ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,27/12/2018
Αριθ.Πρωτ.:866397

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382137
Fax: 2103616464
E-mail: gemiepe@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΑΔΑΜ - ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **24/12/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1608813,** οι εγκεκριμένες από την 20/07/2017 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΔΑΜ - ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«9062401000»,** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας «ΑΔΑΜ ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΔΑΜ ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:
1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 200.000, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 200.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 200.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 14.000 ευρώ.
2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και την πιθανή επίπτωση του θέματος 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΔΑΜ ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από το άρθρο 22 του κ.ν. 3190/1955.

Αθήνα , 10 Μαίου 2017

Ιωάννης Κ. Καραχρήστος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 26301

ΣΟΛ ΑΕ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125
ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ 3 ΑΘΗΝΑ

ΧΕΛΙΤΤΑ
ΟΙΚΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΩΝ
17° χλμ. Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας, 14564 Νέα Κηφισιά (Αδάμες)
Τηλ.: 210-620.33.15/6/7/8, Φαξ: 210-620.33.20, E-mail: helitta@helitta.gr

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ No. 36

Στη Νέα Κηφισιά σήμερα την 2α Μαΐου 2017 ήμερα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. συνήλθαν οι διαχειριστές της εταιρίας με την επωνυμία «ΑΔΑΜ–ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» σε συνεδρίαση στα επί της εθνικής οδού Αθηνών-Λαμίας, 17° χλμ. γραφεία της, μετά από σχετική πρόσκληση της Διαχειρίστριας κ. Βασιλικής Νικ. Δοπτόγλου σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρίας.

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκαν οι παρακάτω.

1) Βασιλική Νικ. Δοπτόγλου, Διαχειρίστρια.
2) Βασίλειος Γεωργ. Δοπτόγλου, Διαχειριστής.
3) Ελεονώρα Γεωργ. Δοπτόγλου, Διαχειρίστρια.

Θέματα Ημερησίας Διατάξεως

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2016
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2016 - 31/12/2016

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρίας οι διαχειριστές αρχίζουν την συζήτηση του μοναδικού θέματος της ημερησίας διατάξεως. Η Διαχειρίστρια κ. Βασιλική Νικ. Δοπτόγλου, λαβούσα το λόγο ενημερώνει τα μέλη της εταιρίας ως εξής:

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2016 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις. Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.3190/55, των Ε.Λ.Π. και του καταστατικού της εταιρίας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της κατά την 31/12/2016, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την χρήση .

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Ο κύκλος εργασιών της χρήσεως 2016 ανήλθε στο ποσό των 17.279.430,80 € έναντι 18.096.851,95 € της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας μείωση κατά 817.421,15 € και ποσοστό 4,52%.

Ο συντελεστής μικτού κέρδους επί πωλήσεων διαμορφώθηκε κατά τη χρήση 2016 σε ποσοστό 29,82% έναντι 29,64% κατά τη χρήση 2015.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια (καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο, αποθεματικά και κέρδη εις νέον) ανήλθαν στις

31/12/2016 στο ποσό των 5.883.777,41 € έναντι 8.610.084,64 € της προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας μείωση κατά 2.726.307,23 €.

Η μείωση των ιδίων κεφαλαίων κατά € 2.726.307,23 οφείλεται στη διανομή μερισμάτων από κέρδη χρήσεων 2001 έως και 2014 με τις αποφάσεις των έκτακτων γενικών συνελεύσεων πρακτ. 50/1-12-2016 € 690.000.00 και πρακτ. 51/23-12-2016 € 5.520.000,00.

