ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΒΡΟΝΤΟΥ ΚΑΛΗ
Τηλέφωνο: 210 3382140
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,27/12/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1479022

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7668301000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **20/12/2018** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1609806**, η αρίθ **5761 / 05/12/2018** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΛΑΒΔΑ ΑΘΑΝΑΣΙΑΣ-ΛΗΔΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **05/12/2018** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν **τα άρθρα 14, 5** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«**ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**»**, το διακριτικό τίτλο ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7668301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ -5.761-

Α) ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ: 21.600,00 ΕΥΡΩ ΜΕ ΤΙΜΗΜΑ: 12.000,00 ΕΥΡΩ

Β) ΑΛΛΑΓΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΚΑΙ

Γ) ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ.

Στην Γλυφάδα Αττικής σήμερα στις πέντε (05) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα οκτώ (2018), ημέρα Τετάρτη και στα γραφεία της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, και τον διακριτικό τίτλο «ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.» που βρίσκονται στην οδό Ξάνθου 30 και Ζαμάνου, όπου με κάλεσαν και ήλθα για την υπογραφή του παρόντος, σε μένα τη Συμβολαιογράφο

και κάτοικο Αθηνών **ΑΘΑΝΑΣΙΑ-ΛΗΔΑ ΛΑΒΔΑ,** με έδρα την Αθήνα, οδός Ζωοδόχου Πηγής αριθμός 12-14, (Α.Φ.Μ. 076545305 Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών) παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο:

Αφενός ο **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΔΑΜΗΣ** του Δημητρίου και της Νίκης, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα, στις 26-3-1965, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Υψηλάντου, αριθμός 18, κάτοχος του με αριθμό ΑΚ. 840256/18-3-2014 δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Γλυφάδας, με Α.Φ.Μ. 059497968 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, ο οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "**πωλητής**" και αφετέρου η **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ – ΑΓΑΠΗ ΑΡΔΑΜΗ** του Κωνσταντίνου και της Χριστίνας, ιδιωτική υπάλληλος, που γεννήθηκε στον Χολαργό Αττικής, στις 19-5-1994, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Γρηγορίου Λαμπράκη, αριθμός 35, κάτοχος του με αριθμό ΑΖ. 570970/17-03-2008 δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Γλυφάδας, με Α.Φ.Μ. 154093720 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία "**αγοράστρια**" όλοι Ελληνικής Ιθαγένειας και Ελληνικής Υπηκοότητας και ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Οι συμβαλλόμενοι στο παρόν, δήλωσαν ότι τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την

επωνυμία «**ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.**», με έδρα το Δήμο Γλυφάδας Αττικής, οδός Ξάνθου, αριθμός 30 και Ζαμάνου, με Α.Φ.Μ. 998484023 της Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας και με ΓΕΜΗ 007668301000.-

Η εταιρεία αυτή συστάθηκε μεταξύ του Κωνσταντίνου Αρδάμη του Δημητρίου και της Νίκης και του Βασιλείου Πονηράκη του Σπυρίδωνος και της Εράνθης, δυνάμει του υπ' αριθμόν 7349/5-7-2007 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Παν. Σταυροπούλου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξ. αριθμ. Γενικό 12015 και Ειδικό 3392 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 7706/12-7-2007 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο ευρώ είκοσι επτά χιλιάδες (27.000,00), διαιρούμενο σε εννιακόσια (900) εταιρικά μερίδια αξίας ευρώ τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, στο οποίο κάθε εταίρος συμμετείχε ως εξής: α) Ο Κωνσταντίνος Αρδάμης του Δημητρίου και της Νίκης με τετρακόσια πενήντα (450) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συμμετείχε στην εταιρεία με ποσοστό 50% και β) Ο Βασίλειος Πονηράκης του Σπυρίδωνος και της Εράνθης, με τετρακόσια πενήντα (450)

εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, ήτοι συμμετείχε στην εταιρεία με ποσοστό 50%. Στη συνέχεια, το καταστατικό της εταιρείας αυτής τροποποιήθηκε ως εξής: α) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 7575/5-5-2008 συμβολαίου της ίδιας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίας Παν. Σταυροπούλου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξ. αριθμ. Γενικό 7290 και Ειδικό 2100 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 2832/14-5-2008 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από τον Δήμο Βούλας Αττικής, οδός Κονδύλη, αριθμός 3, στον Δήμο Βουλιαγμένης Αττικής, οδός Αγίου Παντελεήμονος, αριθμός 13 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της.

β) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 8843/18-8-2011 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βικτωρίας Παπαευαγγέλου Παπακωνσταντίνου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξ. αριθμ. Γενικό 14627 και Ειδικό 4112 και σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 9855/16-9-2011 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με το οποίο ο

εταίρος Βασίλειος Πονηράκης μεταβίβασε τα ανήκοντα σ' αυτόν τετρακόσια πενήντα (450) εταιρικά μερίδια στους Κωνσταντίνο Αρδάμη και Ανδρέα Ιωάννη Αρδάμη και συγκεκριμένα στον πρώτο τα τριακόσια εξήντα (360) εταιρικά μερίδια και στον δεύτερο τα ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια και αποχώρησε από την εταιρεία. Στην συνέχεια οι εταίροι Κωνσταντίνος Αρδάμης και Ανδρέας Ιωάννης Αρδάμης: α) Έληξαν την συνδιαχείριση ως προς τον μέχρι τότε διαχειριστή Βασίλειο Πονηράκη και έμεινε μοναδικός διαχειριστής αυτής ο εταίρος Κωνσταντίνος Αρδάμης, β) Μετέφεραν την έδρα της εταιρείας στην Γλυφάδα Αττικής, οδός Ξάνθου, αριθμός 30 και Ζαμάνου και γ) κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρείας.

γ) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 9618/20-2-2015 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βικτωρίας Παπαευαγγέλου Παπακωνσταντίνου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΚΑΚ 339881, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 17782/17-3-2015 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ., με το οποίο διευρύνθηκε ο σκοπός της εταιρείας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της.

