ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Τηλέφωνο: 2510223325
Fax: 2510835946
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα, 27/12/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1391766

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΜΠΟΡΙΑ-ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ-ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **27/12/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΜΠΟΡΙΑ-ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ-ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜ. Α.Ε και αριθμό ΓΕΜΗ **20789130000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1610261 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1610262 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΜΑΝΔΗΛΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΠΕΤΡΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 13851.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ο κ. ΔΕΛΗΜΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 29211.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΜΠΟΡΙΑ-ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ-ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
   ΛΙΜΕΝΑΣ ΘΑΣΟΥ 0, 64004, ΘΑΣΟΣ

2. ΠΕ Καβάλας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Διοικητήριο, 65110, Καβάλα

ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ - ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 65576/53/Β/08/011 - ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 20789130000
Διεύθυνση έδρας εταιρείας: Λιμένας Θάσου
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ-ΕΜΠΟΡΙΑ-ΑΠΟΘΗΚΕΥΣ-ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας Εταιρείας	Λιμενας Θάσου
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ	20789130000
Αρμόδια Υπηρεσία- Περιφέρεια:	Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης
Διεύθυνση διαδικτύου μητρικής εταιρείας:	www.argiriousa.gr
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	30 Ιούνιος 2018
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Κωνσταντίνος Νιφοροπουλος (ΑΜ ΣΟΕΛ 16541)
Ελεγκτική εταιρεία:	ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΘΕΣΗ
Αργυρίου Δημήτριος	Πρόεδρος και Διευθύνοντας Σύμβουλος
Αργυρίου Χρυσούλα	Αντιπρόεδρος
Αργυρίου Δήμητρα	Μέλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ποσά εκφρασμένα σε €)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	973.022	866.044
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.989	6.989
Αποθέματα	1.291.187	1.098.359
Απαιτήσεις από πελάτες	1.559.918	1.708.660
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	369.942	354.884
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**4.201.058**	**4.034.936**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	400.000	400.000
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	2.335.611	2.053.370
Σύνολο καθαρής θέσης (α)	**2.735.611**	**2.453.370**
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	157.095	125.851
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	46.714	116.578
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.261.638	1.339.138
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	**1.465.446**	**1.581.567**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	**4.201.058**	**4.034.936**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κύκλος Εργασιών	8.347.742	8.159.991
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.602.789	1.738.141
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	406.968	647.734
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	402.282	641.475
Μείον: φόροι	-120.040	-167.325
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	282.242	474.150
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους(β)	0	
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (α)+(β)	282.242	474.150
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)	3,5280	5,9269
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή – (σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	504.735	738.254

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	402.281	641.475
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	97.767	90.520
Προβλέψεις	7.677	-21.483
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων		
Ζημιές από διαγραφή παγίων & αύλων		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.728	12.918
	518.453	723.430
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-192.828	-215.752
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	107.001	-659.867
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-278.847	69.434
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-10.728	-12.918
Καταβεβλημένοι φόροι	81.307	241.145
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**224.358**	**145.472**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-204.744	-103.304
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-204.744**	**-103.304**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-46.298	-45.448
Εξοφλήσεις δανείων	0	0
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-46.298**	**-45.448**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**-26.683**	**-3.279**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**126.776**	**130.055**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**100.092**	**126.776**

	31/12/2017	31/12/2016
Σύνολο Καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (01/01/2017 και 01/01/2016 αντίστοιχα)	**2.453.370**	**1.979.220**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	282.242	474.150
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2017 και 31/12/2016 αντίστοιχα)	**2.735.612**	**2.453.370**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1.Η εταιρεία δημοσίευσε για πρώτη φορά τις οικονομικές καταστάσεις της βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τη χρήση 2011.
2. Δεν υπάρχουν ανέλεγκτες χρήσεις από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές.
3.Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίσταται προσημείωση ακινήτων αξίας 850.000 €
4. Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις.
5. Οι σωρευτικές προβλέψεις που έχουν διενεργηθεί αφορούν προβλέψεις για προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων ύψους 36.732, πρόβλεψη υποτιμήσεως αποθεμάτων € 6.060 και προβλέψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ύψους 25.817 €.
6. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσεως ήταν 25 άτομα.
7. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης (σύμφωνα με το άρθρο 24 των ΔΛΠ), δεν υπάρχουν.
8. Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε € 219.907.
9. Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Αργυρίου Δημήτριος	Αργυρίου Χρυσούλα	Ποταμίδου Θεοδώρα
ΑΕ-395892	ΑΗ-385147	Π 498776-ΑΡ.ΑΔ.21411

ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ - ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)

Περιεχόμενα

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 4
Α. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 7
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ 8
Γ. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ 8
Δ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ 8
Ε. ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ 8
ΣΤ. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΑΜΕΣΟ ΜΕΛΛΟΝ 9
Ζ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ 9
1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων 16
1.1 Γενικά 16
1.2 Χρήση εκτιμήσεων 17
1.3 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων 17
1.5 Αναταξινομήσεις κονδυλίων 26
2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές 26
2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 26
2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 27
2.2.1 Λογισμικά προγράμματα 27
2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού 27
2.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες 28
2.5 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες 28
2.6 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση 28
2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα 28
2.8 Αποθέματα 28
2.9 Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 28
2.10 Διαθέσιμα 28
2.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα 29
2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο 29
2.13 Δάνεια 29
2.14 Μισθώσεις 29
2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος) 29
2.16 Μερίσματα 30
2.17 Δικαιώματα εργαζομένων 30
2.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα 30
2.19 Προβλέψεις 31
2.20 Επιχορηγήσεις 31
2.21 Χρηματοοικονομικά εργαλεία 31
2.22 Αναγνώριση εσόδων 32
2.23 Έξοδα 32
2.23.1 Λειτουργικές μισθώσεις 32
2.23.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις 32
2.23.3 Κόστος χρηματοδότησης 32
2.24 Κέρδη ανά μετοχή 32
2.25 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας 32
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων 33
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης 34
5. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως 35
6. Κόστος πωλήσεων 35
8.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως 35
9. Λοιπά λειτουργικά έξοδα 36
12. Φόροι εισοδήματος 36
13. Κέρδη ανά μετοχή 37
14. Ενσώματες ακινητοποιήσεις 37
15. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις 38
16. Αποθέματα 38
17. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 38
18. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού 39
19. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα 39

20. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο.....39
21. Αποθεματικά κεφάλαια.....39
22. Δάνεια.....40
23. Δικαιώματα Εργαζομένων.....40
24. Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους και έξοδα.....41
25. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....41
26. Λοιπά στοιχεία παθητικού.....41
27. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα.....41
28. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....42
28.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....42
28.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....42
29. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα.....42

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ – ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη
Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ – ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ – ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης
Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη

συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ – ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 7 Σεπτεμβρίου 2018

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Νιφορόπουλος Ι. Κωνσταντίνος
ΑΜ ΣΟΕΛ 16541
ΩΡΙΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Βλαχερνών 10, 15124, Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 146

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς τους κ. Μετόχους της Εταιρείας

ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ –

ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο 2190/1920 θέτουμε υπόψη σας τα πεπραγμένα της Διαχειρίσεως μας, για το χρονικό διάστημα 1 Ιανουαρίου 2017 – 31 Δεκεμβρίου 2017.

Α. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Όπως προκύπτει από τα αριθμητικά δεδομένα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2017, η εταιρεία πέτυχε να αυξήσει τον κύκλο εργασιών, ενώ μειώθηκε η λειτουργική της κερδοφορία σε μια περίοδο που η εθνική οικονομία είναι σε ύφεση.

Η φετινή οικονομική χρήση της εταιρείας έκλεισε με αύξηση του Κύκλου Εργασιών κατά 2% περίπου. Συγκεκριμένα, ο κύκλος εργασιών διαμορφώθηκε στα **8.347.742 €** από τα **8.159.991 €**, ενώ τα αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων, διαμορφώθηκαν στα **406.968 €** από τα **738.254 €** της χρήσης του 2016**.**

Επίσης, τα καθαρά κέρδη ύστερα από τους φόρους χρήσεως, ανήλθαν στα **282.242 €** από τα **474.149 €** της χρήσης του 2016.

Βασικοί Αριθμοδείκτες

Ακολουθεί η εξέλιξη των σημαντικότερων αριθμοδεικτών:

ΔΕΙΚΤΕΣ

Οικονομικής Διάρθρωσης	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Σύνολο Ενεργητικού	77%	78%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο υποχρεώσεων	187%	155%
Ίδια κεφάλαια/Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	279%	281%
Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	246%	217%
Απόδοσης και αποδοτικότητας		

Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Πωλήσεις			3%		6%
Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων/ Ιδια κεφάλαια			10%		19%
Μικτά αποτελέσματα/Πωλήσεις			19%		21%
Μικτά αποτελέσματα/Κόστος πωλήσεων			24%		27%
Πωλήσεις/Ίδια κεφάλαια			305%		333%

Στον παραπάνω πίνακα καταδεικνύεται η ανθεκτικότητα της εταιρείας, με τους περισσότερους δείκτες να παραμένουν σε αρκετά ικανοποιητικό επίπεδο σε σχέση με την απόδοση της Αγοράς και σε μια δύσκολη περίοδο της Εθνικής Οικονομίας γενικότερα.

Η εταιρεία μας κατάφερε για άλλη μια χρονιά να ενισχύσει σημαντικά το όνομά της έναντι του ανταγωνισμού, καθιστώντας τον εαυτό της με απόλυτη επιτυχία σύμβολο αξιοπιστίας στο χώρο όπου δραστηριοποιείται.

Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία μας διαθέτει όλες τις προϋποθέσεις ώστε να βγει από την ύφεση της Αγοράς ενισχυμένη και να αυξήσει το μερίδιό της με σταθερούς αλλά πάντα ανοδικούς ρυθμούς.

Το 2018 αναμένεται να είναι μια ακόμα κερδοφόρα χρονιά με ανάλογη αύξηση του κύκλου εργασιών και θέτουμε ως προτεραιότητα την ενίσχυση της εταιρεία, με ακόμα πιο Πελατοκεντρική Φιλοσοφία.

Γ. ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

Η Εταιρεία δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα (repos) την 31.12.2017.

Δ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ

Η εταιρεία δε διέθετε καταθέσεις σε συνάλλαγμα την 31/12/2017

.

Ε. ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Η εταιρεία κατέχει ένα αγροτεμάχιο στη θέση «Μούργενα» της αγροτικής περιοχής του Δημοτικού Διαμερίσματος Λιμένα του Δήμου Θάσου της Νήσου Θάσου Νομού Καβάλας. Σε αυτό το ακίνητο έχουν εκτελεσθεί εργασίες διαμόρφωσης κτιριακών εγκαταστάσεων.
Επί του ακινήτου αυτού έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού ευρώ 850.000 €.

