ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,10/12/2018
Αριθ.Πρωτ.:1351737

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **07/12/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ,** το διακριτικό τίτλο ΕΚΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **2421501000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1591407 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1591408 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

- Η ελεγκτική εταιρεία «**ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- ΧΑΤΖΗΤΖΑΝΟΥ - ΡΗΓΑ ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 25311.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- ΠΑΤΟΥΝΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 21151.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 6651 - 04/12/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

«ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

α) Αναπόσβεστη αξία ενσώματων ακινήτων € 1.405 χιλ. περίπου και λοιπών άυλων πάγιων στοιχείων € 85 χιλ. έπρεπε να είχε βαρύνει τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού τα ενσώματα και τα άυλα πάγια εμφανίζονται μεγαλύτερα κατά € 1.405 χιλ. και € 85 χιλ. αντίστοιχα και τα ίδια κεφάλαια μεγαλύτερα κατά € 1.490 χιλ.

β) Στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και ποσά € 874 χιλ. περίπου τα οποία έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων. Εξαιτίας του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού εμφανίζονται οι «λοιπές απαιτήσεις» και τα «Ιδια κεφάλαια» της εταιρείας ισόποσα αυξημένα.

γ) Δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη για τη ζημιά που θα προκύψει από τη μη ρευστοποίηση απαιτήσεων σε καθυστέρηση είσπραξης στην παρούσα και σε προηγούμενες χρήσεις, που περιλαμβάνονται **i)** στις «προκαταβολές για μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» € 600χιλ., **ii)** στις «εμπορικές απαιτήσεις» € 4.385χιλ. περίπου και **iii)** € 1.172χιλ. στις «λοιπές απαιτήσεις», συνολικού ποσού € 6.157χιλ. Κατά την εκτίμησή μας, έπρεπε να σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω της μη διενέργειάς της, εμφανίζονται, η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα ίδια κεφάλαια αυξημένα κατά ευρώ € 6.157 και τα αποτελέσματα της παρούσας και των προηγουμένων χρήσεων μεγαλύτερα κατά € 271χιλ. και € 5.886 χιλ. αντίστοιχα.

δ) Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων λογιστικής αξίας περίπου ευρώ 100 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

ε) Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 195χιλ περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα και οι ζημιές της παρούσας και των προηγούμενων χρήσεων μικρότερες κατά € 22χιλ.& € 173χιλ. αντίστοιχα.

Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο 2 του προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2017, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό. Επιπλέον λαμβανομένων υπόψιν των παρατηρήσεών μας το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρίας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων, με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Επιπρόσθετα υπάρχει η πιθανότητα η εταιρία να μην βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές και χρηματοδοτικές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες για τη χρήση 2017. Όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην παράγραφο 2 του προσαρτήματος, η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για τη σύναψη νέων δανείων και την τροποποίηση των σχετικών χρηματοοικονομικών δεικτών σε υφιστάμενες χρηματοδοτικές συμβάσεις. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της»

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές

γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Στον λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται ποσό € 558 χιλ περίπου που έχει δοθεί, στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2018

ΡΗΓΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12091

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΕΚΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ Α.Ε»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2017 (20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ) ΑΠΟ 01/01/2017– 31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν.4308/2014 και του καταστατικού της Εταιρείας μας, σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις για την εταιρία « **ΕΚΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ Α.Ε** » της διαχειριστικής περιόδου 01.01.2017 έως 31.12.2017 εκθέτοντας τα ακόλουθα:

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας «ΕΚΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΑΕ»

Περιγραφή	2017	2017
Κύκλος εργασιών	21.206.773,42	21.532.192,82
Κέρδη/ζημίες προ φόρων	-1.014.548,86	-457.464,05

2.Αριθμοδείκτες

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας και του ομίλου έχουν ως εξής:

	2017	2016
Αριμοδείκτες διάρθρωσης ενεργητικού		
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	77,93%	78,90%
Πάγιο ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	16,85%	16,13%

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	2017	2016
Αριθμοδείκτες κεφαλαιακής επάρκειας		
Ίδια κεφάλαια/ Σύνολο υποχρεώσεων	-26,43%	-21,59%

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο παθητικού	135,93%	127,54%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο παθητικού	-35,93%	-27,54%
Αριθμοδείκτης χρηματοδότησης ενεργητικού		
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	-213,30%	-170,74%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Αριθμοδείκτης ρευστότητας		
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχ. υποχρεώσεις	123,62%	61,86%
Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας		
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις αποθεμάτων	14,87%	14,52%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Καθαρά αποτελ/τα προ φόρων / Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	19,73%	11,09%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

3. Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα :

Η λειτουργία όλων των μονάδων του ομίλου υπερκαλύπτουν και τις αυστηρότερες προδιαγραφές περιβαντολογικών όρων καθώς και Υγιεινής και Ασφάλειας των εργαζομένων. Ο δείκτης ατυχημάτων του ομίλου είναι σχεδόν μηδενικός παρά την ύπαρξη συνεργείων επισκευής αυτοκινήτων με ότι αυτό συνεπάγεται.

