοιχεία των προηγούμενων χρήσεων αναμορφώθηκαν, για να καταστούν ομοειδή με τα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης. Διαφορές χρήσης που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε επιτόκια, μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος από μεταβολές τιμών

Ο σημαντικότερος κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία είναι ο κίνδυνος μεταβολής της υπολειμματικής αξίας του στόλου που περιλαμβάνεται στις λειτουργικές μισθώσεις (βραχυχρόνιες και μακροχρόνιες) των αυτοκινήτων που συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας. Ο κίνδυνος της υπολειμματικής αξίας του στόλου αφορά στην έκθεση της Εταιρείας σε πιθανό κέρδος ή ζημιά από την πώληση αυτών σε τιμή υψηλότερη ή χαμηλότερη από αυτή που εκτιμήθηκε κατά την σύναψη της σύμβασης μίσθωσης.

Η υπολειμματική αξία αντανακλά την εκτίμηση της αξίας του αυτοκινήτου στη λήξη της μίσθωσης και αποτελεί έναν κίνδυνο αγοράς κατά το βαθμό που αυτή μπορεί να διαφέρει από την μελλοντική αγοραία αξία πώλησης. Ο κίνδυνος επηρεάζεται κατά κύριο λόγο από εξωτερικούς παράγοντες και αξιολογείται μέσω μηχανισμών εσωτερικών διαδικασιών.

Η πρόβλεψη των μεταβολών των εξωτερικών παραγόντων, όπως η αγορά μεταχειρισμένων αυτοκινήτων, οι καταναλωτικές προτιμήσεις, οι συναλλαγματικές ισοτιμίες και η κρατική νομοθεσία, είναι εφικτή σε περιορισμένο βαθμό.

Η Εταιρεία προβαίνει τουλάχιστον μία φορά το χρόνο σε επισκόπηση του συνόλου του στόλου των αυτοκινήτων της, λαμβάνοντας υπόψη τις επιδράσεις εξωτερικών παραγόντων και εσωτερικών συνθηκών και κρίνει αν υπάρχουν ενδείξεις θετικής ή αρνητικής μεταβολής της υπολειμματικής αξίας. Μια αλλαγή στην εκτιμώμενη υπολειμματική αξία είναι δυνατό να επιφέρει μια αλλαγή στις αποσβέσεις, που έχει επίδραση στην τρέχουσα περίοδο και/ή σε επόμενες περιόδους.

Σημειώνεται ότι ο εν λόγω κίνδυνος στις χρηματοδοτικές μισθώσεις και στις λειτουργικές μισθώσεις με δικαίωμα επαναγοράς δεν θεωρείται σημαντικός, γιατί οι υπολειμματικές αξίες προσδιορίζονται από συμφωνημένες τιμές.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και όλες οι συναλλαγές της διεξάγονται σε Ευρώ. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια, τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Σημαντικές αυξήσεις στα επιτόκια ενδέχεται να έχουν σημαντική αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017, μια αύξηση/μείωση κατά 0,5% των επιτοκίων των δανείων της Εταιρείας, θα οδηγούσε σε μια αύξηση/μείωση κατά € 1.245 χιλ. περίπου στα προ φόρων αποτελέσματα της χρήσης.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη εισπράξεως των τιμολογηθέντων μισθωμάτων από τους μισθωτές σύμφωνα με τους όρους αποπληρωμής των συμβάσεων. Η έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο εξετάζεται μέσα από την συνεχή ανάλυση των ήδη υφισταμένων και υποψήφιων μισθωτών και λοιπών πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους. Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου περιλαμβάνει επίσης, την λήψη καλυμμάτων και εγγυήσεων από τους μισθωτές.

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην κατάλληλη διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου, επομένως οι μισθωτές της υπόκεινται εξαρχής σε διαδικασίες πιστοληπτικής αξιολογήσεως. Χρησιμοποιούνται μοντέλα αξιολόγησης (Scorecard) για το σύνολο των πελατών. Η παρακολούθηση της πιστοληπτικής ικανότητας των αντισυμβαλλομένων και των πιστωτικών ανοιγμάτων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα εγκεκριμένα όρια, γίνεται σε συστηματική βάση. Λόγω του μεγάλου όγκου και της διασποράς της πελατειακής βάσης της Εταιρείας, ο πιστωτικός κίνδυνος αναφορικά με τις απαιτήσεις από μισθώσεις είναι περιορισμένος. Έναντι των πιστοδοτήσεων (πώληση μεταχειρισμένων αυτοκινήτων) σε εμπόρους η Εταιρεία λαμβάνει ως εξασφάλιση το ίδιο το χρηματοδοτούμενο εμπόρευμα, το οποίο βρίσκεται στη πλήρη κυριότητα της Εταιρείας, μέχρι ο έμπορος να εξοφλήσει όλες τις υποχρεώσεις του προς αυτή.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την μέγιστη έκθεση πιστωτικού κινδύνου της εταιρείας την 31/12/2017 και 31/12/2016 χωρίς να συνυπολογίζονται τα καλύμματα ή άλλα μέσα πιστωτικής προστασίας.