ΣΤ. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΣΤΟ ΑΜΕΣΟ ΜΕΛΛΟΝ

Δεν υπάρχουν γνωστά γεγονότα, ούτε αναμένονται τέτοια που θα μπορούσαν να προκαλέσουν ζημίες στην εταιρεία στο άμεσο μέλλον.

Ζ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Σκοπός του υποκαταστήματος της Καβάλας συνεχίζει να είναι η ενίσχυση του μεριδίου της αγοράς της εταιρείας στη Βόρεια Ελλάδα και να συμβάλει στην καλύτερη εξυπηρέτηση του εκεί, ήδη υπάρχοντος πελατολογίου που έχει αποκτήσει.

Η. Ο ΚΛΑΔΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Όπως φαίνεται και από την κατάσταση αποτελεσμάτων στη διαχειριστική χρήση 2017 η εταιρία παρουσίασε κύκλο εργασιών 8.347.742 ευρώ, ο οποίος είναι απόλυτα λογικός σε σχέση με το κόστος λειτουργίας της.
Εξαιτίας της οικονομικής ύφεσης που παρατηρείται τα τελευταία έτη στην χώρα μας οι περισσότεροι κλάδοι οικονομικής δραστηριότητας παρουσιάζουν μείωση τζίρου και κερδών. Η εταιρία μας το 2017 είχε αυξημένο κύκλο εργασιών και μείωση κερδών σε σχέση με τον αντίστοιχο κύκλο εργασιών για τη χρήση 2016. Το 2018 αναμένεται νέα αύξηση κύκλου εργασιών και διατήρηση κερδών τουλάχιστον στο ίδιο επίπεδο.
Έχοντας επενδύσει στην βελτίωση της ποιότητας των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών, έχουμε καταφέρει να καθιερωθούμε στον χώρο και ευελπιστούμε σε ολοένα καλύτερα αποτελέσματα ανταποκρινόμενοι στις προσδοκίες των μετόχων της εταιρείας.

Θ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ

Τα ίδια κεφάλαια είναι θετικά, γεγονός που είναι ενθαρυντικό για την μετέπειτα πορεία της εταιρείας.

Το ποσοστό των δαπανών διοίκησης επί των πωλήσεων ανήλθε σε 1,34%, ενώ το ποσοστό δαπανών διάθεσης 12,81%. Το κόστος πωληθέντων επί του κύκλου εργασιών αυξήθηκε από 78,70% σε 80,80%.

Ι. ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ

Το μικτό περιθώριο κέρδους επί των πωλήσεων ανήλθε στο ποσοστό του 19,20% έναντι 21,30% το 2016. Το ποσό των καθαρών κερδών έχει μειωθεί σε σχέση με το 2016.

Ως αποτέλεσμα των προσπαθειών που κατέβαλε η διοίκηση της εταιρίας, τα κέρδη της εφετινής χρήσης απεικονίζουν τις προσπάθειες που καταβάλλουμε για την βιωσιμότητα της εταιρίας στο πλαίσιο της γενικότερης οικονομικής κατάστασης στη χώρα.

ΙΑ. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Διαχειριστικά πιστεύουμε ότι την χρήση 2017 κινηθήκαμε σωστά σε σχέση με την αγορά. Έχουμε εδραιώσει τις συνεργασίες σε τοπικό επίπεδο, δημιουργώντας προοπτικές για την περαιτέρω ανάπτυξη της εταιρείας μας.

Η οργάνωση και συστηματική δουλειά που γίνεται απέδωσε καρπούς που αποτυπώνονται στην βιωσιμότητα της εταιρίας σε περίοδο κρίσης. Εν όψει της νέας χρήσης η προσπάθεια της εταιρίας για βελτιωμένα αποτελέσματα θα συνεχιστεί, με άξονα την καλύτερη διαχείριση εξόδων και τη μείωση του κόστους πωληθέντων, ενώ παράλληλα θα επιδιώξουμε τη σταθεροποίηση στα επίπεδα της χρήσεως 2017, ενώ θα επιδιωχθεί να επιτευχθεί αύξηση των πωλήσεων και βελτίωση των οικονομικών μεγεθών.

ΙΒ. ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΠΟΡΕΙΑ

Τα μέχρι σήμερα οικονομικά στοιχεία των πρώτων μηνών του έτους 2017 δείχνουν ότι η εταιρεία κατά το τρέχον έτος δεν θα αντιμετωπίσει δυσκολίες στην βελτίωση των οικονομικών μεγεθών.

Μέχρι και σήμερα ήδη έχουμε θετικά αποτελέσματα.

Η διοίκηση δεσμεύεται πως θα καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου το ύψος των μεγεθών να σταθεροποιηθεί και αν είναι δυνατο να αυξηθεί σε σχέση με τα επίπεδα της χρήσης 2017.

ΙΓ. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο του χονδρικου εμπορίου ποτών και προσπαθεί συνεχώς να διευρύνει τις δραστηριότητές της διαθέτοντας όλη τη γκάμα των νέων προϊόντων αλλά και την επέκταση σε νέες αγορές. Το κυριότερο όμως που θα προσπαθήσουμε θα είναι να συνεχίσουμε τη προσπάθεια με συνέπεια σε όφελος των πελατών μας, αλλά και της εταιρείας μας.

ΙΔ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΛΟΓΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Οι Δραστηριότητες της εταιρείας δεν είναι επιβαρυντικές του περιβάλλοντος. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης βάσει της σχετικής νομοθεσίας και των προτύπων

δεοντολογίας. Ακολουθώντας τις παραπάνω αρχές η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητες της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος.