4. Δραστηριότητες στον τομέα ανάπτυξης και ερευνών:

Η ΕΚΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΑΕ ερευνά συνεχώς αν οι υψηλές προδιαγραφές που θέτει, τυγχάνουν της προσοχής και της επιδοκιμασίας των πελατών. Παράλληλα θέτει συνεχώς υψηλότερα πρότυπα εξυπηρέτησης των πελατών της εφαρμόζοντας ότι πιο σύγχρονο στην μεθοδολογία και στον τρόπο εξυπηρέτησης.

5. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας και του ομίλου ανταποκρίνονται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

6.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας

Το 2018 θα συνεχίσει να είναι για όλους τους κλάδους μια δύσκολή χρονιά καθόσον η κρίση που έχει πλήξει την ελληνική αγορά, ιδιαίτερα στο χώρο των πωλήσεων πολυτελών αυτοκινήτων όπου το πρώτο εξάμηνο του 2018 είχαμε μείωση 15% στις πωλήσεις πανελλαδικά έναντι του 2017, δημιουργώντας συνθήκες ύφεσης δεν αναμένεται να αποκλιμακωθεί με βάση τα μέχρι σήμερα υφιστάμενα δεδομένα. Η εταιρεία θα συνεχίσει όχι μόνο την πολιτική συγκράτησης των δαπανών για να αντιμετωπιστεί η δύσκολη οικονομική συγκυρία αλλά παράλληλα εκτιμά ότι στα πλαίσια της μετεγκατάστασης της θα δημιουργηθούν σημαντικές οικονομίες κλίμακας που θα αποδώσουν τα μέγιστα στην περεταίρω εξοικονόμηση δαπανών. Από την άλλη μεριά, το επίπεδο οργάνωσης και η δυναμική τόσο της εταιρίας και η θέση της στον κλάδο, σ' αυτή ακριβώς την δύσκολη συγκυρία, δίνουν δυνατότητες, ώστε να αποκτηθεί μεγαλύτερο μερίδιο αγοράς με θετικές επιπτώσεις τόσο άμεσα, όσο και στο άμεσο μέλλον.

7. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατείχε χρεόγραφα κατά την 31/12/2017.

8. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν διέθετε συνάλλαγμα την 31/12/2017.

9. Ακίνητα της Εταιρείας

Η εταιρεία δεν είχε στην κυριότητα της κανένα ακίνητο την 31/12/2017.

10. Ζημιές

Η εταιρεία πραγματοποίησε κατά την τρέχουσα χρήση ζημιές προ φόρων **€ 1.014.548,86** οι οποίες θα καλυφθούν από την αναγκαία μελλοντική αύξηση του Μετοχικού της Κεφαλαίου, έτσι ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη λειτουργίας της.

10. Σημαντικά γεγονότα μέχρι την σύνταξη της παρούσας

Το 2017 σημαντικό γεγονός ήταν η οριστική επίλυση των εκκρεμών φορολογικών υποθέσεων της εταιρείας. Συγκεκριμένα και με βάση την επιστολή της δικηγόρου της εταιρείας Κας Σίμου Παρασκευής (υπεύθυνης για την υπόθεση των φορολογικών εκκρεμοτήτων) η ανάλυση της πορείας των εκκρεμών φορολογικών υποθέσεων έχει ως κάτωθι:

α) Η εταιρεία είχε ασκήσει προσφυγή κατά τα υπ'αριθμ. **803/2012 Απόφαση Επιβολής Προστίμου ΚΒΣ οικ. Έτους 2001** του Προϊσταμένου του Δ.Ε.Κ. Αθηνών. Με την οποία απόφαση καταλογίστηκε ποσό ύψους 176.082 Ευρώ. Επί της ως άνω προσφυγής εκδόθηκε η με αριθμό 20014/2015 απόφαση του 3ου Μον. Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών, οποία έκανε δεκτή την προσφυγή μας και ακύρωσε την ως άνω πράξη. Κατά της ως άνω αποφάσεως σκήθηκε έφεση από το Ελληνικό Δημόσιο, η οποία απερριφθη με την υπ' αριθμ. 6257/2017 τελεσίδικη απόφαση του Διοικιτικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 6ο Μονομελές).

β) Η εταιρεία είχε ακήσει προσφυγή κατά της **30/2010 Προσωρινής Πράξης Προσδιορισμού Φ.Π.Α. οικ. Έτους 2002** του Προϊσταμένου του Δ.Ε.Κ. Αθηνών με την οποία καταλογίστηκε σε βάρος της ετειρείας ποσό ύψους 1.204.481 Ευρώ, και κατά της **122/2010 Πραξης Απόφαση Επιβολής Προστίμου** του ιδίου ως άνω Προϊσταμένου Προστίμου με την οποία επιβλήθηκε πρόστιμο 65.238 Ευρώ. Επί της ως άνω προσφυγής εκδόθηκε η με αριθμό 5292/2017 τελεσίδικη απόφαση του Διοικιτικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 6ο Τριμελές) η οποία έκανε δεκτή την προσφυγή.

γ) Η εταιρεία είχε ασκήσει προσφυγή κατά τα υπ'αριθμ. **31/2010 Απόφαση Ειδικής Χρηματικής Αποζημίωσης έρθρου 8 παρ. 12 Ν.1892/90 οικ. Έτους 2002** του Προϊσταμένου του Δ.Ε.Κ. Αθηνών, με την οποία επιβλήθηκε εις βάρος εταιρείας πρόστιμο ύψους 21.745,80 Ευρώ. Επί της ως άνω προσφυγής εκδόθηκε η με αριθμό 5293/2017 τελεσίδικη απόφαση του Διοικιτικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 6ο Τριμελές) η οποία έκανε

δεκτή την προσφυγή.

