ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσόπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: epimviot@otenet.gr

Λιβαδειά,02/01/2019
Αριθ.Πρωτ.:1367601

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ - ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Την **02/01/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1616455,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ - ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **13392117000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Βοιωτίας (Αρ. Πρωτ.: 4804 / 13/12/2018).

Με Εντολή Προέδρου

Φουντάς Ευάγγελος

Κοινοποίηση:

1. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ - ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   55 ΧΛΜ ΕΟ ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ, 32011, ΟΙΝΟΦΥΤΑ

2. ΠΕ Βοιωτίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Φίλωνος 35-39, 32131, Λιβαδειά

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1- 31/12/2017 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εξέλιξη των πωλήσεων, των μικτών αποτελεσμάτων και των αποτελεσμάτων χρήσης εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

	ΧΡΗΣΗ 2017 Χρήσεως	ΧΡΗΣΗ 2016 χρήσεως	Διαφορά	%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.135.281,43	2.629.411,47	-494.130,04	-18,79%
Μικτά αποτελέσματα	326.963,85	343.693,10	-16.729,25	-4,87%
Λοιπά συνήθη έσοδα	217.677,49	291.869,48	-74.191,99	-25,42%
Έξοδα διοίκησης	445.752,87	353.091,51	92.661,36	26,24%
Έξοδα διάθεσης	599.132,17	559.311,76	39.820,41	7,12%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	486.708,87	21.993,61	464.715,26	2112,96%
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	740,90	11.089,64	-10.348,74	-93,32%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	264,99	30.140,43	-29.875,44	-99,12%
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2,40	38,76	-36,36	-93,81%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	285.925,37	142.525,28	143.400,09	100,61%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-1.271.869,65**	**-400.090,75**	**-871.778,90**	217,90%

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2017 δεν κρίνεται ιδιαίτερα ικανοποιητική λόγω της πτώσης του κύκλου εργασιών, των αρνητικών αποτελεσμάτων της χρονιάς και της γενικότερης οικονομικής κατάστασης που επικρατεί στην ελληνική αγορά. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί τις ταμιακές ροές της και λαμβάνει καθημερινά τα απαραίτητα μέτρα με σκοπό την διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας της εταιρείας.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ -1.821.735,60 έναντι Ευρώ -549.865,95 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	ΧΡΗΣΗ 2017		ΧΡΗΣΗ 2016		ΜΕΤΑΒΟΛΗ
Σύνολο κυκλοφορούντων	21.063.302,66	82,34%	20.859.755,73	82,45%	-0,13%
Σύνολο ενεργητικού	25.581.224,58		25.301.243,62		
Πάγιο ενεργητικό	4.516.007,92	17,65%	4.439.573,89	17,55%	0,61%
Σύνολο ενεργητικού	25.581.224,58		25.301.243,62		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	-1.821.735,60	-6,65%	-549.865,95	-2,13%	212,54%
Σύνολο υποχρεώσεων	27.402.960,18		25.851.109,57		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	27.402.960,18	107,12%	25.851.109,57	102,17%	4,84%
Σύνολο παθητικού	25.581.224,58		25.301.243,62		
Ίδια κεφάλαια	-1.821.735,60	-7,12%	-549.865,95	-2,17%	227,68%
Σύνολο παθητικού	25.581.224,58		25.301.243,62		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	-1.821.735,60	-40,34%	-549.865,95	-12,39%	225,70%
Πάγιο ενεργητικό	4.516.007,92		4.439.573,89		

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Σύνολο κυκλοφορούντων	21.063.302,66	76,87%	20.859.755,73	80,80%	-4,87%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27.402.960,18		25.816.462,90		

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Καθαρό κεφάλαιο κίνησης = Σύνολο κυκλοφορούντων - Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Το καθαρό κεφάλαιο κίνησης απεικονίζει το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Κεφάλαιο κινήσεως	-6.339.657,52	-30,10%	-4.956.707,17	-23,76%	26,66%
Σύνολο κυκλοφορούντων	21.063.302,66		20.859.755,73		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	ΧΡΗΣΗ 2017		ΧΡΗΣΗ 2016		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων	-1.271.869,65	-59,56%	-400.090,75	-15,22%	291,46%
Σύνολο εσόδων	2.135.281,43		2.629.411,47		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως πρό φόρων	-1.271.869,65	69,82%	-400.090,75	72,76%	-4,05%
Ίδια κεφάλαια	-1.821.735,60		-549.865,95		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Καθαρά κέρδη προ φόρων + Χρημ/κα έξοδα	-985.944,28	-3,85%	-257.565,47	-1,02%	278,60%
Σύνολο παθητικού	25.581.224,58		25.301.243,62		

Ο αριθμοδείκτης απόδοσης συνόλου επενδεδυμένων κεφαλαίων δείχνει την αναλογία των καθαρών κερδών της χρήσης προς το σύνολο των κάθε πηγής κεφαλαίων που ήταν στην διάθεση της επιχείρησης κατά την ίδια χρήση.

Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	69,82%	-1811,45%	72,76%	7147,53%	-74,66%
Αποδοτικότητα επενδεδυμένων κεφαλαίων	-3,85%		-1,02%		

Ο αριθμοδείκτης οικονομικής μοχλεύσεως δείχνει το ποσοστό της μεταβολής των καθαρών λειτουργικών κερδών προς διάθεση στους μετόχους από την κατά 1% μεταβολή των καθαρών κερδών προ φόρων και χρηματοοικονομικών εξόδων.

Μικτά αποτελέσματα	326.963,85	15,31%	343.693,10	13,07%	17,15%
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.135.281,43		2.629.411,47		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.135.281,43	-117,21%	2.629.411,47	-478,19%	-75,49%
Ίδια κεφάλαια	-1.821.735,60		-549.865,95		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την ανακύκλωση των ιδίων κεφαλαίων κατά την διάρκεια της χρήσεως

	x		x		x		
Κοστος πωλήσεων αποθεμάτων	360	1.808.317,58	360	954,75	2.285.718,37	360	781,33	22,20%
Μέσος όρος αποθεμάτων περιόδου		4.795.808,22			4.960.844,00			

Ο αριθμοδείκτης αυτός, ο οποίος καλείται και δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων, απεικονίζει σε ημέρες το βαθμό ανακυκλώσεως των αποθεμάτων κατά τη διάρκεια της χρήσεως

Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής

	x		x		x		
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές	360	320.463,76	360	70	323.292,37	360	68	2,56%
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών με πίστωση		1.646.119,92			1.703.104,56			

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες το μέσο όρο προθεσμίας εξοφλήσεως των οφειλών της οικονομικής μονάδας προς τους προμηθευτές της ή διακανονισμού των με γραμμάτια και επιταγές πληρωτέες , κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού

	x		x		x		
Απαιτήσεις από πελάτες	360	7.312.525,04	360	1233	7.489.792,29	360	1025	20,23%
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών		2.135.281,43			2.629.411,47			

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ημέρες το μέσο όρο προθεσμίας εισπράξεως, ή διακανονισμού με γραμμάτια εισπρακτέα και επιταγών εισπρακτέων, των απαιτήσεων της οικονομικής μονάδας από τους πελάτες της, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού.

Αριθμοδείκτες ρευστότητας

Κυκλοφορούν ενεργητικό	21.063.302,66	76,87%	20.859.755,73	80,80%	-4,87%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	27.402.960,18		25.816.462,90		

Ο αριθμοδείκτης έμμεσης ρευστότητας δείχνει εάν το κυκλοφορούν ενεργητικό του ενεργητικού αρκεί για να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του παθητικού.

Διαθέσιμα+Χρεόγραφα+Εμπορικές Απαιτήσεις+ Έσοδα Εισπρακτέα	7.339.604,03	26,78%	7.563.043,90	29,30%	-8,57%
Βραχ. υποχρεώσεις-Προκ/λές Πελατών+Έξοδα Δουλευμένα	27.402.960,18		25.816.462,90		

Αριθμοδείκτης ειδικής ή άμεσης ρευστότητας

Διαθέσιμα+Χρεόγραφα	27.078,99	0,10%	73.251,61	0,28%	-65,17%
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	27.402.960,18		25.816.462,90		

Αριθμοδείκτης ταμειακής ρευστότητας

Διαθέσιμα+ Χρεόγραφα+ Εμπορικές Απαιτήσεις	7.339.604,03	849	7.563.043,90	938	-9,49%
Ημερήσια έξοδα	8.648,34		8.065,49		

Ο ανωτέρω αριθμοδείκτης, γνωστός ως "αμυντικό διάστημα", δείχνει για πόσες ημέρες τα υπάρχοντα διαθέσιμα συν τα ποσά τα οποία θα προκύψουν από τη ρευστοποίηση των χρεογράφων και την είσπραξη των απαιτήσεων επαρκούν να καλύψουν τα αναμενόμενα έξοδα λειτουργίας

