Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

Αθήνα, 10/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1229134

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Υ.Η.Σ ΚΕΡΚΙΝΗΣ Ανώνυμος Εταιρεία Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **03/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1624381,** οι εγκεκριμένες από την 12/07/2018 Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Υ.Η.Σ ΚΕΡΚΙΝΗΣ Ανώνυμος Εταιρεία Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας» , το διακριτικό τίτλο «Υ.Η.Σ ΚΕΡΚΙΝΗΣ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7446801000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Υ.Η.Σ. ΚΕΡΚΙΝΗΣ Α.Ε.
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έδρα: Κριεζή 56Ν **- ΧΑΛΑΝΔΡΙ -** Τ.Κ. 152-33 - Τηλ.: 68.93.858 - 553, Fax.: 68.93.234

18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.4308/2014)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ: 007446801000

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 42755/01ΑΤ/Β/99/124

Περιεχόμενα

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου 4
Ισολογισμός 11
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως κατά λειτουργία 13
1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών 14
1.1. Βάση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14
1.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης 15
1.3 Ενσώματα πάγια και άυλα στοιχεία 15
1.3.1 Ακίνητα και λοιπός εξοπλισμός 15
1.3.2 Αποσβέσεις 15
1.3.3 Άυλα Πάγια στοιχεία 16
1.4 Απομείωση ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων 16
1.5 Αποθέματα 17
1.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 17
1.8 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία 18
1.9 Καθαρή θέση 18
1.10 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 19
1.12 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 19
1.13 Φόρος Εισοδήματος 19
1.14 Αναγνώριση εσόδων 20
1.15 Διανομή μερισμάτων 21
1.16 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 21
1.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 21
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 22
2.1 Φόρος εισοδήματος 22
2.2 Πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα 22
2.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 22
2.4 Ωφέλιμες Ζωές 22
3. Αναλύσεις κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 23
3.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία 23
3.3 Αποθέματα 24
3.4 Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις 24

3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 24
3.6 Εταιρικό κεφάλαιο 24
3.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 25
3.11. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης 25
3.12. Έξοδα 26
3.13. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα 27
3.14. Δαπάνες προσωπικού 27
3.15. Φόρος εισοδήματος 27
4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις 27
5. Μεταγενέστερα γεγονότα 28

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την τακτική γενική συνέλευση της Α.Ε. ΥΗΣ ΚΕΡΚΙΝΗΣ ΑΕ για τον Ισολογισμό Χρήσεως 1.1.2017 - 31.12.2017.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την ευχαρίστηση να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε σχετικά τις παρακάτω επεξηγήσεις :

Οι προς έγκριση Οικονομικές καταστάσεις - των οποίων αντίγραφα σας έχουν διανεμηθεί - καταρτίστηκε με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014), απεικονίζει δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31.12.2017, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την εταιρική χρήση 1.1.2017 - 31.12.2017.

Α) Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της 31.12.2017, όπως και του Λογαριασμού «Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία» που τον συνοδεύει, εφαρμόστηκαν οι παρακάτω βασικές λογιστικές αρχές :

- Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.
- Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
- Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών.
- Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου. Κονδύλια του Ισολογισμού τα οποία αναγνωρίζονταν με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα συνεχίζουν να αναγνωρίζονται μέχρι να αποσβεσθούν ολοσχερώς για φορολογικούς σκοπούς.
- Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
- Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.
- Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Β) Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η πορεία της εταιρείας μέχρι σήμερα κρίνεται ικανοποιητική δεδομένων και των επικρατουσών συνθηκών λειτουργίας. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας παρουσίασε μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 60,62%, με αποτέλεσμα τα μικτά

κέρδη να παρουσιάσουν και αυτά μείωση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 80,39% δεδομένου ότι το κόστος πωλήσεων παρέμεινε σταθερό σε μεγάλο βαθμό και τα καθαρά κέρδη παρουσίασαν μείωση κατά 87,61%. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι αυτή η πτωτική πορεία της Εταιρείας θα αναστραφεί στο μέλλον.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της κλεισμένης χρήσης μέχρι την υποβολή της παρούσας έκθεσης. Επιπλέον εκτιμάται ότι δε θα υπάρξουν σημαντικοί κίνδυνοι ή αβεβαιότητες για την πορεία της εταιρείας στο μέλλον.

