ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ

Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382438
Fax: 2103616464
E-mail: athath@acci.gr

Αθήνα,11/12/2018
Αριθ.Πρωτ.:1312274

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **28/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1591996,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **122677601000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15322 / 26/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΤΗΣ 08/08/2018.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. :25890/01/ΑΤ/Β/92/1637- Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 122677601000.

Σήμερα την 08/08/2018 και ώρα 14.00 ημέρα Τετάρτη συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας: ΘΑΛΩ ΑΕ που βρίσκονται στην οδό Κολοκοτρώνη 7 στην Πεύκη, κατόπιν προσκλήσεως του προέδρου κ. Αξιώτη Ευστράτιου του Γρηγορίου ,το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων περιόδου 01/01/2017-31/12/2017.
2. Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις.
4. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.
5. Διάφορες ανακοινώσεις.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι κ.κ. :

1.ΑΞΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ, Πρόεδρος του Δ.Σ και Δ/νων Σύμβουλος.

2.ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ-ΑΣΠΑΣΙΑ ΤΟΥ ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

3.ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ , μέλος του Δ.Σ.

4.ΠΟΛΙΤΗ ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, μέλος του Δ.Σ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας οπότε όλες οι αποφάσεις που θα λάβει το Δ.Σ είναι νόμιμες και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ : ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Αξιώτης Ευστράτιος του Γρηγορίου , διαβάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης (01/01/2017- 31/12/2017). Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος έδωσε τις πληροφορίες και διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τον πίνακα αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης (περίοδος 01/01/2017-31/12/2017) που έχουν ως εξής :

ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ,ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ				**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ**		
ΑΡ.ΓΕΜΗ 122677601000		ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		31/12/2017		
ΥΠΟΔ: Β1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Προτύπων Ν.4308/2014						
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**31/12/2017**	**31/12/2016**		**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				**Καθαρή θέση**		
Ενσώματα πάγια				**Καταβλημένα κεφάλαια**		
Ακίνητα	826.174,38	862.753,15		Κεφάλαιο	692.652,00	692.652,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	15.012,87	15.434,34		Σύνολο	692.652,00	692.652,00
Λοιπός εξοπλισμος	5.617,79	10.010,01		**Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο**		
Σύνολο	846.805,04	888.197,50		Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	86.655,79	82.055,79
Άυλα πάγια στοιχεία				Αποτελέσματα εις νέο	90.011,83	62.956,59
Λοιπά άυλα	1.126,98	1.126,98		**Σύνολο**	176.667,62	145.012,38
Σύνολο	1.126,98	1.126,98		**Σύνολο καθαρής θέσης**	**869.319,62**	**837.664,38**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				**Προβλέψεις**		
Λοιπά	9.466,80	9.466,80		Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	15.114,45	15.114,45
Σύνολο	9.466,80	9.466,80		**Σύνολο**	**15.114,45**	**15.114,45**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**857.398,82**	**898.791,28**		**Υποχρεώσεις**		
Κυκοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα				Εμπορικές υποχρεώσεις	42.936,28	30.789,95
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.000,82	1.031,84		Φόρος εισοδήματος	14.844,97	28.212,99
Σύνολο	1.000,82	1.031,84		Λοιποί φόροι και τέλη	34.678,90	44.180,09
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.398,64	2.866,13
Εμπορικές απαιτήσεις	129.913,96	84.669,21		Λοιπές υποχρεώσεις	120.795,79	165.289,63
Λοιπές απαιτήσεις	56.748,17	64.175,20		Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.490,46	12.689,68
Ταμειακά διαθέσιμα	67.517,34	88.139,77		**Σύνολο υποχρεώσεων**	**228.145,04**	**284.028,47**
Σύνολο	254.179,47	236.984,18				
Σύνολο κυκλοφορούντων	**255.180,29**	**238.016,02**				
Σύνολο ενεργητικού	**1.112.579,11**	**1.136.807,30**		**Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων & υποχ/σεων**	**1.112.579,11**	**1.136.807,30**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31/12/2017 **ΥΠΟΔ. Β2.1 Ν.4308/2014**		
	31/12/2017	**31/12/2016**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	488.208,60	527.127,94
Κόστος πωλήσεων	386.410,20	422.960,17
Μικτά αποτελέσματα	101.798,40	104.167,77
Λοιπά συνήθη έσοδα	71.670,00	68.970,00
Έξοδα διοίκησης	123.306,80	76.308,40
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	50.161,60	96.829,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.661,39	5.659,79
Αποτελέσματα προ φόρων	46.500,21	91.169,58
Φόρος εισοδήματος	14.844,97	28.212,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**31.655,24**	**62.956,59**