δ) Η εταιρεία είχε ασκήσει προσφυγή κατά του **2148/2010 φύλλου ελέγχου φόρου εισοδήματος οικ. Έτους 2002** τουΠροϊσταμένου του Δ.Ε.Κ. Αθηνών, με το οποίο βεβαιώθηκε εις βάρος της ποσό ύψους 4.596.774 Ευρώ. Επί της ως άνω προσφυγής εκδόθηκε η με αριθμό 5291/2017 τελεσίδικη απόφαση του Διοικιτικού Εφετείου Αθηνών (Τμήμα 6ο Τριμελές) η οποία έκανε εν μέρει δεκτή την προσφυγή μας. Μετά τη γενόμενη εκκαθάριση της ως άνω αποφάσεως βεβαιώθηκε σε βάρος της εταιρείας το συνολικό ποσό την 41.943,21 ευρώ, το οποίο η εταιρεία ρύθμισε σε 24 δόσεις.

Η εταιρεία (με βάση και την πληροφόρηση από το TAXISNET) δεν έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές πλέον, παρά μόνο ρυθμισμένες οφειλές συνολικού υπόλοιπου ύψους 633.235,98 ευρώ (21/06/2018) οι οποιες εκπληρώνονται μέχρι σήμερα στο ακέραιο.

11.Διαχείριση κινδύνων

Παρακάτω παρουσιάζονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αφορούν τις δραστηριότητες του Ομίλου μας:

Πιστωτικός κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Η πολιτική του Ομίλου είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες έτσι ώστε να ελαχιστοποιεί τη συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου

Κίνδυνος ρευστότητας

Η εταιρεία παρακολουθεί τον κίνδυνο ρευστότητας μελετώντας προσεκτικά την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό να διατηρεί μια ισορροπία μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής ικανότητας της εταιρείας η οποία είναι καλή.

Συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει επαρκή ταμειακά υπόλοιπα. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα καθώς η εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό διατηρώντας διαθέσιμα και επαρκή πιστωτικά όρια τόσο από τις τράπεζες όσο και από τους προμηθευτές, σε σχέση πάντα με τις λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές ανάγκες της. Οι πιστωτικοί οργανισμοί συνεχίζουν να συνεργάζονται με τον βέλτιστο τρόπο με την εταιρεία με σκοπό την έξοδο από την δύσκολη οικονομική συγκυρία που η γενικότερη οικονομία αλλά και ο κλάδος βιώνει. Η εμπιστοσύνη των τραπεζών συντέλεσε στην πλήρη αναδιάρθρωση του υφιστάμενου δανεισμού της εταιρεία

κατά την κλειόμενη χρήση με τους βέλτιστους όρους ανάλογα πάντοτε των υφισταμένων συνθηκών.

Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες δανειακές ή άλλες υποχρεώσεις που πλησιάζουν στη λήξη τους και εκτιμάται ότι δεν είναι δυνατή η αποπληρωμή τους.

Επιπλέον το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας με σκοπό την διασφάλιση της βιωσιμότητας της, ανέθεσε την επικαιροποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου 2017-2024 (IBR BAKER TILLY GREECE 6/2017) το οποίο περιλαμβάνει μεταξύ των άλλων και την αναδιάρθρωση του υφιστάμενου δανεισμού της εταιρείας. Αναλυτικά ο σχεδιασμός θα αναπτυχθεί στην επικείμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των μελλοντικών ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων καθώς έχει λάβει μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια με κυμαινόμενο επιτόκιο.

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας αλλαγών στα επιτόκια αγοράς. Τα έσοδα και η ροή μετρητών από εργασίες της εταιρείας είναι κατά κύριο λόγο ανεξάρτητα από αλλαγές στα επιτόκια της αγοράς. Ο κίνδυνος επιτοκίου που εκτίθεται η εταιρεία είναι ο κίνδυνος επιτοκίου λόγω του μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου δανεισμού της Εταιρείας .Η εταιρεία δανείζεται κυρίως με βάση το κυμαινόμενο επιτόκιο (Euribor μηνός, τριμήνου ή εξαμήνου). Οι μεταβολές στα επίπεδα του Euribor επιδρούν στα αποτελέσματα και την ρευστότητα της εταιρείας.

Το 2018 είναι έτος ανάπτυξης για την χώρα μας με παράλληλη λήξη της περιόδου των μνημονίων (8/2018) με συνέπεια να υπάρχει δυνατότητα ελεύθερης πρόσβασης στις αγορές για την λήψη δανείων με επιτόκια χαμηλότερα απ’ ότι την περίοδο 2011-2017.

Διαχείριση Κεφαλαιουχικού Κινδύνου

Σκοπός της εταιρείας κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητας να συνεχίσει τη δραστηριότητά του ώστε να εξασφαλίζει τις αποδόσεις για τους μετόχους και τα οφέλη των λοιπών μερών τα οποία σχετίζονται με τον Όμιλο και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

12. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει τα εξής υποκαταστήματα:

α) Λ. Κηφισίας 179 – Έκθεση καινούργιων αυτοκινήτων, Συνεργείο επισκευής και συντήρησης αυτοκίνητων & αποθήκη ανταλλακτικών.

