**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,24/12/2018
Αριθ.Πρωτ.:1373812

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι:**

Την **13/12/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.Β.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **121695501000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1603889 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1603890 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:
- ΞΕΝΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 11541.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:
- ΑΛΕΥΡΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 15421.

**Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 10776/18-07/12/2018).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

# QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
# δ.τ.:QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
# ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 121695501000

## Οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2017 από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017 σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ** **Σελίδα**

| | |
|---|---|
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή | 3 |
| Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 | 6 |
| Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 | 7 |
| Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 | 8 |
| Κατάσταση Ταμιακών Ροών για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 | 9 |
| Γενικές πληροφορίες | 11 |
| Κυριότερες λογιστικές αρχές | 11 |
| Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων | 19 |

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

## Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας «QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

## Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

## Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

### Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη

δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η εταιρεία δεν συνέταξε Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση λόγω νομίμου απαλλαγής.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 2018

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ. ΞΕΝΑΚΗΣ**
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 11541

## Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

| *Ποσά σε Ευρώ* | **Σημείωση** | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|---|
| **Πωλήσεις** | | **345.271** | **453.610** |
| Κόστος Πωληθέντων | 19 | -101.697 | -103.769 |
| **Μικτό Κέρδος** | | **243.574** | **349.842** |
| Έξοδα διοίκησης | 19 | -351.835 | -894.325 |
| Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά) | 20 | 810.500 | 17.819.740 |
| **Αποτελέσματα εκμετάλλευσης** | | **702.239** | **17.275.256** |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα | 21 | 132.312 | 13.673 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα | 21 | -2.124 | -464 |
| | | 130.188 | 13.210 |
| **Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων** | | **832.427** | **17.288.466** |
| Φόρος εισοδήματος | 22 | -37.939 | -3.892 831 |
| **Καθαρά κέρδη /(ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)** | | **794.488** | **13.395.635** |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα** | | | |
| **Στοιχεία που δεν θα ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα** | | | |
| Επαναεπιμετρήσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών | | -288 | -186 |
| **Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)** | | **-288** | **-186** |
| **Συγκεντρωτικά Καθαρά Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)+(Β)** | | **794.220** | **13.395.449** |
| **Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για τη χρήση** (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή) | | | |
| Βασικά και μειωμένα | 27 | 0,2702 | 4,9370 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Ισολογισμός

| *Ποσά σε Ευρώ* | Σημείωση | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | |
| **Μη κυκλοφορούν ενεργητικό** | | | |
| Ενσώματα πάγια | 6 | 1.026.781 | 1.105.398 |
| Αυλα περιουσιακά στοιχεία | 7 | 1.368 | 2.836 |
| Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες | 8 | 4.516.929 | 116.799 |
| Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες | 9 | 0 | 0 |
| Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις | 13 | 2.606 | 2.606 |
| | | **5.547.685** | **1.227.639** |
| **Κυκλοφορούν ενεργητικό** | | | |
| Αποθέματα | 12 | 26.725 | 26.725 |
| Πελάτες | 13 | 384.567 | 4.346.257 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 13 | 49.668 | 35.611 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση | 10 | 1.770.000 | 0 |
| Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις | | 19.854 | 8.506 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 14 | 2.428.422 | 22.919.740 |
| | | **4.679.235** | **27.336.839** |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **10.226.920** | **28.564.478** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | | |
| **Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους** | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 15 | 10.398.407 | 24.419.970 |
| Λοιπά αποθεματικά | 16 | 107.168 | 0 |
| Κέρδη/ (ζημίες) εις νέον | | -438.170 | -1.086.162 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων** | | **10.067.404** | **23.333.808** |
| **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | 11 | 53.839 | 33.687 |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 17 | 6.625 | 6.121 |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις | 18 | 100 | 0 |
| | | **60.564** | **39.808** |
| **Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | | |
| Προμηθευτές | 18 | 28.277 | 46.714 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 18 | 70.676 | 1.297.884 |
| Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις | | 0 | 3.846.264 |
| | | **98.952** | **5.190.862** |
| **Σύνολο υποχρεώσεων** | | **159.516** | **5.230.670** |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων** | | **10.226.920** | **28.564.478** |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων

## Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

| | Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους | | | |
|---|---|---|---|---|
| *Ποσά σε Ευρώ* | **Μετοχικό κεφάλαιο** | **Λοιπά Αποθεματικά** | **Αδιανέμητα κέρδη** | **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων** |
| **Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016** | **27.133.300** | **0** | **-14.481.610** | **12.651.690** |
| Μείωση μετοχικού κεφαλαίου | -2.713.330 | 0 | 0 | -2.713.330 |
| Καθαρό κέρδος / (ζημία) χρήσεως | 0 | 0 | 13.395.635 | 13.395.635 |
| Αναπροσαρμογή λόγω ΔΛΠ 19 | 0 | 0 | -186 | -186 |
| **31 Δεκεμβρίου 2016** | **24.419.970** | **0** | **-1.086.162** | **23.333.808** |
| **Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017** | **24.419.970** | **0** | **-1.086.162** | **23.333.808** |
| Μείωση μετοχικού κεφαλαίου | -19.020.443 | 0 | 0 | -19.020.443 |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 4.998.880 | 0 | 0 | 4.998.880 |
| Καθαρό κέρδος/(ζημία) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια | 0 | | -39.041 | -39.041 |
| Επαναταξινόμηση | 0 | 107.168 | -107.168 | 0 |
| Καθαρό κέρδος / (ζημία) χρήσεως | 0 | | 794.488 | 794.488 |
| Αναπροσαρμογή λόγω ΔΛΠ 19 | 0 | | -288 | -288 |
| **31 Δεκεμβρίου 2017** | **10.398.407** | **107.168** | **-438.171** | **10.067.404** |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμιακών Ροών