	31/12/2017	**31/12/2016**
Απαιτήσεις κατά πελατών		
Απαιτήσεις από πελάτες	105.366	117.326
Γραμμάτια και επιταγές εισπρακτέες	11.532	12.285
Προ προβλέψεων	**116.898**	**129.611**
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης αξίας	(34.022)	(34.011)
Μετά προβλέψεων	**82.876**	**95.600**

Οι απαιτήσεις από πελάτες συνοψίζονται ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς καθυστέρηση ή απομείωση αξίας (α)	71.016	82.314
Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας (β)	6.842	7.715
Απαιτήσεις από πελάτες με απομείωση αξίας	39.040	39.582
Απαιτήσεις προ πρόβλεψης απομείωσης	**116.898**	**129.611**
Μείον: προβλέψεις για απομείωση απαιτήσεων	(34.022)	(34.011)
Απαιτήσεις μετά από πρόβλεψη απομείωσης	**82.876**	**95.600**

α) Απαιτήσεις από πελάτες χωρίς καθυστέρηση ή απομείωση αξίας

	31/12/2017	**31/12/2016**
Ικανοποιητικής Διαβάθμισης	63.915	74.082
Ειδικής αναφοράς	7.102	8.231
	71.017	**82.313**

β) Απαιτήσεις από πελάτες σε καθυστέρηση χωρίς απομείωση αξίας

	31/12/2017	**31/12/2016**
Σε καθυστέρηση 1-90 ημέρες	3.937	3.217
Σε καθυστέρηση άνω των 90 ημερών	2.905	4.498
	6.842	**7.715**

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, μέσω της διαθεσιμότητας επαρκών πιστωτικών ορίων. Γενικότερα, η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στην ισοσκέλιση των ταμειακών εισροών και εκροών σε χρονικές περιόδους, ώστε κάτω από φυσιολογικές συνθήκες, η Εταιρεία να έχει την δυνατότητα να ανταποκριθεί στις ταμειακές της υποχρεώσεις. Η χρονική ανάλυση των εκτιμώμενων μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών αναφορικά με τις υποχρεώσεις της Εταιρείας αναφέρεται στον παρακάτω πίνακα:

	Εντός 1 έτους	**Μεταξύ 1 και 2 ετών**	**Άνω των 2 ετών**	**Σύνολο**
Δάνεια	7.710	11.373	253.878	272.961
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	40.645	2.058	4.522	47.225
Σύνολο 31/12/2016	**48.355**	**13.432**	**258.400**	**320.186**

	Εντός 1 έτους	**Μεταξύ 1 και 2 ετών**	**Άνω των 2 ετών**	**Σύνολο**
Δάνεια	13.494	18.065	237.635	269.194
Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις	52.268	2.102	5.633	60.003
Σύνολο 31/12/2017	**65.762**	**20.168**	**243.268**	**329.197**

.

Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου

Οι στόχοι της Εταιρείας κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη σε όλους τους εμπλεκόμενους και να διατηρήσει μία κατάλληλη κεφαλαιακή δομή για να μειώσει το κόστος του κεφαλαίου.

Προκειμένου να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή δομή, η Εταιρεία μπορεί να εκδόσει νέες μετοχές ή να προσφύγει σε δανεισμό.

Οι συντελεστές μόχλευσης στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Σύνολο Δανεισμού *(Σημ. 13)*	251.493	250.209
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα & Ισοδύναμα *(Σημ. 10)*	(15.533)	(12.705)
Καθαρή Οφειλή	235.960	237.504
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	110.078	97.672
Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων	346.038	335.176
Συντελεστής μόχλευσης	68%	71%

4. Κρίσιμες λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Φόρος Εισοδήματος

Η Εταιρεία υπόκειται σε φορολόγηση στην Ελλάδα και απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από αναμενόμενους φορολογικούς ελέγχους, βάσει εκτιμήσεων για το εάν θα της επιβληθούν φόροι. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

Υπολειμματικές Αξίες Στόλου

Η βάση υπολογισμού των αποσβέσεων του στόλου είναι η αξία κτήσης μειωμένη κατά την υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία. Η διεύθυνση διαχείρισης στόλου προσδιορίζει τις υπολειμματικές αξίες βασιζόμενη στις συνθήκες αγοράς και στις τιμές των κατασκευαστών αυτοκινήτων. Οι συγκεκριμένες αξίες αναθεωρούνται μία φορά το χρόνο ή και περισσότερο εάν αυτό επιβάλλεται. Οποιαδήποτε θετική ή αρνητική επανεκτίμηση της υπολειμματικής αξίας οδηγεί σε αλλαγή των αποσβέσεων, γεγονός το οποίο επηρεάζει την τρέχουσα περίοδο ή/και μελλοντικές περιόδους. Η επανεκτίμηση αυτή βασίζεται σε επιδράσεις από εσωτερικούς και εξωτερικούς παράγοντες όπως περιγράφεται στη Σημείωση 3.

