ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,04/01/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1486126

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - GEMCO ENG ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5005001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **28/12/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1618852**, η υπ'αριθ **16076- 21/12/2018 Πράξη του Συμβολαιογράφου ΜΠΟΥΡΝΟΖΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ,** από την οποία προκύπτει ότι, με την από **21/12/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 1, 5, 16, 21** προσαρμόστηκε και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«GEMCO ENGINEERING & VALUATIONS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **GEMCO ENGINEERING** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5005001000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Αριθμός - 16076-

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΠΕ - ΠΩΛΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΠΕ αντί 126.000,00 ευρώ ονομαστικής αξίας 126.000,00 ευρώ
ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ-ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΠΕ ΣΕ ΕΝΙΑΙΟ ΚΕΙΜΕΝΟ

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι μία (21) του μηνός Δεκεμβρίου ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή του έτους δύο χιλιάδες δεκαοκτώ (2018) και στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στον πρώτο όροφο της πολυκατοικίας που είναι στην οδό Σόλωνος αριθμός 54 σε μένα τον συμβολαιογράφο Αθηνών **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΠΟΥΡΝΟΖΟ**, κάτοικο Αθηνών με έδρα την Αθήνα με ΑΦΜ 030313943 της ΔΟΥ Δ΄ ΑΘΗΝΩΝ εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι **1) Παρασκευή Γιαννακοπούλου** του Φαίδωνος-Γεωργίου Γιαννακόπουλου και της Βάγιας Γιαννακοπούλου, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 30-11-1978, οικονομολόγος και κατοικεί στην δημοτική ενότητα Ψυχικού Αττικής του δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού και επί της οδού Μαραθωνοδρόμων αριθμός 89, κάτοχος του υπ' αριθμόν Ρ 110580 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε στις 5-5-1993 από το αστυνομικό τμήμα Κηφισιάς, με ΑΦΜ 115711866 της ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ, με e-mail : giannakopouloup@gemco.com.gr, ελληνικής ιθαγένειας

και 2) Κωνσταντίνος Γιαννακόπουλος του Φαίδωνος-Γεωργίου Γιαννακόπουλου και της Βάγιας Γιαννακοπούλου που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 2/10/1975, μεταλλειολόγος-μηχανικός και κατοικεί στην δημοτική ενότητα Ψυχικού Αττικής του δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού και επί της οδού Μαραθωνοδρόμων αριθμός 89, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΝ 613966 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε στις 12-10-2018 από το τμήμα ασφαλείας Φιλοθέης -Ψυχικού με Α.Φ.Μ. 115711854 της Δ.Ο.Υ. ΨΥΧΙΚΟΥ με e-mail : yiannakopoulosk@gmail.com ελληνικής ιθαγένειας και ζήτησαν να συνταχθεί το συμβόλαιο αυτό με το οποίο δήλωσαν ότι συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής: Ότι οι Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνα-Γεωργίου και Κωνσταντίνος Γιαννακόπουλος του Φαίδωνα-Γεωργίου μετέχουν στην εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «Κ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και μάλιστα η Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνα-Γεωργίου με χίλια τετρακόσια (1.400) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και ο Κωνσταντίνος Γιαννακόπουλος του Φαίδωνα-Γεωργίου με τέσσερις χιλιάδες διακόσια (4.200) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, η οποία εταιρία εδρεύει στο δήμο Ψυχικού και επί της οδού Μαραθωνοδρόμων αριθμός 89, έχει ΑΦΜ 999724893 της ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ και αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ) 005005001000 του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών ,

2ο φύλλο του υπ’ αριθμόν-16076- συμβολαίου

έχει κεφάλαιο εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες (168.000,00) ευρώ και διάρκεια είκοσι (20) έτη και η οποία εταιρία συστάθηκε με το υπ' αριθμόν 319/15-10-2002 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Λαγκαδινού, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία του πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 12151 και ειδικό 3743, ανακοίνωση δε της καταχώρισης δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα της κυβέρνησης στο τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης στις 30-10- 2002 στην εφημερίδα της κυβέρνησης στο υπ’ αριθμόν φύλλου 11047 τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης αντίγραφο του οποίου ΦΕΚ προσαρτάται στο υπ’ αριθμόν 10049/2006 συμβόλαιό μου, το οποίο καταστατικό τροποποιήθηκε α) με το υπ’ αριθμόν 405/2003 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Λαγκαδινού το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 3594 και ειδικό 1083 ανακοίνωση δε της καταχώρησης δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα της κυβέρνησης στο τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης στις 18-3-2003 στο υπ’ αριθμόν φύλλου 2227 αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ’ αριθμόν 10049/2006 συμβολαιό μου ,β) με το υπ’ αριθμόν 767/2004 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Λαγκαδινού το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 14315 και ειδικό 4668, ανακοίνωση δε της καταχώρισης δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα της κυβέρνησης στο τεύχος ανωνύμων εταιριών

και εταιριών περιορισμένης ευθύνης στις 27-9-2004 στο υπ' αριθμόν φύλλου 11967 τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 10049/2006 συμβόλαιό μου γ) με το υπ' αριθμόν 10049/2006 συμβόλαιό μου το οποίο καταχωρήθηκε στις 9-5-2006 στα βιβλία εταιριών του πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 6988 και ειδικό 1929, ανακοίνωση δε της καταχώρισης δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα της κυβέρνησης στο τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης στις 11-5-2006 στο υπ' αριθμόν φύλλου 3013 τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 11468/2008 συμβόλαιό μου, καθώς επίσης με το συμβόλαιο αυτό κωδικοποιήθηκαν όλες οι έως τότε τροποποιήσεις του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο ,δ) με το υπ' αριθμόν 11468/2008 συμβόλαιό μου το οποίο καταχωρήθηκε στις 5-2-2008 στα βιβλία εταιριών του πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 1956 και ειδικό 560, ανακοίνωση δε της καταχώρισης δημοσιεύτηκε στην εφημερίδα της κυβέρνησης στο τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης στις 6-2-2008 στο υπ' αριθμόν φύλλου 790 τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 11468/2008 συμβόλαιό μου καθώς επίσης με το συμβόλαιο αυτό κωδικοποιήθηκαν όλες οι έως τότε τροποποιήσεις του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο και ε) με το υπ' αριθμόν 15773/2018 συμβόλαιό

3ο φύλλο του υπ' αριθμόν-16076- συμβολαίου

μου το οποίο καταχωρήθηκε στις 16-1-2018 με ΚΑΚ 1308833 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών - τμήμα μητρώου/υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. και ανακοίνωση της καταχώρισης δημοσιεύθηκε στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στο τεύχος καταχώρισης πράξεων και στοιχείων λοιπών φορέων δημοσίου και ιδιωτικού τομέα , όπως τούτο προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν συμβόλαιό μου, με αριθμό πρωτ. 1129433/18-1-2018 ανακοίνωση του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών- τμήμα μητρώου - υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η. περί καταχώρισης των παραπάνω στοιχείων της ως άνω εταιρίας περιορισμένης ευθύνης, καθώς επίσης με το συμβόλαιο αυτό κωδικοποιήθηκαν όλες οι έως τότε τροποποιήσεις του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο. Ότι οι Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνα-Γεωργίου και Κωνσταντίνος Γιαννακόπουλος του Φαίδωνα-Γεωργίου που αποτελούν τα μοναδικά μέλη της συνέλευσης των εταίρων της παραπάνω εταιρίας, αποφάσισαν ομόφωνα σε έκτακτη συνέλευση των εταίρων που πραγματοποιήθηκε στις 21-12-2018 **τα εξής: 1) την πώληση και μεταβίβαση** από τον εταίρο Κωνσταντίνο Γιαννακόπουλο του Φαίδωνος -Γεωργίου των ανηκόντων σ' αυτόν τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων (4.200,00) εταιρικών μεριδίων προς την εκ των εταίρων Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνος -Γεωργίου ,αντί του τιμήματος των εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων ευρώ (126.000,00) τροποποιουμένου έτσι του **άρθρου 5** του καταστατικού που αφορά το εταιρικό