δ) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 42160/29-9-2017 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Θωμά Σταφανάκου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με ΚΑΚ 1223968, όπως προκύπτει από

την προσαρτώμενη στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 1070536/20-10-2017 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ., με το οποίο ο εταίρος Ανδρέας Ιωάννης Αρδάμης μεταβίβασε τα ανήκοντα σ' αυτόν ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια στην Αλεξάνδρα – Αγάπη Αρδάμη και αποχώρησε από την εταιρεία και κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρείας.

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, οι συμβαλλόμενοι, κατόπιν του από 05-12-2018 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της άνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης, με το οποίο επετράπη η παρούσα μεταβίβαση και του οποίου επίσημο αντίγραφο προσαρτάται στο παρόν, δηλώνουν ότι: **Α)** τροποποιούν το άρθρο 5 του καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, ορίζοντας ότι:

Ο αφενός συμβαλλόμενος στο παρόν Κωνσταντίνος Αρδάμης του Δημητρίου και της Νίκης, εκχωρεί, πωλεί και μεταβιβάζει από τα οκτακόσια δέκα (810) εταιρικά μερίδια που του ανήκουν και τα οποία αποτελούν ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του στην παραπάνω εταιρεία κατά τους όρους του εταιρικού καταστατικού, τα επτακόσια είκοσι (720) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, προς την αφετέρου συμβαλλόμενη στο παρόν, Αλεξάνδρα – Αγάπη Αρδάμη του Κωνσταντίνου και της Χριστίνας, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή.

Το δίκαιο και εύλογο τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ τους είναι το ποσό των ευρώ δώδεκα χιλιάδων (12.000,00), το οποίο η αγοράστρια κατέβαλε στον πωλητή σε μετρητά προηγούμενα και εκτός παρουσίας μου.

Ο πωλητής δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας την αγοράστρια τέλεια κυρία και αποκλειστική νομέας και κάτοχό τους. Αυτή έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας.

Η αγοράστρια Αλεξάνδρα – Αγάπη Αρδάμη του Κωνσταντίνου και της Χριστίνας, δήλωσε ότι έχει πλήρη γνώση του Καταστατικού της εταιρείας, κατέβαλε στον πωλητή ολόκληρο το τίμημα των ευρώ δώδεκα χιλιάδων (12.000,00), με τον τρόπο που αναφέρθηκε παραπάνω και παρέλαβε τα επτακόσια είκοσι (720) εταιρικά μερίδια, στην άμεση και αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της, αποδεχόμενη ρητά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις της έναντι της εταιρείας, οι οποίες απορρέουν από αυτά τα εταιρικά μερίδια.

Μετά τη μεταβίβαση αυτή το άρθρο 5 του αρχικού καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5°

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ είκοσι επτά χιλιάδες (27.000), διαιρείται σε εννιακόσια (900) εταιρικά μερίδια, αξίας του καθενός τριάντα ευρώ (30) και μετέχουν: α) ο εταίρος Κωνσταντίνος Αρδάμης του Δημητρίου με μία (1) μερίδα συμμετοχής και ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια, αξίας του καθενός τριάντα ευρώ (30,00) και β) η Αλεξάνδρα – Αγάπη Αρδάμη του Κωνσταντίνου, με μία (1) μερίδα συμμετοχής και οκτακόσια δέκα (810) εταιρικά μερίδια συμμετοχής, αξίας του καθενός τριάντα ευρώ (30).

Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής (εταιρική μερίδα) κάθε εταίρου μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητος. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ». Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από

την εταιρεία στον ένα ισχύον για όλους. Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, ο καθένας από τους περισσότερους κάτοχος του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται εις ολόκληρο για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία.

Β) τροποποιούν το άρθρο 14 του καταστατικού, που αφορά την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας, ορίζοντας ότι εφεξής διαχειριστής θα είναι ο Ανδρέας Ιωάννης Αρδάμης του Δημητρίου και της Νίκης.-

Μετά την τροποποίηση αυτή το άρθρο 14 του αρχικού καταστατικού, το οποίο αφορά την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 14°

ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν στον Ανδρέα Ιωάννη Αρδάμη του Δημητρίου και της Νίκης που θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας της πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, που ανάγονται στους σκοπούς της εταιρείας και θα εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία. Πάντως, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός κι αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε ή όφειλε να γνωρίζει την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού.

2. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία

α) Για την ανάληψη εκ μέρους της εταιρείας κάθε φύσεως υποχρεώσεων, την κίνηση τραπεζικών λογαριασμών, έκδοση επιταγών και άλλων αξιογράφων, αγορά, πώληση, εκμίσθωση και μίσθωση ακινήτων της εταιρείας ή για σύναψη οιωνδήποτε άλλων συμβάσεων σύμφωνα με το σκοπό της εταιρείας σχετικά με ακίνητα, άνοιγμα και κλείσιμο τραπεζικών λογαριασμών, σύναψη δανειακών συμβάσεων, ανεξαρτήτως ποσού απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή.

β) Ο διαχειριστής δικαιούται να εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία, να εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, κατά της εταιρείας, εισπράττει χρήματα και να αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται σ' αυτήν από οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα, ταμείο παρακαταθηκών και δανείων κ.λ.π. και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις, να εξοφλεί ή να προεξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, να αναλαμβάνει χρηματικά χρεόγραφα, που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρείας, να πωλεί, αγοράζει και μισθώνει ακίνητα της εταιρείας, να

συνάπτει συμβάσεις περί ακινήτων σύμφωνα με τους σκοπούς της εταιρείας, να κάνει διακανονισμούς με τράπεζες, να ανοίγει και να κλείνει λογαριασμούς, να αναλαμβάνει χρηματικά ποσά από καταθέσεις της εταιρείας σε τραπεζικά και χρηματοοικονομικά ιδρύματα, ακόμη και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρείας και να προβαίνει σε δανεισμό. Να μεταφέρει και καταθέτει οποιοδήποτε ποσό από λογαριασμό της εταιρείας σε λογαριασμό της ιδίας εταιρείας σε οποιαδήποτε τράπεζα.

