ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνο: 2103382133
E-mail: epapalexi@acci.gr

Αθήνα, 12/01/2019
Αριθ. Πρωτ. : 1369398

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **03/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο **ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ Α.Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **2499801000,** (πρώην Αρ. ΜΑΕ. **38048/01ΑΤ/Β/97/450(2009)**):

Α) Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1626805,** οι **εγκεκριμένες** από την **10/09/2018 Γενική Συνέλευση** οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2017** έως **31/12/2017.**

Β) Με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1626806,** η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2018** έως **31/12/2018**, η ελεγκτική εταιρεία **«ΚΜC ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΚΜC ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.»**, με ΑΜ ΣΟΕΛ 167 και ειδικότερα ως τακτικός ελεγκτής ο κος ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΣΤΕΦΑΝΟΥ, με ΑΜ ΕΛΤΕ 2425 και ως αναπληρωματικός ελεγκτής ο κος ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΗΣ του ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ, με ΑΜ ΕΛΤΕ 1502.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)».

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
της Ανώνυμης Εταιρείας

<<ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>>

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι,

Ο Ισολογισμός 31-12-2017 και οι λοιπές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017, συντάχθηκαν σύμφωνα με τις σχετικές, για τις οικονομικές καταστάσεις, διατάξεις του Ν. 2190/1920, όπως ισχύουν σήμερα και μέσα στα πλαίσια και τους ορισμούς του Ν. 4308/2014, όπως επίσης ισχύει σήμερα.

Συνημμένως υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01.01.2017 - 31.12.2017 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Γενικά.

Η ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΕ είναι η μοναδική εταιρεία πανελλαδικά που προσφέρει σε Δημοτικές επιχειρήσεις και Οργανισμούς ύδρευσης πλήρη ποικιλία προϊόντων και υπηρεσιών για την κάλυψη όλων των αναγκών τους από την προμήθεια απλών υδραυλικών προϊόντων μέχρι την εξειδικευμένη παροχή υπηρεσιών για τη λειτουργία και τη διαχείριση δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης με επικέντρωση στα συστήματα μετρήσεων διαχείρισης πίεσης, αυτοματισμών και υδατικού ισοζυγίου. Η ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΕΕ δεν αποτελεί μόνο μια εύρωστη οικονομικά εταιρία αλλά και έναν σημαντικό κοινωνικό εταίρο, αν λάβει κανείς υπόψη ότι η δραστηριότητα της εταιρίας ανέδειξε στο βαθμό που απαιτείται τη σημαντικότητα του κοινωνικού αγαθού που λέγεται νερό, ανεβάζοντας την κοινωνική ενημέρωση για την διαφύλαξη των υδατικών πόρων της χώρας μας σε υψηλότερα επίπεδα.

Η έδρα της εταιρείας καθώς και οι εγκαταστάσεις της στεγάζονται σε ενοικιαζόμενο κτίριο στην οδό Σκύρου 2β του Δήμου Αγίας Παρασκευής.

2. <u>Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας.</u>

Οι πωλήσεις της χρήσης 2017 ανήλθαν στα 5.035.465,07 € έναντι 2.528.705,74 € της χρήσης του 2016, ήτοι αύξηση 99,13%, τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων ανήλθαν σε κέρδη 255.995,95 € έναντι ζημιών 212.480,91 € το 2016, ήτοι αύξηση κατά 220,48%. Η αύξηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων προήλθε κυρίως από νέες παραγγελίες μεγάλων πελατών.

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων το 2017 διαμορφώθηκαν σε κέρδη 135.381,13€ έναντι ζημιών 277.054,36 € το 2016, ήτοι αύξηση 148,86%. Η αύξηση των αποτελεσμάτων οφείλεται κυρίως στη βελτίωση του Μικτού κέρδους.

Τα ίδια κεφάλαια στη χρήση 2017 έναντι της χρήσης 2016 εμφανίζονται αυξημένα κατά 116.686,66 € και ανήλθαν σε 1.727.129,24 € έναντι 1.610.442,58 € το 2016, ήτοι αύξηση 7,25%.

