ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42100
Πληροφορίες: Ταμπούρας Κυριάκος
Τηλέφωνο: 2431027493
Fax: 2431038945
E-mail: info@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα, 04/01/2019
Αριθ.Πρωτ.: 1487537

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΧ.ΡΟ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Την **04/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1618654,** οι εγκεκριμένες από την 30/12/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΧ.ΡΟ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ» , το διακριτικό τίτλο «"ΕΧ.ΡΟ Α.Ε."» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **9954153000** για τη χρήση 01/07/2017 έως 30/06/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ · ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ · ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Ο αν. Προϊστάμενος Μητρώου

Κυριάκος Ταμπούρας

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΕΧ.ΡΟ ΑΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ» ΖΑΠΠΑ 11, 42100, ΤΡΙΚΑΛΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ Α.Ε.

«ΕΧ.ΡΟ Ανώνυμη Εταιρία ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ-ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ.»

Αριθμός Μ.Α.Ε.: 49437/33/Β/01/07 Αριθμός : Γ.Ε.ΜΗ 9954153000

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/07/2017 - 30/06/2018)

ΠΡΟΣ : ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι :

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ. 3 του Κ.Ν. 21/90/1920 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/1986 , υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την δέκατη έκτη εταιρική χρήση (1 Ιουλίου 2017- 30 Ιουνίου 2018) με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ΄ αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε .

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης έκτης χρήσης ανήλθε σε 246.189,97 ευρώ .
Την κλειόμενη δέκατη έκτη εταιρική χρήση η εταιρεία παρουσίασε καθαρά κέρδη του ύψους των 49.390,59 ευρώ .

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η πραγματική οικονομική θέση της εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης .

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας και η τρέχουσα χρήση θα είναι κερδοφόρα και ο κύκλος εργασιών θα παρουσιάσει αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη χρήση .

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα :

Δεν υπάρχουν .

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα :

Δεν υπάρχει .

6. Ακίνητα της εταιρείας :

Οικόπεδο εκτάσεως 277,65 τ.μ. ευρισκόμενο εντός του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης των Τρικάλων , του Δήμου Τρικκαίων , περιοχή όπισθεν Νέας Ζωαγοράς .
Επί του οικοπέδου αυτού , υπάρχει διώροφη οικοδομή με υπόγειο και πυλωτή συνολικού εμβαδού 206,21 τ.μ., ολοσχερώς αποπερατωμένη .

7. Σημαντικές ζημίες της εταιρίας :

Δεν υπάρχουν σημαντικές έκτακτες ζημίες στην κλειόμενη χρήση .

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσης μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης , δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Τα μικτά κέρδη της κλειόμενης δέκατης έκτης χρήσης ανήλθαν σε 246.114,58 ευρώ , μετά την αφαίρεση των εξόδων διοικητικής λειτουργίας , των εξόδων διάθεσης , των εξόδων παραγωγής , των χρηματοοικονομικών εξόδων καθώς και των αποσβέσεων των μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος, προέκυψαν κέρδη 49.390,59 ευρώ.

Με τα παραπάνω σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης της 30ης Ιουνίου 2018
2. Να απαλλάξετε εμάς, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της κλειόμενης χρήσης, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.
3. Να εκλέξετε τα μέλη του νέου Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας , 5ετους θητείας, για το χρονικό διάστημα : 30/12/2018-30/12/2023

Τρίκαλα : 30/09/2018
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Πετράκης Αντώνιος

ΕΧ.ΡΟ Ανώνυμη Εταιρία ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΡ. Μ.Α.Ε. 49437/33/Β/01/07 ΑΦΜ 099903515 ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΖΑΠΠΑ 11 ΤΡΙΚΑΛΑ 42100