γ) Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή εκκλησιαστικό δικαστήριο, οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμη και στον Άρειο Πάγο και στο Συμβούλιο Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια, στις διοικητικές, εξωδικαστικές ή εκδικαστικές επιτροπές, καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ή υπουργείο ή υπουργική επιτροπή ή φυσικό πρόσωπο, και μπορεί, στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, να καταθέτει σήματα και ευρεσιτεχνίες και να λαμβάνει ένα μέρος σε κάθε είδους, ακόμη και του δημοσίου, διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες.

δ) Ο διαχειριστής μπορεί, για λογαριασμό και όνομα της εταιρείας, να συμβιβάζεται, να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνάπτει, συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται,

επάγει, αντεπάγει και δίδει όρκους για την εταιρεία, να αποφασίζει για την άσκηση κάθε είδους αγωγών, προσφυγών, εγκλήσεων, μηνύσεων και ενδίκων μέσων και την παραίτηση απ' αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, καθώς και για την κατάργηση δικών,

ε) Τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα και τα λοιπά στοιχεία των εταίρων, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους, συνηγόρους και αντικλήτους της εταιρείας, παρέχοντας σ' αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει κάθε μισθωτό της εταιρείας και καθορίζει τις αρμοδιότητες του, συντάσσει τον ισολογισμό και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεση που έχει σχέση με τον σκοπό της εταιρείας.

3. Οι αποφάσεις του διαχειριστή καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως.

4. Η ανάκληση του διαχειριστή μπορεί να γίνεται κατά πάντα χρόνο με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, με επιφύλαξη κάθε τυχόν αξιώσεως, ειδικά για αποζημίωση.

5. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωση του.

6. Η με οποιονδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης ως προς τον διαχειριστή, καθώς και τυχόν απόφαση της συνέλευσης των εταίρων για τον διορισμό νέου διαχειριστή, υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Γ) κωδικοποιούν το καταστατικό της εταιρείας σε ένα ενιαίο κείμενο, ώστε αυτό να είναι σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις και θα έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 1°

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ,** και τον διακριτικό τίτλο **«ΑΡΠΟΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.»** και για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή, η επωνυμία θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση στην οικεία γλώσσα.

ΑΡΘΡΟ 2°

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η αγορά, πώληση, όπως και χρονομισθώσεις (Leasing) ακινήτων, ανέγερση, κατασκευή, εμπορία και εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων (ενδεικτικά οικοπέδων, κτιρίων, οικοδομών, καταστημάτων, διαμερισμάτων, βοηθητικών αυτών χώρων, κ.λ.π.) και η

κατασκευή δομικών έργων. Η παροχή επιχειρηματικών συμβουλών σε θέματα διοίκησης, διαχείρισης και χρηματοοικονομικού σχεδιασμού, οργάνωση του δικτύου πωλήσεων και αγορών και ανάληψη διοίκησης κάθε συναφούς έργου.

Η εταιρεία μπορεί:

α) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση που υφίσταται ή θα ιδρυθεί μελλοντικά, ημεδαπή ή αλλοδαπή, με τον ανωτέρω ή παρόμοιο σκοπό.

β) Να εκτελεί όλες τις παραπάνω δραστηριότητες είτε για λογαριασμό δικό της, είτε για λογαριασμό τρίτων, με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά, είτε σε σύμπραξη με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (κοινοπραξίες).

γ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

ΑΡΘΡΟ 3°

ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Γλυφάδας Αττικής, Ξάνθου 30 και Ζαμάνου.

Η εταιρεία μπορεί, ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του εξωτερικού. Η ίδρυση υποκαταστήματος της εταιρείας στην περιφέρεια άλλου

Πρωτοδικείου, εκτός αυτού μέσα στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της, υποβάλλεται στην κατά νόμο δημοσιότητα.

ΑΡΘΡΟ 4°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της εταιρείας θα είναι για τριάντα (30) χρόνια, από την δημοσίευση της σχετικής περιλήψεως του παρόντος Καταστατικού στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. 2. Η συνέλευση των εταίρων με απόφαση της μπορεί να παρατείνει τη διάρκεια της Εταιρείας προ της λήξεως της. 3. Η απόφαση αυτής της συνέλευσης των εταίρων δεν είναι δεσμευτική για τους διαφωνούντες εταίρους, οι οποίοι μπορούν να αποχωρήσουν ελεύθερα από την εταιρεία. Σ' αυτήν την περίπτωση, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπολοίπους εταίρους, ενώ οι αποχωρούντες λαμβάνουν την πραγματική αξία της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας, προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1995, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΑΡΘΡΟ 5°

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ είκοσι επτά χιλιάδες (27.000), διαιρείται σε εννιακόσια (900) εταιρικά μερίδια, αξίας του καθενός τριάντα ευρώ (30) και μετέχουν: α)

ο εταίρος Κωνσταντίνος Αρδάμης του Δημητρίου με μία (1) μερίδα συμμετοχής και ενενήντα (90) εταιρικά μερίδια, αξίας του καθενός τριάντα ευρώ (30,00) και β) η Αλεξάνδρα – Αγάπη Αρδάμη του Κωνσταντίνου, με μία (1) μερίδα συμμετοχής και οκτακόσια δέκα (810) εταιρικά μερίδια συμμετοχής, αξίας του καθενός τριάντα ευρώ (30).

Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής (εταιρική μερίδα) κάθε εταίρου μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητος. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ». Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρεία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρεία στον ένα ισχύον για όλους. Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, ο καθένας από τους περισσότερους κάτοχος του εταιρικού μεριδίου, ευθύνεται εις ολόκληρο για τις υποχρεώσεις προς την εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 6°

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1. Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται ελεύθερα εν ζωή σε εταίρους.

2. Εταιρικά μερίδια επιτρέπεται καταρχήν να μεταβιβασθούν μόνο σε εταίρους. Στην περίπτωση αυτή τα εταιρικά μερίδια θα εξαγοράζονται από τους άλλους εταίρους, ανάλογα με τη συμμετοχή του καθενός στον σχηματισμό του εναπομείναντος εταιρικού κεφαλαίου. Προς τούτου κάθε εταίρος είναι υποχρεωμένος να απαντήσει μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δέκα (10) ημερών από την έγγραφη γνωστοποίηση της πρόθεσης για μεταβίβαση, αν σκοπεύει να αναλάβει τα υπό μεταβίβαση εταιρικά μερίδια. Σε περίπτωση αρνητικής απάντησης ή έλλειψης απάντησης, τα υπό μεταβίβαση εταιρικά μερίδια αναλαμβάνονται από τους έχοντες εγκαίρως κάνει καταφατική δήλωση λοιπούς εταίρους, κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στο εναπομείνων εταιρικό κεφάλαιο. Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς την αξία των υπό μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων, αυτή θα εκτιμάται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Κατ' εξαίρεση, εταιρικά μερίδια επιτρέπεται να μεταβιβασθούν και σε τρίτο μη εταίρο, αποκλειστικά και μόνο εφόσον όμως επιτρέψει προηγουμένως τη μεταβίβαση αυτή η συνέλευση των εταίρων.

4. Η εταιρεία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση ν' αποκτήσει δικά της εταιρικά μερίδια.

5. Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων με γονική παροχή, αιτία θανάτου, με κληρονομική διαδοχή, με ή χωρίς

διαθήκη. Στην περίπτωση αυτή οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος εταίρου υπεισέρχονται αυτομάτως και αυτοδικαίως στη θέση του, μάλιστα αναδρομικώς από το χρόνο της επαγωγής της κληρονομιάς. Αν όμως, δεν επιθυμούν κάτι τέτοιο εφαρμόζονται ανάλογα οι παρ. 2 και 3 του παρόντος άρθρου.

6. Η είσοδος οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία προϋποθέτει αυτομάτως την ανεπιφύλακτη από μέρους του αποδοχή του παρόντος καταστατικού, όπως αυτό θα ισχύει κατά την ημέρα της εισόδου του νέου εταίρου στην εταιρεία, όπως επίσης και όλων των νόμιμων εταιρικών αποφάσεων που θα έχουν τυχόν ληφθεί ως τότε.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται αποκλειστικά και μόνο ύστερα από προηγούμενη άδεια του Μονομελούς Πρωτοδικείου, μέσα στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, σύμφωνα με την διαδικασία των παρ. 3 και 4 του άρθρου 39 του Ν. 3190/1955 και των άρθρων 1022 επ. Κ Πολ. Δ., όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8°

‘Οργανα της εταιρείας

‘Οργανα της εταιρείας είναι η συνέλευση των εταίρων και ο διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 9°

Αρμοδιότητα της συνέλευσης των εταίρων

1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, μάλιστα κατ' αποκλειστικό τρόπο για οποιοδήποτε θέμα που αφορά την εταιρεία και για το οποίο, σύμφωνα με το νόμο ή το παρόν καταστατικό, απαιτείται απόφαση αυτής.

2 Οι νόμιμες αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων δεσμεύουν και υποχρεώνουν και τους απόντες και διαφωνούντες εταίρους.

3. Η συνέλευση των εταίρων είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει: α) για την τροποποίηση του καταστατικού, β) για το διορισμό, την ανάκληση, την απαλλαγή από κάθε ευθύνη και την αμοιβή του διαχειριστή, γ) για το είδος της προσωπικής εργασίας που τυχόν θα παρέχουν οι εταίροι στην εταιρεία, καθώς και για την αμοιβή τους, δ) για την έγκριση του ισολογισμού και τη διανομή ή διάθεση των κερδών, ε) για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, τη συγχώνευση της, τη διάλυση της και το διορισμό και την ανάκληση των εκκαθαριστών, στ) για την άσκηση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ’ ιδίαν εταίρων για αξιώσεις της εταιρείας κατ’ αυτών για αποζημίωση από ζημιές που τυχόν

προκλήθηκαν από πράξεις ή παραλείψεις κατά σύσταση ή κατά λειτουργία της εταιρείας, ζ) για κάθε άλλη περίπτωση ή θέμα, για το οποίο, σύμφωνα με τις διατάξεις τους παρόντος ή του νόμου, αποφασίζει η συνέλευση των εταίρων ή δεν μπορεί να αποφασίζει ο διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 10°

Σύγκληση της συνέλευσης των εταίρων.

1. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.

2. Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή,

3. Η τακτική συνέλευση των εταίρων συγκαλείται υποχρεωτικά στην έδρα της εταιρείας μία (1) φορά το χρόνο και μέσα σε τρείς (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης.

4. Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει την τακτική συνέλευση των εταίρων μέσα σε τρείς (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης, η σύγκληση γίνεται από κάθε εταίρο, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, μέσα στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, η οποία απόφαση εκδίδεται κατά την διαδικασία των άρθρων 682 επ. Κ Πολ. Δ.

5. Ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, μπορούν να ζητήσουν τη σύγκληση έκτακτης συνέλευσης και να προσδιορίσουν τα θέματα που θα συζητηθούν.

6. Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει την τακτική συνέλευση των εταίρων μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την υποβολή της αίτησης της προηγούμενης παραγράφου, η σύγκληση γίνεται από τους αναφερόμενους στην προηγούμενη παράγραφο εταίρους, μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, μέσα στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, η οποία απόφαση εκδίδεται κατά τη διαδικασία των άρθρων 682 επ. Κ. Πολ. Δ.

