ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,12/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:844269

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».**

Την **02/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ,** το διακριτικό τίτλο ΕΝΟΙΑ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **1634301000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1626779 οι εγκεκριμένες από την 30/06/2017 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1626780 η από 30/06/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, Α.Φ.Μ. 094399329-Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ, Αρ. ΓΕΜΗ 121548701000, και (Δ/νση : ΖΕΦΥΡΟΥ 56 ΤΚ , ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ), με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ .

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2008 έως 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2017
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Σοφία-Σωφρονία Χάλαρη
Α.Μ .Σ.Ο.Ε.Λ. 41211

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΠΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	190.664,39	187.888,45
Λοιπός εξοπλισμός	96.675,71	115.342,76
Σύνολο	**287.340,10**	**303.231,21**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλα	21.601,54	34.774,65
Σύνολο	**21.601,54**	**34.774,65**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	26.914,08	62.062,37
Σύνολο	**26.914,08**	**62.062,37**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**335.855,72**	**400.068,23**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	910.343,49	1.086.893,42
Λοιπές απαιτήσεις	537.861,93	96.677,92
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		246.867,37
Προπληρωμένα έξοδα	126.753,01	122.138,25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	384.250,03	836.489,13
Σύνολο	**1.959.208,46**	**2.389.066,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.959.208,46**	**2.389.066,09**
Σύνολο ενεργητικού	**2.295.064,18**	**2.789.134,32**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Σύνολο	**150.000,00**	**150.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	64.777,07	1.637.198,48
Σύνολο	**330.012,52**	**1.902.433,93**
Σύνολο καθαρής θέσης	**480.012,52**	**2.052.433,93**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	169.792,71	132.858,00
Λοιπές προβλέψεις	743,51	8.000,00
Σύνολο	**170.536,22**	**140.858,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.079,31	12.437,98
Σύνολο	**6.079,31**	**12.437,98**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	347.478,27	282.359,59
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	69.523,58	126.345,90
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	40.104,67	44.511,81
Λοιπές υποχρεώσεις	1.161.432,71	123.336,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19.896,22	6.849,60
Σύνολο	**1.638.436,13**	**583.404,41**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.644.515,44**	**595.842,39**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.295.064,18**	**2.789.134,32**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2016	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3.224.276,14**	**5.924.792,22**
Κόστος πωλήσεων	-3.281.964,79	-4.009.131,23
Μικτό αποτέλεσμα	**-57.688,65**	**1.915.660,99**
Έξοδα διοίκησης	-371.432,37	-402.652,78
Έξοδα διάθεσης	-145.715,80	-114.893,14
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-17.472,47	-6.917,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη	24.352,20	57.543,74
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-567.957,09**	**1.448.741,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	349,07	3.865,60
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.813,39	-8.009,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-572.421,41**	**1.444.597,76**
Φόροι εισοδήματος	0,00	-425.467,77
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-572.421,41**	**1.019.129,99**

Μαρούσι Αττικής, 31 Μαρτίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HD067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Π 641777/1991 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων 3
2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας 12
3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 14
3.1 Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 14
3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 15
3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 16
4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 17
5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 17
6 Περίοδος Αναφοράς 17
7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές 18
7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 18
7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος 18
7.3 Ενσώματα Πάγια 19
7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 20
7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις 20
7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 21
7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 21
7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης 21
7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 22
7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις 22
7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 22
7.10 Παροχές στο προσωπικό 23
7.11 Προβλέψεις 24
7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων 24
7.12.1 Έσοδα 24
7.12.2 Έξοδα 25
7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις 25
7.14 Διανομή μερισμάτων 26
7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών 26
8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 26
8.1 Ενσώματα Πάγια 26
8.2 Λοιπά Άυλα 27
8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία 28
8.4 Εμπορικές απαιτήσεις 28
8.5 Λοιπές Απαιτήσεις 28
8.6 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία 29
8.7 Προπληρωμένα Έξοδα 29
8.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 29
8.9 Μετοχικό Κεφάλαιο 29
8.10 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους 29
8.11 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 30
8.12 Εμπορικές υποχρεώσεις 31
8.13 Φόρος Εισοδήματος 31
8.14 Λοιποί Φόροι και Τέλη 31
8.15 Λοιπές Υποχρεώσεις 32
8.16 Κύκλος Εργασιών 32
8.17 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων 32
8.18 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα 33
8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 33
8.20 Μερίσματα 33
8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού 33
8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 34

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2016

Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2190/20 (άρθρο 43α παρ.3) τροποποιηθέντα όπως ισχύει σήμερα και το καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις της 22ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 01/01/2016 - 31/12/2016, διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το διοικητικό συμβούλιο πορεία της στις επόμενες χρήσεις.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η οικονομική κρίση και η πολιτική αστάθεια στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η εταιρεία (Ελλάδα, Περιοχή του κόλπου, Βόρεια Αφρική) συνέχισαν και το 2016 να επηρεάζουν αρνητικά την αγορά, με τον ανταγωνισμό να παραμένει πολύ υψηλό.

Γεγονότα που είχαν αρνητική επίδραση στα αποτελέσματα της εταιρείας ήταν:

- Η απόφαση του εργολάβου TERNA-RENCO να πραγματοποιήσει με ιδία μέσα την μελέτη για το έργο “TAP Compressors stations” (μελέτες προϋπολογισθείσας αξίας 3,9 εκατ. Ευρώ).
- Τα περισσότερα έργα στο Abu Dhabi -εκτιμώμενης αξίας βάση των προσφορών της εταιρείας 5,2 εκάτ. Ευρώ- ακυρώθηκαν ή αναβλήθηκαν κατά την διάρκεια του 2016 λόγω των χαμηλών τιμών του πετρελαίου, αυξάνοντας υπερβολικά τον ανταγωνισμό στην περιοχή.

Σε αυτό το δύσκολο περιβάλλον η εταιρεία κατάφερε:

- Μετά από συμφωνία με την Hellas Gold, να προχωρήσει στην δημιουργία νέων γραφείων για αποκλειστική χρήση από την Ομάδα Εργασίας του έργου, στον 7^{ο} όροφο των υπαρχόντων γραφείων της εταιρείας, υπογράφοντας σύμβαση αξίας 2,5 εκατ. Ευρώ, με το μεγαλύτερο μέρος αυτών να εκτελείται εντός του 2017. Το εν λόγω έργο είναι από τα μεγαλύτερα έργα στην χώρα και η ΕΝΟΙΑ παρέχει υπηρεσίες μελετών καθώς και υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευής στην τοποθεσία του έργου. Οι μελετητικές υπηρεσίες εκτελέστηκαν από την Ομάδα του Έργου το 2016, και με την έναρξη της

νέας σύμβασης τον Σεπτέμβριου του ίδιου έτους και το υπόλοιπο δυναμικό της εταιρείας είχε έναν υποστηρικτικό ρόλο ώστε να καλυφθούν οι νέες ανάγκες.

- Να εξασφαλίσει και να εκτελέσει με μεγάλη επιτυχία την Feed μελέτη για το έργο "Dual Feed for off site,well head facilities, gathering system an export line for Kurdamir and Topkhana development" στο Κουρδιστάν. Ο πελάτης της εταιρείας ήταν η J&P ενώ ο ιδιοκτήτης του έργου είναι η REPSOL.

  Παρόλο που η REPSOL πίεσε έντονα η Feed μελέτη να ολοκληρωθεί τον Ιούλιο του 2016 – με την εταιρεία να ανταποκρίνεται σε αυτή την απαίτηση – με στόχο να ξεκινήσει η δεύτερη φάση του έργου τον Σεπτέμβριο του 2016, τελικά το έργο βαθμιαία (σε μηνιαία βάση) αναβάλλεται. Τον Δεκέμβριο του 2016 ανακοινώθηκε ότι το έργο αναμένεται να ξεκινήσει το πρώτο τρίμηνο του 2017. Παρόλα αυτά προς το παρόν αναμένεται νέα αναβολή. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες έχουν προϋπολογισθεί στο ύψος του 1,8 εκατ. Ευρώ με συνέπεια οι συνεχόμενες αναβολές να έχουν σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα της εταιρείας.
- Να εκτελέσει με επιτυχία για την ARHCIRODON μια προκαταρκτική Feed μελέτη για το έργο CHIPS στην Αίγυπτο. Ο σκοπός της μελέτης ήταν να χρησιμοποιηθεί από τον υπεργολάβο για την κοστολόγηση και περαιτέρω δική του προσφορά στον ιδιοκτήτη του έργου, καθώς και για την έγκριση χρηματοδότησης αυτού. Η ζητηθείσα αμοιβή για τις υπηρεσίες αυτές ήταν χαμηλή καθότι οι υπηρεσίες δόθηκαν για τον σκοπό της προσφοράς της ARCHIRODON, με στόχο η εταιρεία να εξασφαλίσει την συμμετοχή της στο υπόλοιπο του έργου. Η προκαταρκτική μελέτη εγκρίθηκε από την BECHTEL τον μελετητή του ιδιοκτήτη του έργου, καθώς και από τους επενδυτές οι οποίοι εξέφρασαν την επιθυμία η ARCHORODON να χρησιμοποιήσει την ΕΝΟΙΑ σαν τον δικό της μελετητή. Το μέγεθος του έργου είναι πολύ μεγάλο με το ύψος των μελετητικών υπηρεσιών να ανέρχεται στα 16,5 εκατ. Ευρώ.
- Να εξασφαλίσει και εκτελέσει με επιτυχία άλλα έργα μικρότερης κλίμακας στην Ελλάδα για την Motor Oil Hellas και την Aluminium of Greece.
- Τα έργα της ΜΟΗ «MTBE UNIT CONVERSION TO ETBE UNIT» και «DETAILED ENGINEERING SEVICES FOR U-1400 REVAMPING» ανατέθηκαν στην εταιρεία και θα εκτελεστούν τα 2017.

1.01 Οι ζημίες που προέκυψαν ήταν 572.421,41 ΕΥΡΩ έναντι κερδών 1.444.597,76 ΕΥΡΩ της προηγούμενης χρήσης.