Κατωτέρω παρουσιάζονται βασικοί αριθμοδείκτες της εταιρείας, οι οποίοι δείχνουν σημαντικές βελτιώσεις στη διαχείριση του ισολογισμού.

Λοιποί Αριθμοδείκτες εταιρείας

		2017		**2016**
α. Συντε/στής Παγιοποίησης Περιουσίας				
<u>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</u>	<u>166.928,98</u>	**3,2%**	<u>135.528,37</u>	**4,9%**
Σύνολο Ενεργητικού	5.163.905,76		2.751.370,19	
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>	<u>4.996.976,78</u>	**96,8%**	<u>2.615.841,82</u>	**95,1%**
Σύνολο Ενεργητικού	5.163.905,76		2.751.370,19	
β. Συντελεστής Δανειακής Επιβάρυνσης				
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>	<u>1.727.129,24</u>	**50,2%**	<u>1.610.442,58</u>	**141,1%**
Σύνολο υποχρεώσεων	3.436.776,52		1.140.927,61	

γ. Συντελεστής Κάλυψης πάγιου ενεργητικού

Ίδια Κεφάλαια	1.727.129,24		1.610.442,58	
		1034,6%		**1188,3%**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	166.928,98		135.528,38	

δ. Συντελεστής κάλυψης βραχ/σμων υποχρεώσεων

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	4.996.976,78		2.615.841,82	
		1,50		**2,45**
Βραχ/σμες Υποχρεώσεις	3.334.576,86		1.068.231,29	

ε. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας είσπραξης απαιτήσεων

Απαιτήσεις από πελάτες χ 365	503.121,04	**36,5μέρ**	656.318,38	**94,7μέρ**
Πωλήσεις	5.035.465,07		2.528.705,74	

στ. Συντ/στής Μ.Ο. προθεσμίας εξόφλησης προμηθευτών

Υποχρεώσεις προς προμηθευτές χ365	2.536.942,18	**230,8 ημέρ**	444.059,92	**76,5 ημέρ**
Κόστος Πωλήσεων	4.011.863,14		2.119.395,94	

3. Οικονομική θέση της εταιρείας.

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι αυτή που παρουσιάζεται στον Ισολογισμό και αναλύθηκε παραπάνω.

Οι φορολογικές δηλώσεις 2012-2017, δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθεί και οριστικοποιηθεί ο φορολογικός έλεγχος. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο

παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

4. <u>Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας</u>.

Το έτος 2017 η εταιρεία παρά τον ανταγωνισμό διατήρησε την θέση της στην αγορά που αφορά σε πωλήσεις και εξοπλισμό συναφών με τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, ενώ παράλληλα ολοκλήρωσε διάφορες ολοκληρωμένες δράσεις χρηματοδοτούμενες από το ΕΣΠΑ. Το τεχνικό αντικείμενο των δράσεων αυτών αναφέρεται στην προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία προηγμένου εξοπλισμού για τη μείωση των απωλειών του πόσιμου νερού και τη βελτιστοποίηση του υδατικού ισοζυγίου των οργανισμών ύδρευσης.

Γενικότερα η στρατηγική της εταιρείας κινείται προς την κατεύθυνση της διατήρησης των κεκτημένων με ταυτόχρονη, προσπάθεια ποιοτικής βελτίωσης των πωλήσεων μέσω της συμμετοχής σε δράσεις που αφορούν στην εφαρμογή προηγμένων τεχνολογιών και απαιτούν εξειδικευμένη τεχνογνωσία την οποία η εταιρία διαθέτει. Ο στόχος της εταιρίας είναι η αύξηση του μεικτού περιθωρίου κερδών και της κερδοφορίας της αλλά και η διατήρηση του ονόματος της ως συνώνυμο της ιδιαίτερης τεχνογνωσίας και των προηγμένων τεχνολογιών.