β) Λ. Αθηνών 165 – Έδρα εταιρείας – Αποθήκη ανταλλακτικών.

γ) Λ. Μαραθώνος 169 – Γέρακας γραφεία διοίκησης & Έκθεση καινούργιων και μεταχειρισμένων αυτοκινήτων & Συνεργείο επισκευής και συντήρησης αυτοκίνητων & αποθήκη ανταλλακτικών.

Ακριβές αντίγραφο

Περιστέρι 30 Ιουνίου 2018

Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Κυριαζάκος Γεώργιος

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση διαχείρισης που αποτελείται από 4 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 18-09-2017.

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΡΗΓΑΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 12091
ΣΟΛ α.ε.ο.ε.

ΕΚΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΑΕ

Λ.ΑΘΗΝΩΝ 165 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

Αρ.Μ.Α.Ε. 37561/01ΔΤ/Β/97/96(2002)

Α.Φ.Μ. : 094495526

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 2421501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης 11
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 12
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 12
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 12
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 13
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 20
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 20
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 20
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 22
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 24
9. Προβλέψεις 24
10. Υποχρεώσεις 24
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 26
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 27
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 27
..... 27
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 27
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 27
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 28
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 28
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 28
..... 28
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 28
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 28
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 29
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 29
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 29
24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 29
25. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 29
26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 29
27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 30
28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 31

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

«ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα:

α) Αναπόσβεστη αξία ενσώματων ακινήτων € 1.405 χιλ. περίπου και λοιπών άυλων πάγιων στοιχείων € 85 χιλ. έπρεπε να είχε βαρύνει τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων. Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού τα ενσώματα και τα άυλα πάγια εμφανίζονται μεγαλύτερα κατά € 1.405 χιλ. και € 85 χιλ. αντίστοιχα και τα ίδια κεφάλαια μεγαλύτερα κατά € 1.490 χιλ.

β) Στις λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνονται και ποσά € 874 χιλ. περίπου τα οποία έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα προηγουμένων χρήσεων. Εξαιτίας του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού εμφανίζονται οι «λοιπές απαιτήσεις» και τα «Ιδια κεφάλαια» της εταιρείας ισόποσα αυξημένα.

γ) Δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη για τη ζημιά που θα προκύψει από τη μη ρευστοποίηση απαιτήσεων σε καθυστέρηση είσπραξης στην παρούσα και σε προηγούμενες χρήσεις, που περιλαμβάνονται **i)** στις «προκαταβολές για μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή» € 600χιλ., **ii)** στις «εμπορικές απαιτήσεις» € 4.385χιλ. περίπου και **iii)** € 1.172χιλ. στις «λοιπές απαιτήσεις», συνολικού ποσού € 6.157χιλ. Κατά την εκτίμησή μας, έπρεπε να σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω της μη διενέργειάς της, εμφανίζονται, η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα ίδια κεφάλαια αυξημένα κατά ευρώ € 6.157 και τα αποτελέσματα της παρούσας και των προηγουμένων χρήσεων μεγαλύτερα κατά € 271χιλ. και € 5.886 χιλ. αντίστοιχα.
δ) Δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων λογιστικής αξίας περίπου ευρώ 100 χιλ. περίπου. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει σχηματισθεί ισόποση πρόβλεψη. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
ε) Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 195χιλ περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες, τα ίδια κεφάλαια ισόποσα αυξημένα και οι ζημιές της παρούσας και των προηγούμενων χρήσεων μικρότερες κατά € 22χιλ.& € 173χιλ. αντίστοιχα.

Έμφαση Θέματος

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο 2 του προσαρτήματος, η οποία αναφέρει ότι στις 31 Δεκεμβρίου 2017, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό. Επιπλέον λαμβανομένων υπόψιν των παρατηρήσεών μας το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρίας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων, με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Επιπρόσθετα υπάρχει η πιθανότητα η εταιρία να μην βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές και χρηματοδοτικές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες για τη χρήση 2017. Όπως αναλυτικότερα περιγράφεται στην παράγραφο 2 του προσαρτήματος, η εταιρεία βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις για τη σύναψη νέων δανείων και την τροποποίηση των σχετικών χρηματοοικονομικών δεικτών σε υφιστάμενες χρηματοδοτικές συμβάσεις. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της»

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Στον λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται ποσό € 558 χιλ περίπου που έχει δοθεί, στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας για την διεκπεραίωση διαφόρων υποθέσεών της το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΚΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 2018

ΡΗΓΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12091

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	2.050.725,30 €	2.067.716,59 €
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	52.069,63 €	51.004,65 €
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	107.614,88 €	97.830,26 €
Σύνολο		**2.210.409,81 €**	**2.216.551,50 €**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά Άυλα	**6.2**	199.900,97 €	200.307,45 €
Σύνολο		**199.900,97 €**	**200.307,45 €**
Προκαταβ. και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	**6.3**	**600.000,00 €**	**600.000,00 €**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπά	**7.1.1**	148.204,73 €	144.570,73 €
Σύνολο		**148.204,73 €**	**144.570,73 €**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.158.515,51 €**	**3.161.429,68 €**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		872.470,21 €	1.405.965,65 €
Σύνολο		**872.470,21 €**	**1.405.965,65 €**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1.2**	5.860.479,76 €	5.747.851,61 €
Δουλευμένα έσοδα		20.938,55 €	19.828,12 €
Λοιπές απαιτήσεις	**7.1.3**	4.234.166,51 €	4.470.468,19 €
Προπληρωμένα έξοδα		65.871,51 €	11.180,25 €
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.1.4**	96.164,35 €	166.826,92 €
Σύνολο		**10.277.620,68 €**	**10.416.155,09 €**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**11.150.090,89 €**	**11.822.120,74 €**
Σύνολο Ενεργητικού		**14.308.606,40 €**	**14.983.550,42 €**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2017	31/12/2016
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	3.445.983,50 €	3.445.983,50 €
Σύνολο		**3.445.983,50 €**	**3.445.983,50 €**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**8**	245.969,06 €	245.969,06 €
Αφορολόγητα αποθεματικά		- €	- €
Αποτελέσματα εις νέο	**8**	- 8.833.058,99 €	- 7.818.510,13 €
Σύνολο		**- 8.587.089,93 €**	**- 7.572.541,07 €**
Σύνολο καθαρής θέσης		**- 5.141.106,43 €**	**- 4.126.557,57 €**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	- €	- €
Λοιπές προβλέψεις		- €	- €
Σύνολο		**- €**	**- €**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	10.430.220,00 €	- €
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**10.1.2**	205.871,27 €	
Σύνολο		**10.636.019,27 €**	**- €**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	**10.1.1**	837.145,99 €	5.638.206,40 €
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων			5.193.131,08 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.1**	5.176.153,53 €	5.074.140,59 €
Φόρος εισοδήματος			- €
Λοιποί φόροι και τέλη	**10.2.2**	941.619,04 €	1.051.188,93 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		161.015,07 €	388.148,85 €
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.3**	1.697.687,93 €	1.765.292,14 €
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα			- €
Σύνολο		**8.813.621,56 €**	**19.110.107,99 €**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**19.449.712,83 €**	**19.110.107,99 €**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**14.308.606,40 €**	**14.983.550,42 €**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2017		31/12/2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	21.206.773,42 €		21.532.192,82 €
Κόστος πωλήσεων		- 18.053.867,63 €		- 18.405.814,70 €
Μικτό Αποτέλεσμα		**3.152.905,79 €**		**3.126.378,12 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**11**	170.577,44 €		152.158,53 €
		3.323.483,23 €		**3.278.536,65 €**
Έξοδα διοίκησης		- 1.093.809,89 €		- 1.142.750,50 €
Έξοδα διάθεσης		- 2.056.068,15 €		- 1.714.125,74 €
Λοιπά έξοδα και ζημίες	**11**	- 572.141,00 €		- 437.730,55 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**11**	7.121,94 €		18.655,64 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**11**	42.775.01 €		168.008,00 €
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**- 348.638,86 €**		**170.593,50 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		25.234,64 €		23.886,67 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		- 691.144,64 €		- 651.944,22 €
Αποτέλεσμα προ φόρων		**- 1.014.548,86 €**		**- 457.464,05 €**
Φόροι εισοδήματος				- €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**- 1.014.548,86 €**		**- 457.464,05 €**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2016	**3.445.983,50 €**	**245.969,06 €**	**- €**	**- 7.357.046,08 €**	**-3.665.093,52 €**
Αποτελέσματα περιόδου				- 457.464,05 €	**- 457.464,05 €**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				- 4.000,00 €	**- 4.000,00 €**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**- €**	**- €**	**- €**	**- 461.464,05 €**	**- 461.464,05 €**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2016	**3.445.983,50 €**	**245.969,06 €**	**- €**	**- 7.818.510,13 €**	**-4.126.557,57 €**
					- €
Υπόλοιπα 1/1/2017	**3.445.983,50 €**	**245.969,06 €**	**- €**	**- 7.818.510,13 €**	**-4.126.557,57 €**
Αποτελέσματα περιόδου				- 1.014.548,86 €	**-1.014.548,86 €**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**- €**	**- €**	**- €**	- 1.014.548,86 €	**-1.014.548,86 €**
					- €
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2017	**3.445.983,50 €**	**245.969,06 €**	**- €**	**- 8.833.058,99 €**	**-5.141.106,43 €**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΕΚΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΑΕ**

β) Νομικός τύπος: **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

γ) Περίοδος αναφοράς: **από 01/01/2017έως 31/12/2017**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Λ.ΑΘΗΝΩΝ 165 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ**

ε) Α.Μ.Α.Ε.: **37561/01ΑΤ/Β/97/96(2002)** - ΓΕ.ΜΗ.: **2421501000**

στ) Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα

η) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

κ) Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες:

α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 8.833.058,99

β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των € -5.141.106,43

γ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 8.813.621,56 έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού € 11.150.090,89.