κεφάλαιο και έτσι κατόπιν της πωλήσεως αυτής , **την αποχώρηση** από την εταιρία του εταίρου Κωνσταντίνου Γιαννακόπουλου και την εκ των πραγμάτων μετατροπή της εταιρείας σε μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης **2) την αλλαγή της επωνυμίας της εταιρίας,** η οποία πλέον θα είναι «GEMCO ENGINEERING & VALUATIONS Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» ως και του διακριτικού της τίτλου ο οποίος πλέον θα είναι «GEMCO ENGINEERING » τροποποιουμένου έτσι του **άρθρου 3 τ**ου καταστατικού που αφορά την επωνυμία της εταιρίας , **3) την** τροποποίηση του άρθρου **δεκαέξι (16)** του καταστατικού το οποίο θα εναρμονισθεί με τον χαρακτήρα της ΕΠΕ ως μονοπρόσωπης, **4) την αλλαγή του διαχειριστή,** λόγω αποχωρήσεως του εταίρου και νυν διαχειριστή της εταιρίας Κωνσταντίνου Γιαννακόπουλου και αποφάσισαν να ορισθεί με τροποποίηση του καταστατικού διαχειριστής της εταιρίας για όλη την διάρκεια της εταιρίας, η εταίρος Παρασκευή Γιαννακοπούλου , τροποποιουμένου έτσι του άρθρου 21 του καταστατικού και **5) την κωδικοποίηση** σε ενιαίο κείμενο όλων των μέχρι σήμερα τροποποιήσεων του καταστατικού της εταιρίας, επικυρωμένο δε απόσπασμα της παραπάνω αποφάσεως από το βιβλίο πρακτικών της συνελεύσεως των εταίρων προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο μου **Ήδη με το παρόν συμβόλαιο μου ο** Κωνσταντίνος Γιαννακόπουλος πωλητής στο παρόν συμβόλαιό μου,

4ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

δηλώνει ότι τα ανήκοντα σ' αυτόν τέσσερις χιλιάδες διακόσια (4.200,00) εταιρικά μερίδια τα πωλεί, παραχωρεί και μεταβιβάζει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην Παρασκευή Γιαννακοπούλου, καλούμενη στο παρόν συμβολαιό μου χάριν συντομίας αγοράστρια, αντί του τιμήματος των εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων ευρώ (126.000,00) περί της καταβολής του οποίου κατωτέρω γίνεται λόγος .Η πώληση γίνεται με όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που σχετίζονται με τα εταιρικά μερίδια του πωλητή προσωπικά και πραγματικά, που μεταβιβάζονται με το παρόν στον αγοραστή και όλα τα δικαιώματα που προέρχονται από τον πωλητή και αφορούν κάθε περιουσιακό στοιχείο της εταιρίας. Η αγοράστρια αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που προέρχονται από τα εταιρικά μερίδια που αγοράζει έναντι της εταιρίας ή των τρίτων ,ως εταίρος αυτής και ο πωλητής απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωσή του σε σχέση μ’ αυτά. Επίσης η αγοράστρια δηλώνει ότι γνωρίζει καλά τα βιβλία, την οικονομική κατάσταση, τις εργασίες της εταιρίας, το καταστατικό της και όλα τα έγγραφα που την αφορούν. Έτσι ο πωλητής αποξενώνεται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμά του κυριότητας, νομής και κατοχής του στα μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια και παραιτείται από κάθε αγωγή, ένσταση και δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του συμβολαίου αυτού για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και αποκαθιστά την αγοράστρια τέλεια ,κυρία, νομέα και κάτοχο των παραπάνω εταιρικών αυτών μεριδίων τα οποία δικαιούται από τώρα να κατέχει, νέμεται

και διαθέτει ελεύθερα μέσα στα πλαίσια των διατάξεων του καταστατικού της εταιρίας. Η αγοράστρια δηλώνει ότι αποδέχεται την πώληση αυτή και όλα όσα εκτέθηκαν παραπάνω και παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή της τα τέσσερις χιλιάδες διακόσια (4.200,00) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα της ως άνω εταιρίας αντί του τιμήματος των εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων (126.000,00) ευρώ περί της καταβολής του οποίου κατωτέρω γίνεται λόγος. Μετά από αυτή την πώληση, μοναδική εταίρος της παραπάνω μονοπρόσωπης πλέον εταιρίας περιορισμένης ευθύνης καθίσταται η Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνος - Γεωργίου που μετέχει στην μονοπρόσωπη πλέον εταιρία περιορισμένης ευθύνης με μία (1) μερίδα συμμετοχής και πέντε χιλιάδες εξακόσια ευρώ (5.600,00) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και έτσι μετά την παραπάνω πώληση το άρθρο **πέντε (5)** του καταστατικού που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο έχει ως εξής: «**Άρθρο 5ο .ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ.Το** κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες (168.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση της Παρασκευής Γιαννακοπούλου , καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα εταιρικό μερίδιο. Η κάλυψη των μεριδίων

5ο φύλλο του υπ' αριθμόν-16076- συμβολαίου
και η καταβολή του κεφαλαίου από την εταίρο Παρασκευή Γιαννακοπούλου έγινε ως εξής: Η Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνος-Γεωργίου κατέβαλε εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες (168.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με πέντε χιλιάδες εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια» . **Επίσης οι παραπάνω εταίροι αποφασίζουν** την τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρίας και του διακριτικού της τίτλου και του άρθρου τρία (3) του καταστατικού που μετά την μετατροπή της παραπάνω εταιρίας σε μονοπρόσωπη είναι η εξής «GEMCO ENGINEERING & VALUATIONS Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και ο διακριτικός τίτλος αυτής «GEMCO ENGINEERING» και έτσι το άρθρο ένα (1) του καταστατικού της εταιρίας **έχει ως εξής: «ΑΡΘΡΟ 1ο.** ΕΠΩΝΥΜΙΑ . 1) Με το υπ' αριθμόν 319/2002 συμβόλαιο, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμούς 405/2003 και 767/2004 συμβόλαια όλα της συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Λαγκαδινού, ως και με τα υπ' αριθμούς 10049/2006 , 11468/2008 και 15773/2018 συμβόλαιά μου, έχει συσταθεί μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «GEMCO ENGINEERING & VALUATIONS Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο αυτής «GEMCO ENGINEERING» και 2) Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή, η εταιρεία θα χρησιμοποιεί το διακριτικό της τίτλο «GEMCO ENGINEERING». **Επίσης οι παραπάνω εταίροι αποφασίζουν** την τροποποίηση του άρθρου **δεκαέξι (16)** του καταστατικού το οποίο θα εναρμονισθεί με

τον χαρακτήρα της ΕΠΕ ως μονοπρόσωπης και έτσι το άρθρο (16) του καταστατικού έχει ως εξής « **Άρθρο 16. ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ** .1) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται εν συνελεύσει, 2) Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από το διαχειριστή. Οι εταίροι καλούνται εγγράφως με πρόσκληση που επιδίδεται αποδεδειγμένα στη διεύθυνση που σημειώνεται στο βιβλίο των εταίρων, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της συνέλευσης των εταίρων. Στην πρόσκληση πρέπει ν' αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνεδρίασης, καθώς επίσης και τα θέματα προς συζήτηση. 3) Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις (3) μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται στο άρθρο 10 του Ν. 3190/1955. Σε περίπτωση που δεν συγκληθεί η συνέλευση των εταίρων κατά τον ανωτέρω χρόνο από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές, η σύγκληση ενεργείται από κάθε εταίρο, κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 11 παρ. 2 του Ν. 3190/1955. 4) Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, θα μπορούν να συνέλθουν στη συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου. Επίσης, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, αποφασίζουν έγκυρα, αν δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου απ' αυτούς, για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνέλευσης των εταίρων. 5) Οι αποφάσεις της συνέλευσης

6ο φύλλο του υπ' αριθμόν-16076- συμβολαίου

των εταίρων καταχωρούνται στο «Βιβλίο Πρακτικών» και υπογράφονται από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές και τους παρόντες εταίρους. Στο ίδιο βιβλίο καταχωρείται επίσης περίληψη της γνώμης των διαφωνούντων εταίρων. Οι εταίροι δύνανται να συμμετέχουν στη συνέλευση είτε προσωπικά είτε δια πληρεξουσίων και 6) Οι αποφάσεις της συνελεύσεως των εταίρων που λαμβάνονται ενόσω η εταιρία είναι μονοπρόσωπη από τον μοναδικό εταίρο της καταγράφονται σε πρακτικό που προσυπογράφεται αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο» **Επίσης οι παραπάνω εταίροι αποφασίζουν** την τροποποίηση του άρθρου είκοσι ένα **(21)** του καταστατικού με την αλλαγή του διαχειριστή , λόγω αποχωρήσεως του εταίρου και νυν διαχειριστή της εταιρίας Κωνσταντίνου Γιαννακόπουλου και αποφασίζουν να ορισθεί με τροποποίηση του καταστατικού διαχειριστής της εταιρίας για όλη την διάρκεια της εταιρίας, η εταίρος Παρασκευή Γιαννακοπούλου , έτσι το άρθρο 21 του καταστατικού έχει πλέον ως εξής: « **ΑΡΘΡΟ 21 .ΔΙΟΙΚΗΣΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ** .1) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκεια της εταιρείας στην Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνος-Γεωργίου Γιαννακόπουλου και της Βάγιας Γιαννακοπούλου, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 30-11-1978, οικονομολόγος και κατοικεί στην δημοτική ενότητα Ψυχικού Αττικής του δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού και επί της οδού Μαραθωνοδρόμων αριθμός 89, , κάτοχος του υπ' αριθμόν Ρ 110580 δελτίου