1.02 Ο κύκλος εργασιών της κρινόμενης χρήσεως 2016 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 3.224.276,14 ΕΥΡΩ έναντι 5.924.792,22 ΕΥΡΩ της προηγούμενης χρήσης επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν μείωση περίπου κατά 45,58% ήτοι έχουμε:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	ΧΡΗΣΕΩΣ 2015
Έσοδα μελετών	3.224.276,14	5.924.792,22

1.03 Το ποσοστό Μικτού κέρδους επί των εσόδων ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2016 σε -1,79% έναντι 32,33% της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Ποσοστό Μικτού Κέρδους (επί εσόδων)} = \frac{\text{Μικτό Κέρδος}}{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών}}$$

1.04 Το ποσοστό καθαρού κέρδους ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2016 σε -17,75 % έναντι 24,38 % της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Ποσοστό Καθαρού Κέρδους} = \frac{\text{Καθαρά Κέρδη Χρήσεως}}{\text{Έσοδα - Κύκλος εργασιών(70-75 \& 78) + άλλα έσοδα εκμ/σης}}$$

1.05 Η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2016 σε -118,32% έναντι του 70,57% της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Αποδοτικότητα της επιχείρησης} = \frac{\text{Καθαρά κέρδη προ φόρων + Τόκοι}}{\text{Απασχολημένο Κεφάλαιο}} =$$

$$= \frac{\text{Καθαρά κέρδη προ φόρων +Τόκοι}}{\text{Κύκλος εργασιών}} \text{ X } \frac{\text{Κύκλος εργασιών}}{\text{Απασχολημένο κεφάλαιο}}$$

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

Η σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς τις αναπόσβεστες πάγιες επενδύσεις της είναι 155,37% έναντι 607,22% της προηγουμένης χρήσεως.

Το κυκλοφορούν ενεργητικό καλύπτει κατά 119,58% τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενώ η κάλυψη την προηγουμένη χρήση είχε ανέλθει σε 409,50%.

3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2017

Το 2017 είναι μια χρονιά που αναμένεται να καρποφορήσουν οι ενέργειες και οι προσπάθειες που έγιναν το 2016.

Η αγορά μελετητικών υπηρεσιών αναμένεται να παραμείνει πολύ ανταγωνιστική με λίγες ευκαιρίες, και τον ανταγωνισμό να προσφέρει υπηρεσίες σε πολύ χαμηλές τιμές δυσχεραίνοντας την δυνατότητα

εξασφάλισης νέων έργων.

Πιο συγκεκριμένα:

- Στα Βαλκάνια και κυρίως στην Ελλάδα, δεν αναμένονται να υπάρξουν νέα έργα λόγω της οικονομικής κρίσης. Το μεγαλύτερο έργο είναι αυτό της Hellas Gold για το οποίο όπως έχει προαναφερθεί η εταιρεία υπέγραψε σύμβαση, με τις εκτιμώμενες παρεχόμενες υπηρεσίες να είναι της τάξης των 2 -2,5 εκατ. Ευρώ.
- Στην Ελλάδα τα έργα της ΜΟΗ «MTBE UNIT CONVERSION TO ETBE UNIT» και «DETAILED ENGINEERING SEVICES FOR U-1400 REVAMPING» ανατέθηκαν στην εταιρεία και θα εκτελεστούν εντός του 2017 (υπηρεσίας αξίας 303 χιλ. Ευρώ).
- Στο Κουρδιστάν, σε συνεργασία με την J&P, το έργο "Dual Feed for off site, well head facilities, gathering system an export line for Kurdamir and Topkhana development", αναμένεται να ξεκινήσει το τρίτο τρίμηνο του 2017, σύμφωνα πάντα με την τελευταία ενημέρωση που έχει δοθεί από την J&P και τη REPSOL (προϋπολογισμός 1,8 εκατ. Ευρώ).
- Στην Αίγυπτο, σε συνεργασία με την ARCHIRODON το έργο "CHIPS" αναμένεται να ξεκινήσει τον Σεπτέμβριο του 2017 (προϋπολογισμός 16,5 εκατ. Ευρώ).
- Στην Σαουδική Αραβία οι ευκαιρίες αναμένεται να είναι λιγότερες σε σχέση με το παρελθόν λόγω της χαμηλής τιμής του πετρελαίου.

  Για το έργο «STRATEGIC WATER TANKS AT MEKKA AND TAIF» η ΕΝΟΙΑ κατέθεσε προσφορά το 2016 στον υπεργολάβο ENCOCORP, έχοντας προχωρήσει και σε προμετρήσεις υλικών. Η ENCOCORP είναι ο μειοδότης και έχει ήδη ζητήσει από την ΕΝΟΙΑ να λάβει μέρος σε συναντήσεις με τον τελικό πελάτη. (προυπολογισμός 340 χιλ. USD).
- Στις χώρες του κόλπου η εταιρεία εξασφάλισε το έργο «PROGRAM MAANGEMENT SERVICES FOR FPI PROJECTS». Ο πελάτης για την ΕΝΟΙΑ είναι η εταιρία του Ομίλου ENOIA MAANGEMENT LIMITED.

  Το ακριβές αντικείμενο του έργου για την ΕΝΟΙΑ είναι υπό συζήτηση στην παρούσα φάση.

Οι ενέργειες σε θέματα προώθησης των πωλήσεων θα πρέπει να εντατικοποιηθούν, να αναζητηθούν συνεργασίες και συνέργειες με άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται ήδη στις περιοχές ενδιαφέροντος ώστε να εξασφαλιστούν μεγάλα έργα ($0,5M - $6M) διασφαλίζοντας το μέλλον της εταιρείας.

4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μας πραγματοποίησε επενδύσεις ύψους 37.466,60 ΕΥΡΩ έναντι 275.244,09 ΕΥΡΩ της προηγουμένης χρήσεως, και αναλύονται ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
- Επενδύσεις σε ακίνητα τρίτων	34.061,16	202.766,42
- Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3.568,19	67.699,20
- Έξοδα αναδιοργανώσεως	117,25	4.778,47
ΣΥΝΟΛΟ	**37.746,60**	**275.244,09**

Οι επενδύσεις εξυπηρετούν τον εκσυγχρονισμό των μέσων υλοποίησης μελετών -μηχανήματα και λογισμικά- με σκοπό την βελτίωση της ποιότητας, την αύξηση της παραγωγικότητας και την προσφορά υπηρεσιών αρίστης ποιότητας για την ανάπτυξη των πωλήσεων σε αγορές υψηλών απαιτήσεων.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

5.01 ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 3.278.977,41 ΕΥΡΩ έναντι των 5.986.197,37 ΕΥΡΩ της αντιστοίχου περσινής χρήσεως και έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
1.- ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
73- Έσοδα παροχής υπηρεσιών μελετών		
α) μελετών εσωτερικού	2.153.488,29	5.436.932,26
β) μελετών εξωτερικού	1.070.787,85	487.859,96
	3.224.276,14	**5.924.792,22**
2.- ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
74- Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων.		
α) Επιδοτήσεις τόκων ΤΕΜΠΕ	0,00	0,00
β) Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
75- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	900,00	0,00
	900,00	**0,00**
76- Έσοδα Κεφαλαίου		
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	349,07	3.865,60
	349,07	**3.865,60**
78- Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		
Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις εκμετάλλευσης	7.256,49	27.800,00
	7.256,49	**27.800,00**
3.- ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		
81.01 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
- συναλλαγματικές διαφορές	16.195,70	5.723,79
- λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,01	0,07
	16.195,71	**5.723,86**
4.- ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
82.01 Έσοδα προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
5.-ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		

84.00 Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	24.015,69
84.91 Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
	0,00	**24.015,69**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**3.248.977,41**	**5.986.197,37**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα μειώθηκαν κατά 2.737.219,96 ΕΥΡΩ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε μείωση περίπου 45,72%.

5.02 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΔΟΟΜΙΛΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Τα έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές για την χρήση 2016 ανέρχονται στο ποσό των 243.477,08 Ευρώ.

5.03 ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 3.803.925,13 ΕΥΡΩ έναντι 4.534.686,36 ΕΥΡΩ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	909.040,73	1.003.437,37
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.089.631,49	2.546.174,43
62- Παροχές τρίτων	437.005,19	595.410,69
63- Φόροι και Τέλη	26.121,45	29.045,38
64- Διάφορα έξοδα	234.170,21	268.099,89
65- Τόκοι & συναφή έξοδα	4.813,39	8.009,20
66- Αποσβέσεις Κοστολογηθείσες	67.296,03	68.071,40
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	35.846,64	16.438,00
ΣΥΝΟΛΟ	**3.803.925,13**	**4.534.686,36**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα μειώθηκαν κατά 16,11%.

5.04 ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ, ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
α) Συναλλαγματικές διαφορές	11.742,97	5.372,53
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	100,00	203,13
γ) Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	451,83	18,80
Μερικό Σύνολο	***12.294,80***	***5.594,46***
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	1.126,00
Έκτακτες Ζημιές	1.149,94	196,99
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00
Μερικό Σύνολο	***1.149,94***	***1.322,99***
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**13.444,74**	**6.917,45**

5.05 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2016 ήταν μειωμένα σε σχέση με του προηγούμενου έτους.

Τα Μικτά Κέρδη μειώθηκαν και έφθασαν τα -57.688,65 ΕΥΡΩ έναντι κερδών 1.915.660,99 ΕΥΡΩ του 2015 ήτοι μικρότερα κατά 103,01%, μετά δε την πρόσθεση των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων απέμεινε καθαρή ζημία προ φόρων 572.421,41 ΕΥΡΩ έναντι κερδών 1.444.597,76 ΕΥΡΩ του έτους 2015.

5.06 ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Τα «αποτελέσματα εις νέο» των προηγουμένων χρήσεων ανέρχονται σε 64.777,07 ΕΥΡΩ και προκύπτουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2016 έως 31/12/2016	-572.421,41
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	637.198,48
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**64.777,07**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**64.777,07**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**64.777,07**

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει:

α. τη μη διανομή οποιουδήποτε ποσού από τα αποτελέσματα εις νέον της χρήσεως 1/1/2016 – 31/12/2016 ύψους 64.777,07€.

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν 2190/1920.

Αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω προτάσεις, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας εξακολουθούν να υπερκαλύπτουν το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά όπως απαιτούνται από τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Τα χρηματικά διαθέσιμα δεν επαρκούν και για να την άμεση πληρωμή των μερισμάτων που προτάθηκαν την προηγούμενη χρήση και για την κάλυψη των τρεχουσών αναγκών της Εταιρείας.

5.07 Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 44 του Κ.Ν. 2190/20 και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,34 πέραν του υποχρεωτικού 50.000,00 ΕΥΡΩ.

5.08 Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

5.09 Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1-31/12/2016, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ του νόμου Ν4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

6. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2016.

7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δεν κατείχε ξένο συνάλλαγμα την 31/12/2016.

8. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία δεν συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων εταιρειών.

10. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού κόλπου.

11. ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε 2016 συνολικά 31 Άτομα από τα οποία 4 ανήκουν στο Διοικητικό προσωπικό και 27 άτομα στο προσωπικό παραγωγής μελετών.

Πέραν αυτού η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

Συνολικά κατεβλήθησαν για μισθούς, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το προσωπικό 909.040,73 ΕΥΡΩ και αναλύονται ως ακολούθως:

Μισθοί	707.046,10
Εργοδοτικές εισφορές	164.065,09
Λοιπές επιβαρύνσεις	37.929,54
ΣΥΝΟΛΟ	**909.040,73**

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για τη χρήση 2016 ανέρχεται σε 31 άτομα.

12. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2016 έλαβαν χώρα τα εξής σημαντικά γεγονότα:

1. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 30/06/2016 ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2015.
2. Με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 15/12/2016 έγινε διορισμός νέου Γενικού Διευθυντή στην έδρα της εταιρείας στην Αθήνα. Την θέση ανέλαβε ο κ. Καπακτσής Παναγιώτης στην θέση του παραιτηθέντος κ. Γεωργίου Φλωράκη.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα κατά την διάρκεια της χρήσης.

13. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπήρξαν μεταγενέστερα γεγονότα κατά το έτος 2017 έως σήμερα.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2016.
2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.
3. Να εγκρίνετε την απόφαση του ΔΣ για τον διορισμό του κ Καπακτσή Παναγιώτη ως Γενικού Διευθυντή της εταιρείας.
4. Να διορίσετε την εταιρία ορκωτών λογιστών που θα πραγματοποιήσει τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017, ορίζοντας και την αμοιβή αυτής.

Μαρούσι, 30 Μαΐου 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Imad Makhzoumi

2 Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, πού έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β΄/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2008 έως 2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν

έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43^{α} του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Μαΐου 2017
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Σοφία-Σωφρονία Χάλαρη
Α.Μ .Σ.Ο.Ε.Λ. 41211

Grant Thornton
An instinct for growth™
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

3 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

3.1 Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε €	Σημ.	31/12/2016	31/12/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	8.1	190.664	187.888
Λοιπός εξοπλισμός	8.1	96.676	115.343
Σύνολο		**287.340**	**303.231**
Άυλα πάγια			
Λοιπά άυλα	8.2	21.602	34.775
Σύνολο		**21.602**	**34.775**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	8.3	26.914	62.062
Σύνολο		**26.914**	**62.062**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**335.856**	**400.068**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.4	910.343	1.086.893
Λοιπές απαιτήσεις	8.5	537.862	96.678
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	8.6	0	246.867
Προπληρωμένα έξοδα	8.7	126.753	122.138
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.8	384.250	836.489
Σύνολο		**1.959.208**	**2.389.066**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1.959.208**	**2.389.066**
Σύνολο ενεργητικού		**2.295.064**	**2.789.134**
Καθαρή θέση			
Κεφάλαιο	8.9	150.000	150.000
Σύνολο		**150.000**	**150.000**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		146.656	146.656
Αφορολόγητα αποθεματικά		118.579	118.579
Αποτελέσματα εις νέο		64.777	1.637.198
Σύνολο		**330.013**	**1.902.434**
Σύνολο καθαρής θέσης		**480.013**	**2.052.434**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	8.10	169.793	132.858
Λοιπές προβλέψεις		744	8.000
Σύνολο		**170.536**	**140.858**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.11	6.079	12.438
Σύνολο		**6.079**	**12.438**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		1	1
Εμπορικές υποχρεώσεις	8.12	347.478	282.360
Φόρος Εισοδήματος	8.13	0	0
Λοιποί φόροι και τέλη	8.14	69.524	126.346
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		40.105	44.512
Λοιπές υποχρεώσεις	8.15	1.161.433	123.337
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		19.896	6.850
Σύνολο		**1.638.436**	**583.404**

Σύνολο υποχρεώσεων	**1.644.515**	**595.842**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.295.064**	**2.789.134**

3.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	**Σημ.**	**01.01.2016 - 31.12.2016**	**01.01.2015 - 31.12.2015**
Κύκλος εργασιών	8.16	3.224.276	5.924.792
Κόστος πωλήσεων	8.17	(3.281.965)	(4.009.131)
Μικτό αποτέλεσμα		**(57.689)**	**1.915.661**
Έξοδα διοίκησης	8.17	(371.432)	(402.653)
Έξοδα διάθεσης	8.17	(145.716)	(114.893)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	8.18	(17.472)	(6.917)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	8.18	24.352	57.544
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(567.957)**	**1.448.741**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		349	3.866
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(4.813)	(8.009)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(572.421)**	**1.444.598**
Φόροι εισοδήματος	8.13	0	(425.468)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(572.421)**	**1.019.130**

3.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Ποσά σε €	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολα
Υπόλοιπο την 1.1.2015	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**2.118.068**	**2.533.303**
Διανομές μερισμάτων				(1.500.000)	(1.500.000)
Αποτέλεσμα περιόδου				1.019.130	1.019.130
Υπόλοιπο 31.12.2015	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**1.637.198**	**2.052.433**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**1.637.198**	**2.052.433**
Διανομές μερισμάτων				(1.000.000)	(1.000.000)
Αποτέλεσμα περιόδου				(572.421)	(572.421)
Υπόλοιπο 31.12.2016	**150.000**	**146.656**	**118.579**	**64.777**	**480.012**

4 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία

Η εταιρία ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1634301000, ΑΦΜ: 094428993 και ΑΡ.ΜΑ.Ε ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 31442/ 01ΑΤ/ Β/ 94 /039(07) είναι ανώνυμη εταιρεία η οποία ιδρύθηκε το 1987 με αντικείμενο τις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι, Κηφισίας 62 ενώ το υποκατάστημα της εταιρείας λειτουργεί στο Άμπου Ντάμπι, Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας είναι www.enoia.com.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30η Μαΐου 2017 και υπόκεινται στην έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Μοναδικός μέτοχος της εταιρείας είναι η εταιρεία «ΕΝΟΙΑ B.V.» με έδρα την Ολλανδία, με ποσοστό 100%. Ο έλεγχος των οικονομικών καταστάσεων από Ορκωτό-Ελεγκτή Λογιστή είναι προαιρετικός.

5 Πλαίσιο κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτελούν ενιαίο σύνολο και παρουσιάζουν εύλογα (εύλογη παρουσίαση), τα αναγνωριζόμενα περιουσιακά στοιχεία (στοιχεία του ενεργητικού), τις υποχρεώσεις, την καθαρή θέση, τα στοιχεία εσόδων, εξόδων, κερδών και ζημιών της εκάστοτε περιόδου, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Δεν υπήρξε παρέκκλιση από την εφαρμογή των διατάξεων του ν.4308/2014 για την εκπλήρωση της υποχρέωσης της εύλογης παρουσίασης των υποχρεώσεων, της καθαρής θέσης και των αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση και λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στο τοπικό νόμισμα (ευρώ) και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών είναι το ευρώ χωρίς δεκαδικά ψηφία. Διαφορές που τυχόν παρουσιάζονται μεταξύ των κονδυλίων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων κονδυλίων στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

6 Περίοδος Αναφοράς

Οι παρούσες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΝΟΙΑ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016. Οι συγκριτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015.

7 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

7.1 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί από τη διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την περίοδο αναφοράς. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

- **Φόροι εισοδήματος**

Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενη σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν καθορισθεί. Η εταιρεία έχει επιλέξει την μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας.

- **Ζημιές απομείωσης**

Επισφαλείς Απαιτήσεις. Οι απαιτήσεις της εταιρίας επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης

7.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.

β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.

γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

7.3 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υποβάλλεται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο, με συντελεστές τους οποίους η διοίκηση της οντότητας επιλέγει με βάση την ωφέλιμη οικονομική ζωή του παγίου, ως εξής:

- Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων: 12 έτη (βάσει της σύμβασης μίσθωσης)
- Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός: 3-10 έτη

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο και αναστρέφονται στα αποτελέσματα όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

Ένα πάγιο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται η όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του. Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την ανωτέρω παύση προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου. Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο έπαυσε να αναγνωρίζεται.

7.4 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) Η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων ή

γ) Δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτηθεί από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) Μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημια στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως κυκλοφορούντα ή ως μη κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

7.4.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ή προσδιορίσιμες ταμειακές ροές, χωρίς δημοσιευμένη τιμή σε ενεργή αγορά, τα οποία δημιουργούνται από την οντότητα όταν παραδίδει αγαθά, υπηρεσίες ή χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε τρίτους. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, επιμετρώνται

στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης. Ενδείξεις για πιθανή απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων θεωρούνται οι σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του πελάτη, η πιθανότητα ο πελάτης να χρεοκοπήσει ή να επέλθει σε οικονομική αναδιοργάνωση καθώς και η καθυστέρηση ή παύση εξόφλησης τιμολογίων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλούμενων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα. Η λογιστική αξία της απαίτησης μειώνεται με τη χρήση λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται στα Λοιπά Έξοδα και Ζημίες της κατάστασης αποτελεσμάτων. Όταν μία εμπορική απαίτηση χαρακτηριστεί ως ανεπίδεκτη είσπραξης διαγράφεται με χρήση του λογαριασμού πρόβλεψης. Σε περίπτωση μεταγενέστερης είσπραξης μίας απαίτησης που είχε αρχικά διαγραφεί γίνεται πίστωση στα Άλλα Έσοδα και Κέρδη στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

7.4.2 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και Βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας που είναι άμεσα μετατρέψιμες σε γνωστά ποσά μετρητών και υπόκεινται σε ασήμαντο κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

7.5 Προκαταβολές Δαπανών και Λοιπά Μη Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

7.6 Στοιχεία της Καθαρής Θέσης

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Τα ως άνω κονδύλια της καθαρής θέσης αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

7.7 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά, δεν υπήρξαν. Η εταιρεία δεν έχει ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

7.8 Μη Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος.

Οι οντότητες δύνανται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους. Οι οντότητες που αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο, πρέπει να αναγνωρίζουν όλες τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις. Αντίθετα, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι σφόδρα πιθανό και τεκμηριωμένο ότι θα υπάρχουν φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων οι εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα των αναβαλλόμενων φόρων υπόκεινται σε συμψηφισμό και τα αντίστοιχα καθαρά ποσά παρουσιάζονται στον ισολογισμό και στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
Η εταιρεία δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

7.10 Παροχές στο προσωπικό

α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(ι) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ιι) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση).

Τα ποσά της πρόβλεψης για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού (Ν.2112/1920) είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση επέλεξε και επιμετρά την σχετική υποχρέωση αποζημίωσης στο προσωπικό με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο. Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του

προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις.

7.11 Προβλέψεις

Πρόβλεψη αφορά μια υποχρέωση σαφώς καθορισμένης φύσης η οποία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού είναι περισσότερο πιθανό να συμβεί από το να μη συμβεί ή βέβαιο ότι θα προκύψει, αλλά είναι αβέβαιη ως προς το ποσό ή/και το χρόνο που θα προκύψει. Η πρόβλεψη αντιπροσωπεύει την βέλτιστη εκτίμηση του ποσού που θα απαιτηθεί για την κάλυψη της σχετικής υποχρέωσης. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

7.12 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

7.12.1 Έσοδα

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:
α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων και αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

7.12.2 Έξοδα

Τα έξοδα περιλαμβάνουν:

α) Τα έξοδα ίδρυσης.

β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.

γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.

δ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.

ε) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.

ζ) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.

η) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.

θ) Τα έξοδα και τις ζημίες που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.

ι) Τις ζημίες που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.

ια) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημίες που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.