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων | 832.427 | 17.288.466 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | |
| Αποσβέσεις | 80.085 | 80.387 |
| Λοιπά | -288 | -186 |
| Κέρδη)/ ζημίες εύλογης αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: | | |
| Απομείωση συγγενών επιχειρήσεων | 0 | 0 |
| Απομείωση θυγατρικών επιχειρήσεων | -807.650 | 522.149 |
| (Κέρδη)/ ζημίες από πώληση συγγενών προς πώληση | 0 | 17.542.756 |
| Πιστωτικοί τόκοι | -132.312 | -13.673 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 2.124 | 463 |
| Έσοδα από μερίσματα | 0 | -799.133 |
| Λοιπά έσοδα | -2.850 | 0 |
| Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: | | |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων | 0 | 4.156 |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | 3.947.634 | -2.923.200 |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | -1.245.546 | 143.963 |
| Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης | 504 | -7.643 |
| (Μείον): | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -2.124 | -463 |
| Καταβεβλημένοι φόροι | -3.875.399 | -2.040 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **-1.200.545** | **-3.249.512** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | |
| Αγορά ενσώματων και αύλων πάγιων στοιχείων | 0 | -93 |
| Απόκτηση θυγατρικών & συγγενών εταιρειών | -3.592.480 | -34.820 |
| Πωλήσεις Θυγατρικών εταιρειών | 0 | 25.372.840 |
| Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση | -1.770.000 | 0 |
| Πωλήσεις συγγενών εταιρειών | 0 | 2.151.504 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 132.312 | 13.673 |
| Μερίσματα εισπραχθέντα | 0 | 799.133 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **-5.230.168** | **28.302.237** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | |
| Μείωση μετοχικού κεφαλαίου | -19.020.443 | -2.713.330 |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 4.998.880 | 0 |
| Λοιπά | -39.041 | 0 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **-14.060.604** | **-2.713.330** |
| **Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)** | **-20.491.317** | **22.339.395** |
| **Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως** | **22.919.740** | **580.346** |
| **Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως** | **2.428.422** | **22.919.740** |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

### Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2006 και δραστηριοποιείται στους κατωτέρω τομείς:

- Στη μελέτη, κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Ειδικότερα στην κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και των απαραιτήτων υποδομών και λοιπών τεχνικών έργων και εγκαταστάσεων, για τη μεταφορά και παράδοση της παραγόμενης ενέργειας στο Διαχειριστή του Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΣΜΗΕ ΑΕ), σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και αυτό που θα ισχύσει στο μέλλον.
- Στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό.
- Στην πάσης φύσεως εκμίσθωση ή αγορά ή κατασκευή ακινήτων που είναι απαραίτητα για την υλοποίηση των παραπάνω.
- Στη συνεργασία ή και συμμετοχή σε οποιαδήποτε εταιρεία έχουσα παρεμφερή σκοπό.
- Για πάσα πράξη και ενέργεια συναφή προς τον ως άνω σκοπό.

Η εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, νομό Αττικής , στο Δήμο Καλλιθέας και είναι μη εισηγμένη στο Χ.Α.

Η εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας «Quest Συμμετοχών ΑΕ.» και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει ο όμιλος.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 9 Μαρτίου 2018.

## 2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» που καλύπτουν τη χρήση 2017 (1 Ιανουαρίου 2017 – 31 Δεκεμβρίου 2017), έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους , εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ισχύουν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017.
Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται παρακάτω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.
Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης (της εταιρείας), τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

### 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2017 ή μεταγενέστερα. Η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2017**

**ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις"**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) "Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές"**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του Δ.Π.Χ.Α 9, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) "Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης"** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος η στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Η εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει νωρίτερα τις τροποποιήσεις καθώς δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του Δ.Π.Χ.Α 15, καθώς η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον μπορεί να έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

**ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) "Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών"** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) "Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων"** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) "Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες"** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 "Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές"** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 "**Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος**"** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)**

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*ΔΠΧΑ 12 "Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες"*

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

*ΔΛΠ 28 "Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες"*

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή

να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

*ΔΠΧΑ 3 "Συνενώσεις επιχειρήσεων"*

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

*ΔΠΧΑ 11 "Από κοινού συμφωνίες"*

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

*ΔΛΠ 12 "Φόροι εισοδήματος"*

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

*IAS 23 "Κόστος δανεισμού"*

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

**2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων**

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημέρα του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.

**2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

| | |
|---|---|
| - Κτίρια σε ακίνητα τρίτων | Με βάση τα έτη μίσθωσης |
| - Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 5-20 έτη |
| - Μεταφορικά μέσα | 5-7 έτη |
| - Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 5-10 έτη |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

**2.5 Άϋλα περιουσιακά στοιχεία**

*Λογισμικά προγράμματα*

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (4 έτη ).

**2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομειώσεως, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει τη δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

**2.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι επενδύσεις της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της επένδυσης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

**α) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού τα οποία συμπεριλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις παρουσιάζονται στον Ισολογισμό στις κατηγορίες πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

**(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων**

Η κατηγορία αυτή έχει τρεις υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, αυτά που προσδιορίστηκαν σε αυτή την κατηγορία κατά την έναρξη και παράγωγα. Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό αν κατέχονται για εμπορία ή αν αναμένεται να πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

**(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Η Εταιρεία δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

**(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν ταξινομούνται σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι

επενδύσεις αποαναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμιακών ροών από τις επενδύσεις λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.
Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον του κόστους συναλλαγής.
Τα διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων μετέπειτα παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.
Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων την περίοδο που προκύπτουν.
Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων που ταξινομήθηκαν σαν διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποθεματικά επανεκτίμησης επενδύσεων. Σε περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μεταφέρονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές προσφοράς (bid price). Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή και για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, η εταιρεία προσδιορίζει τις εύλογες αξίες με τη χρήση μεθόδων αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών, αναφορά σε συγκρίσιμα στοιχεία και μεθόδους προεξόφλησης ταμιακών ροών αναπροσαρμοσμένες ώστε να αντικατοπτρίζουν τις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη.
Η εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στη λογιστική του αξία. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της μετοχής χαμηλότερα από το κόστος κτήσης συνιστά ένδειξη απομείωσης της αξίας. Αν στοιχειοθετείται απομείωση της αξίας, η συσσωρευμένη ζημία που υπολογίζεται σαν η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον οποιαδήποτε ζημία απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί προηγουμένως στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Οι ζημίες απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων δεν αναστρέφονται μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

### 2.8 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

### 2.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τους τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

### 2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους .

### 2.11 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.
Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 2.12 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές

χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.
Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.
Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές.

