ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,12/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1251273

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **04/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών»,** το διακριτικό τίτλο «**Cepal Συμμετοχών**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **137659801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1626784 οι εγκεκριμένες από την 19/07/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1626785 η από 19/07/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία **ορίστηκε για τον έλεγχο** των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2018 έως 31/12/2018**:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».



CEPAL

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για τη χρήση 2017 από 01.01.2017 έως 31.12.2017

Σύμφωνα με τα

Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 8
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017 12
Ισολογισμός 12
Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος 13
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 14
Κατάσταση Ταμειακών Ροών 16
Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων 17
Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία 17
1. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων 17
1.1 Γενικό πλαίσιο 17
1.2 Δυνατότητα συνέχισης δραστηριότητας (going concern) 18
1.3 Χρήση κρίσεων και εκτιμήσεων της Διοίκησης 18
1.4 Νέα Πρότυπα που δεν έχουν τεθεί σε ισχύ 20
2. Βασικές λογιστικές πολιτικές 30
2.1 Βάση Ενοποίησης 30
2.1.1 Θυγατρικές 30
2.1.2 Διεταιρικές συναλλαγές / Διεταιρικά υπόλοιπα 30
2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα 30
2.3 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα 30
2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία 31
2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 31
2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 31
2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα 32
2.7.1 Λοιπές απαιτήσεις 32
2.7.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 32
2.7.3 Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 33
2.8 Φόρος εισοδήματος 33
2.9 Αναγνώριση εσόδων 33
2.10 Ορισμός συνδεδεμένων μερών 33
3. Άυλα και ενσώματα πάγια στοιχεία 34
4. Επενδύσεις σε θυγατρικές 35
5. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις 36
6. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία 37

7. Έξοδα επόμενης χρήσης & δουλευμένα έσοδα 37
8. Λοιπές απαιτήσεις 37
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα 38
10. Μετοχικό Κεφάλαιο 38
11. Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου 38
12. Αποτελέσματα εις νέο 38
13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 39
14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 39
15. Προκαταβολές πελατών 40
16. Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη 40
17. Δουλευμένα έξοδα χρήσης και έσοδα επομένων χρήσεων 40
18. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού 41
19. Λοιπά λειτουργικά έξοδα 41
20. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών 42
21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις 44
22. Αμοιβές Ελεγκτικών Εταιριών 44
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 44

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το Ν.3556/2007, άρθρο 4)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφο 3 του Κ.Ν 2190/1920 και το καταστατικό της εταιρείας Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών (στο εξής «η Εταιρεία»), υποβάλλουμε στην Γενική Συνέλευση την παρούσα έκθεση , για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017.

Α. ΓΕΝΙΚΑ

Η Cepal Ανώνυμη Εταιρεία Συμμετοχών είναι εταιρεία συμμετοχών που συστάθηκε την 26 Ιανουαρίου 2016 και η χρήση 2017 είναι το δεύτερο έτος λειτουργίας της. Εντός της χρήσης η θυγατρική της Εταιρείας, με επωνυμία «CEPAL HELLAS ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΑΠΌ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ» (εφεξής Cepal Hellas SA) η οποία έχει άδεια για την διαχείριση απαιτήσεων από δάνεια και πιστώσεις στην Ελλάδα από την Τράπεζα της Ελλάδος , σύναψε σύμβαση με την τράπεζα Alpha Bank και ξεκίνησε την επιχειρηματική της δραστηριότητα. Επιπλέον, εντός της χρήσης πραγματοποιήθηκε η απόκτηση της εταιρείας Kaican Services Ltd και της θυγατρικής της στην Ελλάδα Kaican Ελλάς Α.Ε.. Αντικείμενο των εταιρειών Kaican είναι η παροχή συμβουλευτικών και συντονιστικών υπηρεσιών για τη διαχείριση απαιτήσεων και αναμένεται να συμβάλει στις δραστηριότητες του ομίλου. Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της θα αναφέρονται εφεξής ως «Ο Όμιλος».

Β. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΣΤΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

I. Δραστηριότητες Χρήσης 2017

Κατά τη χρήση 2017 οι δραστηριότητες της Εταιρείας αφορούσαν κυρίως τη χρηματοδότηση της θυγατρικής εταιρείας (CEPAL HELLAS S.A) με σκοπό την οργάνωση των υλικοτεχνικών και οργανωτικών υποδομών της. Επιπλέον εντός της χρήσης ολοκληρώθηκε επιτυχώς η απόκτηση του ομίλου Kaican.

II. Κυριότεροι Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες για το 2018

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για την εταιρεία το επόμενο διάστημα είναι οι εξής:

• Πιστωτικός Κίνδυνος:

Πιστωτικός κίνδυνος που αφορά στις απαιτήσεις είναι πολύ χαμηλός λόγω των χαμηλών υπολοίπων και της πιστοληπτικής ποιότητας των σχετικών οφειλετών.

• Κίνδυνος Ρευστότητας:

Λόγω της τρέχουσας οικονομικής κρίσης η Εταιρεία βασίζεται σε συγκεκριμένο πρόγραμμα ταμειακής ρευστότητας ώστε να δύναται να έχει ανά πάσα στιγμή επαρκείς τραπεζικές πιστώσεις και ταμειακά αποθέματα.

• Κίνδυνος Αγοράς:

α) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Συναλλαγματικός κίνδυνος δεν υπάρχει γιατί όλες οι συναλλαγές είναι σε Ευρώ. Σε επίπεδο ομίλου η εταιρεία Kaican Services ltd έχει ως λειτουργικό νόμισμα τη Λίρα Αγγλίας, αλλά λόγω περιορισμένης συναλλακτικής δραστηριότητας ο κίνδυνος κρίνεται ως μη σημαντικός.

β) Κίνδυνος μεταβολής τιμών

Κίνδυνος μεταβολής τιμών δεν υπάρχει γιατί η Εταιρεία δεν έχει συμμετοχές, οι οποίες να είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο ή συμμετοχές σε άλλες αγορές

γ) Κίνδυνος επιτοκίων

Κίνδυνος επιτοκίων δεν υπάρχει γιατί η Εταιρεία έχει μηδενικό δανεισμό.

III. Εκτιμήσεις & Προοπτικές για το 2018

Κύριος στόχος της Εταιρείας είναι η επαρκής εξασφάλιση χρηματοδότησης, προερχόμενη από τους μετόχους της Εταιρείας με σκοπό την παροχή χρηματοδότησης στις θυγατρικές εταιρείες εφόσον χρειαστεί.

IV. Διοικητικό Συμβούλιο

Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο του οποίου η θητεία λήγει στις 03.05.2020, απαρτίζεται από τους κάτωθι :

1. Toni McDermott, Πρόεδρος.
2. Salvam Sentheel, Αντιπρόεδρος.
3. Ben Langworthy, Μέλος.
4. Αρτέμης Θεοδωρίδης, Μέλος.
5. Λάζαρος Παπαγαρυφάλλου, Μέλος.

Οι εξουσίες υπογραφής και εκπροσώπησης χορηγούνται σε καθένα εκ των:

-Toni McDermott και

-Αντώνιος Δασκαλάκης.

V. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Γ. ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ο συνολικός κύκλος εργασιών ήταν μηδενικός για την εταιρεία, καθώς η Εταιρεία δεν είχε έσοδα από μερίσματα, ενώ ο όμιλος πραγματοποίησε έσοδα ύψους 7.741.738 Ευρώ.

Οι ζημιές προ φόρων ανήλθαν σε 92.428 Ευρώ για την Εταιρεία και σε 4.765.386 Ευρώ για τον όμιλο.

Το συνολικό αποτέλεσμα μετά από φόρους ανήλθε σε ζημιά ύψους 92.428 Ευρώ για την Εταιρεία και σε ζημιά ύψους 3.864.011 Ευρώ για τον όμιλο.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες ανήλθαν σε 19.753.256 Ευρώ, από τις οποίες 16.095.331 Ευρώ αφορούν την CEPAL HELLAS και 3.657.925 τις εταιρείες του ομίλου Kaican.

Τα ταμειακά διαθέσιμα ανήλθαν σε 399.240 Ευρώ για την εταιρεία και 11.402.548 Ευρώ για τον όμιλο.

Τα ίδια κεφάλαια στο τέλος του έτους ανέρχονται σε 20.115.031 Ευρώ για την εταιρεία και σε 14.529.206 για τον όμιλο.

I. Βασικοί οικονομικοί δείκτες

Οι βασικοί οικονομικοί δείκτες παρουσιάζονται ως εξής :

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
Α. Οικονομικής Διάρθρωσης				
1. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	69%	60%	2%	1%
2. Ίδια κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	230%	153%	44.105%	25.985%
3. Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικού	1.652%	469%	-	-
4. Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	231%	152%	893%	199%
Β. Απόδοσης και Αποδοτικότητας				
5. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης (προ φόρων) / Πωλήσεις υπηρεσιών	-62%	-	-	-
6. Πωλήσεις υπηρεσιών / Ίδια κεφάλαια	53%	-	-	-

II. Σύνταξη Οικονομικών Καταστάσεων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και αποτυπώνουν την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και την περιουσιακή κατάσταση της «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» κατά την ανωτέρω χρονική στιγμή, ενώ παράλληλα εμπεριέχουν τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, ταμειακών ροών και μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για την περίοδο από 01.01.2017 έως 31.12.2017 με αναλυτικές επεξηγήσεις επί των λογιστικών πολιτικών καθώς και των επί μέρους κονδυλίων.

Δ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία, με γνώμονα τη βιώσιμη ανάπτυξή της, δεσμεύεται να λειτουργεί με υπευθυνότητα συνεκτιμώντας τις οικονομικές κοινωνικές και περιβαλλοντικές παραμέτρους λειτουργίας της. Η Εταιρεία ανταποκρίνεται με υπευθυνότητα σε θέματα που αφορούν την προστασία του περιβάλλοντος και δεσμεύεται για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές της.

Ε. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Ο Όμιλος κατά την 31/12/2017 απασχολούσε 131 άτομα στην Ελλάδα και στο Ηνωμένο Βασίλειο.. Η Εταιρεία δεν απασχολούσε κανέναν υπάλληλο. Παρόλα αυτά φροντίζει ούτως ώστε οι εταιρείες του ομίλου να έχουν τις κατάλληλες δομές για την αποτελεσματική διαχείριση του ανθρωπίνου δυναμικού. Στο πλαίσιο αυτό οι εταιρείες του ομίλου έχουν θεσπίσει πολιτικές με σκοπό να:

• Υπάρχει σεβασμός και προασπίζεται τη διαφορετικότητα των Εργαζομένων της.

• Να παρέχονται σε όλους τους Εργαζομένους ίσες δυνατότητες εξελίξεως βασισμένες στην αξιοκρατία και στην ίση μεταχείριση, χωρίς διακρίσεις.

• Επενδύουν στην εκπαίδευση και κατάρτιση των Εργαζομένων και να εφαρμόζεται ένα δίκαιο σύστημα προαγωγών.

• Αναγνωρίζονται τα δικαιώματα των Εργαζομένων και το δικαίωμα ασκήσεως της ελευθερίας του συνδικαλίζεσθαι και της συλλογικής διαπραγματεύσεως.