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2015	€ 8.610.084,64
Μείον διανεμηθέντα μερίσματα στη χρήση 2016	€ 6.210.000,00
Πλέον προσθήκη αποτελεσμάτων περιόδου 2016 μετά από φόρους	€ 3.483.692,77
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων στις 31/12/2016	€ 5.883.777,41

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2016 και 2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2016		**31/12/2015**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.377.053,00	97%	9.011.291,95	96%
Σύνολο ενεργητικού	12.776.211.41		9.399.768.17	
Πάγιο ενεργητικό	377.213,27	3%	366.845,16	4%
Σύνολο ενεργητικού	12.776.211,41		9.399.768,17	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων, που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	5.883.777,41	85%	8.610.084,64	1090%
Σύνολο υποχρεώσεων	6.892.434,00		789.683,53	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρίας.

Σύνολο υποχρεώσεων	6.892.434,00	54%	789.683,53	8%
Σύνολο παθητικού	12.776.211,41		9.399.768,17	
Ίδια κεφάλαια	5.883.777,41	46%	8.610.084,64	92%
Σύνολο παθητικού	12.776.211,41		9.399.768,17	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρίας

Ίδια κεφάλαια	5.883.777,41	1560%	8.610.084,64	2347%
Πάγιο ενεργητικό	377.213,27		366.845,16	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρίας από τα ίδια κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	12.377.053,00	180%	9.011.291,95	1141%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.892.434,00		789.683,53	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Αποτελέσματα προ φόρων & τόκων	4.969.001,03	29%	1.427.566,41	8%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	17.279.430,80		18.096.851,95	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρίας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	4.937.407,94	23%	1.402.616,24	8%
Σύνολο εσόδων	21.304.472,37		18.308.116,39	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρίας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	4.937.407,94	84%	1.402.616,24	16%
Ίδια κεφάλαια	5.883.777,41		8.610.084,64	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρίας.

Μικτά αποτελέσματα	5.152.011,22	30%	5.364.742,30	30%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	17.279.430,80		18.096.851,95	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρίας.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας. Κίνδυνοι.

Τα αρνητικά στοιχεία της ελληνικής οικονομίας (συνεχιζόμενη ύφεση, περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων, μείωση της χρηματοδότησης των επιχειρήσεων από τις τράπεζες, έλλειψη ρευστότητας, μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος των τελικών καταναλωτών, αύξηση της φορολογίας) συνθέτουν ένα εξαιρετικά δύσκολο επιχειρηματικό περιβάλλον. Στο δυσμενές αυτό περιβάλλον η πορεία της εταιρίας για το 2016 κρίνεται ικανοποιητική. Ο συντελεστής μικτού κέρδους αυξήθηκε οριακά κατά 0,18% και η μείωση του τζίρου περιορίστηκε στο 4,52%.

Η Διοίκηση παρακολουθεί τις εξελίξεις και προσαρμόζει τη στρατηγική της, ώστε να αντιμετωπίζονται αποτελεσματικά οι αρνητικές συνέπειες της οικονομικής κρίσης αλλά και να εκμεταλλευθεί τυχόν ευκαιρίες που θα δημιουργηθούν. Ο μεγαλύτερος κίνδυνος, που αντιμετωπίζει η εταιρία δεν οφείλεται στην οικονομική κρίση, αλλά στη διακοπή της συνεργασίας στις 31/10/2016 με το βασικό μας προμηθευτή, το οίκο του εξωτερικού LAVAZZA.

4. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Από 1/1/2017 μέχρι την ημερομηνία υποβολής της έκθεσης αυτής ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 1.668.983,00 € έναντι 5.948.931,71 € της προηγούμενης χρονικής περιόδου (1/1/16-30/4/16), σημειώνοντας μείωση 71,94%.

Η σημαντική μείωση του κύκλου εργασιών έναντι της αντίστοιχης περσινής περιόδου οφείλεται στο γεγονός, ότι ο βασικός μας προμηθευτής, ο οίκος LAVAZZA, διέκοψε τη συνεργασία μαζί μας, καταγγέλλοντας μονομερώς τη συμφωνία και χορηγώντας – κατόπιν πολύμηνων σκληρών διαπραγματεύσεων – αποζημίωση πόσου € 4.000.000,00.