ταυτότητας που εκδόθηκε στις 5-5-1993 από το αστυνομικό τμήμα Κηφισιάς, με ΑΦΜ 115711866 της ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ, με e-mail : giannakopouloup@gemco.com.gr, ελληνικής ιθαγένειας , η οποία δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Η διαχειρίστρια ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, η οποία δύναται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, τράπεζα ή υποκατάστημα αυτής, ΔΟΥ, οργανισμό κλπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις, δια δε της ατομικής της υπογραφής κάτω από την εταιρική επωνυμία, αποκτά δικαιώματα και αναλαμβάνει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρείας και εν γένει επιχειρεί επ' ονόματι και για λογαριασμό αυτής, κάθε πράξη που προβλέπεται από το νόμο και το παρόν καταστατικό, 2) Οι διαχειριστές δύνανται, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, ν' αναθέσουν την ενάσκηση εν όλω ή εν μέρει των καθηκόντων και εν μέρει των διαχειριστικών αυτών εξουσιών, που αναφέρονται, αναγνωρίζονται και ανατίθενται σ' αυτούς από το νόμο και το παρόν καταστατικό και συγκεκριμένα από τα αναφερόμενα κατωτέρω στο άρθρο 21 αυτού, σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο, εταίρο ή μη, ο οποίος (πληρεξούσιος) δια της ατομικής του υπογραφής κάτω από την εταιρική επωνυμία, επιχειρεί στο όνομα της εταιρείας και για λογαριασμό αυτής, κάθε πράξη που ευρίσκεται

7ο φύλλο του υπ’ αριθμόν-16076- συμβολαίου

εντός των ορίων της εντολής που του έχει δοθεί. 3) Ο κατά την προηγούμενη παράγραφο αναπληρούμενος ή οι αναπληρούμενοι διαχειριστές, ευθύνονται έναντι της εταιρείας εις ολόκληρον με τον αναπληρωτή για τις πράξεις και παραλείψεις του τελευταίου». Το ως άνω τίμημα των εκατόν είκοσι έξι χιλιάδων (126.000,00) ευρώ κατέβαλε η αγοράστρια και έλαβε ο πωλητής ,τοις μετρητοίς, μετρηθέντα σ’ αυτόν πρότερον εκτός του γραφείου μου και της παρουσίας μου όπως μου δήλωσαν αυτοί. **Κατά** τα λοιπά ισχύει ως έχει το προαναφερόμενο υπ' αριθμόν 319/15-10-2002 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Λαγκαδινού όπως τροποποιήθηκε κατά τ’ άνω, αναπόσπαστο μέρος του οποίου αποτελεί το παρόν συμβόλαιο μου .Μετά την παρούσα τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας που έγινε με το παρόν συμβόλαιο οι εμφανισθέντες στο παρόν συμβόλαιό μου αποφασίζουν **να κωδικοποιήσουν** σε ενιαίο κείμενο όλες τις μέχρι σήμερα τροποποιήσεις του καταστατικού της εταιρίας, εναρμονίζοντας το καταστατικό με τις διατάξεις περί μονοπρόσωπης εταιρίας περιωρισμένης ευθύνης, το οποίο κωδικοποιημένο κείμενο του καταστατικού μαζι με την προσαρμογή του στην ισχύουσα νομοθεσία έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1) Με το υπ‘ αριθμόν 319/2002 συμβόλαιο, όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα υπ’ αριθμούς 405/2003 και 767/2004

συμβόλαια όλα της συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Λαγκαδινού, ως και με τα υπ' αριθμούς 10049/2006 , 11468/2008 και 15773/2018 συμβόλαιά μου, έχει συσταθεί μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «GEMCO ENGINEERING & VALUATIONS Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης» και τον διακριτικό τίτλο αυτής «GEMCO ENGINEERING» και 2) Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή, η εταιρεία θα χρησιμοποιεί το διακριτικό της τίτλο «GEMCO ENGINEERING».

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

1) Έδρα της εταιρείας ορίζεται η δημοτική ενότητα Ψυχικού του δήμου Φιλοθέης -Ψυχικού και ως γραφεία αυτής τα επί της οδού Μαραθωνοδρόμων αριθμός 89, 2) Η εταιρεία δύναται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων να μεταφέρει την έδρα της οπουδήποτε αλλού εντός των ορίων του άνω δήμου, στην Ελλάδα ή το εξωτερικό και να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή και γραφεία αντιπροσωπείας ή άλλα σε κάθε πόλη της Ελλάδας και στο εξωτερικό, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι: 1) α) Η κατασκευή κτιρίων

8ο φύλλο του υπ’ αριθμόν-16076- συμβολαίου

πάσης φύσεως, επί ακινήτων ιδιόκτητων ή που ανήκουν σε τρίτους, εργολαβικά ή με το σύστημα αντιπαροχής καθώς επίσης και η αγορά, πώληση, ενοικίαση και εν γένει διαχείριση και εκμετάλλευση ακινήτων οπουδήποτε στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, οποιασδήποτε μορφής, για λογαριασμό της Εταιρίας και γενικά κάθε συναφής εργασία. Η ανάληψη πάσης φύσεως οικοδομικών και τεχνικών εργολαβιών και κάθε είδους έργου από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο όπως επίσης και από το Ελληνικό Δημόσιο. Η εμπορία, εισαγωγή, εξαγωγή, αντιπροσώπευση πάσης φύσεως δομικών ή άλλων υλών, μηχανημάτων, ειδικών στοιχείων και εξαρτημάτων κατασκευής κτιρίων, τεχνικών έργων εν γένει. Η αγορά, πώληση και εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων αστικών, αγροτικών ή παραδοσιακών. β) Η μεσολάβηση για τη σύναψη των αστικού δικαίου συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης ακινήτων, παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή η υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων (Π.Δ. 248/28-6-1993, άρθρο 1), γ) Η παροχή υπηρεσιών σε ελληνικούς ή διεθνείς οργανισμούς, ινστιτούτα και εταιρείες στη γεωτεχνική μηχανική (υπόγεια και υπαίθρια γεωτεχνικά έργα), γεωπεριβαλλοντική μηχανική, ανακύκλωση, στα μεταλλευτικά έργα, σε συστήματα ποιοτικού ελέγχου, αειφόρου ανάπτυξης και στην οργάνωση, προγραμματισμό και λειτουργική ανάλυση μηχανολογικού εξοπλισμού και ανθρώπινου δυναμικού εργοταξίων, δ) η παροχή υπηρεσιών σε θέματα που άπτονται της διατήρησης της

ελληνικής ή διεθνούς πολιτιστικής κληρονομιάς, ε) η ανάπτυξη, κατοχύρωση και προώθηση στην αγορά, λογισμικού στη μηχανική των υλικών και των κατασκευών και στη γεωτεχνική μηχανική, στ) η ανάπτυξη δραστηριοτήτων για την προαγωγή της βασικής και της εφηρμοσμένης έρευνας στους τομείς της μηχανικής και της γεω-περιβαλλοντικής μηχανικής. Η συμμετοχή σε ανταγωνιστικά ή μη ανταγωνιστικά, χρηματοδοτούμενα εθνικά, ευρωπαϊκά ή διεθνή ερευνητικά προγράμματα βασικής ή εφηρμοσμένης έρευνας, ζ) ο σχεδιασμός, κατασκευή, συναρμολόγηση, οι δοκιμές ελέγχου λειτουργίας και εισαγωγή, καθώς επίσης και η προώθηση στην αγορά πάσης φύσεως μηχανημάτων, εργαλείων και υλικών, η) Η διοργάνωση ή και η συμμετοχή σε εκπαιδευτικά σεμινάρια, διαλέξεις, συνέδρια στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, προγραμματισμός διεθνών μορφωτικών ανταλλαγών, καθώς και η εκτύπωση και διάθεση εντύπων, εργασιών, βιβλίων και CD-ROM στους κλάδους της μηχανικής των υλικών, γεωτεχνικής μηχανικής και των κατασκευών, θ) Σύμβουλοι επιχειρήσεων σε θέματα οικονομοτεχνικά, σχεδιασμού, επιχειρηματικών πλάνων, αποτίμησης αξιών ακινήτων, αγροτεμαχίων - οικοπέδων, ειδικών κτιρίων-εγκαταστάσεων και αποτίμησης αξιών εταιριών, σχέδια marketing, ανάλυση αγοράς, στην ανάλυση και διαχείριση του ρίσκου, προγραμματισμό και