Παρόλα αυτά η οικονομική συγκυρία με την συνεχιζόμενη ύφεση στην χώρα μας, σε συνδυασμό με την έλλειψη χρηματοδότησης, μειώνει την προοπτική σημαντικής αύξησης πωλήσεων και υπηρεσιών, με αποτέλεσμα οι προσπάθειες της εταιρείας να επικεντρώνονται στην διατήρηση της εδραιωμένης της θέσης στην αγορά αλλά και του επιπέδου των πωλήσεων και συνακόλουθα του συνολικού κύκλου εργασιών. Είναι βέβαια γεγονός ότι, ο τζίρος προδιαγράφεται να παραμείνει σταθερός με οριακή άνοδο για την επόμενη διετία, δεδομένων των συνθηκών της αγοράς, συνεπώς η οικονομική πολιτική της εταιρείας για την αντιμετώπιση της οικονομικής κρίσης, τείνει προς την μείωση δαπανών, αλλά ταυτόχρονα και στις επενδύσεις στον τομέα του εξειδικευμένου στελεχιακού δυναμικού και στην ενίσχυση των υλικοτεχνικών υποδομών για την υποστήριξη καινοτόμων δράσεων.

Η εταιρεία συνεχίζει τη διεύρυνση της προϊοντικής της συλλογής με είδη λιγότερο ευάλωτα στον ευκαιριακό ανταγωνισμό και δημιουργεί σειρές προϊόντων με εξειδικευμένη στόχευση μεγαλύτερης προστιθέμενης αξίας, που συνάδουν στη δυνατότητα παροχής τεχνολογικά προηγμένων λύσεων και υπηρεσιών.

Ταυτόχρονα διατηρεί το προιοντικό της μείγμα με είδη ευρύτερης καταναλωτικής βάσης τα οποία χρησιμοποιούνται στη καθημερινή λειτουργία των δικτύων των πελατών της. Η εταιρεία θα συνεχίσει την αναπτυξιακή της πορεία και την επιτυχή διείσδυση της στις όμορες αγορές, προσφέροντας προστιθέμενη αξία τόσο στους πελάτες όσο και στους μετόχους της.

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας αναμένεται ότι η τρέχουσα χρήση του 2018 παρά την οικονομική ύφεση, τη μείωση των ίδιων πόρων των πελατών της και την περιορισμένη χρηματοδότηση του τραπεζικού συστήματος, θα παρουσιάσει αύξηση των πωλήσεων οι οποίες εκτιμώνται για το 2018 να ανέλθουν στο ποσό των 6.000.000 € και τα δε οικονομικά αποτελέσματα λόγω περαιτέρω μείωσης των δαπανών ως ποσοστό των πωλήσεων, θα είναι κερδοφόρα έναντι της χρήσης 2017. Το γεγονός αυτό οφείλεται κατά κύριο λόγο στη συγκυρία των νέων επιδοτούμενων έργων ΕΣΠΑ 2014-2020 που άρχισαν να υλοποιούνται.

5. <u>Διαθέσιμο συνάλλαγμα</u>.
Δεν υπάρχει.

6. <u>Ακίνητα της εταιρείας</u>.
Η εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα.

7. <u>Σημαντικές ζημίες της εταιρείας</u>.
Δεν υπάρχουν.

8. <u>Τομέας έρευνας και ανάπτυξης</u>.
Η εταιρεία στη χρήση 2018 δεν είχε δραστηριότητα στον τομέα αυτό.

9. <u>Συμμετοχές</u>.
Δεν υπάρχουν.

10. <u>Περιβάλλον</u>

Η εταιρεία στα πλαίσια της δραστηριότητάς της προσπαθεί να συμβάλλει στην εξοικονόμηση ενέργειας περιορίζοντας στο ελάχιστο την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος και καυσίμου και επιδιώκει να προωθεί προϊόντα φιλικά προς το περιβάλλον. Η εταιρεία είναι πιστοποιημένη στο διεθνές πρότυπο ISO 14001(2015).

11. Λοιπές πληροφορίες

Κατά την χρήση του 2017 η εταιρεία απασχόλησε 19,2 άτομα προσωπικό έναντι 14,5 το 2016, τα δε έξοδα προσωπικού το 2017 ανήλθαν στα 358.844,24 € έναντι 281.493,15 € του 2016, ήτοι μία αύξηση 27,47 %.