Και τώρα προχωρούμε στην ανάλυση των κονδυλίων του Ισολογισμού :

1. Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους ανέρχεται στο ποσό των € 2.043.221,01.
2. Η αξία κτήσης του Παγίου Ενεργητικού ανέρχεται σε € 6.740.551,54 και το αναπόσβεστο ποσό ανέρχεται σε € 940.898,17.
3. Κυκλοφορούν Ενεργητικό, δηλαδή αποθέματα, απαιτήσεις, διαθέσιμα και προπληρωμένα έξοδα είναι € 1.102.322,84.
4. Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρίας προς τρίτους ανέρχονται σε € 1.011.820,22 από τις οποίες είναι βραχυπρόθεσμες 471.820,22€ .
5. Κατά την 18η εταιρική χρήση, η εταιρεία είχε έσοδα από πωλήσεις ηλεκτρικού ρεύματος 418.168,13 €, κόστος πωληθέντων € 289.481,26.
6. Οι πραγματοποιηθείσες συνολικές δαπάνες και επιβαρύνσεις ανήλθαν σε € 346.669,04 με αποτέλεσμα η εταιρία να παρουσιάσει κέρδη € 73.637,24.

Επί πλέον η έκθεση διαχείρισης περιλαμβάνει σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κ.Ν.2190/1920 τις παρακάτω πληροφορίες:

1. Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της, κατάλληλη για την κλίμακα και την πολυπλοκότητά της.

Η οντότητα είναι εταιρεία παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμη πηγή ενέργειας-Υδάτινη ενέργεια (ή Α.Π.Ε. ως λέγεται).

Η οντότητα έχει στόχο την ανάπτυξη των εργασιών της, με την ανάληψη έργων κατασκευής νέων υδροηλεκτρικών σταθμών παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος, αλλά και με την ταυτόχρονη παρακολούθηση και εκμετάλλευση αυτών.

Η οντότητα διοικείται από αυστηρούς κανόνες ελέγχου και διαχείρισης με άμεση και πλήρη γνώση των διοικούντων για τα πεπραγμένα της Εταιρείας.

Η οντότητα δεν περιλαμβάνεται σε όμιλο εταιρειών και προσπαθεί να έχει την πλήρη ωφέλεια από την χρησιμοποίηση ενσώματων και άϋλων περιουσιακών στοιχείων.

Η εφοδιαστική αλυσίδα είναι σε πλήρη εξάρτηση από τους φυσικούς δημόσιους πόρους-υδάτινη ενέργεια και ως εκ τούτου προσφέρεται άμεσα όταν ικανοποιούνται και οι λοιποί περιβαλλοντικοί και αρδευτικοί όροι της περιοχής εγκατάστασης του εργοστασίου.

Κυριότεροι προμηθευτές:

Η Υδάτινη ενέργεια της Λίμνης Κερκίνης, θέση Λιθότοπος Ηράκλειας Ν. Σερρών.

Οι μελλοντικές προοπτικές της Εταιρείας αναμένονται θετικές επηρεαζόμενες από την εύρυθμη και αξιόπιστη λειτουργία της Εταιρείας.

Οι λοιποί κίνδυνοι προσδιορίζονται σε εξωγενείς παράγοντες και την απότομη κατάρρευση της οικονο-μίας όπως στάση πληρωμών του δημοσίου επί μακρόν κ.λ.π.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

2.1 Παράγοντες κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

2.1.1 Κίνδυνος της αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και εκτιμάται ότι δεν αποτελεί σημαντική πηγή κινδύνου για την Εταιρεία.

Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεο-γράφων.

2.1.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από το ΛΑΓΗΕ λόγω του χρόνου αποπληρωμής των τιμολογίων προς αυτό. Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά την απαίτηση αυτή. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης της απαίτησης.

2.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Η Εταιρία επηρεάζεται σημαντικά από μεταβολές επιτοκίων λόγω του δανεισμού της.

2.1.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με την δυνατότητα της Εταιρίας να εκπληρώσει της χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

Η Εταιρεία στα πλαίσια ενίσχυσης της ρευστότητας έχει εστιάσει τις ενέργειές της, στην συγκράτηση των δαπα-νών.

3. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στις 31.12.2017 απασχολούσε 1 άτομο όπως και το 2016.

Πολιτική διαφοροποίησης του προσωπικού ανάλογα φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή άλλων πτυχών δεν υφίσταται, και δίδονται σε όλους ίσες ευκαιρίες.

Τα δικαιώματα των εργαζομένων καλύπτονται πλήρως και οι αποδοχές των εργαζομένων κρίνονται ικανοποιητικές χωρίς μειώσεις. Δεν απασχολούνται εργαζόμενοι με μερική απασχόληση.

Για όλους τους χώρους εργασίας υπάρχει τεχνικός ασφαλείας. Εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό εξωτερικών συνεργείων αναλαμβάνει την επίβλεψη, παρακολούθηση λειτουργίας και συντήρησης του υδροηλεκτρικού σταθμού.

4. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η οντότητα μεριμνεί πάντοτε για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος που παρεμβαίνει λόγω της φύσεως των εργασιών της επί δημοσίων χώρων με δενδροφυτείες και διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.

Η οντότητα δεν χρησιμοποιεί καύσιμα για την παραγωγή της ηλεκτρικής ενέργειας, και μεριμνεί για την καλή ποιότητα των καυσίμων των μηχανημάτων και των αυτοκινήτων που χρησιμοποιεί για τις ανάγκες επισκευής και συντήρησης του εργοστασίου, με συνέπια την ελαχιστοποίηση των ατμοσφαιρικών ρύπων που εκπέμπουν αυτά. Η βιοποικιλότητα μπορεί να επηρεάζεται ελάχιστα προσωρινά όσο διαρκούν τα έργα επισκευής και συντήρησης, αλλά επέρχεται πλήρης αποκατάσταση αυτού μετά την λήξη των εργασιών αυτών. Οι υδάτινοι δε πόροι ουδόλως επηρεάζονται από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας ούτε απομένουν απόβλητα οποιασδήποτε μορφής, δεδομένου ότι απομακρύνονται άμεσα τυχόν πρώτες ύλες που δεν χρησιμοποιήθηκαν, εξαρτήματα, ανταλλακτικά παγίων κ.λ.π.

Δεν υπάρχει ανάπτυξη πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) δείκτες.

Ως οι κατωτέρω καταρτισθέντες Χ.Δ.Ε σύμφωνα με τις συνταχθείσες οικονομικές καταστάσεις και τους γενικά αποδεδειγμένους χρηματοοικονομικούς δείκτες οι οποίοι απεικονίζουν πλήρως την οικονομική κατάσταση και θέση της Εταιρείας .