ΙΕ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η Εταιρεία στο τέλος του 2017 απασχολούσε 25 άτομα.

Το εργασιακό περιβάλλον της εταιρείας είναι δομημένο με τρόπο που να παρέχει ίσες ευκαιρίες για εργασία και εξέλιξη σε όλους τους εργαζομένους χωρίς καμία απολύτως διακρίση.

Η λειτουργία της εταιρείας διέπεται από την προσπάθεια για διατήρηση του υψηλού επιπέδου του προσωπικού, αλλά και σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία.

Η παρούσα έκθεση αποφασίζεται να τεθεί στη διάθεση των ελεγκτών της εταιρείας.

Όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου συμφωνούν με την παραπάνω έκθεση διαχείρισης και τις οικονομικές καταστάσεις της.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Αργυρίου Δημήτριος	Αργυρίου Χρυσούλα

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	Σημ.	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κύκλος εργασιών		8.347.742	8.159.991
Μείον: Κόστος πωλήσεων	6	-6.744.953	-6.421.849
Μικτό κέρδος		**1.602.789**	**1.738.141**
		19,20%	21,30%
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	5	0	4.950
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7	-118.789	-109.008
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	8	-1.069.097	-981.071
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	9	-7.936	-5.278
Λειτουργικά αποτελέσματα		**406.968**	**647.735**
Κόστος χρηματοδότησης	10	-10.486	-12.710
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	11	5.799	6.451
Αποτελέσματα συνήθων εργασιών		402.282	641.475
Αποτελέσματα προ φόρων		**402.282**	**641.475**
Φόρος εισοδήματος	12	-120.040	-167.325
Αποτελέσματα μετά φόρων		**282.242**	**474.150**
Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως αποδιδόμενες σε:			
Μετόχους της εταιρείας		282.242	474.150
Αποτελέσματα πρό φόρων χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**504.735**	**738.254**
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά (σε €)			
Μετόχους της μετόχους της εταιρείας	13	**3,5280**	**5,9269**

Το σύνολο της κατάστασης συνολικών εσόδων αφορά συνεχιζόμενες δραστηριότητες.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Πάγιο ενεργητικό			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14	973.022	866.044
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	15	6.989	6.989
Σύνολο πάγιου ενεργητικού		***980.011***	***873.033***
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	16	1.291.187	1.098.359
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	17	1.559.918	1.708.660
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	18	236.743	200.272
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	12	33.108	27.836
Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα	19	100.092	126.776
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		***3.221.047***	***3.161.903***
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**4.201.058**	**4.034.936**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Μετοχικό κεφάλαιο	20	400.000	400.000
Αποθεματικά κεφάλαια	21	92.910	92.910
Υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο		2.242.702	1.960.460
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**2.735.611**	**2.453.370**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους	23	25.817	18.140
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	12	0	0
Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους και έξοδα	24	42.792	42.792
Λοιπές μακροχρόνιες υποχρεώσεις	22	88.485	64.919
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		***157.095***	***125.851***
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	25	972.705	1.010.782
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22	46.714	116.578
Λοιπά στοιχεία παθητικού	26	288.933	328.356
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		***1.308.352***	1.455.716
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.465.446**	**1.581.567**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**4.201.058**	**4.034.936**

ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ(ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ)	**1/1-31/12/2017**	**1/1-31/12/2016**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	402.281	641.475
Πλέον (μείον) προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	97.767	90.520
Προβλέψεις	7.677	-21.483
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.728	12.918
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-192.828	-215.752
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	107.001	-659.867
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	-278.847	69.434
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-10.728	-12.918
Καταβεβλημένοι φόροι	81.307	241.145
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**224.358**	**145.472**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-204.744	-103.304
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-204.744**	**-103.304**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**0**	**0**
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	-46.298	-45.448
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-46.298	-45.448
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**-26.683**	**-3.279**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**126.776**	**130.054**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**100.092**	**126.775**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 01/01-31/12/2017				
	Μετοχικό κεφάλαιο	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νεό**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**400.000**	**92.910**	**1.960.460**	**2.453.370**
Αποθεματικά κεφάλαια		0	0	**0**
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	**0**
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	282.242	**282.242**
Υπόλοιπο 31/12/2017	**400.000**	**92.910**	**2.242.702**	**2.735.611**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ 01/01-31/12/2016				
	Μετοχικό κεφάλαιο	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νεό**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 31/12/2015	**400.000**	**79.192**	**1.500.028**	**1.979.220**
Αποθεματικά κεφάλαια		13.718	(13.718)	**0**
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	**0**
Αποτελέσματα περιόδου	0	0	474.149	**474.149**
Υπόλοιπο 31/12/2016	**400.000**	**92.910**	**1.960.460**	**2.453.370**

Περιγραφή του Εταιρίας

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα του εμπορίου και αποθήκευσης και διανομής εμφιαλωμένων ποτών, αναψυκτικών, χυμών, κρασιών, κατεψυγμένων προϊόντων και προϊόντων ψυγείου.

Η ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΜΠΟΡΙΑ - ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ - ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΟΤΩΝ – ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ είναι ανώνυμη εταιρεία που ιδρύθηκε το 2008 και στεγάζεται στην Ελλάδα στο Δήμο Θάσου Νομού Καβάλας. Επίσης διατηρεί υποκατάστημα στη Καβάλα.

1. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

1.1 Γενικά

Οι παρούσες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΠ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Όλα τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το ΣΔΛΠ και ισχύουν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων έχουν υιοθετηθεί από το Ευρωπαϊκό Συμβούλιο μέσω της διαδικασίας επικύρωσης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής (ΕΕ), εκτός από συγκεκριμένες διατάξεις του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39 «Χρηματοοικονομικά Εργαλεία: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» που αφορούν σε αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών πληροφοριών της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 όπως δημοσιεύτηκαν στην ιστοσελίδα της Εταιρείας για σκοπούς ενημέρωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας.

1.2 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις.

1.3 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 (1/1-31/12/2017) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30η Ιουνίου 2018.

1.4 Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για την χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου του 2017, με εξαίρεση την εφαρμογή των νέων προτύπων και διερμηνειών που αναφέρονται παρακάτω, η ισχύς των οποίων είναι υποχρεωτική για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017. Κατόπιν αξιολόγησης στην οποία προέβη η διοίκηση, εκτιμήθηκε ότι οι ανωτέρω είχαν μη σήμαντη ή μηδενική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017) Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017) Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

• Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014- 2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής:

ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει ουσιώδη επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018) Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ.

Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Το Πρότυπο έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018 και εκτιμάται ότι κατά την πρώτη εφαρμογή του, η επίδραση για την Εταιρεία δεν θα είναι σημαντική. Η εταιρεία θα εφαρμόσει το καινούριο Πρότυπο χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, αναγνωρίζοντας την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Κατά την ημερομηνία αναφοράς η εταιρεία προέβη σε αξιολόγηση του αντίκτυπου της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Ακολούθως παρατίθενται τα συμπεράσματα της Διοίκησης αναφορικά με τους βασικούς τομείς όπου αναμένεται να έχει επίδραση το νέο Πρότυπο:

Το νέο μοντέλο απομείωσης αξίας απαιτεί την αναγνώριση των προβλέψεων απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και όχι μόνο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών, όπως ισχύει σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η εταιρεία θα εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση αναφορικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, ενώ παράλληλα βρίσκεται σε διαδικασία τελικών ελέγχων προκειμένου να προσδιοριστεί ο αντίκτυπος από τη μετάβαση στο νέο Πρότυπο. Με βάση την διενεργηθείσα αναλυτική αξιολόγηση, δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του νέου Προτύπου.

Δεν αναμένεται επίδραση στην ταξινόμηση και στην επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού λόγω εφαρμογής του νέου Προτύπου. Το νέο Πρότυπο προβλέπει επίσης πρόσθετες γνωστοποιήσεις τροποποιώντας παράλληλα τον τρόπο παρουσίασης των πληροφοριών.

• ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν

λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018. Η εταιρεία θα εφαρμόσει το νέο πρότυπο στις Οικονομικές Καταστάσεις από την 01/01/2018 με τη σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής να αναγνωρίζεται στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία μετάβασης βάσει της αναδρομικής μεθόδου. Στο πλαίσιο εφαρμογής του Προτύπου, η εταιρεία πραγματοποίησε εντός του 2017 αναλυτική αξιολόγηση του λογιστικού χειρισμού για το σύνολο των πηγών εσόδων του. Η βασικότερη πηγή εσόδων όπου αναμένεται να έχει επίδραση το νέο Πρότυπο σχετίζεται με την παροχή υπηρεσιών βάσει συμβάσεων πολλαπλών στοιχείων. Κατά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15, στις περιπτώσεις συμβάσεων πολλαπλών στοιχείων, προσδιορίζονται αρχικά οι επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης, και οι οποίες σε ορισμένες περιπτώσεις ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές που προσδιορίζονταν σύμφωνα με τα υφιστάμενα Πρότυπα. Εν συνεχεία, ο επιμερισμός της τιμής της συναλλαγής πραγματοποιείται βάσει των σχετικών αυτοτελών τιμών πώλησης της κάθε δέσμευσης εκτέλεσης που έχει αναγνωρισθεί. Συνεπεία των ανωτέρω, το χρονοδιάγραμμα αναγνώρισης του εσόδου, καθώς επίσης και το ποσό του εσόδου από κάθε δέσμευση εκτέλεσης ενδέχεται να διαφοροποιηθεί. Η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται στο στάδιο τελικών ελέγχων και οριστικοποίησης της επίδρασης που μπορεί να έχει η εφαρμογή του νέου Προτύπου στις Οικονομικές Καταστάσεις, η οποία δεν αναμένεται να είναι σημαντική για τα οικονομικά μεγέθη.

• Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Όπως αναλύεται ανωτέρω, Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

• ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

Το Πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως τον λογιστικό χειρισμό των λειτουργικών μισθώσεων της εταιρείας. Η εταιρεία αναμένει να ολοκληρώσει την αξιολόγηση των επιπτώσεων από την εφαρμογή του νέου Προτύπου κατά τη διάρκεια των επόμενων μηνών.

• Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014- 2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ.

Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής:

ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να

υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019) Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015- 2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση.

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία.

Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019) Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του

Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020) Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

1.5 Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Δεν υπάρχουν αναταξινομήσεις κονδυλίων της προηγούμενης χρήσης.

2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές

2.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών, συντηρήσεων κλπ. των παγίων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των πάγιων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται.

Οι εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων αποσβένονται με βάση τα έτη διάρκειας της σχετικής σύμβασης μισθώσεως. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

2.2 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

2.2.1 Λογισμικά προγράμματα

Δεν υπάρχουν άυλα περιουσιακά στοιχεία.