• Διασφαλίζεται η υγεία και η ασφάλεια των Εργαζομένων στον χώρο εργασίας.

Κατόπιν τούτων σας καλούμε κ. κ Μέτοχοι όπως :

1. Εγκρίνετε την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης και τις λοιπές Οικονομικές Καταστάσεις της κλειόμενης χρήσεως 01.01.2017 έως 31.12.2017.

2. Απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ορκωτούς ελεγκτές της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2017, σύμφωνα με το Νόμο αλλά και το Καταστατικό της Εταιρείας.

Αθήνα 17/7/2018

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
Toni McDermott	Λάζαρος Παπαγαρυφάλλου

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, οι οποίες αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλο Θέμα

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε έκθεση ελέγχου με σύμφωνη γνώμη.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ ’αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 17/7/2018

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αλεξάνδρα Β. Κωστάρα

Αρ Μ ΣΟΕΛ:19981

Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογστών

Φραγκοκκλησιάς 3^{α} & Γρανικού

Αρ Μ ΣΟΕΛ: Ε120

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017
Ισολογισμός

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Σημ.	**31.12.2017**	**31.12.2016**	**31.12.2017**	**31.12.2016**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	3	564.573	196.430	0	0
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3	314.712	162.153	0	0
Υπεραξία	4	3.767.012	0	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	4	0	0	19.753.256	3.327.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5	1.638.890	674.713	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6	122.182	72.375	100	100
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**6.407.369**	**1.105.671**	**19.753.356**	**3.327.100**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Έξοδα επόμενης χρήσης & δουλευμένα έσοδα	7	2.459.044	294.106	8.042	325
Λοιπές απαιτήσεις	8	439.473	547.214	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες		147.946	0	0	0
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	9	11.402.548	835.354	399.240	25.261
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**14.449.011**	**1.676.674**	**407.282**	**25.586**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ)		**20.856.380**	**2.782.345**	**20.160.638**	**3.352.686**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ίδια κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	10	20.467.367	1.390.900	20.467.367	1.390.900
Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	11	0	1.999.000	0	1.999.000
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών	4	6.944	0	0	0
Αποτελέσματα εις νέο	12	(5.945.105)	(1.708.813)	(352.336)	(50.067)
Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της εταιρείας		**14.529.206**	**1.681.087**	**20.115.031**	**3.339.833**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		**14.529.206**	**1.681.087**	**20.115.031**	**3.339.833**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	82.563	0	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**82.563**	**0**	**0**	**0**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14	775.283	1.082.689	26.762	4.910
Προκαταβολές πελατών	15	1.426.672	0	0	0
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	5	62.464	0	0	0
Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη	16	254.835	3.869	5.334	243
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς		243.910	0	0	0
Δουλευμένα έξοδα χρήσης και έσοδα επομένων χρήσεων	17	3.481.448	14.700	13.510	7.700
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**6.244.611**	**1.101.258**	**45.607**	**12.853**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**6.327.174**	**1.101.258**	**45.607**	**12.853**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ)		**20.856.380**	**2.782.345**	**20.160.638**	**3.352.686**

Οι επισυναπτόμενες (σελ.17-45) σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Αποτελέσματος

Ποσά σε Ευρώ

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Σημ.	**01.01.17 31.12.17**	**26.01.16 31.12.16**	**01.01.17 31.12.17**	**26.01.16 31.12.16**
Πωλήσεις		7.741.738	0	0	0
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		0	0	0	0
Αμοιβές και έξοδα Προσωπικού	18	(5.149.620)	0	0	0
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	19	(7.342.220)	(2.353.935)	(91.525)	(34.963)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα καθαρά		(15.284)	(1.058)	(904)	(78)
Ζημίες προ φόρων		**(4.765.386)**	**(2.354.993)**	**(92.428)**	**(35.042)**
Φόρος εισοδήματος	5	901.375	674.713	0	0
Ζημίες μετά από φόρους		**(3.864.011)**	**(1.680.280)**	**(92.428)**	**(35.042)**
Ποσά που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων		**0**	**0**	**0**	
Ποσά που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων		**0**	**0**	**0**	**0**
Σύνολο αποτελεσμάτων, μετά το φόρο εισοδήματος, που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση		**0**	**0**	**0**	
Συνολικό Αποτελέσματα χρήσης, μετά το φόρο εισοδήματος		**(3.864.011)**	**(1.680.280)**	**(92.428)**	**(35.042)**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 17-45) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ

Ο Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	Αποτελέσματα εις νέο	Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών	Σύνολα ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 26.01.2016	0	0	0	0	0
Ζημίες χρήσεως 26.01.2016 έως 31.12.2016			(1.680.280)		(1.680.280)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(1.680.280)**	**0**	**(1.680.280)**
Καταθέσεις μετόχων	0	1.999.000	0	0	1.999.000
Αρχική καταβολή Μετοχικού Κεφαλαίου	25.000	0	0	0	25.000
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.365.900	0	0	0	1.365.900
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	(28.533)	0	(28.533)
Υπόλοιπο την 31.12.2016	**1.390.900**	**1.999.000**	**(1.708.813)**	**0**	**1.681.087**
Υπόλοιπο 01.01.2017	1.390.900	1.999.000	(1.708.813)	0	1.681.087
Ζημίες χρήσεως 01.01.2017 έως 31.12.2017	0	0	(3.864.010)	6.944	(3.857.066)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(3.864.010)**	**6.944**	**(3.857.066)**
Καταθέσεις μετόχων	0	(1.999.000)	0	0	(1.999.000)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	19.076.467	0	0	0	19.076.467
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	(372.282)	0	(372.282)
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**20.467.367**	**0**	**(5.945.105)**	**6.944**	**14.529.206**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 17-45) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η Εταιρεία	**Μετοχικό κεφάλαιο**	**Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών**	**Σύνολα ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπο 26.01.2016	0	0	0		0
Ζημίες χρήσεως 26.01.2016 έως 31.12.2016	0	0	(35.042)	0	(35.042)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(35.042)**	**0**	**(35.042)**
Καταθέσεις μετόχων	0	1.999.000	0	0	1.999.000
Αρχική καταβολή Μετοχικού Κεφαλαίου	25.000	0	0	0	25.000
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.365.900	0	0	0	1.365.900
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	(15.025)	0	(15.025)
Υπόλοιπο την 31.12.2016	**1.390.900**	**1.999.000**	**(50.067)**		**3.339.833**
Υπόλοιπο 01.01.2017	1.390.900	1.999.000	(50.067)		3.339.833
Ζημίες χρήσεως 01.01.2017 έως 31.12.2017	0	0	(92.428)	0	(92.428)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης	**0**	**0**	**(92.428)**	**0**	**(92.428)**
Καταθέσεις μετόχων	0	(1.999.000)	0	0	(1.999.000)
Αρχική καταβολή Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0	0	0
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	19.076.467	0	0	0	19.076.467
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	(209.841)	0	(209.841)
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**20.467.367**	**0**	**(352.336)**	**0**	**20.115.031**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 17-45) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

		Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Σημ	**01.01.17 31.12.17**	**26.01.16 31.12.16**	**01.01.17 31.12.17**	**26.01.16 31.12.16**
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		(4.765.385)	(2.354.993)	(92.428)	(35.042)
Πλέον / (Μείον) προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	3	91.477	11.071	0	0
Προβλέψεις		82.563	0	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές		6.608	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	17	15.284	1.058	904	79
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης προ μεταβολών κεφαλαίου κίνησης		**(4.569.454)**	**(2.342.864)**	**(91.525)**	**(34.963)**
Μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης					
(Αύξηση) / Μείωση: Προπληρωμένων εξόδων		(2.164.938)	(294.106)	(7.717)	(325)
(Αύξηση) / Μείωση: Λοιπών απαιτήσεων		(159.260)	(550.341)	0	(100)
(Αύξηση) / Μείωση: Προκαταβολών		69.248	(69.248)	0	0
Αύξηση / (Μείωση): Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων		1.614.141	1.086.558	26.944	5.153
Αύξηση / (Μείωση): Δουλευμένων εξόδων - εσόδων επομένων χρήσεων		3.466.748	14.700	5.810	7.700
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης μετά από μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		**(1.743.515)**	**(2.155.301)**	**(66.488)**	**(22.535)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(15.284)	(1.058)	(903)	(79)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		**(1.758.800)**	**(2.156.359)**	**(67.391)**	**(22.614)**
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Αυξήσεις κεφαλαίου θυγατρικών	4	0	0	(16.426.256)	(3.327.000)
Αγορές ενσώματων πάγιων	3	(152.560)	(168.256)	0	0
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	3,4	(4.226.632)	(201.128	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		**(4.379.192)**	**(369.654)**	**(16.426.256)**	**(3.327.000)**
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Καταβολή αρχικού κεφαλαίου		0	25.000	0	25.000
Αυξήσεις κεφαλαίου		19.076.467	1.365.900	19.076.467	1.365.900
Καταθέσεις μετόχων για μελλοντική αύξηση κεφαλαίου	11	(1.999.000)	1.999.000	(1.999.000)	1.999.000
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου		(372.282)	(28.533)	(209.841)	(15.025)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		**16.705.185**	**3.361.367**	**16.867.626**	**3.374.875**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		**10.567.193**	**835.354**	**373.979**	**25.261**
χρήσης (α)+(β)+(γ)					
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην έναρξη της περιόδου		835.354	0	25.261	0
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της περιόδου	**9**	**11.402.547**	**835.354**	**399.240**	**25.261**

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 17-45) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών καταστάσεων

Γενικές πληροφορίες για την εταιρεία

Η Εταιρεία λειτουργεί σήμερα με την επωνυμία «CEPAL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και διακριτικό τίτλο «CEPAL ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», εδρεύει στη Ν.Σμύρνη, Λεωφόρος Συγγρού 209-211, ΤΚ 171 21. Είναι καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.ΕΜ.Η.) με αριθμό 137659801000 ενώ έχει λάβει ΑΦΜ 800708077, ιδρύθηκε την 26/01/2016 με την επωνυμία «ΑΚΤΥΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ» και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε 100 έτη.

Την 31.12.2017 η Εταιρεία δεν απασχολούσε προσωπικό ενώ ο όμιλος απασχολούσε συνολικά 131 άτομα προσωπικό.

Σκοπός της Εταιρείας είναι η καθ' οιονδήποτε τρόπο κτήση και διάθεση συμμετοχών σε εταιρείες και νομικές οντότητες οποιασδήποτε μορφής και οικονομικής δραστηριότητας, ελληνικές ή αλλοδαπές, η κατοχή και η διαχείριση αυτών των συμμετοχών, και η καθ' οιονδήποτε τρόπο χρηματοδότηση των εταιρειών και των νομικών οντοτήτων στις οποίες συμμετέχει.

Το τρέχον Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας η θητεία του οποίου λήγει στις 03 Μαΐου 2020 συγκροτήθηκε σε σώμα την 06 Ιουλίου 2018 και αποτελείται από:

1. Toni McDermott, Πρόεδρος.

2. Salvam Sentheel, Αντιπρόεδρος.

3. Ben Langworthy, Μέλος.

4. Αρτέμης Θεοδωρίδης, Μέλος.

