ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,06/12/2018
Αριθ.Πρωτ.:1207900

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ».**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **29/11/2018** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»,** το διακριτικό τίτλο «**ΟΚΤΑΒΙΤ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2425801000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1587499 οι εγκεκριμένες από την 25/06/2018 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1587500 η από 25/06/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία **ορίστηκε για τον έλεγχο** των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από **01/01/2018 έως 31/12/2018** η ελεγκτική εταιρεία **«GRANT THORNTON Α.Ε.»**, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 121548701000.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Α.Π.: 12503/18 - 27/11/2018).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ), ΩΣ ΕΧΟΥΝ ΥΙΟΘΕΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
Γούναρη 26, ΤΚ 153 43, Αγία Παρασκευή
Τηλ.: 211 8888 810
Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.: 0024258010000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 37473/01ΑΤ/Β/97/26)

-

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
της περιόδου από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2017

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Πίνακας περιεχομένων

I. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ 4
II. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2017 6
III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017 11
IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017 12
V. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 13
VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2017 14
VII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017 15
1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 16
2. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 17
2.1. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 17
2.2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 17
2.3. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ 26
2.4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ 31
3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 33
4. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ 33
5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ 33
6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ 33
7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ 34
8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ 34
9. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ 34
10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ 35
11. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 35
12. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 38
13. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 38
14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 39
15. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 39
16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ 39
17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 40
18. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 40
19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 40
20. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ 40
21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 41
22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 41
23. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 41
24. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ 42
25. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 42
26. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ 43
27. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 43
28. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 44
29. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 44
30. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ 44

31. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ 45
32. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ 47
33. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 48
34. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ 49
35. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 49

I. ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.
Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει την δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος

από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σπυρίδων Αποστολόπουλος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30221

Grant Thornton
An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

II. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1-31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι λογιστικές πολιτικές που προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ χρησιμοποιήθηκαν και για όλες τις περιόδους για τις οποίες παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Α. Σημαντικότερα γεγονότα

Στα μέσα του 2017 ολοκληρώθηκε με επιτυχία η δεύτερη αξιολόγηση του τρίτου Προγράμματος Δημοσιονομικής Προσαρμογής, γεγονός που οδήγησε την πορεία της ελληνικής οικονομίας σε πορεία ανάκαμψης έναντι των προηγουμένων ετών. Παράλληλα, έχει ήδη προχωρήσει θετικά η τρίτη αξιολόγηση η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί τους προσεχείς μήνες. Τα γεγονότα αυτά συνέβαλαν θετικά στην εδραίωση κλίματος εμπιστοσύνης κυρίως κατά το δεύτερο εξάμηνο απορροφώντας τις καθυστερήσεις που προέκυψαν κατά το πρώτο εξάμηνο του 2017. Παράλληλα, το καθεστώς στην κίνηση κεφαλαίων διανύει ήδη τον τρίτο χρόνο ζωής και στο μεσοδιάστημα έχουν λάβει χώρα σημαντικές ενέργειες περιορισμού της επίπτωσης τους στην ελληνική οικονομία.
Μέσα σε αυτές τις ευμετάβλητες οικονομικές συνθήκες, οι πωλήσεις της Εταιρείας το 2017 παρουσίασαν αύξηση κατά 9,08%, με τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) να παρουσιάζουν αύξηση κατά 17%.

Το 2017 ο συνολικός δανεισμός της Εταιρείας ανήλθε σε € 7.124.103 έναντι € 7.359.130 το 2016, παρουσιάζοντας μείωση κατά € 235.027 ενώ αξίζει να σημειωθεί πως το 66% των δανειακών κεφαλαίων την 31/12/2017 αποτελούν μεσο-μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έναντι 42% την 31/12/2016. Η εν λόγω αναχρηματοδότηση των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων με μακροπρόθεσμες είναι ενδεικτική της υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης της Εταιρείας από τα συνεργαζόμενα πιστωτικά ιδρύματα. Στα πλαίσια αυτά, επιτεύχθηκαν ιδιαίτερα ευνοϊκοί όροι επί των δανειακών συμβάσεων που ανανεώθηκαν το 2017, γεγονός που απεικονίζεται στα αισθητά μειωμένα καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα.

Το 2017 αποτέλεσε χρονιά ορόσημο για την ΟΚΤΑΒΙΤ, καθώς συμπλήρωσε 25 έτη λειτουργίας, γεγονός ιδιαίτερα σημαντικό, ειδικά σε μία αγορά όπως είναι αυτή της τεχνολογίας, όπου τα πάντα κινούνται με πολύ ταχείς ρυθμούς και οι ανακατατάξεις είναι συνεχείς. Καθ' όλη τη διάρκεια αυτής της 25ετίας η εταιρεία επικεντρώθηκε στην παροχή ολοκληρωμένων υπηρεσιών προς τους συνεργάτες της και στη διατήρηση μίας υγιούς οικονομικής βάσης. Αυτοί είναι και οι άξονες πάνω στους οποίους θα κινηθεί και τα επόμενα χρόνια.
Η ΟΚΤΑΒΙΤ διανέμει σήμερα τα προϊόντα 50 και πλέον κατασκευαστών που καλύπτουν ένα ιδιαίτερα ευρύ φάσμα των αναγκών της αγοράς των ψηφιακών τεχνολογιών. Μάλιστα, για αρκετούς από τους κατασκευαστές με τους οποίους διαχρονικά συνεργάζεται η ΟΚΤΑΒΙΤ αποτελεί τον μοναδικό διανομέα τους στην ελληνική αγορά. Παράλληλα διαθέτει εξοπλισμένα εργαστήρια Δοκιμών και Επισκευών και υποστηρίζει τεχνικά τα προϊόντα EPSON ως εξειδικευμένο και πιστοποιημένο Service Center. Η ΟΚΤΑΒΙΤ διατηρεί και ενισχύει το δικό της Brand VERO PC που επί 18 χρόνια αποτελεί σημείο αναφοράς στα private label προϊόντα.
Σημειώνεται ότι η ΟΚΤΑΒΙΤ τιμήθηκε ως **Client distributor of the Year για το 2017** στα Dell EMC Partner Awards, κορυφαία διάκριση στο πεδίο της διανομής και διακρίθηκε για τρίτη συνεχόμενη χρονιά στον κλάδο της διανομής προϊόντων Dell στα πλαίσια του Dell EMC Partner Program με το βραβείο του κορυφαίου Διανομέα στις Dell client λύσεις.

Η εταιρεία διατηρεί από το 1997 υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη, με το οποίο καλύπτει τις ανάγκες των συνεργατών της στη Βόρεια Ελλάδα, και τον Οκτώβριο 2016 εγκαινίασε το πρώτο Dell Exclusive Store στο εμπορικό κέντρο "The Mall Athens", αποκλειστικά για τη διάθεση προϊόντων Dell Technologies. Το Dell Exclusive Store ενισχύει την παρουσία και την αναγνωρισιμότητα των λύσεων Dell με εκτεταμένο και προβεβλημένο display σε περιβάλλον υψηλής αισθητικής. Ιδιαίτερη έμφαση δίνεται στην προβολή των business λύσεων τις οποίες οι καταναλωτές έχουν τη δυνατότητα να δουν από κοντά καθώς και των gaming προϊόντων, ακολουθώντας τις γενικότερες τάσεις της αγοράς.

Η ΟΚΤΑΒΙΤ φιλοδοξεί διαχρονικά να αποτελεί τον ισχυρό συνδετικός κρίκος μεταξύ των κατασκευαστών και των καταναλωτών. Στοχεύει να είναι ο αξιόπιστος συνεργάτης για τον κατασκευαστή και, ταυτόχρονα, σημείο αναφοράς για τον καταναλωτή σχετικά με τα επίπεδα εξυπηρέτησης και τεχνικής υποστήριξης. Στο μακροπρόθεσμο επιχειρησιακό της πλάνο περιλαμβάνονται παράλληλα η επένδυση στην καινοτομία με νέα προϊόντα και υπηρεσίες,

προς περαιτέρω ενίσχυση των μεριδίων αγοράς, και η έμφαση στην ποιότητα η οποία παραμένει αδιαπραγμάτευτη προτεραιότητα για την ΟΚΤΑΒΙΤ.

Β. Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις

Τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας παρουσίασαν τις παρακάτω μεταβολές:

Πωλήσεις: Οι πωλήσεις της εταιρείας ανήλθαν κατά τη χρήση 2017 σε € 53.150.812 έναντι € 48.727.020 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 9,08 %.

Μεικτά κέρδη: Τα μεικτά κέρδη κατά τη χρήση 2017 ανήλθαν σε € 5.562.442 έναντι € 5.122.495 κατά την προηγούμενη χρήση 2016, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 8,59% και διαμορφώνοντας το μικτό περιθώριο κέρδους στο 10,5 %, διατηρώντας το στα ίδια επίπεδα με το 2016.

Έξοδα διοίκησης, διάθεσης: Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης εταιρείας ανήλθαν κατά τη χρήση 2017 σε € 3.490.289 έναντι € 3.314.961 κατά την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση των εξόδων διοίκησης και διάθεσης (κατά € 175.328 σε σχέση με το 2016) συγκρινόμενη με την αύξηση των πωλήσεων (κατά € 4.423.792 σε σχέση με το 2016) ήταν αισθητά μικρότερη.

EBITDA: Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων ανήλθαν κατά τη χρήση 2016 σε € 2.301.083 έναντι € 1.971.318 κατά την προηγούμενη χρήση, σημειώνοντας αύξηση κατά 17 %. Η εν λόγω αύξηση διαμορφώθηκε σε μεγάλο βαθμό από την βελτιωμένη λειτουργική δραστηριότητα της εταιρείας (αύξηση των πωλήσεων).

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα: Τα συνολικά καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε € 672.546 έναντι € 732.796 για τη χρήση 2016.

Αποτελέσματα προ φόρων: Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν κατά τη χρήση 2017 σε € 1.478.506 έναντι € 1.052.963 κατά την προηγούμενη χρήση.

