ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ

Κοζάνη, 10/12/2018
Αριθ.Πρωτ.: 1363754

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α.ΚΑΙ Φ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε».**

Την **10/12/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α.ΚΑΙ Φ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε,** και αριθμό ΓΕΜΗ **10943436000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1590664 οι εγκεκριμένες από την 10/09/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1590665 η από 10/09/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2018 έως 31/12/2018:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.»**, Αρ. ΓΕΜΗ 1216601000,με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 125.

Τακτικοί Ελεγκτές:

- Ο κ. ΚΑΡΑΘΑΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 47831.

Αναπληρωματικοί Ελεγκτές:

- η κ. ΓΚΟΓΚΟΥ ΙΩΑΝΝΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 13041.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΣΑΚΑΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α.ΚΑΙ Φ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε
   4ΧΙΛ ΚΟΖΑΝΗΣ-ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ 0, 50100, ΚΟΖΑΝΗ

2. ΠΕ Κοζάνης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ Δ.Σ.
ΘΕΜΑ: ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 1.1.2017 - 31.12.2017 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κοζάνη, σήμερα 28 Ιουνίου 2018 ημέρα Πέμπτη και ώρα 5η μ.μ., συνήλθαν ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Φίλιππου Ιωαννίδη τα μέλη του Δ.Σ. της ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ Α. & Φ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε. στα γραφεία της εταιρείας για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα ημερήσιας διάταξης. Στη συνεδρίαση παρέστησαν αυτοπροσώπως οι Σύμβουλοι :

1.Φίλιππος Ιωαννίδης του Αλεξάνδρου, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
2.Αλέξανδρος Ιωαννίδης του Φιλίππου, Αντιπρόεδρος
3.Ελευθερία Ιωαννίδου του Φιλίππου, Μέλος

Μετά τη διαπίστωση πλήρους απαρτίας του Δ.Σ. που μπορεί έγκαιρα να συζητήσει και αποφασίσει πάνω στα θέματα ημερήσιας διάταξης, υποβάλλεται στην κρίση του Δ.Σ. η έκθεση που καταρτίσθηκε από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και έχει ως εξής :

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τον Ισολογισμό της 36ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης, που καλύπτει το χρονικό διάστημα 1.1.2017 - 31.12.2017 και να σας εκθέσουμε όσα πραγματοποιήθηκαν μέσα σε αυτή.

α. Εξέλιξη εργασιών

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, η εταιρεία μας είχε ζημίες πρό φόρων ποσού 1.053.900,00 ευρώ έναντι ζημίας ποσού 606.692,34 ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

β. Οικονομική θέση της εταιρείας

Όπως προκύπτει από τα αριθμητικά δεδομένα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2017 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε 2.115.688,06 € μειωμένος κατά ποσό 500.430,72 € σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.
Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 191.651,70 €, ποσοστό 9,06% (16,58% στην προηγούμενη χρήση) επί του κύκλου εργασιών ποσοστό σχετικά ικανοποιητικό για την εταιρεία.
Σύμφωνα με τις υποβαλλόμενες προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις τα ίδια κεφάλαια είναι αρνητικά ανερχόμενα σε (2.210.215,48) €. Το πάγιο ενεργητικό δεν καλύπτεται από τα ίδια κεφάλαια.
Η γενική ρευστότητα της εταιρείας ανέρχεται στο 1,08 ενώ στην προηγούμενη χρήση ανέρχονταν στο 1,28.
Στις υποχρεώσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται τραπεζικές χρηματοδοτήσεις ποσού 9.923.354,91 ευρώ, έναντι 9.660.903,89 ευρώ στην προηγούμενη χρήση, ενώ τα χρηματοοικονομικά έξοδα αυξήθηκαν κατά ποσό 287.181,06 ευρώ.

γ. <u>Προβλεπόμενη πορεία-βασικές αξίες-επιχειρηματικό μοντέλο</u>

Η κύρια δραστηριότητα της εταιρίας είναι η εισαγωγή και εμπορία γεωργικών μηχανημάτων και αυτοκινήτων και συγκαταλέγεται σε τοπικό αλλά και πανελλαδικό επίπεδο στις μεγαλύτερες του είδους.
Στόχος της είναι η πώληση γεωργικών μηχανημάτων στους αγρότες, η αγορά και πώληση μεταχειρισμένων και καινούργιων αυτοκινήτων καθώς και η πώληση ηλεκτρικών εργαλείων καλής ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές (ΜΑΡΚΕΤ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ). Επίσης η εταιρεία ασχολείται με την αγορά και πώληση ανταλλακτικών αυτοκινήτων και στις εγκαταστάσεις της λειτουργούν συνεργεία επισκευής γεωργικών μηχανημάτων και αυτοκινήτων.