9ο φύλλο του υπ’ αριθμόν-16076- συμβολαίου

επίβλεψη εργασιών, καθώς επίσης και re-engineering βιομηχανικών εφαρμογών, ι) Η παροχή υπηρεσιών εκτιμητικής (αποτίμηση αξιών ακινήτων, εκτιμήσεις επαγγελματικών χώρων, στεγαστικής πίστης, αγροτεμαχίων-οικοπέδων, ειδικών κτιρίων-εγκαταστάσεων) η σύνταξη οικονομοτεχνικών μελετών (έρευνα ακινήτων και αγοράς, μελέτες αξιοποίησης ακινήτων, ολοκληρωμένες υπηρεσίες αναπτυξιακών επενδύσεων, αποτιμήσεις αξιών εταιρειών), η παροχή μεσιτικών υπηρεσιών (προώθηση ακινήτων για πώληση ή εκμίσθωση, αξιολόγηση προσφορών - συντονισμός ενεργειών ολοκλήρωσης αγοραπωλησίας, διαπραγματεύσεις αγοραπωλησιών-μισθώσεων-αντιπαροχών, εξεύρεση μισθίου - μισθωτού), η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σε θέματα διαχείρισης ακινήτων (ανάπτυξη έργων, διαχείριση έργων, βελτιστοποίηση χαρτοφυλακίου ακινήτων, φορολογικές - νομικές συμβουλές, πολεοδομικά θέματα) και οι κατασκευαστικές εργασίες (ανέγερση - κατασκευή - ανακαίνιση πάσης φύσεως οικοδομικών έργων, εκδόσεις οικοδομικών αδειών, αυτεπιστασίες έργων, κοστολογήσεις-προσφορές οικοδομικών έργων), 2) Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να συνεργάζεται με οποιονδήποτε τρόπο, με φυσικά ή νομικά πρόσωπα, στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή, να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία, αντιπροσωπείας ή άλλα, μόνη ή με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, επιχειρήσεις οποιασδήποτε νομικής μορφής, παρεμφερούς ομοειδούς σκοπού προς το σκοπό της εταιρείας, τόσο στην Ελλάδα

όσο και στο εξωτερικό και να μετέχει σε άλλες εταιρείες οιασδήποτε μορφής που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. 3) Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ, με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή το εξωτερικό και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι εικοσαετής και έχει αρχίσει από τη δημοσίευση ανακοίνωσης για την καταχώριση της αρχικής εταιρικής σύμβασης στο μητρώο εταιριών περιορισμένης ευθύνης που τηρείται από τον γραμματέα του πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας στο τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης της εφημερίδας της κυβέρνησης και λήγει μετά την παρέλευση εικοσαετίας ήτοι την αντίστοιχη ημέρα του έτους 2022. Η διάρκεια της εταιρείας είναι δυνατό να παραταθεί με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένη κατά το άρθρο 38 παρ. 1 του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες (168.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε πέντε χιλιάδες

10ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα και το οποίο κατά ρητή δήλωση και βεβαίωση της Παρασκευής Γιαννακοπούλου , καταβλήθηκε ήδη ολόκληρο σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα εταιρικό μερίδιο. Η κάλυψη των μεριδίων και η καταβολή του κεφαλαίου από την εταίρο Παρασκευή Γιαννακοπούλου έγινε ως εξής: Η Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνος-Γεωργίου κατέβαλε εκατόν εξήντα οκτώ χιλιάδες (168.000,00) ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με πέντε χιλιάδες εξακόσια (5.600) εταιρικά μερίδια

ΑΡΘΡΟ 6

1) Η κυριότητα των εταιρικών μεριδίων του κάθε εταίρου προκύπτει από το παρόν καταστατικό και από το μητρώο των εταίρων, που τηρείται από το διαχειριστή ή τουςδιαχειριστές, 2) Το μητρώο αυτό πρέπει να είναι κανονικά ενημερωμένο, 3) Με αίτηση κάποιου εταίρου, ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές οφείλει να εκδίδει σ’ αυτόν απόσπασμα του μητρώου αυτού, αναφορικά με τα μερίδιά του. Το απόσπασμα αυτό θα υπογράφεται από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές. 4) Το μητρώο αυτό θα είναι κατατεθειμένο στο διαχειριστή ή τους διαχειριστές, στα γραφεία της εταιρείας για να λαμβάνουν γνώση αυτού οι εταίροι.

ΑΡΘΡΟ 7

1) Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο για την εταιρία, η οποία αναγνωρίζει ένα μόνο εκπρόσωπο αυτού. 2) Εάν το

εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερους, αυτοί υποχρεούνται να υποδείξουν εγγράφως προς την εταιρεία κοινό εκπρόσωπο για τη διαχείριση του περιελθόντος σ' αυτούς κοινού μεριδίου. Ο κοινός εκπρόσωπος, ο οποίος θα υποδειχθεί, ασκεί όλα τα δικαιώματα που απορρέουν από την εταιρική ιδιότητα. 3) Εάν δεν υποδειχθεί κοινός εκπρόσωπος, η εταιρεία μπορεί να θεωρήσει ως εκπρόσωπο οποιονδήποτε από τους δικαιούχους του εταιρικού μεριδίου, οι δε ανακοινώσεις και κοινοποιήσεις που γίνονται προς αυτόν εκ μέρους της εταιρείας, επάγονται αποτελέσματα έναντι όλων των συγκυρίων και συνδικαιούχων του εταιρικού μεριδίου. Κάθε ένας από τους συγκυρίους και συνιδικαιούχους του εταιρικού μεριδίου ευθύνεται για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία εξ ολοκλήρου έναντι αυτής.

ΑΡΘΡΟ 8

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Το κεφάλαιο της εταιρείας δύναται να αυξηθεί μόνο με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού και κατόπιν απόφασης της συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένης δια πλειοψηφίας των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντος το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου. 2) Επί αυξήσεως του εταιρικού κεφαλαίου, οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης κατά το λόγο της συμμετοχής τους στο προ της αυξήσεως εταιρικό κεφάλαιο, υποχρεούμενοι

11ο φύλλο του υπ' αριθμόν- 16076-συμβολαίου

να δηλώσουν εγγράφως προς την εταιρεία ότι αναλαμβάνουν το νέο κεφάλαιο και να καταβαλούν την αξία των νέων μεριδίων, μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την απόφαση της συνέλευσης των εταίρων για αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, 3) Εάν οι εταίροι παραιτηθούν εγγράφως από το δικαίωμα προτίμησης της προηγούμενης παραγράφου, τα νέα μερίδια παραχωρούνται στους νέους εταίρους που θα ζητήσουν αυτά, οι οποίοι υποχρεούνται να καταθέσουν την αξία αυτών μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την εκπνοή της εικοσαήμερης προθεσμίας της παρ. 2 του παρόντος άρθρου, 4) Πάντως εντός δέκα (10) ημερών από τη λήξη της εικοσαήμερης προθεσμίας που αναφέρεται στην παρ. 2 του παρόντος άρθρου, πρέπει να καταρτιστεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ του διαχειριστή ή των διαχειριστών της εταιρείας και εκείνων που έχουν αναλάβει τα νέα μερίδια και να εφαρμοστούν αναλόγως οι διατάξεις των αρθρ. 4 και 5 του Ν. 3190/1955. 5) Η εξόφληση των μεριδίων που έχουν αναληφθεί απαγορεύεται να γίνει με συμψηφισμό.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ

1) Εφόσον αντικείμενο της εισφοράς του εταίρου ή εταίρων είναι «είδος», τούτο μεν πρέπει να αποτελεί περιουσιακό αγαθό δεκτικό εμφανίσεως στον ισολογισμό, η δε αποτίμηση αυτού σε κάθε αύξηση του κεφαλαίου πρέπει να ενεργείται από την κατά το άρθρο 9 του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιρειών» αρμόδια επιτροπή. 2) Η διάταξη της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζεται και

στις περιπτώσεις κτήσεως από την εταιρεία με σκοπό πάγια εκμετάλλευση ακινήτων ή άλλων οποιωνδήποτε αντικειμένων, εφόσον οι μεταβιβάζοντες είναι εταίροι ή διαχειριστές ή συγγενείς αυτών μέχρι και του δευτέρου βαθμού. 3) Η μη τήρηση της διατάξεως της προηγούμενης παραγράφου καθιστά τη σύμβαση άκυρη ως προς την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 10