Αθήνα 30 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΞΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	**ΕΛΕΝΗ-ΑΣΠΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ**	**ΚΟΛΟΝΕΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ**

ΘΕΜΑ 2. Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση.

Ομόφωνα συντάσεται η έκθεση του Δ.Σ. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΉ Γενική Συνέλευση ως παρακάτω:

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι οικονομικές καταστάσεις χρήσης 1/1/2017-31/12/2017 έχουν ως εξής:

ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ,ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 122677601000 — ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2017

ΥΠΟΔ: Β1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Πρωτύπων Ν.4308/2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Καθαρή θέση**		
Ενσώματα πάγια			**Καταβλημένα κεφάλαια**		
Ακίνητα	826.174,38	862.753,15	Κεφάλαιο	692.652,00	692.652,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	15.012,87	15.434,34	Σύνολο	692.652,00	692.652,00
Λοιπός εξοπλισμος	5.617,79	10.010,01	**Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο**		
Σύνολο	846.805,04	888.197,50	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	86.655,79	82.055,79
Άυλα πάγια στοιχεία			Αποτελέσματα εις νέο	90.011,83	62.956,59
Λοιπά άυλα	1.126,98	1.126,98	**Σύνολο**	176.667,62	145.012,38
Σύνολο	1.126,98	1.126,98	**Σύνολο καθαρής θέσης**	**869.319,62**	**837.664,38**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			**Προβλέψεις**		
Λοιπά	9.466,80	9.466,80	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	15.114,45	15.114,45
Σύνολο	9.466,80	9.466,80	**Σύνολο**	**15.114,45**	**15.114,45**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**857.398,82**	**898.791,28**	**Υποχρεώσεις**		
Κυκοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Αποθέματα			Εμπορικές υποχρεώσεις	42.936,28	30.789,95
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.000,82	1.031,84	Φόρος εισοδήματος	14.844,97	28.212,99
Σύνολο	1.000,82	1.031,84	Λοιποί φόροι και τέλη	34.678,90	44.180,09
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.398,64	2.866,13
Εμπορικές απαιτήσεις	129.913,96	84.669,21	Λοιπές υποχρεώσεις	120.795,79	165.289,63
Λοιπές απαιτήσεις	56.748,17	64.175,20	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.490,46	12.689,68
Ταμειακά διαθέσιμα	67.517,34	88.139,77	**Σύνολο υποχρεώσεων**	**228.145,04**	**284.028,47**
Σύνολο	254.179,47	236.984,18			
Σύνολο κυκλοφορούντων	**255.180,29**	**238.016,02**			
Σύνολο ενεργητικού	**1.112.579,11**	**1.136.807,30**	**Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων & υποχ/σεων**	**1.112.579,11**	**1.136.807,30**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31/12/2017
ΥΠΟΔ. Β2.1 Ν.4308/2014

	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	488.208,60	527.127,94
Κόστος πωλήσεων	386.410,20	422.960,17
Μικτά αποτελέσματα	101.798,40	104.167,77
Λοιπά συνήθη έσοδα	71.670,00	68.970,00
Έξοδα διοίκησης	123.306,80	76.308,40
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	50.161,60	96.829,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.661,39	5.659,79
Αποτελέσματα προ φόρων	46.500,21	91.169,58
Φόρος εισοδήματος	14.844,97	28.212,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**31.655,24**	**62.956,59**

Αθήνα 30 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΞΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	**ΕΛΕΝΗ-ΑΣΠΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ**	**ΚΟΛΟΝΕΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ**

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας «ΘΑΛΛΩ ΑΕ», αφορά τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2017.