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Τα θετικά δεδομένα και οι προοπτικές ανάπτυξης, επέκτασης και διεύρυνσης των δράσεων μας θα χαρακτηρίσουν την νέα χρονιά, αφού το 2018 η εταιρεία ολοκλήρωσε την αναδιάρθρωση του δανεισμού της με διαγραφή από την μοναδική πιστώτρια τράπεζα του συνολικού δανεισμού παλαιότερων χρήσεων ύψους 24.000.000 ευρώ. Η πεποίθησή μας αυτή εδραιώνεται στην αναμενόμενη αύξηση των εργασιών αλλά και στην δημιουργία οικονομιών κλίμακας και στην περικοπή εξόδων που θα έχει ως αποτέλεσμα την βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους της εταιρείας. Συνεπώς το 2018 αναμένεται η εταιρεία μας να επανέλθει σε κερδοφορία.

Προσωπικό

Η εταιρεία προσφέρει 17 θέσεις εργασίας. Η κατανομή του προσωπικού της εταιρείας σήμερα, κυρίως αφορά εργατοτεχνικό προσωπικό. Οι χορηγούμενοι μισθοί είναι ανταγωνιστικοί και πάντοτε μεγαλύτεροι από τους προβλεπόμενους από τις συλλογικές συμβάσεις. Το turnover του προσωπικού είναι σχετικά χαμηλό.

4. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υπάρχουν.

5. **Περιβαλλοντική ευαισθησία**

Η δραστηριότητα της εταιρείας είναι τέτοια που δεν προκαλεί επιβάρυνση στο περιβάλλον. Ωστόσο, όποτε τίθεται σχετικό θέμα, η εταιρεία επιδεικνύει αυξημένη ευαισθησία.

6. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Ολοκληρώθηκε η αναδιάρθρωση των τραπεζικών δανείων με την πιστώτρια τράπεζα και διαγράφηκαν δάνεια παλαιότερων χρήσεων ύψους 24.000.000 ευρώ . Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2017.

Οινόφυτα Βοιωτίας, 27 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΡΟΦΙΣΩΛ Α.Ε.
55ο ΧΛΜ Ε.Ο ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΜΙΑΣ
Τ.Κ. 32011 - ΟΙΝΟΦΥΤΑ
ΤΗΛ.: 22620 31281, 32959, 31831 FAX: 22620 31283
ΔΟΥ: ΘΗΒΩΝ - Α.Φ.Μ.: 094052962
Α.Μ.Α.Ε.: 32602/11/Β/96/12

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

55^{ο} χλμ Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, 32011 Οινόφυτα Βοιωτίας

Αρ.Μ.Α.Ε. 32602/11/Β/95/12

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 133921117000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

της 22^{ης} χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017 3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 6
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 7
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 7
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 7
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 8
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 13
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 13
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 14
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 16
9. Υποχρεώσεις 16
10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 17
11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 18
12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 18
13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 18
14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 19
15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19
16. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 19
17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 19
18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 19
19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 19
20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19
21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 20
22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 20
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 21