7. Σε κάθε περίπτωση σύγκλησης συνέλευσης, οι εταίροι καλούνται εγγράφως. Η σχετική πρόσκληση στην οποία πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, αποστέλλεται με συστημένη επιστολή σε κάθε εταίρο οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από την συνέλευση στη διεύθυνση καθενός από αυτούς που αναγράφεται στο βιβλίο εταίρων του άρθρου 25 του ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Εφόσον συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συγκληθούν και να συνεδριάσουν έγκυρα σε συνέλευση, ακόμη και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 11ον

Δικαιώματα συμμετοχής στη συνέλευση των εταίρων, αντιπροσώπευση και ψήφοι.

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη συνέλευση έχουν όλοι οι εταίροι που είναι εγγεγραμμένοι, κατά το χρόνο της συνεδρίασης, στο τηρούμενο, βιβλίο εταίρων του άρθρου 25 του ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Κάθε εταίρος μπορεί να εκπροσωπείται στη συνέλευση από εταίρο ή τρίτο, μόνο, όμως, για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής του. Ο αντιπρόσωπος διορίζεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο, ή με ιδιωτικό έγγραφο, εφόσον, όμως η γνησιότητα της υπογραφής του εξουσιοδοτούντος βεβαιώνεται από αρμόδια αρχή. Σε κάθε περίπτωση, στο διοριστήριο του αντιπροσώπου έγγραφο πρέπει να αναφέρονται αναλυτικά οι εντολές που παρέχονται στον αντιπρόσωπο. Κάθε εταίρος μπορεί να εκπροσωπεί και περισσότερους από ένα εταίρους.

3. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.

4. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, αν πρόκειται για αποφάσεις που αφορούν στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην άσκηση εναντίον του αγωγής του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 12°

Λήψη αποφάσεων

1. Εφόσον ο Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ή το παρόν καταστατικό δεν ορίζουν κάτι διαφορετικό, οι αποφάσεις της συνέλευσης, λαμβάνονται με απλή πλειοψηφία του άρθρου 13 Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, δηλαδή με πλειοψηφία μεγαλύτερη του 1/2 του συνολικού αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων περισσότερο από το 1/2 του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

2. Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που θα ληφθεί με πλειοψηφία τουλάχιστον των 3/4 του συνολικού αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον τα 3/4 του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου. Η ίδια ως άνω αυξημένη πλειοψηφία απαιτείται και για τη λήψη κάθε άλλης απόφασης που, κατά το Νόμο, απαιτεί αυξημένη πλειοψηφία.

3. Κατ' εξαίρεση, απαιτείται συναίνεση όλων των εταίρων, προκειμένου να ληφθεί απόφαση για: α) Μεταβολής της εθνικότητας της εταιρείας, β) Επαύξηση της ευθύνης ή των υποχρεώσεων των εταίρων, γ) Μείωση των δικαιωμάτων των εταίρων που απορρέουν από το παρόν καταστατικό, δ) όποιο άλλο θέμα προβλέπει ειδικά το παρόν καταστατικό.

4. Σε περίπτωση ισοψηφίας εταίρων ή κεφαλαίων η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται. Αν στην επαναληπτική ψηφοφορία προκύψει και πάλι ισοψηφία εταίρων ή κεφαλαίων, η σχετικά πρόταση απορρίπτεται.

5. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων. Τα πρακτικά υπογράφονται από όλους τους εταίρους, που ήταν παρόντες στη συνέλευση, ενώ, σε περίπτωση άρνησης υπογραφής, γίνεται σχετικώς στα πρακτικά.

6. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει έγκυρα μόνο για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν, όμως, όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και εφόσον κανείς από αυτούς δεν έχει αντίρρηση, η κάθε συνέλευση των εταίρων αποφασίζει έγκυρα για κάθε θέμα της αρμοδιότητας της.

ΑΡΘΡΟ 13°

Προσβολή των αποφάσεων της συνέλευσης των εταίρων

1. Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος έχουν το δικαίωμα να προσβάλουν τις αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων στο Μονομελές Πρωτοδικείο, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, εφόσον οι αποφάσεις αυτές λήφθηκαν κατά παράβαση του νόμου ή του παρόντος καταστατικού.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρείας μέσα σε αποσβεστική προθεσμία τριών (3) μηνών από την απόφαση.

3. Αν η απόφαση προσβάλλεται από τον διαχειριστή, το Μονομελές Πρωτοδικείο, στην περιφέρεια του οποίου

βρίσκεται η έδρα της εταιρείας, δικάζοντας κατά την διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρείας για τη διεξαγωγή της δικής.

4. Η δικαστική απόφαση που απαγγέλει την ακυρότητα ισχύει έναντι κάθε εταίρου και του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 14°

ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν στον Ανδρέα Ιωάννη Αρδάμη του Δημητρίου και της Νίκης που θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα της εταιρείας της πράξεις διαχείρισης και διάθεσης, που ανάγονται στους σκοπούς της εταιρείας και θα εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία. Πάντως, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός κι αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε ή όφειλε να γνωρίζει την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού.

2. Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία

α) Για την ανάληψη εκ μέρους της εταιρείας κάθε φύσεως υποχρεώσεων, την κίνηση τραπεζικών λογαριασμών, έκδοση επιταγών και άλλων αξιογράφων, αγορά, πώληση, εκμίσθωση και μίσθωση ακινήτων της εταιρείας ή για σύναψη οιωνδήποτε

άλλων συμβάσεων σύμφωνα με το σκοπό της εταιρείας σχετικά με ακίνητα, άνοιγμα και κλείσιμο τραπεζικών λογαριασμών, σύναψη δανειακών συμβάσεων, ανεξαρτήτως ποσού απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή.