Στην παρούσα έκθεση όλες οι επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο, απεικονίζουν με τρόπο αληθή και συνοπτικό πλην όμως ουσιαστικό, όλες τις σχετικές και αναγκαίες κατά το νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα της Εταιρίας κατά την εν λόγω χρονική περίοδο.

Σκοπός των θεματικών ενοτήτων της έκθεσης είναι η ενημέρωση των χρηστών:

- Για την χρηματοοικονομική θέση, τις επιδόσεις και τα λοιπά πληροφοριακά στοιχεία της Εταιρίας κατά την εξεταζόμενη χρήση,
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της εξεταζόμενης χρήσης και την επίδρασή τους στις ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις,

- Για τις προοπτικές και τους στρατηγικούς στόχους και της Εταιρίας,
- Για τους κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρία,
- Για τις συναλλαγές που έγιναν μεταξύ της Εταιρίας και των συνδεδεμένων με αυτήν μερών
- Για τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την λήξη της εξεταζόμενης χρήσης έως και την σύνταξη της παρούσης.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία, στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά την κλειόμενη χρήση 2017.

Γενική παρουσίαση

Περιγραφή δραστηριοτήτων

Η εταιρεία ΘΑΛΩ Α.Ε. ιδρύθηκε το 1992 και εδρεύει στον Δήμο Πεύκης-Αττικής. Η εταιρεία κατά τη χρήση 1/1/2017-31/12/2017 πραγματοποίησε έσοδα σύνολικά 559.0878,60 ευρώ και αναλυτικά 451.148,58 από παροχή υπηρεσιών, 37.060,02 από πωλήσεις προιόντων και από ενοίκια 71.670,00 ευρώ.

Διοίκηση

Η επίβλεψη των εργασιών και η διοίκηση της εταιρείας ασκείται από τετραμελές Διοικητικό συμβούλιο το οποίο εκλέγει η Γενική Συνέλευση και το οποίο απαρτίζεται από τους κατωτέρω:

Ονομα και επώνυμο	Θέση
Αξιώτης Ευστράτιος	Πρόεδρος ΔΣ κ΄ Δ/νων σύμβουλος
Πολίτη Ελένη-Ασπασία	Αντιπρόεδρος ΔΣ
Πολίτης Γρηγόρης	Μέλος Δ.Σ.
Πολίτη Διονυσία	Μέλος Δ.Σ.

Επιδόσεις

Το οικονομικό έτος 2017, αποτέλεσε μια ακόμη προβληματική χρονιά για την ελληνική οικονομία καθώς οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις δεν απέδωσαν ώστε να επανέλθει η χώρα στην προσδοκώμενη κανονικότητα που θα απελευθερώσει πόρους και θα βελτιώσει τους όρους χρηματοδότησης των δραστηριοτήτων της.

Μέσα σε αυτό το εξαιρετικά δύσκολο περιβάλλον η πορεία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις του χώρου όπου δραστηριοποιείται χαρακτηρίζεται συγκρατημένα ικανοποιητική.

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων / υπηρεσιών

Η Εταιρία δεν εκτίθεται σε τέτοιου είδους κινδύνους.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία δραστηριοποιείται αποκλειστικά στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ και συνεπώς δεν υπάρχει τέτοιος κίνδυνος.

Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις

Πιστωτικός κίνδυνος

Οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά διαθέσιμα επαρκούν για να καλύψουν της ανάγκες της

Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Η εταιρία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο.