Επίσης, η εταιρεία αύξησε τον δανεισμό της στη χρήση 2017 κατά 122.513,83 € έναντι της χρήσης 2016 , ήτοι 78,04 % , από 156.981,04 € το 2016 σε 279.494,87 € το 2017 τα δε χρηματοοικονομικά έξοδα το 2017 ανήλθαν στα 120.912,67 €, έναντι 64.605,80 € το 2016 , ήτοι αύξηση 87,15%.

Τέλος, η εταιρεία είναι ήδη πιστοποιημένη στα διεθνή πρότυπα ISO 9001 (2008) για την ποιότητα, ISO 18001 (2007) για την υγιεινή και ασφάλεια εργαζομένων και βρίσκεται σε διαδικασία πιστοποίησης κατά ISO 27001 (2013) για την ασφάλεια δεδομένων και πληροφοριών .

12. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Τέλος, ως σημαντικό γεγονός κατά την έννοια του άρθ.43^{α} παράγ.3-α του ν.2190/20, δεν συνέβη μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

Μετά την ανωτέρω παρουσίαση της έκθεσης του Δ.Σ και την ανταλλαγή απόψεων, το Δ.Σ παμψηφεί εγκρίνει την εν λόγω έκθεση και την υποβάλλει ως έχει στην Τακτική Γενική Συνέλευση της 10/09/18.

Αγία Παρασκευή, 3 Μαΐου 2018

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ &	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ &**
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΛΕΩΝ ΠΕΤΡΟΥΛΙΑΣ	**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΟΥΦΕΑΣ-ΦΟΥΦΑΣ**

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΟΚΑΣ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, που αποτελείται από 6 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στο πιστοποιητικό Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 10 Μαΐου 2018.

Κηφισιά, 10 Μαΐου 2018.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΜ ΣΟΕΛ 13881

ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα
(Ν. 4308/2014)
Της 31ης Δεκεμβρίου 2017
(Διαχειριστική Χρήση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017)
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 002499801000

Ι.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	47.933,26	50.242,55
Μηχανολογικός εξοπλισμός	14.179,62	17.018,52
Λοιπός εξοπλισμός	54.831,78	19.213,33
Σύνολο	**116.944,66**	**86.474,40**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	3.052,94	4.730,93
Σύνολο	**3.052,94**	**4.730,93**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	14.018,00	14.018,00
Λοιπά	32.913,38	30.305,04
Σύνολο	**46.931,38**	**44.323,04**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	***166.928,98***	***135.528,37***
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	3.052.654,94	1.121.539,39
Προκαταβολές για αποθέματα	16.265,00	4.172,34
Σύνολο	**3.068.919,94**	**1.125.711,73**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	503.121,04	656.318,38
Λοιπές απαιτήσεις	34.710,83	437.836,50
Προπληρωμένα έξοδα	71.286,52	22.389,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.318.938,45	373.585,85
Σύνολο	1.928.056,84	1.490.130,09
Σύνολο κυκλοφορούντων	***4.996.976,78***	***2.615.841,82***
Σύνολο ενεργητικού	***5.163.905,76***	***2.751.370,19***
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	600.650,00	600.650,00
Σύνολο	**600.650,00**	**600.650,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	249.470,36	249.470,36
Αποτελέσματα εις νέο	877.008,88	760.322,22
Σύνολο	1.126.479,24	1.009.792,58
Σύνολο καθαρής θέσης	***1.727.129,24***	***1.610.442,58***
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	29.503,34	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	72.696,32	72.696,32
Σύνολο	**102.199,66**	**72.696,32**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	279.494,87	156.981,04
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.536.942,18	444.059,92
Φόρος εισοδήματος	18.694,47	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	262.386,28	44.310,70
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	16.793,05	14.984,57
Λοιπές υποχρεώσεις	217.470,83	405.383,59
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.795,18	2.511,47
Σύνολο	3.334.576,86	1.068.231,29
Σύνολο υποχρεώσεων	3.436.776,52	***1.140.927,61***
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	5.163.905.76	***2.751.370,19***