Απομείωση Απαιτήσεων

Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων εξετάζει αν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις ότι μία απαίτηση ή ομάδα απαιτήσεων έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης ή της ομάδας απαιτήσεων και σχηματίζεται πρόβλεψη για απομείωση της αξίας των απαιτήσεων. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία – Στόλος

	01.01 έως 31.12.2017	01.01 έως 31.12.2016
Αξία κτήσης		
01-Ιαν	**383.573**	**377.312**
Προσθήκες χρήσης	115.677	100.375
Μεταφορά από αποθέματα	2.552	1.261
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(45.803)	(51.027)
Μεταφορά σε αποθέματα	(50.890)	(44.348)
31-Δεκ	**405.109**	**383.573**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
01-Ιαν	**120.629**	**132.243**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	45.926	45.020
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(12.768)	(29.025)
Μεταφορά σε αποθέματα	(30.221)	(27.609)
31-Δεκ	**123.567**	**120.629**
Αναπόσβεστη αξία	**281.543**	**262.942**

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση Νο 2.7 Β, τα αυτοκίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις συμπεριλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια στοιχεία (στόλος) της κατάστασης οικονομικής θέσης. Ο στόλος περιλαμβάνει αυτοκίνητα βραχυχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €39.758 χιλ. και μακροχρόνιων μισθώσεων αναπόσβεστης αξίας €241.785 χιλ. (αντίστοιχα για το 2016 €17.585 χιλ. και €245.357 χιλ.). Η συνολική αναπόσβεστη αξία των €281.543 χιλ. περιλαμβάνει υπολειμματική αξία € 185.846 χιλ.(αντίστοιχα για το 2016: €165.513 χιλ).

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθεται ανάλυση των ελάχιστων μελλοντικών εισπρακτέων μισθωμάτων, στα πλαίσια των συμβάσεων λειτουργικών μισθώσεων.

	31.12.2017	31.12.2016
Μέχρι ένα έτος	57.834	65.283
Από 1 έως 5 έτη	82.621	84.229
	140.455	**149.512**

6. Λοιπά ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2016	**Γήπεδα και Κτίρια**	**Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία Κτήσης					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**8.339**	**5.818**	**652**	**5.460**	**20.270**
Προσθήκες χρήσης	60	1.247	95	523	1.925
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(30)	-	(30)	(60)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**8.400**	**7.036**	**747**	**5.953**	**22.135**

2016	**Γήπεδα και Κτίρια**	**Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**845**	**2.941**	**412**	**4.209**	**8.405**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	115	698	47	295	1.155
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	-	(29)	-	(29)	(59)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**960**	**3.609**	**459**	**4.476**	**9.501**
Αναπόσβεστη Αξία	**7.440**	**3.428**	**288**	**1.477**	**12.634**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

2017	**Γήπεδα και Κτίρια**	**Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία Κτήσης					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**8.400**	**7.036**	**747**	**5.953**	**22.135**
Προσθήκες χρήσης	1.858	2.346	295	428	4.926
Απομείωση Ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	(24)	-	-	-	(24)
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(231)	(1.179)	(103)	(319)	(1.832)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**10.003**	**8.202**	**940**	**6.063**	**25.205**

2017	**Γήπεδα και Κτίρια**	**Βελτιώσεις Εκμισθωμένων Ακινήτων**	**Μηχανολογικός Εξοπλισμός**	**Έπιπλα, Ηλεκτρονικός και Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**960**	**3.609**	**459**	**4.476**	**9.501**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	132	1.038	70	343	1.583
Απομείωση Ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	199	-	-	-	199
Πωλήσεις/Διαγραφές χρήσης	(47)	(800)	(82)	(309)	(1.238)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**1.245**	**3.847**	**447**	**4.509**	**10.045**
Αναπόσβεστη Αξία	**8.758**	**4.356**	**493**	**1.554**	**15.160**

Στα γήπεδα και κτίρια περιλαμβάνονται οι εγκαταστάσεις στη Μεταμόρφωση Αττικής που κατέχονται από την Εταιρεία σύμφωνα με σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης. Συγκεκριμένα οι αναπόσβεστες αξίες προκύπουν ως ακολούθως:

	31.12.2017	**31.12.2016**
Κόστος	6.809	6.797
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(805)	(705)
Αναπόσβεστη αξία	**6.004**	**6.092**

7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2016	**Λογισμικό**
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**3.361**
Προσθήκες	221
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**3.582**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**2.997**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	114
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**3.111**
Αναπόσβεστη Αξία	**471**

2017	**Λογισμικό**
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**3.582**
Προσθήκες	252
Διαγραφές χρήσης	(801)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**3.033**
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**3.111**
Αποσβέσεις χρήσης *(Σημ.18)*	181
Διαγραφές χρήσης	(793)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**2.499**
Αναπόσβεστη Αξία	**534**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

8. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2017	31.12.2016
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	11.649	13.888
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	(5.980)	(5.307)
Αναβαλλόμενος φόρος	**5.669**	**8.581**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	31.12.2017	31.12.2016
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	8.581	14.451
Χρέωση/(Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων *(Σημ.20)*	(2.891)	(5.822)
Χρέωση /(Πίστωση) στα Ίδια Κεφάλαια	(21)	(48)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	**5.669**	**8.581**

31.12.2016

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις	**Επιταχυνόμενες Φορολογικές Αποσβέσεις**	**Υπολογισμός βάσει Πραγματικού Επιτοκίου**	**Προβλέψεις**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου	15.908	315	167	1.764	18.154
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(3.695)	(232)	-	(291)	(4.218)
Χρέωση στα Ιδια Κεφάλαια	-	-	(48)	-	(48)
31 Δεκεμβρίου	**12.213**	**83**	**119**	**1.473**	**13.888**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**Προβλέψεις**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου	(3.691)	(12)	(3.703)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(1.605)	1	(1.605)
31 Δεκεμβρίου	**(5.296)**	**(11)**	**(5.307)**

31.12.2017

Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	**Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις**	**Υπολογισμός βάσει πραγματικού επιτοκίου**	**Προβλέψεις**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου	12.213	83	119	1.473	13.888
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(1.922)	(408)	48	64	(2.218)
Χρέωση στα Ίδια Κεφάλαια	-	-	(21)	-	(21)
31 Δεκεμβρίου	**10.291**	**(325)**	**146**	**1.537**	**11.649**

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**Προβλέψεις**	**Λοιπά**	**Σύνολο**
1 Ιανουαρίου	(5.296)	(11)	(5.307)
Χρέωση / (Πίστωση) στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(676)	3	(673)
31 Δεκεμβρίου	**(5.972)**	**(8)**	**(5.980)**

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	31.12.2017	31.12.2016
Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις	34.508	37.500
Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων (α)	36.998	25.057
Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς (β)	13.148	24.431
Πελάτες πωλήσεων αυτοκινήτων	12.636	22.304
Γραμμάτια εισπρακτέα	286	291
Επιταγές εισπρακτέες	6.592	6.760
Επιταγές σφραγισμένες	4.654	5.234
Διακανονισμοί εμπόρων	8.076	8.034
Μείον: προβλέψεις	(34.022)	(34.011)
Σύνολο	**82.876**	**95.600**
Λοιπές απαιτήσεις		
Αυτοκίνητα υπό παραλαβή	4.142	4.001
Τέλη κυκλοφορίας επόμενης χρήσης	2.717	3.112
Προπληρωμένα έξοδα και δεδουλευμένα έσοδα	12.482	13.884
Λοιποί χρεώστες	923	960
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	**20.265**	**21.958**
Σύνολο πελατών και λοιπών απαιτήσεων	**103.140**	**117.557**
Μείον: μη κυκλοφορούν ενεργητικό	30.635	28.694
Κυκλοφορούν ενεργητικό	**72.505**	**88.864**

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η λογιστική αξία των απαιτήσεων αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία τους.

(α) Απαιτήσεις από χρηματοδοτική μίσθωση αυτοκινήτων

Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αυτοκινήτων, αξίας € 36.998 χιλ (2016: € 25.057 χιλ). αναφέρονται σε αυτοκίνητα μισθωμένα σε πελάτες με δικαίωμα αγοράς τους από εκείνους. Η απαίτηση αυτή περιλαμβάνει υπολειμματική αξία €15.468 χιλ (2016 €8.898 χιλ). Το εναπομείναν ποσό, € 21.530 χιλ. μειώνεται με την είσπραξη των μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης των

Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Μέχρι ένα έτος	11.400	8.425
Από 1 έως 5 έτη	25.598	16.632
	36.998	**25.057**

(β) Απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς

Οι απαιτήσεις από λειτουργικές μισθώσεις αυτοκινήτων με δικαίωμα επαναγοράς, αξίας €13.148 χιλ., αναφέρονται σε αυτοκίνητα που στη λήξη της μίσθωσής τους πωλούνται στους προμηθευτές σε τιμές καθορισμένες στο πλαίσιο συμφωνιών επαναγοράς. Οι απαιτήσεις αυτές, αφορούν στην αναπόσβεστη αξία αυτών των αυτοκινήτων και περιλαμβάνουν υπολειμματική αξία € 11.627 χιλ.(αντίστοιχα για το 2016 :€ 22.232χιλ,) που θα εισπραχθεί στη λήξη της μίσθωσης. Το εναπομείναν ποσό, € 1.521 χιλ. αποσβένεται με την ευθεία μέθοδο, στη διάρκεια της μίσθωσης, που συνήθως δεν ξεπερνά τους 18 μήνες. Η χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων για τη χρήση ανέρχεται σε €4.494 χιλ. (2016 €3.751 χιλ.). Στον παρακάτω πίνακα αναλύεται η διάρκεια είσπραξης των απαιτήσεων από αυτές τις μισθώσεις.