Για τον ίδιο λόγο κατά την παραπάνω χρονική περίοδο 1/1/2017-30/4/2017, προέκυψε ζημιά ποσού € 42.181,23 έναντι κερδών € 636.447,36 της προηγούμενης χρονικής περιόδου 1/1/2016-30/4/2016.

Η εταιρεία μας ήρθε σε συμφωνία με τον οίκο του εξωτερικού SAQUELLA προκειμένου να εισάγει και να διανέμει τα προϊόντα του (καφές εσπρέσσο και συναφή είδη) σε αντικατάσταση των προϊόντων LAVAZZA. Όμως ο οίκος LAVAZZA είναι η No.1 βιομηχανία εσπρέσσο παγκοσμίως, ενώ ο οίκος SAQUELLA είναι μια ιστορική, μεσαίου μεγέθους Ιταλική βιομηχανία εσπρέσσο, που επικεντρώνεται στην παραγωγή ποιοτικών προϊόντων. Μπορεί λοιπόν να μας προμηθεύσει ποιοτικά προϊόντα σε ανταγωνιστικές τιμές, ώστε να συνεχίσουμε την εμπορική μας δραστηριότητα, δεν μπορεί όμως να μας ενισχύσει σημαντικά οικονομικά, ώστε να λανσάρουμε τα προϊόντα SAQUELLA στην ελληνική αγορά. Αυτό το βάρος θα το επωμιστεί η εταιρία μας. Με τον LAVAZZA η εταιρία μας ηγείτο της αγοράς του εσπρέσσο στην Ελλάδα, τόσο στο σούπερ μάρκετ όσο και στον επαγγελματικό τομέα (Ho.Re.Ca.). Με τον SAQUELLA πρέπει να αρχίσουμε την προσπάθεια από το μηδέν με εφόδια την υφιστάμενη οργάνωση, το ανθρώπινο δυναμικό, την πολυετή εμπειρία και τεχνογνωσία και τις καλές σχέσεις με την πελατειακή μας βάση.

Προκειμένου τα προϊόντα SAQUELLA να γίνουν γνωστά στην ελληνική αγορά, η εταιρεία μας έχει προγραμματίσει μια σειρά προωθητικών ενεργειών (συμμετοχή σε εκθέσεις, καταχωρήσεις σε κλαδικά περιοδικά, δημιουργία διαφημιστικού υλικού, προβολές σε σούπερ μάρκετ), γεγονός που θα επηρεάσει περαιτέρω την κερδοφορία μας.

Για την επάνοδο τον επόμενο χρόνο σε κερδοφορία είναι απαραίτητη μέχρι το τέλος του έτους:

- Η οργανωτική αναδιάρθρωση της εταιρείας και η μείωση των λειτουργικών εξόδων (μισθοδοσία, ενοίκιο κτηρίου, χρονομίσθωση εταιρικών αυτοκινήτων, έξοδα κινητής τηλεφωνίας, έξοδα κίνησης κτλ) χωρίς όμως να επηρεαστεί η λειτουργία του τμήματος πωλήσεων, που είναι η ραχοκοκαλιά της εταιρίας.
- Η αύξηση των πωλήσεων των προϊόντων SAQUELLA, αλλά και των λοιπών προϊόντων της εταιρείας (MELITTA, SAS, ARTHEMIA, RISTORA, PROMAC, RANCILIO, FIORENZATO κτλ.).
- Η διατήρηση της ρευστότητας της εταιρείας στα σημερινά επίπεδα. Στα φορολογητέα κέρδη χρήσεως 2016 της εταιρείας ποσού 5.012.810,92 περιλαμβάνεται το ποσό της χορηγηθείσας αποζημίωσης από τον οίκο LAVAZZA € 4.000.000,00 . Ο φόρος που αναλογεί στο ποσό αυτό είναι € 4.000.000,00 χ 29% = € 1.160.000,00 και η προκαταβολή φόρου του τρέχοντος φορολογικού έτους 2017 είναι ισόποση . Αν η προκαταβολή δεν τύχει μείωσης κατόπιν αιτήματος μας βάσει το άρθρου 70 του Ν.4172/13, τότε η ρευστότητα της εταιρείας θα μειωθεί επικίνδυνα , ανατρέποντας το εμπορικό μας πλάνο.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2016.