5. Λάζαρος Παπαγαρυφάλλου, Μέλος.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 17/7/2018

1. Βάση κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Γενικό πλαίσιο

Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις αφορούν στη χρήση 01.01 - 31.12.2017 εφεξής «Οικονομικές Καταστάσεις» και έχουν συνταχθεί:

α) σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002 και

β) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

1.2 Δυνατότητα συνέχισης δραστηριότητας (going concern)

Ο Όμιλος και η Εταιρεία για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2017, βασίστηκε στην αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern). Για την εφαρμογή της εν λόγω αρχής Ο Όμιλος και η Εταιρία λαμβάνουν υπόψη τις τρέχουσες οικονομικές εξελίξεις και προβαίνουν σε εκτιμήσεις για τη διαμόρφωση , στο προσεχές μέλλον, του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιούνται. Οι κυριότεροι παράγοντες που δημιουργούν αβεβαιότητες σε ότι αφορά την εφαρμογή της εν λόγω αρχής σχετίζονται κυρίως με το οικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα και διεθνώς και με τα επίπεδα ρευστότητας του Ελληνικού Δημοσίου και του τραπεζικού συστήματος.

Επιπρόσθετα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2015 , το εσωτερικό οικονομικό περιβάλλον επηρεάστηκε δυσμενώς από τις αβεβαιότητες που δημιουργήθηκαν κατά τη διάρκεια των διαπραγματεύσεων της Ελληνικής Δημοκρατίας με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, Την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο για την χρηματοδότηση της Ελληνικής Δημοκρατίας, γεγονός που οδήγησε στην επιβολή περιορισμών στην κίνηση κεφαλαίων και τραπεζικής αργίας η οποία ανακοινώθηκε στις 28.6.2015 και διήρκεσε έως τις 19.7.2015. Οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων εξακολουθούν να υφίστανται έως την ημερομηνία εγκρίσεως των Οικονομικών Καταστάσεων , ενώ οι επιμέρους διατάξεις εφαρμογής τους τροποποιούνται κατά περίπτωση με την έκδοση Πράξεων Νομοθετικού Περιεχομένου.

Ωστόσο η ολοκλήρωση των διαπραγματεύσεων της Ελληνικής Δημοκρατίας, εντός του τρίτου τριμήνου του 2015 , για την κάλυψη των χρηματοδοτικών αναγκών της ελληνικής οικονομίας, οδήγησαν στην επίτευξη συμφωνίας για την χορήγηση νέας οικονομικής στήριξης από τον Ευρωπαϊκό Μηχανισμό Στήριξης .

Η πορεία του προγράμματος οικονομικής στήριξης της ελληνικής οικονομίας κρίνεται θετική, καθώς έχουν ήδη ολοκληρωθεί και οι τέσσερις αξιολογήσεις. Επιπρόσθετα , η Ελληνική Δημοκρατία ολοκλήρωσε επιτυχώς την ανταλλαγή ομολόγων εκδόσεως της με νέα ομόλογα , γεγονός που αποσκοπούσε στην εξομάλυνση της καμπύλης αποδόσεων των τίτλων της Ελληνικής Δημοκρατίας. Η θετική πορεία του προγράμματος οικονομικής στήριξης καθώς και η σταδιακή έξοδος στις αγορές αναμένεται να συμβάλλουν στην μείωση της αβεβαιότητας και στην ενίσχυση της εμπιστοσύνης επιχειρηματιών και επενδυτών.

Με βάση τα ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την υψηλή κεφαλαιακή επάρκεια του Ομίλου και της Εταιρείας το γεγονός ότι διαθέτει επαρκή ταμειακά διαθέσιμα για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών της αναγκών και δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις , ο όμιλος εκτιμά ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις για την εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

1.3 Χρήση κρίσεων και εκτιμήσεων της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια που εφαρμόζονται από την Όμιλο και την Εταιρία για τη λήψη αποφάσεων και τα οποία επηρεάζουν τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων στηρίζονται σε ιστορικά δεδομένα και σε υποθέσεις που, υπό τις παρούσες συνθήκες, κρίνονται λογικές.

Οι εκτιμήσεις και τα κριτήρια λήψης αποφάσεων επανεκτιμώνται για να λάβουν υπόψη τις τρέχουσες εξελίξεις και οι επιπτώσεις από τυχόν αλλαγές τους αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις κατά το χρόνο που πραγματοποιούνται.

Οι λογιστικές αρχές που έχει ακολουθήσει Ο Όμιλος και η Εταιρία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια στις χρήσεις 2016 και 2017, αφού ληφθούν υπόψη οι ακόλουθες τροποποιήσεις προτύπων οι οποίες εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόστηκαν από 1.1.2017:

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»:** Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων (Κανονισμός 2017/1990/6.11.2017)

Την 29.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 βάσει της οποίας μία εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες να βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών. Οι μεταβολές που θα πρέπει να γνωστοποιούνται, οι οποίες δεν είναι απαραίτητο να είναι ταμειακές, περιλαμβάνουν:

- τις μεταβολές που εντάσσονται στις ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων,
- τις μεταβολές που απορρέουν από την απόκτηση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών ή άλλων εταιριών,
- τις μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές,
- τις μεταβολές της εύλογης αξίας και
- λοιπές μεταβολές.

Ως αποτέλεσμα της ανωτέρω τροποποίησης, η εν λόγω γνωστοποίηση έχει προστεθεί στη σημείωση 4.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από τον όμιλο και την Εταιρία δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 12 «Φόροι Εισοδήματος»:** Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημίες (Κανονισμός 2017/1989/6.11.2017)

Την 19.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία αποσαφήνισε τα ακόλουθα:

- Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες χρεωστικών μέσων, τα οποία αποτιμώνται για λογιστικούς σκοπούς στην εύλογη αξία και για φορολογικούς σκοπούς στο κόστος, δύνανται να οδηγήσουν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα με το αν ο κάτοχός τους πρόκειται να ανακτήσει την αξία των στοιχείων μέσω της πώλησης ή της χρήσης τους.
- Η ανακτησιμότητα μίας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε συνδυασμό με τις λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Στην περίπτωση, ωστόσο, που ο φορολογικός νόμος περιορίζει το συμψηφισμό συγκεκριμένων φορολογικών ζημιών με συγκεκριμένες κατηγορίες εισοδήματος, οι σχετικές εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα πρέπει να εξετάζονται μόνο σε συνδυασμό με άλλες εκπεστέες προσωρινές διαφορές της ίδιας κατηγορίας.
- Κατά τον έλεγχο ανακτησιμότητας των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, συγκρίνονται οι εκπεστέες φορολογικές διαφορές με τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εκπτώσεις φόρου που προέρχονται από την αντιστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

- Οι εκτιμήσεις για τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη δύνανται να περιλαμβάνουν την ανάκτηση κάποιων στοιχείων ενεργητικού σε αξία μεγαλύτερη από τη λογιστική τους, υπό την προϋπόθεση ότι δύναται να αποδειχθεί ότι κάτι τέτοιο είναι πιθανό να επιτευχθεί.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από τον όμιλο και την Εταιρία δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων - κύκλος 2014-2016 (Κανονισμός 2018/182/7.2.2018)**

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 με τις οποίες διευκρίνισε πως οι οικονομικές οντότητες δεν εξαιρούνται απ΄ όλες τις απαιτήσεις των γνωστοποιήσεων του προτύπου αναφορικά με τις συμμετοχές που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως κατεχόμενες προς πώληση (ή έχουν ενταχθεί σε μία ομάδα διάθεσης) ή ως διακοπείσες δραστηριότητες παρά μόνο από κάποιες συγκεκριμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων.

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης από τον Όμιλο και την Εταιρία δεν είχε επίπτωση στις οικονομικές της καταστάσεις.

1.4 Νέα Πρότυπα που δεν έχουν τεθεί σε ισχύ

Εκτός των προτύπων που αναφέρθηκαν ανωτέρω, η Ευρωπαϊκή Ένωση έχει υιοθετήσει τα κατωτέρω νέα προτύπα και τροποποιήσεις προτύπων των οποίων η εφαρμογή είναι υποχρεωτική για χρήσεις με έναρξη μετά την 1.1.2017 και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 2** «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»: Ταξινόμηση και αποτίμηση των παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών (Κανονισμός 2018/289/26.2.2018)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 20.6.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2 με το οποίο διευκρινίστηκαν τα ακόλουθα:

- κατά την αποτίμηση της εύλογης αξίας μίας παροχής που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με μετρητά, ο λογιστικός χειρισμός των επιπτώσεων από τους όρους κατοχύρωσης (vesting conditions) καθώς και από τους όρους που δεν σχετίζονται με την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (non-vesting conditions) ακολουθεί τη λογική που εφαρμόζεται στις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους,
- στις περιπτώσεις που η φορολογική νομοθεσία επιβάλλει στην εταιρία να παρακρατά ένα ποσό φόρου (το οποίο αποτελεί φορολογική υποχρέωση του υπαλλήλου) το οποίο αφορά στις αμοιβές που σχετίζονται με την αξία της μετοχής και το οποίο θα πρέπει να αποδοθεί στις φορολογικές αρχές, η συναλλαγή στο σύνολό της θα πρέπει να αντιμετωπίζεται ως μία παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και η οποία διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, αν ως τέτοια θα χαρακτηρίζονταν αν δεν υπήρχε το ζήτημα του συμψηφισμού της φορολογικής υποχρέωσης,
- στην περίπτωση που τροποποιηθούν οι όροι που διέπουν τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής έτσι ώστε αυτές να πρέπει να αναταξινομηθούν από παροχές που

καταβάλλονται με μετρητά σε παροχές που καταβάλλονται με τη μορφή συμμετοχικών τίτλων, η συναλλαγή θα πρέπει να λογιστικοποιηθεί ως παροχή που διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους από την ημερομηνία που πραγματοποιείται η τροποποίηση.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 4** «Ασφαλιστήρια συμβόλαια»: Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια Συμβόλαια (Κανονισμός 2017/1988/3.11.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 12.9.2016 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 4 με την οποία διευκρινίζει ότι:

- οι ασφαλιστικές εταιρίες, των οποίων η κύρια δραστηριότητα συνδέεται με την ασφάλιση, έχουν τη δυνατότητα να λάβουν προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως την 1.1.2021 και
- όλες οι εταιρίες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια και υιοθετούν το ΔΠΧΑ 9 έχουν τη δυνατότητα, έως ότου εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 17, να παρουσιάζουν τις μεταβολές στην εύλογη αξία επιλέξιμων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στα λοιπά αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και όχι στα αποτελέσματα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 9:** «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Κανονισμός 2016/2067/22.11.2016)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 24.7.2014 ολοκληρώθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων η έκδοση του οριστικού κειμένου του προτύπου ΔΠΧΑ 9: Χρηματοοικονομικά μέσα, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο ΔΛΠ 39. Το νέο πρότυπο προβλέπει σημαντικές διαφοροποιήσεις αναφορικά με την ταξινόμηση και την αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων καθώς και με τη λογιστική αντιστάθμισης. Ενδεικτικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