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Το εταιρικό κεφάλαιο δεν δύναται να μειωθεί κάτω από το ποσό που προβλέπει ο νόμος ως κατώτατο κεφάλαιο των εταιριών περιωρισμένης ευθύνης. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου δύναται να γίνει μόνο με τροποποίηση του παρόντος, κατόπιν απόφασης της συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένης δια της στο άρθρο 38 παρ. 1 του Ν. 3190/1955 προβλεπομένης πλειοψηφίας των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή πρέπει ν' αναγράφεται ο σκοπός και ο λόγος της μείωσης, το ποσό αυτής και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση. 2) Ως μείωση του εταιρικού κεφαλαίου λογίζεται και η κατά τις διατάξεις του νόμου καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο, της αξίας της μερίδας συμμετοχής

12ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

αυτού, 3) Τα εταιρικά μερίδια δεν είναι δυνατό να μειωθούν κάτω των τριάντα (30) ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 11

ΔΙΑΤΥΠΩΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Όταν αποφασιστεί από τη συνέλευση των εταίρων η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές της εταιρείας υποχρεούνται να προβούν σε δημοσίευση περίληψης της απόφασης, άπαξ, στο δελτίο ανωνύμων εταιρειών και εταιρειών περιορισμένης ευθύνης της εφημερίδας της κυβερνήσεως και δις σε μία ημερήσια εφημερίδα, εκδιδόμενη ή κυκλοφορούσα στην έδρα της εταιρείας. 2) Μόνο μετά την πάροδο δύο (2) μηνών από του χρόνου των ανωτέρω δημοσιεύσεων και εφόσον κανείς από τους προ της τελευταίας δημοσιεύσεως πιστωτές της εταιρείας δεν διατυπώσει εγγράφως τις αντιρρήσεις του, ενεργείται η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης που αφορά τη μείωση του κεφαλαίου. 3) Σε περίπτωση αντιρρήσεως κάποιου ή κάποιων από τους πιστωτές της προηγούμενης παραγράφου, το μονομελές πρωτοδικείο του τόπου όπου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, δύναται, κατά τη διαδικασία των άρθρων 686 κ. επ. του Κ. Πολ. Δικ., να επιτρέψει τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, εάν κρίνει ότι το μετά τη μείωση εταιρικό κεφάλαιο επαρκεί για την ικανοποίηση των αντιλεγόντων πιστωτών ή ότι η εταιρεία παρέχει επαρκή ασφάλεια. 4) Κάθε εταίρος δύναται να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο, κατόπιν απόφασης του μονομελούς πρωτοδικείου του τόπου όπου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, με την οποία καθορίζεται

και η αξία της μερίδας του αποχωρούντος εταίρου, σύμφωνα με τους όρους των παραγράφων 1 και 4 του άρθρου 29 του Ν. 3190/1955. 5) Υφισταμένου σπουδαίου λόγου, το δικαστήριο, κατόπιν αιτήσεως του διαχειριστή ή των διαχειριστών ή εταίρου, δύναται να αποκλείσει από τη συμμετοχή στην εταιρεία κάποιον ή κάποιους από τους εταίρους, εφόσον ελήφθη σχετική απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Από της καταβολής στον εταίρο που αποκλείσθηκε, της αξίας της μερίδας συμμετοχής του, προσδιοριζομένης κατά τα εν άρθρο 29 παρ. 1 και 4 του Ν. 3190/1955 οριζόμενα, η εταιρεία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών, 6) Τα μερίδια που ανήκουν στον εταίρο που αποχωρεί αναλαμβάνονται από τους υπόλοιπους εταίρους, αναλογικά προς την κατά το χρόνο της τοιαύτης αποχώρησης συμμετοχή τους, εκτός αν αυτοί δεν αποδέχονται την τοιαύτη ανάληψη, οπότε η αξία της μερίδας του εταίρου που αποχωρεί, καταβάλλεται σ' αυτόν από την εταιρεία και επακολουθεί αντίστοιχη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, υποχρεωτικά.

ΑΡΘΡΟ 12

1) Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία, κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, κάποιος ή κάποιοι από τους εταίρους εξέρχονται από την εταιρεία, η προς αυτούς καταβολή της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν δύναται να γίνει πριν την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης λόγω

13ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου, κατά τα αναφερόμενα στα άρθρα 10 και 11 του παρόντος. 2) Εάν δεν ληφθεί απόφαση για μείωση του εταιρικού κεφαλαίου από τη συνέλευση των εταίρων εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση προς την εταιρεία της απόφασης του προέδρου των πρωτοδικών, που προσδιορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου ή εάν δεν ακολουθήσει εντός ευλόγου χρόνου ή αναφερόμενη στο άρθρο 11 του παρόντος διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος δύναται να ζητήσει από το αρμόδιο δικαστήριο τη διάλυση της εταιρείας, κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 13

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

1) Συμφωνείται ότι για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό και έπειτα από εξάντληση των αποθεματικών, είναι δυνατόν να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλουν συμπληρωματικές εισφορές πλέον των μεριδίων τους, έπειτα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του συνολικού αριθμού των εταίρων, οι οποίοι θα εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου, σύμφωνα με τα άρθρα 36 και 38 του Ν.3190/1955. 2) Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν είναι δυνατόν να υπερβαίνει το αρχικό κεφάλαιο. 3) Οι συμπληρωματικές εισφορές πρέπει να καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής τους μέσα σ’ ένα

μήνα μετά από την έγγραφη πρόσκληση του διαχειριστή. 4) Με αυτήν την καταβολή δε θα αυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων, ούτε ο συνολικός αριθμός των μεριδίων του καθενός εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής καθενός εταίρου στην εταιρεία ή το κεφάλαιο σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 36 και 37 του Ν. 3190/1955. 5) Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος παραλείψει να καταβάλει την συμπληρωματική εισφορά μέσα στην καθοριζόμενη προθεσμία, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 14

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1) Ο εταίρος που επιθυμεί να μεταβιβάσει τα μερίδιά του οφείλει να ειδοποιήσει σχετικά εγγράφως τους άλλους εταίρους, θέτων ως χρονικό όριο αποκτήσεως του δικαιώματός τους προτίμησης, ένα (1) μήνα. Στην περίπτωση αυτή, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 12 του παρόντος και για όλα τα υπόλοιπα σχετικά θέματα οι διατάξεις του Ν. 3190/1955. Κάθε αντίθετη προς τις ανωτέρω διατάξεις ενέργεια, θεωρείται άκυρη και μη παράγουσα αποτελέσματα. 2) Οι μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων συντελούνται μόνο με συμβολαιογραφική πράξη, στην οποία αναγράφεται το όνομα, το επάγγελμα, η κατοικία και η ιθαγένεια του αγοραστή και καθίστανται ισχυρές για την εταιρεία από την

14ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

καταχώριση της πράξης αυτής στο βιβλίο των εταίρων, η οποία ενεργείται είτε με αίτηση του πωλητή είτε με αίτηση του αγοραστή, προσαγομένου κεκυρωμένου αντιγράφου της συμβολαιογραφικής πράξης μεταβίβασης. 3) Σε περίπτωση μεταβίβασης εταιρικού μεριδίου λόγω θανάτου εταίρου, η καταχώριση της μεταβίβασης στο βιβλίο των εταίρων ενεργείται με προσαγωγή στην εταιρεία των τίτλων νομιμοποιήσεως των κληρονόμων ή κληροδόχων. 4) Η απόκτηση από κάποιον από τους εταίρους άλλων εταιρικών μεριδίων, αυξάνει αναλογικά τον αριθμό των μεριδίων του αποκτώντος. 5) Κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων εξαιτίας μεταβιβάσεως εταιρικών μεριδίων ή αυξήσεως ή μειώσεως αυτών, δημοσιεύεται στο δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της εφημερίδας της κυβερνήσεως. 6) Η εταιρεία δεν δύναται σε καμία περίπτωση να αποκτήσει τα ίδια αυτής εταιρικά μερίδια, εκτός της περιπτώσεως της μειώσεως του κεφαλαίου της, κατά τα εκτιθέμενα στα άρθρα 10 και 11 του παρόντος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β’

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ - ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΑΥΤΗΣ

ΑΡΘΡΟ 15

1) Τα όργανα της διοίκησης της εταιρείας είναι η συνέλευση των εταίρων και ο διαχειριστής. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρεία σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Ν. 3190/1955. Η απόφαση αυτή υποχρεώνει και τους εταίρους οι οποίοι