Μετά από τα παραπάνω αναφερόμενα κ.κ. εταίροι, σας προτείνουμε να εγκρίνετε τον ισολογισμό με τα αποτελέσματα χρήσεως, το προσάρτημα και την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσεως και να απαλλάξετε τους διαχειριστές και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1-31/12/2016. Επίσης να εκλέξετε τους ελεγκτές της εταιρίας για τη χρήση από 1/1-31/12/2017.

Οι εταίροι κατόπιν διαλογικής συζητήσεως και ανταλλαγής απόψεων, εγκρίνουν ομόφωνα, την έκθεση διαχείρισης της εταιρικής χρήσης 1/1-31/12/2016 και αποφασίζουν να υποβληθεί ως έχει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων της.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύθηκε η συνεδρίαση και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται από τους παρόντες διαχειριστές.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ν. ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ

ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ

ΕΛΕΟΝΩΡΑ Γ. ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ

Βεβαιώνουμε ότι η ανωτέρω έκθεση διαχείρισης της διαχειρίστριας της εταιρείας "ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ" που απαρτίζεται από 5 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 10 Μαίου 2017.

Ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΚΑΡΑΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 26301
ΣΟΛ ΑΕΟΕ Α.Μ. ΣΟΕΛ 125
Φωκίωνος Νέγρη 3, Αθήνα

ΑΔΑΜ-ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ

ΧΕΛΙΤΤΑ Ε.Π.Ε.

17ο χλμ. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, 145 64 ΚΗΦΙΣΙΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 009062401000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/16 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016 9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας. 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 15
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 15
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 15
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 16
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 17
9. Προβλέψεις 17
10. Υποχρεώσεις 17
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 18
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 18
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 18
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 18
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 18
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 18
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 18
18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 19
19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19
20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 19
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 19
22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 19
23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 19
24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19
25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 20
26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 20
27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 21
28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 21
29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 21
30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 21
31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 21
32. Πρώτη εφαρμογή 21

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας «ΑΔΑΜ ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΔΑΜ ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:
1. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 200.000, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 200.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 200.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 14.000 ευρώ.
2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και την πιθανή επίπτωση του θέματος 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΔΑΜ ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ ΕΠΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης των Διαχειριστών με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από το άρθρο 22 του κ.ν. 3190/1955.

Αθήνα , 10 Μαίου 2017

Ιωάννης Κ. Καραχρήστος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 26301