Ταξινόμηση και αποτίμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού πρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, να ταξινομούνται σε δύο μόνο κατηγορίες, σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στο αναπόσβεστο κόστος και σε εκείνη στην οποία η αποτίμηση γίνεται στην εύλογη αξία. Τα κριτήρια τα οποία θα πρέπει να συνυπολογιστούν προκειμένου να αποφασιστεί η αρχική κατηγοριοποίηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού είναι τα ακόλουθα:

i. <u>Το επιχειρησιακό μοντέλο (business model) το οποίο χρησιμοποιεί η επιχείρηση για τη διαχείριση των μέσων αυτών.</u>

Προβλέπονται οι ακόλουθες τρεις κατηγορίες επιχειρησιακών μοντέλων:

- επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές (hold to collect),

- επιχειρησιακό μοντέλο του οποίου ο στόχος επιτυγχάνεται τόσο με την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών όσο και με την πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (hold to collect and sell),
- λοιπά επιχειρησιακά μοντέλα

ii. Τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών των μέσων.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό μέσο να καταταγεί στην κατηγορία της αποτίμησης στο αναπόσβεστο κόστος θα πρέπει να ικανοποιούνται ταυτόχρονα τα εξής:

- το μέσο να εντάσσεται σε επιχειρησιακό μοντέλο το οποίο να έχει ως στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών μέσων προκειμένου να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές τους ροές,
- οι συμβατικοί όροι που διέπουν το στοιχείο να προβλέπουν αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, οι οποίες θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI).

Αν ένα μέσο πληροί τα ανωτέρω κριτήρια αλλά διακρατείται τόσο με σκοπό την πώληση όσο και με σκοπό την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών θα πρέπει να κατατάσσεται στην κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση.

Τα μέσα που δεν εντάσσονται σε καμία από τις δύο ανωτέρω κατηγορίες ταξινόμησης αποτιμώνται υποχρεωτικά στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Επιπρόσθετα, το ΔΠΧΑ 9 επιτρέπει, κατά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους να ταξινομηθούν σε κατηγορία αποτίμησης στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων τα οποία καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Προκειμένου να συμβεί αυτό, η επένδυση αυτή δεν θα πρέπει να διακρατείται για εμπορικούς σκοπούς. Επίσης, όσον αφορά στα ενσωματωμένα παράγωγα, στις περιπτώσεις που το κύριο συμβόλαιο εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, το ενσωματωμένο παράγωγο δεν θα πρέπει να διαχωρίζεται, ο δε λογιστικός χειρισμός του υβριδικού συμβολαίου θα πρέπει να βασιστεί σε όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Σε ότι αφορά στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, η βασικότερη διαφοροποίηση σχετίζεται με εκείνες τις υποχρεώσεις που μία εταιρία επιλέγει κατά την αρχική αναγνώριση να αποτιμήσει στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση αυτή, η μεταβολή της εύλογης αξίας θα πρέπει να καταχωρείται στα αποτελέσματα, με εξαίρεση το ποσό της μεταβολής που αποδίδεται στον πιστωτικό κίνδυνο του εκδότη, το οποίο θα πρέπει να καταχωρείται απευθείας στην καθαρή θέση.

Απομείωση

Σε αντίθεση με το υφιστάμενο ΔΛΠ 39, με βάση το οποίο μία εταιρία αναγνωρίζει ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου μόνο όταν οι ζημίες αυτές έχουν συμβεί, το νέο πρότυπο απαιτεί την αναγνώριση των αναμενόμενων ζημιών λόγω πιστωτικού κινδύνου. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση ενός μέσου, αναγνωρίζονται οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου για τις αναμενόμενες ζημίες 12 μηνών. Στην περίπτωση, ωστόσο, που η πιστοληπτική ικανότητα των εκδοτών επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή στην περίπτωση των μέσων που χαρακτηρίζονται ως απομειωμένα κατά την αρχική τους αναγνώριση, οι αναμενόμενες ζημίες λόγω πιστωτικού κινδύνου αναγνωρίζονται για όλη τη διάρκεια ζωής των μέσων.

Λογιστική αντιστάθμισης

Οι νέες απαιτήσεις για τη λογιστική αντιστάθμισης είναι περισσότερο ευθυγραμμισμένες με τη διαχείριση των κινδύνων της οικονομικής οντότητας ενώ οι κυριότερες μεταβολές σε σχέση με τις υφιστάμενες διατάξεις του ΔΛΠ 39 συνοψίζονται στα ακόλουθα:

- διευρύνεται ο αριθμός των στοιχείων που μπορούν να συμμετέχουν σε μία σχέση αντιστάθμισης είτε ως μέσα αντιστάθμισης είτε ως αντισταθμιζόμενα στοιχεία,
- καταργείται το εύρος 80%-125% το οποίο με βάση τις υφιστάμενες διατάξεις θα πρέπει να ικανοποιείται προκειμένου η αντιστάθμιση να θεωρείται αποτελεσματική. Ο έλεγχος αποτελεσματικότητας της αντιστάθμισης γίνεται πλέον μόνο προοδευτικά, ενώ υπό συγκεκριμένες συνθήκες η ποιοτική μόνο αξιολόγηση καθίσταται επαρκής,
- στην περίπτωση που μία σχέση αντιστάθμισης παύει να είναι αποτελεσματική αλλά ο στόχος της διαχείρισης κινδύνων της εταιρίας ως προς τη σχέση αντιστάθμισης παραμένει ο ίδιος, η εταιρία θα πρέπει να προβεί σε εξισορρόπηση (rebalancing) της σχέσης αντιστάθμισης ώστε να ικανοποιούνται τα κριτήρια της αποτελεσματικότητας.

Επισημαίνεται πως στις νέες απαιτήσεις δεν περιλαμβάνονται εκείνες που αφορούν στην αντιστάθμιση ανοιχτών χαρτοφυλακίων (macro hedging) οι οποίες δεν έχουν ακόμα διαμορφωθεί.

Πέραν των ανωτέρω τροποποιήσεων, η έκδοση του ΔΠΧΑ 9 έχει επιφέρει την τροποποίηση και άλλων προτύπων και κυρίως του ΔΠΧΑ 7 στο οποίο έχουν προστεθεί νέες γνωστοποιήσεις.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 δεν έχει σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας επειδή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει η Εταιρεία θα συνεχίσουν αν επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος και αφορούν κυρίως βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και τραπεζικές καταθέσεις. Οι αναμενόμενες ζημιές λόγω πιστωτικού κινδύνου που οφείλονται στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 για τα προαναφερθέντα στοιχεία ενεργητικού δεν αναμένονται να είναι σημαντικές. Οι διατάξεις του ΔΠΧΑ 9 σχετικά με την ταξινόμηση, επιμέτρηση και απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού έχουν υποχρεωτική εφαρμογή από 01.01.2018 συνεπώς δεν απαιτείται αναμόρφωση των μεγεθών της συγκριτικής περιόδου. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν προτίθενται να αναμορφώσουν τα μεγέθη της συγκριτικής περιόδου στο πλαίσιο της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9.

Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 15: «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» (Κανονισμός 2016/1905/22.9.2016)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 28.5.2014 εκδόθηκε από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων το πρότυπο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες». Το νέο πρότυπο είναι το αποτέλεσμα της κοινής προσπάθειας του IASB και του Αμερικάνικου Συμβουλίου των Χρηματοοικονομικών Λογιστικών Προτύπων (FASB) να αναπτύξουν κοινές απαιτήσεις όσον αφορά τις αρχές αναγνώρισης εσόδων.

Το νέο πρότυπο έχει εφαρμογή σε όλες τις συμβάσεις με πελάτες πλην εκείνων που είναι στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων, όπως οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, τα ασφαλιστικά συμβόλαια και τα χρηματοοικονομικά μέσα.

Σύμφωνα με το νέο πρότυπο, μια εταιρία αναγνωρίζει έσοδα για να απεικονίσει τη μεταφορά των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες έναντι ενός ποσού που αντιπροσωπεύει την αμοιβή, την οποία η εταιρία αναμένει ως αντάλλαγμα για τα εν λόγω προϊόντα ή υπηρεσίες. Εισάγεται η έννοια ενός νέου μοντέλου αναγνώρισης εσόδων βάσει πέντε βασικών βημάτων, τα οποία επιγραμματικά είναι τα εξής:

- Βήμα 1: Προσδιορισμός της σύμβασης/συμβάσεων με έναν πελάτη
- Βήμα 2: Προσδιορισμός των υποχρεώσεων απόδοσης στη σύμβαση
- Βήμα 3: Καθορισμός του τιμήματος συναλλαγής
- Βήμα 4: Κατανομή του τιμήματος συναλλαγής στις υποχρεώσεις απόδοσης της σύμβασης
- Βήμα 5: Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η εταιρία ικανοποιεί μια υποχρέωση απόδοσης

Η έννοια της υποχρέωσης απόδοσης (performance obligation) είναι νέα και στην ουσία αντιπροσωπεύει κάθε υπόσχεση για μεταφορά στον πελάτη: α) ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας (ή μιας δέσμης αγαθών ή υπηρεσιών) που είναι διακριτή ή β) μιας σειράς διακριτών αγαθών ή υπηρεσιών που είναι ουσιαστικά τα ίδια και έχουν το ίδιο μοντέλο μεταφοράς στον πελάτη.

Η έκδοση του ΔΠΧΑ 15 επιφέρει την κατάργηση των ακόλουθων προτύπων και διερμηνειών:

- ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις κατασκευής»
- ΔΛΠ 18 «Έσοδα»
- Διερμηνεία 13 «Προγράμματα εμπιστοσύνης πελατών»
- Διερμηνεία 15 «Συμβάσεις για την Κατασκευή Ακινήτων»
- Διερμηνεία 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες» και
- Διερμηνεία 31 «Έσοδα - Συναλλαγές ανταλλαγής που εμπεριέχουν υπηρεσίες διαφήμισης»

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν έχει σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σύμφωνα με τα εν ισχύ συμβόλαια πελατών.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 15** «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»: Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες (Κανονισμός 2017/1987/31.10.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 12.4.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 15 με την οποία διευκρίνισε κυρίως τα ακόλουθα:

- πότε ένα υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία είναι διακριτό από λοιπές υποσχέσεις σε μία σύμβαση γεγονός που λαμβάνεται υπόψη κατά την αξιολόγηση για το αν το υπεσχημένο αγαθό ή υπηρεσία συνιστά υποχρέωση απόδοσης,
- με ποιο τρόπο πρακτικά αξιολογείται αν η φύση της υπόσχεσης της εταιρίας συνιστά παροχή των υπεσχημένων αγαθών ή υπηρεσιών (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολέα) ή διευθέτηση ώστε τρίτο μέρος να παρέχει τα εν λόγω αγαθά και υπηρεσίες (η εταιρία αποτελεί δηλαδή τον εντολοδόχο),
- ποιος παράγοντας καθορίζει αν η εταιρία αναγνωρίζει το έσοδο διαχρονικά ή σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή στις περιπτώσεις των αδειών χρήσης επί πνευματικής ιδιοκτησίας.