Περιβαλλοντικά και λοιπά θέματα

Συμμόρφωση με την περιβαλλοντική νομοθεσία

Οι δραστηριότητες της εταιρείες δεν έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Όλες οι δραστηριότητες εκτελούνται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, τις απαιτήσεις και προδιαγραφές προστασίας του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας κάθε τύπου όχληση.

ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της εταιρείας η χρήση του 2017 έκλεισε με έσοδα 518.878,60 ευρώ.

Η εταιρεία κατέληξε στην καταγραφή κερδοφόρων αποτελεσμάτων ύψους 46.500,21€ προ φόρων, έναντι κερδών 91.169,58€ της προηγούμενης χρήσεως 2017.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταρίας.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης
Η εταιρεία δεν έχει αναπτύξει δραστηριότητα έρευνας.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα
Η εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα.

Ακίνητα της εταιρείας

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ακίνητα με τις παρακάτω αξίες:

	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	498.319,99	-	498.319,99
ΚΤΙΡΙΑ-ΤΕΧΝ.ΕΡΓΑ	1.662.168,90	1.297.735,74	364.433,16
ΣΥΝΟΛΑ	2.160.488,89	1.297.735,74	862.753,15

Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία διατηρεί 3 υποκαταστήματα στις εξής διευθύνσεις:

1) Νερατζιωτίσσης 28-Μαρούσι
2) Αχαρνών 49-Κηφισιά
3) Αχαρνών 51-Κηφισιά

Κύριοι Μέτοχοι

Μετά από τα παραπάνω κύριοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις χρήσης 1/1/2017-31/12/2017.
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από 1/1/2017-31/12/2017).

08/08/2018

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. κ΄Δ/νων Σύμβουλος	Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Τα μέλη
ΑΞΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΑΡΤΙΟΣ	ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ-ΑΣΠΑΣΙΑ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
		ΠΟΛΙΤΗ ΔΙΟΝΥΣΙΑ

<u>ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ :</u> Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον ισολογισμό.

Με εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ αποφασίζετε ομόφωνα να υπογράψουν τον ισολογισμό της κληθείσας χρήσης :

- ✓ α) Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος του Δ.Σ. ΑΞΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ.
- ✓ β) Η αντιπρόεδρος του Δ.Σ ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ.
- ✓ γ) Ο υπεύθυνος λογιστηρίου, ΚΟΛΟΝΕΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ.

<u>ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ :</u> Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Με πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ αποφασίζετε ομόφωνα την σύγκλιση της ετήσιας τακτικής συνέλευσης των μετόχων για την 10/09/2018 και ώρα 14:00 σήμερα δευτέρα στα γραφεία της εταιρείας ΘΑΛΩΑΕ στην οδό Κολοκοτρώνη 7 στην Πεύκη, με θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 μετά της εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοκητικού Συμβουλιου από κάθε ευθύνη διαχείρισης και ελέγχου για την χρήση από 01/01/2017-31/12/2017.
3. Εκλογή δύο (2) τακτικών και δύο αναπληρωματικών ελεγκτών για την χρήση 01/01/2018-31/12/2018 και καθορισμός του ύψους των αμοιβών αύτών.
4. Λήψη απόφασης διανομής κερδών

5. Διάφορα άλλα θέματα.

<u>ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ :</u> Διάφορες ανακοινώσεις.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος διαβάζει στο Δ.Σ το προσάρτημα της οικονομικής κατάστασης.

Με την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού το Δ.Σ επικυρώνει τις αποφάσεις του του και λύεται η συνεδρίαση.