Λειτουργικές Μισθώσεις με δικαίωμα επαναγοράς	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Μέχρι ένα έτος	10.275	15.091
Από 1 έως 5 έτη	2.874	9.339
	13.148	**24.431**

Κίνηση πρόβλεψης

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

	31.12.2017	**31.12.2016**
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	**34.011**	**32.745**
Έξοδο περιόδου	3.032	4.740
Αναστροφή πρόβλεψης λόγω διαγραφής απαιτήσεων	(3.021)	(3.473)
Υπόλοιπο λήξης περιόδου	**34.022**	**34.011**

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	**31.12.2016**
Ταμείο	1.094	1.032
Καταθέσεις όψεως	14.440	11.673
	15.533	**12.705**

11. Μετοχικό κεφάλαιο & Υπέρ το άρτιο

	Αριθμός Μετοχών	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Διαφορά υπέρ το άρτιο**
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2016	646.131	44.434	16.694
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**646.131**	**44.434**	**16.694**

	Αριθμός Μετοχών	**Μετοχικό Κεφάλαιο**	**Διαφορά υπέρ το άρτιο**
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2017	646.131	44.434	16.694
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**646.131**	**44.434**	**16.694**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται συνολικά σε €44.434 χιλ. διαιρούμενο σε 646.131 κοινές ονομαστικές μετοχές , ονομαστικής αξίας € 68,77 ανά μετοχή.

12. Αποθεματικά

	Τακτικό Αποθεματικό (Α)	Έκτακτο Αποθεματικό (Β)	Λοιπά Αποθεματικά (Γ)	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2016	**3.467**	**8**	**1.090**	**4.564**
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	-	-	(118)	(118)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	538	-	-	538
	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	**4.005**	**8**	**972**	**4.984**
Υπόλοιπο έναρξης 1 Ιανουαρίου 2017	**4.005**	**8**	**972**	**4.984**
Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)	-	-	(52)	(52)
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	623	-	-	623
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	**4.628**	**8**	**920**	**5.555**

13. Δάνεια

Τραπεζικά Δάνεια	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Ομολογιακά Δάνεια	245.000	246.000
Δεδουλευμένοι Τόκοι	1.266	1.271
Σύνολο	**246.266**	**247.271**
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής μίσθωσης κτιρίου	2.551	2.938
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων	2.677	-
Σύνολο Δανεισμού	**251.493**	**250.209**
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	8.247	2.657
Μακροπρόθεσμα δάνεια	243.246	247.551
	251.493	**250.209**

Τα δάνεια της Εταιρείας είναι όλα σε Ευρώ. Τα μέσα σταθμικά επιτόκια ανά κατηγορία δανεισμού έχουν ως εξής:

	31.12.2017	**31.12.2016**
Ομολογιακά Δάνεια	2,00%	2,78%
Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικών μισθώσεων	3,20%	2,30%

Τη προηγούμενη χρήση η Εταιρεία συμφώνησε με την Τράπεζα Πειραιώς την αναχρηματοδότηση των υφιστάμενων δανειακών της υποχρεώσεων, μέσω σύναψης νέου ομολογιακού δανείου συνολικού ποσού €246 εκ.Η διάρκεια της ανωτέρω χρηματοδότησης ορίστηκε στα 5 χρόνια και το επιτόκιο υπολογίζεται με βάση το euribor τριμήνου πλέον περιθωρίου. Η Εταρεία έχει το δικαίωμα να ζητήσει παράταση του δανείου κατά δύο έτη.

14. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η πρόβλεψη η οποία πραγματοποιείται, βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη από ανεξάρτητο αναλογιστή με βάση τη μέθοδο ≪προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας υποχρέωσης≫, σύμφωνα με την οποία το κόστος για αποζημιώσεις λογω συνταξιοδότησης προσωπικού επιβαρύνει την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης με σκοπό να επιμεριστεί και να αναγνωριστεί το αναλογούν κόστος, στην περίοδο που οι εργαζόμενοι παρέχουν τις υπηρεσίες τους. Η αντίστοιχη υποχρέωση που εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης υπολογίζεται ως παρούσα αξία των ταμειακών ροών με βάση το επιτόκιο των εταιρικών ομολόγων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης που έχουν ληκτότητα ανάλογη με αυτής της υποχρέωσης.