είναι απόντες ή διαφωνούν μ' αυτήν. 2) Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια ν' αποφασίζει εγκύρως για τα ακόλουθα: α) για τροποποίηση του καταστατικού, β) για διορισμό και ανάκληση του διαχειριστή ή των διαχειριστών, για απαλλαγή του από κάθε ευθύνη και για τον προσδιορισμό του μισθού του, γ) για έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) για έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή κατά κάθε εταίρου, ως προς τυχόν επιδίωξη αξιώσεων της εταιρείας κατά αυτών, για αποζημίωση λόγω βλάβης των συμφερόντων της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις των εν λόγω προσώπων, που αφορούν τις εργασίες της εταιρείας ή τη συμμόρφωση προς τους νόμους, ε) για παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για συγχώνευση, μετατροπή ή διάλυσή της, για διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή, στ) για κάθε αλλαγή που αφορά τις σχέσεις μεταξύ των εταίρων μεταξύ τους ή των εταίρων και της εταιρείας, ζ) κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το Ν. 3190/1955 και η) για τη συμμετοχή της εταιρείας σε κάθε άλλη εταιρία, ανώνυμη ή περιορισμένης ευθύνης ή άλλης νομικής μορφής και τους όρους της συμμετοχής αυτής. 3) Η εταιρεία κατόπιν αποφάσεως της συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένης κατ' απόλυτη πλειοψηφία κεφαλαίου και ψήφων, δύναται να συμμετάσχει σε άλλες εταιρείες, ημεδαπές ή αλλοδαπές,

15ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

ανεξαρτήτως νομικής μορφής αυτών, προς εκπλήρωση των σκοπών της.

ΑΡΘΡΟ 16

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1) Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται εν συνελεύσει, 2) Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από το διαχειριστή. Οι εταίροι καλούνται εγγράφως με πρόσκληση που επιδίδεται αποδεδειγμένα στη διεύθυνση που σημειώνεται στο βιβλίο των εταίρων, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της συνέλευσης των εταίρων. Στην πρόσκληση πρέπει ν’ αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνεδρίασης, καθώς επίσης και τα θέματα προς συζήτηση. 3) Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά το χρόνο και μέσα στους πρώτους τρεις (3) μήνες του χρόνου από τη μέρα λήξης της εταιρικής χρήσης, όπως προβλέπεται στο άρθρο 10 του Ν. 3190/1955. Σε περίπτωση που δεν συγκληθεί η συνέλευση των εταίρων κατά τον ανωτέρω χρόνο από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές, η σύγκληση ενεργείται από κάθε εταίρο, κατ’ ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 11 παρ. 2 του Ν. 3190/1955. 4) Εφόσον είναι σύμφωνοι όλοι οι εταίροι, θα μπορούν να συνέλθουν στη συνέλευση, έστω και αν δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου. Επίσης, αν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες, αποφασίζουν έγκυρα, αν δεν υπάρχει αντίρρηση κάποιου απ’ αυτούς, για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της συνέλευσης των εταίρων. 5) Οι αποφάσεις της συνέλευσης

των εταίρων καταχωρούνται στο «Βιβλίο Πρακτικών» και υπογράφονται από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές και τους παρόντες εταίρους. Στο ίδιο βιβλίο καταχωρείται επίσης περίληψη της γνώμης των διαφωνούντων εταίρων. Οι εταίροι δύνανται να συμμετέχουν στη συνέλευση είτε προσωπικά είτε δια πληρεξουσίων και 6) Οι αποφάσεις της συνελεύσεως των εταίρων που λαμβάνονται ενόσω η εταιρία είναι μονοπρόσωπη από τον μοναδικό εταίρο της καταγράφονται σε πρακτικό που προσυπογράφεται αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο

ΑΡΘΡΟ 17

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1) Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση των εταίρων. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ίσος με τον αριθμό αυτών. 2) Το δικαίωμα ψήφου δεν δύναται ν' ασκηθεί από εταίρο, προκειμένου περί λήψεως αποφάσεως περί απαλλαγής αυτού από την ευθύνη περί εγέρσεως αγωγής κατ' αυτού, κατά τη διάταξη του άρθρου 14 παρ. 2β και 2δ του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 18

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

1) Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων πλέον του ημίσεως του

16ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

εταιρικού κεφαλαίου, εξαιρουμένων των αποφάσεων για τις οποίες ορίζεται άλλως στο Ν. 3190/1955 και στο παρόν καταστατικό. Προκειμένου όμως για τροποποιήσεις οποιουδήποτε άρθρου του καταστατικού, απαιτείται η πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Η αντιπροσώπευση εταίρου στη συνέλευση των εταίρων μπορεί να γίνει από άλλους εταίρους ή από τρίτους, οι οποίοι όμως πρέπει να είναι παραδεκτοί από τους υπόλοιπους εταίρους, με ειδικό, για το σκοπό αυτό, πληρεξούσιο έγγραφο. Άρνηση των υπολοίπων εταίρων να δεχθούν αντιπροσώπευση εταίρων από τρίτο μπορεί να υπάρξει μόνο για σοβαρό λόγο. 2) Ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων απαιτείται: α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για την αύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης τους για την καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, πέραν των προβλεπομένων ανωτέρω, καθώς επίσης και για τη μείωση των δικαιωμάτων τους που απορρέουν από το καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 19

ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

1) Ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου της έδρας της εταιρείας, εάν οι αποφάσεις αυτές ελήφθησαν κατά παράβαση του νόμου ή του παρόντος καταστατικού. 2) Η

κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή απευθύνεται κατά της εταιρείας, ασκείται δε μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την ημερομηνία λήψεως της απόφασης. 3) Εάν η απόφαση προσβάλλεται από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές, το μονομελές πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο αυτής, για τη διεξαγωγή της δίκης. 4) Η απόφαση που απαγγέλει την ακυρότητα ισχύει έναντι παντός εταίρου και του διαχειριστή και των διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 20

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ένας ή περισσότεροι των εταίρων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου δύνανται να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης συνέλευσης προσδιορίζοντες το αντικείμενο των θεμάτων που θα συζητηθούν. Σε περίπτωση που δεν συγκληθεί η συνέλευση των εταίρων από το διαχειριστή μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την επίδοση σ' αυτόν της σχετικής αίτησης, η σύγκληση ενεργείται από τους εταίρους της προηγούμενης παραγράφου, κατόπιν απόφασης του μονομελούς πρωτοδικείου του τόπου όπου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας εκδιδομένης κατά τη διαδικασία των άρθρων 686 κ. επ. του Κ. Πολ. Δικ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΑΡΘΡΟ 21

1) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η

17ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκεια της εταιρείας στην Παρασκευή Γιαννακοπούλου του Φαίδωνος-Γεωργίου Γιαννακόπουλου και της Βάγιας Γιαννακοπούλου, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 30-11-1978, οικονομολόγος και κατοικεί στην δημοτική ενότητα Ψυχικού Αττικής του δήμου Φιλοθέης-Ψυχικού και επί της οδού Μαραθωνοδρόμων αριθμός 89, , κάτοχος του υπ' αριθμόν Ρ 110580 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε στις 5-5-1993 από το αστυνομικό τμήμα Κηφισιάς, με ΑΦΜ 115711866 της ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ, με e-mail : giannakopouloup@gemco.com.gr, ελληνικής ιθαγένειας , η οποία δεσμεύει και εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης, η οποία ανάγεται στο σκοπό της ή ακόμη και πέραν του σκοπού της εταιρικής επιχείρησης. Η διαχειρίστρια ορίζεται και ταμίας της εταιρείας, η οποία δύναται να εισπράττει από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, τράπεζα ή υποκατάστημα αυτής, ΔΟΥ, οργανισμό κλπ. χρήματα, παραλαμβάνει πράγματα και χορηγεί αποδείξεις, δια δε της ατομικής της υπογραφής κάτω από την εταιρική επωνυμία, αποκτά δικαιώματα και αναλαμβάνει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρείας και εν γένει επιχειρεί επ’ ονόματι και για λογαριασμό αυτής, κάθε πράξη που προβλέπεται από το νόμο και το παρόν καταστατικό, 2) Οι διαχειριστές δύνανται, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, ν’ αναθέσουν την ενάσκηση εν όλω ή εν μέρει των καθηκόντων και εν μέρει των διαχειριστικών αυτών εξουσιών, που αναφέρονται,

αναγνωρίζονται και ανατίθενται σ' αυτούς από το νόμο και το παρόν καταστατικό και συγκεκριμένα από τα αναφερόμενα κατωτέρω στο άρθρο 21 αυτού, σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο, εταίρο ή μη, ο οποίος (πληρεξούσιος) δια της ατομικής του υπογραφής κάτω από την εταιρική επωνυμία, επιχειρεί στο όνομα της εταιρείας και για λογαριασμό αυτής, κάθε πράξη που ευρίσκεται εντός των ορίων της εντολής που του έχει δοθεί. 3) Ο κατά την προηγούμενη παράγραφο αναπληρούμενος ή οι αναπληρούμενοι διαχειριστές, ευθύνονται έναντι της εταιρείας εις ολόκληρον με τον αναπληρωτή για τις πράξεις και παραλείψεις του τελευταίου