### 2.13 Παροχές σε εργαζόμενους

***(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές***

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

***(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία***

Τα προγράμματα συνταξιοδότησης στα οποία συμμετέχει η εταιρεία χρηματοδοτούνται μέσω πληρωμών σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα. Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών περιλαμβάνουν την καταβολή εισφορών σε Κρατικά Ταμεία (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων). Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία , με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει περαιτέρω υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλει σύνταξη στους ασφαλιζόμενους. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά και περιλαμβάνονται στα έξοδα προσωπικού.
Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι προγράμματα συνταξιοδότησης με βάση τα οποία καταβάλλεται στον εργαζόμενο σύνταξη ανάλογα με τα χρόνια προϋπηρεσίας, την ηλικία και το μισθό.
Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της ανειλημμένης υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος προϋπηρεσίας. Η καθορισμένη παροχή υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).
Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της συσσωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα.
Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή, το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

***(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης***

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.
Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 2.14 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας και εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

***(α) Παροχή υπηρεσιών***

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

***(β) Έσοδα από τόκους***

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

***(γ) Μερίσματα***
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

**2.15 Μισθώσεις**
Οι μισθώσεις ενσώματων πάγιων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσωμάτων παγίων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

**2.16 Κέρδη ανά μετοχή**
Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσεως.

**2.17 Διανομή μερισμάτων**
Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

**2.18 Συγκριτικά στοιχεία**
Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

**3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

**3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**
Η εταιρεία ως μέλος του Ομίλου της «Quest Συμμετοχών ΑΕ» εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.
Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

**(α) Κίνδυνος αγοράς**
Ο Όμιλος και η εταιρεία ως μέλος του, δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της εταιρείας διεξάγεται σε Ευρώ. Ο Όμιλος κατά περίπτωση προαγοράζει συνάλλαγμα και κατά πάγια τακτική δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**
Ο Όμιλος και η εταιρεία ως μέλος του έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 10% των πωλήσεων και επομένως ο εμπορικός κίνδυνος είναι κατανεμημένος σε μεγάλο αριθμό πελατών. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από τη

Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Όπου αυτό είναι δυνατόν ζητούνται εμπράγματες ή άλλες εξασφαλίσεις.

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα έχοντας ικανά ταμιακά διαθέσιμα καθώς και διαθέτοντας επαρκή πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.
Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης , οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του Ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης σε μη προεξοφλημένες τιμές.

**Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

| **31/12/2017** | **<1 έτος** | **1-2 έτη** | **2-5 έτη** | **Πάνω από 5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις | 98.952 | 0 | 0 | 100 | 99.052 |
| | **98.952** | **0** | **0** | **100** | **99.052** |

| **31/12/2016** | **<1 έτος** | **1-2 έτη** | **2-5 έτη** | **Πάνω από 5 έτη** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|---|
| Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις | 1.344.598 | 0 | 0 | 0 | 1.344.598 |
| | **1.344.598** | **0** | **0** | **0** | **1.344.598** |

**(δ) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων**

Λόγω του ότι ο Όμιλος και η εταιρεία δεν έχουν στο ενεργητικό τους σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.
Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο και την εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο και την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας.

**3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για τον Όμιλο και την εταιρεία, για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

**4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με τα Δ.Π.Χ.Α.., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς επίσης και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύναται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

**5. Χρηματοοικονομικά προϊόντα ανά κατηγορία**

**31/12/2017**

| | Λογιστικές Πρακτικές | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Απαιτήσεις** | | | | | |
| | **Δάνεια & απαιτήσεις** | **Απαιτήσεις σε δίκαιη αξία μέσω της ΚΑΧ** | **Παράγωγα για hedging** | **ΔΠΠ** | **Σύνολο** |
| Πελάτες & άλλες απαιτήσεις | 436.841 | 0 | 0 | 0 | 436.841 |
| Μετρητά και ισοδύναμα | 2.428.422 | 0 | 0 | 0 | 2.428.422 |
| | **2.865.263** | **0** | **0** | **0** | **2.865.263** |

**31/12/2016**

| | Λογιστικές Πρακτικές | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Απαιτήσεις** | | | | | |
| | **Δάνεια & απαιτήσεις** | **Απαιτήσεις σε δίκαιη αξία μέσω της ΚΑΧ** | **Παράγωγα για hedging** | **ΔΠΠ** | **Σύνολο** |
| Πελάτες & άλλες απαιτήσεις | 4.384.474 | 0 | 0 | 0 | 4.384.474 |
| Μετρητά και ισοδύναμα | 22.919.740 | 0 | 0 | 0 | 22.919.740 |
| | **27.304.215** | **0** | **0** | **0** | **27.304.215** |