Φόρος εισοδήματος: Ο φόρος εισοδήματος για τη χρήση 2017 ανήλθε σε € 432.069 έναντι € 307.239 για τη χρήση 2016.

Καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους: Τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν κατά τη χρήση 2017 σε € 1.046.437 έναντι € 745.724 κατά την προηγούμενη χρήση.

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει προς τη Γενική Συνέλευση τη μη διανομή μερίσματος για τη χρήση 2017.

Γ. Εγκαταστάσεις της εταιρείας

Την 31.12.2017 η εταιρεία είχε στην κατοχή της ένα οικόπεδο εκτάσεως ενός στρέμματος στο Σκορπονέρι Βοιωτίας, καθώς και δύο οικόπεδα στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων έξι χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα και 0,66 τετραγωνικών μέτρων και δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι και 0,58 τετραγωνικών μέτρων αντιστοίχων. Στα δύο οικόπεδα υπάρχουν προσημειώσεις υπέρ της Alpha Bank η οποία χρηματοδότησε την επένδυση αυτή.

Δ. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη (Β.Ε.ΠΕ. Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης) και από τα τέλη Οκτωβρίου 2016, ένα υποκατάστημα (Dell Exclusive Store) στο The Mall Athens, στο Μαρούσι Αττικής.

Ε. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες της εταιρείας δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων του πιστωτικού κινδύνου, του κινδύνου ρευστότητας, του κινδύνου επιτοκίου και του συναλλαγματικού κινδύνου.

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος:

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υφιστάμενες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές). Η διαχείριση των διαφόρων κινδύνων αντιμετωπίζεται με τη χρήση φυσικών αντισταθμιστικών μέσων και με προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε συνάλλαγμα.

(β) Κίνδυνος επιτοκίου:

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών της αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, ως επί το πλείστο, τα βραχυπρόθεσμα δάνεια και τα μεσο-μακροπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Συνεπώς, ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR), έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρείας.

(γ) Πιστωτικός Κίνδυνος:

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα των συνεργατών είτε μέσα από ανεξάρτητες αρχές είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια των συνεργατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση και λαμβάνοντας υπόψη την μεγάλη διασπορά του εμπορικού της χαρτοφυλακίου. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την εταιρεία λόγω των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών σε συνδυασμό με τους περιορισμούς στην κίνηση κεφαλαίων καθώς και την αδυναμία πρόσβασης των επιχειρήσεων στην χρηματοπιστωτική αγορά. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

(δ) Κίνδυνος Ρευστότητας:

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών, καθώς και της χρήσης σύγχρονων μορφών χρηματοδότησης (εκχώρηση απαιτήσεων).
Παράλληλα, η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τους παραπάνω κίνδυνους παρουσιάζεται αναλυτικά στη σημείωση «31 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ».

ΣΤ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τόσο την 31 Δεκεμβρίου 2017 όσο και την 31 Δεκεμβρίου 2016 η εταιρεία δεν έχει ανοικτά υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τις συνδεδεμένες εταιρείες για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αναλύονται ως εξής:

Αγορές Υπηρεσιών	**31-Δεκ-17**	**31-Δεκ-16**
ΑΓΕΜΕ Α.Ε.	77.009	84.996
Σύνολο	**77.009**	**84.996**

Οι αμοιβές των διοικητικών στελεχών της Εταιρείας, για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 (συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτικών εισφορών) έχουν ως εξής:

	31-Δεκ-17	**31-Δεκ-16**
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	93.828	107.299
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	23.899	27.043
Σύνολο	**117.727**	**134.342**

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν απαιτήσεις προς τα διοικητικά στελέχη τόσο για τη χρήση 2017 όσο και για τη χρήση 2016. Την 31/12/2017 υφίστανται υποχρεώσεις προς μετόχους από επιστροφή κεφαλαίου ποσού € 224.350. Τη χρήση 2017 δεν αποδόθηκαν μερίσματα στους μετόχους της εταιρείας, ενώ τη για τη χρήση 2016 το σύνολο των μερισμάτων που αποδόθηκαν στους μετόχους της εταιρείας ανήλθε σε € 1.007.000.

Ζ. Μη Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση

Πληροφορίες για εργασιακά και κοινωνικά/περιβαλλοντικά ζητήματα

Στις βασικές αρχές της Εταιρείας περιλαμβάνονται η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού της καθώς και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των δραστηριοτήτων της.

Εργασιακά ζητήματα

Διαρκής στόχος της εταιρείας είναι η προσφορά κατάλληλης εκπαίδευσης και τεχνογνωσίας στους εργαζομένους της, προκειμένου να εξελίσσονται και να εμπλουτίζουν συνεχώς τις γνώσεις τους. Μέσω των εκπαιδεύσεων που υλοποιεί η Εταιρεία, προσφέρει στους εργαζόμενους της τα κατάλληλα εφόδια ώστε να βρίσκουν άμεσες λύσεις στις καθημερινές προκλήσεις και ταυτόχρονα να βελτιώνεται η παραγωγικότητα τους. Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιήθηκε και κατά την διάρκεια της χρήσης 2017. Στις ποικίλες εκπαιδευτικές δραστηριότητες που υλοποιούνται, περιλαμβάνονται και σεμινάρια. Τα δομημένα εκπαιδευτικά σεμινάρια στοχεύουν στον εμπλουτισμό των γνώσεων καθώς και στην ανάπτυξη των ικανοτήτων και δεξιοτήτων των εργαζομένων.

Με την ίδια βαρύτητα και προσοχή αντιμετωπίζει η εταιρία και την εκπαίδευση των συνεργατών της αφού αυτή συνάδει με την ανάπτυξη της επιχειρηματικής δραστηριότητας και την αξιοποίηση μελλοντικών επενδύσεων. Στα πλαίσια αυτά και σε συνεργασία με στρατηγικούς προμηθευτές της, η εταιρεία διοργανώνει στην Αθήνα, στη Θεσσαλονίκη και κυρίως στην περιφέρεια, Ημερίδες Τεχνολογίας με σκοπό την εκπαίδευση των συνεργατών σε νέες τεχνολογίες για να τις ενσωματώσουν σε λύσεις για στους πελάτες τους.

Η εταιρεία αναγνωρίζει πως το ανθρώπινο δυναμικό στελεχώνεται από διαφορετικούς ανθρώπους με τη δική τους προσωπικότητα και στόχους. Όλοι οι εργαζόμενοι στο σύνολο τους, ανεξαρτήτως ηλικίας, φύλου, εθνικότητας και θρησκείας, υποστηρίζονται ενεργά από την εταιρεία ώστε να τους δίνονται ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και ανάπτυξης.
Η εταιρεία εφαρμόζει τέλος, σειρά από παροχές και πολιτικές ως προς τους εργαζομένους όπως τα εξής:

- Χορήγηση δανείων σε εργαζομένους
- Προκαταβολή μισθού σε έκτακτες περιπτώσεις
- Πρόσθετη ιατροφαρμακευτική και νοσηλευτική κάλυψη του προσωπικού της μέσω συμβολαίου ομαδικής ασφάλισης.
- Επιβράβευση των εργαζομένων σε συνάρτηση με την πορεία της εταιρείας

Κοινωνικά/Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η OKTABIT μέσω της Εταιρικής κοινωνικής της ευθύνης, αποσκοπεί στην συμβολή αντιμετώπισης περιβαλλοντικών και κοινωνικών ζητημάτων, με ένα πλήθος ενεργειών, όπως:

- Με την ευαισθητοποίηση και υποστήριξη των εργαζομένων της OKTABIT για τη συνεισφορά στον άνθρωπο & την εθελοντική προσφορά ιδρύθηκε το 2007 η Τράπεζα Αίματος, η οποία λειτουργεί σε συνεργασία με το Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών Γεώργιος Γεννηματάς και μέχρι τώρα έχουν συγκεντρωθεί πάνω από 1000 φιάλες αίματος. Το 2017 αποτελεί την δέκατη χρονιά προσφοράς στον εθελοντισμό και την κοινωνική ευαισθητοποίηση. Τον Μάιο και τον Νοέμβριο 2017 έλαβαν χώρα η 20η και 21η εθελοντική αιμοδοσία με εξαιρετική επιτυχία χάρη στη συμμετοχή του προσωπικού της OKTABIT αλλά και στη σταθερή συνεργασία με αναγνωρισμένους φορείς, προωθώντας τις αξίες του εθελοντισμού και της προσφοράς στον συνάνθρωπο.
- Η ανακύκλωση των συσκευασιών. Στα πλαίσια της ορθολογικής διαχείρισης των αποβλήτων της, το 2017 συγκέντρωσε και έστειλε προς ανακύκλωση 13 τόνους ηλεκτρονικών συσκευών και μπαταριών.
- Η πλήρης εφαρμογή των διεθνών προδιαγραφών περί υλικών φιλικών προς το περιβάλλον.
- Επίσης η OKTABIT ενισχύει το έργο φιλανθρωπικών, μη κερδοσκοπικών οργανώσεων και κυρίως αυτών που αφορούν τα παιδιά (όπως το Χαμόγελο του Παιδιού) καθώς επίσης χορηγίες προϊόντων σε σχολεία.

Αποτελέσματα των εφαρμοζόμενων πολιτικών της Εταιρείας

Τα αποτελέσματα των πολιτικών της εταιρείας, η εφαρμογή των οποίων παρουσιάστηκε ανωτέρω, συνίσταται στη δημιουργία και διατήρηση μίας επιχειρηματικής φιλοσοφίας μέσω της οποίας παράγονται ισχυρά οικονομικά αποτελέσματα, ενισχύονται οι ήδη υφιστάμενες συνεργασίες της και θέτονται ακόμη πιο ισχυρά θεμέλια για μελλοντική απόδοση και ευημερία. Η Διοίκηση ωστόσο της Εταιρείας δεσμεύεται στη συνεχή βελτίωση μέσω της συνεχιζόμενης οικονομικής ανάπτυξης, της διαρκούς εκπαίδευσης στο ανθρώπινο κεφάλαιο και το σεβασμό στο περιβάλλον στο οποίο λειτουργεί. Η Εταιρεία, δίνοντας έμφαση στην ποιότητα των διαδικασιών της, είναι πιστοποιημένη με το ISO 9001:2008.