ΙΙ.ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ)		
	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.035.465,07	2.528.705,74
Κόστος πωλήσεων	-4.011.863,14	-2.119.395,94
Μικτό αποτέλεσμα	1.023.601,93	409.309,80
Λοιπά συνήθη έσοδα	4.098,18	33.776,33
	1.027.700.11	443.086,13
Έξοδα διοίκησης	374.159,38	385.108,85
Έξοδα διάθεσης	259.140,40	324.771,34
Λοιπά έξοδα και ζημιές	139.788,04	7.008,85
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	57.792,90
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.383,66	3.529,10
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	255.995,95	-212.480,91
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	297,85	32,35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	120.912,67	64.605,80
Αποτέλεσμα προ φόρων	135.381,13	-277.054,36
Φόροι εισοδήματος	18.694,47	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	116.686,66	-277.054,36

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θεμάτος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε €28 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά €28 χιλ., τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά €28 χιλ. και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά €5 χιλ..

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν

ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Κηφισιά, 10 Μαΐου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 13881

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Κηφισίας 293 & Δηλιγιάννη Κηφισιά
ΑΜ ΣΟΕΛ 167

IV. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ της ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

Α. Πληροφορίες σχετικά με την εταιρεία:

Νομικός τύπος:	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος αναφοράς:	1.1.2017-31.12.2017
Διεύθυνση έδρας:	Σκύρου 2β ,ΤΚ 15342 Αγία Παρασκευή
Δημόσιο μητρώο:	ΓΕ.ΜΗ. 002499801000
Παραδοχή συνεχιζόμενης δραστηριότητας:	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Κατηγορία οντότητας:	Μικρή οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων:	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο 4308/2014
Παρουσίαση κονδυλίων:	Τα ποσά των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, και δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Β. Λογιστικές πολιτικές:

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές:

1) Τα **ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα** καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης). Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% (σύμφωνα με το ν.4172/2013), που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους. Ζημία απομειώσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

2) Ο **μηχανολογικός εξοπλισμός** και ο **λοιπός εξοπλισμός** καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.
Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης). Η απόσβεσή τους διενεργείται βάσει της σταθερής μεθόδου με τους κάτωθι ετήσιους συντελεστές απόσβεσης:

(α) Μηχανήματα-μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(β) Μέσα μεταφοράς ατόμων	16%
(γ) Λοιπά Μεταφορικά μέσα	12%
(δ) Λοιπός εξοπλισμός	10%
(ε) Εξοπλισμός Η/Υ	20%

Ζημία απομειώσης καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

3) Τα **λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία** αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:
   α) Τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού.
   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση, όμως υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης.
   γ) Τα άυλα στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα αποσβένονται με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.

4) Τα **λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομείωσης, εκτός από τα έντοκα, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξης τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο.

5) Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

6) Τα **αποθέματα** (πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού. Οι ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

7) Οι **εμπορικές απαιτήσεις** και οι **λοιπές απαιτήσεις** επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

8) Τα **λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία** καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμώνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

9) Οι **προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους** μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

10) Οι **χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμώνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος σε ευρώ

κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.
Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διαγράφονται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

11) **Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις** καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις διαγράφονται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

12) Ο **τρέχων φόρος εισοδήματος** αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

13) Τα **έσοδα από πωλήσεις αγαθών** αναγνωρίζονται όταν:

- ✓ μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους
- ✓ τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και
- ✓ τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα

Τα **έσοδα από παροχή υπηρεσιών** αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

14) Τα **έξοδα** αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

15) Οι μεταβολές των **λογιστικών πολιτικών** και οι **διορθώσεις λαθών**, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

16) Οι μεταβολές των **λογιστικών εκτιμήσεων** αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

17) Η **διόρθωση των λαθών** διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων (άρθρο 29 παρ. 8)