Η εταιρεία μας παραμένει σταθερά ανάμεσα στους βασικούς ανταγωνιστές και αντιπροσώπους διαφορών εμπορικών σημάτων τόσο οίκων του εξωτερικού όσο και του εσωτερικού, χωρίς να έχει παρουσιάσει καμία απώλεια στις παραπάνω αντιπροσώπευσης, πάρα την πρωτοφανή οικονομική κρίση. Επικεντρώθηκε ιδιαιτέρα στην εξασφάλιση των προμηθευτών διασφαλίζοντας την επάρκεια της σε προϊόντα, καλύπτοντας τις ανάγκες της αγοράς και του πελατολογίου της. Έτσι κατάφερε να διατηρηθεί στην αγορά με της λιγότερο δυνατές απώλειες, ταυτόχρονα μείωσε τα λειτουργικά της έξοδα διατηρώντας όμως ένα δυναμικό και ευέλικτό επιχειρηματικό σχήμα.

Παραμένουμε από τους σημαντικούς προμηθευτές Γεωργικών μηχανημάτων με πωλήσεις σε όλη την Ελληνική επικράτεια, δραστηριότητα της εταιρείας στην οποία επικεντρώνουμε την προσοχή μας και εντείνουμε τις επιχειρηματικές μας προσπάθειες, καθώς ο συγκεκριμένος κλάδος της πρωτογενής παραγωγής αναμένεται να παρουσιάσει ιδιαίτερη συγκριτικά ανάπτυξη σε σχέση με άλλούς κλάδους τις οικονομάς. Χαρακτηριστικό είναι η βαρύτητα που δίδεται στην αγροτική ανάπτυξη ως έναν από του σημαντικού πυλώνες εξόδου της Ελληνικής Οικονομίας από την κρίση. Τα σχετικά προγράμματα – σχέδια βελτίωσης έχουν απεγκλωβιστεί και ήδη ανακοινώνονται τα ονόματα των δικαιούχων, ενώ ταυτόχρονα αναμένονται και νέα προγράμματα μέσω Ευρωπαϊκών πόρων τα οποία θα δώσουν ιδιαίτερη ώθηση στον κλάδο που δραστηριοποιούμαστε.
Η Διοίκηση της εταιρίας γίνεται από 3μελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται από τη γενική συνέλευση των μετόχων και συνεδριάζει όποτε κρίνεται αναγκαίο.
Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και συνέρχεται τουλάχιστον μία φορά το χρόνο.

δ. <u>Οικοδομές και Ακίνητα</u>

Στην πλήρη κυριότητα της εταιρείας ανήκουν τα κατωτέρω ακίνητα:

<u>ΟΙΚΟΠΕΔΑ</u>

1. Ένα (1) Αγροτεμάχιο 9.144,36 τ.μ. κυριότητας 100% στο 4ο χιλ.της Ε.Ο.Κοζάνης-Θεσ/νικης, στη θέση Κασλάς Ν.Κοζάνης αξίας κτήσεως (1987) 5.854,02 ευρώ όπου υπάρχουν και οι Κεντρικές εγκαταστάσεις της εταιρείας.
2. Δύο (2) αγροτεμάχια 7.885 τ.μ. κυριότητας 100% στο Δρέπανο Κοζάνης στις περιοχές τυρπάνια και Β΄Κατηγορία αξίας κτήσεως 2.767,43 ευρώ, τα οποία ενώθηκαν σε ένα, όπου και κτίστηκε το ΣΙΛΟ.

3. Τρία (3) αγροτεμάχια 9.125 τ.μ. στην κτηματική περιοχή Κήπου της κοινότητας Καισαρειάς Κοζάνης αξίας κτήσης 1.467,79 ευρώ.
4. Ένα (1) αγροτεμάχιο 12.693 τ.μ. που βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα Αμπελοκήπων, δήμου Ίωνα Δραγούμη, νομού Καστοριάς αξίας κτήσης 102.714,63 ευρώ.
5. Ένα (1) αγροτεμάχιο 2.238,35 τ.μ. που βρίσκεται στο 4ο χιλ.της Ε.Ο.Κοζάνης-Θεσ/νικης,στην θέση Κασλάς Ν.Κοζάνης αξίας κτήσης 30.000,00 ευρώ.
6. Ένα (1) αγροτεμάχιο 6.079,10 τ.μ. που βρίσκεται στο 4ο χιλ.της Ε.Ο.Κοζάνης-Θεσ/νικης,στην θέση Κασλάς Ν.Κοζάνης αξίας κτήσης 88.898,15 ευρώ.
7. Ένα αγροτεμάχιο 5.031,29 τ.μ. στην θέση Ποτόκι του Δήμου Φλώρινας αξίας κτήσης 300.000,00 ευρώ.
Στις χρήσεις 1996, 2000, 2004 & 2008 έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των ανωτέω Οικοπέδων, βάσει των διατάξεων του Ν. 2065/1992 και προέκυψε υπεραξία 62.418,94 ευρώ που επαύξησε την ανωτέρω αξία κτήσης.