ιβ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου

ιγ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.

Κάθε ως άνω δαπάνη αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετράται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

7.13 Λειτουργικές Μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την ιδιοκτησία ενός περιουσιακού στοιχείου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα

στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

7.14 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

7.15 Μεταβολές Λογιστικών Πολιτικών και Εκτιμήσεων και Διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

8 Σημειώσεις στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.1 Ενσώματα Πάγια

Η ανάλυση των ενσώματων παγίων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	**Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2015	**0**	**396.517**	**396.517**
Προσθήκες Περιόδου	202.766	67.699	270.466
Μειώσεις Περιόδου	0	(342)	(342)
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2015	**202.766**	**463.875**	**666.642**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2015	**0**	**(315.433)**	**(315.433)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(14.878)	(33.440)	(48.318)
Μειώσεις Περιόδου	0	342	342
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2015	**(14.878)**	**(348.532)**	**(363.410)**

Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2015	**187.888**	**115.343**	**303.231**

Ποσά σε €	**Κτίρια - εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2016	**202.766**	**463.875**	**666.642**
Προσθήκες Περιόδου	34.061	3.568	37.629
Μειώσεις Περιόδου		(38.217)	(38.217)
Συναλλαγματικές Διαφορές	693	147	840
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2016	**237.521**	**429.374**	**666.894**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2016	**(14.878)**	**(348.532)**	**(363.410)**
Αποσβέσεις Περιόδου	(31.919)	(22.364)	(54.283)
Μειώσεις Περιόδου		38.217	38.217
Συναλλαγματικές Διαφορές	(59)	(18)	(77)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2016	**(46.856)**	**(332.697)**	**(379.554)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2016	**190.664**	**96.676**	**287.341**

8.2 Λοιπά Άυλα

Η ανάλυση των λοιπών άυλων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε €	**Λογισμικό**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2015	**839.390**
Προσθήκες	4.778
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2015	**844.168**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2015	**(789.597)**
Αποσβέσεις χρήσης	(19.797)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2015	**(809.394)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2015	**34.775**

Ποσά σε €	**Λογισμικό**
Μικτή Λογιστική αξία 01.01.2016	**844.168**
Προσθήκες	117
Μειώσεις Περιόδου	(17.800)
Μικτή Λογιστική αξία 31.12.2016	**826.486**
Σωρευμένες Αποσβέσεις 01.01.2016	**(809.394)**
Αποσβέσεις χρήσης	(13.290)
Μειώσεις Περιόδου	17.800
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31.12.2016	**(804.884)**
Καθαρή Λογιστική αξία 31.12.2016	**21.602**

8.3 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία της Εταιρίας περιλαμβάνουν κυρίως τις δοσμένες εγγυήσεις που πρόκειται να εισπραχθούν σε διάστημα μεγαλύτερο των δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία σύνταξης του Ισολογισμού. Συγκεκριμένα τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Εγγυήσεις Δ.Ε.Η.	1.053	1.053
Εγγυήσεις Ενοικίων	17.233	30.654
Εγγυήσεις Κοιν/στων Χώρων	8.628	30.356
Σύνολο	**26.914**	**62.062**

8.4 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Πελάτες Εσωτερικού	388.501	611.178
Πελάτες Εξωτερικού	521.842	475.715
Σύνολο	**910.343**	**1.086.893**

Όλες οι παραπάνω απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφλησή τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η εταιρία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των παραπάνω απαιτήσεων και σχηματίζει, εφόσον τούτο απαιτείται, τις απαραίτητες προβλέψεις.

8.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Λοιποί Χρεώστες	28.936	21.399
ΦΠΑ εισπρακτέος	75.139	0
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	433.787	75.278
Σύνολο	**537.862**	**96.678**

Στις «Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο» και λόγω ζημιογόνου αποτελέσματος στην τρέχουσα χρήση, συμπεριλαμβάνεται προκαταβολή φόρου εισοδήματος της χρήσης 2015 ποσού 423.182 €. Την 31/12/2015 η προκαταβολή του φόρου εισοδήματος που αφορούσε στην προηγούμενη χρήση ποσού 489.075 € έχει συμψηφισθεί με την Υποχρέωση για φόρο εισοδήματος της χρήσης 2015 ποσού 425.467 €.

8.6 Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία

Τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά στοιχεία την 31/12/2015 αφορούν σε αμοιβαία κεφάλαια εξωτερικού τα οποία πωλήθηκαν μέσα στην χρήση 2016. Το αποτέλεσμα από την πώληση ανήλθε σε ζημιά 1.149 € και συμπεριλαμβάνεται στο κονδύλι «Λοιπά έξοδα και ζημιές».

8.7 Προπληρωμένα Έξοδα

Τα προπληρωμένα έξοδα της Εταιρείας ανέρχονται σε ποσό 126.753 € (31.12.2015: 122.138 €) και αφορούν σε έξοδα λογισμικού επόμενων χρήσεων.

8.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Ταμείο	4.638	7.778
Καταθέσεις όψεως	379.612	828.711
Σύνολο	**384.250**	**836.489**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

8.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ονομαστική αξία μετοχής	**Αριθμός μετοχών (τεμάχια)**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
31η Ιανουαρίου 2015	**30**	**5.000**	**150.000**
Κινήσεις περιόδου			
31η Δεκεμβρίου 2016	**30**	**5.000**	**150.000**

8.10 Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με αναλογιστική μελέτη, ως ακολούθως:

	Προγράμματα καθορισμένων παροχών	
Ποσά σε €	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	169.793	132.858
	169.793	**132.858**

Τα ποσά τα οποία έχουν αναγνωριστεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

Ποσά σε €	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.665	6.797
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.298	4.355
Αναλογιστικό κέρδος (ζημιά)	26.783	(2.714)
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσεως	**37.746**	**8.438**

Η κίνηση της υποχρεώσεως που έχει αναγνωριστεί στον ισολογισμό έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	**132.858**	**124.420**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	7.665	6.797
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.298	4.355
Συναλλαγματικές Διαφορές	67	
Παροχές πληρωθείσες	(878)	
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά)	26.783	(2.714)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	**169.793**	**132.858**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	31/12/2016	**31/12/2015**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,50%	3,50%
Πληθωρισμός	2,50%	2,50%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2,50%	2,50%

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

	31/12/2016		**31/12/2015**	
	Προεξοφλητικό Επιτόκιο		**Προεξοφλητικό Επιτόκιο**	
Ποσά σε €	**+ 0,5%**	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	(14.027)	15.776	(12.022)	11.525

	Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών		**Μελλοντικές Αυξήσεις Μισθών**	
	+ 0,5%	**- 0,5%**	**+ 0,5%**	**- 0,5%**
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	15.695	(14.093)	11.589	(12.175)

8.11 Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει συνάψει χρηματοδοτικές μισθώσεις για φωτοτυπικά μηχανήματα, η ανάλυση των οποίων είναι η εξής:

	31.12.2016			**31.12.2015**		
Ποσά σε €	**Πληρωμή Leasing**	**Χρηματοοικονομικά Έξοδα**	**Σύνολο**	**Πληρωμή Leasing**	**Χρηματοοικονομικά Έξοδα**	**Σύνολο**
Σε λιγότερο από 1 έτος	6.324	606	6.930	6.444	1.005	7.449
Από 1έως 5 έτη	6.079	221	6.300	12.438	904	13.341

Παρούσα αξία Υποχρεώσεων Leasing	**12.403**	**827**	**13.230**	**18.882**	**1.908**	**20.790**

Δεν υφίστανται υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η παρούσα αξία υποχρέωσης leasing πληρωτέα σε λιγότερο από ένα (1) έτος συμπεριλαμβάνεται στις Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις στο κονδύλι «Λοιπές Υποχρεώσεις».

8.12 Εμπορικές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρίας έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Προμηθευτές εσωτερικού	159.612	206.478
Προμηθευτές εξωτερικού	187.866	75.882
Σύνολο	**347.478**	**282.360**

Όλες οι παραπάνω υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Οι υποχρεώσεις προς τα συνδεδεμένα μέρη παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

8.13 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος προκύπτει μετά την αφαίρεση από το λογιστικό αποτέλεσμα των μη εκπιπτόμενων δαπανών, οι οποίες περιλαμβάνουν κυρίως προβλέψεις και δαπάνες μη αναγνωριζόμενες από τη φορολογική νομοθεσία. Οι παραπάνω δαπάνες αναμορφώνονται κατά τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο 4334/2015 που τέθηκε σε ισχύ την 16 Ιουλίου 2015, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται στο 29% για τη χρήση 2015 και έπειτα.

Το κονδύλι «Υποχρέωση για Φόρο Εισοδήματος» στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος συμψηφισμένο με την προκαταβολή φόρου εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης. Την 31/12/2016 δεν υφίσταται Υποχρέωση για Φόρο Εισοδήματος λόγω ζημιογόνου αποτελέσματος. Την 31/12/2015 η Υποχρέωση για φόρο εισοδήματος της χρήσης 2015 ποσού 425.467 € έχει συμψηφισθεί με την προκαταβολή του φόρου εισοδήματος που αφορούσε στην προηγούμενη χρήση ποσού 489.075 €

8.14 Λοιποί Φόροι και Τέλη

Η ανάλυση των Λοιπών Φόρων και Τελών έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Φόρος προστιθέμενης αξίας	0	38.661
Φόροι αμοιβών προσωπικού	17.241	23.402
Φόροι αμοιβών τρίτων	51.768	64.254
Λοιποί φόροι και τέλη	514	29
Σύνολο	**69.524**	**126.346**

8.15 Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των Λοιπών Υποχρεώσεων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31.12.2016**	**31.12.2015**
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη	126.572	97.507
Λοιπές Υποχρεώσεις	28.537	19.385
Μερίσματα πληρωτέα	1.000.000	0
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Leasing	6.324	6.444
Σύνολο	**1.161.433**	**123.337**

8.16 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**1.1-31.12.2016**	**1.1-31.12.2015**
Πωλήσεις εντός Ελλάδας	2.153.488	5.436.932
Πωλήσεις σε Τρίτες Χώρες	1.055.758	482.988
Πωλήσεις σε Ευρωπαϊκή Αγορά	15.030	4.872
Σύνολο	**3.224.276**	**5.924.793**

8.17 Ανάλυση Λειτουργικών Εξόδων

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας έχει ως εξής:

	1.1-31.12.2016			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	729.194	179.847	0	909.041
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.934.764	43.268	111.600	2.089.631
Παροχές τρίτων	384.736	48.160	4.109	437.005
Φόροι και τέλη	21.413	4.070	639	26.121
Λοιπά διάφορα έξοδα	122.873	81.929	29.368	234.170
Αποσβέσεις	57.233	10.063	0	67.296
Προβλέψεις	31.752	4.095	0	35.847
	3.281.964	**371.432**	**145.716**	**3.799.112**