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

**6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

| *Ποσά σε Ευρώ* | **Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός** | **Έπιπλα και εξαρτήματα** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|
| **Κόστος** | | | |
| **1 Ιανουαρίου 2016** | **1.565.478** | **10.193** | **1.575.672** |
| Προσθήκες | 0 | 93 | 93 |
| **31 Δεκεμβρίου 2016** | **1.565.478** | **10.287** | **1.575.765** |
| | | | |
| **1 Ιανουαρίου 2017** | **1.565.478** | **10.287** | **1.575.765** |
| **31 Δεκεμβρίου 2017** | **1.565.478** | **10.287** | **1.575.765** |
| | | | |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις** | | | |
| **1 Ιανουαρίου 2016** | **-385.116** | **-6.466** | **-391.582** |
| Αποσβέσεις χρήσεως | -77.743 | -1.043 | -78.786 |
| **31 Δεκεμβρίου 2016** | **-462.859** | **-7.509** | **-470.368** |
| | | | |
| **1 Ιανουαρίου 2017** | **-462.859** | **-7.509** | **-470.368** |
| Αποσβέσεις χρήσεως | -77.743 | -873 | -78.616 |
| **31 Δεκεμβρίου 2017** | **-540.601** | **-8.383** | **-548.984** |
| **Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016** | **1.102.620** | **2.778** | **1.105.397** |
| **Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017** | **1.024.877** | **1.904** | **1.026.871** |

**7. ΄Αυλα περιουσιακά στοιχεία**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **Λογισμικό** | **Σύνολο** |
|---|---|---|
| **Κόστος** | | |
| **1 Ιανουαρίου 2016** | **19.017** | **19.017** |
| **31 Δεκεμβρίου 2016** | **19.017** | **19.017** |
| | | |
| **1 Ιανουαρίου 2017** | **19.017** | **19.017** |
| **31 Δεκεμβρίου 2017** | **19.017** | **19.017** |
| | | |
| **Συσσωρευμένες αποσβέσεις** | | |
| | | |
| **1 Ιανουαρίου 2016** | **-14.580** | **-14.580** |
| Αποσβέσεις χρήσεως | -1.601 | -1.601 |
| **31 Δεκεμβρίου 2016** | **-16.181** | **-16.181** |
| | | |
| **1 Ιανουαρίου 2017** | **-16.181** | **-16.181** |
| Αποσβέσεις χρήσεως | -1.469 | -1.469 |
| **31 Δεκεμβρίου 2017** | **-17.649** | **-17.649** |
| | | |
| **Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016** | **2.836** | **2.836** |
| **Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017** | **1.368** | **1.368** |

**8. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| | | |
| **Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως** | **116.799** | **9.837.828** |
| Προσθήκες | 4.737.680 | 34.820 |
| Απομείωση | -337.550 | -522.149 |
| Πωλήσεις/διαγραφές | 0 | -9.233.700 |
| **Υπόλοιπο τέλους χρήσεως** | **4.516.929** | **116.799** |

Τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρείας στις θυγατρικές της έχουν ως εξής:

| **31/12/2017** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Επωνυμία | Κόστος | Απομείωση | Αξία Ισολογισμού | | Χώρα Εγκατάστασης | Ποσοστό Συμμετοχής |
| ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΜΑΛΙΑ ΑΕ | 3.557.554 | -3.524.554 | 33.000 | (2) | ΕΛΛΑΔΑ | 97,88% |
| ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ | 808.492 | -808.492 | 0 | (2) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,58% |
| ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε. | 2.046.765 | -2.046.765 | 0 | (2) | ΕΛΛΑΔΑ | 100,00% |
| ΓΟΥΙΝΤ ΖΗΜΠΕΝ ΒΟΙΩΤΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε | 2.955.416 | 0 | 2.955.416 | (1) | ΕΛΛΑΔΑ | 100,00% |
| QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ ΕΠΕ | 236.550 | -236.550 | 0 | (3) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,77% |
| QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΕΡΒΙΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ ΜΕΠΕ | 141.090 | -124.574 | 16.516 | (3) | ΕΛΛΑΔΑ | 100,00% |
| QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΪ ΕΠΕ | 93.270 | -93.270 | 0 | (3) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,70% |
| QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ ΧΟΡΤΕΡΟ ΕΠΕ | 180.120 | -170.387 | 9.733 | (4) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,67% |
| ΞΥΛΑΔΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ | 1.502.264 | 0 | 1.502.264 | (5) | ΕΛΛΑΔΑ | 99,00% |
| | 11.521.521 | -7.004.592 | 4.516.929 | | | |

(1). Η ανωτέρω εταιρεία αποκτήθηκε στη χρήση 2017 και έχει κύκλο εργασιών.
(2).Οι ανωτέρω εταιρείες αποκτήθηκαν στη χρήση 2007 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007, 2008, 2009,2010, 2011, 2012, 2013 (εκτός της Αμαλία ΑΕ που είχε κύκλο εργασιών στο 2013), 2014 (εκτός της Αλπενερ ΑΕ που είχε κύκλο εργασιών στο 2014 και 2016) 2015, 2016 και 2017.
(3).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2008, 2009, 2010,2011,2012, 2013 (εκτός της Quest Αιολική Λιβαδίου Λάρισας ΕΠΕ, Quest Αιολική Σέρβια Κοζάνης ΕΠΕ, Quest Αιολική Δίστομο Μεγάλο Πλάι ΕΠΕ που είχαν κύκλο εργασιών στο 2013), 2014, 2015, 2016 και 2017 .

(4) Η ανωτέρω εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2009 και δεν έχει κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2009,2010,2011, 2012, 2013,2014,2015,2016 και 2017.
(5) Η ανωτέρω εταιρεία αποκτήθηκε στη χρήση 2017, είχε τη μορφή της ΕΕ και στη συνέχεια μετατράπηκε σε ΑΕ και έχει κύκλο εργασιών.
(6) Σύμφωνα με το υπό ημερομηνία 27/7/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό επειδή το αιολικό πάρκο Βοιωτίας Μεγάλο Πλάι Α.Ε. δεν αδειοδοτήθηκε συμφωνήθηκε η μη καταβολή των οφειλόμενων δόσεων ποσού € 1.145.200 με συνέπεια η σχηματισθείσα σε προηγούμενες χρήσεις ισόποση πρόβλεψη απομείωσης να μεταφερθεί σε όφελος των αποτελεσμάτων χρήσεως (Βλ. Σημείωση 20).