ΚΤΙΡΙΑ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

-Οι εγκαταστάσεις της επιχείρησης στο 4ο χιλ.της Ε.Ο Κοζάνης –Θεσ/νικης.	Ευρώ	2.384.895,35
-Κτιριακές εγκαταστάσεις στο 10ο χλμ. Καστοριάς – Κοζάνης (Υποκ/μα Καστοριάς).	>>	657.896,69
-Υποκείμενες σε απόσβεση διαμορφώσεις γηπέδων στο 4ο χιλ.της Ε.Ο Κοζάνης –Θεσ/νικης.	>>	27.004,74
-Οι εγκαταστάσεις του ΣΙΛΟ στο Δρέπανο Κοζάνης	>>	1.350.933,54
ΣΥΝΟΛΟ	>>	4.420.730,32

Στο ακίνητο που είναι στο 4ο χιλ/τρο Ε.Ο. Κοζάνης – Θεσ/νίκης έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης υπέρ «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Α.Ε» για τον εαυτό της και με την ιδιότητα της ως Εκπροσώπου των Ομολογιούχων Δανειστών, οι οποίοι είναι αφενός η ανώνυμη τραπεζική εταιρεία «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΑΛΦΑ BANK» και αφετέρου η ανώνυμη τραπεζική εταιρεία «ALPHA BANK LONDON LTD» εγγραφείσα την 25-11-2011 στον τόμο 370 φύλλο 18 και αριθμό 2 των Βιβλίων Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Κοζάνης για το ποσό των € 2.650.000.

Στο ακίνητο που είναι στο ΔΡΕΠΑΝΟ ΚΟΖΑΝΗΣ έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης, δυνάμει της υπ' αριθμ. 846/1999 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης, υπέρ της «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΙΣΤΕΩΣ» για ποσό 733.675,72 €, καθώς και Υποθήκη υπέρ ΙΚΑ–ΕΤΑΜ ΚΟΖΑΝΗΣ, ποσού 266.922,33 € εγγραφείσα στα Βιβλία Υποθηκών του Υποθηκοφυλακείου Κοζάνης στον τόμο 180 και αριθμό 31 προς ασφάλεια ληξιπρόθεσμων απαιτήσεων μετά των προσθέτων τελών και προσαυξήσεων και των εξόδων.

Στο ακίνητο που βρίσκεται στο δημοτικό διαμέρισμα Αμπελοκήπων, δήμου Ίωνα Δραγούμη, νομού Καστοριάς, εκτάσεως 12.693 τ.μ., έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης, δυνάμει της υπ' αριθμ. 850/4.6.2003 & 2702/2008 αποφάσεων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης, υπέρ της "ΓΕΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ" για ποσό € 400.000,00, καθώς και προσημείωση υποθήκης, δυνάμει της υπ΄αρίθμ

2698/2008 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης, υπέρ της "ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΕΛΛΑΔΟΣ" για ποσό € 1.500.000,00.

Στο αγροτεμάχιο στην θέση Ποτόκι του Δήμου Φλώρινας εκτάσεως 5.031,29 τ.μ. έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης, δυνάμει της υπ΄αρίθμ 1033/2010 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης, υπέρ της "ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Συν. ΠΕ" για ποσό € 300.000,00.

Επί του αγροτεμαχίου εκτάσεως 5.597,54 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κασλάς» της κτηματικής περιοχής Κοζάνης έχει εγγραφεί Προσημείωση Υποθήκης υπέρ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε την 23-9-2011 δυνάμει της υπ' αριθμόν 1025\11 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης για το ποσό των 100.000 €, καθώς και Προσημείωση υποθήκης υπέρ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε, στις 24-1-2012 για το ποσό των 100.000 €.

Επί του αγροτεμαχίου εκτάσεως 2.238,35 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Κασλάς» της κτηματικής περιοχής Κοζάνης έχει εγγραφεί Προσημείωση Υποθήκης υπέρ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε στις 24-1-2012 για το ποσό των 100.000 €.

ε. <u>Διαθέσιμο συννάλλαγμα</u>

Η εταιρία δεν κατέχει συνάλλαγμα την 31.12.2017.