	1.1-31.12.2015			
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα Διοίκησης**	**Έξοδα Διάθεσης**	**Σύνολο**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	830.072	173.365	0	1.003.437,36
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.356.256	95.036	94.883	2.546.174,43
Παροχές τρίτων	532.101	62.710	600	595.410,69
Φόροι και τέλη	23.053	5.353	639	29.045,38
Λοιπά διάφορα έξοδα	191.928	57.401	18.771	268.099,90
Αποσβέσεις	60.581	7.490	0	68.071,40
Προβλέψεις	15.140	1.298	0	16.438,00
	4.009.131	**402.653**	**114.893**	**4.526.677,15**

8.18 Λοιπά Έξοδα και Έσοδα

Τα Λοιπά Έξοδα και Έσοδα αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2015**
Λοιπά έξοδα και ζημιές		
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	100	203
Συναλλαγματικές διαφορές	14.771	5.373
Ζημιά από πώληση χρημ/κών στοιχείων	1.149	0
Φόροι-Τέλη προηγούμενων χρήσεων	1.000	1.000
Λοιπά	452	342
Σύνολο	**17.472**	**6.917**

Ποσά σε €	**31/12/2015**	**31/12/2015**
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Έσοδα από χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις	7.256	51.816
Λοιπά έσοδα	900	0
Συναλλαγματικές διαφορές	16.196	5.724
Κέρδη από πώληση παγίων	0	4
Σύνολο	**24.352**	**57.544**

8.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις και εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

β) Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές ή εξωδικαστικές διαφορές, καθώς και πραγματικά ή προβλεπόμενα γεγονότα, υποχρεώσεις ή συναλλαγές που θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στην Οικονομική Θέση της εταιρίας.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2008-2016. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και για τον λόγο αυτόν δεν έχει διενεργήσει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές της Καταστάσεις.

8.20 Μερίσματα

Το Δ.Σ. δεν πρόκειται να προτείνει στην Γενική Συνέλευση των Μετόχων την διανομή μερίσματος.

8.21 Αριθμός και παροχές απασχολούμενου προσωπικού

Οι αμοιβές προς εργαζομένους και ο αριθμός του προσωπικού κατά κατηγορία εργαζομένων την 31/12/2016 και 31/12/2015 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Αποδοχές Προσωπικού	707.046	780.998
Εισφορές Εργοδότη	164.065	185.365
Λοιπές παροχές	37.930	37.074
Σύνολο	**909.041**	**1.003.437**

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

	31/12/2016	**31/12/2015**
Μισθωτοί	31	33

Την 31/12/2016 δεν υπάρχουν προκαταβολές ή πιστώσεις σε Μέλη Δ.Σ.

8.22 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα στα οποία επιβάλλεται αναφορά.

30 Μαΐου 2017

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Δ.Σ.	Μέλος του Δ.Σ.	Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
I. MAKHZOUMI	K.A. SUBRAMANIAN	Β. ΣΤΕΦΑΝΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. HG067878	ΑΡ. ΔΙΑΒ. Z2036366	ΑΔΤ Π-641777

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039(07)

Γ.Ε.ΜΗ. 1634301000

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 - 31/12/2016

Προς

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2016

Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2190/20 (άρθρο 43α παρ.3) τροποποιηθέντα όπως ισχύει σήμερα και το καταστατικό της εταιρείας, τις οικονομικές καταστάσεις της 22ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 01/01/2016 - 31/12/2016, διαμορφωμένες σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π Ν.4308/2014 και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το διοικητικό συμβούλιο πορεία της στις επόμενες χρήσεις.

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η οικονομική κρίση και η πολιτική αστάθεια στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται η εταιρεία (Ελλάδα, Περιοχή του κόλπου, Βόρεια Αφρική) συνέχισαν και το 2016 να επηρεάζουν αρνητικά την αγορά, με τον ανταγωνισμό να παραμένει πολύ υψηλό.

Γεγονότα που είχαν αρνητική επίδραση στα αποτελέσματα της εταιρείας ήταν:

- Η απόφαση του εργολάβου TERNA-RENCO να πραγματοποιήσει με ιδία μέσα την μελέτη για το έργο “TAP Compressors stations” (μελέτες προϋπολογισθείσας αξίας 3,9 εκατ. Ευρώ).
- Τα περισσότερα έργα στο Abu Dhabi -εκτιμώμενης αξίας βάση των προσφορών της εταιρείας 5,2 εκάτ. Ευρώ- ακυρώθηκαν ή αναβλήθηκαν κατά την διάρκεια του 2016

λόγω των χαμηλών τιμών του πετρελαίου, αυξάνοντας υπερβολικά τον ανταγωνισμό στην περιοχή.

Σε αυτό το δύσκολο περιβάλλον η εταιρεία κατάφερε:

- Μετά από συμφωνία με την Hellas Gold, να προχωρήσει στην δημιουργία νέων γραφείων για αποκλειστική χρήση από την Ομάδα Εργασίας του έργου, στον 7^{ο} όροφο των υπαρχόντων γραφείων της εταιρείας, υπογράφοντας σύμβαση αξίας 2,5 εκατ. Ευρώ, με το μεγαλύτερο μέρος αυτών να εκτελείται εντός του 2017. Το εν λόγω έργο είναι από τα μεγαλύτερα έργα στην χώρα και η ENOIA παρέχει υπηρεσίες μελετών καθώς και υπηρεσίες επίβλεψης κατασκευής στην τοποθεσία του έργου. Οι μελετητικές υπηρεσίες εκτελέστηκαν από την Ομάδα του Έργου το 2016, και με την έναρξη της νέας σύμβασης τον Σεπτέμβριου του ίδιου έτους και το υπόλοιπο δυναμικό της εταιρείας είχε έναν υποστηρικτικό ρόλο ώστε να καλυφθούν οι νέες ανάγκες.
- Να εξασφαλίσει και να εκτελέσει με μεγάλη επιτυχία την Feed μελέτη για το έργο “Dual Feed for off site,well head facilities, gathering system an export line for Kurdamir and Topkhana development” στο Κουρδιστάν. Ο πελάτης της εταιρείας ήταν η J&P ενώ ο ιδιοκτήτης του έργου είναι η REPSOL.

  Παρόλο που η REPSOL πίεσε έντονα η Feed μελέτη να ολοκληρωθεί τον Ιούλιο του 2016 – με την εταιρεία να ανταποκρίνεται σε αυτή την απαίτηση – με στόχο να ξεκινήσει η δεύτερη φάση του έργου τον Σεπτέμβριο του 2016, τελικά το έργο βαθμιαία (σε μηνιαία βάση) αναβάλλεται. Τον Δεκέμβριο του 2016 ανακοινώθηκε ότι το έργο αναμένεται να ξεκινήσει το πρώτο τρίμηνο του 2017. Παρόλα αυτά προς το παρόν αναμένεται νέα αναβολή. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες έχουν προϋπολογισθεί στο ύψος του 1,8 εκατ. Ευρώ με συνέπεια οι συνεχόμενες αναβολές να έχουν σημαντική επίδραση στα αποτελέσματα της εταιρείας.
- Να εκτελέσει με επιτυχία για την ARHCIRODON μια προκαταρκτική Feed μελέτη για το έργο CHIPS στην Αίγυπτο. Ο σκοπός της μελέτης ήταν να χρησιμοποιηθεί από τον υπεργολάβο για την κοστολόγηση και περαιτέρω δική του προσφορά στον ιδιοκτήτη του έργου, καθώς και για την έγκριση χρηματοδότησης αυτού. Η ζητηθείσα αμοιβή για τις υπηρεσίες αυτές ήταν χαμηλή καθότι οι υπηρεσίες δόθηκαν για τον σκοπό της προσφοράς της ARCHIRODON, με στόχο η εταιρεία να εξασφαλίσει την συμμετοχή της στο υπόλοιπο του έργου. Η προκαταρκτική μελέτη εγκρίθηκε από την BECHTEL τον μελετητή του ιδιοκτήτη του έργου, καθώς και από τους επενδυτές οι οποίοι εξέφρασαν την επιθυμία η ARCHORODON να χρησιμοποιήσει την ENOIA σαν τον δικό της μελετητή.

Το μέγεθος του έργου είναι πολύ μεγάλο με το ύψος των μελετητικών υπηρεσιών να ανέρχεται στα 16,5 εκατ. Ευρώ.

- Να εξασφαλίσει και εκτελέσει με επιτυχία άλλα έργα μικρότερης κλίμακας στην Ελλάδα για την Motor Oil Hellas και την Aluminium of Greece.
- Τα έργα της ΜΟΗ «MTBE UNIT CONVERSION TO ETBE UNIT» και «DETAILED ENGINEERING SEVICES FOR U-1400 REVAMPING» ανατέθηκαν στην εταιρεία και θα εκτελεστούν τα 2017.

1.01 Η ζημίες που προέκυψαν ήταν 572.421,41 ΕΥΡΩ έναντι κερδών 1.444.597,76 ΕΥΡΩ της προηγούμενης χρήσης.

1.02 Ο κύκλος εργασιών της κρινομένης χρήσεως 2016 (όπως αυτό φαίνεται κατωτέρω στα οικονομικά στοιχεία) ανήλθε στο ποσό των 3.224.276,14 ΕΥΡΩ έναντι 5.924.792,22 ΕΥΡΩ της προηγούμενης χρήσης επομένως τα έσοδα από την κύρια δραστηριότητα παρουσιάζουν μείωση περίπου κατά 45,58% ήτοι έχουμε:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
Έσοδα μελετών	3.224.276,14	5.924.792,22

1.03 Το ποσοστό Μικτού κέρδους επί των εσόδων ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2016 σε -1,79% έναντι 32,33% της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Ποσοστό Μικτού Κέρδους (επί εσόδων)} = \frac{\text{Μικτό Κέρδος}}{\text{Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών}}$$

1.04 Το ποσοστό καθαρού κέρδους ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2016 σε -17,75 % έναντι 24,38 % της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Ποσοστό Καθαρού Κέρδους} = \frac{\text{Καθαρά Κέρδη Χρήσεως}}{\text{Έσοδα - Κύκλος εργασιών(70-75 \& 78) + άλλα έσοδα εκμ/σης}}$$

1.05 Η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων ανήλθε στην κρινόμενη χρήση 2016 σε -118,32% έναντι του 70,57% της προηγούμενης χρήσης.

$$\text{Αποδοτικότητα της επιχείρησης} = \frac{\text{Καθαρά κέρδη προ φόρων + Τόκοι}}{\text{Απασχολημένο Κεφάλαιο}} =$$

$$= \frac{\text{Καθαρά κέρδη προ φόρων +Τόκοι}}{\text{Κύκλος εργασιών}} \text{ χ } \frac{\text{Κύκλος εργασιών}}{\text{Απασχολημένο κεφάλαιο}}$$

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία σήμερα κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις των μελετητικών εταιρειών στην Ελλάδα και ειδικά στις μελέτες βιομηχανικών εγκαταστάσεων με έμφαση σε έργα στον τομέα πετρελαιοειδών και αερίου.