β) Ο διαχειριστής δικαιούται να εκπροσωπεί και δεσμεύει την εταιρεία, να εξοφλεί κάθε απαίτηση οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, κατά της εταιρείας, εισπράττει χρήματα και να αναλαμβάνει πράγματα που ανήκουν ή οφείλονται σ' αυτήν από οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα, ταμείο παρακαταθηκών και δανείων κ.λ.π. και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις, να εξοφλεί ή να προεξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές και άλλα αξιόγραφα, να αναλαμβάνει χρηματικά χρεόγραφα, που είναι κατατεθειμένα από οποιονδήποτε στο όνομα της εταιρείας, να πωλεί, αγοράζει και μισθώνει ακίνητα της εταιρείας, να συνάπτει συμβάσεις περί ακινήτων σύμφωνα με τους σκοπούς της εταιρείας, να κάνει διακανονισμούς με τράπεζες, να ανοίγει και να κλείνει λογαριασμούς, να αναλαμβάνει χρηματικά ποσά από καταθέσεις της εταιρείας σε τραπεζικά και χρηματοοικονομικά ιδρύματα, ακόμη και με την έκδοση επιταγών σε διαταγή της εταιρείας και να προβαίνει σε

δανεισμό. Να μεταφέρει και καταθέτει οποιοδήποτε ποσό από λογαριασμό της εταιρείας σε λογαριασμό της ιδίας εταιρείας σε οποιαδήποτε τράπεζα.

γ) Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε πολιτικό, ποινικό, διοικητικό ή εκκλησιαστικό δικαστήριο, οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμη και στον Άρειο Πάγο και στο Συμβούλιο Επικρατείας, στα φορολογικά δικαστήρια, στις διοικητικές, εξωδικαστικές ή εκδικαστικές επιτροπές, καθώς και σε κάθε διοικητική, οικονομική ή άλλη αρχή ή επιτροπή και σε κάθε νομικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ή υπουργείο ή υπουργική επιτροπή ή φυσικό πρόσωπο, και μπορεί, στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, να καταθέτει σήματα και ευρεσιτεχνίες και να λαμβάνει ένα μέρος σε κάθε είδους, ακόμη και του δημοσίου, διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες.

δ) Ο διαχειριστής μπορεί, για λογαριασμό και όνομα της εταιρείας, να συμβιβάζεται, να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, να συνάπτει, συνομολογεί, καταρτίζει και αποδέχεται κάθε είδους συμβάσεις, να δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίδει όρκους για την εταιρεία, να αποφασίζει για την άσκηση κάθε είδους αγωγών, προσφυγών, εγκλήσεων, μηνύσεων και ενδίκων μέσων και την παραίτηση απ' αυτά και από κάθε είδους δίκη και δικαίωμα, καθώς και για την κατάργηση δικών,

ε) Τηρεί τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα ονοματεπώνυμα και τα λοιπά στοιχεία των εταίρων, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους, συνηγόρους και αντικλήτους της εταιρείας, παρέχοντας σ' αυτούς την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει κάθε μισθωτό της εταιρείας και καθορίζει τις αρμοδιότητες του, συντάσσει τον ισολογισμό και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεση που έχει σχέση με τον σκοπό της εταιρείας.

3. Οι αποφάσεις του διαχειριστή καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως.

4. Η ανάκληση του διαχειριστή μπορεί να γίνεται κατά πάντα χρόνο με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, με επιφύλαξη κάθε τυχόν αξιώσεως, ειδικά για αποζημίωση.

5. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωση του.

6. Η με οποιονδήποτε τρόπο λήξη της διαχείρισης ως προς τον διαχειριστή, καθώς και τυχόν απόφαση της συνέλευσης των εταίρων για τον διορισμό νέου διαχειριστή, υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 15°

Ευθύνη διαχειριστή

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, τους εταίρους και τρίτους, από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού ή του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ή για πταίσματα κατά την διαχείριση αυτών.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφόσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο.

3. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΑΡΘΡΟ 16°

Δάνεια της εταιρείας προς το διαχειριστή ή τους εταίρους.

Δάνεια της εταιρείας προς τον διαχειριστή ή εταίρο, διαχειριστή ή μη, επιτρέπονται μόνο ύστερα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 17°

Δάνεια του διαχειριστή ή των εταίρων προς την εταιρεία.

1. Απαγορεύονται δάνεια του διαχειριστή ή των εταίρων προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών

στοιχείων της εταιρείας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2. Η εξόφληση από την εταιρεία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολο τους ή μερικά οι κατά τον χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο εκτός από την περίπτωση της κήρυξης της σε κατάσταση πτώχευσης, οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρείας.

4. Σε κάθε περίπτωση, όμως οι εταίροι δικαιούνται να προβαίνουν σε άτοκες καταθέσεις στο ταμείο της εταιρείας για την διευκόλυνση τω υποχρεώσεων της εταιρείας και της επίτευξης του σκοπού της.

ΑΡΘΡΟ 18°

Έξοδος εταίρου και αποκλεισμός εταίρου.

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από την εταιρεία για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση, με την οποία θα ορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου, ή μετά από απόφαση της συνέλευσης.

2. Εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, με αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από

την εταιρεία εταίρο ή εταίρους, εφόσον λήφθηκε γι' αυτό απόφαση της συνέλευσης. Μετά από την καταβολή στον εταίρο που αποκλείστηκε της αξίας της εταιρικής του μερίδας, η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους.

ΑΡΘΡΟ 19°

Υποχρέωση εχεμύθειας - Γνώση της πορείας των εταιρικών υποθέσεων

1. Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος υποχρεούται σε αυστηρή τήρηση εχεμύθειας σχετικά με όλες τις εταιρικές υποθέσεις.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται, κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού τριμήνου, να λαμβάνει, ο ίδιος ή με αντιπρόσωπο του, γνώση για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης, με έξοδα του, να ζητεί να του παραδίδονται αποσπάσματα ή φωτοτυπίες του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.