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	4.298.803,99	4.299.968,59
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	51.001,26	50,50
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	52.076,68	25.428,81
Σύνολο		**4.401.881,93**	**4.325.447,90**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	0,10	0,10
Σύνολο		**0,10**	**0,10**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	114.125,89	114.125,89
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	7.1.1	1.914,00	1.914,00
Σύνολο		**1.914,00**	**1.914,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**4.517.921,92**	**4.441.487,89**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		1.298.321,34	1.333.183,81
Εμπορεύματα		1.846.173,01	1.791.978,37
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.671.785,41	1.650.174,50
Προκαταβολές για αποθέματα		6.535.611,91	6.249.583,84
Σύνολο		**11.351.891,67**	**11.024.920,52**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.2	7.312.525,04	7.489.792,29
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.3	2.363.632,17	2.268.021,31
Προπληρωμένα έξοδα		8.174,79	3.770,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.4	27.078,99	73.251,61
Σύνολο		**9.711.410,99**	**9.834.835,21**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**21.063.302,66**	**20.859.755,73**
Σύνολο Ενεργητικού		**25.581.224,58**	**25.301.243,62**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		3.864.000,00	3.864.000,00
Σύνολο		**3.864.000,00**	**3.864.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		115.064,28	115.064,28
Αφορολόγητα αποθεματικά		1.255.605,97	1.255.605,97
Αποτελέσματα εις νέο		-7.056.405,85	-5.784.536,20
Σύνολο		**-5.685.735,60**	**-4.413.865,95**
Σύνολο καθαρής θέσης		**-1.821.735,60**	**-549.865,95**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια		0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.1.1	0,00	34.646,67
Σύνολο		**0,00**	**34.646,67**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		24.521.936,79	23.759.239,36
Εμπορικές υποχρεώσεις	9.2.1	320.463,76	323.292,37
Λοιποί φόροι και τέλη		45.414,99	203.723,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		50.040,32	30.524,90
Λοιπές υποχρεώσεις	9.2.2	2.217.361,35	1.250.133,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		247.742,97	249.549,80
Σύνολο		**27.402.960,18**	**25.816.462,90**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**27.402.960,18**	**25.851.109,57**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**25.581.224,58**	**25.301.243,62**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10	2.135.281,43	2.629.411,47
Κόστος πωλήσεων		1.808.317,58	2.285.718,37
Μικτό Αποτέλεσμα		**326.963,85**	**343.693,10**
Λοιπά συνήθη έσοδα	10	217.677,49	291.869,48
		544.641,34	**635.562,58**
Έξοδα διοίκησης		445.752,87	353.091,51
Έξοδα διάθεσης		599.132,17	559.311,76
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	10	740,90	11.089,64
Λοιπά έξοδα και ζημίες	10	486.708,87	21.993,61
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10	264,99	30.140,43
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**-985.946,68**	**-257.604,23**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2,40	38,76
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		285.925,37	142.525,28
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-1.271.869,65**	**-400.090,75**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-1.271.869,65**	**-400.090,75**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2016		**3.864.000,00**	**115.064,28**	**1.255.605,97**	**-5.384.445,45**	**-149.775,20**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	-400.090,75	**-400.090,75**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016		**3.864.000,00**	**115.064,28**	**1.255.605,97**	**-5.784.536,20**	**-549.865,95**
Υπόλοιπα 1/1/2017		**3.864.000,00**	**115.064,28**	**1.255.605,97**	**-5.784.536,20**	**-549.865,95**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Εσωτερικές μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Διανομές στους φορείς		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου		0,00	0,00	0,00	-1.271.869,65	**-1.271.869,65**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017		**3.864.000,00**	**115.064,28**	**1.255.605,97**	**-7.056.405,85**	**-1.821.735,60**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΝ ΠΡΟΦΙΣΩΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017.

δ) Διεύθυνση της έδρας: 55° χλμ Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, Οινόφυτα Βοιωτίας, Τ.Κ. 32011.

ε) Αρ.Μ.Α.Ε.: 32602/11/Β/95/12.

ΓΕ.ΜΗ.: 133921117000.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες:

α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 7.056.405,85.

β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των € 1.821.735,60.

γ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 27.402.960,18 , έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού € 21.063.302,66, δηλαδή το κεφάλαιο κίνησης είναι αρνητικό κατά ποσό € 6.339.657,52.

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος η Διοίκηση έχει καταρτίσει σχέδιο ταμειακών ροών για τη χρήση 2018, στο οποίο έχει ληφθεί υπόψη η αναδιαπραγμάτευση των τραπεζικών σχέσεων με τη μοναδική πιστώτρια τράπεζα, η οποία ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2018 με την διαγραφή συνολικού δανεισμού παλαιότερων χρήσεων ύψους 24.000.000 ευρώ έναντι συναινετικής παράδοσης των ακινήτων. Θεωρείται δεδομένη η συνέχιση της πίστωσης από την τράπεζα λόγω των σημαντικών εξασφαλίσεων που έχουν χορηγηθεί από τους βασικούς μετόχους προς αυτή. Σε περίπτωση που χρειαστεί θα πραγματοποιηθεί αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου από τους μετόχους της Εταιρείας.

Ύστερα από τις προαναφερόμενες ενέργειες η Διοίκηση εκτιμά ότι έχει εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον, αν παραστεί ανάγκη. Μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας με την τράπεζα η εταιρεία έχει καλύψει τα αρνητικά αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων σε μεγάλο βαθμό και τα ίδια κεφάλαια θα είναι πλέον θετικά. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

Μετά τα παραπάνω δεν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με την δυνατότητα ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ, κύριος και περιφερειακός 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των

αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2017	**4.119.795,81**	**2.719.911,73**	**2.583.798,19**	**370.740,98**
Προσθήκες περιόδου	0,00	16.265,40	51.000,00	37.800,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	56.582,68
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**4.119.795,81**	**2.736.177,13**	**2.634.798,19**	**351.958,30**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	2.539.738,95	2.583.747,69	345.312,17
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	17.430,00	49,24	6.352,03
Διαφορά αναπροσαρμογής	0,00	0,00	0,00	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	51.782,58
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**2.557.168,95**	**2.583.796,93**	**299.881,62**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**4.119.795,81**	**179.008,18**	**51.001,26**	**52.076,68**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	28.994,39
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**28.994,39**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	28.994,29
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00

Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**28.994,29**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,10**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	**Κτίρια**
Υπόλοιπο 1.1.2017	114.125,89
Προσθήκες περιόδου	0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**114.125,89**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Δοσμένες εγγυήσεις	1.914,00	1.914,00
Σύνολο	**1.914,00**	**1.914,00**

7.1.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πελάτες (Χρεωστικά Υπόλοιπα)	3.986.906,25	4.093.624,60
Γραμμάτια εισπρακτέα	259.174,23	259.174,23
Επιταγές εισπρακτέες	3.066.444,56	3.136.993,46
Σύνολο	**7.312.525,04**	**7.489.792,29**

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Χρεώστες διάφοροι	1.836.379,83	2.268.021,31
Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	527.252,34	0,00
Σύνολο	**2.363.632,17**	**2.268.021,31**

Οι χρεώστες διάφοροι αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Δοσοληπτικοί λογαριασμοί ΔΣ	1.382.275,04	1.201.968,66
Κ.Τ.Ε.Ο. Λεωφ. Θηβών (άφεση χρέους)	0,00	407.000,00
Κ.Τ.Ε.Ο. Λεωφ. Θηβών (δόσεις αποπληρωμής)	420.396,00	519.000,00
Κ.Τ.Ε.Ο. Λεωφ. Θηβών (νέο μισθωτήριο 1.1.2015)	0,00	94.480,00
VFS LOGISTICS SUPPORT A.E.	4.000,02	4.000,00
CAR PLUS I.K.E.	29.576,12	41.440,00
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	132,65	132,65
Σύνολο	**1.836.379,83**	**2.268.021,31**

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	852,31	40.597,58
Καταθέσεις όψεως	26.226,68	32.654,03
Σύνολο	**27.078,99**	**73.251,61**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 42.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 92,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 3.864.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 115.064,28 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Υποχρεώσεις

9.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Υποχρέωση από εισφορά σε χρήμα οικοπέδου Ρέντη	0,00	34.646,67
Σύνολο	**0,00**	**34.646,67**

9.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

9.2.1 Τραπεζικά Δάνεια

Τα τραπεζικά δάνεια αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Τραπεζικά Δάνεια	31/12/2017	31/12/2016
Δάνεια Τράπεζα Πειραιώς	24.521.936,79	23.759.239,36
Σύνολο	**24.521.936,79**	**23.759.239,36**

Σύμφωνα με το συμφωνηθέν πλαίσιο αναδιάρθρωσης με την πιστώτρια τράπεζα που ολοκληρώθηκε το 2018 το μεγαλύτερο μέρος των δανείων διαγράφηκε.

9.2.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	320.463,76	323.292,37
Σύνολο	**320.463,76**	**323.292,37**

9.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες (Προκαταβολές πελατών)	2.135.419,35	1.162.363,06
Χρεώστες διάφοροι	13.942,00	9.769,94
Πιστωτές διάφοροι (Εγγυήσεις Ενοικίων)	68.000,00	78.000,00
Σύνολο	**2.217.361,35**	**985.268,32**

Στο κονδύλι των λοιπών υποχρεώσεων «Πελάτες (Προκαταβολές πελατών)» συνολικού ποσού ευρώ 2.135.419,35, περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 1.595.072,31, που αφορά προκαταβολή από τη συγγενή εταιρεία Σωληνουργεία Θηβών Α.Ε..

10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	597.715,06	560.162,49
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων και ημιτελών	1.390.136,99	1.693.814,91
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού	147.429,38	374.023,17
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	1.410,90
Σύνολο	**2.135.281,43**	**2.629.411,47**

Λοιπά συνήθη έσοδα	31/12/2017	31/12/2016
Ενοίκια κτιρίων	205.247,20	275.900,00
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	12.430,29	15.969,48
Σύνολο	**217.677,49**	**291.869,48**

Έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	478.145,92	468.738,32
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	278.775,67	294.247,43
Παροχές τρίτων	164.214,71	151.348,62
Φόροι - τέλη	109.337,03	28.307,51
Διάφορα έξοδα	194.127,09	155.631,84
Τόκοι και συναφή έξοδα	285.925,37	142.525,28
Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	23.831,27	26.242,26
Σύνολο	**1.534.357,06**	**1.267.041,26**

Τα ανωτέρω έξοδα επιμερίζονται σε έξοδα παραγωγής που περιλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντων, χρηματοοικονομικά έξοδα, έξοδα διοίκησης και έξοδα διάθεσης.