Τέλος, με την τροποποίηση προστέθηκαν δύο πρακτικές λύσεις για τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 15 όσον αφορά στις ολοκληρωμένες συμβάσεις στις οποίες εφαρμόζεται πλήρης αναδρομική εφαρμογή και όσον αφορά στις μεταβολές στις συμβάσεις κατά τη μετάβαση.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 στις Οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρεία περιγράφεται ανωτέρω.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 16**: «Μισθώσεις» (Κανονισμός 2017/1986/31.10.2017)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 13.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» το οποίο αντικαθιστά:

- το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»,
- τη Διερμηνεία 4 «Προσδιορισμός του αν μία συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση»,
- τη Διερμηνεία 15 «Λειτουργικές μισθώσεις – Κίνητρα» και
- τη Διερμηνεία 27 «Εκτίμηση της ουσίας των συναλλαγών που εμπεριέχουν το νομικό τύπο μίας μίσθωσης»

Το νέο πρότυπο διαφοροποιεί σημαντικά τη λογιστική των μισθώσεων για τους μισθωτές ενώ στην ουσία διατηρεί τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ 17 για τους εκμισθωτές. Ειδικότερα, βάσει των νέων απαιτήσεων, καταργείται για τους μισθωτές η διάκριση των μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές. Οι μισθωτές θα πρέπει πλέον, για κάθε σύμβαση μισθώσεως που υπερβαίνει τους 12 μήνες, να αναγνωρίζουν στον ισολογισμό τους το δικαίωμα χρήσης του μισθωμένου στοιχείου καθώς και την αντίστοιχη υποχρέωση καταβολής των μισθωμάτων. Ο ανωτέρω χειρισμός δεν απαιτείται όταν η αξία του στοιχείου χαρακτηρίζεται ως πολύ χαμηλή.

Ο όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση του ανωτέρω προτύπου στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων** – κύκλος 2014-2016 (Κανονισμός 2018/182/7.2.2018)

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη 1.1.2018

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 8.12.2016, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 1 και ΔΛΠ 28.

Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

Επίσης, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έχει εκδώσει τα κατωτέρω πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων καθώς και τις Διερμηνείες 22 και 23 τα οποία όμως δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν έχουν εφαρμοστεί πρόωρα από την Εταιρία.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 9** «Χρηματοοικονομικά Μέσα»: Χαρακτηριστικά προεξόφλησης με αρνητική αποζημίωση

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9 με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρύνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI) ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο

αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 10** «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και του **Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28** «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Συναλλαγή πώλησης ή εισφοράς μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς εταιρίας ή κοινοπραξίας

Ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής: Δεν έχει ακόμα καθοριστεί

Την 11.9.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 με σκοπό να αποσαφηνίσει το λογιστικό χειρισμό μίας συναλλαγής πώλησης ή εισφοράς στοιχείων του ενεργητικού της μητρικής εταιρίας σε συγγενή ή κοινοπραξία της και το αντίστροφο. Ειδικότερα, το ΔΠΧΑ 10 τροποποιήθηκε έτσι ώστε να καθίσταται σαφές ότι, σε περίπτωση που ως αποτέλεσμα μίας συναλλαγής με μία συγγενή ή κοινοπραξία, μία εταιρία χάσει τον έλεγχο επί θυγατρικής της, η οποία δεν συνιστά «επιχείρηση» βάσει του ΔΠΧΑ 3, θα αναγνωρίσει στα αποτελέσματά της μόνο εκείνο το μέρος του κέρδους ή της ζημίας που σχετίζεται με το ποσοστό συμμετοχής των τρίτων στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Το υπόλοιπο μέρος του κέρδους της συναλλαγής θα απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στη συγγενή ή στην κοινοπραξία. Επιπρόσθετα, εάν ο επενδυτής διατηρεί ποσοστό συμμετοχής στην πρώην θυγατρική, έτσι ώστε αυτή να θεωρείται πλέον συγγενής ή κοινοπραξία, το κέρδος ή η ζημία από την εκ νέου αποτίμηση της συμμετοχής αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα μόνο στο βαθμό που αφορά το ποσοστό συμμετοχής των άλλων επενδυτών. Το υπόλοιπο ποσό του κέρδους απαλείφεται με το λογιστικό υπόλοιπο της συμμετοχής στην πρώην θυγατρική.

Αντίστοιχα, στο ΔΛΠ 28 έγιναν προσθήκες για να αποσαφηνιστεί ότι η μερική αναγνώριση κέρδους ή ζημίας στα αποτελέσματα του επενδυτή θα λαμβάνει χώρα μόνο εάν τα πωληθέντα στοιχεία στη συγγενή ή στην κοινοπραξία δεν πληρούν τον ορισμό της «επιχείρησης». Σε αντίθετη περίπτωση θα αναγνωρίζεται το συνολικό κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα του επενδυτή.

Την 17.12.2015 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων κατήργησε την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής της ανωτέρω τροποποίησης που είχε αρχικά προσδιορίσει. Η νέα ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής θα προσδιοριστεί σε μεταγενέστερη ημερομηνία από το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αφού λάβει υπόψη του τα αποτελέσματα του έργου που εκπονεί για τη λογιστική της μεθόδου της καθαρής θέσης.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 14**: «Αναβαλλόμενοι λογαριασμοί υπό καθεστώς ρύθμισης»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2016

Την 30.1.2014, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 14. Το νέο πρότυπο, που έχει προσωρινό χαρακτήρα, πραγματεύεται το λογιστικό χειρισμό και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τους αναβαλλόμενους λογαριασμούς υπό καθεστώς ρύθμισης, η τήρηση και αναγνώριση των οποίων προβλέπεται από τις τοπικές νομοθεσίες όταν μία εταιρία παρέχει προϊόντα ή

υπηρεσίες των οποίων η τιμή ρυθμίζεται από κάποιον κανονιστικό φορέα. Το πρότυπο έχει εφαρμογή κατά την πρώτη υιοθέτηση των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και μόνο για τις οντότητες που διενεργούν δραστηριότητες που ρυθμίζονται από κάποιο φορέα και που σύμφωνα με τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα αναγνώριζαν τους εν λόγω λογαριασμούς στις οικονομικές τους καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 14 παρέχει, κατ' εξαίρεση, στις οντότητες αυτές τη δυνατότητα να κεφαλαιοποιούν αντί να εξοδοποιούν τα σχετικά κονδύλια.

Σημειώνεται πως η Ευρωπαϊκή Ένωση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην υιοθέτηση του εν λόγω προτύπου αναμένοντας την έκδοση του οριστικού προτύπου.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Διεθνές Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 17** «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2021

Την 18.5.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17 το οποίο αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια». Σε αντίθεση με το ΔΠΧΑ 4, το νέο πρότυπο εισάγει μία συνεπή μεθοδολογία αποτίμησης των ασφαλιστηρίων συμβολαίων. Οι κυριότερες αρχές του ΔΠΧΑ 7 είναι οι ακόλουθες:

Μία εταιρία:

- προσδιορίζει ως ασφαλιστήρια συμβόλαια τις συμβάσεις εκείνες με τις οποίες η οικονομική οντότητα αποδέχεται σημαντικό ασφαλιστικό κίνδυνο από άλλο μέρος (τον αντισυμβαλλόμενο) συμφωνώντας να αποζημιώσει τον αντισυμβαλλόμενο εάν ένα συγκεκριμένο αβέβαιο μελλοντικό συμβάν επηρεάζει αρνητικά τον αντισυμβαλλόμενο,
- διαχωρίζει συγκεκριμένα ενσωματωμένα παράγωγα, διακριτά επενδυτικά στοιχεία και διαφορετικές υποχρεώσεις απόδοσης από τα ασφαλιστήρια συμβόλαια,
- διαχωρίζει τις συμβάσεις σε ομάδες που θα αναγνωρίσει και θα αποτιμήσει,
- αναγνωρίζει και αποτιμά τις ομάδες των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με βάση:

i. μια αναπροσαρμοσμένη ως προς τον κίνδυνο παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών (ταμειακές ροές εκπλήρωσης) που ενσωματώνει όλες τις διαθέσιμες πληροφορίες σχετικά με τις ταμειακές ροές εκπλήρωσης με τρόπο που συνάδει με τις παρατηρήσιμες πληροφορίες της αγοράς, πλέον (εάν αυτή η αξία είναι μια υποχρέωση) ή μείον (αν η αξία αυτή είναι περιουσιακό στοιχείο)
ii. ένα ποσό που αντιπροσωπεύει το μη δεδουλευμένο κέρδος στην ομάδα των συμβάσεων (το συμβατικό περιθώριο παροχής υπηρεσιών),
   - αναγνωρίζει το κέρδος από μια ομάδα ασφαλιστηρίων συμβολαίων κατά τη διάρκεια της περιόδου που η οικονομική οντότητα παρέχει ασφαλιστική κάλυψη και καθώς η οικονομική οντότητα αποδεσμεύεται από τον κίνδυνο. Εάν μια ομάδα συμβολαίων είναι ή καθίσταται ζημιογόνος, η οντότητα αναγνωρίζει αμέσως τη ζημία,
   - παρουσιάζει ξεχωριστά τα έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες, τα έξοδα ασφαλιστικών υπηρεσιών και τα έσοδα ή έξοδα χρηματοδότησης της ασφάλισης και
   - γνωστοποιεί πληροφορίες που επιτρέπουν στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων να εκτιμήσουν την επίδραση που έχουν οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 στην οικονομική θέση, στη χρηματοοικονομική απόδοση και στις ταμειακές ροές της.

Το ανωτέρω πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου** 19 «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 7.2.2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 μέσω της οποίας διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, πρέπει να γίνει επαναυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι το τρέχον κόστος υπηρεσίας και ο τόκος επί της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) για το υπόλοιπο της περιόδου αναφοράς, μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα, θα πρέπει να υπολογιστούν με βάση τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης. Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (asset ceiling).