1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία & άυλα περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων στοιχείων	Ακίνητα Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μεσα
Αξία Κτήσης				
Υπόλοιπο 1.1.2016	259.723,12	29.455,32	283.812,64	35.402,89
Προσθήκες περιόδου	0,00	12.330,13	32.108,56	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων				
Μειώσεις περιόδου			340,00	0,00
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2016	259.723,12	41.785,45	315.581,20	35.402,89
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	207.171,28	20.823,60	264.684,86	35.402,84
Αποσβέσεις περιόδου	2.309,29	3.943,33	31.683,06	0,00
Μειώσεις περιόδου				0,00
Απομειώσεις περιόδου				
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2016	209.480,57	24.766,93	296.367,92	35.402,84
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2016	50.242,55	17.018,52	19.213,28	0,05
Αξία Κτήσης				
Υπόλοιπο 1.1.2017	259.723,12	41.785,45	315.581,20	35.402,89
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	30.584,23	31.669,68
Κεφαλαιοποίηση τόκων			0,00	
Μειώσεις περιόδου			-17.405,15	0,00
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2017	259.723,12	41.785,45	328.760.28	67.072,57
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2017	209.480,57	24.766,93	296.367,92	35.402,84
Αποσβέσεις περιόδου	2.309,29	2.838,90	10.272,97	635,13
Μειώσεις περιόδου			-1.677,81	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου				0,02
Μεταφορές περιόδου				
Υπόλοιπο 31.12.2017	211.789,86	27.605,83	304.963,08	36.037,99
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2017	47.933,26	14.179,62	23.797,20	31.034,58

Το κονδύλι της κατάστασης οικονομικής θέσης «λοιπά άυλα στοιχεία» αφορά σε έξοδα αναδιοργάνωσης και έξοδα πολυετούς απόσβεσεις. Βάσει του ν. 4308/2014 τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης δεν αναγνωρίζονται ως πάγια περιουσιακά στοιχεία, εν αντιθέσει με το προϋπάρχον λογιστικό πλαίσιο, και καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσης. Η εταιρεία κάνοντας χρήση της δυνητικής διάταξης του άρθρου 37 παρ. 5, συνεχίζει να παρουσιάζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αυτά τα έξοδα, τα οποία είχαν δημιουργηθεί πριν την 31.12.2014 μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους.

2. Αυλα περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων περιουσιακών στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο 1.1.2016	379.280,10
Προσθήκες περιόδου	935,16
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2016	380.215,26
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	371.990,81
Αποσβέσεις περιόδου	3.493,52
Μειώσεις περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2016	375.484,33
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2016	4.730,93
Αξία Κτήσης	
Υπόλοιπο 1.1.2017	380.215,26
Προσθήκες περιόδου	
Μειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	380.215,26
Σωρευμένες Αποσβέσεις και Απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	375.484,33
Αποσβέσεις περιόδου	1.677,99
Μειώσεις περιόδου	
Απομειώσεις περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 31.12.2017	377.162,32
Καθαρή Λογιστική Αξία 31.12.2017	3.052,94

3. Λοιπά

Λοιπά	31.12.2017	31.12.2016
Δοσμένες εγγυήσεις	32.913,38	30.305,04
Σύνολο:	32.913,38	30.305,04

4. Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς 7 κοινοπραξίες

Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	31.12.2017	31.12.2016
ΚΞ ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΕΕ-ΥΔΡΟΦΙΛΗ ΑΕ - ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ	10.118,00	10.118,00
ΚΞ ΟΛΥΜΠΙΟΣ ΑΕΕ-ΥΔΡΑΥΛΙΣ ΕΠΕ	3.900,00	3.900,00
Σύνολο:	14.018,00	14.018,00

5. Αποθέματα

Αποθέματα	31.12.2017	31.12.2016
Προκαταβολές για αποθέματα	16.265,00	4.172,34
Εμπορεύματα	3.052.654,94	1.121.539,39
Σύνολο:	3.068.919,94	1.125.711,73

6. Εμπορικές απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	31.12.2017	31.12.2016
Πελάτες	485.512,20	493.585,59
ΧΥ προμηθευτών	2.400,60	0,00
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρ/νες	15.208,24	162.732,79
Σύνολο:	503.121,04	656.318,38