Για την αντιμετώπιση του προβλήματος η διοίκηση, σε συνέχεια συζητήσεων με τις πιστώτριες τράπεζες (ALPHA BANK, τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ και τράπεζα ΑΤΤΙΚΗΣ) και την συνδρομή επιχειρηματικού σχεδίου (IBR, Baker Tilly, 06/2017) προχώρησε στην υπογραφή συμφωνίας ρύθμισης υφιστάμενων οφειλών (Tern Sheet 25/09/17) και μετατροπή σε μακροπρόθεσμο δανεισμό. Η ανωτέρω συμφωνία τελεί υπό τις εγκρίσεις των αρμοδίων συμβουλίων των τραπεζών και ευελπιστούμε ότι εντός του 2018 η εταιρεία θα έχει επιλύσει το

πρόβλημα των τραπεζικών υποχρεώσεων. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και τη διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Η εταιρεία δεν ενεργεί ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: **25 έτη (4%)**
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά **6,25 έτη (16%).**
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. **8,3 έτη (12%)**
- Μηχανήματα και εξοπλισμός γραφείων (εκτός Η/Υ και Λογισμικού) **: 10 έτη (10%).**
- Υπολογιστές γραφείων και Λογισμικό : **5 έτη (20%).**
- Λοιπά πάγια : **10 έτη (10%).**

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου

- ✓ Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
- ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2017 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν υφίστανται.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός Εξοπλισμός**	**Σύνολο**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2016	3.219.614,76	578.453,80	1.701.709,51	5.499.778,07
Προσθήκες περιόδου	0,00	18.011,66	1.080.795,40	1.098.807,06
Μειώσεις περιόδου	0	-74.094,39	-1.239.420,87	-1.313.515,26
Υπόλοιπο 31.12.2016	3.219.614,76	522.371,07	1.543.084,04	5.285.069,87
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.134.906,88	508.737,40	1.516.562,84	3.160.207,12
Αποσβέσεις περιόδου	16.991,29	12.696,68	62.887,77	92.575,74
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0	-50.067,66	-134.196,83	-184.264,49
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.151.898,17	471.366,42	1.445.253,78	3.068.518,37
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**2.067.716,59**	**51.004,65**	**97.830,26**	**2.216.551,50**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2017	3.219.614,76	522.371,07	1.543.084,04	5.285.069,87
Προσθήκες περιόδου	0,00	10.896,27	259.353,64	270.249,91
Μειώσεις περιόδου	0,00	-202,40	-190.111,91	-190.314,31
Υπόλοιπο 31.12.2017	3.219.614,76	533.064,94	1.612.325,77	5.365.005,47
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2017	1.151.898,17	471.366,42	1.445.253,78	3.068.518,37
Αποσβέσεις περιόδου	16.991,29	9.669,93	62.349,27	89.010,49
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	-41,04	-2.892,16	-2.933,20
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.168.889,46	480.995,31	1.504.710,89	3.154.595,66
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**2.050.725,30**	**52.069,63**	**107.614,88**	**2.210.409,81**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.900.809,24
Προσθήκες περιόδου	1.616,42
Μειώσεις περιόδου	-1.090,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.901.335,66
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2016	1.679.845,15
Αποσβέσεις περιόδου	22.273,04
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	-1.089,97
Υπόλοιπο 31.12.2016	1.701.028,22
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**200.307,44**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2017	1.901.335,66
Προσθήκες περιόδου	20.674,56
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.922.010,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2017	1.701.028,22
Αποσβέσεις περιόδου	21.081,04
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	1.722.109,25
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**199.900,97**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Λοιπά

Στα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται δοσμένες εγγυήσεις κυρίως ενοικίων και σε παρόχους ηλεκτρικού ρεύματος.

Ανάλυση παρατίθεται στον παρακάτω πίνακα:

	2017	**2016**	**Δημοσιευμένα 2016**
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	148.204,73	144.570,73	144.570,73
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)	-	-	222.633,81
	148.204,73	**144.570,73**	**367.204,54**

Έγινε αναμόρφωση στο κονδύλι της προηγούμενης χρήσεως κατά € 222.633,81 που αφορά επιταγές σε καθυστέρηση για να καταστεί ομοειδές και συγκρίσιμο με το αντίστοιχο κονδύλι της κλειόμενης χρήσεως.

7.1.2 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	2017	2016	Δημοσιευμένα 2016
Πελάτες	3.862.479,16	3.731.700,51	3.731.700,51
Γραμμάτια εισπρακτέα	0,00	691,50	691,50
Επιταγές εισπρακτέες	0,00	14.321,00	14.321,00
Επισφαλείς πελάτες	1.775.366,79	1.778.504,79	1.778.504,79
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)	222.633,81	222.633,81	0,00
	5.860.479,76	**5.747.851,61**	**5.525.217,80**

Έγινε αναμόρφωση στο κονδύλι της προηγούμενης χρήσεως κατά € 222.633,81 που αφορά επιταγές σε καθυστέρηση για να καταστεί ομοειδές και συγκρίσιμο με το αντίστοιχο κονδύλι της κλειόμενης χρήσεως.