Η. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η ενίσχυση της εξωστρέφειας και η ανάπτυξη υπηρεσιών βρίσκονται στους άμεσους στόχους για το 2018. Παράλληλα η εταιρεία στοχεύει στην ενίσχυση της γκάμας των enterprise λύσεων που διαθέτει, με ταυτόχρονη ανάπτυξη εφαρμογών λογισμικού, ώστε να προσφέρει καινοτόμα τεχνολογικά προϊόντα με προστιθέμενη αξία στους μεταπωλητές της προς όφελος των καταναλωτών.
Η εταιρία εστιάζει στην υγιή οικονομική της βάση, την πελατοκεντρική της δομή, το ισορροπημένο product mix, τη σταθερή υποστήριξη των κατασκευαστών, το άρτια καταρτισμένο δυναμικό, αλλά και την ορθολογική αξιολόγηση των επιχειρηματικών της κινήσεων.
Το Dell Exclusive Store παρουσιάζει σταθερά αυξανόμενη πορεία σε επίπεδο πωλήσεων και συμμετείχε ενεργά κατά τη διάρκεια του έτους στις γενικότερες εμπορικές προωθητικές κινήσεις της αγοράς (π.χ. εκπτώσεις, Black Friday κλπ.) σημειώνοντας αξιοσημείωτες επιδόσεις. Η παρουσία του στο The Mall Athens ενισχύεται με σταθερή διαφημιστική προβολή στοχεύοντας στην προσέλκυση καταναλωτών από το εμπορικό κέντρο και την ευρύτερη περιοχή καθώς και στην αύξηση πωλήσεων από το B2C site.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2018

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Δημήτριος Παπαϊωάννου

III. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

	Σημειώσεις	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Πωλήσεις	3	53.150.812	48.727.020
Κόστος πωληθέντων	5	(47.588.370)	(43.604.525)
Μικτό κέρδος		**5.562.442**	**5.122.495**
Λοιπά έσοδα	6	142.807	26.675
Έξοδα διοίκησης	7	(1.028.857)	(973.624)
Έξοδα διάθεσης	8	(2.461.432)	(2.341.336)
Λοιπά έξοδα	9	(63.909)	(48.448)
Κέρδη από λειτουργικές δραστηριότητες		**2.151.052**	**1.785.760**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	10	266	299
Χρηματοοικονομικά έξοδα	10	(672.811)	(733.095)
Κέρδη προ φόρων		**1.478.506**	**1.052.964**
Φόροι εισοδήματος	11	(432.069)	(307.239)
Καθαρά κέρδη/(ζημιές)		**1.046.437**	**745.724**
Κέρδη προ φόρων Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA)		**2.301.083**	**1.971.318**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

IV. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 2017

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Καθαρά κέρδη/(ζημιές)	**1.046.437**	**745.724**
Λοιπά συνολικά έσοδα που δεν αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους		
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	(2.609)	(9.038)
Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	757	2.621
Σύνολο	**(1.853)**	**(6.417)**
Λοιπά συνολικά έσοδα που αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους		
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους	**(1.853)**	**(6.417)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	**1.044.584**	**739.308**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

v. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	Σημειώσεις	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια στοιχεία	12	2.394.292	2.516.010
Άυλα πάγια στοιχεία	13	9.561	17.731
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	14	34.706	34.706
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	15	40.616	40.616
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	454.314	426.901
Σύνολο		**2.933.489**	**3.035.964**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	16	4.365.877	4.283.923
Εμπορικές απαιτήσεις	17	9.856.575	9.218.055
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	18	963.207	1.029.119
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	19	65	65
Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	313.747	189.274
Σύνολο		**15.499.472**	**14.720.436**
Σύνολο ενεργητικού		**18.432.961**	**17.756.400**
Καθαρή θέση			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	513.000	1.026.000
Αποθεματικά κεφάλαια	22	380.000	380.000
Αποτελέσματα εις νέο		4.515.470	3.470.885
Σύνολο καθαρής θέσης		**5.408.470**	**4.876.885**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανειακές υποχρεώσεις	28	4.731.143	3.102.876
Κρατικές επιχορηγήσεις	24	18.979	24.591
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	25	382.710	360.580
Λοιπές προβλέψεις	11	89.999	89.999
Σύνολο		**5.222.831**	**3.578.046**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	27	3.109.118	3.361.782
Δανειακές υποχρεώσεις	28	2.926	3.278.489
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	28	2.390.034	977.765
Φόροι εισοδήματος		458.725	394.198
Δεδουλευμένες και λοιπές υποχρεώσεις	29	1.840.857	1.289.234
Σύνολο		**7.801.660**	**9.301.469**
Σύνολο υποχρεώσεων		**13.024.491**	**12.879.515**
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**18.432.961**	**17.756.400**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

VI. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2017

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα 1η Ιανουαρίου 2017	**1.026.000**	**380.000**	**3.470.885**	**4.876.885**
Μείωση Μετοχικού κεφαλαίου	(513.000)			**(513.000)**
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	**(513.000)**	**-**	**-**	**(513.000)**
Αποτελέσματα χρήσης	**-**	**-**	**1.046.437**	**1.046.437**
Λοιπά συνολικά έσοδα:				
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	-	(2.609)	**(2.609)**
Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	757	**757**
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	**-**	**-**	**(1.852)**	**(1.852)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	**-**	**-**	**1.044.585**	**1.044.585**
Υπόλοιπο, 31η Δεκεμβρίου 2017	**513.000**	**380.000**	**4.515.469**	**5.408.469**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπα 1η Ιανουαρίου 2016	**1.026.000**	**380.000**	**3.738.577**	**5.144.577**
Μερίσματα		-	(1.007.000)	**(1.007.000)**
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	**-**	**-**	**(1.007.000)**	**(1.007.000)**
Αποτελέσματα χρήσης	**-**	**-**	**745.724**	**745.724**
Λοιπά συνολικά έσοδα:				
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	-	-	(9.038)	**(9.038)**
Φόροι εισοδήματος σχετιζόμενοι με τα αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές)	-	-	2.621	**2.621**
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	**-**	**-**	**(6.417)**	**(6.417)**
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα	**-**	**-**	**739.308**	**739.308**
Υπόλοιπο, 31η Δεκεμβρίου 2016	**1.026.000**	**380.000**	**3.470.885**	**4.876.885**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

VII. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κέρδη χρήσεως προ φόρων	**1.478.506**	**1.052.964**
Αποσβέσεις	155.644	191.170
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(5.612)	(5.612)
Προβλέψεις	126.606	125.351
Τόκους και συναφή έσοδα	(266)	(299)
Τόκους και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	672.811	733.095
(Κέρδη)/Ζημίες από εκποίηση ενσώματων παγίων	(5.303)	-
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**2.422.386**	**2.096.669**
(Αύξηση)/Μείωση σε Αποθέματα	(81.954)	(477.812)
(Αύξηση)/Μείωση σε Απαιτήσεις	(799.323)	351.995
Αύξηση/(Μείωση) σε Υποχρεώσεις (πλην τραπεζών)	(40.770)	410.530
Καταβεβλημένοι φόροι	(165.680)	(609.950)
Τόκοι και λοιπά έξοδα πληρωθέντα	(666.321)	(726.439)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**668.338**	**1.044.993**
Αγορές ενσώματων στοιχείων	(22.602)	(189.033)
Αγορές ασώματων παγίων στοιχείων	(2.851)	(160)
Εισπράξεις από πωλήσεις παγιων	5.000	-
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	266	299
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**(20.187)**	**(188.894)**
Καθαρή μεταβολή δανείων	(235.027)	(536.590)
Καταβληθέντα μερίσματα	-	(1.007.000)
Επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους	(288.650)	-
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(523.677)**	**(1.543.590)**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων	**124.474**	**(687.491)**
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή έτους	**189.274**	**876.765**
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος περιόδου	**313.747**	**189.274**

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία «ΟΚΤΑΒΙΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ» (εφεξής η Εταιρεία) και διακριτικό τίτλο ΟΚΤΑΒΙΤ Α.Ε.» εδρεύει στην Ελλάδα στην οδό Γούναρη 26, Τ.Κ. 15343 στο Δήμο Αγίας Παρασκευής Νομού Αττικής. Η διάρκεια της εταιρείας είναι 20 χρόνια από τη σύστασή της και μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) έτη και αρχίζει από την ημερομηνία καταχώρησης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της απόφασης για την παροχή άδειας σύστασης και έγκρισης του καταστατικού της. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί ή να περιορισθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και τροποποίηση του καταστατικού. Με την από 19 Ιουνίου 2015 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας η διάρκειά της παρατείνεται για πενήντα (50) έτη ακόμα και ισχύει από την ημερομηνία καταχώρησης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2065.