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2017		**31/12/2016**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.102.322,84	53,95%	1.236.011,41	49,76%
Σύνολο ενεργητικού	2.043.221,01		2.483.999,66	
Πάγιο ενεργητικό	940.898,17	46,05%	1.247.988,25	50,24%
Σύνολο ενεργητικού	2.043.221,01		2.483.999,66	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	951.400,79	94,03%	1.193.316,51	98,57%
Σύνολο υποχρεώσεων	1.011.820,22		1.210.683,15	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	1.011.820,22	49,52%	1.210.683,15	48,74%
Σύνολο παθητικού	2.043.221,01		2.483.999,66	

Ίδια κεφάλαια	951.400,79	46,56%	1.193.316,51	48,04%
Σύνολο παθητικού	2.043.221,01		2.483.999,66	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	951.400,79	101,12%	1.193.316,51	95,62%
Πάγιο ενεργητικό	940.898,17		1.247.988,25	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.102.322,84	233,63%	1.236.011,41	184,29%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	471.820,22		670.683,15	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	630.502.62	57,20%	565.328,36	45,74%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.102.322,84		1.236.011,41	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	73.637,24	17,52%	594.485.68	55.94%
Σύνολο εσόδων	420.306,28		1.062.665,40	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	73.637,24	7,74%	594.485.68	49,82%
Ίδια κεφάλαια	951.400,79		1.193.316,51	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	128.686.87	30,77%	656.254,71	61,81%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	418.168,13		1.061.770,08	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

6. Επιπλέον πληροφόρηση

Η οντότητα προσανατολίζεται στην αύξηση των δραστηριοτήτων της και την αναβάθμιση του αντικειμένου της.

Η οντότητα δεν διαθέτει τομέα ερευνών και ανάπτυξης ωστόσο συμμετέχει και αναπτύσσει μελέτες κατασκευής των τεχνικών έργων.

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Η Εταιρεία δεν κατέχει υποκατάστημα.

Δεν χρησιμοποιούνται χρηματοοικονομικά μέσα από την οντότητα.

Αυτά είναι με λίγα λόγια, κύριοι Μέτοχοι, τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρίας κατά τη χρήση από 1.1.2017 - 31.12.2017 και σας παρακαλούμε με την ψήφο σας να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31.12.2017.

Αθήνα 11 Ιουνίου 2018

Με κάθε τιμή

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Γ) Διανομή Κερδών χρήσης από 01/01/2017-31/12/2017, διανομή υπολοίπου κερδών εις νέο προηγούμενων χρήσεων και έκτακτων αποθεματικών προηγούμενων χρήσεων.

Τα καθαρά κέρδη Χρήσεως μετά από φόρους μαζί με τα αποτελέσματα εις νέον της προηγουμένης και τα έκτακτα αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων ανέρχονται σε

Καθαρά κέρδη χρήσεως 01-01-2017 - 31-12-2017	58.084,28
Υπόλοιπο κερδών εις νέον προηγούμεν. Χρήσεων	296.188,20
Έκτακτα αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	357.000,00
ΣΥΝΟΛΟ	**711.272,48**

Το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στην Γενική Συνέλευση η Διανομή των κερδών να γίνει ως εξής:

Μερίσματα στους Μετόχους	500.000,00
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου	0,00

Υπόλοιπο Κερδών εις νέον	6.272,48
Έκτακτα αποθεματικά προηγούμενων χρήσεων	205.000,00
	711.272,48

Αυτά είναι με λίγα λόγια, κύριοι Μέτοχοι, τα αποτελέσματα και οι δραστηριότητες της εταιρίας κατά τη χρήση από 1.1.2017 - 31.12.2017 και σας παρακαλούμε με την ψήφο σας να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31.12.2017.

ΧΑΛΑΝΔΡΙ 11/06/2018

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Με κάθε τιμή

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. Σύμβουλος	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΠΑΥΛΟΣ ΓΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΣΤ. ΓΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Π. ΓΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΡΙΑ ΓΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ	ΓΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ Κ.ΛΕΩΝΙΔΑΣ

Ισολογισμός

Υ.Η.Σ ΚΕΡΚΙΝΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ-18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/17-31/12/2017)-Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)-ΑΡ,ΓΕΜΗ.007446801000-ΑΡΜΑΕ.42755/01ΑΤ/Β/99/124

Ποσά σε μονάδες νομίσματος παρουσίασης σε ευρώ.