ΑΡΘΡΟ 22

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΚΑΙ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Οι διαχειριστές, ενεργούντες είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά: α) αποφασίζουν για κάθε θέμα που αφορά την εταιρεία και την εξυπηρέτηση των σκοπών εξαιρουμένων εκείνων, για τα οποία κατά το νόμο ή το παρόν καταστατικό απαιτείται απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, καθώς και για εκείνα για τα οποία αποφάσισε ήδη η συνέλευση των εταίρων, β) ενεργούν επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας κάθε πράξη διαχειρίσεως των εταιρικών υποθέσεων και κάθε πράξη διαθέσεως της εταιρικής περιουσίας για σκοπούς που ανάγονται στην εταιρική επιχείρηση. Ειδικότερα: 1) εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον κάθε ελληνικής ή αλλοδαπής διοικητικής ή

18ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

δικαστικής αρχής και παντός δικαστηρίου, οποιασδήποτε δικαιοδοσίας ή βαθμού, ενώπιον του δημοσίου, των δήμων, των κοινοτήτων, των τραπεζών και παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου διορίζοντες σε κάθε περίπτωση τους προσήκοντες πληρεξουσίους και αντικλήτους, 2) υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό, που δημιουργεί δικαιώματα ή υποχρεώσεις για την εταιρεία στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή, συνιστούν έγγραφες συμβάσεις κάθε είδους και κάθε τύπου, συνομολογούν δάνεια απλά ή επ’ ενεχύρω, ελευθερώνουν σε περίπτωση εγγυήσεων που δόθηκαν για το άνοιγμα πιστώσεως από τράπεζες ή άλλα νομικά πρόσωπα, υπογράφουν συναλλαγματικές ή γραμμάτια εις διαταγήν υπέρ ή εις βάρος της εταιρείας και στο όνομα αυτής, ως εκδότες, πληρωτές, οπισθογράφοι ή εγγυητές, εκδίδουν, μεταβιβάζουν και υπογράφουν, ως εκδότες ή οπισθογράφοι, ταξιδιωτικές ή άλλου είδους επιταγές πληρωμής στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας εκδίδουν, οπισθογραφούν και μεταβιβάζουν φορτωτικές και γενικά υπογράφουν κάθε είδους συμβόλαιο στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, δημιουργώντας έτσι δικαιώματα ή υποχρεώσεις για την εταιρεία, 3) εισπράττουν χρήματα ή άλλες αξίες από τράπεζες, από χρεώστες ή πρόσωπα συναλλασσόμενα με την εταιρεία ή από άλλα νομικά πρόσωπα ή το δημόσιο (ελληνικό ή ξένο) ή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, δίνοντας τις αντίστοιχες εξοφλητικές αποδείξεις, 4) εκδίδουν,

μεταβιβάζουν και ανταλλάσσουν τίτλους πληρωτέους εις διαταγήν και φορτωτικές, προεξοφλούν συναλλαγματικές, εισπράττουν χρήματα της εταιρείας που προέρχονται από δάνεια ή χρηματιστηριακές αξίες ή προκαταβολές ή ανοίγματα πιστώσεων από οποιοδήποτε νομικό πρόσωπο, το δημόσιο, τις τράπεζες ή άλλα ιδρύματα και οργανισμούς, 5) ενεργούν συμβιβασμούς σε κάθε υπόθεση της εταιρείας, ορίζοντας τους όρους αυτών, 6) προσλαμβάνουν και απολύουν το υπαλληλικό, τεχνικό και εργατικό προσωπικό της εταιρείας, 7) προβαίνουν σε κάθε ενέργεια που υπηρετεί τους σκοπούς της εταιρίας, 8) εν γένει προβαίνουν σε κάθε πράξη σχετική με τη διαχείριση και διάθεση των αγαθών της εταιρείας, η οποία προσήκει κατά νόμον σε διαχειριστές εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, εκπληρώνουν κάθε υποχρέωση που ανατίθεται σ' αυτούς από τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, προετοιμάζουν τον ισολογισμό και την απογραφή της περιουσίας της εταιρείας κατά τη λήξη κάθε ετήσιας διαχειριστικής περιόδου, συγκαλούν τις συνελεύσεις των εταίρων, προβαίνουν σε κάθε διάβημα, που αφορά τα εταιρικά θέματα της προηγούμενης απαρίθμησης, ούσης απλώς ενδεικτικής, 9) τηρούν τα από τον κώδικα φορολογικών στοιχείων προβλεπόμενα στοιχεία και βιβλία και πέραν τούτων, οι διαχειριστές, 10) τηρούν το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται το όνομα, η εθνικότητα και η διεύθυνση καθ' ενός από αυτούς, καθώς επίσης και οι αλλαγές των

19ο φύλλο του υπ’ αριθμόν-16076-συμβολαίου

εταίρων κατά περίπτωση, 11) τηρούν το βιβλίο των πρακτικών των συνελεύσεων των εταίρων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις αυτών και 12) τηρούν το βιβλίο των πρακτικών διαχειρίσεως. 2) Αντίγραφα ή αποσπάσματα των πρακτικών των συνελεύσεων των εταίρων εκδίδονται και βεβαιούνται από τους διαχειριστές. 3) Στην αρμοδιότητα των διαχειριστών δεν περιλαμβάνεται η αγορά ακινήτων, καθόσον τούτο ανήκει στην αρμοδιότητα της συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 23

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1) Οι διαχειριστές ευθύνονται σε αποζημίωση, εφόσον ενήργησαν από κοινού, εις ολόκληρον, έναντι της εταιρίας καθώς επίσης και έναντι κάθε εταίρου ή τρίτου για παραβάσεις του νόμου και του καταστατικού ή για πταίσματα που αφορούν τη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. 2) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των κατ’ ιδίαν εταίρων και των τρίτων, δύναται ν’ ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων είτε απέρριψε πρόταση για έγερση αγωγής εκ μέρους της εταιρείας είτε δεν έλαβε σχετική απόφαση μέσα σε εύλογο χρόνο. 3) Οι κατά τις προηγούμενες παραγράφους αξιώσεις παραγράφονται μετά πενταετία. 4) Πράξεις των διαχειριστών, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά τοιαύτη απόδειξη μόνο η τήρηση της

διατυπώσεως δημοσιότητας ως προς το παρόν καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. 5) Περιορισμοί της εξουσίας των διαχειριστών της εταιρίας που προκύπτουν από το καταστατικό ή από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί σε διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΑΡΘΡΟ 24

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

1) Απαγορεύονται δάνεια από τους εταίρους προς την εταιρία με εμπράγματη ασφάλεια των αγαθών της εταιρικής περιουσίας. Η σύσταση εμπράγματης ασφάλειας, παρά την απαγόρευση αυτή, είναι άκυρη. 2) Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων των εταίρων προς αυτήν, θεωρείται ότι δεν έχει γίνει, εφόσον με την εξόφληση αυτή, ματαιούται συνολικά ή εν μέρει η ικανοποίηση των απαιτήσεων τρίτων κατά της εταιρείας κατά το χρόνο της τοιαύτης εξοφλήσεως. 3) Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη αυτής σε κατάσταση πτωχεύσεως, οι απαιτήσεις από δάνεια των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των υπολοίπων χρεών της εταιρείας προς τρίτους.

ΑΡΘΡΟ 25

ΑΠΟΓΡΑΦΗ

1) Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης,

20ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου
οι διαχειριστές συντάσσουν απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή τους περιγραφή. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τους διαχειριστές της με βάση την απογραφή αυτή. 2) Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων που υπάρχουν κατά την ημέρα της απογραφής, για τις αποσβέσεις αυτών και για την εν γένει κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιρειών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν εκάστοτε. 3) Οι διαχειριστές, με βάση την απογραφή, υποβάλλουν προς τη συνέλευση των εταίρων αναλυτική έκθεση, όπου εμφαίνονται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, κατ’ είδος, αξία και τιμή μονάδος, σημειώνουν δε συγχρόνως αν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημέρα υποβολής της εκθέσεώς τους, εμφανίστηκαν ή προβλέπονται ζημίες ή απώλειες. 4) Οι πιστώσεις της εταιρείας, οι οποίες δεν μπορούν να εισπραχθούν, πρέπει να εμφανίζονται ως απωλεσθείσες, οι δε επισφαλείς απαιτήσεις να καταχωρούνται με την αξία του χρόνου κλεισίματος του ισολογισμού. 5) Οι δαπάνες διοίκησης δεν πρέπει να εμφαίνονται στο ενεργητικό του ισολογισμού. 6) Οι ζημίες που προέκυψαν κατά την ετήσια διαχειριστική περίοδο, πρέπει να εμφανίζονται στον ισολογισμό βάσει εκτίμησης, εάν δεν είναι δυνατός ο πλήρης καθορισμός τους κατά το χρόνο σύνταξης του ισολογισμού.