Σκοπός της εταιρείας είναι:
1. Η αγορά από το εσωτερικό, η εισαγωγή από το εξωτερικό, η άσκηση χονδρικού και λιανικού εμπορίου, η εκμίσθωση ή το Leasing, η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα, η εξαγωγή στο εξωτερικό, η παραγωγή, η ανάπτυξη, η διάθεση, η επισκευή και υποστήριξη, η άσκηση εμπορικής αντιπροσωπείας για την μεσολάβηση στην πώληση, ο σχεδιασμός, η κατασκευή, η εγκατάσταση και η εκμετάλλευση εφαρμογών λογισμικού, εφαρμογών διαδικτύου, εξοπλισμού και συστημάτων πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών, ηλεκτρικού, ηλεκτρονικού, τηλεπικοινωνιακού και ηλεκτρολογικού εξοπλισμού, συμπεριλαμβανομένων των λαμπτήρων και των φωτιστικών εξαρτημάτων, προϊόντων υψηλής τεχνολογίας, αναλωσίμων και ειδών γραφείων, και διαφόρων ειδών, προϊόντων και συσκευών γενικής και ειδικής χρήσης που δεν κατονομάζονται αναλυτικά και κάθε άλλη συναφής εργασία και δραστηριότητα.
2. Η παροχή κάθε είδους υπηρεσιών διαχείρισης συστημάτων, τεχνικής υποστήριξης και συμβουλών για θέματα υψηλής τεχνολογίας.
3. Η παροχή υπηρεσιών περιεχομένου πολυμεσικής πληροφόρησης.
4. Η παροχή υπηρεσιών μεταφοράς, αποθήκευσης, διαχείρισης, διανομής, διαχείριση της αλυσίδας εφοδιασμού (logistics) για λογαριασμό τρίτων.
5. Η παροχή υπηρεσιών συμβουλών σχετικά με θέματα επιμελητείας (logistics).
6. Η παροχή υπηρεσιών συλλογής, διαλογής, διαχείρισης και διάθεσης στην Ελλάδα και το εξωτερικό ανακυκλώσιμων απορριμμάτων.
7. Η αγορά από το εσωτερικό, η εισαγωγή από το εξωτερικό, η άσκηση χονδρικού εμπορίου, η αντιπροσώπευση στην Ελλάδα, η εξαγωγή στο εξωτερικό, η άσκηση εμπορικής αντιπροσωπείας για τη μεσολάβηση στη πώληση, τυποποιημένων προϊόντων αρτοποιίας, ζάχαρης, καφέ, τσαγιού, αφεψημάτων βοτάνων κακάου, μπαχαρικών και ζαχαρώδων προϊόντων και κάθε άλλη συναφής εργασία και δραστηριότητα.
8. Η παροχή υπηρεσιών ιστοφιλοξενίας (web hosting), σχεδιασμού και ανάπτυξης τεχνολογιών της πληροφορίας για εφαρμογές.
9. Η παροχή υπηρεσιών συμβουλών σε θέματα marketing.
10. Η συνεργασία με επιχειρήσεις που επιδιώκουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, ημεδαπές ή αλλοδαπές και οι εξαγορές επιχειρήσεων που έχουν σχέση με όμοιο ή παρεμφερές αντικείμενο, καθώς και η συμμετοχή της εταιρίας σε άλλες εταιρίες που επιδιώκουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και ίδρυση τέτοιων εταιριών.

Ο αριθμός προσωπικού της εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2017 ανήλθε σε 91 άτομα (31η Δεκεμβρίου 2016: 86).

Η εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2017 διαθέτει ένα υποκατάστημα στη Θεσσαλονίκη και από τα τέλη Οκτωβρίου 2016 ένα υποκατάστημα (Dell Exclusive Store) στο The Mall Athens, στο Μαρούσι Αττικής.

2. ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

2.1. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2017. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίσθηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις Αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α. για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017.
Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και συγκεκριμένες υποχρεώσεις, τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.
Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στις "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη σημείωση 2.4.
Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017, στις 30 Απριλίου 2018. Επισημαίνεται ότι οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2.2. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

(α) Νόμισμα Λειτουργίας και Παρουσίασης και Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων:
Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της εταιρείας είναι το Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα, καταχωρούνται στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

(β) Αναγνώριση Εσόδων:
Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην εταιρεία και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν αξιόπιστα. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

(i) Πώληση αγαθών:
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.
(ii) Τόκοι:
Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.
(iii) Μερίσματα:
Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν το δικαίωμα απόληψής τους έχει εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα των εταιρειών που το διανέμουν.

(γ) Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης. Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

Κατηγορία	**Ωφέλιμη Ζωή**
Μηχανήματα και εξοπλισμός	4-10 έτη
Μεταφορικά μέσα	7 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	2-7 έτη

(δ) Ασώματα Πάγια Στοιχεία:

Τα ασώματα πάγια στοιχεία που αποκτώνται αυτοτελώς (λογισμικά προγράμματα) καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Τα αποσβενόμενα ασώματα περιουσιακά στοιχεία ερευνώνται για απομείωση όταν υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Η απόσβεση των ασώματων παγίων στοιχείων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων. Η ωφέλιμη ζωή των λογισμικών προγραμμάτων έχει οριστεί από 3 έως 7 έτη.

(ε) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:

(i) Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

(ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Η εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων έχει απομειωθεί. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως, περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος (μακροπρόθεσμες απαιτήσεις) και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις.

Η ανακτήσιμη/εισπράξιμη αξία των λοιπών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι απομείωσης, προσδιορίζεται σε γενικές γραμμές βάσει της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών χρηματοροών, προεξοφλημένων είτε με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο προεξόφλησης του εκάστοτε στοιχείου ή ομάδας στοιχείων, ή με τον τρέχοντα συντελεστή απόδοσης ενός

παρόμοιου χρηματοοικονομικού στοιχείου. Οι προκύπτουσες ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(στ) Αποθέματα:

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοίμων και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασιζόμενα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστη δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοίμων προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοίμων και ημιτελών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία της εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

(ζ) Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική:

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που εκφεύγουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για τη παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Οι συναλλαγές γενικά πραγματοποιούνται με τους πελάτες με κανονικούς όρους και με αναμενόμενη μέση διάρκεια είσπραξης ενενήντα ημέρες από την αποστολή των εμπορευμάτων.
Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος κατάστασης οικονομικής θέσης ώστε να αντανακλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική της εταιρείας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξή της.

(η) Επενδύσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η κατηγορία στην οποία ταξινομείται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες, καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα ταξινομηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμησή του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων είτε στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και σωρευτικά στα ίδια κεφάλαια. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της εταιρείας, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τρεις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- Απαιτήσεις και δάνεια και
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

(1) Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς. Πρόκειται για χρεόγραφα που αγοράστηκαν με σκοπό την επίτευξη κέρδους από βραχυπρόθεσμες μεταβολές των τιμών.

(2) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις τα οποία κατά την αρχική αναγνώριση ταξινομούνται στην συγκεκριμένη κατηγορία επειδή:

(α) πρόκειται για στοιχεία τα οποία σύμφωνα με την στρατηγική της εταιρείας διαχειρίζονται, αξιολογούνται και παρακολουθούνται στην εύλογη αξία τους. Πρόκειται ουσιαστικά για επενδύσεις επιχειρηματικών συμμετοχών, ή

(β) πρόκειται για στοιχεία που περιλαμβάνουν ενσωματωμένα παράγωγα που διαφοροποιούν σημαντικά τις ροές του κυρίως συμβολαίου και η εταιρεία επιλέγει να ταξινομήσει ολόκληρο το σύνθετο χρηματοοικονομικό μέσο στην κατηγορία αυτή.

Τα στοιχεία του χαρτοφυλακίου αυτού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων, ως αποτέλεσμα από χρηματοοικονομικές πράξεις. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της εταιρείας τα χρηματοοικονομικά μέσα της κατηγορίας αυτής περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογες αξίες μέσω αποτελεσμάτων».

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια:

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και για τα οποία η εταιρεία δεν έχει σκοπό την άμεση πώλησή τους.

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα, αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον κάθε πρόβλεψη για απομείωση. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά τη διενέργεια της απόσβεσης.

(iii) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού τα οποία ταξινομούνται ως διαθέσιμα προς πώληση ή δεν πληρούν τα κριτήρια να ταξινομηθούν σε άλλες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που ταξινομούνται στην κατηγορία αυτήν αποτιμώνται στην εύλογη αξία, εφόσον αυτή μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, με τις μεταβολές στην αξία τους να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και σωρευτικά σε ειδικό αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων. Το διαθέσιμο προς πώληση είναι το χαρτοφυλάκιο χρεογράφων για τα οποία δεν υπάρχει καθορισμένος χρονικός ορίζοντας κράτησης και μπορούν να ρευστοποιηθούν ανάλογα με τις ανάγκες ρευστότητας, τις μεταβολές των επιτοκίων ή των τιμών.

Κατά την πώληση ή την απομείωση των διαθέσιμων προς πώληση στοιχείων του ενεργητικού, τα συσσωρευμένα κέρδη ή ζημιές που είχαν αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου.

Σε περίπτωση απομείωσης, το ποσό των σωρευτικών ζημιών που μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα συνίσταται στη διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης και της εύλογης αξίας μείον κάθε ζημιά απομείωσης που έχει προηγουμένως αναγνωριστεί.

Οι ζημίες απομείωσης που είχαν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα για επένδυση σε συμμετοχικό τίτλο ταξινομημένο ως διαθέσιμο προς πώληση δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Οι ζημιές που είχαν αναγνωριστεί στις Οικονομικές Καταστάσεις προηγούμενων περιόδων και οι οποίες προέρχονταν από απομείωση χρεωστικών τίτλων αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων, εάν η αύξηση (αναστροφή απομείωσης) σχετίζεται με γεγονότα που συνέβησαν μετά την αναγνώριση της απομείωσης στη Κατάσταση των Αποτελεσμάτων.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (ημερομηνία κλεισίματος). Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν εμπορεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση γενικά αποδεκτές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

Έσοδα από τόκους χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Μερίσματα τίτλων διαθεσίμων προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν η εταιρεία αποκτά το δικαίωμα επί των μερισμάτων. Συναλλαγματικές διαφορές από την αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση χρεωστικών τίτλων αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου.

Η εταιρεία, προκειμένου να προσδιορίσει αν υφίσταται θέμα απομείωσης της αξίας των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, διενήργησε τους σχετικούς ελέγχους απομείωσης από όπου δεν προέκυψε οποιαδήποτε ζημία απομείωσης.