7.1.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	2017	2016
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι (μεγαλύτερο ποσό από καταβολή φόρου για επιδ. απαιτήσεις)	493.263,36	459.970,82
Λογ/σμός διαχ/σης προκ/λών και πιστώσεων	806.551,06	678.214,10
Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού (νομοθετικές ρυθμίσεις Ν.1109/03 & 3888/10)	761.456,79	761.456,79
Χρεωστικά Υπόλοιπα Προμηθευτών και Πιστωτών	2.172.895,29	2.570.826,48
	4.234.166,50	**4.470.468,19**

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	2017	2016
Ταμείο	8.763,25	4.983,34
Καταθέσεις όψεως	87.401,10	161.843,58
	96.164,35	**166.826,92**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 117.410 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 29,35 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 3.445.983,50.

Το τακτικό αποθεματικό € 168.827,06 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου κατά το χρόνο της απόλυσης ή συνταξιοδότησης του. Αν ο εργαζόμενος παραμείνει στην εταιρεία μέχρι να συνταξιοδοτηθεί λόγω συμπληρώσεως του εκάστοτε ορίου ηλικίας, δικαιούται ποσού εφάπαξ που του αναλογεί σύμφωνα με σχετική αναλογιστική μελέτη η οποία λόγω του μικρού μεγέθους της εταιρείας και του σημαντικού κόστους δεν έγινε. Με βάση τις διατάξεις του Ν 2112/20, το ποσό αυτό είναι ίσο με το 40% της αποζημίωσης που θα έπαιρνε αν απολυόταν την ίδια μέρα εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στις οικείες συλλογικές συμβάσεις. Ο ελληνικός εμπορικός νόμος, προβλέπει ότι οι εταιρείες θα πρέπει να σχηματίζουν πρόβλεψη που αφορά το σύνολο του προσωπικού και τουλάχιστον για την υποχρέωση που δημιουργείται επί αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης.

Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Οι δανείστριες τράπεζες έχουν εντάξει εξασφαλίσεις σε ακίνητα του βασικού μετόχου και εγγυητή ΕΚΚΑ ΑΕ της ΕΚΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΑΕ συνολικού ποσού 14.500.000€.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:				
Έως 1 έτος	837.145,99			837.145,99
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**837.145,99**			**837.145,99**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				
1 έως 2 έτη				
2 έως 5 έτη				
Άνω των 5 ετών	10.430.220,00			10.430.220,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**10.430.220,00**			**10.430.220,00**
Γενικό Σύνολο	**11.267.365,99**			**11.267.365,99**

10.1.2 Το ποσό των 205.871,27 € αφορά ρύθμιση ασφαλιστικών εισφορών στο ΙΚΑ με τελευταία ημερομηνία δόσης την 31/07/2023.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	2017	2016
Προμηθευτές	5.176.153,53	5.074.140,59
	5.176.153,53	**5.074.140,59**

10.2.2 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	31/12/2017	31/12/2016
Φ.Π.Α. (ΦΟΡΟΣ ΠΡΟΣΤΙΘ.ΑΞΙΑΣ)	350.693,92	374.553,21
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΑΜΟΙΒΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	87.531,93	57.563,53
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ - ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΡΙΤΩΝ	1.297,59	3.189,35
ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ ΑΓΟΡΑΣ	0,0	0,00
ΛΟΓ/ΣΜΟΣ ΕΚΚΑΘΑΡ.ΦΟΡΩΝ-ΕΤΗΣ.ΔΗΛΩΣΗΣ	0,00	196.983,31
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	502.095,60	418.899,53
ΑΓΓΕΛΙΟΣΗΜΟ ΥΠΕΡ ΤΣΠΕΑΘ	0,00	0,00
Σύνολο	**941.619,04**	**1.051.188,93**

10.2.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	2017	2016
Προκαταβολές Χρεωστών	1.411.100,91	1.581.554,53
Αποδοχές Προσωπικού Πληρωτέες	0,00	1.503,01
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	265.551,85	132.028,59
Αδιερεύνητες Καταθέσεις	21.035,17	50.206,01
	1.697.687,93	**1.765.292,14**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα		**31/12/2017**		**31/12/2016**
Πωλήσεις εμπορευμάτων		19.285.970,58		19.974.999,80
Πωλήσεις υπηρεσιών		1.920.802,84		1.557.193,02
Κύκλος εργασιών		**21.206.773,42**		**21.532.192,82**
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών:				
(Παροχή υπηρεσιών σε τρίτους)	42.177,44		22997,06	
(Ενοίκια)	128.400,00		125150	
(Εισπραττόμενα έξοδα μεταφοράς)	0		337,9	
(Επιχορηγήσεις & διάφ. έσοδα πωλήσεων)	0,00	170.577,44	3673,57	152.158,53
Λοιπά συνήθη έσοδα		**170.577,44**		**152.158,53**
Σύνολο		**21.377.350,86**		**21.684.351,35**

Κωδικός	**Περιγραφή Λογ/σμού**	**Δαπάνη 2017**	**Δαπάνη 2016**
60	Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.847.446,45	1.743.510,63
61	Αμοιβές & έξοδα τρίτων	455.310,34	371.593,24
62	Παροχές τρίτων	1.068.323,08	926.657,57
63	Φόροι-Τέλη	65.587,93	57.634,59
64	Διάφορα έξοδα	530.540,00	453.434,94
65	Τόκοι και συναφή έξοδα	691.144,64	651.944,22
66	Αποσβέσεις	83.583,54	114.831,70
		4.741.935,98	**4.319.606,89**