2.3 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις, δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από την συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

2.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

Δεν υπάρχουν επενδύσεις της Εταιρίας σε θυγατρικές.

2.5 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

Δεν υπάρχουν επενδύσεις της Εταιρίας σε συγγενείς εταιρείες.

2.6 Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση

Δεν υπάρχουν επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση,

2.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Δεν υπάρχουν επενδύσεις σε ακίνητα.

2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, μειωμένη με το κόστος διάθεσης των αποθεμάτων. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τις δαπάνες μεταφοράς τους στην τοποθεσία που βρίσκονται.

2.9 Εμπορικές και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.10 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων της Εταιρίας περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης

της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

2.11 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές που είναι εκπεφρασμένες σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις, που είναι εκπεφρασμένες σε ξένα νομίσματα, μετατρέπονται σε Ευρώ με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία αυτή. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

2.12 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

2.13 Δάνεια

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας την μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

2.14 Μισθώσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις.

2.15 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρίας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του

ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.
Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.
Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που πιθανολογείται ότι δεν θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων να χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.
Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.16 Μερίσματα

Τα πληρωτέα μερίσματα απεικονίζονται ως υποχρέωση κατά τον χρόνο έγκρισής τους από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.17 Δικαιώματα εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρίας προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά την συνταξιοδότηση το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρία δεν

έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

2.19 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις δημιουργούνται όταν η Εταιρία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση, ως αποτέλεσμα παρελθόντος γεγονότος, και πιθανολογείται ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.
Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.20 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.
Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου εκείνης που χρειάζεται για να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

2.21 Χρηματοοικονομικά εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις και οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της Εταιρίας. Επιπρόσθετα, η διοίκηση της Εταιρίας πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε

προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται αυτές οι υποχρεώσεις. Η Εταιρία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

2.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται σε βάση χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στην Εταιρία.

2.23 Έξοδα

2.23.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Οι πληρωμές που γίνονται βάσει λειτουργικών μισθώσεων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου.

2.23.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Δεν υπάρχουν χρηματοδοτικές μισθώσεις.

2.23.3 Κόστος χρηματοδότησης

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

2.24 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου.

2.25 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων της Εταιρίας

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων της Εταιρίας είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας).

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχειρίσεως των σχετικών κινδύνων της Εταιρίας έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση της Εταιρίας.

Τα κύρια χρηματοοικονομικά εργαλεία της Εταιρίας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και υποχρεώσεις. Η Διοίκηση της Εταιρίας εξετάζει και αναθεωρεί σε τακτά χρονικά διαστήματα τις σχετικές πολιτικές και διαδικασίες σχετικά με την διαχείριση των χρηματοοικονομικών κινδύνων, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω:

- ***Πιστωτικός κίνδυνος***: Ο κίνδυνος ζημίας της Εταιρίας που απορρέει από μη εκπλήρωση συμβατικών υποχρεώσεων πελάτη ή τρίτου σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου. Σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και επενδύσεις επί χρεογράφων. Η Εταιρία έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική η οποία εφαρμόζεται με συνέπεια. Η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ως εκ τούτου η ευρεία διασπορά της πελατειακής της βάσης συντελεί στην ύπαρξη χαμηλού πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις αυτές. Η Διοίκηση της Εταιρίας παρακολουθεί διαρκώς τη χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών, το μέγεθος και τα όρια των παρεχόμενων πιστώσεων. Στο τέλος της χρήσεως η Διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται από κάποια εξασφάλιση ή από επαρκή πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο αντανακλάται από το ύψος του κάθε στοιχείου του ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ενέχουν πιστωτικό κίνδυνο απεικονίζονται κατωτέρω.

ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Εμπορικές & Λοιπές Απαιτήσεις	1.559.918	1.708.660
Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	100.092	126.776
ΣΥΝΟΛΟ	**1660.010**	**1.835.436**

- ***Εύλογη αξία:*** Τα ποσά με τα οποία εμφανίζονται στον ισολογισμό τα διαθέσιμα, οι απαιτήσεις και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες τους αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξεώς τους.

- ***Κίνδυνος επιτοκίου*** Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Συνεπώς, ενδεχόμενη μεταβολή του επιτοκίου επηρεάζει αντίστοιχα τα χρηματοοικονομικά έξοδα και κατ' επέκταση τα αποτελέσματα της Εταιρίας.

- ***Συναλλαγματικός κίνδυνος:*** Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους καθώς έως και τη λήξη της κλειόμενης χρήσης δεν είχε πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και το σύνολο των περιουσιακών της στοιχείων και υποχρεώσεων ήταν σε ευρώ.

- ***Κίνδυνος ρευστότητας:*** Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην ενδεχόμενη αδυναμία της Εταιρίας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις κατά τη λήξη τους. Η προσέγγιση της Εταιρίας για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι η διασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων και πιστωτικών ορίων με συνεργαζόμενες τράπεζες ώστε να διασφαλίζεται η εκπλήρωση των υποχρεώσεων κατά τη λήξη τους τόσο υπό συνήθεις όσο και υπό δύσκολες συνθήκες χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακυβεύεται η φήμη της.

Η ανάλυση των χρηματοοικομικών υποχρεώσεων με βάση τη ληκτότητά τους απεικονίζονται κατωτέρω.

ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/2017**	**<1 έτος**	**2-5 έτη**	**Μετά τα 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	135.199	46.714	88.485	
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	1.330.247	1.261.638		68.609
Σύνολα	**1.465.446**	**1.308.352**	**88.485**	**68.609**
ΕΤΑΙΡΙΑ	**31/12/2016**	**<1 έτος**	**2-5 έτη**	**Μετά τα 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	181.497	74.906	106.591	
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	1.400.070	1.339.138		60.932
Σύνολα	**1.581.567**	**1.414.044**	**106.591**	**60.932**

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Η διοίκηση της Εταιρίας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρίας σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

5. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως

Δεν υπάρχουν στη παρούσα χρήση.

Η ανάλυση του αντίστοιχου ποσού κατά τη προηγούμενη χρήση αναλύεται ως εξής:

ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΟΑΕΔ ΓΙΑ ΔΙΑΤ.ΘΕΣΕΩΝ ΕΡΓΑ	3.150
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	1.800

6. Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων αφορά κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων.

7. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

		Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	
		2017	**2016**
60	Αμοιβες & εξοδα προσωπικου	76.149	69.720
61	Αμοιβες & εξοδα τριτων	2.769	2.318
62	Παροχες τριτων	12.114	12.788
63	Φοροι-τελη	3.144	2.182
64	Διαφορα εξοδα	14.835	12.947
66	Αποσβεσεις παγιων στοιχ ενσωμ λειτ κοστ	9.777	9.052
		118.789	**109.008**

8.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως

Τα έξοδα λειτουργίας διαθέσεως αναλύονται ως ακολούθως:

		Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	
		2017	**2016**
60	Αμοιβες & εξοδα προσωπικου	685.339	627.484
61	Αμοιβες & εξοδα τριτων	24.924	20.866
62	Παροχες τριτων	109.030	115.095
63	Φοροι-τελη	28.295	19.636
64	Διαφορα εξοδα	133.519	116.521
66	Αποσβεσεις παγιων στοιχ ενσωμ λειτ κοστ	87.990	81.468
		1.069.097	**981.071**

9. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπά λειτουργικά έξοδα

	31/12/2017	31/12/2016
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	259	1.990
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	7.677	3.288
	7.936	**5.278**

10. Κόστος χρηματοδότησης (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	10.728	12.187
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	0	731
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	10.728	12.918
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	242	208
Καθαρά χρηματοοικονομικά (έξοδα)/ έσοδα	**-10.486**	**-12.710**

11. Λοιπά λειτουργικά έσοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα αναλύονται ως εξής.

	31/12/2016	31/12/2015
Έσοδα από επιχορηγήσεις επενδύσεων	5.274	3.943
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.177	1.949
	6.451	**5.892**

Λοιπά λειτουργικά έσοδα

	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από επιχορηγήσεις επενδύσεων	97	5.274
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	5.702	1.177
	5.799	**6.451**

12. Φόροι εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίσθηκε ως ακολούθως:

Φόρος εισοδήματος

	31/12/2017	31/12/2016
Φόρος εισοδήματος - έξοδο	125.311	186.747
Αναβαλλόμενος φόρος - (έσοδο)	-5.271	5.350
Πρόβλεψη ανέλεγκτων χρήσεων		-24.771
	120.040	**167.325**

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από την Εταιρία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση αναλύεται ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο έναρξης	27.836	33.186
Φόρος αποτελεσμάτων	5.271	-5.350
Φόρος ιδίων κεφαλαίων	0	0
Υπόλοιπο τέλους	**33.107**	**27.836**

13. Κέρδη ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Κατά την 31/12/2017	Κατά την 31/12/2016
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) αποδοτέα στους μετόχους της Εταιρείας	**282.242**	**474.150**
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	80.000	80.000
Μείον: Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	0	0
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	**80.000**	**80.000**
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (σε €)	**3,5280**	**5,9269**

14. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2017	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2017	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2017
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	223.540	0	0	223.540	0	0	0	0	223.540
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	596.939	195.336	0	792.275	154.138	33.231	0	187.369	604.906
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	439.240	6.795	0	446.035	320.365	41.281	0	361.646	84.390
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠ.ΕΞΟΠΛ.	329.215	17.776	0	346.991	263.550	23.255	0	286.805	60.186
ΑΚΙΝ. ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	15.163	0	15.163	0	0	0	0	0	0
	1.588.934	**219.907**	**15.163**	**1.808.841**	**738.053**	**97.767**	**0**	**835.820**	**973.022**

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 01/01/2016	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΘΕΝΤΑ 31/12/2016	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2016
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	223.540	0	0	223.540	0	0	0	0	223.540
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	595.666	1.273	0	596.939	123.350	30.789	0	154.138	442.800
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	386.255	52.985	0	439.240	279.430	40.935	0	320.365	118.875
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠ. ΕΞΟΠΛ.	270.875	58.340	0	329.215	244.754	18.796	0	263.550	65.665
ΑΚΙΝ. ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	24.457	0	9.294	15.163	0	0	0	0	15.163
	1.500.793	**112.598**	**9.294**	**1.604.097**	**647.533**	**90.520**	**0**	**738.053**	**866.044**

Επί των ακινήτων της εταιρείας έχουν εγγραφεί προσημειώσεις ύψους 850.000€ υπέρ της Εθνικής Τράπεζας.

15. Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	6.989	6.989
	6.989	**6.989**

Αφορούν εγγυήσεις για ενοίκια.

16. Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορεύματα	1.291.187	1.098.359
Προκαταβολές για αγορές εμπορευμάτων	0	0
	1.291.187	**1.098.359**

17. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες	1.027.688	1.313.466
Γραμμάτια	8.500	3.000
Επιταγές εισπρακτέες	523.730	392.194
	1.559.918	**1.708.660**

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση

με τις απαιτήσεις από πελάτες, καθώς η Εταιρία έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο πιστωτικός κίνδυνος διασπείρεται.

18. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού

	31/12/2017	31/12/2016
Λοιπές Απαιτήσεις	225.459	190.632,32
Έξοδα επομένων χρήσεων	11.284	9.639,91
	236.743	**200.272**

19. Μετρητά και χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρίας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	59.739	47.969
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	40.353	78.807
	100.092	**126.776**

20. Μετοχικό Κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2010 ανέρχεται σε 150.000 ευρώ και διαιρείται σε τριάντα χιλιάδες (30.000) μετοχές, ονομαστικής αξίας πέντε (5,00) ευρώ εκάστης. Στην συνέχεια με την 30/6/2011 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης το μετοχικό αυξήθηκε κατά 110.000,00 ευρώ. Έτσι την 31/12/2011 ανέρχεται σε 260.000 ευρώ διαιρούμενο σε 52.000 μετοχές. Τέλος, στις 31/12/2014 ύστερα από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων (Ανακοίνωση καταχώρησης 1200/19.2.2015 του Επιμελητηρίου Καβάλας) το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά 140.000 ευρώ και το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 400.000 ευρώ, διαιρούμενο σε 80.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 5,00 ευρώ η κάθε μία.

21. Αποθεματικά κεφάλαια

Σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής εταιρικής νομοθεσίας, η δημιουργία «τακτικού αποθεματικού» - με την κατ' έτος μεταφορά ποσού ίσου με το 5 % των ετήσιων, μετά από

φόρους, κερδών - είναι υποχρεωτική, μέχρι το ύψος του αποθεματικού να φθάσει το $^1/_3$ του μετοχικού κεφαλαίου. Το «τακτικό αποθεματικό» διανέμεται μόνο κατά τη διάλυση της Εταιρείας, μπορεί ωστόσο να συμψηφισθεί με σωρευμένες ζημιές. Τα αποθεματικά της εταιρείας αφορούν στο σύνολο τους τακτικό αποθεματικό.

22. Δάνεια

Η εταιρεία έχει λάβει δάνεια από PROBANK (νυν Εθνική Τράπεζα), καθώς επίσης και δύο δάνεια από Εθνική Τράπεζα.

23. Δικαιώματα Εργαζομένων

Η υποχρέωση της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού

Ο αριθμός του απασχολούμενου στην Εταιρεία προσωπικού ήταν 14 άτομα στο τέλος του 2016 αλλά και του 2015, ενώ το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

Ανάλυση κόστους εργαζομένων		
Αμοιβές μισθωτών	509.111	473.968
Αμοιβές ημερομησθίων	85.525	58.930
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	10.811	6.085
Εργοδοτικές εισφορές μισθωτών	131.656	122.583
Εργοδοτικές εισφορές ημερομισθίων	22.435	15.538
Αποζημιώσεις απόλυσης	1.948	2.100
	761.488	**679.204**

Η κίνηση της καθαρής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης έχει ως ακολούθως:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης	18.140	14.852
(Όφελος)/Επιβάρυνση στα αποτελέσματα χρήσης	7.677	3.289
Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης	**25.817**	**18.140**

24. Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους και έξοδα

Οι προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους και έξοδα αφορούν σχηματισμένες προβλέψεις για την κάλυψη τυχόν μελλοντικών εξόδων, αναλύονται δε ως εξής:

Πρόβλεψη για υποτίμηση αποθεμάτων	6.060	6.060
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	36.732	36.732
	42.792	**42.792**

25. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς προμηθευτές αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	601.646	385.389
Προκαταβολές πελατών	95.303	271.503
Γραμμάτια πληρωτέα	0	0
Επιχορηγήσεις επενδύσεων	43.495	48.187
Επιταγές πληρωτέες	232.261	305.702
	972.705	**1.010.782**

26. Λοιπά στοιχεία παθητικού

Οι συνολικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Μερισματα πληρωτεα	0	0
Οφειλομενες αμοιβες προσωπικου	63.576	64.117
Βραχυπροθεσμες υποχρεωσεις σε εταιρους	37.019	37.019
Φπα	32.981	0
Φοροι-τελη αμοιβων προσωπικου	4.036	6.956
Φοροι-τελη αμοιβ.τριτων	787	643
Φορος εισοδηματος	128.719	202.719
Φόρος αμοιβών εργολάβων	0	-5.062
Ι.κ.α.	21.814	21.962
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0	0
	288.933	**328.356**

27. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το Δ.Λ.Π. 24, δεν υπάρχουν.

28. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

28.1 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις από επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας και δεν έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις.

28.2. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013 , 2014, 2015, 2016 και 2017 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και άρθρο 65^{A} Ν. 4174/2013. Ο σχετικός φορολογικός έλεγχος έχει ολοκληρωθεί για όλες τις ανωτέρω χρήσεις, εκτός από τη χρήση 2017 για την οποία βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

29. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ής Δεκεμβρίου 2017 γεγονότα, που να αφορούν την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΡΓΥΡΙΟΥ ΧΡΥΣΟΥΛΑ

ΑΕ-395892

ΑΗ-385147

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΘΕΟΔΩΡΑ ΠΟΤΑΜΙΔΟΥ

Π 498776-ΑΡ.ΑΔ.21411