	31.12.2017	**31.12.2016**
Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	**1.282**	**1.270**

	01.01 έως 31.12.2017	**01.01 έως 31.12.2016**
Χρέωση στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (Σημ.18)	**187**	**340**

Η κίνηση της παρούσας αξίας της υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:

	2017	**2016**
Υπόλοιπο Έναρξης	1.270	1.111
Κόστος Τρέχουσας Υπηρεσίας	72	69
Δαπάνη Τόκου	21	26
Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη	(249)	(347)

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	2017	**2016**
(Κέρδος) / Ζημία περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	95	245
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές	73	167
Υπόλοιπο λήξης	**1.282**	**1.270**

Ποσά που επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης:

	01.01 έως 31.12.2017	**01.01 έως 31.12.2016**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	72	69
Δαπάνη Τόκου	21	26
Επίδραση περικοπών	(5)	30
Κόστος τερματισμού υπηρεσίας	134	215
Λοιπά έσοδα	(34)	-
Σύνολο που περιλαμβάνεται στις δαπάνες προσωπικού	**188**	**340**

Ποσά που αναγνωρίζονται στην Καθαρή Θέση:

Προσαρμογές	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Προσαρμογές στις υποχρεώσεις από αλλαγή των υποθέσεων	(77)	(160)
Εμπειρικές προσαρμογές στις υποχρεώσεις	4	(7)
Συνολικό ποσό που αναγνωρίζεται στην Καθαρή Θέση	**(73)**	**(167)**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31.12.2017	**31.12.2016**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,60%	1,70%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	1,75%
Πληθωρισμός	1,75%	1,75%
Μέσος Όρος μελλοντικής απασχόλησης	18,14	18,6

Ανάλυση ευαισθησίας αποτελεσμάτων

	Μεταβολή	**DBO**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	1.173
Προεξοφλητικό επιτόκιο	-0,50%	1.397
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,50%	1.397
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	-0,50%	1.173

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016 ανέρχονταν σε 381 και 386 αντίστοιχα.

15. Προβλέψεις για λοιπές υποχρεώσεις και έξοδα

	Πρόβλεψη για Ανέλεγκτες Χρήσεις	**Σύνολο**
1 Ιανουάριος 2016	750	750
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	1.430	1.430
31 Δεκέμβριος 2016	**2.180**	**2.180**
Βραχυπρόθεσμες	2.180	2.180
Σύνολο	**2.180**	**2.180**

	Πρόβλεψη για Ανέλεγκτες Χρήσεις	**Σύνολο**
1 Ιανουάριος 2017	2.180	2.180
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	-	-
31 Δεκέμβριος 2017	**2.180**	**2.180**
Βραχυπρόθεσμες	2.180	2.180
Σύνολο	**2.180**	**2.180**

Η σχηματισθείσα πρόβλεψη κρίνεται ουσιωδώς επαρκής. (Βλέπε Σημείωση 20)

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31.12.2017	31.12.2016
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές αγορών αυτοκινήτων	23.047	22.232
Υποχρεώσεις σε λοιπούς προμηθευτές	10.576	3.474
Εγγυήσεις και Προκαταβολές Πελατών [1]	18.777	18.671
Δεδουλευμένα έξοδα και προεισπραχθέντα έσοδα	7.960	4.687
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις εκτός φόρου εισοδήματος	568	1.393
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	479	516
Λοιπές Υποχρεώσεις	2.875	1.376
Σύνολο	**64.283**	**52.350**

Ανάλυση των Υποχρεώσεων

	31.12.2017	31.12.2016
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 1 έως 2 έτη	2.102	2.058
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από 2 έως 5 έτη	5.633	4.522
Βραχυπρόθεσμες	56.548	45.770
Σύνολο	**64.283**	**52.350**

[1] Οι εγγυήσεις πελατών αφορούν εισπραχθέντα ποσά για συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, που επιστρέφονται στους πελάτες κατά τη λήξη της μίσθωσης.

17. Ανάλυση των Εσόδων

	01.01 έως 31.12.2017	01.01 έως 31.12.2016
Έσοδα από Μακροχρόνιες μισθώσεις	81.163	82.208
Έσοδα από Βραχυχρόνιες μισθώσεις	50.130	44.668
Έσοδα από πωλήσεις αποθεμάτων	28.583	24.133
Κέρδη / (Ζημιές) από πώληση αυτοκινήτων	2.032	2.682
Εσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	1.845	1.493
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	2.908	4.925
Λοιπά έσοδα	3.245	3.083
Σύνολο	**169.906**	**163.191**