	Σημ.	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3.1	15,420.25	17,914.79
Μηχανολογικός εξοπλισμός	3.1	925,477.86	1,230,073.40
Λοιπός εξοπλισμός	3.1	0.06	0.06
Σύνολο		***940,898.17***	***1,247,988.25***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**940,898.17**	**1,247,988.25**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	3.4	264,101.49	637,588.04
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0.00	0.00
Λοιπές απαιτήσεις	3.4	148,788.02	69,081.19
Προπληρωμένα έξοδα	3.4	7,718.44	8,118.81
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.5	681,714.89	521,223.37
Σύνολο		**1,102,322.84**	**1,236,011.41**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**1,102,322.84**	**1,236,011.41**
Σύνολο ενεργητικού		**2,043,221.01**	**2,483,999.66**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	3.6	90,000.00	90,000.00
Σύνολο		***90,000.00***	***90,000.00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.7	507,128.31	507,128.31
Αποτελέσματα εις νέο		354,272.48	596,188.20
Σύνολο		**861,400.79**	**1,103,316.51**
Σύνολο καθαρής θέσης		**951,400.79**	**1,193,316.51**
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις	3.8	80,000.00	80,000.00
Σύνολο		***80,000.00***	***80,000.00***
Υποχρεώσεις			

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	3.8	540,000.00	540,000.00
Σύνολο		***540,000.00***	***540,000.00***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.9	72,149.76	63,035.29
Φόρος εισοδήματος	3.9	0.00	0.00
Λοιποί φόροι και τέλη	3.9	6,629.02	7,470.97
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.9	1,135.87	1,135.87
Λοιπές υποχρεώσεις	3.9	387,969.49	597,732.37
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.9	3,936.08	1,308.65
Σύνολο		**471,820.22**	**670,683.15**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1,011,820.22**	**1,210,683.15**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**2,043,221.01**	**2,483,999.66**

Οι σημειώσεις στις σελίδες από 11 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως κατά λειτουργία

Υ.Η.Σ ΚΕΡΚΙΝΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ-18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/17-31/12/2017)-Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017-(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)-ΑΡ,ΓΕΜΗ.1007446801000-ΑΡΜΑΕ.42755/01ΑΤ//Β/99/124

	Σημ.	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	3.10	418,168.13	1,061,770.08
Κόστος πωλήσεων	3.12	289,481.26	405,515.37
Μικτό αποτέλεσμα		128,686.87	656,254.71
Έξοδα διοίκησης	3.12	32,431.63	39,304.35
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0.15	836.71
Λοιπά έσοδα και κέρδη	3.11	1,761.28	24.34
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		98,016.37	616,137.99
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	3.13	376.87	870.98
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.13	24,756.00	22,523.29
Αποτέλεσμα προ φόρων		**73,637.24**	**594,485.68**
Φόροι εισοδήματος	3.15	15,552.96	165,240.46
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**58,084.28**	**429,245.22**

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Εταιρεία Υ.Η.Σ. ΚΕΡΚΙΝΗΣ Α.Ε. δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σήμερα εντός της ελληνικής επικρατείας.

Η Εταιρεία είναι ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό: 007446801000, και με έδρα το Χαλάνδρι Αττικής επί της οδού Κριεζή 56Ν.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις) για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017, θα υποβληθούν προς έγκριση από την Γενική Συνέλευση των Μετόχων στις 12 Ιουλίου 2018.

Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

1.1. Βάση κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (εφεξής «ΕΛΠ»), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014, βάσει του οποίου η Εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με σαφήνεια σύμφωνα με τις θεμελιώδεις αρχές του δουλευμένου και της συνέχισης της δραστηριότητας καθώς και τις ακόλουθες γενικές αρχές:

1.1.1 Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού.
1.1.2 Όλα τα στοιχεία του Ισολογισμού και της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δουλευμένου.
1.1.3 Οι λογιστικές πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια από περίοδο σε περίοδο ώστε να διασφαλίζεται η συγκρισιμότητα των χρηματοοικονομικών πληροφοριών. Η Εταιρεία εφάρμοσε για πρώτη φορά τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα βάσει του Νόμου 4308/2014 με ημερομηνία πρώτης εφαρμογής την 1 Ιανουαρίου 2015.
1.1.4 Τα ποσά της προηγούμενης περιόδου είναι συγκρίσιμα με τα ποσά της τρέχουσας περιόδου. Κονδύλια του Ισολογισμού τα οποία αναγνωρίζονταν με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα συνεχίζουν να αναγνωρίζονται μέχρι να αποσβεσθούν ολοσχερώς για φορολογικούς σκοπούς.
1.1.5 Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων.
1.1.6 Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014.
1.1.7 Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

1.1.8 Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

1.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

1.3 Ενσώματα πάγια και άυλα στοιχεία

1.3.1 Ακίνητα και λοιπός εξοπλισμός

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο αρχικό κόστος κτήσης πλέον του κόστους βελτιώσεων μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις.

Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

α) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων

β) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.

γ) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

1.3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτιμώμενη από τη Διοίκηση διάρκεια ωφέλιμης ζωής των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως ακολούθως:

- Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων 25 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός έως 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα έως 7 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 5 – 10 έτη

1.3.3 Άυλα Πάγια στοιχεία

Η εταιρεία δεν έχει άυλα πάγια στοιχεία.

1.4 Απομείωση ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

(i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,

(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της εταιρείας,

(iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και

(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο. Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου

προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

1.5 Αποθέματα

Αγορές αποθεμάτων για την εταιρεία μας δεν υπάρχουν δεδομένου ότι αξιοποιείται η υδάτινη ανανεώσιμη ενέργεια από τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις της εταιρείας.

Αποθέματα τέλους χρήσης δεν λογίζονται για την εταιρεία δεδομένου ότι όλη η παραγόμενη ενέργεια διαχέεται αυτόματα στο εθνικό σύστημα διαχείρισης αυτής.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της Εταιρείας αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.

1.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημίες απομείωσης.

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα

αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

1.8 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στα καταβαλλόμενα ποσά. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο καταβαλλόμενο ποσό μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

1.9 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της Καθαρής Θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένου του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της Καθαρής Θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.

1.10 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.

Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

1.12 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό του.

1.13 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος καθώς η Εταιρεία επιλέγει να μην αναγνωρίζει τυχόν αναβαλλόμενους φόρους στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Ο τρέχων φόρος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο βαθμό που δεν αφορούν στοιχεία που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση.

Ο τρέχων φόρος είναι ο αναμενόμενος φόρος εισοδήματος πληρωτέος ή απαιτητός επί των φορολογικών κερδών ή ζημιών της χρήσης εφαρμόζοντας το φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπισθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των

Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν προσαρμογών στο φόρο εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων.

Κατά τον προσδιορισμό του τρέχοντος φόρου η Εταιρεία συνεκτιμά την επίπτωση αβέβαιων φορολογικών θέσεων και το κατά πόσο ενδέχεται να οφείλονται πρόσθετοι φόροι και τόκοι. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων. Διαφοροποιήσεις αυτού του τύπου στις φορολογικές υποχρεώσεις θα επηρεάσουν τα έξοδα φόρων της περιόδου πραγματοποίησης της αναθεώρησης.

Επιπλέον φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων αναγνωρίζονται ταυτοχρόνως με την υποχρέωση για την πληρωμή των μερισμάτων.

1.14 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:

- Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
- Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών, παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικών συμβολαίων επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα. Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου.

Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

1.15 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

1.16 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

1.17 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

2.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

2.2 Πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των αποθεμάτων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν είτε ότι οι χρηματοροές από την πώληση τους θα είναι χαμηλότερες από την τρέχουσα λογιστική αξία τους είτε ότι λόγω της κατάστασής τους δεν είναι εφικτό να πωληθούν. Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα και οι τυχόν απομειώσεις που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.3 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδραση που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της Εταιρείας.