στ. <u>Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα</u>

Η εταιρία την 31.12.2017 κατέχει εξήντα πέντε (130) Μερίδες της Συνεταιριστικής τράπεζας Δυτ. Μακεδονίας με αξία κτήσης 8.920,64 ευρώ και μία (1) Μερίδα της ΠΑΓΚΡΗΤΙΑΣ Συνεταιριστικής τράπεζας αξία κτήσης 115,00 €.

ζ. <u>Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές</u>

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1.1.2017 - 31.12.2017, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται λεπτομερώς στο προσάρτημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας.

η. <u>Υποκαταστήματα της Εταιρείας</u>

Τα Υποκαταστήματα της εταιρείας είναι τα κατωτέρω:

- Στο Δρέπανο Κοζάνης όπου στεγάζεται το ΣΙΛΟ Κοζάνης.
- Στο 10ο χλμ. Καστοριάς – Κοζάνης, το οποίο λειτουργεί σαν κατάστημα πώλησης αυτοκινήτων και γεωργικών ελκυστήρων. Το εν λόγω υποκατάστημα έκλεισε εντός της χρήσης

θ. <u>Απασχολούμενο προσωπικό</u>

Εργαζόμενοι την 1.1.2017	26
Προσλήψεις στην χρήση 2017	6

Αποχωρήσεις στην χρήση 2017	(8)
Εργαζόμενοι την 31.12.2017	24

ι. Ίδιες μετοχές

Δεν υπάρχουν

κ. Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας.

-Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών:
Η εταιρία κάνει ενδελεχή έλεγχο αγοράς και προσπαθεί να ελαχιστοποιήσει τον ανωτέρω κίνδυνο μέσω της υπογραφής συμβάσεων με τους προμηθευτές κλπ.

-Κίνδυνος ρευστότητας:
Ο δανεισμός της εταιρίας είναι ελεγχόμενος και γίνεται πολύ μεγάλη προσπάθεια ώστε το ύψος των δανειακών υποχρεώσεων να μειωθεί. Επίσης γίνονται προσπάθειες για τη συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων.

-Πιστωτικός κίνδυνος:
Ο ανωτέρω κίνδυνος είναι σημαντικός, αλλά η εταιρία δίνει μεγάλη βάση στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων μέσω πωλήσεων τοις μετρητοίς, αξιολόγησης της φερεγγυότητας των υποψήφιων πελατών, εξασφάλισης απαιτήσεων με αξιόγραφα τρίτων φερέγγυων πελατών του πελάτη της, διασπορά του πελατολογίου κλπ.

λ. Περιβαλλοντικά θέματα

Η δραστηριότητα της επιχείρησης λόγω της φύσεως της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον.

μ. Εργασιακά ζητήματα

Η εταιρία εφαρμόζει πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας κλπ.), ενώ σέβεται τα δικαιώματα όλων των εργαζόμενων και παρέχει συνδικαλιστική ελευθερία.
Όταν απαιτείται, οι εργαζόμενοι παρακολουθούν εκπαιδευτικά σεμινάρια με στόχο την ατομική τους βελτίωση, αλλά και την αύξηση της παραγωγικότητας.
Τυχόν προαγωγές/αναβαθμίσεις κλπ. γίνονται κατόπιν απόφασης του Δ.Σ.

ν. Διανομή κερδών

Κατά την παρούσα χρήση η εταιρεία είχε ζημιές ποσού 1.053.900,00 € και το «Υπόλοιπο ζημιών εις νέο» την 31.12.2017 ανέρχεται σε 7.414.000,40 €.

Μή υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση και το παρόν πρακτικό, αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Τα Μέλη

Ακριβές αντίγραφο εκ του Βιβλίου των Πρακτικών του Δ.Σ.
Κοζάνη, 28 Ιουνίου 2018
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Φίλιππος Ιωαννίδης

ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ
Η ΕΚΘΕΣΗ ΑΥΤΗ ΠΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΕΞΙ (6) ΣΕΛΙΔΕΣ, ΕΙΝΑΙ ΕΚΕΙΝΗ ΠΟΥ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΟΥ, ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ 20.8.2018

Θεσσαλονίκη, 20 Αυγούστου 2018

Αθανάσιος Κ. Καραθάνος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47831

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ – Α. & Φ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε

4ο χλμ. Κοζάνης-Θεσσαλονίκης, 50100, Κοζάνη

Αρ.Μ.Α.Ε. 10946/56/Β/86/13

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 10943436000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2017 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 9
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017 10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 10
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 20
9. Προβλέψεις 20
10. Υποχρεώσεις 20
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 21
12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 21
13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 22
14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 22
15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 22
16. Αναβαλλόμενοι φόροι 22
17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 22
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 22
19. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου 22
20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 22
21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 23
22. Πρώτη εφαρμογή 23

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Πρός τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ-Α. & Φ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α & Φ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2017, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α & Φ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Για τις υπάρχουσες απαιτήσεις σε καθυστέρηση, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για ζημία από τη μή ρευστοποίησή τους εκτιμώμενη στο ποσό των ευρώ 2.800.000. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 2.800.000 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 300.000 ευρώ και 230.000 ευρώ αντίστοιχα.

2. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων μεταχειρισμένων αυτοκινήτων και γεωργικών ελκυστήρων και λοιπών αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ 1.300.000. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 370.000. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των αποθεμάτων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 370.000 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 110.000 ευρώ και 40.000 ευρώ αντίστοιχα.

3. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 65.000, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 65.000, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 65.000 και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 9.000 ευρώ και 3.000 ευρώ αντίστοιχα.

4. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων δεν επιβαρύνθηκαν με δουλευμένους τόκους δανείων συνολικού ποσού ευρώ 105.000 περίπου, με συνέπεια τα αποτελέσματα της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 30.000 και ευρώ 75.000 αντίστοιχα, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 105.000, ενώ οι υποχρεώσεις μειωμένες κατά ευρώ 105.000.

5. Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 1.355.510,20, που έχει δοθεί σε μέλος του Δ.Σ. της εταιρείας, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920. Επειδή δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε επαρκή ελεγκτικά τεκμήρια για την ανακτησιμότητα της απαίτησης, διατηρούμε επιφύλαξη για την αξία αυτού του περιουσιακού στοιχείου.
6. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2008 μέχρι και 2017. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ουσιώδης Αβεβαιότητα που Σχετίζεται με τη Συνέχιση της Δραστηριότητας
Εφιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο 2 του Προσαρτήματος, όπου αναφέρονται τα εξής: α) Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρίας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. β) Υφίστανται καθυστερήσεις στην εξυπηρέτηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρίας υπερβαίνει τη συνολική αξία των απαιτήσεών της μειωμένες με τη ζημία που ενδέχεται να προκύψει κατά τη ρευστοποίηση των απαιτήσεων σε καθυστέρηση. γ) Η εταιρεία δεν βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες για τη χρήση 2017. Τα γεγονότα αυτά, μαζί με άλλα θέματα όπως αυτά περιγράφονται στην προαναφερόμενη παράγραφο του Προσαρτήματος, υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Η γνώμη μας δεν τροποποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει

την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ Α & Φ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 20 Αυγούστου 2018

Αθανάσιος Κ. Καραθάνος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 47831

ΣΟΛ Crowe SOL
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2017

	Σημ.	31.12.2017	31.12.2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		549.172,73	605.915,74
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	9.568,22	7.514,32
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	22.699,01	9.962,33
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	336.734,27	350.776,53
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
Σύνολο		918.174,23	974.168,92
Άϋλα πάγια στοιχεία			
Δαπάνες ανάπτυξης		0,00	0,00
Υπεραξία		0,00	0,00
Λοιπά άυλα	6.3	1.961,92	2.922,82
Σύνολο		1.961,92	2.922,82
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.4	11.738,81	11.738,81
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		465.018,00	583.315,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	7.2	9.035,64	9.035,64
Λοιπά		2.465,15	3.765,15
Σύνολο		476.518,79	596.115,79
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.408.393,75**	**1.584.946,34**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		3.495.909,13	4.114.809,80
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		7.189,15	962,50
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
Σύνολο		3.503.098,28	4.115.772,30
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.2.1	5.387.030,72	5.311.881,30
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.2.2	1.380.359,70	1.395.084,75
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		6.834,62	9.295,83
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		51.865,14	83.651,74
Σύνολο		6.826.090,18	6.799.913,62
Σύνολο κυκλοφορούντων		**10.329.188,46**	**10.915.685,92**
Σύνολο ενεργητικού		**11.737.582,21**	**12.500.632,26**