Η Εταιρία εξετάζει την επίπτωση που θα επιφέρει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28** «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»: Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 12.10.2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήση στο ΔΛΠ 28 για να αποσαφηνίσει ότι ο λογιστικός χειρισμός των μακροπρόθεσμων επενδύσεων σε μία συγγενή ή κοινοπραξία που περιλαμβάνονται στην καθαρή επένδυση στην εν λόγω συγγενή ή κοινοπραξία – για τις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης -πρέπει να γίνεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, συμπεριλαμβανομένου των απαιτήσεων απομείωσης. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τυχόν προσαρμογές στη λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων επενδύσεων που έχουν προκύψει από την εφαρμογή του ΔΛΠ 28.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 40** «Επενδύσεις σε ακίνητα»: Αναταξινομήσεις από ή στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 40 με την οποία διευκρίνησε ότι μια οικονομική οντότητα θα αναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχείο στην ή από την κατηγορία επενδυτικών ακινήτων όταν και μόνο όταν μπορεί να αποδειχθεί η αλλαγή στη χρήση. Αλλαγή στη χρήση υφίσταται όταν το περιουσιακό στοιχείο έχει τα κριτήρια ή πάψει να έχει τα κριτήρια που ορίζουν τι είναι επένδυση σε ακίνητα. Μια αλλαγή στην πρόθεση της διοίκησης για τη χρήση του περιουσιακού στοιχείου, από μόνη της, δεν είναι αρκετή για να αποδείξει αλλαγή στη χρήση. Επίσης, τα παραδείγματα στον κατάλογο των περιπτώσεων που αποδεικνύουν την αλλαγή στη χρήση επεκτάθηκαν για να συμπεριλαμβάνουν περιουσιακά στοιχεία υπό κατασκευή και όχι μόνο ολοκληρωμένα ακίνητα.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Βελτιώσεις Διεθνών Λογιστικών Προτύπων – κύκλος 2015-2017**

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των εν λόγω τροποποιήσεων στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 22** «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2018

Την 8.12.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την Διερμηνεία 22. Η Διερμηνεία πραγματεύεται τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα όταν μία εταιρία αναγνωρίζει ένα μη νομισματικό στοιχείο του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων που προκύπτει από την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολής πριν η εταιρία να αναγνωρίσει το σχετικό στοιχείο του ενεργητικού, το έξοδο ή το έσοδο. Η Διερμηνεία διευκρίνισε πως ως ημερομηνία της συναλλαγής, προκειμένου να καθοριστεί η συναλλαγματική ισοτιμία που θα χρησιμοποιηθεί κατά την αναγνώριση του περιουσιακού στοιχείου, του εσόδου ή του εξόδου, πρέπει να θεωρηθεί η ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης του μη νομισματικού στοιχείου του ενεργητικού ή των υποχρεώσεων (δηλαδή της προκαταβολής). Επίσης, στην περίπτωση που υφίστανται πολλαπλές προκαταβολές, θα πρέπει να ορίζεται διακριτή ημερομηνία συναλλαγής για κάθε πληρωμή ή είσπραξη.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας στις οικονομικές της καταστάσεις.

- **Διερμηνεία 23** «Αβεβαιότητα σχετικά με τους λογιστικούς χειρισμούς φόρου εισοδήματος»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.1.2019

Την 7.6.2017 Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει την εφαρμογή των απαιτήσεων αναγνώρισης και αποτίμησης του ΔΛΠ 12 όταν υπάρχει αβεβαιότητα αναφορικά με το λογιστικό χειρισμό του φόρου εισοδήματος. Η Διερμηνεία ειδικότερα διευκρινίζει τα εξής:

Μία οικονομική οντότητα θα καθορίσει αν θα εξετάσει τις αβεβαιότητες διακριτά ή σε συνδυασμό με άλλες αβεβαιότητες ανάλογα με το ποια προσέγγιση προβλέπει καλύτερα την επίλυση της αβεβαιότητας.

Οι εκτιμήσεις που γίνονται αναφορικά με τον έλεγχο των λογιστικών χειρισμών από τις φορολογικές αρχές θα πρέπει να βασίζονται στο ότι οι φορολογικές αρχές θα εξετάσουν τα ποσά που έχουν δικαίωμα να εξετάσουν και στο ότι θα έχουν πλήρη γνώση της σχετικής πληροφόρησης όταν διενεργούν τον έλεγχο.

Για τον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των μη χρησιμοποιηθέντων φορολογικών ζημιών, των μη χρησιμοποιηθέντων πιστωτικών φόρων και των φορολογικών συντελεστών η οικονομική οντότητα θα πρέπει να λάβει υπόψη της την πιθανότητα οι φορολογικές αρχές να αποδεχθούν την αβεβαιότητα στο χειρισμό του φόρου

Οι εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας θα πρέπει να επαναξιολογούνται όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές στα γεγονότα και στις συνθήκες καθώς και όταν νέα πληροφόρηση καθίσταται διαθέσιμη.

Ο Όμιλος και η Εταιρία εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω Διερμηνείας στις οικονομικές της καταστάσεις.

2. Βασικές λογιστικές πολιτικές

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν υιοθετηθεί στην κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2017, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια από όλες τις εταιρείες του Ομίλου και έχουν ως ακολούθως :

2.1 Βάση Ενοποίησης

2.1.1 Θυγατρικές

Οι ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, καθώς και όλων των θυγατρικών εταιρειών της. Αυτές ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από τη Μητρική, μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών τους και του ελέγχου των διοικητικών συμβουλίων τους. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης, από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται όταν τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Όπου απαιτήθηκε, οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί, ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τη Μητρική. Στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις της Μητρικής, οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον τις τυχόν ζημίες απομείωσης.

2.1.2 Διεταιρικές συναλλαγές / Διεταιρικά υπόλοιπα

Οι διεταιρικές (μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου) συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα καθώς και τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από διεταιρικές συναλλαγές περιουσιακών στοιχείων απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου.

2.2 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η Εταιρεία δεν είναι εισηγμένη στο Χ.Α. και ως εκ τούτου δεν έχει υποχρέωση να παρουσιάσει πληροφόρηση κατά τομέα.

2.3 Μετατροπή στοιχείων σε ξένο νόμισμα

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αποτιμώνται στο νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία (λειτουργικό

νόμισμα), το οποίο είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ, με τη χρήση των ισοτιμιών που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών αυτών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα, αποτιμώνται στις συναλλαγματικές ισοτιμίες της ημερομηνίας αυτής. Τα κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν, καταχωρούνται στα χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης αναλόγως της φύσης τους (πιστωτικές ή χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές αντίστοιχα).

2.4 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Οι άδειες λογισμικού καταχωρούνται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία και αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις . Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, που είναι 1 έως 10 έτη.

2.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια απεικονίζονται στην αξία κτήσεως, μειωμένη με τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες απομειώσεις. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που είναι 3-5 έτη.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες, στα αποτελέσματα.

2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Τα ενσώματα πάγια, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καθώς και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, οπότε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης κατά τα έξοδα πωλήσεως και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να προκύψουν από την συνεχιζόμενη χρησιμοποίηση του μέχρι την απόσυρση του στοιχείου αυτού στη λήξη της ωφέλιμης ζωής του. Η ζημία της απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη.

Η εταιρεία εξετάζει σε περιοδική βάση (κάθε ημερομηνία κλεισίματος Ισολογισμού) τα περιουσιακά της στοιχεία για πιθανές ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Σε αυτές τις περιπτώσεις όπου η λογιστικής αξία είναι μεγαλύτερη της ανακτήσιμης απομειώνεται (μέσω αποτελεσμάτων), ώστε να συμπίπτει με την ανακτήσιμη.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο αντιλογισμός πραγματοποιείται μέσω αποτελεσμάτων.

2.7 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε μία επιχείρηση και χρηματοοικονομική υποχρέωση σε μία άλλη. Η Εταιρεία και ο Όμιλος διαθέτουν μόνο *μη* παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία αποτελούν οι λοιπές απαιτήσεις, τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα (χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού), καθώς και οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού). Τα μη παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αναγνωρίζονται αρχικά στις Οικονομικές Καταστάσεις στην εύλογη αξία τους (η οποία συμπίπτει με το κόστος συναλλαγής), προσαρμοσμένη κατά τα άμεσα κόστη συναλλαγής, όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος γίνονται συμβαλλόμενα μέρη σε συναλλαγή με αντικείμενο τα μέσα αυτά.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού παύει να αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις, όταν τα συμβατικά δικαιώματα της Εταιρείας και του Ομίλου επί των ταμιακών ροών του στοιχείου αυτού λήξουν ή όταν μεταβιβασθεί το στοιχείο αυτό σε τρίτο, χωρίς να διατηρηθεί ο έλεγχος ή όλα τα ουσιώδη οφέλη ή οι κίνδυνοι που συνδέονται με αυτό. Οι αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που πραγματοποιούνται κατά τη συνήθη δραστηριότητα των εταιρειών του Ομίλου καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, δηλαδή κατά την ημερομηνία που δεσμεύονται να αγοράσουν ή να πωλήσουν το στοιχείο αυτό.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις, όταν οι συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου που απορρέουν από αυτό, λήξουν ή ακυρωθούν.

2.7.1 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στην αξία που αναγνωρίσθηκαν αρχικά (ονομαστική αξία που συμπίπτει με την εύλογη αξία), μειωμένη από τυχόν προβλέψεις για μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Για το σκοπό αυτό, σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιορισθεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Κάθε οριστικά ανεπίδεκτο είσπραξης υπόλοιπο διαγράφεται με αντίστοιχη μείωση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις.

2.7.2 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως καθώς και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις μέχρι τριών μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.7.3 Υποχρεώσεις σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Αυτές αναγνωρίζονται στα ονομαστικά τους ποσά που θεωρείται ότι ταυτίζονται με την εύλογη αξία τους, εκτός εάν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική.

2.8 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο και τον αναβαλλόμενο. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, εκτός των περιπτώσεων που σχετίζεται με κονδύλια που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση, οπότε και ο φόρος τους καταχωρείται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της χρήσης περιλαμβάνει τον αναμενόμενο να πληρωθεί φόρο επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού καθώς και τον αναβαλλόμενο φόρο.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν ή αναμένεται ότι θα ισχύσουν κατά το χρόνο διακανονισμού της υποχρέωσης ή της απαίτησης.

Μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται μόνο κατά το βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχουν μελλοντικά φορολογικά διαθέσιμα κέρδη έναντι των οποίων η απαίτηση μπορεί να συμψηφιστεί. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις μειώνονται κατά το βαθμό που είναι πλέον πιθανόν ότι το σχετικό φορολογικό όφελος δεν θα πραγματοποιηθεί.

2.9 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που το οικονομικό όφελος αναμένεται να εισρεύσει στην Εταιρεία και το ύψος του μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Έσοδα από μερίσματα
  Τα έσοδα από μερίσματα καταχωρούνται στα αποτελέσματα, κατά την ημερομηνία εγκρίσεώς τους από τις Γενικές Συνελεύσεις ή τα αντίστοιχα αρμόδια όργανα των εταιρειών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία.
- Λοιπά έσοδα
  Τα λοιπά έσοδα αφορούν παροχή υπηρεσιών και αναγνωρίζονται την περίοδο που παρασχέθηκαν οι υπηρεσίες.

2.10 Ορισμός συνδεδεμένων μερών

Σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24, συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία θεωρούνται:

i. Οι μητρικές εταιρείες (βασικοί μέτοχοι) Alpha Bank και Hellas Acquisition LuxCo S.à.r.l. (πρώην CCP II Acquisition Luxco III S.à.r.l.) και νομικά πρόσωπα τα οποία συνιστούν για την Εταιρεία ή τις μητρικές της:
- Θυγατρικές εταιρείες
- Κοινοπραξίες
- Συγγενείς εταιρείες

ii. Συνδεδεμένα μέρη για την Εταιρεία αποτελούν και το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας καθώς και οι θυγατρικές του εταιρείες διότι στα πλαίσια του Ν.3864/2010 το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας απέκτησε συμμετοχή στο Διοικητικό Συμβούλιο αλλά και σε σημαντικές επιτροπές της Alpha Bank και κατά συνέπεια θεωρείται ότι ασκεί σημαντική επιρροή σε αυτή.

iii. Φυσικά πρόσωπα τα οποία ανήκουν στα βασικά διοικητικά στελέχη και στενά συγγενικά πρόσωπα αυτών.

