



Αθήνα, 10/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:474150

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382205

Fax: 2103616464

E-mail: mkonstadopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **02/01/2019** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1624155** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΕΥΚΕΣ Ανώνυμη Ξενοδοχειακή Τουριστική και Ναυτιλιακή Εταιρεία», το διακριτικό τίτλο **ΛΕΥΚΕΣ Α.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2743401000**.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με την Οδηγία με (ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5) και αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018 της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή με θέμα: «Έλεγχος νομιμότητας πράξεων και στοιχείων των Α.Ε. κατά την μετάβαση από το Ν.2190/1920 στον Ν. 4548/2018.», ως και με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ.2, του Ν 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α)».

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΜΗ 2743401000

Στην Εκάλη σήμερα 4^η Μαΐου 2016, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.00 συνήλθαν στα γραφεία της έδρας της ανώνυμης εταιρείας **"ΛΕΥΚΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** οδός Ρόδων και Αρμονίας αριθ. 2 τα μέλη του Δ. Συμβουλίου αυτής, κατόπιν προσκλήσεως του προέδρου του Δ.Σ. σε συνεδρίαση.

Παρέστησαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- 1) Νικόλαος Μουνδρέας του Γεωργίου και της Χαρίκλειας, κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Ρόδων και Αρμονίας αριθμός 2, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ.224269/15-3-2006 δελτίου ταυτότητας του Τμ. Ασφ. Ν. Ερυθραίας (Α.Φ.Μ. 005689278 – ΔΟΥ Κηφισιάς), Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.
- 2) Γεώργιος Μουνδρέας του Νικολάου και της Ναυσικάς, κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Ρόδων και Αρμονίας αριθμός 2, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΚ.109505/23-9-2011 δελτίου ταυτότητας του Τμ. Ασφ. Ν. Ερυθραίας (Α.Φ.Μ. 076995297 – ΔΟΥ Κηφισιάς), Αντιπρόεδρος.
- 3) Ευαγγελία-Ναταλία Μουνδρέα, του Νικολάου και της Ναυσικάς, κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Λευκοθέας αριθ. 1 και Ρόδων 4, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 595133/2006 δελτίου ταυτότητας του Τμ. Ασφ. Ν. Ερυθραίας (Α.Φ.Μ. 076995445- ΔΟΥ Κηφισιάς), μέλος.
- 4) Χαρίκλεια Μουνδρέα του Νικολάου και της Ναυσικάς, κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Ρόδων 50 και Αρμονίας κάτοχος του υπ' αριθμόν Φ.147567/20-8-2001 δελτίου ταυτότητας του Αστ. Τμ. Κηφισιάς (Α.Φ.Μ. 037059460 – ΔΟΥ Κηφισιάς), μέλος.

Θέμα: Σύνταξη έκθεσης πεπραγμένων Ισολογισμού χρήσης 01/01-31/12/2015.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, το Δ.Σ. αποφάσισε ομόφωνα την σύνταξη έκθεσης πεπραγμένων για ενημέρωση των Μετόχων της εταιρείας κατά την Γενική Τακτική Συνέλευση που έχει ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ

του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε. **"ΛΕΥΚΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"** προς την 25η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 31ης Αυγούστου 2016.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να υποβάλουμε υπό την κρίση σας τον εικοστό πέμπτο ισολογισμό της εταιρείας μας της 31ης Δεκεμβρίου 2015. Οι οικονομικές συνθήκες της περιόδου 01/01-31/12/2015 δεν επέτρεψαν την περαιτέρω δραστηριοποίηση των εργασιών της εταιρείας.

Η αιτιολόγηση των δεδομένων του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2015, καίτοι ο ισολογισμός είναι σαφής στην διατύπωσή του, έχει ως ακολούθως:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

Ο λογαριασμός απεικονίζει τα έξοδα αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου καθώς και τις αποσβέσεις των.

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ,

II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.

1) Γήπεδα-οικόπεδα

3) Κτίρια

Οι λογαριασμοί περιλαμβάνουν την αξία κτήσεως των ανωτέρω

6) Έπιπλα και Σκεύη

Στον λογαριασμό περιλαμβάνεται η αξία κτήσης των επίπλων μείον τις αποσβέσεις των μέχρι 31/12/2015.

7) Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση

Ο λογαριασμός περιλαμβάνει τα έξοδα βελτιώσεως και επισκευών του ακινήτου που βρίσκεται στην Νήσο Πάτμο.

III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις.

7) Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.

Εγγύηση σε ΔΕΗ Α.Ε. ηλεκτροδότησης ακινήτου Πάτμου.

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Απαιτήσεις.

Ο λογαριασμός απεικονίζει την αξία του ΦΠΑ που έχει πληρώσει η εταιρεία και είναι συμψηφιστέος.