**31/12/2016**

| *Επωνυμία* | *Κόστος* | *Απομείωση* | *Αξία Ισολογισμού* | | *Χώρα εγκατάστασης* | *Ποσοστό συμμετοχής* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΜΑΛΙΑ ΑΕ | 3.557.554 | -3.524.554 | 33.000 | (2) | ΕΛΛΑΔΑ | 97,88% |
| ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ | 1.953.692 | -1.918.872 | 34.820 | (1)&(2) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,38% |
| ΑΛΠΕΝΕΡ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε. | 1.766.765 | -1.766.765 | 0 | (2) | ΕΛΛΑΔΑ | 90,00% |
| QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ ΕΠΕ | 236.550 | -213.820 | 22.730 | (3) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,77% |
| QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΕΡΒΙΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ ΜΕΠΕ | 141.090 | -124.574 | 16.516 | (3) | ΕΛΛΑΔΑ | 100,00% |
| QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΪ ΕΠΕ | 93.270 | -93.270 | 0 | (3) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,70% |
| QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ ΧΟΡΤΕΡΟ ΕΠΕ | 180.120 | -170.387 | 9.733 | (4) | ΕΛΛΑΔΑ | 98,67% |
| | **7.929.041** | **7.812.242** | **116.799** | | | |

(1).Οι οφειλόμενες δόσεις συνολικού ποσού ευρώ 1.145.200 περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Λοιπές υποχρεώσεις».
(2).Οι ανωτέρω εταιρείες αποκτήθηκαν στη χρήση 2007 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007, 2008, 2009,2010, 2011, 2012, 2013 (εκτός της Αμαλία ΑΕ που είχε κύκλο εργασιών στο 2013), 2014 (εκτός της Αλπενερ ΑΕ που είχε κύκλο εργασιών στο 2014 και 2016) 2015 και 2016.
(3).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2008, 2009, 2010,2011,2012, 2013 (εκτός της Quest Αιολική Λιβαδίου Λάρισας ΕΠΕ, Quest Αιολική Σέρβια Κοζάνης ΕΠΕ, Quest Αιολική Δίστομο Μεγάλο Πλάι ΕΠΕ που είχαν κύκλο εργασιών στο 2013), 2014, 2015 και 2016 .
(4) Η ανωτέρω εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2009 και δεν έχει κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2009,2010,2011, 2012, 2013,2014,2015 και 2016.

**9.Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως** | **0** | **747.888** |
| Πωλήσεις | 0 | -747.888 |
| Απομείωση | 0 | 0 |
| **Υπόλοιπο τέλους χρήσεως** | **0** | **0** |

**10.Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | | **31.12.2016** |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως** | **0** | | **0** |
| Προσθήκες | 1.770.000 | (1) | 0 |
| **Υπόλοιπο τέλους χρήσεως** | **1.770.000** | | **0** |

Αναφέρουμε εδώ ότι σύμφωνα με το υπό ημερομηνία 12/12/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό έγινε μεταβίβαση ομολογιακού δανείου στην εταιρεία.

**11. Αναβαλλόμενη φορολογία**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
|---|---|---|
| **Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις** | | |
| Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες | -1.921 | 10.920 |
| | **-1.921** | **10.920** |
| **Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:** | | |
| Πληρωτέες μετά από 12 μήνες | -55.760 | -44.607 |
| | **-55.760** | **-44.607** |
| | **53.839** | **33.687** |

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

| | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως** | **-33.687** | **12.805** |
| Φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων | -36.216 | -46.567 |
| Φόρος στα ίδια κεφάλαια | 16.064 | 76 |
| **Υπόλοιπο τέλους χρήσεως** | **-53.839** | **-33.687** |

Η κίνηση στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή είναι η παρακάτω:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

| | **Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις** | **Κέρδη εύλογης αξίας** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016** | **0** | **0** | **0** |
| Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 43.691 | 916 | 44.607 |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016** | **43.691** | **916** | **44.607** |
| Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 12.069 | -916 | 11.153 |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017** | **55.760** | **0** | **55.760** |

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

| | **Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις** | **Αναγνώριση Εσόδων** | **Λοιπά** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2016** | **2.364** | **13.339** | **-2.899** | **12.805** |
| Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 2.329 | -13.339 | 9.048 | -1.960 |
| Φόρος στα ίδια κεφάλαια | 0 | | 76 | 76 |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016** | **4.694** | **0** | **6.226** | **10.920** |
| Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | -4.694 | 0 | -20.369 | -25.063 |
| Φόρος στα ίδια κεφάλαια | 0 | 0 | 16.064 | 16.064 |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017** | **0** | **0** | **1.921** | **1.921** |

## 12.Αποθέματα

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Ανταλλακτικά παγίων | 28.125 | 28.125 |
| **Σύνολο** | **28.125** | **28.125** |
| | | |
| **Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, βραδέως κινούμενα και κατεστραμμένα αποθέματα** | | |
| Ανταλλακτικά παγίων | 1.400 | 1.400 |
| **Σύνολο** | **1.400** | **1.400** |
| | | |
| **Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία** | **26.725** | **26.725** |
| | | |
| **Ανάλυση πρόβλεψης** | | |
| Στην αρχή της χρήσης | **1.400** | **0** |
| Πρόβλεψη απομείωσης | 0 | 1.400 |
| **Στο τέλος της χρήσης** | **1.400** | **1.400** |