Τα βασικά διοικητικά στελέχη αποτελούνται από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Εκτελεστικής Επιτροπής της Alpha Bank ενώ ως στενά συγγενικά τους πρόσωπα θεωρούνται οι σύζυγοι και οι συγγενείς α' βαθμού αυτών και τα εξαρτώμενα μέλη αυτών και των συζύγων τους.

Επιπλέον η Εταιρεία γνωστοποιεί συναλλαγές και υφιστάμενα υπόλοιπα με εταιρείες, στις οποίες τα ανωτέρω πρόσωπα ασκούν έλεγχο ή από κοινού έλεγχο. Ειδικότερα η εν λόγω γνωστοποίηση αφορά συμμετοχές των ανωτέρω προσώπων σε εταιρίες με ποσοστό ανώτερο του 20%.

3. Άυλα και ενσώματα πάγια στοιχεία

Η ανάλυση και κίνηση των άυλων και ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας, για τη χρήση, έχει ως εξής:

Ο Όμιλος	**Έπιπλα, εγκαταστάσεις κτιρίων & λοιπός εξοπλισμός**	**Λογισμικό**	**Σύνολο**
Ποσά σε Ευρώ			
Αξία κτήσης 26.01.2016	**0**	**0**	**0**
Προσθήκες χρήσης	168.526	201.128	369.654
Αξία κτήσης 31.12.2016	**168.526**	**201.128**	**369.654**
Σωρευμένες αποσβέσεις 26.01.2016	**0**	**0**	**0**
Αποσβέσεις χρήσης	6.373	4.698	11.071
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	**6.373**	**4.698**	**11.071**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2016	**162.153**	**196.430**	**358.583**
Αξία κτήσης 01.01.2017	**168.526**	**201.128**	**369.654**
Προσθήκες χρήσης	201.633	395.420	597.053
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	46.056	392	46.448

Συναλλαγματική διαφορά	599	0	599
Μειώσεις χρήσης	(553)	0	(553)
Αξία κτήσης 31.12.2017	**416.261**	**596.940**	**1.013.201**
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2017	**6.373**	**4.698**	**11.071**
Αποσβέσεις χρήσης	63.893	27.583	91.477
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών	32.677	85	32.762
Συναλλαγματική διαφορά	(1.293)	0	(1.293)
Μειώσεις χρήσης	(101)	0	(101)
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2017	**101.549**	**32.366**	**133.915**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	**314.712**	**564.573**	**879.286**

Η εταιρεία δεν διαθέτει άυλα και ενσώματα πάγια

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

4. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2017 συμμετέχει με ποσοστό 100% στις παρακάτω εταιρείες:

- Cepal Hellas Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες Ανώνυμη Εταιρεία Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις
- Kaican Services Limited με έδρα τη Μεγάλη Βρετανία η οποία συμμετέχει με ποσοστό 100% στην ΚΑΙCAN ΕΛΛΑΣ Α.Ε («όμιλος Kaican»).

Η απόκτηση του ομίλου Kaican πραγματοποιήθηκε εντός της χρήσης 2017 και η κίνηση του λογαριασμού Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	
Αξία κτήσης 26.01.2016	**0**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.328.000
Καταθέσεις προς μελλοντική αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	1.999.000
Αξία κτήσης 31.12.2016	**3.327.000**
Αξία κτήσης 01.01.2017	**3.327.000**
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου Cepal Hellas	12.768.331
Καταθέσεις προς μελλοντική αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0
Απόκτηση Kaican	3.640.000
Έξοδα κτήσης Kaican	17.925
Αξία κτήσης 31.12.2017	**19.753.256**

Από την απόκτηση του ομίλου Kaican σχηματίσθηκε Υπεραξία ύψους 3.767.012 Ευρώ.

Η εταιρεία πραγματοποίησε έλεγχο απομείωσης της σχηματισθείσας υπεραξίας κατά την 31.12.2017 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΔΛΠ 36 και δεν προέκυψε απομείωση. Πιο συγκεκριμένα η ανακτήσιμη αξία του ομίλου Kaican κατά την 31.12.2017 ανέρχεται σε 4.796.298 Ευρώ.

Ο Όμιλος δεν έχει συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οντότητες.

5. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και των αντίστοιχων ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σύμφωνα με την παρ.4 α1 ν. 4334/2017, ο συντελεστής φορολογίας για τα νομικά πρόσωπα αυξήθηκε από 26% σε 29%. Σύμφωνα με το α14 του ν.4472/2017, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων για τις εταιρείες που τηρούν διπλογραφικό σύστημα θα μειωθεί από 29% σε 26%. Η μείωση αυτή θα εφαρμοστεί στα εισοδήματα που θα αφορούν στην περίοδο από 01.01.2019 και μετέπειτα, με την προϋπόθεση ότι το διεθνές Νομισματικό Ταμείο και η Ευρωπαϊκή επιτροπή θα εκτιμήσουν ότι αυτό δεν δημιουργεί αποκλίσεις από τους μεσοπρόθεσμους οικονομικούς στόχους.

Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, καθώς τα μόνα έσοδά της προέρχονται από ενδοομιλικά μερίσματα.

Η κίνηση για το λογαριασμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος του ομίλου είναι ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**Πρόβλεψη Αποζημείωσης Προσωπικού**	**Φορολογικά αναγνωριζόμενες ζημιές**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο την 24.02.2016	**0**	**0**	**0**
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	**0**	674.713	674.713
Υπόλοιπο στις 31.12.2016	**0**	**674.713**	**674.713**
Υπόλοιπο την 01.01.2017	**0**	**674.713**	**674.713**
(Χρέωση) / πίστωση αποτελεσμάτων χρήσης	23.943	940.234	964.177
Υπόλοιπο στις 31.12.2017	**23.943**	**1.614.947**	**1.638.891**

Ο Όμιλος αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτησης επί των φορολογικά αναγνωριζόμενων ζημιών της θυγατρικής εταιρείας CEPAL HELLAS, οι οποίες με βάση τις τρέχουσες εκτιμήσεις της διοίκησης είναι δυνατόν να ανακτηθούν-συμψηφιστούν με μελλοντικά φορολογικά κέρδη τα οποία αναμένονται να προκύψουν την επόμενη πενταετία.

	Ο Όμιλος		**Η Τράπεζα**	
Ποσά σε Ευρώ	**31/12/17**	**31/12/16**	**31/12/17**	**31/12/16**
Τρέχων Φόρος	62,464	0	0	0
Αναβαλλόμενη Φορολογική Απαίτηση	(964,177)	(674,713)	0	0
Σύνολο	**(901,713)**	**(674,713)**	**0**	**0**

Παρακάτω παρατίθεται η συμφωνία του φόρου εισοδήματος για τα αποτελέσματα του ομίλου:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**

Κέρδη / (Ζημίες) πριν το φόρο εισοδήματος	**(4.765.386)**	**(2.354.993)**
Φόρος Εισοδήματος βάσει του ελληνικού φορολογικού συντελεστή	1.404.973	682.948
Αύξηση/μείωση προερχόμενη από:		
Έξοδα μη εκπεστέα	(517.825)	(1.990)
Μη αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου επί φορολογικών ζημιών	(26.804)	(10.162)
Λοιπές φορολογικές προσαρμογές	41.369	3.917
Φόρος Εισοδήματος	**901.713**	**674.713**

6. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούνται περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**	**31.12.17**	**31.12.16**
Προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχείων	0	61.198	0	0
Εγγυήσεις μισθώσεων	122.182	11.177	100	100
Σύνολο	**122.182**	**72.375**	**100**	**100**

7. Έξοδα επόμενης χρήσης & δουλευμένα έσοδα

Τα Έξοδα επόμενης χρήσης και τα δουλευμένα έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**	**31.12.17**	**31.12.16**
Μισθώματα ακινήτων (έδρας) επόμενης χρήσης	113.280	75.941	280	325
Έξοδα επισκευών & συντήρησης επόμενης χρήσης	62.000	0	0	0
Χορηγίες επόμενης χρήσης	20.000	0	0	0
Συνδρομές επόμενης χρήσης	7.106	0	0	0
Αμοιβές επόμενης χρήσης	17.004	0	0	0
Άδειες χρήσης λογισμικού επόμενης χρήσης	142.668	0	0	0
Ασφάλιστρα επόμενης χρήσης	17.355	1.567	7.762	0
Δουλευμένα έσοδα	2.074.245	62.670	0	0
Εκπτώσεις δαπανών υπό διακανονισμό	5.386	153.928	0	0
Σύνολο	**2.459.044**	**294.106**	**8.042**	**325**

8. Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων του Ομίλου έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος	**Η Εταιρεία**

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**	**31.12.17**	**26.01.16**
Προκαταβολές προμηθευτών	0	8.050	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	24.307	0	0,00	0,00
Συμψηφιστέος στην επόμενη χρήση Φ.Π.Α.	415.166	539.164	0,00	0,00
Σύνολο	**439.473**	**547.214**	**0,00**	**0,00**

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Η ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
	31.12.17	**31.12.16**	**31.12.17**	**31.12.16**
Διαθέσιμα στο ταμείο	2.842	0	0	0
Τραπεζικές καταθέσεις	11.399.706	835.354	399.240	25.261
Σύνολο	**11.402.548**	**835.354**	**399.240**	**25.261**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν τραπεζικές καταθέσεις στην τράπεζα Alpha Bank καθώς και στην Barclays Bank UK PLC και είναι διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις.

10. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2017 όπως διαμορφώθηκε με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας την 18.07.2017 ανέρχεται σε 20.467.367 Ευρώ, διαιρούμενο σε 1.529.267 κοινές ονομαστικές μετοχές και σε 18.938.100 εξαγοράσιμες προνομιούχες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (€1) ευρώ εκάστης.

11. Καταθέσεις μετόχων για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου

Με την από 04.05.2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε η κεφαλαιοποίηση των καταβληθέντων από τους μετόχους της Εταιρείας που προορίζονται για μελλοντική αύξηση του κεφαλαίου της Εταιρείας.

12. Αποτελέσματα εις νέο

Τη χρήση 2017 η εταιρεία πραγματοποίησε ζημίες ύψους 92.428 Ευρώ, ενώ σε επίπεδο ομίλου οι ζημίες της χρήσης ανέρχονται σε 3.864.011 Ευρώ, όπως αναλύονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως.

Στα αποτελέσματα εις νέο περιλαμβάνονται και έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου τα οποία ανήλθαν σε 209.841 Ευρώ για την Εταιρεία και σε 372.282 Ευρώ για τον Όμιλο.