IV. Διαθέσιμα.

1) Ταμείο: Περιλαμβάνονται τα μετρητά της εταιρείας με 31/12/2015.

3) Καταθέσεις όψεως: Είναι το υπόλοιπο του λογαριασμού της εταιρείας στην Εθνική Τράπεζα την 31/12/2015.

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α. Ίδια Κεφάλαια.

I. Κεφάλαιο Μετοχικό:

Είναι το ολοσχερώς καταβλημένο κεφάλαιο της Εταιρείας, αποτελούμενο από 219.310 μετοχές €2,93 εκάστη.

III. Διαφορές Αναπροσαρμογής:

Ο λογαριασμός περιλαμβάνει το υπόλοιπο από την κεφαλαιοποιηθείσα υπεραξία, η οποία προέκυψε την 31.12.2012 από την αναπροσαρμογή των ακινήτων βάσει Ν. 2065/92.

V. Αποτελέσματα εις νέο.

Ο λογαριασμός αποτελείται από την ζημιά της εταιρείας για την χρήση που έκλεισε και τις ζημιές των προηγούμενων χρήσεων.

Γ. Υποχρεώσεις

II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:

5. Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη: Ο λογαριασμός περιλαμβάνει οφειλή ΕΝΦΙΑ 2015 και τέλος επιτηδεύματος των χρήσεων 2012, 2015.

11. Πιστωτές διάφοροι: Ο λογαριασμός περιλαμβάνει οφειλές προς πιστωτές.

Τέλος το Δ.Σ. κατάρτισε το επισυναπτόμενο προσάρτημα που υπογράφεται από τούς κ.κ. Μουνδρέα Νικόλαο, Μουνδρέα Γεώργιο και Γεώργιο Γιαννακάκο. Το Διοικητικό Συμβούλιο ευελπιστεί ότι οι οικονομικές συνθήκες στην επόμενη εταιρική χρήση θα επιτρέψουν την περαιτέρω δραστηριοποίηση της εταιρείας. Στην συνέχεια των ανωτέρω αξιότιμοι κ.κ. Μέτοχοι, έχετε υπό την κρίση σας πλήρη στοιχεία, για να μπορέσετε δεόντως να εκτιμήσετε τα πεπραγμένα της εικοστής πέμπτης εταιρικής χρήσης και να προβείτε σε απαλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου από πάσης ευθύνης.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν από τα παριστάμενα μέλη του Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο εκ του βιβλίου πρακτικών
Εκάλη αυθημερόν
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΟΥΝΔΡΕΑΣ

ΛΕΥΚΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης Δεκεμβρίου 2016 – 26η Εταιρική Χρήση

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	537.850,90	537.850,90
Μείον: αποσβεσμένα	28.837,99	28.783,20
Απομειωμένα	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	4.399,57	4.106,79
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	15.334,43	5.021,13
<i>Σύνολο ενεργητικού</i>	<u>528.746,91</u>	<u>518.195,62</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	523.125,37	511.992,77
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.621,54	6.202,85
<i>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</i>	<u>528.746,91 €</u>	<u>518.195,62 €</u>

Εκάλη, 30η Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΟΥΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΒ 224269

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΜΟΥΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΚ 109505

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΟΣ
ΑΔΤ Ν 159315
Α.Μ. ΟΕΕ 045081

Σημείωση Άρθ.16 Ν.4308/14 : Πληροφορίες σχετικά με την απόκτηση ίδιων μετοχών.
Η εταιρεία κατά την χρήση 01/01-31/12/16 δεν απέκτησε ίδιες μετοχές.

ΛΕΥΚΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	54,79	54,79
Λοιπά έξοδα και ζημιές	7.808,18	10.068,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια	4,61	13,05
Αποτέλεσμα προ φόρων (ζημία)	7.867,58	10.135,84
Φόροι	1.000,00	1.000,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φορους (ζημίες χρήσεως)	8.867,58 €	11.135,84 €

Εκάλη, 30η Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΟΥΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΒ 224269

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΜΟΥΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΚ 109505

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΟΣ
ΑΔΤ Ν 159315
Α.Μ. ΟΕΕ 045081

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΛΕΥΚΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	1.1.2016 έως 31.12.2016
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Αρμονίας 2, 14578 Εκάλη Αττικής
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. 2743401000 Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1
Κατάρτιση χρηματοοικο- νομικών ξαταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων B5. Και B6. αντίστοιχα

Εκάλη, 30η Απριλίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΜΟΥΝΔΡΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΜΟΥΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΒ 224269 ΑΔΤ ΑΚ 109505

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Β. ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΟΣ
ΑΔΤ Ν 159315
Α.Μ. ΟΕΕ 045081