(θ) Από-αναγνώριση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού:

(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από-αναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει.
- Η εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου. Όπου η εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί η εταιρεία να κληθεί να καταβάλει. Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένων και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής της εταιρείας είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται η εταιρεία να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή της εταιρείας περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος.

(ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού:

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού από-αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση ακυρώνεται ή λήγει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο τρίτο (δανειστή) με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή όταν οι υφιστάμενοι όροι μιας υποχρέωσης διαφοροποιούνται ουσιαστικά τότε από-αναγνωρίζεται η υφιστάμενη υποχρέωση, αναγνωρίζεται η διαφοροποιημένη και η διαφορά μεταξύ των δύο καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως.

(ι) Χρηματικά Διαθέσιμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα, ταμειακά ισοδύναμα και δεσμευμένες καταθέσεις περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους. Για τον σκοπό της σύνταξης των Καταστάσεων των Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

(κ) Δάνεια:

Όλες οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στο κόστος το οποίο αντανακλά την εύλογή αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης. Μετά την αρχική καταχώρηση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύναται να ταξινομηθούν κατά την αρχική αναγνώριση σαν αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αν ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια.

(i) Η ταξινόμηση αντιστρέφει ή μειώνει σε σημαντικό βαθμό τις επιδράσεις της λογιστικής ασυνέπειας (accounting mismatch) που θα προέκυπτε αν η υποχρέωση είχε αποτιμηθεί στο αναπόσβεστο κόστος.

(ii) Οι εν λόγω υποχρεώσεις αποτελούν μέρος μιας ομάδας υποχρεώσεων οι οποίες διαχειρίζονται ή αξιολογούνται ως προς την απόδοσή τους στην βάση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις στρατηγικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της εταιρείας.
(iii) Η χρηματοοικονομική υποχρέωση περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο το οποίο ταξινομείται και αποτιμάται διακεκριμένα.

(λ) Κόστη Δανεισμού:
Τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις κεφαλαιοποιούνται. Ένα περιουσιακό στοιχείο που πληροί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική χρονική περίοδο προετοιμασίας για τη χρήση για την οποία προορίζεται ή για την πώλησή του. Η κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού παύει από την ημέρα κατά την οποία ολοκληρώνεται η περίοδος προετοιμασίας και το περιουσιακό στοιχείο μπορεί να χρησιμοποιηθεί για τη χρήση που προοριζόταν. Τα κόστη δανεισμού αποσβένονται σύμφωνα με τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των περιουσιακών στοιχείων στα οποία έχουν κατανεμηθεί.

(μ) Παροχές στο Προσωπικό:
Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.
Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

(i) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών
Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

(ii) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)
Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.
Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2017 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεσή τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας

(ν) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):

(i) Τρέχων φόρος εισοδήματος:

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

(ii) Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος:

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες αχρησιμοποίητες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών απαιτήσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.
- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.
- Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.
- Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(ξ) Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις:

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις που μεταφέρουν στην εταιρεία ουσιωδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με το μισθωμένο πάγιο, κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της μίσθωσης στην εύλογη αξία του

μισθωμένου παγίου ή, αν αυτή είναι χαμηλότερη, στη παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Οι πληρωμές για χρηματοδοτικές μισθώσεις επιμερίζονται μεταξύ των χρηματοοικονομικών εξόδων και της μείωσης της χρηματοδοτικής υποχρέωσης, ώστε να επιτευχθεί ένα σταθερό επιτόκιο στο εναπομείναν υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα κεφαλαιοποιηθέντα μισθωμένα πάγια αποσβένονται με βάση τη μικρότερη περίοδο από την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του παγίου ή την διάρκεια της μίσθωσης.
Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου καταχωρούνται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά την διάρκεια της μίσθωσης. Για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης (sale and leaseback) που συνιστούν χρηματοδοτική μίσθωση, οποιαδήποτε θετική διαφορά υπέρ του προϊόντος της πώλησης του περιουσιακού στοιχείου αυτού, σε σχέση με την λογιστική του αξία, δεν αναγνωρίζεται άμεσα ως έσοδο από την εταιρεία και εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως έσοδο επομένων χρήσεων, το οποίο αποσβένεται σύμφωνα με την διάρκεια της μίσθωσης. Αν η εύλογη αξία του περιουσιακού στοιχείου κατά την χρονική στιγμή μίας συναλλαγής πώλησης και επαναμίσθωσης, είναι μικρότερη από την λογιστική αξία του, τότε η ζημία που προκύπτει από την διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας δεν αναγνωρίζεται αμέσως, εκτός αν υπάρχει απομείωση της αξίας του περιουσιακού στοιχείου, οπότε η λογιστική αξία μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 36.

(ο) Κρατικές Επιχορηγήσεις:

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αναγνωρίζονται στην εύλογή τους αξία όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν.
Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων.
Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα καταχωρούνται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την συστηματική συσχέτιση τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα.

(π) Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις:

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(ρ) Μετοχικό κεφάλαιο:

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

(σ) Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Προϊόντα και Μέσα Αντιστάθμισης Κινδύνων:

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία όπως είναι τα προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (currency forwards) και οι συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίου (interest rate swaps), χρησιμοποιούνται για την διαχείριση του οικονομικού κινδύνου που προκύπτει από τις επιχειρηματικές δραστηριότητες της εταιρείας.
Όλα τα παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικώς αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία διακανονισμού και ακολούθως αποτιμώνται στην εύλογη αξία στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς. Τα παράγωγα απεικονίζονται στα περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία είναι θετική και στις υποχρεώσεις όταν η εύλογη αξία είναι αρνητική. Η εύλογη αξία τους προσδιορίζεται από την τιμή που έχουν σε μια ενεργό αγορά, ή με την χρησιμοποίηση τεχνικών αποτίμησης σε περιπτώσεις που δεν υπάρχει ενεργός αγορά για τα μέσα αυτά.

Η μέθοδος αναγνώρισης του κέρδους ή της ζημίας εξαρτάται από το εάν ένα παράγωγο έχει προσδιορισθεί ως αντισταθμιστικό στοιχείο και, εφόσον πρόκειται για αντιστάθμιση, από τη φύση του στοιχείου που αντισταθμίζει.
Κέρδη ή ζημίες από την μεταβολή κατά τη διάρκεια της χρήσης, της εύλογης αξίας των παραγώγων που δεν αναγνωρίζονται σαν μέσα αντιστάθμισης, αναγνωρίζονται στη κατάσταση των αποτελεσμάτων.
Η εταιρεία χρησιμοποιεί την λογιστική αντιστάθμισης στην περίπτωση όπου κατά την έναρξη της αντισταθμιστικής συναλλαγής και την επακόλουθη χρήση των παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων, η εταιρεία μπορεί να προσδιορίζει και να τεκμηριώνει την αντισταθμιστική σχέση μεταξύ του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και του μέσου αντιστάθμισης, αναφορικά με την διαχείριση κινδύνου και την στρατηγική της για την ανάληψη της αντιστάθμισης. Επιπλέον λογιστική της αντιστάθμισης ακολουθείται μόνο όταν η αντιστάθμιση αναμένεται να είναι άκρως αποτελεσματική και μπορεί να επιμετρηθεί με αξιοπιστία και σε συνεχή βάση, για όλες τις καλυπτόμενες περιόδους αναφοράς για τις οποίες είχε προσδιοριστεί, ως προς τον συμψηφισμό των μεταβολών της εύλογης αξίας ή των ταμειακών ροών που αποδίδονται στον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο. Η σχέση αντιστάθμισης που χρησιμοποιεί η εταιρεία είναι η αντιστάθμιση ταμειακών ροών (cash flow hedge). Για σκοπούς χρήσης αντισταθμιστικής λογιστικής, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως εξής:

(i) Αντιστάθμιση Εύλογης Αξίας

Αντιστάθμιση εύλογης αξίας είναι η αντιστάθμιση της έκθεσης στη διακύμανση της εύλογης αξίας ενός αναγνωρισμένου περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης ή μιας μη αναγνωρισμένης βέβαιης δέσμευσης ή μέρος αυτών, που οφείλεται σε συγκεκριμένο κίνδυνο και θα μπορούσε να επηρεάσει τα αποτελέσματα. Εάν η αντιστάθμιση της εύλογης αξίας εκπληρώνει τα κριτήρια της λογιστικής αντιστάθμισης, τότε το κέρδος ή η ζημία από την εκ νέου επιμέτρηση του μέσου αντιστάθμισης στην εύλογη αξία θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Επιπλέον η λογιστική αξία του αντισταθμιζόμενου στοιχείου προσαρμόζεται με το κέρδος ή τη ζημιά που προκύπτει από τη μεταβολή της εύλογης αξίας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου και αφορά στον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο, μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.
Κάθε προσαρμογή που απορρέει στη λογιστική αξία ενός αντισταθμιζόμενου χρηματοοικονομικού μέσου το οποίο αποτιμάται στην αναπόσβεστη αξία του και για το οποίο χρησιμοποιείται η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου, αποσβένεται στα αποτελέσματα μέχρι τη λήξη του χρηματοοικονομικού μέσου.