Ο πρόεδρος Δ.Σ.	Η αντιπρόεδρος Δ.Σ.	Τα Μέλη
ΑΞΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	ΠΟΛΙΤΗ ΕΛΕΝΗ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
		ΠΟΛΙΤΗ ΔΙΟΝΥΣΙΑ

ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ,ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 122677601000 — ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΥΠΟΔ: Β1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Πρωτύπων Ν.4308/2014 — 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	826.174,38	862.753,15
Μηχανολογικός εξοπλισμός	15.012,87	15.434,34
Λοιπός εξοπλισμος	5.617,79	10.010,01
Σύνολο	846.805,04	888.197,50
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1.126,98	1.126,98
Σύνολο	1.126,98	1.126,98
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	9.466,80	9.466,80
Σύνολο	9.466,80	9.466,80
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**857.398,82**	**898.791,28**
Κυκοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.000,82	1.031,84
Σύνολο	1.000,82	1.031,84
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	129.913,96	84.669,21
Λοιπές απαιτήσεις	56.748,17	64.175,20
Ταμειακά διαθέσιμα	67.517,34	88.139,77
Σύνολο	254.179,47	236.984,18
Σύνολο κυκλοφορούντων	**255.180,29**	**238.016,02**
Σύνολο ενεργητικού	**1.112.579,11**	**1.136.807,30**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	692.652,00	692.652,00
Σύνολο	692.652,00	692.652,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	86.655,79	82.055,79
Αποτελέσματα εις νέο	90.011,83	62.956,59
Σύνολο	176.667,62	145.012,38
Σύνολο καθαρής θέσης	**869.319,62**	**837.664,38**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	15.114,45	15.114,45
Σύνολο	**15.114,45**	**15.114,45**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	42.936,28	30.789,95
Φόρος εισοδήματος	14.844,97	28.212,99
Λοιποί φόροι και τέλη	34.678,90	44.180,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.398,64	2.866,13
Λοιπές υποχρεώσεις	120.795,79	165.289,63
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.490,46	12.689,68
Σύνολο υποχρεώσεων	**228.145,04**	**284.028,47**
Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων & υποχ/σεων	**1.112.579,11**	**1.136.807,30**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31/12/2017
ΥΠΟΔ. Β2.1 Ν.4308/2014

	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	488.208,60	527.127,94
Κόστος πωλήσεων	386.410,20	422.960,17
Μικτά αποτελέσματα	101.798,40	104.167,77
Λοιπά συνήθη έσοδα	71.670,00	68.970,00
Έξοδα διοίκησης	123.306,80	76.308,40
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	50.161,60	96.829,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.661,39	5.659,79
Αποτελέσματα προ φόρων	46.500,21	91.169,58
Φόρος εισοδήματος	14.844,97	28.212,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**31.655,24**	**62.956,59**

Αθήνα 30 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΞΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	**ΕΛΕΝΗ-ΑΣΠΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ**	**ΚΟΛΟΝΕΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ με ΑΦΜ 094349965 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2017 έως 31/12/2017 Αρ.Γ.Ε.Μ.Η.:122677601000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΑΕ νομικής μορφής με την επωνυμία ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ Α.Φ.Μ. 094349965 και αριθμό Γ.Ε.Μ.Η. 122677601000 με έδρα την οδό Κολοκοτρώνη 7-Πεύκη, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία ή κατά είδος (**Β.2**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από **01/01/2017 έως 31/12/2017.**

ΘΑΛΩ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΕΣ,ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ

ΑΡ.ΓΕΜΗ 122677601000 — ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2017

ΥΠΟΔ: Β1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Πρωτύπων Ν.4308/2014