ΣΟΛ ΑΕ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125
ΦΩΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ 3 ΑΘΗΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/16	ΕΛΠ ΥΠΟΛΟΙΠΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2016**	**31/12/2015**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	73.164,81	73.894,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	509,75	648,73
Λοιπός εξοπλισμός	303.538,71	292.302,02
Σύνολο	**377.213,27**	**366.845,16**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	21.945,14	21.631,06
Σύνολο	**21.945,14**	**21.631,06**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**399.158,41**	**388.476,22**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	1.921.165,48	1.631.019,60
Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες	16.025,71	171.554,80
Σύνολο	**1.937.191,19**	**1.802.574,40**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.267.205,16	3.389.690,81
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	4.014,30
Λοιπές απαιτήσεις	18.765,14	229.698,18
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	1.393.904,25	1.398.290,53
Προπληρωμένα έξοδα	29.304,94	24.883,23
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.730.682,32	2.162.140,50
Σύνολο	**10.439.861,81**	**7.208.717,55**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**12.377.053,00**	**9.011.291,95**
Σύνολο Ενεργητικού	**12.776.211,41**	**9.399.768,17**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2016	31/12/2015
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.035.000,00	1.035.000,00
Σύνολο	**1.035.000,00**	**1.035.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	345.000,00	345.000,00
Αφορολόγητα αποθεματικά	22.634,51	22.634,51
Αποτελέσματα εις νέο	4.481.142,90	7.207.450,13
Σύνολο	**4.848.777,41**	**7.575.084,64**
Σύνολο καθαρής θέσης	**5.883.777,41**	**8.610.084,64**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	53.463,05	57.367,48
Φόρος εισοδήματος	1.026.289,76	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	144.202,72	269.430,48
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	62.039,46	59.077,81
Λοιπές υποχρεώσεις	5.597.781,10	394.970,38
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.657,91	8.837,38
Σύνολο	**6.892.434,00**	**789.683,53**
Σύνολο Υποχρεώσεων	**6.892.434,00**	**789.683,53**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων	**12.776.211,41**	**9.399.768,17**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΛΠ	
	31/12/2016	**31/12/2015**
Κύκλος εργασιών	17.279.430,80	18.096.851,95
Κόστος πωλήσεων	-12.127.419,58	-12.732.109,65
Μικτό Αποτέλεσμα	**5.152.011,22**	**5.364.742,30**
Άλλα έσοδα	4.000.229,90	173.814,00
	9.152.241,12	**5.538.556,30**
Έξοδα διάθεσης	-3.251.675,36	-3.095.469,48
Έξοδα διοίκησης	-945.689,56	-1.024.758,98
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων	0,00	592,25
Άλλα έξοδα και ζημιές	-7.525,41	-20.570,12
Άλλα κέρδη	21.650,24	29.216,44
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων	**4.969.001,03**	**1.427.566,41**
Πιστωτικοί τόκοι	3.161,43	7.641,75
Χρεωστικοί τόκοι	-34.754,52	-32.591,92
Αποτέλεσμα προ φόρων	**4.937.407,94**	**1.402.616,24**
Φόροι εισοδήματος	-1.453.715,17	-428.008,85
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**3.483.692,77**	**974.607,39**

ΚΗΦΙΣΙΑ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2017

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ν.ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ
Α.Τ.ΑΛ. 47170

ΕΛΕΟΝΩΡΑ Γ.ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ
Α.Τ. ΑΚ 636326

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ
Α.Τ. ΑΒ 206044

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΝΙΑΤΗ
ΑΡ.ΑΔ. ΟΕΕ 17249 Α' ΤΑΞΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Υπέρ το 'Άρτιο	Καταθέσεις Ιδιοκτητών	Ίδιοι τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2015	1.035.000,00					345.000,00	22.634,51	6.922.842.74	**8.325.477,25**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη									
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο									
Εσωτερικές μεταφορές									
Διανομές στους φορείς								-690.000,00	**-690.000,00**
Αποτελέσματα περιόδου								974.607,39	**974.607,39**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015	**1.035.000,00**					**345.000,00**	**22.634,51**	**7.207.450,13**	**8.610.084,64**
Υπόλοιπα 1/1/2016	1.035.000,00					345.000,00	22.634,51	7.207.450,13	**8.610.084,64**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο									
Εσωτερικές μεταφορές									
Διανομές στους φορείς								-6.210.000,00	**-6.210.000,00**
Αποτελέσματα περιόδου								3.483.692,77	**3.483.692,77**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016	**1.035.000,00**					**345.000,00**	**22.634,51**	**4.481.142,90**	**5.883.777,41**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2016

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΑΔΑΜ-ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΧΕΛΙΤΤΑ Ε.Π.Ε.