(ii) Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών

Με την αντιστάθμιση των ταμειακών ροών, η επιχείρηση προσπαθεί να καλύψει τους κινδύνους που προκαλούν μεταβλητότητα στις ταμειακές ροές και προέρχονται από ένα στοιχείο του ενεργητικού ή μία υποχρέωση ή μία μελλοντική συναλλαγή και η μεταβολή αυτή θα επηρεάσει το αποτέλεσμα της χρήσης.
Για τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που χαρακτηρίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα σε μια σχέση αντιστάθμισης ταμειακών ροών απαιτούνται συγκεκριμένοι λογιστικοί χειρισμοί.
Για να πληροί τις προϋποθέσεις για αναγνώριση της λογιστικής αντιστάθμισης, μία αντισταθμιστική σχέση θα πρέπει να πληρούνται ορισμένες αυστηρές συνθήκες που αφορούν στην τεκμηρίωση, την πιθανότητα εμφάνισης την αποτελεσματικότητα της αντιστάθμισης και την αξιοπιστία της επιμέτρησής της.
Το σκέλος του κέρδους ή της ζημίας του αντισταθμιστικού μέσου που τεκμηριώνεται ως αποτελεσματική αντιστάθμιση αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων ενώ το αναποτελεσματικό μέρος του κέρδους ή της ζημίας του μέσου αντιστάθμισης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.
Τα ποσά που συσσωρεύονται στα ίδια κεφάλαια μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις περιόδους που τα αντισταθμιζόμενα στοιχεία επηρεάζουν το κέρδος ή την ζημιά όπως το αντισταθμιζόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο ή χρηματοοικονομικό έξοδο αναγνωρίζονται ή όπως σε μία προσδοκώμενη πώληση ή αγορά.
Τα προθεσμιακά συμβόλαια συναλλάγματος (currency forwards) ενώ χαρακτηρίζονται ως μέσα αντιστάθμισης, βάσει των πολιτικών της εταιρείας, δεν συγκεντρώνουν τα χαρακτηριστικά για αντισταθμιστική λογιστική σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 και ως εκ τούτου κέρδη και ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως.

2.3. ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Η εταιρεία στις Οικονομικές καταστάσεις έχει τηρήσει τις λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2016, υιοθετώντας όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2017. Στην παράγραφο (α) παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2016 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1η Ιανουαρίου 2017, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της εταιρείας. Στην παράγραφο (β) παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ουσιώδη επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής: ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

(β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή

σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 1: Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, ΔΛΠ 28: Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιλάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τ Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά.

Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019 Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 11.

(β) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:

Η εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 17.

(γ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 25.

(δ) Ενδεχόμενα στοιχεία του ενεργητικού και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:

Η εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας στις 31η Δεκεμβρίου 2017. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εταιρείας στο μέλλον. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 33.

(ε) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων:

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2017 η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη σημείωση 2.2.

(στ) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων:

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1/-31/12/2017	1/1/-31/12/2016
Πωλήσεις εμπορευμάτων	45.831.092	40.688.788
Πωλήσεις υπηρεσιών	6.731.502	7.196.591
Πωλήσεις προϊόντων	586.086	824.539
Λοιπές πωλήσεις	2.133	17.102
Σύνολο	**53.150.812**	**48.727.020**

4. ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ

Τα έξοδα που αναγνωρίστηκαν για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως ακολούθως:

	1/1/-31/12/2017	1/1/-31/12/2016
Μισθοί και ημερομίσθια	1.665.778	1.581.720
Εργοδοτικές εισφορές	422.145	397.692
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	14.730	13.453
Λοιπές παροχές	28.890	10.164
Σύνολο	**2.131.543**	**2.003.030**

5. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	1/1/-31/12/2017	1/1/-31/12/2016
Κόστος αποθεμάτων	47.588.370	43.604.525
Σύνολο	**47.588.370**	**43.604.525**

6. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Τα λοιπά έσοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Έσοδα από επιχορηγήσεις	5.612	5.612
Συναλλαγματικές διαφορές	65.845	-
Λοιπά έσοδα	71.349	21.062
Σύνολο	**142.807**	**26.675**

7. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Τα έξοδα διοίκησης της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1/-31/12/2017	1/1/-31/12/2016
Κόστος Μισθοδοσίας	639.463	600.909
Αμοιβές υπηρεσιών και έξοδα τρίτων	55.791	38.307
Αποσβέσεις	46.693	57.351
Παροχές τρίτων	36.861	18.499
Ενοίκια	73.518	76.095
Επισκευές και συντηρήσεις	15.899	17.188
Ασφάλιστρα	22.027	18.551
Έξοδα μεταφορών	51.419	48.338
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	39.538	38.251
Λοιποί φόροι-τέλη	12.579	12.106
Λοιπά έξοδα	35.068	48.029
Σύνολο	**1.028.857**	**973.624**

8. ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ

Τα έξοδα διάθεσης της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1/-31/12/2017	1/1/-31/12/2016
Κόστος Μισθοδοσίας	1.492.080	1.402.121
Αμοιβές υπηρεσιών και έξοδα τρίτων	130.179	89.382
Αποσβέσεις	108.951	133.819
Παροχές τρίτων	86.010	43.164
Ενοίκια	171.541	177.556
Προβλέψεις	60.767	69.546
Επισκευές και συντηρήσεις	37.098	40.106
Ασφάλιστρα	51.396	43.286
Έξοδα μεταφορών	119.978	112.789
Έξοδα διαφήμισης και προώθησης	92.256	89.252
Λοιποί φόροι-τέλη	29.350	28.248
Λοιπά έξοδα	81.825	112.067
Σύνολο	**2.461.432**	**2.341.336**

9. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ

Τα λοιπά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Συναλλαγματικές διαφορές	0	6.055
Λοιπά έξοδα	63.909	42.393
Σύνολο	**63.909**	**48.448**

10. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ/ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Τόκοι καταθέσεων	266	229
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	70
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**266**	**299**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	247.008	187.128
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	81.327	285.135
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	344.476	260.832
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**672.811**	**733.095**

11. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για τις χρήσεις 2017 και 2016 είναι 29%. Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Τρέχον έξοδο φόρου	458.725	292.540
Λοιποί πρόσθετοι φόροι	-	-
Αναβαλλόμενοι Φόροι περιόδου	(26.656)	14.700
Σύνολο	**432.069**	**307.240**

Η συμφωνία για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	1/1-31/12/2017	1/1-31/12/2016
Κέρδη προ φόρων	1.478.506	1.052.964
Εφαρμοστέος Φορολογικός Συντελεστής	**29%**	**29%**
Φόρος Εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	428.767	305.360
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά		
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς κ.α.	3.302	1.880
Έξοδο φόρου σε Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	**432.069**	**307.240**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31η Δεκεμβρίου 2009. Σε σχέση με την οικονομική χρήση του 2010 τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώθηκαν για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Από την οικονομική χρήση 2011 και μετά οι φορολογικές δηλώσεις υπόκεινται στη διαδικασία έκδοσης Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εάν τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Για τη χρήση 2017, ο ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2017. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμάται ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση της Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής σε προαιρετική βάση. Σημειώνεται ότι την 31/12/2017 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2011 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 46 Ν.4174/2013.

Λαμβανομένων υπόψη των παραπάνω, η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2017. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο είναι πιθανόν να επιβληθούν πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα κατά το χρόνο που θα ολοκληρωθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η διοίκηση της εταιρείας έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 90.000.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι. Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόστηκε στις ελληνικές επιχειρήσεις για τις χρήσεις 2017 και 2016 είναι 29%.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναλύεται ως εξής:

	31-Δεκ-17			
	Υπόλοιπο έναρξης	**Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα**	**(Χρέωση) / Πίστωση στην καθαρή θέση**	**Υπόλοιπο τέλους**
Ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία	249.711	9.179	-	258.890
Επισφαλείς Απαιτήσεις	72.622	11.817	-	84.439
Αποζημίωση προσωπικού	104.568	5.661	757	110.986
Αναβαλλόμενοι φόροι	**426.901**	**26.656**	**757**	**454.314**

	31-Δεκ-16			
	Υπόλοιπο έναρξης	**Χρέωση/Πίστωση στα αποτελέσματα**	**(Χρέωση) / Πίστωση στην καθαρή θέση**	**Υπόλοιπο τέλους**
Ενσώματα και ασώματα πάγια στοιχεία	226.067	23.644	-	249.711
Επισφαλείς Απαιτήσεις	116.400	(43.778)	-	72.622
Αποζημίωση προσωπικού	96.513	5.434	2.621	104.568
Αναβαλλόμενοι φόροι	**438.980**	**(14.700)**	**2.621**	**426.901**

12. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι μεταβολές των Ενσώματων παγίων αναλύονται ως εξής:

	Γήπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ενσώματα πάγια στοιχεία
Αξία κτήσης						
1η Ιανουαρίου 2017	2.019.000	65.669	390.838	127.762	1.338.341	3.941.611
Προσθήκες περιόδου	-	-	-		23.199	23.199
Πωλήσεις/ διαγραφές				(27.019)	(596)	(27.615)
31η Δεκεμβρίου 2017	**2.019.000**	**65.669**	**390.838**	**100.743**	**1.360.944**	**3.937.194**
Αποσβέσεις						
1η Ιανουαρίου 2017	-	(2.167)	(279.159)	(72.706)	(1.071.569)	(1.425.601)
Προσθήκες περιόδου	-	(10.945)	(33.279)	(13.249)	(87.150)	(144.623)
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-	27.019	303	27.322
31η Δεκεμβρίου 2017	**-**	**(13.112)**	**(312.438)**	**(58.936)**	**(1.158.416)**	**(1.542.902)**
Αναπόσβεστη αξία						
31η Δεκεμβρίου 2017	**2.019.000**	**52.557**	**78.401**	**41.807**	**202.527**	**2.394.292**

	Γήπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ενσώματα πάγια στοιχεία
Αξία κτήσης						
1η Ιανουαρίου 2016	2.019.000	-	367.366	127.762	1.238.449	3.752.578
Προσθήκες περιόδου		65.669	23.472		99.892	189.033
Απομείωση αξίας παγίων						-
Πωλήσεις/ διαγραφές						-
31η Δεκεμβρίου 2016	**2.019.000**	**65.669**	**390.838**	**127.762**	**1.338.341**	**3.941.611**
Αποσβέσεις						
1η Ιανουαρίου 2016	-	-	(245.715)	(59.456)	(948.729)	(1.253.900)
Προσθήκες περιόδου	-	(2.167)	(33.444)	(13.249)	(122.840)	(171.701)
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	-	-	-	-	-
31η Δεκεμβρίου 2016	**-**	**(2.167)**	**(279.159)**	**(72.706)**	**(1.071.569)**	**(1.425.601)**
Αναπόσβεστη αξία						
31η Δεκεμβρίου 2016	**2.019.000**	**63.502**	**111.680**	**55.056**	**266.772**	**2.516.010**

Η εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των περιουσιακών της στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλη βάρη, πέρα από τα δύο οικόπεδα στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων έξι χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα και 0,66 τετραγωνικών μέτρων και δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι και 0,58 τετραγωνικών μέτρων αντιστοίχων, όπου υπάρχουν προσημειώσεις από την Alpha Bank η οποία χρηματοδότησε την απόκτησή τους.

13. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Οι μεταβολές των Ασώματων παγίων αναλύονται ως εξής:

	Λογισμικά Προγράμματα		Λογισμικά Προγράμματα
Αξία κτήσης		**Αξία κτήσης**	
1η Ιανουαρίου 2017	**759.033**	**1η Ιανουαρίου 2016**	**758.873**
Προσθήκες περιόδου	2.851	Προσθήκες περιόδου	160
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	Πωλήσεις/ διαγραφές	-
31η Δεκεμβρίου 2017	**761.884**	**31η Δεκεμβρίου 2016**	**759.033**
Αποσβέσεις		**Αποσβέσεις**	
1η Ιανουαρίου 2017	**(741.303)**	**1η Ιανουαρίου 2016**	**(721.833)**
Προσθήκες περιόδου	(11.021)	Προσθήκες περιόδου	(19.469)
Πωλήσεις/ διαγραφές	-	Πωλήσεις/ διαγραφές	-
31η Δεκεμβρίου 2017	**(752.324)**	**31η Δεκεμβρίου 2016**	**(741.303)**
Αναπόσβεστη αξία		**Αναπόσβεστη αξία**	
31η Δεκεμβρίου 2017	**9.561**	**31η Δεκεμβρίου 2016**	**17.731**

14. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η εταιρεία συμμετέχει με ποσό € 34.706, την 31/12/2017 και 31/12/2016, στο μετοχικό κεφάλαιο της μη εισηγμένης εταιρείας «ΠΑΡΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑΣ ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» και δ.τ. «ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΕ». Η συμμετοχή στη παραπάνω εταιρεία έχει αποτιμηθεί στο κόστος κτήσης καθώς η εύλογη αξία της δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία.

15. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν δοθείσες εγγυήσεις και ανέρχονται σε ποσό € 40.616 τόσο την 31η Δεκεμβρίου 2017 όσο και την 31η Δεκεμβρίου 2016.

16. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Προϊόντα έτοιμα	5.805	10.469
Εμπορεύματα	4.353.600	4.268.699
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	6.472	4.755
Σύνολο	**4.365.877**	**4.283.923**

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων ανέρχεται σε ποσό € 47.588.370 (2016: € 43.604.525). Η εταιρεία δεν έχει ενεχυριασμένα αποθέματα.

17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Πελάτες	6.834.342	5.745.537
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	173.748	27.728
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες	3.611.461	4.151.419
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις	(762.975)	(706.629)
Σύνολο	**9.856.575**	**9.218.055**

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των βραχυπρόθεσμων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων δεν καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους. Για όλες τις απαιτήσεις της εταιρείας έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση των ενδείξεων για τυχόν απομείωσή τους. Για όποιες απαιτήσεις υπήρχαν ενδείξεις απομείωσης έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις ληξιπρόθεσμες για τις οποίες δεν έχει σχηματισθεί πρόβλεψη.
Η κίνηση των προβλέψεων της εταιρείας για τις επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο έναρξης	706.629	637.083
Επιπρόσθετες προβλέψεις περιόδου	60.767	69.546
Μείον: Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(4.421)	-
Υπόλοιπο τέλους	**762.975**	**706.629**

18. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Η ανάλυση των προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Προκαταβλητέοι και παρακρατούμενοι φόροι	294.570	534.446
Προκαταβολές σε προμηθευτές	83.016	32.649
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	470.958	279.788
Δεδουλευμένα έσοδα	24.643	112.052
Προπληρωμένα έξοδα	17.152	13.730
Λοιπές απαιτήσεις	72.867	56.454
Σύνολο	**963.207**	**1.029.119**

19. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων ανέρχονται σε ποσό € 65 τόσο την 31/12/2017 όσο και την 31/12/2016 αφορούν μετοχές της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος τις οποίες έχει στην κατοχή της η εταιρεία.

20. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά Ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Ταμείο	9.123	9.210
Καταθέσεις όψεως σε Ευρώ	302.181	176.590
Καταθέσεις όψεως σε Ξένο Νόμισμα	2.443	3.473
Σύνολο	**313.747**	**189.274**

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια καταθέσεων τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιούνται με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν σε € 266 και € 229 για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αντίστοιχα και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Την 31η Δεκεμβρίου 2017 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 513.000 και διαιρείται σε 19.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 27 η κάθε μία. Την 31η Δεκεμβρίου 2016 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 1.026.000 και διαιρείται σε 19.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 54 η κάθε μία. Με βάση την από 08/06/2017 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας διενεργήθηκε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της, με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 54 σε € 27 και επιστροφή κεφαλαίου με καταβολή μετρητών στους μετόχους ποσού € 27 ανά μετοχή.

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα αποθεματικά κεφάλαια αφορούν τακτικό αποθεματικό και ανέρχονται σε € 380.000 τόσο κατά 31 Δεκεμβρίου 2017 όσο και κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016.

23. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.121.178	4.080.641
Μείον: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	(2.390.034)	(977.765)
Σύνολο	**4.731.143**	**3.102.876**

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τις μελλοντικές αποπληρωμές κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Εντός ενός έτους	2.390.034	977.765
2-5 έτη	4.261.338	2.395.287
Μετά από 5 έτη	469.805	707.588
Σύνολο	**7.121.178**	**4.080.641**

Το μέσο ετήσιο επιτόκιο των ανωτέρω δανείων για τη χρήση 2017 ανήλθε σε 4 % (2016: 5,3 %). Το συνολικό έξοδο τόκου των μακροπρόθεσμων δανείων, για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, ανήλθε σε ποσό € 247.008 και ποσό € 187.128 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων. Η εταιρεία επωφελούμενη της υψηλής πιστοληπτικής της ικανότητας, προχώρησε σε αναχρηματοδότηση των δανειακών της υποχρεώσεων το 2017, μέσω ΕΤΕπ με όρους ευνοϊκότερους, οι οποίοι αντανακλώνται στο επιτόκιο.

24. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ

Η κίνηση των κρατικών επιχορηγήσεων κατά τη διάρκεια των χρήσεων που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και την 31 Δεκεμβρίου 2016 ήταν ως κάτωθι:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου	24.591	30.203
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(5.612)	(5.612)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου	**18.979**	**24.591**

25. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:

Οι εισφορές της εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017 καταχωρήθηκαν στα έξοδα και ανήλθαν σε € 422.145 (€ 397.692 για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2016).

(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω αποχώρησης:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20. Η εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η σχετική υποχρέωση (ταξινομημένη στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις) υπολογίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης και ανήλθε την 31η Δεκεμβρίου 2017 σε € 382.710 (€ 360.580 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016).

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων της εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	2017	2016
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	13.580	12.334
Δαπάνη τόκου	6.490	6.656
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	1.150	1.120
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	**21.220**	**20.109**

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της εταιρείας έχουν ως εξής:

	2017	2016
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) από μεταβολές σε χρηματοοικονομικές παραδοχές	(6.447)	(12.437)
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημιές) στην υποχρέωση λόγω εμπειρίας	3.837	3.400
Συνολικά έσοδα/ (έξοδα) αναγνωρισμένα στα λοιπά συνολικά έσοδα	**(2.609)**	**(9.038)**

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών της Εταιρείας έχουν ως εξής:

	2017	2016
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως την αρχή της χρήσης	**360.580**	**332.803**
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	13.580	12.334
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	1.150	1.120
Δαπάνη τόκου	6.490	6.656
Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά) στην υποχρέωση	2.609	9.038
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(1.700)	(1.370)
Παρούσα αξία της υποχρεώσεως κατά το τέλος της χρήσης	**382.710**	**360.580**

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή τους να καταβάλουν αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικών μελετών από ανεξάρτητη εταιρεία διεθνώς αναγνωρισμένων αναλογιστών. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές παραδοχές της αναλογιστικής μελέτης έχουν ως κάτωθι:

Βασικές υποθέσεις:	**2017**	**2016**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,7%	1,8%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	2,0%	2,0%
Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή	2,0%	2,0%

Οι βασικές αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό των υποχρεώσεων είναι το επιτόκιο προεξόφλησης και η αναμενόμενη μεταβολή των μισθών. Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά τις επιδράσεις στην αναλογιστική υποχρέωση από τυχόν μεταβολές των εν λόγω παραδοχών.

	31-Δεκ	**31-Δεκ**
Αύξηση/ (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	**2017**	**2016**
Αύξηση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	(30.897)	(30.111)
Μείωση επιτοκίου προεξόφλησης κατά 0,5%	34.408	33.579
Αύξηση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	33.850	33.071
Μείωση αναμενόμενης αύξησης μισθών κατά 0,5%	(30.720)	(29.968)

26. ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι λοιπές προβλέψεις το 2017 και 2016 αφορούν πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 90.000 (σημείωση 11).

27. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31-Δεκ-17	**31-Δεκ-16**
Προμηθευτές	3.109.118	3.358.826
Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	-	2.956
Σύνολο	**3.109.118**	**3.361.782**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται εντός διαστήματος 90 ημερών. Οι εύλογες αξίες των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων δεν παρουσιάζονται χωριστά καθώς, εξαιτίας της βραχυπρόθεσμης διάρκειας τους, η Διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες, που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, αποτελούν μία λογική προσέγγιση των εύλογων αξιών.

28. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.926	3.278.489
Σύνολο	**2.926**	**3.278.489**

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια κατά τη διάρκεια των χρήσεων 2017 και 2016 είναι εκφρασμένα σε Ευρώ.
Την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 η εταιρεία είχε συνάψει συμβάσεις βραχυπρόθεσμων δανείων και αλληλόχρεων λογαριασμών κυμαινόμενου επιτοκίου (Euribor πλέον περιθωρίου). Τα ανωτέρω δάνεια έχουν χορηγηθεί χωρίς να απαιτείται η λήψη εγγυήσεων ή άλλου είδους εμπράγματες ή μη εξασφαλίσεις.
Το έξοδο τόκου των βραχυπροθέσμων δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, ανήλθε συνολικά σε ποσό € 81.327 και ποσό € 285.135 αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις συνημμένες καταστάσεις αποτελεσμάτων.

29. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Φόροι, πλην φόρου εισοδήματος, πληρωτέοι	875.426	849.752
Υποχρεώσεις προς μετόχους από επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	224.350	-
Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες	117.936	109.612
Δεδουλευμένα έξοδα	171.421	42.652
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	15.319	12.134
Λοιπές υποχρεώσεις	436.405	275.084
Σύνολο	**1.840.857**	**1.289.234**

30. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Τόσο την 31 Δεκεμβρίου 2017 όσο και την 31 Δεκεμβρίου 2016 η εταιρεία δεν έχει ανοικτά υπόλοιπα με συνδεμένα μέρη.

Οι συναλλαγές της εταιρείας με τις συνδεδεμένες εταιρείες για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αναλύονται ως εξής:

Αγορές Υπηρεσιών	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
ΑΓΕΜΕ Α.Ε.	77.009	84.996
Σύνολο	**77.009**	**84.996**

Οι αμοιβές των διοικητικών στελεχών της εταιρείας, για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 (συμπεριλαμβανομένων των εργοδοτικών εισφορών) έχουν ως εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μισθοί & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	93.828	107.299
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	23.899	27.043
Σύνολο	**117.727**	**134.342**

Σημειώνεται ότι δεν υπάρχουν απαιτήσεις προς τα διοικητικά στελέχη τόσο για τη χρήση 2017 όσο και για τη χρήση 2016. Την 31/12/2017 υφίστανται υποχρεώσεις προς μετόχους από επιστροφή κεφαλαίου ποσού € 224.350. Τη χρήση 2017 δεν αποδόθηκαν μερίσματα στους μετόχους της εταιρείας, ενώ τη για τη χρήση 2016 το σύνολο των μερισμάτων που αποδόθηκαν στους μετόχους της εταιρείας ανήλθε σε € 1.007.000.

31. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.
Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

(α) Συναλλαγματικός κίνδυνος:

Η έκθεση της εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).
Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρείας ανά βασικό νόμισμα, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2017		**31 Δεκεμβρίου 2016**	
	EUR	**USD**	**EUR**	**USD**
Ονομαστικά ποσά				
Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία	10.917.179	216.416	10.264.796	171.716
Χρημ/κές υποχρεώσεις	(7.252.263)	(549.397)	(8.032.206)	(1.269.263)
Βραχυχρόνια έκθεση	**3.664.916**	**(332.981)**	**2.232.590**	**(1.097.546)**
Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία	75.322		75.322	
Χρημ/κές υποχρεώσεις	(4.840.121)	-	(3.217.466)	-
Μακροχρόνια έκθεση	**(4.764.799)**	**-**	**(3.142.144)**	**-**

Ακολουθεί πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων λαμβάνοντας υπόψη μία εύλογη μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά +/- 10%.

	31 Δεκεμβρίου 2017		**31 Δεκεμβρίου 2016**	
	USD		**USD**	
	10%	-10%	10%	-10%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	(33.298)	33.298	(109.755)	109.755
Καθαρή Θέση	(33.298)	33.298	(109.755)	109.755

(β) Κίνδυνος επιτοκίου:

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική της εταιρείας είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών της αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και

κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση. Ως εκ τούτου, ως επί το πλείστο, τα βραχυπρόθεσμα δάνεια και τα μεσο-μακροπρόθεσμα δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια. Συνεπώς, ανάλογα με τα εκάστοτε επίπεδα καθαρού δανεισμού, η μεταβολή των επιτοκίων βάσης δανεισμού (EURIBOR), έχει αναλογική επίπτωση στα αποτελέσματα της εταιρείας.
Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων με βάση μια εύλογη μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή –1%:

	31 Δεκεμβρίου 2017		**31 Δεκεμβρίου 2016**	
	Μεταβλητή		**Μεταβλητή**	
	1%	-1%	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	(72.416)	72.416	(76.274)	76.274
Καθαρή Θέση	(72.416)	72.416	(76.274)	76.274

(γ) Πιστωτικός Κίνδυνος:

Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	31-Δεκ-17	**31-Δεκ-16**
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	313.747	189.274
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	10.860.399	10.287.791
Σύνολο	**11.174.146**	**10.477.064**

Το τμήμα διαχείρισης πιστωτικού κινδύνου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητη αρχή είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική του κατάσταση, προηγούμενες συναλλαγές και άλλες παραμέτρους, και ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Διοίκηση και λαμβάνοντας υπόψη την μεγάλη διασπορά του εμπορικού της χαρτοφυλακίου. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την εταιρεία λόγω των τρεχουσών οικονομικών συνθηκών σε συνδυασμό με τους περιορισμούς στην κίνηση κεφαλαίων καθώς και την αδυναμία πρόσβασης των επιχειρήσεων στην χρηματοπιστωτική αγορά. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η εταιρεία, σε πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

(δ) Κίνδυνος Ρευστότητας:

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών, καθώς και της χρήσης σύγχρονων μορφών χρηματοδότησης (εκχώρηση απαιτήσεων).

Παράλληλα, η εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, για την εταιρεία, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές.

	31-Δεκ-17			
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-	4.261.338	469.805
Εμπορικές Υποχρεώσεις	3.109.118	-	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		458.725	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.840.857	-	-	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.926	2.390.034	-	-
Σύνολο	**4.952.900**	**2.848.759**	**4.261.338**	**469.805**

	31-Δεκ-16			
	Εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Πάνω από 5 έτη**
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	-	2.395.287	707.588
Εμπορικές Υποχρεώσεις	3.361.782	-	-	-
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		394.198	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.289.234	-	-	-
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.278.489	977.765	-	-
Σύνολο	**7.929.506**	**1.371.963**	**2.395.287**	**707.588**

32. ΕΥΛΟΓΗ ΑΞΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Ανάλυση Επιπέδων Χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται σε εύλογες αξίες στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της εταιρείας ταξινομούνται βάσει της παρακάτω ιεραρχίας σε 3 Επίπεδα για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης για τα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς

Ο πίνακας που ακολουθεί απεικονίζει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες σε επαναλαμβανόμενη βάση κατά την 31/12/2017 και την 31/12/2016:

Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού Ποσά σε € '000	31-Δεκ-17 Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο	31-Δεκ-16 Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του επενδυτικού χαρτοφυλακίου								
Συμμετοχικοί τίτλοι εισηγμένων	65	-	-	**65**	65	-	-	**65**
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού	**65**	**-**	**-**	**65**	**65**	**-**	**-**	**65**
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις								
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Καθαρή εύλογη αξία	**65**	**-**	**-**	**65**	**65**	**-**	**-**	**65**

33. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

(α) Δικαστικές υποθέσεις:

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας.

(β) Εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων

Η εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των περιουσιακών της στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλη βάρη, πέρα από τα δύο οικόπεδα στο ΒΙΟΠΑ Άνω Λιοσίων έξι χιλιάδων εκατόν τριάντα εννέα και 0,66 τετραγωνικών μέτρων και δύο χιλιάδων εκατόν εξήντα έξι και 0,58 τετραγωνικών μέτρων αντιστοίχων, όπου υπάρχουν προσημειώσεις από την Alpha Bank η οποία χρηματοδότησε την απόκτησή τους.

(γ) Δεσμεύσεις:

(i) Εγγυήσεις

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία είχε τις εξής ενδεχόμενες υποχρεώσεις:
α) είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ύψους € 337.788
β) είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές με πελάτες συνολικού ύψους € 80.000

(ii) Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα

Την 31 Δεκεμβρίου 2017 η εταιρεία είχε ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες πέραν της πενταετίας.
Τα συνολικά έξοδα ενοικίασης περιλαμβάνονται στην επισυναπτόμενη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 και ανέρχονται σε € 245.059 (€ 253.651 την 31 Δεκεμβρίου 2016).
Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

	31-Δεκ-17	**31-Δεκ-16**
Εντός ενός έτους	292.994	313.327
Αργότερα από 1 έτος αλλά νωρίτερα από 5 έτη	836.849	1.115.028
Μετά από 5 έτη	62.268	59.676
Περισσότερο από 5 έτη	15.567	14.919
Σύνολο	**1.207.678**	**1.502.950**

34. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

35. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση 2017 (1.1.2017 έως 31.12.2017) εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας την 30 Απριλίου 2018 και έχει δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή της στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.OKTABIT.gr.

Αγία Παρασκευή, 30 Απριλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Δημήτριος Παπαϊωάννου	Αλέξανδρος- Παναγιώτης Παπαϊωάννου	Θάλεια Πολύδερα	Παντελής Σταθόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 632371	Α.Δ.Τ. ΑΒ 590406	Α.Δ.Τ. ΑΗ 635290	Α.Δ.Τ. ΑΙ 069014