Λοιπά έξοδα και ζημίες	**2017**	**2016**
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ & ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	32.554,04	280.609,80
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ--ΕΞΟΔΑ	7,87	29,44
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑ ΕΞΟΔΑ	30.179,88	82.733,90
ΛΟΙΠΕΣ ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	0,00	12.836,88
ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ & ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	40,00	809,72
ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣ.(πλην φόρου εισοδήματος)	0,00	0,00
ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	503.072,31	0,00
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΩΝ ΤΑΜΕΙΩΝ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00	0,00
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΛΟΓ.62 ΧΔΕ	405,78	34.800,53
ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΛΟΓ. 64 ΧΔΕ	0,00	450,00
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	5.881,14	25.460,28
Σύνολο	**572.141,02**	**437.730,55**
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**2017**	**2016**
ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ-ΕΣΟΔΑ	0,00	0,05
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΟΡΓΑ ΕΣΟΔΑ	42.775,03	21.798,42
ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΑΠΟ ΕΦΟΡΙΑ /26/07/2016	0,00	143.477,76
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	0,00	2.731,77
Σύνολο	**42.775,03**	**168.008,00**
ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΜΕΤΑΦ.ΜΕΣΩΝ	**7.121,94**	**18.655,64**

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοιοι τόκοι.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	2017	**2016**
Διοικητικό προσωπικό	13	9
Εργατοτεχνικό προσωπικό	48	47
Σύνολο	**61**	**56**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	2017	**2016**
Μισθοί και ημερομίσθια	1.430.404,69	1.350.848,27
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	368.333,18	327.056,00
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	30.893,12	31.697,47
Έξοδα επιμόρφωσης προσωπικού	17.815,46	33.908,89
Σύνολο	**1.847.446,45**	**1.743.510,63**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν χορηγηθεί τα παρακάτω δάνεια ή πιστώσεις :

	Υπόλοιπα 31/12/2016	**Χορηγήσεις 2017**	**Τόκοι 2017**	**Επιστροφές 2017**	**Υπόλοιπα 31/12/2017**
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	444.406,75	309.508,94	19.417,82	214.965,15	558.368,36

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο υπάρχει υποχρέωση να καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Το έτος 2017 δόθηκαν αμοιβές διοικητικού συμβουλίου στον κο Κουτσουμάρη Αντώνιο αξίας

132.833,84 € μείκτές μαζί με τις ασφαλιστικές εισφορές.

24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία είναι συνδεδεμένη με την ΕΚΚΑ ΑΕ και έχει τις κάτωθι υποχρεώσεις.

	31/12/2017	**31/12/2016**
Λαμβανόμενες υπηρεσίες		
Υποχρεώσεις από ενοίκια	6.000,00 €	6.000,00 €
	6.000,00 €	**6.000,00 €**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από δανειακή σύμβαση 30/11/2015	227.958,49 €	105.942,12 €
	227.958,49 €	**105.942,12 €**

25. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	31/12/2017	**31/12/2016**
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	11.000,00	11.000,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	11.000,00	11.000,00
Για λοιπές υπηρεσίες διασφαλίσεως	0,00	0,00
	22.000,00	**22.000,00**

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Με τις πιστώτριες τράπεζες (ALPHA BANK, τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ και τράπεζα ΑΤΤΙΚΗΣ) και την συνδρομή επιχειρηματικού σχεδίου (IBR, Baker Tilly, 06/2017) προχωρήσαμε στην υπογραφή συμφωνίας ρύθμισης υφιστάμενων οφειλών (Tern Sheet 25/09/17) και μετατροπή σε μακροπρόθεσμο δανεισμό. Η ανωτέρω συμφωνία τελεί υπό τις εγκρίσεις των αρμοδίων συμβουλίων των τραπεζών και ευελπιστούμε ότι

εντός του 2018 η εταιρεία θα έχει επιλύσει το πρόβλημα των τραπεζικών υποχρεώσεων. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2025.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	2017	**2016**
Έως 1 έτος	0,00	0,00
Από 1 έως και 5 έτη	368.832,00	600,00
Πάνω από 5 έτη	2.795.952,00	469.098,98
Σύνολο	**3.164.784,00**	**469.698,98**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

«Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις **μέχρι και το 2011** έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2017, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Για τις χρήσεις 2012 έως και 2016, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2017. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Περιστέρι, 30 Ιουνίου 2018

ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**
ΚΥΡΙΑΖΑΚΟΣ Δ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ	**ΚΑΡΑΒΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** **ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 0002029**
Α.Δ.Τ ΑΜ 645777	**ΑΡ.ΟΕΕ 9992/018783** **Α.Δ.Τ. Σ 146002**
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΚΟΥΤΣΟΥΜΑΡΗΣ Ε. ΑΝΤΩΝΗΣ **Α.Δ.Τ ΑΝ 054484**	**ΚΟΥΜΑΡΙΑΝΟΣ Ι ΝΙΚΟΛΑΟΣ** **ΑΔΤ ΑΜ 118648** **ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 0017199** **ΚΚΡ TAX CONSULTANTS ΑΕ** **ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 349**

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα που αποτελείται από 31 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου, που χορήγησα με ημερομηνία 18-09-2018.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής –Λογιστής

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΡΗΓΑΣ
Αρ Μ ΣΟΕΛ: 12091

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125