ΑΡΘΡΟ 20°

Δικαίωμα στα κέρδη - Υποχρέωση στις ζημίες.

1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχη υποχρέωση για τις ζημίες, ανάλογα με την εισφορά τους.

2. Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών, οι εταίροι που τα έλαβαν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

3. Σε καμία περίπτωση εταίροι ή διάδοχοι τους, καθολικοί ή ειδικοί, δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

Ισολογισμός - Αποθεματικό - Διανομή κερδών.

ΑΡΘΡΟ 21°

Απογραφή και ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

1. Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου κάθε χρόνου Εξαιρετικά, η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της ανακοίνωσης της καταχώρησης του παρόντος καταστατικού στο δελτίο ΑΕ και ΕΠΕ της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και θα λήξει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου του δύο χιλιάδες οκτώ (2008) έτους.

2. Μια φορά το χρόνο στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει λεπτομερειακή απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου.

3. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή, στις οποίες πρέπει να απεικονίζεται με σαφήνεια η

αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρείας. Για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 42ε, 43 και 43α του Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και οι διατάξεις της φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά, με τις οποίες καθορίζονται τα των αποσβέσεων ενεργητικών στοιχείων και της σύνταξης απογραφής.

4. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της §3 του άρθρου 43^{α} του Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσαρτήματα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας υποβάλλονται με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η καταχώρηση στο μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της §2 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

ΑΡΘΡΟ 22°

Έλεγχος ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

1. Με την επιφύλαξη της παρακάτω §2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της §4 του άρθρου 43α του Ν. 2190/1920 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Οι ελεγκτές ορίζονται από την συνέλευση των εταίρων και ο διορισμός τους υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Αν, κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού της, η εταιρεία δεν υπερβαίνει τα αριθμητικά όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της §6 του άρθρου 42α του Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσεται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη §1. Οι διατάξεις των § 7 και 8 του άρθρου 42α του Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

3. Σε περίπτωση που η εταιρεία απαλλαγεί από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεως της, σύμφωνα με την προηγούμενη §2, αν ο διαχειριστής της παραβεί τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τότε ο διαχειριστής της τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 23°

Τήρηση βιβλίων

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στα ελληνικά, εκτός από άλλα που προβλέπει ο νόμος, και τα εξής βιβλία θεωρούμενα από τον αρμόδιο οικονομικό έφορο:

α) Το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρούνται το όνομα των εταίρων, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας τους, οι εισφορές του καθενός και οι τυχόν μεταβολές τους, οι διευθύνσεις των αντιπροσώπων τους και οι τυχόν μεταβιβάσεις των εταιρικών μεριδίων.

β) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων.

γ) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 24°

Αποθεματικό κεφάλαιο

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον από τα καθαρά κέρδη για να σχηματιστεί το αρχικό αποθεματικό κεφάλαιο. Η αφαίρεση αυτή σταματά να είναι υποχρεωτική άμα φτάσει το αποθεματικό στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ - ΖΗΜΙΕΣ» πριν από τη διανομή κερδών. Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μπορεί να ορισθεί το μείζον για το σχηματισμό του αποθεματικού.

ΑΡΘΡΟ 25°

Διανομή κερδών.

1. Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά την λήξη κάθε εταιρικής χρήσης μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλους εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης του άρθρου 24 του παρόντος για το σχηματισμό αποθεματικού.

2. Ο τρόπος και το ποσό των κερδών που τυχόν θα διανεμηθούν καθορίζεται με απόφαση της γενικής συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

Τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 26°

Μεταβολή του αντικειμένου της εταιρείας

Αν η συνέλευση των εταίρων αποφασίσει την μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι διαφωνούντες εταίροι μπορούν να αποχωρήσουν από την εταιρεία ελεύθερα, αν κάνουν έγγραφη προς τούτο δήλωση μέσα σε τρείς (3) μήνες από τότε που λήφθηκε η πιο πάνω απόφαση. Σ' αυτήν την περίπτωση η εταιρεία συνεχίζεται με τους υπόλοιπους εταίρους, ενώ οι αποχωρούντες λαμβάνουν την πραγματική αξίας της μερίδας συμμετοχής τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας, προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 27°

Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου.

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 38 παρ. 1 του Ν. 3190/1955.

2. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται αποκλειστικά από τους εταίρους, ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρεία μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την απόφαση της συνέλευσης.

3. Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας της παρ. 2 του παρόντος άρθρου πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ της εταιρείας και των εταίρων που ανέλαβαν τα εταιρικά μερίδια. Στην περίπτωση δε αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό.

ΑΡΘΡΟ 28°

Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου.

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 38 παρ. 1 του Ν. 3190/1955. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό

αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.-

2. Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου είναι και η κατά τις διατάξεις Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

3. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000) ευρώ ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω από τριάντα (30) ευρώ.-

ΑΡΘΡΟ 29°

Διατυπώσεις μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου.

Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο αφού περάσουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση, με φροντίδα του διαχειριστή, μία φορά στο δελτίο που ορίζει το άρθρο 8 παρ. 2 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και δύο φορές σε εφημερίδα που εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας, της απόφασης της συνέλευσης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και εφόσον μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, κανένας από τους δανειστές της εταιρείας πριν από την τελευταία δημοσίευση δεν διατυπώσει και υποβάλλει στην εταιρεία γραπτές τις αντιρρήσεις του.

ΑΡΘΡΟ 30°

Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου από έξοδο εταίρου.

1. Σε κάθε περίπτωση, που, σύμφωνα, με τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εξέρχονται από την εταιρεία ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σ' αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για τη μείωση των άρθρων 41 και 42 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Αν δεν ληφθεί απόφαση από τη συνέλευση των εταίρων περί μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από εκείνη της κοινοποίησης στην εταιρεία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας, που ορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχομένου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο ή στο προηγούμενο άρθρο του παρόντος αναγραφόμενη διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρείας.

3. Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστο ποσό.

ΑΡΘΡΟ 31°

Συμπληρωματικές εισφορές

1. Η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από τους εταίρους για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον

αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο έπειτα από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία του άρθρου 38 παρ. 1 του Ν. 3190/1955. Με την απόφαση αυτή θα προσδιορίζονται κατά το μέγεθος των συμπληρωματικών αυτών εισφορών.

2. Εφόσον, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, αποφασισθεί η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών, αυτές καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά το λόγο της συμμετοχής του καθενός στο εταιρικό κεφάλαιο.

3. Το σύνολο των συμπληρωματικών εισφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει το συνολικό ποσό των ζημιών που πρέπει να καλυφθούν, ούτε το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο.

4. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δε επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων του κάθε εταίρου, ούτε το ποσοστό συμμετοχής του στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

Λύση και εκκαθάριση

ΑΡΘΡΟ 32°

Η εταιρεία λύεται:

α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το παρόν καταστατικό.

β) Με την πάροδο της διάρκειας της, εκτός κι αν η συνέλευση των εταίρων αποφασίσει προηγουμένως την παράταση της.

γ) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

γ) Για σπουδαίο λόγο, μετά από δικαστική απόφαση επί αιτήσεως εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου.

ε) Με την κήρυξη της εταιρείας σε πτώχευση.

στ) Με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων στην περίπτωση του άρθρου 34 του παρόντος.

ζ) Σε περίπτωση συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, μετά από δικαστική απόφαση επί αιτήσεως έχει έννομο συμφέρον. Για τις υποχρεώσεις που ανέλαβε η εταιρεία κατά τη διάρκεια της συγκέντρωσης των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, το πρόσωπο αυτό ευθύνεται απεριόριστα αν η εταιρεία είναι αφερέγγυα.

2. Η εταιρεία δε λύεται με την αποχώρηση, την απαγόρευση, την πτώχευση ή το θάνατο εταίρου.

3. Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 33°

Απώλεια κεφαλαίου.

1. Σε περίπτωση απώλειας του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ένα δεύτερο (1/2), ο διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη συνέλευση των εταίρων για να αποφασίσει για τη διάλυση

της εταιρείας ή για μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, κατά ποσοστό, όμως, όχι μικρότερο από το στο άρθρο 4 παρ.1 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, οριζόμενο ελάχιστο κεφάλαιο.

2. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση μέσα σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθεί απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο της έδρας της εταιρείας τη διάλυση της.

ΑΡΘΡΟ 34°

Εκκαθάριση

1. Όταν λυθεί η εταιρεία από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή τυχόν ενεργητικού στους εταίρους, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

3. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 35°

Εκκαθαριστές και ανάκληση τους

1. Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, εκτός και αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

2. Οι εκκαθαριστές που διορίζονται με το παρόν καταστατικό ανακαλούνται από το αρμόδιο δικαστήριο για σπουδαίο λόγο, μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

3. Η συνέλευση των εταίρων μπορεί ν 'ανακαλέσει οποτεδήποτε τους εκκαθαριστές που διόρισε με απόφαση της, καθώς και τον εκκαθαριστή της παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

4. Αν διαπιστωθεί σπουδαίος λόγος το δικαστήριο μπορεί με αίτηση εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, να ανακαλέσει τους εκκαθαριστές που όρισε η συνέλευση.

5. Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρείας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

6. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση της εξουσίας των εκκαθαριστών υπόκεινται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκεινται και ο τρόπος άσκησης της εξουσίας των εκκαθαριστών.

ΑΡΘΡΟ 36°

Απογραφή και Ισολογισμός

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να

καταρτίσει τον ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύει στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Εφόσον εξακολουθεί η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση.

ΑΡΘΡΟ 37°

Εξουσία Εκκαθαριστή

1. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί όπως και ο διαχειριστής την εταιρεία και υπογράφει γι' αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία Αν διοριστούν περισσότεροι, ενεργούν από κοινού.

2. Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό της αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων, επιτρέπεται στον εκκαθαριστή να δημιουργήσει και νέες.

ΑΡΘΡΟ 38°

Αποπεράτωση της Εκκαθάρισης.

1. Μόλις τελειώσει την εκκαθάριση ο εκκαθαριστής, καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παρ.1 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τον δημοσιεύσει στο δελτίο που προβλέπει η παρ. 3 του ιδίου άρθρου.

2. Στη συνέχεια ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 39°

1. Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων, που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955. όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Τέλος, όλα τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν, ότι παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους και από κάθε αγωγή και ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.-

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ: Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ η συμβολαιογράφος ρώτησα τους συμβαλλόμενους αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν.3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005) και μου απάντησαν αρνητικά.-

Υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους, τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα, για την καταχώριση του παρόντος συμβολαίου στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και τις διατάξεις του Νόμου που αφορούν στην δημοσίευση περίληψης του συμβολαίου αυτού στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και τις συνέπειες παράλειψης αυτών και οι συμβαλλόμενοι μου δήλωσαν, ότι θα μεριμνήσουν οι ίδιοι για την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), καθώς και για την δημοσίευση της περίληψης του παρόντος στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., ως ανωτέρω, με δικά τους έξοδα και δαπάνες, όπως ο Νόμος ορίζει.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε είκοσι τέσσερα (24) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 ευρώ για το πρωτότυπο και ..... ευρώ για τ..... αντίγραφ.....- Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ..... αντιγράφ..... εισπράχθηκαν ευρώ .....- Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24% ευρώ .....- Εστί η συνολική είσπραξη μαζί με τα επικολλούμενα τέλη μεγαροσήμου ανέρχεται σε ευρώ .....

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι βεβαίωσαν

ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Ακολουθούν υπογραφές

επί του πρωτοτύπου