18. Έξοδα ανά κατηγορία

	01.01 έως 31.12.2017	01.01 έως 31.12.2016
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ		
Έξοδα στόλου (α)	31.239	30.916
Αποθέματα	24.565	21.804
Αποσβέσεις (β)	53.010	50.040
Μισθοί και ημερομίσθια	9.129	8.919
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	2.305	2.180
Λοιπές δαπάνες προσωπικού	3.900	790
Δαπάνες παροχών μετά τη συνταξιοδότηση (Σημείωση 14)	187	340
Σύνολο	**124.333**	**114.989**
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		
Αμοιβές Δικηγόρων	730	587
Δικαιώματα από χρήση σήματος	3.387	2.795
Αμοιβές μελών Δ.Σ.	210	64
Αμοιβές διαφόρων συμβούλων	514	953
Έντυπα και αναλώσιμα	217	270
Επισκευές επίπλων & Ηλεκτρονικών υπολογιστών	483	525
Λοιπά έξοδα (γ)	4.478	5.852
Σύνολο	**10.018**	**11.045**
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ		
Έξοδα προβολής και Διαφήμισης	1.438	1.172
Προμήθειες σε πρακτορεία και εταιρείες ομίλου Avis	5.842	4.594
Συστήματα κρατήσεων	800	740
Λοιπά έξοδα	24	23
Σύνολο	**8.104**	**6.529**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	01.01 έως 31.12.2017	01.01 έως 31.12.2016
(α) Ανάλυση των εξόδων στόλου		
Επισκευή και συντήρηση	14.680	13.895
Βενζίνη	1.286	1.206
Ασφάλιστρα	48	1.675
Τελη Κυκλοφορίας & Μεταβίβασης	4.706	5.558
Προμήθειες	3.037	1.208
Ενοίκια	4.560	4.278
Λοιπά έξοδα	2.922	3.096
Σύνολο	**31.239**	**30.916**
(β) Ανάλυση Αποσβέσεων		
Αποσβέσεις στόλου	45.926	45.020
Έξοδα λειτουργικών μισθώσεων με δικαίωμα επαναγοράς	4.494	3.751
Αποσβέσεις λοιπών ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	1.807	1.155
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	181	114
Ζημιά από καταστροφή λοιπών ενσώματων παγίων	601	-
Σύνολο	**53.010**	**50.040**
(γ) Ανάλυση λοιπών εξόδων διοίκησης		
Φόροι - Τέλη	613	1.955
Έξοδα κίνησης εταιρικών αυτοκίνητων	245	200
Έξοδα ταξιδίων	134	239
Ταχυδρομικά	138	142
Αποθήκευτρα	196	180
Φύλαξη	519	546
Αμοιβές τρίτων	548	923
Καθαρισμός	200	183
Λοιπά	1.884	1.484
Σύνολο	**4.478**	**5.852**

19. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά

	01.01 έως 31.12.2017	01.01 έως 31.12.2016
Τόκοι Χρεωστικοί		
Τόκοι Δανείων	(4.983)	(6.845)
Τόκοι Χρηματοδοτικών μισθώσεων	(170)	(71)
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(45)	(41)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	**(5.198)**	**(6.957)**
Πιστωτικοί τόκοι από βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	3	97
Καθαρά Χρηματοοικονομικά Έξοδα	**(5.195)**	**(6.860)**

20. Φόρος εισοδήματος

	01.01 έως 31.12.2017	01.01 έως 31.12.2016
Αναβαλλόμενος Φόρος *(Σημ.8)*	2.891	5.822
Τρέχων Φόρος	(9.578)	(12.988)
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	-	(1.430)
Σύνολο	**(6.688)**	**(8.596)**

Ο φόρος εισοδήματος πάνω στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το ποσό που προκύπτει χρησιμοποιώντας τον ονομαστικό φορολογικό συντελεστή ως εξής:

	01.01 έως 31.12.2017	01.01 έως 31.12.2016
Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων	**19.144**	**19.354**
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές (29%)	5.552	5.613
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες	1.136	1.554
Διαφορές φορολογικού ελέγχου και προβλέψεις για ανέλεγκτες χρήσεις	-	1.430
Φόρος εισοδήματος	**6.688**	**8.597**

Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Οι χρήσεις 2011 έως και 2016 της Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τον εκλεγμένο κατά Κ.Ν. 2190/1920 τακτικό ελεγκτή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 2238/1994 και άρθρο 65Α ν.4174/13 και τα σχετικά πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης που εκδόθηκαν δεν περιείχαν επιφυλάξεις. Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Για τη χρήση 2012, εκδόθηκε εντός της χρήσης εντολή ελέγχου από το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων (Κ.Ε.ΜΕ.ΕΠ). Ο έλεγχος αυτός έχει ξεκινήσει αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της Εταιρείας ότι η εν λόγω χρήση όπως και η χρήση 2011 έχουν παραγραφεί. Για τις υπόλοιπες από τις προαναφερόμενες χρήσεις, η διοίκηση εκτιμά ότι τα αποτελέσματα μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές αν τελικά πραγματοποιηθούν δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρείας.

Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, ο φορολογικός έλεγχος από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2017 δεν έχει ολοκληρωθεί. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Τα συγκρτικά στοχεία της προηγούμενης χρήσης των κονδυλιων "Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις" και "Τρέχων φόρος εισοδήματος" της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης, έχουν ισόποσα αναμορφωθεί (μειωθεί) κατά το ποσό των €16.402χιλ, για σκοπούς ορθότερης συγκριτικής πληροφόρησης.

21. Αποθέματα

	31.12.2017	31.12.2016
Αποθέματα	18.561	12.833
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης	(2.498)	(2.503)
Σύνολο	**16.063**	**10.329**

Το κόστος που αναγνωρίζεται σαν έξοδο και συμπεριλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων υπολογίζεται στα €24.565 χιλ (2016 21.804 χιλ).