	Σημ.	31.12.2017	31.12.2016
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	8	4.212.000,00	4.212.000,00
Υπέρ το άρτιο		0,00	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι		0,00	0,00
Σύνολο		4.212.000,00	4.212.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών		0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		72.149,59	72.149,59
Αφορολόγητα αποθεματικά		919.635,33	919.635,33
Αποτελέσματα εις νέο		(7.414.000,40)	(6.360.100,40)
Σύνολο		(6.422.215,48)	(5.368.315,48)
Συναλλαγματικές διαφορές			
Σύνολο καθαρής θέσης		**(2.210.215,48)**	**(1.156.315,48)**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	9.1	733,68	733,68
Λοιπές προβλέψεις	9.2	9.483,85	9.483,85
Σύνολο		**10.217,53**	**10.217,53**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	10.1.1	4.393.003,11	5.106.378,35
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις		0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
Σύνολο		4.393.003,11	5.106.378,35
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		4.763.277,49	3.001.942,48
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	10.1.1	767.074,31	1.552.583,06
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	888.775,45	1.425.117,36
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		387.510,28	359.755,23
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		364.913,82	404.671,72
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	2.326.686,41	1.783.783,87
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		46.339,29	12.498,14
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		9.544.577,05	8.540.351,86
Σύνολο υποχρεώσεων		**13.937.580,16**	**13.646.730,21**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**11.737.582,21**	**12.500.632,26**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	1.1.-31.12.2017	1.1.-31.12.2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		2.115.688,06	2.616.118,78
Κόστος πωλήσεων		(1.924.036,36)	(2.182.262,17)
Μικτό αποτέλεσμα		191.651,70	433.856,61
Λοιπά συνήθη έσοδα		30.532,43	35.277,39
		222.184,13	469.134,00
Έξοδα διοίκησης		(168.670,88)	(185.246,10)
Έξοδα διάθεσης		(461.604,65)	(528.108,27)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(5.769,63)	(16.008,51)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	2.795,79
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		57.183,65	1.027,01
Αποτελέσματα πρό τόκων και φόρων		(356.677,38)	(256.406,08)
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		83.675,94	143.431,24
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(780.898,56)	(493.717,50)
Αποτέλεσμα (ζημία) προ φόρων		(1.053.900,00)	(606.692,34)
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου (ζημία) μετά από φόρους		(1.053.900,00)	(606.692,34)

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2017

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: ΕΜΠΟΡΟΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΟΖΑΝΗΣ – Α.&Φ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2017 - 31.12.2017

δ) Διεύθυνση της έδρας: 4ο χλμ. Κοζάνης-Θεσσαλονίκης, Κοζάνη 50100

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 10946/56/Β/86/13

Γ.Ε.ΜΗ.: 10943436000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση προκειμένου να εντοπίσει παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες:

α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 7.414.000,40.

β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά, συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920.

γ) Από τα Ομολογιακά δάνεια συνολικού υπολοίπου 5.224.187,43, ποσό 296.500 € περίπου κατά την 31.12 έχει καταστεί ληξιπρόθεσμο και εμφανίζεται στο λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων». Αντίστοιχα από τα Μακροπρόθεσμα δάνεια τραπεζών συνολικού υπολοίπου 3.573.079,50, ποσό 3.340.000 € περίπου κατά την 31.12 έχει καταστεί ληξιπρόθεσμο ή είναι σε διαδικασία ρύθμισης και εμφανίζεται στο λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων». Επιπρόσθετα, η εταιρία δεν βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες για τη χρήση 2017 αλλά δεν προβλέπεται να αλλάξουν οι όροι των Ομολογιακών δανείων από τη μή διατήρηση των χρηματοοικονομικών δεικτών που προβλέπονται στις συμβάσεις αυτών.

Στο 2018 και μέχρι τη σύνταξη του παρόντος, έχουμε συμφωνήσει στη ρύθμιση των δανείων στη Συνεταιριστική Τράπεζα Δυτικής Μακεδονίας ποσού 1.076.000 ευρώ περίπου με εννιαετή διακανονισμό.

Επίσης, συμφωνήσαμε με την πιστούχο τράπεζα Alpha για το διακανονισμό των ομολογιακών δανείων ποσού 2.050.000 ευρώ περίπου έως και το 2022 (εκκρεμεί η υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού), ενώ βρισκόμαστε σε συζητήσεις για το διακανονισμό και των μακροπρόθεσμων δανείων με την ανωτέρω τράπεζα.

δ) Έναντι της υπάρχουσας σε καθυστέρηση οφειλής προς το προσωπικό της εταιρίας συνόλου € 190.000 την 31.12.2017 έχει καταβληθεί ποσό € 60.000 περίπου στο 2018.

ε) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 9.544.577,05, έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού € 6.826.090,18.

στ) Στις Φορολογικές Υποχρεώσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις που αφορούν περιόδους έως και το Δεκέμβριο 2017 συνόλου 270.000 ευρώ περίπου. Σημειώνουμε ότι σύνολο των φορολογικών υποχρεώσεων ήταν ρυθμισμένο και οι δόσεις καταβάλλονταν κανονικά έως και τις αρχές του 2018, η απώλεια της ρύθμισης είναι προσωρινή και είμαστε σε διαδικασία επαναρύθμισης αυτών στο προσεχές χρονικό διάστημα.