7. Λοιπές απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	31.12.2017	31.12.2016
Ελληνικό δημόσιο- λοιπές απαιτήσεις	12.611,06	427.687,40
Χρεώστες διάφοροι		5.047,48
ΧΥ Πιστωτών	7.289,81	
Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων		0,00
Προσωπικό -Λογ. Προς απόδοση	1.159,54	3.239,30
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	10.118,00	0,00
Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	3.532,42	1.862,32
Σύνολο:	34.710,83	437.836,50

7.Έξοδα επόμενης χρήσης

Έξοδα επόμενης χρήσης	31.12.2017	31.12.2016
Προπληρωμένα έξοδα	71.286,52	22.389,36
Σύνολο:	71.286,52	22.389,36

8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31.12.2017	31.12.2016
Καταθέσεις προθεσμίας	425.230,72	11.115,15
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	893.067,58	361.925,14
Ταμείο	640,15	545,56
Σύνολο:	1.318.938,45	373.585,85

9. Καθαρή θέση

Καθαρή θέση	31.12.2017	31.12.2016
Κατεβλημένο μετοχ. Κεφάλαιο	600.650,00	600.650,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	249.470,36	249.470,36
Αποτελέσματα εις νέο	877.008,88	760.322,22
Σύνολο:	1.727.129,24	1.610.442,58

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 205.000 κοινές μετοχές αξίας 2,93 ευρώ συνολικής ονομαστικής αξίας 600.650,00 ευρώ.

Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.12.2017	31.12.2016
Ειδικό αποθεματικό	74.234,06	74.234,06
Τακτικό αποθεματικό	175.236,30	175.236,30
Σύνολο:	249.470,36	249.470,36

10.Δανειακές υποχρεώσεις

Υπόλοιπο λήξεως	Τραπεζικά δάνεια
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
Έως 2 έτη	279.494,87
	279.494,87

11. Κρατικές επιχορηγήσεις

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2017	Χρήση 2016
Κρατικές επιχορηγήσεις	72.696,32	72.696,32
Υπόλοιπο λήξεως	72.696,32	72.696,32

12. Εμπορικές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	31.12.2017	31.12.2016
Προμηθευτές	2.074.131,00	322.019,73
Προκαταβολές πελατών	462.811,18	122.040,19
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	0,00	0,00
Σύνολο:	2.536.942,18	444.059,92

13.Λοιποί φόροι τέλη

Φόροι	31.12.2017	31.12.2016
Φόρος εισοδήματος	18.694,47	0,00
Λοιποί φόροι-τέλη		
ΦΠΑ	245.710,15	37.820,77
Λοιποί φόροι-τέλη	8.617,56	103,20
Φόροι-τέλη αμοιβών προσωπικού	2.688,57	3.544,07
Λογαρισμός εκκαθ/σης φόρων τελών ετησ. Δηλ	0,00	250,66
Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	5.370,00	2.592,00
	262.386,28	44.310,70
Σύνολο:	281.080,75	44.310,70

14. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31.12.2017	31.12.2016
ΙΚΑ	16.793,05	14.984,57
Σύνολο:	16.793,05	14.984,57

15.Λοιπές υποχρεώσεις

Λοιπές υποχρεώσεις	31.12.2017	31.12.2016
ΧΥ πιστωτών	0,00	405.383,59
ΠΥ προσωπικό λογ/σμος προς απόδοση	946,32	
Πιστωτές διάφοροι	216.524,51	
Σύνολο:	217.470,83	405.383,59

16.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31.12.2017	31.12.2016
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.795,18	2.511,47
Σύνολο:	2.795,18	2.511,47

17.Κύκλος εργασιών

Κύκλος εργασιών	31.12.2017	31.12.2016
Παροχή υπηρεσιών	15.030,81	46.220,90
Πωλήσεις προιόντων έτοιμων & ημιτελών	0,00	9.900,00
Πωλήσεις εμπορευμάτων	5.020.434,26	2.472.584,84
Σύνολο:	5.035.465,07	2.528.705,74

18. Λοιπά συνήθη έσοδα

Λοιπά συνήθη έσοδα	31.12.2017	31.12.2016
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	4.098,18	3129,11
Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων	0,00	30.647,22
Σύνολο:	4.098,18	33.776,33