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	826.174,38	862.753,15
Μηχανολογικός εξοπλισμός	15.012,87	15.434,34
Λοιπός εξοπλισμός	5.617,79	10.010,01
Σύνολο	846.805,04	888.197,50
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	1.126,98	1.126,98
Σύνολο	1.126,98	1.126,98
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	9.466,80	9.466,80
Σύνολο	9.466,80	9.466,80
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**857.398,82**	**898.791,28**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	1.000,82	1.031,84
Σύνολο	1.000,82	1.031,84
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	129.913,96	84.669,21
Λοιπές απαιτήσεις	56.748,17	64.175,20
Ταμειακά διαθέσιμα	67.517,34	88.139,77
Σύνολο	254.179,47	236.984,18
Σύνολο κυκλοφορούντων	**255.180,29**	**238.016,02**
Σύνολο ενεργητικού	**1.112.579,11**	**1.136.807,30**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	31/12/2017	31/12/2016
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	692.652,00	692.652,00
Σύνολο	692.652,00	692.652,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	86.655,79	82.055,79
Αποτελέσματα εις νέο	90.011,83	62.956,59
Σύνολο	176.667,62	145.012,38
Σύνολο καθαρής θέσης	**869.319,62**	**837.664,38**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	15.114,45	15.114,45
Σύνολο	**15.114,45**	**15.114,45**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	42.936,28	30.789,95
Φόρος εισοδήματος	14.844,97	28.212,99
Λοιποί φόροι και τέλη	34.678,90	44.180,09
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.398,64	2.866,13
Λοιπές υποχρεώσεις	120.795,79	165.289,63
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	12.490,46	12.689,68
Σύνολο υποχρεώσεων	**228.145,04**	**284.028,47**
Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων & υποχ/σεων	**1.112.579,11**	**1.136.807,30**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 31/12/2017
ΥΠΟΔ. Β2.1 Ν.4308/2014

	31/12/2017	31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	488.208,60	527.127,94
Κόστος πωλήσεων	386.410,20	422.960,17
Μικτά αποτελέσματα	101.798,40	104.167,77
Λοιπά συνήθη έσοδα	71.670,00	68.970,00
Έξοδα διοίκησης	123.306,80	76.308,40
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	50.161,60	96.829,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.661,39	5.659,79
Αποτελέσματα προ φόρων	46.500,21	91.169,58
Φόρος εισοδήματος	14.844,97	28.212,99
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**31.655,24**	**62.956,59**

Αθήνα 30 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΞΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ	**ΕΛΕΝΗ-ΑΣΠΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ**	**ΚΟΛΟΝΕΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη Β.1 Ισολογισμού και Β.2 κατάσταση αποτελεσμάτων.

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘ.29Ν.4308/2014

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα(παρ.3 άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
Εκκαθάριση (παρ.3ζ άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΟΝΤΟΤΗΤΑ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων(παρ.3θ άρθρου29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ.4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνέχεια της δραστηριότητάς της.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.(παρ. 5 άρθρου 29)	Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου.(Παρ.6 άρθρου29)	Δεν υφίστανται.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα κονδυλια ισολογισμού (Παρ.7 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ.8 άρθρου 29)	Ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε άυλα πάγια της οντότητας.

	ΑΚΙΝΗΤΑ	ΜΗΧ/ΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ 1/1/2017	2.160.488,89	23.463,84	956,91	524.916,74
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31/12/2016	1.297.735,74	8.029,50	834,96	514.118,68
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 1/1/2017-31/12/2017	0,00	200,81	300,00	12.495,02
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 31/12/2017	36.578,77	744,24	299,99	17.675,29
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2017	826.174,38	14.890,91	121,96	5.617,79

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ιδιαίτερης σημασίας κονδύλια (έσοδα ή έξοδα) που να αποτελούν ιδιαίτερης συχνότητας.
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος	Δεν υφίστανται.

απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	5
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	- Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρ σε 692.652,00 ευρώ την 31/12/2017. - Η καθαρή θέση της εταιρείας ανέρχεται σε 869.319,82 - Η εταιρεία δεν απέκτησε ίδιες μετοχές μέσα στη χρήση 2017ούτε είχε σε προηγούμενες χρήσεις.

Πεύκη 08/08/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΞΙΩΤΗΣ	ΕΛΕΝΗ-ΑΣΠΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ	ΚΟΛΟΝΕΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