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει σκοπό τη συνέχιση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων της για το προβλεπτό άμεσο μέλλον και στην προσεχή Γενική Συνέλευση οι μέτοχοι της Εταιρείας, θα λάβουν τα κατάλληλα μέτρα για την οικονομική υποστήριξή της, με λήψη σχετικής απόφασης (ενδεχομένως αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και λοιπά μέτρα).

Έχουμε εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο μέσω διεθνούς ανεξάρτητης εταιρίας παροχής συμβουλευτικών υπηρεσιών προκειμένου να γίνει μία γενικότερη αναδιάρθρωση των δανείων, αλλά και των εν γένει οφειλών της επιχείρησης, ενώ εξετάζουμε και την περίπτωση χρήσης των διατάξεων περί εξωδικαστικού συμβιβασμού.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και

μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: με συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή τους.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός με συντελεστή απόσβεσης 10%.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά με συντελεστή απόσβεσης 16%.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων με συντελεστή απόσβεσης 10% εκτός από τους Η/Υ που αποσβέστηκαν με 20% .

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. *Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία*

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα και λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Τα Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως περιλαμβάνουν έξοδα ιδρύσεως της εταιρείας, έξοδα αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου και λοιπά έξοδα, επειδή δύναται να συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων.

Η απόσβεση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της ετήσιας μέσης σταθμικής τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

Για τα υπάρχοντα αποθέματα προερχόμενα από προηγούμενες χρήσεις: α) μεταχειρισμένα τρακτέρ σύνολο 870.000 €, β) μεταχειρισμένα αυτοκίνητα σύνολο 140.000€, γ) παρελκόμενα τρακτέρ (φρέζες-άροτρα κλπ) σύνολο 130.000 € δ) διάφορα ανταλλακτικά και εργαλεία σύνολο 1.360.000 € περίπου λόγω μη ύπαρξης ενεργούς αγοράς για τρέχουσα αξία αυτών αποτιμήθηκαν στο κόστος αγοράς, καθώς δεν υπάρχει πρόθεση για πώλησή τους κάτω από αυτήν.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Λοιπά ενσώματα πάγια**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2017	285.550,32	3.069.796,78	400.004,62	1.006.827,67	
Προσθήκες περιόδου			3.269,92	17.040,93	
Κεφαλαιοποίηση τόκων					
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις περιόδου				-35.003,47	
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017	**285.550,32**	**3.069.796,78**	**403.274,54**	**988.865,13**	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	2.749.431,36	392.490,30	996.865,34	0,00
Αποσβέσεις περιόδου		56.743,01	1.216,02	4.304,24	
Διαφορά αναπροσαρμογής					
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				-35.003,46	
Απομειώσεις περιόδου					
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου					
Μεταφορές περιόδου					
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**2.806.174,37**	**393.706,32**	**966.166,12**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**285.550,32**	**320.365,42**	**7.514,32**	**9.962,33**	**0,00**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**285.550,32**	**263.622,41**	**9.568,22**	**22.699,01**	**0,00**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017	308.570,64	1.350.933,54	1.659.504,18
Προσθήκες περιόδου			0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων			0,00
Μειώσεις περιόδου			0,00
Μεταφορές περιόδου			0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**308.570,64**	**1.350.933,54**	**1.659.504,18**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	1.308.727,65	1.308.727,65
Αποσβέσεις περιόδου		14.042,26	14.042,26
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			0,00
Απομειώσεις περιόδου			0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			0,00
Μεταφορές περιόδου			0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**1.322.769,91**	**1.322.769,91**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**308.570,64**	**42.205,89**	**350.776,53**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**308.570,64**	**28.163,63**	**336.734,27**

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Δαπάνες αναπτύξεως	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	0,00	374.285,57
Προσθήκες περιόδου			
Κεφαλαιοποίηση τόκων			
Μειώσεις περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**374.285,57**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.1.2017	0,00	0,00	371.362,75
Αποσβέσεις περιόδου			960,90
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου			
Απομειώσεις περιόδου			
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου			
Μεταφορές περιόδου			
Υπόλοιπο 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**372.323,65**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2016	**0,00**	**0,00**	**2.922,82**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017	**0,00**	**0,00**	**1.961,92**