ΑΡΘΡΟ 26

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ - ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1) Η διαχειριστική περίοδος αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους, κατά την οποία κλείνονται τα βιβλία και συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε, οι οποίες και υποβάλλονται προς έγκριση στη συνέλευση των εταίρων, μαζί με την έκθεση των διαχειριστών, που προβλέπεται στο προηγούμενο άρθρο. Κατ' εξαίρεση, η πρώτη διαχειριστική περίοδος έχει αρχίσει από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης της καταχώρησης του αρχικού καταστατικού στο μητρώο εταιριών περιορισμένης ευθύνης του πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας στο τεύχος ανωνύμων εταιριών και εταιριών περιορισμένης ευθύνης της εφημερίδας της κυβέρνησης και έχει λήξει την 31η Δεκεμβρίου του έτους 2003. 2) Από τα μικτά κέρδη κάθε χρήσεως αφαιρούνται οι ζημίες, όλα τα έξοδα διοίκησης και διαχείρισης, τα χρεολύσια, τα έξοδα εγκατάστασης, οι ανεπίδεκτες εισπράξεως πιστώσεις, οι επισφαλείς απαιτήσεις, τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη της εταιρείας. Το υπόλοιπο που απομένει, συνιστά το καθαρό κέρδος της χρήσεως. 3) Κατά τα λοιπά, εφαρμόζονται οι περί ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και ελέγχου αυτών διατάξεις του Νόμου.

21ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

ΑΡΘΡΟ 27

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1) Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του καθαρού κέρδους της χρήσεως, προς σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. 2) Το υπόλοιπο του καθαρού κέρδους μεταφέρεται στην επόμενη χρήση ή διανέμεται στους εταίρους, συνολικά ή εν μέρει, κατ’ αναλογία προς τα εταιρικά μερίδια αυτών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε’

ΑΡΘΡΟ 28

ΔΙΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1) Η εταιρεία λύεται: α) Με τη λήξη της διάρκειάς της ή των τυχόν παρατάσεων αυτής, β) με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται από τα τρία τέταρτα (3/4) του συνολικού αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) με δικαστική απόφαση, για σπουδαίο λόγο, κατόπιν αιτήσεως ενός ή περισσοτέρων από τους εταίρους που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου και δ) με την κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης. 2) Η εταιρεία δε λύεται με την κήρυξη σε απαγόρευση ή πτώχευση ή με το θάνατο ενός ή περισσοτέρων από τους εταίρους. 3) Η λύση της εταιρείας υπόκειται στις κατά το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955 διατυπώσεις δημοσιότητας.

ΑΡΘΡΟ 29

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ-ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΥΤΩΝ

1) Μετά τη λύση της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από τη λύση λόγω κήρυξης αυτής σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία θεωρείται ότι συνεχίζει τη λειτουργία της, διατηρεί δε την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση», 2) Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης, η εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις, αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας, πράξεις. 3) Η εκκαθάριση διενεργείται από τους διαχειριστές, ενεργούντες ως εκκαθαριστές. Οι εκκαθαριστές είναι δυνατόν να ανακληθούν μόνο για σπουδαίο λόγο, με ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 19 του Ν. 3190/1955 περί ανακλήσεως των διαχειριστών. Επί πλειόνων εκκαθαριστών, ούτοι ενεργούν από κοινού.

ΑΡΘΡΟ 30

ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ

1) Συγχρόνως με την έναρξη της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν την απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε. Καθ’ όλο το χρονικό διάστημα που εξακολουθεί η εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν κάθε έτος ισολογισμό. 2) Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την εταιρεία

22ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

και υπογράφουν γι’ αυτήν, θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία. 3) Οι εκκαθαριστές πρέπει να περατώσουν αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της εταιρείας, να εισπράξουν τις απαιτήσεις αυτής και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Με σκοπό την περάτωση των εκκρεμών υποθέσεων, δύνανται οι εκκαθαριστές να ενεργήσουν τις προς τούτο αναγκαίες πράξεις.

ΑΡΘΡΟ 31

ΠΕΡΑΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Αφού περατωθεί η εκκαθάριση, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύουν στο δελτίο Α.Ε. και Ε.Π.Ε. και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, κατά το λόγο της μερίδας συμμετοχής καθενός.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ’

ΑΡΘΡΟ 32

ΓΝΩΣΗ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα, κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει γνώση, αυτοπροσώπως ή δι’ αντιπροσώπου, της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, με δικά του έξοδα και πάσης φύσεως δαπάνες, να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων, του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων και του βιβλίου πρακτικών διαχειρίσεως.

ΑΡΘΡΟ 33

ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Κάθε εταίρος, οπουδήποτε και αν κατοικεί ή διαμένει, θεωρείται ότι έχει ως μόνιμη κατοικία τον τόπο όπου η έδρα της εταιρείας, όσον αφορά τις σχέσεις του με αυτήν και με τους λοιπούς εταίρους, υποκείμενος στους ελληνικούς νόμους και στη δωσιδικία των δικαστηρίων της Αθήνας.

ΑΡΘΡΟ 34

ΝΕΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία, συνιστά αυτοδικαίως την ανεπιφύλακτη από αυτόν αποδοχή των όρων του παρόντος καταστατικού και όλων των προγενέστερων τροποποιήσεων αυτού, καθώς και την αποδοχή όλων των μέχρι της εισδοχής του στην εταιρεία ειλημμένων αποφάσεων της συνέλευσης των εταίρων και των διαχειριστών. Τέλος αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους και από κάθε αγωγή και ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού. Κατά τα λοιπά τελούν σε πλήρη ισχύ όλοι οι όροι και γενικά συμφωνίες του αρχικού καταστατικού της εταιρείας όπως αυτό τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε κατά τα παραπάνω αναφερόμενα. Αμφότεροι οι συμβαλλόμενοι στο παρόν συμβόλαιό μου δηλώνουν με ατομική τους ευθύνη και με γνώση των κυρώσεων που ορίζονται από τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/86 ότι η μόνιμη κατοικία και η έδρα της

23ο φύλλο του υπ’ αριθμόν- 16076-συμβολαίου

συμβαλλόμενης εταιρίας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος. Εγώ ο συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους συμβαλλομένους α) το άρθρο 8 του Ν. 3190/55 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα βάσει του οποίου αντίγραφο του παρόντος συμβολαίου πρέπει να υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητος που προβλέπει ο νόμος (καταχώρηση στο ΓΕΜΗ κ.λ.π.). και β) το άρθρο 43α του Ν.3190/55 που αφορά τη μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με το οποίο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρείες περιορισμένης ευθύνης και ότι μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας να έχει ως μοναδικό εταίρο, μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 6,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα της παρούσας πράξης καθώς και δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων εισπράχθηκαν χίλια επτακόσια ενενήντα πέντε ευρώ και πενήντα δύο λεπτά (1795,52) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, εκ των οποίων συμβολαιογραφική αμοιβή χίλια τετρακόσια σαράντα οκτώ (1448,00) ευρώ από τα οποία παρακρατήθηκαν διακόσια ογδόντα εννέα ευρώ και εξήντα λεπτά (289,60) που θ’ αποδοθούν στην αρμόδια ΔΟΥ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. τριακόσια σαράντα επτά ευρώ και πενήντα δύο λεπτά (347,52) ήτοι (1448,00 Χ 24%). Άρα συνολική εισπρακτέα δαπάνη χίλια οκτακόσια επτά ευρώ και

πενήντα δύο λεπτά (1807,52) . Οι παραπάνω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρίστηκαν στο παρόν συμβόλαιό μου που γράφτηκε σε είκοσι τρία (23) φύλλα και το οποίο διαβάστηκε στους εμφανισθέντες οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ ο συμβολαιογράφος και στα προηγούμενα φύλλα και ως έπεται νομίμως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Παρασκευή Γιαννακοπούλου

Κωνσταντίνος Γιαννακόπουλος

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Τ.Σ. Αλέξανδρος Κων/νου Μπουρνόζος

Α.Φ.Μ. 030313943 - ΔΟΥ Δ' ΑΘΗΝΩΝ

Ακριβές αντίγραφο Αθήνα αυθημερόν

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