β) Νομικός τύπος: Ε.Π.Ε.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2016 - 31.12.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: 17^{ο} ΧΛΜ. ΑΘΗΝΩΝ- ΛΑΜΙΑΣ ΝΕΑ ΚΗΦΙΣΙΑ ΤΚ 14564

ε) Α.Μ.Α.Ε.:

ΓΕ.ΜΗ.: 009062401000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου[1].

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού Χ%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

1: Η παράθεση είναι ενδεικτική και θα πρέπει να προσαρμόζεται στις περιστάσεις.

3.1.3.1. Συμμετοχές (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

  Για τη χρήση 2016 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016		285.297,15	1.987,78	1.264.409,69	46.346,24
Προσθήκες περιόδου		3.100,00	1.383,40	206.418,80	7.737,25
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου				89.763,56	1.033,49
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016		288.397,15	3.371,18	1.381.064,93	53.050,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016		211.402,74	1.339,05	977.547,96	40.905,95
Αποσβέσεις περιόδου		3.829,63	1.522,38	171.697,90	5.409,67
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		0,03		63.952,12	1.033,14
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016		215.232,34	2.861,43	1.085.293,74	45.282,48
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016		73.164,81	509,75	295.771,19	7.767,52
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2016					
Προσθήκες περιόδου					
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016					
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2016					
Αποσβέσεις περιόδου					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου					

Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2016					
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016					

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2016**	**31/12/2015**
ΠΕΛΑΤΕΣ	**796.039,53**	**1.269.618,86**
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ	**1.471.165,63**	**1.950.071,87**
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΣΕ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗ	**0,00**	**170.000,08**
Σύνολο	**2.267.205,16**	**3.389.690,81**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2016	31/12/2015
ΛΟΓ.ΔΙΑΧ.ΠΡΟΚ.&ΠΙΣΤΩΣΕΩΝ	950,00	13.570,00
ΠΡΟΚ/ΛΕΣ ΣΕ ΠΡΟΜ.ΕΣΩΤ.	17.098,19	45.568,02
ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	716,95	1.221,90
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ Ν.Π.	0,00	169.338,26
Σύνολο	18.765,14	229.698,18

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 34.500 εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας € 30,00 το κάθε ένα και ανέρχεται σε € 1.035.000,00.

Το τακτικό αποθεματικό € 345.000,00 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του κ.ν. 3190/1955.

Διαφορές αναπροσαρμογής παγίων	Μικτό ποσό	Αναβαλλόμενος φόρος	Καθαρό ποσό
Υπόλοιπο 1/1/2016			
Αναπροσαρμογή ακινήτων στην εύλογη αξία	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα 31/12/2016	0,00	0,00	0,00

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία (ΔΕΝ ΣΧΗΜΑΤΙΖΕΤΑΙ ΔΙΟΤΙ ΔΕΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΖΟΝΤΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 23 Ν.4172/13)

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

(ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	21.618,13	**18.858,10**
ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ	0,00	**0,00**
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ	31.844,92	**38.509,38**
Σύνολο	**53.463,05**	**57.367,48**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2016	31/12/2015
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ (53)	5.585.309,72	378.719,64
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	12.471,38	16.250,74
…….		
Σύνολο	5.597.781,10	394.970,38

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Στην κλειόμενη περίοδο εισπράχθηκε από οίκο LUIGI LAVAZZA SPA αποζ/ση Λογω λήξης της συνεργασίας μας ποσό € 4.000.000,00

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Οι διαχειριστές προτείνουν στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των εταίρων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2016
Τακτικό αποθεματικό	0,00
Πρώτο μέρισμα	6.210.000,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	4.481.142,90
Σύνολο	**10.691.142,90**

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 6.210.000,00 από κέρδη των προηγούμενων χρήσεων 2010 – κ 2014.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2016	31/12/2015
Διοικητικό προσωπικό	34	40
Εργατοτεχνικό προσωπικό		
Σύνολο	34	40

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	1.060.434,96	1.078.602,46
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	276.455,79	261.393,35
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο	**1.336.890,75**	**1.339.995,81**