6.4. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκαταβολές	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Λοιπά ενσώματα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.1.2016	11.738,81	0,00	0,00	0,00	0,00	11.738,81
Προσθήκες περιόδου						0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00
Μειώσεις περιόδου						0,00
Μεταφορές περιόδου						0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	**11.738,81**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**11.738,81**
Υπόλοιπο 1.1.2017	11.738,81	0,00	0,00	0,00	0,00	11.738,81
Προσθήκες περιόδου						0,00
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00
Μειώσεις περιόδου						0,00
Μεταφορές περιόδου						0,00
Υπόλοιπο 31.12.2017	**11.738,81**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**11.738,81**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που να αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Δεν υπάρχουν παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Ο λογαριασμός του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού «Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι» ποσού 9.035,64 € την 31.12.2017, αφορά :

- Συμμετοχή στη Συνεταιριστική Τράπεζα Δυτικής Μακεδονίας με αξίας κτήσης 8.920,64 €

- Συμμετοχή στην Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα με αξίας κτήσης 115,00 €

Οι ανωτέρω συμμετοχές αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως, επειδή δεν τεκμηριώνεται απομείωση μόνιμου χαρακτήρα.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/17	31/12/16
Πελάτες	1.023.987,53	1.310.549,03
Γραμμάτια εισπρακτέα	4.102.919,04	3.728.748,97
Επιταγές εισπρακτέες	260.124,15	272.583,30
	5.387.030,72	**5.311.881,30**
(Μείον) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-	-
Σύνολο	**5.387.030,72**	**5.311.881,30**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/17	31/12/16
Χρεώστες Διάφοροι	1.370.232,30	1.374.725,11
Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	0,00	0,00
Μεταβατικοί λογαριασμοί	10.127,40	20.359,64
Σύνολο	**1.380.359,70**	**1.395.084,75**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας με 31.12.2017 διαιρείται σε 1.404.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας εκάστης 3,00 € και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Η εταιρεία δεν έχει εκδώσει μετατρέψιμο ομολογιακό δάνειο.

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές.

Το τακτικό αποθεματικό 72.149,59 ευρώ σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία επειδή, κατά πάγια τακτική, επιβαρύνει η χρήση στην οποία καταβάλλεται η αποζημίωση στο εργαζόμενο, εκτός από πρόβλεψη ποσού €733,68 που σχηματίσθηκε σε παλαιότερη χρήση.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Το ποσό των λοιπών προβλέψεων ανέρχεται σε 9.483,85 € και σχηματίσθηκε σε προηγούμενη χρήση.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Δάνεια από Τράπεζες ύψους 9.563.749,47 € στις 31.12.2017 καλύπτονται με προσημειώσεις υποθήκης επί των ακινήτων ποσού 5.883.675,72 €, ενώ έχουν ενεχυριασθεί και εμπορεύματα αξίας 121.664,00 ευρώ. Επίσης, έχει εγγραφεί υποθήκη ύψους 266.922,33 € για εξασφάλιση υποχρεώσεων προς το Ι.Κ.Α.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας δεν υπάρχει ποσό που να είναι πληρωτέο μετά από πέντε (5) έτη.

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/17**	**31/12/16**
Προμηθευτές	828.716,84	1.374.052,09
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
Επιταγές πληρωτέες	60.058,61	51.065,27
Σύνολο	**888.775,45**	**1.425.117,36**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/17**	**31/12/16**
Πιστωτές Διάφοροι	181.211,69	170.677,73
Προκαταβολές πελατών	2.145.474,72	1.613.106,14
Λοιποί Μεταβατικοί Λογαριασμοί	0,00	0,00
Σύνολο	**2.326.686,41**	**1.783.783,87**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν λοιπά έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/17	**31/12/16**
Διοικητικό προσωπικό	16	19
Εργατοτεχνικό προσωπικό	7	7
Σύνολο	**23**	**26**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/17	**31/12/16**
Μισθοί και ημερομίσθια	325.133,57	374.796,07
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	101.237,48	104.542,43
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο	**426.371,05**	**479.338,50**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δόθηκαν χρηματικές διευκολύνσεις-δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. συνολικού ποσού 1.355.510,20€

19. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

20. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται, πλην εκείνων που εμφανίζονται στον Ισολογισμό.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/17	**31/12/16**
Ε/Ε Εξασφάλισης υποχρεώσεων	941.093,00	941.093,00
Ε/Ε Συμμετοχής σε διαγωνισμό	0,00	8.000,00
Σύνολο	**941.093,00**	**949.093,00**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2008 μέχρι και 2017 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ' τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. Για τις χρήσεις 2012 και 2013 η εταιρία δεν είχε αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

22. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η πρώτη εφαρμογή έγινε σε προηγούμενη χρήση.

Κοζάνη, 28 Ιουνίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α. ΦΙΛΙΠΠΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 125760	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Φ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ 345110	ΜΠΑΤΣΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α΄ΤΑΞΗΣ 65831 Α.Δ.Τ. ΑΖ 294213