Η σχέση των ιδίων κεφαλαίων προς τις αναπόσβεστες πάγιες επενδύσεις της είναι 155,37% έναντι 607,22% της προηγουμένης χρήσεως.

Το κυκλοφορούν ενεργητικό καλύπτει κατά 119,58% τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ενώ η κάλυψη την προηγουμένη χρήση είχε ανέλθει σε 409,50%.

3. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2017

Το 2017 είναι μια χρονιά που αναμένεται να καρποφορήσουν οι ενέργειες και οι προσπάθειες που έγιναν το 2016.

Η αγορά μελετητικών υπηρεσιών αναμένεται να παραμείνει πολύ ανταγωνιστική με λίγες ευκαιρίες, και τον ανταγωνισμό να προσφέρει υπηρεσίες σε πολύ χαμηλές τιμές δυσχεραίνοντας την δυνατότητα εξασφάλισης νέων έργων.

Πιο συγκεκριμένα:

- Στα Βαλκάνια και κυρίως στην Ελλάδα, δεν αναμένονται να υπάρξουν νέα έργα λόγω της οικονομικής κρίσης. Το μεγαλύτερο έργο είναι αυτό της Hellas Gold για το οποίο όπως έχει προαναφερθεί η εταιρεία υπέγραψε σύμβαση, με τις εκτιμώμενες παρεχόμενες υπηρεσίες να είναι της τάξης των 2 -2,5 εκατ. Ευρώ.
- Στην Ελλάδα τα έργα της ΜΟΗ «MTBE UNIT CONVERSION TO ETBE UNIT» και «DETAILED ENGINEERING SEVICES FOR U-1400 REVAMPING» ανατέθηκαν στην εταιρεία και θα εκτελεστούν εντός του 2017 (υπηρεσίας αξίας 303 χιλ. Ευρώ).
- Στο Κουρδιστάν, σε συνεργασία με την J&P, το έργο “Dual Feed for off site, well head facilities, gathering system an export line for Kurdamir and Topkhana development”, αναμένεται να ξεκινήσει το τρίτο τρίμηνο του 2017, σύμφωνα πάντα με την τελευταία ενημέρωση που έχει δοθεί από την J&P και τη REPSOL (προϋπολογισμός 1,8 εκατ. Ευρώ).
- Στην Αίγυπτο, σε συνεργασία με την ARCHIRODON το έργο “CHIPS” αναμένεται να ξεκινήσει τον Σεπτέμβριο του 2017 (προϋπολογισμός 16,5 εκατ. Ευρώ).

- Στην Σαουδική Αραβία οι ευκαιρίες αναμένεται να είναι λιγότερες σε σχέση με το παρελθόν λόγω της χαμηλής τιμής του πετρελαίου.

  Για το έργο «STRATEGIC WATER TANKS AT MEKKA AND TAIF» η ΕΝΟΙΑ κατέθεσε προσφορά το 2016 στον υπεργολάβο ENCOCORP, έχοντας προχωρήσει και σε προμετρήσεις υλικών. Η ENCOCORP είναι ο μειοδότης και έχει ήδη ζητήσει από την ΕΝΟΙΑ να λάβει μέρος σε συναντήσεις με τον τελικό πελάτη. (προυπολογισμός 340 χιλ. USD).
- Στις χώρες του κόλπου η εταιρεία εξασφάλισε το έργο «PROGRAM MAANGEMENT SERVICES FOR FPI PROJECTS». Ο πελάτης για την ΕΝΟΙΑ είναι η εταιρία του Ομίλου ENOIA MAANGEMENT LIMITED.

  Το ακριβές αντικείμενο του έργου για την ΕΝΟΙΑ είναι υπό συζήτηση στην παρούσα φάση.

Οι ενέργειες σε θέματα προώθησης των πωλήσεων θα πρέπει να εντατικοποιηθούν, να αναζητηθούν συνεργασίες και συνέργειες με άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται ήδη στις περιοχές ενδιαφέροντος ώστε να εξασφαλιστούν μεγάλα έργα ($0,5M - $6M) διασφαλίζοντας το μέλλον της εταιρείας.

4. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Στην παρούσα χρήση η εταιρεία μας πραγματοποίησε επενδύσεις ύψους 37.466,60 ΕΥΡΩ έναντι 275.244,09 ΕΥΡΩ της προηγουμένης χρήσεως, και αναλύονται ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
- Επενδύσεις σε ακίνητα τρίτων	34.061,16	202.766,42
- Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	3.568,19	67.699,20
- Έξοδα αναδιοργανώσεως	117,25	4.778,47
ΣΥΝΟΛΟ	**37.746,60**	**275.244,09**

Οι επενδύσεις εξυπηρετούν τον εκσυγχρονισμό των μέσων υλοποίησης μελετών - μηχανήματα και λογισμικά- με σκοπό την βελτίωση της ποιότητας, την αύξηση της παραγωγικότητας και την προσφορά υπηρεσιών αρίστης ποιότητας για την ανάπτυξη των πωλήσεων σε αγορές υψηλών απαιτήσεων.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

5.01 ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΤΑ ΕΙΔΟΣ

Τα ακαθάριστα έσοδα της εταιρείας κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 3.278.977,41 ΕΥΡΩ έναντι των 5.986.197,37 ΕΥΡΩ της αντιστοίχου περσινής χρήσεως και έχουν αναλυτικά ως ακολούθως:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
1.- ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
73- Έσοδα παροχής υπηρεσιών μελετών		
α) μελετών εσωτερικού	2.153.488,29	5.436.932,26
β) μελετών εξωτερικού	1.070.787,85	487.859,96
	3.224.276,14	**5.924.792,22**
2.- ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
74- Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων.		
α) Επιδοτήσεις τόκων ΤΕΜΠΕ	0,00	0,00
β) Επιδοτήσεις Ο.Α.Ε.Δ.	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
75- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	900,00	0,00
	900,00	**0,00**
76- Έσοδα Κεφαλαίου		
Τόκοι καταθέσεων τραπεζών	349,07	3.865,60
	349,07	**3.865,60**
78- Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		
Χρησιμοποιούμενες προβλέψεις εκμετάλλευσης	7.256,49	27.800,00
	7.256,49	**27.800,00**
3.- ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ		
81.01 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
- συναλλαγματικές διαφορές	16.195,70	5.723,79
- λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,01	0,07
	16.195,71	**5.723,86**
4.- ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
82.01 Έσοδα προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
5.-ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		
84.00 Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	24.015,69
84.91 Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
	0,00	**24.015,69**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**3.248.977,41**	**5.986.197,37**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα έσοδα μειώθηκαν κατά 2.737.219,96 ΕΥΡΩ σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή χρονιά, ήτοι έχουμε μείωση περίπου 45,72%.

5.02 ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΔΟΟΜΙΛΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Τα έσοδα από ενδοομιλικές συναλλαγές για την χρήση 2016 ανέρχονται στο ποσό των 243.477,08 Ευρώ.

5.03 ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ

Το σύνολο των γενικών εξόδων στην παρούσα χρήση ανήλθαν σε 3.803.925,13 ΕΥΡΩ έναντι 4.534.686,36 ΕΥΡΩ της αντιστοίχου περσινής περιόδου και αναλύονται ως εξής:

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
60- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	909.040,73	1.003.437,37
61- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	2.089.631,49	2.546.174,43
62- Παροχές τρίτων	437.005,19	595.410,69
63- Φόροι και Τέλη	26.121,45	29.045,38
64- Διάφορα έξοδα	234.170,21	268.099,89
65- Τόκοι & συναφή έξοδα	4.813,39	8.009,20
66- Αποσβέσεις Κοστολογηθείσες	67.296,03	68.071,40
68- Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	35.846,64	16.438,00
ΣΥΝΟΛΟ	**3.803.925,13**	**4.534.686,36**

Από τον παραπάνω πίνακα φαίνεται ότι τα γενικά έξοδα μειώθηκαν κατά 16,11%.

5.04 ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ, ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	ΧΡΗΣΕΩΣ 2016	**ΧΡΗΣΕΩΣ 2015**
α) Συναλλαγματικές διαφορές	11.742,97	5.372,53
β) Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	100,00	203,13
γ) Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	451,83	18,80
Μερικό Σύνολο	***12.294,80***	***5.594,46***
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	1.126,00
Έκτακτες Ζημιές	1.149,94	196,99
Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	0,00
Μερικό Σύνολο	***1.149,94***	***1.322,99***
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	**13.444,74**	**6.917,45**

5.05 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του 2016 ήταν μειωμένα σε σχέση με του προηγούμενου

έτους.

Τα Μικτά Κέρδη μειώθηκαν και έφθασαν τα -57.688,65 ΕΥΡΩ έναντι κερδών 1.915.660,99 ΕΥΡΩ του 2015 ήτοι μικρότερα κατά 103,01%, μετά δε την πρόσθεση των εξόδων διαθέσεως, των γενικών εξόδων διαχείρισης των μη κοστολογηθεισών αποσβέσεων, των χρηματοπιστωτικών εξόδων και των έκτακτων ανόργανων εξόδων απέμεινε καθαρή ζημία προ φόρων 572.421,41 ΕΥΡΩ έναντι κερδών 1.444.597,76 ΕΥΡΩ του έτους 2015.

5.06 ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΑΘΑΡΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

Τα «αποτελέσματα εις νέο» των προηγουμένων χρήσεων ανέρχονται σε 64.777,07 ΕΥΡΩ και προκύπτουν ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως 01/01/2016 έως 31/12/2016	-572.421,41
Πλέον : Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) Προηγουμένων χρήσεων	637.198,48
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**64.777,07**
Μείον : Φόρος εισοδήματος	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**64.777,07**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
α) Υπόλοιπο κερδών εις νέον	**64.777,07**

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει:

α. τη μη διανομή οποιουδήποτε ποσού από τα αποτελέσματα εις νέον της χρήσεως 1/1/2016 – 31/12/2016 ύψους 64.777,07€.

Τα παραπάνω τελούν υπό την έγκριση της προσεχούς Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στην οποία θα πρέπει να ληφθεί απόφαση με την απαραίτητη απαρτία και πλειοψηφία που προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν 2190/1920.

Αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω προτάσεις, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας εξακολουθούν να υπερκαλύπτουν το μετοχικό κεφάλαιο και τα αποθεματικά όπως απαιτούνται από τον νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας.

Τα χρηματικά διαθέσιμα δεν επαρκούν και για να την άμεση πληρωμή των μερισμάτων που προτάθηκαν την προηγούμενη χρήση και για την κάλυψη των τρεχουσών αναγκών της Εταιρείας.

5.07 Αποθεματικά

Από τα καθαρά κέρδη χρήσεως δεν έγινε κράτηση 5% για σχηματισμό Τακτικού Αποθεματικού ως το άρθρο 44 του Κ.Ν. 2190/20 και το άρθρο 30 του καταστατικού προβλέπουν καθότι τα προηγούμενα χρόνια έχει σχηματιστεί τακτικό αποθεματικό 83.023,34 πέραν του υποχρεωτικού 50.000,00 ΕΥΡΩ.