## 13. Πελάτες & Λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Πελάτες | 141.479 | 4.234.789 |
| Μείον: Προβλέψεις απομείωσης | -2.398 | -3.582 |
| **Καθαρές απαιτήσεις πελατών** | **139.081** | **4.231.207** |
| Προκαταβολές | 52.274 | 38.217 |
| Απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη (Σημ. 26) | 245.485 | 115.050 |
| **Σύνολο** | **436.841** | **4.384.474** |
| | | |
| Μη κυκλοφορούν ενεργητικό | 2.606 | 2.606 |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 434.234 | 4.381.868 |
| | **436.841** | **4.384.474** |

| | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού | **384.567** | **4.346.257** |
| Είναι απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού | 2.398 | 3.583 |
| Έχει δημιουργηθεί πρόβλεψη για το ποσό των: | -2.398 | -3.583 |
| | **384.567** | **4.346.257** |

| | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού | 384.567 | 4.346.257 |
| | | |
| **Ληξιπρόθεσμες μη απομειωμένες απαιτήσεις από πελάτες** | | |
| Από 1-3 μήνες | 0 | 0 |
| Από 3-6 μήνες | 0 | 0 |
| Από 6-12 μήνες | 0 | 0 |
| Από 12 και πάνω μήνες | 0 | 0 |
| | **384.567** | **4.346.257** |

**Οι Πελάτες και οι Λοιπές Απαιτήσεις εκφράζονται στα παρακάτω νομίσματα:**

| | 31/12/2017 | 31/12/2016 |
|---|---|---|
| Ευρώ | 436.841 | 4.384.474 |
| | **436.841** | **4.384.474** |

**14.Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Διαθέσιμα στο ταμείο | 89 | 648 |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις | 2.428.333 | 22.919.092 |
| **Σύνολο** | **2.428.422** | **22.919.740** |

Τα ταμιακά διαθέσιμα για σκοπούς της κατάστασης ταμιακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 2.428.422 | 22.919.740 |
| **Σύνολο** | **2.428.422** | **22.919.740** |

**15. Μετοχικό κεφάλαιο**

*Ποσά σε Ευρώ*

| | **Αριθμός μετοχών** | **Κοινές μετοχές** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|
| **1 Ιανουαρίου 2016** | **2.713.330** | **27.133.300** | **27.133.300** |
| Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου | 0 | -2.713.330 | -2.713.330 |
| **31 Δεκεμβρίου 2016** | **2.713.330** | **24.419.970** | **24.419.970** |

*Ποσά σε Ευρώ*

| | **Αριθμός μετοχών** | **Κοινές μετοχές** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|
| **1 Ιανουαρίου 2017** | **2.713.330** | **24.419.970** | **24.419.970** |
| Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου | 0 | -19.020.443 | -19.020.443 |
| Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου | 2.512.000 | 4.998.880 | 4.998.880 |
| **31 Δεκεμβρίου 2017** | **5.225.330** | **10.398.407** | **10.398.407** |

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 13/03/2017, που τροποποίησε το Καταστατικό, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας μειώθηκε κατά δέκα εννέα εκατομμύρια είκοσι χιλιάδες τριακόσια σαράντα τρία ευρώ και τριάντα λεπτά (€ 19.020.443,30), με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής κατά επτά ευρώ και ένα λεπτό του Ευρώ (€ 7,01) με σκοπό την επιστροφή κεφαλαίου με μετρητά στους μετόχους. (ΓΕΜΗ Αρ.Πρωτ.787702/23-03-2017).
Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 28/11/2017, που τροποποίησε το Καταστατικό, το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας αυξήθηκε κατά τέσσερα εκατομμύρια εννιακόσιες ενενήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα (€ 4.998.880) Ευρώ με την έκδοση δύο εκατομμυρίων πεντακοσιων δώδεκα χιλιάδων (2.512.000) ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας ένα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτά του ευρώ (€ 1,99) η κάθε μία. (ΓΕΜΗ Αρ.Πρωτ. 1102875/5-1-2018).
Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο την 31/12/2017 ανέρχεται σε δέκα εκατομμύρια τριακόσιες ενενήντα οκτώ χιλιάδες τετρακόσια έξι Ευρώ και εβδομήντα λεπτά του Ευρώ (€ 10.398.406,70) και διαιρείται σε πέντε εκατομμύρια διακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες τριακόσιες τριάντα (5.225.330) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ένα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτά του ευρώ (€ 1,99) η κάθε μία.

**16. Αποθεματικά**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **Τακτικό Αποθεματικό** |
|---|---|
| **1 Ιανουαρίου 2017** | **0** |
| Προσθήκες | 107.168 |
| **31 Ιανουαρίου 2017** | **107.168** |

Αφορά σχηματισμό τακτικού αποθεματικού επί των κερδών της χρήσεως 2016.

**17.Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| **Υποχρεώσεις ισολογισμού για:** | | |
| Συνταξιοδοτικές παροχές | 6.625 | 6.121 |
| **Σύνολο** | **6.625** | **6.121** |

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| **Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ. 23):** | | |
| Συνταξιοδοτικές παροχές | 98 | -7.906 |
| **Σύνολο** | **98** | **-7.906** |

**Συνταξιοδοτικές παροχές**

**Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων | 6.625 | 6.121 |
| Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες) | 0 | 0 |
| | **6.625** | **6.121** |
| **Υποχρέωση στον ισολογισμό** | **6.625** | **6.121** |

**Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 0 | 1.255 |
| Χρηματοοικονομικό κόστος | 98 | 275 |
| Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημίες που καταχωρήθηκαν στη χρήση | 0 | 0 |
| Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας | 0 | -9.436 |
| **Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζόμενους (Σημ. 23)** | **98** | **-7.906** |

**Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| **Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως** | **6.122** | **13.765** |
| Προσαρμογή IAS 19 | 406 | 262 |
| Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα | 98 | -7.906 |
| **Υπόλοιπο τέλους χρήσεως** | **6.625** | **6.121** |