13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον Ισολογισμό του ομίλου της 31 Δεκεμβρίου 2017 βάσει της αναλογιστικής μελέτης έχουν προσδιορισθεί ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	**0**	**0**
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	82.563	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου	**82.563**	**0**
Κόστος τρέχουσας χρήσης	20.384	0
Αναγνώριση προϋπηρεσίας	62.179	0
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου	**82.563**	**0**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	2017	**2016**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,95%	-
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,50%	-
Πληθωρισμός	1,50%	-

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και η εύλογη αξία τους δεν διαφέρει σημαντικά από την λογιστική τους αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και πιστωτές κατά την 31.12.2017 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**	**31.12.17**	**31.12.16**
Προμηθευτές εσωτερικού - Μη συνδεδεμένες οντότητες	484.681	426.099	7.969	4.195
Προμηθευτές εξωτερικού - Μη συνδεδεμένες οντότητες	27.015	650.000	18.078	0
Προμηθευτές εσωτερικού - Συνδεδεμένες οντότητες	26.325	5.875	0	0
Προμηθευτές εξωτερικού - Συνδεδεμένες οντότητες	206.543	0	0	0
Άλλες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες οντότητες	715	715	715	715
Αποδοχές προσωπικού	5.353	0	0	0

Λοιπές υποχρεώσεις	24.650	0	0	0
Σύνολο	**775.283**	**1.082.689**	**26.762**	**4.910**

15. Προκαταβολές πελατών

Οι προκαταβολές πελατών κατά την 31.12.2017 ποσού 1.426.672 Ευρώ αφορούν σε προκαταβολή από την τράπεζα Alpha Bank στην Cepal Hellas, για την παροχή υπηρεσιών του μηνός Δεκεμβρίου. Κατά την 31.12.2016 οι προκαταβολές πελατών ήταν 0 (μηδέν)

16. Υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη

Οι υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους και τέλη κατά την 31.12.2017 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**	**31.12.17**	**31.12.16**
Παρακρατούμενοι φόροι	242.167	3.690	0	79
Τέλη χαρτοσήμου και εισφορά υπέρ ΟΓΑ	0	29	0	14
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	10.668	0	4.334	0
Τέλος επιτηδεύματος	2.000	0	1.000	0
Λοιποί φόροι και τέλη	0	150	0	150
Σύνολο	**254.835**	**3.869**	**5.334**	**243**

17. Δουλευμένα έξοδα χρήσης και έσοδα επομένων χρήσεων

Τα δουλευμένα έξοδα χρήσης κατά την 31.12.2017 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**	**31.12.17**	**31.12.16**
Αμοιβές για λογιστικές υπηρεσίες δουλευμένες	6.500	3.500	1.500	1.500
Αμοιβές για ελεγκτικές υπηρεσίες δουλευμένες	52.510	11.200	12.010	6.200
Αμοιβές για νομικές και λοιπές υπηρεσίες	932.756	0	0	0
Έξοδα μισθοδοσίας	481.635	0	0	0
Επαναχρέωση εξόδων μετόχων	2.008.047	0	0	0
Σύνολο	**3.481.448**	**14.700**	**13.510**	**7.700**

18. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού για τη χρήση 2017 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**	**31.12.17**	**31.12.16**
Μικτές αποδοχές μισθωτών	3.711.953	0	0	0
Εργοδοτικές εισφορές	745.640	0	0	0
Λοιπές παροχές προσωπικού	127.829	0	0	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	82.563	0	0	0
Δουλευμένες παροχές σε εργαζομένους	481.635	0	0	0
Σύνολο	**5.149.620**	**0**	**0**	**0**

Κατά την 31.12.2017 ο όμιλος απασχολούσε 131 άτομα στην Ελλάδα και στο Ηνωμένο Βασίλειο ενώ η Εταιρεία δεν απασχολούσε κανέναν υπάλληλο.

19. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα για τη χρήση 2017 αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά σε Ευρώ	**31.12.17**	**31.12.16**	**31.12.17**	**31.12.16**
Συναλλαγματικές διαφορές	305	0	0	0
Ζημιές από διαγραφή ενσ.παγίων	452	0	0	0
Αμοιβές για υπηρεσίες	2.818.364	2.084.273	58.440	23.658
Τηλεπικοινωνίες	87.381	5.474	0	0
Ενοίκια	621.270	146.546	1.911	1.799
Ασφάλιστρα	27.288	0	12.789	0
Μεταφορικά	148.761	1.351	0	0
Αναλώσιμα	49.694	6.759	0	0
Επισκευές & Συντηρήσεις	625.145	54.661	372	1.107
Φόροι και τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	12.430	150	7.281	150
Λοιπά έξοδα	380.723	28.950	4.922	550
Διάφορα λειτουργικά έξοδα δουλευμένα	2.478.930	14.700	5.810	7.700
Αποσβέσεις λοιπού εξοπλισμού	63.893	6.373	0	0
Αποσβέσεις άυλων παγίων	27.583	4.698	0	0
Σύνολο	**7.342.220**	**2.353.935**	**91.525**	**34.963**

20. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα των υποχρεώσεων από εμπορικές πράξεις μεταξύ του Ομίλου και της Εταιρείας με συνδεδεμένα μέρη (όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24) έχουν διενεργηθεί σύμφωνα με συνθήκες και όρους της αγοράς και παρατίθενται παρακάτω:

α) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Ποσά σε Ευρώ	**Ο Όμιλος**		
31.12.2017	**Πιστωτικοί τόκοι**	**Παροχή υπηρεσιών**	**Δουλευμένα έσοδα (έσοδο)**
Alpha Bank	7	4.285.386	2.074.245
Σύνολο	**7**	**4.285.386**	**2.074.245**
31.12.2016	**Πιστωτικοί τόκοι**	**Παροχή υπηρεσιών**	**Δουλευμένα έσοδα (έσοδο)**
Alpha Bank	0	0	0
Σύνολο	**0**	**0**	**0**

Η εταιρεία δεν είχε έσοδα από συνδεδεμένα μέρη.

β) Έξοδα

Ποσά σε Ευρώ	**Ο Όμιλος**		
31.12.2017	**Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών**	**Λήψη υπηρεσιών**	**Δουλευμένα έξοδα (έξοδο)**
Alpha Bank	4.201	12.418	865.921
Centrebridge Partners Europe LLP			1.142.126
Σύνολο	**4.201**	**12.418**	**2.008.047**
31.12.2016	**Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών**	**Λήψη υπηρεσιών**	**Δουλευμένα έξοδα (έξοδο)**
Alpha Bank	718	4.738	0
Σύνολο	**718**	**4.738**	**0**
Ποσά σε Ευρώ	**Η εταιρεία**		
31.12.2017	**Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών**	**Λήψη υπηρεσιών**	**Δουλευμένα έξοδα (έξοδο)**
Alpha Bank	1.001	0	0
Σύνολο	**1.001**	**0**	**0**
31.12.2016	**Προμήθειες τραπεζικών λογαριασμών**	**Λήψη υπηρεσιών**	**Δουλευμένα έξοδα (έξοδο)**
Alpha Bank	78	0	0

Σύνολο	**78**	**0**	**0**

γ) Απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	**Ο Όμιλος**		
31.12.2017	**Καταθέσεις όψεως**	**Λοιπές απαιτήσεις**	**Δουλευμένα έσοδα (απαίτηση)**
Alpha Bank	10.934.964	77	2.074.245
Σύνολο	**10.934.964**	**77**	**2.074.245**
31.12.2016	**Καταθέσεις όψεως**	**Λοιπές απαιτήσεις**	**Δουλευμένα έσοδα (απαίτηση)**
Alpha Bank	835.354	0	0
Σύνολο	**835.354**	**0**	**0**
Ποσά σε Ευρώ	**Η εταιρεία**		
31.12.2017	**Καταθέσεις όψεως**	**Λοιπές απαιτήσεις**	**Δουλευμένα έσοδα (απαίτηση)**
Alpha Bank	399.240	0	0
Σύνολο	**399.240**	**0**	**0**
31.12.2016	**Καταθέσεις όψεως**	**Λοιπές απαιτήσεις**	**Δουλευμένα έσοδα (απαίτηση)**
Alpha Bank	25.261	0	0
Σύνολο	**25.261**	**0**	**0**

δ) Υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	**Ο Όμιλος**	
31.12.2017	**Υποχρεώσεις και προκαταβολές πελατών**	**Δουλευμένα έξοδα (υποχρέωση)**
Alpha Bank	1.426.672	865.921
Centrebridge Partners Europe LLP		1.142.126
Σύνολο	**1.426.672**	**2.008.047**
31.12.2016	**Υποχρεώσεις και προκαταβολές πελατών**	**Δουλευμένα έξοδα (υποχρέωση)**
Alpha Bank	5.875	0
Σύνολο	**5.875**	**0**

Η εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη.

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Νομικά Θέματα

Δεν υπάρχουν επίδικες υποθέσεις ή αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας.

Φορολογικά

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές εταιρείες του ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2016 . Τόσο για την εταιρεία όσο και για τη θυγατρική Cepal Hellas είναι σε εξέλιξη ο έλεγχος για το φορολογικό πιστοποιητικό από τους ορκωτούς ελεγκτές και εκτιμάται ότι δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις.

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία έχει υπογράψει ιδιωτικό συμφωνητικό μισθώσεως / παροχής υπηρεσιών γραφείου, τα οποία ανανεώθηκαν μέχρι και την 31.05.2018, για γραφεία όπου ευρίσκετο και η έδρα της Εταιρείας. Επίσης εντός της χρήσης υπογράφηκε με την Cepal Hellas, συμφωνητικό εμπορικής μίσθωσης διάρκειας 9 ετών για τη μεταφορά της έδρας της. Τα ελάχιστα μισθώματα βάσει των σχετικών συμβάσεων αναλύονται κατωτέρω:

	Ο Όμιλος		**Η Εταιρεία**	
	2017	**2016**	**2017**	**2016**
Εντός ενός έτους	564.472	230.328	339	786
Πέραν του έτους και μέχρι πέντε έτη	1.608.000	0	0	0
Πέραν των πέντε ετών	1.608.000	0	0	0
Σύνολο	**3.782.489**	**230.328**	**339**	**786**

22. Αμοιβές Ελεγκτικών Εταιριών

Οι συνολικές αμοιβές του νόμιμου ελεγκτή της Εταιρείας «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών» αναλύονται ως εξής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 2 και 32 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.

	2017	**2016***
Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών	10.010	4.500
Σχετικές με έκδοση φορολογικού πιστοποιητικού	7.000	2.200
Σύνολο	**17.010**	**6.700**

**Ο νόμιμος ελεγκτής για την περίοδο 26.01.2016-31.12.2016 ήταν η εταιρεία KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ*

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού και μέχρι την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων δεν υπάρχουν γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και για τα οποία να επιβάλλεται σχετική αναφορά σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Αθήνα, 17/7/2018

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Toni McDermott

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Λάζαρος Παπαγαρυφάλλου

Ο Υπεύθυνος για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων

Δημήτριος Πέτκοβιτς
Accounting Solutions A.E.