Λοιπά έξοδα και ζημίες	31/12/2017	31/12/2016
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	64.698,93	7.766,47
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	2.498,14
Λοιπά έκτακτα	422.009,94	11.729,00
Σύνολο	**486.708,87**	**21.993,61**

Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	31/12/2017	31/12/2016
Κέρδη από εκποίηση μηχανημάτων	440,99	0,00
Κέρδη από εκποίηση μεταφορικών μέσων	299,99	11.089,64
Ζημίες από εκποίηση μεταφορικών μέσων	0,08	0,00
Σύνολο	**740,90**	**11.089,64**

Λοιπά έσοδα και κέρδη	31/12/2017	31/12/2016
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	140,43
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	264,99	30.000,00
Σύνολο	**264,99**	**30.140,43**

11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

13. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2017	31/12/2016
Διοικητικό προσωπικό	12	11
Εργατοτεχνικό προσωπικό	05	06
Σύνολο	**17**	**17**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2017	31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	374.362,56	371.517,01
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	95.711,47	95.058,17
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	8.071,89	2.163,14
Σύνολο	**478.145,92**	**468.738,32**

15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Υφίσταται απαίτηση κατά του κ.Γάτσου Γεώργιου ποσού ευρώ 1.201.968,66 και απαίτηση κατά του κ.Καπέτα Σολομών ποσού ευρώ 182.889,38.

16. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η εταιρεία δεν συμμετέχει σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων.

17. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία, δεν έχει υποχρέωση να συντάξει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ούτε οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της υπάρχει υποχρέωση να περιληφθούν σε ενοποιημένες άλλης εταιρείας που να έχει υποχρέωση να συντάξει.

18. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο υπάρχει υποχρέωση να καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

19. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

20. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν δοθεί αμοιβές σε μέλη του Δ.Σ. συνολικού ποσού ευρώ 88.850,16.

21. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2017	31/12/2016
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	61.980,61	179.231,60
Πωλήσεις παγίων	0,00	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	0,00	0,00
	61.980,61	**179.231,60**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	402.686,24	431.297,12
Κόστος υπηρεσιών	18.902,28	43.282,80
Λοιπά έξοδα	0,00	0,00
Αγορές παγίων	54.000,00	0,00
	475.588,52	**474.579,92**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Αμοιβές μελών Δ.Σ. και λοιπές παροχές	88.850,16	185.571,50
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
	88.850,16	**185.571,50**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	6.344.759,09	6.016.471,27
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
	6.344.759,09	**6.016.471,27**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	1.595.072,31	620.614,06
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
	1.595.072,31	**620.614,06**

22. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2017	31/12/2016
Καλής πληρωμής	0,00	573.700,19
Σύνολο	**0,00**	**573.700,19**

Η Εταιρεία έχει παράσχει εταιρική εγγύηση για το σύνολο των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας Σωληνουργεία Θηβών Α.Ε. προς την Τράπεζα Πειραιώς.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2016 και 2017. Για τις χρήσεις 2012-2013 η Εταιρία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Για τις χρήσεις 2014 και 2015 η Εταιρεία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 παραγρ. 6 Ν. 4174/2013. Ως εκ τούτου τα

φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Λόγω των ζημιογόνων αποτελεσμάτων προβλέπεται ότι όταν προκύψουν δεν θα είναι σημαντικά.

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Ολοκληρώθηκε η αναδιάρθρωση των τραπεζικών δανείων με την πιστώτρια τράπεζα τον Ιούνιο του 2018 με την διαγραφή συνολικού δανεισμού παλαιότερων χρήσεων ύψους 24.000.000 ευρώ έναντι συναινετικής παράδοσης των ακινήτων.

Οινόφυτα Βοιωτίας, 27 Ιουλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΣΟΛΟΜΩΝ ΚΑΠΕΤΑΣ	**ΜΩΥΣΗΣ ΜΑΤΑΘΙΑΣ**	**ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΖΑΜΠΡΑΪΛΑΣ**
ΑΔΤ ΑΒ336748	**ΑΔΤ Π321284**	**Α.Μ.Α. Α' ΤΑΞΗΣ 17028**