19. Λοιπά έσοδα & κέρδη

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31.12.2017	31.12.2016
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	3.529,10
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.383,66	0,00
Σύνολο:	1.383,66	3.529,10

20. Πιστωτικοί τόκοι

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	31.12.2017	31.12.2016
Λοιποί πιστωτικοί τόκοι	297,85	32,35
Σύνολο:	297,85	32,35

21. Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων

Έσοδα συμμετοχών & επενδύσεων	31.12.2017	31.12.2016
Έσοδα συμμετοχών	0,00	57.792,90
Σύνολο:	0,00	57.792,90

22. Έξοδα

Έξοδα	31.12.2017	31.12.2016
Παροχές τρίτων	222.290,36	228.286,22
Αποσβέσεις	16.056,29	41.429,20
Διάφορα έξοδα	156.397,55	182.007,06
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	358.844,24	281.493,15
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	588.359,20	212.382,30
Προβλέψεις εκματάλλευσης		0,00
Φόροι-τέλη	50.158,46	30.485,90
Σύνολο:	1.392.106,10	976.083,83
Μερισμός		
Κόστος παραγωγής	758.806,32	266.203,64
Λειτουργία διάθεσης	374.159,38	324.771,34
Λειτουργία διοίκησης	259.140,40	385.108,85
	1.392.106,10	976.083,83

23. Λοιπά έξοδα & ζημιές

Λοιπά έξοδα και ζημίες	31.12.2017	31.12.2016
Έκτακτα κι ανόργανα έξοδα	139.788,04	7.008,85
Σύνολο:	139.788,04	7.008,85

24. Κόστος πωλήσεων

Κόστος πωλήσεων	31.12.2017	31.12.2016
Αρχικά αποθέματα	1.121.539,39	897.498,91
Αγορές χρήσης	5.184.697,87	2.077.232,78
Μείον: Τελικά αποθέματα	3.052.654,94	1.121.539,39
Μείον ιδιοπαραγωγή	525,50	0,00
Πλέον: Μερισμένα έξοδα	758.806,32	266.203,64
Σύνολο:	4.011.863,14	2.119.395,94

25. Χρεωστικοί τόκοι

Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	31.12.2017	31.12.2016
Τόκοι και έξοδα λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	17.859,64	7.117,42
Λοιπά συναφή με τις χρηματοδοτήσεις έξοδα	13.728,91	15.896,16
Τόκοι και έξοδα μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	3.197,39	0,00
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	86.126,73	41.592,22
Σύνολο:	120.912,67	64.605,80

18. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης εμπορικών συμβάσεων της εταιρείας με πελάτες και προμηθευτές έχει συνάψει εγγυητικές επιστολές 825.661,93 € την 31.12.2017, ενώ το αντίστοιχο ποσό την 31.12.2016 ήταν 897.768,04€.
Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως 2017. Σύμφωνα με εκτίμηση της εταιρείας οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

19. Μέσος όρος προσωπικού

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 1.1-31.12.2017 ανήλθε σε 19,20 απασχολούμενους, ενώ στην προηγούμενη χρήση 14,50.

20. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

	Υπόλοιπα 31.12.2016	Χορηγήσεις 2017	Τόκοι 2017	Επιστροφές 2017	Υπόλοιπα 31.12.2017
Σε μέλη του Δ.Σ.					0
Σε διευθυντικά στελέχη					0
Σύνολο:	0	0	0	0	0

Αγία Παρασκευή , 03 Μαΐου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ &	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ&	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΡΤΙΟΝ
		ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Η. ΠΕΤΡΟΥΛΙΑΣ	ΔΗΜ.ΦΟΥΦΕΑΣ –ΦΟΥΦΑΣ	ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ: ΑΝ 030813	ΑΔΤ: Σ 530477	ΑΔΤ: ΑΗ 616317
		Αρ.αδείας ΟΕΕ:79087/Α΄τάξης

Βεβαιώνουμε ότι οι ανωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από 17 σελίδες, είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 10/05/2018.

Κηφισιά 10-5-2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 13881