**Χρεώσεις στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων:**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
|---|---|---|
| Συνταξιοδοτικές παροχές | -288 | -186 |
| | **-288** | **-186** |

**Η μεταβολή στις υποχρεώσεις για συνταξιοδοτικές παροχές για το 2017 και το 2016 είναι η ακόλουθη:**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **Παρούσα Αξία Υποχρεώσεων** |
|---|---|
| **Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016** | **13.765** |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 1.255 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα/ (έσοδα) | 275 |
| Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας | -9.437 |
| Κόστος παλαιότερης απασχόλησης και (κέρδη)/ ζημίες από τακτοποιήσεις | 0 |
| Επαναμετρήσεις στις αναλογιστικές παραδοχές: | 0 |
| Απόδοση των στοιχείων ενεργητικού, εξαιρουμένου του ποσού που συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα/ (έσοδα) | |
| - (Κέρδη)/Ζημίες από μεταβολή δημογραφικών παραδοχών | 262 |
| - (Κέρδη)/Ζημίες από μεταβολή χρηματοοικονομικών παραδοχών | 0 |
| - (Κέρδη)/Ζημίες από εμπειρικές προσαρμογές | 0 |
| **Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016** | **6.121** |

| | |
|---|---|
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 0 |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα/ (έσοδα) | 98 |
| Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας | 0 |
| Κόστος παλαιότερης απασχόλησης και (κέρδη)/ ζημίες από τακτοποιήσεις | 0 |
| Επαναμετρήσεις στις αναλογιστικές παραδοχές: | 0 |
| Απόδοση των στοιχείων ενεργητικού, εξαιρουμένου του ποσού που συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα/ (έσοδα) | |
| - (Κέρδη)/Ζημίες από μεταβολή δημογραφικών παραδοχών | 406 |
| - (Κέρδη)/Ζημίες από μεταβολή χρηματοοικονομικών παραδοχών | 0 |
| - (Κέρδη)/Ζημίες από εμπειρικές προσαρμογές | 0 |
| **Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017** | **6.625** |

**Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:**

| | **31/12/2017** | **31/12/2016** |
|---|---|---|
| *Προεξοφλητικό επιτόκιο* | 1,70% | 1,60% |
| *Πληθωρισμός* | 1,75% | 1,75% |
| *Μελλοντικές αυξήσεις μισθών* | 1,75% | 1,75% |

Η ανάλυση ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε αλλαγές στο προεξοφλητικό επιτόκιο είναι :

| | | **Επίδραση στην υποχρέωση** | |
|---|---|---|---|
| | | **2017** | **2016** |
| | **Μεταβολή της παραδοχής** | **Μείωση στην παραδοχή** | **Μείωση στην παραδοχή** |
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 0,50% | 8,70% | 8,58% |

Η ανωτέρω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται σε μία μεταβολή της παραδοχής διατηρώντας όλες τις άλλες παραδοχές σταθερές. Στην πραγματικότητα αυτό έχει μικρές πιθανότητες να συμβεί καθώς οι μεταβολές στις παραδοχές μπορεί να συνδέονται μεταξύ τους. Κατά τον υπολογισμό της ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία στις κύριες αναλογιστικές παραδοχές, χρησιμοποιήθηκε η ίδια μέθοδος που χρησιμοποιείται κατά τον υπολογισμό της υποχρέωσης που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

## 18. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Προμηθευτές | 12.115 | 5.135 |
| Υποχρεώσεις σε συνδεμένα μέρη (Σημ. 26) | 16.161 | 41.578 |
| Δεδουλευμένα έξοδα | 60.013 | 65.207 |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι- τέλη | 8.398 | 87.478 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 2.364 | 1.145.200 |
| **Σύνολο** | **99.052** | **1.344.598** |

**Ανάλυση υποχρεώσεων:**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 100 | 0 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 98.952 | 1.344.598 |
| **Σύνολο** | **99.052** | **1.344.598** |

**19. Έξοδα ανά κατηγορία**

| | | 1.1.2017 έως 31.12.2017 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Ποσά σε Ευρώ* | **Σημ.** | **Κόστος Πωληθέντων** | **Έξοδα διάθεσης** | **Έξοδα διοίκησης** | **Σύνολο** |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 23 | 0 | 0 | 82.130 | 82.130 |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | 6 | 77.692 | 0 | 924 | 78.616 |
| Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων | 7 | 1.469 | 0 | 0 | 1.469 |
| Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων | | 13.740 | 0 | 13.138 | 26.878 |
| Διαφήμιση | | 0 | 0 | 2.814 | 2.814 |
| Λοιπά | | 8.796 | 0 | 252.829 | 261.625 |
| **Σύνολο** | | **101.697** | **0** | **351.835** | **453.532** |

| | | 1.1.2016 έως 31.12.2016 | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Ποσά σε Ευρώ* | **Σημ.** | **Κόστος Πωληθέντων** | **Έξοδα Διάθεσης** | **Έξοδα διοίκησης** | **Σύνολο** |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 23 | 0 | 0 | 425.169 | 425.169 |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | 6 | 0 | 0 | 78.786 | 78.786 |
| Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων | 7 | 0 | 0 | 1.601 | 1.601 |
| Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων | | 13.805 | 0 | 13.753 | 27.558 |
| Διαφήμιση | | 0 | 0 | 3.414 | 3.414 |
| Λοιπά | | 89.964 | 0 | 371.602 | 461.566 |
| **Σύνολο** | | **103.769** | **0** | **894.325** | **998.094** |

**20. Λοιπά έσοδα-Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)- καθαρά**

**Λοιπά έσοδα**

| | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Κέρδη/Ζημίες από πώληση θυγατρικών | 0 | 16.139,140 |
| Κέρδη/Ζημίες από πώληση συγγενών | 0 | 1.403.616 |
| Απομείωση αξίας θυγατρικών & συγγενών | -337.550 | -522.149 |
| Αντιλογισμός πρόβλεψης απομείωσης (Βλ. Σημ.8) | 1.145.200 | 0 |
| **Σύνολο** | **807.650** | **17.020.607** |

**Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)- καθαρά**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Μερίσματα | 0 | 799.133 |
| Έσοδα από ενοίκια | 371 | 0 |
| Άλλα έσοδα | 2.479 | 0 |
| **Σύνολο** | **2.850** | **799.133** |

**21. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Έξοδα τόκων | | |
| -Λοιπά | -2.124 | -464 |
| | -2.124 | -464 |
| Έσοδα τόκων | 132.312 | 13.673 |
| | 132.312 | 13.673 |
| **Σύνολο** | **130.188** | **13.210** |

**22. Φόρος Εισοδήματος**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Φόρος χρήσης | 0 | -3.846.264 |
| Αναβαλλόμενος φόρος χρήσης | -36.216 | -46.567 |
| Διαφορά από οριστικοποίηση φόρου εισοδήματος προηγ. χρήσεως | -1.723 | 0 |
| **Σύνολο** | **-37.939** | **-3.892.831** |

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 29% επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως. Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| **Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων** | **832.427** | **17.288.466** |
| Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη της εταιρείας. | -241.404 | -5.013.655 |
| Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο | 0 | 231.749 |
| Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς | 0 | 424.708 |
| Φορολογική ζημία χρήσης προς μεταφορά | 0 | 510.935 |
| Φορολογικές ζημίες χρήσης | 241.404 | 0 |
| Αναβαλλόμενος φόρος χρήσης | -36.216 | -46.567 |
| Διαφορά από οριστικοποίηση φόρου εισοδήματος προηγ. χρήσεως | -1.723 | 0 |
| **Φόροι** | **-37.939** | **-3.892.831** |

**23. Παροχές σε εργαζόμενους**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 63.083 | 405.923 |
| Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης | 15.858 | 23.413 |
| Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών | 98 | -7.905 |
| Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους | 3.092 | 3.737 |
| **Σύνολο** | **82.130** | **425.169** |

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 σε 2 άτομο και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016 σε 1 άτομα .

**24. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| **Απαιτήσεις** | | |
| Εγγύηση Quest Συμμετοχών ΑΕ σε EUNICE για την αγορά της θυγατρικής ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ **(1)** | **0** | **1.145.200** |
| **Υποχρεώσεις** | | |
| Εγγύηση Υπέρ QUEST SOLAR σε ALPHA BANK για Ομολογιακό δάνειο **(2)** | 0 | 17.500.000 |
| Ενεχυρίαση μετοχών QUEST SOLAR σε ALPHA BANK **(2)** | 0 | 2.800.000 |
| Εγγύηση υπέρ QUEST SOLAR ΑΛΜΥΡΟΥ σε EFG (για χρημ/ση) **(2)** | 0 | 7.500.000 |
| Ενεχυρίαση μετοχών QUEST SOLAR ΑΛΜΥΡΟΥ σε EFG **(2)** | 0 | 6.353.700 |
| **Σύνολο** | **0** | **35.298.900** |

**25. Ανειλημμένες υποχρεώσεις**

**Υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων**

| *Ποσά σε Ευρώ* | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
|---|---|---|
| Έως 1 έτος | 27.329 | 18.326 |
| Από 1-5 έτη | 88.625 | 60.137 |
| | **115.954** | **78.463** |

**26 . Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη**

| | | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---|---|---|---|
| (α) | Έσοδα | 24.871 | 127.600 |
| (β) | Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | 163.360 | 179.817 |
| (γ) | Απαιτήσεις από συνδεμένα μέρη | 245.485 | 115.050 |
| (δ) | Υποχρεώσεις σε συνδεμένα μέρη | 16.161 | 41.578 |
| (ε) | Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 46.081 | 92.000 |

**27.Κέρδη ανά μετοχή**

| *Ποσά σε Ευρώ* | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---|---|---|
| Κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους | 794.488 | 13.395.635 |
| Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών | 2.940.442 | 2.713.330 |
| Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή) | 0,2702 | 4,937 |

**28. Πληροφόρηση κατά τομέα**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται μόνο στη λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας που παρέχεται εντός της ελληνικής επικράτειας. Ως εκ τούτου δεν απαιτείται περαιτέρω ανάλυση κατά επιχειρηματικό και γεωγραφικό τομέα.

**29. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες**

- Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δεν ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Η Εταιρεία έχει περαιώσει σύμφωνα με το Ν.3888/2010 τις χρήσεις 6/4/2006-31/12/ 2007,2008 και 2009. Η χρήση 2010 σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 97 του Ν. 4446/2016 παραγράφηκε φορολογικά, λόγω μη εκδόσεως μέχρι 31/12/2016 εντολής ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Για τις χρήσεις 2011,2012,2013,2014,2015 και 2016 η Εταιρεία, λόγω της υπαγωγής της στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 Ν. 2238/1994 (για τις χρήσεις 2011-2013) και του άρθρου 65α παραγρ.1 του Ν.4174/2013 (για τις χρήσεις 2014-2015 και 2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με βάση τον Ν.4110/2016) έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με Γνώμη χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2017 ο φορολογικός έλεγχος από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65 Α του Ν. 4174/2013 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με βάση το Ν. 4110/2016 βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.**

- Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2017 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2018

| **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ** | **ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ** | **Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ** |
|---|---|---|
| ΜΑΡΚΟΣ ΜΠΙΤΣΑΚΟΣ | ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΙΝΝΗΣ | ΚΩΝ/ΝΙΑ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ |
| Α.Δ.Τ. ΑΑ 079768/2005 | Α.Δ.Τ. ΑΚ 566139/2012 | Α.Δ.Τ. ΑΜ 593749/2016<br>ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0002601-Α΄ ΤΑΞΗΣ |