5.08 Μερίσματα

Μη διανομή μερίσματος.

5.09 Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1/1-31/12/2016, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις που καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ΕΛΠ του νόμου Ν4308/2014, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο αυτής της έκθεσης.

6. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα την 31/12/2016.

7. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δεν κατείχε ξένο συνάλλαγμα την 31/12/2016.

8. ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία δεν κατέχει δικά της ακίνητα και τα γραφεία στα οποία στεγάζεται είναι μισθωμένα.

9. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία δεν συμμετέχει στο κεφάλαιο άλλων εταιρειών.

10. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία διατηρεί γραφείο στο ABU DHABI των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων με απώτερο σκοπό την προώθηση της εταιρείας στις αγορές του Περσικού κόλπου.

11. ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στη χρήση που πέρασε 2016 συνολικά 31 Άτομα από τα οποία 4 ανήκουν στο Διοικητικό προσωπικό και 27 άτομα στο προσωπικό παραγωγής μελετών.

Πέραν αυτού η εταιρεία χρησιμοποιεί αριθμό συνεργατών με σχέση ανεξάρτητων υπηρεσιών.

Συνολικά κατεβλήθησαν για μισθούς, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το προσωπικό 909.040,73 ΕΥΡΩ και αναλύονται ως ακολούθως:

Μισθοί	707.046,10
Εργοδοτικές εισφορές	164.065,09
Λοιπές επιβαρύνσεις	37.929,54
ΣΥΝΟΛΟ	**909.040,73**

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού για τη χρήση 2016 ανέρχεται σε 31 άτομα.

12. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2016

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2016 έλαβαν χώρα τα εξής σημαντικά γεγονότα:

1. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 30/06/2016 ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2015.
2. Με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της 15/12/2016 έγινε διορισμός νέου Γενικού Διευθυντή στην έδρα της εταιρείας στην Αθήνα. Την θέση ανέλαβε ο κ. Καπακτσής Παναγιώτης στην θέση του παραιτηθέντος κ. Γεωργίου Φλωράκη.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα κατά την διάρκεια της χρήσης.

13. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπήρξαν μεταγενέστερα γεγονότα κατά το έτος 2017 έως σήμερα.

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2016.

2. Να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016, σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

3. Να εγκρίνετε την απόφαση του ΔΣ για τον διορισμό του κ Καπακτσή Παναγιώτη ως Γενικού Διευθυντή της εταιρείας.
4. Να διορίσετε την εταιρία ορκωτών λογιστών που θα πραγματοποιήσει τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017, ορίζοντας και την αμοιβή αυτής.

FINANCIAL REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS
OF THE SOCIETE ANONYME UNDER COMPANY NAME
ENOIA CONSULTING AND ENGINEERING S.A.
REGISTRATION NUMBER 31442/01AT/B/94/039(07)
FISCAL YEAR 01/01/2016 - 31/12/2016

TO
The Annual Regular General Meeting of Shareholders
regarding the financial activities of the fiscal year 2016

Dear Shareholders,

We are pleased to submit for approval, according to codified law 2190/20 (article 43a, par.3) as amended and in force today and the Articles of Association of the company, the financial activities of the 22nd fiscal year dated 01/01/2016 - 31/12/2016, as per the Gr.GAAP of Law 4308/2015, and to provide an account of items related to the activities of the company during the fiscal year 2016, the financial status of the company, and the Board of Directors' projections about the company's course of action in the following fiscal years.

1. PROGRESS REPORT ON COMPANY ACTIVITIES

The financial crisis as well as the political unrest in the regions that the company is active (Greece, GCC, North Africa) continued to negatively influence the market during 2016, thus the market remains very competitive.
Events with negative influence in company's results were:

- The Contractor's TERNA-RENCO sudden decision to perform by themselves the Engineering of the "TAP Compressors stations" project (budget for Engineering 3.9 M Euros).
- Most of the 5.2 M USD (Engineering value) projects for which the company has quoted in Abu Dhabi, have been cancelled or postponed during 2016 due to the oil price reduction, increasing at the same time extremely the competition in the area. For this reason, it was also decided not to create at this stage an Engineering team in Abu Dhabi as was planned.

In this difficult environment, the company managed:

- To agree with Hellas Gold and establish in the summer 2016, a new office for the Hellas Gold task force on the 7th floor of ENOIA offices, signing a new contract of 2.5M Euros, majority of which will be performed in 2017. The project of Hellas Gold is the major project in Greece, and ENOIA provides both home office services as well as site services. Home office services have been performed in 2016 by the project task force, starting the new contract from September 2016 and many others from ENOIA's personnel participated, supporting the task force.
- To secure and perform very successfully the Feed Engineering of the project "Dual Feed for off sites, well head facilities, gathering system and export line for Kurdamir and Topkhana developments" in Kurdistan. The client was J&P and the Owner REPSOL.

  Although Repsol pressed hardly for the Feed to finish in July 2016 -that was succeeded by ENOIA- in order for the project to start beginning of September, finally the project was gradually (month by month) postponed by Repsol. In December the start was announced to take place in the first quarter of 2017. Currently further postponement is foreseen. The Engineering budget of the project is around 1,8M Euros. The postponement of the project start in September 2016, had important negative influence in the company results.
- To perform very successfully, for the EPC contractor ARCHIRODON, a preliminary Feed for the CHIPS project in Egypt. The purpose of the preliminary Feed was to be used by ARCHIRODON (single bidder) for cost estimation and relevant quotation to the Owner as well as for the approval of the project funding. The compensation for these services was low, since they were performed for quotation purposes of ARCHIRODON. ENOIA view was to secure the Engineering of the project. The

preliminary Feed performed by ENOIA was approved by the Owner Engineer BECHTEL and finally approved by the project's Investors (banks), who expressed their desire, ARCHIRODON to perform Engineering with ENOIA. The project is very big and relevant budget for Engineering is at this stage around 16.5 M Euros.

- To secure and execute other smaller projects in Greece for Motor Oil Hellas and Aluminum of Greece.
- The MOH projects "MTBE UNIT CONVERSION TO ETBE UNIT" and "DETAILED ENGINEERING SERVICES FOR U-1400 REVAMPING" have been quoted and secured and will be executed in 2017.

1.01 Losses for the year amounted to 572.421,41 EUROS vis-à-vis profits of 1.444.597,76 EUROS for the previous fiscal year.

1.02 Turnover for the fiscal year 2016 (as shown below in the financial data) amounted to 3.224.276,14 EUROS vis-à-vis 5.924.792,22 EUROS for the previous fiscal year. Thus, income has decreased by 45,58%, as follows:

	Fiscal year 2016	**Fiscal year 2015**
Income from engineering designs	3.224.276,14	5.924.792,22

1.03 The Gross profit percentage on the income amounted to -1.79% for the fiscal year 2016 vis-à-vis 32,33% for the previous fiscal year.

Gross profit percentage (on income) = Gross Profit / Sales of stocks and services

1.04 The net result percentage amounted to -17,75% for the fiscal year 2016 vis-à-vis 24,38% for the previous fiscal year.

Net profit percentage = Net profit / Income – Turnover (70-75 &78) + other operating income

1.05 Return on equity amounted to -118,32% for the fiscal year 2015 vis-à-vis 70,57% for the previous fiscal year.

Efficiency of company = net profit before taxes + interests / capital employed =

= net profit before taxes + interests / turnover X turnover / capital employed

2. - FINANCIAL STATUS OF THE COMPANY

Today the company is one of the most significant engineering consultants in Greece, particularly in the area of engineering of industrial applications with a focus on projects in the domain of petroleum products and gas.

The ratio of equity capital to the unamortised fixed investments is 155,37% vis-à-vis 607,22% for the previous fiscal year.

Current assets cover the current liabilities by 119,58%, while these were covered by 409,50% in the previous fiscal year.

3. - PROSPECTS FOR 2017

2017 is a year in which it is expected that the efforts of 2016 will be capitalized.

Still the Engineering Services market remains very competitive with few opportunities while rivals bid very low prices, so projects are very difficult to be secured. In the Oil & Gas industry a lot of projects were put on hold or delayed or even cancelled, due to the very low oil prices.

More specifically:

- In the Balkans and especially in Greece, the market will present very few new projects opportunities, due to the financial crisis. Main project in Greece will be the Hellas Gold project for which, as referred above, a contract has been signed. Expected amount from Hellas Gold in 2017 is 2-2.5M Euros.
- In Greece the MOH projects “MTBE UNIT CONVERSION TO ETBE UNIT” and “DETAILED ENGINEERING SERVICES FOR U-1400 REVAMPING” were secured and will be executed mainly within 2017 (engineering budget 303 K Euros).
- In Kurdistan, in cooperation with J&P, the project “Dual Feed for off sites, well head facilities, gathering system and export line for Kurdamir and Topkhana developments” is expected to start within the third quarter of 2017, as per last information received from J&P and Repsol (budget 1.8 M Euros).

- In Egypt, in cooperation with ARCHIRODON the “CHIPS” project is expected to start in September 2017 (budget 16.5 M Euros).
- In KSA the opportunities are less in comparison with the previous years, due to the difficulties derived from low oil prices.

  For the project “STRATEGIC WATER TANKS AT MEKKA AND TAIF” ENOIA quoted in 2016 to the contractor ENCOCORP, performing also relevant bill of materials. The bid of ENCOCORP was the lowest and already ENCOCORP called ENOIA to participate in meetings with the client (engineering budget 340 k USD)
- In GCC, ENOIA has secured the project “PROGRAM MANAGEMENT SERVICES FOR FPI PROJECTS”. The client is the Group Company ENOIA MANAGEMENT LIMITED.

  Scope of the project is under discussions.

The marketing and sales efforts are intensified and focused in the traditional areas but also to new areas like Kazakhstan and Europe, so that new projects of important size ($0.5M to $6M or more) to be found and secured.

4. - INVESTMENTS

During this fiscal year, our company has made investments worth approximately 37.466,60 EUROS vis-à-vis 275.244,09 EUROS for the previous fiscal year, as follows:

	Fiscal year 2016	**Fiscal year 2015**
- Lease improvements	34.061,16	202.766,42
- Furniture & fixtures	3.568,19	67.699,20
- Restructuring expenses	117,25	4.778,47
TOTAL	**37.746,60**	**275.244,09**

Investments made, were in line with the policy to modernise the means of carrying out engineering designs, namely hardware and software, with a view to improving quality, increasing productivity and offering high-quality services in order to increase sales in high-demand markets.