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	0	0
Εμπορική δραστηριότητα	17.278.139,00	18.095.766,95
Παροχή υπηρεσιών	975,00	1.085,00
Πωληση λοιπων αποθεματων	316,80	0,00
Σύνολο	**17.279.430,80**	**18.096.851,95**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά		
Ευρωπαϊκή αγορά		
Αγορές τρίτων χωρών		
Σύνολο	**17.279.430,80**	**18.096.851,95**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές	Κοινωνικές επιβαρύνσεις	Δεσμεύσεις για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα Σε διευθυντικά στελέχη	420.000,00		
Σύνολο	**420.000,00**		

25. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

ή

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2016	31/12/2015
Σωρευτικές πωλήσεις Πωλήσεις αγαθών Πωλήσεις παγίων Πωλήσεις υπηρεσιών Λοιπά έσοδα		
Σωρευτικές αγορές Αγορές αγαθών Αγορές παγίων		
Παροχές προς τη Διοίκηση Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές Λοιπές αμοιβές και παροχές(ΕΝΟΙΚΙΑ)	420.000,00 108.000,00	420.000,00 108.000,00
	528.000,00	**528.000,00**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών Λοιπές απαιτήσεις		
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών Λοιπές υποχρεώσεις		

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31/12/2016	31/12/2015
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	3.500,00	3.500,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	3.500,00	3.500,00
Για λοιπές υπηρεσίες διασφαλίσεως	300,00	300,00
	7.300,00	**7.300,00**

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, περιουσιακά στοιχεία και συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ)

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

32. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014. Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Γνωστοποίηση χρήσεως απαλλαγών κατά τη μετάβαση						
	Επίπτωση επί του Ισολογισμού σε €			**Επίπτωση επί των αποτελεσμάτων σε €**		
Κονδύλι	**2014**	**2015**	**2016**	**2015**	**2016**	**Απαλλαγή**
Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως						Δύναται να συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους, καθώς και τα σχετικά ποσά του ισολογισμού και της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

Χρηματοδοτικές μισθώσεις που συνήφθησαν πριν την 1.1.2014						Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, των οποίων οι συναλλαγές έχουν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία ενάρξεως της περιόδου πρώτης εφαρμογής και πληρούν τα κριτήρια καταχωρίσεως του ισχύοντος λογιστικού πλαισίου, αλλά δεν καταχωρίζονταν με το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο, δύναται εφεξής να αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων της φορολογικής νομοθεσίας, για όσο χρονικό διάστημα προβλέπεται από αυτή.
Αφορολόγητα αποθεματικά επιχορηγήσεων						Δύναται να συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων.
Προκαταβολή φόρου χρήσεων 2013 και 2014						Η εταιρεία έκρινε ότι οι ανωτέρω αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς, και για το λόγο αυτό δεν προχώρησε στην εφαρμογή τους.
Υποχρεώσεις προς μέλη της διοικήσεως από διανομή κερδών						Η εταιρεία έκρινε ότι οι ανωτέρω αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς, και για το λόγο αυτό δεν προχώρησε στην εφαρμογή τους.

ΝΕΑ ΚΗΦΙΣΙΑ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2017

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΝΙΑΤΗ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 17249 Α ΤΑΞΗΣ

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Ν.ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ **ΑΡ.Α.Τ.Α. 47170**	**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ.ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ** **Α.Τ. ΑΒ 206044**	**ΕΛΕΟΝΩΡΑ Γ.ΔΟΠΤΟΓΛΟΥ** **Α.Τ. ΑΚ 636326**

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα μαζί με τις ανωτέρω λοιπές χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελείται από δεκαπέντε (15) σελίδες, είναι αυτές που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 10 Μαΐου 2017.

Αθήνα, 10 Μαΐου 2017

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΚΑΡΑΧΡΗΣΤΟΣ
Σ.Ο.Λ. Α. Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 26301