2.4 Ωφέλιμες Ζωές

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή αυτών.

3. Αναλύσεις κονδυλίων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

3.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία

	Αξία κτήσεως 31/12/2016	Μεταβολές 2017		Αξία κτήσεως 31/12/2017	Αποσβέσεις				Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2017
		Αγορές-Προσθήκες	Μειώσεις-Μεταφορές-τακτοπ/σεις		Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2016	Αποσβέσεις χρήσεως 2017	Μειώσεις-Μεταφορές-τακτοπ/σεις	Αποσβέσεις μέχρι 31/12/2017	
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ									
Κτίρια και τεχνικά έργα	62.363,52	0	0	62.363,52	44.448,73	2.494,54	0	46.943,27	15.420,25
Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	6.674.361,23	0	0	6.674.361,23	5.444.287,83	304.595,54	0	5.748.883,37	925.477,86
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.826,79	0	0	3.826,79	3.826,73	0	0	3.826,73	0,06
Σύνολο	**6.740.551,54**	**0**	**0**	**6.740.551,54**	**5.492.563,29**	**307.090,08**	**0**	**5.799.653,37**	**940.898,17**

Λόγω του γεγονότος ότι οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους και λόγω της συνεχούς κερδοφορίας της Εταιρείας, που συνεπάγεται υψηλή αξία χρήσης, δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης.

3.3 Αποθέματα

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία δεν διέθετε τα αποθέματα:

3.4 Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	2016	**2016**
Πελάτες	264.101,49	637.588,04
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	148.013,40	67.855.00
Λοιπές απαιτήσεις	774,62	9.345,00
	412.889,51	**714.788,04**

3.5 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	2017	**2016**
Ταμείο	1.611,51	1.438,08
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	680.103,38	519.785,29
	681.714,89	**521.223,37**

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων και καταθέσεων τηρείται σε Ευρώ. Οι Καταθέσεις όψεως τηρούνται σε υποκαταστήματα ελληνικών τραπεζών.

3.6 Εταιρικό κεφάλαιο

Εταιρικό κεφάλαιο 30.000,00 ονομ. μετοχές 3,00 εκάστη 90.000,00

Το εγκεκριμένο εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 90.000,00 και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Το κεφάλαιο διαιρείται σε 30.000 κοινές ονομαστικές μετοχές των 3 ευρώ εκάστη.

3.7 Αποθεματικά

Περιγραφή	**2017**	**2016**
Τακτικό Αποθεματικό	150.128,31	150.128,31
Έκτακτο αποθεματικό παγίων εγκαταστάσεων	357.000,00	357.000,00
Σύνολα	**507.128,31**	**507.128,31**

3.8 Λοιπές Προβλέψεις - Δάνεια

Οι προβλέψεις ύψους 80.000 (ποσό ίδιο και για τις δύο χρήσεις) έχουν γίνει για έκτακτες ζημιές και έξοδα του Σταθμού.

Το Δάνειο ύψους 540.000 (ποσό ίδιο και για τις δύο χρήσεις) αφορά δάνειο από την Μέτοχο εταιρεία Υδροκατασκευή.

3.9 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Περιγραφή	**2017**	**2016**
Εμπορικές υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	65.909,76	46.860,63
Επιταγές πληρωτέες	6.240,00	16.174,66
	72.149,76	**63.035,29**
Λοιπές υποχρεώσεις		
Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.629,02	7.470,97
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.135,87	1.135,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	3.936,08	1.308,65
Λοιπές υποχρεώσεις	387.969,49	597.732,37
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	540.000,00	540.000,00
Σύνολα	**939.670,46**	**1.147.647,86**

3.10 Έσοδα

Τα έσοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2017	**2016**
Έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας	418.168,13	1.061.770,08
Κύκλος εργασιών καθαρός	**418.168,13**	**1.061.770,08**

Η αναγνώριση των εσόδων περιγράφεται αναλυτικά στη σημείωση 1.14.