5. - FINANCIAL DATA

5.01 - OPERATING INCOME

The gross income of the company amounted to 3.278.977,41 EUROS for the fiscal year 2016 vis-à-vis 5986.197,37 EUROS for the previous fiscal year, as follows:

	Fiscal year 2016	**Fiscal year 2015**
1.- OPERATING INCOME		
73- Income from design services		
a) domestic designs	2.153.488,29	5.436.932,26
b) foreign designs	1.070.787,85	487.859,96
	3.224.276,14	**5.924.792,22**
2.- OTHER OPERATING INCOME		
74- Subsidies & other income from sales		
a) Interest rate subsidy (TEMPE)	0,00	0,00
b) O.A.E.D. Subsidies (Greek Manpower Employment Organisation)	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
75- Other Income	900,00	0,00
	900,00	**0,00**
76- Investment income		
Bank deposit interest rates	349,07	3.865,60
	349,07	**3.865,60**
78- Other operating income		
Provisions for operating expenses used	7.256,49	27.800,00
	7.256,49	**27.800,00**
3.- EXTRAORDINARY AND NON-OPERATING INCOME		
81.01 Extraordinary and non-operating income		
- exchange difference	16.195,70	5.723,79
- other extraordinary and non-operating income	0,01	0,07
	16.195,71	**5.723,86**
4.- INCOME FROM PREVIOUS FISCAL YEARS		
82.01 Income from previous fiscal years	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
5.- INCOME FROM PREVIOUS YEAR'S PROVISIONS		
84.00 Income from unused prior period provisions	0,00	24.015,69
84.91 Income from previous year's provisions	0,00	0,00
	0,00	**24.015,69**

GRAND TOTAL - INCOME	**3.248.977,41**	**5.986.197,37**

The table above shows that income has decreased by 2.737.219,96 EUROS in relation to the income from the previous fiscal year, thereby showing an decrease of 45,72%.

5.02 - INCOME FROM INTRAGROUP TRANSACTIONS

Income from intra-group transactions for the fiscal year 2016 amounted to 243.477,08 Euro.

5.03 - OPERATING EXPENSES

The total general expenses amounted to 3.803.925,13 EUROS for the fiscal year 2016 vis-à-vis 4.534.686,36 for the previous fiscal year, as follows:

	Fiscal year 2016	**Fiscal year 2015**
60- Staff fees and expenses	909.040,73	1.003.437,37
61- Third-party fees and expenses	2.089.631,49	2.546.174,43
62- Third-party charges	437.005,19	595.410,69
63- Taxes and Duties	26.121,45	29.045,38
64- Other expenses	234.170,21	268.099,89
65- Interest rates & similar expenses	4.813,39	8.009,20
66- Amortisations included in cost	67.296,03	68.071,40
68-Operating provisions	35.846,64	16.438,00
TOTAL	**3.803.925,13**	**4.534.686,36**

The table above shows that the general expenses were decreased by 16,11%.

5.04 - EXTRAORDINARY AND NON-OPERATING EXPENSES

	Fiscal year 2016	**Fiscal year 2015**
a) Exchange difference	11.742,97	5.372,53
b) Tax fines and surcharges	100,00	203,13
c) Other extraordinary and non-operating expenses	451,83	18,80
Subtotal	***12.294,80***	***5.594,46***
Expenses from previous fiscal years	0,00	1.126,00
Extraordinary losses	1.149,94	196,99
Provisions for extraordinary contingencies	0,00	0,00

Subtotal	***1.149,94***	***1.322,99***
GRAND TOTAL	**13.444,74**	**6.917,45**

5.05- PROFIT-AND-LOSS ACCOUNT

The financial results of 2016 have decreased in comparison to the previous fiscal year.

Gross profit decreased reaching an amount of -57.688, 65 EUROS vis-à-vis of 1.915.660, 99 EUROS for the fiscal year 2015. After deducting sales and marketing expenses, general management expenses, accumulated amortisations, financial expenses and extraordinary non-operating expenses, the net loss amounted to 572.421,41 EUROS vis-à-vis profit of 1.444.597, 76 EUROS for the fiscal year 2015.

5.06 - NET PROFIT DISTRIBUTION

The net profit for the fiscal year 2016 and the results carried forward of the previous fiscal years minus prior period tax audit adjustments amount to 64.777,07 EUROS, as follows:

PROFIT DISTRIBUTION TABLE	
Net profit for fiscal year 01/01/2016 to 31/12/2016	-572.421,41
Plus: Profit from previous fiscal years	637.198,48
Reserves for disposal	0,00
Prior period tax audit adjustments	0,00
TOTAL	**64.777,07**
Less: Income tax	0,00
PROFIT FOR APPROPRIATION	**64.777,07**
Profit to be appropriated as follows:	
a) Profit carried forward	**64.777,07**

The Board of Directors recommends:

a. not to distribute any amount from the profits carried forward of the fiscal year 01/01/2016 – 31/12/2016 amount 64.777,07 EUROS.

The above are subject to the approval of the next Annual General Meeting of Shareholders which will be decided by a quorum and majority laid down by the relevant provisions of Law 2190/1920.

After taking into consideration the above proposals for the distribution of previous years' profits, Company's Equity still outweigh the share capital and reserves as the law and company's Articles of Association require.

Company's cash is not sufficient to cover the immediate payment of the proposed dividend distribution of the previous fiscal year and the current needs of the Company.

5.07 - Reserves

As per article 44 of the codified law 2190/20 and article 30 of the Articles of Association, 5% of each year's net profits would be allocated to the legal reserve up to an amount of 20% of company's capital. Since legal reserves amounted 83.023,34 EUROS, which exceeds the mandatory capital of 50.000,00 EUROS, no new amount is allocated as legal reserve.

5.08 - Dividends

No dividend distribution.

5.09 - Accounting principles

The accounting principles followed by the company in order to prepare the financial statements of fiscal year 1/1-31/12/2016, as well as further useful information are included in the annual financial statements as part and parcel of the present report.

6. - BONDS ACQUIRED BY THE COMPANY

The company held no securities on 31/12/2016.

7. - FOREIGN EXCHANGE

The company did not possess foreign exchange on 31/12/2016.

8. - COMPANY REAL ESTATE ASSETS

The Company does not own real estate assets. The company's offices are leased.

9. - PARTICIPATIONS

The Company does not participate in the capital of other companies.

10. - BRANCHES

The Company operates a branch abroad in Abu Dhabi, United Emirates, with a view to promoting the company in the markets of the Persian Gulf.

11. - SOCIAL REPORT

During the fiscal year 2016, a total of 31 persons were employed by the company: 4 persons as Administrative staff and 27 persons as design production staff.

Additionally, the company uses the services of engineers as independent service providers (freelancers).

A total of 909.040,73 EUROS were paid for salaries, employer contributions and other levies concerning the staff, as follows:

Salaries	707.046,10
Employer contributions	164.065,09
Other levies	37.929,54
TOTAL	**909.040,73**

12. - IMPORTANT EVENTS OF FISCAL YEAR 2016

During the fiscal 2016 fiscal year, the following important events took place:

1. The Annual General Meeting of the Shareholders on 30/05/2016 approved the Financial Statements of 2015 fiscal year.
2. With the BoD resolution on 15/12/2016 it was decided to appoint a new General Manager for company's headquarters. Mr. Panos Kapkatsis replaced the retired Mr. George Florakis

There are no other significant events for the fiscal year 2016.

13. - FURTHER EVENTS

There are no other significant events for the fiscal year 2016.

Consequently, we would like to request the Shareholders to:

1. Approve the Balance sheet and the results for the fiscal year 2016.

2. Exempt the members of the Board of Directors and the auditors from any liability for the activities of the fiscal year 2016, according to the Law and the Articles of Association.

3. Approve BoD resolution for the appointment of Mr. Panos Kapaktsis as company's General Manager.

4. Appoint an auditing company for the review and audit of the fiscal year 2017 and determine the auditors' fees.

Marousi 30/05/2017

FOR THE BOARD OF DIRECTORS

President & Managing Director	Member	Member
Imad Makhzoumi	Saba Zreik	Kavassery Ananthanarayan Subramanian

ΕΝΟΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ & ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΠΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016)

22η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 31442/01ΑΤ/Β/94/039 (07) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 1634301000

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	190.664,39	187.888,45
Λοιπός εξοπλισμός	96.675,71	115.342,76
Σύνολο	**287.340,10**	**303.231,21**
Άυλα πάγια		
Λοιπά αύλα	21.601,54	34.774,65
Σύνολο	**21.601,54**	**34.774,65**
Χρηματοοικονομικά περουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	26.914,08	62.062,37
Σύνολο	**26.914,08**	**62.062,37**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**335.855,72**	**400.068,23**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	910.343,49	1.086.893,42
Λοιπές απαιτήσεις	537.861,93	96.677,92
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		246.867,37
Προπληρωμένα έξοδα	126.753,01	122.138,25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	384.250,03	836.489,13
Σύνολο	**1.959.208,46**	**2.389.066,09**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.959.208,46**	**2.389.066,09**
Σύνολο ενεργητικού	**2.295.064,18**	**2.789.134,32**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	150.000,00	150.000,00
Σύνολο	**150.000,00**	**150.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	146.656,09	146.656,09
Αφορολόγητα αποθεματικά	118.579,36	118.579,36
Αποτελέσματα εις νέο	64.777,07	1.637.198,48
Σύνολο	**330.012,52**	**1.902.433,93**
Σύνολο καθαρής θέσης	**480.012,52**	**2.052.433,93**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	169.792,71	132.858,00
Λοιπές προβλέψεις	743,51	8.000,00
Σύνολο	**170.536,22**	**140.858,00**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.079,31	12.437,98
Σύνολο	**6.079,31**	**12.437,98**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,68	0,68
Εμπορικές υποχρεώσεις	347.478,27	282.359,59
Φόρος εισοδήματος		
Λοιποί φόροι και τέλη	69.523,58	126.345,90
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	40.104,67	44.511,81
Λοιπές υποχρεώσεις	1.161.432,71	123.336,83
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19.896,22	6.849,60
Σύνολο	**1.638.436,13**	**583.404,41**
Σύνολο υποχρεώσεων	**1.644.515,44**	**595.842,39**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.295.064,18**	**2.789.134,32**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

	31/12/2016	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**3.224.276,14**	**5.924.792,22**
Κόστος πωλήσεων	-3.281.964,79	-4.009.131,23
Μικτό αποτέλεσμα	**-57.688,65**	**1.915.660,99**
Έξοδα διοίκησης	-371.432,37	-402.652,78
Έξοδα διάθεσης	-145.715,80	-114.893,14
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-17.472,47	-6.917,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη	24.352,20	57.543,74
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-567.957,09**	**1.448.741,36**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	349,07	3.865,60
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-4.813,39	-8.009,20
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-572.421,41**	**1.444.597,76**
Φόροι εισοδήματος	0,00	-425.467,77
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-572.421,41**	**1.019.129,99**

Μαρούσι Αττικής, 31 Μαρτίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
IMAD MAKHZOUMI
Α.Δ. HD067878

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
KAVASSERY SUBRAMANIAN
Α.Δ. Z2036366

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΕΦΑΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Π 641777/1991 - Α.ΑΔ. Ο.Ε.Ε 48732 Α' ΤΑΞΗΣ