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ Τ Η Σ 30/06/2018 16η Ε Τ Α Ι Ρ Ι Κ Η Χ Ρ Η ΣΗ : 01/07/2017 - 30/06/2018 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 ΣΕ ΕΥΡΩ			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016 ΣΕ ΕΥΡΩ		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη αξία**	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη αξία**
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	4,097.23	4,097.22	0.01	4,097.23	4,097.22	0.01
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα οικόπεδα	26,133.28	0.00	26,133.28	26,133.28	0.00	26,133.28
3. Κτίρια κα τεχνικά έργα	221,769.22	78,390.41	143,378.81	221,769.22	69,519.64	152,249.58
4. Μηχανήματα τεχν. Εγκ/σεις λ. μηχ/κος εξοπλισμός	600.12	600.08	0.04	600.12	600.08	0.04
5. Μεταφορικά Μέσα	24,340.33	19,355.34	4,984.99	18,697.01	18,696.95	0.06
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	53,853.41	52,324.04	1,529.37	53,193.76	51,664.43	1,529.33
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	326,696.36	150,669.87	176,026.49	320,393.39	140,481.10	179,912.29
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθ.απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	705.00	0.00	705.00	705.00	0.00	705.00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	557.58	0.00	557.58	557.58	0.00	557.58
Σύνολο συμ/χων & άλλων μακ.απαιτήσεων.	1,262.58	0.00	1,262.58	1,262.58	0.00	1,262.58
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ ΙΙ+Γ ΙΙΙ)			177,289.07			181,174.87
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			913.60			988.99
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			511.40			520.80
11. Χρεώστες διάφοροι			0.00			3.00
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			21,700.68			15,356.71
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4,663.10			2,117.00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			27,788.78			18,986.50
Ε ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ						
2. Εξοδα επόμενων χρήσεων			0.00			12.50
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ : (Β+Γ+Δ)			205,077.86			200,173.88

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 ΣΕ ΕΥΡΩ**	**ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016 ΣΕ ΕΥΡΩ**
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο μετοχικό		
(5.000 κοινές μετοχές των 12,00 ευρώ η κάθε μια)		
1. Καταβλημένο	60,000.00	60,000.00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	18,689.05	17,416.88
V. Αποτελέσματα εις Νέον		
1. Υπόλοιπο κερδών εις Νέον	33,564.92	24,043.44
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑΙV + ΑV)	112,253.97	101,460.32
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	17,521.31	22,308.68
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	11,125.71	29,417.80
2α. Επιταγές μεταχρονολογημένες (Πληρωτέες)	2,641.20	3,017.35
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	11,806.80	7,828.12
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3,432.54	3,432.54
10. Μερίσματα πληρωτέα	0.00	0.00
11. Πιστωτές διάφοροι	46,059.17	31,932.91
Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ Ι + Γ ΙΙ)	92,586.73	97,937.40
Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	237.16	776.16
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ : (Α+Γ+Δ)	205,077.86	200,173.88

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ : 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2018
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2017 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018)

Ι. Αποτελέσματα εκμετάλευσης	**ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 ΣΕ ΕΥΡΩ**		**ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016 ΣΕ ΕΥΡΩ**	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		246,189.97		243,732.53
Μείον κόστος πωληθέντων		75.39		76.02
Μικτά αποτελέσμ. (κέρδη) εκμετάλευσης		246,114.58		243,656.51
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	27,467.52		28,414.71	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	5,596.68		3,684.48	
4. Έξοδα λειτουργίας παραγωγής	162,703.79	195,767.99	173,625.07	205,724.26
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σης		50,346.59		37,932.25
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		956.00		911.07
Ολικά αποτελέσματα κέρδη εκμ/σης		49,390.59		37,021.18
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ ή ΜΕΙΟΝ Έκτακτα αποτελέσματα				
Πλέον 1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	0.00		55.86	
Μείον 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	102.40	102.40	512.00	456.14
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)		49,288.19		36,565.04
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	10,184.18		10,113.99	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	10,184.18	0.00	10,113.99	0.00
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων (Κέρδη)		49,288.19		36,565.04

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
16η Εταιρική χρήση (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2017 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 ΣΕ ΕΥΡΩ		**ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016 ΣΕ ΕΥΡΩ**	
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	49,288.19		36,565.04	
ΣΥΝ: Οι μη εκπιπτόνμενες δαπάνες χρήσης	0.00		0.00	
ΜΕΙΟΝ:		49,288.19		36,565.04
1. Φόρος εισοδήματος	15,723.27		12,521.60	
2. Λοιποί μη ενσωματομένοι στο λειτουργικό κόστος Φόροι	0.00		0.00	
		15,723.27		12,521.60
Κέρδη προς διάθεση:		33,564.92		24,043.44
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:				
1. Τακτικό αποθεματικό:		1,748.25		1,272.17
2. Μερίσματα πληρωτέα		31,816.67		22,771.27
ΣΥΝΟΛΟ:		33,564.92		24,043.44

ΤΡΙΚΑΛΑ 30/09/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ — **ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΑΔΤ ΑΜ 375073)**

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ — **ΠΕΤΡΑΚΗ ΖΩΗ (ΑΔΤ ΑΜ 375072)**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ — **ΤΣΙΑΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΑΔΤ Ρ 979786)**
ΑΜ ΑΔΕΙΑΣ 0009094 Α ΤΑΞΗΣ