3.11. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης αναλύονται αντίστοιχα ως εξής:

Λοιπά έσοδα και κέρδη

	2017	**2016**
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.761,28	24.34
	1.761,28	**24,34**

Λοιπά έξοδα και ζημιές

2017	**2016**

Καταπτώσεις εγγυήσεων	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	0,15	(836,71)
	(0,15)	**(836,71)**

3.12. Έξοδα

	2017	**2016**
Αναλώσεις αναλωσίμων & ανταλλακτικών παγίων	2,287,22	14.931,96
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	19.843,65	20.936,78
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	33.361,43	53.240,00
Παροχές τρίτων	58.524,39	124.032,84
Φόροι-Τέλη	21.352,73	54.821,48
Άλλα έξοδα	7.683,23	19.613,08
Αποσβέσεις	178.860,24	157.243,58
Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία	**321.912,89**	**444.819,72**

Συμπεριλαμβάνονται σε:

	2017	**2016**
Κόστος πωλήσεων	(289.481,26)	(405.515,37)
Έξοδα διοίκησης	(32.431,63)	(39.304,35)
	(321.912,89)	**(444.819,72)**

3.13. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Χρηματοοικονομικά έσοδα

	2017	**2016**
Έσοδα από τόκους	376,87	870,98
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	**376,87**	**870,98**

Χρηματοοικονομικά έξοδα

	2017	**2016**
Έξοδα από τόκους & συναφή έξοδα	(24.756,00)	(22.523,29)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(24.756.00)**	**(22.523,29)**

3.14. Δαπάνες προσωπικού

	2017	**2016**
Αποδοχές προσωπικού	15.509,62	16.452,67
Εργοδοτικές εισφορές	4.334,03	4.484,11
Παρεπόμενες παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Σύνολο δαπανών προσωπικού	**19.843,65**	**20.936,78**

Ο μέσος αριθμός των εργαζομένων που απασχολούνται υπό καθεστώς πλήρους απασχόλησης ανέρχεται σε 1.

3.15. Φόρος εισοδήματος

Ο υπολογισμός του φόρου εισοδήματος της εταιρείας παρουσιάζεται αναλυτικά παρακάτω, καθώς και τα σημαντικότερα κονδύλια του ανωτέρω πίνακα τα οποία συνέβαλαν στην πραγματική φορολογική επιβάρυνση.

Περιγραφή	**2017**	**2016**
Κέρδη προ φόρων	73.637,24	594.485,68
Φορολογικός συντελεστής	29%	29%
Ποσό αναλογούντος φόρου	21.354,80	172.400,85
Προσαρμογές στο φόρο από λογιστ.διαφορές	776,97	1.149,85
Τέλος Επιτηδεύματος	0,00	0,00
Προσαρμογές από προβλέψεις προηγ.χρήσεων	-6.578,81	-8.310,24
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	**15.552,96**	**165.240,46**

4. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις και δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, ούτε άλλες ενδεχόμενες απαιτήσεις/υποχρεώσεις.

5. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έχουν συμβεί άλλα σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία της 31 Δεκεμβρίου 2017, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή αλλαγής των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

6. Περαιτέρω διευκρινήσεις για την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Χαλάνδρι, 14 Ιουνίου 2018

Ο Πρόεδρος Δ.Σ & Διευθ.Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΠΑΥΛΟΣ ΕΛ.ΓΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΝΑΣΤ. ΕΛ. ΓΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣ. ΣΤ.ΚΑΝΤΖΑΒΕΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 147365	ΑΔΤ Σ 269823	ΑΔΤ.ΑΒ 273063 ΑΡ.Α.4641/Α