22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

	31.12.2017	31.12.2016
Εγγυητικές επιστολές Καλής εκτέλεσης	1.164	934
Εγγυητικές επιστολές Πελατών	942	1.426
	2.106	**2.360**

23. Δεσμεύσεις

Η υποχρέωση που απορρέει από μελλοντικές ελάχιστες καταβολές μισθωμάτων μη ακυρώσιμων λειτουργικών μισθώσεων αναλύεται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Έως 1 έτος	2.025	2.243
Από 1 έως 5 έτη	3.254	4.227
Μετά από 5 έτη	823	1.192
	6.102	**7.663**

24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Συνδεδεμένα μέρη θεωρούνται:

α) Τα Μέλη του Δ.Σ. και της Διοίκησης της Εταιρείας

β) Η Τράπεζα Πειραιώς και οι εταιρείες του Ομίλου

Υπόλοιπα τέλους περιόδου	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Απαιτήσεις		
Τράπεζα Πειραιώς (καταθέσεις & λοιπές απαιτήσεις)	9.681	8.482
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	303	317
Σύνολο	**9.984**	**8.799**

(Όλα τα ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

Υποχρεώσεις	**31.12.2017**	**31.12.2016**
Τράπεζα Πειραιώς ομολογιακό δάνειο, και λοιπές υποχρεώσεις	246.315	247.307
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	2.600	2.961
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	156	349
Σύνολο	**249.071**	**250.617**

Έξοδα από συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς

	31.12.2017	
	Χρημ/κά Έξοδα	**Λοιπά Έξοδα**
Τράπεζα Πειραιώς	5.012	55
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	69	234
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	204
Σύνολο	**5.081**	**493**

Έξοδα από συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς

	31.12.2016	
	Χρημ/κά Έξοδα	**Λοιπά Έξοδα**
Τράπεζα Πειραιώς	6.866	250
Πειραιώς Leasing Χρηματοδοτικές Μισθώσεις Α.Ε.	71	126
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	3.566
Σύνολο	**6.937**	**3.942**

Έσοδα από Συναλλαγές με εταιρείες του Ομίλου Τράπεζα Πειραιώς

	31.12.2017	**31.12.2016**
Τράπεζα Πειραιώς	5.855	8.432
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.904	2.987
Σύνολο	**7.759**	**11.419**

Αμοιβές μελών Διοίκησης

	31.12.2017	**31.12.2016**
Μισθοί και λοιπές αμοιβές	2.916	279
Σύνολο	**2.916**	**279**

Ολες οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 πραγματοοιήθηκαν υπό τους συνήθης όρους της αγοράς.

25. Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε να προτείνει στην Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την μη διανομή μερίσματος για την χρήση 2017.

26. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η διαδικασία πώλησης της Εταιρείας από την Τράπεζα Πειραιώς, στο πλαίσιο των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει η τελευταία για πώληση όλων των μη τραπεζικών περιουσιακών της στοιχείων ολοκληρώθηκε στις 15 Μαρτίου 2018.

Το Διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας βεβαιώνει ότι οι ανωτέρω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-31.12.2017 έχουν εγκριθεί με την από 20 Απριλίου 2018 απόφαση του.

Χαλάνδρι, 20 Απριλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Cenk Çimen Α.Δ U 02857389	Ανδρέας Β.Ταπραντζής Α.Δ.Τ ΑΚ 121474
Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Τηλέμαχος Σ. Στεφανάκης Α.Δ.Τ Χ 555505 Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0034622 Α'ΤΑΞΗΣ	Μαρία Ε. Αδαλή Α.Δ.Τ Φ149624 Α.Μ. ΑΔΕΙΑΣ 0027849 Α' ΤΑΞΗΣ

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
Fax: +30 210 6776 221-2
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2016 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 10/04/2017 έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Deloitte.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «OLYMPIC ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 07 Μαΐου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μιχάλης Καραβάς
Α. Μ. ΣΟΕΛ: 13371
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε120

Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.», η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» και η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» είναι οι ελληνικές εταιρείες μέλη της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»). Η «Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» παρέχει ελεγκτικές (audit) υπηρεσίες καθώς και συμβουλευτικές υπηρεσίες διαχείρισης εταιρικού κινδύνου (risk advisory), η «Deloitte Business Solutions Α.Ε.» χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες και η «Deloitte Accounting Compliance & Reporting Services Α.Ε.» λογιστικές υπηρεσίες (accounting outsourcing). Η «Deloitte Alexander Competence Center Α.Ε.» με έδρα στη Θεσσαλονίκη είναι ένα κέντρο καινοτομίας που παρέχει χρηματοοικονομικές (financial advisory), φορολογικές (tax) και συμβουλευτικές (consulting) υπηρεσίες.

Η «Κοϊμτζόγλου-Λεβέντης και Συνεργάτες» ("KL Law Firm") είναι η ελληνική δικηγορική εταιρεία που παρέχει νομικές υπηρεσίες και συμβουλές στην Ελλάδα.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 001223601000
© 2018. Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τη Deloitte Ελλάδος.